


附件 1

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 王喜	
	职称: 工程师	
	工作单位: 诺希地华项目管理集团有限公司	
项目信息	项目名称: 不动产登记涉及继承、遗赠等公证服务项目	
	供应商名称: 江苏省宜兴市公证处	
专业人员论证意见	<p>依照《中华人民共和国公证法》第二十条规定，申请办理涉及不动产的公证，应当向不动产所在地的公证机构提出。即不动产公证应当在不动产所在地的公证机构提出。而江苏省宜兴市公证处是依据《中华人民共和国公证法》设立的公证机构，故仅此一家单位符合本项目的条件。符合《中华人民共和国政府采购法》第三十条和《中华人民共和国政府采购货物和服务招标投标法》第二十七条的规定，建议采用单一来源方式采购。</p>	
专业人员签字		日期 2026年 1月 16日

附件 1

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>王燕红</u>	
	职称: <u>高级工程师</u>	
	工作单位: <u>江苏天德工程咨询管理有限公司</u>	
项目信息	项目名称: <u>不动产登记涉及继承、遗赠等公证服务项目</u>	
	供应商名称: <u>江苏省宜兴市公证处</u>	
专业人员论证意见	<p>依照《中华人民共和国公证法》第二十五条规定,申请办理涉及不动产的公证,应当向不动产所在地的公证机构提出。即不动产公证坚持属地公证原则,而江苏省宜兴市公证处是本市唯一依法设立的公证机构,故仅此一家符合采购条件。符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十七条规定,采用单一来源方式采购。</p>	
专业人员签字	<u>王燕红</u>	日期 <u>2026</u> 年 <u>1</u> 月 <u>16</u> 日

附件 1

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 周伟	
	职称: 高级经济师	
	工作单位: 宜兴市官城街道办事处	
项目信息	项目名称: 不动产登记涉及继承、遗赠等公证服务项目	
	供应商名称: 江苏省宜兴市公证处	
专业人员论证意见	<p>依照《中华人民共和国公证法》第二十五条规定, 申请办理涉及不动产的公证, 应向不动产所在地的公证机构提出。即不动产公证应坚持属地公证的原则, 而江苏省宜兴市公证处是我市唯一依法设立的公证机构, 故仅此一家单位符合采购条件。该过程符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十七条规定, 建议采用单一来源方式采购。</p>	
专业人员签字	周伟	日期 2026年1月16日

附件 1

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 吴捷	
	职称: 律师	
	工作单位: 江苏荆溪律师事务所	
项目信息	项目名称: 不动产登记涉及继承、遗赠等公证服务项目	
	供应商名称: 江苏省宜兴市公证处	
专业人员论证意见	<p>依照《中华人民共和国公证法》第25条规定, 申请办理涉及不动产的公证, 应当向不动产所在地公证机构提出。江苏省宜兴市公证处是宜兴市唯一依法设立的公证机构, 故仅此一家单位符合资格条件。经过论证, 符合法律规定的, 可采用单一来源方式采购。</p>	
专业人员签字	吴捷	日期 2026 年 1 月 16 日