

# 政府采购方式变更内部会商意见表

采购人名称（盖章）：

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>项目名称</p>          | <p>2025-2027 年度镇江新区公共资源交易中心<br/>房屋租赁项目</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p>会商内容</p>          | <p>结合相关部门意见，2025-2027 年度镇江经济技术开发区公共资源交易中心房屋租赁项目拟变更为单一来源方式采购，理由如下：</p> <p>1、镇江经济技术开发区公共资源交易中心已在圖心大厦办公七年多，装饰设计、智能化建设、开、评标室、抽评委室、评委休息室、交易大厅、商务室、监控室都是按照交易中心职能分布进行建设，如果搬迁，需要重新建设，装修时间长、费用大，不能及时满足工作要求。</p> <p>2、采购人目前办公地点，各招投标单位办事人员和经开区群众已非常熟悉，另外，作为对外招投标服务窗口，对办公地点的布局设置要求较高，周边区域无满足采购人办公要求的场所。</p> <p>3、目前租赁的办公场所，已能较好的满足日常办公使用要求，经进行比价和调查，搬迁新的办公地点所产生的费用远大于继续租赁现办公场所的费用。</p> <p>综上，根据《中华人民共和国政府采购法》第 31 条及《政府采购非招标采购方式管理办法》（中华人民共和国财政部令第 74 号令）的规定，经内部会商，一致同意采用单一来源方式采购。</p> <p>我单位承诺对申请材料的真实性负责。</p> <p style="text-align: right;">2024 年 11 月 13 日</p> |
| <p>内部会商人员<br/>签字</p> | <p>采购部门（岗位）人员：见娜</p> <p>财务部门（岗位）人员：张春香</p> <p>业务（使用）部门（岗位）人员：李慧佳 王悦 吴磊 王东</p> <p>单位主要负责人：张春香</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |