江苏省文物保护单位

解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程
施工图

文物保护工程勘察设计出图专用章		
江苏锦华古典园林建筑有限公司		
资质证书编号	JS0102082	文物设乙字
江 苏 省 文 物 局 监 制		
有效期至二0三0年八月十五日		

江苏锦华古典园林建筑有限公司

2025年11月

项目名称		解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程施工图	
建设单位		镇江市丁岗镇人民政府	
设计单位		江苏锦华古典园林建筑有限公司	
文物资质等级		乙级	
审　　定		黎金虎（高级工程师）	黎金虎
项目负责人		骆　雁（高级工程师）	骆雁
建筑	专业负责人	骆　雁（高级工程师）	骆雁
	审核人	骆　雁（高级工程师）	骆雁
	设计人员	王欢欢（高级工程师）	王欢欢
结构	专业负责人	郁万翔（高级工程师）	郁万翔
	审核人	周志鹏（国家二级注册结构师、高级工程师）	周志鹏
	设计人员	郁万翔（高级工程师）	郁万翔
场地景观绿化	专业负责人	骆　雁（高级工程师）	骆雁
	审核人	骆　雁（高级工程师）	骆雁
	设计人员	王欢欢（高级工程师）	王欢欢
给排水	专业负责人	秦　璇（工程师）	秦璇
	审核人	许忠东（文物保护工程责任设计师、正高级工程师）	许忠东
	设计人员	秦　璇（工程师）	秦璇
电气	专业负责人	花　韵（高级工程师）	花韵
	审核人	许忠东（文物保护工程责任设计师、正高级工程师）	许忠东
	设计人员	花　韵（高级工程师）	花韵
签章区		文物保护工程勘察设计出图专用章 江苏锦华古典园林建筑有限公司 资质证书编号 JS0102082 文物设乙字 江苏省文物局监制 有效期至二0三0年八月十五日	

专家评审表

解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程施工图
专家评审意见

2025 年 12 月 2 日，镇江市文物局组织专家组对解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程施工图进行评审。与会专家进行了现场勘察，听取了设计单位的汇报，并进行了充分的讨论，形成意见如下：

一、原则同意本施工图设计。

二、建议：

1. 对三进（正厅）地面罗地砖、大木构架中的挑檐枋等措施进行复核；

2. 复核建筑竖向标高，优化排水系统；

3. 统筹考虑文物本体与环境整治的油饰做法。

专家签字：

江苏锦华古典园林建筑有限公司

图 纸 目 录

建设单位	镇江市丁岗镇人民政府	项目编号	2025-11-3	专 业	建筑
项目名称	解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程施工图	子项名称			

序号	图 号	图 纸 名 称	图 幅	备 注
1	说明1/4	施工图设计总说明(一)	A3	
2	说明2/4	施工图设计总说明(二)	A3	
3	说明3/4	施工图设计总说明(三)	A3	
4	说明4/4	施工图设计总说明(四)	A3	
5	总施1/8	保护区划图 1:1000	A3	
6	总施2/8	工程设计范围图 1:500	A3	
7	总施3/8	工程总平面图 1:500	A3	
8	总施4/8	地墁与院落平面图 1:200	A3	
9	总施5/8	屋顶平面图 1:200	A3	
10	总施6/8	A-V立面图 1:150 V-A立面图 1:150	A3	
11	总施7/8	21-1立面图 1:200 1-21立面图 1:200	A3	
12	总施8/8	Ⅰ-Ⅰ剖面图 1:200 Ⅱ-Ⅱ剖面图 1:200	A3	
13	建施01/21	三进（正厅）、月台、中庭及东西巷平面图 1:150	A3	
14	建施02/21	三进（正厅）屋架平面图 1:150 三进（正厅）屋顶平面图 1:150	A3	
15	建施03/21	D-S立面图 1:100 S-D立面图 1:100	A3	
16	建施04/21	15-10立面图 1:100 10-15立面图 1:100	A3	
17	建施05/21	1-1剖面图 1:100 2-2剖面图 1:100	A3	
18	建施06/21	三进（正厅）檐口大样图一 1:50 三进（正厅）檐口大样图二 1:50	A3	
19	建施07/21	三进柱础大样图 1:20　屋脊大样图 1:30 三进替木大样图 1:10　青砖空斗墙大样图 1:20 清水青砖墙大样图 1:20　栏杆大样图 1:20	A3	
20	建施08/21	门扇大样图 1:30　窗扇大样图 1:30　附属文物现状照片	A3	
21	建施09/21	一进（前厅）及前庭平面图 1:150 青石盖板大样图 1:10	A3	
22	建施10/21	一进（前厅）屋架平面图 1:150	A3	
23	建施11/21	一进（前厅）屋顶平面图 1:150	A3	
24	建施12/21	A-V剖立面图 1:100 V-A剖立面图 1:100	A3	
25	建施13/21	21-18立面图 1:100　3-3剖面图 1:100 4-4剖面图 1:100	A3	
26	建施14/21	照壁墙立面图 1:50　屋脊大样图 1:30 一进（门厅）檐口大样图 1:50　斗拱照片	A3	
27	建施15/21	一进（倒座房）檐口大样图 1:50　门窗扇大样图 1:30 一进（门厅）抱鼓石照片　柱础大样图 1:20	A3	
28	建施16/21	四进（祖堂）及后庭平面图 1:150 青石盖板大样图 1:10	A3	
29	建施17/21	四进（祖堂）屋架平面图 1:150	A3	
30	建施18/21	四进（后厅）屋顶平面图 1:200	A3	
31	建施19/21	1-7立面图 1:100　5-5剖面图 1:100 6-6剖面图 1:100	A3	
32	建施20/21	7-7剖面图 1:100 檐口大样图 1:50	A3	
33	建施21/21	门窗扇大样图 1:30 木栏杆大样图 1:30 景窗照片	A3	

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

江苏锦华古典园林建筑有限公司

图 纸 目 录

建设单位	镇江市丁岗镇人民政府	项目编号	2025-11-3	专 业	结构
项目名称	解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程施工图	子项名称			

序号	图 号	图 纸 名 称	图 幅	备 注
1	结施1/5	结构设计通用说明(一)	A3	
2	结施2/5	结构设计通用说明(二)	A3	
3	结施3/5	施工要求通用说明(一)	A3	
4	结施4/5	施工要求通用说明(二)	A3	
5	结施5/5	三进（正厅）及月台基础加固平面图 1:150	A3	

江苏锦华古典园林建筑有限公司

图 纸 目 录

建设单位	镇江市丁岗镇人民政府	项目编号	2025-11-3	专 业	电气
项目名称	解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程施工图	子项名称			

序号	图 号	图 纸 名 称	图 幅	备 注
1	电气1/5	电气设计说明 设备图例表	A3	
2	电气2/5	配电系统图	A3	
3	电气3/5	电气干线平面图	A3	
4	电气4/5	照明平面图	A3	
5	电气5/5	插座平面图	A3	

江苏锦华古典园林建筑有限公司

图 纸 目 录

建设单位	镇江市丁岗镇人民政府	项目编号	2025-11-3	专 业	给水排水
项目名称	解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程施工图	子项名称			

序号	图 号	图 纸 名 称	图 幅	备 注
1	水施1/1	排水总平面图	A3	

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二0三0年八月十五日

施工图设计总说明

一、文物建筑概况

1. 文物简介

润东葛村解氏宗祠始建于明代中期景泰年间，重修于清乾隆十六年。解氏宗祠正厅2007年公布为镇江市文物保护单位，2019年公布为江苏省文物保护单位。

2. 建筑形制

正厅开间三间，其进深布局为前轩、后单步及中四界，屋面呈两坡。

大木构架各处均采用镇江传统榫卯工艺制作，以确保木结构的安全性。正贴采用七界梁四柱式，前有船篷轩，后接单步梁。边贴则为七界梁六柱式，同样前设船篷轩，后接单步梁。

砌体山墙下碱（2M）扁砌清水青砖，上身采用单丁空斗墙，每三层空斗后一层眠砖。方砖博缝，砖细墀头，山尖为小式尖山式。后檐墙自下而上砌筑形式为：先扁砌清水青砖，再上身单丁方砖空斗墙。山墙与后檐墙交接处顺起为主结合两皮丁起均为好活，高至2M处，2M以上空斗墙，后檐墙檐口磨砖挂坊，山墙磨砖博风出檐收头。地面铺设方砖。采用界沿石和柱础磉板石，界沿石上设石栏杆。

屋面布小青瓦，正脊自下而上的脊件是攀脊、滚筒、瓦条、瓦条、瓦条、瓦条、三寸宕（“风调雨顺”、“国泰民安”字样）、盖筒，正脊两端置龙吻。两侧垂脊自下而上的脊件是脊座、滚筒、瓦条、盖头灰，下端安置垂兽。

前檐槅扇、槛窗、木板壁外木栏杆；山墙内作山花板。

正厅前有月台。

3. 近期维修情况

根据口碑调查，新中国成立后解氏宗祠为葛村小学所用，使用期间对正厅外墙进行了抹灰。80年代，正厅进行了修缮，大木构架进行打牮拨正，木柱与前轩梁连接处加固了铁箍。2008年解氏宗祠修复时，月台地坪保留原状，月台栏杆踏步复建。

根据2006-2008年解氏宗祠修缮委员会所编《解氏宗祠修复记》记载，宗祠正厅是保存最完好的部分。2006年8月小学搬迁至新校舍，随后在2007年，宗祠修缮（筹）委员会决定先修复宗祠祠堂。这次整修重点是添瓦整修屋面、重做屋脊，经过20天的施工，屋面整修一新，正脊上嵌入了“国泰民安，风调雨顺”八个大字。

二、工程设计依据、原则与措施

1. 保护设计依据

《中华人民共和国文物保护法》（2025年）、《中华人民共和国文物保护法实施条例》（2017年）、《文物保护工程管理办法》（2003年）、《江苏省文物保护条例》（2017年）、《文物保护工程设计文件编制深度要求(试行)》（2013年）、《江苏省文物保护工程方案编制要求（试行）》（2012年）、《中国文物古迹保护准则》（2015年）、《古建筑木结构维护与加固技术标准》GB/T50165-2020、《古建筑防雷工程技术规范》 GB 51017-2014 《文物建筑防火设计规范》（2025年）、《文物建筑开放导则》（2020年）、《古建筑保养维护操作规程》（2015年）、《镇江市第八批省文物保护单位保护范围及建筑控制地带图》、《解氏宗祠检测报告》镇江经济技术开发区建设工程质量中心实验室，《房屋建筑白蚁危害等级评定报告》、《丁岗镇葛村村解氏宗祠白蚁综合治理方案》、《润东葛解氏宗谱》 ，解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程方案（修订稿）。

2. 相关依据

《木结构设计标准》GB 50005-2017、《既有建筑鉴定与加固通用规范》GB 55021-2021、《既有建筑维护与改造通用规范》GB 55022-2021。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（用图专用盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司

资质证书编号	JS0102082	文物设乙字

江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程▼

项目名称：

总工程师	CHIEF ENGINEER	梁金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	张雅
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	张雅
审定	AUTHORIZE	梁金龙
审核	EXAMINED	张雅
校对	CHECKED	刘亮
设计	DESIGNED	孙欢
绘图	DRAWN	孙欢

图名 TITLE

施工图设计总说明

专业	SPECIALITY	说明	
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图	
比例	SCALE		
日期	DATE	2025.11	
图号	DRAWING NO.	说明	第 01 页 共 04 页
设计编号		2025-11-3	
设计合同号			

A3-420*297

3. 保护设计原则

遵循最小程度干预且不改变文物原状的总原则，对解氏宗祠正厅进行修缮保护设计。

真实性原则：最大限度地延续历史文化信息，并保存建筑的原始构件。在进行局部修整时，尽可能恢复原状。当建筑风貌发生改变或原始状态不够清晰时，尽可能接近其原始状态进行修复。

整体性原则：重视保护建筑室内、月台及庭院空间的完整性。同时修复楹联和匾额以传承宗祠的文化传统。

可识别性原则：对于建筑中部分丢失的细部构件，在维修和补充时，根据其位置设计成与原有构件在尺度、色彩或材质等方面具有明显差异，从而凸显历史的真实性信息。

安全性原则：确保有效保护和合理使用。在尽量保持古建筑原构件形态与尺寸的前提下，进行加固和补强工作；同时满足文物建筑的安全疏散、防火和避雷要求；并考虑雨水的有组织排放。在维修过程中，同步实施白蚁专项防治工程。

在环境保护方面，遵循真实性、完整性和最小干预原则，确保历史特征和价值不被破坏。遵循本体与环境统筹保护、自然与人文环境并重、主动与被动保护相结合；并坚持以保护为主、合理利用为辅的方针。

4. 保护措施

针对解氏宗祠这一古建筑，各部分采取针对性的保护工程措施。

文物本体：三进（正厅）及月台，木构架修整加固、屋面揭顶、墙体加固及相关维护工程。

文化景观。风貌协调维护：附属文物碑刻进行防风化保护（由专业单位施工）；楹联（6副）拆卸及归安，材质更换为木料，整体出新；月台前散落的石碑集中安置后庭两侧墙上。

本体环境：中庭庭院整治；一进（前厅）及前庭木构架局部修整加固、屋面局部揭顶、相关维护工程及庭院整治；二进（二厅）木构架局部修整加固、屋面拾瓦、油饰出新；东西厢房（分祖堂）屋面拾瓦、油饰出新；四进（祖堂）及后庭木构架局部修整加固、屋面局部揭顶、相关维护工程及庭院整治。

文化景观。风貌协调维护：前厅与二厅大门画像出新。

周边环境整治，梳理巷道排水系统。

三、现场详细复核

1. 标高及地坪材料复核

建筑室内、庭院、巷道标高；庭院内石材与青砖规格。

2. 地基基础复核

施工阶段复核基础破损情况。

3. 砖砌体复核

砌体风化酥碱及勾缝粉化脱落情况。复核外墙裂缝位置、大小；青砖规格，风化酥碱面是否大于40MM，灰缝粉化是否大于20MM，灰缝是否脱落。

复核墙体倾斜数据。

4. 木柱及木梁复核

木柱、木梁的破损情况。复核其材质材种，竖向挠度是否超过1/200，构件裂缝长度是否大于梁长1/2、深度是否大于宽度1/4，糟朽深度是否大于高度1/8，均需列清单。

5. 木屋架及屋面复核

屋面构造层的破损情况。复核其构造层（防水层是否采用SBS防水卷材、水泥砂浆连接层和找平层厚度等），屋内是否发现渗漏点。

木屋架各分件及搁置点的损伤情况。木构件是否有通长裂缝，表层是否有糟朽等 破损情况复核要点同4。

复核瓦作的大小、细部、搭接，瓦垄数量。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（图纸专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程▼

项目名称：

总工程师	CHIEF ENGINEER	梁金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	梁雅
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	梁雅
审定	AUTHORIZE	梁金龙
审核	EXAMINED	梁雅
校对	CHECKED	刘总
设计	DESIGNED	郑项
绘图	DRAWN	郑项

图名 TITLE

施工图设计总说明

专业 SPECIALITY	说明	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	说明	第 02 页 共 04 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

A3-420*297

6. 雨水排水管线复核

复核庭院内排水井、排水管深度及规格，庭院内排水走向。

四、危大工程提示

1. 脚手架工程

根据拆砌与局部拆砌部位合理布置脚手架及支撑，专项方案进行报批；脚手架应具有足够的承载力、刚度和稳定性，应能可靠地承受施工过程中所产生的各类荷载；脚手架必须按专项施工方案设置剪刀撑和连墙件；落地式脚手架搭设场地必须平整坚实；严禁在脚手架上超载堆放材料，严禁将模板支架、缆风绳、泵送混凝土和砂浆的输送管等固定在架体上；脚手架搭设必须分阶段组织验收，验收合格的，方可投入使用；脚手架拆除必须由上而下逐层进行，严禁上下同时作业；连墙件应当随脚手架逐层拆除，严禁先将连墙件整层或数层拆除后再拆脚手架；使用时应进行定期检查，定期对使用人员进行安全教育，并实时监督。

2. 拆除工程

采取保护性拆卸：所有保留再利用木作、瓦作、石作需进行保护性拆卸并按编号分类放置，拆卸时需做好笔录，尽可能使用原材料；拆除工程施工前，应编制施工组织设计、安全专项施工方案和生产安全事故应急预案；拆除工程施工必须按施工组织设计、安全专项施工方案实施；拆除工程施工前，应对拟拆除物的实际状况、周边环境、防护措施、人员清场、施工机具及人员培训教育情况等进行检查；施工作业中，应根据作业环境变化及时调整安全防护措施，重点对保留墙体做好临时支撑等措施保证安全。随时检查作业机具状况及物料堆放情况；施工作业后，应对场地的安全状况及环境保护措施进行检查；拆除工程施工应先切断电源、水源；主体先拆除非承重结构及附属设施，再拆除承重结构；拆除工程施工不得立体交叉作业；拆除工程施工中，应对拟拆除物的稳定状态进行监测，采用脚手架支撑保证稳定性；当发现事故隐患时，必须停止作业；当遇大风、大雾、大雨、大雪等影响施工安全的恶劣天气时，严禁进行露天拆除作业；当拆除施工结束后或暂停施工时，机械设备应停放在安全位置，并应采取固定措施。

五、修缮程序

1. 鉴于安全考虑，施工时建筑按规范搭设保护棚、脚手架、安全网、工棚与拆卸下构件临时仓库等，确保施工与附近人员安全。
2. 施工单位需现场复核，重点勘察可见部分构件规格与破损并检查遗漏情况。现场复核包含设计文件确认，原形制、原结构、原材料、原工艺复核，病害和残损复核，修缮做法和工程量复核四部分。
3. 施工准备期保护性拆除前，详细勘察上述构件规格与破损并检查遗漏情况，列表与施工图进行比对。
4. 现场复核完成后，业主单位应组织施工单位、监理单位会审设计文件，汇总图纸会审记录，并由三方签字确认后交由设计单位。
5. 图纸会审完成后，业主单位应组织设计单位、施工单位、监理单位共同进行设计交底。
6. 施工单位根据现场复核、图纸会审与图纸交底要求，修改完善施工组织设计（重点明确分部、分项工程的施工顺序），报监理单位审查批准后方可实施。
7. 拆除时所有代表性木作、瓦作、石作需按编号分类放置，拆卸时需做好笔录，尽可能使用原材料。
8. 施工过程中如发现与方案及施工图所述观点不同之处，或施工图未涉及方面，或前期勘测未发现处应做详细资料及时汇报文物主管部门与设计部门，保证修复工作顺利进行。
9. 新添的材料、构件按规定进场检查、报验，重要的材料、构件需经设计单位现场确认后由监理单位监督使用。
10. 加工方法一致、规格统一、数量较多，或者材质特殊、工艺做法复杂、精度及艺术性要求较高的构件及工艺，应事先制作样板，样板经一定时效检验合格后，报监理单位、设计单位、业主单位现场验收确认。
11. 施工过程中，业主单位应组织设计单位、施工单位、监理单位对重要的分项工程进行验收

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（用图专用盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司

资质证书编号	JS0102082	文物设乙字

江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程▼

项目名称：

总工程师	CHIEF ENGINEER	姜金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	姜瑛
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	姜瑛
审定	AUTHORIZE	姜金龙
审核	EXAMINED	姜瑛
校对	CHECKED	刘伟
设计	DESIGNED	孙项
绘图	DRAWN	孙项

图名 TITLE

施工图设计总说明

专业 SPECIALITY	说明	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	说明	第 03 页 共 04 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

A3-420*297

六、材料及工艺要求

1. 材料性能

拆卸后不使用的原材料做好保管工作，新材料要有可识别性，修旧如旧。

材料名称		要　　求
木材	材种	大木构件替换材料不小于TC15。TC15木材替换可用西南云杉或花旗松，木构件在隐蔽部位留年代标识。
	含水率	制作大木构件时，木材含水率应符合《古建筑木结构维护与加固技术标准》GB/T 50165-2020：①现场制作的原木或方木结构不应大于20%；②板材和规格材不应大于18%；③嵌补木材不应大于15%；④为便于测定原木和方木的含水率，可采用按表层检测的方法，但其表层20mm深处的含水率不应大于16%。
青砖、砂浆		青砖抗压强度应不小于10MPa；抗折强度应不小于1.5MPa；体积密度应不小于1.9g/cm³；吸水率单块值应不大于18%；经过15次冻融循环，不应出现剥落、掉角、掉棱及裂纹等缺陷增加的现象；不应出现严重泛霜情况。 墙体砌筑砂浆强度±0.00以下应采用水泥砂浆，强度等级M7.5；±0.00以上应采用混合砂浆，强度等级M5.0。
小青瓦		小青瓦的弯曲破坏荷载应不小于850N；经过15次冻融循环不应出现剥落、掉角、掉棱、酥碱及裂纹等缺陷增加的现象；吸水率应不大于17%；抗渗性能试验，经3h瓦背面无滴落水滴产生。犯霜试验，不应有严重泛霜现象。

2. 防火、防腐、防虫措施

名称		部 位	要　　求
木结构	防腐	更换木作	更换构件，均宜采用浸注加压法进行处理，符合《防腐木材的使用分类和要求（GB/T27651-2011）》规范要求。大木结构一次处理的有效期应按50年考虑。
	防虫	建筑整体	①从构造上改善通风防潮条件，使木结构经常保持干燥。②对易受潮腐朽或遭虫蛀的木结构用防腐防虫药剂进行处理。③更换构件，均宜采用浸注法进行处理。一次处理的有效期应按50年考虑。④保留构件的防腐或防虫，宜在重新油漆前，采用全面喷涂方法进行处理。⑤屋面木基层的防腐和防虫，应以木材与灰背接触的部位和易受雨水浸湿的构件为重点。⑥采用速效、无害、无臭、无刺激性的药剂，防腐防虫药剂详见G1350165-92表5.1.3。

3. 传统工艺

名　称	分项/部位	工　　艺　　要　　求
木 作	打垒拨正	使用传统设备，采取传统的技术工法，符合《古建筑木结构维护与加固技术标准》GB/T 50165-2020要求。 具体操作方法参考：①前期准备：拆除屋面瓦作、椽望等上部荷载，保留20%底瓦压苫以稳定结构；标记构件变形基准线，检查榫卯节点松脱情况，榫口及铁件需预先松开。②临时支护：设置可调式垒杆支撑体系，优先支顶檐柱，再逐步支撑金柱；对倾斜方向的反向安置绞车（如整体倾斜需对称布置两台）。③渐进施力：按“先檐柱后金柱”顺序分级加载，单次位移量控制在3-5毫米内；配合千斤顶同步顶升大跨度梁架，调整磉板标高、实时监测柱顶水平度。④归位固定：榫卯复位后，用木楔临时固定柱脚，重新掩卡口、堵塞涨眼；采用铁扒钉或铁板条加固松脱节点，确保结构稳定性。⑤收尾与监测：逐步撤除临时支护，恢复屋面及墙体结构；施工后持续观察构件回弹情况，必要时适度超纠以抵消弹性变形。 榫卯节点要求：归位后需用木楔塞紧节点，并采用铁扒钉或铁板条拉结梁柱。
砖 作		清水青砖墙。下碱（2m按照原状高度）370厚清水青砖平砌；平砌以上内侧为120厚砖墙，外侧为240厚青砖空斗墙，清水面保持空斗墙风貌；M5.0混合砂浆砌筑，清水面留2公分麻刀灰勾缝。
石 作		石柱、地伏石与石栏板传统榫卯连接，松动处环氧树脂加固。
瓦 作		铺瓦满足“一搭三”原则，即每块瓦的上下搭接长度应达到瓦面宽度的2/3。 在铺设檐口的第一张底瓦时，应确保其挑出搪口不少于50mm。

七、其他

图中所注尺寸均以毫米为单位，标高以米为单位。凡施工及验收规范〈如屋面、墙体、地面等〉已对建筑的所用材料规格、施工方式及验收规则等有规定者，本说明不再重复，均按有关现行规范执行。图中所注标高均为相对标高，按现场调整。

施工设计说明、检测报告与图纸相互补充。参照《木结构设计标准（GB 50005-2017）》中易于替换的结构构件设计使用年限为25年，《建筑结构可靠性设计统一标准（GB50068-2018）》中易于替换的结构构件设计使用年限为25年，考虑文物建筑建成时间较长、材料强度衰减，本次设计后续使用年限为20年。在此期间，建议每三到五年进行一次保养维护。到期时，将进行全面检测，以重新评估并确认其后的展示、开放使用服务内容及方式等。

避雷、消防、安防需做专项设计，另行报批。结合本次修缮尽快实施。

活化利用需建设单位尽快确认方案，减少施工对文物本体的二次扰动。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程▼

项目名称：

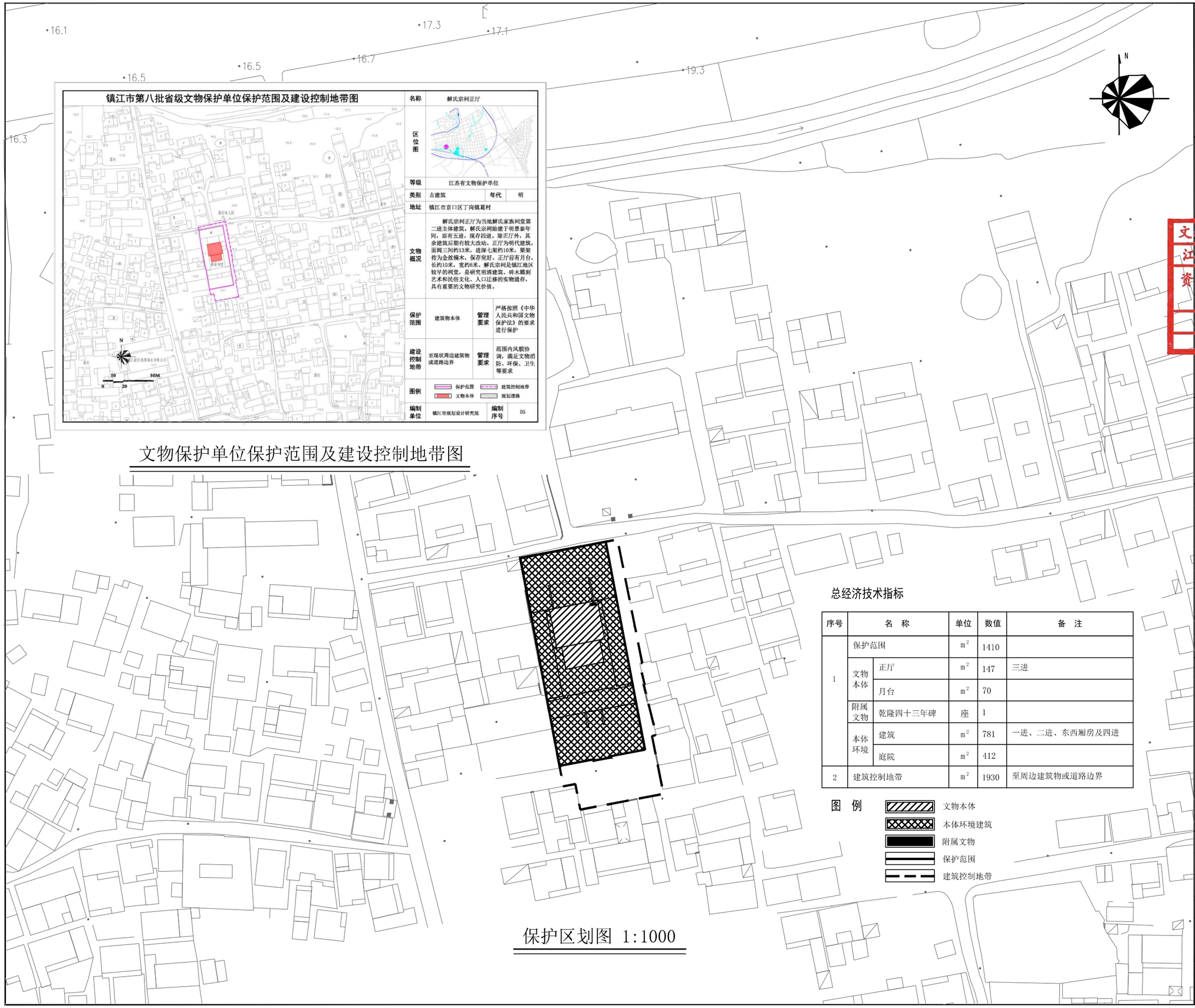
总工程师	CHIEF ENGINEER	姜金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	张雅
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	张雅
审　定	AUTHORIZE	姜金龙
审　核	EXAMINED	张雅
校　对	CHECKED	刘乐
设　计	DESIGNED	孙项
绘　图	DRAWN	孙项

图　名 TITLE

施工图设计总说明

专　业	SPECIALITY	说　明
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比　例	SCALE	
日　期	DATE	2025.11
图　号	DRAWING NO.	说明 第 04 页 共 04 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



镇江市第八批省级文物保护单位保护范围及建设控制地带图

名称	解氏宗祠正厅		
区位图			
等级	江苏省文物保护单位		
类别	古建筑	年代	明
地址	镇江市京口区丁岗镇葛村		
文物概况	解氏宗祠正厅为当地解氏家族祠堂第二进主体建筑，解氏宗祠始建于明景泰年间，原有五进，现存四进，除正厅外，其余建筑后期有较大改动。正厅为明代建筑，面阔三间约13米，进深七架约10米，梁架传为金丝楠木，保存完好。正厅前有月台，长约10米，宽约6米。解氏宗祠是镇江地区较早的祠堂，是研究明清建筑、砖木雕刻艺术和民俗文化、人口迁移的实物遗存，具有重要的文物研究价值。		
保护范围	建筑物本体	管理要求	严格按照《中华人民共和国文物保护法》的要求进行保护
建设控制地带	至现状周边建筑物或道路边界	管理要求	范围内风貌协调，满足文物消防、环保、卫生等要求
图例	保护范围 / 建筑控制地带 / 文物本体 / 规划道路		
编制单位	镇江市规划设计研究院	编制序号	05

文物保护单位保护范围及建设控制地带图

总经济技术指标

序号	名称		单位	数值	备注
1	保护范围		m^2	1410	
	文物本体	正厅	m^2	147	三进
		月台	m^2	70	
	附属文物	乾隆四十三年碑	座	1	
	本体环境	建筑	m^2	781	一进、二进、东西厢房及四进
		庭院	m^2	412	
2	建筑控制地带		m^2	1930	至周边建筑物或道路边界

图 例

- 文物本体
- 本体环境建筑
- 附属文物
- 保护范围
- 建筑控制地带

保护区划图 1:1000

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

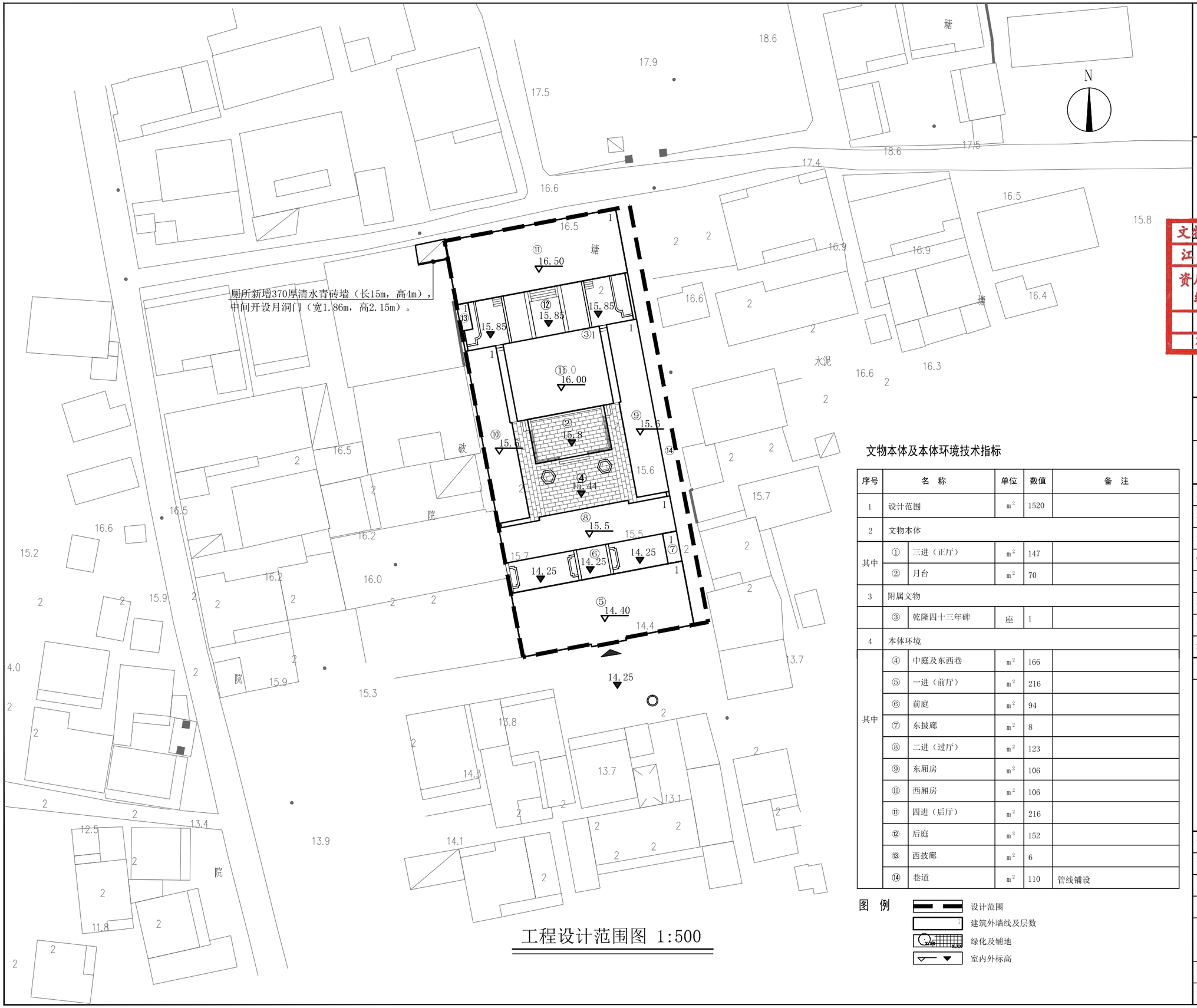
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

保护区划图 1:1000

专业	SPECIALITY	总图
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	总 第 01 页 / 施 共 08 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



工程设计范围图 1:500

文物本体及本体环境技术指标

序号	名 称		单位	数值	备 注
1	设计范围		m^2	1520	
2	文物本体				
其中	①	三进（正厅）	m^2	147	
	②	月台	m^2	70	
3	附属文物				
	③	乾隆四十三年碑	座	1	
4	本体环境				
其中	④	中庭及东西巷	m^2	166	
	⑤	一进（前厅）	m^2	216	
	⑥	前庭	m^2	94	
	⑦	东披廊	m^2	8	
	⑧	二进（过厅）	m^2	123	
	⑨	东厢房	m^2	106	
	⑩	西厢房	m^2	106	
	⑪	四进（后厅）	m^2	216	
	⑫	后庭	m^2	152	
	⑬	西披廊	m^2	6	
	⑭	巷道	m^2	110	管线铺设

图 例

- 设计范围
- 建筑外墙线及层数
- 绿化及铺地
- 室内外标高

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（用图专用章盖骑缝）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

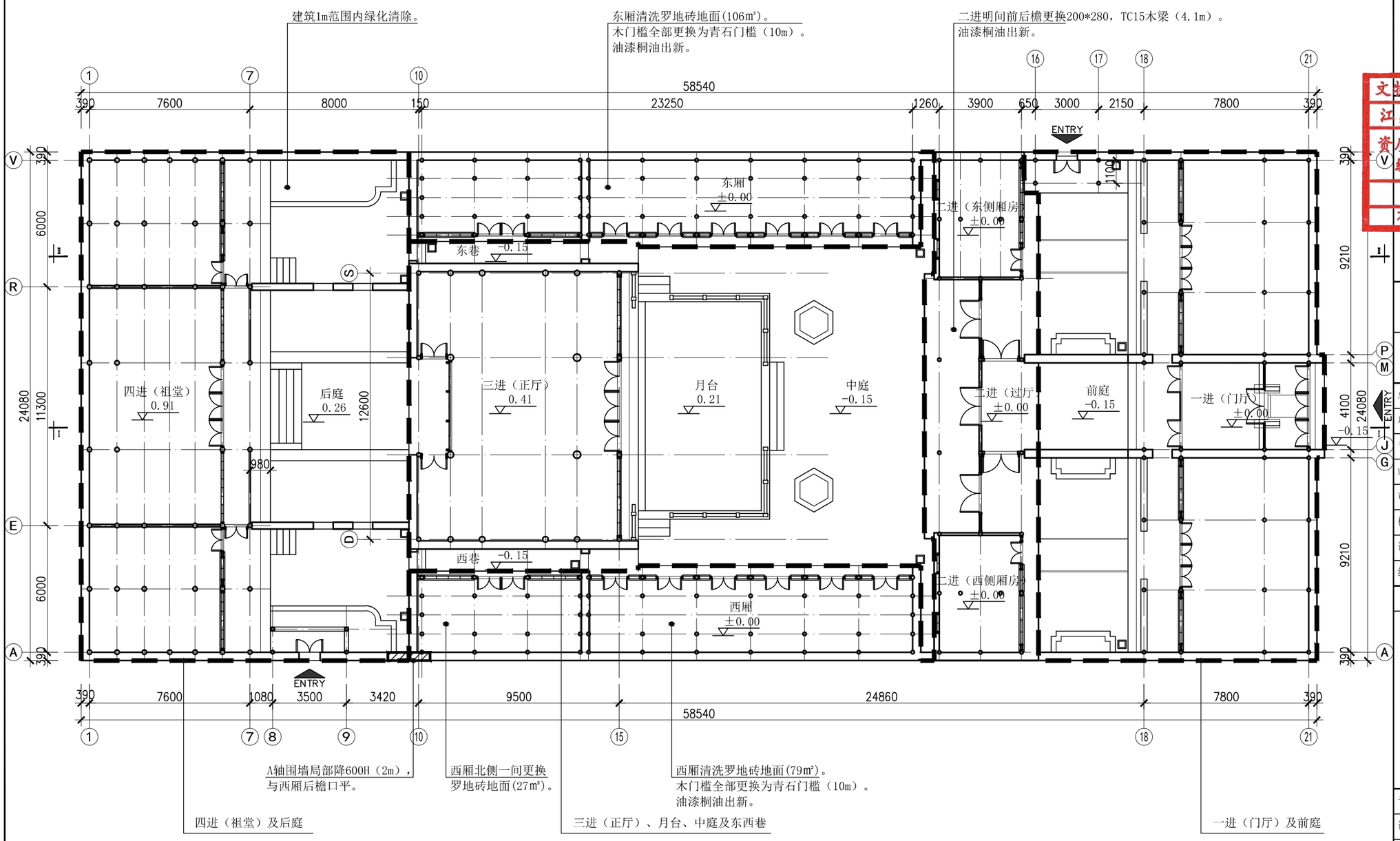
总 工 程 师	CHIEF ENGINEER	姜金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	姜雁
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	姜雁
审 定	AUTHORIZE	姜金龙
审 核	EXAMINED	姜雁
校 对	CHECKED	刘怡
设 计	DESIGNED	孙欢
绘 图	DRAWN	孙欢

