清单编制说明

**一、工程概况**

工程名称：江苏省灌云高级中学学生宿舍楼改造工程

建设单位：江苏省灌云高级中学

建设地点：江苏省连云港市灌云县

工程内容：宿舍楼内原墙面及天棚涂料铲除、墙面及天棚刷乳胶漆、墙地面铺设块料面层、储物柜翻新、更换门窗胶条、更换LED灯具、楼梯铺设大理石面层、更换不锈钢地漏等，其他详见工程量清单。

**二、编制依据**

    1、经委托方确认的工程量做法表及相关答疑；

    2、其它有关资料。

**三、编制有关说明**

    1、工程量依据委托人提供的确认的工程量做法表计算；

 2、建筑、构筑物所使用砂浆、混凝土，无论项目特征中是否说明，均采用预拌砂浆、预拌混凝土（商品砼）；

 3、投标人自行踏勘现场，报价自行考虑接水、接电以及使用等费用；

  4、投标单位未计取的措施项目费用均视为包含在清单分部分项综合单价中，不再单独计取；所有可竞争措施费项目，无论请单中是否列项均由投标人根据招标人要求现场踏勘情况，自行列项或综合考虑在报价中；

5、石材面层的六面防护费用由投标人综合考虑计入综合单价，结算时不予调整；

   6、石材等块料面层的切割、磨边、倒角、开槽及开洞口费用由投标人综合考虑计入综合单价，结算时不予调整；

   7、储物柜面板破损工程量暂按0.33平方/个柜子计量。

   8、其余详见相关规范及招标人要求等。