

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

咨询业务类别：工程预算审核

咨询报告日期：2025 年 7 月 11 日

泰州捷星建设项且管理有限公司



咨询报告编号：泰捷星(2025)第 0322 号

咨询委托项目方全称：泰兴市滨江镇人民政府

咨询企业法定住所：泰兴市姚王街道东阳社区曾庄 2 组

邮编： 225400

联系电话：0523-87636898

咨询作业期：2025 年 07 月 02 日至 2025 年 07 月 11 日

法定代表人：孙明鹏

技术负责人(专业负责人)：孙明鹏



项目负责人：叶彪 执业资格：一级造价师 从事专业：土建



专业咨询员：张云飞 执业资格：一级造价工程师 从事专业：安装



专业咨询员：李文仲 执业资格：一级造价工程师 从事专业：水利



咨询报告书目录

[illegible]

泰州捷星建设项目管理有限公司

泰捷星 (2025) 第 0322 号

关于胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程工程量清单 及最高投标限价编制审核咨询成果报告书

泰兴市滨江镇人民政府：

我公司接受贵单位委托，为胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程进行了预算审核，在审核过程中我单位依据国家和地方的有关法规、政策和相关规定，结合该工程实际情况，实施了必要的审核程序，现将审核结果报告如下：

一、工程概况：

1、工程概况：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程, 主要工作内容
内容包括河道清淤、木桩护岸、生态袋护坡等。

2、建设单位：泰兴市滨江镇人民政府

3、编制单位：扬州诺浩工程咨询有限公司

二、审核依据：

1、建设单位提供的扬州诺浩工程咨询有限公司编制招标控制价

2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《江苏省城市园林绿化养护管理计价定额》(2016 版)、2014 年《江苏省建筑与装饰工程计价定额》、2014 年《江苏省市政工程计价定额》、2014 年《江苏省安装工程计价定额》、《江苏省建设工程费用定额》(2014 年版)、《江苏省施工机械台班费用定额》(2007)；《关于发布江苏省建筑与装饰、安装、市政计价定额

(2014 版)中调整和增加机械的台班单价组成的通知》(苏建价函[2015]5 号);

3、《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》(苏建价[2016]154 号)

4、《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2025]66 号)

5、《省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知》(苏建函价[2019]178 号)

4、《泰州工程造价管理》2025 年第 5 期并结合市场材料价格;

5、其他委托方的要求。

三、预算审计情况

根据你单位提供的工程预算资料,审计人员对清单描述、定额套用、材料价格、费用计取等内容进行了审计,经与你单位和预算编制单位对接,预算审计情况如下:

项目送审预算价为 801684.12 元,审计核定预算价为 799260.57 元,净核减 2423.55 元,经审核予以确认。

调整的主要内容:

1、围堰工程量调整,调减约 0.22 万元;

2、其他规费、税金、暂列金额等由于分部分项相应调减约 0.02 万元;

四、审计建议

1、建议你单位严格按照规定履行基本建设程序,按照《关于房屋建筑和市政基础设施工程贯彻招标投标法实施条例的意见》(苏建规字[2013]4 号)、《江苏省工程建设项目招标范围和规模标准规定》(苏政发[2004]48 号)和《泰兴市政府投资项目管理辦法》(泰政办发[2012]170 号)的要求进行招标,严格控制工程投资。

2、因部分工程量暂定,建议你单位严格按照规定履行基本建设程序,严

格确认相关工程量，严格控制工程投资。

附件：

- 1、审核工程招标控制价
- 2、送审工程招标控制价
- 3、工程预算审计初审核对记录

项目负责人（签字盖章）



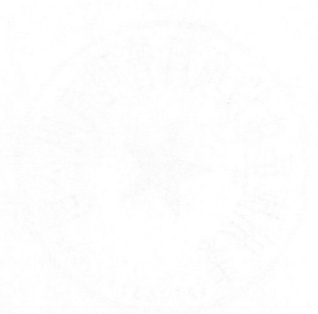
泰州捷星建设项目管理有限公司
二〇二五年七月十一日



主题词：工程 预算 审核 报告

抄送：

共印 2 份



胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程 工程

招标控制价

招标控制价 (小写) 799260.57

(大写) 柒拾玖万玖仟贰佰陆拾元伍角柒分

招 标 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位盖章)



法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)



