江苏理工学院武进绿建区协同创新园新建工程二期19号楼展陈项目合同

甲方（采购人）：常州市武进绿色建筑产业集聚示范区管理委员会　　签订地点：

乙方（供应商）：江苏威仕达文化科技有限公司　　合同时间：　年　月　日

根据JSZC-320412-CZJF-G2025-0038号采购，甲、乙双方就乙方中标的项目，本着平等互利的原则，通过共同协商，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及有关法律法规，就相关事宜达成如下合同。

一、总则

1、乙方按甲方要求，为甲方提供江苏理工学院武进绿建区协同创新园新建工程二期19号楼展陈项目的合同金额：人民币大写：陆佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾伍元，小写：6888885元。

2、项目的具体服务要求见招标文件，采购项目清单如下：详见附件

（具体按采购方要求添加）

二、合同文件

下列文件是构成合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

1、 JSZC-320412-CZJF-G2025-0038（号）项目招标文件。

2、乙方提交的响应文件。

3、乙方提交的其他资料及承诺。

三、质量保证

1、符合国家对本类产品的安装、验收规范；

2、本产品使用的所有材料需符合环保要求，所含有的可能危害环境和人体健康的元素不得超过国家或行业规定标准。

四、服务要求

1、基于初步平面方案完成展陈方案深化（含技术细节、材料选型及多专业协同整合），以及严格按深化成果实施文化布置展示、配套装饰装修、平面展陈制作、定制设施制作、安装等内容，确保符合国家规范并满足功能性、安全性及验收标准。

2、在不改变原有建筑结构基础之上，合理规划布局，有完整的参观动线；

3、展陈大纲清晰，内容合理且有完整性。

4、乙方具备相应资质，所供货物必须满足清单内尺寸、材料及工艺要求，美观、制作精良，需要体现良好的对外形象。

5、质量要求:符合国家相关标准，一次性验收合格。

6、运输费用承担:运费由乙方承担。

7、售后服务要求:贰年，自验收合格之日起算。乙方对质保期内所发生的产品或设备维护、维修、更换等一切费用负责，及时响应。

8、若有不在清单中的其他制作项目，以甲乙双方协商的最终价格为准。

五、交付期限

70 日历天。

六、付款方式及结算

付款方式：预付款支付时间：合同签订后 30 日内，预付款支付比例：付至合同金额的 15%。满足合同约定支付条件的，自甲方收到乙方的增值税普通发票后 10 个工作日内支付。

验收款支付时间：验收合格后 30 日内，验收款支付比例：付至合同金额的 70%。满足合同约定支付条件的，自甲方收到乙方的增值税发票后 10 个工作日内支付。

审计款支付时间：项目结算经甲方委托审计完毕后，审计款支付比例：支付至结算审定价的 97%。满足合同约定支付条件的，自甲方收到乙方的增值税发票后 10 个工作日内支付。

尾款支付时间：验收合格满两年，尾款支付比例：审定价的 3%。满足合同约定支付条件的，自甲方收到乙方的增值税发票后 10 个工作日内支付。

报价及结算方式:

（一）投标报价

1.投标报价统一采用人民币作为计量单位。

2.投标报价总额为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和，为完成项目招标范围内所有的工作以及履行招标文件中约定的风险范围内的所有责任和义务所发生的全部费用。

3.投标人根据招标人提供的招标文件、项目使用功能、现场实际情况、充分考虑风险自主报价。

4.本项目采用固定总价形式。服务内容包括但不限于：基于初步平面方案完成展陈方案深化（含技术细节、材料选型及多专业协同整合），以及严格按深化成果实施文化布置展示、配套的展陈的其他专业工程、平面展陈制作、定制设施制作、安装等内容，确保符合国家规范并满足功能性、安全性及验收标准。方案深化、展陈实施费用应包含完成招标范围内所有工作以及招标文件中约定由中标人完成的工作和承担的其他义务所发生的全部费用，包括且不限于所需材料、家具、设备（必须包含质量保修期内正常运行的所需备品备件及专用工具）及其附件、辅材的采购、制造、音视频、集成、必不可少的部件检测、试验、包装、装卸搬运（包括吊装就位及上下力等）、仓储、保险、伴随货物交运（运输至招标人指定的安装地

