

姚王街道十里甸社区2025年度宜居宜业
和美乡村建设项目（基础设施类）工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1643182.47

（大写）：壹佰陆拾肆万叁仟壹佰捌拾贰元肆角柒分

招 标 人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位盖章）



法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）



编 制 人：_____
（造价人员签字盖专用章）



复 核 人：_____
（造价工程师签字盖专用章）



编 制 时 间：2025年09月12日

复 核 时 间：2025年09月12日

工程量清单与招标控制价编制说明

工程名称：泰兴市姚王街道十里甸社区 2025 年度宜居宜业和美乡村建设项目（基础设施类）

一、工程概况：

建设地址：泰兴市姚王街道十里甸社区

工程概况：姚王街道十里甸社区 2025 年度宜居宜业和美乡村建设项目道路改造、排水改造、公厕建设、路灯安装等施工内容。

二、工程招标范围：建设方提供的姚王街道十里甸社区 2025 年度宜居宜业和美乡村建设项目（基础设施类）所有施工内容。

三、工程专业类型：市政工程。

四、工程量清单与招标控制价编制依据：

1、现场测量记录、踏勘情况；

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

3、《江苏省市政工程计价定额》（2014 年版）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014 年版）；

4、苏建价[2019]第 178 号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》；

5、省建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件：

（1）2007 年《江苏省施工机械台班费用定额》及《江苏省施工机械台班补充定额》；

（2）2014 年《江苏省建设工程费用定额》。

6、材料价格参照《泰州工程造价管理》2025 年第 8 期信息价及市场询价。

7、人工工资参照《江苏省住建厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价〔2025〕273 号）中的人工指导价。

五、本招标控制价设置暂列金 50000.00 元，为投标不可竞争费用；

六、措施项目费按常规施工方法、常规施工条件列入招标控制价，增值税税率设置为 9%。

七、其它需要说明的事项：

1、所有清单工程量为依据项目初步设计所得量，最终以经结算审核的工程量为准。

2、投标单位应于投标前勘察现场，分析施工条件，招标人对于现有的施工条件将不增加任何投入，涉及到的（水、电等）须增加投入的因素，在控制价中已予以考虑，结算时不得调整。

3、其余事项详见清单特征及相关技术指导文件。

单项工程招标控制价表

工程名称：姚王街道十里甸社区2025年度宜居宜业和美乡村建设项目（基础设施类）
 第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	道路工程	839863.43		10757.13	17617.84
2	路灯工程	366266.87		4704.55	7683.19
3	公厕建设	107563.49		2800.33	3548.49
4	排水工程	329488.68		4172.98	6911.69
合 计		1643182.47		22434.99	35761.21

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建水泥混凝土道路						
1	040103001001	砖碴转运	1、由业主提供砖碴 2、承包人转运回填 3、工作量为暂估量，结算按实计量	m3	160	34.33	5492.80	
2	040103001002	路基备土	1、外购良土 2、承包购入土回填 3、工作量为暂估量，结算按实计量	m3	1000	28.00	28000.00	
3	040202001001	路床（槽）整形	1、推土机路床整形，压路机压实 2、整形宽度3.2/3.7/4.2m	m2	2664	1.94	5168.16	
4	040203007001	水泥混凝土	1、素土夯实路基 2、商品混凝土C30路面 3、厚度15cm，宽度3/3.5/4m，路口两侧各加宽2m八字口 4、企模板，养生，压纹	m2	2520	94.38	237837.60	
		分部小计					276498.56	
		拆建水泥混凝土道路						
5	041001001001	拆除混凝土地坪	1、机械拆除破损混凝土地面，工作量为暂估量，拆除部位由业主指定，确认工作面积，结算以实际施工为准 2、拆除混凝土路面平均厚度15cm 3、拆除后废弃物由承包人外运弃置或内转利用，不得随意倾倒在发包人辖区内，弃	m2	300	22.38	6714.00	
本页小计							283212.56	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	040203007002	水泥混凝土	1、商品混凝土C30路面 2、厚度15cm，路口两侧各加宽2m八字口 3、含模板、养生 、压纹、伸缩缝	m2	300	94. 38	28314. 00	
		分部小计					35028. 00	
		路缘石及标线						
7	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、5cm厚C20混凝土基层 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、混凝土路牙石 ， 规格1200*100*150mm 4、C20混凝土封边	m	4000	66. 08	264320. 00	
8	040205006001	三色彩虹中间线	1、红黄蓝三色彩虹分隔实线，每米计三股线 2、每股线10cm宽，热熔漆	m	2000	39. 99	79980. 00	
9	040205006002	标线	1、道路两侧划白色实线 2、15cm宽，热熔漆	m	4000	11. 99	47960. 00	
		分部小计					392260. 00	
		分部分项合计					703786. 56	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1、履带式挖掘机、压路机、推土机等作业机械进退场安拆费用； 2、结算需由建设单位确认工作量	项	1	13355. 38	13355. 38	
本页小计							433929. 38	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段:

