

实验学校厕所改造 工程

招标控制价

招标控制价（小写）： 965884.65

（大写）： 玖拾陆万伍仟捌佰捌拾肆元陆角伍分

招 标 人： _____ 造 价 咨 询 人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定 代 表 人 或 其 授 权 人： _____ 法 定 代 表 人 或 其 授 权 人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2025年05月08日 复核时间： 2025年05月08日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-土建拆除部分

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	1136.37			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	996.82			不取费时“费率”置0;
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时“费率”置0;
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	139.55			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.3%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2025年6月26日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-土建拆除部分

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05~0.2%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1	731.00			0.6~1.6%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5~2.1%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8% /省优1.1% /国优专业1.2% /国优1.3%
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2025年6月26日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-安装拆除部分

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
						综合单价	合价	其中		
								暂估价		
拆除工程						1	22391.99	22391.99	0.00	
1	030411001001	配管	1. 名称:配管拆除 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	380	5.04	1915.20	0.00		
2	030411004001	配线	1. 名称:配线拆除 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV-2.5	m	1140	0.51	581.40	0.00		
3	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯拆除	套	72	15.39	1108.08	0.00		
4	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关拆除	个	36	5.13	184.68	0.00		
5	031001006001	塑料管	1. :冷水管拆除	m	360	8.89	3200.40	0.00		
6	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水管拆除 3. 材质、规格:De75	m	320	7.87	2518.40	0.00		
7	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水管拆除 3. 材质、规格:De110	m	240	9.23	2215.20	0.00		
8	031004003001	洗脸盆	1. 材质:洗手池拆除	组	41	59.83	2453.03	0.00		
9	031004014001	给、排水附（配）件	1. 材质:地漏拆除 2. 型号、规格:DN50	个	72	13.67	984.24	0.00		
10	031004013001	大、小便槽自动冲洗水箱	1. 材质、类型:冲洗水箱拆除	套	54	42.74	2307.96	0.00		
11	030404031001	小电器	1. 名称:感应头拆除	个	72	8.55	615.60	0.00		
12	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀拆除 2. 规格、压力等级:DN20	个	36	8.55	307.80	0.00		
13	010103002001	余方弃置	建筑垃圾清运, 人工楼梯上力, 运距自行考虑	项	1	4000.00	4000.00	0.00		
分部分项合计							22391.99	0.00		
本页小计							22391.99	0.00		
合 计							22391.99	0.00		

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-安装拆除部分

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	382.90			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	335.88			不取费时“费率”置0;
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			不取费时“费率”置0;
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	47.02			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2025年6月26日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-安装拆除部分

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05~0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.6	134.35			1.1~2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5~2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.8% /省优1.1% /国优专业1.2% /国优1.3%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2025年6月26日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-安装拆除部分

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05~0.1%
合 计					517.25			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2025年6月26日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-安装部分

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			备注
						综合单价	合价	其中 暂估价	
C.4 新建工程					1	192937.78	192937.78	0.00	
1	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	380	11.75	4465.00	0.00	
2	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV-2.5	m	1140	4.07	4639.80	0.00	
3	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯(带感应)	套	72	79.67	5736.24	0.00	
4	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关	个	36	20.25	729.00	0.00	
5	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	108	7.62	822.96	0.00	
6	03B001	刨槽	1. 1:装修二次刨槽	m	100	11.01	1101.00	0.00	补充清单
7	031001006001	塑料管	1. 安装部位 室内 2. 介质 冷水给水管 3. 材质、规格 PPR 管DN20(含管件) 4. 连接形式 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求 管道消毒冲洗 6. 刨槽	m	360	34.22	12319.20	0.00	
8	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水管 3. 材质、规格:De110	m	320	72.30	23136.00	0.00	
9	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水管 3. 材质、规格:De160	m	240	112.42	26980.80	0.00	
10	031004003001	洗脸盆	1. 材质:洗手池 2. 规格、类型:1000*600*800mm 304 不锈钢双龙头款	组	36	549.26	19773.36	0.00	
11	031004004001	洗涤盆	1. 材质:拖把池 2. 规格、类型:不锈钢 600*600*550mm 304不锈 钢材质	组	36	502.10	18075.60	0.00	
12	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质:水龙头 2. 型号、规格:DN20	个	108	29.76	3214.08	0.00	
13	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	72	42.08	3029.76	0.00	
14	031004014003	给、排水附(配)件	1. 材质:定制下水道防堵 2. 型号、规格:DN50	个	72	42.08	3029.76	0.00	
15	030413003001	打洞(孔)	1. 名称:打孔 2. 规格:DN100	个	108	47.86	5168.88	0.00	
本页小计							132221.44	0.00	
合 计							132221.44	0.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-安装部分

