

高邮市第二中学教学楼及行政楼卫生间改
造工程

招标控制价

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

2025年06月11日

高邮市第二中学教学楼及行政楼卫生间改
造工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1029798.83

（大写）：壹佰零贰万玖仟柒佰玖拾捌元捌角叁分

招 标 人：（单位盖章） 造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章） 法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章） 复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：2025年06月11日 复 核 时 间：2025年06月11日

单项工程招标控制价表

工程名称：教学楼及行政楼卫生间改造工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	拆除教学楼卫生间工程（土建）	54001.16		746.98	2119.79
2	拆除行政楼卫生间工程（土建）	40029.94		553.72	1571.36
3	教学楼卫生间改造工程（土建）	488732.03		15215.27	16123.11
4	行政楼卫生间改造工程（土建）	230204.66		7168.44	7594.37
5	拆除教学楼卫生间工程（安装）	6052.13		84.17	237.57
6	拆除行政楼卫生间工程（安装）	9306.88		129.39	365.34
7	教学楼卫生间改造工程（安装）	141100.67		2234.91	3550.37
8	行政楼卫生间改造工程（安装）	60371.36		956.35	1519.06
合 计		1029798.83		27089.23	33080.97

单位工程招标控制价表

工程名称：拆除教学楼卫生间工程（土建）

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	43683.29	
1.1	人工费	28751.64	
1.2	材料费	4000.00	
1.3	施工机具使用费	0.34	
1.4	企业管理费	7480.37	
1.5	利润	3450.94	
2	措施项目费	1555.11	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	1555.11	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	746.98	
3	其他项目费	2184.16	
3.1	其中:暂列金额	2184.16	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	2119.79	
5	税金	4458.81	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		54001.16	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除教学楼卫生间工程（土建）

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011601001005	砖砌体拆除	1、砌体名称：卫生间隔断墙	m3	4.8	104.26	500.45	
2	011601001006	砖砌体拆除	1、砌体名称：小便槽	m	74.4	10.12	752.93	
3	011601001007	砖砌体拆除	1、砌体名称：砖台阶	m3	13.39	112.35	1504.37	
4	011602001002	混凝土构件拆除	1、构件名称：洗手池，残值抵部分拆除及外运费用	m	40	7.66	306.40	
5	011605001002	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：水泥砂浆 2、饰面材料种类：地砖	m2	376.96	42.13	15881.32	
6	011605002002	立面块料拆除	1、拆除的基层类型：水泥砂浆 2、饰面材料种类：磁砖	m2	773.63	24.82	19201.50	
7	011610001002	木门窗拆除	1、门窗洞口尺寸：厕所门（1000MM*2000MM）	樘	16	25.28	404.48	
8	011610002003	金属门窗拆除	1、门窗洞口尺寸：厕所窗户（800MM*2000MM、900MM*1150MM）	樘	48	23.58	1131.84	
9	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、名称：建筑垃圾处置费，包干使用	项	1	4000.00	4000.00	
		分部分项合计					43683.29	
本页小计							43683.29	
合 计							43683.29	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除教学楼卫生间工程（土建）

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	746.98			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	655.25			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	91.73			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	21.84			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	54.60			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除教学楼卫生间工程（土建）

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.025	10.92			
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.600	698.93			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.050	21.84			建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价表

工程名称：拆除行政楼卫生间工程（土建）

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除行政楼卫生间工程（土建）

标段:

第1页 共1页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除行政楼卫生间工程（土建）

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	553.72			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	485.72			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	68.00			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	16.19			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	40.48			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除行政楼卫生间工程（土建）

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.025	8.10			
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.600	518.10			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.050	16.19			建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（土建）

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	389837.02	
1.1	人工费	93750.20	
1.2	材料费	258263.03	
1.3	施工机具使用费	1330.06	
1.4	企业管理费	25032.84	
1.5	利润	11460.89	
2	措施项目费	22926.03	
2.1	单价措施项目费	298.19	
2.2	总价措施项目费	22627.84	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	15215.27	
3	其他项目费	19491.85	
3.1	其中：暂列金额	19491.85	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	16123.11	
5	税金	40354.02	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		488732.03	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（土建）

