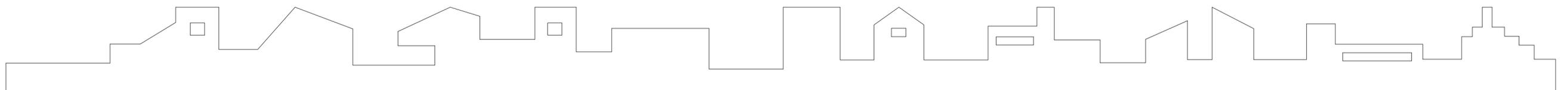


合同附件

受控正本

西亭便民服务中心 室内装饰工程设计施工图



工程地址	西亭便民服务中心	开工日期		设计	
使用面积		竣工日期		审核	

施工图设计说明(一)

1. 设计依据

- 1.1 甲方提供的建筑及各专业图纸。
- 1.2 甲方提出的设计任务书。
- 1.3 国家及地方现行的有关规范，规程和规定。
- 1.4 设计执行规范：
 - 1、《高级建筑装饰工程质量检验评定标准》DBJ01-27-2003
 - 2、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2001
 - 3、《室内装饰工程质量规范》QB1838-93
 - 4、《建筑内部装修设计防火规范》GB-50222-95
 - 5、《房屋渗漏修缮技术规范》CJJ62-95
 - 6、《建筑设计防火规范》GB50016-2014
 - 7、《建筑工程施工验收统一标准》(GB50300—2001)
 - 8、《砌体工程施工质量验收规范》(GB50203—2002)
 - 9、《建筑地面工程施工质量验收规范》(GB50209—2002)
 - 10、《电气装置安装工程施工及验收规范》GB 50169-2016
 - 11、《屋面工程施工质量验收规范》(GB50207—2012)
 - 12、《建筑给水排水与采暖工程施工质量验收规范》(GB50242—2016)
 - 13、《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50303—2015)
 - 14、《建设工程项目管理规范》(GB/T50326-2017)
 - 15、《工程建设标准强制性条文》(房屋建筑部分)
 - 16、《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008
 - 17、《住宅装饰装修工程施工规范》GB50327-2001
 - 18、《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113-2015)
 - 19、《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ46—2016)
 - 20、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010)
 - 21、《建筑内部装修设计防火规范》(GB 50222-2017)
 - 22、《建筑防腐工程质量检验评定标准》(GB50224-95)
 - 23、《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)
 - 24、《低压配电设计规范》GB50054-2011
 - 25、《供配电系统设计规范》GB50052-2009
 - 26、《民用建筑电气设计规范》JGJT16-2016
 - 27、《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010
 - 28、《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010不仅限于以上规范、规定及标准。

2. 装修设计概述

- 2.1 工程概况
 - 1、本工程为：西亭便民服务中心 项目
 - 2、本工程设计范围：西亭便民服务中心 施工图

3. 装修说明

- 3.1 各类空间装修做法，详见施工图及说明。
- 3.2 各空间主要材料表、灯具表。
- 3.3 本说明和设计图纸具有同样效力，两者均应遵守。若两者有矛盾时，甲方及施工单位应及时提出，并以设计单位解释为准。
- 3.4 所有标注的尺寸均按比例绘制，施工单位必须在工地现场核对图纸之准确，如发现有任何不符合之处须经甲方及设计方认可后方可施工，否则施工单位应承担所有责任。

4. 防水设计

- 4.1 卫生间地面应做防水层。防水层的做法为涂1.5mm厚聚氨酯防水涂料膜和聚合物水泥砂浆各两道，沿墙面防水300MM高，洗手盆处防水高1000MM，淋浴区防水高度不低于1800mm。地面打膨胀螺栓处周边及缝用植筋胶密实，植筋胶须使用国家合格产品。防水施工结束后作注水试验二十四小时。

5. 消防防火设计说明

- 5.1 执行规范：《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-95)，《高层民用建筑设计防火规范》。
- 5.2 建筑消防不在本次设计范围。
- 5.3 设计原则及设计依据
- 5.4 装修施工注意事项
 - 5.4.1 当照明灯具的高温部位靠非A级材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施，灯饰使用材料的燃烧性能不应低于B1级。
 - 5.4.2 配电箱应安装于不低于B1级的装修材料上。
 - 5.4.3 其他施工工房、工艺应遵循国家有关消防规定。
 - 5.4.4 天花龙骨根据施工单位及厂家规范施工。
 - 5.5.1 本次室内装修设计尽量遵循原土设计的防火分区、防烟分区、人员疏散等，各项防火技术设计措施。
 - 5.5.2 建筑所有内隔墙应砌至梁板底部，且不留有缝隙。玻璃隔断上部到顶结构采用轻钢龙骨双面石膏板。
 - 5.5.3 装修中所有隐蔽部分木龙骨或木质部分均需阻燃处理或防火涂料涂刷三遍，达到B1级。
 - 5.5.4 装修中所有材料均应达到相应规范要求的燃烧性能等级。
 - 5.5.5 墙面防火要求：墙面饰面等基层应选用防火等级为B1级以上的装修材料。墙面所有木结构的内骨架都应涂刷三遍防火漆达到B1级要求。耐火等级达到相应规定。注：本次设计中墙面订制布艺硬包和白乳胶漆板均应达到B1级防火等级。
 - 5.5.6 室内布线一律采用镀锌铁管布置，所有的材质均按防火规范相应规定做防火处理。
 - 5.5.7 所有室内吊顶上的扬声器、火灾自动报警探测器、火灾警铃、自动灭火系统喷头、空调风口、排烟口位置等，均由相关消防电气、给排水、空调及通风专业详细考虑设计，与室内设计师协商后确定。各专业密切配合，协调统一。
 - 5.5.8 本图纸需经消防部门和专业消防机构审查通过后方可施工。

6. 环保专篇

- 夹板等采用环保材料，装饰材料均采用环保型材料，并按以下标准执行：
- 《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》(GB 18580-2017)
 - 《室内装饰装修材料溶剂型木器涂料中有害物质限量》(GB 18581-2009)
 - 《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》(GB 18582-2008)
 - 《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》(GB 18583-2001)
 - 《室内装饰装修材料木家具中有害物质限量》(GB 18584-2001)
 - 《室内装饰装修材料壁纸中有害物质限量》(GB 18585-2016)
 - 《室内装饰装修聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》(GB 18586-2001)
 - 《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质限量》(GB 18587-2001)
 - 《建筑材料放射性核素限量》(GB 6566-2010)

7. 构件防腐防虫及油漆涂料工程

- 7.1 所有埋入墙体的木构件需涂聚氨酯氨甲酸乙酯防腐层，板材背部刷国产硝基清漆底漆二道，饰面板喷进口品牌硝基哑光清漆，漆厚为0.6mm。
- 7.2 所有钢、铁内部构件及焊点、焊缝必须做防锈处理，不锈钢及镀锌钢除外。

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例
SCALE

日期
DATE

图号
DRAWING NO P-01

施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

设计说明

业主认可签名

施工图设计说明(二)

- 7.3 所有涂料、油漆、饰面处理均需要先做样板,经甲方及设计方认可后方可进行大面积的施工及订制。
- 7.4 钢材均为热镀锌钢材。
- 7.5 普通门所有五金配件,拉手、门锁等为品牌产品。

8. 与各工种的配合说明

- 8.1 电气照明与装修的配合。
 - 8.1.1 所有电气照明的灯具、插座、开关、配电箱等的位置除专业规范要求外并按可以隐藏的尽量隐藏,不能隐藏的按整齐、理性的原则进行布置,以所有灯具安装装修施工图所定的位置为准,如有不符或遗漏,应及时通知设计单位,由设计单位确定具体位置后才能施工。
 - 8.1.2 电气照明的管线铺设及需隐藏的灯具挂件,应做好配合工作;不吊顶的天花管线应尽量做到整齐、美观;非照明系统的各种暗装的管线应尽早联系相关单位,在施工过程中做好各项隐蔽工程工作,以免造成不必要的返工。
- 8.2.1 砌墙及预留门窗洞应以装修平面墙体定位施工图为准,如有疑问应通知设计单位,由设计单位确定后才能进行精装施工。
- 8.2.2 图中室内墙体没有做法的墙体为土建施工完成,砌筑工程量以现场核实为准。
- 8.2.3 所有天花吊顶与土建幕墙相碰时,如没有与土建幕墙龙骨对上时,天花与土建幕墙留200MM间距,侧封至不影响幕墙外观的龙骨处,侧面油涂料(同相接处天花吊顶涂料)。以上方法无法实现时应通知设计单位,由设计单位确定后方可施工。
- 8.2.4 凡涉及到改建及影响土建结构的地方,须经原建筑设计单位认可后方可施工。楼板结构承受装修附加荷载较大时,须由原建筑设计单位进行荷载验算,确认安全后方可施工。
- 8.2.5 凡涉及到改建及影响外观设计的地方,须由我司、外观设计单位、甲方三方协商得到统一意见后根据外墙设计图纸施工。
- 8.2.6 后埋件为装修与主体结构连接物,现场后埋件安装应符合建筑结构荷载规范(GB50009-2001)。
- 8.3 给排水与装修的配合。
 - 8.3.1 给排水管线由装修单位完成,给排水的定位应按照确认后的用具样板的安装要求,结合给排水施工图施工。
 - 8.3.2 所有后施工的排水沟及地漏的走水坡度必须严格按照施工规范进行施工。
- 8.4 空调与装修配合。
 - 8.4.1 空调风口的定位根据天花综合布置图,安装时需与装饰相协调。
- 8.5 消防与装修。
 - 8.5.1 消防系统以专业单位设计的施工图纸为准。本套施工图纸须经相关消防部门及相关专业人士审批通过后方可施工。
- 8.6 综合布线系统与装修的配合。
 - 8.6.1 综合系统以各专业单位设计的施工图为准,各种布线管道及末端面板及信息点的数量、位置,均与装饰面有关系,装饰施工单位必须给予积极配合。
 - 8.6.2 所有信息点的定位应按整齐、理性的原则,以其专业施工图及装修施工图的定位为准,如有不符或遗漏,应及时通知专业设计单位,由设计单位确定具体位置后才能施工。

9. 施工工艺及材料选用和注意事项:

- 9.1 干挂石材施工工艺
 - 9.1.1 验收石材
验收石材要专人负责管理,要按设计要求认真检查石材规格、型号是否正确,与料单是否相符,如发现颜色明显不一致的要单独码放,以便退还厂家。
 - 9.1.2 搭设脚手架
采用钢管扣件搭设双排脚手架,要求立杆距墙面净距不小于500mm,短横杆距墙面净距不小于300mm,架体与主体结构连接锚固牢固,架子上下满铺跳板,外侧设置安全防护网。
 - 9.1.3 测量放线
准仪测定水平线并标注在墙上,一般板缝为6~10mm。弹线要从外墙饰面中心向两侧及上下分格,误差要匀开。

- 9.1.4 钻孔开槽
先将要干挂石材的墙面、柱面、门窗套用特制大线坠或经纬仪从上至下找出垂直。同时应该考虑石材厚度及石材内皮距结构表面的间距,一般以60~80mm为宜。根据石材的高度用水安装石板前先测量准确位置,然后再进行钻孔开槽,对于钢筋混凝土或砖墙面,先在石板的两端距孔中心80~100mm处开槽钻孔,孔深20~25mm,然后在墙面相对于石板开槽钻孔的位置钻直径8~10mm的孔,将不锈钢膨胀螺栓一端插入孔中固定,另一端挂好锚固件。对于钢筋混凝土柱梁,由于构件配筋率高,钢筋面积较大,在有些部位很难钻孔开槽,在测量弹线时,应该先在柱或墙面上躲开钢筋位置,准确标出钻孔位置,待钻孔及固定好膨胀螺栓锚固件后,再在石板的相应位置钻孔开槽。
- 9.1.5 底层石板安装
安装底层石板,应根据固定的墙面上的不锈钢锚固件位置进行安装,具体操作是将石板孔槽和锚固件固定销对位安装好,利用锚固件的长方形螺栓孔,调节石板的平整,及方尺找阴阳角方正,拉通线找石板上口平直,然后用锚固件将石板固定牢固,将用嵌固胶将锚固件填堵固定。
- 9.1.6 上行石板安装
先往下一行石板的插销孔内注入嵌固胶,擦净残余胶液后,将上行石板按照安装底石板的操作方法就位。检查安装质量,符合设计及规范要求后进行固定对于檐口等石板上边不易固定的部位,可用同样方法对石板的两侧进行固定。
- 9.1.7 密封填缝
待石板挂贴完毕,进行表面清洁和清除缝隙中的灰尘,先用直径8~10mm的泡沫塑料条填板内侧留5~6mm深缝,在缝两侧的石板上,靠缝粘贴10~15mm宽塑料胶带,以防打胶嵌缝时污染板面,然后用打胶枪填满密封胶,若密封胶污染板面,必须立即擦净。最后揭掉胶带,清洁石板表面,打蜡抛光,达到质量标准后,拆除脚手架。
- 9.2 瓷砖施工工艺
 - 9.2.1 将基层表面的浮土或砂浆铲掉,清扫干净,有油污时,应用10%火碱水刷净,并用清水冲洗干净。
 - 9.2.2 铺贴前应弹好线,在地面弹出与门道口成直角的基准线,弹线应从门口开始,以保证进口处为整砖,非整砖置于阴角或家具下面,弹线应弹出纵横定位控制线。
 - 9.2.3 铺贴陶瓷地面砖前,应先将陶瓷地面砖浸泡阴干。
 - 9.2.4 铺贴时,水泥砂浆应饱满地抹在陶瓷地面砖背面,铺贴后用橡皮锤敲实应无空鼓。同时,用水平尺检查校正,擦净表面水泥砂浆。
 - 9.2.5 铺贴完2~3小时后,用白水泥擦缝,用水泥、砂子=1:1(体积比)的水泥砂浆,缝要填充密实,平整光滑。再用棉丝将表面擦净。
- 9.3 玻璃施工工艺
 - 9.3.1 玻璃挑选、裁制→分规格码放→安装前擦净→镶嵌玻璃→压线条,打玻璃胶
 - 9.3.2 玻璃挑选及裁制:将需要安装的玻璃,按部位分规格、数量裁制,已裁好的玻璃按规格码放;分送的数量应以当天安装的数量为准,不宜过多,以减少搬运和减少玻璃的损耗。
 - 9.3.3 嵌玻璃:玻璃推平、压实后,四边分别钉上钉子,钉完后用手轻敲玻璃,响声坚实,说明玻璃安装平实;如果响声啪啦啪啦,要重新取下玻璃,基层处理合格后,再上玻璃。
 - 9.3.4 安装压花玻璃或磨砂玻璃时,压花玻璃的花面应向向外,磨砂玻璃的磨砂面应向室内。
 - 9.3.5 安装玻璃隔断时,隔断上框的顶面应有适量缝隙,以防止结构变形,将玻璃挤压损坏。
 - 9.3.6 玻璃安装后,应进行清理,将油灰、钉子、钢丝卡及木压条等随手清理干净,关好门窗。相近后再行安装;如条件允许,要将预先裁割好的玻璃提前运入作业地点。
 - 9.3.7 冬期施工应在已安装好玻璃的室内作业,温度应在正温度以上;存放玻璃的库房与作业面温度不能相差过大,玻璃如从过冷或过热的环境中运入操作地点,应待玻璃温度与室内温度相近后再行安装;如条件允许,要将预先裁割好的玻璃提前运入作业地点。

南通恒久广告传媒策划有限公司	
本图版权属本公司所有 翻录必究	
若设计尺寸和施工现场不相符时,具体尺寸以现场实际测量为准	
设计 DESIGNED	
绘图 DESIGNED	
校对 CHECKED	
审核 REVIEWED	
面积 AREA	
比例: SCALE	
日期 DATE	
图号 DRAWING NO	P-02
施工工程名称	
西亭便民服务中心	
设计图纸名称	
设计说明	
业主认可签名	

施工图设计说明(三)