编 制 人: (造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间: 2025年07月09日



复 核 时 间: 2025年07月11日

建设项目招标控制价表

工程名称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）
1	胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程	799260.57
合计		799260.57

工程项目总价表

工程名称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额（元）
1	胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程	799260.57
	合计	799260.57

建筑工程分类分项工程量清单计价表

合同编号: 1

第1页 共3页

工程名称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

[illegible]

建筑工程分类分项工程量清单计价表

合同编号: 1

第2页 共3页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	项目工作内容	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码
1.1. 2.1	50010800502 6	杉木桩-3m	1、机械打杉木桩，，间距33cm 2、稍径不小于12杉木桩进行地基处理，桩长3m，木桩施打前进行防腐处理 3、10横档2根，5米/根 4、覆塑钢丝绑扎，每3根木桩绑扎一道 5、含打桩平台 6、清单量为木桩挡墙护岸延米 7、桩顶1m长采用桐油防腐 8、其他要求详见设计图纸		m	1400	339.89	475846	
1.1. 2.2	50010301402 5	土工合成材料铺设	1、10KN/m无纺土工布 2、其他要求详见设计图纸		m2	2800	6.2	17360	
1.1. 2.3	50010301300 1	生态袋护坡	1、A2型生态袋 2、尺寸: 900*360*200, 和连接扣配合施工, 其他要求详见设计图纸 3、含购土费		只	6230	15	93450	
1.1. 3	500114	绿化工程				1		15619.52	
1.1. 3.1	50011400100 1	满铺草皮	1、满铺百慕大草皮 2、成活率养护一年		m2	822.08	19	15619.52	
1.1. 4	500115	其他工程				1		49932.89	
1.1. 4.1	50011400204 6	河道排水	1、包括围堰内河水一次性排除、施工期明排水(含外来明水、地下渗水、居民用水、雨水等) 2、投标单位自行考虑排水方式		项	1	3501.21	3501.21	

建筑工程分类分项工程量清单计价表

合同编号: 1

第3页 共3页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	项目工作内容	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码
1.1. 4.2	50011400206 3	拦河围堰	1、河道、沟塘及构筑物等施工所需围堰填筑、维护、拆除、清运 2、投标单位自行考虑运距 3、围堰填筑不得含有淤泥、杂草、垃圾、树根等腐败植物，压实度不小于0.91，采用防水五彩油布覆盖，具体做法详见设计图纸 4、购土费另计		m3	748.8	26.83	20090. 3	
1.1. 4.3	50011400109 2	购土	1、土方购置费 2、土质需符合相关设计及规范要求		m3	1013. 13	26	26341. 38	
		合计						719302. .06	

设备采购和安装工程分类分项工程量清单计价表

合同编号: 1

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	项目工作内容	计量单位	工程数量	单价 (元)			合价 (元)			主要技术条款编码
							设备单价	安装工程单价	小计	设备合价	安装工程合价	合计	
		合计											

措施项目清单计价表

合同编号: 1

第1页 共1页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目名称	金额(元)
1	环境保护措施(明标, 投标时不下浮, 业主控制使用、按实支付)	3596.51
2	扬尘污染整治专项费 (含围挡、公益广告等)(明标, 投标时不下浮, 业主控制使用、按实支付)	2000
3	安全文明措施(明标, 投标时不下浮, 业主控制使用、按实支付)	11508.83
4	临时工程 (含临时用电场内外接电费用(变压器租用、电缆架设、控制柜以及相关手续等))	3596.51
5	交通工程 (含施工临时道路修筑、维护、拆除、清运等, 利用现有道路后赔偿、恢复, 其他未提及项目等)	3596.51
6	保险费(含有工程一切险、第三者责任险、工伤保险等费用)	2157.91
7	大型施工设备安拆费	15442.21
	合计	41898.48

其他项目清单计价表

合同编号：1

第1页 共1页

工程名称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	预留金	38060.03	
	合计	38060.03	

