2026年垃圾分类宣导服务合同

甲方：泰州市姜堰区环境卫生管理中心（采购人）；

乙方：浙江鑫煌环境工程有限公司（成交人）；

签订地点：/；

签订时间：2026年1月15日。

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及政府采购文件（文件编号：JSZC-321204-ZYNJ-G2025-0033），按照平等、自愿的原则，协商签订政府采购服务合同。

一、说明：

受甲方委托，南京正一工程造价咨询有限公司于2025年12月30日组织了的公开招标，经招标小组认真严格的评审，确定由乙方成交。

二、适用范围

本合同条款适用与本次采购活动。项目实施范围详见附件（采购文件和响应文件及补充文件、承诺书等）。

三、项目基本情况

合同金额：人民币柒拾贰万伍仟捌佰元整（￥：725800元）

1、项目编号：JSZC-321204-ZYNJ-G2025-0033

2、项目名称：2026年垃圾分类宣导服务

3、采购需求：泰州姜堰区城区166个小区的垃圾分类宣导及台账资料维护服务工作（具体详见附件）

4、合同履约期限：一年，以合同签订时间为准。

5、服务地点：泰州市姜堰区。

四、委托服务事项

序号	服务类别	服务内容
1	培训指导	做好垃圾分类督导员等相关人员的业务培训和工作指导。
2	宣传活动	营造良好的垃圾分类宣传氛围，通过“线下＋线上”等途径，开展垃圾分类进社区、进小区、进公共场所等相关宣传活动，注意挖掘

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

		工作亮点及时在媒体做好宣传报道。
3	台账资料	建立垃圾分类台账资料。
4	督查指导	安排专人对居民小区垃圾房运营情况进行督查指导。
5	运营维护	对垃圾房内的设施设备进行维护，小区内设置一定数量的垃圾分类宣传牌。
6	示范小区	打造三个垃圾分类示范小区，在人员配置、精准投放、设施维护、参与广度、宣传氛围等方面，高标准、高质量推进生活垃圾分类，形成可复制、可推广的垃圾分类模板。

五、合同期限

本合同期限自2026年1月15日起至2027年1月14日止。

六、费用结算方式:

（1）服务费用甲方按季度支付；（2）季度得分为当季度月度平均得分；（3）合同签订后预付合同价的20%（预付款按季进行分摊扣除），季度得分≥85分，甲方在扣除当季度月度考核扣款（每0.5分50元）和当季分摊的预付款，再支付季度服务费用；75分-85分，支付当季度服务费用的90%并扣除当季分摊的预付款；65分-75分，支付当季度服务费用的80%并扣除当季分摊的预付款；季度考核65分以下，支付当季度服务费用的50%并扣除当季分摊的预付款。

（2）试用期为3个月。月度考核得分在65分以下为不合格。每次考核不合格，甲方有权要求第三方在七个工作日内对服务缺陷予于修正和完善，连续3个月考核不合格，甲方有权终止合同。

七、履约保证金

履约保证金为中标价的 5 %，以保证乙方遵守本合同的一切条款、条件和承诺，该保证金在甲方的规定存续期间不计息。

八、项目工作要求

序号	要求类别	要求详细内容
1	培训指导要求	（1）制定年度垃圾分类培训计划，及时更新完成情况，完整清晰记录培训开展情况和内容； （2）每月组织一次督导员现场培训指导，参加人数不少于20人，培训内容涵盖垃圾分类知识解读、实操技能培训、日常管理制度、安全生产等方面，做好培训记录；