9.4 油漆施工工艺

9.4.1 清理木器表面→刷第一遍清底漆→按面板颜色调好钉眼颜色满刮第一遍腻子→打砂纸磨光→,刷第二遍清底漆→复补腻子320沙纸磨光→刷第三遍清漆,砂纸磨光 →刷第四遍清漆、磨光→ 处理好表面灰尘刷第一次面漆→砂纸打磨→刷第二遍面漆→2000号砂纸抛光,打蜡,擦亮。
混色油漆施工工艺:首先清扫基层表面的灰尘,修补基层→用磨砂纸打平→打底满刮油灰→砂纸磨光→涂刷底层第一遍色漆→砂纸磨光→复补腻子进行修补→磨光擦净第二遍→磨光→第三遍面漆→抛光打蜡。

轻钢龙骨隔墙施工工艺

- 在沿地、沿顶龙骨与地、顶面接触处要严密,同时要固定牢固,再按规定间距用射钉(或用电钻打眼塞膨胀螺栓)将沿地、沿顶龙骨固定于地面和顶面。
 - 射钉按中距0.6~1.0m的间距布置,水平方向不大于0.8m,垂直方向不大于1.0m。射钉射入基体的最佳深度:混凝土为22~32mm;砖墙为30~50mm。
 - 将预先切裁好长度的竖向龙骨,推向横向沿顶、沿地龙骨之内,翼缘朝向石膏板方向,竖向龙骨上下方向不能颠倒,现场切割时只能从 upper 端切断,竖向龙骨接长可用U型龙骨套在C型龙骨的接缝处,用拉铆钉或自攻螺丝固定。
 - 吊垂直线,水平线,轻钢龙骨间距不得于40cm。
 - 隔断中间须得加防火、隔音岩棉,厚度不得低于5cm。
 - 自攻钉间距保持在12-15cm之间。
 - 石膏板用十字自攻螺丝固定于轻钢龙骨上,螺丝沉入地面,不能破坏面纸,螺丝间距四边为200mm,中间为300mm;如为四层石膏板,底层板用腻子嵌缝抹平,然后用自攻螺丝或胶粘剂固定面板。
9. 墙面喷浆饰面的施工顺序:基层处理→接缝处理→涂刷防潮剂→满刮腻子两道→打磨平整→喷浆两道。
- 石膏板缝隙要均匀,间隙保持5-7mm,隐蔽工程验收合格后方可封面板。

9.7 木作基层施工工艺

- 9.7.1 面板不得破损、开裂、起泡、木纹方向不统一。
- 9.7.2 正面收口线条长度2M以内不得拼接。
- 9.7.3 吊顶吊杆应顺直、间隔合理。
- 9.7.4 木龙骨有树皮的必须去掉。
- 9.7.5 面板进场后应先用清油封闭保护。
- 9.7.6 木作木龙骨宜刷防水涂料。
- 9.7.7 木作与墙壁相贴处应刷防潮涂料。
- 9.7.8 木作木龙骨、大芯板等需做防白蚁处理。
- 9.7.9 吊顶筒灯位置预留孔的大小定位。
- 9.7.10 石膏板上螺钉间距10cm及入板深度1-2mm。
- 9.7.11 收口线条不得有缩水及变形现象。
- 9.7.12 线条上钉眼应尽量隐藏。
- 9.7.13 门扇与门套的上下左右边缘留缝应在2-3mm。
- 9.7.14 门锁碰边挡条应盖过压门线条。
- 9.7.15 门套碰边挡条应实木收口。
- 9.7.16 所有门扇均应安装门吸,门吸位置的选择。

9.7.17 柜内背板宜用9mm。

木工工程要注意验收标准

- 家具制作,用龙骨的应开掉头,板式家具除外。
- 家具制作采用饰面粘贴的,应平整牢固、不脱胶,无起翘现象。
- 五金件应采用合格产品,安装位置正确。
- 家具门安装间隙应符合标准。
- 家具框架、骨架应方正。
- 家具制作完成,表面不应有锤印,刺及有缺陷的饰面材料。
- 表面接缝应平整、严密。
- 踢脚板、顶角线沿口平直度≤3mm/m。
- 门窗套内侧平直度≤3 mm。
- 窗台板、窗帘盒两断高低差≤3 mm,两端距窗洞长度差≤2 mm。

9.8 石材干挂注意事项

- 所有地面石材超过100平方米或长度超过20米范围及两种不同材质交接时,应考虑伸缩缝,但伸缩缝尽量设置在两种不同材料之间。
- 所有地面石材超过100平方米或长度超过20米范围及两种不同材质交接时,应考虑伸缩缝,但伸缩缝尽量设置在两种不同材料之间。

- 若无特殊标示,所有地材采用水平施工法。
- 所有石材施工前均做抗污染六面防护。
- 采用湿贴法, 1: 3水泥砂浆找平、30厚1: 2水泥砂浆铺贴。
- 地面石材铺贴完成后需做结晶加硬抛光处理。
- 所有钢结构隐蔽工程均应为镀锌钢件,不锈钢除外。主材选用结构型钢Q235B,不锈钢可采用304#(进口),钢材表面需做一级防火处理,喷涂防火涂料。
- 在钢筋砼结构上打膨胀螺栓时,不得破坏原结构主筋,使用的螺栓均为高强化学螺栓。

9.9 墙面贴墙纸施工工艺:

- 钢结构焊接时,焊角尺寸等于焊件的厚度,所有焊缝均为满焊。
- 清扫基层、填补缝隙→石膏板面接缝处贴接缝带、补腻子、磨砂纸→满刮腻子、磨平→涂刷防潮剂→涂刷底胶→墙面弹线→壁纸浸水→壁纸、基层涂刷粘结剂→墙纸裁纸、刷胶→上墙裱贴、拼缝、搭接、对花→赶压胶粘剂气泡→擦净胶水→修整。

10 钢结构工程特别注意事项

- 石材干挂钢结构工程需具备相关资质施工单位进行施工,并且根据现场建筑实际情况深化图纸,计算钢结构强度及防火等级是否达到国家要求标准,并请相关建筑设计院计算此建筑结构是否能承受钢结构与石材的荷载。各项指标达到相关规范要求后方可施工。

10.1 热水器安装注意事项

热水器的安装面应坚固结实,具有足够的承重能力。安装面的承载能力应不低于热水器注满后4倍质量,必要时采取加固和保护措施,以确保热水器的安全运行和人身安全。

10. 防火等级

- a, 顶面: *矿棉板(轻钢龙骨吊挂) A级
- b, 墙面: *防火板 B1级
- c, 墙面: *墙纸 B2级
- d, 地面: *地砖 A级
- e, 踢脚: *石材 A级
- f, 其它: *所有木材必须干燥,刷防火涂料两道后方可使用。

11. 特别注明

- A: 在此套图中,所有装饰吊灯根部,在做吊灯基层时,均用400*400多层板做基层,并单独设置吊筋加固。或根据吊灯选型,确定基层做法。

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有

翻录必究

若设计尺寸和施工现场不相符时,具体尺寸以现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE

日期
DATE

图号
DRAWING NO P-03

施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

设计说明

业主认可签名

施工工艺做法说明

序号	名称	做法说明	防火等级	厚度	序号	名称	做法说明	厚度	序号	名称	做法说明	厚度
1	纸面石膏板吊顶	喷乳胶漆一道 刷乳胶漆一道 刷抗碱底漆一道 刮白胶腻子找平二遍 双重纸面石膏板(9.5mm+9.5mm厚) 轻钢次龙骨 轻钢主龙骨 ∅8钢筋吊杆,双向吊点,900-1200 钢筋混凝土板	B1 A	20	9○	贴墙纸	壁纸 B2 墙纸专用胶(墙纸型号指定的专用胶) 满刮腻子二道 1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面 1:0.3:3水泥石灰砂浆打底 空心砖墙	10-12	17○	三聚氰氨装饰板墙面	三聚氰氨装饰板 B2 细木工板(防火防潮防蛀处理) B1 钢龙骨架 A 防潮层 1:3水泥砂浆找平层 砖墙	18 8-12
2	埃特板吊顶	喷乳胶漆一道 刷乳胶漆一道 刷抗碱底漆一道 刮白胶腻子找平二遍 埃特板 轻钢次龙骨 轻钢主龙骨 ∅8钢筋吊杆,双向吊点,900-1200 钢筋混凝土板	A A	12	10○	贴复合铝板	复合铝板 A 高级胶粘剂 12厘木夹板(防火防潮防蛀处理) 木(钢)龙骨架	4 12	18	大理石花岗岩(地面)	大理石、花岗岩背面刷胶封闭 A 撒素水泥面(撒适量清水) 1:3干硬性水泥砂浆结合层 素水泥砂浆结合层 现浇混凝土	20-25 8-20
3○	木龙骨造型吊顶乳胶漆	喷乳胶漆一道 刷乳胶漆一道 刷抗碱底漆一道 刮白胶腻子找平二遍 12厘夹板(防火防潮防蛀处理),错缝 30×40大小龙骨,中距400-600涂刷防火涂料 50×70大小龙骨,中距900-1200 钢筋混凝土板	B1 A	12 40	11○	挂贴大理石(花岗岩)墙面	4.大理石、花岗岩背面刷胶封闭 A 3.穿18号铜丝安装,1:2.5水泥砂浆灌缝 2.电焊或帮拖 6双向钢筋网 1.射钉YD62S8 ∅ 03.7×62)射入墙体 深度30mm(间距由板材定)墙体	20-25 30-50	19○	水管井防水工程做法	1、20厚M20水泥砂浆面层 A 3、钢筋砼楼板修补平整	18 12
4○	铝扣板吊顶	特制收边条 铝合金板 配套中龙骨 轻钢主龙骨 ∅6钢筋吊杆,双向吊点,900-1200 钢筋混凝土板	A A	0.6-1.5	12○	干挂大理石(花岗岩)墙面	大理石、花岗岩背面刷胶封闭 A 不锈钢挂件安装大理石胶封闭 角钢钢架刷防锈漆(或镀锌处理) 膨胀螺栓固定预埋铁件 墙体	25-30	20○	复合地板地面	复合地板 B1 专用地板胶垫 1:2.5水泥砂浆找平层 防潮层 现浇混凝土	
5○	矿棉板吊顶	暗插式矿棉板 T型龙骨 ∅6钢筋吊杆,双向吊点,900-1200 钢筋混凝土板	A A		12○	粘贴大理石(花岗岩)墙面	大理石、花岗岩背面刷胶封闭 A 细木工基层(防火防潮防蛀处理) B1 木(钢)龙骨架(防火防潮防蛀处理) 墙体	15-20	21○	地毯地面	地毯 B2 橡胶海绵地毯衬垫 1:2.5水泥砂浆找平层 防潮层 现浇混凝土	
6	贴瓷砖	瓷砖 1:1水泥石灰浆(加107胶)粘结层 1:3水泥石灰浆打底 空心砖墙	A	6-8 5-6 12	13○	白乳胶漆板墙面	哑光硝基清漆 B2 白乳胶漆板 B1 12厘木夹板(防火防潮防蛀处理) B1 木龙骨20×30双向、中距400-600 吸音岩棉 防潮层 1:3水泥砂浆找平层 砖墙	3 12 20 8-12	22	方块地毯地面	方块地毯 B2 1:2.5水泥砂浆找平层 防潮层 现浇混凝土	
7○	墙面乳胶漆	喷乳胶漆一道 刷乳胶漆一道 刷抗碱底漆一道 刮白胶腻子找平二遍 1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面 1:0.3:3水泥石灰砂浆打底 空心砖墙		10-12	14○	织物墙面	织物面料 B2 泡沫海绵 B1 12厘木夹板(防火防潮防蛀处理) B1 木龙骨30×40双向、中距400-600 吸音岩棉 1:3水泥砂浆找平层 砖墙	12 30 8-12	23○	阳台地面防水工程做法	1、15厚M20水泥砂浆保护层、2、1.5厚的聚合 物水泥防水涂料一道,四周返高至完成面以上300(或1.5厚单组份 聚氨酯防水涂料,四周返高至完成面以上300(上返部位撒粗砂)(防水层施工前对 节点部位刚性封堵、涂刷附加层: a 管根、吊洞:表面预留20深凹槽,采用 金汤水不漏刚性封堵,管道周边直径300mm范围内涂刷一道1.5厚单组份聚氨 酯防水层,内加玻璃纤维布。 b 阴角部位:涂刷1.5厚的单组份聚氨酯涂膜, 两边长各150mm,内加玻璃纤维布。) 3、钢筋砼楼板修补平整。	
8	墙面铝板烤漆	烤漆铝板 铝板专用挂件 40横向角钢 40竖向方通 砖墙	A A	2.0	15	玻璃镜面墙面	玻璃镜面 A 12厘木夹板(防火防潮防蛀处理) B1 木龙骨30×40双向、中距400-600 干铺油毡一道 防潮层 1:3水泥砂浆找平层 砖墙	12 30 8-12	24○	防静电地板地面	防静电地板块 B1 钢性龙骨支架 A 1:2.5水泥砂浆找平层 防潮层 现浇混凝土	25
					16○	贴瓷砖地面	瓷砖地面 A 1:3干硬性水泥砂浆结合层 1:3水泥石灰浆打底 结构楼板	6-8 5-6 36	25	大理石门槛	大理石背面刷胶封闭 A 撒素水泥面(撒适量清水) 1:3干硬性水泥砂浆结合层 素水泥砂浆结合层 现浇混凝土	8-20

说明:○表示在本项目中未使用的工艺。

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时,具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE

日期
DATE

图号
DRAWING NO P-04

施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

设计说明

业主认可签名

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权归本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例：
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 1F-P-03

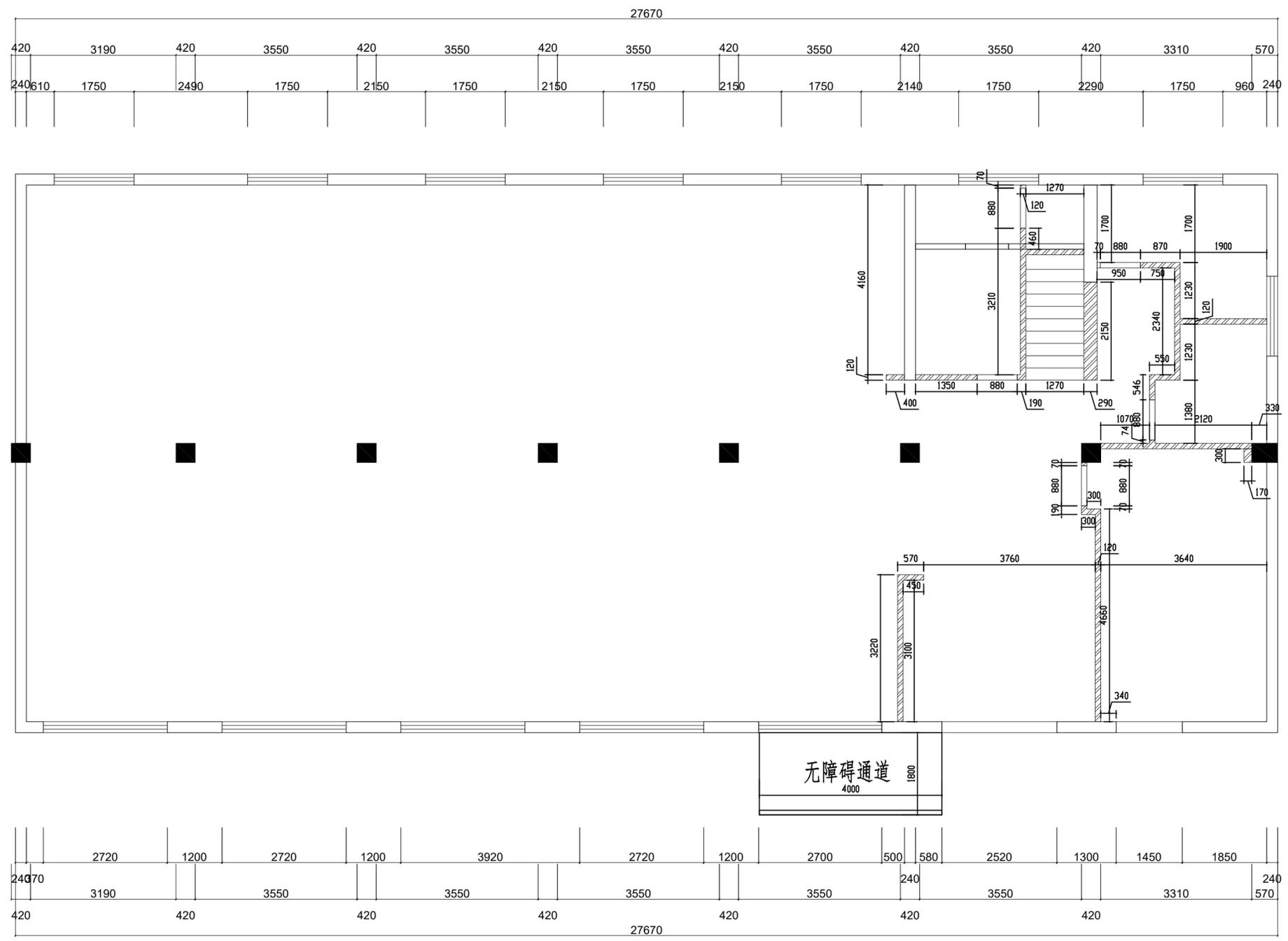
施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

