

## 四、价格折扣文件格式

### (一) 企业报价折扣证明

#### 1. 中小微企业声明函（服务类项目）（采购包号：1）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加江苏省政府采购中心组织的项目编号JSCZ-320000-SCZX-K2025-0738，  
（2026年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议）（采购包号：1）封闭式框架协议采购活动，  
服务全部由符合政策的中小微企业承接。相关企业（含联合体中的中小微企业、签订采购包意向协议的中小微企业）的具体情况如下：

1. （2026年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议），属于（物业管理）行业；承接企业为  
（江苏玖点服务管理有限责任公司），从业人员139人，营业收入为  
661.70万元，资产总额为613.39万元<sup>1</sup>，属于（小型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任

企业名称（加盖CA电子公章）：江苏玖点服务管理有限责任公司

日期：2026年1月14日

## 2. 残疾人福利性单位声明函

我司不属于残疾人福利性单位，故无需提供此函。

企业名称：（加盖电子公章）江苏玖点服务管理有限责任公司

日期：2026年1月14日

### 3. 非联合体声明函

致：江苏省政府采购中心（征集人）

江苏玖点服务管理有限责任公司 参加 2026 年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议 采购项目（项目编号：JSZC-320000-SCZX-K2025-0738）的竞标活动，在此郑重声明：

我公司以独立法人身份参与投标，非联合体投标。

特此声明。

如果以上声明不真实，我方全部承担虚假响应（投标）的责任，并接受依法施行的处罚。

投标人全称：江苏玖点服务管理有限责任公司

日期：2026 年 1 月 14 日