

# 招 标 文 件

项目名称：城西街道、城北街道、城东街道城市管理一体化服务项目

标书编号：JSZC-320582-HDZB-G2025-0031

项目属性：服务类

张家港禾达招投标咨询服务有限公司

2025 年 07 月

# 目 录

第一章	投标邀请	3
第二章	投标人须知	8
第三章	合同条款及格式	22
第四章	项目需求	27
第五章	评标方法与评标标准	485
第六章	投标文件格式	490

# 第一章 投标邀请

城西街道、城北街道、城东街道城市管理一体化服务项目招标项目的潜在投标人应在“苏采云政府采购一体化平台”中参与项目并下载获取电子招标文件，并于 2025 年 08 月 26 日 09:30（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：JSZC-320582-HDZB-G2025-0031

项目名称：城西街道、城北街道、城东街道城市管理一体化服务项目

预算金额：16723.81 万元；其中标段一（采购包 1）城西街道城市管理一体化服务项目 7316.19 万元；标段二（采购包 2）城北街道城市管理一体化服务项目 5254.27 万元；标段三（采购包 3）城东街道城市管理一体化服务项目 4153.35 万元

最高限价：16723.81 万元；其中标段一（采购包 1）城西街道城市管理一体化服务项目 7316.19 万元；标段二（采购包 2）城北街道城市管理一体化服务项目 5254.27 万元；标段三（采购包 3）城东街道城市管理一体化服务项目 4153.35 万元

采购方式：公开招标

采购需求：为提升城市管理水平，现将城西街道、城北街道、城东街道辖区内的环卫一体保洁、市容服务、垃圾分类、公厕保洁及开放式小区绿化管养等项目一并纳入城市管理一体化服务范畴，从而进一步优化资源配置，节省运行成本，提高作业效率，完成从单一的“环卫一体化”到区域性的“城市管理一体化”的质变。

合同履行期限：自合同签订生效后 36 个月。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

(1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明（若供应商为分公司，则还须提供总公司同意其独立开展业务的授权，其中银行、保险、石油石化、电力、电信、邮政、铁路等特殊行业，可提供总公司有关文件或制度等能够证明总公司授权其独立开展业务的证明材料）。

(2) 财务状况报告（成立不满一年不需要提供）。

(3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（如依法享受缓缴、免缴税

收、社会保障资金的，应提供相关证明材料）。

（4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明。

（5）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

（6）授权委托书（被授权人非法定代表人的，应提供授权委托书；被授权人是法定代表人的，应提供授权委托书或法定代表人身份证明书）。

（7）资格证明文件的书面承诺。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

无

3.本项目的特定资格要求：

无

4.拒绝下述供应商参加本次采购活动：

（1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同下的政府采购活动。

（2）凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

（3）根据政府采购法及相关法规，采购人将对供应商进行信用查询。对被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动。

### **三、获取招标文件**

1.时间：自招标文件公告发布之日起5个工作日

2.地点：苏采云政府采购一体化平台（网址 <http://jszfcg.jsczt.cn/>）

3.方式：苏采云政府采购一体化平台（网址 <http://jszfcg.jsczt.cn/>）

4.售价：0.00元

### **四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

1.加密的电子投标文件上传截止时间：2025年08月26日09:30（北京时间），投标人登录苏采云政府采购一体化平台，进入“参与详情”页面，上传电子投标文件。

注：考虑网络上传速度因素，请投标供应商适当提前上传电子投标文件。

2.开标时间：2025年08月26日09:30（北京时间）

3. 开标地点：苏采云政府采购一体化平台（网址：<http://jszfcg.jsczt.cn/>）。

4. 现场地址：张家港市杨舍镇滨河路 1 号(国泰金融广场 C 座 8 楼、9 楼开标室)

## 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 六、其他补充事宜

### 1.CA 证书办理

供应商参与政府采购活动需办理江苏省电子政务证书认证中心 CA 证书和方正国际软件（北京）有限公司电子签章。CA 证书及电子签章的办理方法详见苏州市政府采购网—法规政策--《转发省财政厅关于更换全省政府采购交易系统 CA 数字证书和电子签章的通知》或者“苏采云”系统登录界面中的“新 CA 办理指南”。“苏采云”系统目前仅支持“苏采云”系统下的政务 CA 证书，江苏省内各地区办理的“苏采云”系统下的政务 CA 证书全省通用。苏州现场办理地址：苏州市姑苏区平泷路 251 号政务服务中心 4 楼公共资源交易中心窗口，咨询电话：0512-69820834。

### 2. 参与采购活动

供应商插入 CA 证书登陆“苏采云”系统后选择具体项目，点击“我要参与”并签章提交《投标供应商确认函》，提交《投标供应商确认函》日期视同为依法获取招标文件日期。供应商须打印、保留《投标供应商确认函》，质疑时《投标供应商确认函》与质疑函一并提交；未依照招标公告要求提交《投标供应商确认函》的供应商，视为未参与该项政府采购活动，不具备对该政府采购项目提出质疑的法定权利，但因供应商资格条件或获取招标文件时间设定不符合有关法律法规规定等原因使供应商权益受损的除外。

### 3. 电子投标准备

供应商在“苏采云”系统中操作成功参与项目后，必须在“已参与项目”界面中下载电子招标文件（后缀名为“.kedt”）并导入政府采购客户端工具后方可进行投标文件制作和提交（具体详见《苏采云系统供应商操作手册》，网址链接