新建墙体尺寸图

业主认可签名



P

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例：
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 1F-P-04

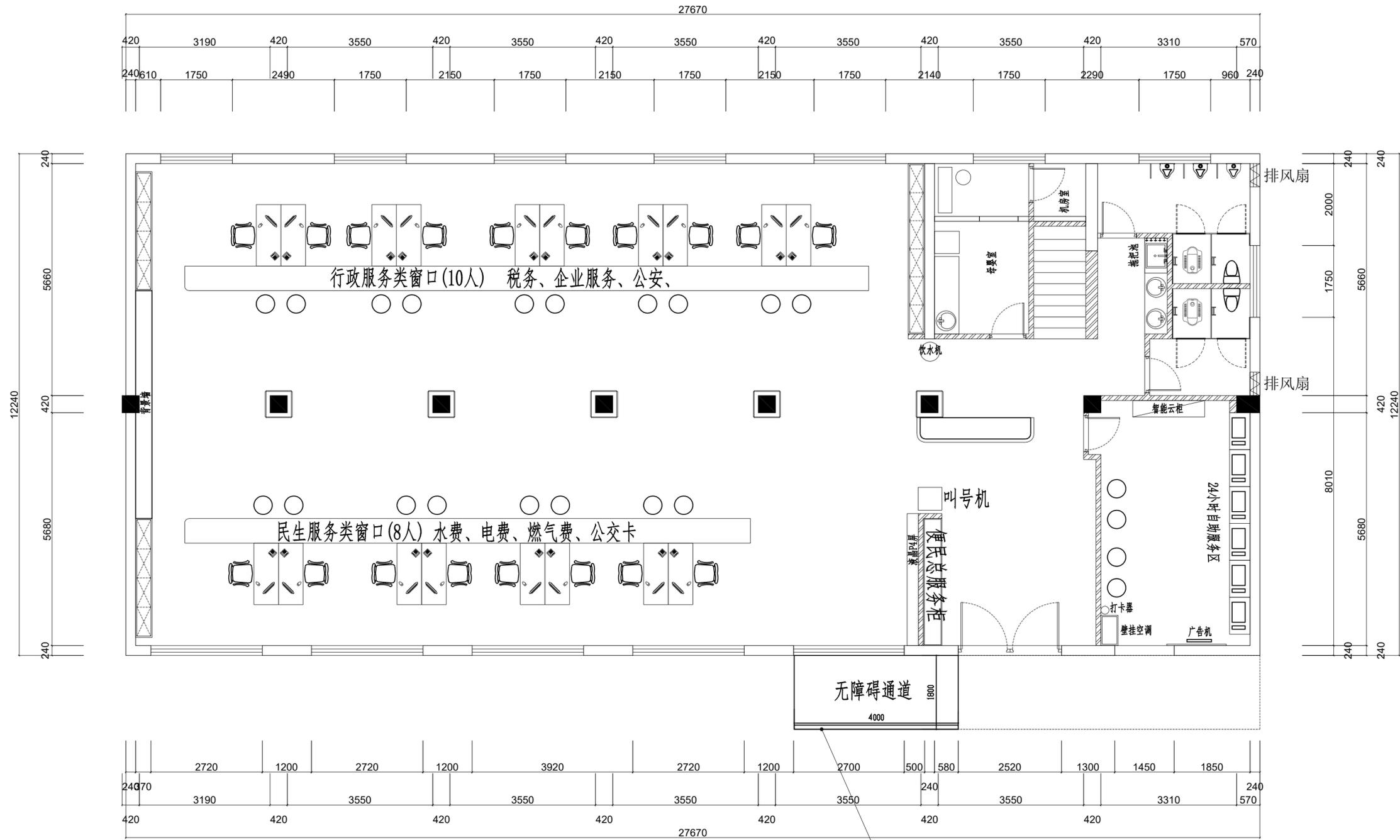
施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

平面方案图

业主认可签名



P

PLAN
SCALE: 1:100

无障碍通道护栏H=1000

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权归本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时, 具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 1F-P-05

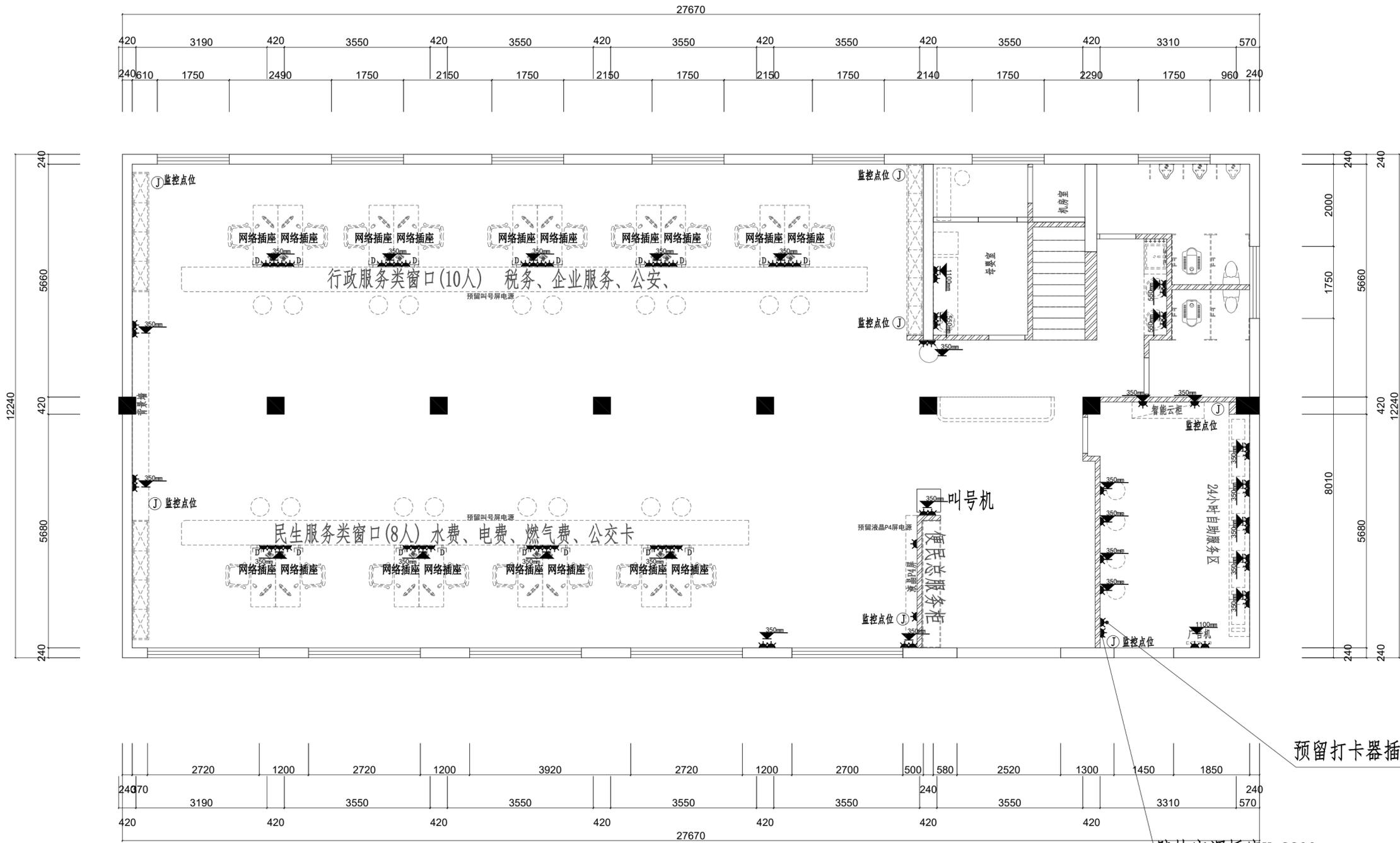
施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

插座点位图

业主认可签名



PLAN
SCALE: 1:100

ⓓ 网络插座

ⓐ 监控点位

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时, 具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 1F-P-06

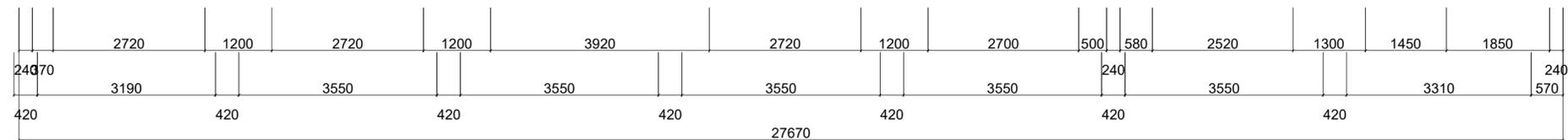
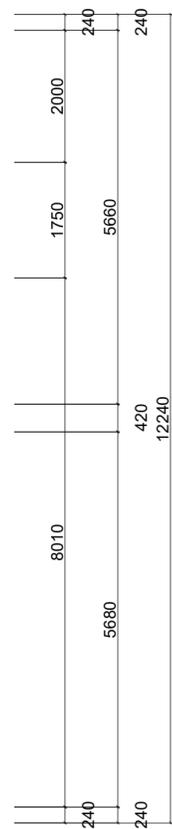
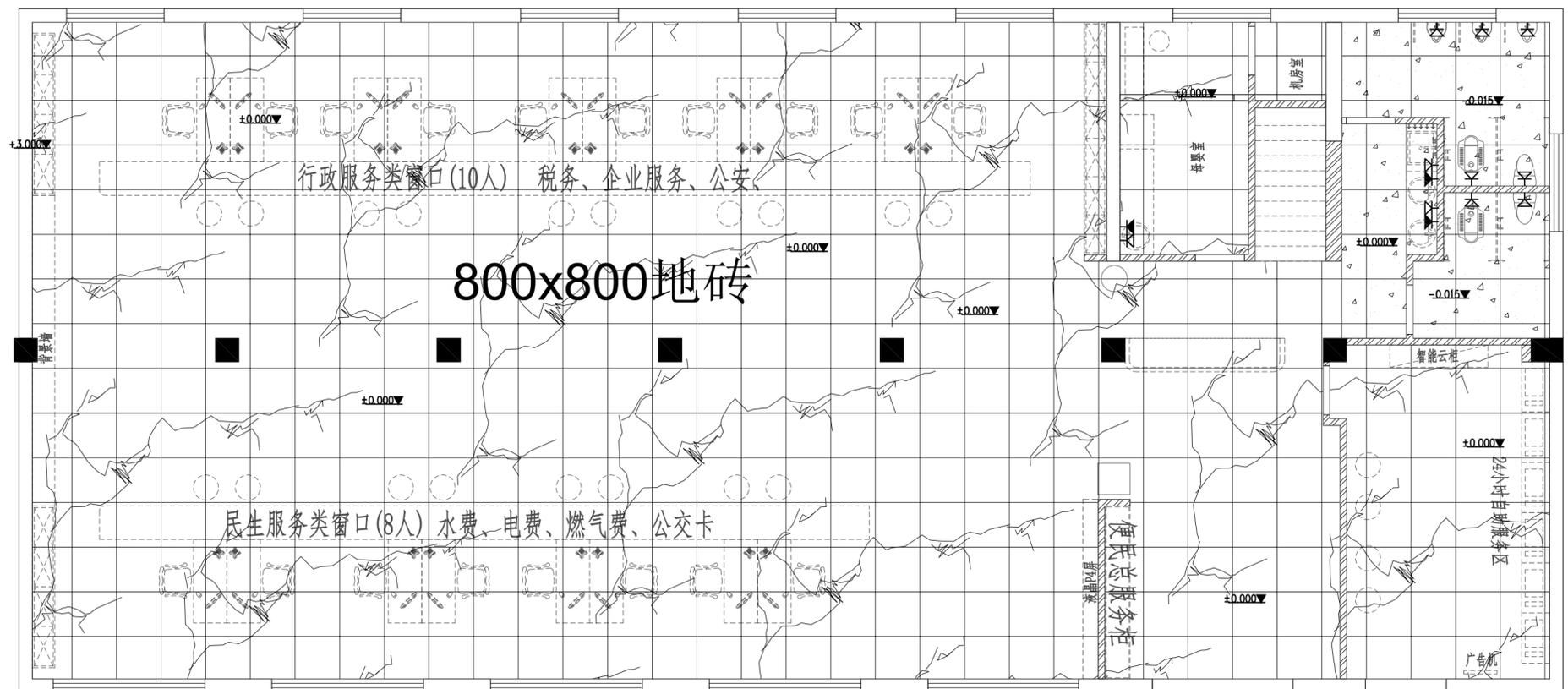
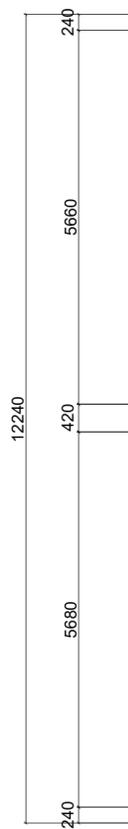
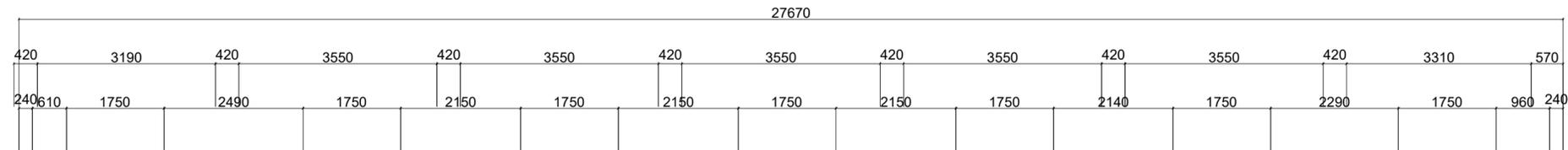
施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

地坪铺装图

业主认可签名



P **PLAN**
SCALE: 1:100

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权归本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例：
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 1F-P-07