图 名 TITLE

工程设计范围图 1:500

专 业 SPECIALITY	总 图	
设 计 阶 段 DESIGN STAGE	施工图	
比 例 SCALE		
日 期 DATE	2025.11	
图 号 DRAWING NO.	总	第 02 页
	施	共 08 页
设 计 编 号	2025-11-3	
设 计 合 同 号		

A3-420*297



工程总平面图 1:200

±0.00相当于黄海高程14.40

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

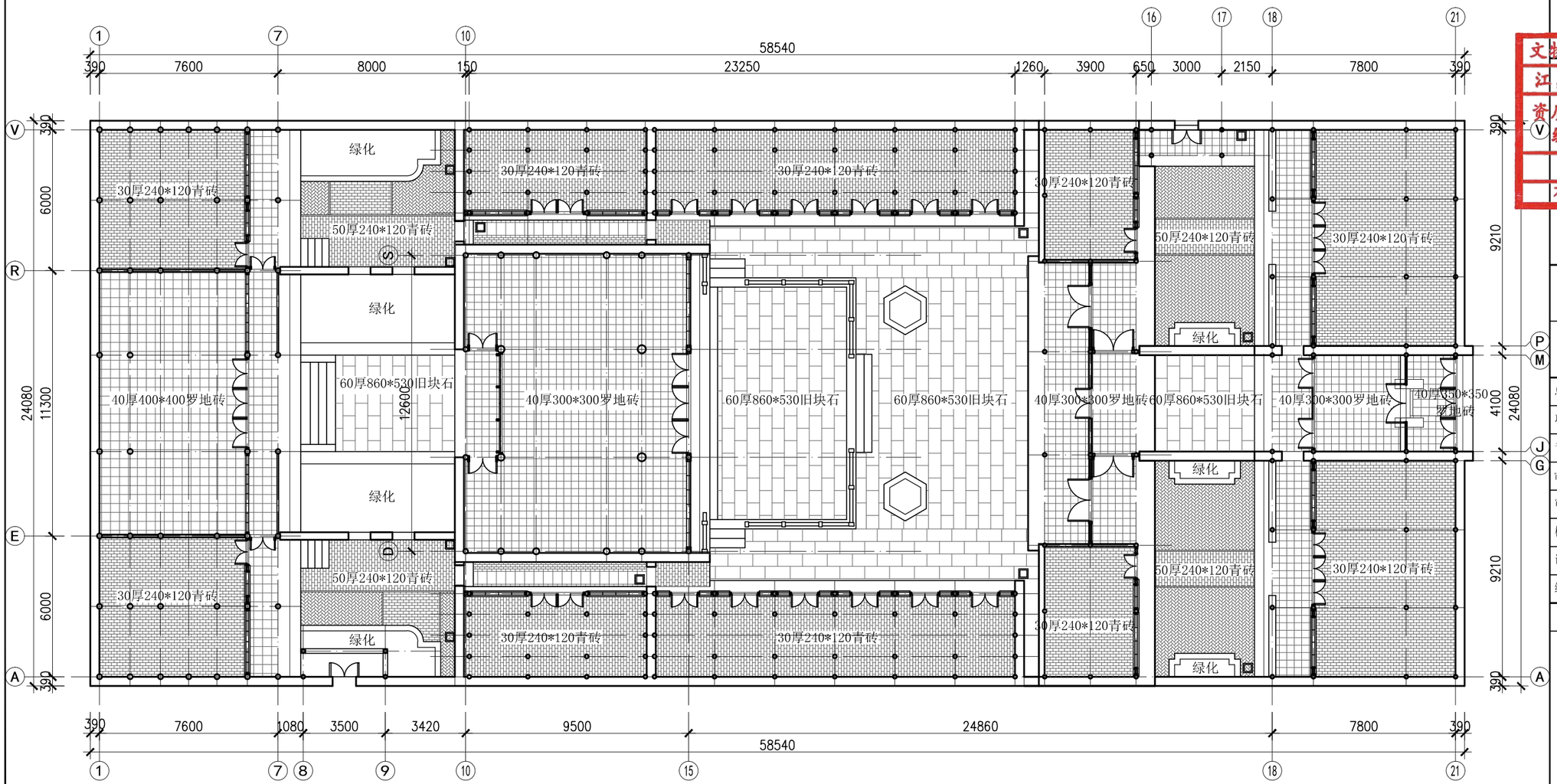
总工程师	CHIEF ENGINEER	蔡金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	蔡雁
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	蔡雁
审定	AUTHORIZE	蔡金龙
审核	EXAMINED	蔡雁
校对	CHECKED	刘志
设计	DESIGNED	姚欢
绘图	DRAWN	姚欢

图名 TITLE

工程总平面图 1:500

专业	SPECIALITY	总图
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	总 第 03 页 / 施 共 08 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



地墁与院落平面图 1:200

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

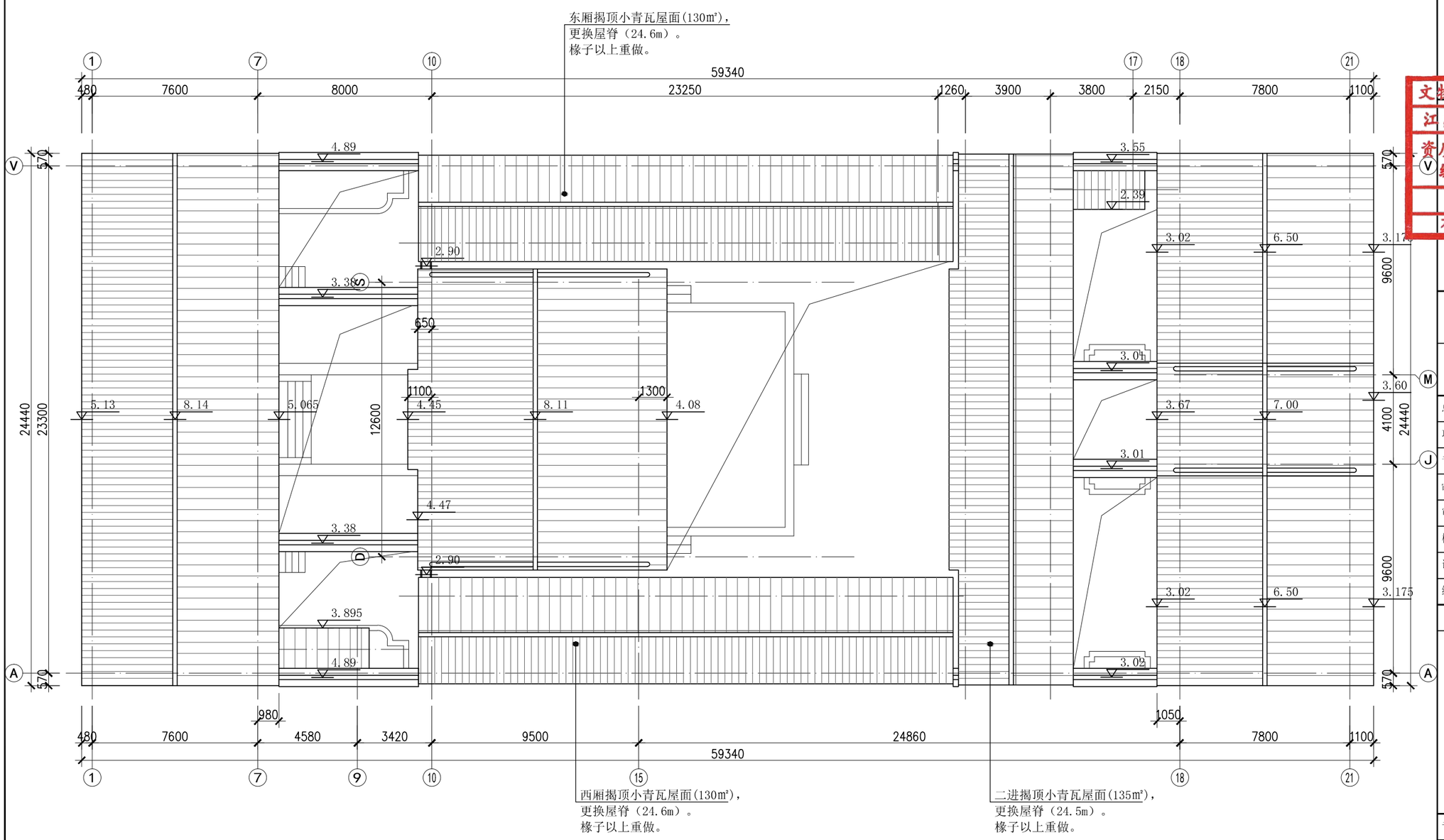
总工程师	CHIEF ENGINEER	蔡金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	蔡雁
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	蔡雁
审定	AUTHORIZE	蔡金龙
审核	EXAMINED	蔡雁
校对	CHECKED	刘志
设计	DESIGNED	林欢
绘图	DRAWN	林欢

图名 TITLE

地墁与院落平面图 1:200

专业	SPECIALITY	总图
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	总 第 04 页 / 施 共 08 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



屋顶平面图 1:200

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

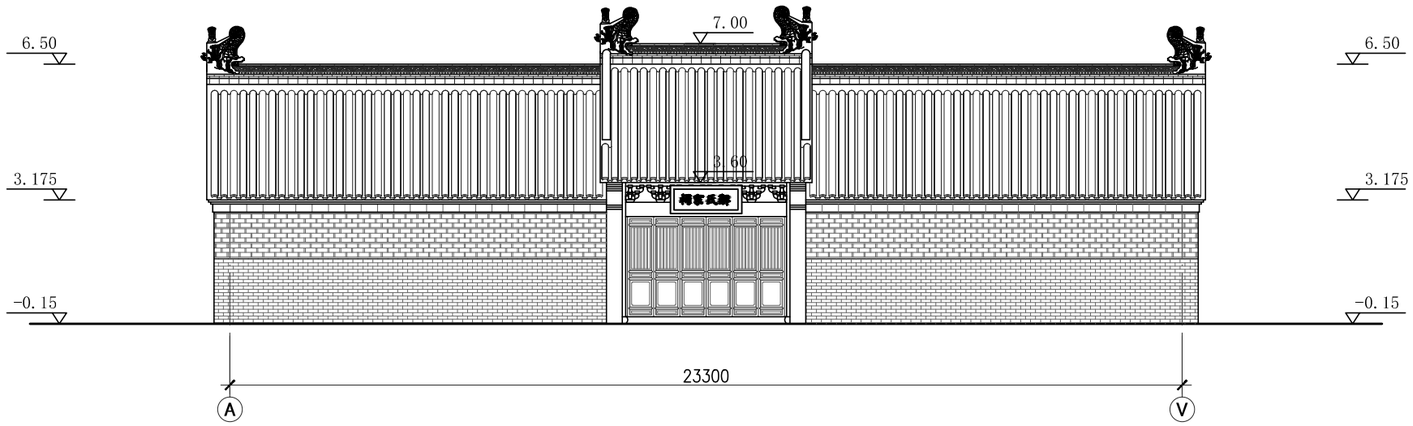
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

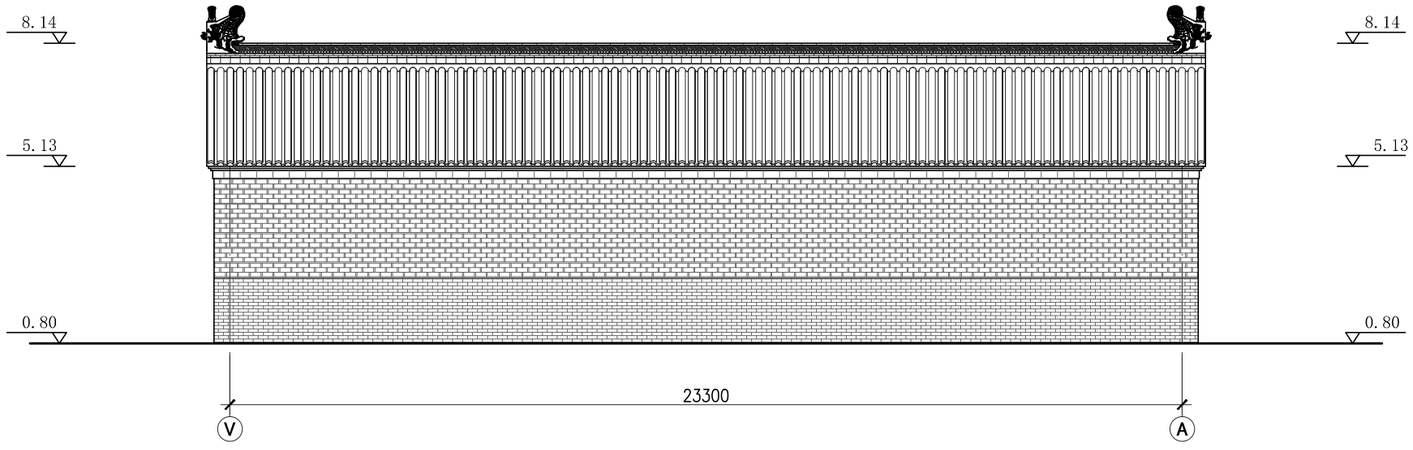
屋顶平面图 1:200

专业 SPECIALITY	总图	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	总	第 05 页
	施	共 08 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

A3-420*297



Ⓐ-Ⓥ立面图 1:150



Ⓥ-Ⓐ立面图 1:150

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号:
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址:镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章,否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
(出图专用章盖章处)
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位:
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称:
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称:

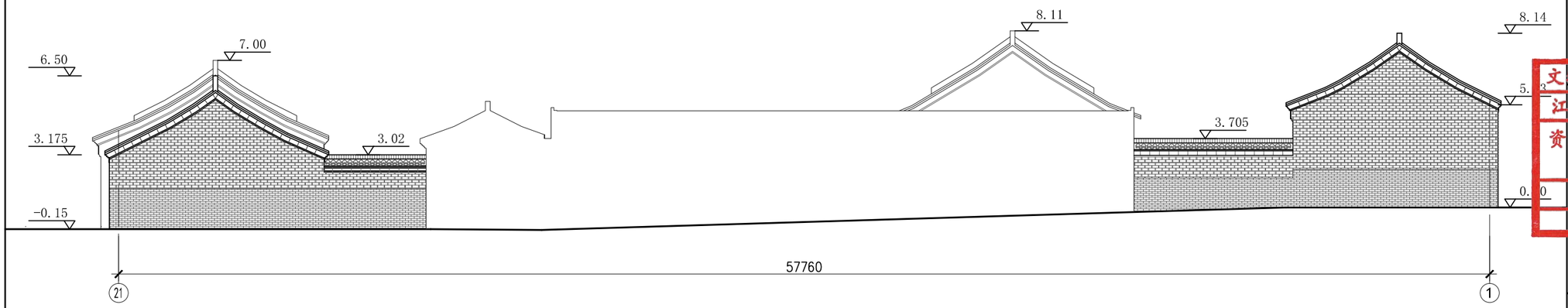
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

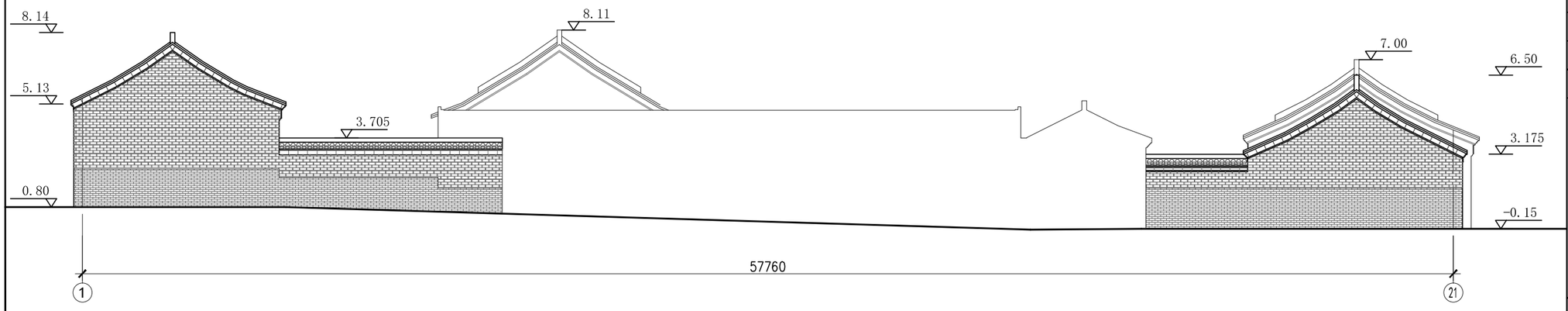
A-V立面图 1:150
V-A立面图 1:150

专业 SPECIALITY	总图	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	总	第 06 页
	施	共 08 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

A3-420*297



㉖ -① 立面图 1:200



①- ㉖ 立面图 1:200

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

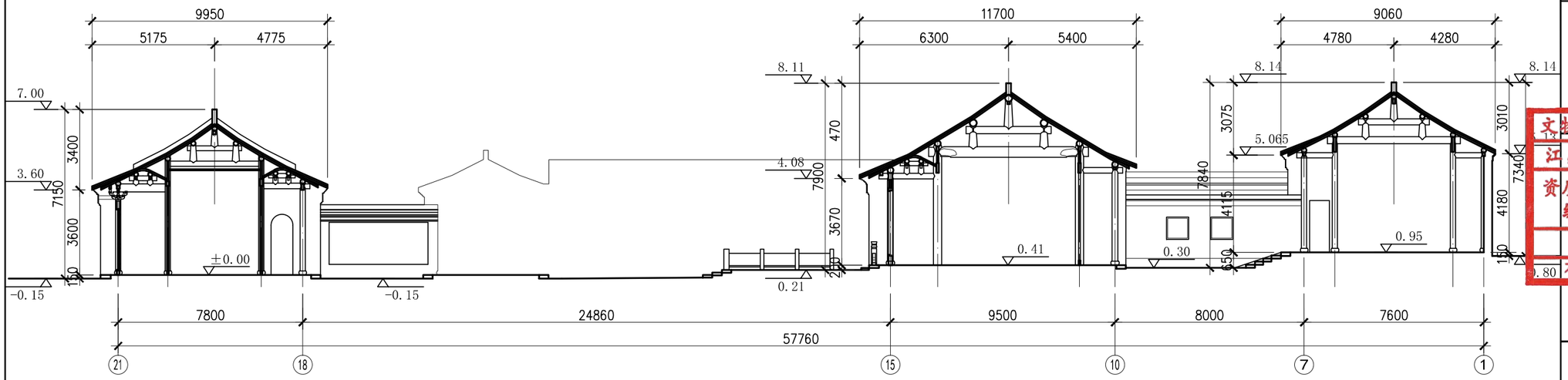
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

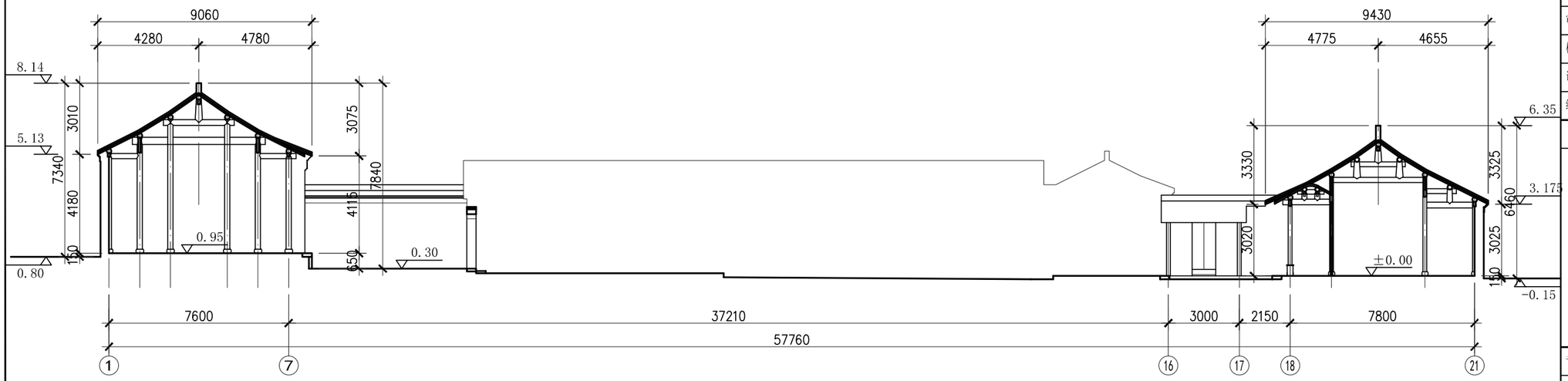
21-1立面图 1:200
1-21立面图 1:200

专业 SPECIALITY	总图	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	总	第 07 页
	施	共 08 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

A3-420*297



I－I 剖面图 1:200



II－II 剖面图 1:200

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司
（出图专用章盖章处）

资质证书编号	JS0102082	文物设乙字

江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

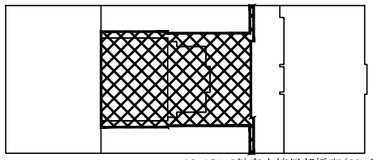
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

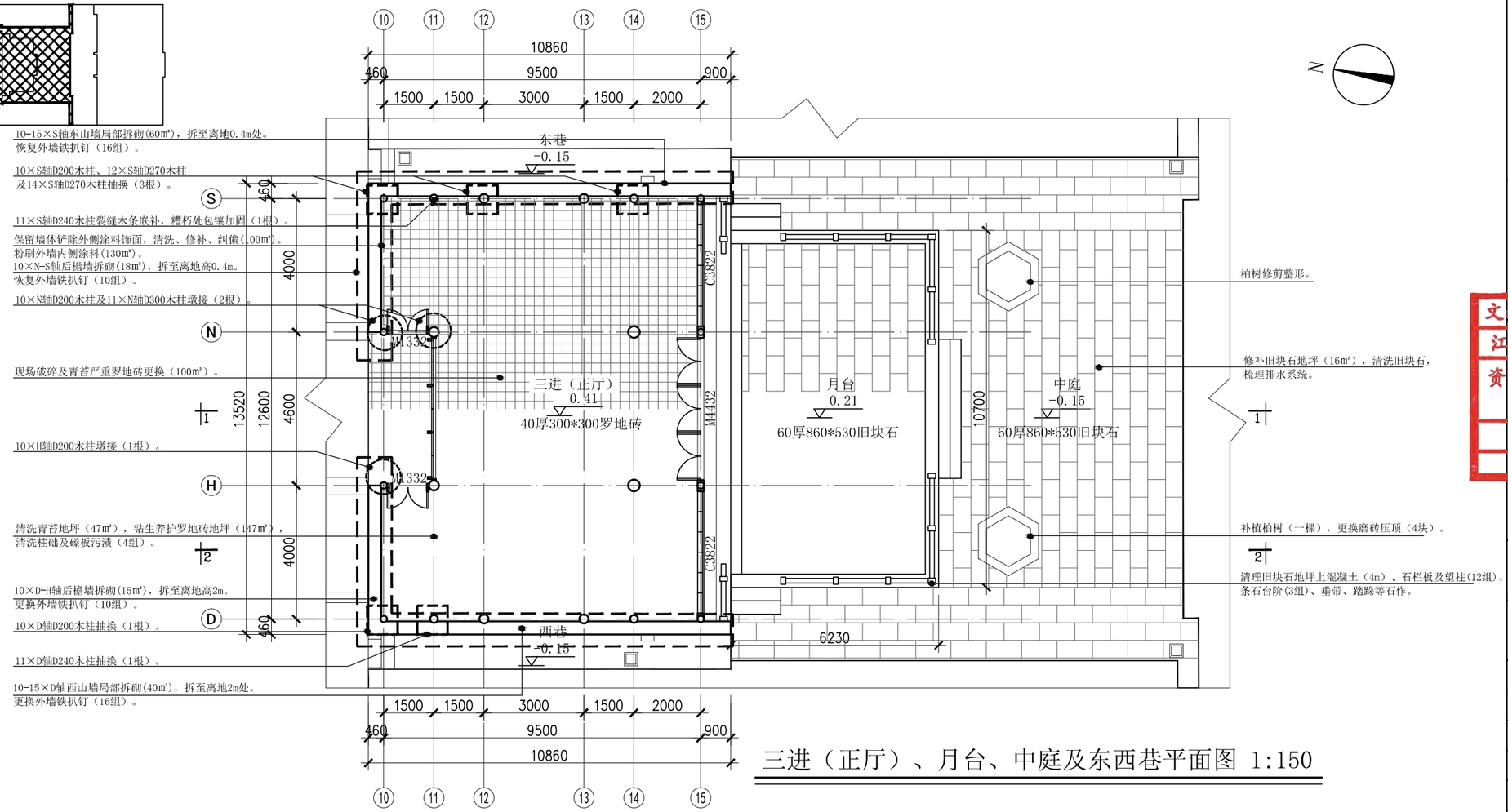
图名 TITLE

I－I 剖面图 1:200
II－II 剖面图 1:200

专业	SPECIALITY	总图
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	总 第 08 页 施 共 08 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3－420*297





三进（正厅）、月台、中庭及东西巷平面图 1:150

三进（正厅）及月台修缮工程技术措施

序号	分部分项	工程做法
措施一	室内地坪	现场破碎及青苔严重罗地砖更换100m²；其余保留现状，清洗青苔地坪47m²。 钻生养护罗地砖地坪147m²；清洗柱础及磉板污渍4组。 施工阶段，复核地坪以下结构层。
		罗地砖做法：罗地砖面层刷生桐油保护。40厚300×300罗地砖/30厚1:3石灰砂浆/80厚碎砖三合土/理现有基层。采用相近色泽、同规格旧料更换，铺砌尽量保持与原地砖排列一致。 清洗：尼龙硬毛刷物理清洗地坪青苔、柱础及磉板污渍。
措施二	砌体结构及构件	10×N-S轴后檐墙拆砌18m²，拆至离地高0.4m。 10-15×S轴东山墙局部拆砌60m²，拆至离地0.4m处。 10×D-H轴后檐墙拆砌15m²，拆至离地高2m。 10-15×D轴西山墙局部拆砌40m²，拆至离地2m处。 保留墙体铲除外侧涂料饰面，清洗、修补、纠偏36m²。 外墙局部缺失与风化酥碱部分，缺失与风化酥碱面大于1cm处剔凿挖补10m²；风化酥碱面小于1cm处灰浆打点15m²。 东西山墙檐口上部粉刷13m²，外墙内侧粉刷130m²。 后檐墙10×N-S轴、东山墙恢复外墙铁扒钉23组；后檐墙10×D-H轴、西山墙更换外墙铁扒钉23组。
		清洗做法：钢丝刷物理清洗外墙砖料表面灰浆。外墙面及勒脚局部缺失部分，择砌或嵌补，青砖以传统油灰为粘结材料。 修补做法：外墙局部缺失与风化酥碱部分，缺失与风化酥碱面大于40mm 处剔凿挖补，青砖以混合砂浆为粘结材料；风化酥碱面10mm-40mm处1-2#楼灰浆打点，灰浆依据砖材表面颜色用七成灰、三成砖粉调制；风化酥碱面小于10mm处保留现状。剔除原有砖砌砂浆灰缝，用混合砂浆重新勾缝。 外墙内侧：麻刀灰浆罩面两遍/20厚掺灰泥打底/基层处理。 外墙外侧：白灰浆罩面两遍/20厚掺灰泥打底/基层处理。 灰缝修补：剔除原有砖砌砂浆灰缝，剔除深度约2-5cm，用2公分麻刀灰勾缝，缝宽保持现状5mm。 拆砌：下碱（2m按照原状高度）370厚清水青砖平砌；平砌以上内侧为120厚砖墙，外侧为240厚青砖空斗墙，清水面保持空斗墙风貌；M5.0混合砂浆砌筑，清水面留2公分麻刀灰勾缝。 砌体修补：370厚传统空斗墙，下碱多层一丁清水青砖、上身单丁空斗墙变化形式结合每三层空斗一层扁砌墙砌筑；1:2.5水泥砂浆砌筑，清水面留2公分麻刀灰勾缝。 铁扒钉按原规格原工艺。

序号	分部分项	工程做法
措施三	大木构架及构件(木柱)	木柱整体打牮拨正，以传统榫卯技术物理加固为主。 抽换10×D轴D200木柱、11×D轴D240木柱、10×S轴D200轴木柱、12×S轴D270木柱及14×S轴D270木柱共5根。 墩接10×N轴D200木柱、11×N轴D300木柱及10×H轴D200木柱共3根。 木条嵌补11×S轴D240木柱裂缝1根，糟朽处包镶加固。 木条嵌补N轴D250木瓜柱1根，加抱箍。 其他木柱、木瓜柱干缩裂缝修补。
		打牮拨正：使用传统设备，采取传统的技术工法。 榫卯节点要求：大木构架复位后，隼口完好的用楔塞紧节点，并采用铁扒钉或铁板条拉结梁柱。隼口破损严重的更换。 木柱抽换：更换的木材强度等级为TC15，材种可用西南云杉或花旗松。 木柱嵌补：裂缝宽度小于3mm时，在柱的油饰过程中，采用腻子勾抹严实；裂缝宽度在3mm—30mm时，用木条嵌补，并采用改性结构胶粘剂粘牢；裂缝宽度大于30mm时，用木条以改性结构胶粘剂补严粘牢外，在柱的开裂段加设铁箍（2-3）道。 木柱墩接：先将腐朽部分剔除，再用巴掌榫墩接。应使墩接榫头严密对缝，并加设铁箍。
措施五	小木作	修整长窗2扇、风窗6扇、木门2扇；修补木栏杆裂缝，栏杆长8m。
		做法：整扇拆卸，灌胶粘牢，背面接缝处钉薄铁板加固，铁板嵌入边框内与表面齐平，重新安装。 采用嵌补法，用腻子抹缝修复木栏杆裂缝。
措施七	月台	清理旧块石地坪上混凝土4m、石栏板及望柱12组、条石台阶3组、垂带、踏跺等石作。
		灰浆填充缝隙。 尼龙刷物理清洗石作积垢。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
三进（正厅）及月台修缮保护工程

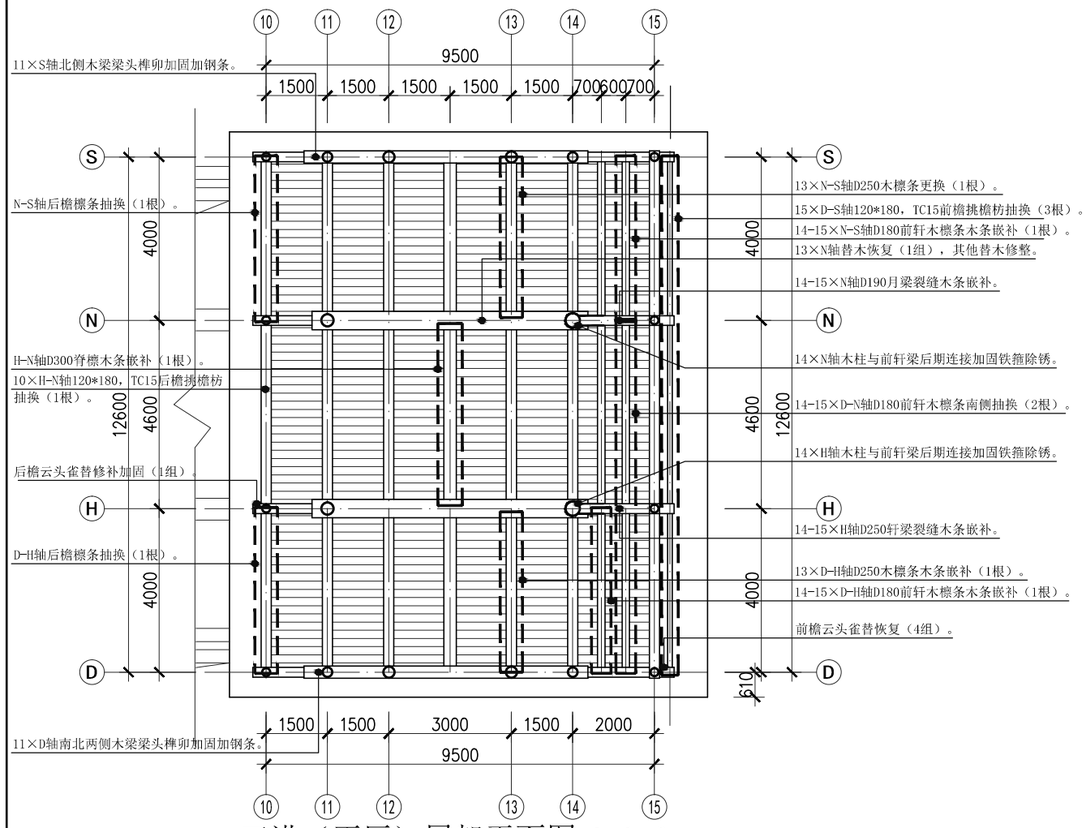
总工程师	CHIEF ENGINEER	蔡金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	蔡瓯
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	蔡瓯
审定	AUTHORIZE	蔡金龙
审核	EXAMINED	蔡瓯
校对	CHECKED	刘志
设计	DESIGNED	胡欢
绘图	DRAWN	胡欢

图名 TITLE

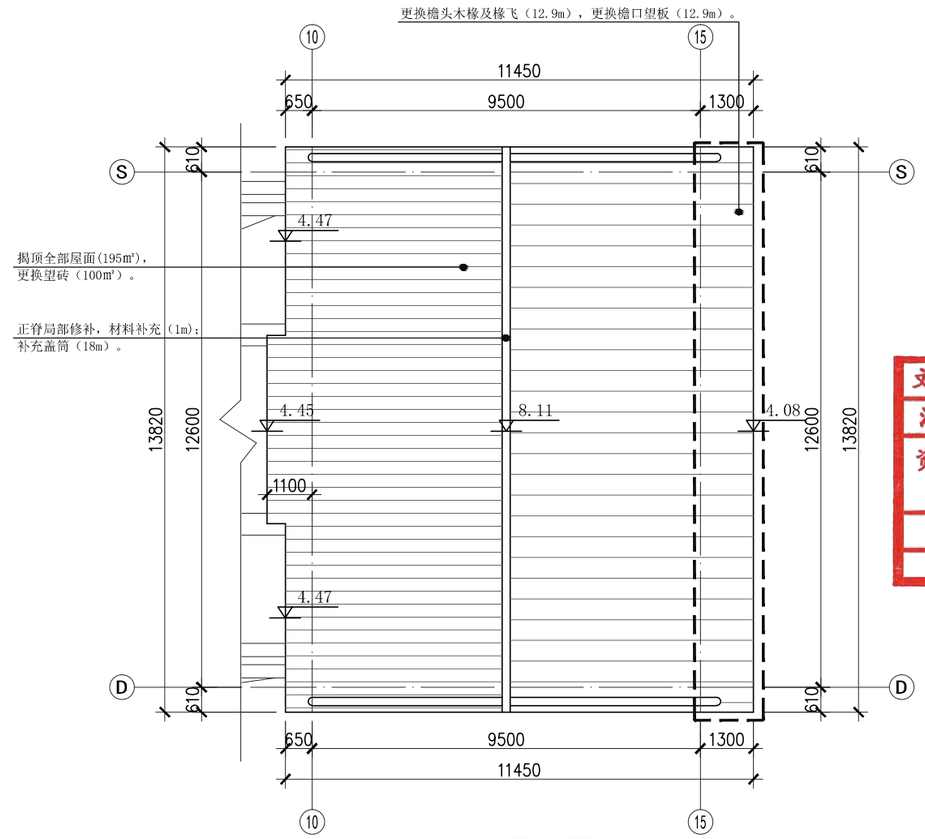
三进（正厅）、月台、中庭及东西巷平面图 1:150

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 01 页 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



三进（正厅）屋架平面图 1:150



三进（正厅）屋顶平面图 1:150

三进（正厅）修缮工程技术措施

序号	分部分项	工程做法
措施三	大木构架及构件(木梁枋)	木构架打牮拨4榀，以传统榫卯技术物理加固为主。 11×D轴南北两侧、11×S轴北侧木梁梁头榫卯加固加钢条。 14-15×N轴D190月梁抽换。14-15×H轴D250轩梁、裂缝木条嵌补。 14×H轴、14×N轴木柱与前轩梁后期连接加固铁箍除锈。 15×D-S轴120×180，TC15前檐挑檐枋抽换3根，10×H-N轴120*180，TC15后檐挑檐枋抽换1根。 前檐云头雀替恢复4组，后檐云头雀替修补加固1组。 13×N轴替木恢复1组，其他替木修整。 其他木梁枋、挑檐枋干缩裂缝修补。
		打牮拨正：使用传统设备，采取传统的技术工法；①对木柱下口平面柱网尺寸进行复核拨正,并作临时固定措施②对木柱上口两方向垂直度进行复核拨正（垂直度偏差不得大于15MM）；如偏差值较大时采取多次反复拨正方法施工，复核柱平面尺寸、垂直度拨正。③对屋面木排架上口高度（屋面举折）进行复核调整,安装木枋及木檩条，如新发现更换木檩条与原檩条直径有差异时应对檩条槽榫高度作适当的调整确保檩条上口的高度尺寸④柱、排架、木檩条、木枋重新复核检查符合要求后进行固定临时固定措施检查⑤对木柱与之连接木排架、木檩条、木枋采用硬质檀木木销进行永久固定加强措施。 梁枋脱榫维修：将柱拨正，再用铁件拉接。 木梁枋嵌补：水平裂缝深度小于直径1/3时，采取嵌补方法进行修整，用木条和耐水性胶粘剂，将缝隙嵌补粘结严实，再用两道以上铁箍箍紧。 铁箍保养：表面进行喷砂（抛丸）除锈处理，除锈质量等级应达到1.3.8条中SA-2.5级标准。经除锈处理后应立即喷涂保养底漆，而后再涂两道红丹底漆。 干缩裂缝修补：采用腻子勾抹修补木构件。 雀替做法：规格样式参照后檐雀替，木材强度等级为TC11，材料可选杉木。
	大木构架及构件(木檩条)	N-S轴D250后檐檩抽换1根。 13×N-S轴D250木檩条抽换1根。 H-N轴D300脊檩、13×D-H轴木檩条、D-H轴D250后檐檩木条嵌补。 14-15×D-N轴D180前轩木檩南侧抽换2根。 14-15×D-H轴D180前轩木檩1根木条嵌补。 14-15×N-S轴D180前轩木檩1根木条嵌补。 其他木檩条干缩裂缝修补。
		木檩条嵌补：水平裂缝深度小于直径1/3时，采取嵌补方法进行修整，用木条和耐水性胶粘剂，将缝隙嵌补粘结严实，再用两道以上铁箍箍紧。 干缩裂缝修补：采用剔补法加固檩条，在局部细小开裂或糟朽修复后，以铁箍加固。