<https://czju.suzhou.gov.cn/zfcg/html/content/20231220161910031.shtml>）。

在系统操作过程中如有疑问,请按以下方式联系:

注册咨询: 18261002950;

CA 技术咨询电话: 400-608-6099;

签 章 使 用 问 题 : 025-83633811 、 025-83633812 、 15380932027 、  
15371015030;

系统使用指导与咨询: 联系电话: 0512-69820854、18261002950。

4.本项目采用电子招投标形式,请供应商按照《苏采云系统供应商操作手册》进行制作、上传电子投标文件。电子投标文件制作完成后请于投标文件递交截止时间前成功上传至“苏采云”系统,否则视为放弃参加该采购项目。供应商应充分考虑到网络环境、网络带宽等风险因素,如因供应商自身原因造成的电子投标文件上传不成功由供应商自行承担全部责任。

5.线上参加开标(开启)会方式: 供应商登录“苏采云”系统在平台首页点击“开标大厅”,进入江苏省政府采购一体化不见面开标(采购)大厅,在今日项目列表,点击项目,进入不见面开标系统。本项目为不见面开标项目,开标阶段供应商在【供应商解密】环节必须使用 CA 证书解密电子投标文件,如在系统规定的解密时间内未能完成解密的视为放弃投标。

请供应商确保电脑、系统及其他设备(视频输入输出设备等)无误,且开标直至项目结束始终保持系统在线状态。

6.招标文件澄清或者修改内容的告知方式: 招标文件的实质性变动或修改将在政府采购公告媒体网通知,投标人可自行下载。

7.本次招标不收取投标保证金。

## 七、对本次招标提出询问,请按以下方式联系:

### 1.采购人信息

名称: 张家港市杨舍镇人民政府

地址: 江苏省苏州市张家港市杨舍镇国泰南路 9 号

联系人: 陈新

联系电话: 0512-58111927

### 2.采购代理机构信息

名称: 张家港禾达招投标咨询服务有限公司

地址: 杨舍镇置地甲江南 56 幢 301 室

联系人: 钱凯敏

联系方式：0512-56868608

### 3.项目联系方式

项目联系人：钱凯敏

电话：0512-56868608

## 第二章 投标人须知

### 一、总则

#### 1、招标方式

1.1 本次招标采取公开招标方式，本招标文件仅适用于招标公告中所述项目。

#### 2、合格的投标人

2.1 满足招标公告中投标人的资格要求的规定。

2.2 满足本文件实质性要求的规定（本招标文件中斜体且有下划线部分为实质性要求）。

#### 3、适用法律

3.1 本次招标及由此产生的合同受中华人民共和国有关的法律法规制约和保护。

#### 4、投标费用

4.1 投标人应自行承担所有与参加投标有关的费用，无论投标过程中的做法和结果如何，张家港禾达招投标咨询服务有限公司在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

4.2 本次招标采购代理机构收取代理服务费。

4.2.1 本项目采购代理服务费由 中标（成交）供应商支付；

4.2.2 代理费用收取方式：转账

4.2.3 代理费用收取标准：由各标段中标人按照预算金额的如下比例进行计算：即 100 万元内 1.5%、100~500 万元内 1.1%、500~1000 万元内 0.8%、1000~5000 万元内 0.5%；5000 万元以上部分 0.25%；差额定率累进法计算并支付成交服务费，不足叁仟以叁仟元计。优惠价总计伍万伍仟元整（其中标段一：叁万元整；标段二：壹万伍仟元整；标段三：壹万元整）。

#### 5、招标文件的约束力

5.1 投标人一旦在苏采云系统下载本招标文件决定参加投标，即被认为接受了本招标文件的规定和约束，并且视为已经知道或应当知道自身权益是否受到了损害。

## 二、招标文件

### 6、招标文件构成

6.1 招标文件有以下部分组成：

- (1) 投标邀请
- (2) 投标人须知
- (3) 合同条款及格式
- (4) 项目需求
- (5) 评标方法与评标标准
- (6) 投标文件格式

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏请立即与张家港禾达招投标咨询服务有限公司联系解决。

6.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。按招标文件要求和规定编制投标文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其投标文件对招标文件作出实质性响应，否则其风险由投标人自行承担。

### 7、招标文件的澄清或修改

7.1 在投标截止时间前。张家港禾达招投标咨询服务有限公司可以对招标文件进行澄清或修改。

7.2 张家港禾达招投标咨询服务有限公司有权按照法定的要求推迟投标截止日期和开标日期。

7.3 招标文件的实质性变动或修改将在政府采购公告媒体网通知，投标人可自行下载。补充文件将作为招标文件的组成部分，并对投标人具有约束力。

## 三、投标文件的编制

### 8、投标文件的语言及度量衡单位

8.1 投标人提交的投标文件以及投标人与张家港禾达招投标咨询服务有限公司就有关投标的所有来往通知、函件和文件均应使用简体中文。

8.2 除技术性能另有规定外，投标文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

### 9、投标文件构成

9.1 投标人编写的投标文件应包括投标函、开标一览表、资格证明文件、投标配置与分项报价表（或经费测算表）、技术人员介绍、第四章项目需求中实质性要求响应对照表、技术要求响应及偏离表、商务要求响应及偏离表、技

术及服务方案、投标人情况介绍等部分。

**9.2 特别提醒：投标人必须在投标文件接收截止时间之前在系统中提交所有与开评标相关的资料。开评标现场不接收任何资料。**

#### 10、投标函和开标一览表

10.1 投标人应按照招标文件中提供的格式完整、正确填写投标函、开标一览表。

10.2 开标一览表中的价格应与投标文件中投标配置与分项报价表（或经费测算表）中的价格一致，若出现价格不一致的情况，评标时一律按开标一览表中价格为准。

#### 11、投标人资格证明文件

11.1 投标人应按招标文件的要求提交资格证明文件。

#### 12、投标配置与分项报价表（或经费测算表）

12.1 投标人应按照招标文件规定格式填报。每项货物和服务等只允许有一个报价。

##### 12.2 标的物

12.2.1 采购人需求的有关服务等。

12.2.2 若采购需求中对采购标的的质量明确执行标准的，按采购需求明确的标准执行。若采购需求中对采购标的的质量没有明确执行标准的，但有国家标准、或行业标准、或地方标准、或企业标准的，则按排列在前的等级高的标准执行，但执行地方标准、企业标准的，地方标准、企业标准必须符合保障人体健康和人身、财产安全的要求。另外，若采购需求中确定的采购标的的质量要求高于国家标准、行业标准的，则以需求中确定的质量要求为准。

##### 12.3 投标货币

投标文件中的货物单价和总价无特殊规定的采用人民币报价，以元为单位标注。招标文件中另有规定的按规定执行。

12.4 项目总价应包括但不仅限于人员费用（工资、福利、培训、社会保险等）、服务所用设备工具购置及维修费用、服务所用材料消耗费用、管理费用、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

12.5 本报价必须充分考虑所有可能影响到报价的价格因素，一旦投标结束最终成交，如发生漏、缺、少项，都将被认为是中标人的报价让利行为。

### 13、技术及服务方案

13.1 根据自己对需求的理解撰写需求分析和服务方案。

13.2 根据自己对项目需求的分析，提出人员配备方案，并详细介绍拟参加本项目服务的人员的资历和持有相关证书情况，特别要详细介绍该项目负责人的学历、资质和所从事过类似案例管理情况。

### 14、投标人情况介绍

14.1 投标人的总体情况应在电子投标文件中作出说明。

### 15、投标保证金

15.1 本次招标不收取投标保证金。

### 16、投标有效期

16.1 投标有效期为张家港禾达招投标咨询服务有限公司规定的开标之日后九十（90）天。投标有效期比规定短的将被视为非响应性投标而予以拒绝。

16.2 在特殊情况下，张家港禾达招投标咨询服务有限公司于原投标有效期满之前，可向投标人提出延长投标有效期的要求。这种要求与答复均应采用书面形式。投标人可以拒绝张家港禾达招投标咨询服务有限公司的这一要求而放弃投标。同意延长投标有效期的投标人既不能要求也不允许修改其投标文件。

### 17、投标文件的签署

17.1 本招标文件所表述（指定）的公章是指法定名称章，不包括合同专用章、业务专用章等印章。

## 四、投标文件的制作、上传、递交

### 18、投标文件的递交

#### 18.1 电子投标文件的递交

投标人应当按照《苏采云系统供应商操作手册》规定，在投标截止时间前制作并上传电子投标文件。

### 19、投标截止日期

19.1 投标人上传电子投标文件的时间不得迟于招标公告中规定的投标截止时间。

投标人应充分考虑到网络环境、网络带宽等风险因素，如因投标人自身原因造成的电子投标文件上传不成功由投标人自行承担全部责任。

19.2 张家港禾达招投标咨询服务有限公司可以按照规定，通过修改招标文件酌情延长投标截止时间，在此情况下，投标人的所有权利和义务以及投标人

受制的截止时间均应以延长后新的截止时间为准。

## 20、投标文件的拒收

20.1 张家港禾达招投标咨询服务有限公司拒绝接收在其规定的投标截止时间后递交的任何投标文件。

## 21、投标文件的修改和撤回

21.1 投标人在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标文件，但这种修改和撤回，必须在规定的投标截止时间前，具体操作方法见《苏采云系统供应商操作手册》。

21.2 投标人撤回电子投标文件，则认为其不再参与本项目投标活动。

21.3 在投标截止时间之后，投标人不得对其电子投标文件作任何修改。

21.4 在投标截止时间至招标文件中规定的投标有效期满之间的这段时间内，投标人不得撤销其投标。

21.5 不论投标人中标与否，投标文件均不退回。

## 五、开标与评标

### 22、开标

22.1 张家港禾达招投标咨询服务有限公司将在招标公告中规定的时间和地点组织公开开标。投标人应当按照《苏采云系统供应商操作手册》规定，参加开标活动和在苏采云系统规定的时间内对投标文件进行解密。评标委员会成员不得参加开标活动。

22.2 开标仪式由张家港禾达招投标咨询服务有限公司组织。苏采云系统将自动对项目进行开标，并宣布各投标人名称和投标价格。

22.3 投标人在开标过程中涉及到的投标文件解密、开标结果确认等工作，应按照《苏采云系统供应商操作手册》规定执行。投标人须在规定时间（30分钟）内完成投标文件解密。

22.4 投标人如果对开标过程和开标记录有疑义，应当根据《苏采云系统供应商操作手册》规定提出，如苏采云系统中《开标记录表》宣布后5分钟内未提出的，视同认可开标结果。

