斜塘街道独墅湖儿童友好街区**建设工程**(二期) 装饰施工图

(C) 悉地(苏州)勘察设计顾问有限公司 2025年07月

	5州)勘察设 可有限公司	图纸目录	第 <u>1</u>	Į.	共1_页
建设单位	苏州	工业园区妇女工作委员会 项目编号 G2024SCG0035	子项编号		SSN
项目名称	斜塘街道独	墅湖儿童友好街区建设工程(二期) 子项名称 装饰	设计专业		内装设计
序号	图纸编号	图 纸 名 称	图幅	备	注
01	IN. 1. 01	目录	A2		
02	IN. 2. 01	施工说明(一)	A2		
03	IN. 2. 02	施工说明(二)	A2		
04	IN. 2. 03	施工说明(三)	A2		
05	IN. 2. 04	施工说明(四)	A2		
06	IN. 2. 05	施工说明(五)	A2		
07	IN. 2. 06	施工说明(六)	A2		
08	IN. 3. 01	材料表	A2		
09	P-01	平面布置图	A2		
10	P-02	地坪布置图	A2		
11	P-03	天花布置图	A2		
12	P-04	立面索引及做法说明图	A2		
13	E-01	立面图	A2		
14	D-01	大样图	A2		
15	ZT-01	总平面图	A2		
16	T-01	户外儿童游戏场地米格图	A2		
17	T-02	户外儿童游戏场地设施标注图	A2		
18	T-03	户外儿童游戏场地设施示意图	A2		
19	T-04	儿友好健康步道平面图	A2		
20	T-05	儿友好公交站台立面图	A2		
21	T-06	友好丝带平面图	A2		
22	T-07	剖面图1	A2		
23	P-2-01	平面布置图	A2		
24	P-2-02	隔墙尺寸图	A2		
25	P-2-03	立面索引图	A2		
26	E-2-01	立面图	A2		
27	E-2-02	立面图	A2		
28	D-2-01	大样图	A2		
29	P-3-01	平面布置图	A2		
30	P-3-02	地坪布置图	A2		
31	P-3-03	天花布置图	A2		

序号	图纸编号		图	纸	名	称	图幅	备	注
32	P-3-04	灯具定位图					A2		
33	P-3-05	立面索引图					A2		
34	E-3-01	立面图 (1))				A2		
35	E-3-02	立面图 (2))				A2		
36	D-3-01	大样图 (1))				A2		
37	M-3-01	门表 (1)					A2		
38	M-3-02	门表 (2)					A2		
39							A2		
40							A2		
41							A2		
42							A2		
43							A2		
44							A2		
45							A2		
46							A2		
47							A2		
48							A2		
49							A2		
50									
51									
52									
53									
54									
55									
56									
57									
58									
59									
审员	Ē	Ŋ	页目负责人		专业负责	责人	制图		
审核	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		校核		设计	•	日期	202	5.07

DATE			
翔			
Ш			
SIGNATURE			
夲			
刻			
SPECIALITY	排水	剰	
늵	松	殿	
辛			
DATE			
角			
Ш			
SIGNATURE			
袙			
刻			
SPECIALITY	筑	构	T
닄	無	焸	⊞
#7			

施工图设计说明一

一、建筑工程项目概况

(一)项目概况

1、建筑工程名称:斜塘街道独墅湖儿童友好街区建设工程(二期)

建设地点: 苏州

建设单位: 苏州工业园区妇女工作委员会

建筑设计单位: /

建筑消防设计单位:/

建筑装饰设计单位: 悉地(苏州)勘察设计顾问有限公司

(二) 建筑装饰装修面积: 278 m²;

建筑装饰装修设计的范围: 非阴影区域

不在设计范围内为: 阴影区域

装饰设计主要内容(使用功能要求): 儿童社区

二、设计依据

(一) 基础资料

- 1、原建筑工程施工图设计文件(建筑、结构、电气、智能化、水暖空调等专业);
- 2、原建筑工程消防设计文件、人防审批意见;
- (二) 本工程建设单位与本公司签订的装饰装修设计合同: 以装饰装修施工图设计范围的内容为依据; 如合同书中未涉及的内容须经双方商定确认后,签订补充协议具有和设计合同相同的法律效力。
- (三) 本工程设计施工图依据现行国家标准与规范:
 - 1、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018
 - 2、《房屋建筑室内装饰装修制图标准》JGJ/T244-2011
 - 3、《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版)
 - 4、《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017
 - 5、《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - 6、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
 - 7、《建筑环境通用规范》GB 55016-2021
 - 8、《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021
 - 9、《宿舍、旅馆建筑项目规范》GB 55025-2022
 - 10、《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022
 - 11、《民用建筑通用规范》GB 55031-2022
 - 12、《消防设施通用规范》GB 55036-2022
 - 13、《无障碍设计规范》GB 50763-2012
 - 14、《民用建筑绿色设计规范》JGJ/T229-2010
 - 15、《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019
 - 16、《公共建筑节能设计标准》GB 50189-2015
 - 17、《民用建筑隔声设计标准》GB 50118-2010
- 注:现跟上述技术标准与规范不同之处,须以国家颁布最新规范为准。(应根据项目类别增加相应规范)
- (四)《建筑环境通用规范》GB 55016-2021 根据控制室内环境污染的不同要求,划分为以下两类: 1. | 建筑:住宅、医院、老年人照料房屋设施、幼儿园、学校教室、学生宿舍、军人宿舍等民用建筑;
- 2.11民用建筑:办公楼、商店、旅馆、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、 餐厅理发店等民用建筑。
- 3、工程竣工验收时,室内空气污染物浓度限量应符合表 5.1.2的规定。

污染物	一类民用建筑工程	二类民用建筑工程
氡(Bq/立方)	≤150	≤150
甲醛(mg/立方)	≤0.07	≤0.08
氨(mg/立方)	≤0.15	≤0.20
苯(mg/立方)	≤0.06	≤0.09
甲苯(mg/立方)	≤0.15	≤0.20
二甲苯(mg/立方)	≤0.20	≤0.20
TVOC (mg/立方)	≤0.45	≤0.50

本工程室内环境污染属于 类民用工程,内环境污染物浓度检测满足 类民用标注。 民用建筑工程所选用的建筑材料和装修材料必须符合以上规范的有关规定。

三、建筑内部装饰装修防火设计:

(一) 本工程建筑分类为:

- (二) 本工程装饰设计应遵循原建筑消防设计图中的防火分区、防烟分区、人员疏散等各项消防设施;
 - 1、消火栓、喷淋、烟感、消防喇叭、防火门等位置,除注明外以建筑消防设计蓝图为准;
 - 2、建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施或器材及其标识 ,疏散指示标志、疏散出口、疏散走道 或疏散横道通道,不应擅自改变防火分区或防烟分隔、防烟分区及其分隔,不应影响消防设施或器材的使用功能和 正常操作。 并在总平面布置图的一角用大比例微缩示意图(各防火分区、建筑面积、安全 出口等)
 - 3、建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩,消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别 或在消火栓箱门表面设置发光标志。
 - 4、室内装饰不得改变原建筑消防设计,由于现场各工种、各专业施工实际情况,空间尺寸或需重新分隔等因 素,原部分消防设施点位需作微调,要以满足消防安全为原则,微调变动部分须提交原建筑消防设计院(单 位)备案、审核 确认后方可施工。
 - 5、疏散出口的门;疏散走道及其尽端、疏散楼梯间及其前室的顶棚、墙面和地面;供消防救援人员进出建筑的 出入口的门、窗;消防专用通道、消防电梯前室或合用前室的顶棚、墙面和地面;不应使用影响人员安全疏散和 消防救援的镜面反光材料。
 - 6、避难走道、避难层、避难间;疏散楼梯间及其前室;消防电梯前室或合用前的顶棚、墙面和地面内部装修材料 的燃烧性能均为应为A级。
 - 7、消防水泵房、机械加压送风机房、排烟机房、固定灭火系统钢瓶间、配电室、油浸变压器室、发电机房、储油间、 通风和空气调节机房、锅炉房等,其内部所有装修均应采用A级装修材料。
 - 8、消防控制室地面装修材料的燃烧性能应不应低于B1级,顶面和墙面内部装修材料的燃烧性能应均为A级。
- (三) 本工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017 中对装饰装修材料的相关规定
 - 1、建筑内部各部位装饰装修材料的燃烧性能等级详见"装饰材料终饰范例表"
 - 2、玻璃幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙应采用防火封堵材料封堵;
 - 3、所有的建筑内部变形缝(包括沉降缝、伸缩缝、抗震缝等)两侧的基层应采用(A级)不燃材料严密填实封堵;
 - 4、所有建筑墙面上开洞、开孔后均采用(A级)不燃材料严密封堵;
 - 5、照明灯具及电气设备、线路的高温部位,当靠近非A级装修材料或构件时,应采取隔热、散热等防火保护措施, 与窗帘、帷幕、软包等装修材料的距离不应小于500mm; 灯饰应采用不低于B1级的材料。
 - 6、建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上;用于顶棚和 墙面装修的木质类板材,当内部含有电器、电线等物体时,应采用不低于B1级的材料
 - 7、民用建筑所有基层材料、所有面层装修材料燃烧性能等级必须符合《建筑内部装修设计防火规范》"4 特别场所" 及"5 民用建筑"中规定,重点关注:
 - a. 装修材料燃烧性能等级要求为A级的部位,所用涂料全部采用无机涂料;
 - b. 装修材料燃烧性能等级要求为B1级的部位,隔断、固定家具、窗帘、帷幕、床罩、家具包布等需做阻燃处理;
 - c. 木质基层表面涂刷三度防火涂料或做阻燃处理, 防火涂料要符合当地消防部门验收要求;

四、无障碍设计

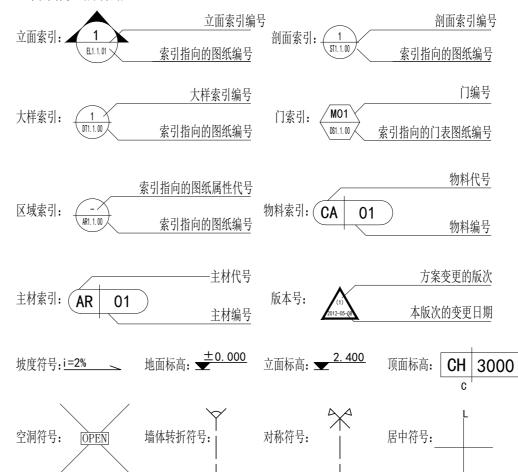
- 1、本工程执行国家《建筑与市政工程无障碍通用规范》 GB 55019-2021及《无障碍设计规范》GB 50763-2012 中的相关规定;
- 2、《建筑与市政工程无障碍通用规范》 GB 55019-2021
- 2. 3. 2 轮椅坡道的通行净宽不应小于1.20m。
- 2.4 无障碍出入口
- 2.4.3 设置出入口闸机时,至少有一台开启后的通行净宽不应小于900mm,或者在紧邻闸机处设置供乘轮椅者通行的出入口, 通行净宽不应小于900mm。
- 2.5.2 在无障碍通道上不应使用旋转门。
- 2. 5. 3 满足无障碍要求的门不应设挡块和门槛,门口有高差时,高度不应大于15mm,并应以斜面过渡,斜面的纵向坡度不应 大于1:10。
- 2.5.4 满足无障碍要求的手动门应符合下列规定: 1 新建和扩建建筑的门开启后的通行净宽不应小于900mm,既有建筑改造或改建的门开启后的通行净宽不应小于800mm;
- 2 平开门的门扇外侧和里侧均应设置扶手,扶手应保证单手握拳操作,操作部分距地面高度应为0.85m~1.00m; 3 除防火门外,门开启所需的力度不应大于25N。
- 2.5.5 满足无障碍要求的自动门应符合下列规定:
- 1 开启后的通行净宽不应小于1.00m;
- 2 当设置手动启闭装置时,可操作部件的中心距地面高度应为0.85m~1.00m。
- 2.5.6全玻璃门应符合下列规定:
- 1 应选用安全玻璃或采取防护措施,并应采取醒目的防撞提示措施;
- 2 开启扇左右两侧为玻璃隔断时,门应与玻璃隔断在视觉上显著区分开,玻璃隔断并应采取醒目的防撞提示措施;
- 3 防撞提示应横跨玻璃门或隔断, 距地面高度应为0.85m~1.50m。

- 2. 5. 7 连续设置多道门时,两道门之间的距离除去门扇摆动的空间后的净间距不应小于1.50m。
- 2. 5. 8 满足无障碍要求的安装有闭门器的门,从闭门器最大受控角度到完全关闭前10°的闭门时间不应小于3s。
- 2. 5. 9 满足无障碍要求的双向开启的门应在可视高度部分安装观察窗,通视部分的下沿距地面高度不应大于850mm。
- 2.6 无障碍电梯和升降平台
- 2. 6. 1 无障碍电梯的候梯厅应符合下列规定:
 - 1 电梯门前应设直径不小于1.50m的轮椅回转空间,公共建筑的候梯厅深度不应小于1.80m;
 - 2 呼叫按钮的中心距地面高度应为0.85m~1.10m, 且距内转角处侧墙距离不应小于400mm, 按钮应设置盲文标志; 3 呼叫按钮前应设置提示盲道:
 - 4 应设置电梯运行显示装置和抵达音响。
- 3.6 低位服务设施
- 3. 6. 1 为公众提供服务的各类服务台均应设置低位服务设施,包括问询台、接待处、业务台、收银台、借阅台、行李
- 3. 6. 2 当设置饮水机、自动取款机、自动售票机、自动贩卖机等时,每个区域的不同类型设施应至少有1台为低位服务
- 3. 6. 3 低位服务设施前应留有轮椅回转空间。
- 3. 6. 4 低位服务设施的上表面距地面高度应为700mm~850mm,台面的下部应留出不小于宽750mm、高650mm、距地面高 度250mm范围内进深不小于450mm、其他部分进深不小于250mm的容膝容脚空间。
- 3、无障碍信息交流设施满足《建筑与市政工程无障碍通用规范》中的相关条文;
- 4、无障碍客房的设计:本工程无障碍客房设置于: 层,其设施与设计要求应符合《无障碍设计规范》第3.11条

五、节能设计

本工程中各专业、工艺、材料、施工要求等均按国家规定节能设计标准执行;也可参照工程所在地区省、直辖 市颁布的地方性节能设计标准执行。

六、施工图的编号、标高说明



本分区平面图纸序号 总图图纸序号 分区编号 分区编号 所在楼层 所在楼层 所在楼层 1.1-D01 丁丁 本分区节大样、剖面图纸序号

图纸信息说明名称缩写

- 1、一般无专门说明时, 标高以米 (m) 为单位, 其他尺寸以毫米 (mm) 为单位;

分区编号

所在楼层

2、各楼层标注的标高为地面装修完成面的高度。

注册执业人专用章

NATIONAL REGISTERED PROFESSINAL LICENSE

单位出图专用章/SEAL OF ISSUING

修改记录/REVISED RECORD

子项版次 出版日期

建设单位/CLIENT 苏州工业园区妇女工作委员会

设计单位/DESIGN CONSULTANTS



DRAWING NO

悉地 (苏州) 勘察设计顾问有限公司 CCDI GROUP

设计证书号: 甲级 A232000115

工程名称/PROJECT TITLE 斜塘街道独墅湖儿童友好街区建设工程

(二期)

子项工程名称/SUB-PROJECT TITLE

工程编号 Design No.	G2024SCG0035	子项工程编号 Job No.	SSN
专业 Specialty	内装设计	设计阶段 Design Stage	施工图
审 定 Approval	施军		
项目负责人 Design Chief	尤溢		
专业负责人 Profession Duty Person	潘祖昆		
审 核 Auditing	杨雨铭		
校 核 Check	施军		
设 计 Design	潘祖昆		
制 图 Drawn By			
比 例 Scale		日期 Date	2025. 07
图名 Drawing Title	施	工说明 (一)	
图号		IN. 2. 01	

DATE				
崩				
ш				
等名 SIGNATURE				
数				
业 SPECIALITY	给排水	暖通		
杪		_		
DATE				
崩				
ш				
名 SIGNATURE				
終				
_				
SPECIALITY	鈱	构	T,	
늵	世	ポ	⊞	
#7				

施工图设计说明二

七、内部装修防水设计

- (一)、本工程执行《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022 中对室内防水的相关规定:
 - 1、2.0.2(3)条规定:室内工程防水设计工作年限不应低于25年;
 - 2、3.1.2 防水材料选择应符合下列规定
 - (1) 材料性能应与工程使用环境条件相适应;
 - (2) 每道防水层厚度应满足防水设施的最小厚度要求;
 - (3) 防水材料影响环境的物质和有害物质限量应满足要求;
- (二)、卫生间地面防水层应满足GB55030-2022第4.6.1条规定。表4.6.1 室内楼地面防水做法

n). I ble la	m). I /// I		限量	
防水等级	防水做法	防水卷材	防水涂料	水泥基防水材料
一级	不应少于2道	防水涂料	斗或防水卷材不应少·	于1道
二级	不应少于1道	任选		

- (三)、卫生间防水做法应满足GB55030-2022第4. 6. 2条规定 室内墙面防水层不应少于1道(1.5 mm厚JS防水层)。
- (四)、卫生间防水做法应满足GB55030-2022第4.6.3条规定
- 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1.0%。 (五)、卫生间防水做法应满足GB55030-2022第4. 6. 4条规定 用水空间楼地面交接处应有防止水流入非用水房间的措施。淋浴区墙面防水层翻起高度不应小于2000mm, 且不低于淋浴喷淋口高度。盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。墙面其他部位泛水翻 起高度不应小于250mm。
- (六)、当墙面设置防潮层时,楼地面防水层应沿墙面上翻,且至少应高出饰面层200mm。当卫生间、厨房间采用轻 质隔墙时,应做全防水墙面,其四周根部除门洞外,应做 C20 细石混凝土坎台,并应高出相连房间的楼地面饰面 层200mm。
- (七)、室内防水构造做法,应满足GB55030-2022第4.6.6条规定
 - 1、 地漏的管道根部应采取密封防水措施;
 - 2、 穿过楼板或墙体的管道套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实
 - 3、 穿过楼板的防水套管应高出装饰层完成面, 且高度不应小于20mm。
- (八)、厨房、卫生间等用水房间门口的地面防水层应向外延展宽度不小于500mm,向两侧延展宽度不小200mm。 JGJ 367-2015第4.1.6.1条规定
- 1 用水房间门口的地面防水层应向外延展宽度不小于500mm,向两侧延展宽度不小于200mm,并宜设置门 槛。门槛应采用坚硬的材料,并应高出用水房间地面5mm~15mm。
- (九)、厨房装饰装修防水做法,应满足JGJ 367-2015第4.5.8条规定 厨房装饰装修不应破坏墙面防潮层和地面防水层,并应符合下列规定
- 1、 墙面应设防潮层,当厨房布置在非用水房间的下层时,顶棚应设防潮层
- 2、 地面防水层应沿墙基上翻0.30m;洗涤池处墙面防水层高度宜距装修地面1.40m~1.50m,长度宜超出 洗涤池两端各400mm。
- (十) 排水立管不应穿越下层住户的居室; 当厨房设有地漏时, 地漏的排水支管不应穿过楼板进入下层住户的居室;
- (十一) 地面防水层的做法为:1.5 mm厚JS防水层,做防水砂浆保护层,地面防水靠墙面处应上翻300mm高。管根、地漏、 转角部位加强处理
- (十二) 墙面防水层的做法为:1.5 mm厚JS防水层; 地下室的墙地面防水层、防潮层做法应进行专项设计;
- (十三) 水池、水景及泳池的防水处理和水循环系统由专业公司设计;
- (十四)按照《建筑地面工程施工质量验收规范》(GB50209-2010)的规定卫生间地面除门口外的隔墙位置处,现浇 钢筋混凝土均应上翻, 高度不小于120mm。否则应注意加强对地面和墙角处的防漏处理。
- (十五) 多水房间的防水工程完工后需做第一次蓄水试验; 地面面层完工后需再做一次蓄水试验;

八、分项工程内容

(一) 墙面工程

- 1、本工程不涉及建筑砌体设计,建筑砌体一律由建筑设计院设计、土建施工单位施工。如涉及防火墙及其 它建筑墙体调整,均由建筑设计院变更及出图;
- 2、本工程涉及的隔墙设计除注明外均采用"75/100"系列轻钢龙骨隔墙、轻质钢结构隔墙等轻质墙体设计, 具体面层材料根据施工图设计;
- 3、防火墙及其它建筑墙体如需内装单位施工,墙身砌体施工需严格按照原有建筑设计图纸施工,墙身砌体 到顶,墙体材料必须符合防火等级要求:
- 4、采用轻钢龙骨石膏板间隔的隔墙部分,必须根据不同空间的隔声要求增加隔音棉(可参照13J502-1《内 装修墙面装修》P17-20"轻钢龙骨石膏板隔墙选用表"),采用轻钢龙骨隔墙配套体系,竖龙骨间距400mm, 内填充隔音棉,面封双层12mm纸面石膏板,安装方法及接缝处理严格按照图纸及参照相关规范施工;

- 5、建筑轴线与隔墙定位: 当图纸无专门标明时,隔墙中线与轴线一致。
- 6、装饰隔墙放线后应通知设计师现场确认,如出现现场尺寸与图纸矛盾或节点漏缺及时向设计师提出,由 设师进行调整处理。当图纸无专门标明时,所有墙角均为90°或45°。
- 7、距离地面高度1.30m以下,幼儿经常接触的室内外墙面,宜采用光滑易清洁的材料;墙角、窗台、暖气 罩窗口竖边等阳角处应做成圆角。

(二)、门窗工程

- 1、门窗玻璃选用安全性应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015中规定,均选用安全玻璃。
- 2、设计选用的门材料、规格及配件等要求详见"门表"。
- 3、设计图所示门尺寸为门实际加工尺寸。
- 4、推拉门窗扇必须牢固,必须安装防脱落装置。
- 5、除图中特别标明"按装饰设计施工"的外,建筑防火门、疏散门保持原建筑设计不变,饰面详见"门表";

(三)、地面工程

- 1、地面工程质量应符合《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010的要求。
- 2、卫生间楼地面应做基层防水处理(按国家规定的验收标准)。
- 3、对于老年人居住建筑、托儿所、幼儿园及活动场所、建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、 卫生间等易滑地面,防滑等级应选择不低于中高级防滑等级(建筑地面工程防滑技术规程JGJ/T 331-2014 基本 规定 3.0.3 〈表3.0.3-1 室外及室内潮湿地面湿态防滑值/表3.0.3-2 室内干态地面静摩擦系数〉
- 4、本工程地面材质需满足《建筑地面工程防滑技术规程》(JGJ/T331-2014)室内干态与室内潮湿地面工程防滑性能要求执行。

表 4.2.1 室外及室内潮湿地面工程防滑性能要求

工程部位	防滑等级
坡道、无障碍步道等	Α̈́
楼梯踏步等	
公交、地铁站台等	
建筑出口平台	
人行道、步行街、室外广场、停车场等	$B_{\mathbf{w}}$
人行道支干道、小区道路、绿地道路及室内潮湿地面(超市肉食部、 菜市场、餐饮操作间、潮湿生产车间等)	C _w
室外普通地面	$D_{\mathbf{w}}$

注: Aw、Bw、Cw、Dw 分别表示潮湿地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、

表 4.2.2 室内干态地面工程防滑性能要求

工程部位	防滑等级
站台、踏步及防滑坡道等	· A _d
室内游泳池、厕浴室、建筑出人口等	$B_{\rm d}$
大厅、候机厅、候车厅、走廊、餐厅、通道、生产车间、电梯 廊、门厅、室内平面防滑地面等(含工业、商业建筑)	, C _d
室内普通地面	D_d

注: Ad、Bd、Cd、Dd 分别表示干态地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、 低级。

表 5.1.3 室内干态地面用材料防滑性能

产品名称	静摩擦系数 (COF
陶瓷地砖	≥0.50
室内地坪涂料	≥0.50
地面石材	≥0.50
PVC地板	≥0.60
亚麻地板	≥0.60
橡塑地板	≥0.60
聚氨酯弹性地面材料	≥0.60
聚合物水泥地面砂浆	≥0.60
聚合物 (树脂) 砂浆	≥0.60
磨石 (水泥、树脂)	≥0.60

产品名称	静摩擦系数 (COF)
水泥基自流平砂浆	≥0.50
树脂自流平涂料	≥0.50
防滑剂	≥0.50
混凝土地面密封固化剂	≥0.60

表 5.1.4 室外及室内潮湿地面工程材料防滑性能要求

項目	防滑值 (BPN)
混凝土	≥60
透水混凝土	≥60
水泥砂浆	≥60
聚合物 (树脂) 砂浆	≥60
混凝土路面砖、透水砖	≥60
砂基透水砖	≥70
广场陶瓷砖	≥12*
地面石材	≥60

- 本工程符合《公共建筑吊顶工程技术规程》JGJ 345-201的规定
- 4.1.11 在潮湿地区或高湿度地区,使用硅酸钙版、纤维增强水泥板、装饰石膏板等面板,当采用纸面纸面石膏板时, 可选用单层厚度不小于12mm 或双层9.5mm的耐水石膏板,次龙骨间距不宜大于300mm.
- 4.2.1 吊杆、龙骨的尺寸与间距应符合下列规定:
- 1、不上人吊顶的吊杆应采用不小于直径4mm镀锌钢丝、6mm钢筋、M6全牙吊杆或直径不小于2mm的镀锌低碳退火钢丝, 吊顶系统应直接连接到房间顶部结构受力部位上。吊杆的间距不应大于1200mm,主龙骨的间距不应大于1200mm。
- 2、上人吊顶的吊杆应采用不小于直径8mm钢筋或M8全牙吊杆。主龙骨应选用U型或C型高度在50mm及以上型号的上人龙青、设计单位/DESIGN CONSULTANTS 吊杆的间距不应大于1200mm, 主龙骨的间距不应大于1200mm, 主龙骨壁厚应大于1. 2mm。
- 3、4.2.2、特殊构造、大跨度造型吊顶、吊杆、龙骨的选用及构造间距应依据结构计算确定。
- 4、4.2.3、当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应 邻对向设置。当吊杆长度大于2500mm时,应设置钢结构转换层。
- 5、卫生间、厨房顶面材料如采用纸面石膏板,特指"耐水纸面石膏板",并应符合卫生间顶棚防潮应满足。
- 6、《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022第4.6.5条规定:潮湿空间的顶棚应设置防潮层或采用防潮材料

(五)、其它

- 1、装饰工程所涉及到的钢结构及承重部分,由专业承包商考虑结构及安全,应出具施工图,经相关部门审核 后,方可施工;涉及承载及结构性的组件安装,施工单位应在不违背装饰效果的前提下进行合理的结构深化 后方可实施;遇到可能产生质量及结构性隐患的安装节点大样,需施工方及时提出,在保证完成面效果的 前提下合理深化后予以实施。
- 2、本装饰设计图必须报公安消防部门及项目当地施工图审查中心建审,获通过后方可施工。
- 3、凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求,饰面材料应以设计单 位提供样板为准,如由于造价和供货等原因需代替品,施工订货前需会同建设、设计等有关各方共同商定。
- 4、若图中有关材料名称与材料样板不符的,材料代码与中文说明不符的,以设计单位解释为准。
- 5、后勤区域和厨房非本公司设计范围,应业主要求套入我方图纸,不对其准确性负责。
- 6、本套图纸的标注尺寸为设计控制尺寸,施工时应根据现场情况核定,不得度量图纸。
- 7、原建筑结构原则上装修不做调整,如确需更改,改动部分(改动涉及建筑结构),需原建筑设计单位设计变 更后,装饰方可施工。
- 8、本工程如有特殊声学、光学要求,需按声学、光学专业设计公司设计要求做法施工。
- 9、所有属于独立招标的装修配套项目应以生产厂家提供的详细安装图为准。
- 10、图中未说明做法的,按本说明"二、设计依据"的规范标准进行施工。
- 11、本说明和设计图纸具有同样效力,两者均应遵守,若两者相矛盾,甲方及施工单位应及时提出,并以设计 单位解释为准。
- 12、其室内门、墙面、地面等均采用暖色,特别是卧室、活动室等幼儿经常出入处,应适合儿童心理及视觉要求, 来选择合适的装修颜色。活动室、寝室、多功能活动室等幼儿经常使用的房间应做暖色,有弹性的地面,儿童 使用的通道地面应采用防滑的材料。
- 13、饮食建筑有关用房应采取防蝇、鼠、虫、鸟及防尘、防潮等措施。
- 14、就餐者使用的厕所中的所有水龙头不采用手动式开关。
- 15、楼梯除设成人扶手外,应在梯段两侧设幼儿扶手,其高度宜为0.60m。

注册执业人专用章

NATIONAL REGISTERED PROFESSINAL LICENSE

修改记录/REVISED RECORD

单位出图专用章/SEAL OF ISSUING

子项版次	出版日期	摘要

建设单位/CLIENT

苏州工业园区妇女工作委员会



DRAWING NO

悉地 (苏州) 勘察设计顾问有限公司 CCDI GROUP

设计证书号:

甲级 A232000115

工程名称/PROJECT TITLE 斜塘街道独墅湖儿童友好街区建设工程

(二期)

子项工程名称/SUB-PROJECT TITLE

工程编号 Design No.	G2024SCG0035	子项工程编号 Job No.	SSN
专业 Specialty	内装设计	设计阶段 Design Stage	施工图
审 定 Approval	施军		
项目负责人 Design Chief	尤溢		
专业负责人 Profession Duty Person	潘祖昆		
审 核 Auditing	杨雨铭		
校 核 Check	施军		
设 计 Design	潘祖昆		
制 图 Drawn By			
比 例 Scale		日期 Date	2025. 07
图名 Drawing Title	施	工说明(二)	
图号		IN. 2. 02	

DATE			
角			
Ш			
SIGNATURE			
允			
緻			
SPECIALITY	排水	剰	
늵	松	殿	
ψ			
DATE			
崩			
Ш			
SIGNATURE			
袙			
緻			
SPECIALITY	筑	构	F
늵	無	ポ	₩
#7			

施工图设计说明三

本工程所有的参照标准均按现行的相关国家标准或行业标准,必须满足中华人民共和国行业标准之建筑装饰 工程施工及验收规范。

(一)、石料工程

1、材料:

石料本身不得有隐伤,风化等缺陷,清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具,而破坏其外露表面或在上面留下 痕迹,必须使用石材专用防护剂进行六面防护处理。

2、安装:

(1)检查底层或垫层安施妥当,并修饰好。

(2)确定线条,水平图案,并加以保护,防止石料混乱存放。

(3)在底、垫层达到其初凝状态前施放石料。

(4)用干铺法安放石料并将之压入均匀平面固定(有水空间用湿贴法)。

(5)令灰浆至少养护24小时可施加填缝料。

(6)用勾缝灰浆填缝,填孔隙,用工具将表面加工成平头接合。

(7)石材铺贴前,承建商必须依据现场尺寸,提供石材放样图,并得到业主和设计师审批、认可,没有注明的 石材密封接缝均采用密缝

3、清洁:

(1)在完成勾缝和填缝以后及在这些材料施放和硬化之后,应清洁有尘土的表面,所用的溶液不得有损于石料、 接缝材料或相邻表面。

(2)在清洁过程中应使用非金属工具。

4、石料加工:

(1)将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状、准确切割,保证尺寸符合设计要求。

(2)准确塑造特殊型、镶边和外露边缘,并且进行修饰以与相邻表面相配。

(3)提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。

(4)所用粘结材料的品种,掺合比例应符合设计要求,并有产品合格证。

(二)、木制品(作)

1、材料:

材料应用最好之类型自然生长的木料,必须经过烘干或自然干燥后才能使用,没有虫蛀,松散或腐节 或其他缺点,锯成方条形,并且不会翘曲,爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。胶合板按不同 材种选用进口或国产,但必为优等品。承建商应在开工前提供材料和终饰样板且经筹建处和设计师 认可批准才能使用。

2、防火防腐处理:

(1)所有基层木材均应满足防火要求,涂达到防火要求和阻燃时间厚度的防火涂料。

(2)承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准方可开始涂刷。

(3)所有基层木材应用至易潮湿的空间均须涂上三层防腐涂料。

(4)考虑到节能环保、防火、防腐要求,以及木材基层易潮湿变形,原则上应尽量少用木材基层,尽 可能采用轻钢龙骨或钢架基层。

3、制作工艺及按装:

①所有装饰用的木材均严格按图纸施工,凡原设计节点不明之处需补充设计图,经设计师同意后

②所有尺寸必须在工地核实,若图样或规格与实际工地有任何偏差,应立即通知设计师。

所有完工时在外制木作工艺表面,除特殊注明处,都应该按设计做饰面。

(3)终饰:

当采用自然终饰或者采用指定为染色、打白漆,或油漆被指定为终饰时,相连木板在形式,颜色 或纹理上要相互协调。

(4)收缩度:

所有木工制品所用之木材,均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观, 也不应引起相邻材料和结构的破坏。

(5)装配:

承建商应完成所有必要的开榫眼、接榫、开槽、配合做舌榫嵌入,榫舌接合,和其他的正确接合 之必要工作。提供所有金属板、螺丝,铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作 所需的装配件。

(6)接合:

①木工制品须严格按照图样的说明制作,在没有特别标明的地方接合,应按该处接合之公认的形 式完成。胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。

②所有铁钉头打进去并加上油灰,胶合表面接触地方用胶水接合,接触表面必须用锯或刨进行终 饰。实板的表面需要用胶水接合的地方,必须用砂纸轻打磨光。

③有待接合之表面必须保持清洁,不肮脏,没有灰尘,锯灰,油渍和其他污染。

④胶合地方必须给于足够压力以保持粘牢,并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之说明而进行。 (7)划线:

所有踢脚板、框缘、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场达成应有的紧密配合。

在细木工制品规定要嵌镶的地方,应跟随其周边的工作完成之后嵌入加工。

除特别指出的终饰之外,承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。所有柜子内部装饰, 包括活动层板应涂上二度以上清漆使其光滑,且根据设计要求进行必要的补色等工艺。

(10)木材、夹板成型架框:

①一般用木材成架安装于天花板上时,应确保所有部件牢固及拉紧,且不得影响其他管线(风管、 喷淋管等)走向。依照设计图纸固定于天花。

②全部木作天花均要涂上三层本地消防大队批准使用的防火涂料。

(三)、装饰防火胶板

防火胶板的粘结剂应使用与防火胶板配套使用的品牌,并遵守使用说明。

(四)、装饰五金

所有五金器具必须防止生锈和沾染,使用前应提供样品征得筹建处及设计师同意。在完成工作 所有五金器具都应擦油、清洗、磨光和可以操作,所有钥匙必须清楚地贴上标签。

(五)、金属覆盖板工程

1、材料 承建商应根据图纸所标品种、颜色供应商提供样板,征得设计师及筹建处同意。

2、安装

金属板必须可以承受本身的荷载,而不会产生任何损害性或永久性的变形。所有金属表面覆盖 板及配件需符合国家《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2018要求及有关标准或规范。 (1)金属饰面板的品种、质量、颜色、花型、线条应符合设计要求,并应有产品合格证。 (2)墙体骨架如采用轻钢龙骨时,其规格、形状应符合设计要求,易潮湿的部分进行防锈处理。 (3)墙体材料为纸面石膏板时,安装时纵、横接缝应拉开5~8mm。

(4)金属饰面板安装,宜采用抽芯铝铆钉,中间必须垫橡胶垫圈。抽芯铝铆钉间距以控制在100~

(5)安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时,裁板尺寸应准确,边角整齐光滑,搭 接尺寸及方向应正确。

(6)板材安装时严禁采用对接。搭接长度应符合设计要求,不得有透缝现象。 (7)外饰面板安装时应挂线施工,做到表面平整、垂直,线条通顺清晰。 (8)阴阳角宜采用预制角装饰板安装,角板与大面搭接方向应与主导方向一致,严禁逆向安装。 (9)保温材料的品种、填充密度应符合设计要求。并应填塞饱满,不留空隙。

(六)、玻璃工程

提供样板并在安装切割之前送交筹建处及设计师同意。所有镜子的边要留安全边。

(1)准确地把所有玻璃切割成为适当的尺寸,安装槽要清洁,无灰尘。所有螺丝或其他固定部件 都不能在槽中突出。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行。所有封密剂作业表面平整光滑, 与其它相邻材料无交叉污染。玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后,以及框、扇最

(2)中庭的围护结构安装钢化玻璃时,应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定。玻璃与围护结构的金属框 格相接处,应衬橡胶垫。安装玻璃隔断时,磨砂玻璃的磨砂面应向室内。

3、玻璃的基本要求:

(1)玻璃选用应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015的规定,特定厚度的安全玻璃最大许用面积 均应符合其要求。

(2)玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的效果。

(3)玻璃必须结构完整,无破坏性的伤痕,针孔、尖角或不平直的边缘。

(4)疏散通道两侧的成品玻璃隔墙必须选用耐火隔热性和耐火完整性均不小于1小时的防火玻璃墙。

(5)室内墙面饰面玻璃最高点距地超过 3m 时,应采用夹层玻璃。

(6)吊顶面层不建议采用玻璃或镜子,必须采用时应使用安全玻璃并采取可靠的安全措施。

(7)防火门上镶嵌的玻璃,应为防火玻璃。

(8)《民用建筑通用规范》GB 55031-2022 第6.5.5 条全玻璃的门和落地窗应选用安全玻璃,并应设防撞提示标识。

(七)、油漆工程

1、材料和品质

本施工图所有未标明之油漆公共空间均用聚脂漆十度左右,终饰半哑光除公共空间外,其余均用半哑光漆 六度,最终以设计师确认的材料样板为准。本施工图所有未标明之墙面、平、顶面涂料均采用材料表所 注明之涂料三度.油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定。

(1)没有完全干透,或环境有尘埃时,不能进行操作。

(2)对所有表面之洞, 裂缝和其他不足之处应预先修整好, 再进行油漆。

(3)要保证每道油漆工序的质量,要求涂刷均匀,防止漏刷、过厚、流淌等庇病。

(4)在原先之油漆涂层结硬并打磨后,再进行下一道工序。

(5)在油漆之前应拆卸所有五金器具,并且在油漆后安回原处,保证五金器具不受污染。上油漆前应先进行油 漆小色 板的封样,在征得建设方和设计师同意后方可大面积施工。

(八)、天花吊顶工程工作范围

- 1、3KG以上的重型灯具、电扇及其他重型设备严禁安装在吊顶工程的龙骨上。
- 2、吊顶的灯具、烟感器、淋喷头、风篦子、检修口等设备的位置应符合各相关专业规范前提下合理美观,与饰面 板的交接应吻合严密。
- 3、吊顶标高以现场实际为准,尽量做至最高; 卫生间顶面材料如采用纸面石膏板,特指"耐水纸面石膏板"。 (1)天花板悬挂部份,包括支撑照明和音响设备所需要的支撑物,框架或其他装置

(2)悬挂该系统所需要的吊钩和其他附件。

(3)边缘修饰,间隔等。

(4)天花板材

(5)照明装置

(6)中央空气调节处理装置

(7)音响系统 (8)防火系统

4、高度和规范

(1)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件,但如在施工过程中发现与其它专业设计发生矛盾, 应首先考虑更改管道,保证天花高度,如确无法解决,应与设计师协商处理。

(2)当纸面石膏板吊顶面积大于100m平米时,纵、横方向每12m--18m距离处,应做伸缩缝处理。遇到建筑变形缝处时, 吊顶宜根据建筑变形量设计变形缝尺寸及构造。

(3)检修口的位置根据现场的实际需要,提出设置暗检修口位置,由设计单位确定后方可施工。

5、材料

(1)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件吊顶工程所选用材料的品种,规格、颜色以及基层 构造,固定方法应符合规范及设计要求。

(2)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件所有在天花平面上暴露之构件,布局均按照综合平 面图进行。吊顶龙骨在运输安装时,不得扔摔,碰撞。龙骨在运输安装时,不得扔摔,碰撞。龙骨应平放,

(3)不应有气泡,起皮、裂纹。缺角,污垢和图案不完整等缺陷,表面应平整,边缘应整齐,色泽应统一。 (4)紧固件宜采用镀锌制品,预埋的木件应作防腐处理,凡固定铝材必须采用不锈钢紧固件。

6、安装

(1)龙骨安装

①安装龙骨的基体质量,应符合国家标准JC/T 803-2007之规定。

②主龙骨吊点间距,应按设计推荐系列选择,中间部份应起拱,金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度 的1/200, 主龙骨安装后应及时校正其位置和标高。

③次龙骨应紧贴主龙骨安装。当用自攻螺钉安装板材时,板材的接缝处,必须安装在宽度不小于40mm的次

④全面校正主、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装,主龙骨应目测无明显弯曲,通长次龙骨连接

⑤吊杆长度超过1500mm时,吊顶内应做反向支撑,吊杆长度超过2500mm时,吊顶内应做钢架转换层。

(2)准备吊顶封板和面板安装前的准备工作应符合下列规定:

①在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆。

②吊顶内的通风、水电管道等隐敞工程应安装完毕。消防系统安装并试压完毕。

③吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等,应根据工程情况适当布置。

④轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上,重型灯具或其他装饰件不得与吊顶龙骨联结,应另设吊钩。并做 吊挂拉拔试验,确保安装安全。

⑤所有相关专业的信息点定位应该按照整齐、理性的原则,以专业施工图及装修施工图的定位为准,如有 不符或遗漏,应及时通知专业设计单位,装饰施工单位必须给予积极配合,做好放线定位开孔工作,由 设计单位确定后才能施工。

单位出图专用章/SEAL OF ISSUING

注册执业人专用章

NATIONAL REGISTERED PROFESSINAL LICENSE

修改记录/REVISED RECORD

子项版次 出版日期 摘要

建设单位/CLIENT 苏州工业园区妇女工作委员会

设计单位/DESIGN CONSULTANTS



悉地 (苏州) 勘察设计顾问有限公司 CCDI GROUP

设计证书号:

甲级 A232000115

工程名称/PROJECT TITLE 斜塘街道独墅湖儿童友好街区建设工程 (二期)

子项工程名称/SUB-PROJECT TITLE

工程编号 Design No.	G2024SCG0035	子项工程编号 Job No.	SSN
专业 Specialty	内装设计	设计阶段 Design Stage	施工图
审 定 Approval	施军		
项目负责人 Design Chief	尤溢		
专业负责人 Profession Duty Person	潘祖昆		
审 核 Auditing	杨雨铭		
校 核 Check	施军		
设 计 Design	潘祖昆		
制 图 Drawn By			
比 例 Scale		日期 Date	2025. 07
图名 Drawing Title	 施	工说明 (三)	
图号 DRAWING NO		IN. 2. 03	

										:					
业 SPECIALITY 签名 SIGNATURE 日	ECIALITY 签名 SIGNATURE	名 SIGNATURE	SIGNATURE	URE	ш	崩	DATE	至 本	SPECIALITY	刻	谷	SIGNATURE	Ш	崩	DATE
	筑							常	排水						
结构	构							暖	通						
电气	气														

施工图设计说明四

⑥所有可见信息点的面板表面颜色应与相邻装修饰面颜色一致。

纸面石膏板的安装,应符合下列规定:

①纸面石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设。

②自攻螺钉与纸面石膏板距离:面纸包封的板边以10~15mm为宜,切割的板边以15-20mm为宜

③自攻螺钉钉距不得大于200mm,螺钉应与板面垂直且略埋入板面0.5~1.0mm,并不得使纸面破损。 钉眼表面涂抹防 锈漆, 待防锈漆完全干后, 用密封胶填平所有的钉孔, 待干24h。

④拌制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。矿棉板的安装,应符合下列规定:

a.施工现场湿度过大时不宜安装。

b.安装时,板上不得安置其他材料,防止板材受压变形。 提供完整的天花材料组件,这些组件应 达到政府法规所规定之防火要求。

卜、装饰材料

- (一) 本工程选用的装修材料及产品,应接设计要求提供相应规格、品种、颜色、材质质量的材料和产品,并 必须符合国家标准规定;由施工单位提供材料样板及相应的检测报告,经建设方、设计单位、监理单 位确认后进行封样并据此进行施工验收;进场材料应有法定文字的质量合格证明文件、规格、型号及 性能的检测报告,对重要材料应有复检报告。
- (二) 本工程所采用的主要材料质量要求应符合《建筑装饰装修行业最新标准法规汇编》及国家现行标准的 规定; 建筑装饰装修材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规范;
- (三) 本工程所选用内装材料、隔音材料必须符合消防规范,并具有国家及当地消防部门的许可证。
- (四)装修材料应按设计要求进行防火、防锈、防腐和防虫处理;
- (五) 优先使用节能、环保可改进室内空气质量及可重复、循环再生使用的产品和材料,严禁使用国家及本 工程所在的省(市)明令淘汰的产品和材料:

(六)装饰材料有害物质排放限量的参照标准

为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染,使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准 《建筑环境通用规范》GB 55016-2021,下列物资,必须符合相应的国家强制性标准。

1、建筑主体材料、装饰材料:

花岗石、大理石、建筑(卫生)陶瓷、石膏制品、水泥与水泥制品、砖、瓦、混凝土、混凝土预制构 件、砌块、墙体保温材料、工业废渣、掺工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等 必须符合 《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010;

2、人造板(胶合板、纤维板、刨花板)及其制品

必须符合《室内装饰装修材料 人造板及其制品中甲醛释放限量》GB18580-2017;

3、室内装修用水性墙面涂料:

室内使用的涂料和胶粘剂,VOCs 含量应满 足《低挥发性有机化合物含量涂料产品技术要求》(GBT38597-2020) 《室内地坪涂料中有害物质限量》(GB38468-2019)、《胶粘剂挥发性有机化合物限量》(GB33372-2020)限值要求; 内外墙装饰应 用低 (无) VOCs 含量涂料应符合《建筑用墙面涂料中有害物质限值》(GB18582-2020) 《建筑用外 墙涂料中有害物质限量》(GB18582-2020)等国家、省强制性标准要求。墙面涂料及装饰板涂料 中 VOC 等有害物质限量值应满足GB18582-2020 中第5.1 条表1 及第5.2 条表2 要求; 室内地坪涂料中VOC 等有害物质限量值应满足GB38468-2019 第5 条表1 要求; 胶黏剂VOC 含量应满足 GB33372-2020 第5.2 条表1,5.3 条表2,5.4 条表3 的要求。

- 4、室内装修用溶剂型木器(以有机物作为溶剂)的涂料
- 必须符合《溶剂型木器涂料中有害物质限量》GB18581-2020;

必须符合《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》18583-2008

- 必须符合《室内装饰装修材料 壁纸中有害物质限量》GB18585-2001:
- 7、聚氯乙烯卷材地板
- 必须符合《室内装饰装修材料 聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》GB18586-2001;
- 8、地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂
- 必须符合《室内装饰装修材料 地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》GB18587-2001;
- 9、室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂等水性处理剂

必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020;

- 10、各类木家具产品
- 必须符合《室内装饰装修材料 木家具中有害物质限量》GB18584-2001:
- 11、若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。

十一、其他

- (一) 本工程除设计有特殊要求外, 其它各种工艺、材料均按国家规定的标准;
- (二) 装修施工时,不得损伤结构构件,不得破坏砼结构构件的保护层,不得损伤砼构件的受力钢筋;
- (三)用作龙骨或预埋隐藏钢结构表面不低于st2级,涂刷防锈漆三度(不锈钢除外)/冷镀锌/热镀锌;
- (四)进行油漆工程之前,先进行油漆色板封样,征得设计师同意后方可大面积施工;
- (五) 凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求,施工订货前会同建设、设
- (六) 本装饰设计图必须报当地施工图审查中心审查, 获通过后方可施工;
- (七) 本工程装饰如对原建筑结构、荷载变动,需由原结构设计单位结构设计人员复核、调整、确认满足原结构设计
- (八)本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中标注为木皮饰面装饰板,均应专业工厂后场加工、现场安装;
- (九) 本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时,家具、软饰、灯具照明、弱电由专业公司深化计;
- (十)装饰工程施工中做好与设备工种协调配合工作,在保证装饰效果的前提下空调风口、消防喷淋 等位置做到均衡布置,个别设备在影响整体效果时做适当调整。
- (十一) 本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时,对涉及到的声学、光学、防尘、 防辐射等特殊工艺的设计由专业公司深化设计;
- (十二)承担本装饰工程的施工企业应具备相应的资质,有相应有效的质量管理体系。施工单位应按审 批的施工组织设计及专项施工方案施工,并对施工全过程实行质量控制;
- (十三) 应严格按图施工, 未经设计许可, 施工中不可随意修改设计。施工中如发现图纸不详时, 应及 时与设计单位沟通;
- (十四)施工单位现场深化设计时,对原设计的变更或补充,均需得到设计师签字认可,必要时需要建 设方和监理方的书面认可;
- (十五)底层墙面、贴近用水房间的墙面及家具应采取防潮、防霉的构造措施。
- (十六) 固定家具应采用环保、防虫蛀、防潮、防霉变、防变形、易清洁的材料,尺寸应满足使用要求。
- (十七) 卫生间的柜子宜采用环保、防潮、防霉、易清洁、不易变形的材料, 台面板宜采用硬质、耐久、 耐水 、抗渗、易清洁、强度高的材料。
- (十八) 非成品门应采取安装牢固、密封性能良好的构造设计,推拉门应采取防脱轨的构造措施。
- (十九) 墙体内保温墙面处用面砖应明确相关要求,厚度不得大于8mm,单位面积重量不 得大于20kg/m2 设置明显的标识。且应采用专用的面砖胶粘剂。DB32/T 4112-2021第4.5.2条规定。
- (二十) 幼儿园所有内墙的阳角、方柱及窗台应做成小圆角。
- (二十一) 疏散出口门应能在关闭后从任何一侧手动开启。建筑中控制人员出入的闸口和设置门禁系统的疏散出口 门应具有在火灾时自动释放的功能,且人员不需使用任何工具即能容易地从内部打开,在门内一侧的显著位置应
- (二十二) 本设计中的吊顶、钢结构转换层、轻质隔断、隔墙等的龙骨、钢构架等钢结构构件,均应由钢结构专业
- (二十三) 内装修的共用部分装修设计不得影响消防设施和安全疏散的正常使用,不得拆除原有的安全防护设施。
- (二十四) 本建筑工程应符合《建筑环境通用规范》GB 55016-2021 第5.3.3~5.3.6条规定
- 5.3.3 建筑工程所使用的石材、建筑卫生陶瓷、石膏制品、无机粉状粘结材料等无机非金属装饰装修材料, 其放射性限量应分类符合表5.3.3的规定。