三进（正厅）修缮工程技术措施

序号	分部分项	工程做法
措施四	屋面及木基层	揭顶全部屋面195m²。 正脊自下而上的脊件是攀脊、滚筒、瓦条、瓦条、瓦条、瓦条、三寸宕（“风调雨顺”、“国泰民安”字样）、盖筒，正脊两端置龙吻。局部修补，正脊材料补充1m。 垂脊自下而上的脊件是脊座、滚筒、瓦条、盖头灰，下端安置垂兽。补充盖筒18m。 小青瓦材料更换60m²、花边瓦当滴水材料补充10组。 更换檐头木椽及椽飞18m，木椽更换30%，其他木椽干缩裂缝修补。 更换望砖100m²。 更换檐口望板18m。
		做法：黑色小青瓦/1:1:4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀卧浆，最薄处20厚/30厚DM M15砂浆（M15水泥砂浆），满铺钢丝网，用螺钉固定至椽子（防下滑）/[0.8厚聚乙烯丙纶复合防水卷材（芯材厚度0.6）+1.3厚聚合物泥粘结料]×2(跨屋脊)/15厚DS M15砂浆（1：3水泥砂浆）找平层/20厚细望砖（出檐部位为20厚木望板）/3/4直径90杉木椽子@230、飞椽50×70。 现状青瓦规格为13厚220×220小青瓦，待拆卸完毕选用最接近原状的规格。 青瓦及瓦屋脊刷乌煤浆。 屋面接顶：拆卸瓦件、脊饰前，记录垄数、瓦件、脊饰、底瓦搭接；揭除灰背时，记录灰背层次，各层材料、做法；揭瓦时，根据记录铺揭瓦、安装脊饰，新添配的瓦件，应于原瓦件规格（13厚220×220小青瓦）、色泽一致。 铺瓦满足“一搭三”原则，即每块瓦的上下搭接长度应达到瓦面宽度的2/3。在铺设檐口的第一张底瓦时，应确保其挑出搪口不少于50mm。
措施五	油漆	木柱梁以下油漆为广漆，颜色为黑色。 梁及梁以上、弯椽、栏杆、门窗及板壁等大小木作油漆为桐油，颜色为红棕色（按照原状颜色）。
		广漆制品：施涂广漆（复漆）/打磨/上色浆（施涂豆腐色）/上色油（抄油）/地仗处理（一麻五灰）/白坯处理。 桐油制品：颜料光油三道（原状颜色）/四道灰/汁浆/清理。 修补：面漆（广漆、桐油）/地仗处理/基层处理。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（用图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
三进（正厅）及月台修缮保护工程

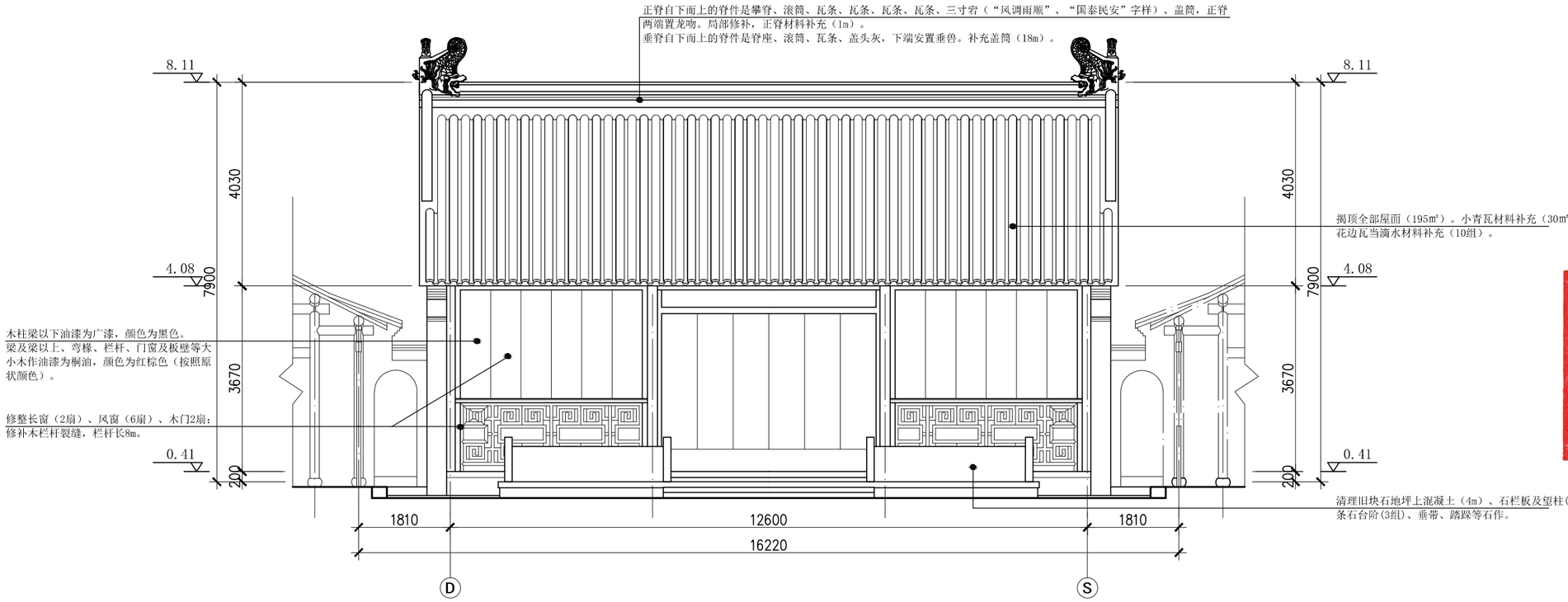
总 工程 师	CHIEF ENGINEER	蔡金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	蔡亚
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	蔡亚
审 定	AUTHORIZE	蔡金龙
审 核	EXAMINED	蔡亚
校 对	CHECKED	刘志
设 计	DESIGNED	孙欢
绘 图	DRAWN	孙欢

图 名 TITLE

三进（正厅）屋架平面图 1:150
三进（正厅）屋顶平面图 1:150

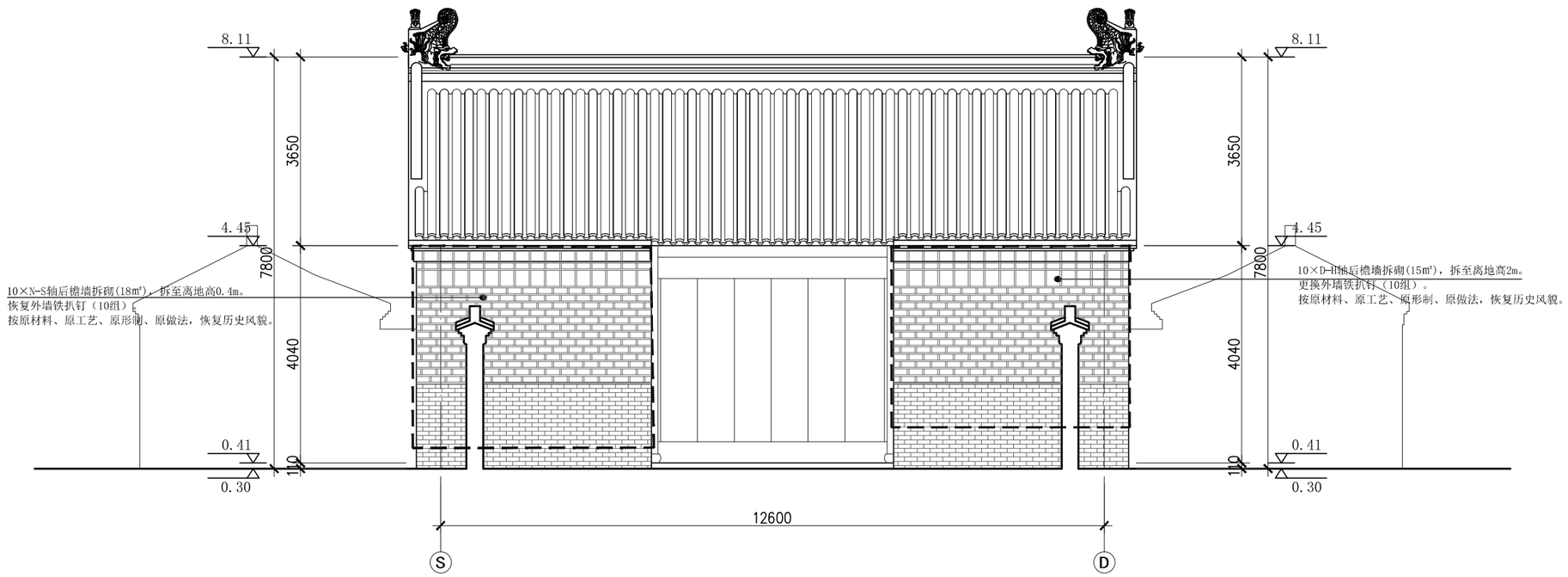
专 业	SPECIALITY	建 筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比 例	SCALE	
日 期	DATE	2025.11
图 号	DRAWING NO.	建 第 02 页 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



Ⓓ-Ⓢ立面图 1:100

南立面图



Ⓢ-Ⓓ立面图 1:100

北立面图

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
三进（正厅）及月台修缮保护工程

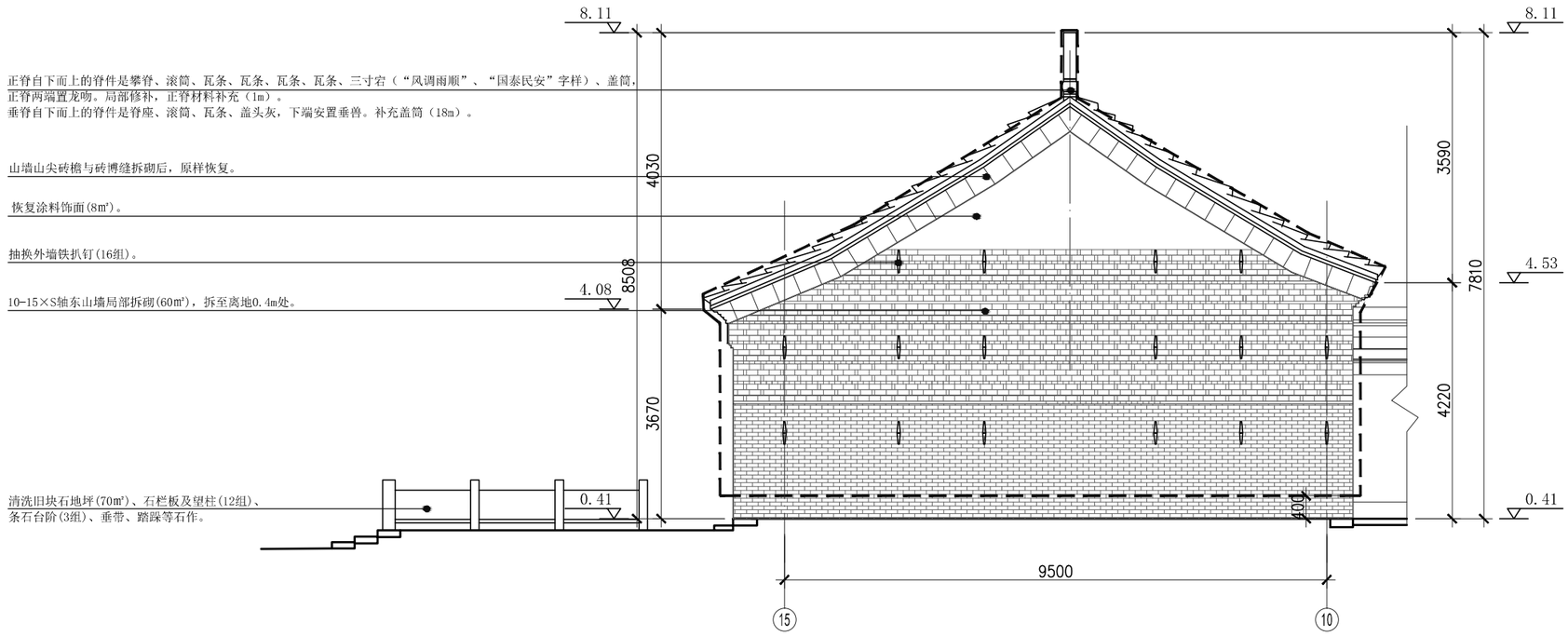
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

D-S立面图 1:100
S-D立面图 1:100

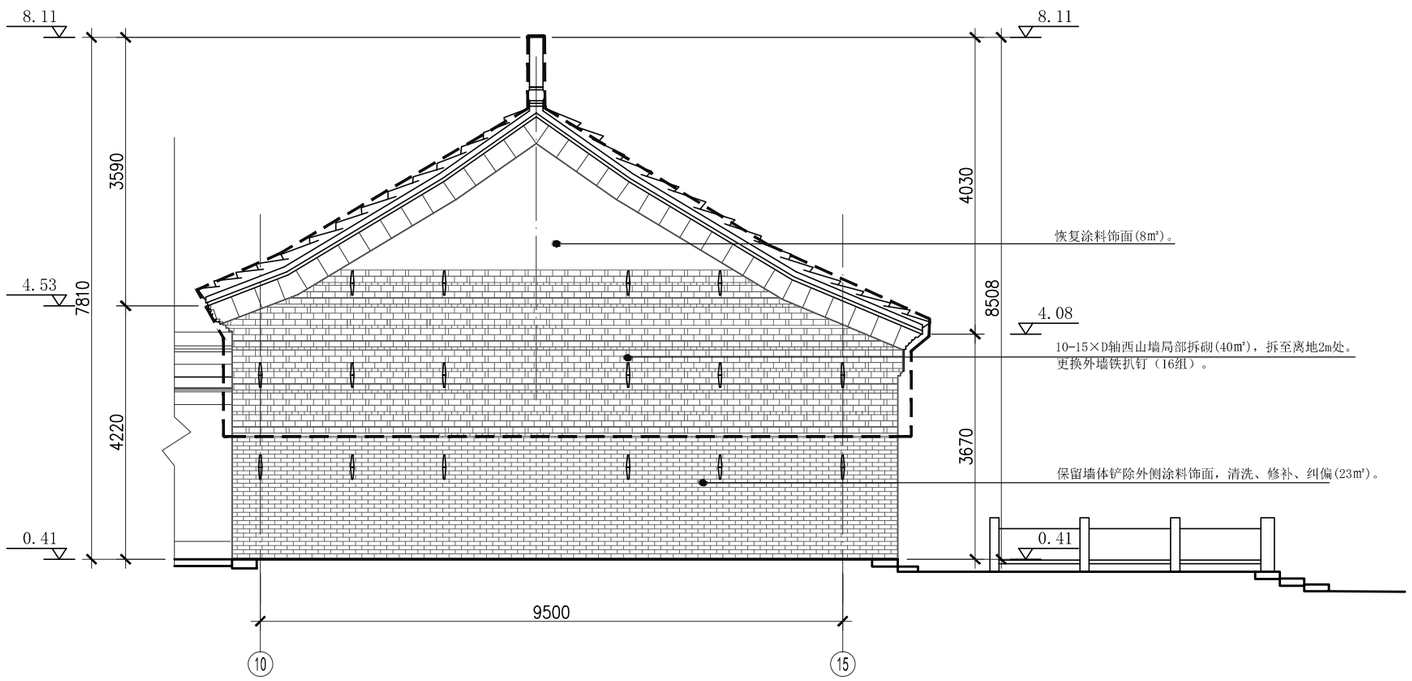
专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 03 页 / 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



⑮ - ⑩ 立面图 1:100

东立面图



⑩ - ⑮ 立面图 1:100

西立面图

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用密盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司

资质证书编号	JS0102082	文物设乙字

江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
三进（正厅）及月台修缮保护工程

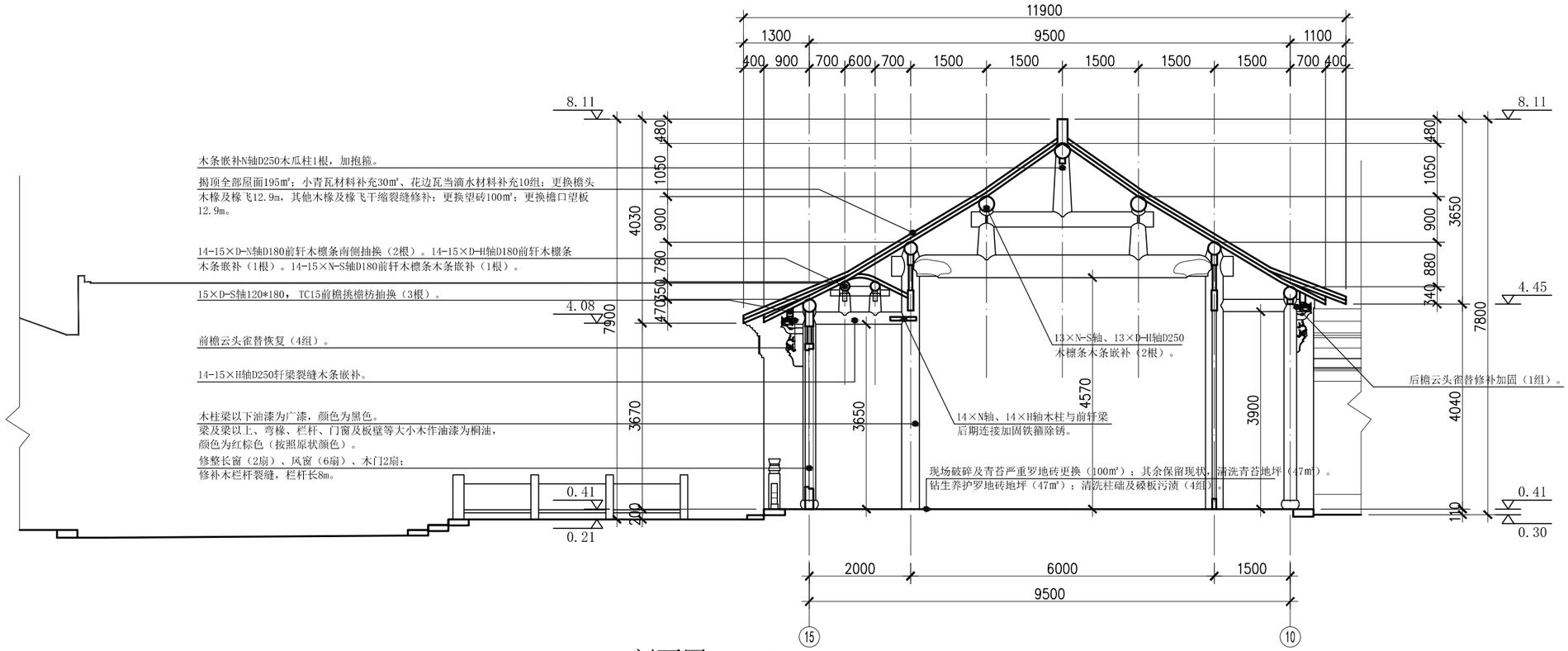
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

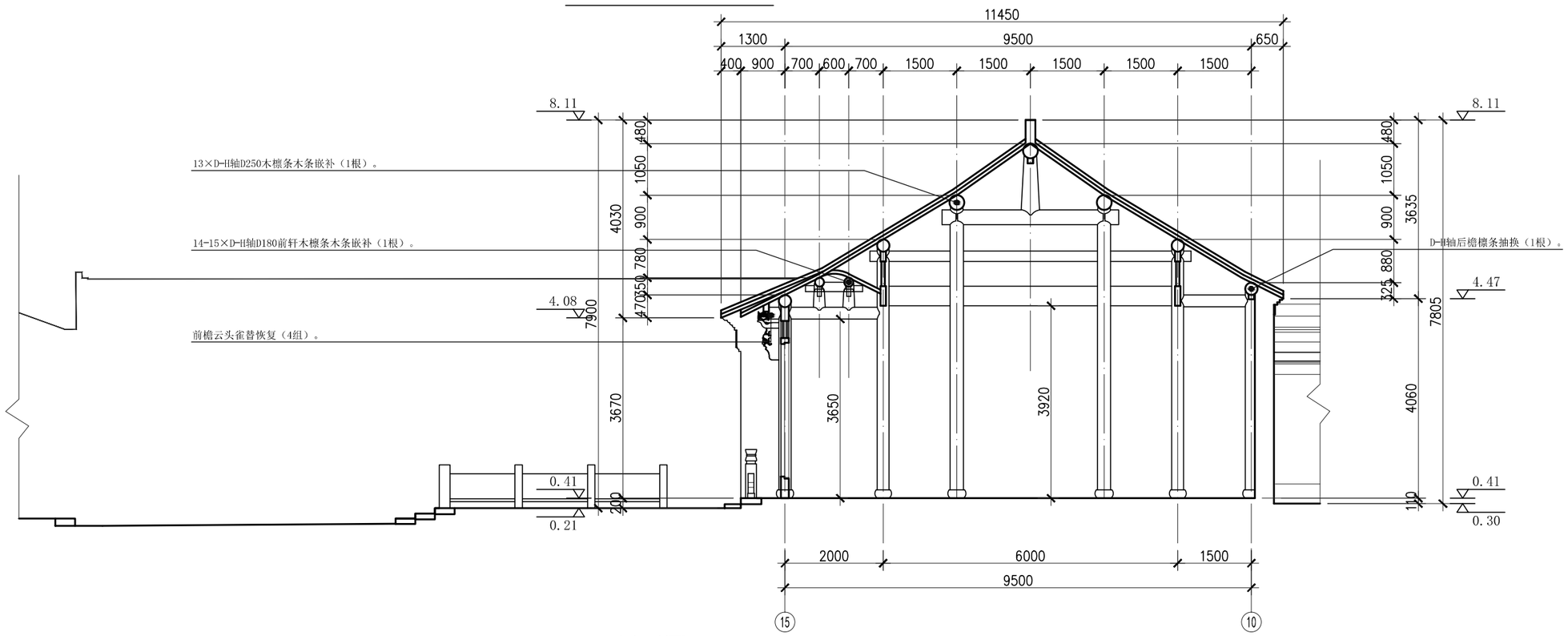
15-10立面图 1:100
10-15立面图 1:100

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 04 页 / 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



1-1剖面图 1:100



2-2剖面图 1:100

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（用图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
三进（正厅）及月台修缮保护工程

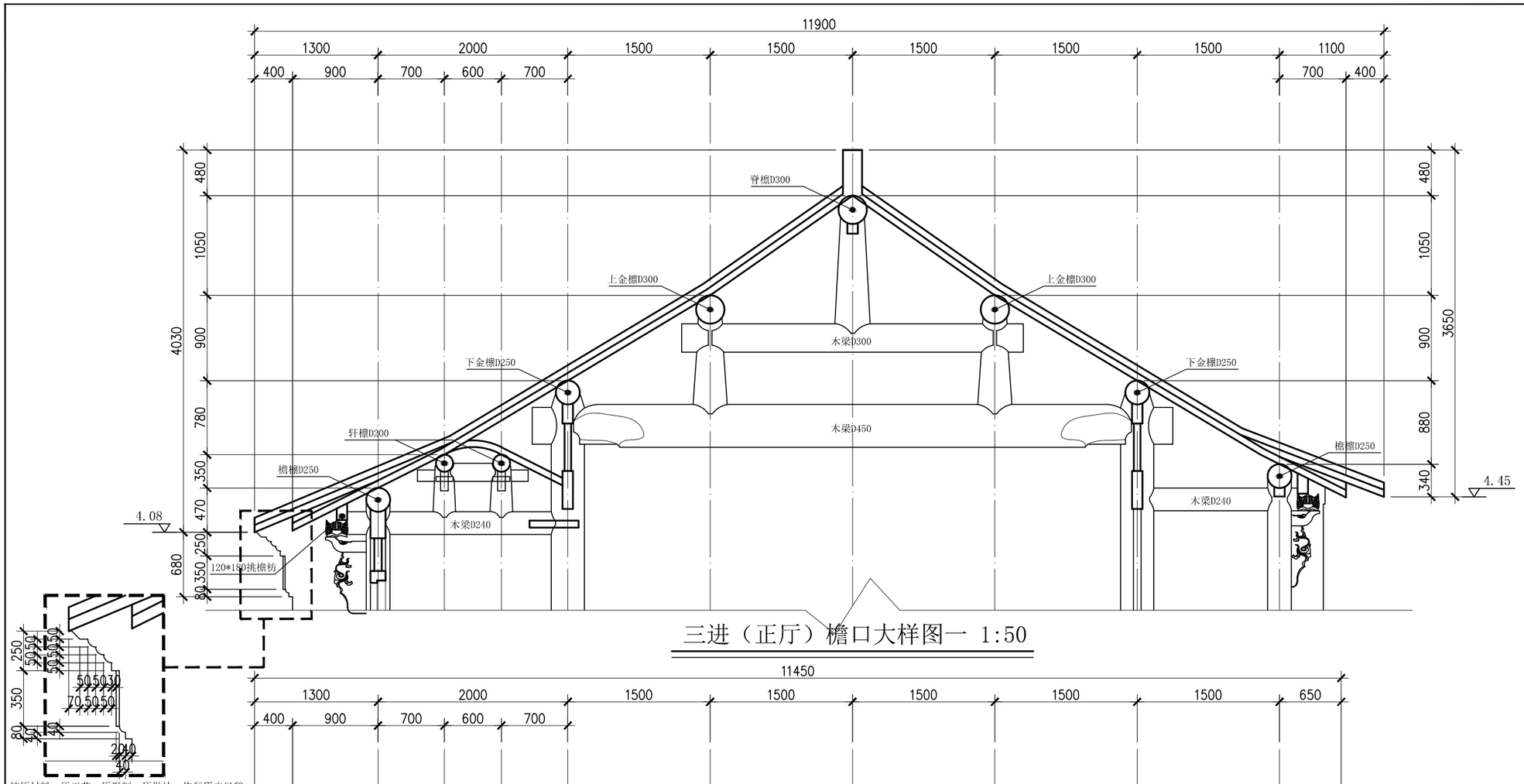
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

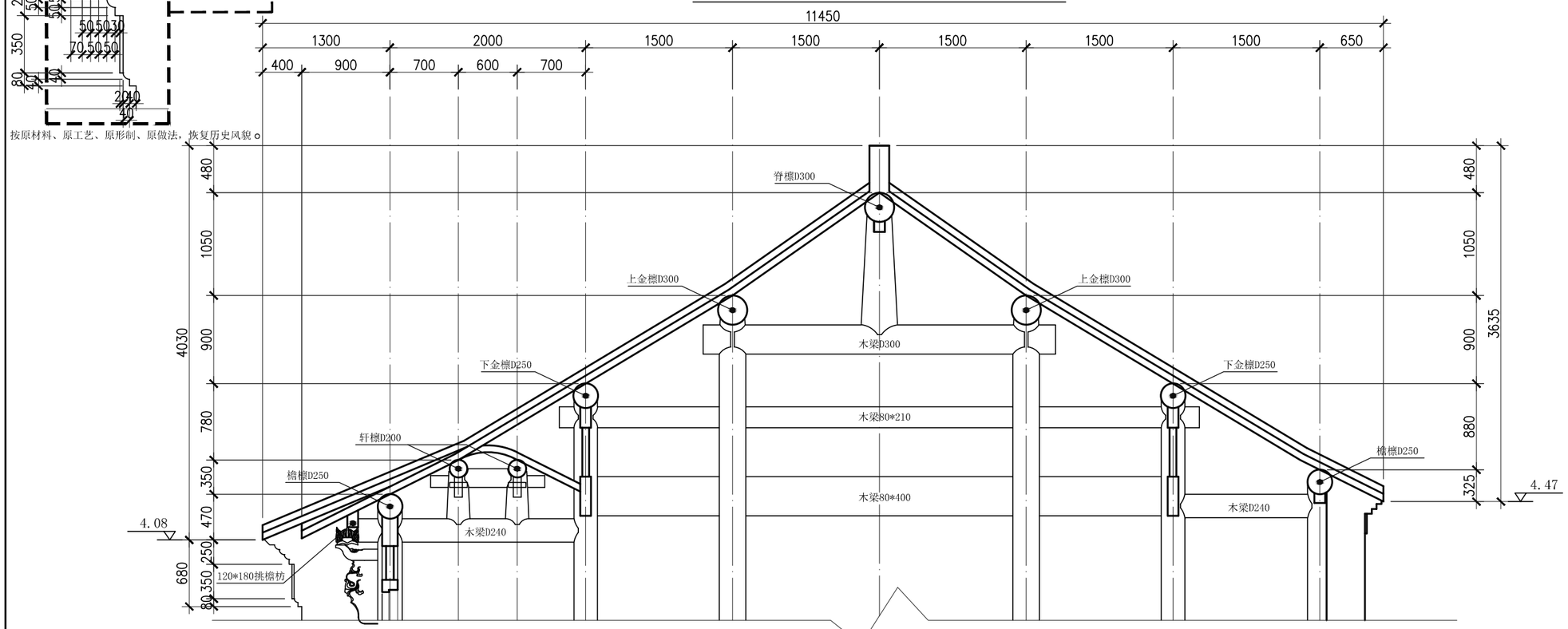
1-1剖面图 1:100
2-2剖面图 1:100

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 05 页 / 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



三进（正厅）檐口大样图一 1:50



三进（正厅）檐口大样图二 1:50

按原材料、原工艺、原形制、原做法，恢复历史风貌。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
三进（正厅）及月台修缮保护工程

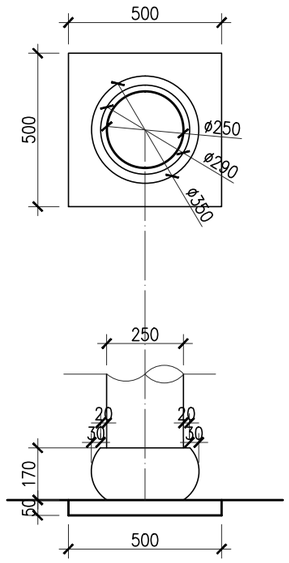
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

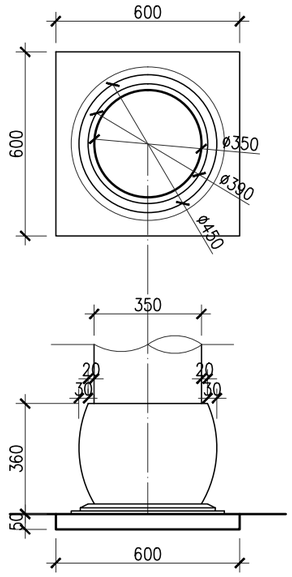
三进（正厅）檐口大样图一 1:50
三进（正厅）檐口大样图二 1:50

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 06 页 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

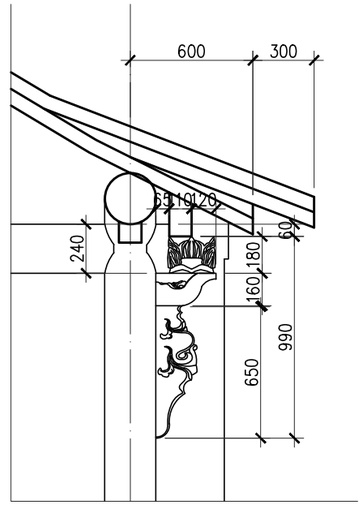
A3-420*297



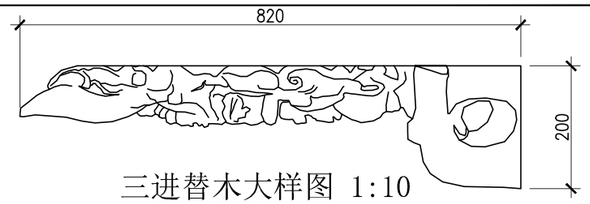
三进柱础一大样图 1:20



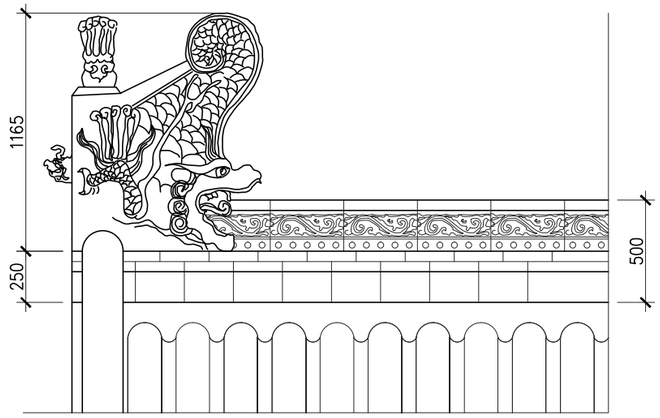
三进柱础二大样图 1:20



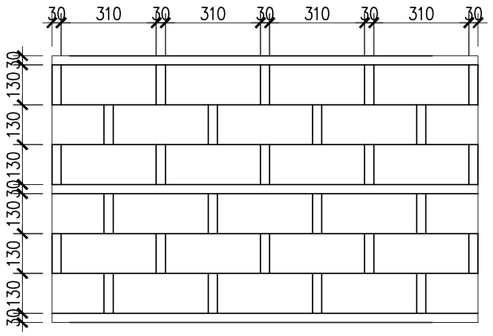
三进云头雀替大样图 1:30



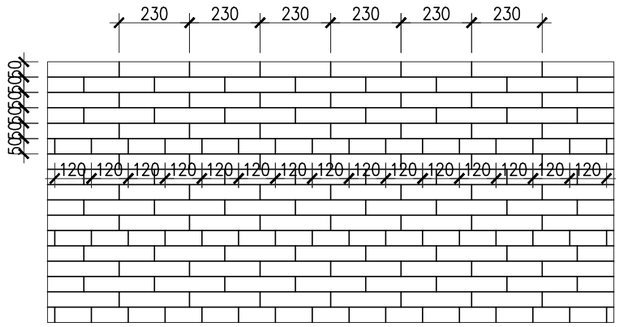
三进替木大样图 1:10



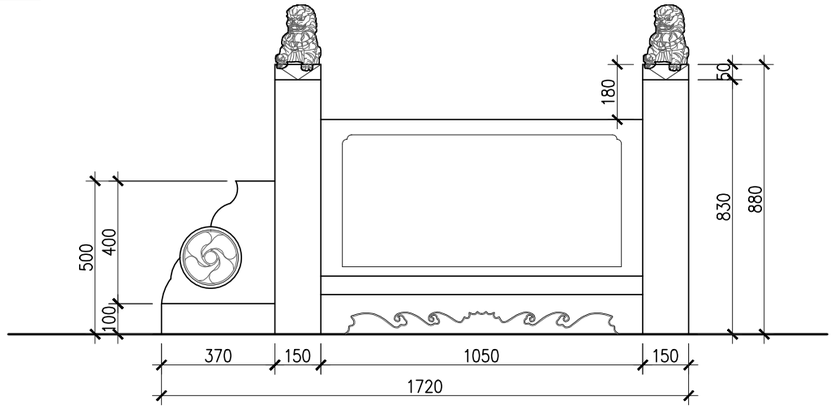
屋脊大样图 1:30



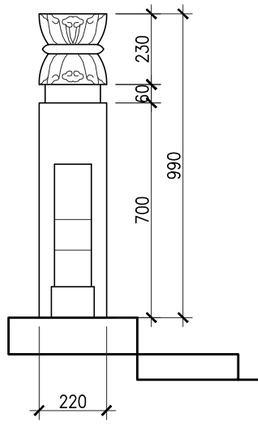
青砖空斗墙大样图 1:20

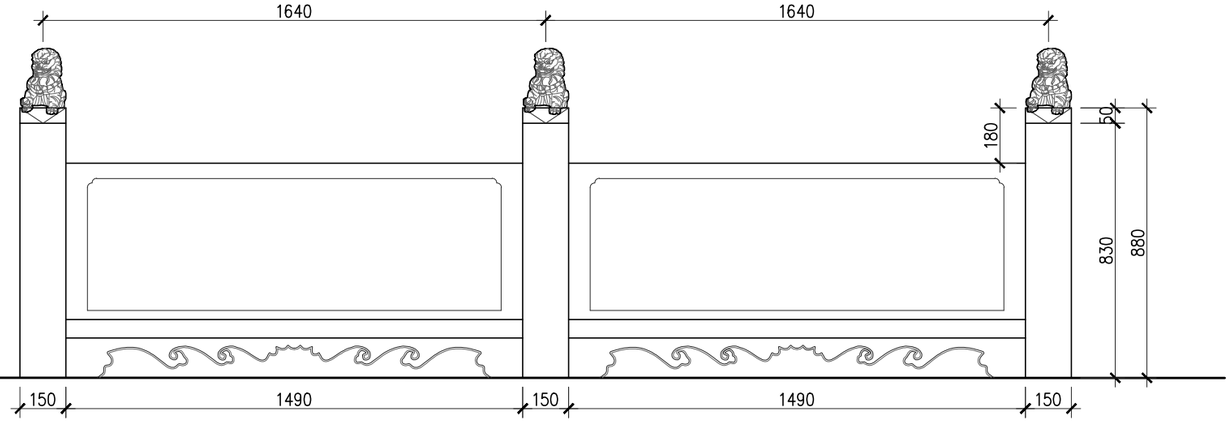


清水青砖墙大样图 1:20



栏杆一大样图 1:20





栏杆二大样图 1:20

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
三进（正厅）及月台修缮保护工程

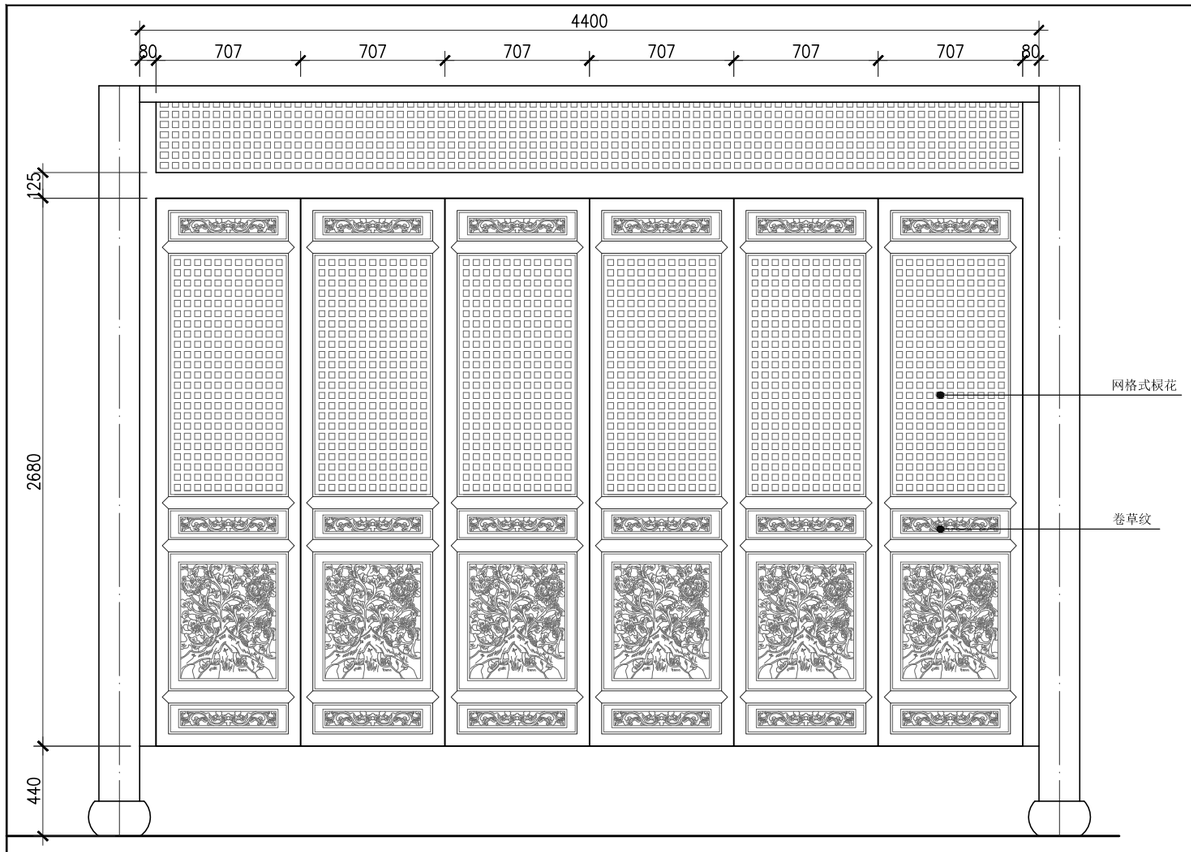
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