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：1.5厚JS防水层 2、反边高度：300mm	m2	628.48	36.64	23027.51	
2	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖，具体要求应结合现场满足甲方需求	m2	510.88	139.96	71502.76	
3	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：1.5厚JS防水层	m2	773.63	36.64	28345.80	
4	011204003002	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、结合层厚度、砂浆配合比：12厚1:3水泥砂浆打底，干粉型粘结剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙面砖，具体要求应结合现场满足甲方需求	m2	773.63	176.84	136808.73	
5	011406001001	抹灰面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍 2、部位：内墙	m2	561.41	11.37	6383.23	
6	011406001002	抹灰面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍 2、部位：天棚	m2	510.88	20.64	10544.56	
7	010802001001	金属（塑钢）门	1、门框、扇材质：铝合金推拉门，具体要求应结合现场满足甲方需求	m2	32	416.23	13319.36	
8	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、框、扇材质：铝合金窗 2、玻璃品种、厚度：5厚磨砂玻璃	m2	67.76	396.54	26869.55	
9	011210005002	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：成品卫生间蹲坑隔断，具体要求应结合现场满足甲方需求	间	64	844.97	54078.08	
10	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：石材洗漱，具体要求应结合现场满足甲方需求 2、支架、配件品种、规格：具体要求应结合现场满足甲方需求	个	16	1184.84	18957.44	
		分部分项合计					389837.02	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：油漆脚手架 2、搭设高度：3.6M内	m2	1072.29	0.04	42.89	
本页小计							389879.91	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（土建）

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	15215.27			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	12094.19			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.490	1911.66			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	1209.42			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	195.07			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	487.67			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（土建）

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.025	97.53			
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.650	6437.23			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.050	195.07			建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（土建）

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03032113	塑料胀管螺钉		套	1524.256	0.09	137.18	
2	03652403	合金钢切割锯片		片	1.523376	68.60	104.50	
3	04010611	水泥	32.5级	kg	4297.11703	0.28	1203.19	
4	04010701	白水泥		kg	240.906052	1.13	272.22	
5	04090801	石膏粉	325目	kg	8.900007	0.36	3.20	
6	05250502	锯(木)屑		m3	3.06528	47.17	144.59	
7	06612145~1	墙面砖		m2	792.97075	60.00	47578.25	
8	06650101~1	防滑地砖		m2	521.0976	60.00	31265.86	
9	07112130	石材块料面板		m2	51.744	150.00	7761.60	
10	08450243	成品卫生间隔断		间	64	800.00	51200.00	
11	09090813	铝合金全玻平开门		m2	31.04	320.00	9932.80	
12	09093511~1	铝合金磨砂玻璃推拉窗	5厚磨砂玻璃	m2	65.0496	300.00	19514.88	
13	09493560	镀锌铁脚		个	762.128	1.46	1112.71	
14	11010304	内墙乳胶漆		kg	490.40667	9.77	4791.27	
15	11430327	大白粉		kg	8.900007	0.73	6.50	
16	11590914	硅酮密封胶		L	14.4652	68.60	992.31	
17	12333551	PU发泡剂		L	26.187	25.73	673.79	
18	12410163	干粉型粘结剂		kg	3249.246	4.29	13939.27	
19	12413518	901胶		kg	52.697251	2.14	112.77	
20	31110301	棉纱头		kg	12.8451	5.57	71.55	
21	31150101	水		m3	20.217229	4.57	92.39	
22	32030105	工具式金属脚手		kg	5.66661	4.08	23.12	
23	32090101	周转木材		m3	0.013573	1586.47	21.53	
24	80010125~1	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)(抹灰DP)		t	18.412394	374.00	6886.24	
25	80010161~1	干硬性水泥砂浆 (干拌(混)砂浆)(地面DS)		t	27.089412	394.00	10673.23	
26	ZC0001	刷聚氨脂防水涂料 (平面) 二涂1.5mm		m2	628.48	35.00	21996.80	
27	ZC0002	刷聚氨脂防水涂料 (立面) 二涂1.5mm		m2	773.63	35.00	27077.05	
合计							257588.80	