### 23、评标委员会

23.1 开标后，张家港禾达招投标咨询服务有限公司将立即组织评标委员会（以下简称评委会）进行评标。

23.2 评委会由评审专家、采购人代表组成，且人员构成符合政府采购有关规定。

23.3 评委会应以科学、公正的态度参加评审工作并推荐中标候选人。评审专家和采购人代表在评审过程中不受任何干扰，独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

23.4 评委会将对投标人的商业、技术秘密予以保密。

#### 24. 评标过程的保密与公正

24.1 公开开标后，直至向中标的投标人授予合同时止，凡是与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标建议等，均不得向投标人或与评标无关的其他人员透露。

24.2 在评标过程中，如果投标人试图向张家港禾达招投标咨询服务有限公司和参与评标的人员施加任何影响，都将会导致其投标被拒绝。

24.3 张家港禾达招投标咨询服务有限公司和评标委员会不向未中标的投标人解释未中标原因，也不公布评标过程中的相关细节。

24.4 采用综合评分法的项目，未中标的投标人可于中标结果公告期限届满之日起通过苏采云系统查看自己的评审得分及排序情况。

#### 25. 投标文件的澄清

25.1 评标期间，为有助于对投标文件的审查、评价和比较，评委会对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，有权要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。但并非对每个投标人都作澄清要求。

25.2 接到评委会澄清要求的投标人应该派人按评委会通知的时间和格式在系统中澄清，投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。并作为投标文件的补充部分。

25.3 需要供应商进行澄清、说明和补正的，评委会将通过苏采云系统向供应商发出“澄清要求函”，接到“澄清要求函”的投标人应当按照要求在苏采云系统中提交“澄清响应函”并加盖 CA 电子公章。澄清、说明和补正的内容作为投标文件的补充部分，具体操作方式见《苏采云系统供应商操作手册》。

25.4 接到评委会澄清、说明和补正要求的投标人如未按规定做出澄清、说明和补正，其风险由投标人自行承担。

## 26、对投标文件的初审

26.1 投标文件初审分为资格审查和符合性审查。

### 26.1.1 资格性审查

依据法律法规和招标文件的规定，由采购人对投标文件中的资格证明文件进行审查。资格审查的结论，采购人以书面形式向评委会进行反馈。

采购人在进行资格性审查的同时，将在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询投标人的信用记录，以确定投标人是否具备投标资格，查询结果留存并归档。

接受联合体的项目，两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良应用记录。

#### 26.1.1.1 关于信用查询：

26.1.1.1.1 根据政府采购法及相关法规，将对供应商进行信用查询。

26.1.1.1.2 查询时间：投标文件递交截止时间。

26.1.1.1.3 查询渠道：“信用中国”

#### 26.1.2 符合性审查：

依据招标文件的规定，由评委会对投标文件进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

26.2 在详细评标之前，评委会将首先审查每份投标文件是否实质性响应了招标文件的要求。实质性响应的投标应该是与招标文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离或保留的投标。

所谓重大偏离或保留是指与招标文件规定的实质性要求存在负偏离，或者在实质上与招标文件不一致，而且限制了合同中买方和见证方的权利或投标人的义务，纠正这些偏离或保留将会对其他实质性响应要求的投标人的竞争地位产生不公正的影响。重大偏离的认定需经过评委会三分之二及以上成员的认定。评委会决定投标文件的响应性只根据投标文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

26.3 如果投标文件实质上没有响应招标文件的要求，评委会将予以拒绝，投标人不得通过修改或撤销不合要求的偏离或保留而使其投标成为实质性响应的投标。

#### 26.4 投标文件报价出现前后不一致的，按下列规定修正：

- (1) 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照财政部 87 号令第五十一条第二款的规定经投标人确认后产生约束力。如果投标人不接受修正后的价格，则其投标将被拒绝。

26.5 评审过程中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

- (1) 投标（响应）报价低于采购项目预算 50% 的，即投标（响应）报价 < 采购项目预算  $\times 50\%$ ；
- (2) 投标（响应）报价低于采购项目最高限价 45% 的，即投标（响应）报价 < 采购项目最高限价  $\times 45\%$ ；
- (3) 评审委员会认定的供应商报价过低、有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

26.6 启动异常低价投标（响应）审查后，评审委员会应当要求相关供应商在评标现场合理的时间内，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及相关证明材料，对投标（响应）价格作出解释，由评审委员会结合同类产品在主要电商平台的价格、该行业当地薪资水平等情况，依据专业经验对供应商报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。审查相关情况应当在评审报告中进行记录。

26.7 评委会将允许修正投标文件中不构成重大偏离的、微小的、非正规的、不一致的或不规则的地方，但这些修改不能影响任何投标人相应的名次排列。

26.8 投标人在开、评标全过程中应保持通讯畅通。

## 27、无效投标条款和废标条款

### 27.1 无效投标条款

27.1.1 投标人未按照招标文件要求上传电子投标文件的；

27.1.2 投标人在规定时间内不解密投标文件或未成功解密投标文件的（因系统原因导致的除外）；

27.1.3 投标文件中没有《开标一览表》或《开标一览表》未加盖投标人公章的；

27.1.4 投标文件中任何有选择的报价；

27.1.5 投标文件报价出现前后不一致的，按招标文件规定修正后投标人不确认的；

27.1.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

27.1.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

27.1.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

27.1.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

27.1.10 不同投标人的投标文件制作机器码一致的；

27.1.11 评标委员会认定投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约，且投标人不能应评标委员会要求在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时评标委员会可要求投标人提交相关证明材料，证明其报价合理性的；