点）的费用、拼装、安装、现场修补美化、调试、校准、验收、人员培训、软件、知识产权（包括专利权、商标权、工业设计权、著作权等）费用、技术服务（包括技术资料、竣工图纸、设备使用说明、维护手册的提供）、质量保修期保障、缺陷修复、服务费、公证费、税费、图纸招标文件中未明确，但地方性政策强制性规定的各项费用和采购文件及合同中明示或暗示的应由乙方承担的各项费用，以及所包含的风险、责任等各项应有费用，以及其他交付招标人正式使用前的所有各项直接、间接费用和市场风险，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和因国家政策及市场行情的变化所带来的所有风险等。

5.投标人投标报价时应考虑项目分批实施因素，结算时招标人不另行增加此因素产生的一切费用。

6.在深化方案过程中，如甲方要求改动原方案，乙方必须无条件执行。

7.深化方案完成后，如有超出原方案中所涉及的内容而增加的项目，乙方实施前必须经甲方现场负责签字认可，确认项目单价与总价，乙方方可实施。

（二）价款及结算

1.乙方的中标价（即投标文件中的投标总价，下同）仅作为合同暂定价，中标后由第三方咨询单位按照经甲方批准通过的最终实施图纸、招标文件、现行的计价规范、标准，结合市场询价编制的详细施工图预算价（含方案深化费用）作为项目预算价，经甲方审核且根据中标下浮率（中标下浮率=100%-中标价/招标控制价）下浮后的价款与中标价相比后取两者的最小值作为合同价。

2.当下浮后的价款低于中标价时，以下浮后的价款作为合同价款；当下浮后的价款高于中标价时，以中标价作为合同价款，超出中标价部分由乙方承担并按标准实施，乙方不得以此为由降低本项目的功能需求、主要材料及设备的质量、技术标准。

七、安全责任及知识产权

1、乙方应加强安全管理，严格遵守安全生产相关规定，在实施生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失和法律责任，与甲方无关。

2、乙方应保证甲方该场馆不受任何第三方提出侵犯其专利权、著作权、商标权等知识产权的起诉。一旦出现侵权、索赔或诉讼，乙方应承担全部赔偿责任，并根据甲方要求免费调整、重做侵权部分直至甲方满意为止。

八、合同的生效、解除和变更

1、本合同自甲方、乙方双方签字、盖章之日起生效。

2、在合同的有效期，如因项目建设进度的推迟或延误而超过约定的日期，甲、乙双方

应重新约定相应延长的合同期。

3、在委托合同签订后，实际情况发生变化，使得乙方不能全部或部分执行服务时，乙方应当立即通知甲方。

4、一方要求变更或解除合同时，应当在十四日前通知对方，因解除合同使另一方遭受损失的，除依法可以免除责任的外，应由责任方负责赔偿。变更或解除合同的通知或协议必须采取书面形式，协议未达成之前，原合同仍然有效。

九、违约责任

1、乙方须按合同约定的时间交付，否则每逾期一天，需承担合同总价千分之五的违约金，超过 10 天，甲方有权解除合同，并要求乙方立即返还全部已收款及承担相当于合同总价 20%的违约金。

2、乙方的设计制作不能通过甲方验收的，甲方有权解除合同或要求乙方根据甲方要求调整、重做等，乙方调整、重做等后或未按甲方指示调整、重做等的，甲方仍有权解除合同。甲方解除合同的，乙方须立即返还全部已收款并承担相当于合同总价 20%的违约金。

3、甲方应按合同约定的时间足额支付合同款项，若甲方无故逾期支付合同款项，应按当期未付款每日千分之[五]的比例就逾期支付的金额支付违约金，但累计最多不应超过当期应付款的百分之三十。