单位工程招标控制价表

工程名称：行政楼卫生间改造工程（土建）

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	182712.39	
1.1	人工费	43847.37	
1.2	材料费	121257.45	
1.3	施工机具使用费	570.92	
1.4	企业管理费	11685.25	
1.5	利润	5351.40	
2	措施项目费	11754.56	
2.1	单价措施项目费	1093.81	
2.2	总价措施项目费	10660.75	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	7168.44	
3	其他项目费	9135.62	
3.1	其中:暂列金额	9135.62	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	7594.37	
5	税金	19007.72	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		230204.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：行政楼卫生间改造工程（土建）

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：1.5厚JS防水层 2、反边高度：300mm	m2	383.52	36.64	14052.17	
2	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖，具体要求应结合现场满足甲方需求	m2	321.12	145.06	46581.67	
3	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：1.5厚JS防水层	m2	403.86	36.64	14797.43	
4	011204003001	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、结合层厚度、砂浆配合比：12厚1:3水泥砂浆打底，干粉型粘结剂 3、面层材料品种、规格、颜色：墙面砖，具体要求应结合现场满足甲方需求	m2	403.86	181.97	73490.40	
5	011406001002	抹灰面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍 2、部位：内墙	m2	84.48	11.37	960.54	
6	011210005001	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：卫生间原隔断拆除后再进行安装，具体要求应结合现场满足甲方需求	间	28	844.97	23659.16	
7	011505010001	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：6厚银镜，具体要求应结合现场满足甲方需求	m2	3.84	125.86	483.30	
8	011505001001	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：石材洗漱台，具体要求应结合现场满足甲方需求 2、支架、配件品种、规格：具体要求应结合现场满足甲方需求	个	4	2171.93	8687.72	
		分部分项合计					182712.39	
1	011701003002	里脚手架	1、搭设方式：贴墙砖脚手架 2、搭设高度：3.6M内	m2	403.86	0.33	133.27	
2	011406001001	抹灰面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍 2、部位：内墙	m2	84.48	11.37	960.54	
		单价措施合计					1093.81	
本页小计							183806.20	
合 计							183806.20	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：行政楼卫生间改造工程（土建）

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	7168.44			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	5697.99			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.490	900.65			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	569.80			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	91.90			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	229.76			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：行政楼卫生间改造工程（土建）

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.025	45.95			
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.650	3032.80			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.050	91.90			建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：行政楼卫生间改造工程（土建）

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03652403	合金钢切割锯片		片	0.927024	68.60	63.59	
2	04010611	水泥	32.5级	kg	2575.9833	0.28	721.28	
3	04010701	白水泥		kg	104.315448	1.13	117.88	
4	04090801	石膏粉	325目	kg	1.402368	0.36	0.50	
5	05250502	锯(木)屑		m3	1.92672	47.17	90.88	
6	06250723	镀银镜面玻璃(成品)	6mm	m2	4.032	90.00	362.88	
7	06612145~1	墙面砖		m2	413.9565	65.00	26907.17	
8	06650101~1	防滑地砖		m2	327.5424	65.00	21290.26	
9	07112130	石材块料面板		m2	23.772	150.00	3565.80	
10	08450243	成品卫生间隔断		间	28	800.00	22400.00	
11	11010304	内墙乳胶漆		kg	57.95328	9.77	566.20	
12	11430327	大白粉		kg	1.402368	0.73	1.02	
13	12410163	干粉型粘结剂		kg	1696.212	4.29	7276.75	
14	12413518	901胶		kg	14.534778	2.14	31.10	
15	31110301	棉纱头		kg	7.2498	5.57	40.38	
16	31150101	水		m3	11.997375	4.57	54.83	
17	32030105	工具式金属脚手		kg	2.023339	4.08	8.26	
18	32090101	周转木材		m3	0.004846	1586.47	7.69	
19	80010125~1	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)(抹灰DP)		t	9.611868	374.00	3594.84	
20	80010161~1	干硬性水泥砂浆 (干拌(混)砂浆)(地面DS)		t	17.027388	394.00	6708.79	
21	ZC0001	刷聚氨脂防水涂料 (平面) 二涂1.5mm		m2	383.52	35.00	13423.20	
22	ZC0002	刷聚氨脂防水涂料 (立面) 二涂1.5mm		m2	403.86	35.00	14135.10	
合计							121368.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除教学楼卫生间工程（安装）