建筑工程单价费(税)率汇总表

合同编号: 1

第1页 共1页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	工程类别	建筑工程单价费(税)率(%)					备注
		其它直接费	现场经费	间接费	利润	税金	
1	陆上施工土方	1.21	4.44	6.03	7.46	9	
2	水力冲挖施工土方	1.21	4.44	6.09	7.46	9	
3	挖泥船施工土方	1.21	4.44	4.95	7.46	9	
4	石方开挖工程	1.16	5.25	5.96	7.46	9	
5	砂石垫层	1.16	5.25	5.96	7.46	9	
6	砌砖石工程	1.16	5.25	5.96	7.46	9	
7	工程防护	1.18	5.37	5.99	7.46	9	
8	植物防护	1.18	4	4.24	7.46	9	
9	基础工程	2.15	7.54	7.02	7.46	9	
10	混凝土工程	2.15	7.54	7.02	7.46	9	
11	模板工程	2.15	7.54	7.02	7.46	9	
12	其他工程	2.15	7.54	7.02	7.46	9	
13	独立费(建筑工程)						
14	不取费						

设备采购和安装工程单价费(税)率汇总表

合同编号: 1

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	工程类别	设备采购和安装工程单价费(税)率(%)							备注
		运杂费	采购及保管费	其它直接费	现场经费	间接费	利润	税金	
1	安装工程	5	0.7	2.64	40	46.42	7.46	9	
1	独立费 (安装工程)								

主要材料及人工数量汇总表

附表二
工程名称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目名称	水泥 (t)			黄砂 (t)	碎石 (t)	块石 (t)	木材 (m3)		钢筋 (t)	电 (kWh)	柴油 (t)	土工布 (m2)	工日 (个)	工时 (个)
		P. O32.5 级	42.5级	52.5级				板材	原木						
1	胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程							0.16	198.27967		9927.874945	5.265399533	2996	30.886111	6937.270206

安全文明措施费分解表

合同编号：1

第1页 共2页

工程名称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目名称	计量单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注
一	完善、改造和维护安全防护设施设备	项				
1	现场临时用电防护	项				用电保护；高压区和用电危险区防护和围挡
2	洞口、临边防护	项				洞口、临边等危险部位防坠、防滑设施；临时防护盖板或围栏和隔离防护层
3	机械设备防护	项				钢防护网罩、防护挡板、防护栏杆等安全防护
4	高处作业防护	项				防止物体、人员坠落而设置的安全网、防护棚、防护栏杆、警戒线
5	交叉作业防护	项				平面、立面交叉作业时的防护
6	防火、防爆、防尘、防毒	项				
7	防雷、防台风、防地质灾害	项				
8	地下工程有害气体监测、通风	项				
9	临时安全防护	项				围堰安全监测、防护，高脚手、高立模安全防护
10	安全警示标志	项				警告、提醒、指令、指示等标志、标牌；示警灯、报警闪光灯、夜间警示灯、照明灯
二	配备、维护、保养应急救援器材、设备和应急演练	项				
1	配备、维护、保养应急救援器材、设备	项				应急救援器材、设备的配备、维护、保养和更新
2	应急演练	项				
三	重大危险源和事故隐患排查、监控和整改	项				
1	重大危险源评估、监控与管理	项				
2	事故隐患排查、评估和整改	项				
四	安全文明生产检查、评价、咨询和标准化建设	项				安全文明生产检查、评价、咨询和标准化建设持续改进等。不含企业安全生产标准化等级创建过程中给予咨询评价机构的评价咨询费用
五	配备和更新现场作业人员安全防护用品	项				必须配备的安全防护用品及对安全防护用品的正常损耗进行必要补充
六	安全文明生产宣传、教育、培训	项				安全文明宣传活动、标语、展板、音像、图片资料等；安全技术交底、安全操作规程培训、安全知识教育；知识竞赛、技能竞赛、专题会议；经验交流、现场观摩
七	安全文明生产适用的新技术、新标准、新工艺、新装备的推广应用	项				
八	安全设施及特种设备检测检验	项				

安全文明措施费分解表

合同编号: 1

第2页 共2页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
九	文明施工、生活设施和环境的改善、运行和维护	项				
1	现场布置	项				现场围挡、五板一图、企业标志
2	办公和生活设施	项				施工现场办公、生活区与作业区分开设置,保持安全距离;设施符合卫生和安全要求;文体卫生设施配备
3	现场管理	项				场容场貌;工地地面硬化处理等;材料堆放;扬尘控制;垃圾清运;环境美化、绿化;现场保洁
十	其他与安全文明施工直接相关的内容	项				含廉政建设费用
	总计					

