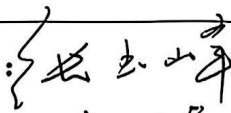


单一来源采购方式变更内部会商意见表

采购人名称（盖章）：镇江市自然资源和规划局

项目名称	镇江市区骨架路网提质增效研究
会商内容	一、拟申请采用采购方式的理由、必要性 《江苏省国土空间规划（2021-2035年）》中明确要求“以率先实现交通运输现代化为目标，建设智慧高效的综合立体交通网”，形成“123出行交通圈”和“123快货物流圈”。提升骨架路网的服务功能与服务品质，成为各大城市交通强市的重要手段。根据市政府要求，亟需进行镇江市区交通性干线道路规划设计方案深化研究，做好精细化用地管控，有效指导道路的规划建设。为统筹引领镇江市区骨架路网规划建设，采购单位拟开展《镇江市区骨架路网提质增效研究》编制，其核心需求在于： （一）项目编制基础数据和交通模型。项目的编制需分析镇江市人口、产业、用地、路网、交叉口、桥隧、交通流量、交通管理等基础数据，并搭建城市综合交通需求预测模型进行科学的交通需求预测，为研究方案提供定量依据。需要编制单位掌握大量深入细致的实地调研资料和现状基础数据，并通过数据整合与应用进行参数标定与模型验证，避免数据缺失或数据偏差，确保项目编制的准确性和可靠性。 （二）项目编制快捷有效的沟通协调。项目编制涉及各属地政府、住建、交通等相关部门的沟通协调工作，这就要求服务单位要多方收集属地政府和部门的意见，经多轮次、高效率沟通协调后，凝聚多方共识，形成合力，保障项目编制的实用性和可操作性等。 （三）项目编制与规划体系的精准衔接。项目编制依托国土空间总体规划、城市综合交通规划等上位规划，结合公路网、城市道路网、客运交通、货运交通、智慧交通等相关规划编制而成，最终成果向详细规划进行有效传导。编制过程中涉



	及多类型、多维度的规划衔接，需要服务单位对各类相关规划精准解读，深刻理解各项规划的意图和背景，为项目编制提供精准指导。 镇江市规划勘测设计集团有限公司是镇江地区唯一一家具有规划甲级资质的单位，是市属国有企业，长期服务镇江市重大规划、建设项目，能与镇江市区及辖市相关职能部门进行快速有效的沟通和衔接。该公司负责编制镇江市国土空间总体规划、镇江市区详细规划、镇江市城市综合交通体系规划、镇江市1:1000路网动态更新规划，并承担了镇江市居民出行调查、手机信令调查等工作，目前已有大量长期历史工作中积累的精细化基础数据和城市综合交通需求预测模型，同时掌握各类规划编制成果，对各类规划要求的传导落实有较深的理解。综上所述该公司是唯一符合本项目的核心需求的规划设计单位。 二、预算安排的合理性 参照《城市规划设计计费指导意见（2017 年修订版）》“10.5 交通专项规划”相关条款中“城市规模 100-500 万人（大城市），以 120 万元为基数，每增加 1 万人增加 0.8 万元规划费，城市道路系统专项规划的专项系数为 1.3—1.5”，镇江市区规划人口 145 万人，编制费用为 $(120+45*0.8)*1.3=202.8$ 万元。 考虑节约财政资金，对编制费用适当压缩，拟申请预算资金 150 万元，采取跨年度支付方式，2025 年支付 115 万元，2026 年支付 35 万元。
内部会商人员 签字	采购部门（岗位）人员：  2025.8.12 财务部门（岗位）人员：  2025.8.12 业务（使用）部门（岗位）人员：  2025.8.12 单位主要负责人：  2025.8.12