27.1.12 凡“节能产品政府采购品目清单”中以★标注的政府强制采购产品，投标文件中未提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的（若证书有附件（附录）的，附件（附录）须随证书一起提供）；

27.1.13 供应商被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单以及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的信用记录的；

27.1.14 不同供应商的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的；

27.1.15 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的；

27.1.16 资格证明文件中要求加盖公章而未加盖公章的；

27.1.17 投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；

27.1.18 不具备招标文件中规定的资格要求或未按招标文件规定的要求提供资格证明文件的；

27.1.19 报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；

27.1.20 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

27.1.21 不响应招标文件中规定的实质性要求的（本招标文件中斜体且有下划线部分为实质性要求）；

27.1.22 法律、法规和采购文件规定的其他无效情形；

27.2 废标条款：

(1) 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

(4) 因重大变故，采购任务取消的；

(5) 因苏采云系统系统故障原因造成开标不成功的。

27.3 投标截止时间结束后参加投标的供应商不足三家的处理：

27.3.1 如出现投标截止时间结束后参加投标的供应商或者在评标期间对招标文件做出实质响应的供应商不足三家情况，按财政部第 87 号令第四十三条的规定执行。

## 六、定标

28、确定中标单位

28.1 评委会根据本招标文件规定评标办法与评标标准向采购人推荐出 3 名中标候选人。

28.2 中标候选人依据得分由高到低进行排名。评委会根据《委托代理协议书》中的授权，直接确定排名第一的中标候选人为中标人。依据财政部 94 号令第十六条第（二）项规定，如果中标人的中标资格因故被取消的，新的中标人按相关规定确定。

28.3 自中标人确定之日起 2 个工作日内，中标结果将在省级以上财政部门指定的媒体上进行公告，公告期限为 1 个工作日。

28.4 若有充分证据证明，中标人出现下列情况之一的，一经查实，中标无效：

(1) 提供虚假材料谋取中标的；

- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (6) 向评标委员会行贿或者提供其他不正当利益。

28.5 合同签订前采购单位有权实地考察中标单位所提供业绩的实际情况，如发现有作假情形，采购单位将报告给政府采购监督管理部门。

## 29、质疑处理

29.1 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。潜在供应商依法获取其可质疑的招标文件的，可以对招标文件提出质疑。

29.2 供应商认为招标文件、采购过程和采购结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构或采购人提出质疑。上述应知其权益受到损害之日，是指：

29.2.1 对可以质疑的招标文件提出质疑的，为收到招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；

29.2.2 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

29.2.3 对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。供应商如在法定期限内对同一采购程序环节提出多次质疑的，采购中心、采购人将只对供应商第一次质疑作出答复。

29.3 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容：

- (1) 供应商的姓名或者名称（以提供的营业执照副本复印件为准）、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑项目的名称、编号；
- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。供应商委托代理进行质疑的，其授权委托书上应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

供应商提交的质疑函必须按照《政府采购供应商质疑函范本》要求的格式和内容进行填写，质疑函范本下载网址详见链接：

<https://czju.suzhou.gov.cn/zfcg/html/content/20180305093615738.shtml>。

29.4 根据《政府采购质疑和投诉办法》（财政部第 94 号令）第十一条规定，提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。因此凡是对招标文件提出质疑的供应商，必须是依法获取招标文件，请将合法获取招标文件的证明材料（即《投标供应商确认函》）与质疑函一起递交，否则不予受理。

29.5 接收质疑函的方式：书面形式（当场送达或邮寄方式），具体联系方式详见招标公告。

29.6 以下情形的质疑不予受理

29.6.1 内容不符合《政府采购质疑和投诉办法》第十二条规定的质疑。

29.6.2 超出政府采购法定期限的质疑。

29.6.3 以传真、电子邮件等方式递交的非原件形式的质疑。

29.6.4 未参加投标活动的供应商或在投标活动中自身权益未受到损害的供应商所提出的质疑。

29.6.5 供应商组成联合体参加投标，联合体中任何一方或多方未按要求签字、盖章、加盖公章的质疑。

29.6.6 供应商提出书面质疑必须有理、有据，不得捏造事实、提供虚假材料进行恶意质疑。否则，一经查实，采购代理机构有权依据政府采购的有关规定，报请政府采购监管部门对该供应商进行相应的行政处罚和记录该供应商的失信信息。

29.7 其他

29.7.1 采购人或采购代理机构

将在收到供应商的质疑后七个工作日内作出答复，答复的内容不涉及商业秘密。

### 30、中标通知书

30.1 在中标结果确定后 2 个工作日内，张家港禾达招投标咨询服务有限公司将向中标人发出中标通知书。请中标人在中标结果公告届满之日起 30 日内，使用 CA 数字证书登录苏采云系统及时下载中标通知书。因系统存储空间有限，自中标结果公告届满之日起 30 日后，苏采云系统不再保证提供下载中标通知书服务，因未及时下载而造成的不利后果由中标人自行承担。

30.2 中标通知书将是合同的一个组成部分。对采购人和中标人均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