5.3.3 无机非金属装饰装修材料放射性限量

	限量	<u>E</u>
测定项目	A类	B类
内照射指数(IRa)	≤1.0	≤1.3
外照射指数(ly)	≤1.3	≤1.9

5.3.4 I类民用建筑工程室内装饰装修采用的无机非金属装饰装修材料放射性限量应符合本规范5.3.3表中 A 类的规定。 5.3.5 室内装饰装修中所使用的木地板及其他木质材料,严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。 5.3.6 室内装饰装修时,严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯等含苯稀释剂和溶剂。

(二十五)本建筑工程活动室、走道等幼儿活动空间墙面的阳角处均粘贴成品PVC压条、PVC塑胶软质防撞条保护,燃烧 性能等级为B1级。

(二十六)根据扬尘管控办(2023)2号文,设计文件中应清晰标明涂料和胶粘剂的VOCs含量限值要求。 涂料和胶粘剂的VOCs含量不得超过强制性国家标准要求。

建筑涂料VOCs含量要求(GB18582-2020&GB38468-2019)

一、水性涂料					
产品类别		主要产品类别	主要产品类别		
		内墙池	余料	≤80	
		外墙涂料	含效应颜料类	≤120	
	墙面涂料	沙坦 流科	其他类	≤100	
建筑用墙面涂料		D _e F	7	≤10	
		腻	T	(g/kg)	
	壮佐長公 剌	合成树脂乳	.液类涂料	≤120	
	装饰板涂料	其他	也类	≤250	
中中种性次和		水性		≤120	
室内地坪涂料		无溶剂型		≤60	
二、溶剂型涂料					
产品类别		主要产品类别		限量值/ (g/L)	
1±44 III 1±7-14 W	1+46 I = 1 A stol	含效应	ž颜料类	≤760	
建筑用墙面涂料	装饰板涂料	其	他类	≤580	
中山地址公約		色漆		≤500	
室内地坪涂料		清漆		≤550	

建筑胶粘剂VOCs含量要求(GB33372-2020)

一、溶剂型胶料	一、溶剂型胶粘剂							
			限量值	[/ (g/L)				
应用领域	氯丁橡胶类	苯乙烯-丁. 烯嵌段共聚	–	聚氨酯类	丙烯酸酯类	其他		-
	≤650	≤5	50	≤500	≤510	≤500		
	≤600	≤5	00	≤400	≤510	≤450		
二、水基型胶料	钻剂							
			限量	量值/(g/L)				
应用领域	聚乙酸乙 烯酯类	聚乙烯醇类	橡胶类	聚氨酯类	醋酸乙烯 聚乳液		丙烯酸 酯类	其他
建筑	≤100	≤100	≤150	≤100	≤5	0	≤100	≤50
室内装饰装修	≤50	≤50	≤100	≤50	≤5	0	≤50	≤50
三、本体型胶料	 粘剂							
			限量	量值/(g/L)				
应用领域	有机硅类	MS类	聚氨酯类	聚硫类	环氧树 脂类	a-氰基丙 烯酸类	热塑类	其他
建筑	≤100	≤100	≤50	≤50	≤100	≤20	≤50	≤50
室内装饰装修	≤100	≤50	≤50	≤50	≤50	≤20	≤50	≤50

参考品牌表

材料名称		参考品牌	
墙、地砖	罗马	安华	宏宇
轻钢龙骨	杰科	龙牌	泰山
纸面石膏板	杰科	龙牌	泰山
洁具	箭牌	九牧	惠达
水管	公元	中财	伟星
PVC地胶	洁弗勒 (银河系列)	康致鑫 (康丽系列)	麦港 (亿升系列)
涂料	上海立邦	多乐士	雅力士
电线	昆山长江	江南	昆山双花
塑胶地面	森泰	塑池	文明
柜体免漆板	兔宝宝	莫干山	千年舟/TREEZO
玻璃	JEB	台玻	金晶

NATIONAL REGISTERED PROFESSINAL LICENSE

注册执业人专用章

单位出图专用章/SEAL OF ISSUING

修改记录/REVISED RECORD

子项版次	出版日期	摘要

建设单位/CLIENT 苏州工业园区妇女工作委员会

设计单位/DESIGN CONSULTANTS



悉地 (苏州) 勘察设计顾问有限公司 CCDI GROUP

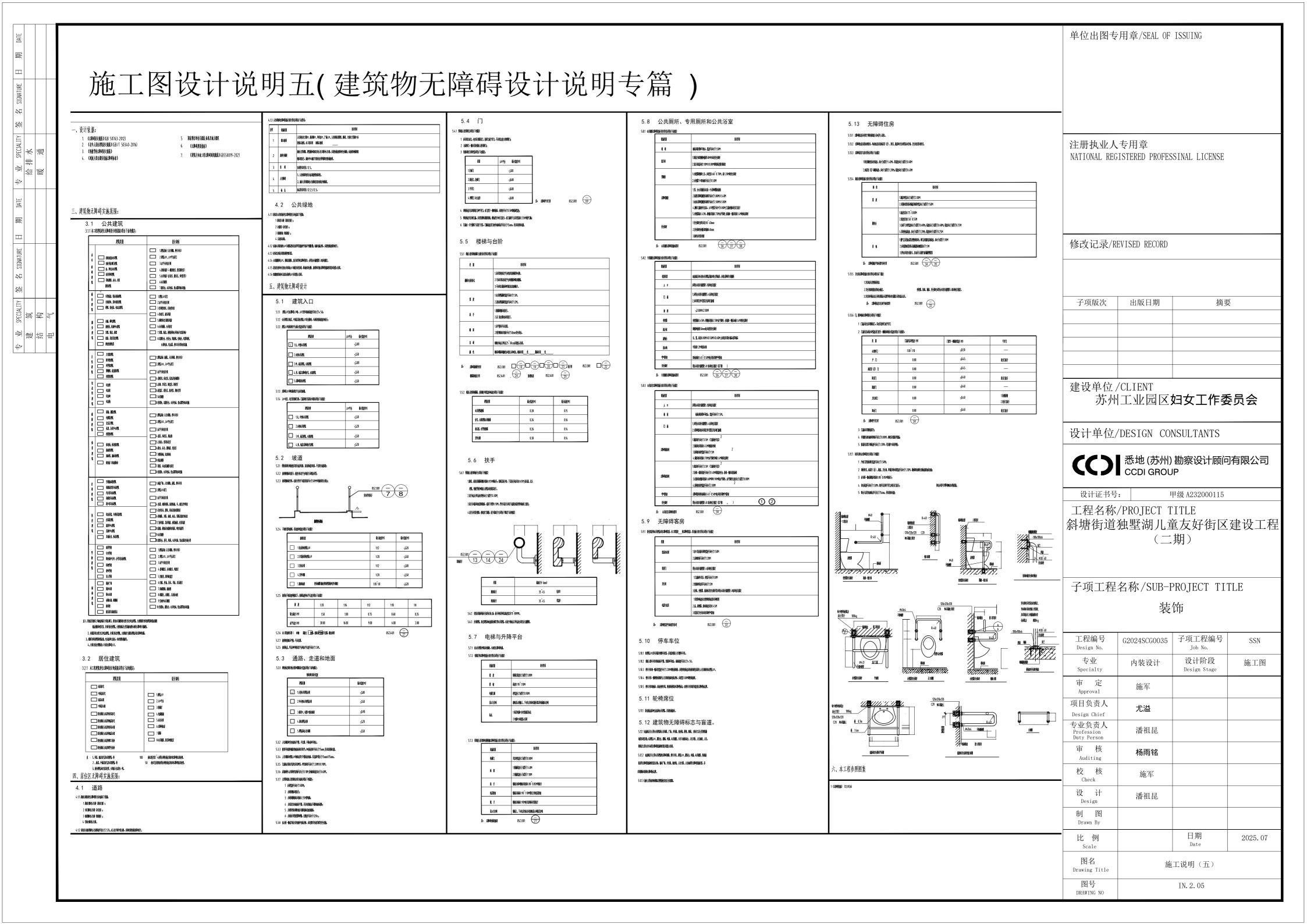
设计证书号:

甲级 A232000115

工程名称/PROJECT TITLE 斜塘街道独墅湖儿童友好街区建设工程 (二期)

子项工程名称/SUB-PROJECT TITLE

工程编号 Design No.	G2024SCG0035	子项工程编号 Job No.	SSN
专业 Specialty	内装设计	设计阶段 Design Stage	施工图
审 定 Approval	施军		
项目负责人 Design Chief	尤溢		
专业负责人 Profession Duty Person	潘祖昆		
审 核 Auditing	杨雨铭		
校 核 Check	施军		
设 计 Design	潘祖昆		
制 图 Drawn By			
比 例 Scale		日期 Date	2025. 07
图名 Drawing Title	 	工说明(四)	
图号 DRAWING NO		IN. 2. 04	



		单位出图专用章/SEAL OF ISSUING
	防水专篇设计说明	
N/ / be-tt-de		
1、 总体概况表	3.2 墙体防渗漏 3.2.1 不同材料基层结合处、暗埋管线孔槽基体处、抹灰总厚度大于35mm的找平层,应挂加强网(钢丝网片或抗裂耐碱纤维网)并与各基体间的粘结宽度不应小于	
	150mm。 钢丝网片的网孔不应大于15mm×15mm,网筋直径不小于1.0mm。抗裂耐碱纤维网的断裂强力不小于750N/50mm,每平方米质量不小 3.2.2 管道穿地上建筑外墙时,严禁后取孔,砼墙应预埋防水钢套管,砌体墙应采用预埋PVC套管,套管应内高外低,披度不应小于5%,套管周边作防水密封处	
室内工程 25年 甲类 □ I 类 □ Ⅲ类 一级 2道	理。外墙洞口应采用防水微膨砂浆分次堵砌,迎水面表面采用1:3防水砂浆粉刷。孔洞填塞应由专人负责,及时进行隐蔽验收,并做好隐蔽工程验收记录。 (1)混凝土墙体拉杆洞:采用电钻钻除拉杆孔处PVC管,两端凿喇叭并清孔,胶水湿润,防水微膨砂浆分次堵砌,外侧刷1.0厚聚合物水泥防水涂料;封堵为双	>> ## U. U. A. J. FT 24
	面封堵。施工洞、脚手眼等洞口补砌时,应将接槎处表面清理干净,浇水湿润,并填实砂浆。	注册执业人专用章
	(2)外墙脚手架拉杆、悬挑架、型钢穿墙等孔洞:采用基层凿毛湿润,两侧支模,浇筑微膨胀混凝土,两侧拆模,凿除凸出的混凝土,外侧刷1.0厚聚合物水泥防 水涂料。	NATIONAL REGISTERED PROFESSINAL LICENSE
2.1 工程使用的防水材料应满足耐久性要求,卷材防水层应满足接缝剥离强度和搭接缝不透水性要求。 2.2 防水材料的耐久性应与工程防水设计工作年限相适应。	(3)外墙空调洞口处理: 预制带空调套管的混凝土预埋块,在砌筑阶段埋设上墙。采用U-PVC管预埋,埋管长与粉刷层平,套管应内高外低,按度不应小于 5%,套管周边应作防水密封处理。	
2.3 防水材料选用应符合下列规定: 1) 材料性能应与工程使用环境条件相适应;	(4)电缆穿墙部位:一根套管内有两根及以上线缆的穿墙洞,要预埋止水钢套管,洞口向外找坡5%,洞外设电缆井;在洞口内外口预留20mm深凹槽,沥青	
2) 每道防水层厚度应满足防水设防的最小厚度要求;	麻丝填充(两遍),挤压密实;洞内以聚氨酯发泡填塞,内外口凹槽内嵌填聚氨酯密封胶。 (5)热力管道穿越外墙部位应采用橡胶止水套管。	
3) 防水材料影响环境的物质和有害物质限量应满足 要求。 2.4 外露使用防水材料的燃烧性能等级不应低于B2级。非外露防水材料暴露使用时应设有保护层。	3.3 使形缝防渗漏构造 3.3.1 有防水要求的建筑变形缝装置应配置安装防水卷材,采取合理的防水、排水设施。	
2.5 防水混凝土的施工配合比应通过试验确定,其强度等级不应低于C25,试配混凝土的抗渗等级应比设计要求。	3.3.2 屋面变形缝是屋面防水构造的薄弱环节,屋面卷材防水层应贯穿通过屋面缝并加强防水节点的可靠性。	
2.6 防水卷材接缝剥离强度应符合以下表要求,热老化试验条件不应低于70°CX7d,浸水试验条件不应低于23°CX7d。 接缝剥离强度(N/mm)	3.3.3 外墙变形缝根据使用要求做防水构造,外墙缝部位在室内外相通时,处须做防水构造。 3.3.4 国标图集中14.J936中楼面变形缝的止水带只适用于无防水构造的楼面偶尔有拖擦楼面少量用水时的使用条件。	修改记录/REVISED RECORD
	3.3.5 有防水要求的楼面应由建筑专业按项目要求进行防水设计。楼面变形缝工艺流程:	
防水卷材 自枯、胶枯 ≥1.0 ≥0.8 ≥0.8		
合成高分子类 焊接 ≥3.0或卷材破坏	3.6 卫生间、淋浴间、泳池等防水 3.6.1 穿越卫生间的管道采用防水套管预埋,补洞措施:凿除洞口四壁松动的石子,浮浆和灰层,由里向外做成楔型,在外侧用模板支承,充分洒水湿润。管子外壁和预留孔	
	洞刷一遍掺108胶的水泥浆,然后分两次用1:3干硬性水泥砂浆(掺4%的防水粉)塞满、压平、表面抹平、打毛。补洞后挂牌明示:24小时内不得碰动;按地漏高 度确定找坡度及方向,并在阴阳角处抹成100mm半径圆弧。	子项版次 出版日期 摘要
2.7 防水卷材搭接缝不透水性应符合以下表要求,热老化试验条件不应低于70°C×7d,浸水试验条件不应低于23°C×7d。	3.6.2 卫生间的孔洞封堵严禁采用铁丝吊模,需采用成品止水节。下水管穿楼板处在混凝土浇筑阶段预埋PVC止水节(套管),后期坚向管道安装时仅需承插式安装。	
	3.6.3 卫生间地面的工艺流程:基层清理——土建完成面3mm界面剂—道——最薄处30厚C20细石混凝土找披层,向地漏找1%披,随打随抹平。地漏四周及管根部用 DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字角——1.5mm厚聚氨酯防水层两道(管道周边300宽范围附加1.5厚聚氨酯防水层)——闭水试验——30厚DS M15(1:3	
T	干硬性水泥砂浆/结合层,表面撒水泥粉——饰面层——闭水试验。 3.6.4 淋浴区墙面防水层翻起高度不能低于2m,且不能低于淋浴喷淋口高度。洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不能低于1.2m。墙面其他部位近水翻起高度不能低于0.3m。	
合成高分子类防水 焊接 ≥3.0或卷材破坏	3.6.5 7.6.2 (7.2 (
巻材及塑料防水板 自粘、胶粘、胶带		
2.8 卷材防水层最小厚度应满足以下要求: 防水卷材类型 防水卷材最小厚度(mm)	3.7 蓄水试验 3.8.1 防水工程施工前应对平屋面、卫生间、有地漏的厨房、露台等主体结构作2.4小时的蓄水试验。蓄水试验中发现的渗漏点应在修补后重新蓄水试验,直至不渗漏为止,	建设单位/CLIENT
	并形成可追溯的记录资料。	苏州工业园区妇女工作委员会
物改 热沥青粘结和胶粘法施工聚合物改性防水卷材 3.0 性恐 预输反粘聚合物改性防水卷材(聚酯胎类) 4.0	3.8.2 防水工程施工完毕后及移交给甲方时要分别进行蓄水试验。蓄水4.8小时不得有渗漏。	
防水 自粘聚合物改性防水卷材(含湿镜) 聚酯胎类 3.0 无胎类及高分子膜基 1.5	4、 施工注意事项 4.1 防水工程正式施工前应在现场先行施工样板,其中卷材防水样板须含搭接、管道边处理、上翻至墙面等细部节点做法;涂料防水样板须含管道边处理、管道边处理、上翻	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
均质型、带纤维背衬型、织物内增强型 1.2	至墙面等细部节点做法;涂料防水样板须含管道边处理、做法及验收标准等事项确认后,经验收合格后可大面积展开施工。 4.2 吸水率高的砌体材料采用干法施工工艺,严格砌体施工流程,有合理的施工间歇时间,让砌体逐步完成收缩。	设计单位/DESIGN CONSULTANTS
合成 高分 双面复合型 主体片材芯材 0.5 子类 防水 類補反粘防水卷材 塑料类 1.2	4.3 防水工程应由具备专业资质单位施工,操作人员应具备从业资格。	
防水 数端反配的水色材 橡胶类 1.5 	4.4 防水混凝土拌合物在运输后如出现离析,必须进行二次搅拌。当坍落度损失后不能满足施工要求时,应加入原水胶比的水泥浆或掺和同品种的减水剂进行搅拌,严禁直 接加水。地下室顶板混凝土尚未达到设计强度,严禁施工车辆在板上行驶或堆放大量钢筋作加工场超负荷使用。后期大量材料堆放位置应采取回顶措施。	では、一般では、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これ
2.9 反应型高分子类防水涂料、聚合物乳液类防水涂料和水性聚合物沥青类防水涂料等涂料防水层最小厚度不应小于1.5mm,热熔施工橡胶沥青类防水涂料	料防水层 5、运行维护	75.1.7.7.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1
量,以上的一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	5.1 │ 殷规定 5.1.1 根据国家规范及各地方制定的建筑或市政工程使用说明书和 质量保证书的内容,要求编制时增加防水工程的保修责任、保修范围和保修期限等内容。	设计证书号: 甲级 A232000115
2.11 外涂型水泥基渗透结晶型防水材料的性能应符合现行国家标准《水泥基渗透结晶型防水涂料》GB18445的规定,防水层的厚度不应小于1.0mm,用		工程名称/PROJECT TITLE
于1.5kg/m2 2.12 聚合物水泥防水砂浆与聚合物水泥防水浆料的性能指标应符合一下要求:	5.1.4 本条针对保修期满和防水工程达到设计工作年限两个关键时间节点给出了防水继续使用的评定手段。	斜塘街道独墅湖儿童友好街区建设工
		(二期)
1 砂浆试件抗渗压力 (7d,MPa) ≥1.0	5.2 管理 5.2.1 维护管理制度包含通常维护计划巡检频次、巡检内容,问题的处理,禁止性行为提示,冬季,雨季,特殊天气巡检维护内容,建立防水维修台账。	
3	5.2.2 地下工程和蓄水类工程突发渗漏水可能危及生命财产安全,故应编制渗漏处置应急预案。	
□ 4 吸水率(%) ≤4.0 □ - □ ≤4.0 □ - □ 2.13 耐根穿刺防水材料应通过耐根穿刺试验;长期处于腐蚀性环境中的防水卷材或防水涂料,应能通过腐蚀性介质耐欠性试验。	5.2.3 为了找出防水渗漏的症结,实现标本兼治,尽量避免重复维修和浪费,本条对物查渗漏原因、制定维修方案等进行了规定。建筑大部分渗漏不仅是防水层失效问题,而 且很大程度上也会对主体结构产生影响,涉及钢筋锈蚀和结构劣化问题,关乎建筑安全及寿命。	子项工程名称/SUB-PROJECT TITLE
2.14 附加防水层采用防水涂料时,应设置胎体增强材料;结构变形缝设置的橡胶止水带应满足结构允许的最大变形量;穿墙管设置防水套管时,防水套管与乳		
回应密封。 2.15 相邻材料间及其施工工艺不应产生有害的物理和化学作用。	5.2.5 本条明确了受损防水层修补材料的技术指标。	 装饰
2.16 防水层下设置找平层,找平层应设分格缝,缝宽10mm;纵横缝间距不大于6m,分格缝内嵌填聚氨酯密封胶。 2.17 防水节点构造设计应符合下列规定:1.附加防水层采用防水涂料时,应设置胎体增强材料;2.结构变形缝设置的橡胶止水带应满足结构允许的最大变形量;	: 3 穿牆 5.3 维护	
管设置防水套管时,防水套管与穿墙管之间应密封。	5.3.1 建筑屋面和室内、地下、道桥等工程的排水系统畅通与否对防止防水工程渗漏至关重要。正常使用状态下,不得在防水层上凿孔打洞、重物冲击、使用明火或燃放烟花	工程编号 G2024SCG0035 子项工程编号 SSN
■ 2.40 除力工犯按工店所入 // 建雄 走去九工犯除力 通用损失 // CDEE 0.20 20.20 // 法某处建雄除力工犯技术规矩 // DC 1.22 / T 1.242 20.47 拍摄点	5.3.2 材料进行更换、修补时,要确保使用的材料与原有的材料相容、可靠结合,保证维修过程中新旧防水材料彼此相容,以防止由于材料不相容造成防水失效。	Design No. Job No.
2.18 防水工程施工应符合《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022、《江苏省建筑防水工程技术规程》DGJ32/TJ212-2016的规定。 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。		夫业
2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。	5.3.3 本条强调了在防水维护或维修作业中的安全管理。确保进行高处防水维护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故发生。	专业 内装设计 设计阶段 施工图 Specialty
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 	5.3.3 本条强调了在防水维护或维修作业中的安全管理。确保进行高处防水维护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故发生。 5.3.4 禁用对人员健康造成危害、对环境造成污染的材料。	Specialty Design Stage 审定
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空槽应设置防潮层或采用防潮材料。 	5.3.3 本条强调了在防水维护或维修作业中的安全管理。确保进行商处防水维护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故发生。 5.3.4 禁用对人员健康造成危害、对环境造成污染的材料。 空间的项	Specialty Design Stage
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空槽应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施;2.穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;3 	5.3.3 本条强调了在防水维护或维修作业中的安全管理。确保进行商处防水维护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故发生。 5.3.4 禁用对人员健康造成危害、对环境造成污染的材料。 空间的项	Specialty Design Stage 市 定 Approval
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空槽应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施;2.穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;至板的防水套管应高出装饰完成面,且高度不应小于20mm。 2.25 卫生间及涉水房间隔墙底部设高出高出相连房间楼地面饰面层250mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 	5.3.3 本条强调了在防水维护或维修作业中的安全管理。确保进行高处防水维护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故发生。 5.3.4 禁用对人员健康造成危害、对环境造成污染的材料。 空间的顶 3.穿过楼	Specialty Design Stage
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空棚应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施;2.穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;3板的防水套管应高出装饰完成面,且高度不应小于20mm。 	5.3.3 本条强调了在防水维护或维修作业中的安全管理。确保进行高处防水维护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故发生。 5.3.4 禁用对人员健康造成危害、对环境造成污染的材料。 空间的顶 3.穿过楼	Specialty Design Stage
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空棚应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施;2.穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;3板的防水套管应商出装饰完成面,且高度不应小于20mm。 2.25 卫生间及涉水房间隔墙底部设高出高出相连房间楼地面饰面层250mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.26 卫生间和设有配水点的封闭阳台的楼地面、墙面应设置防水层,顶棚设置防潮层,墙面防水层高度不小于1.20m(淋浴2.0m,且不低于淋浴喷淋口高度 	5.3.3 本条强调了在防水维护或维修作业中的安全管理。确保进行高处防水维护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故发生。 5.3.4 禁用对人员健康造成危害、对环境造成污染的材料。 空间的顶 3.穿过楼	Specialty 审定 Approval 项目负责人 Design Chief 专业负责人 Profession Duty Person 审核 杨雨铭
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空棚应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施;2.穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;3板的防水套管应高出装饰完成面,且高度不应小于20mm。 2.25 卫生间及涉水房间隔墙底部设高出高出相连房间楼地面饰面层250mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.26 卫生间和设有配水点的封闭阳台的楼地面、墙面应设置防水层。顶棚设置防潮层,墙面防水层高度不小于1.20m(淋浴2.0m,且不低于淋浴喷淋口高度生间采用轻质隔墙(墙板)时,内墙面应采取整体防水措施。 3、防渗漏措施 3.1 混凝土反坎的设置 	5.3.3 本条强调了在防水维护或维修作业中的安全管理。确保进行高处防水维护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故发生。 5.3.4 禁用对人员健康造成危害、对环境造成污染的材料。 空间的项 3 穿过楼 ———————————————————————————————————	Specialty Design Stage
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空棚应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施;2.穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;3板的防水套管应高出装饰完成面,且高度不应小于20mm。 2.25 卫生间及涉水房间隔墙底部设高出高出相连房间楼地面饰面层250mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.26 卫生间和设有配水点的封闭阳台的楼地面、墙面应设置防水层,顶棚设置防潮层,墙面防水层高度不小于1.20m(淋浴2.0m,且不低于淋浴喷淋口高度生间采用轻质隔墙(墙板)时,内墙面应采取整体防水措施。 3、防渗漏措施 3.1 覆架上反坎的设置 3.1 物体在有防水要求的平面与立面相交位置:如卫生间墙、卫生间管道井、露台外墙、设备平台板、雨棚板处外墙、变配电间隔墙、强弱电机房隔墙、电步土的底层内外墙、地下室底板上的所有墙体,其墙根处均应设置与墙间宽的C20砼反坎,反坎高度≥200mm(饰面层起算),遇门断开。露台降板高房 	5.3.3 本条程调了在防水维护或维修作业中的安全管理。确保进行商处防水维护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故发生。 5.3.4 禁用对人员健康造成危害、对环境造成污染的材料。 空间的项	Specialty 审定 Approval 项目负责人 Design Chief 专业负责人 Profession Duty Person 审核 杨雨铭
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开散式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空棚应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施;2.穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;3板的防水套管应高出装饰完成面,且高度不应小于20mm。 2.25 卫生间及涉水房间隔墙底部设高出高出相连房间楼地面饰面层250mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.26 卫生间和设有配水点的封闭阳台的楼地面、墙面应设置防水层,顶栅设置防潮层,墙面防水层高度不小于1.20m(淋浴2.0m,且不低于淋浴喷淋口高度生间采用轻质隔墙(墙板)时,内墙面应采取整体防水措施。 3.1 混凝土反坎的设置 3.1 混凝土反坎的设置 3.1.1 砌体在有防水要求的平面与立面相交位置:如卫生间墙、卫生间管道井、露台外墙、设备平台板、雨棚板处外墙、变配电间隔墙、强弱电机房隔墙、电井上的底层内外墙、地下室底板上的所有墙体,其墙根处均应设置与墙同宽的C20砼反坎,反坎高度≥200mm(饰面层起算),遇门断开。露台降板高度300mm时,可不做反坎。 	5.3.3 本条程潤了在防水整护或维修作业中的安全管理。确保进行商处防水整护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故定生。 5.3.4 禁用对人员健康造成危害、对环境造成污染的材料。 空间的项 □	Specialty 审定 Approval 项目负责人 Design Chief 专业负责人 Profession Duty Person 审核 Auditing 校核 Check 设计 潘祖昆
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 加无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空槽应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施;2.穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;3板的防水套管应高出装饰完成面,且高度不应小于20mm。 2.25 卫生间及涉水房间隔墙底部设高出高出相连房间楼地面饰面层250mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.26 卫生间和没有配水点的封闭阳台的楼地面、墙面应设置防水层,顶棚设置防潮层,墙面防水层高度不小于1.20m(淋浴2.0m,且不低于淋浴喷淋口高度生间采用轻质隔墙(墙板)时,内墙面应采取整体防水措施。 3.1 混凝土反坎的设置 3.1 混凝土反坎的设置 3.1 动体在有防水要求的平面与立面相交位置:如卫生间墙、卫生间管道井、露台外墙、设备平台板、雨棚板处外墙、变配电间隔墙、强弱电机房隔墙、电井上的底层内外墙、地下室底板上的所有墙体,其墙根处均应设置与墙同宽的C20砼反坎,反坎高度≥200mm(饰面层起算),遇门断开。露台降板高度300mm时,可不做反坎。 3.1.2 存在水平沸水面且宽度≥300mm的外窗下应设置混凝土止水挡坎,高度≥100mm;落地窗下应设置混凝土止水挡坎,高度≥200mm。内部管道底设200mm高混凝土止水挡坎。 	5.3.3 本条程潤了在防水整护或维修作业中的安全管理。确保进行商处防水整护或维修作业时施工人员的生命安全,避免不规范作业导致人为事故定生。 5.3.4 禁用对人员健康造成危害、对环境造成污染的材料。 空间的项 □	Specialty Design Stage 审定 Approval 项目负责人 Design Chief 专业负责人 Profession Duty Person 审核 Auditing 校核 Check Design Mara Ma
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空棚应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施;2 穿过楼板或墙体的管套管与管道同应采用防水密封材料嵌填压实; 新的防水套管应商出装饰完成面,且高度不应小于20mm。 2.25 卫生间及涉水房间隔墙底部设高出高出相进房间楼地面饰面层250mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.26 卫生间和设有配水点的封闭阳台的楼地面、墙面应设置防水层,顶棚设置防潮层,墙面防水层高度不小于1.20m(淋浴2.0m,且不低于淋浴喷淋口高度生间采用轻质隔墙(墙板)时,内墙面应采取整体防水措施。 3. 防渗漏措施 3.1 颈垛上反坎的设置 3.1.1 砌体在有防水要求的平面与立面相交位置:如卫生间墙、卫生间管道井、露台外墙、设备平台板、雨棚板处外墙、变配电间隔墙、强弱电机房隔墙、电井上的底层内外墙、地下室底板上的所有墙体,其墙根处均应设置与墙间宽的C20砼反坎,反坎高度≥200mm(饰面层起算),遇门断开。露台降板高层300mm时,可不被反坎。 3.1.2 存在水平沸水面且宽度≥300mm的外窗下应设置混凝土止水挡坎,高度≥100mm;落地窗下应设置混凝土止水挡坎。高度≥200mm。内部管道,底设200mm高混凝土止水挡坎。 3.1.3 当阳台地面装饰层面标高低于室内结构面标高20mm以上时,阳台外墙可不设挡水坎,但装饰层应严格按规范要求形成坡度坡向地漏。 3.1.4 室外楼梯与外墙的交接处设置300mm高混凝土反坎贞定、楼梯板嵌入墙体。砼反坎浇注前交接处应进行潜毛处理或进行有效配筋,防止反坎产生开场、整体板梯与外墙的交接处设置300mm高混凝土反坎或紧,楼梯板嵌入墙体。砼反坎浇注前交接处应进行潜毛处理或进行有效配筋,防止反坎产生为31.4 室外楼梯与外墙的交接处设置300mm高混凝土反坎或反紧,楼梯板嵌入墙体。砼反坎浇注前交接处应进行潜毛处理或进行有效配筋,防止反坎产生为41.4 室外线相与外墙的交接处设置300mm高混凝土反坎南层、楼梯板嵌入墙体。砼反坎浇连,径板层应严格按规范要求形成坡度均面。 	5.3.3 本条段調7在防水堆が成整修作並中的安全管理。确保进行高处防水堆が成整修作並中第工人员的生命安全。適免不規范作並导致人为事故交生。 5.3.4 崇用对人员健康进成危害、对环境造成污染的材料。 空目的項 3 穿过機 ()	Specialty 审定 Approval 项目负责人 Design Chief 专业负责人 Profession Duty Person 审核 Auditing 校核 Check 设计 潘祖昆
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水板,并应效向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开散式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷商250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空棚应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施,2 穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;至板的防水套管应高出装饰完成面,且高度不应小于20mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.25 卫生间形设水房间隔墙底部设高出海出土运房间楼地面饰面层250mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.26 卫生间和设有配水点的封阳相台的楼地面、墙面应设置防水层。项棚设置防潮层,墙面防水层高度不小于1.20m(淋浴2.0m,且不低于淋浴喷淋口高度生间采用轻质隔墙(墙板)时,内墙面应采取整体防水措施。 3. 防渗漏措施 3.1 强操土反坎的设置 3.1.1 砌体在有防水要求的平面与立面相交位置:如卫生间墙、卫生间管道井、露合外墙、设备平台板、雨棚板处外墙、变配电间隔墙、强弱电机房隔墙、电井土的底层内外墙、地下室底板上的所有墙体,其墙模处均应设置与墙间宽的C20砼反块,反块高度≥200mm(饰面层起算),遇门断开。露台降板高度300mm时,可不做反处。 3.1.2 存在水平沸水面且宽度≥300mm的外窗下应设置混凝土止水挡块,高度≥100mm;落地窗下应设置混凝土止水挡块。高度≥200mm。内部管道底设200mm高混凝土上水挡块。 3.1.3 当阳台地面装饰层面标高低于室内结构面标高20mm以上时,阳台外墙可不设挡水块,但装饰层应严格按规范要求形成坡度坡向地漏。 3.1.4 室外楼梯与外墙的交接处设置300mm高混凝土反处或反梁,楼梯板板入墙体。砼反效浇注前交接处应进行置毛处理或进行有效配筋,防止反块产生开放宜与结构板一起浇筑。 3.1.5 出层面结构《加楼梯间、机房、山墙、变形缝、女形墙、足断层、层面露台门槛、天窗壁、地下室外庭院外墙等)与层面楼板交界的墙根应接处号墙(砼号墙面)上层面结构(如楼梯间、机房、山墙、变形缝、文形缝、支船底。处层、水面端的上层、水面端的上层、水面端的上层、水面流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流流	5 3 3 本条智調了在財水物学或榜修作业中改交合管理、确保是行商处财水水物学或特修作业对施工人员的生命安全、避免不愿恶作业导致人为事故发生。 5 3 4 常用水人员健康者政危家、对环境造成污染的材料。 空月的项 3 穿过機 成)、当卫 井・有費 成> 表井用送権	Specialty Design Stage 電 定 Approval 项目负责人 Design Chief 专业负责人 Profession Duty Person 電 核 Auditing 校 核 Check Check し ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施,排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 楼、地面应低于相邻房间楼、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 如无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周刷高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空棚应设置防潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施,2 穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;至板的防水套管应高出装饰完成面,且高度不应小于20mm。 2.25 卫生间及沙水房间隔墙底部设高出高出相连房间楼地面饰面层250mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.26 卫生间和设有配水点的封闭阳台的楼地面、墙面应设置防水层,顶棚设置防潮层,墙面防水层高度不小于1.20m(淋浴2.0m,且不低于淋浴喷淋口高度生间采用轻质隔墙(墙板)时,内墙面应采取整体防水措施。 3、防渗漏措施 3.1 混凝土反次的设置 3.1 和体在有防水要求的平面与立面相交位置:如卫生间墙、卫生间管道井、露台外墙、设备平台板、雨棚板处外墙、变配电间隔墙、强弱电机房隔墙、电井土的底层内外墙、地下室底板上的所有墙体。其墙根处均应设置与墙间宽的C20砼反坎,反坎高度≥200mm(饰面层起算),遇门断开。露台降板高度300mm时,可不做反坎。 3.1.2 存在水平滞水面且宽度≥300mm的外窗下应设置混凝土止水挡块。高度≥100mm;落地窗下应设置混凝土止水挡块,高度≥200mm。内部管道:底设200mm高混凝土上水挡块。 3.1.3 当阳台地面装熔层面标高低于室内结构面标高20mm以上时,阳台外墙可不设挡水坎,但装熔层应严格按规范要求形成坡度坡向地漏。 3.1.4 室外楼梯与外墙的交接处设置300mm高混凝土反坎或反梁,楼梯板嵌入墙体。砼反坎浇注前交接处应进行窗毛处理或进行有效配筋,防止反坎产生开坎宜与结构板一起浇筑。 3.1.4 室外楼梯与外墙的交接处设置300mm高混凝土反坎或反梁,楼梯板嵌入墙体。砼反坎浇注前交接处应进行窗毛处理或进行有效配筋,防止反坎产生开坎宜与结构板一起浇筑。 	5 3 3 本条智調了在財水物学或榜修作业中改交合管理、确保是行商处财水水物学或特修作业对施工人员的生命安全、避免不愿恶作业导致人为事故发生。 5 3 4 常用水人员健康者政危家、对环境造成污染的材料。 空月的项 3 穿过機 成)、当卫 井・有費 成> 表井用送権	Specialty Design Stage 审定 Approval 项目负责人 Design Chief 专业负责人 Profession Duty Person 审核 Auditing 校核 Check 位性 Design
 2.19 有防水要求的楼地面应设排水坡,并应坡向地漏或排水设施、排水坡度不应小于1%。 2.20 建筑出入口处应采取防止室外雨水侵入室内的措施。 2.21 建筑内的厕所(卫生间)、垃圾间等场所的楼、地面,开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。 2.22 摄、炮面后低于相邻房间模、地面至少20mm以上;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间面层15mm,并应以斜坡过渡。 2.23 加无特殊说明,一般地面涂刷1.5mm聚合物水泥基复合防水涂料,四周剩高250mm,内墙刷1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料,高度至吊顶。潮湿空棚应设置的潮层或采用防潮材料。 2.24 室内工程的防水构造设计应符合下列规定:1.地漏的管道根部应采取密封防水措施,2.穿过楼板或墙体的管套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;至板的防水套管应商出装饰完成面,且高度不应小于20mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.25 卫生间对沙龙房间隔墙底部设高山高出相连房间楼地面饰面层250mm与隔墙宽度相同的C20砼基带,门洞除外; 2.26 卫生间可设全配水点的封闭阳台树卷地面、墙面应设置防水层。须槽设置防潮层。墙面防水层高度不小于1.20m(淋浴2.0m,且不低于淋浴喷淋口高度生间采用轻质隔墙(墙板)时,内墙面应采取整体防水措施。 3. 防渗漏措施 3.1 观水左有防水要求的平面与立面相交位置:如卫生间辖、卫生间管道井、露合外墙、设备平台板、雨棚板处外墙、变配电间隔墙、强弱电机房隔墙、电井土的底层内外墙、地下室底板上的所有墙体,其墙根处均应设置与墙间宽的C20砼反步,反块高度≥200mm(饰面层起算),遇门断开。露台降板高度300mm时,可不做反步。 3.1.2 存在水平沸水面且宽度≥300mm的外窗下应设置混凝土止水挡块。高度≥100mm;落地窗下应设置混凝土止水挡块。高度≥200mm。内部管道底设200mm高流凝土止水挡块。 3.1.3 当阳台施取资保置标高低于室内结构面标高20mm以上时,阳台外墙可不设挡水处,但装饰层,应严格按规范要求形成坡度坡向地漏。 3.1.4 室外楼梯与水墙的交接处设置300mm高混凝土反失或反梁,楼梯板嵌入墙体。砼反效浇注前交接处应进行凿毛处理或进行有效配筋,防止反处产生开放宜与结构板一起浇筑。 3.1.5 出屋面结构(加楼梯间、机房、山墙、变形缝、女形墙、及上板、水面等台门框、天窗壁、地下室外庭院外墙等)与屋面楼板交界的墙根应破处号墙(砼号墙面) 3.1.5 出屋面结构(加楼梯间、机房、山墙、变形缝、女儿墙、屋面露台门槛、天窗壁、地下室外庭院外墙等)与屋面楼板交界的墙根应破处号墙(砼号墙面) 3.1.5 出屋面结构(加楼梯间、机房、山墙、变形缝、女用墙、屋面露台门槛、天窗壁、地下室外底隙、墙下室外底隙、路下窗上板层板层板层板层板层板层板层板层板层板层板层板层板层板层板层板层板层板层板层	5 3 3 本条智調了在財水物学或榜修作业中改交合管理、确保是行商处财水水物学或特修作业对施工人员的生命安全、避免不愿恶作业导致人为事故发生。 5 3 4 常用水人员健康者政危家、对环境造成污染的材料。 空月的项 3 穿过機 成)、当卫 井・有費 成> 表井用送権	Specialty Design Stage 审定 Approval 项目负责人 Design Chief 专业负责人 Profession Duty Person 和diting 校核 Check 设计 Design Mare 施军 透过 参加的表面的 参加的

DATE		
崩		
Ш		
SIGNATURE		
谷		

SIC		
4		
黎		
SPECIALITY	F 水	剰
亚	给排	緩

在 本 本

装饰材料终饰范例表

TYPES OF FINISH LEGEND

材料编号 NO.	材料名称 DESCRIPTION	防火等级 FIRE RATING	位置 POSITION	品类规格 CATEJORY	备注 REMARK
	地胶				
WF-01	PVC地胶	B1	公区		拼色,以小样为准
WF-02	防滑耐磨层EPDM塑胶	B1	室外		拼色,以小样为准

材料编号 NO.	材料名称 DESCRIPTION	防火等级 FIRE RATING	位置 POSITION	品类代码 CATEJORY	备注 REMARK

单位出图专用章/SEAL OF ISSUING

注册执业人专用章 NATIONAL REGISTERED PROFESSINAL LICENSE

修改记录/REVISED RECORD

子项版次	出版日期	摘要

建设单位/CLIENT 苏州工业园区**妇女工作委员会**

设计单位/DESIGN CONSULTANTS



^{设计证书号:} 甲級 A232000115

工程名称/PROJECT TITLE
斜塘街道独墅湖儿童友好街区建设工程
(二期)

子项工程名称/SUB-PROJECT TITLE 装饰

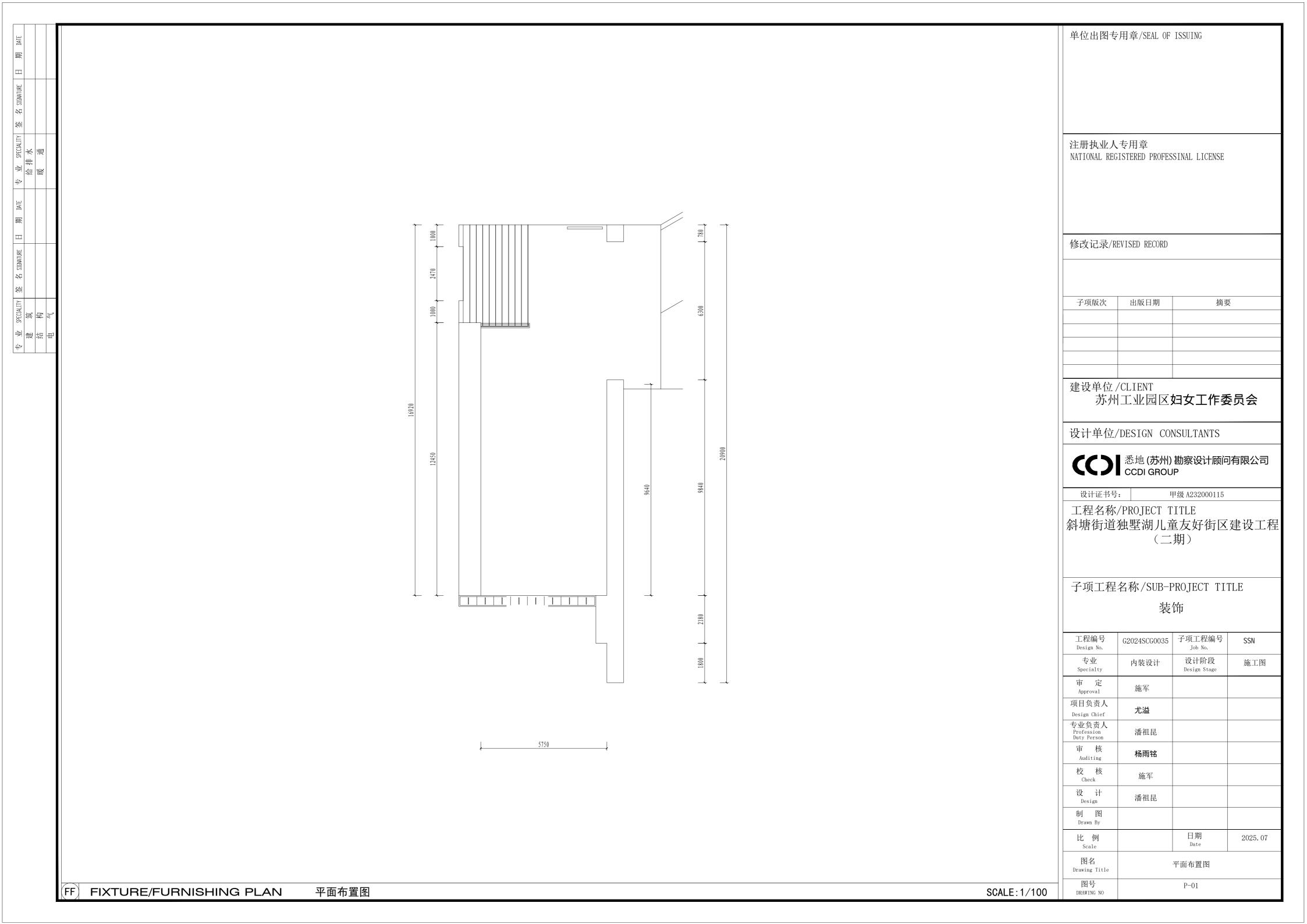
工程编号 Design No.	G2024SCG0035	子项工程编号 Job No.	SSN
专业 Specialty	内装设计	设计阶段 Design Stage	施工图
审 定 Approval	施军		
项目负责人 Design Chief	尤溢		
专业负责人 Profession Duty Person	潘祖昆		
审 核 Auditing	杨雨铭		
校 核 Check	施军		
设 计 Design	潘祖昆		
制 图 Drawn By			
比 例 Scale		日期 Date	2025. 07