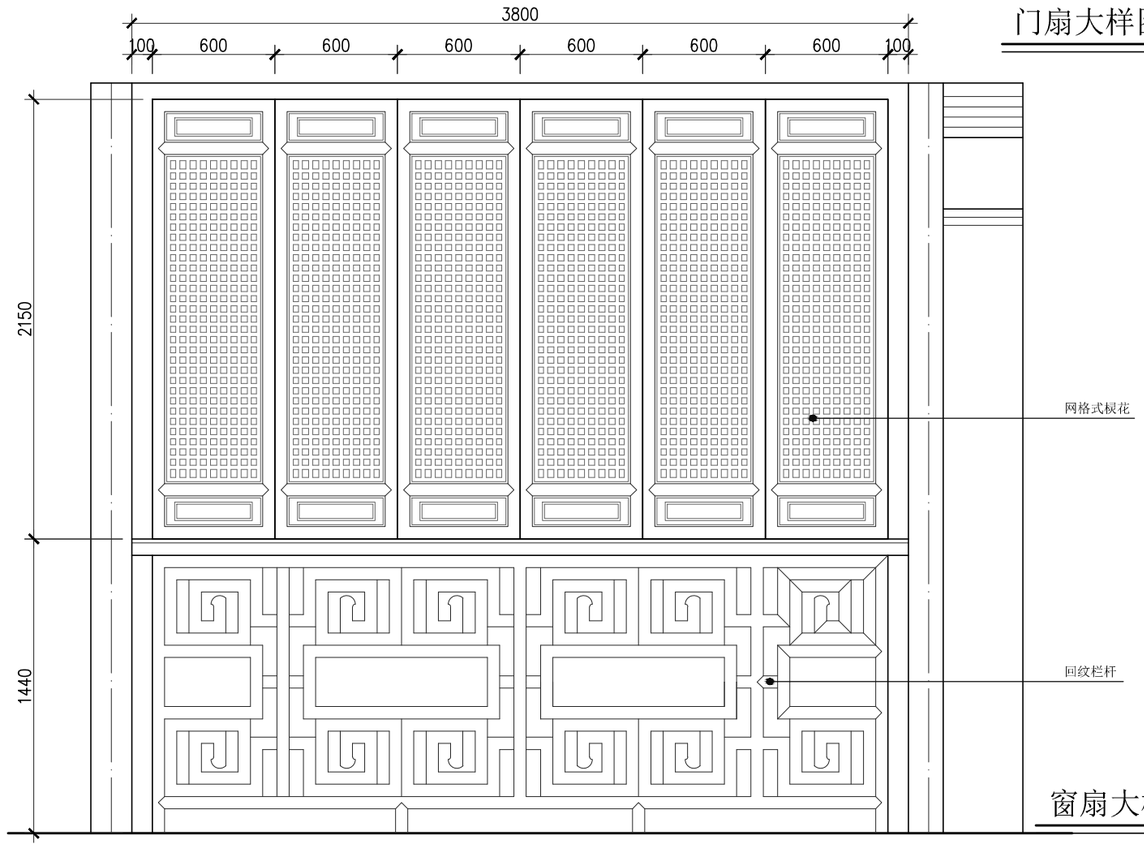
三进柱础大样图 1:20
屋脊大样图 1:30
三进替木大样图 1:10
青砖空斗墙大样图 1:20
清水青砖墙大样图 1:20
栏杆大样图 1:20

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 07 页 / 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



门扇大样图 1:30



窗扇大样图 1:30

附属文物现状照片

乾隆四十三年碑

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（用图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
三进（正厅）及月台修缮保护工程

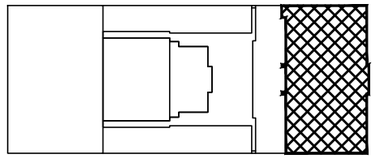
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

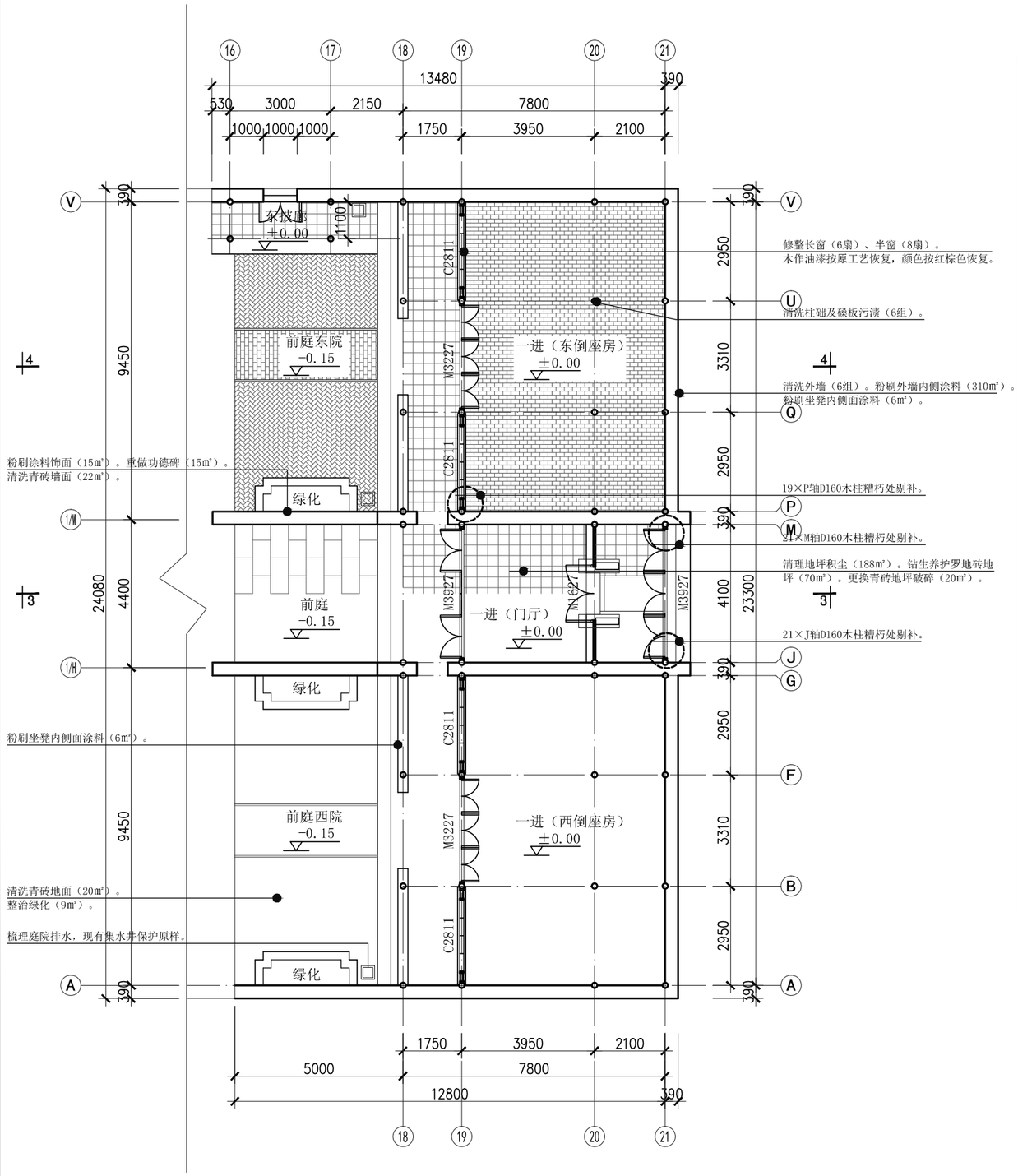
图名 TITLE

门扇大样图 1:30
窗扇大样图 1:30
附属文物现状照片

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 08 页 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297

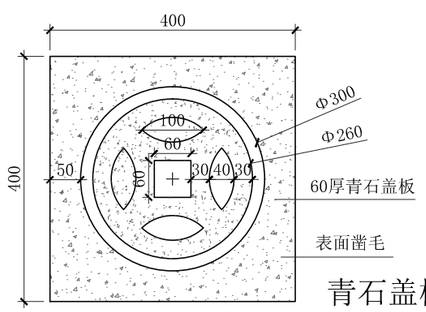




一进（前厅）及前庭平面图 1:150

一进（前厅）及前庭环境整治工程技术措施

序号	分部分项	工程做法
措施一	室内地坪	清理地坪积尘188m²。 钻生养护罗地砖地坪70m²。 更换青砖地坪破碎20m²。 清洗柱础及磉板污渍6组。
		清洗做法：尼龙刷物理清洗柱础、磉板积垢。 罗地砖做法：罗地砖面层刷生桐油保护。 青砖做法：40厚240×120青砖/30厚1:3石灰砂浆/80厚碎砖三合土/清理现有基层。
措施二	砌体结构及构件	清洗外墙6组。 粉刷外墙内侧涂料310m²。 粉刷坐凳内侧面涂料6m²。
		清洗做法：钢丝刷物理清洗外墙砖料表面灰浆。 外墙面及勒脚局部缺失部分，择砌或嵌补，M5.0混合砂浆砌筑，清水面留2公分麻刀灰勾缝。 涂料做法：白色内墙涂料/基层处理。
措施三	大木构架及构件(木柱)	19×P轴D160木柱糟朽处剔补。 21×M轴D160木柱糟朽处剔补。 21×J轴D160木柱糟朽处剔补。 U轴北侧D200-220木瓜柱裂缝木条嵌补。 其他木柱干缩裂缝修补。
		修整加固：采取传统的技术工法。 木柱剔补：将腐朽部分剔除干净，经防腐处理后，用干燥木材依原样和原尺寸修补整齐，并用耐水性胶粘剂粘接，加设铁箍（2-3）道。 木瓜柱嵌补：裂缝宽度小于3mm时，在柱的油饰过程中，采用腻子勾抹严实；裂缝宽度在3mm—30mm时，用木条嵌补，并采用改性结构胶粘剂粘牢；裂缝宽度大于30mm时，用木条以改性结构胶粘剂补严粘牢外，在柱的开裂段加设铁箍（2-3）道。 剔补、嵌补木柱、木瓜柱的木材强度等级为TC13，材种可用丽江云杉或樟子松。 其他木柱、木瓜柱有干缩裂缝的在油饰过程中，采用腻子勾抹严实。
措施五	小木作	修整长窗6扇、半窗8扇。
		整扇拆卸，灌胶粘牢，背面接缝处钉薄铁板加固，铁板嵌入边框内与表面齐平，重新安装。
措施六	油漆	木作油漆按原工艺恢复，颜色按红棕色恢复。
		桐油制品：颜料光油三道（原状颜色）/四道灰/汁浆/清理。褪色后上桐油。
措施七	庭院	粉刷涂料饰面15m²。 重做功德碑15m²。 清洗青砖墙面22m²。 清洗青砖地面20m²。 梳理排水系统。 整治绿化9m²。
		白色外墙涂料/基层处理。 磨砖砖细碑墙。 尼龙硬毛刷物理清洗外墙砖料表面灰浆。 尼龙硬毛刷物理清洗青砖地面。 绿化修剪、补植。



青石盖板大样图 1:10

集水井盖板参照现有

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（用图专用密盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
一进（前厅）及前庭环境整治工程

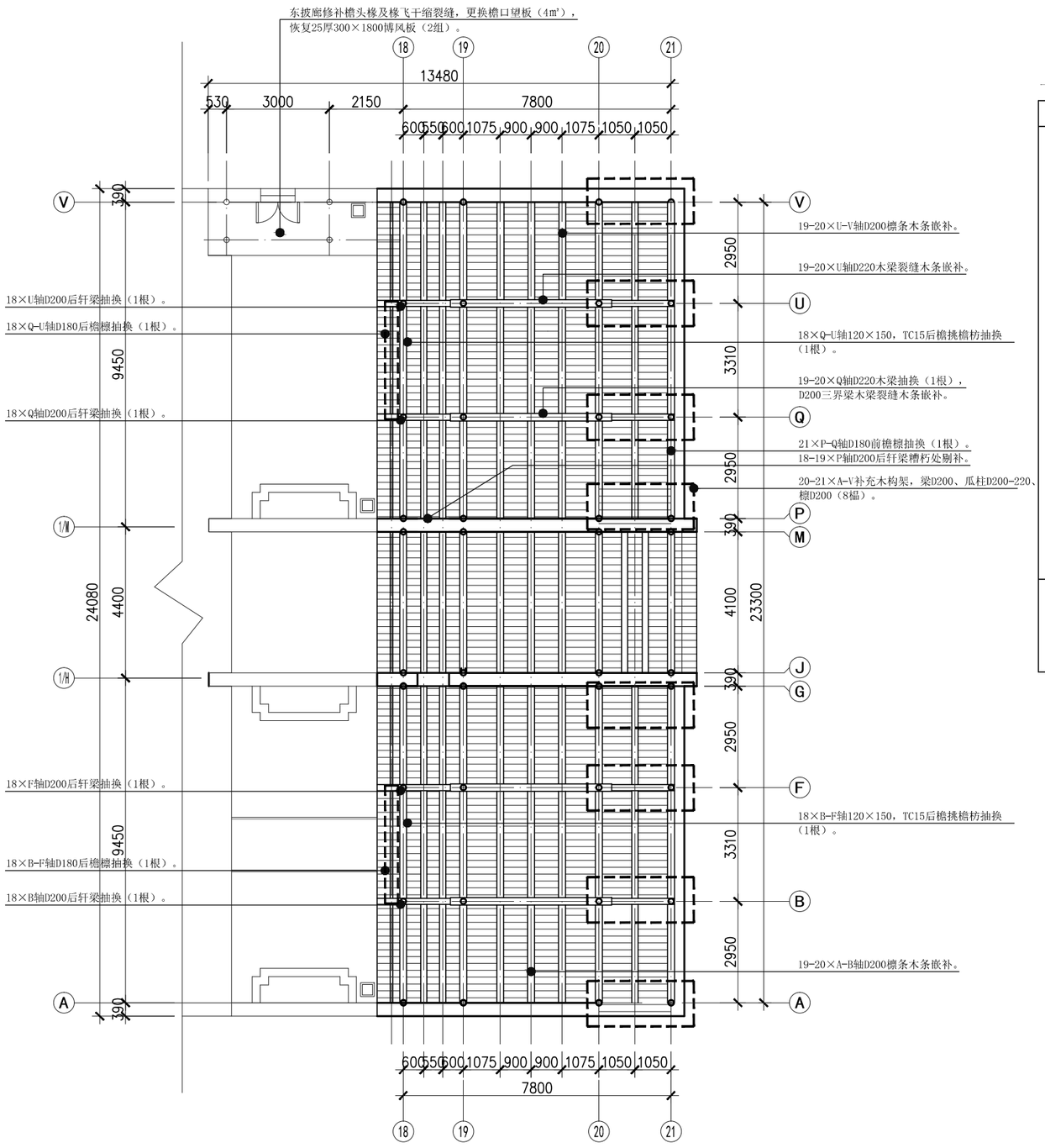
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

一进（前厅）及前庭平面图 1:150
青石盖板大样图 1:10

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 09 页 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



一进（前厅）屋架平面图 1:150

一进（前厅）及前庭环境整治工程技术措施

序号	分部分项	工程做法
措施三	大木构架及构件(木梁枋)	木构架整体修整加固，以传统榫卯物理技术为主。 20-21×A-V补充木构架，梁D200、瓜柱D200-220、檩D200，共8榀。 19-20×Q轴D220木梁抽换1根。 19-20×Q轴D200三界梁、19-20×U轴D220木梁裂缝木条嵌补。 18-19×P轴D200后轩梁槽朽处剔补。 18×U/Q/F/B轴D200后轩梁抽换4根。 18×B-F轴、18×Q-U轴120×150，TC15后檐挑檐枋抽换2根。 其他木梁枋、挑檐枋干缩裂缝修补。
		木梁嵌补：水平裂缝深度小于直径1/3时，采取嵌补方法进行修整，用木条和耐水性胶粘剂，将缝隙嵌补粘结严实，再用两道以上铁箍箍紧。 后轩梁剔补：将腐朽部分剔除干净，经防腐处理后，用干燥木材依原样和原尺寸修补整齐，并用耐水性胶粘剂粘接，加设铁箍（2-3）道。 更换的木梁强度等级为TC13，材种可用丽江云杉或樟子松。更换的挑檐枋材种采用香椿木。 嵌补、剔补木梁枋的木材强度等级为TC13，材种可用丽江云杉或樟子松。 其他木梁枋、挑檐枋有干缩裂缝的在油饰过程中，采用腻子勾抹严实。
	大木构架及构件(木檩条)	21×P-Q轴D180前檐檩抽换1根。 18×B-F轴、18×Q-U轴D180后檐檩抽换2根。 19-20×A-B轴、19-20×U-V轴D200檩条木条嵌补。 其他木檩条及前后轩木檩干缩裂缝修补。
		木檩条嵌补：水平裂缝深度小于直径1/3时，采取嵌补方法进行修整，用木条和耐水性胶粘剂，将缝隙嵌补粘结严实，再用两道以上铁箍箍紧。 更换的木檩条材种采用香椿木。 嵌补木檩条的木材材种采用香椿木。 其他木檩条有干缩裂缝的在油饰过程中，采用腻子勾抹严实。
措施七	庭院	东披廊：修补檐头椽及椽飞干缩裂缝，更换檐口望板4m²，， 恢复25厚300×1800博风板2组。
		干缩裂缝修补：采用剔补法加固檩条，在局部细小开裂或槽朽修复后，以铁箍加固。 25厚300×1800杉木博风板。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（用图专用密盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
一进（前厅）及前庭环境整治工程

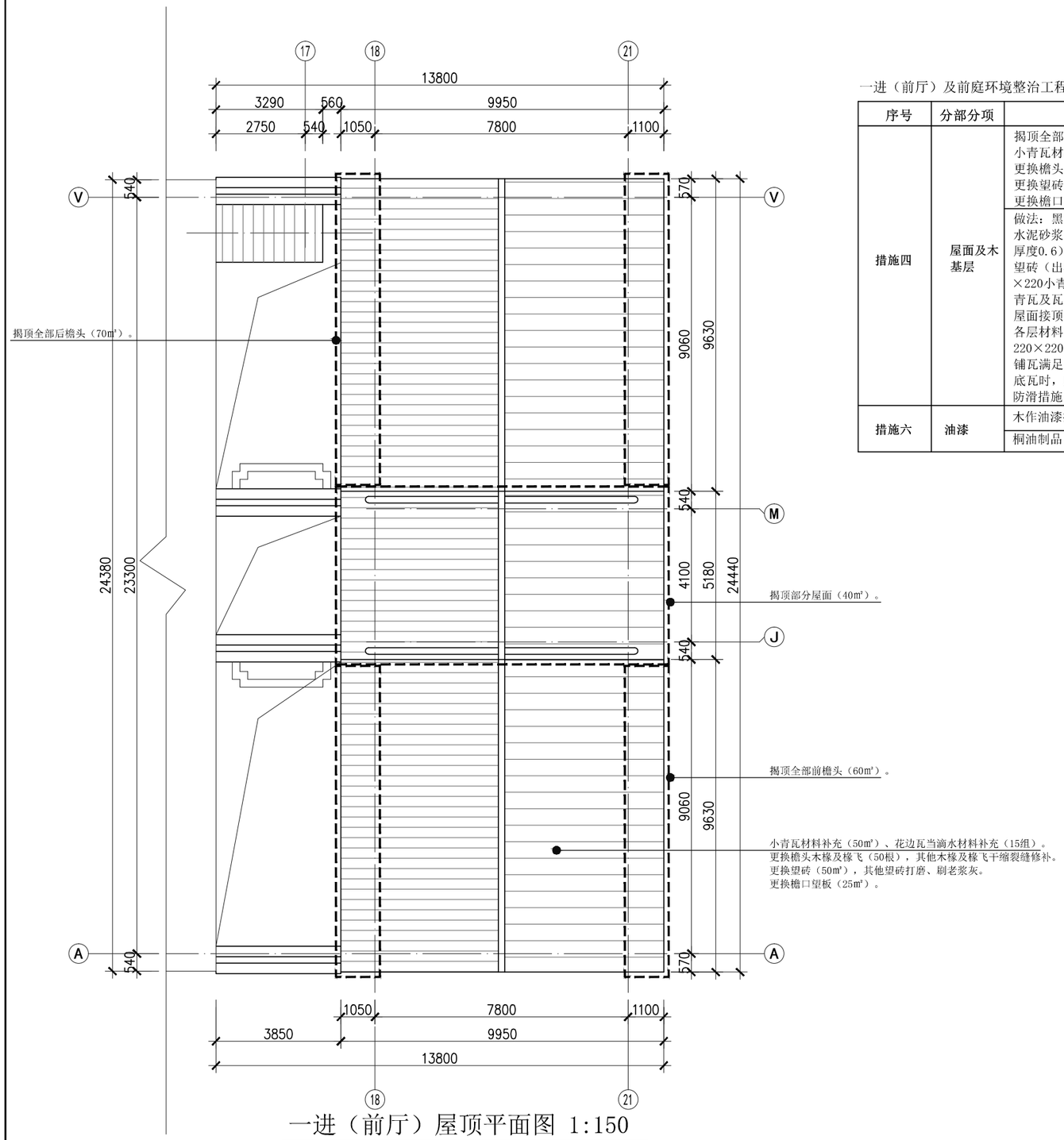
总工程师	CHIEF ENGINEER	秦金亮
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	张雁
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	张雁
审定	AUTHORIZE	秦金亮
审核	EXAMINED	张雁
校对	CHECKED	孙伟
设计	DESIGNED	孙颖
绘图	DRAWN	孙颖

图名 TITLE

一进（前厅）屋架平面图 1:150

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建施 第 10 页 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



一进（前厅）屋顶平面图 1:150

一进（前厅）及前庭环境整治工程技术措施

序号	分部分项	工程做法
措施四	屋面及木基层	揭顶全部后檐头70m²、揭顶全部前檐头60m²、部分屋面40m²。 小青瓦材料补充50m²、花边瓦当滴水材料补充15组。 更换檐头木椽及椽飞50根，其他木椽及椽飞干缩裂缝修补。 更换望砖50m²，其他望砖打磨、刷老浆灰。 更换檐口望板25m²。
		做法：黑色小青瓦/1:1:4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀卧浆，最薄处20厚/30厚DM M15砂浆（M15水泥砂浆），满铺钢丝网，用螺钉固定至椽子（防下滑）/[0.8厚聚乙烯丙纶复合防水卷材（芯材厚度0.6）+1.3厚聚合物泥粘结料]×2(跨屋脊)/15厚DS M15砂浆（1：3水泥砂浆）找平层/20厚细望砖（出檐部位为20厚木望板）/3/4直径90杉木椽子@230、飞椽50×70。 现状青瓦规格为13厚220×220小青瓦，待拆卸完毕选用最接近原状的规格。 青瓦及瓦屋脊刷乌煤浆。 屋面接顶：拆卸瓦件、脊饰前，记录垄数、瓦件、脊饰、底瓦搭接；揭除灰背时，记录灰背层次，各层材料、做法；揭瓦时，根据记录铺揭瓦、安装脊饰，新添配的瓦件，应于原瓦件规格（13厚220×220小青瓦）、色泽一致。 铺瓦满足“一搭三”原则，即每块瓦的上下搭接长度应达到瓦面宽度的2/3。在铺设檐口的第一张底瓦时，应确保其挑出搪口不少于50mm。 防滑措施：屋面防水卷材应采用固定件固定，并固定在持钉层上；卷材的搭接长度不小于100mm。
措施六	油漆	木作油漆按原工艺恢复，颜色按红棕色恢复。
		桐油制品：颜料光油三道（原状颜色）/四道灰/汁浆/清理。褪色后上桐油。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
一进（前厅）及前庭环境整治工程

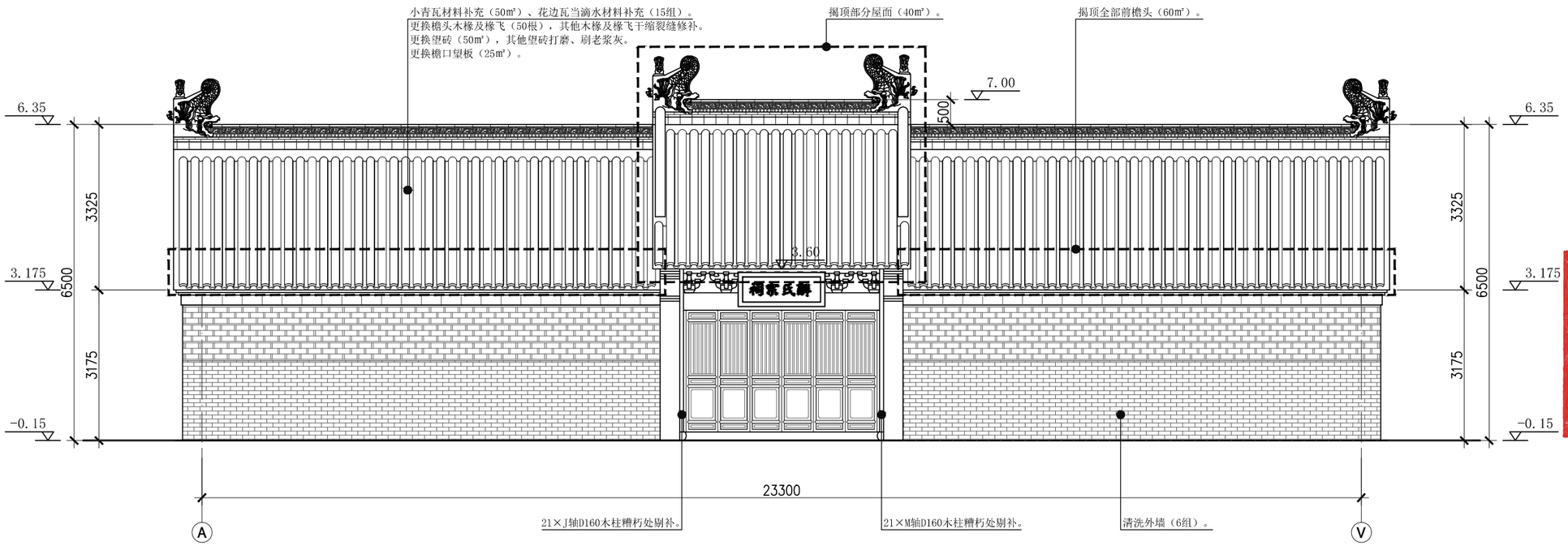
总工程师	CHIEF ENGINEER	孙金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	张旺
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	张旺
审定	AUTHORIZE	孙金龙
审核	EXAMINED	张旺
校对	CHECKED	沙[illegible]
设计	DESIGNED	王[illegible]
绘图	DRAWN	王[illegible]

图名 TITLE

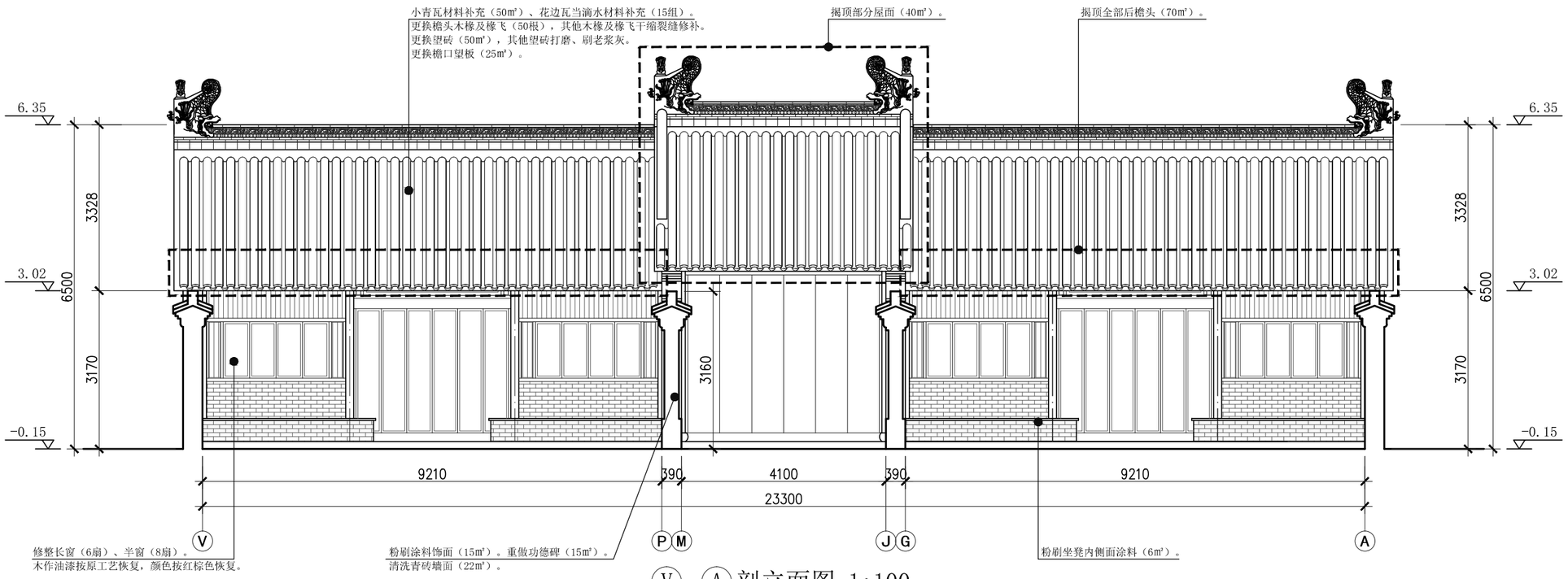
一进（前厅）屋顶平面图 1:150

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 11 页 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



Ⓐ-Ⓥ剖立面图 1:100



Ⓥ-Ⓐ剖立面图 1:100

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（用图专用密盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
一进（前厅）及前庭环境整治工程

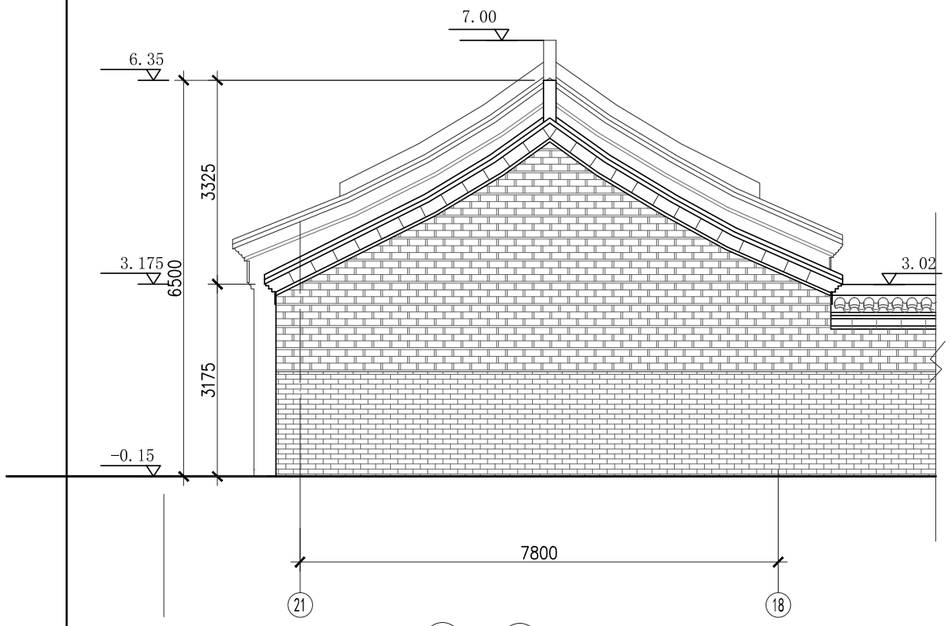
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

A-V剖立面图 1:100
V-A剖立面图 1:100

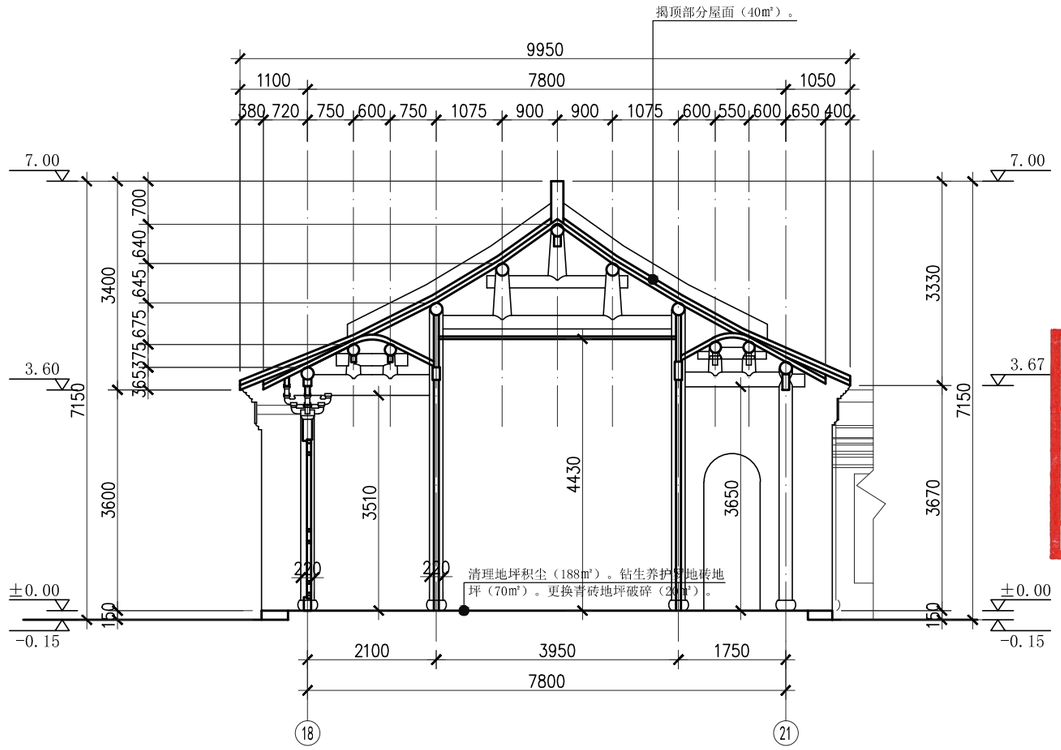
专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 12 页 / 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297