尤湾社区河道栏杆更换及维修工程工程预算审核核对记录

项目名称	胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程	专业类别、送审金额	801684.12元	审核金额	799260.57元
建设单位		联系人		电话	
编制单位(名称、资质等级)	扬州诺浩工程咨询有限公司	编制人(姓名、专业、执业印章编号)	陈浩	电话	15371263366
审核单位(名称、资质等级)	泰州捷星建设项目管理有限公司	审核人(姓名、专业、执业印章编号)	叶彪	电话	18852640336
初审汇报日期		汇报人		电话	
核对日期		参加核对人员(签字)			
序号	初审发现的问题		回复意见		
1	清单4: 河道清淤工程量与图纸不一致, 建议复核		已复核		
2	清单4: 弃土区围堰填筑、维护、拆除等费用建议单独套取; 筑坝土方工程量建议复核; 筑坝土方能否就地取土;		已复核		
3	清单5: 建议增加木桩间距描述		已调整		
4	清单5: 桩桩出工程量建议复核: 3.14*0.06*0.06*3*4242=143.86/3.14*0.05*0.05*3*2*280=13.19, 合计157.04m3并扣除横档的打桩费用		已复核		
5	清单5: 木桩桩头1m防腐处理建议在材料费内说明,		已调整		
6	清单10: 拦河围堰建议考虑塑料膜费用并说明		已复核		
7	总价措施费: 建议复核, 偏高		已复核		

胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

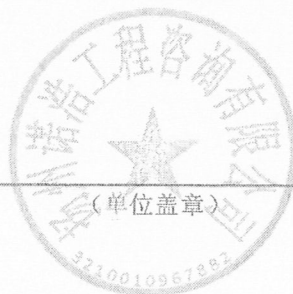
招标控制价

招标控制价(小写) 801684.12

(大写) 捌拾万壹仟陆佰捌拾肆元壹角贰分

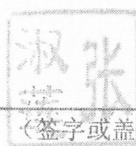
招 标 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位盖章)



法定代表人
或其授权
人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权
人: (签字或盖章)



编 制 人: (造价人员签字盖专用章)



复 核 人: (造价人员签字盖专用章)



编 制 时 间: 2025年06月13日

复 核 时 间: 2025年06月13日

建设项目招标控制价表

工程名称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）
1	胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程	801684.12
合计		801684.12

工程项目总价表

工程名称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额（元）
1	胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程	801684.12
	合计	801684.12

建筑工程分类分项工程量清单计价表

合同编号: 1

第1页 共3页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

[illegible]

建筑工程分类分项工程量清单计价表

合同编号: 1

第2页 共3页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

[illegible]

建筑工程分类分项工程量清单计价表

合同编号: 1

第3页 共3页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

[illegible]

设备采购和安装工程分类分项工程量清单计价表

合同编号: 1
工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	项目工作内容	计量单位	工程数量	单价(元)			合价(元)			主要技术条款编码
							设备单价	安装工程单价	小计	设备合价	安装工程合价	合计	
		合计											

措施项目清单计价表

合同编号: 1

第1页 共1页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目名称	金额 (元)
1	环境保护措施 (明标, 投标时不下浮, 业主控制使用、按实支付)	3607.67
2	扬尘污染整治专项费 (含围挡、公益广告等) (明标, 投标时不下浮, 业主控制使用、按实支付)	2000
3	安全文明措施 (明标, 投标时不下浮, 业主控制使用、按实支付)	11544.55
4	临时工程 (含临时用电场内外接电费用 (变压器租用、电缆架设、控制柜以及相关手续等))	3607.67
5	交通工程 (含施工临时道路修筑、维护、拆除、清运等, 利用现有道路后赔偿、恢复, 其他未提及项目等)	3607.67
6	保险费 (含有工程一切险、第三者责任险、工伤保险等费用)	2164.6
7	大型施工设备安拆费	15442.21
	合计	41974.37

其他项目清单计价表

合同编号：1

工程名称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	预留金	38175.43	
	合计	38175.43	