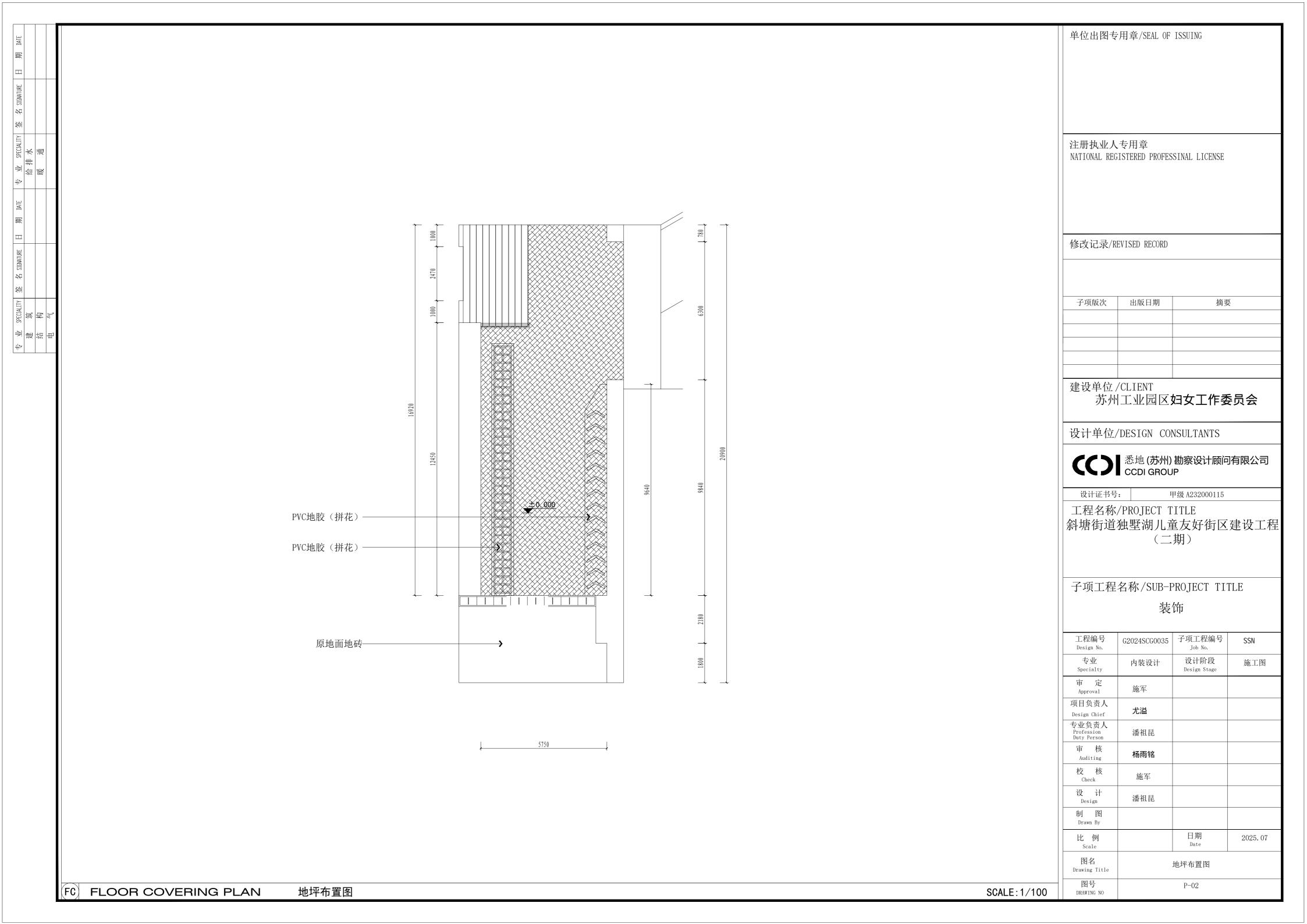
材料表

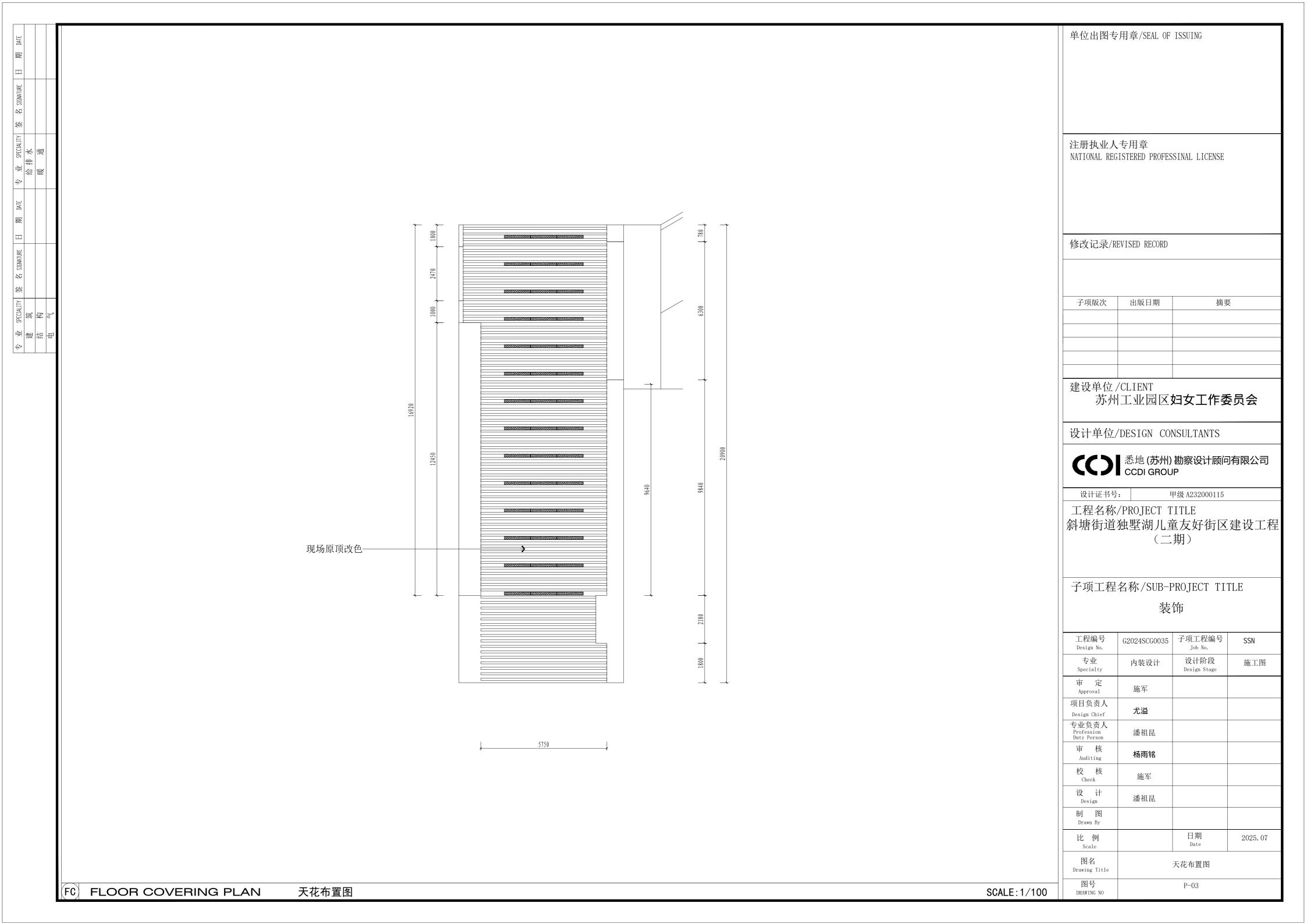
IN. 3. 01

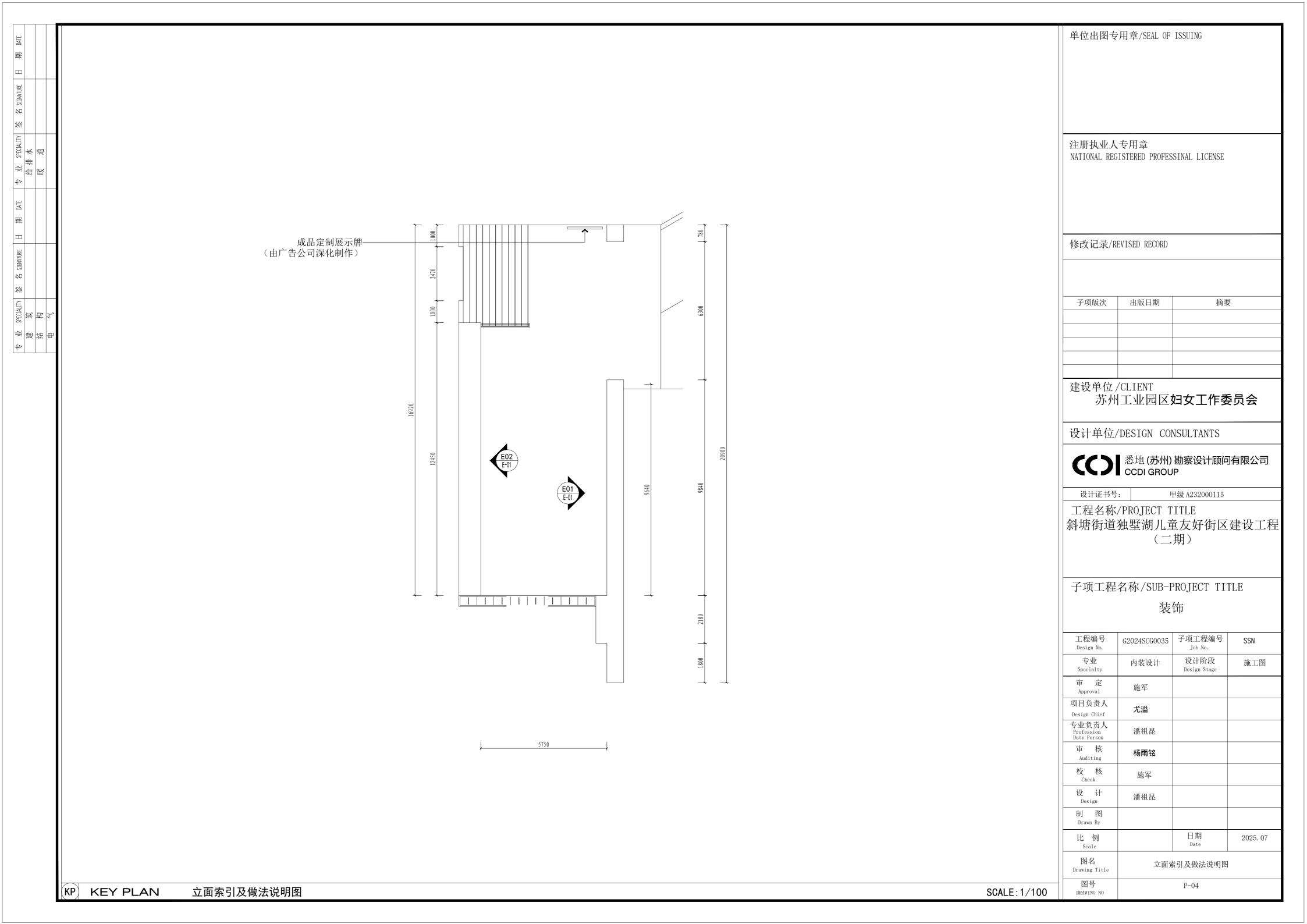
图名 Drawing Title

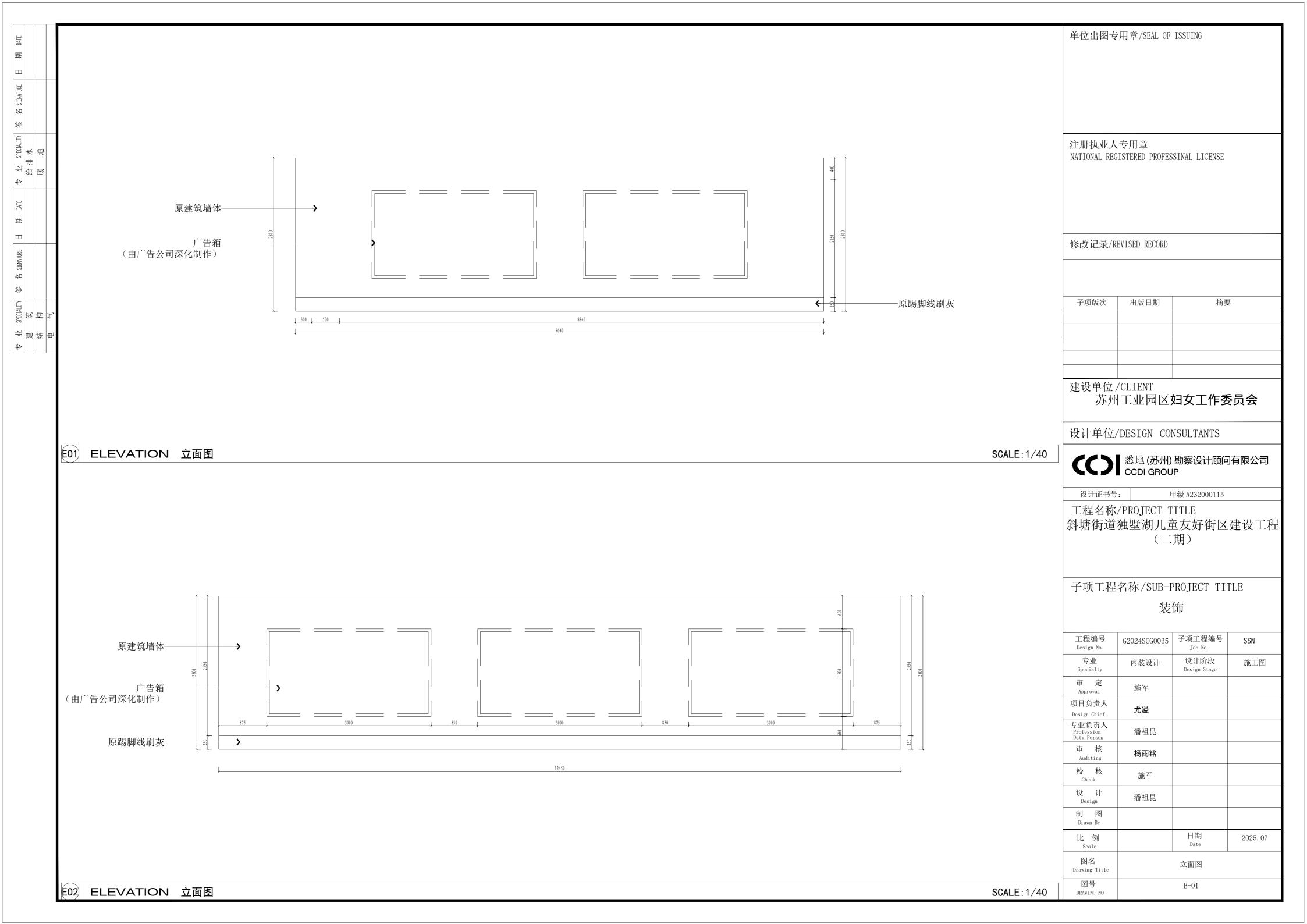
图号 DRAWING NO

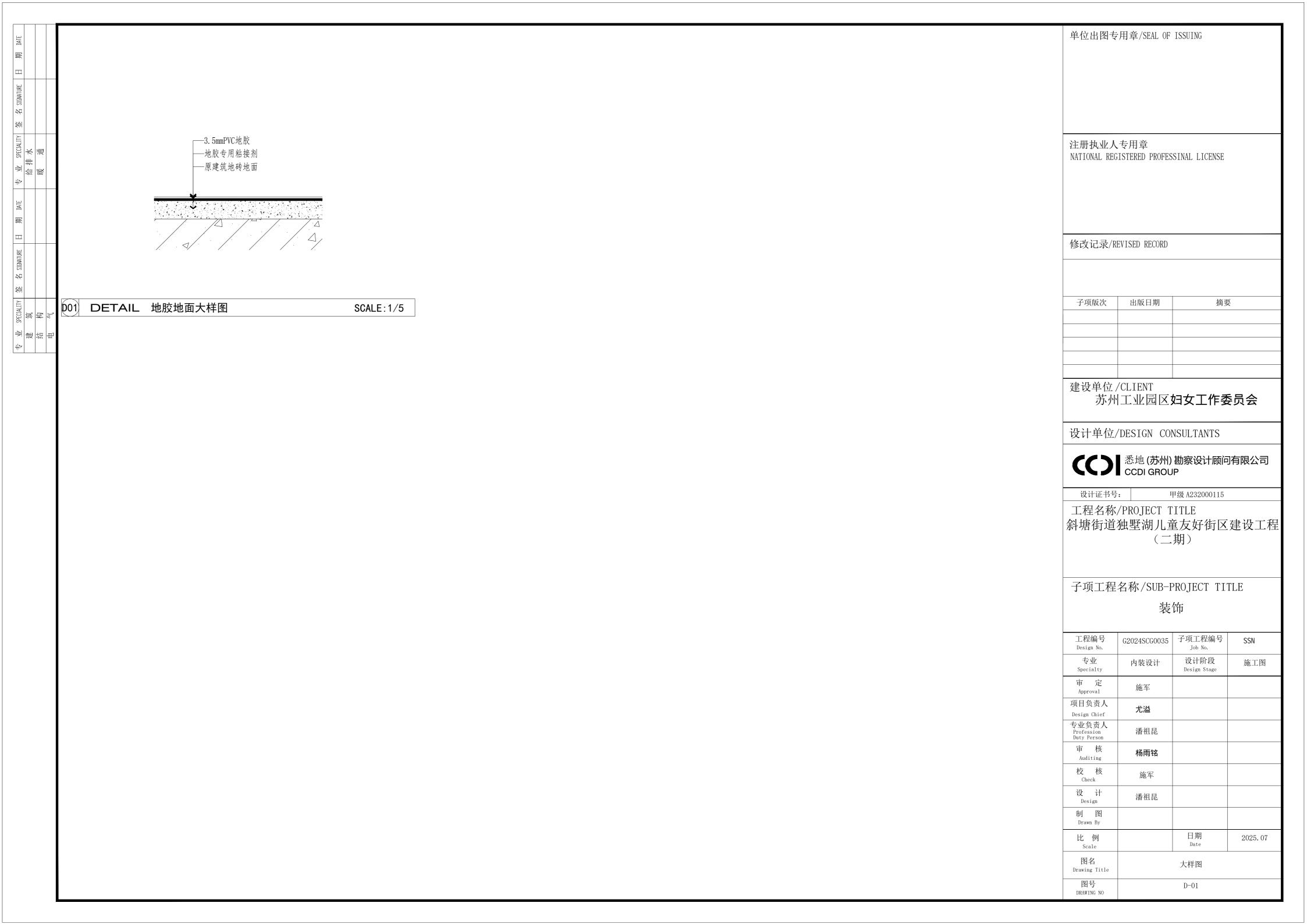


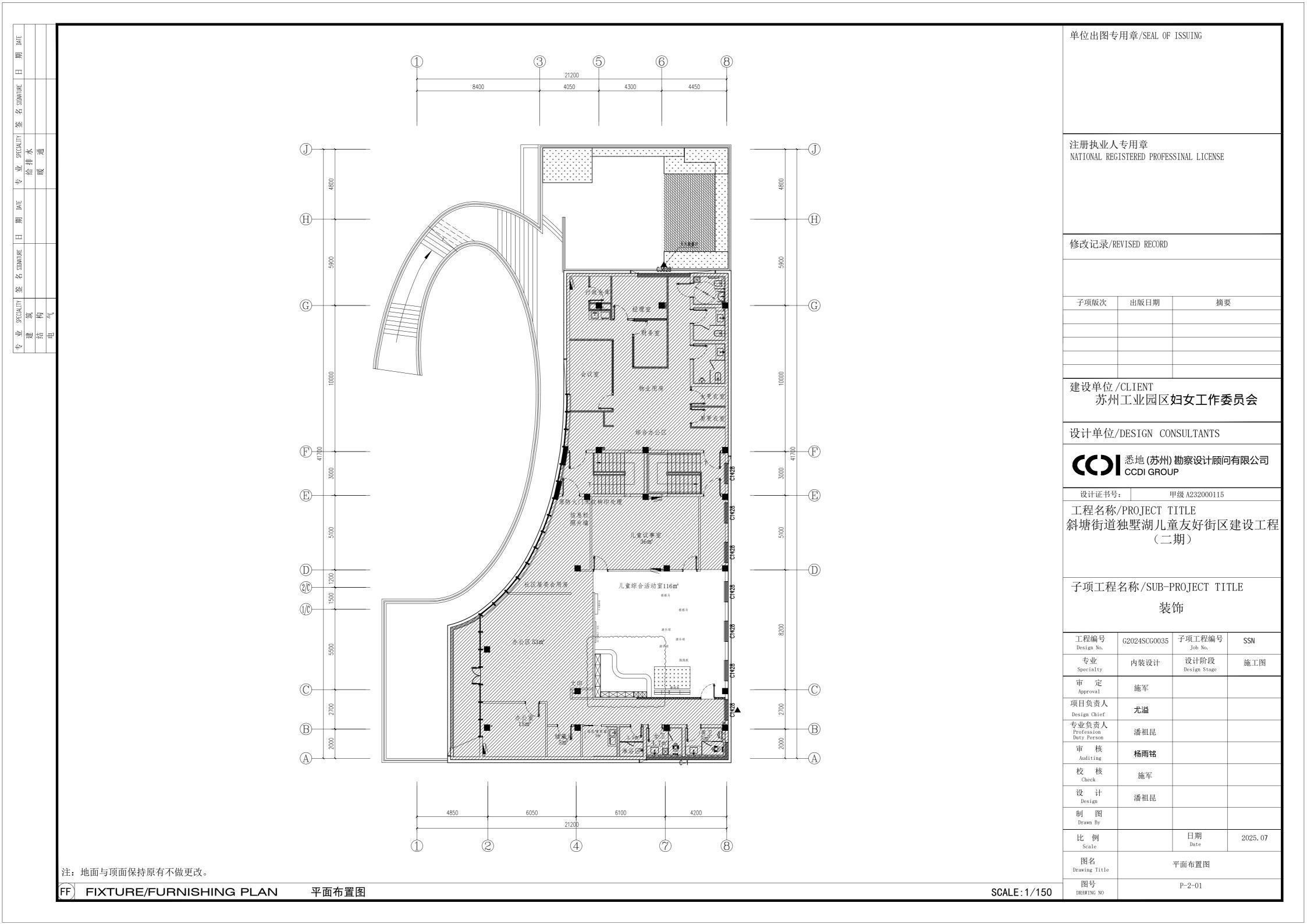


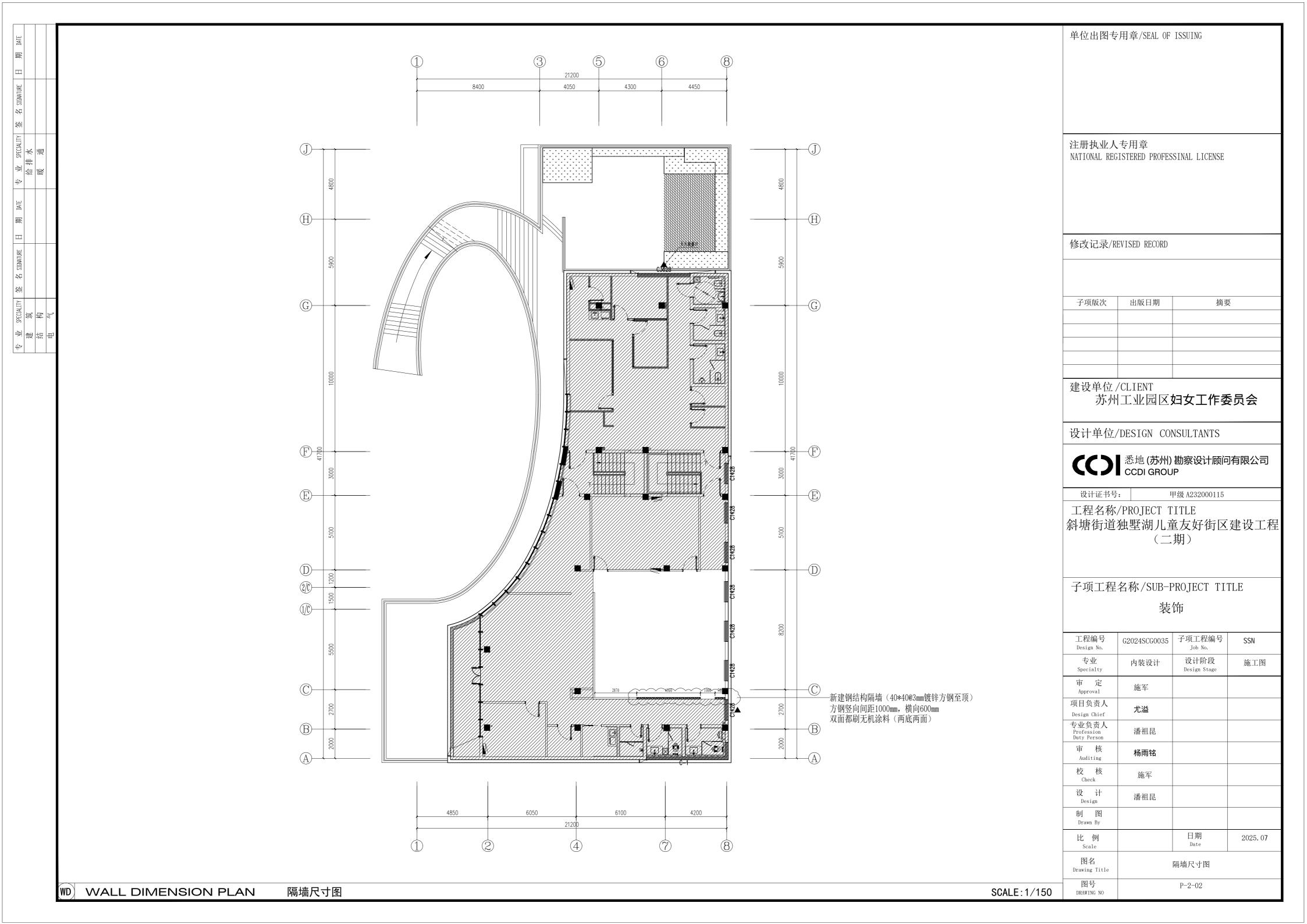


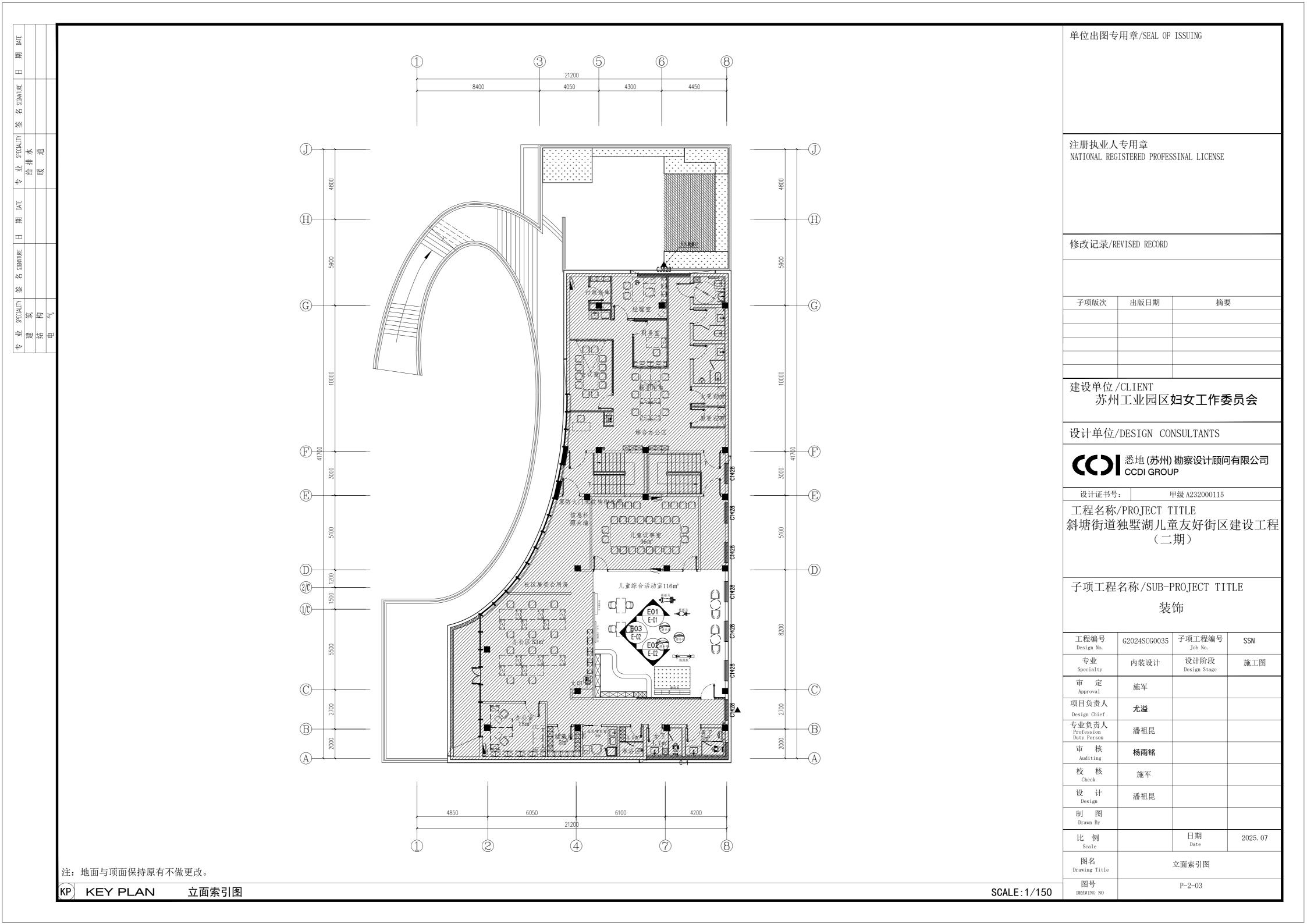


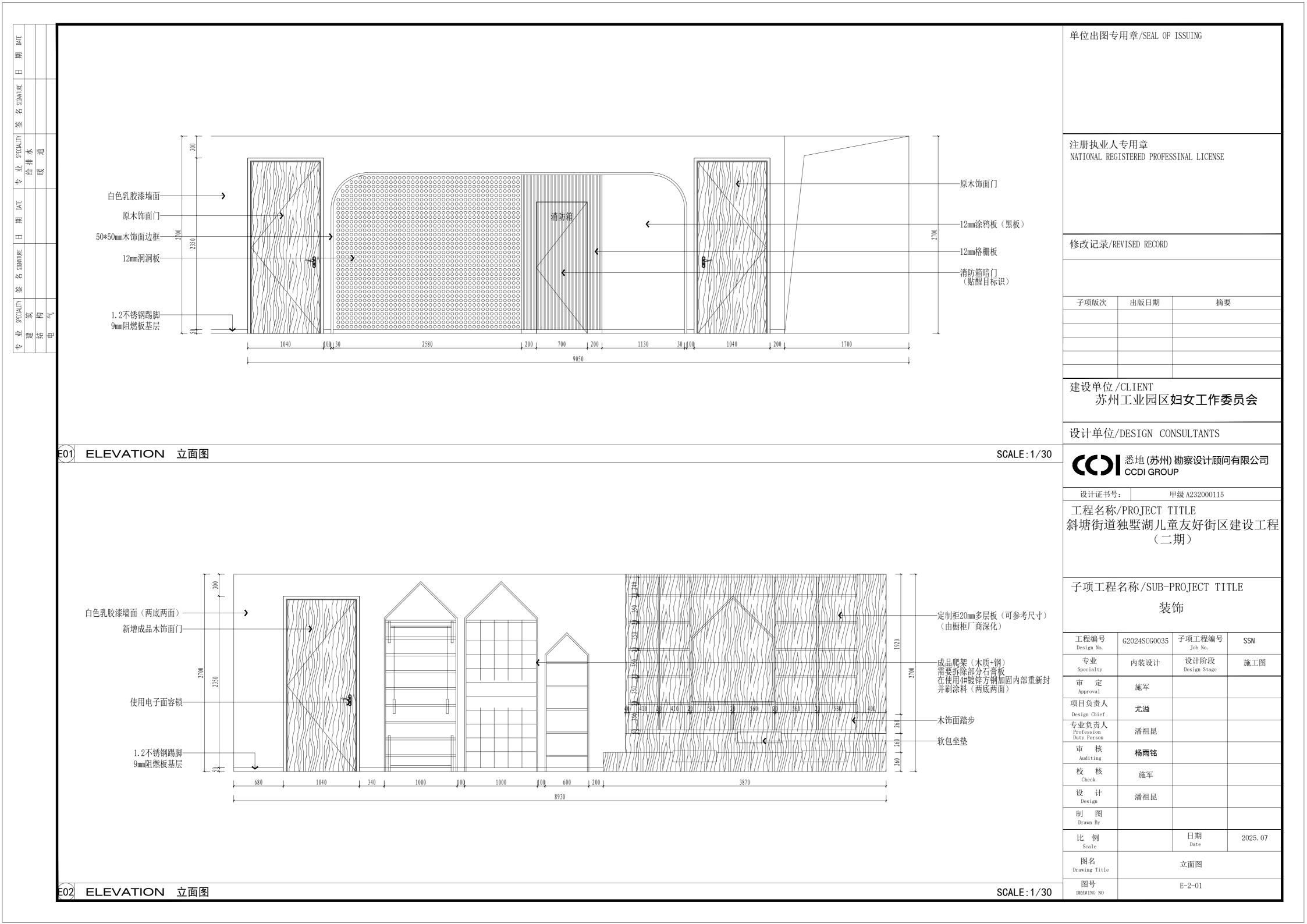


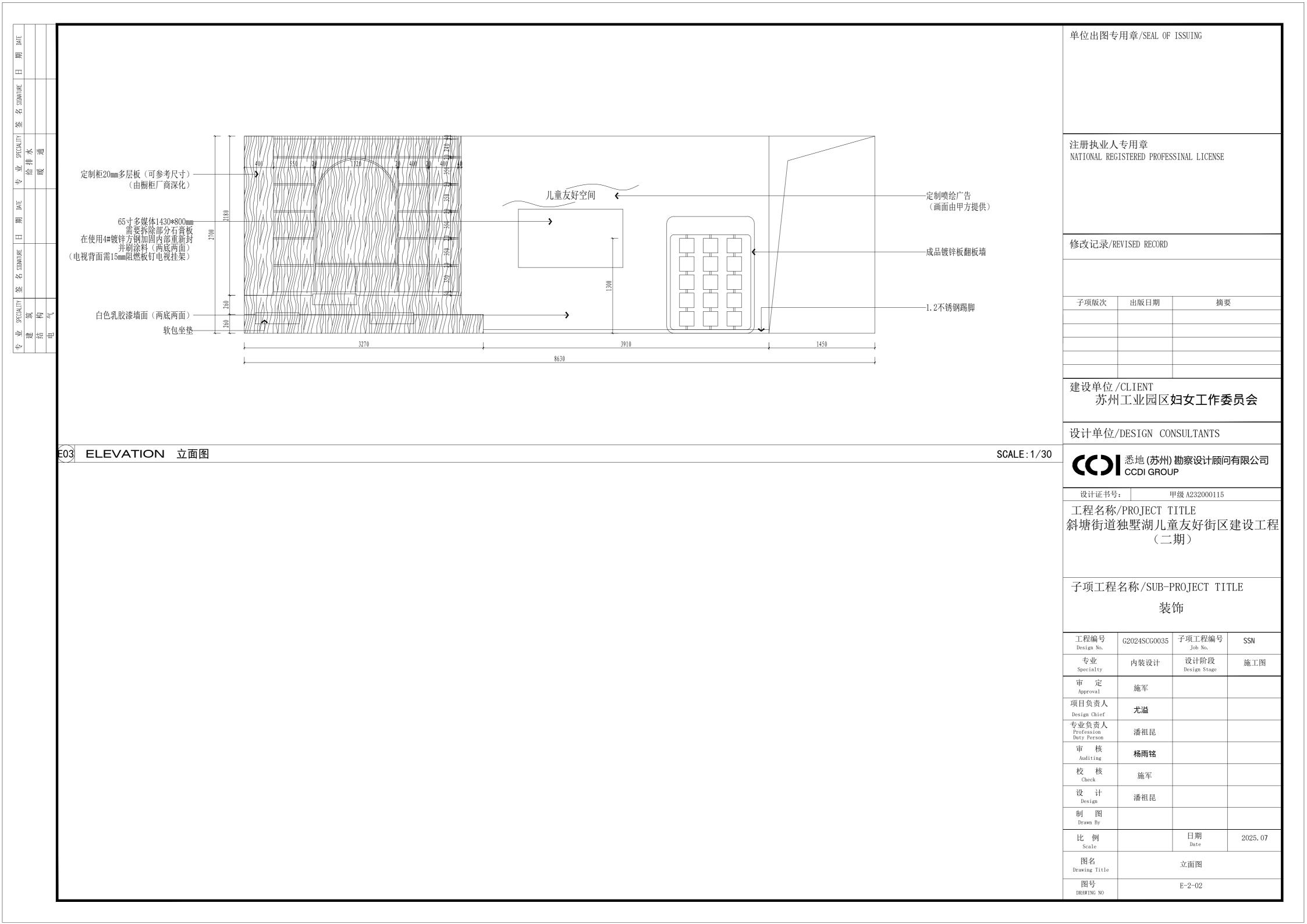


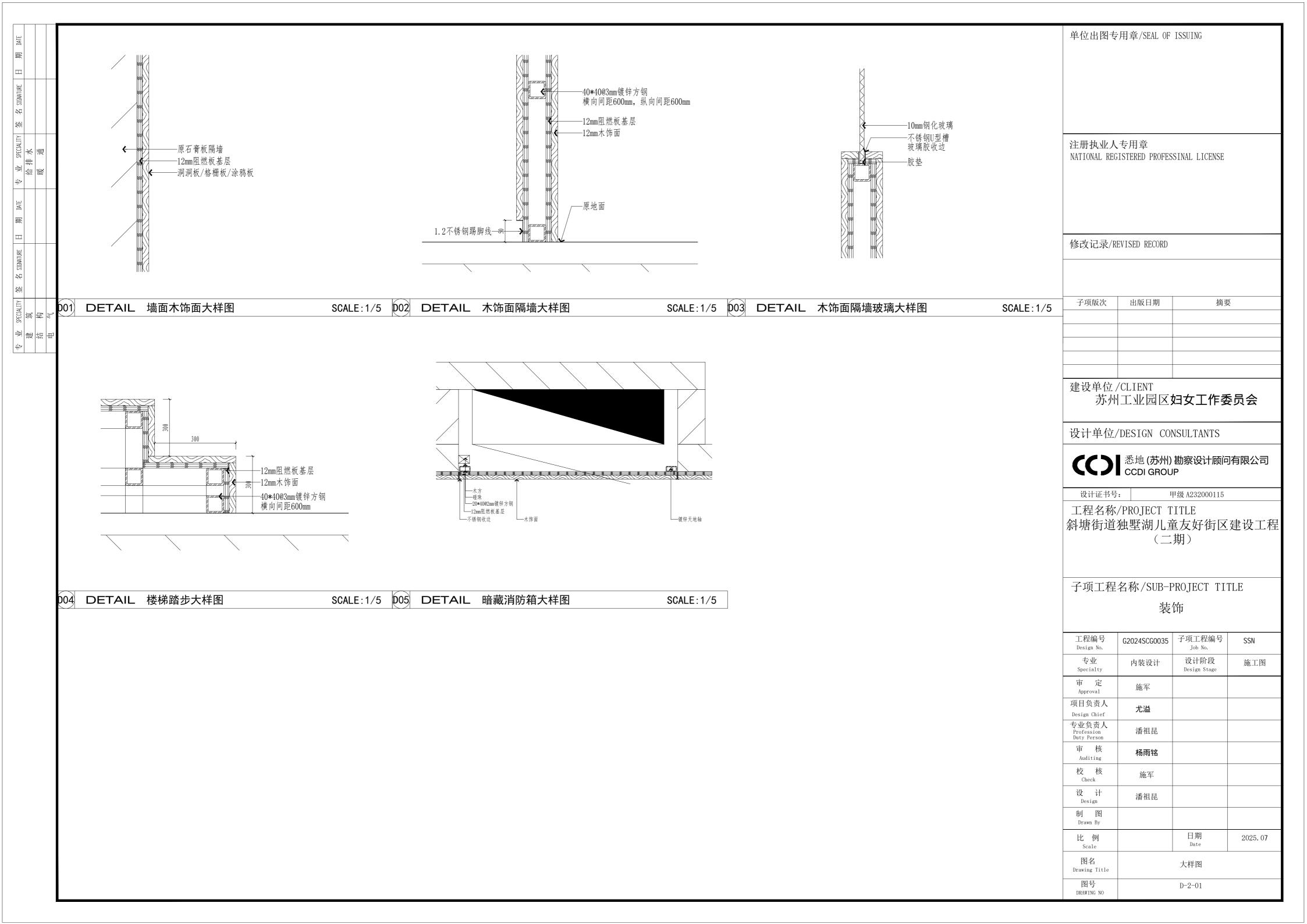


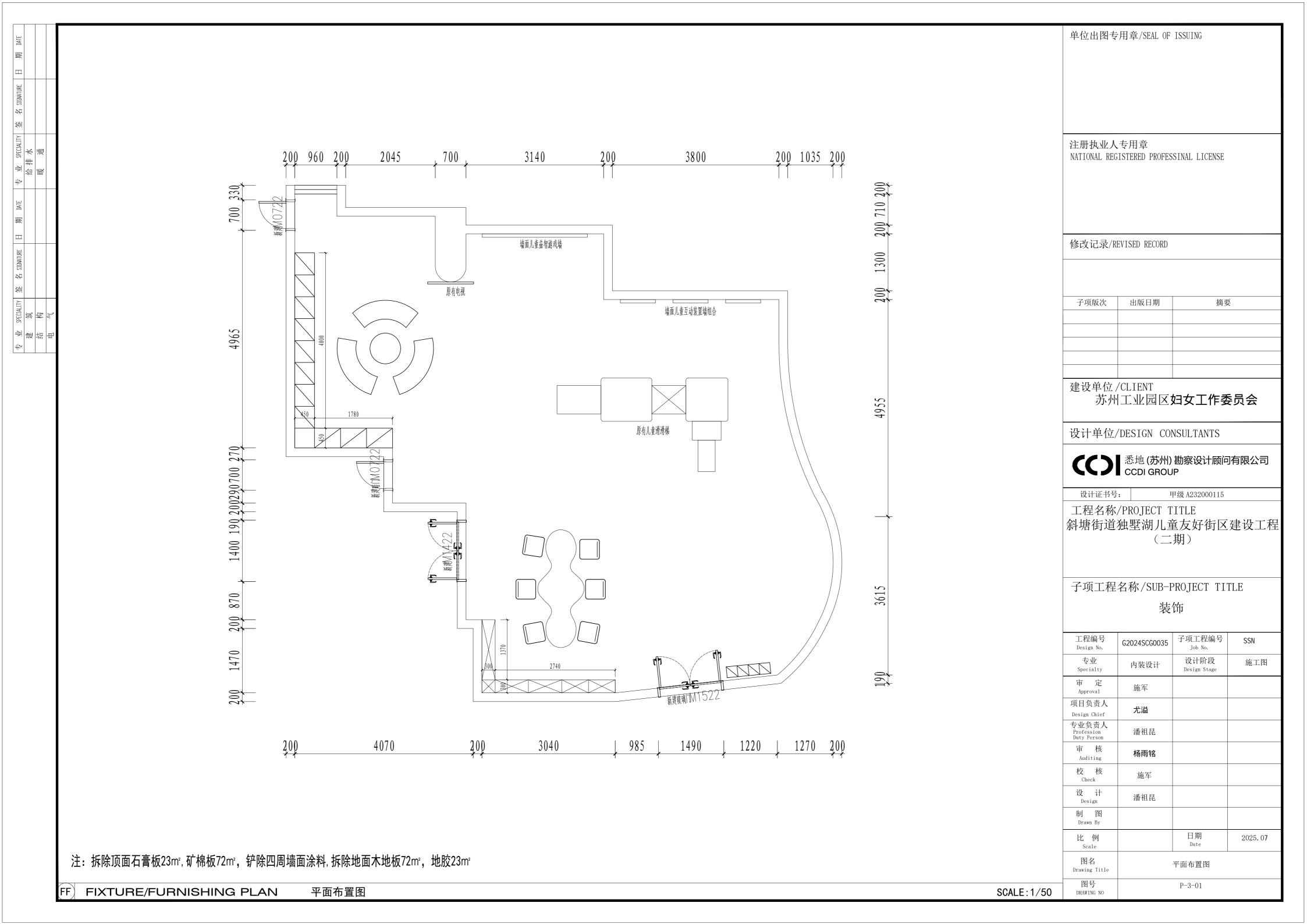


