

附件 2:

单一来源采购专业人员论证意见表

采购单位 (盖章): 镇江市自然资源和规划局

项目名称	2025 年度镇江市市区经营性地块规划条件研究
拟采购的唯一 供应商名称	镇江市规划勘测设计集团有限公司
专业人员 论证意见	因项目具有一定的保密要求,涉及数据安全,要求较高,数据和政策的延续性有要求,供应商应具备基础资料齐全,符合项目保密要求,才能按时、按量完成任务,并做好事后的服务保障,并对项目的周边情况有详细的了解。 综上所述,该项目符合单一来源的采购方式,由镇江市规划勘测设计集团有限公司编制规划条件。 专业人员姓名: 孙月红 工作单位: 市林业局 职称: 主任 日期: 2025 年 10 月 30 日

附件 2:

单一来源采购专业人员论证意见表

采购单位 (盖章): 镇江市自然资源和规划局

项目名称	2025 年度镇江市市区经营性地块规划条件研究
拟采购的唯一 供应商名称	镇江市规划勘测设计集团有限公司
专业人员 论证意见	该项目须根据“镇江市上市地块前期规划研究”成果，采用详规方案研究、日照分析等方法对地块指标进行测算分析，科学编制上市地块规划条件。 由于项目具有一定的保密要求，同时项目具备一定的不可预见性，因此需要供应商具有镇江市中心城区控制性详细规划编制能力，且基础资料齐全，在一定的时间内能按时、按质按量完成工作，同时能规避地下管网扰害等风险。 综上所述，该项目采用单一来源采购方式，由镇江市规划勘测设计集团有限公司进行编制。 专业人员姓名: 杜建军 工作单位: 市公安局情报中心 职称: 正高级工程师 日期: 2025 年 10 月 30 日

附件 2:

单一来源采购专业人员论证意见表

采购单位（盖章）：镇江市自然资源和规划局

项目名称	2025 年度镇江市区经营性地块规划条件研究
拟采购的唯一 供应商名称	镇江市规划勘测设计集团有限公司
专业人员 论证意见	经审阅相关资料,认为: 1. 该项目紧密服务镇江市区经营性地位出让管理的核心工作,涉及规划条件编制、地块控制指标研究、日照所折让成果认定,专业性强、技术要求高。其研究需依托前期“镇江市上市地块前期规划研究项目”的数据与技术体系,具有较佳的延续性与一致性。 2. 镇江市规划勘测设计集团有限公司长期承担本地区规划研究与条件编制工作,熟悉基础资料、技术标准与管理要求,具备城乡规划编制甲级资质,具备本地化服务优势。 3. 考虑项目的连贯性、资料保密性和技术衔接要求,采用单一采购方式合理且必要。项目预算依据国家计费标准和研究深度测算,安排总体合理。 综上所述,建议同意本项目采用单一采购方式实施。 专业人员姓名: 张以华 工作单位: 江苏省交通规划设计院 职称: 工程师/讲师 日期: 2025 年 10月30日