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			备注
						综合单价	合价	其中 暂估价	
16	030413003002	打洞(孔)	1.名称:打孔 2.规格:DN150	个	54	64.66	3491.64	0.00	
17	031004013001	大、小便槽自动冲洗水箱	1.材质、类型:不锈钢水箱 2.规格:440*280*400 3.水箱配件:304不锈钢带盖容量50升,球阀自动冲水装置 4.支架形式及做法:不锈钢架子	套	54	754.85	40761.90	0.00	
18	030404031001	小电器	1.名称:感应头	个	72	193.67	13944.24	0.00	
19	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN20	个	36	69.96	2518.56	0.00	
分部分项合计							192937.78	0.00	
20	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1	2205.52	2205.52	0.00	
单价措施合计							2205.52	0.00	
本页小计							62921.86	0.00	
合 计							195143.30	0.00	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-安装部分

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100	3336.95			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	2927.15			不取费时“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.3%/2星0.33%/3星0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21	409.80			
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.30%
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2025年6月26日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-安装部分

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05~0.1%
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.05%
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.6	1170.86			0.6~1.5%
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5~2%
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优0.7% /省优1.0% /国优专业1.1% /国优1.2%
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.10%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2025年6月26日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-安装部分

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.03%
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.04~0.08%
合 计					4507.81			

编制人（造价人员）：
未来软件编制

复核人（造价工程师）：

2025年6月26日
表-11

承包人供应材料一览表

工程名称：实验学校厕所改造-安装部分

标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格型号 等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	30	材料费		元	1457.42514	1	1457.43	
2	50	感应头		台	72	158	11376.00	
3	01030106	钢丝	Φ1.6	kg	1.026	6	6.16	
4	01130141	扁钢	<-59	kg	78.32	4.868	381.26	
5	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	3.258	7.72	25.15	
6	02290103	线麻		kg	1.404	10.29	14.45	
7	03031209	自攻螺钉	M4×40	十个	37.44	0.25	9.36	
8	03031236	自攻螺钉	M6×50	十个	14.976	0.76	11.38	
9	03050573	精制带母镀锌螺栓	M6~12×12~50	套	363.2	0.33	119.86	
10	03050653	精制带母镀锌螺栓	M10×50内2平1弹垫	套	15.12	0.99	14.97	
11	03057113	伞形螺栓	M6~8×150	套	146.88	0.34	49.94	
12	03070141	膨胀螺栓	M16×200	套	138.24	2.74	378.78	
13	03070145	膨胀螺栓	M18×200	套	72	3.43	246.96	
14	03070806	塑料膨胀管	Φ6×50	十个	14.976	0.69	10.33	
15	03270104	铁砂布	2#	张	50.4	0.86	43.34	
16	03270202	砂纸		张	4.32	0.94	4.06	
17	03410206	电焊条	J422 Φ3.2	kg	1.44	3.77	5.43	
18	03411302	焊锡		kg	2.28	36.87	84.06	
19	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.114	51.45	5.87	
20	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	5.43	4.52	24.54	
21	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	1.234	4.52	5.58	
22	03652404	金刚石锯片	Φ114×1.8	片	2.546	17.15	43.66	
23	03652421	锯条		根	3.8	0.19	0.72	
24	03652422	钢锯条		根	251.64	0.21	52.84	
25	04010611	水泥	32.5级	kg	534.95	0.261	139.62	
26	04030102	黄砂		m3	0.668	247.136	165.09	
27	04030107	中砂		t	1.10124	152.45	167.88	
28	11112524	厚漆		kg	8.442	8.58	72.43	
29	11590504	聚氯乙烯热熔密封胶		kg	13.04	10.72	139.79	
30	11590914	硅酮密封胶		L	7.2	68.6	493.92	
31	11593504	油灰		kg	9	1.29	11.61	
32	12010103	汽油		kg	5.7	7.29	41.55	
33	12050311	机油		kg	3.132	7.72	24.18	
34	12060334	防腐油		kg	0.72	5.15	3.71	
35	12310308	丙酮		kg	19.44	5.15	100.12	
36	12310331	漂白粉		kg	0.324	3.43	1.11	