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		单价措施合计					13355.38	
本页小计								
合 计							717141.94	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	10757.13			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	10757.13			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警
合 计					10757.13			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0408 普通照明路灯						
1	040805002001	太阳能路灯	1、美化造型灯杆高度6米，灯杆整体热镀锌，上口60mm，下口140mm，壁厚3mm，配置金属标识铭牌，含配套蓄电池及太阳能板，太阳能板发电效率保证冬季或雨季夜间持续照明8小时以上 3、LED光源输出总功率80W 4、C20钢筋混凝土基础，钢筋配筋详见图纸 5、含地脚螺栓、预埋件，土	套	125	1504.35	188043.75	
2	040805002002	太阳能挑臂路灯	1、灯臂横杆长度1m 3、LED光源输出总功率80W	套	308	407.77	125593.16	
		分部小计					313636.91	
		分部分项合计					313636.91	
本页小计							313636.91	
合 计							313636.91	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	4704.55			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	4704.55			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警
合 计					4704.55			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：路灯工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价表

工程名称：公厕建设

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	83334.83	
1.1	人工费	25289.51	
1.2	材料费	47865.28	
1.3	施工机具使用费	354.58	
1.4	企业管理费	6738.33	
1.5	利润	3087.13	
2	措施项目费	9798.78	
2.1	单价措施项目费	6998.45	
2.2	总价措施项目费	2800.33	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2800.33	
3	其他项目费	2000.00	
3.1	其中：暂列金额	2000.00	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	3548.49	
4.1	社会保险费	3044.28	
4.2	住房公积金	504.21	
4.3	环境保护税		
5	税金	8881.39	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		107563.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕建设

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0116 拆除工程						
1	011601001001	破损房屋拆除	1、单间红砖瓦房、地坪拆除 2、建渣外运，并覆土恢复耕地 3、总价承包	项	1	3000.00	3000.00	
		分部小计					3000.00	
		0101 土石方工程						
2	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1m	m3	41.5	39.82	1652.53	
3	010103001001	回填方	1、回填土 基(槽)坑 夯填	m3	31.48	44.17	1390.47	
		分部小计					3043.00	
		0104 砌筑工程						
4	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：MU15混凝土实心砖 2、砂浆强度等级：M5	m3	4.74	569.68	2700.28	
5	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：Mu15混凝土实心砖 2、墙体类型：外墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5	m3	13.85	709.84	9831.28	
6	010401003002	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：Mu15混凝土实心砖 2、墙体类型：内墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5	m3	2.21	696.98	1540.33	
		分部小计					14071.89	
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
本页小计							20114.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕建设

标段:

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	010501001001	垫层	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m3	2.67	512.47	1368.29	
8	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	3.31	520.11	1721.56	
9	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	1.57	732.69	1150.32	
10	010503004001	地圈梁	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	1.39	600.68	834.95	
11	010503005001	过梁	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.16	664.18	106.27	
12	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	5.42	524.09	2840.57	
13	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢 Φ8	t	0.178	4894.99	871.31	
14	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢 Φ10-12	t	1.002	4800.87	4810.47	
		分部小计					13703.74	
		0108 门窗工程						
15	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、铝合金水平推拉窗 2、规格：600*300 3、含五金、制作及安装	m2	0.72	441.10	317.59	
		分部小计					317.59	
		0109 屋面及防水工程						
本页小计							14021.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕建设

标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	010902001002	屋面卷材防水	1、改性SBS防水卷材3.0厚 2、20mm厚1：2.5水泥砂浆找平层 3、不上人屋面	m2	24	52.65	1263.60	
17	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-11防水涂膜上翻相邻建筑完成面300高在门洞处防水， 防水层应向外延伸300宽管道、地漏周边及阴阳角两边300范围内附 加15厚JS- II 防水涂膜一道并附加耐碱玻纤无纺网格布一	m2	43.67	35.01	1528.89	
		分部小计					2792.49	
		0111 楼地面装饰工程						
18	011102003001	块料楼地面	1、面层300*300防滑地砖 2、15厚 1:2.5水泥砂浆，加5%防水剂，找坡层，坡向地漏 3、刷结合层水泥砂浆一道（水灰比1:0.4） 4、8cm厚非泵送商品砼C20地坪	m2	22.55	196.77	4437.16	
		分部小计					4437.16	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
19	011201001001	墙面一般抹灰	1、8mm厚1：2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1：3防水砂浆打底 3、刷界面处理剂	m2	74.36	43.45	3230.94	
本页小计							10460.59	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕建设

标段:

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	011201001002	墙面一般抹灰	1、8mm厚1：2.5水泥砂浆 2、刷界面处理剂 3、部位：女儿墙	m2	19.81	32.89	651.55	
21	011201001003	墙面一般抹灰	1、8mm厚1：2.5水泥砂浆 2、刷界面处理剂 3、部位：内墙	m2	93.92	29.46	2766.88	
22	011204003001	块料墙面	1、300*300釉面砖白水泥浆擦缝 2、水泥石灰膏砂浆结合层 3、部位：内墙面墙裙	m2	45.31	167.14	7573.11	
		分部小计					14222.48	
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
23	011407001005	墙面喷刷涂料	1、内墙批腻子、乳胶漆各两遍	m2	48.6	22.31	1084.27	
24	011407001007	墙面喷刷涂料	1、外墙涂料	m2	94.17	31.46	2962.59	
		分部小计					4046.86	
		0113 天棚工程						
25	011301001001	天棚抹灰	1、满批二遍901胶白水泥腻子批、刷乳胶漆各二遍	m2	30.61	22.07	675.56	
		分部小计					675.56	
		0310 给排水、采暖、燃气工程						
26	031004004001	拖把池	1、名称：拖把池 2、附件：水嘴、排水栓等安装 3、型号规格：现场确认	组	2	422.23	844.46	
27	031004006001	大便器	1、蹲式大便器 普通阀冲洗	组	8	577.69	4621.52	
28	031004007001	小便器	1、立式小便器 普通式	组	2	494.98	989.96	
29	011210005001	成品隔断	1、成品卫生间 隔断	间	8	402.93	3223.44	
本页小计							25393.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕建设

标段:

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011210005002	成品隔断	1、成品小便斗挡板	间	2	120.13	240.26	
31	031004003001	洗脸盆	1、名称：洗脸盆 2、附件：感应式水龙头、排水栓等安装 3、型号规格：现场确认	组	2	653.14	1306.28	
32	011210006001	标识	1、男女标识牌 2、铝板300*400	个	4	46.51	186.04	
33	031001006001	塑料管	1、材质、规格：DN25PPR管	m	30	9.36	280.80	
34	031001006002	塑料管	1、材质、规格：DN50PVC管	m	20	16.61	332.20	
35	031001006003	塑料管	1、材质、规格：DN100PVC管	m	20	38.44	768.80	
36	030412001001	普通灯具	1、圆吸顶灯 直径300mm	套	6	59.05	354.30	
37	030404034001	照明开关	1、扳式暗开关(单控) 单联	个	2	27.77	55.54	
38	030404034002	照明开关	1、扳式暗开关(单控) 双联	个	2	32.35	64.70	
39	030411004002	配线	1、管内穿线 照明线路 导线截面2.5mm2以内 铜芯	m	60	4.30	258.00	
40	030411001001	配管	1、名称：中型PVC阻燃管 2、规格：DN20	m	60	13.26	795.60	
41	030404017001	配电箱	1、配电箱 规格：300*500mm 2、太阳能板 规格：	台	2	661.04	1322.08	
42	040504008001	整体化粪池	1、三格砖砌化粪池 规格：3100*1500*1300 2、包含挖土、垫层、钢纤维井盖等 3、具体详见设计图纸	座	2	3690.04	7380.08	
		分部小计					23024.06	
		分部分项合计					83334.83	
本页小计							13344.68	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕建设

标段：

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011702001001	基础	1、现浇构件 基础 混凝土垫层 复合木模板	m2	5.81	87.88	510.58	
2	011702001002	基础	1、现浇构件 无梁式带形基础 复合木模板	m2	8.71	65.39	569.55	
3	011702003001	构造柱	1、现浇构件 构造柱 复合木模板	m2	15.58	94.24	1468.26	
4	011702008001	圈梁	1、现浇构件 圈梁、地坑支撑梁 复合木模板	m2	11.62	69.21	804.22	
5	011702009001	过梁	1、现浇构件 过梁 复合木模板	m2	2.5	92.17	230.43	
6	011702014001	有梁板	1、现浇构件 现浇板厚度20cm内 复合木模板	m2	49.32	69.25	3415.41	
		单价措施合计					6998.45	
本页小计							6998.45	
合 计							90333.28	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕建设

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	2800.33			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	2800.33			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕建设

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：公厕建设

标段:

第1页 共1页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：公厕建设

标段：

第1页 共4页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010100~1	钢筋	HRB400-8	t	0.18156	2908.28	528.03	
2	01010100~2	钢筋	HRB400-10-12	t	1.02204	2816.01	2878.07	
3	01010100~3	钢筋	D6	t	0.024888	3066.20	76.31	
4	01030106	钢丝	Φ 1.6	kg	0.054	6.00	0.32	
5	01090166	圆钢	Φ 5.5~9	kg	0.558	3.42	1.91	
6	01210332	等边角钢	L 60×5	kg	0.538	3.40	1.83	
7	01293501	钢垫板		kg	0.3	3.77	1.13	
8	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	0.13	7.72	1.00	
9	02090101	塑料薄膜		m2	38.4526	0.69	26.53	
10	02270131	破布		kg	0.2	6.00	1.20	
11	02290103	线麻		kg	0.132	10.29	1.36	
12	03031209	自攻螺钉	M4×40	十个	3.952	0.25	0.99	
13	03031613	不锈钢螺钉	M6×20	十个	1.616	0.69	1.12	
14	03050654	精制带母镀锌螺栓	M10×100内2平1弹垫	套	4.2	1.10	4.62	
15	03057113	伞形螺栓	M6~8×150	套	12.24	0.34	4.16	
16	03070110	膨胀螺栓	M8	套	4.12	0.30	1.24	
17	03070804	塑料膨胀管	Φ 6×35	十个	1.616	0.51	0.82	
18	03270101	砂布		张	2.85	1.03	2.94	
19	03270104	铁砂布	2#	张	1.6	0.86	1.38	
20	03270202	砂纸		张	5.6502	0.94	5.31	
21	03410205	电焊条	J422	kg	2.240184	4.97	11.13	
22	03410205~1	电焊条	J422	kg	0.516	4.97	2.56	
23	03411302	焊锡		kg	0.12	36.87	4.42	
24	03430900	焊锡丝		kg	0.14	42.88	6.00	
25	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.006	51.45	0.31	
26	03510201	钢钉		kg	0.072	6.00	0.43	
27	03510701	铁钉		kg	22.568027	3.60	81.24	
28	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	0.15	5.15	0.77	
29	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	8.757928	4.72	41.34	
30	03570237~1	镀锌铁丝	22#	kg	0.02	4.72	0.09	
31	03652403	合金钢切割锯		片	0.060885	68.60	4.18	
32	03652404	金刚石锯片	Φ 114×1.8	片	0.402	17.15	6.89	
33	03652421	锯条		根	1.56	0.19	0.30	
34	03652422	钢锯条		根	5.7	0.21	1.20	
35	04010611	水泥	32.5级	kg	428.452584	0.27	115.68	
36	04010701	白水泥		kg	60.7277	0.60	36.44	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：公厕建设