建筑工程单价费(税)率汇总表

合同编号: 1

第1页 共1页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	工程类别	建筑工程单价费(税)率(%)					备注
		其它直接费	现场经费	间接费	利润	税金	
1	陆上施工土方	1.21	4.44	6.03	7.46	9	
2	水力冲挖施工土方	1.21	4.44	6.09	7.46	9	
3	挖泥船施工土方	1.21	4.44	4.95	7.46	9	
4	石方开挖工程	1.16	5.25	5.96	7.46	9	
5	砂石垫层	1.16	5.25	5.96	7.46	9	
6	砌砖石工程	1.16	5.25	5.96	7.46	9	
7	工程防护	1.18	5.37	5.99	7.46	9	
8	植物防护	1.18	4	4.24	7.46	9	
9	基础工程	2.15	7.54	7.02	7.46	9	
10	混凝土工程	2.15	7.54	7.02	7.46	9	
11	模板工程	2.15	7.54	7.02	7.46	9	
12	其他工程	2.15	7.54	7.02	7.46	9	
13	独立费(建筑工程)						
14	不取费						

设备采购和安装工程单价费(税)率汇总表

合同编号: 1

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

第1页 共1页

序号	工程类别	设备采购和安装工程单价费(税)率(%)							备注
		运杂费	采购及保管费	其它直接费	现场经费	间接费	利润	税金	
1	安装工程	5	0.7	2.64	40	46.42	7.46	9	
1	独立费 (安装工程)								

主要材料及人工数量汇总表

附表二

工程名称：胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目名称	水泥 (t)			黄砂 (t)	碎石 (t)	块石 (t)	木材 (m3)		钢筋 (t)	电 (kWh)	柴油 (t)	土工布 (m2)	工日 (个)	工时 (个)
		P. C32.5 级	42.5级	52.5级				板材	原木						
1	胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程							0.16	198.27967		9929.197409	5.4081202	2996	30.886111	6977.631309

安全文明措施费分解表

合同编号: 1

第1页 共2页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
一	完善、改造和维护安全防护设施设备	项				
1	现场临时用电防护	项				用电保护; 高压区和用电危险区防护和围挡
2	洞口、临边防护	项				洞口、临边等危险部位防坠、防滑设施; 临时防护盖板或围栏和隔离防护层
3	机械设备防护	项				钢防护网罩、防护挡板、防护栏杆等安全防护
4	高处作业防护	项				防止物体、人员坠落而设置的安全网、防护棚、防护栏杆、警戒线
5	交叉作业防护	项				平面、立面交叉作业时的防护
6	防火、防爆、防尘、防毒	项				
7	防雷、防台风、防地质灾害	项				
8	地下工程有害气体监测、通风	项				
9	临时安全防护	项				围堰安全监测、防护, 高脚手、高立模安全防护
10	安全警示标志	项				警告、提醒、指令、指示等标志、标牌; 示警灯、报警闪光灯、夜间警示灯、照明灯
二	配备、维护、保养应急救援器材、设备和应急演练	项				
1	配备、维护、保养应急救援器材、设备	项				应急救援器材、设备的配备、维护、保养和更新
2	应急演练	项				
三	重大危险源和事故隐患评估、监控和整改	项				
1	重大危险源评估、监控与管理	项				
2	事故隐患排查、评估和整改	项				
四	安全文明生产检查、评价、咨询和标准化建设	项				安全文明生产检查、评价、咨询和标准化建设持续改进等。不含企业安全生产标准化等级创建过程中给予咨询评价机构的评价咨询费用
五	配备和更新现场作业人员安全防护用品	项				必须配备的安全防护用品及对安全防护用品的正常损耗进行必要补充
六	安全文明生产宣传、教育、培训	项				安全文明宣传活动、标语、展板、音像、图片资料等; 安全技术交底、安全操作规程培训、安全知识教育; 知识竞赛、技能竞赛、专题会议; 经验交流、现场观摩
七	安全文明生产适用的新技术、新标准、新工艺、新装备的推广应用	项				
八	安全设施及特种设备检测检验	项				

安全文明措施费分解表

合同编号: 1

第2页 共2页

工程名称: 胜利中沟(运河南路-丰产河)河道整治工程

序号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
九	文明施工、生活设施和环境 的改善、运行和维护	项				
1	现场布置	项				现场围挡、五板一图、企业标志
2	办公和生活设施	项				施工现场办公、生活区与作业区 分开设置, 保持安全距离; 设施 符合卫生和安全要求; 文体卫生 设施配备
3	现场管理	项				场容场貌; 工地地面硬化处理等 ; 材料堆放; 扬尘控制; 垃圾清 运; 环境美化、绿化; 现场保洁
十	其他与安全文明施工直接相 关的内容	项				含廉政建设费用
	总计					

