

[illegible]

本图凡未盖本公司出图专用章对外无效

给排水	暖通	电气
图	建	结
总	施	构

建 筑 施 工 设 计 说 明

一、总则

本工程为泰兴市实验幼儿园香景苑分园。

本次改造未影响建筑的节能设计、消防设计和原主体结构受力体系。

本工程实施改造前需要对原有外墙进行维修改造，如遇结构性损坏部位，应现进行结构修复或建筑表面进行清理。

本工程为基于房屋现状的改造工程，如遇改造前、后施工图纸与现状存在明显差别，且施工图中没有明确处理原则的，施工单位应立刻停止施工，并上报监理、业主、设计及相关单位，几方确认处理方案后方可实施。

因楼栋现数据未经过有相关资质的测绘单位精确勘测，施工前应先复核数据后施工。施工前应对房屋主体结构进行检查、检测，如发现安全隐患应报建设、监理、设计及相关单位，采取相应加固措施后，再请具有检测资质的单位进行安全检测，合格后方可进行本次改造工程。

二、依据

建设单位对本工程设计的委托书和设计合同；

建设单位提出的使用要求及建设单位和设计单位最终确认的方案；

设计单位的现场测量数据；

中华人民共和国工程建设标准强制性条文；

《民用建筑设计统一标准》

《既有建筑维护与改造通用规范》

《预拌砂浆》

《内外墙涂饰工程施工及验收规程》DB32/T 4106-2021

三、工程概况

工程名称：泰兴市实验幼儿园香景苑分园

子项名称：建设单位：香景苑幼儿园外墙维修改造工程

建设地点：江苏省泰兴市建筑高度、层数见立面图纸

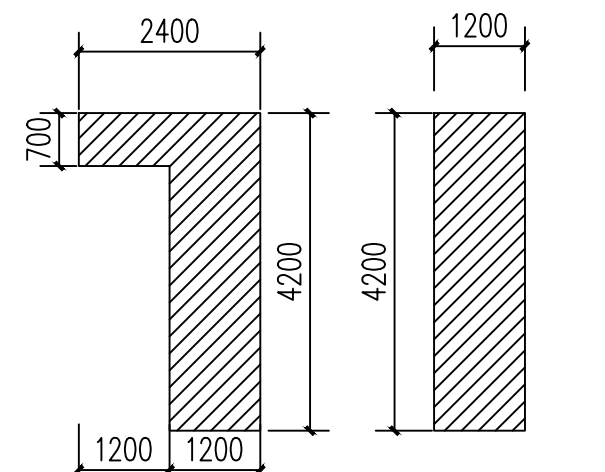
建筑防火等级：见原始图纸结构形式：砖混

抗震设防烈度：六度

立面主材及部位详本图《工程做法》、《立面图》及相关详图索引改造范围为香景苑幼儿园外墙维修改造工程。

做法编号	外墙面
做法名称	弹性涂料
做法	1. 外墙弹性涂料两遍(颜色与原色彩相近,由校方确定)
	2. 防水腻子两遍
	3. 铲除原外立面腻子面层,新做界面剂一道
适用范围	教学楼部分外墙(北立面含部分东西侧面)

附 注 NOTES - 所有尺寸须以标注为准不得在图纸上直接量取 - 本图凡未盖本公司出图专用章对外无效		
单位出图专用章		
江苏省工程勘察设计出图专用章		
江苏国兴建设项目管理有限公司		
资质证书编号	A232060133	
江苏省住房和城乡建设厅监制(M)		
有效期至二〇二五年十二月三十一日		
注册执业专用章		
中华人民共和国一级注册建筑师		
姓 名： 唐任杰 注册号： 3200031-001 有效期： 至2025年6月30日		
		
江苏国兴建设项目管理有限公司 JIANGSU GUOXING CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.,LTD		
工程设计证书乙级编号：A232060133 工程监理综合资质编号：E132000310		
签 名 栏 SIGNATURE		
制 图 DRAWN BY	顾振华	顾振华
设 计 DESIGNED BY	顾振华	顾振华
校 对 CHECKED BY	尹方竹	尹方竹
专业负责人 D. CHIEF	唐任杰	唐任杰
项目负责人 P. MANAGER	唐任杰	唐任杰
审 核 REVIEWED BY	唐任杰	唐任杰
审 定 APPROVED BY	蒋伟	蒋伟
建设单位 CLIENT	泰兴市实验幼儿园香景苑分园	
工程名称 PROJECT	香景苑幼儿园外墙维修改造工程	
子项名称 SUBPROJECT	—	
图纸名称 DRAWING TITLE	施工说明与工程做法表	
设计编号 PROJECT NAME	GXSJ-2025-	
图 号 DRAWING NO.	建施-01	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
专 业 SPECIALTY	建筑	
版 次 VERSION	A	
日 期 DATE	2025. 05	



原风箱正、侧面示意图 1: 100

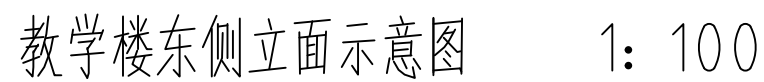
教学楼北侧立面示意图 1: 100



签 名 栏 SIGNATURE		
制 图 DRAW BY	顾振华	
设 计 DESIGNED BY	顾振华	
校 对 CHECKED BY	尹方竹	
专业负责人 D. CHIEF	唐任杰	
项目负责人 P. MANAGER	唐任杰	
审 核 REVIEWED BY	唐任杰	
审 定 APPROVED BY	蒋伟	

设计编号 PROJECT NAME	GXSJ-2025-
图 号 DRAWING NO.	建施02
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图
专 业 SPECIALTY	建筑
版 次 VERSION	A
日 期 DATE	2025. 05

总	建	结
图	筑	构



教学楼东侧立面示意图 1: 100

- 所有尺寸须以标注为准不得在图纸上直接量取
- 本图凡未盖本公司出图专用章对外无效

江苏省工程勘察设计出图专用章	
江苏国兴建设项目的管理有限公司	
资质证书 编号	A232060133
江苏省住房和城乡建设厅监制(M)	
有效期至二〇二五年十二月三十一日	

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 唐任杰
注册号: 3200031-001
有效期: 至2025年6月30日



江苏国兴建设项目的管理有限公司
JIANGSU GUOXING CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO. LTD

工程设计证书乙级编号: A232060133
工程监理综合资质编号: E132000310

Signature

制 图 DRAWN BY	顾振华	顾振华
设 计 DESIGNED BY	顾振华	顾振华
校 对 CHECKED BY	尹方竹	尹方竹
专业负责人 D. CHIEF	唐任杰	唐任杰
项目负责人 P. MANAGER	唐任杰	唐任杰
审 核 REVIEWED BY	唐任杰	唐任杰
审 定 APPROVED BY	蒋伟	蒋伟

建设单位 泰兴市实验幼儿园香景苑分园

工程名称	香景苑幼儿园外墙维修改造工程
PROJECT	

子项名称 SUBPROJECT	—
--------------------	---

图 纸 名 称	教学楼西侧、东侧立面示意图
RAWING TITLE	

设计编号 PROJECT NAME	GXSJ-2025-
图号 DRAWING NO.	建施03
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图
专业 SPECIALTY	建筑
版本号 VERSION	A
日期 DATE	2025. 05