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		教学楼卫生间						
1	031001006001	塑料管拆除	1、拆除部位：室内 2、介质：污水 3、材质、规格：UPVC DN100	m	89.6	9.47	848.51	
2	031001006007	塑料管拆除	1、安装部位：室内 2、介质：污水 3、材质、规格：UPVC DN50	m	35	6.85	239.75	
3	031004003001	洗脸盆拆除		组	16	61.38	982.08	
4	031004014001	水龙头拆除	1、型号、规格：DN15	个(组)	48	12.28	589.44	
5	031001006002	塑料管拆除	1、拆除部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR管 DN20	m	160	9.12	1459.20	
6	031004008001	大便槽自动冲洗水箱拆除	拆除后保留，后期需要重新安装	组	16	45.25	724.00	
		分部小计					4842.98	
		分部分项合计					4842.98	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	79.10	79.10	
		单价措施合计					79.10	
本页小计							4922.08	
合 计							4922.08	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除教学楼卫生间工程（安装）

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	84.17			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	73.83			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	10.34			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	2.46			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	6.15			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	1.23			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	54.14			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除教学楼卫生间工程（安装）

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	2.46			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					150.61			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价表

工程名称：拆除行政楼卫生间工程（安装）

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	7503.80	
1.1	人工费	4748.96	
1.2	材料费		
1.3	施工机具使用费		
1.4	企业管理费	2089.72	
1.5	利润	665.12	
2	措施项目费	294.09	
2.1	单价措施项目费	62.56	
2.2	总价措施项目费	231.53	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	129.39	
3	其他项目费	375.19	
3.1	其中：暂列金额	375.19	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	365.34	
5	税金	768.46	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		9306.88	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除行政楼卫生间工程（安装）

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		行政楼卫生间						
1	031004006001	蹲便器拆除		组	32	98.21	3142.72	
2	031004006002	座便器拆除		组	8	36.83	294.64	
3	031004007001	小便器拆除		组	12	26.31	315.72	
4	031004003002	洗脸盆拆除		组	20	61.38	1227.60	
5	031004004001	拖把池拆除		组	4	56.12	224.48	
6	030412001001	吸顶灯拆除		套	32	15.79	505.28	
7	030404033001	排气扇拆除		台	8	41.22	329.76	
8	031001006003	塑料管	1、拆除部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR管 DN50 4、连接形式：热熔连接	m	32	12.28	392.96	
9	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR管 DN32 4、连接形式：热熔连接	m	24	10.35	248.40	
10	031001006005	塑料管	1、拆除部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR管 DN25 4、连接形式：热熔连接	m	16	10.35	165.60	
11	031001006006	塑料管	1、拆除部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR管 DN20 4、连接形式：热熔连接	m	72	9.12	656.64	
		分部小计					7503.80	
		分部分项合计					7503.80	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	62.56	62.56	
		单价措施合计					62.56	
本页小计							7566.36	
合 计							7566.36	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除行政楼卫生间工程（安装）

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	129.39			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	113.50			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	15.89			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	3.78			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	9.46			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	1.89			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	83.23			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除行政楼卫生间工程（安装）