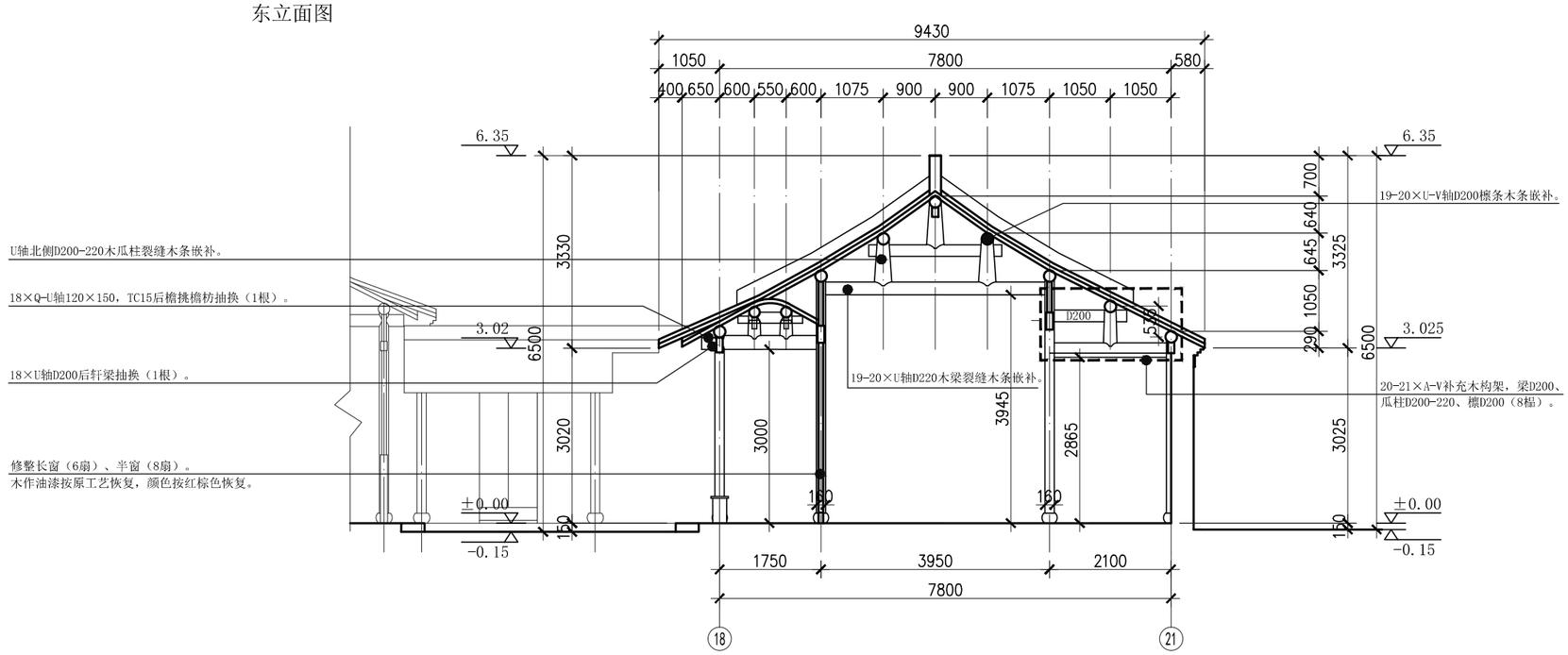


㉑ - ⑱ 立面图 1:100

东立面图



3-3剖面图 1:100



4-4剖面图 1:100

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
一进（前厅）及前庭环境整治工程

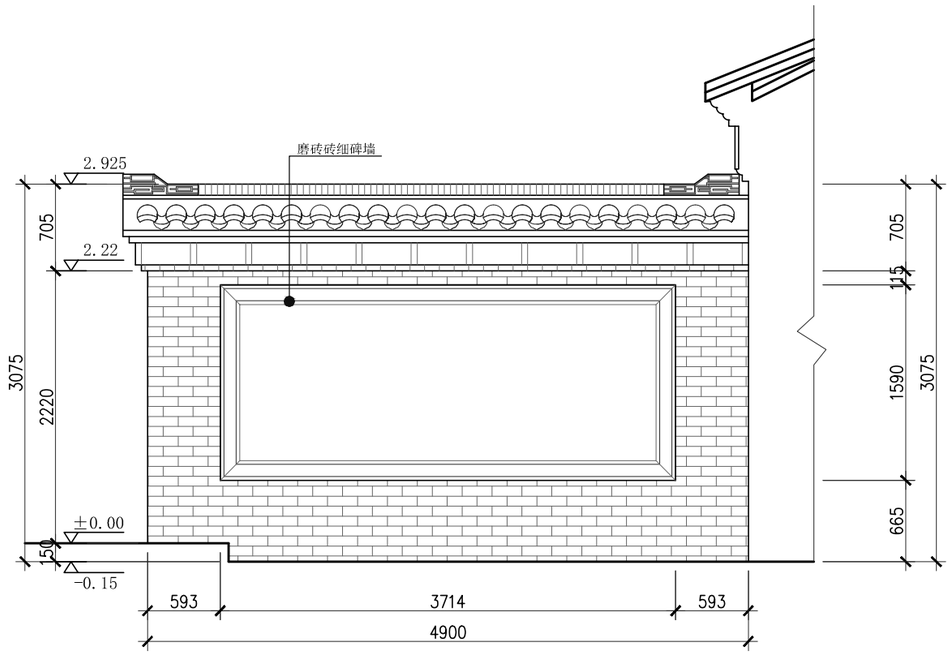
总工程师	CHIEF ENGINEER	蔡金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	蔡瓯
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	蔡瓯
审定	AUTHORIZE	蔡金龙
审核	EXAMINED	蔡瓯
校对	CHECKED	刘德
设计	DESIGNED	胡欢
绘图	DRAWN	胡欢

图名 TITLE

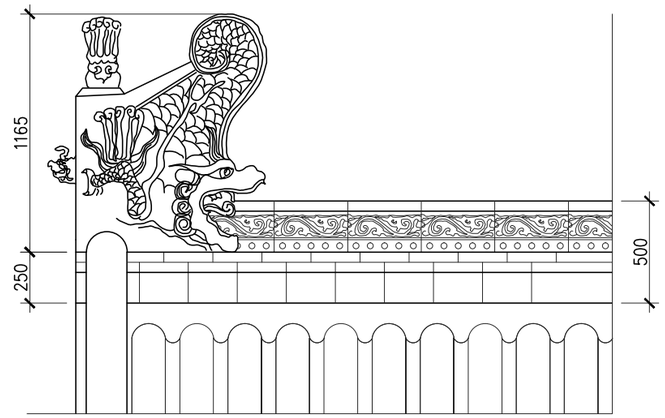
21-18立面图 1:100
3-3剖面图 1:100
4-4剖面图 1:100

专业 SPECIALITY	建筑	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	建	第 13 页
	施	共 21 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

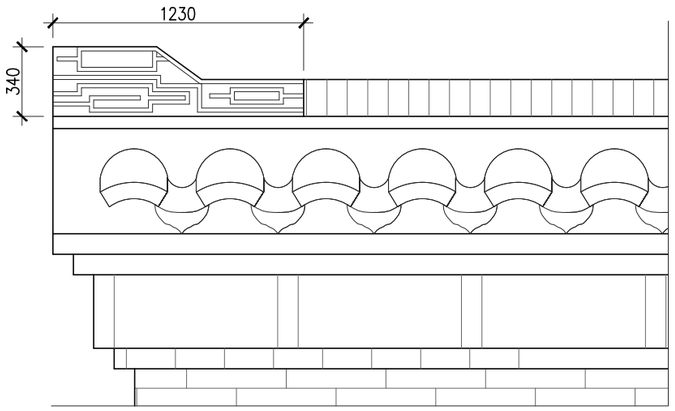
A3-420*297



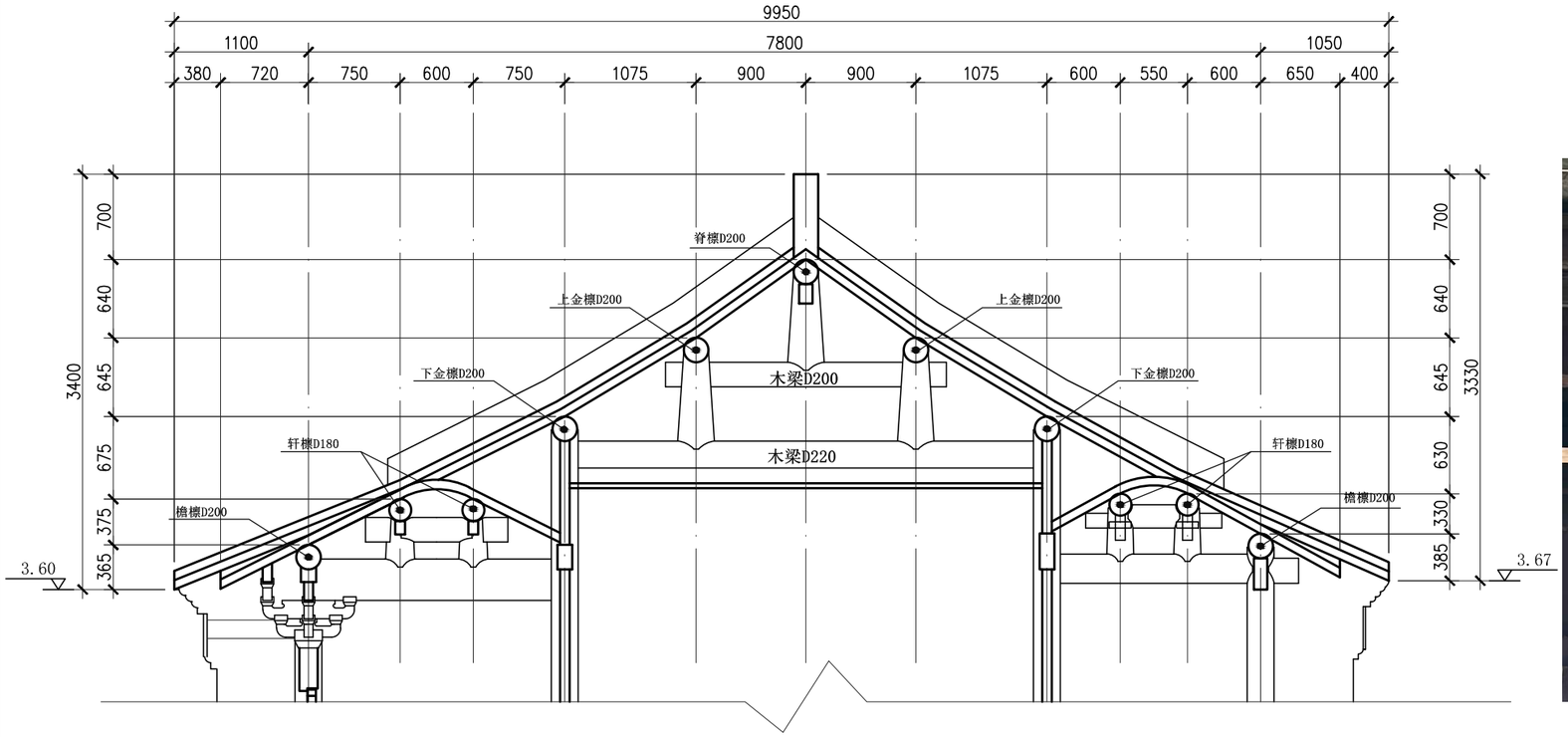
照壁墙立面图 1:50



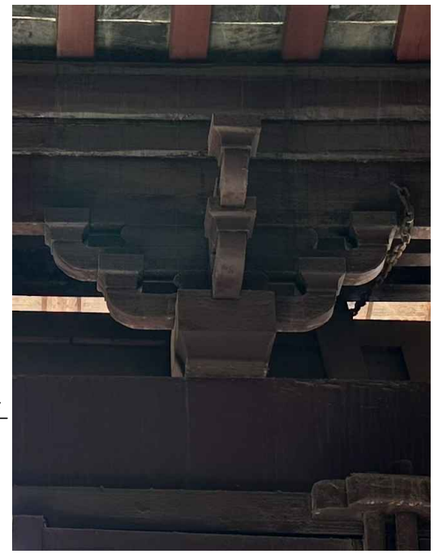
屋脊一大样图 1:30



屋脊二大样图 1:30



一进（门厅）檐口大样图 1:50



斗拱照片

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
一进（前厅）及前庭环境整治工程

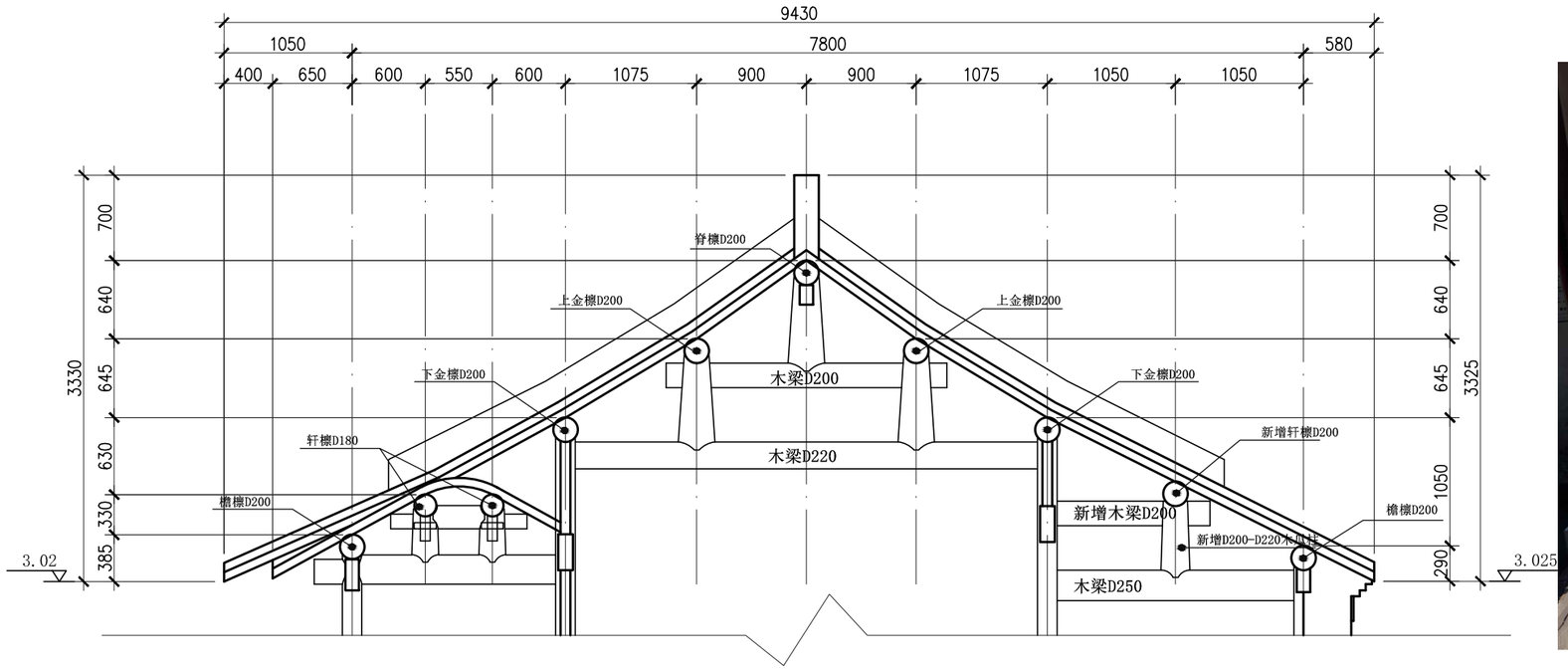
总工程师	CHIEF ENGINEER	蔡金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	蔡亚
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	蔡亚
审定	AUTHORIZE	蔡金龙
审核	EXAMINED	蔡亚
校对	CHECKED	沙志
设计	DESIGNED	王林欢
绘图	DRAWN	王林欢

图名 TITLE

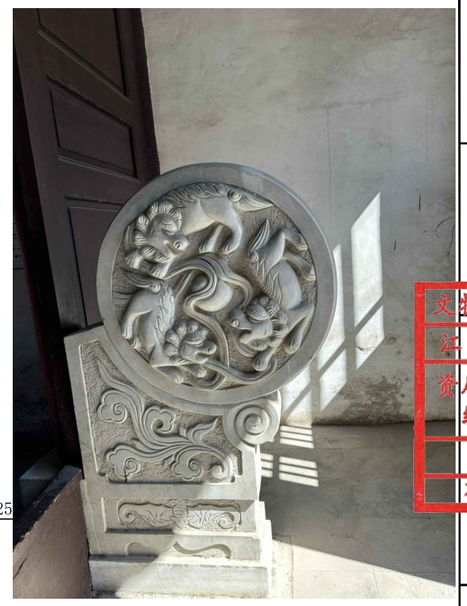
照壁墙立面图 1:50
屋脊大样图 1:30
一进（门厅）檐口大样图 1:50
斗拱照片

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 14 页 / 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

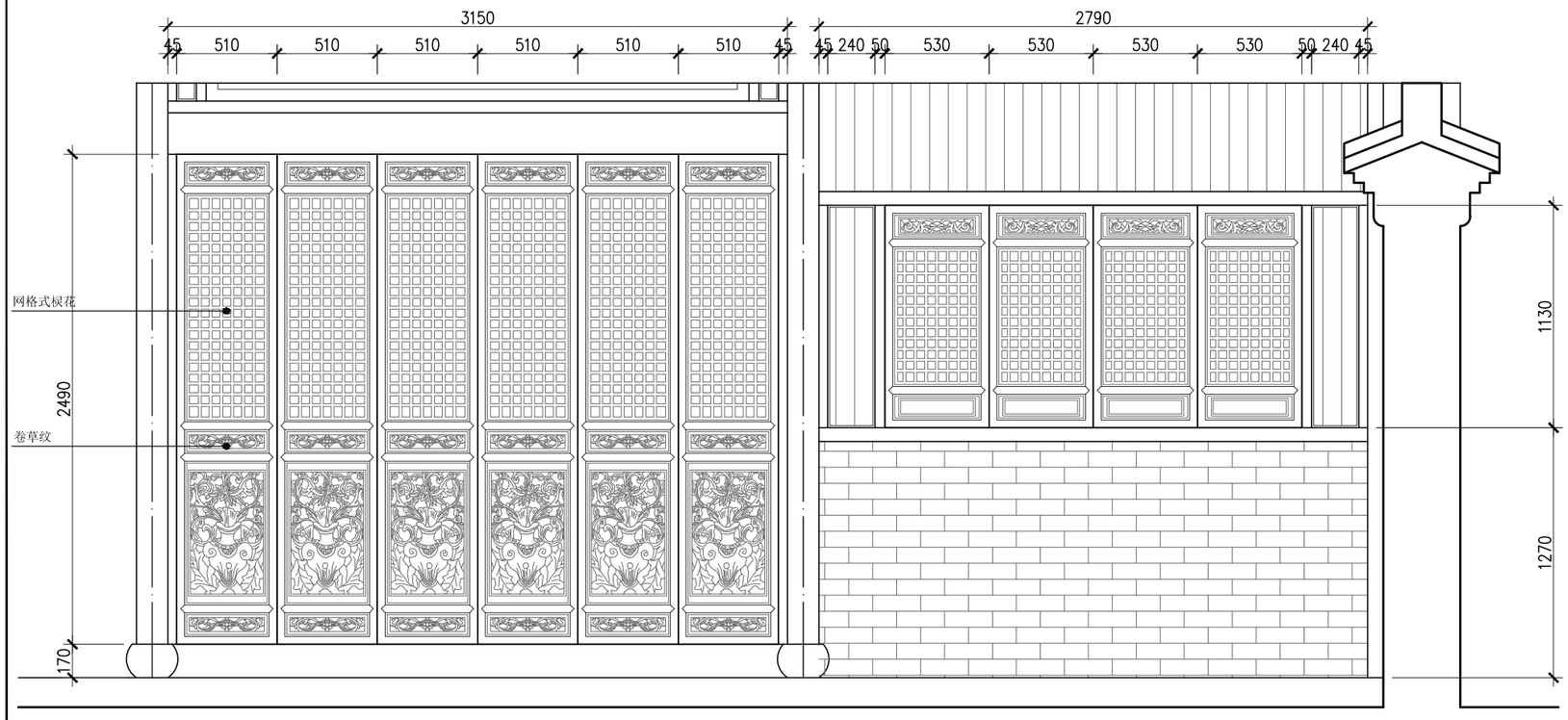
A3-420*297



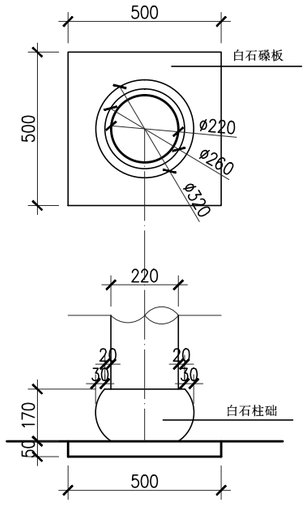
一进（倒座房）檐口大样图 1:50



一进（门厅）抱鼓石照片



门窗扇大样图 1:30



柱础大样图 1:20

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
一进（前厅）及前庭环境整治工程

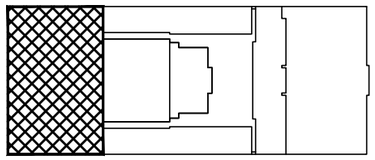
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

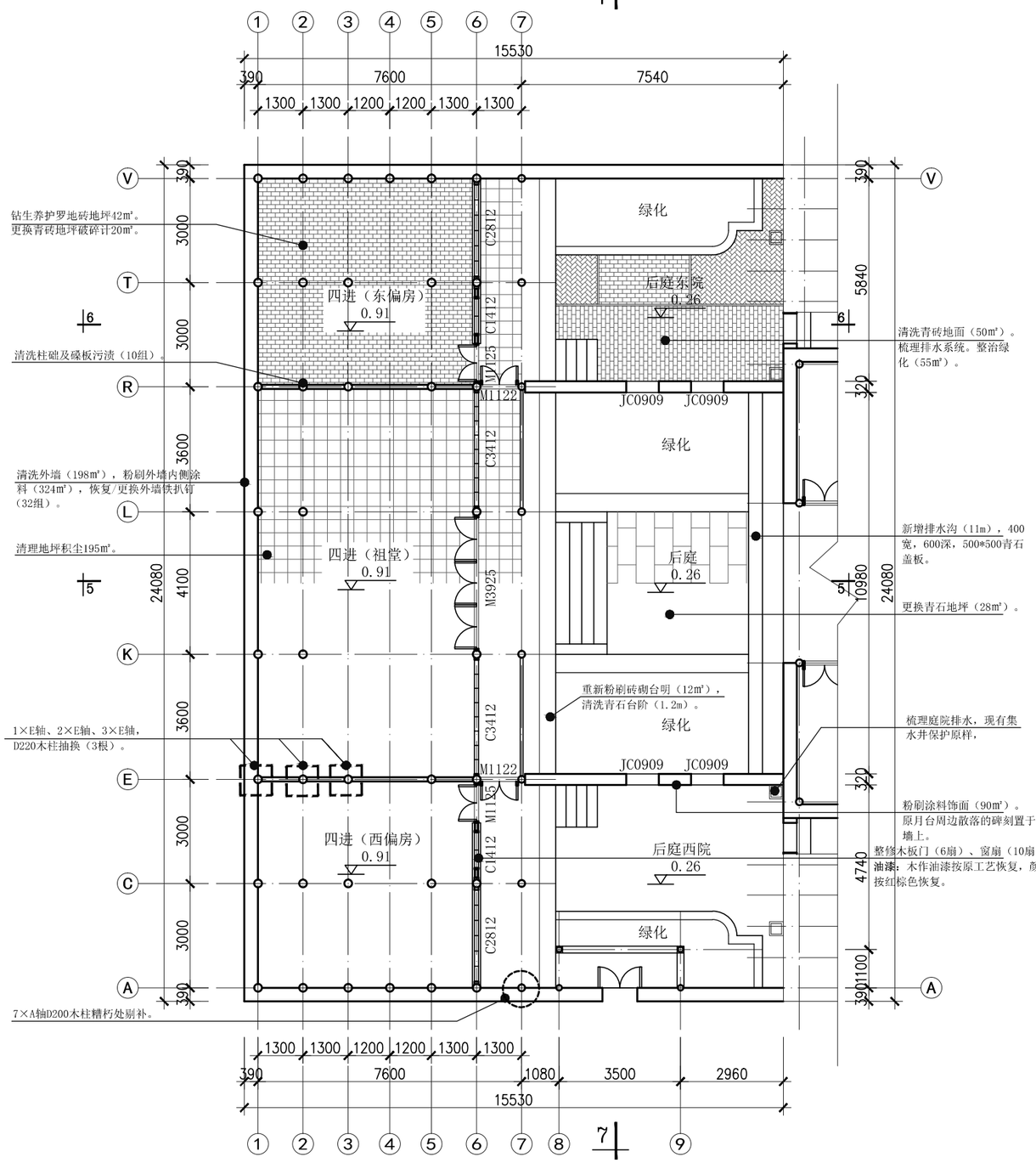
图名 TITLE

一进（倒座房）檐口大样图 1:50
门窗扇大样图 1:30
一进（门厅）抱鼓石照片
柱础大样图 1:20

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 15 页 / 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297

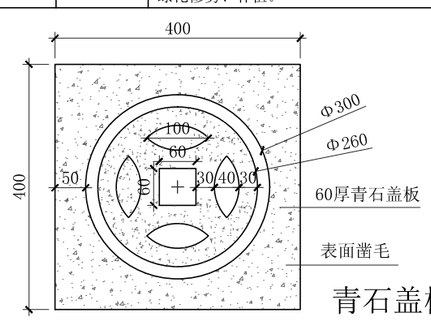




四进（祖堂）及后庭平面图 1:150

四进（祖堂）及后庭环境整治工程技术措施

序号	分部分项	工程做法
措施一	室内地坪	清理地坪积尘195m²。 钻生养护罗地砖地坪42m²。 更换青砖地坪破碎计20m²。 清洗柱础及磉板污渍10组。 重新粉刷砖砌台明12m²。 清洗青石台阶1.2m。
		罗地砖做法：罗地砖面层刷生桐油保护。 青砖做法：40厚240×120青砖/30厚1:3石灰砂浆/80厚碎砖三合土/清理现有基层。 清洗做法：尼龙硬毛刷物理清洗柱础及磉板、台阶污渍。 砖砌台明水泥砂浆斩假饰面。
措施二	砌体结构及构件	清洗外墙198m²。 粉刷外墙内侧涂料324m²。 恢复/更换外墙铁扒钉28组。
		清洗做法：尼龙硬毛刷物理清洗外墙砖料表面灰浆。 涂料做法：白色内墙涂料/基层处理。 铁扒钉按原规格原工艺。
措施三	大木构架及构件(木柱)	木构架整体修整加固，以传统榫卯物理技术为主。 1×E轴、2×E轴、3×E轴D220木柱抽换3根。 7×A轴D200木柱糟朽处剔补。 4×L轴、4×C轴D250木瓜柱木条嵌补加抱箍。 其他木柱、木瓜柱干缩裂缝修补。
		修整加固：采取传统的技术工法。 木柱剔补：将腐朽部分剔除干净，经防腐处理后，用干燥木材依原样和原尺寸修补整齐，并用耐水性胶粘剂粘接，加设铁箍（2-3）道。 木瓜柱嵌补：裂缝宽度小于3mm时，在柱的油饰过程中，采用腻子勾抹严实；裂缝宽度在3mm—30mm时，用木条嵌补，并采用改性结构胶粘剂粘牢；裂缝宽度大于30mm时，用木条以改性结构胶粘剂补严粘牢外，在柱的开裂段加设铁箍（2-3）道。 更换的木柱强度等级为TB13，材种可用樟木。 剔补、嵌补木柱、木瓜柱的木材强度等级为TB13，材种可用樟木。 其他木柱、木瓜柱有干缩裂缝的在油饰过程中，采用腻子勾抹严实。
措施五	小木作	整修木板门6扇、窗扇10扇。
		结构胶粘剂嵌补窗轴与窗扇。 整扇拆卸，灌胶粘牢，背面接缝处钉薄铁板加固，铁板嵌入边框内与表面齐平，重新安装。
措施六	油漆	木柱梁以下油漆为广漆，颜色为黑色。 梁及梁以上、弯椽、栏杆、门窗及板壁等大小木作油漆为桐油，颜色为红棕色（按照原状颜色）。
		广漆制品：施涂广漆（复漆）/打磨/上色浆（施涂豆腐色）/上色油（抄油）/地仗处理（一麻五灰）/白坯处理。 桐油制品：颜料光油三道（原状颜色）/四道灰/汁浆/清理。 修补：面漆（广漆、桐油）/地仗处理/基层处理。
措施七	后庭、后庭东院、后庭西院	粉刷涂料饰面90m²。 清洗青砖地面50m²。 更换青石地坪28m²。 清理、整修台阶旧石块，集中在中间铺设，两侧新增。 整修垂带，恢复石材垂带。 梳理排水系统，新增排水沟11m，400宽，600深。 整治绿化55m²。
		白色/深灰色外墙涂料/基层处理。 尼龙硬毛刷物理清洗青砖地面。 绿化修剪、补植。



青石盖板大样图 1:10

集水井盖板参照现有

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
四进（祖堂）及后庭环境整治工程

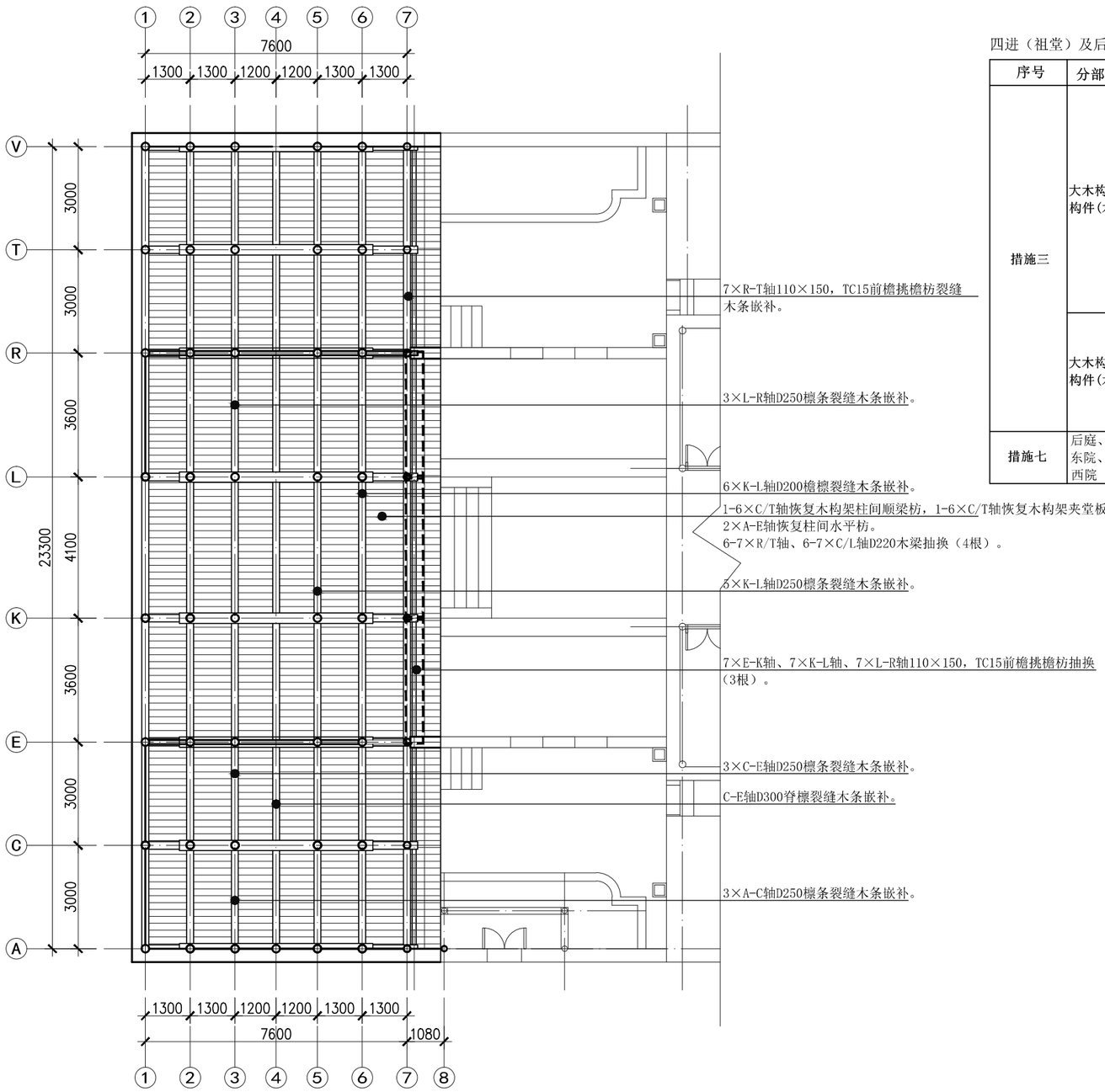
总工程师	CHIEF ENGINEER	黎金南
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	黎旺
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	黎旺
审定	AUTHORIZE	黎金南
审核	EXAMINED	黎旺
校对	CHECKED	孙艳
设计	DESIGNED	耿颖
绘图	DRAWN	耿颖

图名 TITLE

四进（祖堂）及后庭平面图 1:150
青石盖板大样图 1:10

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建施 第 16 页 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



四进（祖堂）屋架平面图 1:150

四进（祖堂）及后庭环境整治工程技术措施

序号	分部分项	工程做法
措施三	大木构架及构件(木梁枋)	1-6×C/T轴恢复木构架柱间顺梁枋，1-6×C/T轴恢复木构架夹堂板， 2×A-E轴恢复柱间水平枋。 6-7×R/T轴、6-7×C/L轴D220木梁抽换4根。 7×E-K轴、7×K-L轴、7×L-R轴110×150，TC15前檐挑檐枋抽换3根。 7×R-T轴110×150，TC15前檐挑檐枋裂缝木条嵌补。 其他木梁枋、挑檐枋干缩裂缝修补。
		前檐挑檐枋嵌补：水平裂缝深度小于直径1/3时，采取嵌补方法进行修整，用木条和耐水性胶粘剂，将缝隙嵌补粘结严实，再用两道以上铁箍箍紧。 更换的木梁强度等级为TB13，材种可用樟木。更换的挑檐枋材种采用香椿木。 嵌补挑檐枋的木材材种采用香椿木。 其他木梁枋、挑檐枋有干缩裂缝的在油饰过程中，采用腻子勾抹严实。
	大木构架及构件(木檩条)	C-E轴D300脊檩，3×A-C轴、3×C-E轴、3×L-R、5×K-L轴D250檩条， 6×K-L轴D200檐檩裂缝木条嵌补。 其他檩条干缩裂缝修补。
		木檩条嵌补：水平裂缝深度小于直径1/3时，采取嵌补方法进行修整，用木条和耐水性胶粘剂，将缝隙嵌补粘结严实，再用两道以上铁箍箍紧。 嵌补木檩条的木材材种采用香椿木。 其他木檩条有干缩裂缝的在油饰过程中，采用腻子勾抹严实。
措施七	后庭、后庭东院、后庭西院	恢复博风板2组。
		25厚300×1800米博风板，新补充的木作材种可用杉木。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（用图专用章盖骑缝处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
四进（祖堂）及后庭环境整治工程

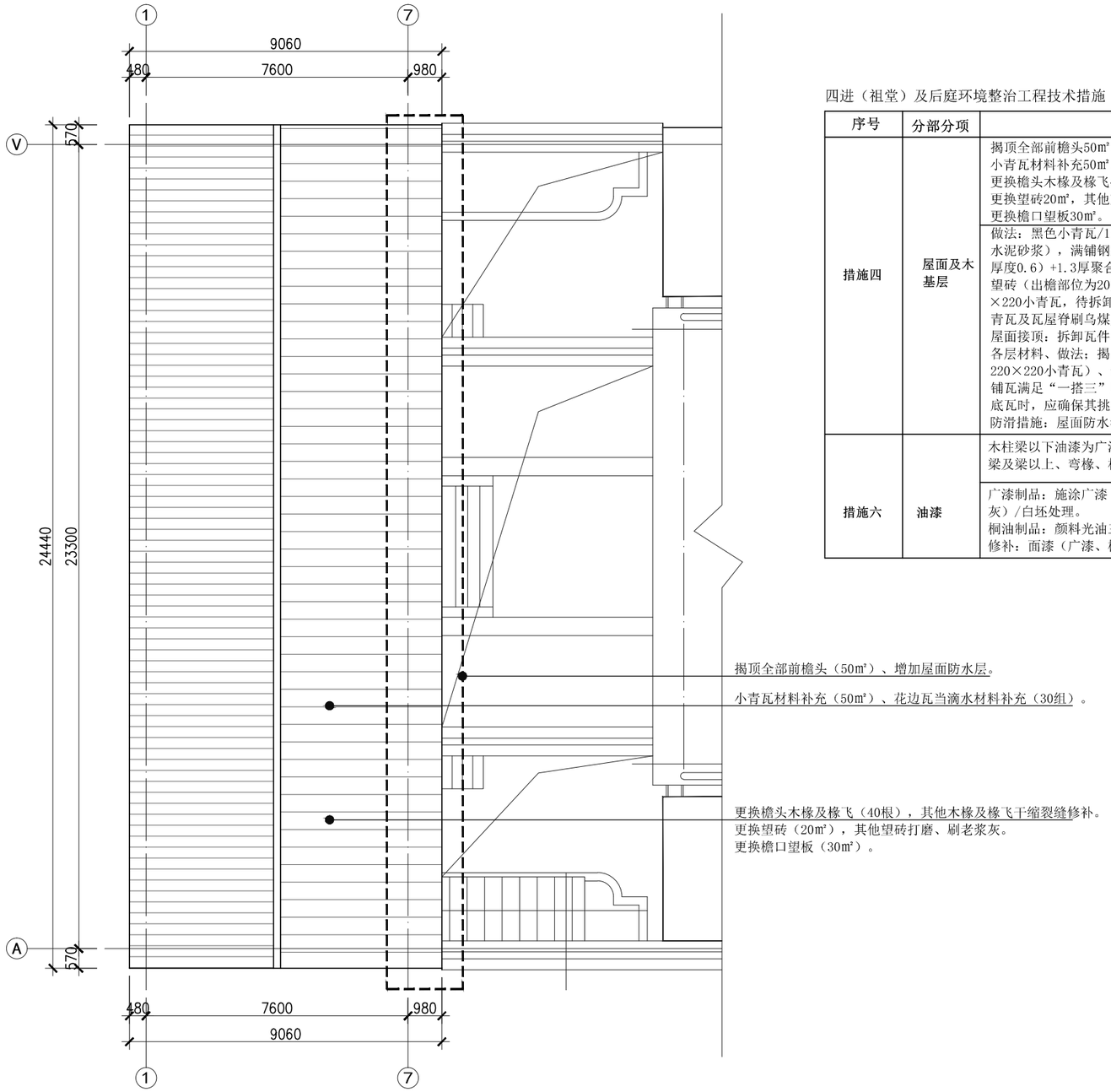
总 工 程 师	CHIEF ENGINEER	黎金南
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	黎阳
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	黎阳
审 定	AUTHORIZE	黎金南
审 核	EXAMINED	黎阳
校 对	CHECKED	刘佳
设 计	DESIGNED	孙欢
绘 图	DRAWN	孙欢

图 名 TITLE

四进（祖堂）屋架平面图 1:150

专 业	SPECIALITY	建 筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比 例	SCALE	
日 期	DATE	2025.11
图 号	DRAWING NO.	建 第 17 页 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



四进（祖堂）及后庭环境整治工程技术措施

序号	分部分项	工程做法
措施四	屋面及木基层	揭顶全部前檐头50m²、增加屋面防水层。 小青瓦材料补充50m²、花边瓦当滴水材料补充30组。 更换檐头木椽及椽飞40根，其他木椽及椽飞干缩裂缝修补。 更换望砖20m²，其他望砖打磨、刷老浆灰。 更换檐口望板30m²。
		做法：黑色小青瓦/1:1:4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀卧浆，最薄处20厚/30厚DM M15砂浆（M15水泥砂浆），满铺钢丝网，用螺钉固定至椽子（防下滑）/[0.8厚聚乙烯丙纶复合防水卷材（芯材厚度0.6）+1.3厚聚合物泥粘结料]×2(跨屋脊)/15厚DS M15砂浆（1：3水泥砂浆）找平层/20厚细望砖（出檐部位为20厚木望板）/3/4直径90杉木椽子@230、飞椽50×70。 现状青瓦规格为13厚220×220小青瓦，待拆卸完毕选用最接近原状的规格。 青瓦及瓦屋脊刷乌煤浆。 屋面接顶：拆卸瓦件、脊饰前，记录垄数、瓦件、脊饰、底瓦搭接；揭除灰背时，记录灰背层次，各层材料、做法；揭瓦时，根据记录铺揭瓦、安装脊饰，新添配的瓦件，应于原瓦件规格（13厚220×220小青瓦）、色泽一致。 铺瓦满足“一搭三”原则，即每块瓦的上下搭接长度应达到瓦面宽度的2/3。在铺设檐口的第一张底瓦时，应确保其挑出搪口不少于50mm。 防滑措施：屋面防水卷材应采用固定件固定，并固定在持钉层上；卷材的搭接长度不小于100mm。
措施六	油漆	木柱梁以下油漆为广漆，颜色为黑色。 梁及梁以上、弯椽、栏杆、门窗及板壁等大小木作油漆为桐油，颜色为红棕色（按照原状颜色）。
		广漆制品：施涂广漆（复漆）/打磨/上色浆（施涂豆腐色）/上色油（抄油）/地仗处理（一麻五灰）/白坯处理。 桐油制品：颜料光油三道（原状颜色）/四道灰/汁浆/清理。 修补：面漆（广漆、桐油）/地仗处理/基层处理。