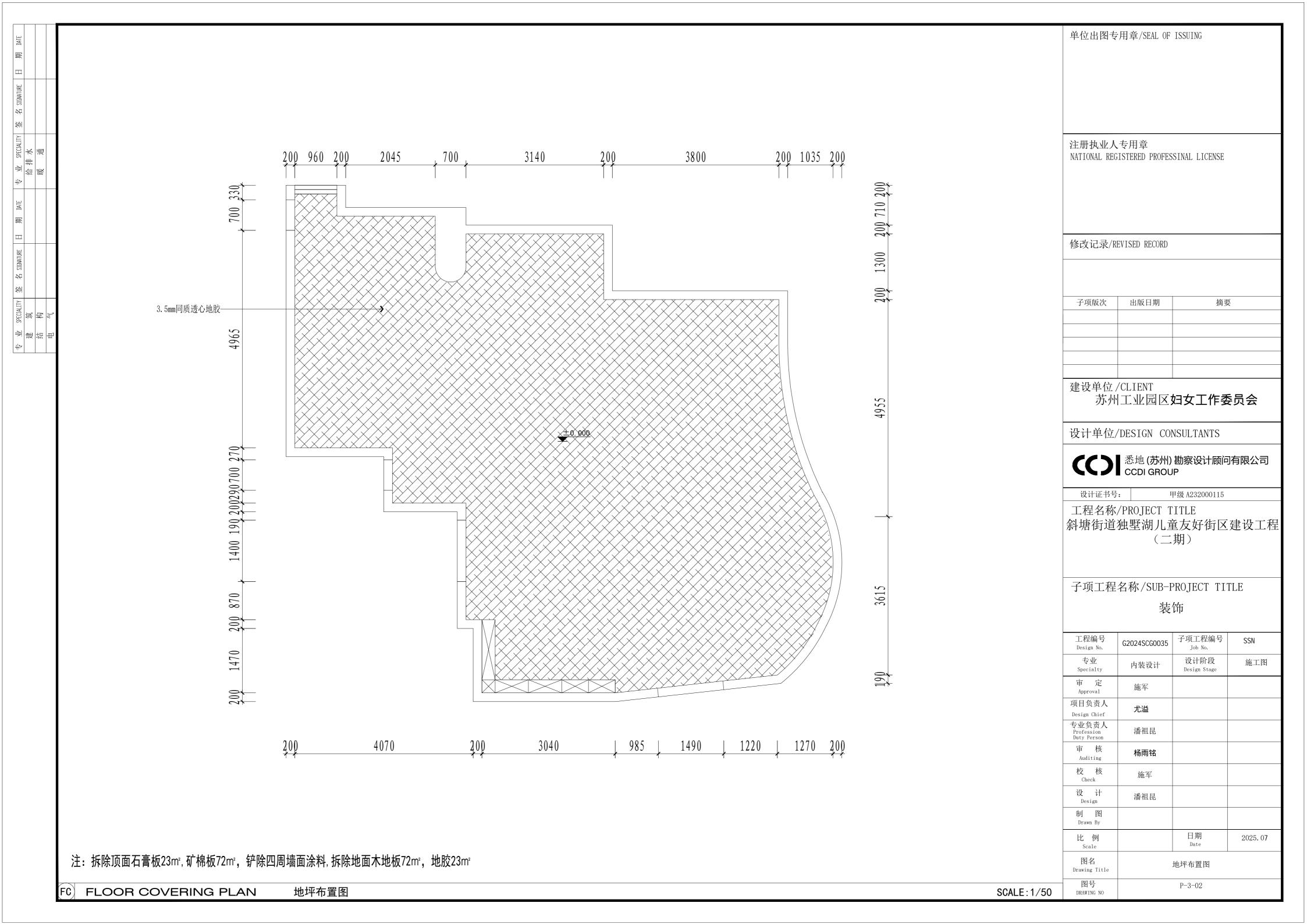


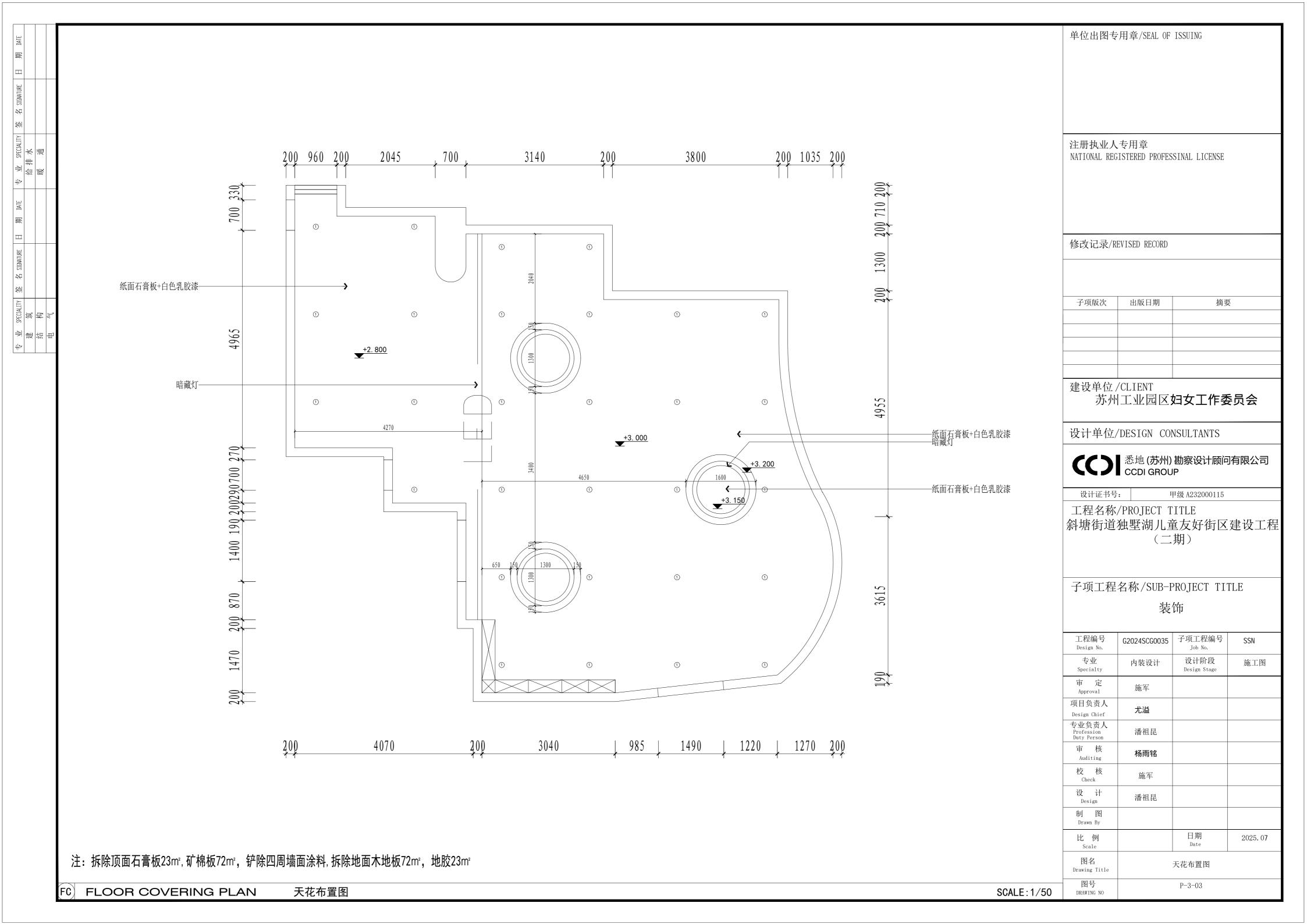


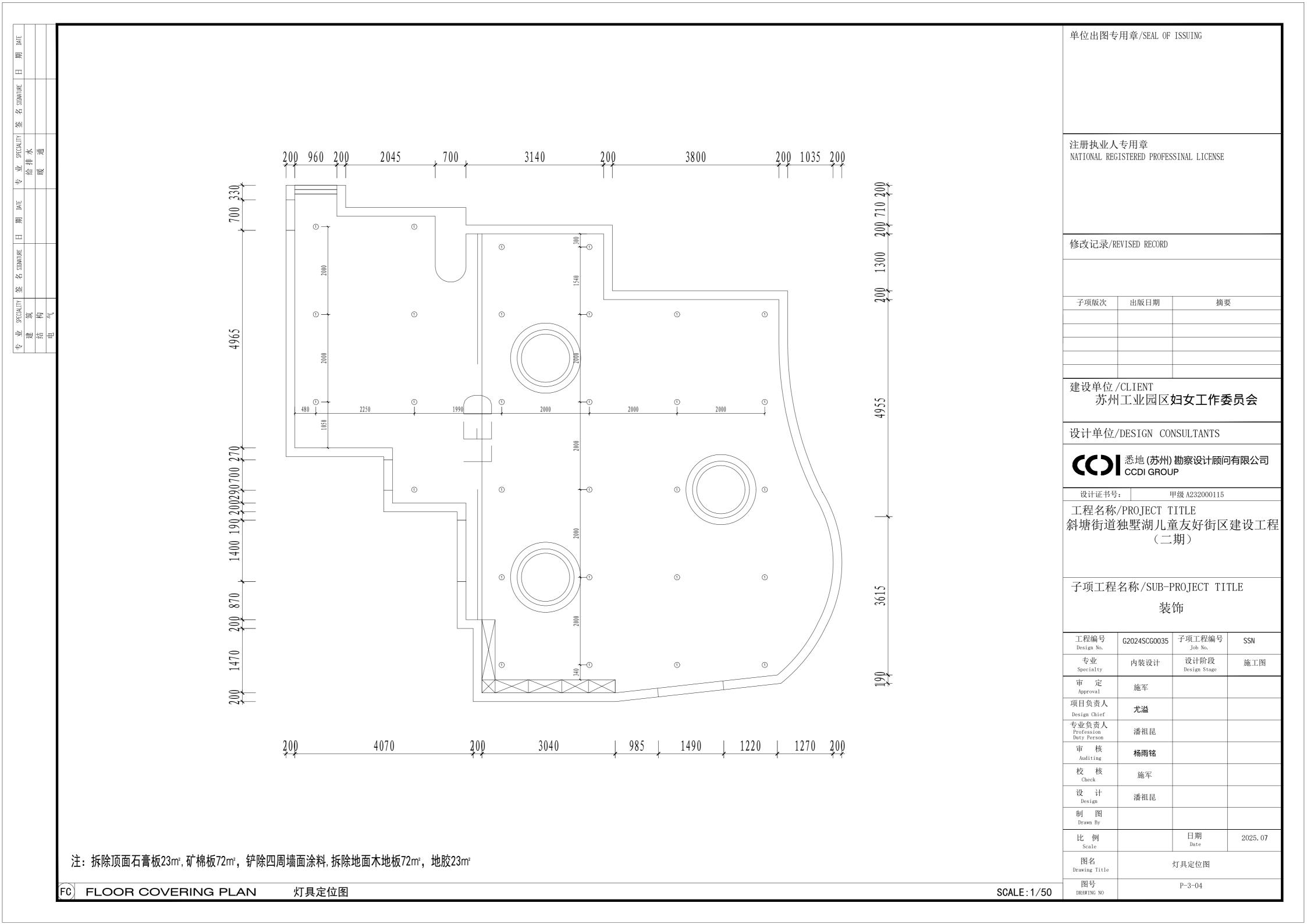


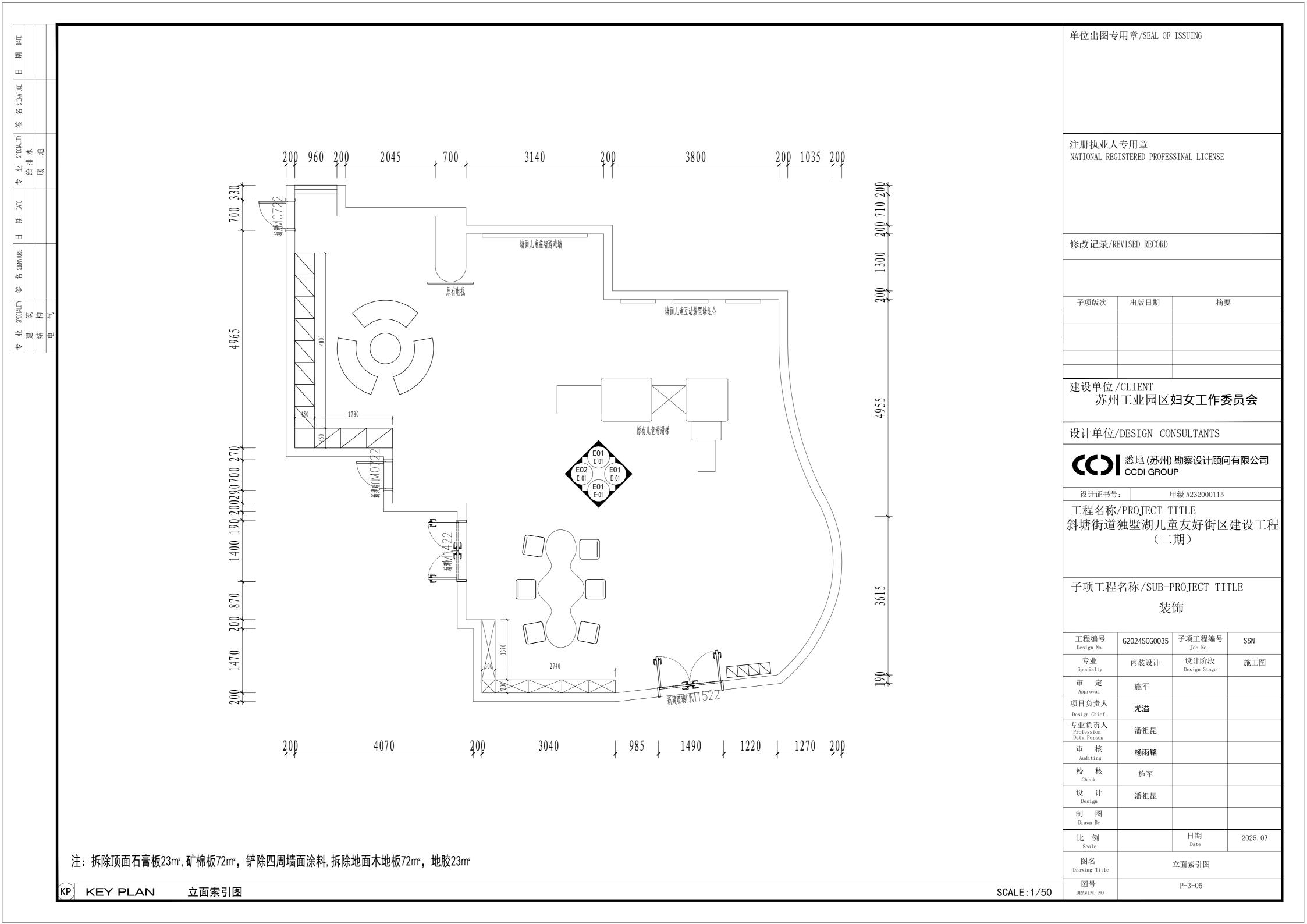


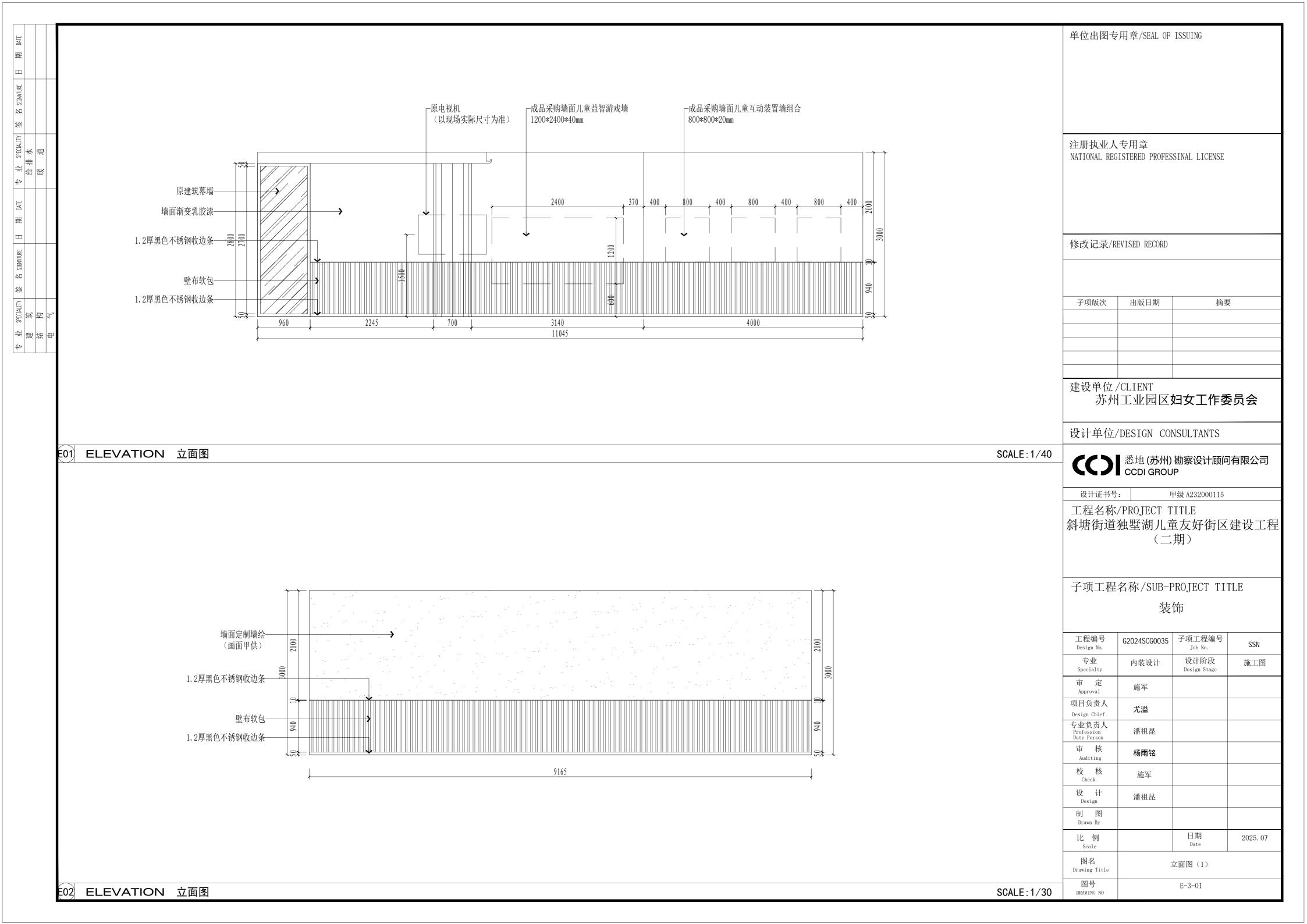


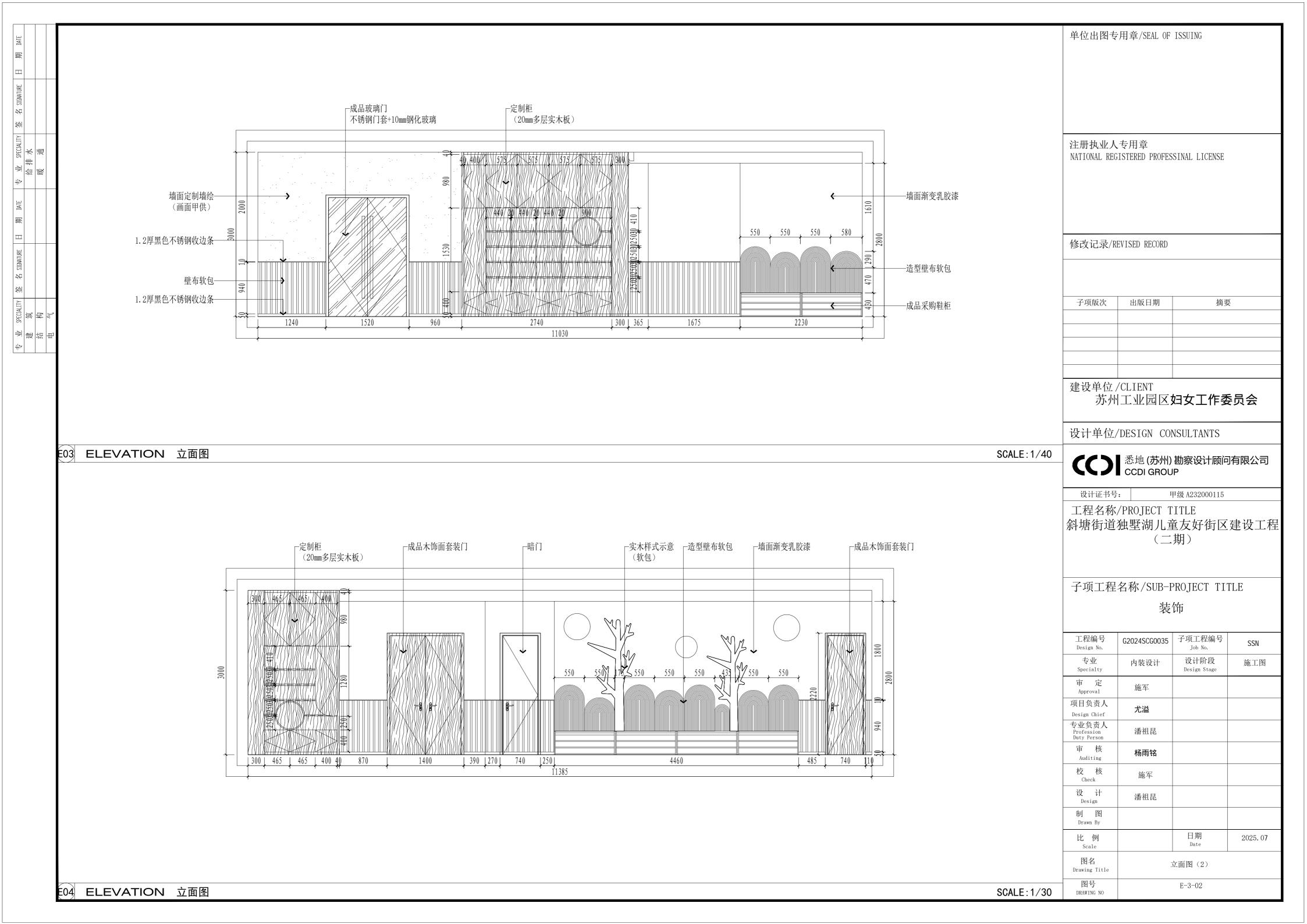


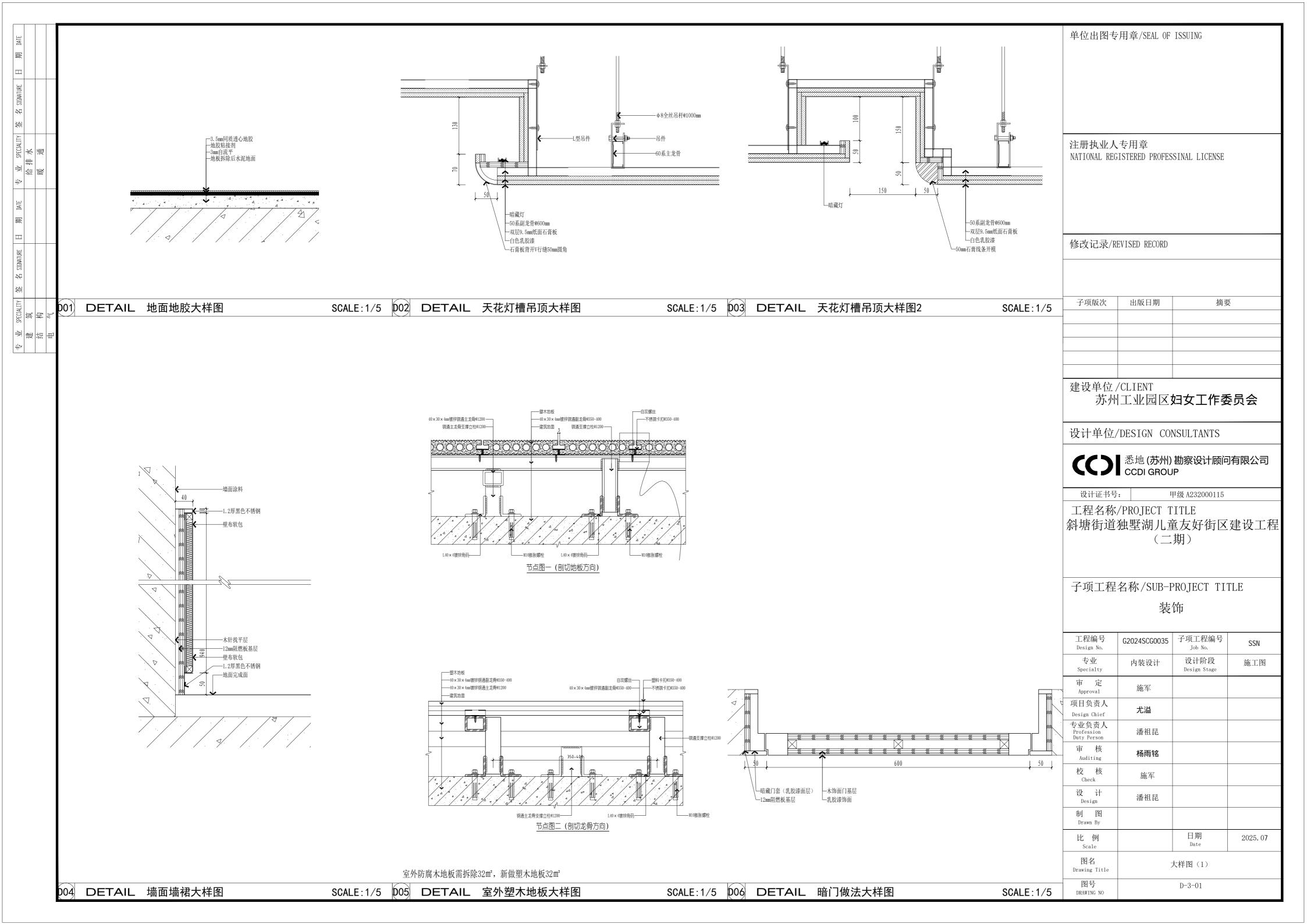


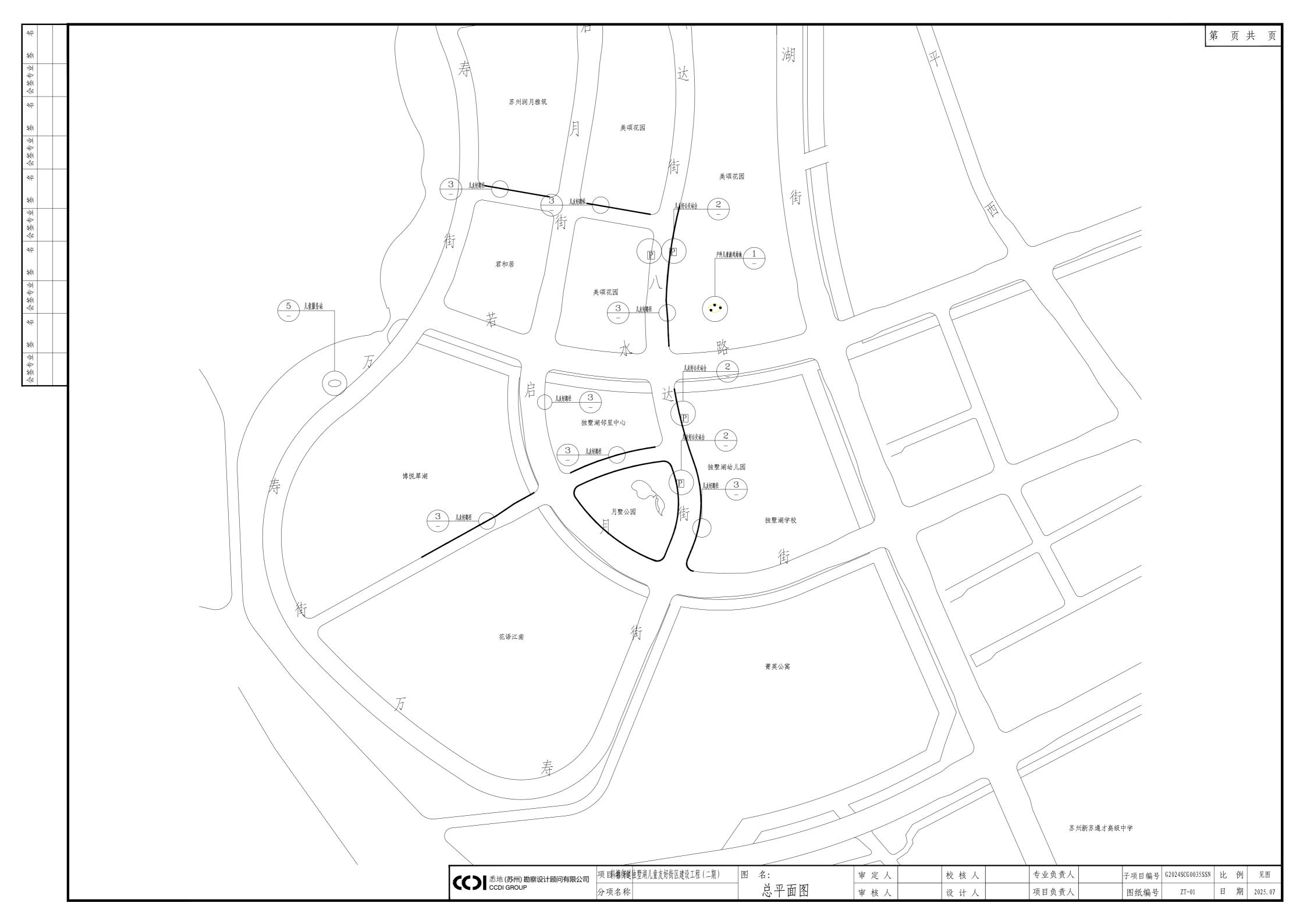


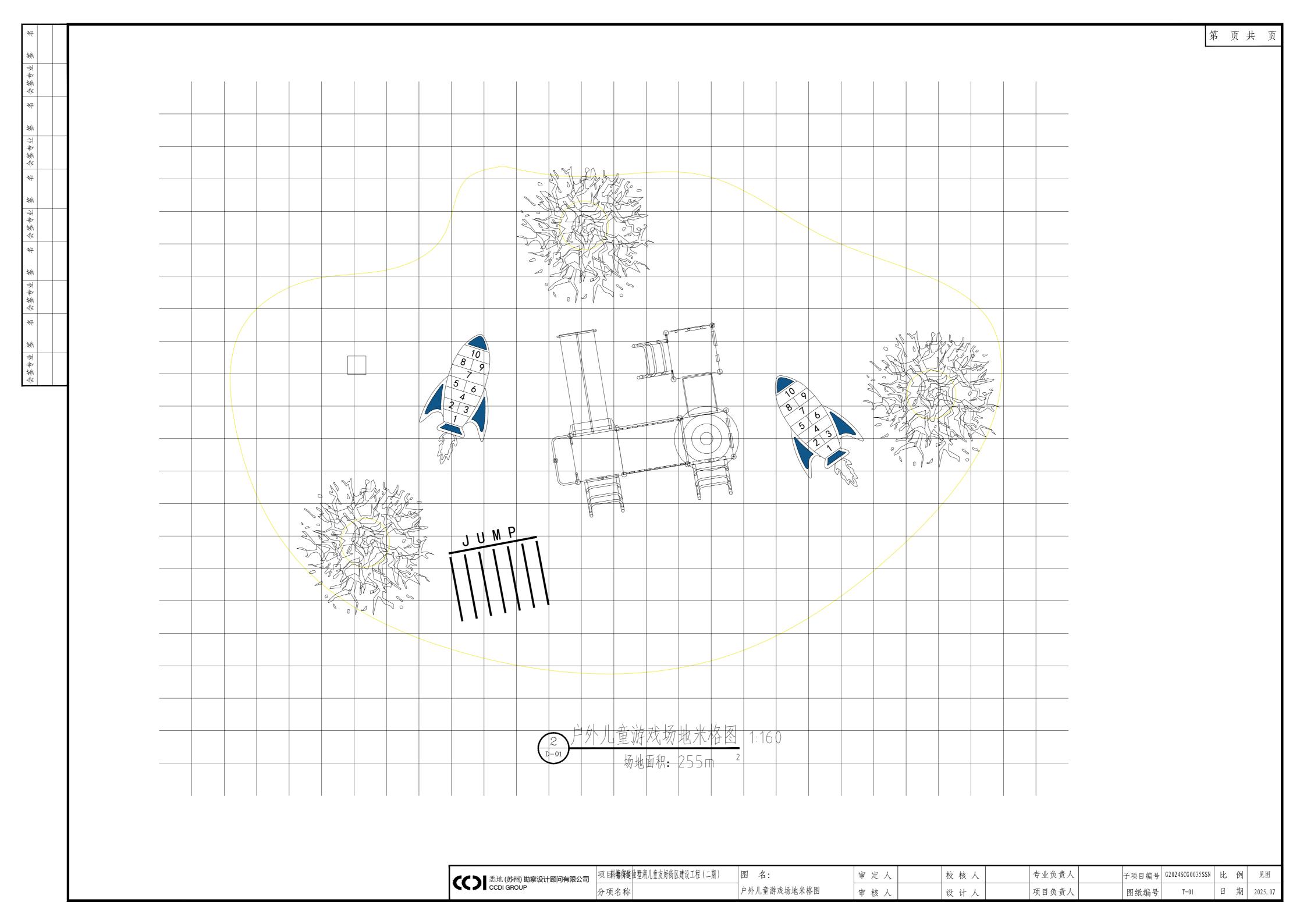


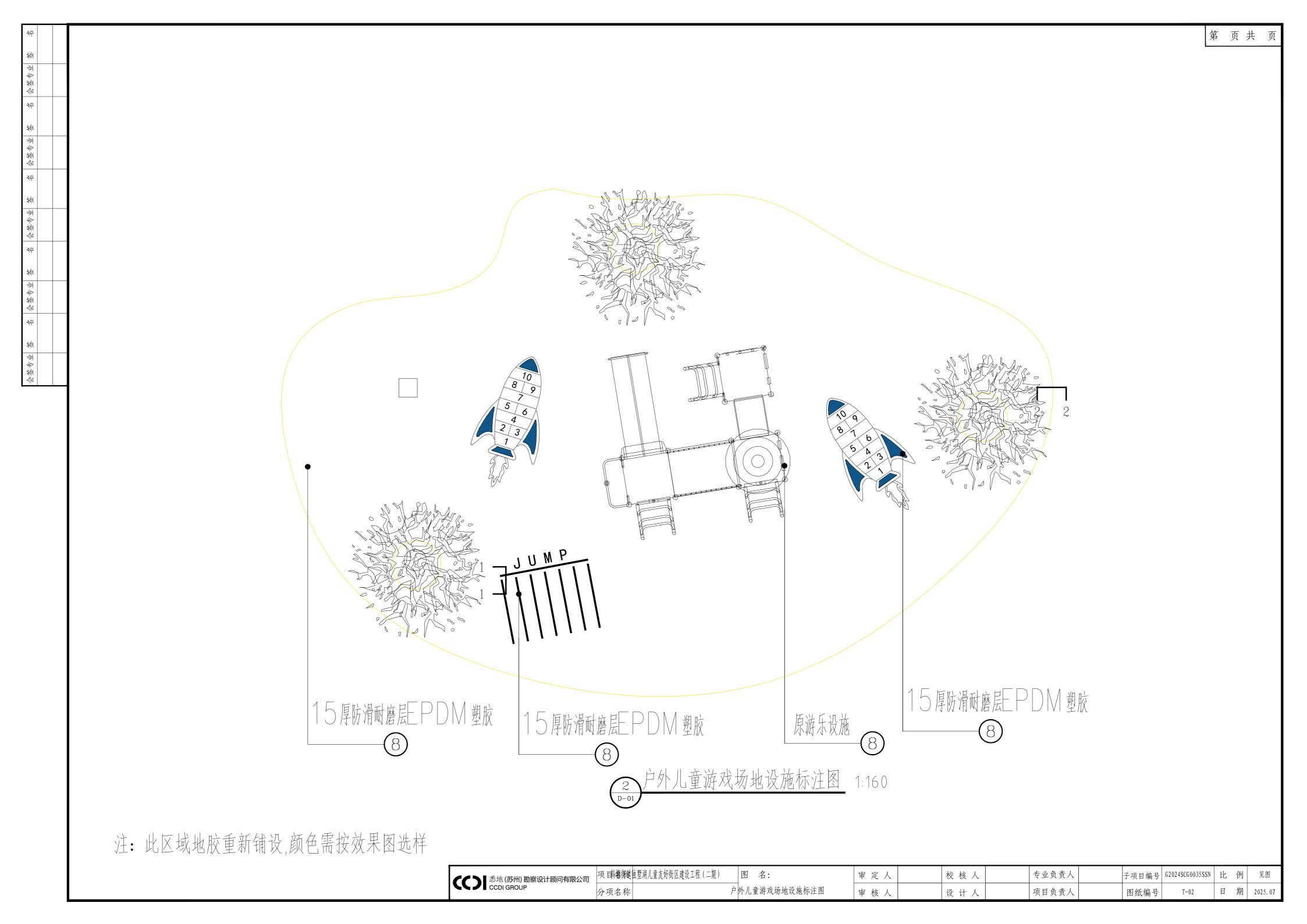


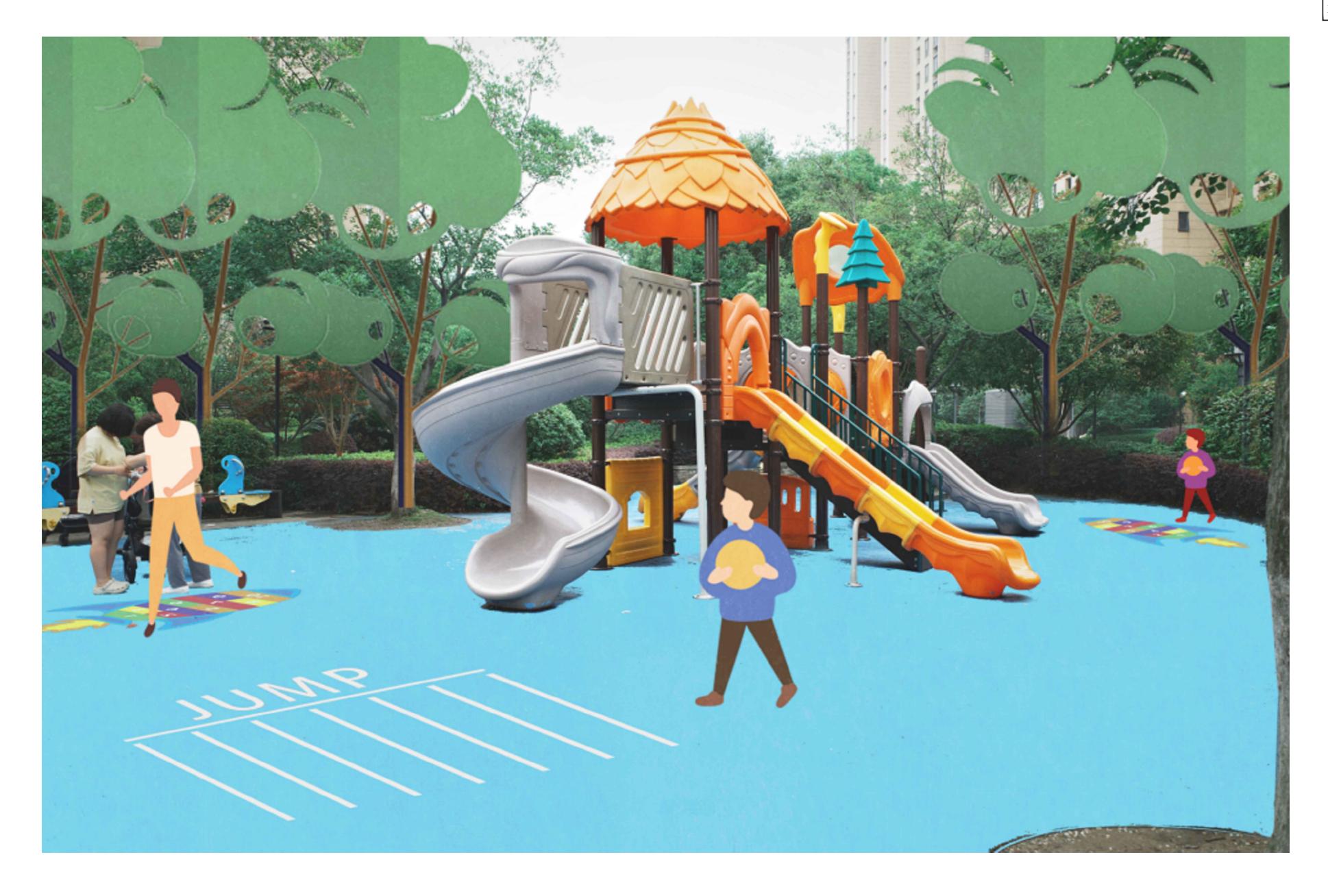










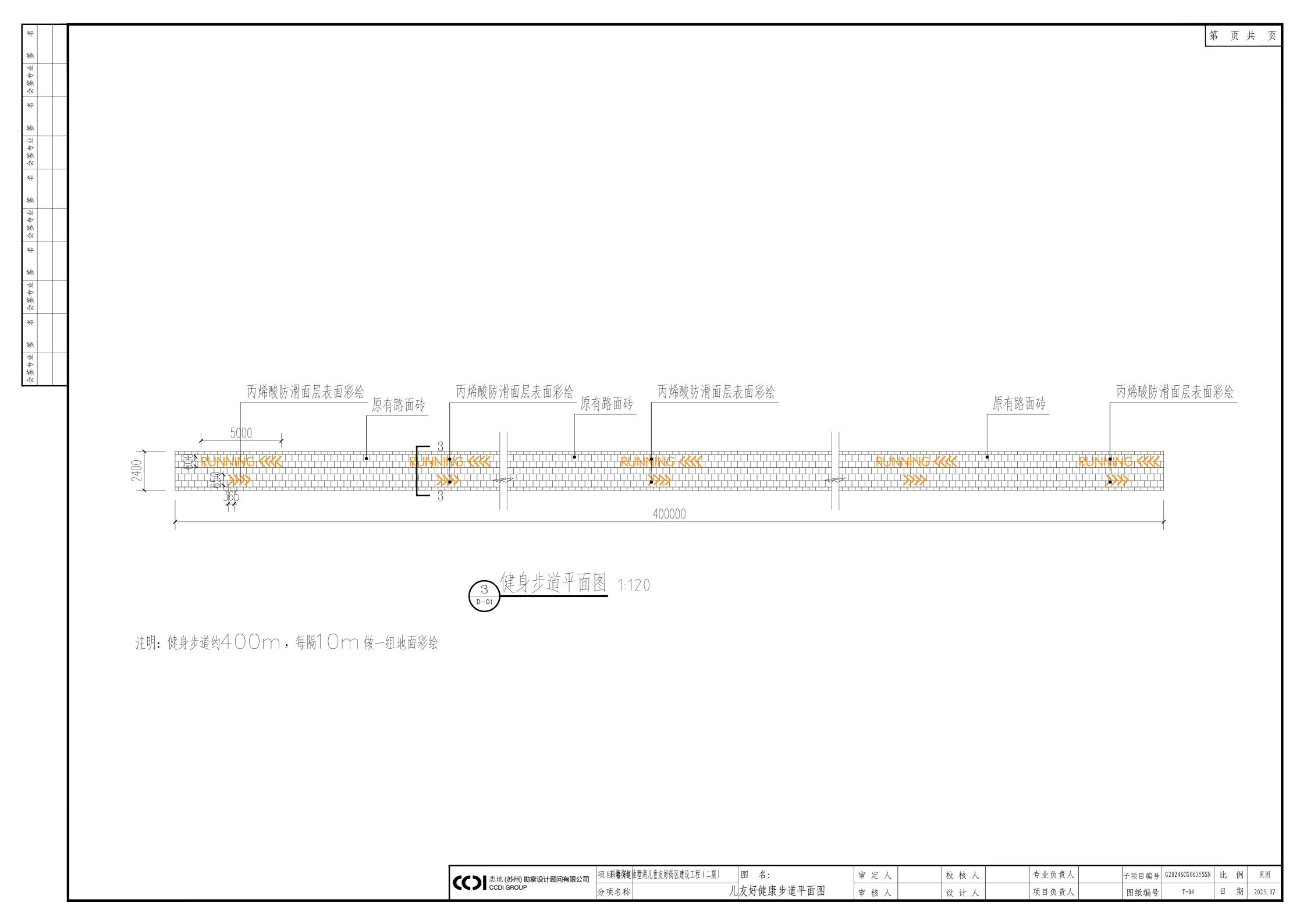