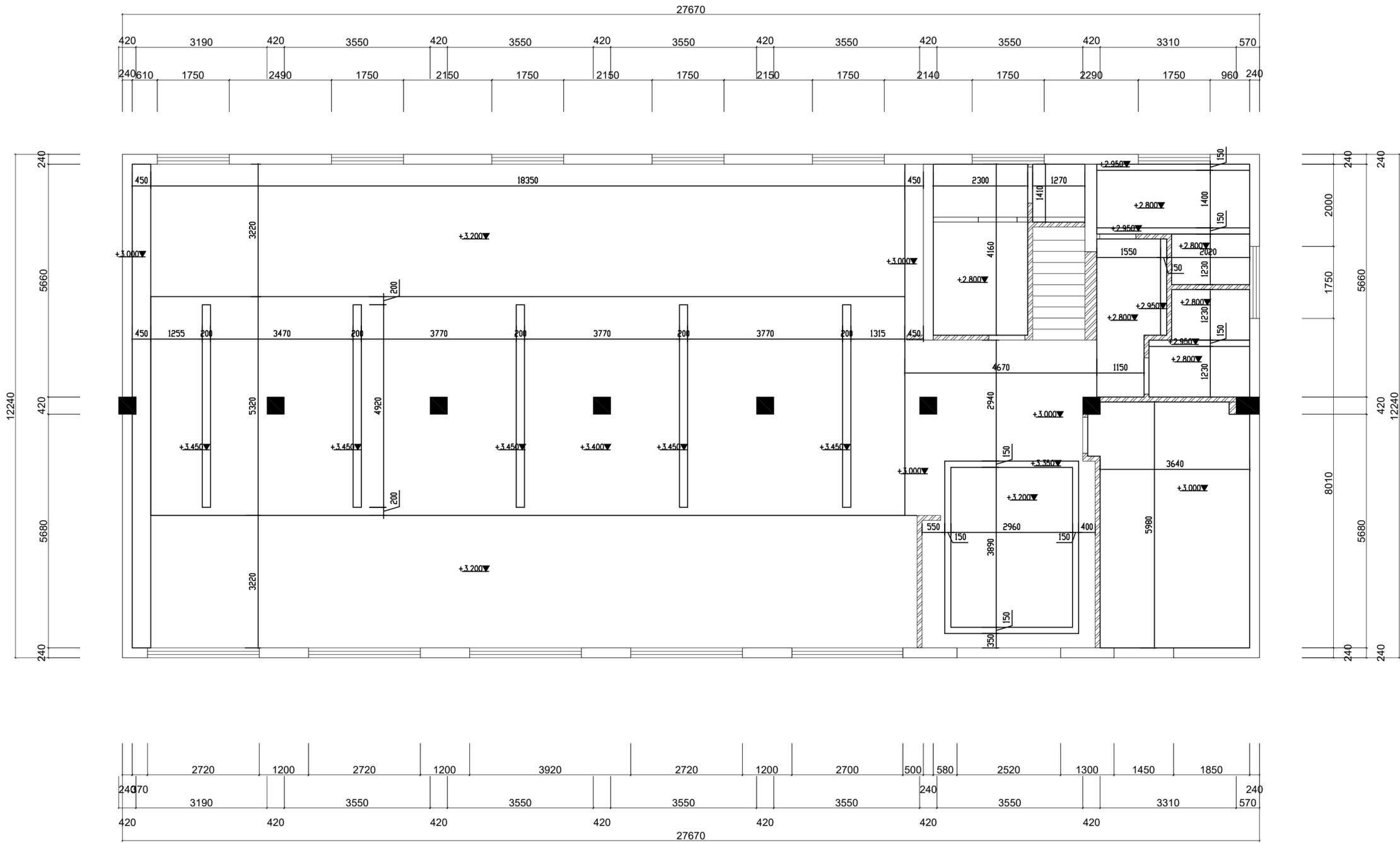
施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

顶面造型尺寸图

业主认可签名



P **PLAN**
SCALE: 1:100

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权归本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时, 具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 1F-P-08

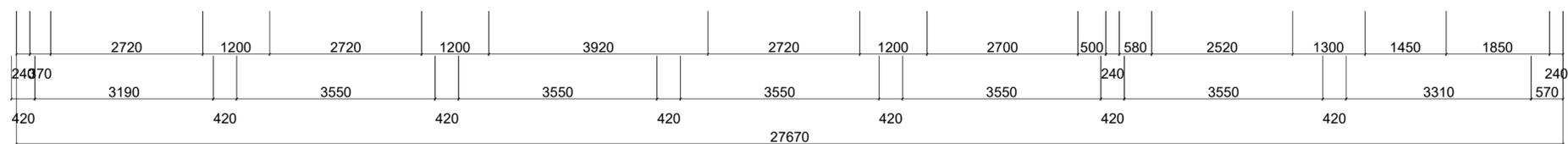
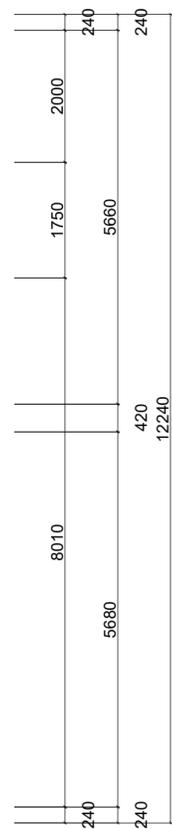
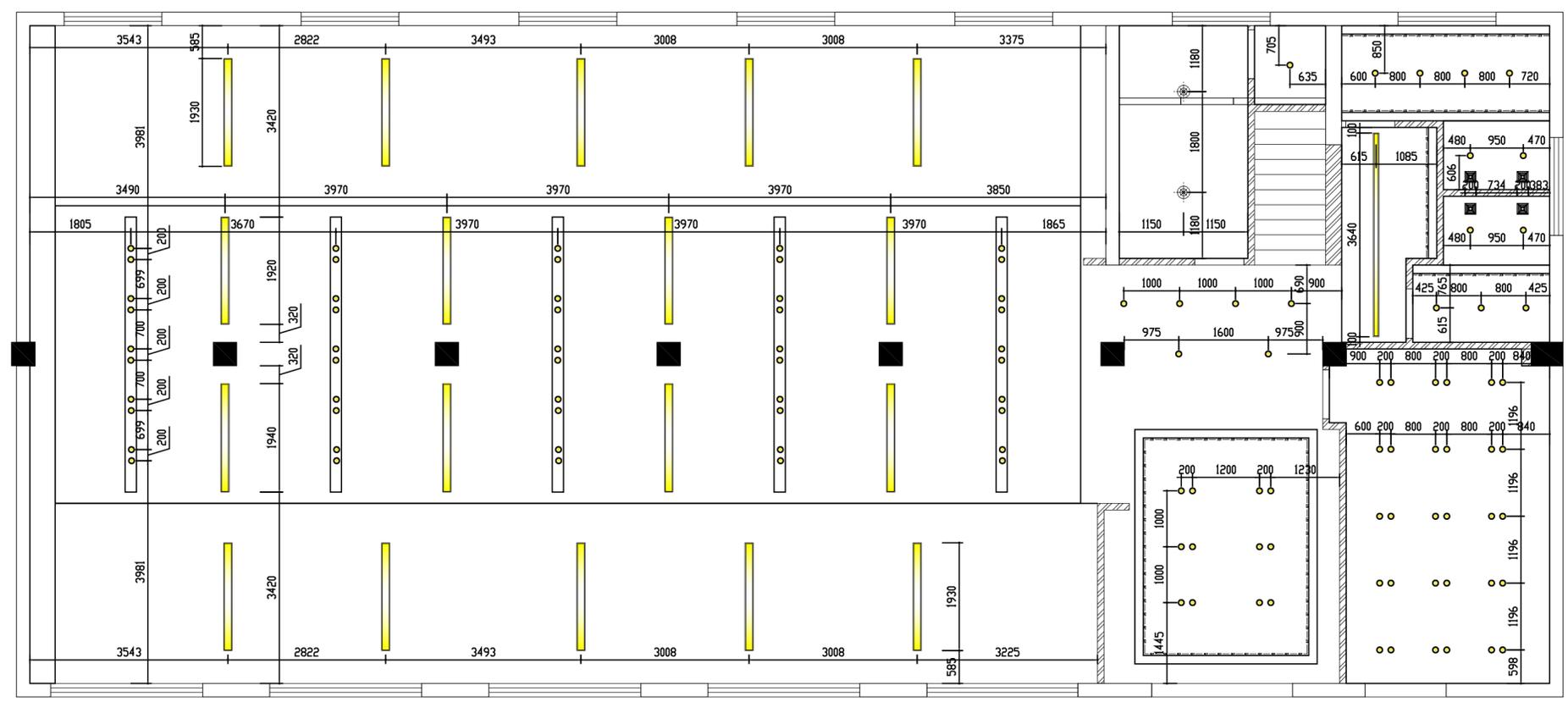
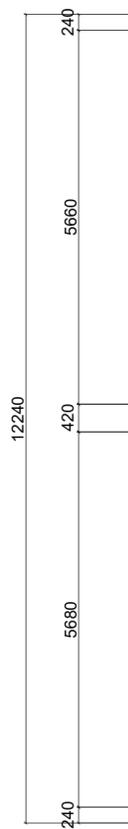
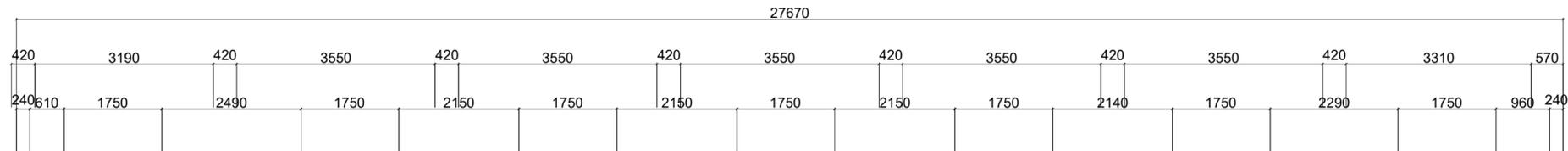
施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

顶面灯具尺寸图

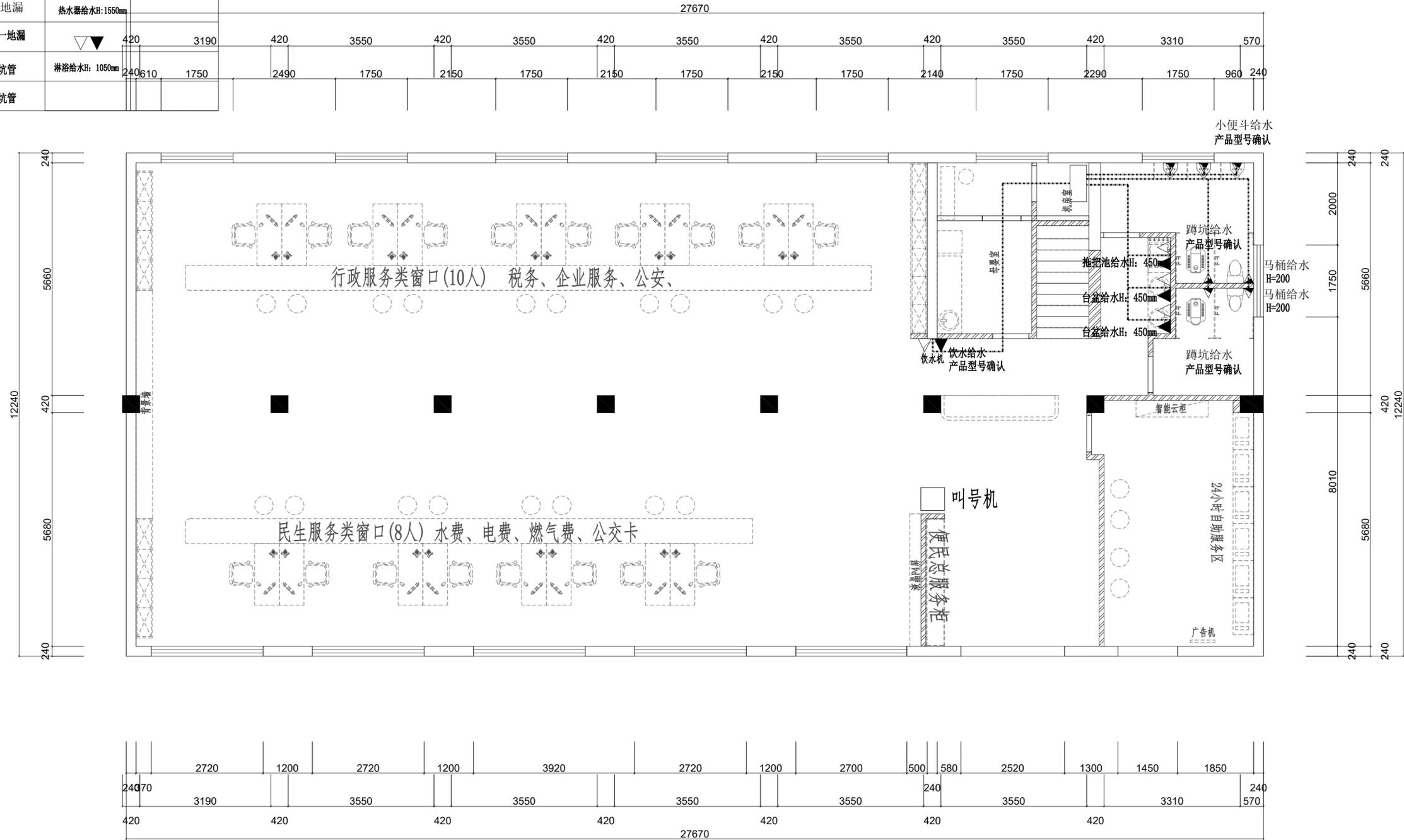
业主认可签名



P **PLAN**
SCALE: 1:100

图例说明:

▽	马桶给水 H=200	左热右冷	顶上六层电磁阀
▽	冷给水	▽▽	∩
▽	热给水	▽▽	最顶层太阳能增压泵
⊗G1	拖把池给水点 H=450	台盆给水H: 450mm	∩
⊗G2	洗衣机给水点 H=450	▽▽	
⊗	普通地漏	热水器给水H: 1550mm	
⊗	三合一地漏	▽▽	
⊕F	废水坑管	淋浴给水H: 1050mm	
⊕W	污水坑管		



PLAN
SCALE: 1:100

- ⊕ 网络插座
- ⊙ 监控点位

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权归本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时, 具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 1F-P-10

施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

进水示意图

业主认可签名

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权归属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例：
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 2F-P-04

施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

平面方案图

业主认可签名



P PLAN SCALE: 1:100

本图版权归本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例：
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 2F-P-05

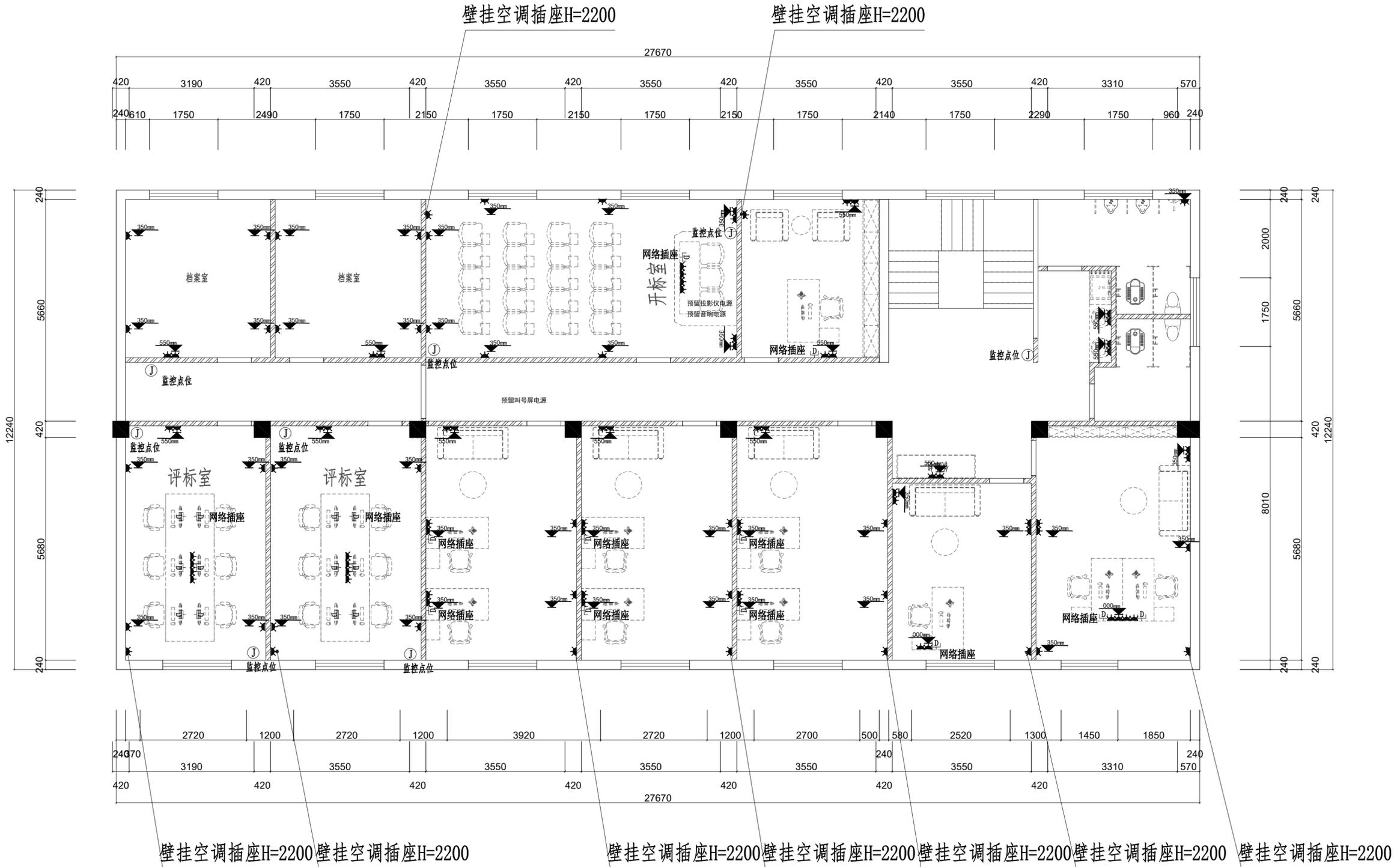
施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