四进（后厅）屋顶平面图 1:200

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
四进（祖堂）及后庭环境整治工程

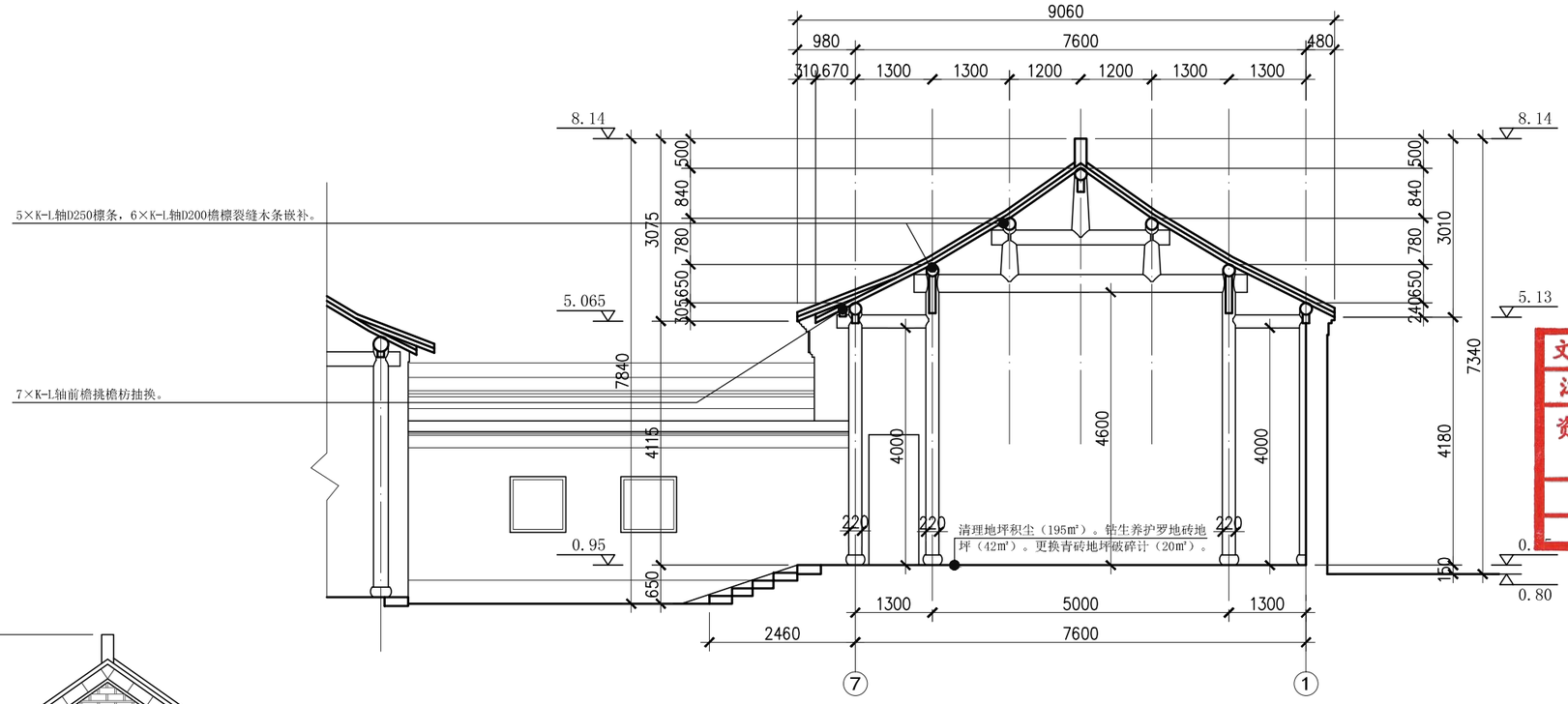
总 工 程 师	CHIEF ENGINEER	蔡金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	蔡瓦
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	蔡瓦
审 定	AUTHORIZE	蔡金龙
审 核	EXAMINED	蔡瓦
校 对	CHECKED	刘志
设 计	DESIGNED	胡欢
绘 图	DRAWN	胡欢

图 名 TITLE

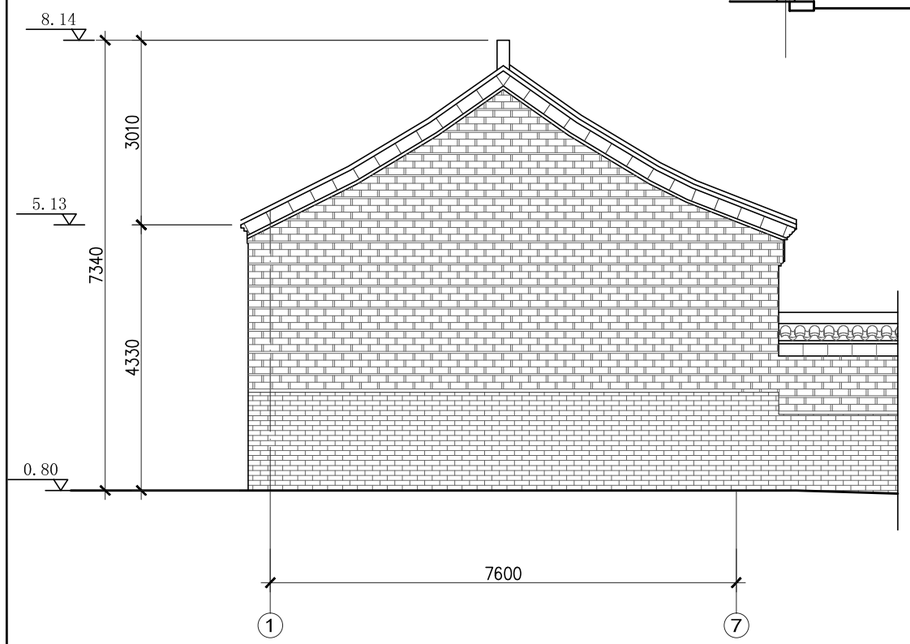
四进（后厅）屋顶平面图 1:200

专 业	SPECIALITY	建 筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比 例	SCALE	
日 期	DATE	2025.11
图 号	DRAWING NO.	建 第 18 页 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297

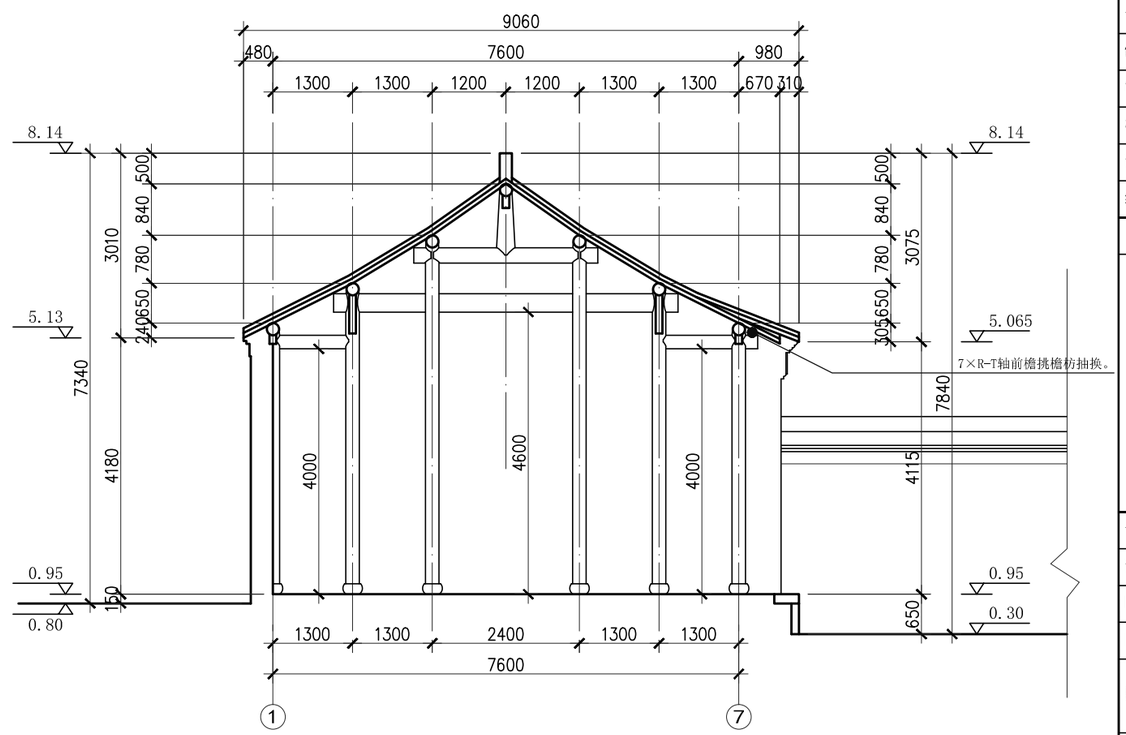


5-5剖面图 1:100



①-⑦立面图 1:100

西立面图



6-6剖面图 1:100

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
四进（祖堂）及后庭环境整治工程

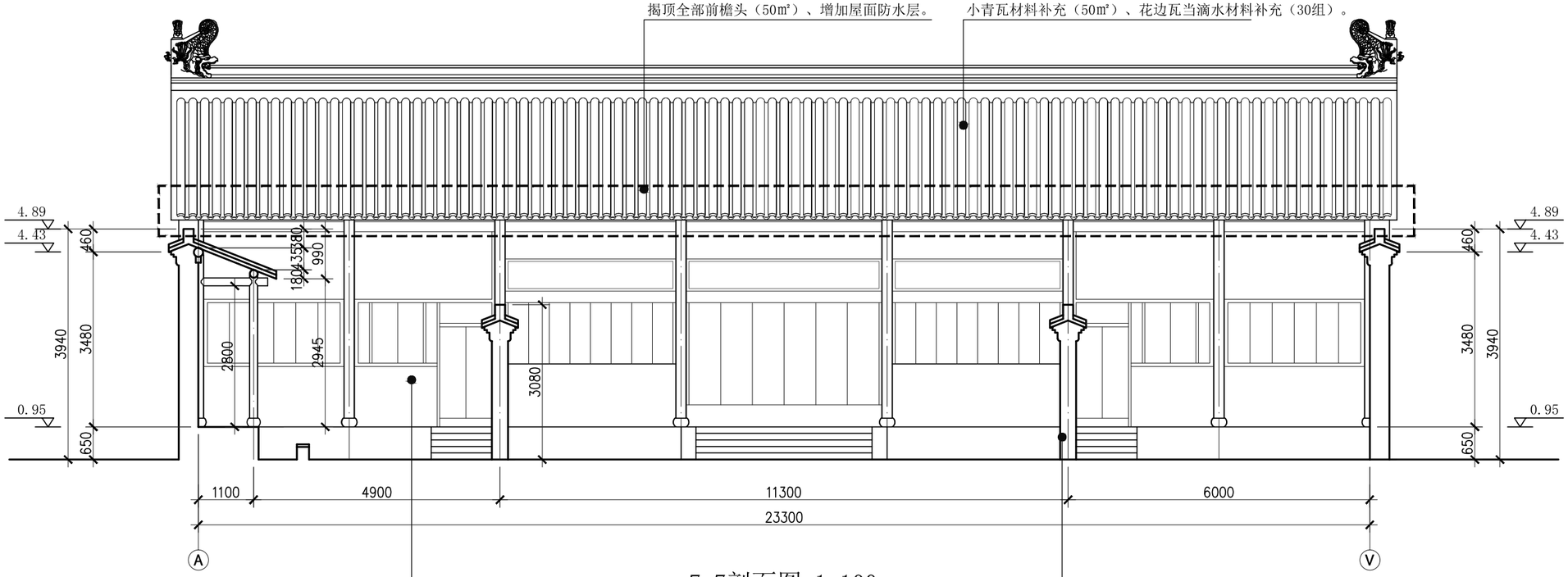
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

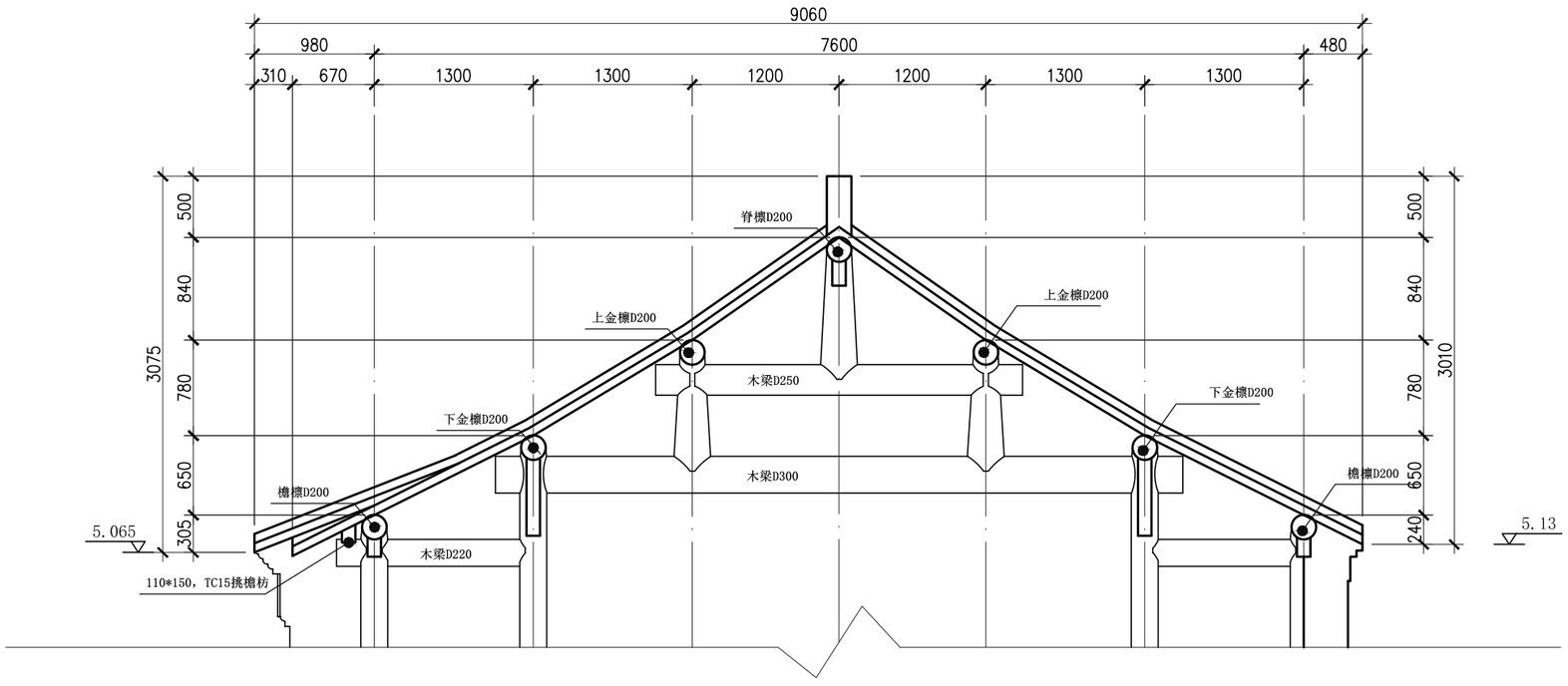
1-7立面图 1:100
5-5剖面图 1:100
6-6剖面图 1:100

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 19 页 / 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



7-7剖面图 1:100



檐口大样图 1:50

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用密盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：
四进（祖堂）及后庭环境整治工程

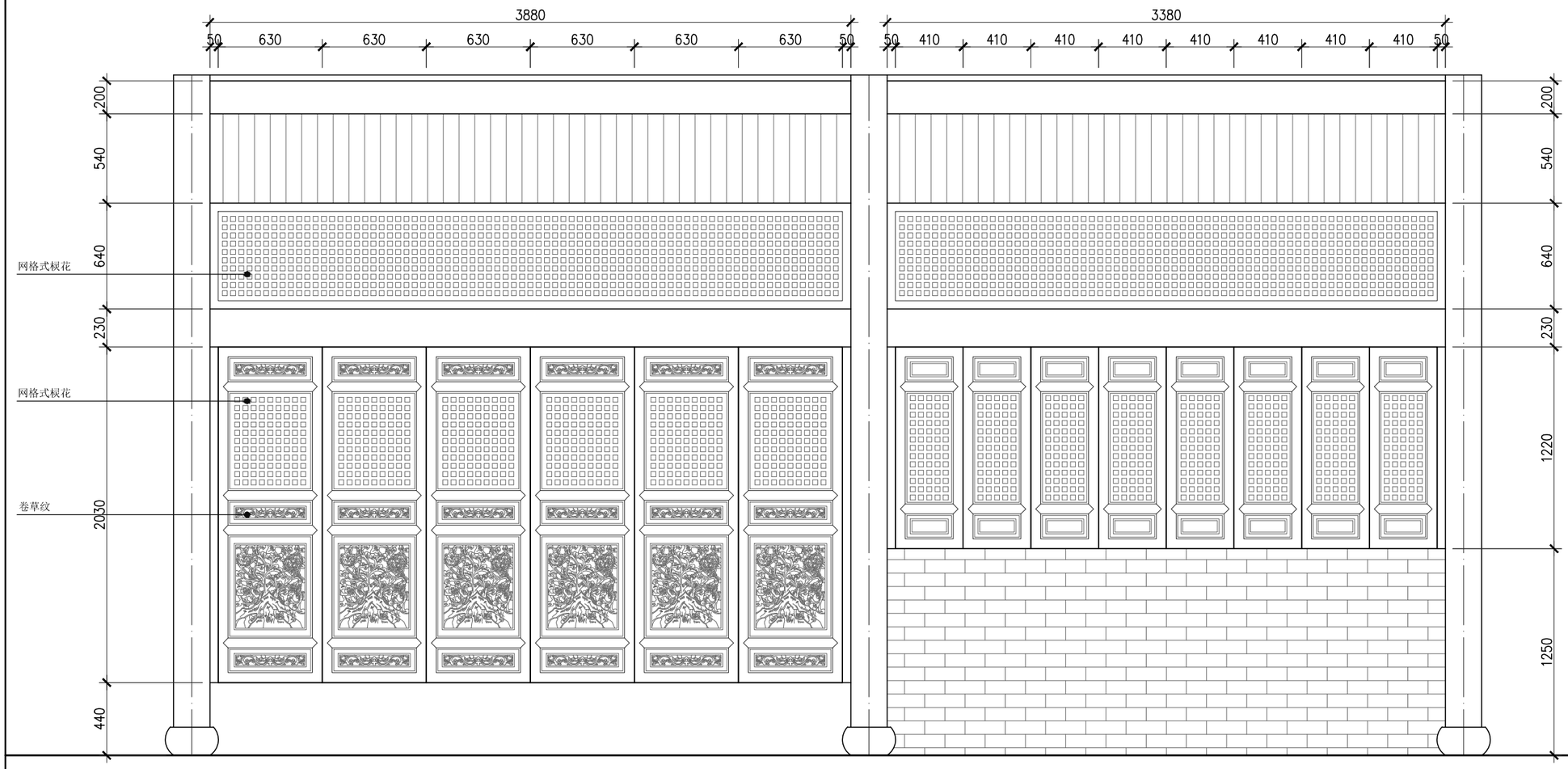
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

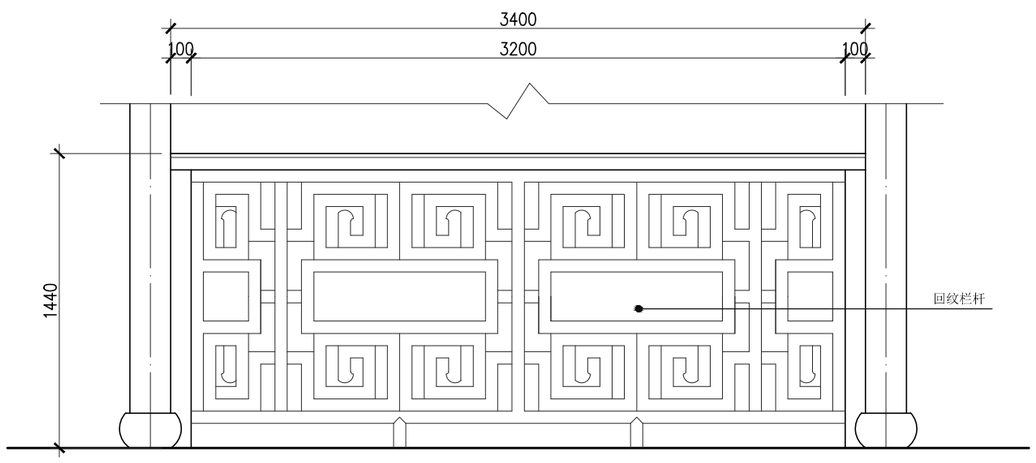
7-7剖面图 1:100
檐口大样图 1:50

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 20 页 / 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



门窗扇大样图 1:30



木栏杆大样图 1:30

景窗照片

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
（出图专用章盖章处）
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

门窗扇大样图 1:30
木栏杆大样图 1:30
景窗照片

专业	SPECIALITY	建筑
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	建 第 21 页 / 施 共 21 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297

结构设计通用说明（一）

✓ 一.工程概况及总则

1.本工程为《解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程 》。位于江苏省镇江市京口区。

本工程因局部构件破损，现根据实际情况，进行复核并采取适宜可行的修缮，以满足使用要求。

2.本工程坐标系同原建筑坐标系。±0.00相当于原建筑地面。

3.除注明外，本工程尺寸：标高以米为单位，其它均以毫米为单位。

4.在本说明中,凡标有"✓"符号者为本设计采用。本工程需经施工图审查机构审核或专家评审通过后方可施工。

✓ 二.设计依据

1.设计委托书及各专业技术条件。

2. 本工程现场勘察及相关规范进行设计。经现场打开后若破损情况甚于早期勘察结果应联系设计，协商、调整处理。

3.本工程设计主要遵循的标准、规范、规程、图集：

3.1.本工程执行的主要标准、规范、规程：

《建筑工程抗震设防分类标准》	(GB50223-2008)	《建筑结构可靠度设计统一标准》	(GB50068-2018)
《建筑结构荷载规范》	(GB50009-2012)	《工程结构通用规范》	(GB55001-2021)
《建筑抗震设计规范》	(GB50011-2010)(2016年版)	《建筑与市政工程抗震通用规范》	(GB55002-2021)
《建筑地基基础设计规范》	(GB50007-2011)	《建筑与市政地基基础通用规范》	(GB55003-2021)
《木结构设计标准》	(GB50005-2017)	《木结构通用规范》	(GB55005-2021)
《钢结构设计标准》	(GB50017-2017)	《钢结构通用规范》	(GB55006-2021)
《砌体结构设计规范》	(GB50003-2011)	《砌体结构通用规范》	(GB55007-2021)
《混凝土结构设计规范》	(GB50010-2010)(2015年版)	《混凝土结构通用规范》	(GB55008-2021)
《建筑抗震加固技术规程》	(JGJ 116-2009)	《既有建筑鉴定与加固通用规范》	(GB55021-2021)
《混凝土结构后锚固技术规程》	(JGJ 145-2013)	《既有建筑维护与改造通用规范》	(GB55022-2021)
《砌体结构加固设计规范》	(GB50702-2011)	《钢结构加固设计标准》	(GB51367-2019)
《混凝土加固设计规范》	(GB50367-2017)	《古建筑木结构维护与加固技术标准》	(GB/T 50165-2020)
《建筑地基基础工程施工质量验收标准》	(GB50202-2018)	《砌体结构工程施工质量验收规范》	(GB50203-2011)
《混凝土结构工程施工质量验收规范》	(GB50204-2015)	《木结构工程施工质量验收规范》	(GB50206-2012)

3.2.本工程执行的主要图集：

《现浇混凝土框架、剪力墙、梁、板》	(22G101-1)	《现浇混凝土板式楼梯》	(22G101-2)
《独立基础、条形基础、筏形基础、桩基础》	(22G101-3)	《混凝土结构施工钢筋排布规则与构造详图》	(18G901-1~3)
《砖混结构加固与修复》	(15G611)	《混凝土后锚固链接》	(14G308)
《混凝土结构加固构造》	(13G311-1)	《建筑物抗震构造详图（多层和高层钢筋混凝土房屋）》	(20G329-1)

✓ 三.自然条件、建筑结构的安全等级及设计使用年限

1.基本风压：0.40kN/m²（R=50）；　地面粗糙度：B类

2.基本雪压：0.35kN/m²（R=50）

3.场地抗震基本烈度：7度（0.10g）；　建筑物场地类别：Ⅲ类

4.建筑结构安全等级：二级

5.建筑抗震设防类别：丙类

6.地基基础设计等级：丙级

7.后续工作年限：本工程结构加固后的后续工作年限为10年。

8.维护保养：建筑后期使用过程中应3~5年进行维护保养，10年全面检查一次。

✓ 四.设计采用的均布活荷载

1.不上人屋面：0.5KN/m²；

五. 主要结构加固材料

1. 木材：更换木材强度等级为TC13。木材含水率应符合木结构设计规范：

1)现场制作的原木或方木结构不应大于20%；　2)板材和规格材不应大于18%；

3)受拉构件的连接板不应大于18%；　4)作为连接件不应大于15%；

5)为便于测定原木和方木的含水率，可采用按表层检测的方法，但其表层20mm深处的含水率不应大于16%。

✓ **2.墙体：±0.00以下MU15青砖；±0.00以上MU10青砖。**

✓ **3.砂浆：±0.00以下M10水泥砂浆；±0.00以上M7.5混合砂浆。**

3.1.聚合物改性水泥砂浆强度>M20，结合配合界面剂使用。

3.2.修补砂浆采用专业高强度修复砂浆，粘结强度不小于2.5MPa，不得采用普通水泥砂浆。

✓ **4.混凝土：本工程使用的混凝土强度等级见各单体说明，若未注明均采用C30。除注明外均为无收缩混凝土。**

✓ 5.钢筋：Ⅱ-HRB400级热轧钢筋,fy=360N/mm²

5.1.钢筋的抗拉钢筋强度实测值与屈服强度实测值的比值不应小于1.25；钢筋的屈服强度实测值与强度标准值的比值不应大于1.3；且钢筋在最大拉力下的总伸长率实测值不应小于9%。

5.2.当混凝土结构锚固件为植筋时，应使用热轧带肋钢筋，不得使用光圆钢筋。

6.钢材：Q235B。

6.1.钢材的屈服强度实测值与抗拉强度实测值的比值不应大于0.85。

6.2.钢材应有明显的屈服台阶,且伸长率不应小于20%。

6.3.钢材应有良好的焊接性和合格的冲击韧性。

6.4.全部钢材应按现行国家标准和规范保证抗拉强度,伸长率,屈服强度,冷弯实验和碳,硫,磷含量的限值。

✓ 7.结构胶：相关指应符合《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)的规定。

7.1.当钢筋直径大于22mm时，植筋采用A级植筋胶，其余采用B级胶。

7.2.粘钢用的灌浆胶为A类胶。

7.3.化学锚栓采用A级植筋胶植入，化学锚栓螺杆采用钢制成，化学锚栓胶产品应满足焊接性能、抗震性能等要求并应提供相关测试报告。

7.4.碳纤维布粘贴胶采用A类胶，宜与碳纤维布配套采用同产品牌胶。

8.焊条：采用手工焊时Q345钢可采用E50xx焊条,Q235钢可采用E43xx焊条。采用埋弧自动焊时,选用的焊丝焊剂应与主体金属的强度相匹配;焊丝应符合现行标准《焊接用钢丝》的规定,具体可由施工单位根据具体焊机选用。Q345钢板与Q235钢板相焊时，按Q235钢板选择焊条。采用的焊条，应符合现行国家标准《碳钢焊条》(GB/T5117)或《低合金钢焊条》(GB/T5118)的规定。

9.普通螺栓：应符合现行国家标准<<六角头螺栓C级>>(GB/T5780-2000)的规定,其机械性能应符合现行国标<<紧固件机械性能 螺栓、螺钉和螺柱>>(GB/T 3098.1-2010)的规定.

10.碳纤维布采用高强度类碳纤维布，弹性模量不小于240GPa，极限抗拉强度不小于3400MPa，伸长率不小于1.7%，层间剪切强度≥45MPa，弯曲强度≥700MPa，单位面积质量300g/m²。

11.预埋件：受力预埋件的锚筋应采用HRB400级，级钢筋，严禁采用冷加工钢筋。预埋件用钢板为Q345B级钢。

12.灌浆料：加大截面灌浆料采用无收缩自流平灌浆材料。强度详加固结构平面图。

13.灌注胶：裂缝处理采用环氧树脂灌注胶，裂缝处理采用表面封闭法时，可采用环氧胶泥或其他代替材料，相关指标应符合《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)的规定。

✓ 六. 普通钢筋的混凝土保护层以及钢筋连接锚固

1.1.钢筋混凝土保护层厚度应符合以下要求，且受力钢筋的保护层厚度不应小于钢筋公称直径d。

环境类别	一	二a	二b
板、墙	15	20	25
梁、柱(含斜撑)	20	25	35

注：1.当混凝土强度等级≤C25时，表中保护层厚度数值增加5mm

1.2 钢筋接头形式及要求

(1)钢筋直径>25时，应采用机械连接或焊接接头，当受力钢筋直径<25时，可采用绑扎。

(2)接头位置宜设置在受力较小处，在同一根钢筋上宜少设接头。

(3)受力钢筋接头的位置应相互错开，当采用机械（焊接）接头时，在任一35d且不小于500mm区段内，和当采用绑扎搭接接头时，在任一1.3倍搭接长度的区段内，有接头的受力钢筋截面面积占受力钢筋总截面面积的百分率应符合下表要求：

接头形式	受拉区接头数量		受压区接头数量
机械连接(焊接)	≤50		不限
绑扎连接	梁、板、墙类≤25	柱类≤50	≤50

七. 砌体结构部分加固方案

1. 砖墙加固：砖墙加固主要有钢筋网砂浆面层加固法。

1.1 钢筋网砂浆面层加固法(如图一所示)

钢筋网砂浆面层加固，是在面层砂浆中配设一道焊接钢丝网，达到提高墙体承载力和变形性能的一种加固方法。现浇钢筋混凝土板墙加固，是在墙体两侧或一侧增设现浇混凝土组合层，形成"砌体-混凝土"组合墙体，从而达到大幅度提高墙体承载力和变形性能的一种加固方法。加固层应满足下列要求：

（1）采用钢筋网砂浆面层加固时，厚度宜为35~40mm，钢筋外保护层厚度不应小于10mm，钢筋网片与墙面的空隙不应小于5mm。

（2）钢筋网：采用砂浆面层时宜用Φ4~Φ6mm的钢筋网片，网格间距300x300mm。

（3）单面加固的钢筋网应采用Φ6的L型锚筋，用水泥砂浆固定在墙上，其间距为600mm。

双面加固的钢筋网应采用Φ6的S型锚筋穿墙连接，其间距为900mm。

（4）钢筋网的横向钢筋遇到门窗洞口时，宜将钢筋垂直墙面沿洞边弯成90°的直钩加以锚固。

（5）本工程中砂浆面层的强度等级宜≥M10，混凝土强度等级宜≥原结构混凝土标号。

1.2 钢筋网水泥砂浆面层可按下列顺序施工

(1).原墙面清底，钻孔并用水冲刷，错设钢筋网并设锚筋，浇水湿润墙面，抹水泥砂浆并养护。

(2).原墙面碱蚀严重时，应先清除松散部分并用1:3水泥砂浆抹面，已松动的勾缝应进行剔除清理并勾缝。

(3).在墙面钻孔时，应按设计要求先划线定位，标出锚筋（或穿墙筋）的位置并采用电钻在砖缝处打孔，穿墙孔直径宜比S筋大2mm,锚筋孔径为锚筋直径的1.5~2.5倍,其孔深宜为100~120mm,锚筋插入孔洞后用水泥砂浆填实。

(4).钢筋网的竖向筋应靠近墙面。

(5).抹水泥砂浆时先刷水泥浆一道，再分层抹灰，每层厚度不超过15mm。

(6).面层需浇水养护，养护时间不少于14d，防暴晒（冬季防冻）。

1.3 墙上洞口修补

墙上留下的小洞口可以采用MU10普通砖和M7.5砂浆(当洞口在地下室应用M10水泥砂浆)进行修补。砂浆中应掺入少量膨胀水泥，以保证新旧墙能更好的结合。在砌筑新墙体最上面的一皮砖时，需用砂浆将水平缝填满捣实。

每隔300mm用(6~8)mmX60mmx160mm扁钢楔入墙面约10mm。

✓ 2. 砖砌体裂缝处理，裂缝处理主要采用填缝法和压浆法。

(1).填缝法：适用于处理砌体中宽度大于0.5mm的裂缝。修补裂缝前，首先应剔凿干净裂缝表面的抹灰层，然后沿裂缝开凿U型槽。当为静止裂缝时，槽深不宜小于15mm，槽宽不宜小于20mm，可采用改性环氧砂浆、改性氨基甲酸乙酯胶泥或改性环氧胶泥等进行充填；当为活动裂缝时，槽深宜适当加大，且应凿成光滑的平底，可采用丙烯酸树脂、氨基甲酸乙酯、氯化橡胶或可挠性环氧树脂等为填充材料，并可采用聚乙烯片、蜡纸或油毡片等为隔离层。

(2).压浆法：即压力灌浆法，适用于处理裂缝宽度大于0.5mm且深度较深的裂缝。压浆的材料可采用无收缩水泥基灌浆料、环氧基灌浆料等。压浆法的工艺流程为：清理裂缝，安装灌浆嘴，封闭裂缝，压气试漏，配浆，压浆，封口处理。

3. 门窗洞、设备予留孔的顶部过梁要求:

(1).当洞宽 <1500时,用钢筋混凝土过梁板,板厚120,板底主筋Φ8,,分布筋 Φ6@200，板的支座长度>250。

(2).当洞宽 1500~2400时,采用钢筋混凝土过梁,梁截面为墙厚x180（梁高）,配筋: 上2Φ14，下 2Φ14，箍筋 Φ8@200，梁的支座长度 250。

(3).当洞顶离结构梁(或板)底小于上述的钢筋砼过梁板高度及钢筋砼过梁高度时,过梁与结构梁(或板)浇成整体 。

(4).墙与柱的拉结筋应在砌墙时予留,并应满足《20G329-1》图集要求。

(5).墙长大于5m时,墙顶与梁(板)应有钢筋拉接,按《20G329-1》图集执行。

八 木结构部分加固方案

1.木椽子腐朽、断裂的，均拆除调换新的椽子，尺寸同原有椽子。

2.木望板腐朽，破损处，均拆除调换新的木板，厚度同原有木板。

3.梁、柱等木构件有劈裂现象，应根据劈裂程度采取以下措施予以修复：对于裂缝小于0.3cm以内，用环氧树脂腻子填实抹平；裂缝宽度超过0.3cm,用木条嵌补，并采用改性结构胶粘剂粘牢；裂缝宽度3cm以上，除采用木条以改性结构胶粘剂补严粘牢外，

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI

地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

总工程师	CHIEF ENGINEER	蔡金荣
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	蔡晶
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	蔡金荣
审核	EXAMINED	陆宝鹏
校对	CHECKED	沈总
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

结构设计通用说明（一）

专业	SPECIALITY	结构
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	结施 第 1 页 共 5 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297

结构设计通用说明（二）

尚应在柱的开裂段内加铁箍或纤维复合材箍（2~3）道。当柱的开裂段较长时，宜适当增加箍的数量。

4.木构件轻微的槽朽，不影响结构安全，可采用挖补的方法修复，保留原有构件风貌。

5.施工单位应对原有结构仔细全部排查，有损坏，腐朽，脱节等部位应根据设计要求，本着修旧如故的原则进行修复。

6.对木承重构件及支座联接节点等隐蔽部位逐一检查，发现损坏部位按设计详图做法处理，未注明节点详图的应与设计院联系，补充设计图纸。对不满足使用要求的木承重构件均予以更换或加固，入墙支座松动部位须支顶拆砌，墙体内的木构件应进行防腐处理。

7.本项目木龙骨主要采用《增加支点加固法》。具体做法为，在原楼面木龙骨近铺置点处，下铺设型钢梁，用于减小木龙骨的铺置长度用于达到能增加荷载的可能。也减小未发现木龙骨铺置点腐朽的导致脆落的可能。

✓ 九. 混凝土结构部分加固方案

1.具体详平面图。

十. 钢结构部分加固方案

1.具体详平面图。

✓ 十一.相关事宜

1.本说明及图纸所示平面等内容若与现状不符以现状为准，对影响结构的情况需经设计人员确认方可施工。

2.本工程结构图须与其他有关工种图纸配合使用，本说明未予强调的事项，均按现行施工验收规范及有关的标准、规定。

本说明未予明确的特殊要求，请详见有关的方案。

3.施工前需进行现场勘察，测量标高 、高差、净高等。考虑原结构建筑、装潢面层可能与设计有所细部偏差，所有尺寸、标高均应按照现场实测为准。

4.工程施工前，进行现场勘察后，若有需要拆除的障碍物，应先拆除周边障碍物，若无法拆除的，应先于施工前与甲方、设计方等协调。

5.施工前应协调相关专业，做好切实可行的施工方案，合理的施工顺序，必备的安全措施等，且需经监理等相关部门认可后方可施工。

6.施工前及施工中应做好必要的支护，围挡，注意安全。

7.施工中发现原结构或相关工程隐蔽部位的构造有严重缺陷或与设计不符时，应暂停施工，并及时与设计院联系，施工单位不得自行处理。

8.施工时应采取避免或减少损伤原结构的措施。

9.凡预留洞、预埋件应严格按照结构图并配合其他工种图纸进行施工,未经结构专业许可,严禁擅自留洞或事后凿洞.