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

		（3）对新入职的督导员进行岗前培训指导； （4）对专项问题进行相关服务人员的针对性培训。
2	宣传活动要求	（1）成立志愿者服务队，创建志愿品牌，开展垃圾分类志愿务，针对城区166个居民小区开展垃圾分类志愿宣传，包括但不限于入户宣传、示范指导、摆摊设点宣传，做到每季度小区全覆盖，完整清晰记录活动开展情况，每场提供宣传手册、小礼品等宣传材料； （2）结合“城管开放日”、“全国城市生活垃圾分类宣传周”、“垃圾分类体验周”、“无废城市”建设、“世界环境日”以及传统节假日开展垃圾分类主题宣传活动，宣传以科普讲座、小手工、礼品发放、游戏体验、可回收物兑换等方式进行，内容包括垃圾分类科普、如何正确投放垃圾等，活动对象包括社区居民、学生群体、物业管理人员、机关企事业单位人员等，活动每月不少于2场，提供活动总结材料； （3）通过短视频和通讯报道等手段做好姜堰区垃圾分类主题宣传活动、工作成效的报道，在区级以上媒体发布不少于2次，全面扩大宣传影响力； （4）制作2条垃圾分类动画视频，时长不少于50秒，视频生动、有创意，具有姜堰特色； （5）配合甲方开展其他垃圾分类宣传活动； （6）以上宣传活动要求中产生的相关费用均由中标供应商负责。
3	小区台账数据要求	（1）小区信息； （2）激励机制； （3）志愿宣传服务； （4）培训活动资料。
4	督查指导要求	（1）负责对小区垃圾房的运营质效进行监督指导，包括督导员在岗情况、垃圾房管护情况、指导居民分类投放情况、正确投放情况、日常安全等。根据甲方要求，做好督查记录，督促督导员做好问题整改，每日现场督查小区数量不低于20个，每周全覆盖； （2）负责小区垃圾房视频监控巡查，每日巡查一遍，根据甲方要求对发现的问题进行记录。
5	运营维护要求	（1）对251个垃圾分类房进行维护，除房屋主体结构及屋外水电外，其余设施设备均由中标方负责维护，确保垃圾房正常运营； （2）在166个小区设立一定数量的垃圾分类宣传牌，要求在小区主出入口设置垃圾分类宣传栏、岗位责任牌、红榜公示牌，小区内有一定数量的墙体宣传牌和花草牌； （3）垃圾房外设置投放指引、垃圾房点位图、督导员信息公示栏。 （4）以上宣传牌材质不低于PVC板材质。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

6	示范小区建设要求	（1）积极营造良好的垃圾分类宣传氛围，小区内在按要求设置宣传牌基础上，每个楼道口须设置投放指引和垃圾房点位图； （2）安排志愿者在垃圾房开放时间段内驻点，指导前来投放生活垃圾的居民如何正确分类投放，不断提高小区居民垃圾分类知晓率、参与率、正确率，每个小区每周驻点不少于1天； （3）通过“可回收物集中回收日”、“有害变有用”、“分类达人”等多种方式引导、激励居民积极参与垃圾分类； （4）开展入户宣传，每月开展主题宣传活动； （5）小区内无散桶，垃圾房内厨余垃圾桶、有害垃圾桶、可回收物垃圾桶做到不混投。

九、合同生效和终止：

（一）合同生效

1、合同应在甲方、乙方双方签字，经采购代理机构审核见证，并在乙方交纳履约保证金后生效。

2、本合同一式____肆____份，自签订之日起生效。

3、如需修改或补充合同内容，应经甲乙双方协商，共同签署书面修改或补充协议，经采购代理机构见证后，该协议将作为本合同不可分割的一部分。

4、招标文件及澄清材料均作为本合同不可分割的部分。

（二）合同终止

1、甲方可依据下列情况向乙方发出终止部分或全部合同的书面通知书。

（1）提供虚假材料谋取中标的；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；

（3）与招标采购单位、其他投标人恶意串通的；

（4）向招标采购单位行贿或者提供其他不正当利益的；

（5）在招标过程中与招标采购单位进行协商谈判、不按照招标文件和中标供应商的投标文件订立合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

（6）拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

2、在甲方根据上述规定，终止了全部或部分合同后，甲方可以依其认为适当的条件和方法购买与未提供类似的服务，乙方应对甲方购买类似服务所超出的部分费用负责，并继续执行合同中未终止的部分。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。试用期为 3 个月。月度考核得分在 65 分以下为不合格。每次考核不合格，甲方有权要求第三方在七个工作日内对服务缺陷予于修正和完善，连续 3 个月考核不合格，甲方有权终止合同。

十、双方权利义务：

(一)甲方的职责和义务

1、甲方有权在承包合同执行期间对《住房和城乡建设部关于印发省级统筹推进生活垃圾分类工作评估办法和城市生活垃圾分类工作评估办法的通知》 等相关条款作出修改或增加。

2、乙方不符合服务要求的，甲方有权提出整改意见，并要求乙方按甲方的整改意见进行实施。

3、甲方对乙方聘请的作业、管理人员进行业务指导和日常监督。

4、根据考核结果，按季度支付乙方的项目经费。

5、甲方根据考核办法对乙方的服务承诺和附加服务承诺进行考核。

6、招标文件中约定的甲方其他权利和义务。

(二)乙方的职责和义务

1、乙方在承包合同执行期间应根据甲方最新的《住房和城乡建设部关于印发省级统筹推进生活垃圾分类工作评估办法和城市生活垃圾分类工作评估办法的通知》等执行。

2、乙方在接到甲方紧急、特别事件和相关投诉事件需要处理时，应快速、准确、有效的处理事件，并将处理结果及时向甲方汇报。

3、乙方须根据《中华人民共和国劳动法》用工要求组建固定的专业垃圾分类宣传队伍，保障职工的合法权益，并为职工缴纳国家规定的相关保险。为确保职工养老保险的正常缴纳，乙方雇佣的项目人员健康状况须良好。