标段：

第2页 共4页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
37	04030107	中砂		t	1.918052	152.45	292.41	
38	04090801	石膏粉	325目	kg	2.8188	0.36	1.01	
39	04135500	标准砖	240×115×53	百块	130.373736	55.01	7171.86	
40	05030600	普通木成材		m3	0.018834	2577.69	48.55	
41	05250502	锯(木)屑		m3	0.1353	47.17	6.38	
42	06612147	墙面砖	300×600	m2	46.44275	50.00	2322.14	
43	06650101	同质地砖		m2	23.001	55.00	1265.06	
44	08230121	耐碱玻璃纤维网格布		m2	49.7838	2.14	106.54	
45	08450243~1	成品卫生间隔断		间	8.08	360.00	2908.80	
46	08450243~2	成品卫生间隔断		间	2.02	80.00	161.60	
47	09093511	铝合金全玻推拉窗		m2	0.6912	380.00	262.66	
48	10031503	钢压条		kg	1.248	4.29	5.35	
49	11010304	内墙乳胶漆		kg	25.2406	7.99	201.67	
50	11010372	乳液型涂料(底涂)		kg	20.7174	15.44	319.88	
51	11010373	乳液型涂料(面涂)		kg	33.9012	15.44	523.43	
52	11030703	沥青漆		kg	1.722	10.29	17.72	
53	11030740	聚合物水泥防水涂料	JS-II型	kg	131.01	6.86	898.73	
54	11112504	无光调和漆		kg	0.06	12.86	0.77	
55	11112524	厚漆		kg	0.296	8.58	2.54	
56	11112525	铅油		kg	0.04	14.58	0.58	
57	11430327	大白粉		kg	26.29667	0.73	19.20	
58	11570552	SBS聚脂胎乙烯膜卷材	δ 3mm	m2	30	24.81	744.30	
59	11590503	聚氯乙烯密封		kg	1.06	12.86	13.63	
60	11590914	硅酮密封胶		L	1.5	68.60	102.90	
61	11592505	SBS封口油膏		kg	1.488	6.00	8.93	
62	11592705	APP高强嵌缝膏		kg	1.104	7.55	8.34	
63	11593504	油灰		kg	4.8	1.29	6.19	
64	12010103	汽油		kg	0.3	7.51	2.25	
65	12050311	机油		kg	0.16	7.72	1.24	
66	12070109	电力复合脂		kg	0.82	17.15	14.06	
67	12330505	APP及SBS基层处理剂		kg	8.52	6.86	58.45	
68	12370331	石油液化气		kg	1.248	5.83	7.28	
69	12410703	羧甲基纤维素		kg	0.67342	2.14	1.44	
70	12413518	901胶		kg	18.245742	2.14	39.05	
71	12413544	聚醋酸乙烯乳		kg	2.35697	4.29	10.11	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：公厕建设