插座点位图

业主认可签名



Ⓧ 网络插座
Ⓧ 监控点位

PLAN
SCALE: 1:100

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例：
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 2F-P-06

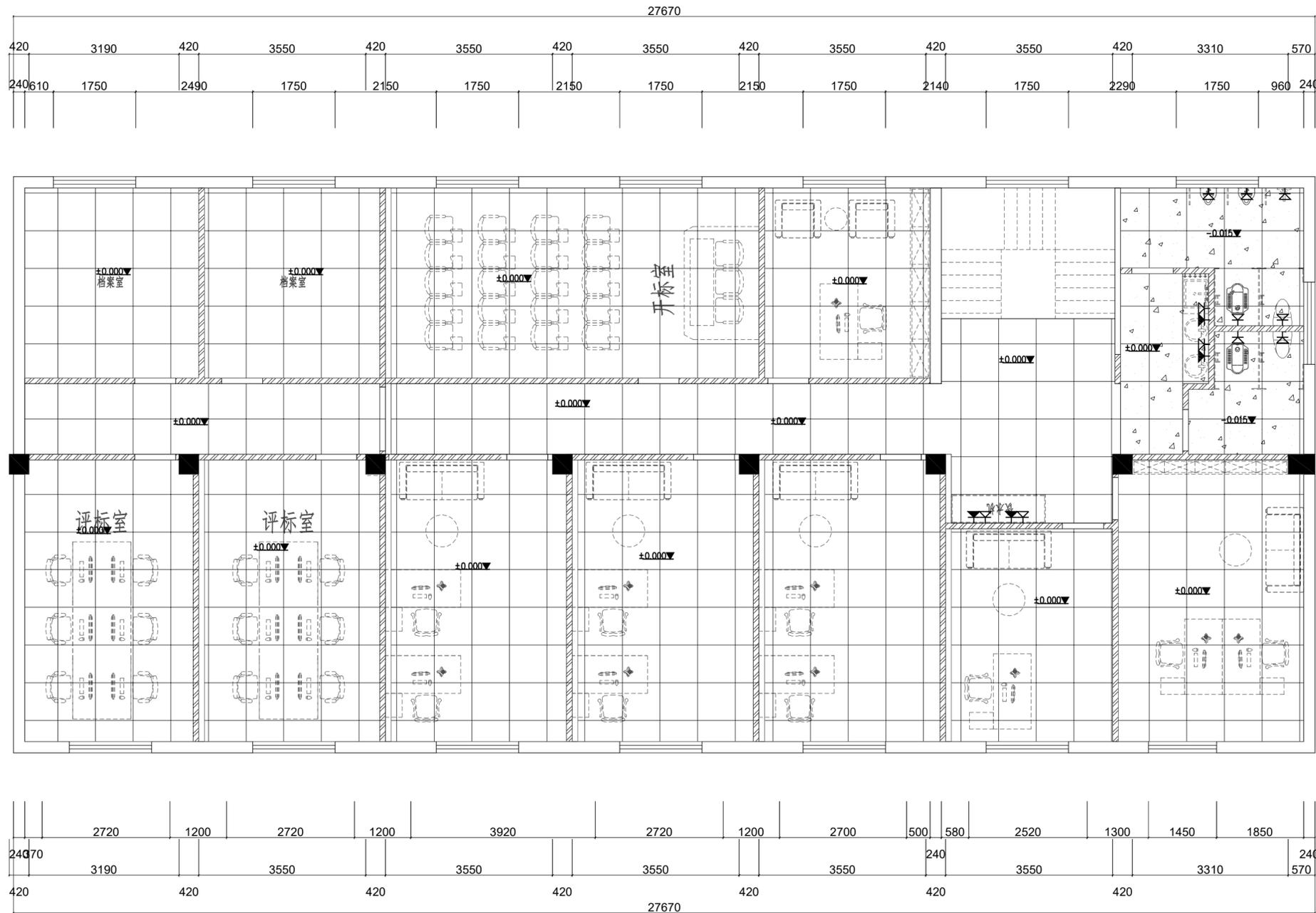
施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

地坪铺装图

业主认可签名



PLAN
SCALE: 1:100

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例：
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 2F-P-07

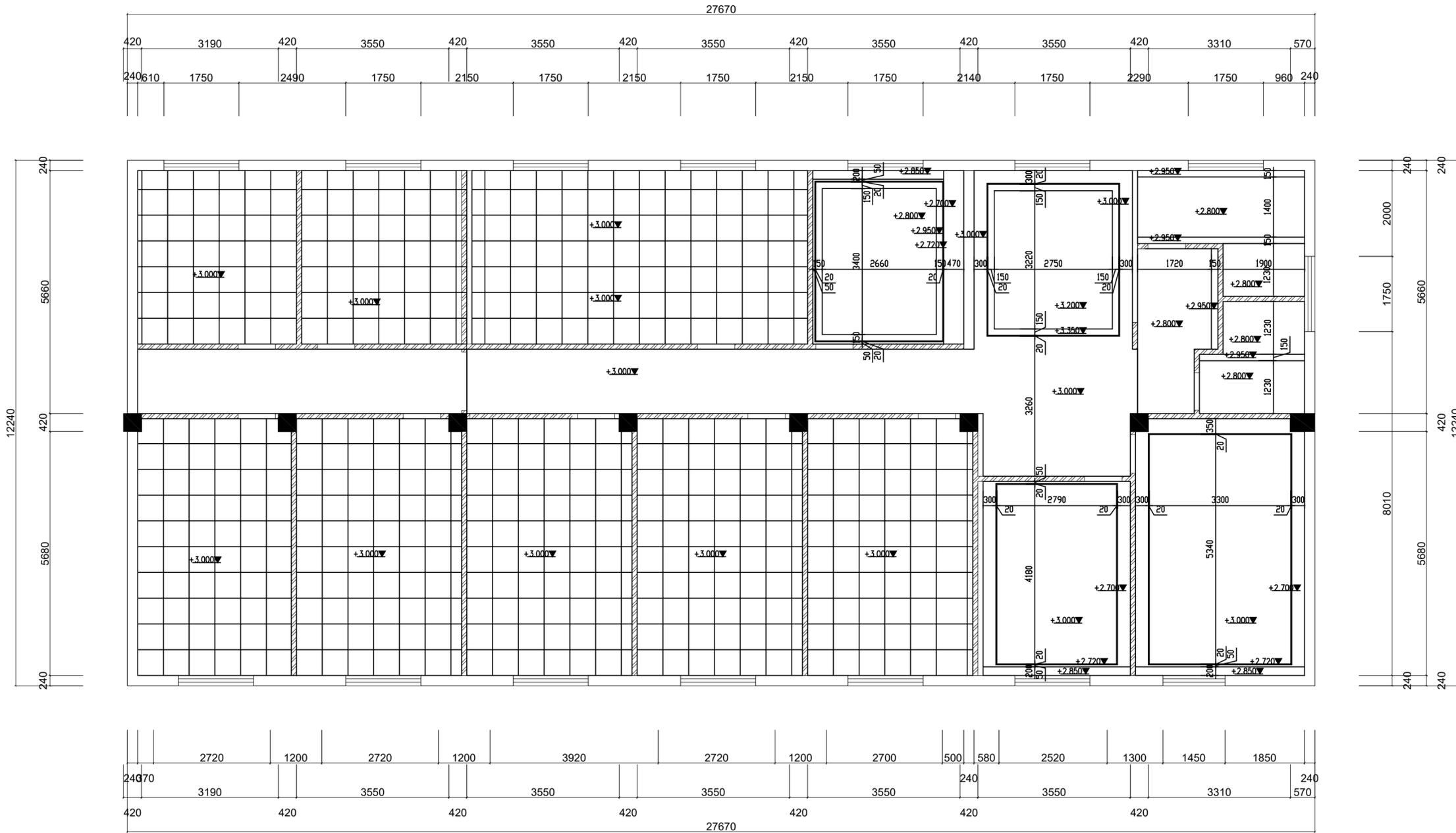
施工工程名称

西亭便民服务中心

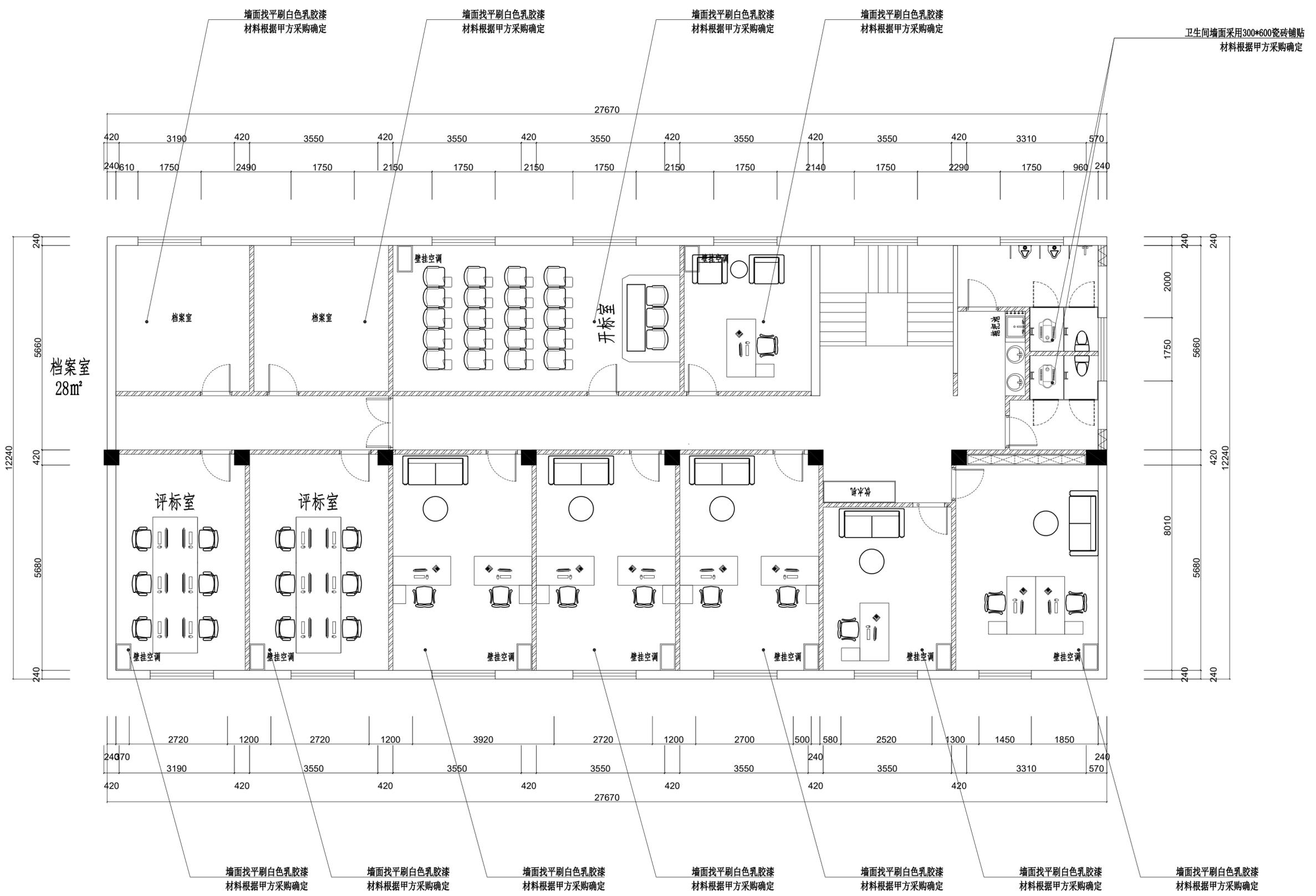
设计图纸名称

顶面造型尺寸图

业主认可签名



P PLAN
SCALE: 1:100



南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权归属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例：
SCALE 1:100

日期
DATE

图号
DRAWING NO 2F-P-09

施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

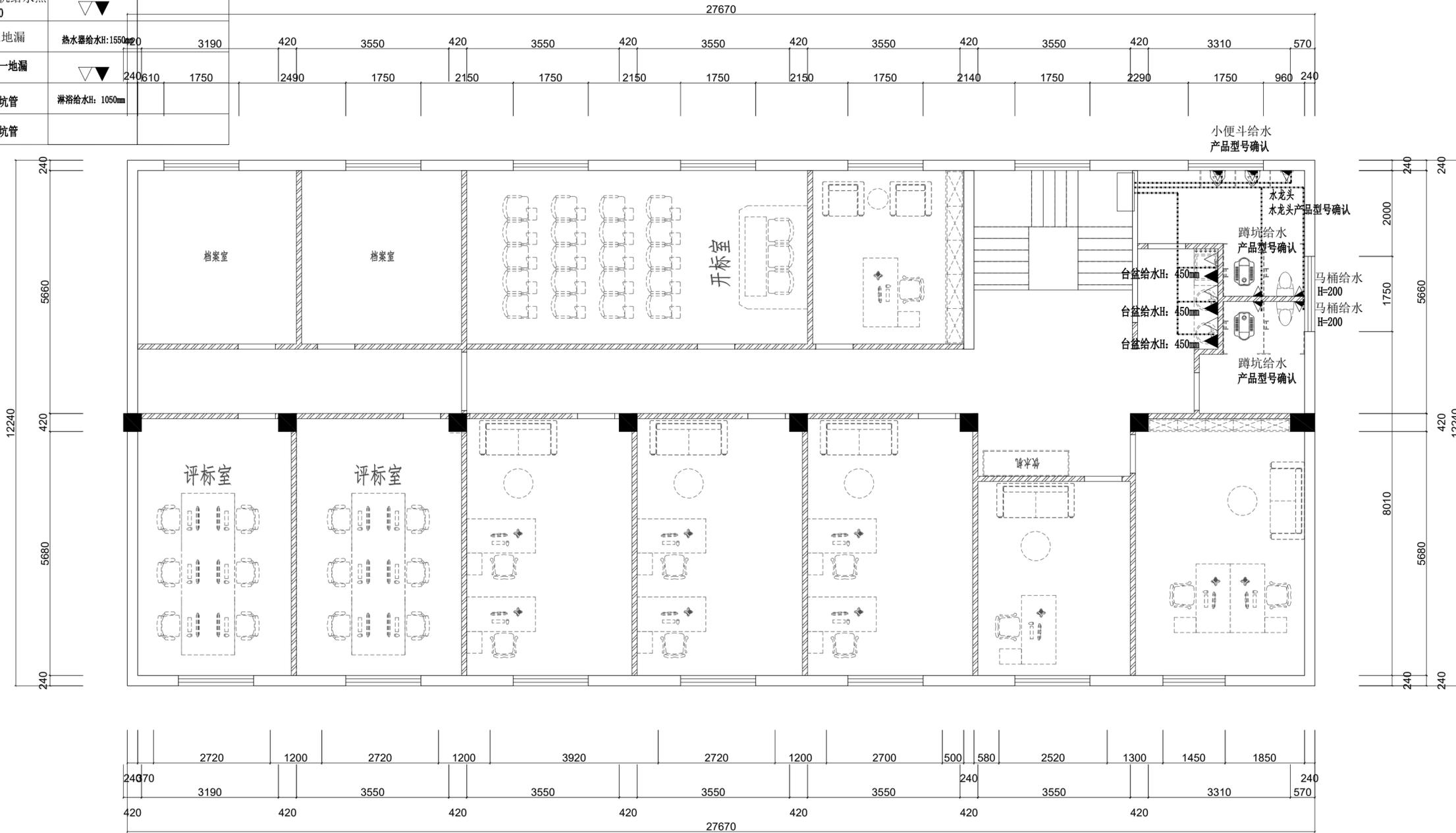
平面方案图

业主认可签名

PLAN
SCALE: 1:100

图例说明:

▽	马桶给水 H=200	左热右冷	顶层六层电磁阀
▽	冷给水	▽▽	∅
▽	热给水	▽▽	最顶层太阳能增压泵
⊗G1	拖把池给水点 H=450	台盆给水H: 450mm	∅
⊗G2	洗衣机给水点 H=450	▽	
⊗	普通地漏	热水器给水H: 1550mm	3190
⊗	三合一地漏	240 610 1750	2490 1750 2150 1750 2150 1750 2150 1750 2140 1750 2290 1750 960 240
⊕F	废水坑管	淋浴给水H: 1050mm	
⊕W	污水坑管		



P **PLAN**
SCALE: 1:100

- ⊓ 网络插座
- ⊙ 监控点位

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权归本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时, 具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE **1:100**

日期
DATE

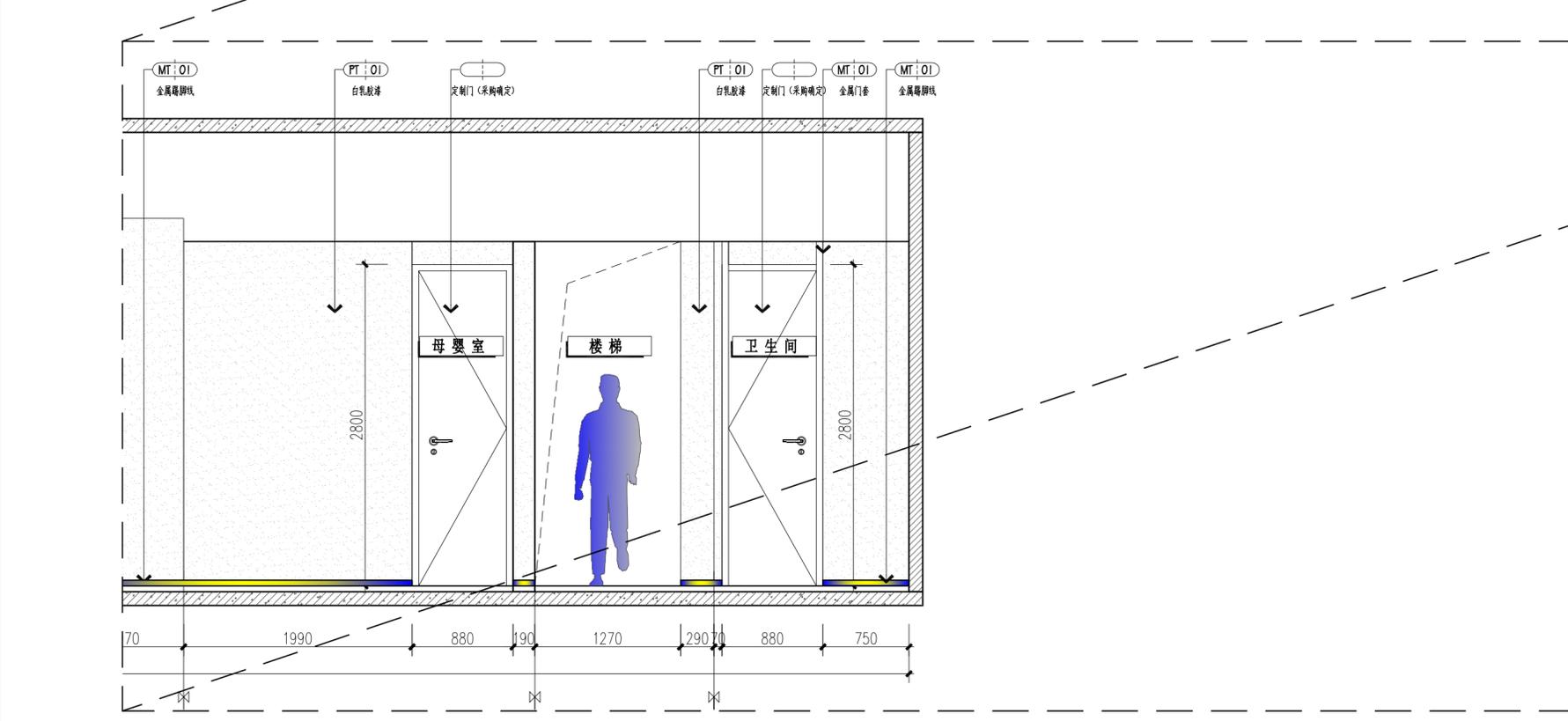
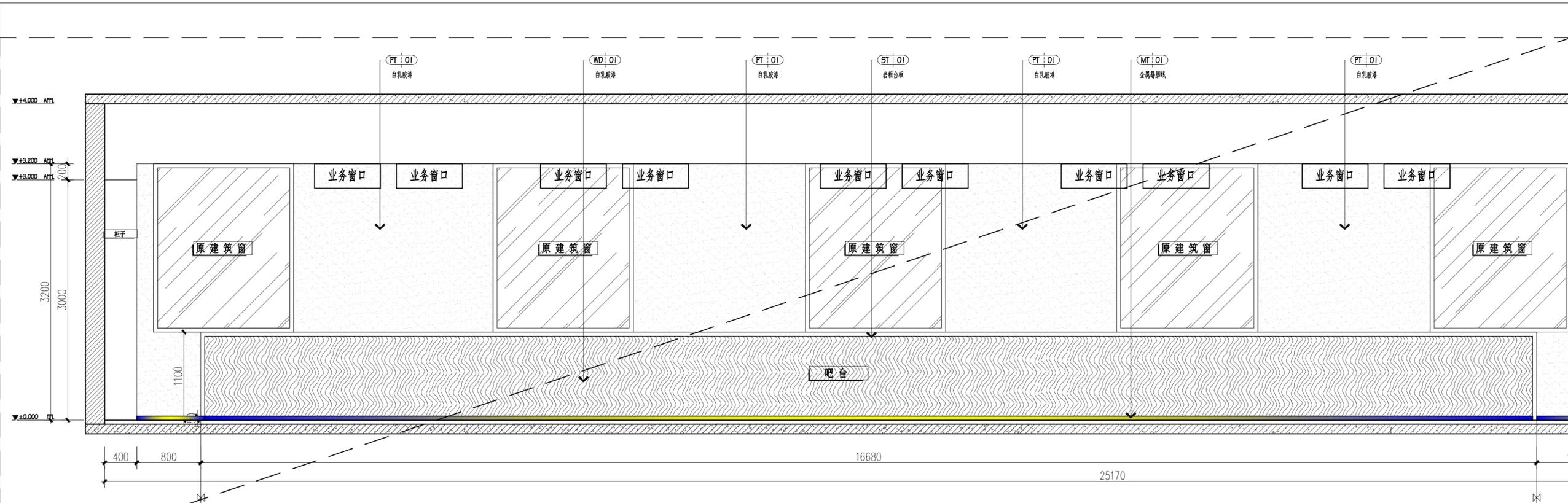
图号
DRAWING NO **2F-P-10**

施工工程名称
西亭便民服务中心

设计图纸名称

进水示意图

业主认可签名



南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权归属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE 1:50

日期
DATE

图号
DRAWING NO EL-01

施工工程名称

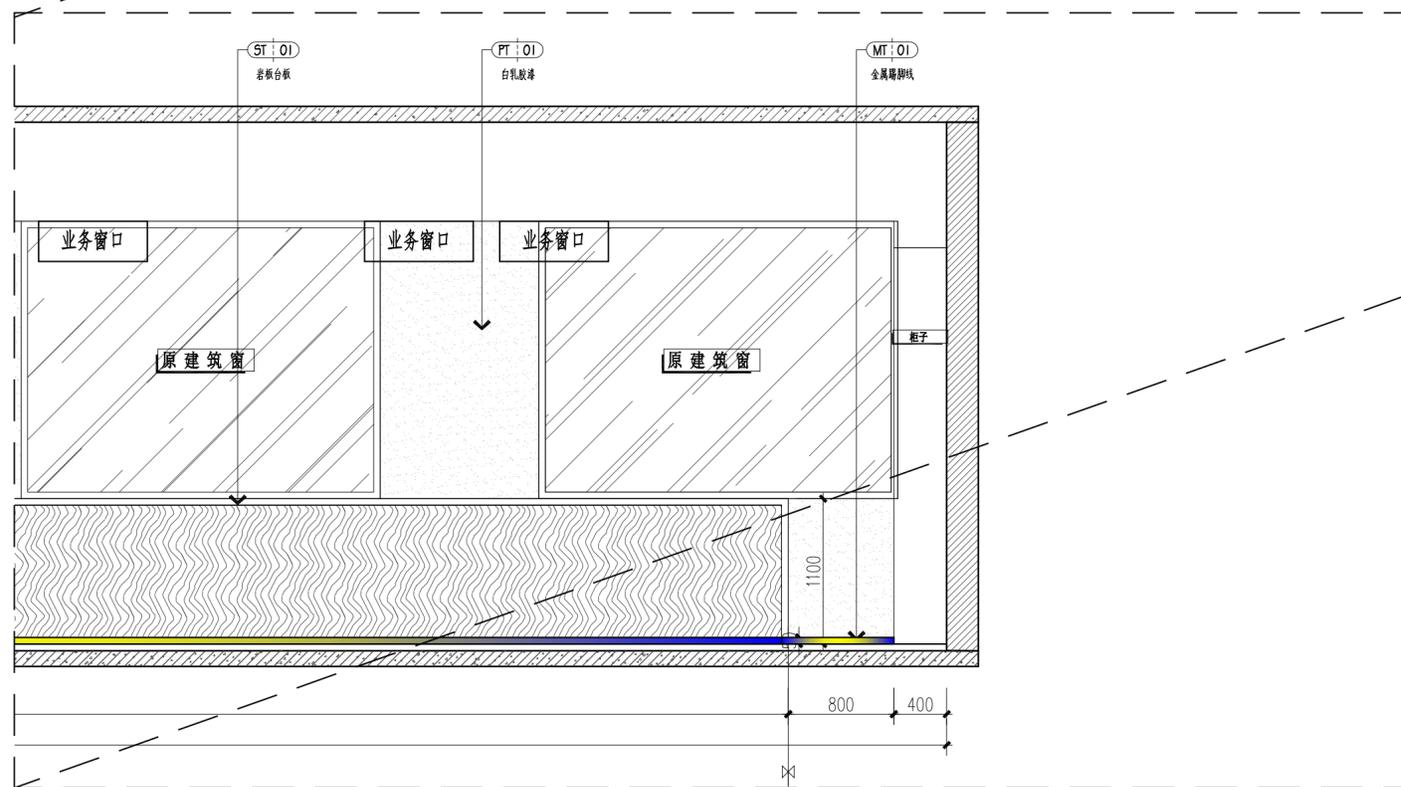
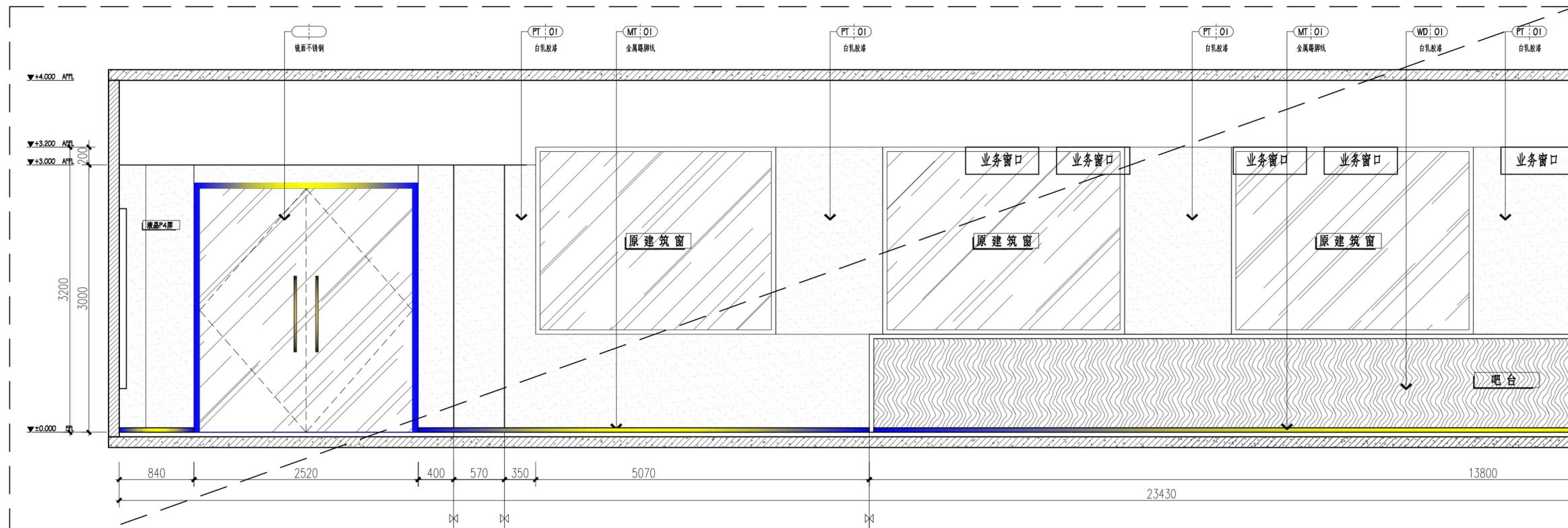
西亭便民服务中心