## 七、授予合同

### 31. 签订合同

31.1 按照《关于做好政府采购支持企业发展有关事项的通知》（苏财购〔2020〕52 号）及《关于印发<苏州市政府采购促进中小企业发展实施意见>的通知》（苏财购〔2022〕16 号）文件精神，采购人与中标人原则上应当在中标通知书发出之日起十五日内，按照招标文件及投标文件确定的事项签订政府采购合同。否则给采购人造成损失的，中标人应承担赔偿责任。

31.2 招标文件、中标人的投标文件及招标过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。

31.3 签订合同后，中标人不得将货物及其他相关服务进行转包和分包。

### 32、履约保证金

32.1 合同签订前，中标人向采购单位交付的履约保证金为合同总价款 2%。

32.2 履约保证金必须是人民币。履约保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

32.3 按照《江苏省财政厅 国家金融监管总局江苏监管局 江苏省地方金融监督管理局关于在全省政府采购领域推行电子履约保函(保险)的通知》和相关法律法规规定，采购人如向中标(成交)供应商收取履约保证金的，供应商可以以履约保函(保险)的形式代替提供履约保证金。

### 33、货物和服务的追加、减少和添购。

33.1 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物和服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标人协商签订补充合同，但所有补

充合同的采购金额不超过原合同金额 10%。

33.2 采购结束后，采购人若由于各种客观原因，必须对采购项目所牵涉的货物和服务进行适当的减少时，在双方协商一致的前提下，可以按照招标采购时的价格水平做相应的调减，并据此签订补充合同。

#### 34、监督

34.1 政府有关监督部门将对投标全过程进行监督。

34.2 招标代理机构的采购过程将通过公证机关进行公证。

# 第三章 合同条款及格式

以下为中标(成交)后签定本项目合同的通用条款, 中标(成交)供应商不得提出实质性的修改。

## 张家港市政府采购合同

项目名称:

项目编号:

甲方: (买方) \_\_\_\_\_

乙方: (卖方) \_\_\_\_\_

甲、乙双方根据张家港禾达招投标咨询服务有限公司 \_\_\_\_\_ 项目公开招标的结果, 签署本合同。

### 一、服务内容

项目名称	总价(元)	服务内容

### 二、合同金额

2.1 本合同金额为(大写):  
(\_\_\_\_\_元)人民币。

总价为综合报价, 应包括但不限于人员费用(工资、福利、培训、社会保险等)、服务所用设备工具购置及维修费用、服务所用材料消耗费用、管理费用、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

### 三、履约保证金

3.1 合同签订前, 乙方向采购单位交纳人民币\_\_\_\_\_元作为本合同的履约保证金。履约保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

3.2 甲方付清全部合同金额的同时返还履约保证金。逾期退还的, 应当支付

逾期利息，且逾期利息的利率不得低于合同订立时 1 年期贷款市场报价利率。

3.3 乙方不履行与甲方订立的合同的，履约保证金不予退还。

#### 四、转包或分包

4.1 本合同范围的服务，应由乙方直接提供，不得转让他人提供；

4.2 如有转包和分包行为，甲方有权给予终止合同。

#### 五、服务期限

服务期限为\_\_\_\_\_

#### 六、货款支付

6.1 结付程序：\_\_\_\_\_

6.2 结付期限：\_\_\_\_\_

6.3 乙方收款账户：\_\_\_\_\_

6.4 甲方合同款支付方式：\_\_\_\_\_ (若乙方为中小企业，不得强制其接受非现金支付方式)

#### 七、税

7.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

#### 八、管理事项

按招标内容要求以及响应单位的承诺项目阐述。

#### 九、双方权利义务

9.1 甲方的权利和义务

(1) 甲方制定的委托乙方承担的项目管理内容（详见项目需求）。

(2) 检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况，并进行考核。

(3) 审定乙方提出的项目管理计划。

(4) 协调处理本合同生效前发生的管理遗留问题。

(5) 协助乙方做好项目管理工作的宣传教育。

(6) 乙方有违约行为的，甲方有权解除合同并没收履约保证金及向乙方支

付实际合同期内扣除考核扣款后的全部余款。

- (7) 甲方有权对中标后再转包或分包的乙方终止承包合同。
- (8) 甲方有权在服务期内根据实际情况提出修改考核细则，服务期内如有新的考核标准出台，以最新的考核标准为准。

## 9.2 乙方的权利和义务

- (1) 根据有关法律、法规及本合同的约定，制订项目管理制度。
- (2) 按合同约定，履行项目管理职责。
- (3) 负责编制项目管理年度管理计划。
- (4) 工作人员统一着装，并作好相关劳动安全防护工作，严格遵守各项管理规定。
- (5) 如遇张家港市的各项重要活动、参观接待时，乙方应及时组织人员到位，完成各项突击任务。
- (6) 乙方必须规范用工，签订用工合同。本合同终止时，乙方须向甲方移交项目管理全部档案资料。

## 十、服务质量

乙方提供的管理服务应达到投标文件所约定的目标。对达标的理解有异议的，由双方共同认可的第三方予以评定。

## 十一、违约责任

11.1 甲方违反合同的约定，使乙方未完成规定管理目标，乙方有权要求甲方在一定期限内解决，逾期未解决的，乙方有权终止合同，造成乙方经济损失的，甲方给予乙方经济赔偿。

11.2 甲方对乙方进行考核，按考核结果给付费用。甲方逾期办理合同款支付的，应当支付逾期利息，且逾期利息的利率不得低于合同订立时 1 年期贷款市场报价利率。

11.3 乙方违反合同的约定，未能达到约定的管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方有权终止合同，造成甲方经济损失的，乙方给予甲方赔偿。

11.4 本合同生效后，甲乙双方任何一方无正当理由要求终止合同的，除双方签订补充协议外，责任方须按本合同及其补充协议的有关条款之规定承担违约责任，并应向对方支付合同金额 10%的违约金。

11.5 乙方未能按照招标投标文件内容或者本合同所列其他文件或标准的要求履行义务的，甲方有权要求乙方限期整改，乙方未能按照前述文件或标准的要求在期限内整改到位的，甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿损失。

#### 11.6 退出机制

(1) 甲方对乙方的服务质量进行检查、验收和考核，本项目考核采取直接扣分制，连续三个月扣除 30 分及以上的，限期一个月整改，整改三次不达标，甲方可以解除承包合同。

(2) 因乙方管理不当，在服务期间出现重大失误（如在各类检查评比中因保洁不到位被通报导致扣分影响排名等）或安全事故并负主要责任以上的，视情况给予经济处罚，造成恶劣影响的，甲方可以解除承包合同。

(3) 乙方无正当理由停止作业或退场的，甲方可以解除承包合同并没收履约保证金并追究乙方的责任。

(4) 乙方不得有分包或转包行为，甲方一旦发现有任何分包或转包情况的，有权立即解除承包合同。

(5) 乙方因管事不力造成工人聚众闹事等性质恶劣的事件，在社会上造成恶劣影响的，甲方有权终止合同，并没收履约保证金。

以上退出情形，甲方有权没收履约保证金或向履约担保单位提取相应的履约保证金，乙方须继续执行本项目相关要求直至甲方找到新的接替服务企业，造成的影响和损失全部由乙方承担。

### 十二、不可抗力事件处理

12.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

12.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

12.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

### 十三、诉讼

13.1 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为张家港市。

#### 十四、合同其他文件

14.1 下列文件为本合同不可分割部份，与本合同具有同等效力。

- (1) 中标通知书；
- (2) 供方中标的投标书；
- (3) 招标文件；
- (4) 供方在招投标过程中所作的其他承诺、声明、书面澄清等。

#### 十五、合同生效及其它

15.1 合同经双方法定代表人（或负责人）或授权委托代表人签字并加盖单位公章后生效，生效后至张家港市政府采购管理中心备案。

15.2 本合同未尽事宜，遵照《民法典》合同编，经甲乙双方协商一致可签订补充协议。

15.3 为更好的对乙方的服务做好监督和管理工作，本项目采用甲方和属地街道双重监督和管理的模式，乙方须与甲方和属地街道签订三方管理协议，作为合同的补充协议。

甲方：

地址：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

签订日期： 年 月 日

乙方：

地址：

法定代表人（或负责人）或授权代表：

联系电话：

签订日期： 年 月 日

# 第四章 项目需求

## 一、清单

### (一) 标段一（采购包 1）：

#### 1. 清单

##### 城西街道城市管理一体化服务项目：

序号	标的名称	数量	单位	图片	所属行业	标的类型	标的属性
1	城西街道城市管理一体化服务项目	1	项	无	其他未列明行业（包括科学和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）	主要采购标的	服务类

注：根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定，适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

#### 2. 核心产品清单

无

注：

(1) 若本次采购项目为单一产品，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算。对招标文件作实质响应的投标人不足三个的，将作废标处理；

(2) 若本次采购项目为非单一产品, 提供相同品牌核心产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的, 按一家投标人计算。对招标文件作实质响应的投标人不足三个的, 将作废标处理。

**3、节能、环境标志产品清单(请提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书(若证书有附件(附录)的, 附件(附录)须随证书一起提供))**

节能产品政府采购品目清单:

无

环境标志产品政府采购品目清单:

无

**4、绿色采购其他政策:**

(1) 为加快数据中心绿色转型, 根据财政部、生态环境部、工业和信息化部关于印发《绿色数据中心政府采购需求标准(试行)》的通知(财库〔2023〕7号)文件规定, 采购数据中心相关设备、运维服务, 应当有利于节约能源、环境保护和资源循环利用, 按照标准要求实施相关采购活动, 供应商应提供符合标准要求的设备或服务。

(2) 为助力打好污染防治攻坚战, 推广使用绿色包装, 根据财政部办公厅、生态环境部办公厅、国家邮政局办公室关于印发《商品包装政府采购需求标准(试行)》、《快递包装政府采购需求标准(试行)》的通知(财办库〔2020〕123号文)文件规定, 供应商提供产品及相关快递服务的包装应符合标准要求。

**(二) 标段二(采购包2):**

**1. 清单**

**城北街道城市管理一体化服务项目:**

序号	标的名称	数量	单位	图片	所属行业	标的类型	标的属性
1	城北街道城市管理一体化服务项目	1	项	无	其他未列明行业(包括科学研究和技术服务业, 水利、环境和公共设施管理业, 居民服务、修理和其他服务业)	主要采购标的	服务类

				业,社会工作,文化、体育和娱乐业等)		
--	--	--	--	--------------------	--	--

注：根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定，适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

## 2. 核心产品清单

无

注：

（1）若本次采购项目为单一产品，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算。对招标文件作实质响应的投标人不足三个的，将作废标处理；