承包人供应材料一览表

工程名称：实验学校厕所改造-安装部分

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格型号 等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
37	12413542	胶合剂		kg	0.304	8.56	2.60	
38	12430365	塑料胶布带	25mm×10m	卷	2.85	3.14	8.95	
39	14010323	焊接钢管	DN50	m	122.4	20.14	2465.14	
40	14310379	承插塑料排水管	dn110	m	272.64	22.26	6068.97	
41	14310380	承插塑料排水管	dn160	m	227.28	46.7	10613.98	
42	14311503	PP-R给水管	DN20	m	367.2	3.69	1354.97	
43	14312511	塑料软管	dn8	m	36	2.27	81.72	
44	15021106	镀锌活接头	DN20	个	36.36	4.7	170.89	
45	15021310	镀锌管箍	DN50	个	54	5.75	310.50	
46	15023141	镀锌锁紧螺母	M15~20×3	个	240.3	0.12	28.84	
47	15230309	承插塑料排水管件	dn110	个	364.16	12	4369.92	
48	15230310	承插塑料排水管件	dn160	个	167.52	20	3350.40	
49	15271912	管接头	FST20	个	55.86	0.25	13.97	
50	15370710	单管卡子	DN50	个	54	1.24	66.96	
51	15430307	透气帽(铅丝球)	DN100	个	16	3.27	52.32	
52	15430308	透气帽(铅丝球)	DN150	个	7.2	5.11	36.79	
53	16310104	截止阀	DN20	个	36.36	48	1745.28	
54	18090301	洗手池	1000*600*800 304不锈钢双龙头 款	只	36.36	500	18180.00	
55	18130101	拖把池	不锈钢 600*600*550 304 不锈钢材质	只	36.36	430	15634.80	
56	18250503	不锈钢水箱	440*280*400, 304 不锈钢带盖容量50 升, 球阀自动冲水 装置, 不锈钢架子	个	54	560	30240.00	
57	18410301	水龙头	DN20	个	109.08	25	2727.00	
58	18411503	水箱进水嘴	DN15	个	54.54	22.63	1234.24	
59	18430305	定制下水道防堵	DN100	个	72	15	1080.00	
60	18430305	普通地漏	DN50	个	72	15	1080.00	
61	18550547	大便槽自动冲洗水箱 托架	64.4L	副	54	38.13	2059.02	
62	19110104	管子托钩	DN20	个	410.76	1.14	468.27	
63	22470111	半圆球吸顶灯	带感应	套	72.72	50	3636.00	
64	23230131	双联开关		只	36.72	8.2	301.10	
65	24170104	黑胶布		卷	0.72	1.72	1.24	
66	24170308	黄腊带	20mm×10m	卷	0.72	7.86	5.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-改造部分