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	3.78			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					231.53			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		教学楼卫生间						
1	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污水 3、材质、规格：UPV C DN160 4、连接形式：承插连接	m	89.6	113.26	10148.10	
2	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR管 DN20 4、连接形式：热熔连接	m	220	25.11	5524.20	
3	031004003001	洗脸盆	台上式洗脸盆 冷水龙头 具体要求应结合现场满足甲方需求	组	48	679.34	32608.32	
4	031004004001	拖把池	拖把池 冷水龙头 具体要求应结合现场满足甲方需求	组	16	254.36	4069.76	
5	031004008001	其他成品卫生器具	成套304不锈钢自动感应小便池安装 具体要求应结合现场满足甲方需求	组	8	4333.09	34664.72	
6	031004013001	大便槽自动冲洗水箱	利用原先拆除的自动冲洗水箱重新安装	套	16	137.47	2199.52	
7	031003001001	大便池自动冲洗感应器	有坏的自动冲洗感应器进行更换	个	5	193.37	966.85	
8	031002003001	管道开洞	开200mm的洞，放刚性套管	个	16	216.27	3460.32	
9	030411001001	配管	1、名称：小便池自动冲洗阀门电源管敷设 2、材质：PVC 3、规格：DN20	m	80	11.05	884.00	
10	030411004001	配线	1、名称：小便池自动冲洗阀门电源线敷设 2、规格：BV-2.5	m	240	3.63	871.20	
11	030404033001	风扇	1、名称：排气扇 2、规格：根据现场实际要求	台	32	282.10	9027.20	
12	030702001002	碳钢通风管道	1、名称：通风管道制作安装 2、材质：镀锌钢板 3、形状：矩形 4、规格：160*160 5、板材厚度：0.5mm	m2	50.17	210.13	10542.22	
13	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：防雨百叶风口 2、规格：200*200	个	16	31.08	497.28	
本页小计							115463.69	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	2234.91			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	1746.03			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	244.44			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	244.44			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	58.20			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	87.30			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	29.10			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	1280.42			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	34.92			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					3724.85			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01030106	钢丝	Φ 1.6	kg	0.216	6.00	1.30	
2	01090166	圆钢	Φ 5.5~9	kg	6.777967	3.42	23.18	
3	01130141	扁钢	<-59	kg	30.676367	3.64	111.66	
4	01210332	等边角钢	L 60×5	kg	226.49914	3.40	770.10	
5	01290453~1	热镀锌钢板	δ 0.5	m2	57.09346	39.93	2279.74	
6	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	11.08628	7.72	85.59	
7	02290103	线麻		kg	0.885	10.29	9.11	
8	02290507	油浸麻丝		kg	3.904	8.40	32.79	
9	03011002	铁铆钉		kg	2.162327	5.15	11.14	
10	03031212	自攻螺钉	M4×65	十个	13.44	0.27	3.63	
11	03050507	精制带母镀锌螺栓	M6×75	套	847.873	0.56	474.81	
12	03050571	精制带母镀锌螺栓	M2~5×4~20	套	96	0.22	21.12	
13	03050573	精制带母镀锌螺栓	M6~12×12~50	套	51.968	0.33	17.15	
14	03050653	精制带母镀锌螺栓	M10×50内2平1弹垫	套	1.05	0.99	1.04	
15	03070110	膨胀螺栓	M8	套	98.88	0.30	29.66	