10.本图纸如有错、碰、漏处请施工单位及时与设计院联系，施工单位不得自行处理。

11.对使用胶粘方法或掺有聚合物的结构，构件尚应定期检查其工作状态。第一次检查的时间不应迟于10年,其后应每间隔2年定期检查。

12.未尽事宜应按照相关规范规程执行。

✓ 十二.危大工程:

1.本工程中涉及的危大工程的重点部位和环节，施工时应采取措施保障工程周边环境安全和工程施工安全。危大工程及超过一定规模的危大工程范围详见住房城乡建设部令第37号《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》及建办质[2018]131号关于实施《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》有关问题的通知中的相关规定。

2.本工程有可能涉及但不仅限于此的危大工程的重点部位和环节如下。具体应根据施工、安装等相关企业的施工方案、步骤、应急措施等进行最终认证，且需监理公司的认可或相关专家认证，报备相关职能、监督部门认可。施工方且需对工程周边环境安全和工程施工方案及应急方案，必要时进行专项设计。

3.条文均依据，住房城乡建设部2018年3月8日印发《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》和住房城乡建设部办公厅关于实施。终《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》有关问题的通知(2018年5月17日)；在后有新的文件以新文件为准。

危险性较大的分部分项工程范围

一、基坑工程:

☐ （一）开挖深度超过3m（含3m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。

☐ （二）开挖深度虽未超过3m，但地质条件、周围环境和地下管线复杂，或影响毗邻建、构筑物安全的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。

二、模板工程及支撑体系:

☐ （一）各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。

☐ （二）混凝土模板支撑工程：搭设高度5m及以上，或搭设跨度10m及以上，或施工总荷载（荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值）10kN/m2及以上，或集中线荷载（设计值）15kN/m及以上，或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。

☐ （三）承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。

三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程:

☐ （一）采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在10kN及以上的起重吊装工程。

☐ （二）采用起重机械进行安装的工程。

☐ （三）起重机械安装和拆卸工程。

四、脚手架工程:

☐ （一）搭设高度24m及以上的落地式钢管脚手架工程（包括采光井、电梯井脚手架）。

☐ （二）附着式升降脚手架工程。

☐ （三）悬挑式脚手架工程。

☐ （四）高处作业吊篮。

☐ （五）卸料平台、操作平台工程。

☐ （六）异型脚手架工程。

五、拆除工程:

☐ （一）可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。

六、暗挖工程:

☐ （一）采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。

七、其它:

☐ （一）建筑幕墙安装工程。

☐ （二）钢结构、网架和索膜结构安装工程。

☐ （三）人工挖孔桩工程。

☐ （四）水下作业工程。

☐ （五）装配式建筑混凝土预制构件安装工程。

☐ （六）采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。

超过一定规模的危险性较大的分部分项工程范围

一、深基坑工程:

☐ （一）开挖深度超过5m（含5m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。

二、模板工程及支撑体系:

☐ （一）各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。

☐ （二）混凝土模板支撑工程：搭设高度8m及以上，或搭设跨度18m及以上，或施工总荷载（设计值）15kN/m²及以上，或集中线荷载（设计值）20kN/m及以上。

☐ （三）承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系，承受单点集中荷载7kN及以上。

三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程:

☐ （一）采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在100kN及以上的起重吊装工程。

☐ （二）起重量300kN及以上，或搭设总高度200m及以上，或搭设基础标高在200m及以上的起重机械安装和拆卸工程。

四、脚手架工程:

☐ （一）搭设高度50m及以上的落地式钢管脚手架工程。

☐ （二）提升高度在150m及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。

☐ （三）分段架体搭设高度20m及以上的悬挑式脚手架工程。

五、拆除工程:

☐ （一）码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气（液）体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。

☑ （二）文物保护建筑、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。

六、暗挖工程:

☐ （一）采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。

七、其它:

☐ （一）施工高度50m及以上的建筑幕墙安装工程。

☐ （二）跨度36m及以上的钢结构安装工程，或跨度60m及以上的网架和索膜结构安装工程。

☐ （三）开挖深度16m及以上的人工挖孔桩工程。

☐ （四）水下作业工程。

☐ （五）重量1000kN及以上的大理结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。

☐ （六）采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号:
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI

地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位:
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称:
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称:

总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

结构设计通用说明（二）

专业	SPECIALITY	结构
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	结 第 2 页 / 施 共 5 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297

施工要求通用说明（一）

✓ 一、加固施工要求

1.本加固工程的结构加固、结构拆除、结构修复必须由具有专业结构加固（结构补强）及施工经验的的专业公司完成。

专业公司施工前必须根据本设计图进行相应的深化设计并编制相应的施工组织设计。

2.构件进行加固前，应优先考虑将原结构构件除其自重外进行卸荷。当构件受力以结构自重为主时，应采用反力架卸荷。

3.在加固工程中若发现原结构构件有开裂、腐蚀、锈蚀、老化以及与图纸不一致的情况，施工单位应进行记录检查结构损坏的程度，向设计人员报告。得到设计人员同意后方可继续相关的加固修复工作。

4.工程施工前必须完全理解整体加固的原则及其加固的需要，若部分结构拆除工作需先进行加固，必须确保加固工作完成且加固构件达到设计强度后，方可进行相关的拆除工作。

5.施工单位在施工中必须做好对新旧混凝土浇筑界面的处理，凿毛、充分湿润、接浆（或使用其他界面剂），保证连接面的质量及可靠性。

6.采用粘钢、粘贴碳纤维或加大截面等加固方式加固时，混凝土基面的处理对保证加固质量十分重要，在施工中应严格控制。

7.加固施工时，要注意加固材料对施工环境温度和湿度的特殊要求。

8.加固施工时，要注意加固材料储存和使用过程中的安全，并按产品说明的要求采取安全保障措施。

9.当现场构件尺寸与图纸标注的尺寸有矛盾时，应及时通知设计单位以修改设计。

10.当现场构件尺寸与检测报告不符时，应及时通知检测单位及设计单位以修改设计。

11.对结构加固构件，应每隔5~10年进行一次安全评估与可靠性鉴定，并根据评估鉴定结论采取相应措施。

12.碳化严重的构件应进行结构耐久性处理，采用满足加固规范的永久性混凝土保护剂，以愈合和狗制混凝土微裂缝的发展，同时防止钢筋锈蚀。

13.本工程对整个建筑物在施工及使用过程中作沉降观测记录，监测工作必须由具有相应工种监测资质单位承担，并由建设单位委托。沉降观察按《建筑变形测量规程》(JGJ/T8-2007)的要求进行。

13.1.沉降观测点布置要求：水准点的设置以保证稳定可靠为原则，尽量靠近建筑物，在一个观测区内水准基点应不少于3个。

13.2.沉降观测点测试要求：水准测量采用精密水平仪和钢卷尺，按三级变形测量等级水准测量，视线长度为20m~30m，视线高度不低于0.3m。采用闭合法测量。

13.3.观测次数和时间：在施工阶段，观测的频率为每两周一次；主体完工后第一年每三个月测一次，共四次；第二年半年测一次，共两次，以后每年测一次直至沉降稳定为止。

13.4.沉降稳定控制指标：当最后100D的沉降速率小于0.01~0.04mm/D时可认为已进入下沉稳定阶段。

14.抗震加固的施工应符合下列要求：

14.1.应采取措施避免或减少损伤原结构构件；

14.2.发现原结构或相关工程隐蔽部位的构造有严重缺陷时，应会同加固设计单位采取有效处理措施后方可继续施工；

14.3.对可能导致的倾斜、开裂或局部倒塌等现象，应预先采取安全措施。

✓ 二、拆除工程

1.拆除顺序：相对整体建筑结构而言，拆除施工应遵循自上而下的拆除顺序；相对结构构件与非结构构件而言，拆除施工应按照先非结构构件后结构构件的拆除顺序；相对结构传力顺序而言，拆除施工应按照先次受力构件后主受力构件，先水平受力构件后竖向受力构件的拆除顺序。

2.拆除施工前对结构现有状态进行现场核实并记录，且必须具有可靠安全保障及结构实时监测措施，方可施工。

严格遵循拆除范围的界定，不得超范围拆除。并做好与原结构的衔接，不得擅自截断与原结构相连的钢筋或其他钢构件。

3.拆除施工应采取必要的施工临时支撑，以保证保留构件的结构安全和稳定，不得损伤原结构，并对周围构件做强度和稳定分析，必要时对保留构件进行加固。

4.拆除施工不得采用重型机械作业，以免造成保留结构超载或受损。

5.拆除后的建筑垃圾应及时运出施工场地，严禁在拆除现场堆积或停留。

6.拆除施工对保留构件的任何损伤均应及时修补恢复。并对凿除后的构件进行相应处理：采用高压水冲刷干净新老混凝土的粘结面，在混凝土充分湿润后，用水泥净浆或专业界面剂涂刷一层，最后再按图纸要求浇筑混凝土。

7.拆除单位应对照设计图纸与现场情况，进行合理的拆除施工组织设计。

8.建设单位应负责做好影响拆除工程安全施工的各种管线的切断、迁移工作。确保被拆除构件内不通电或其他危害施工安全的隐患。

9.当拆除工程可能对周围相邻建筑安全产生威胁时，必须采取相应保护措施，并应对建筑内的人员进行撤离安置。

10.本工程混凝土结构的拆除应采用静力切割工艺，严禁采用风镐、重锤敲击等破坏性拆除工艺。

11.本工程应派有相关经验的全职专业人员在现场进行施工管理。

12.在拆除过程中如发现下列情况，施工单位应立刻通知设计师，待设计师确认后，方可继续施工：

（1）现有结构变形；

（2）现有结构钢筋锈蚀；

（3）现有结构出现裂缝。

13.若拆除过程中需改变、调整原设计，或提出深化建议，应提前向设计师确认。

14.被拆除构件未设置临时支撑进行拆除则必须经过计算复核，保证不影响安全后方可进行。

15.若图纸中要求原配钢筋要保留时，在拆除过程中施工人员应查明其位置，并采取妥善措施对其进行保护。

16.本工程应特别注意承重墙及非承重墙的分别，确保分辨清楚并确认其分割线后，方可进行施工，确保结构安全。

17.人工拆除建筑墙体时，不得采用掏掘或推倒的方法。楼板上严禁多人聚集或堆放材料。

18.拆除时应采取可靠的吊装措施，吊装过程中应谨慎，操作应轻缓，严禁超负荷吊装。

19.当进行高处拆除作业时，对较大尺寸的构件或沉重的材料，必须采用起重机具及时吊下。拆卸下来的各种材料应及时清理，分类堆放在指定场所，严禁向下抛掷

三、主要工艺施工技术说明

三.1.灌胶粘钢技术

1.首先凿除构件表面的粉刷层或垫层至混凝土基层，对混凝土缺陷部位应按要求进行相应的修复处理.清除混凝土表面油污.浮浆，并打磨至坚实基层；对不平整部位应进行打磨或修复处理，清除表面粉尘并清洗干净.

2.钢板安装前应进行打磨除锈处理，并清洗干净.钢板安装时保证钢板与混凝土基层之间的间隙合理1~3mm。型钢或钢板的接头部位要符合相关要求.安装时焊接质量达到相关要求.

3.灌胶前应保证基面清洁和无积水.灌胶嘴的布置合理，封缝可靠；拌胶的配比和操作严格按产品说明进行.灌胶顺序和操作要求规范，确保灌胶密实度符合规范要求：密实度在锚固区不小于90%，非锚固区不小于70%.

4.灌胶固化期间应严防受到干扰，严禁进行后续焊接.按相关要求进行表面防护处理.

防止钢筋锈蚀。

5.按相关要求进行表面防护处理。

三.2.碳纤维加固技术

1.首先凿除构件表面的粉刷层或垫层至混凝土基层，对混凝土缺陷部位应按要求进行相应的修复处理.清除混凝土表面的油污，浮浆，并打磨至坚实基层；对不平整部位应进行打磨或修复处理.转角粘贴处应打磨成圆弧状倒角，圆弧半径不应小于20mm.清除表面粉尘并清洗干净，保持基面干燥.

2.按选用产品的要求进行底涂；对基面凹陷部位采用找平材料修补平整，不应有棱角.碳纤维下料和粘贴期间要保持碳纤维材料的干净整洁，无褶皱受损.拌胶的配比和操作严格按产品说明进行，搅拌充分和均匀.

3.粘贴时保证碳纤维胶密实无气泡，厚度合适且均匀；碳纤维布胶能充分浸透碳纤维.碳纤维布多层粘贴时要分层进行，最后一层碳纤维布表面应均匀面涂一层.保证粘贴平整，应尽量少搭接，无褶皱和扭曲.

4.碳纤维布搭接应满足构造要求，当采用多条或多层碳纤维布加固时，各条或各层碳纤维布的搭接位置宜相互错开，纤维布受力方向和构件受力方向必须一致.碳纤维胶固化期间应严防受到干扰.按相关要求进行表面防护处理，如果需要进行粉刷防护，在面涂层进行拍砂处理，拍砂施工不得影响已粘贴的碳纤维.

✓ 三.3.植筋技术

1.植筋施工应由有资质专业施工队施工。

2.植筋时，其钢筋宜先焊后种植；若有困难而必须后焊，其焊点距基材砼表面应大于14d，且应采用冷水浸渍的湿毛巾包裹植筋外露部分的根部。

3.植筋与受力钢筋的连接采用焊接接头或绑扎搭接，做法详图集。

4.植筋施工过程中不得对原结构产生破坏。

5.对拟植钢筋位置进行定位与放线（如遇钢筋位置影响，现场确定被植钢筋位置的调整）

6.根据被植钢筋的直径以确定钻孔直径和钻孔深度，进行钻孔。

7.对钻孔进行清理，为保证结构胶粘剂与混凝土的粘合，在采用压缩空气清孔后，再用脱脂棉沾丙酮擦洗孔壁，此时应保持孔内干燥。

8.钻孔处理后，应由工程监理、业主参加逐孔验收并做好隐蔽工程记录。

9.按胶种配胶并向钻孔注胶，注胶时应注意排除钻孔内的空气，并以钢筋植入后略有被挤出为度。

10.采取无锈的钢筋植入钻孔，旋转钢筋以利结构胶与钻孔壁粘合，植入的钢筋做临时固定。

11.施工浇注混凝土前，需将表面凿毛用压力水冲洗干净保持24小时湿润，浇筑前表面刷素水泥浆一道。

12.植筋施工质量要求：（所采用系统需提供产品长期性能、抗震、防火等相关检测报告，并经设计审核同意。

植筋抗拉拔检测试验需满足验收规范要求。）

（1）.定位：根据图纸要求在需要植筋部位定位放样，施工中位置尽可能按图纸要求排列，当截面限制排列无法满足最小间距(5d)要求时，须征得设计同意方能继续施工。

（2）.钻孔：主要钢筋钻孔深度不得小于20d，其他钢筋钻孔深度不得小于15d，且应按实际采用植筋胶产品的施工技术参数，钻孔尽量避免对原结构的损伤，如实际施工中因各种原因无法做到或有疑问，则以拉拔测试结果能否符合设计要求为准，如钻孔时遇到钢筋则作为代替。如因截面大小原因确实无法换位，则将实际孔深做好记录，并报设计同意后方允许下一步施工。

（3）.清孔：应保证孔内表面无明显浮灰。

（4）.注胶：应保证注胶在孔中的饱满度。

（5）.植入钢筋：胶必须溢出混凝土表面，以保证密实度。

（6）.凝胶过程中，保持钢筋不动。

（7）.胶粘剂性能等级为A级。承重结构用的胶粘剂，必须进行粘结抗剪强度检验。检验时，其粘结抗剪强度标准值，应根据置信水平为0.90、保证率为95%的要求确定。其性能应符合国家标准《工程结构加固材料安全性鉴定技术规范》GB5072[illegible]-2011第4.2.2条规定。承重结构加固工程中严禁使用不饱和聚酯树脂和酚酸树脂作为胶粘剂。当结构锚固工程需采用快固结构胶时，其安全性能应符合《混凝土结构加固设计规范》GB50367-2013表4.4.5的规定。植筋胶应选用进口品牌。

（8）.本工程植筋及化学螺杆应该由具有专项施工资质的单位施工，并且按JGJ145-2013混凝土结构后锚固技术规程进行施工和验收。

（9）.本工程改建后的工作年限50年（含已工作年限），且尚需按《混凝土结构加固设计规范》GB50367-2013第3.1.7条中的要求考虑；对于使用胶粘方法或掺有聚合物材料加固的结构、构件，应按照《混凝土结构加固设计规范》B50367-2013第3.1.7条第4项中要求定期检查。

（10）.植筋均应按照《建筑结构加固工程质量验收规范》GB50550-2010附录W进行检验，单根锚筋拉拔试验非破损检验荷载为1.15Nt。非破坏性检验采用随机抽样办法取样，抽取数量按每批锚筋总数的1%，且不少于3根。

植筋深度

植筋间距/边距 / 植入深度	5d/2.5d	6d/3d	7d/3.5d	5d/2.5d	6d/3d	7d/3.5d	5d/2.5d	6d/3d	7d/3.5d
被植入的母材混凝土强度	C25			C30			C35		
框架柱?墙?梁受力纵筋	32d			26d	24d	22d	23d	21d	19d
次梁受力纵筋	27d			21d	20d	18d	21d	19d	17d
楼板钢筋?构造钢筋	10d?且不小于100mm								

注：当钢筋直径大于20小于等于25mm时，植筋深度需乘以1.05的系数。

当为悬挑结构构件时，表中数值乘以1.5；当为非悬挑的重要构件接长时，表中数值乘以1.15。

当采用快固型胶粘剂时，尚应乘以1.25的调整系数。

以上系数同时采用时须连乘。

三.4.喷射聚合物改性水泥砂浆钢筋网加固技术

1.基层墙面处理：为增强聚合物改性水泥砂浆层与原墙基层的结合能力.使二者能共同受力，应凿去原有墙面的抹灰层，并刷除已松动的勾缝砂浆，砖缝剔深10mm，然后用钢丝刷刷除墙面灰粉，并用清水冲洗干净，确保修补面洁净；施工前，用清水润湿需修补部位，确保无明水；用搅拌均匀的底涂喷涂在表面，确保表面无遗漏；待底涂固化后进行下一工序.注意剔除墙面抹灰层时不得使用重锤.风镐等振动较大的工具，也不得用力过猛，以免损坏墙体.

2.钢筋网的制作.绑扎与锚固：墙面洗刷干净后，开始绑扎钢筋网.钢筋网片交叉点可点焊，亦可绑扎，钢筋网绑扎时，注意将钢筋网先除锈然后用钢丝刷刷除墙面灰粉，并用清水冲洗干净，确保修补面洁净；施工前，用清水润湿需修补部位，确保无明水；用搅拌均匀的底涂喷涂在表面，清污，同一截面接头率≤50%

✓ 三.5.关于新老砼交接面的说明

1.新旧混凝土混凝土构件处理：

(1) 对需拆除混凝土构件的楼层应进行卸荷或采取稳定、牢固支撑措施；

(2) 原有混凝土表面处理：把构件表面的抹灰层铲除，对混凝土表面存在的缺陷清理至密实部位，并将表面凿毛要求打成麻坑或沟槽，坑和槽深度不宜小于6mm，麻坑每100mmX100mm面积内不宜少于5个，沟槽间距不宜大于垂筋间距或200mm。

(3) 对被拆除部位原混凝土构件，保留主筋、剥去粉刷层并清理至密实部位，将表面凿毛，被包的混凝土棱角应打掉，同时清除混凝土表面的浮块、碎渣、粉末，并用压力水冲洗干净，如构件表面四处有积水，应用麻布吸去。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI

地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司

资质证书编号	JS0102082	文物设乙字

江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

施工要求通用说明（一）

专业 SPECIALITY	结构
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图
比例 SCALE	
日期 DATE	2025.11
图号 DRAWING NO.	结施 第 3 页 共 5 页
设计编号	2025-11-3
设计合同号	

A3-420*297

施工要求通用说明（二）

(4) 需焊接的箍筋和主筋部位应凿除混凝土保护层。凿除过程中应避免损坏钢筋。

(5) 对保留的混凝土构件和楼板上的裂缝应进行灌缝修补处理。

(6) 为了加强新、旧混凝土的整体结合，在浇筑混凝土前，应在原有混凝土结合面上先涂刷一层高标号水泥(砂)浆。环氧树脂胶或乳胶水泥胶等高粘结性能的界面结合剂。

(7) 砼浇捣后，后浇混凝土12小时内就开始饱水养护，养护期为2周，要用两层麻袋覆盖，定时浇水。

2.对需加固的柱及梁粘刷层，应铲除后洗刷干净，在浇捣混凝土前，洒水湿润。

3.新柱通楼板处，除注明外钢筋穿过楼板，遇梁处，钢筋植入梁内10d。

4.在加固及拆除施工过程中，应做好相关构件的支撑和保护，同时应加强对结构和构件的变形和损坏观察，如有异常情况，及时通知有关部门。

5.为确保新浇混凝土与原结构梁、柱的可靠粘接，新浇混凝土采用微膨胀混凝土浇筑。

6.对需植筋的混凝土构件，植筋应除锈，锚孔应采用钻孔成形，不得采用人工凿，孔内应采用压缩空气吹净后用水冲洗，浆液应饱满并使锚筋固定牢靠。植筋深度必须满足国家相应技术规范。

三.6.混凝土缺陷修复技术

1.如果厚结构现凝土出现疏松、破损、严重碳化等缺陷应进行修复处理。首先清理缺陷部位至坚实基层，并清洁干净，经洒水充分浸润后采用修补砂浆进行修复。对大体积缺陷，也可以采用灌浆料浇筑法进行修复。

2.如果出现露筋、钢筋锈蚀等现象，应首先清除钢筋周边破损混凝土，对钢筋进行除锈和清洁处理，再采用修补砂浆进行修复。混凝土保护层不足时应对保护层进行修复。当钢筋锈蚀严重或出现大面积露筋、钢筋锈蚀情况时应报设计单位处理。

三.7.裂缝处理技术

1.首先应查勘现场，核对检测报告的裂缝描述是否准确。与检测报告不一致或检测报告范围之外的裂缝应报设计处理。

2.修补裂缝的胶液和注浆料的安全性能指标，应符合现行国家标准《工程结构加固材料安全性鉴定技术规范》的规定。

3.除特别说明，裂缝采用如下方法处理：

(1) 裂缝宽度不小于0.2mm时，采用环氧树脂浆液灌注处理。

(2)裂缝宽度小于0.2mm时，采用表面封闭法处理。

(3) 采用环氧树脂浆液灌注处理时，首先将裂缝表面清理干净；裂缝表面封缝可靠，灌胶嘴安装间距合适。灌胶顺序和操作要求规范，确保灌胶密实。

4.裂缝修补法应注意适用方式。表面封闭法适用w≤0.2mm，注射法适用0.1mm≤w≤1.5mm，压力注浆法适用大结构贯穿性裂缝，填充密封法适用于w>0.5mm活动裂缝及静止裂缝。

三.8.加固表面防护技术

1.碳纤维加固表面应采用25mm厚1:3水泥砂浆防护。为增加粉刷层粘结力，可涂刷界面剂或采取其他措施进行处理。楼面加固时可采用后续找平层进行防护。

2.粘钢加固表面应首先进行除锈和清洁处理，涂刷防锈漆两道后采用25mm厚1:3水泥砂浆防护。为增加粉刷层粘结力，可涂刷界面剂或采取其他措施进行处理。楼面加固时可采用后续找平层进行防护。

3.处于二a类环境的粘钢或碳纤维加固构件应采用50mm厚新增混凝土保护层进行防护。

4.加固部分的防护要达到相关的耐火等级要求。

5.加固表面防护要在粘贴胶完全固化后方可施工。

三.9.钢结构粘贴钢板法技术

1.粘贴钢板加固钢结构构件时，加固钢结构构件表面宜采取喷砂方法处理。

2.粘贴在钢结构构件表面上的钢板，其最外层表面及每层钢板的周边均应进行防腐蚀处理，并应符合《钢结构加固设计标准》(GB51367-2019)第4.7节的有关规定。钢板表面处理用的清洁剂和防腐蚀材料不应对钢板及结构胶粘剂的工作性能和耐久性产生不利影响。

3.采用本方法加固的钢结构，其长期使用的环境温度不应高于60℃；处于高湿、高温、介质侵蚀、放射等特殊环境的钢结构采用本方法加固时，除应按国家现行有关标准的规定采取相门的工艺要求进行粘贴措施卸除或大部分卸除作用在结构上的活荷载。

4.采用粘贴钢板加固的钢结构，应符合现行国家标准建筑设计防火规范》GB50016耐火等级及耐火极限的规定，对胶粘剂和钢板进行防护。

5.粘贴用钢板钢材等级均为Q235B钢，其它要求同原设计图纸总说明。

6.粘贴用结构胶，当使用环境为常温时，应采用I类AAA级结构胶，粘结抗剪强度标准值应具有按信水平为其安全性能和耐久性能必须分别复核《钢结构加固设计标准》(GB51367-2019)严禁采用以不饱和聚酯或醇酸树脂为主成分的胶粘剂。

7.与钢结构加固用的结构胶配套使用的界面胶、底胶和修补胶，其安全性能应符合现行国家标准《工程结构加固材料安全性鉴定技术规范》。

8.当加固的钢结构只能采用人工除锈时，宜采用溶剂型涂料作为第一道和第二道涂料，不宜采用带锈涂料；

9.粘贴用钢板端部宜削成30°斜坡角，且不应大于45°；

10.钢结构加固施工必须有专业资质加固公司施工完成。

四、一般构造规定

四.1.加大截面加固法

1.新增受力钢筋的混凝土保护层最小厚度要求根据环境类别要求可参考《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图集《现浇混凝土框架、剪力墙、梁、板》(22G101-1)的相关要求执行。

2.新增纵向受拉钢筋的最小锚固及搭接长度构造要求可参考《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图集《现浇混凝土框架、剪力墙、梁、板》(22G101-1)的相关要求执行。

3.以下加固构造由专业单位依据规范要求进行深化设计，并由设计单位确认。

1）构件端部的连接做法。

2）植筋锚固深化设计。

四.2.碳纤维加固法

以下加固构造由专业单位依据规范要求进行深化设计，并由设计单位确认。

1.梁加固的端部锚固做法，绘制详图。

2.梁加固集中力作用点位置的"U"形箍做法，绘制详图。

3.柱加固的复合纤维搭接做法，绘制详图。

4.构件截面棱角的圆化做法。

四.3.外包钢加固法

以下加固构造由专业单位依据规范要求进行深化设计，并由设计单位确认。

1.梁加固的端部锚固做法，绘制详图。

2.梁加固集中力作用点位置的"U"形箍做法，绘制详图。

3.柱脚锚固和柱顶锚固节点、柱加固穿楼层节点做法，绘制详图。

4.构件截面棱角的圆化做法。

四.4.粘钢加固法

以下加固构造由专业单位依据规范要求进行深化设计，并由设计单位确认。

1.梁加固的端部锚固做法，绘制详图。

2.梁加固集中力作用点位置的"U"形箍做法，绘制详图。

3.柱脚锚固和柱顶锚固节点、柱加固穿楼层节点做法，绘制详图。

4.构件截面棱角的圆化做法。

✓ 四.3.植筋加固法

以下加固构造由专业单位依据规范要求进行深化设计，并由设计单位确认。

1.植筋锚固的做法，植筋深度和植筋孔布置的要求。

2.配合合理植筋留出长度的钢筋连接位置要求。

3.柱脚锚固和柱顶锚固节点、柱加固穿楼层节点做法，绘制详图。

4.构件截面棱角的圆化做法。

六、施工验收

六.1.粘钢加固验收

1.在钢板安装或粘贴之前应进行表面处理，隐蔽工程验收，合格后方可后续施工。验收时用小锤轻击粘钢钢板，从音响判断粘接效果和粘贴密实度。锚固粘结区<90%，非锚固区<70%，视粘结无效。

其他未尽事宜详见《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)中的相关要求。

六.2.碳纤维加固验收

1.在碳纤维粘贴之前应进行表面处理。隐蔽工程验收合格后方可后续施工。碳纤维片材的实际粘贴面积不应少于设计面积，位置偏差不应大于10mm。粘贴质量可用小锤轻轻敲击或手压碳纤维片材表面的方法检查，总有效粘贴面积不应低于95%。

其他未尽事宜详见《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)中的相关要求。

✓ 六.3.化学植筋验收

1.在注胶前应进行钻孔和清孔，隐蔽验收合格后方可后续施工。验收包括锚栓的位置、直径是否达到要求，胶浆外观固化情况，时还应提供锚栓抗拔力现场抽检报告。同规格、同型号、部位基本相同的锚栓组成一个检验批，抽取数量按每批总数的1%，且不少于3根。

其他未尽事宜详见《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)中的相关要求。

六.4.加大截面加固验收

1.灌浆料或混凝土浇筑前应进行表面处理，隐蔽验收合格后方可后续施工。验收包括原结构是否清理至密实部位，表面应凿毛或打沟槽。混凝土棱角应做成倒角（R≥20mm），加大截面应振捣密实，无蜂窝、孔洞、裂缝等现象。

其他未尽事宜详见《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)中的相关要求。

✓ 六.5.钢筋工程、模板工程、混凝土工程验收

1.钢筋工程、模板工程、混凝土工程遵照《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)进行验收。

六.5.其他未尽事项参照相关规范执行。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI

地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司

资质证书编号	JS0102082	文物设乙字

江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

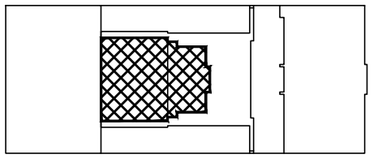
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

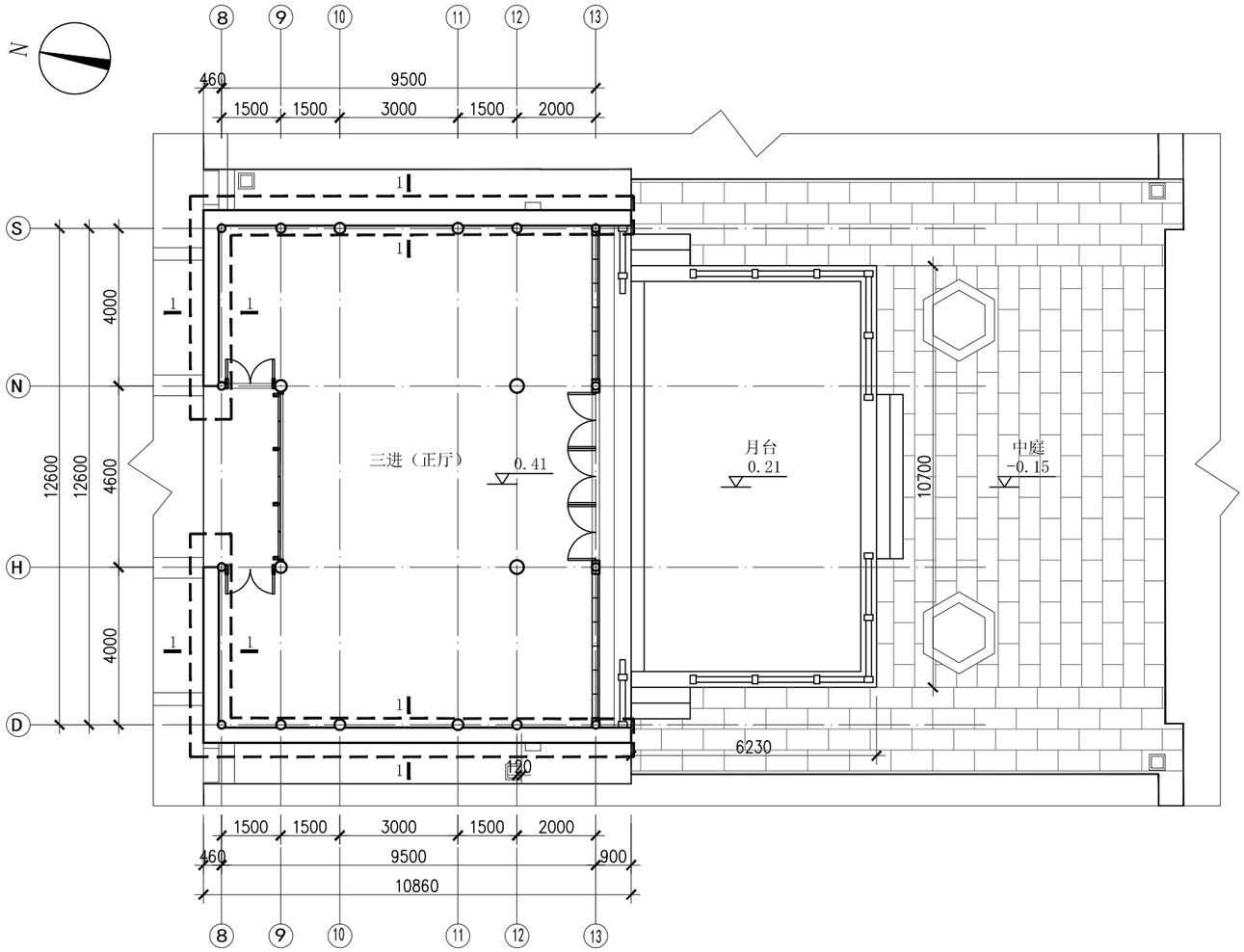
图名 TITLE

施工要求通用说明（二）

专业	SPECIALITY	结构
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	结施 第4页 共5页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

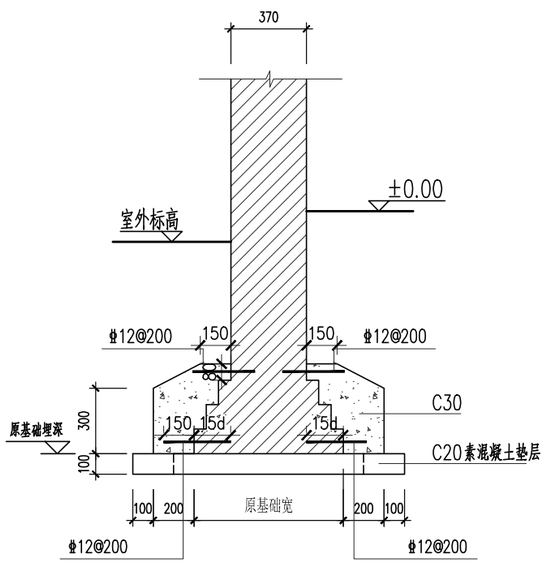
A3-420*297





三进（正厅）及月台基础加固平面图 1:150

基础下沉重做或扩大截面加固，基础不下沉保持现状。



1-1 1:30

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司

资质证书编号	JS0102082	文物设乙字

江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

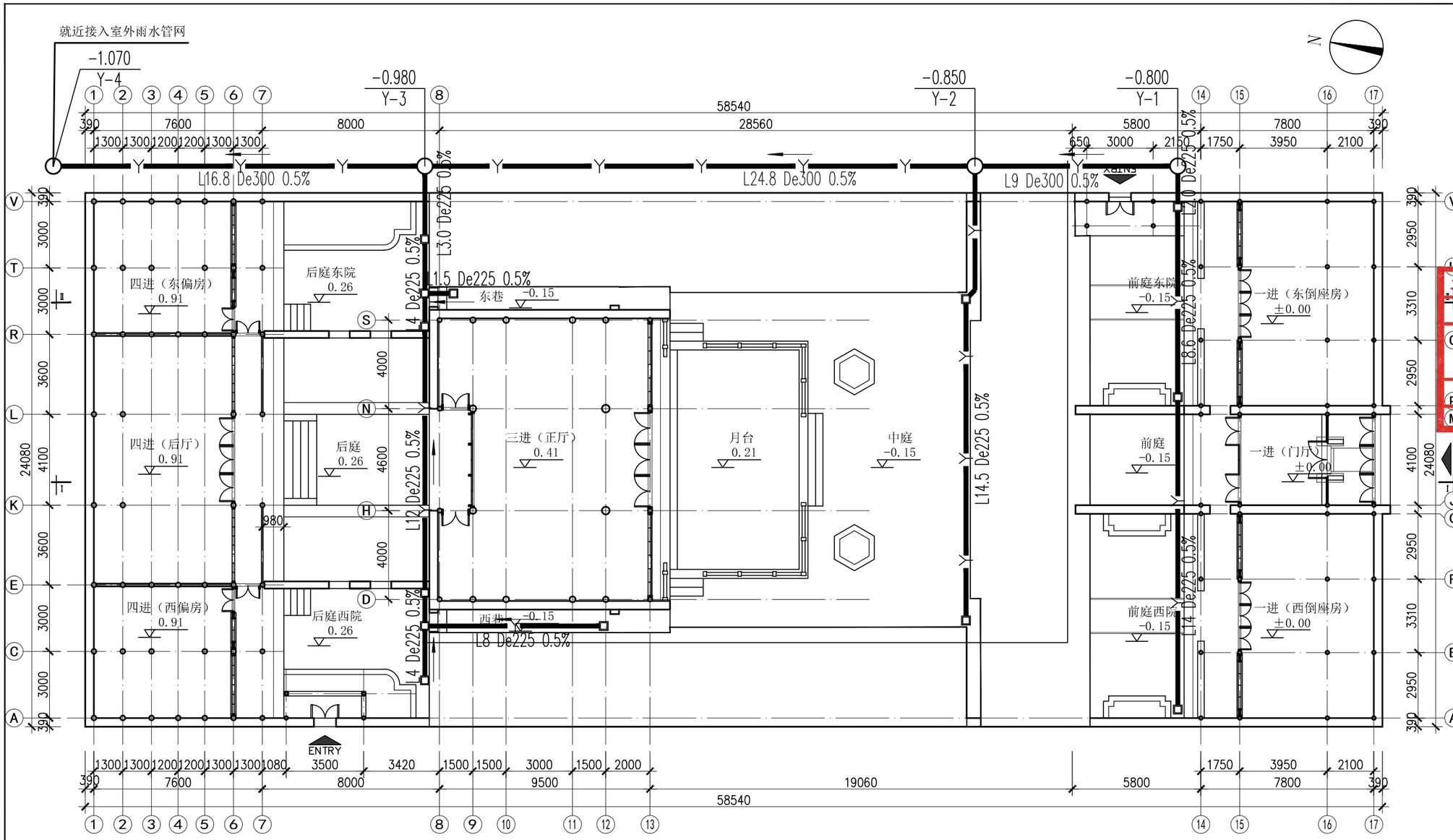
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

三进（正厅）及月台基础加固平面图 1:150

专业 SPECIALITY	结构	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	结	第 5 页
	施	共 5 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

A3-420*297



排水总平面图 1:200

室外排水施工说明：

一、室外雨污水管道：

1. 雨水管道采用HDPE双壁波纹管，承插式橡胶圈接口。管顶覆土厚度在2.0米以内的，环刚度大于等于8KN/m^2。管道上下交叉垂直净距不足0.2m时，进行加固施工，见省编排水工程通用图。车行道下管顶覆土不应小于0.7米，人行道下管顶覆土不应小于0.6米。。覆土不足处的雨水管道采用承插式橡胶圈接口的Ⅱ级钢筋混凝土管材并包封加强处理，管道施工需满足相关验收标准。
2. 管道基础做法参见《江苏省工程建设标准设计图集》(**给水排水图集**)苏S01-2021 (P:122).
3. 沟槽底部开挖宽度宜取管道最大外径二边各加500mm. 沟槽回填应在灌水试验合格后进行. 管顶覆土厚度500mm以下应采用人工回填，分层夯实。管道周边填土中不得含有损坏管壁的尖硬物块。沟槽回填参见《江苏省工程建设标准设计图集》(**给水排水图集**)苏S01-2021 (P:128)。
4. 雨水检查井