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	010401012001	零星砌砖	1.名称:新砌加气混凝土砌块墙体 2.墙体类型:有水房间零星砌墙	m3	29.04	565.53	16422.99	0.00	
2	011810001001	植筋	钢筋植筋 Φ14mm,植筋深度结合现场,自行考虑	根	280	10.00	2800.00	0.00	
3	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ14	t	0.355	4180.01	1483.90	0.00	
4	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	560	25.06	14033.60	0.00	
5	010904001001	楼(地)面卷材防水	涤纶卷材刷胶平铺2遍	m2	560	41.11	23021.60	0.00	
6	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:JS-II型 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料 3.墙面	m2	820	19.44	15940.80	0.00	
7	011204003001	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:水泥砂浆粘贴300*600mm墙砖,含弧形墙面	m2	940	178.50	167790.00	0.00	
8	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:400*400mm地砖	m2	520	162.76	84635.20	0.00	
9	011502001001	定制不锈钢大便池	定制304不锈钢大便池,不锈钢展开面约1m,含折边安装等	m	166	360.00	59760.00	0.00	
10	011502001002	定制不锈钢小便池	定制304不锈钢小便池,上墙高度1.1m,池展开宽度0.55m,长度L=2.5m,含折边安装等	个	10	1350.00	13500.00	0.00	
11	011502001003	定制不锈钢小便池	定制304弧形不锈钢小便池,上墙高度1.1m,池展开宽度0.55m,长度L=5m,含折边安装等	个	8	2800.00	22400.00	0.00	
12	011407001001	墙面喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:白水泥腻子2遍乳胶漆2遍	m2	1960	22.35	43806.00	0.00	
13	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金百页窗安装	m2	54	271.65	14669.10	0.00	
本页小计							480263.19	0.00	
合 计							480263.19	0.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-改造部分

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			备注
						综合单价	合价	其中 暂估价	
14	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:内开外倒窗 2. 框、扇材质:普通铝合金型材, 铝合金壁厚不低于1.8mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm钢化玻璃, 单向透视贴膜 4. 包含窗五金	m2	54	499.86	26992.44	0.00	
15	010802001001	金属（塑钢）门	自由木门, 具体式样结合现场, 含五金配件等	樘	18	380.00	6840.00	0.00	
16	011210006001	其他隔断	1、骨架、边框材料种类、规格: 轻钢龙骨隔墙 2、隔板材料品种、规格、颜色: 双面木工板基础, 刷防火涂料三遍 3、部位: 门洞封堵	m2	20.16	285.42	5754.07	0.00	
17	01B001	化粪池改造	1. 20吨清疏两用吸污车吸污、运输 2. 管道疏通、冲洗, 价格包干	项	1	4900.00	4900.00	0.00	补充清单
分部分项合计							524749.70	0.00	
18	011701003001	里脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内脚手架	m2	560	0.40	224.00	0.00	
19	011703001001	垂直运输	单独装饰垂直运输	天	1077.51	5.09	5484.53	0.00	
单价措施合计							5708.53	0.00	
本页小计							50195.04	0.00	
合 计							530458.23	0.00	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-改造部分

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100	18088.63			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	3.1	16444.21			不取费时“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.7%/2星0.77%/3星0.84%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	1644.42			
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.2%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2025年6月26日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-改造部分

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05~0.2%
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1	5304.58			1~2.3%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5~2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.7% /市优0.9% /省优1.3% /国优专业1.4% /国优1.6%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2025年6月26日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：实验学校厕所改造-改造部分

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.4%
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05%
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.08~0.15%
合 计					23393.21			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2025年6月26日

承包人供应材料一览表

工程名称：实验学校厕所改造-改造部分

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格型号 等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1		其它材料费(调整)		元	0.07878	1	0.08	
2	99	自由木门		樘	18	380	6840.00	
3	99	钢筋植筋 Φ14mm		根	280	10	2800.00	
4	99	定制不锈钢大便池		m	166	360	59760.00	
5	99	定制不锈钢小便池1.1*2.5*0.3m		个	10	1350	13500.00	
6	99	20吨疏通两用吸污车		台班	2	1200	2400.00	
7	99	管道疏通、冲洗		项	1	2500	2500.00	
8	99	定制弧形不锈钢小便池1.1*5*0.3m		个	8	2800	22400.00	
9	01010100	钢筋	14	t	0.3621	2904.73	1051.80	
10	01530101	铝合金型材		kg	366.552	25.581	9376.77	
11	02070261	橡皮垫圈		百个	0.504	25.73	12.97	
12	02270105	白布		m ²	0.08064	3.43	0.28	
13	03010322	铝拉铆钉	LD-1	十个	3.6288	0.26	0.94	
14	03031206	自攻螺钉	M4×15	十个	239.76	0.26	62.34	
15	03032113	塑料胀管螺钉		套	1684.8	0.09	151.63	
16	03070114	膨胀螺栓	M8×80	套	50.4	0.51	25.70	
17	03410205	电焊条	J422	kg	3.4151	6.63	22.64	
18	03510201	钢钉		kg	1.68	6	10.08	
19	03510705	铁钉	70mm	kg	1.37088	7.04	9.65	
20	03512000	射钉		百个	0.3024	18.01	5.45	
21	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	0.69225	4.52	3.13	
22	03652403	合金钢切割锯片		片	1.404	68.6	96.31	
23	04010611	水泥	32.5级	kg	19376.1328	0.27	5231.56	
24	04010701	白水泥		kg	1136.936	0.68	773.12	
25	04030107	中砂		t	58.667744	152.45	8943.90	
26	04090120	石灰膏		m ³	0.426832	449.46	191.84	
27	04090801	石膏粉	325目	kg	113.876	0.36	41.00	
28	04135535	配砖	190×90×40	m ³	0.37752	272	102.69	
29	04150113	蒸压加气混凝土砌块	600×250×100	m ³	28.08168	331.32	9304.02	
30	05092103	细木工板	δ 18mm	m ²	42.336	56.24	2380.98	
31	05250502	锯(木)屑		m ³	3.12	47.17	147.17	
32	06010105	平板玻璃+贴膜	6mm	m ²	51.3	90	4617.00	
33	06612143	墙面砖	600×300	m ²	963.5	80	77080.00	
34	06650101	同质地砖	300*300	m ²	530.4	90	47736.00	

承包人供应材料一览表

工程名称：实验学校厕所改造-改造部分

标段：

第2页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格型号 等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
35	08310141	U型轻钢龙骨	38×25	m	28.50624	9.43	268.81	
36	08310144	U型轻钢龙骨	75×40	m	55.56096	8.58	476.71	
37	08310145	U型轻钢龙骨	75×50	m	14.25312	9.43	134.41	
38	09271119	铝合金百叶窗		m ²	50.004	200	10000.80	
39	09492739	执手		套	30	4.29	128.70	
40	09493555	不锈钢滑撑		支	60	17.15	1029.00	
41	09493556	不锈钢风撑		支	60	4.29	257.40	
42	09493560	镀锌铁脚		个	842.4	1.46	1229.90	
43	10031503	钢压条		kg	29.12	4.29	124.92	
44	11010304	内墙乳胶漆		kg	672.28	7.99	5371.52	
45	11030505	防火涂料	X-60(饰面)	kg	10.76544	16.29	175.37	
46	11030746	聚合物水泥防水涂料 (JS-II型)		kg	1558	7.39	11513.62	
47	11430327	大白粉		kg	113.876	0.73	83.13	
48	11572303	聚乙烯丙纶复合防水 卷材		m ²	1385.44	12.86	17816.76	
49	11590914	硅酮密封胶		L	15.66	68.6	1074.28	
50	11610711	密封胶条		m	497.88	1.72	856.35	
51	12030107	油漆溶剂油		kg	1.008	12.01	12.11	
52	12333551	PU发泡剂		L	28.35	25.73	729.45	
53	12413518	901胶		kg	656.012	2.14	1403.87	
54	31110301	棉纱头		kg	14.6	5.57	81.32	
55	31130106	其它材料费		元	987.13288	0.86	848.93	
56	31150101	水		m ³	42.58876	4.57	194.63	
57	32030105	工具式金属脚手		kg	9.352	4.08	38.16	
58	32090101	周转木材		m ³	0.0224	1586.47	35.54	
59	80010125	水泥砂浆(散装干拌砂 浆)	1:3	t	19.796	423.44	8382.42	
合 计							339847.14	