设计图纸名称

立面图

业主认可签名

(A) ELEVATION DRAWING
 大厅立面图 SCALE: 1:50



南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE 1:50

日期
DATE

图号
DRAWING NO EL-02

施工工程名称

西亭便民服务中心

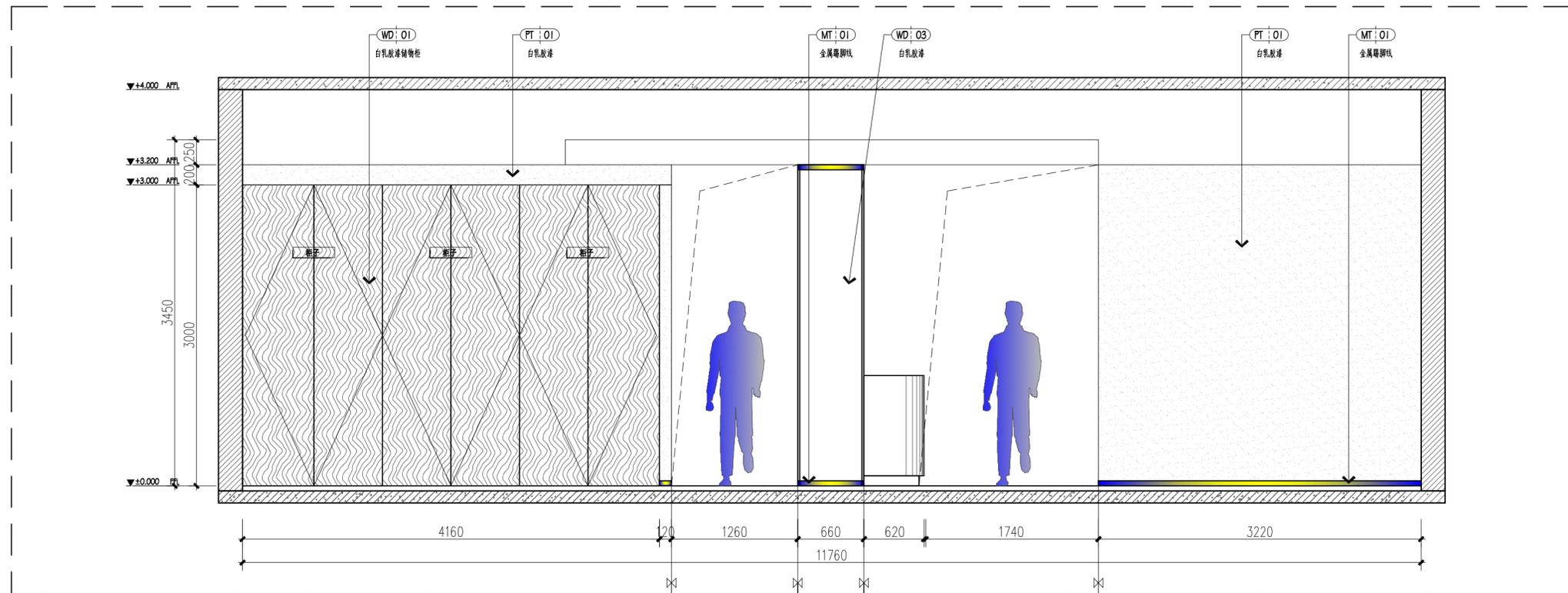
设计图纸名称

立面图

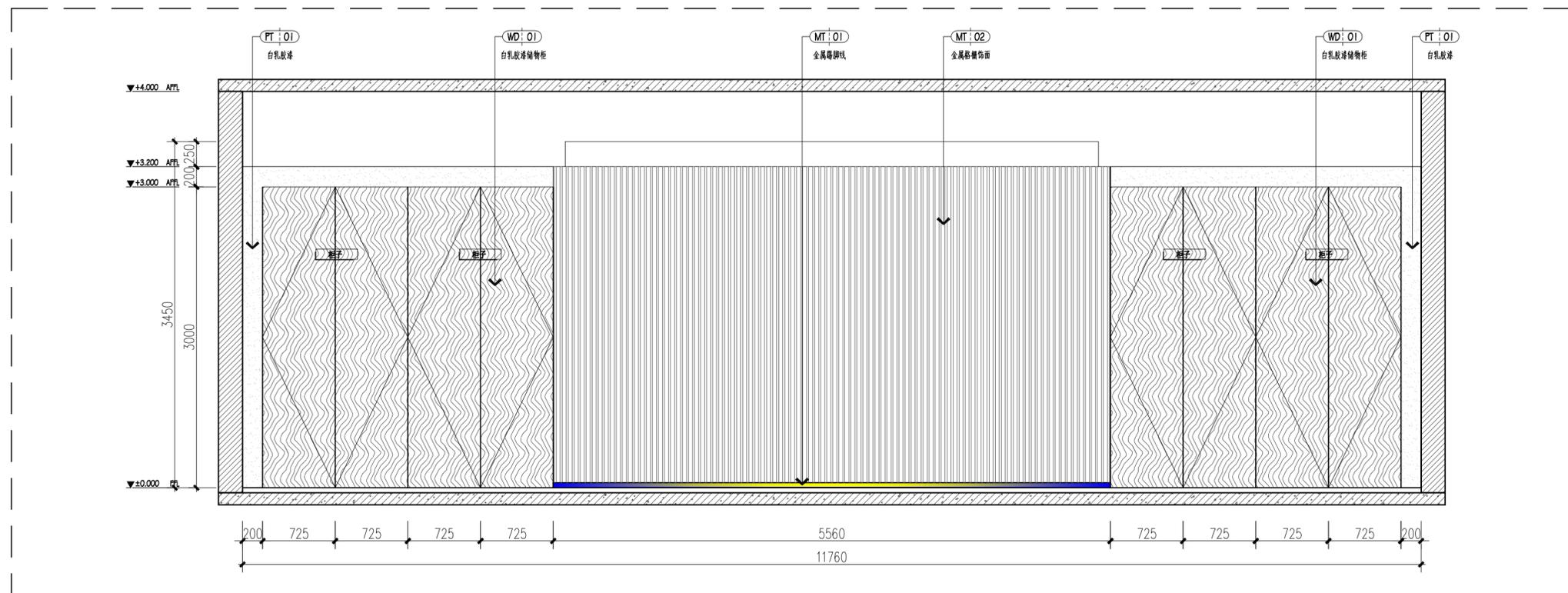
业主认可签名

A ELEVATION DRAWING
大厅室立面图

SCALE: 1: 50



A ELEVATION DRAWING
大厅立面图 SCALE: 1: 50



B ELEVATION DRAWING
大厅立面图 SCALE: 1: 50

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时, 具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE 1: 50

日期
DATE

图号
DRAWING NO EL-03

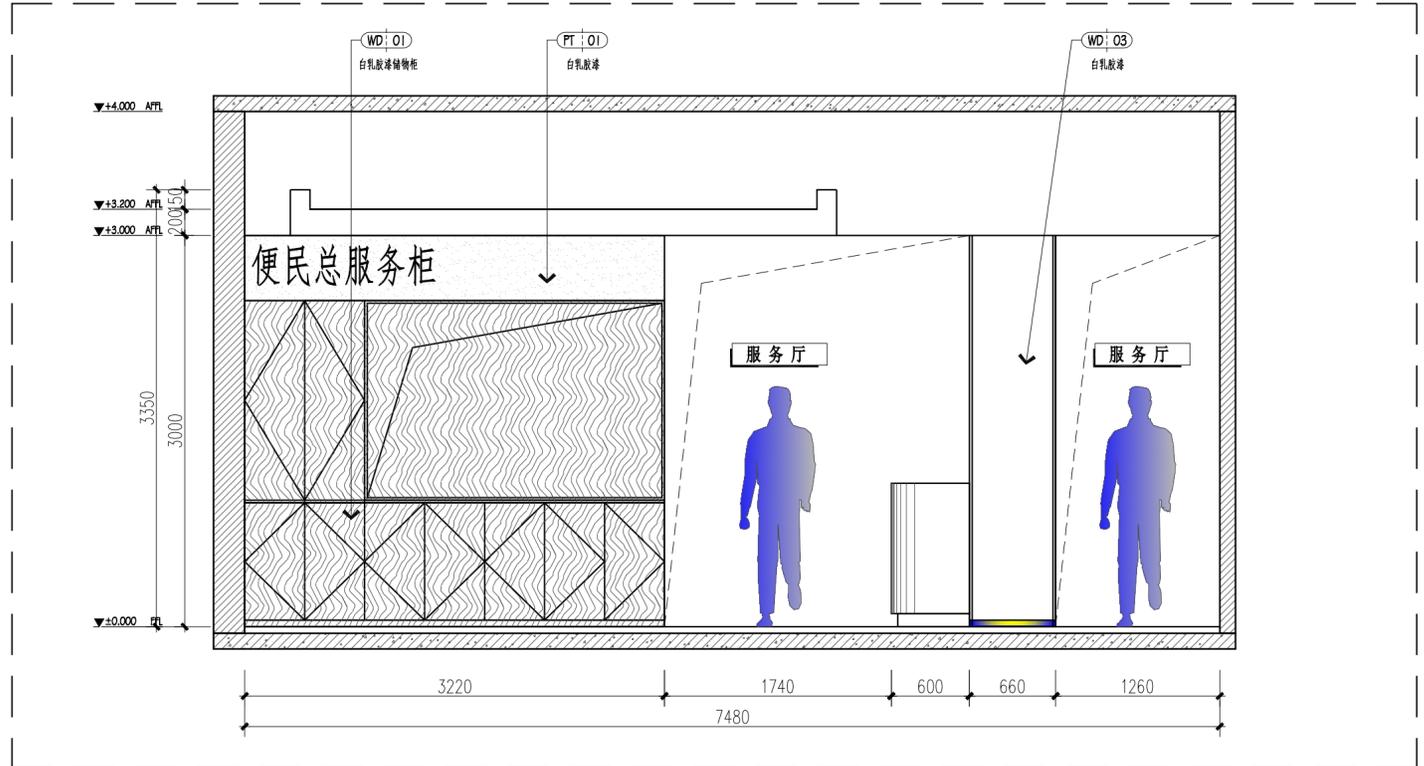
施工工程名称

西亭便民服务中心

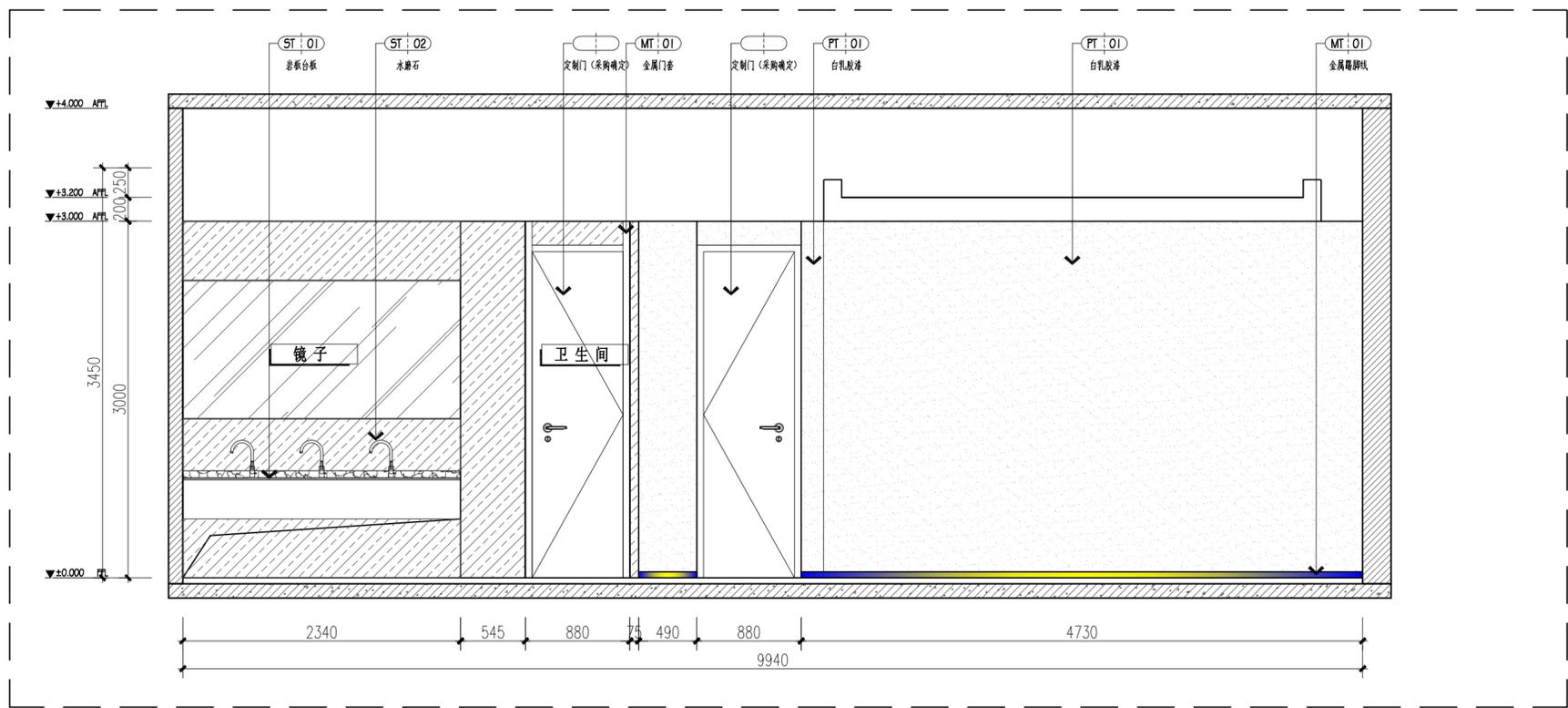
设计图纸名称

立面图

业主认可签名



A ELEVATION DRAWING
门厅立面图 SCALE: 1:50



B ELEVATION DRAWING
门厅立面图 SCALE: 1:50

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时, 具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE 1:50