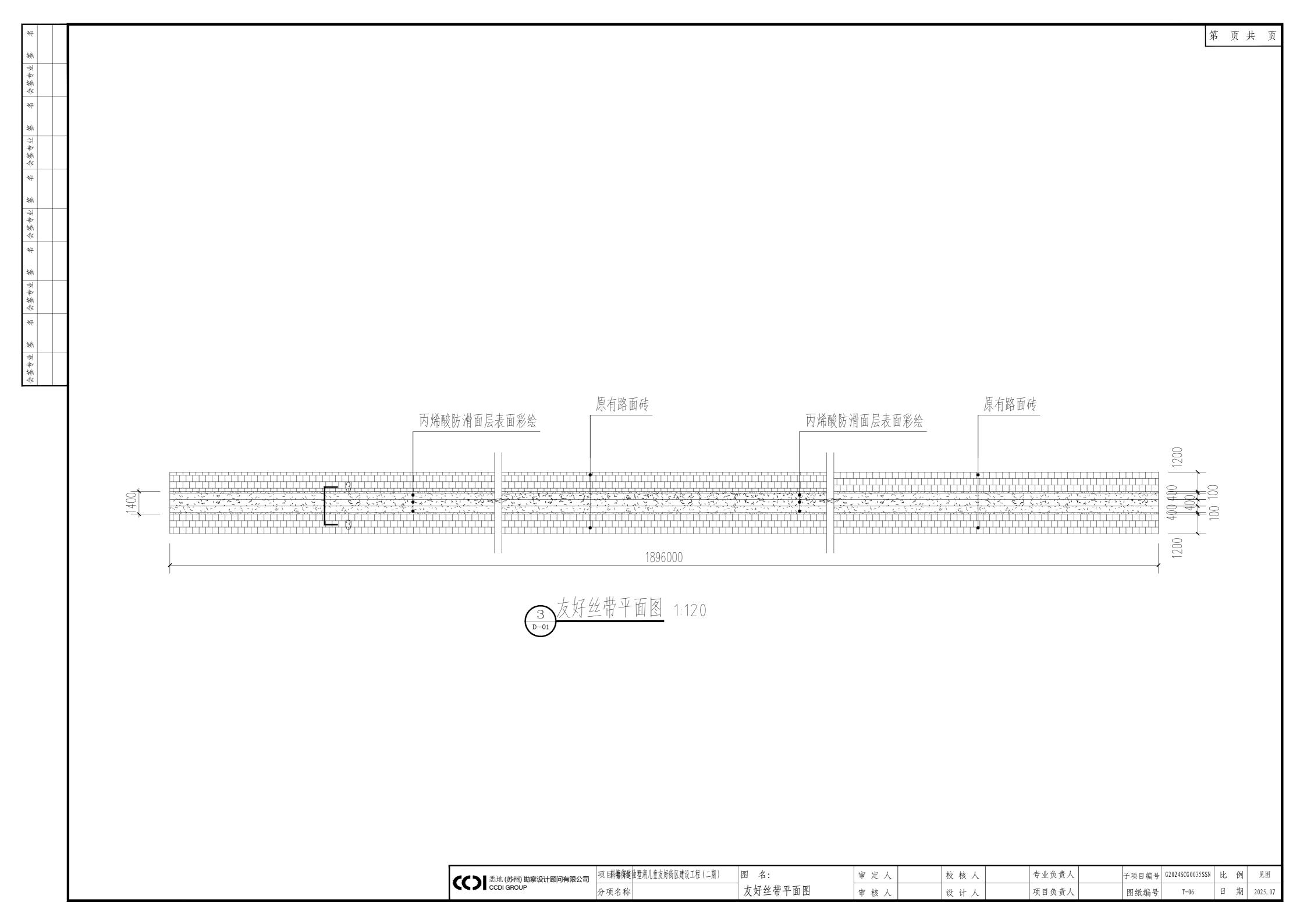
(()	悉地 (苏州) 勘察设计顾问有限公司 CCDI GROUP
	CCDI GROUP

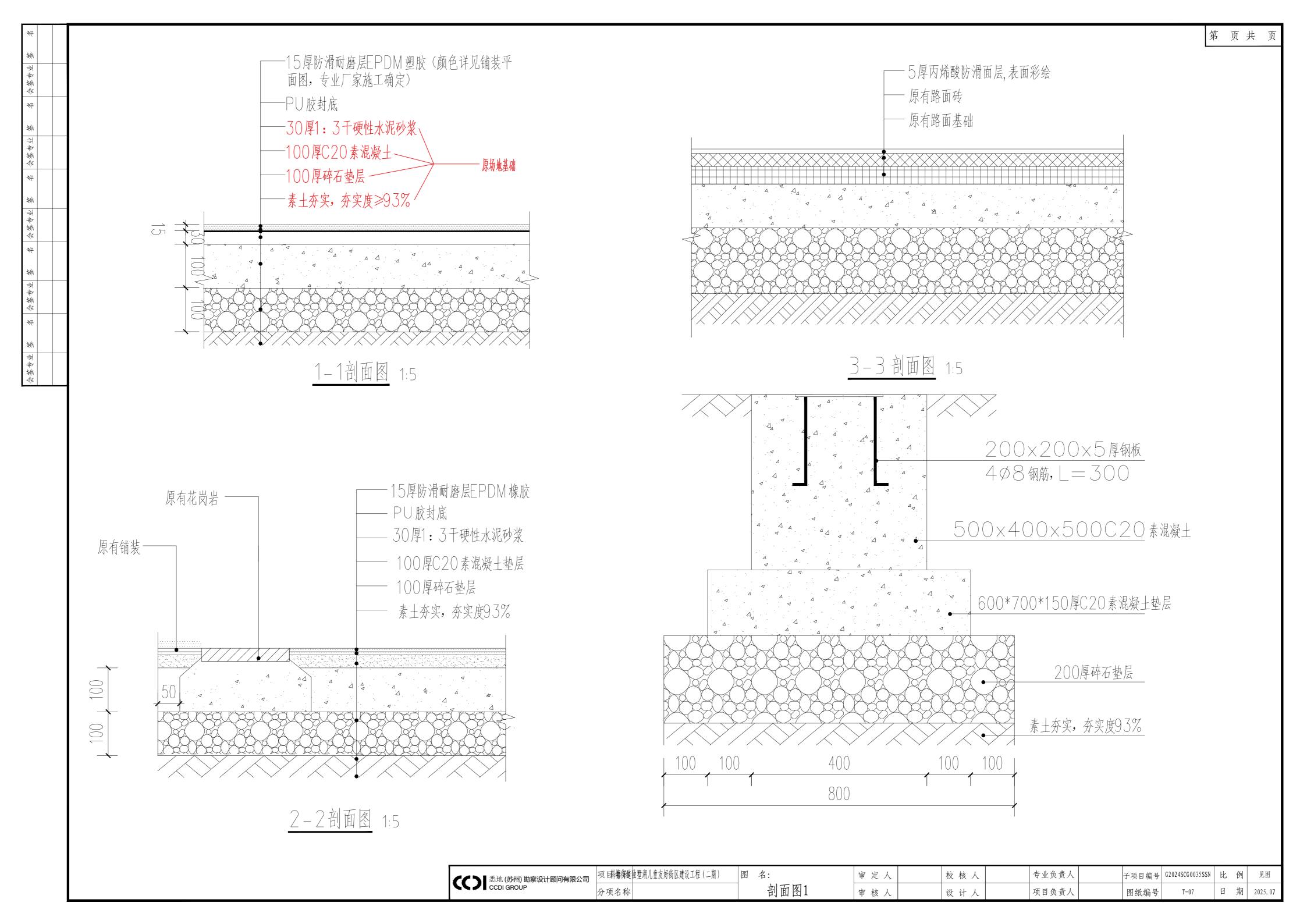
项目播键	性墅湖儿童友好街区建设工程 (二期)
分项名称	

图 名:

户外儿童游戏场地设施示意图







			斜塘街道儿童》	女好美颂社区采购安装
序号	项目名称	单位	工程量	产品描述
1	植物翻转墙	套	1 成品定制	1.环保塑料材质; 2.镀锌钢管立柱(高温烤漆); 4.尺寸:1800×1500×1800mm以实际选型为准
2	儿童互动翻转墙	套	1 成品定制	1.铁质架(高温烤漆); 2.尺寸:长度3200mm 厚度:200mm
3	彩色护栏	*	40	1.PVC彩色塑钢; 2.尺寸: 高度50cm, 单块40mm 3.法兰式, 打孔8mm膨胀螺丝
4	弹簧摇马1	套	2	1.PE板摇马 2.优质弹簧底座; 3.尺寸: 86×40×86cm
5	弹簧摇马2	套	2	1.PE板摇马 2.优质弹簧底座; 3.尺寸: 86×40×86cm
6	弹簧摇马3	套	2	1.PE板摇马 2.优质弹簧底座; 3.尺寸: 86×40×86cm