16	03070126	膨胀螺栓	M12	套	10.034	1.03	10.34	
17	03070145	膨胀螺栓	M18×200	套	26.88	3.43	92.20	
18	03070807	塑料膨胀管	Φ 8×50	十个	13.44	0.86	11.56	
19	03270104	铁砂布	2#	张	8.064	0.86	6.94	
20	03270202	砂纸		张	0.6	0.94	0.56	
21	03410206	电焊条	J422 Φ 3.2	kg	11.41728	3.77	43.04	
22	03411302	焊锡		kg	0.48	36.87	17.70	
23	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.024	51.45	1.23	
24	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	0.9168	5.15	4.72	
25	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	0.184	4.72	0.87	
26	03633106	冲击钻头	Φ 6~12	根	0.96	2.57	2.47	
27	03652404	金刚石锯片	Φ 114×1.8	片	0.536	17.15	9.19	
28	03652421	锯条		根	0.8	0.19	0.15	
29	03652422	钢锯条		根	44.0392	0.21	9.25	
30	04010611	水泥	32.5级	kg	83.896	0.27	22.65	
31	04030102	黄砂		m3	0.064	120.46	7.71	
32	04030107	中砂		t	0.24472	67.39	16.49	
33	11112524	厚漆		kg	1.954	8.58	16.77	
34	11112525	铅油		kg	0.96	14.58	14.00	
35	11590504	聚氯乙烯热熔密封胶		kg	2.24	10.72	24.01	
36	11590914	硅酮密封胶		L	6.4	68.60	439.04	
37	11593504	油灰		kg	9.6	1.29	12.38	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：教学楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
38	12010103	汽油		kg	1.2	9.12	10.94	
39	12050311	机油		kg	1.5	7.72	11.58	
40	12310308	丙酮		kg	3.3152	5.15	17.07	
41	12370305	氧气		m3	2.5085	2.83	7.10	
42	12370335	乙炔气		kg	0.90306	15.44	13.94	
43	12413542	胶合剂		kg	0.04	8.56	0.34	
44	12430365	塑料胶布带	25mm×10m	卷	0.6	3.14	1.88	
45	13013509	石棉绒		kg	8.176	2.40	19.62	
46	14010323	焊接钢管	DN50	m	32	20.14	644.48	
47	14050175	无缝钢管	Φ219×6	m	4.88	163.32	797.00	
48	14210102	金属软管		个	96.96	17.75	1721.04	
49	14310380	承插塑料排水管	dn160	m	84.8512	48.28	4096.62	
50	14311503-2~1	PP-R给水管	DN20	m	224.4	5.76	1292.54	
51	14312511	塑料软管	dn8	m	2.5	2.27	5.68	
52	15021106	镀锌活接头	DN20	个	5.05	4.70	23.74	
53	15021310	镀锌管箍	DN50	个	16	5.75	92.00	
54	15230310	承插塑料排水管件	dn160	个	62.5408	15.77	986.27	
55	15370710	单管卡子	DN50	个	16	1.24	19.84	
56	15430308	透气帽(铅丝球)	DN150	个	2.688	5.11	13.74	
57	16310104~1	自动冲洗感应器	DN20	个	5.05	133.09	672.10	
58	16413540	角阀		个	96.96	24.84	2408.49	
59	18090101	洗面盆		套	48.48	266.19	12904.89	
60	18130101~1	拖把池		只	16.16	133.09	2150.73	
61	18410301	水嘴		个	16.16	31.06	501.93	
62	18413513	扳把式脸盆水嘴		套	48.48	88.73	4301.63	
63	18430101	排水栓		套	16.16	17.75	286.84	
64	18470308	洗脸盆下水口(铜)		个	48.48	17.75	860.52	
65	19110104	管子托钩	DN20	个	251.02	1.14	286.16	
66	24150703	瓷接头	双路	个	32.96	0.24	7.91	
67	24170104	黑胶布		卷	0.05	1.72	0.09	
68	24170308	黄腊带	20mm×10m	卷	0.05	7.86	0.39	
69	25030103	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm2	m	5	0.97	4.85	
70	25030104	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm2	m	19.52	1.50	29.28	
71	25430311-10~1	绝缘导线	BV-2.5	m	278.4	1.87	520.61	
72	26061150-2~1	PVC塑料管	DN20	m	84.8	1.55	131.44	