4、乙方必须做好雇佣人员安全生产工作，遵守国家法律法规;乙方须为每位在职人员和专职管理人员缴纳意外险;合同执行期内发生各类纠纷或事故等,由此造成的一切经济及法律责任均由乙方自行全额承担。

5、如遇重大节日、突发事件或甲方安排的环境卫生整治活动，乙方应无条件按甲方的要求进行作业。

6、招标文件中约定的乙方其他权利和义务。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

十一、争议处理

合同在履行过程中发生争议时，甲方与乙方及时协商解决。协商不成时，提请泰州仲裁委员会仲裁。

十二、其他

1．未经过甲方的书面同意，乙方不得转让其应履行的合同项下的义务，和将部分合同项下的义务分包给其他单位完成。

2．合同履行期内甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同若有未尽事宜，需经双方共同协商，订立补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

3．采购文件（编号：JSZC-321204-ZYNJ-G2025-0033）、响应文件及评标过程中形成的文字资料、询标纪要均作为本合同的组成部分，具有同等效力。

4、本合同一式肆份，自签订之日起生效。

5、本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

甲方（盖章）：泰州市姜堰区环境卫生管理中心

法定代表人或受委托人（签字）：

联系人：王先生

地址：泰州市姜堰区前进南路

电话和传真：15161006064

开户银行：

帐号：

乙方（盖章）：浙江鑫煌环境工程有限公司

法定代表人或受委托人（签字）：

联系人：

地址：杭州市余杭区五常街道高顺路 8 号 B1 座 2 楼

电话传真：0571-86963616

开户银行：杭州银行城西支行

帐号：09208100016230

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

附件：

序号	街道名称	社区名称	小区名称
1	罗塘	东街	德驰金郡
2	罗塘	东街	胜利华庭
3	罗塘	东街	锦顺园
4	罗塘	东街	紫金园
5	罗塘	东街	瑞隆商城
6	罗塘	东街	天泽园
7	罗塘	东桥	恬园新村
8	罗塘	东桥	东桥新寓
9	罗塘	东桥	凤凰园
10	罗塘	东桥	润和佳苑
11	罗塘	福田	福田铭苑
12	罗塘	福田	福田花园
13	罗塘	福田	鼎尚花园
14	罗塘	福田	碧水豪庭
15	罗塘	古田	金桂园
16	罗塘	古田	古田新村
17	罗塘	古田	古田新村三期
18	罗塘	河南	中天清华园一区
19	罗塘	河南	中天清华园三区
20	罗塘	河南	中天清华园五区
21	罗塘	河南	罗马嘉园
22	罗塘	河南	西野行
23	罗塘	荷叶	香江新寓

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

24	罗塘	荷叶	亚美国际花园
25	罗塘	荷叶	华晨城市公馆二区
26	罗塘	荷叶	金盾小区
27	罗塘	荷叶	三水华府
28	罗塘	北街	翡翠郡
29	罗塘	老庄	老庄新村
30	罗塘	老庄	广盛大厦
31	罗塘	老庄	滨河佳园
32	罗塘	老庄	龙涛城市花苑
33	罗塘	老庄	老庄二村
34	罗塘	老庄	金宏大厦
35	罗塘	罗塘	金湖湾花苑
36	罗塘	罗塘	三水新都会
37	罗塘	罗塘	金湖湾三期
38	罗塘	罗塘	幸福花苑
39	罗塘	罗塘	三江花园
40	罗塘	南街	金宏花园
41	罗塘	南街	锦绣佳园
42	罗塘	南街	时代小区
43	罗塘	彭垛	中天清华园二区
44	罗塘	彭垛	中天清华园四区
45	罗塘	彭垛	宏博锦园
46	罗塘	太平	富贵花园
47	罗塘	太平	嘉中名苑
48	罗塘	太平	健康家园二期

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

49	罗塘	太平	健康家园
50	罗塘	太平	府西新村
51	罗塘	太平	桃李景园
52	罗塘	太宇	泰裕家园
53	罗塘	汤河	中天新村
54	罗塘	汤河	润景国际花园
55	罗塘	桃园	四中嘉园
56	罗塘	桃园	府东新村
57	罗塘	桃园	太平居住园
58	罗塘	桃园	东方佳园
59	罗塘	西岭	泰达星河湾
60	罗塘	西岭	丽水金都
61	罗塘	西岭	正太栖岭花园
62	罗塘	西岭	罗塘新村
63	罗塘	西桥	蓝岳相府
64	罗塘	西桥	华晨城市公馆一区
65	罗塘	西桥	润泽园
66	罗塘	西桥	花园小区
67	罗塘	西桥	怡园新村
68	罗塘	新城	春泽新寓
69	罗塘	新城	丽江花园(一期)
70	罗塘	新城	紫墅园
71	罗塘	新城	龙锦佳园
72	罗塘	新城	泓润花园一期
73	罗塘	新城	南苑新寓