7	户外固定圆桌	套	1	1.塑木 2.直径: 800mm 3.高度: 750mm
8	户外梅花桩	套	10	1.PE板; 2.尺寸: 直径2.2m/1.4m/2.4m
9	户外传声筒	套	2	1.不锈钢; 2.管径尺寸: 60mm 3.长度: 2.5m
10	户外乒乓球桌	\uparrow	1	1.防锈钢管/专业SMC面板台面; 2.尺寸:标准尺寸; 翻边厚度50mm 3.桌腿宽度: 60mm; 膨胀螺丝固定
11	室外攀爬架	套	1 成品定制	1. 黄花梨木; 2.尺寸: 240×150×200cm
12	再生利用展示架	套	1 成品定制	1.镀锌方管钢架/不锈钢网; 2.尺寸: 1600×1600×300 3.字体UV打印
13	废旧轮胎展示架	组	1	1.橡胶/防腐木;
14	废旧轮胎 (刷漆)	组	1	1.橡胶; 刷彩色漆
15	室外座椅	套	2	1.铝合金防腐木 2.尺寸: 1.2m 3.膨胀螺丝固定
16	跳跳格	\uparrow	2	丙烯酸防滑面层表面彩绘

CCDI GROUP	CO	悉地 (苏州) 勘察设计顾问有限公司 CCDI GROUP
------------	----	----------------------------------

问有限公司	项目播機	性至
	分项名称	