标段：

第3页 共4页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
72	12430344	自粘橡胶带	20mm×5m	卷	0.2	12.43	2.49	
73	12430365	塑料胶布带	25mm×10m	卷	0.15	3.14	0.47	
74	14210102	金属软管		个	6.06	12.28	74.42	
75	14310102-3~1	ppr管	DN25	m	30.45	3.21	97.74	
76	14310102-6	塑料管	DN50	m	20.3	7.43	150.83	
77	14310102-9	塑料管	DN100	m	20.3	22.26	451.88	
78	14312502	塑料软管		kg	0.3	15.78	4.73	
79	15023122	镀锌锁紧螺母	1.5×20	个	9.27	0.11	1.02	
80	16413540	角阀		个	6.06	40.00	242.40	
81	18090101	洗面盆		套	2.02	266.16	537.64	
82	18130101	洗涤盆		只	2.02	310.55	627.31	
83	18150101	蹲式陶瓷大便		套	8.08	480.00	3878.40	
84	18170111	立式小便器		套	2.02	344.83	696.56	
85	18410301	水嘴		个	2.02	20.00	40.40	
86	18413513~1	感应式水龙头		套	2.02	60.00	121.20	
87	18430101	排水栓		套	4.04	20.00	80.80	
88	18470308	洗脸盆下水口(铜)		个	2.02	10.00	20.20	
89	20TBC00001~1	铝板300*400		个	4.04	36.00	145.44	
90	22470111	成套灯具		套	6.06	30.00	181.80	
91	23230131-2	单联扳式暗开关(单控)		只	2.04	15.00	30.60	
92	23230131-3	双联扳式暗开关(单控)		只	2.04	20.00	40.80	
93	25010309	裸铜线	10mm2	kg	0.4	56.42	22.57	
94	25030103	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm2	m	2.746	1.48	4.06	
95	25030103~1	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm2	m	0.61	1.48	0.90	
96	25430311-10~1	BV2.5mm2	导线截面2.5mm2以内 铜芯	m	69.6	2.35	163.56	
97	26060101-2~1	PVC阻燃管	DN20	m	61.8	1.75	108.15	
98	26064127	塑料护口(电线管用)	dn20	个	9.27	0.12	1.11	
99	26065122	镀锌电线管接	φ20×1.5	个	15.45	0.51	7.88	
100	26090507	铜接线端子	DT-10mm2	个	4.06	2.43	9.87	
101	31110301	棉纱头		kg	0.836	5.57	4.66	
102	31150101	水		m3	31.489343	4.77	150.20	
103	31150301	电		kW·h	2.24	0.76	1.70	
104	32010502	复合木模板	18mm	m2	23.06744	35.49	818.66	

