



建设单位	泗洪县住房和城乡建设局		
项目名称	2025年泗洪县城区高层电梯更新工程		
子项名称			
项目编号		版 号	A
设计阶段	施工图	编制日期	2025. 10

建筑 专业图纸目录

专业负责人			编 制			审 核	刘 弥	
项目负责人			校 核			批 准	姜 新	

出图专用章 Seal of issuing/执业注册资格章 National Registered Professional license

[illegible]

建筑设计总说明

电梯机房构造做法表

1 出新范围及内容

- 1.1 电梯机房内部楼面、墙面、顶棚，做法详见构造做法表。
- 1.2 电梯机房防火门更换：原电梯机房门更换为乙级防火门，尺寸根据现有门洞尺寸。
- 1.3 电梯机房百叶窗更换：原有电梯机房内的金属防雨百叶更换，防虫网更换。
- 1.4 电梯机房门口增加挡水坎：机房门后加300高100宽细石混凝土挡水坎，并刷1.5Mm厚聚氨酯防水涂料
- 1.5 本次出新涉及30部电梯，部分电梯机房门较窄,电梯安装单位自行考虑是否需要拆除部分墙体，如必须拆除部分墙体，需满足施工需求，更换防火门。
- 1.6 部分电梯机房无排气扇或开洞，根据现场情况，在机房屋面梁下对室外开300X300洞口，安装排气扇，排气扇接电施工单位自行考虑。
- 1.7 设计依据：

《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018版）

《建筑防火通用规范》GB55037—2022

《民用建筑设计统一标准》GB 50352—2019

《民用建筑通用规范》GB55031—2022

项 目		构 造 做 法	使用部位
室内工程			
楼 面	楼面一 (环氧自流平楼面) (燃烧性能A级)	1、铲除原有楼面面层至混凝土楼板	电梯机房楼面
		2、表面打磨或喷砂处理	
		3、水泥基自流平界面剂两道	
		4、6~8厚水泥基自流平一道	
		5、环氧底涂一道	
		6、1~2厚环氧自流平	
内 墙	内墙一 (防霉无机涂料墙面) (燃烧性能A级)	1、铲除原有内墙面层至基层墙体	电梯机房内墙面
		2、墙体开裂处用防水砂浆填实抹平	
		3、粉前刷界面处理剂一道（砖墙部位取消）	
		4、15厚1:2.5水泥砂浆抹平	
		5、2厚内墙腻子，两遍成活	
		6、墙面喷白色防霉无机涂料	
顶 棚	顶棚一 (防霉无机涂料顶棚) (燃烧性能A级)	1、铲除原有顶棚面层至钢筋混凝土楼板，清理干净	电梯机房顶棚
		2、开裂处用防水砂浆填实抹平	
		3、素水泥砂浆一道甩毛（内掺建筑胶）	
		4、3mm厚底基防裂腻子分遍找平	
		5、2厚腻子，两遍成活	
		6、喷白色防霉无机涂料	

注：
1、本图未加盖本公司出图专用章无效。
2、本图的版权归南京市第二建筑设计院有限公司所有。
3、最终尺寸需在现场核对准确；
4、使用本图时，应同时参照国家及当地的有关标准图，如发现有任何矛盾之处，应及时通知本公司。
5、除特别说明外，图中的尺寸单位，除标高及总平面以米为单位外，其他以毫米为单位。
6、除特别说明外，图中的尺寸，应以尺寸数字为准，不可从图上直接量取。

出图专用章 Seal of issuing/执业注册资格章 National Registered Professional license



南京市第二建筑设计院有限公司
Nanjing Second Institute of Architectural Design Co. Ltd.
建筑行业（建筑工程） 甲级 A232015925
风景园林工程设计专项 乙级

建设单位 Client
泗洪县住房和城乡建设局

项目名称 Project Name
2025年泗洪县城区高层电梯更新工程

子项名称 Sub-Project Name

图纸名称 Title of Drawing
建筑设计总说明

项目编号 Project NO.		专 业 Design Specialty	建筑
设计阶段 Design Stage	施工图	图纸编号 Drawing No.	建施-01-0
版 号 Project NO.	A	出图日期 Date	2025. 10
项目负责人 Design chief			
专业负责人 Discipline chief			
设 计 Designed by			
校 核 Checked by			
审 核 Final Check			
批 准 Approved by			
会 签 栏	建 筑	结 构	
	给排水	电 气	
	暖 通	智 能	