日期
DATE

图号
DRAWING NO EL-04

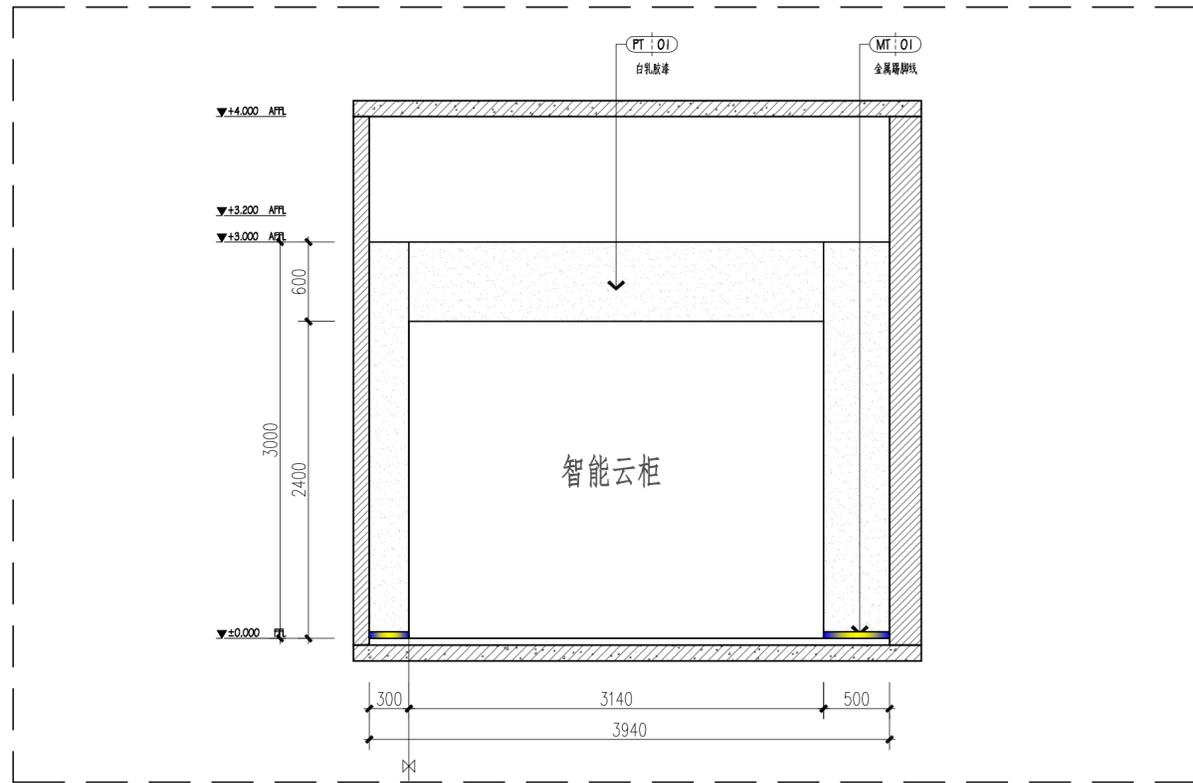
施工工程名称

西亭便民服务中心

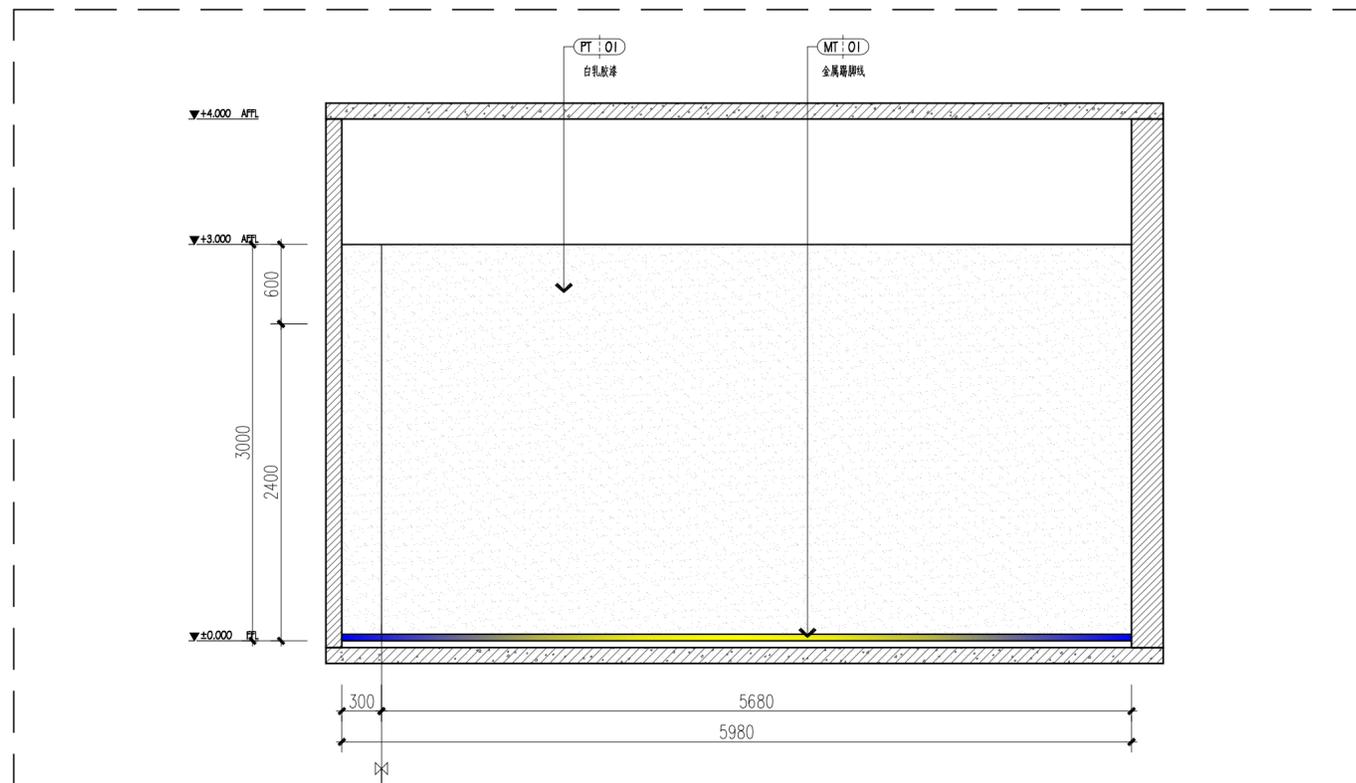
设计图纸名称

立面图

业主认可签名



A ELEVATION DRAWING
自助服务区立面图 SCALE: 1:50



B ELEVATION DRAWING
自助服务区立面图 SCALE: 1:50

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE 1:50

日期
DATE

图号
DRAWING NO EL-05

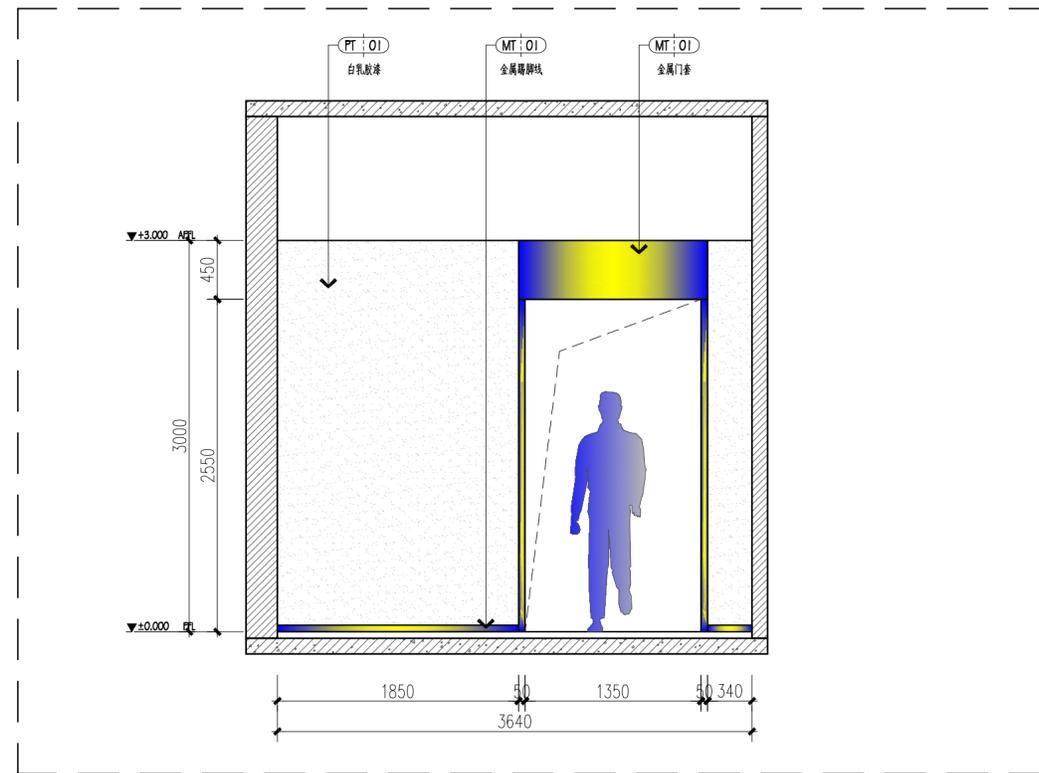
施工工程名称

西亭便民服务中心

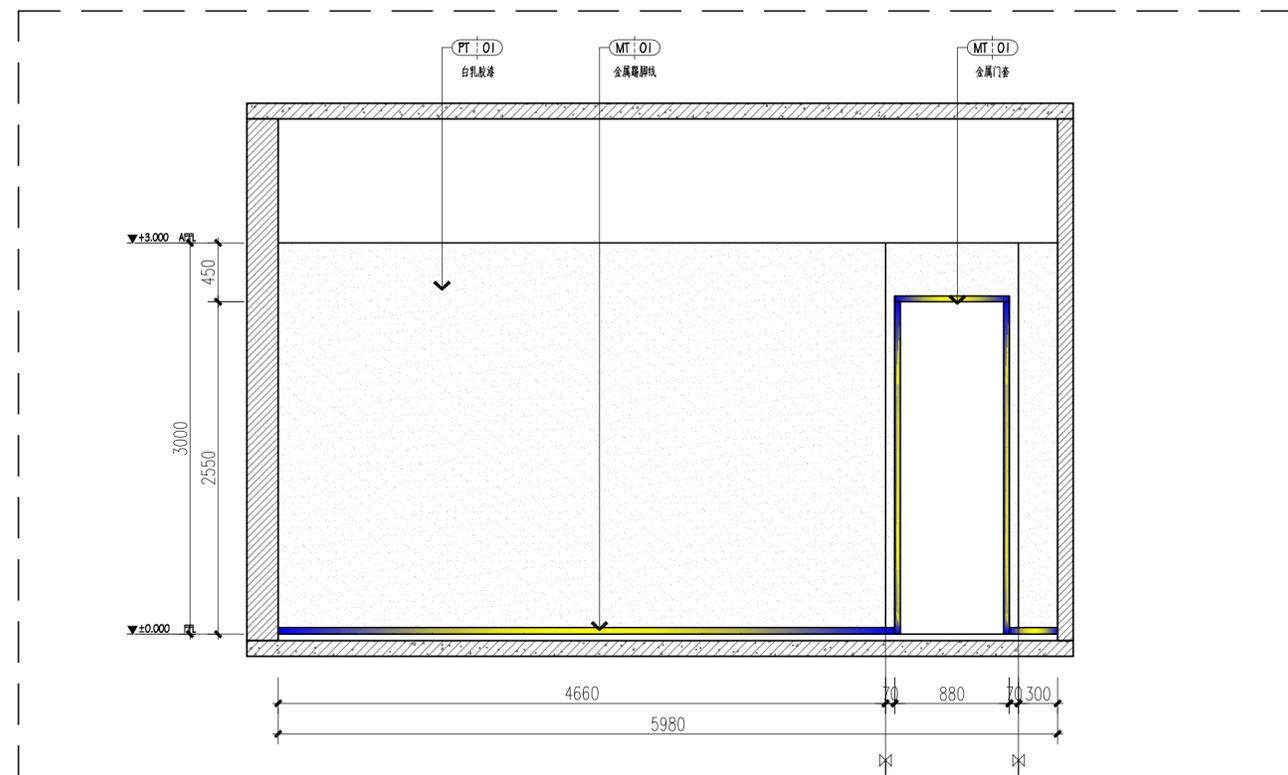
设计图纸名称

立面图

业主认可签名



A ELEVATION DRAWING
自助服务区立面图 SCALE: 1:50



B ELEVATION DRAWING
自助服务区立面图 SCALE: 1:50

南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时, 具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例:
SCALE 1:50

日期
DATE

图号
DRAWING NO EL-06

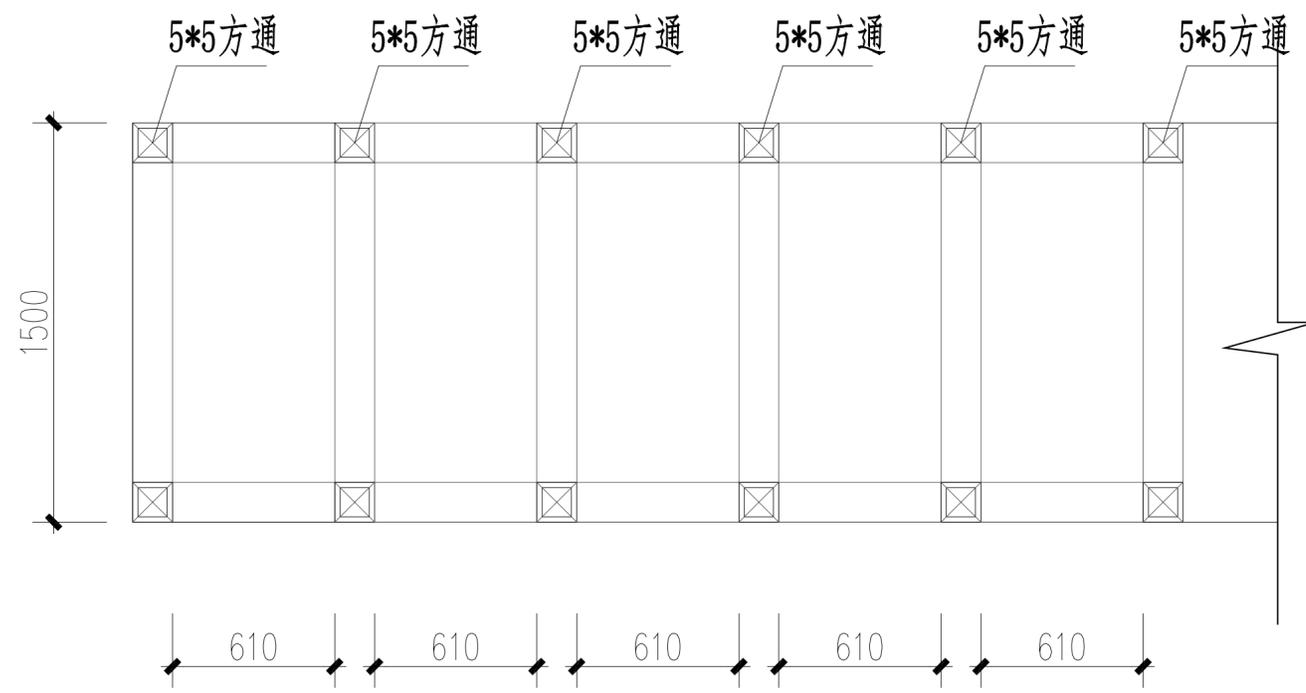
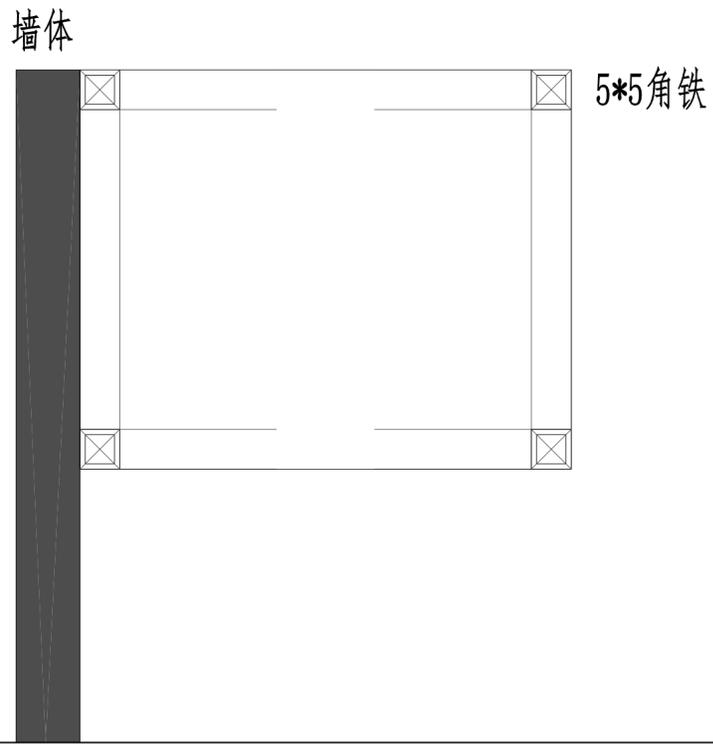
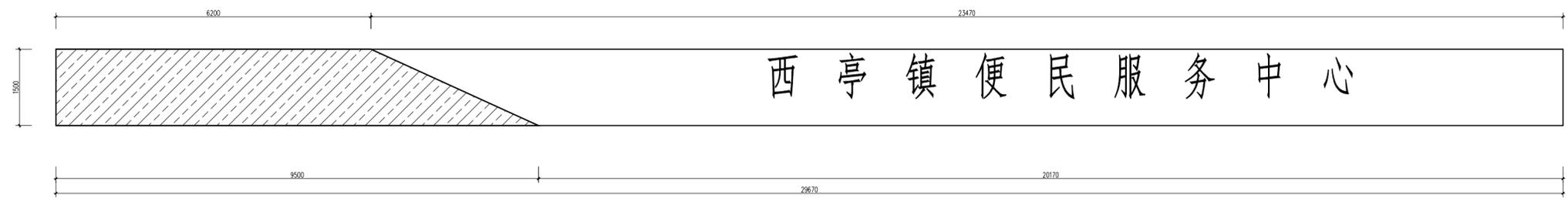
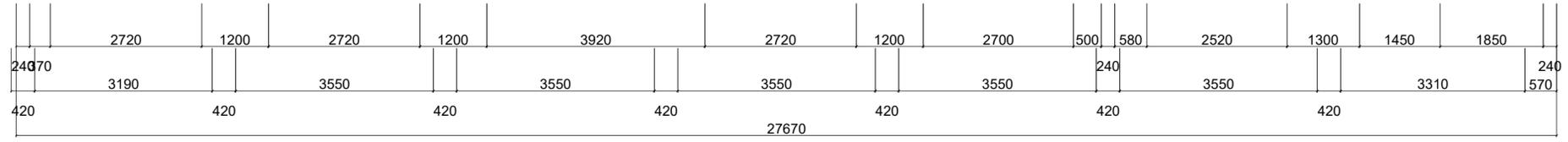
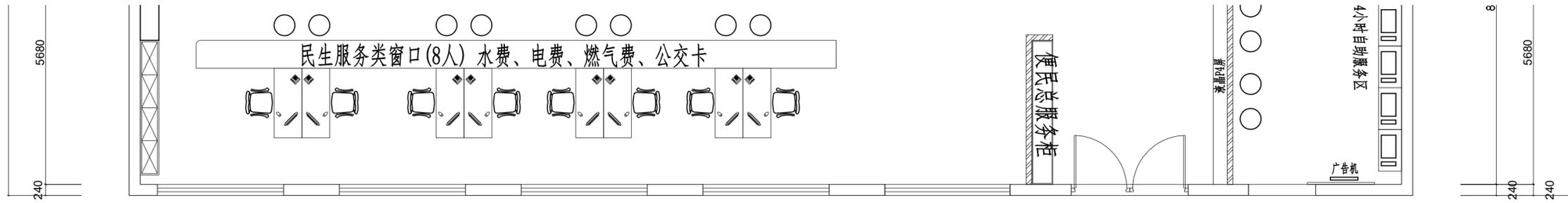
施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

立面图

业主认可签名



南通恒久广告传媒策划有限公司

本图版权属本公司所有
翻录必究

若设计尺寸和施工现场
不相符时，具体尺寸以
现场实际测量为准

设计
DESIGNED

绘图
DESIGNED

校对
CHECKED

审核
REVIEWED

面积
AREA

比例：
SCALE 1:50

日期
DATE

图号
DRAWING NO EL-07

施工工程名称

西亭便民服务中心

设计图纸名称

门头立面图

业主认可签名