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

74	罗塘	幸福	尚城国际
75	罗塘	叶舍	金鑫花园
76	罗塘	叶舍	金银大厦
77	罗塘	叶舍	金和佳园
78	罗塘	叶舍	亚方花园
79	罗塘	叶舍	福星家园
80	罗塘	叶舍	亚方大厦
81	罗塘	怡园	南洋雅苑
82	罗塘	怡园	南洋雅苑二期
83	罗塘	怡园	泓润花园二期
84	罗塘	怡园	泓润花园三期
85	罗塘	中天	中天二村
86	罗塘	紫石	正华园
87	罗塘	紫石	紫星城
88	罗塘	紫石	久源尚郡
89	罗塘	紫石	紫星铭苑
90	罗塘	金河	东方不夜城
91	罗塘	高陈	新都铭园
92	罗塘	振宇	东方巴黎城
93	三水	陈庄	新河家园
94	三水	陈庄	陈庄新区
95	三水	陈庄	璟园小区一期
96	三水	陈庄	陈庄二期
97	三水	陈庄	中天御苑
98	三水	陈庄	中天御苑二期

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

99	三水	陈庄	碧悦名都
100	三水	陈庄	泰达水乡邻里
101	三水	城西	许陆小区
102	三水	城西	海姜广场 3 期
103	三水	姜陈	美好家园
104	三水	姜陈	蓝岳首府
105	三水	姜陈	姜陈新村
106	三水	姜陈	包舍新村
107	三水	姜陈	嘉美珑园
108	三水	姜陈	锦绣姜城
109	三水	金马	德驰熙园
110	三水	金马	锦宸国际花园
111	三水	金马	翡翠城
112	三水	金马	融创玉兰花园
113	三水	金马	府西人家
114	三水	锦联	马厂七期
115	三水	马厂	嘉骏华庭
116	三水	前马	碧水花苑
117	三水	石黄	皇廷御苑
118	三水	石黄	榕锦花园
119	天目山	城中	翰林新寓
120	天目山	城中	文庭院
121	天目山	公园	长沟西二村
122	天目山	公园	锦江花园
123	天目山	公园	天目晴岚

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

124	天目山	光明	丽都佳园
125	天目山	光明	锦宸大厦
126	天目山	河东	汇丰花园
127	天目山	河东	阳光花园
128	天目山	河东	尚城一品
129	天目山	河东	王家舍
130	天目山	河东	文和雅居
131	天目山	河西	新世纪花园
132	天目山	河西	淮海大厦
133	天目山	河西	北苑新村
134	天目山	河西	金通丹桂园
135	天目山	河西	金通紫薇园
136	天目山	锦都	翰香府
137	天目山	锦都	和睦新城
138	天目山	锦都	三水佳园
139	天目山	锦都	嘉和丽苑
140	天目山	锦都	锦东丽园
141	天目山	锦都	香格里
142	天目山	锦都	锦泰园
143	天目山	锦都	光明北村
144	天目山	锦都	锦都国际花园
145	天目山	锦园	光明花园
146	天目山	锦园	帝景蓝湾
147	天目山	锦园	锦华园
148	天目山	康华	鹏程一品

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

149	天目山	康华	康华新村
150	天目山	康华	康华二村
151	天目山	康华	金通芙蓉园
152	天目山	康华	桃园雅居
153	天目山	山水	荣悦府
154	天目山	天目	文慧苑
155	天目山	天目	华阳文锦园
156	天目山	天目	名人国际龙祥苑
157	天目山	天目	名人国际凤祥苑
158	天目山	通前	东方明珠城
159	天目山	通前	香溪美地
160	天目山	通前	名人书苑
161	天目山	通前	香溪美地二期
162	天目山	通扬	忻园新村
163	天目山	振兴	振兴花园
164	天目山	振兴	振华佳园
165	天目山	振兴	二中公寓
166	天目山	振兴	书香苑

考核方式

考核方式：考核遵循“以质量标准为准绳、考核细则为依据”原则，按照服务内容每月考核,对该项目中标人工作运营情况实行全面督查，考核结果及时通报给中标人。

月度打分标准参《江苏省垃圾分类小区评价标准》及服务要求，每月进行一次，以随机抽签方式选择考核小区及宣传服务项目，每月抽取考核项不少于 10 个，扣分标准为每发现一处不合格问题扣 0.5 分，总分 100 分。考核中采用影像资料等手段对发现的问题进行扣分记录，告知整改时限，整改标准，验收时间，并确定专人予以验收。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App