4、乙方违反合同约定的须承担相应的违约责任，还应承担甲方因主张权利而产生的合理费用，包括但不限于律师费、保全保险费、评估费、审计费、差旅费等。

十、合同纠纷的解决

1、甲乙双方若发生合同纠纷，应本着互谅互让、互相尊重、和平友好的原则协商解决。

2、本合同履约地为常州，若双方不能通过协商达成协议，可依据相关法律规定，向常州仲裁委员会申请仲裁。

3、如果有附件，附件也是本合同不可缺少之组成部分，具有同等法律效力。

十一、免责条款

本合同因不可抗力而无法履行时，双方按国家有关法律规定处理。

十二、其它约定事项

1、未经过对方的书面同意，乙方不得转让其应履行的合同项下的义务，和将部分合同项下的义务分包给其他单位完成。

2、本合同未尽事宜，可由甲乙双方商定，并签署书面补充协议。

3、本合同一式伍份，甲方贰份，乙方贰份，采购代理机构壹份，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（采购人）：常州市武进绿色建筑产业集聚示范区管理委员会（盖章）

地址：常州市武进区牛塘镇延政西大道 8 号维绿大厦

法定（授权）代表人：

年　　月　　日

乙方（供应商）：江苏威仕迈文化科技有限公司（盖章）

地址：江苏省常州市钟楼区五星街道大仓路 65 号五星智造园 10-101

法定（授权）代表人：

年　　月　　日

附件：

报价明细表

报价单位：人民币元

序号	分项服务名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	门头	项	1	112510.00	112510.00
2	基础装修	项	1	1562923.00	1562923.00
3	定制家具	项	1	884800.00	884800.00
4	水电管线	项	1	289500.00	289500.00
5	灯具洁具	项	1	193000.00	193000.00
6	综合布展	项	1	1158000.00	1158000.00
7	多媒体	项	1	2568152.00	2568152.00
8	设计费	项	1	120000.00	120000.00
投标总报价（人民币：元）					大写：陆佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾伍整 小写：6888885.00

江苏理工学院武进绿建区协同创新园新建工程二期19号楼展陈项目明细表

序号	项目	项目内容	单位	数量	单价（元）	合价（元）
一	**门头**					**112510**
1	门头铝板	钢骨架；木纹铝方通造型	m2	44.4	900	39960
2	电动玻璃门	钢骨架；金属边框，钢化玻璃	m2	38.5	1200	46200
3	电动移门电机	电动移门电机	项	1	25000	25000
4	亚克力字	定制亚克力字	个	3	450	1350
二	**基础装修**					**1562923**
5	地胶地面	自流平；硬质 PVC 地胶地面	m2	965.00	230.00	221950.00
6	地面不锈钢嵌条	仿古铜不锈钢嵌条	m	210.00	30.00	6300.00
7	深色石材门槛石	深色石材门槛石	m2	3.00	850.00	2550.00
8	无机涂料墙顶面	墙体以上部分无机涂料	m2	1452.50	50.00	72625.00
9	转换层	钢架转换层	m2	965.00	180.00	173700.00
10	金属扩张网	吊筋；专用骨架；金属扩张网	m2	783.00	240.00	187920.00
11	透光软膜	A 级透光软膜	m2	59.00	420.00	24780.00

12	不锈钢顶面	吊筋；专用骨架；不锈钢顶面	m2	11.00	600.00	6600.00
13	异型阻燃板隔墙	钢骨架；18mm 阻燃板，局部圆弧型	m2	900.00	420.00	378000.00
14	橡木饰面板	橡木饰面板，局部圆弧形	m2	700.00	550.00	385000.00
15	墙布墙面	腻子基层，墙布饰面	m2	80.00	350.00	28000.00
16	红色烤漆板	钢骨架，红色造型烤漆板	m2	84.30	600.00	50580.00
17	红色烤漆板边框	红色烤漆板边框	m	37.29	200.00	7458.00
18	无框钢化玻璃	无框钢化玻璃	㎡	31.00	350.00	10850.00
19	黑色镜面不锈钢包边	黑色镜面不锈钢包边	m	33.05	200.00	6610.00
三	**定制家具**					**884800.00**
20	定制玻璃展柜	定制玻璃展柜	套	3.00	4500.00	13500.00
21	定制沙盘 4980*2100mm	定制沙盘 4980*2100mm	套	1.00	88000.00	88000.00
22	定制玻璃展柜	定制玻璃展柜	m	42.00	4500.00	189000.00
23	定制玻璃展柜	定制玻璃展柜	m	10.00	4500.00	45000.00
24	定制玻璃展柜	定制玻璃展柜	m	8.00	4500.00	36000.00
25	定制金属造型展台	定制金属造型展台	个	5.00	6600.00	33000.00

26	定制软包家具	定制软包家具	m	7.00	4500.00	31500.00
27	数字互动沙盘 5000*2000mm	数字互动沙盘 5000*2000mm	套	1.00	176000.00	176000.00
28	顶面悬挂灯箱造型	顶面悬挂灯箱造型	项	1.00	12800.00	12800.00
29	定制造型	定制造型	项	1.00	200000.00	200000.00
30	定制灯箱造型	定制灯箱造型	项	1.00	60000.00	60000.00
四	**水电管线**		m2	965.00	300.00	**289500.00**
五	**灯具洁具**		m2	965.00	200.00	**193000.00**
六	**综合布展**		m2	965.00	1200.00	**1158000.00**
七	**多媒体**		项	1.00	2568152.00	**2568152.00**
八	**设计费**		项	1.00	120000.00	**120000.00**
	合计（人民币：元）					**6888885.00**

江苏理工学院武进绿建区协同创新园新建工程二期19号楼展陈项目多媒体明细表

位置	项目名称	内容	单价（元）	数量	单位	合价（元）
序厅	展馆能源可视化数据 历年校庆影片放映	展馆能源可视化数据软件	230000	1	个	230000
		历年校庆影片放映（甲供）	0	1	个	0
		P2.0led大屏	9800	24	㎡	235200
		主机	8000	1	个	8000
		融合器	9600	1	个	9600
	校歌	校歌律动视频播放（甲供）	0	1	个	0
		43寸触摸一体机	9000	1	个	9000
	大事记	大事记时间轴软件开发	20000	1	个	20000
		P2.0led大屏	9800	6.2	㎡	60760
		主机	8000	1	个	8000
		红外框	12000	1	个	12000
	各时期校门呈现（左右各一个）	各时期校门呈现动画影片	45000	1	个	45000
		P2.0led大屏	9800	6.8	㎡	66640
		主机	8000	1	个	8000
历史/今日厅	办学成就/科研成果展示	各个系办学成就互动软件开发	100000	1	个	100000
		P2.0led大屏	9800	25.6	㎡	250880
		主机	8000	1	个	8000
		雷达设备	6500	1	个	6500
	师资宣传片放映	师资宣传片放映（甲供）	0	1	个	0
		P2.0led大屏	9800	7.2	㎡	70560
		主机	8000	1	个	8000
	校园风貌	产品三维展示影片	45000	5	个	225000
		全息展柜（带播放盒）	35000	5	个	175000
	校园活动/趣事	照片、视频触摸互动软件	30000	1	个	30000

		P2.0led 大屏	9800	8.84	㎡	86632
		主机	16000	1	个	16000
		红外框	22000	1	个	22000
凌云厅/尾厅	新校区发展/布局/规划	三维宣传片	200000	1	个	200000
		P2.0led 大屏	9800	18.6	㎡	182280
		主机	8000	1	个	8000
		融合器	9600	1	个	9600
	新校区沙盘	光影效果影片	85000	1	个	85000
		P2.0led 大屏	9800	10	㎡	98000
		主机	12000	1	个	12000
		融合器	16000	1	个	16000
	智慧留影签名一体机	签名软件	9000	1	个	9000
		75 寸电视机	12500	1	个	12500
		43 寸触摸一体机	9000	1	个	9000
	校园风采	校园风采内容软件	10000	1	个	10000
		55 寸滑轨屏*7m	50000	1	个	50000
资料查阅中心	资料查询	查询机软件	28000	1	个	28000
		55 寸拼接屏	8000	4	个	32000
		主机	8000	2	个	16000
	校情资料片播放	甲供	0	1	个	0
中控	中控软件及中控硬件	展馆中控软件开发，iPad 与中控程序开发制作	60000	1	项	60000
	设备调试	设备调试	20000	1	项	20000
		合计（人民币：元）				**2568152**