单位工程招标控制价表

工程名称：排水工程

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	278198.52	
1.1	人工费	61324.12	
1.2	材料费	184292.68	
1.3	施工机具使用费	10904.18	
1.4	企业管理费	14460.73	
1.5	利润	7216.81	
2	措施项目费	4172.98	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	4172.98	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	4172.98	
3	其他项目费	13000.00	
3.1	其中:暂列金额	13000.00	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	6911.69	
4.1	社会保险费	5907.43	
4.2	住房公积金	1004.26	
4.3	环境保护税		
5	税金	27205.49	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		329488.68	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		殷王6组排水改造DN300波纹管50m						
1	040101002005	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：1m以内	m3	97.31	8.16	794.05	
2	040103001004	回填方	1、填土夯实 槽、坑 2、余方就近平整或内转平衡	m3	70.93	17.22	1221.41	
3	040501004002	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度： 10cm砂石垫层，宽度70cm 2、材质及规格：DN300双壁 波纹管SN4 3、管顶覆土厚度大于1m，管 道接口C25混凝土包封，包封 厚度5cm，厚度10cm	m	50	134.88	6744.00	
4	040504001006	砌筑井	1、内净800*800砖砌检查 井，净深1.6米 2、150厚C25混凝土垫层 3、M7.5混凝土实心砖砌筑 4、井内侧1:2水泥砂浆抹灰 5、预制C30钢筋混凝土井 盖，1*0.49*0.1*2块 6、井内抹1:2水泥砂浆	座	3	1611.87	4835.61	
		分部小计					13595.07	
		戴堡1组排水改造DN600钢筋砼管60m						
5	040101002007	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：2m以内 3、余方用于路基填筑	m3	269.25	8.16	2197.08	
6	040103001006	回填方	1、填土夯实 槽、坑	m3	222.88	17.22	3837.99	
7	040501001003	混凝土管	1、钢筋混凝土Ⅱ级管Φ 600，管顶以上覆土1m 2、5cm厚再生石垫层15cm厚 C25混凝土基础，宽度90cm 2、管基础模板	m	60	434.79	26087.40	
本页小计							45717.54	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	040504001009	砌筑井	1、内净1000*1000砖砌检查井，净深2.1米 2、200厚C25混凝土垫层 3、M7.5混凝土实心砖砌筑 4、井内侧1:2水泥砂浆抹灰 5、预制C30钢筋混凝土井盖1.2*0.59*0.12*2块	座	3	2401.27	7203.81	
		分部小计					39326.28	
		殷王8组排水改造DN600钢筋砼管250m						
9	040504007001	一字出水口（含跌井）	1、1.54*1.48mC25钢筋混凝土底板 2、4*2mC25钢筋混凝土壁板 3、配筋详见设计图纸 4、含模板	座	1	4785.28	4785.28	
10	040101002003	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：2m以内 3、余方用于路基填筑	m3	1285	8.16	10485.60	
11	040103001002	回填方	1、填土夯实 槽、坑	m3	1015.15	17.22	17480.88	
12	040501001002	混凝土管	1、钢筋混凝土Ⅱ级管Φ600，管顶以上覆土1m 2、5cm厚再生石垫层15cm厚C25混凝土基础，宽度90cm 2、含基础模板	m	250	434.79	108697.50	
13	040501004004	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：10cm砂石垫层，宽度70cm 2、材质及规格：DN300双壁波纹管SN4（过路管） 3、管顶覆土厚度大于1m，管道接口C25混凝土包封，包封宽度50cm，厚度10cm	m	100	134.89	13489.00	
本页小计							162142.07	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段:

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	040504001008	砌筑井	1、内净1000*1000砖砌检查井，净深2.1米 2、200厚C25混凝土垫层 3、M7.5混凝土实心砖砌筑 4、井内侧1:2水泥砂浆抹灰 5、预制C30钢筋混凝土井盖1.2*0.59*0.12*2块	座	14	2401.31	33618.34	
		分部小计					188556.60	
		殷王4组排水改造DN600钢筋砼管55m						
15	040101002008	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：2m以内 3、余方用于路基填筑	m3	250.25	8.16	2042.04	
16	040103001007	回填方	1、填土夯实 槽、坑	m3	206.81	17.22	3561.27	
17	040501001004	混凝土管	1、钢筋混凝土Ⅱ级管Φ600，管顶以上覆土1m 2、5cm厚再生石垫层15cm厚C25混凝土基础，宽度90cm 3、企口基础横板	m	55	434.79	23913.45	
18	040504001010	砌筑井	1、内净1000*1000砖砌检查井，净深2.1米 2、200厚C25混凝土垫层 3、M7.5混凝土实心砖砌筑 4、井内侧1:2水泥砂浆抹灰 5、预制C30钢筋混凝土井盖1.2*0.59*0.12*2块	座	3	2401.27	7203.81	
		分部小计					36720.57	
本页小计							70338.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段:

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计					278198.52	
本页小计								
合 计							278198.52	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	4172.98			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	4172.98			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警
合 计					4172.98			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：排水工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