单位工程招标控制价表

工程名称：行政楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	49269.24	
1.1	人工费	9731.56	
1.2	材料费	34270.88	
1.3	施工机具使用费	11.36	
1.4	企业管理费	3892.96	
1.5	利润	1362.48	
2	措施项目费	2134.81	
2.1	单价措施项目费	540.89	
2.2	总价措施项目费	1593.92	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	956.35	
3	其他项目费	2463.46	
3.1	其中：暂列金额	2463.46	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	1519.06	
5	税金	4984.79	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		60371.36	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：行政楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		行政楼卫生间						
1	031004006001	大便器	蹲式大便器安装 具体要求应结合现场 满足甲方需求	组	40	525.91	21036.40	
2	031004007001	小便器	挂斗式小便器 具体要求应结合现场 满足甲方需求	组	12	279.69	3356.28	
3	031004003002	洗脸盆	台上式洗脸盆 冷水龙头 具体要求应结合现场 满足甲方需求	组	20	679.34	13586.80	
4	031004004002	拖把池	拖把池 冷水龙头 具体要求应结合现场 满足甲方需求	组	4	254.36	1017.44	
5	030412001001	普通灯具	1、名称：LED吸顶灯 具体要求应结合现场 满足甲方需求	套	32	88.33	2826.56	
6	030404033001	风扇	1、名称：排气扇 2、安装方式：嵌顶 安装 具体要求应结合现场 满足甲方需求	台	8	282.10	2256.80	
7	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR 管 DN50 4、连接形式：热熔 连接	m	32	58.40	1868.80	
8	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR 管 DN32 4、连接形式：热熔 连接	m	24	39.08	937.92	
9	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR 管 DN25 4、连接形式：热熔 连接	m	16	30.72	491.52	
10	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PPR 管 DN20 4、连接形式：热熔 连接	m	72	26.26	1890.72	
		分部小计					49269.24	
		分部分项合计					49269.24	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	540.89	540.89	
本页小计							49810.13	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：行政楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	956.35			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	747.15			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	104.60			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	104.60			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	24.91			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	37.36			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	12.45			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	547.91			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：行政楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	14.94			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					1593.92			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：行政楼卫生间改造工程（安装）

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01210332	等边角钢	└ 60×5	kg	9.88	3.40	33.59	
2	01550111	铅板	δ 2.6~3	kg	0.48	16.29	7.82	
3	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	1.18	7.72	9.11	
4	02290103	线麻		kg	0.96	10.29	9.88	
5	03031209	自攻螺钉	M4×40	十个	13.312	0.25	3.33	
6	03031212	自攻螺钉	M4×65	十个	3.36	0.27	0.91	
7	03031236	自攻螺钉	M6×50	十个	17.472	0.76	13.28	
8	03057113	伞形螺栓	M6~8×150	套	65.28	0.34	22.20	
9	03070110	膨胀螺栓	M8	套	41.2	0.30	12.36	
10	03070806	塑料膨胀管	φ 6×50	十个	17.472	0.69	12.06	
11	03070807	塑料膨胀管	φ 8×50	十个	3.36	0.86	2.89	
12	03633106	冲击钻头	φ 6~12	根	0.24	2.57	0.62	
13	03652422	钢锯条		根	11.6	0.21	2.44	
14	04135500	标准砖	240×115×53	百块	6.4	40.80	261.12	
15	11112524	厚漆		kg	1.596	8.58	13.69	
16	11112525	铅油		kg	0.4	14.58	5.83	
17	11590914	硅酮密封胶		L	7.6	68.60	521.36	
18	11593504	油灰		kg	24.44	1.29	31.53	
19	12050311	机油		kg	1	7.72	7.72	
20	14210102	金属软管		个	92.92	17.75	1649.33	
21	14311503-2~1	PP-R给水管	DN20	m	73.44	5.76	423.01	
22	14311503-3~1	PP-R给水管	DN25	m	16.32	7.02	114.57	
23	14311503-4~1	PP-R给水管	DN32	m	24.48	13.90	340.27	
24	14311503-6~1	PP-R给水管	DN50	m	32.64	26.10	851.90	
25	16413540	角阀		个	92.92	24.84	2308.13	
26	18090101	洗面盆		套	20.2	266.19	5377.04	
27	18130101~1	拖把池		只	4.04	133.09	537.68	
28	18150101	蹲式陶瓷大便器		套	40.4	310.55	12546.22	
29	18170104	普通型陶瓷小便器	挂式	套	12.12	177.46	2150.82	
30	18410301	水嘴		个	4.04	31.06	125.48	
31	18413513	扳把式脸盆水嘴		套	20.2	88.73	1792.35	
32	18430101	排水栓		套	4.04	17.75	71.71	
33	18470308	洗脸盆下水口(铜)		个	20.2	17.75	358.55	
34	18553507	大便器密封圈		个	44	12.43	546.92	
35	19110104	管子托钩	DN20	个	82.152	1.14	93.65	
36	19110105	管子托钩	DN25	个	14.8	1.31	19.39	