   采用Ø700圆形雨水检查井，施工参《江苏省工程建设标准设计图集》(给水排水图集)苏S01-2021-160施工;
5. 雨污水检查井应安装安全防护网，安全防护网的要求及做法详见**《江苏省工程建设标准设计图集》(给水排水图集)苏**S01-2021-322。

二、雨水收集口样式应符合建筑专业的要求设置。

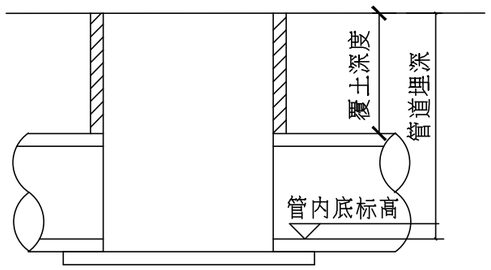
三、雨水检查井内管与管的连接除特殊说明外均采用管顶平接。

四、施工前需测量下游将接入的市政雨水检查井标高、管径，并经设计人员校核，核对无误后且经主管部门同意后方可施工。

五、图中未标注的雨水管管径均为d225，坡度均为0.5%。

六、除本说明外均按国家现行有关施工规范和规定施工及验收。如遇特殊问题应及时与设计人员联系。

管底标高、埋深、覆土深度：



图例：

d(管径) L(长度)
i(坡度) 流向 — 雨水管

管内底标高
井号 — 雨水检查井

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司
(出图专用盖章处)
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

排水总平面图

专业 SPECIALITY	给水排水	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	水	第 1 页
	施	共 1 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

A3-420*297

电气设计说明

一. 工程概况：

本工程为润东葛村解氏宗祠，为江苏省文物保护单位，地上一层，砖木结构建筑。

二. 设计依据：

《供配电系统设计规范》GB50052-2009；《低压配电设计规范》GB50054-2011；

《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010；《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018版）；

《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019；《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021；

《通用用电设备配电设计规范》GB50055-2011；《建筑环境通用规范》GB55016-2021；

《建筑电气与智能化通用规范》GB55024-2022；《消防设施通用规范》GB55036-2023；

《建筑防火通用规范》GB55037-2022；《建筑照明设计标准》GB/T50034-2024；

《文物建筑防火设计规范》WW/T0125-2025。

三. 设计范围：

本次设计内容仅为：照明插座系统，低压配电系统，其余内容不在设计范围内，由甲方另行委托。

四. 供电电源及负荷等级

本工程照明用电负荷等级为三级。电源由本区域变电所引来。

五. 低压配电：

本工程低压配电电压为380/220V。低压配电系统的接地型式采用TN-S系统，PE线与N线是严格分开的。

照明及一般用电设备采用放射式、树干式或两者相结合的配电方式。大容量及重要的负荷采用放射式配电方式。

电气设备外露可导电部分和外界可导电部分，严禁用作保护接地中性导体（PEN）。

本工程在建筑物进线处设置的开关电器均具有隔离功能。当供配电系统或电气设备发生故障危及人身安全时，配电系统均具备在规定的时间内切断其电源的功能。低压配电回路装设短路保护和过载保护，短路保护电器应在短路电流造成危害前切断电源。

消防及其它重要设备的末端配电线路的过载保护仅输出信号，不作用于跳闸。消防配电设备应有明显标志。

低压电击故障防护措施：（1）采用保护电器自动切断电源时，TN系统切断电源的最长时间应为0.4S；

（2）采用双重绝缘或加强绝缘时，其绝缘外护物里的可导电部分严禁接地，且应有双重绝缘/加强绝缘的标识；

（3）采用隔离变压器时，隔离变压器不应功能接地，用电设备外露可导电部分严禁接地，被分隔回路不应与地或其他回路保护导体及外露可导电部分连接。

采用剩余电流动作保护电器作为电击防护的附加防护措施时：（1）额定剩余电流动作值不应大于30mA。

（2）额定电流不超过32A的下列回路应装设剩余电流动作保护器：1）供一般人员使用的电源插座回路；2）室内移动电气设备；

3）人员可触及的室外电气设备；4）采用交流低压供电的安装高度在2.5米及以下的正常照明灯具回路和室外照明配电终端回路。

（3）剩余电流动作保护电器不应作为唯一的保护措施。（4）采用剩余电流动作保护电器时应装设保护接地导体（PE）。

加热电缆辐射供暖设备、公共厨房用电设备、电辅助加热的太阳能热水器、升降停车设备、人员可触及的室外金属电动门等用电设备的电击防护应设置附加防护：（1）应采用额定剩余电流动作值不大于30mA的剩余电流动作保护电器；

（2）应设置辅助等电位联结。

剩余电流保护器应根据电气回路中的剩余电流波形选择，并应符合下列规定：1）当波形仅含有正弦交流电流时，应选择AC型

剩余电流保护器；2）当波形含有脉动直流和正弦交流时，应选择A型剩余电流保护器；3）当波形含有直流、脉动直流和正弦交流电流时，应选择B型剩余电流保护器。

六. 线路敷设：

本工程低压配电采用YJV-0.6/1kV交联聚乙烯铜芯电缆，BV-450/750V型铜芯导线。

消防电缆采用矿物绝缘电缆BTTRZ（750V）和阻燃耐火型铜芯电缆/电线。

本工程非消防线缆的燃烧性能需满足：全国重点文物保护单位、省级文物保护单位，以及市、县级文物保护单位中人员密集场所应选用燃烧性能不低于B1级、产烟毒性为t1级、燃烧滴落物/微粒等级为d1级的电线和电缆。市、县级文物保护单位中非人员密集场所，应选用燃烧性能不低于B2级、产烟毒性为t2级燃烧滴落物/微粒等级为d2级的电线和电缆。

高压线路应设有明显的警示标识；电缆首段、末端、检修孔和分支处及中间接头处应设永久性标识，直埋电缆应设置标示桩；

电力线缆接线端在配电箱（柜）内，应按回路用途做好标识。

本工程消防线缆均穿金属桥架、SC管保护，SC管暗敷时应敷设在不燃烧体结构内且保护层厚度不应小于30mm，

SC管明敷时应采取防火保护措施。

屋面明敷的矿物绝缘电缆，应带PC护套防破雨腐蚀。沿消防专用防火金属桥架敷设时，桥架应封闭并刷防火涂料保护，用于双电源配电的两个配电回路电缆应敷设在两组桥架内或一组桥架内敷设在两边并在中间加防火隔板。

本工程非消防线缆均穿金属桥架、SC管保护，非消防线路在地板、顶板、顶棚或墙内暗敷设时，其保护层厚度不应小于15mm。

电线、电缆穿越墙体、楼盖或屋盖时，应穿金属套管。

除图上指定的明敷管线外，Φ40以上管径的钢管采用明敷，Φ40及以下管径的钢管采用暗敷设。

矿物绝缘电缆可直接明敷，绝缘电线和电缆宜穿金属管或金属线槽敷设。金属管或线槽弯曲困难且对建筑风貌影响大时，可采用燃烧性能B1级的刚性塑料导管（线槽），但应安装在不燃烧材料上。

闷顶和封闭吊顶内明敷设的配电线路，应采用金属导管或金属线槽敷设。

管线的安装宜采用内衬橡胶垫箍、钳、卡等形式，不应在装饰性墙面或梁、檩、柱、坊等木构件上钉钉、钻孔、打洞。

管线敷设应避开可燃物堆垛、烟囱、炉灶等可能有高温的部位；线路接头应设置在专用接线盒（箱）或器具内，不得设置在导管和槽盒内，盒（箱）的设置位置应便于检修。线缆穿管暗敷设时，不应穿过设备基础。

竖井（配电间）内由桥架引至楼层配电箱的电缆穿普利卡挠金属软管沿墙明敷。经接线盒、线槽等处引至灯具等的线路应加普利卡可挠金属软管保护。钢制电缆桥架直线段超过30m时应设伸缩节。管线过伸缩缝时应用软管连接。

导管和电缆槽盒内配电电线的总截面面积不应超过导管或电缆槽盒内截面面积的40%；电缆槽盒内控制线缆的总截面面积不应超过电缆槽盒内截面面积的50%。

室内干燥场所的线缆采用金属导管布线时，其壁厚不应小于2.0mm。室内潮湿场所的线缆明敷时，应采用防潮防腐材料制造的导管或电缆桥架，金属导管壁厚不应小于2.0mm，并应采取防潮防腐措施；采用可弯曲金属导管时，应选用防水重型导管。

室外、屋顶、埋地及潮湿场所走线均采用热镀锌钢管。

建筑物底层及地面层以下外墙内的线缆暗敷设时采用壁厚不小于2.0mm的金属管保护，线缆出外墙部分采用壁厚不小于2.5mm的热镀锌钢管（SC管）保护，并应采取止水措施。

明敷的导管、电缆桥架，应选择燃烧性能不低于B1级的难燃材料制品或不然材料制品。

不同电压等级的电力线缆不应共用同一导管或电缆桥架布线；电力线缆和智能化线缆不应共用同一导管或电缆桥架布线。

平面图中所有回路均按回路单独穿管，不同支路不得共管敷设，各回路N、PE线均从箱内引出。

电气线路敷设在墙体内或穿过墙体、楼板时，应采取防火保护措施，与楼板、墙体之间的缝隙应采用防火封堵材料填塞密实。

当开关、插座及接线盒有金属套管保护时，应采用金属盒体；当开关、插座及接线盒有矿物保护时，可采用难燃性盒体；安装在木骨架墙体上时，墙体中相邻两根木骨柱之间的两侧面板上，应仅在其中一侧设置开关、插座及接线盒；当设计需要在墙体中相邻两根木骨柱之间的两侧面板上均设置开关、插座及接线盒时，应采取局部的防火分隔措施。

安装在木结构建筑楼盖、屋盖及吊顶上的照明灯具应采用金属盒体，且应采用不低于所在部位墙体或楼盖、屋盖耐火极限的石膏板对金属盒体进行分隔保护。室内电缆、导线与防雷引下线之间的距离不应小于2．0m。

本工程中所用的电缆桥架、线槽、矿物绝缘电缆及封闭式母线需经供货商现场堪测确认，提供。

强弱线保护管与各种管线之间的距离应大于GB/T50311-2016.8.0.2，GB50054-2011.7，GB50028-2006（2020年版）.10.2.36要求。

强电管与弱电管平行或交叉最小净距为0.5m，电管与各种管线之间平行最小净距为1m，交叉最小净距0.5m。

室内燃气管道与配电箱平行净距≥300mm,不允许交叉,与暗敷电线水平净距≥30cm,交叉净距≥10cm。

电缆井、金属线槽及桥架、电气管线穿墙、穿楼板的孔洞等，在电气施工完毕后须用防火材料封堵。电缆穿越不同的防火分区时亦应做防火封堵。当导管和槽盒内部截面积大于710mm 时且应在内部同时封堵。电气管线穿过楼板和墙体时应采取密封隔声措施。电线电缆不宜穿过建筑物内的变形缝；当必须穿过时，应在穿过处加设不燃材料制作的套管或采取其他防变形缝措施，并应采用防火封堵材料封堵。配电设备、管线等拆除后遗留的孔、洞应按照文物建筑保护要求修复。

七. 设备安装

配电柜落地按装，底部抬高30cm，施工详《04D702-1,P50》。配电箱下沿距地高度详见图例表。

开关底边距地1.3米，距门框外侧0.2米。壁灯安装高度为中心线距地2.5~3.0m，余者为吊装。

强弱电井内及剪力墙上所有设备明装。检修时不在视线内的设备需在现场增设隔离开关箱。

配电设备的安装位置应隐蔽且便于操作、维护，安装方式不应对文物建筑造成破坏；配电设备应安装在不燃材料上，且外壳下方及周围0.5m范围内不应堆放可燃物，距可燃构件不应小于0.3m。

开关、插座和照明灯具所用材料的燃烧性能不应低于B1级，不宜靠近高温部位、可燃物或安装在可燃构件上；确需安装时，应采取隔热、散热和阻燃等保护措施。插座的设置位置应根据用电设备的安装位置确定。

设在室内潮湿场所及室外的配电柜防护等级为IP55。

八. 照明

节能措施表、灯具效率、显色指数等详见节能设计专篇（电气）。文物建筑宜选择低温照明灯具。

室外灯具防护等级不应低于IP54，埋地灯具防护等级不应低于IP67，水下灯具防护等级不应低于IP68。

安装在人员密集场所的吊装灯具玻璃罩，应采取防止玻璃破碎向下溅落的措施。

九. 设备接地

本工程在进线总配电箱柜内设置电涌保护器，其余各级配电箱柜按需要设置电涌保护器。

本工程在建筑物距地0.5m处设总等电位联结箱MEB。将配电箱的PE母排、公共设施的金属管道、金属线槽、金属桥架、进户处的电缆金属外皮、建筑物金属结构等连接到MEB。正常不带电的电气设备外露金属壳电应与等电位联结。

总等电位端子箱连接接地极或接地网的接地导体，不应少于2根且分别连接在接地极或接地网的不同点上。

十. 专业配合及其它

所有设备和线路用的预埋件及安装用的支架预埋件、强弱电孔洞，在整个施工过程中电气施工人员应与土建施工人员密切配合。

凡与施工有关而又未说明之处，参见国家、地方标准图集施工，或与设计院协商解决。

施工单位按照《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015的要求进行施工，对于隐蔽工程施工完毕后施工单位应和有关部门共同检查验收，并做好隐蔽程记录，施工中遇到问题应及时和设计单位及有关部门共同协商解决。

室内配电设备的防护等级：潮湿场所不应低于IP55，其它场所不宜低于IP40；室外配电设备的防护等级不应低于IP55。

本工程所选设备、材料必须具有国家级检测中心的检测合格证书（3C认证）；必须满足与产品相关的国家标准。

供电产品、防雷产品、消防产品应具有入网许可证。

为了便于远程抄表，要求电度表带通讯接口以便于电度表数据上传。

十一 选用国家建筑标准设计图集

《等电位联结安装》15D502；《接地装置安装》14D504；

《建筑物防雷设施安装》15D501。

十二、照明节能设计：

1.照明节能指标及措施?

主要房间或场所	照明功率（W/m²）		对应照度值（lx）		光源类型	光源功率（W）	光通量（lm）	色温（K）	一般显色指数Ra	统一眩光值（UGR）	照明控制方式
	标准值	设计值	标准值	设计值							
厢房	≤6.0	5.7	200	210	LED灯	60	6000	3300~5300	Ra≥80	<19	就地控制

2.本工程所采用灯具功率因数均要求大于0.9，镇流器应符合国家能效标准。

3.大面积照明场所灯具效率不低于75%。

4.照明系统采取 分区控制 等节能控制措施。

设备图例表

序号	图例	设备名称	型号规格	安装高度及安装方式	备注
1		总配电箱	见系统	挂墙，底边距地1.5m	金属外壳，IP54
2		照明配电箱	见系统	安装方式详系统图，底边距地1.5m	金属外壳，IP54
3		单（双三四）联单控暗开关	220V 6A	墙面明装，底边距地1.3m	
4		LED灯	220V 60W	吊装	
5	S	声光控LED灯	220V 6W	吊装	
6	1	LED灯	220V 80W	吊装	
7		二、三眼墙面安全插座	220V 10A	墙面明装，底边距地0.3m	安全型
8	16	三眼墙面安全插座	220V 16A	墙面明装，底边距地0.3m	柜式空调插座，安全型
9	K	三眼墙面安全插座	220V 16A	墙面明装，底边距地2.2m	壁挂空调插座，安全型
10	MEB	总等电位箱（MEB）	配套	嵌墙，底边距地0.5m	

SC	进户处穿镀锌钢管敷设	WE	沿墙面敷设
	其余位置穿焊接钢管敷设	WC	暗敷设在墙内
JDG	穿套接紧定管敷设	CE	沿天棚或顶板面敷设
PC	穿阻燃刚性塑料管敷设	CC	敷设在屋面或顶板内
CT	电缆桥架敷设	SCE	吊顶内敷设
SR	金属线槽敷设	FC	地板或地面下敷设

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

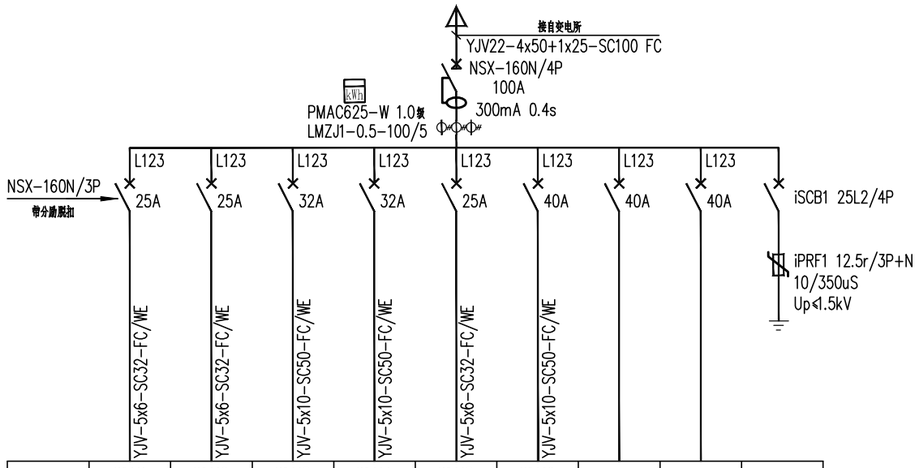
总工程师	CHIEF ENGINEER	孙金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	孙亚
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	花韵
审定	AUTHORIZE	孙金龙
审核	EXAMINED	许建东
校对	CHECKED	孙亚
设计	DESIGNED	花韵
绘图	DRAWN	花韵

图名 TITLE

电气设计说明
设备图例表

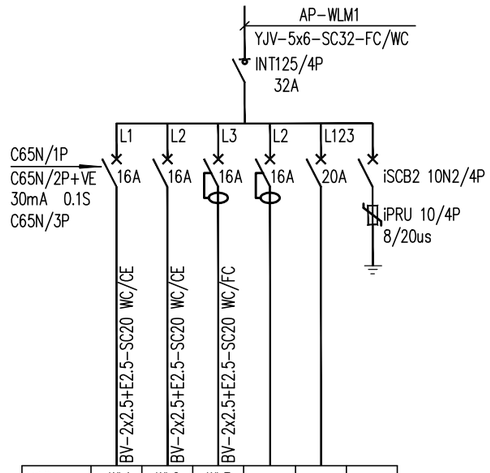
专业	SPECIALITY	电气
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	电 第 1 页 / 施 共 5 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



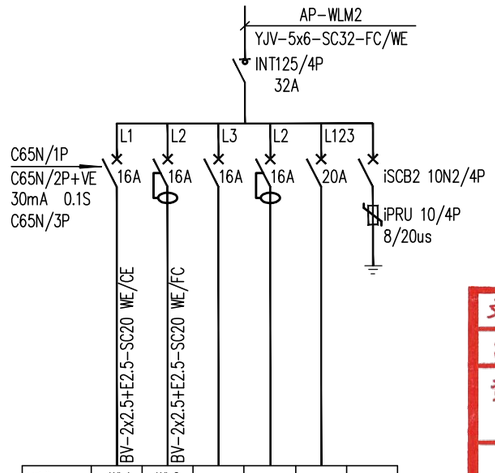
回路编号	WLM1	WLM2	WLM3	WLM4	WLM5	WLM6			
容量 kw	3	3	10	10	7.5	13.5			
用途	1AL1	1AL2	1AL3	1AL4	1AL5	1AL6	备用		SPD
开关箱编号	AP 47 定制								
容量计算	Pn=47kW Kd=0.8 Pc=37.6W COSφ=0.8 Ic=71.4A								

AP箱系统图



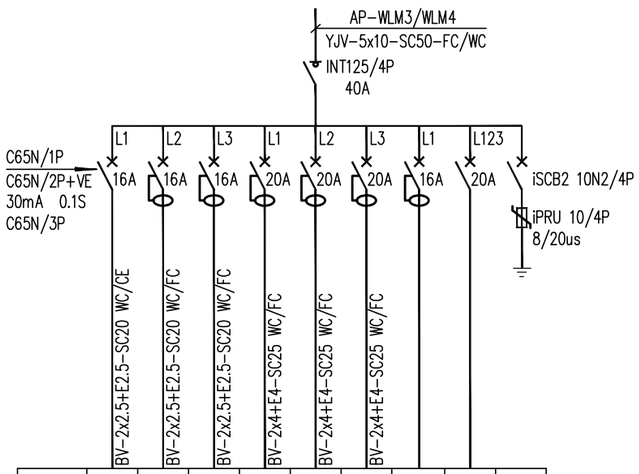
回路编号	WL1	WL2	WL3			
容量 kW	1.0	1.0	1.0			
用途	照明		插座	备用		SPD
开关箱编号	1AL1 3kW (PZ30，嵌墙安装)					

1AL1系统图



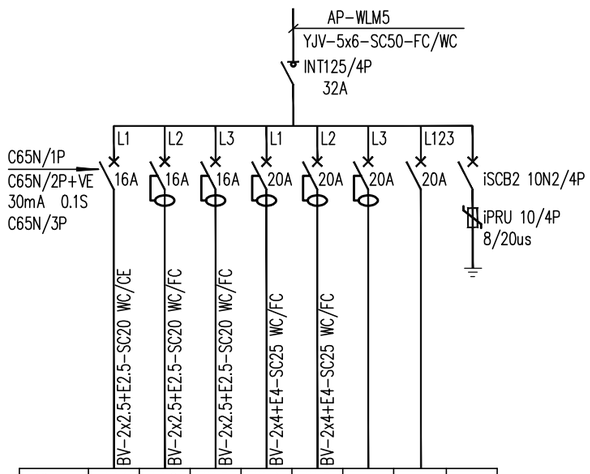
回路编号	WL1	WL2				
容量 kW	1.0	1.0				
用途	照明	插座	备用			SPD
开关箱编号	1AL2 3kW (PZ30，挂墙安装)					

1AL2系统图



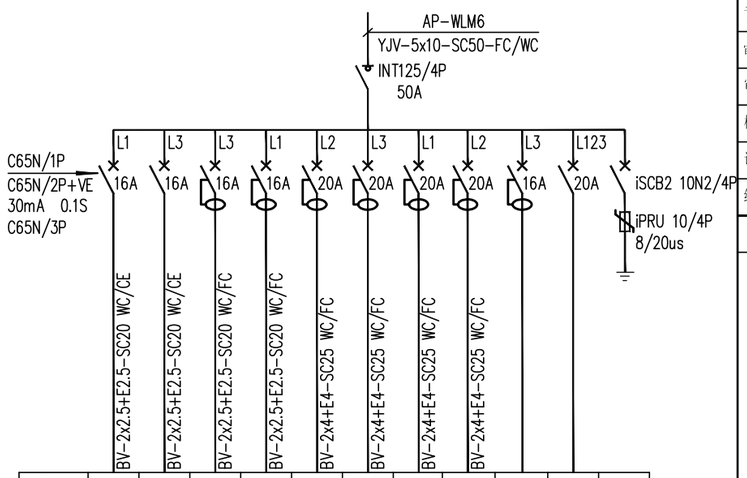
回路编号	WL1	WL2	WL3	WL4	WL5	WL6			
容量 kW	1.0	1.0	1.0	2.25	2.25	2.25			
用途	照明	插座		柜式空调			备用		SPD
开关箱编号	1AL3/1AL4 10kW (PZ30，嵌墙安装)								

1AL3/1AL4系统图



回路编号	WL1	WL2	WL3	WL4	WL5			
容量 kW	1.0	1.0	1.0	1.5	1.5			
用途	照明	插座		壁挂空调		备用		SPD
开关箱编号	1AL5 7.5kW (PZ30，嵌墙安装)							

1AL5系统图



回路编号	WL1	WL2	WL3	WL4	WL5	WL6	WL7	WL8			
容量 kW	1.0	1.0	1.0	1.0	2.25	2.25	2.25	2.25			
用途	照明		插座		柜式空调				备用		SPD
开关箱编号	1AL6 13.5kW (PZ30，嵌墙安装)										

1AL6系统图

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司
资质证书编号 JS0102082 文物设乙字
江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

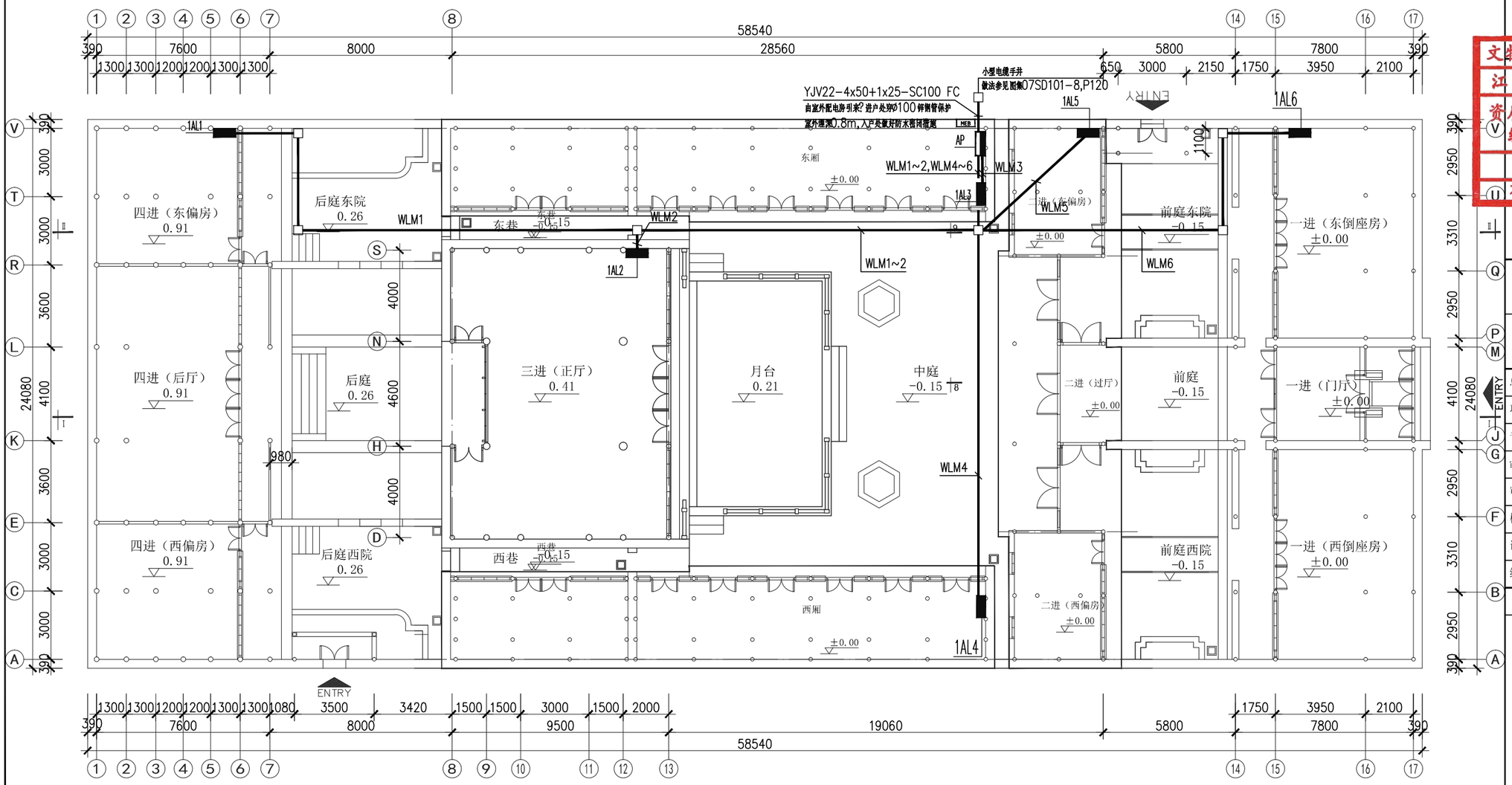
总工程师	CHIEF ENGINEER	黎金南
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	黎丽
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	花韵
审定	AUTHORIZE	黎金南
审核	EXAMINED	许建荣
校对	CHECKED	孙志
设计	DESIGNED	花韵
绘图	DRAWN	花韵

图名 TITLE

配电系统图

专业 SPECIALITY	电气	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	电施	第 2 页 共 5 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

A3-420*297



电气干线平面图 1:200

注：二进、三进东西厢按现状电箱位置出新

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司

资质证书编号	JS0102082	文物设乙字

江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

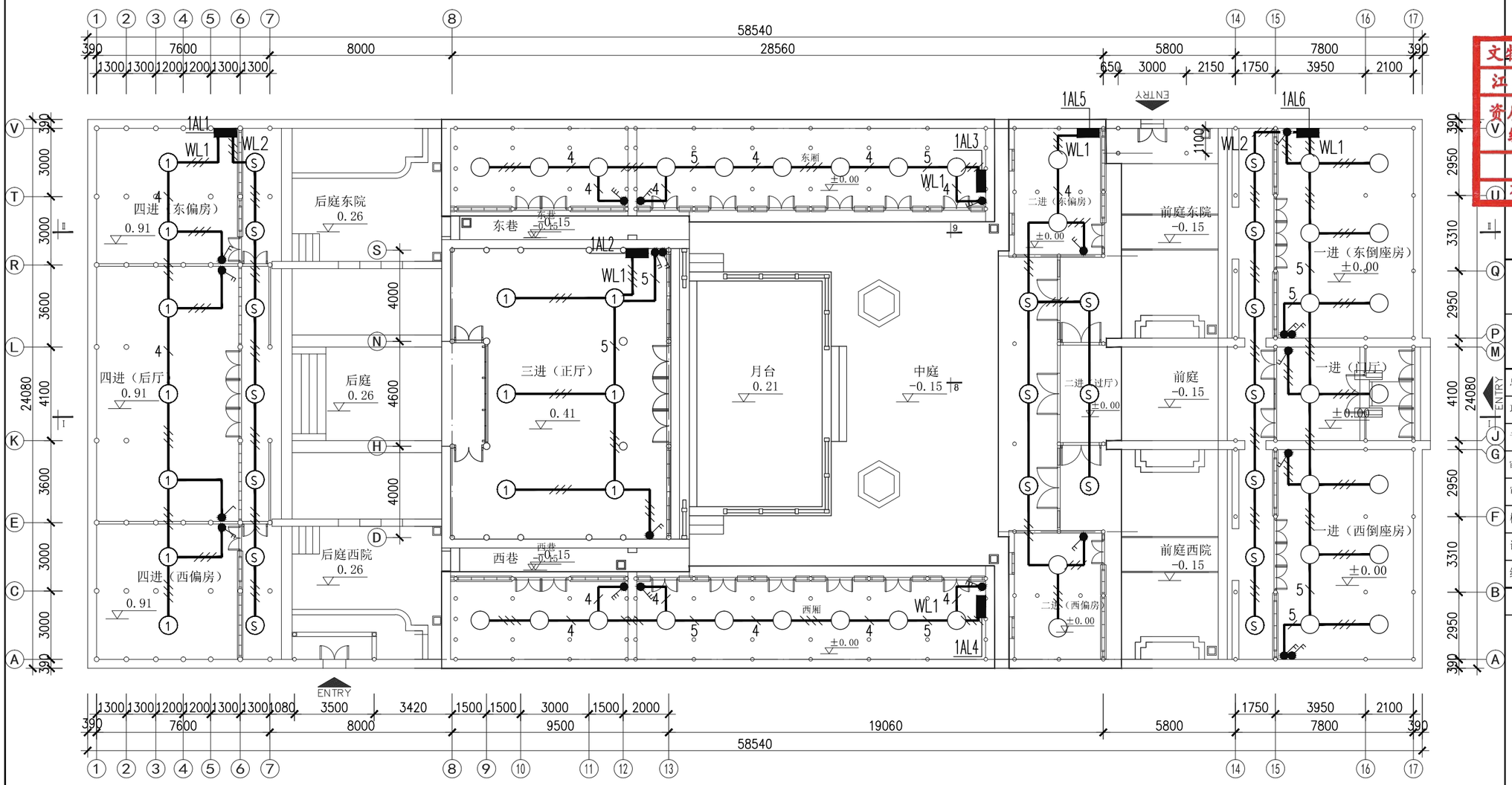
总工程师	CHIEF ENGINEER	孙金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	孙亚
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	花韵
审定	AUTHORIZE	孙金龙
审核	EXAMINED	许世孝
校对	CHECKED	张志
设计	DESIGNED	花韵
绘图	DRAWN	花韵

图名 TITLE

电气干线平面图

专业 SPECIALITY	电气	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	电	第 3 页
	施	共 5 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

A3-420*297



照明平面图 1:200

注：1. 三进（正厅）配电箱及管线±0.00以上明敷。
2. 一进、四进配电箱及管线暗敷。
3. 二进、三进东西厢照明管线梳理。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司

资质证书编号	JS0102082	文物设乙字

江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

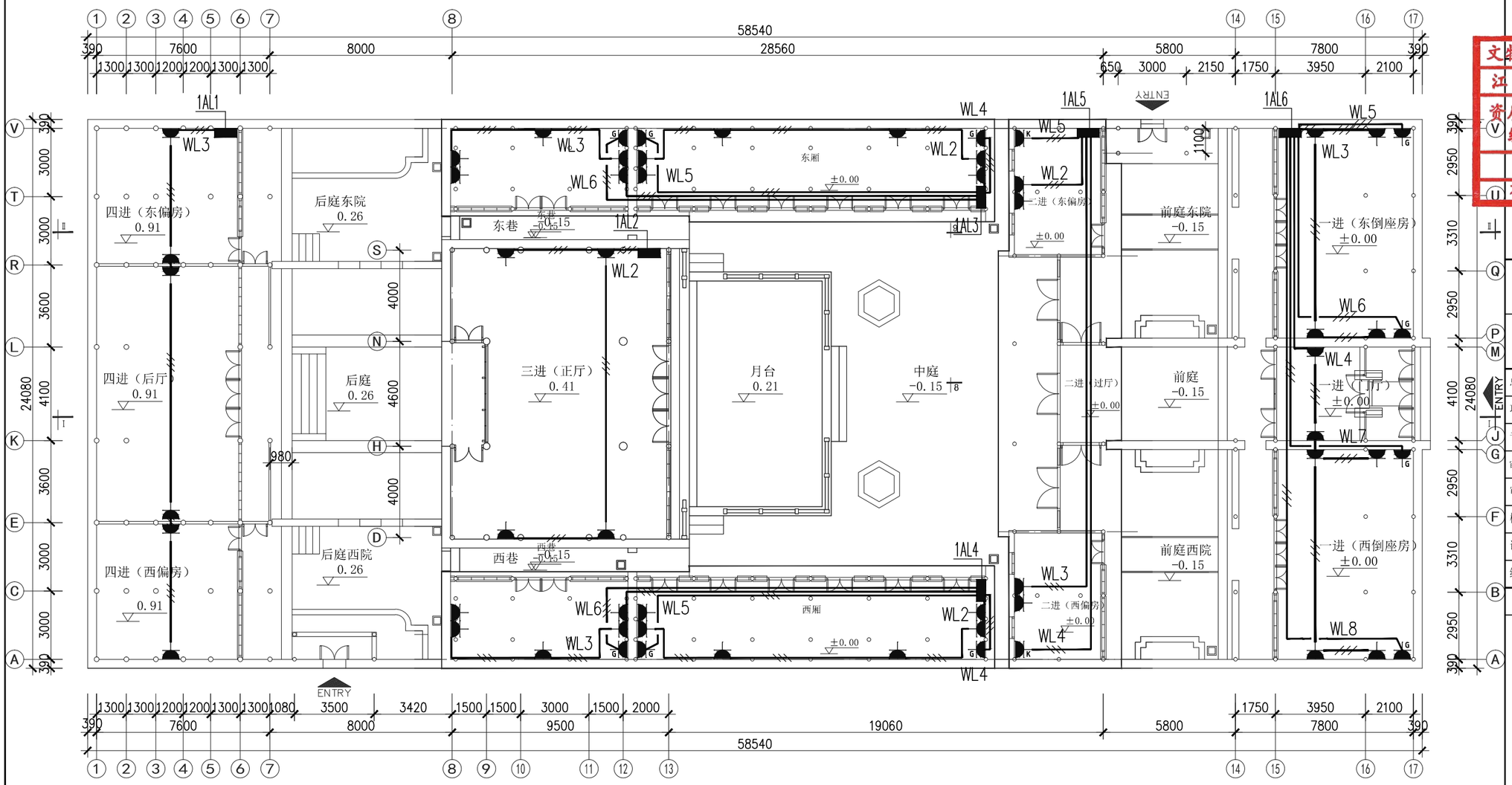
总工程师	CHIEF ENGINEER	
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	
审定	AUTHORIZE	
审核	EXAMINED	
校对	CHECKED	
设计	DESIGNED	
绘图	DRAWN	

图名 TITLE

照明平面图

专业	SPECIALITY	电气
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图
比例	SCALE	
日期	DATE	2025.11
图号	DRAWING NO.	电 第 4 页 / 施 共 5 页
设计编号		2025-11-3
设计合同号		

A3-420*297



插座平面图 1:200

注：1.三进（正厅）插座及管线明敷。
2.一进、四进插座及管线暗敷。
3.二进、三进东西厢插座及管线梳理。

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号：
文物设乙字 JS0102082

江苏锦华古典园林建筑有限公司
JIANGSU JINHUA GUDIANYUANLIN JIANZHU YOUXIANGONGSI
地址：镇江市东吴路82号

版权所有
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

文物保护工程勘察设计出图专用章
江苏锦华古典园林建筑有限公司

资质证书编号	JS0102082	文物设乙字

江苏省文物局监制
有效期至二〇三〇年八月十五日

建设单位：
镇江市丁岗镇人民政府

工程名称：
解氏宗祠正厅修缮保护与环境整治工程

项目名称：

总工程师	CHIEF ENGINEER	孙金龙
项目负责人	PROJECT PRESIDENT	孙亚
专业负责人	IN CHARGE OF SPECIALITY	花韵
审定	AUTHORIZE	孙金龙
审核	EXAMINED	许建东
校对	CHECKED	沈志
设计	DESIGNED	花韵
绘图	DRAWN	花韵

图名 TITLE

插座平面图

专业 SPECIALITY	电气	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
比例 SCALE		
日期 DATE	2025.11	
图号 DRAWING NO.	电	第 5 页
	施	共 5 页
设计编号	2025-11-3	
设计合同号		

A3-420*297