

(四) 价格折扣文件

企业报价折扣证明

序号	企业（产品） 性质	投标产品类别	须提交的证明材料
1	节能	强制采购节能产品	由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书
2	信息安全	强制采购信息安全产品	由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求的证明材料
3	小微型 企业产品	货物由小微企业制造	《中小企业声明函》（格式见附件1）
4	残疾人福利 性单位	货物由残疾人福利性单 位制造	《残疾人福利性单位声明函》（格式见附件2）
5	监狱 企业	货物由监狱企业制造	省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

注：

- 1、投标人根据招标文件要求提供相关证明材料（如有），以提供的有效证明材料为准。
- 2、如本项目含有强制采购产品，必须提供相关证明材料，否则投标无效。
- 3、如本项目给予报价扣除优惠，须提供相关证明材料，否则不享受报价扣除优惠。



信息安全管理体系认证证书

证书编号: TB25IS0091R0S

兹证明

宜兴市佳园物业管理有限公司

(组织机构代码/统一社会信用代码: 91320282789066161K)

注册地址: 宜兴环科园兴业路298号软件大厦二期4-828号

经营地址: 江苏省无锡市宜兴市新街街道环科园兴业路298号软件大厦二期4-828号

信息安全管理体系符合标准

ISO/IEC 27001:2022

认证范围: 物业管理服务所涉及的信息安全管理活动 (适用性声明版本A/0)
(本证书体系覆盖范围未包括分支机构)

证书范围结合附件使用

核准: 陈国焯



初次发证日期: 2025年07月03日

本次发证日期: 2025年07月03日

证书有效期至: 2028年07月02日

本证书在规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
本证书通过定期监督审核保持, 与年度监督审核结论通知书一并使用有效。

本证书可在全国认证认可信息公共服务平台<http://cx.cnca.cn>上查询

也可在机构网站<http://www.jxtengbiao.com>上查询

认证机构地址: 江西省抚州市抚州高新技术产业开发区迎宾大道1888号(烟草公司对面)赣东国际汽车城2幢12-11、12-12室

电话: 4000-979-838



能源管理体系认证证书

证书编号: TB25ENMS0090R0S

兹证明

宜兴市佳园物业管理有限公司

(组织机构代码/统一社会信用代码 :91320282789066161K)

注册地址: 宜兴环科园兴业路298号软件大厦二期4-828号

经营地址: 江苏省无锡市宜兴市新街街道环科园兴业路298号软件大厦二期4-828号

能源管理体系符合标准

GB/T 23331-2020 idt ISO 50001:2018

认证范围: 物业管理服务所涉及的能源管理活动

(本证书体系覆盖范围未包括分支机构)

能源管理体系的边界和能源绩效见认证证书附件且为本证书组成部分

核准: 陈国栋



初次发证日期: 2025年07月09日

本次发证日期: 2025年07月09日

证书有效期至: 2028年07月08日

本证书在规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
本证书通过定期监督审核保持, 与年度监督审核结论通知书一并使用有效。
本证书可在全国认证认可信息公共服务平台<http://cx.cnca.cn>上查询
也可在机构网站<http://www.jxtengbiao.com>上查询

认证机构地址: 江西省抚州市抚州高新技术产业开发区迎宾大道1888号(烟草公司对面)赣东国际汽车城2幢12-11、12-12室
电话: 4000-979-838

附件 1：中小企业声明函（格式）：

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加宜兴市芳桥街道办事处的宜兴市芳桥街道安置小区安保服务采购项目采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （宜兴市芳桥街道安置小区安保服务采购项目），属于（物业管理）行业；制造商为（宜兴市佳园物业管理有限公司），从业人员570人，营业收入为5373万元，资产总额为2461万元，属于（中型企业）；（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人（电子签章）：宜兴市佳园物业管理有限公司

注：

- （1）投标人应准确完整填写相关内容，详见第二章投标人须知相关要求。
- （2）从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。