（2）若本次采购项目为非单一产品，提供相同品牌核心产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算。对招标文件作实质响应的投标人不足三个的，将作废标处理。

3、节能、环境标志产品清单(请提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书(若证书有附件(附录)的，附件(附录)须随证书一起提供))

节能产品政府采购品目清单：

无

环境标志产品政府采购品目清单：

无

4、绿色采购其他政策：

（1）为加快数据中心绿色转型，根据财政部、生态环境部、工业和信息化部关于印发《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》的通知（财库〔2023〕7号）文件规定，采购数据中心相关设备、运维服务，应当有利于节约能源、环境保护和资源循环利用，按照标准要求实施相关采购活动，供应商应提供符合标准要求的设备或服务。

（2）为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部办公厅、生态环境部办公厅、国家邮政局办公室关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号文）文件规定，供应商提供产品及相关快递服务的包装应符合标准要求。

### （三）标段三（采购包3）：

#### 1. 清单

##### 城东街道城市管理一体化服务项目：

序号	标的名称	数量	单位	图片	所属行业	标的类型	标的属性
1	城东街道城市管理一体化服务项目	1	项	无	其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）	主要采购标的	服务类

注：根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定，适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

#### 2. 核心产品清单

无

注：

（1）若本次采购项目为单一产品，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算。对招标文件作实质响应的投标人不足三个的，将作废标处理；

（2）若本次采购项目为非单一产品，提供相同品牌核心产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算。对招标文件作实质响应的投标人不足三个的，将作废标处理。

**3、节能、环境标志产品清单（请提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书（若证书有附件（附录）的，附件（附录）须随证书一起提供））**

节能产品政府采购品目清单：

无

环境标志产品政府采购品目清单：

无

**4、绿色采购其他政策：**

（1）为加快数据中心绿色转型，根据财政部、生态环境部、工业和信息化部关于印发《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》的通知（财库〔2023〕7号）文件规定，采购数据中心相关设备、运维服务，应当有利于节约能源、环境保护和资源循环利用，按照标准要求实施相关采购活动，供应商应提供符合标准要求的设备或服务。

（2）为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部办公厅、生态环境部办公厅、国家邮政局办公室关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号文）文件规定，供应商提供产品及相关快递服务的包装应符合标准要求。

**注意事项（适用于三个标段）：**

在项目实施过程中，涉及到与第三方系统对接的，由采购单位负责与第三方系统主管单位、第三方系统供应商沟通协调，确保第三方系统接口免费开放。

## 二、技术要求

### 标段一（采购包1）：

#### （一）项目概况

为探索环卫区域一体化保洁服务新模式，提升城区环境卫生管理水平，本标段将城西街道辖区内的环卫一体化保洁、市容服务、垃圾分类、公厕保洁及绿化管养等项目一并纳入新一轮城市管理一体化服务范畴，从而进一步优化资源配置，节省运行成本，提高作业效率，完成从单一的“环卫一体化”到区域性的“城市管理一体化”的质变。

#### （二）服务范围

序号	名称	内容
1	环卫一体化保洁	<p>1. 城西街道区域东至河西路，南至沙州西路、小河坝路、朱港巷路，西至西二环，北至东横河。</p> <p>2. 本标段道路保洁面积为 1037946.3 平方米；绿化保洁面积为 589459.32 平方米，铺装面积为 46150.69 平方米；河道保洁面积 60487 平方米；开放式小区保洁面积总计 367541.275 平方米（其中道路保洁面积 259411.945 平方米、绿化保洁面积 108129.33 平方米）；开放式小区共计 523 幢，楼道总计 1318 个；中转站 2 座。</p> <p>3. 明细详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件一。</p>
2	公厕保洁	<p>1. 城西街道区域内 18 座公厕。</p> <p>2. 明细详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件二。</p>
3	开放式小区绿化管养	<p>1. 城西街道区域内（东至河西路，南至沙州西路、小河坝路、朱港巷路，西至西二环，北至东横河）开放式小区。</p> <p>2. 明细详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件三。</p>
4	市容服务	<p>1. 城西街道区域内（东至河西路，南至沙州西路、小河坝路、朱港巷路，西至西二环，北至东横河）沿街</p>

		单位、店铺、个人门前三包市容服务。并根据采购人实际需要在张家港经开区（杨舍镇）主次干道、菜场及学校周边、城郊结合部等的重点区域、重要路段提供协助管理服务。
5	垃圾分类配套服务	<p>1. 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务： (1) 经开区（杨舍镇）城西街道区域内（东至河西路，南至沙州西路、小河坝路、朱港巷路，西至西二环，北至东横河）共投放 12 个点位，总户数约 2574 户。明细详见四、其他部分（一）标段一（采购包 1）附件四（户数供参考，户数不仅限于上述门店数量，具体门店数量以实际为准）。</p> <p>2. 市场门店厨余垃圾收运外包服务 (1) 对张家港经开区（杨舍镇）城西街道区域内（东至河西路，南至沙州西路、小河坝路、朱港巷路，西至西二环，北至东横河）厨余垃圾收运点（包括果蔬店铺、大小农贸市场、生鲜超市等约 110 个）。明细详见四、其他部分（一）标段一（采购包 1）附件五（户数供参考，户数不仅限于上述门店数量，具体门店数量以实际为准）。</p> <p>3. 张家港经开区（杨舍镇）城西街道区域内（东至河西路，南至沙州西路、小河坝路、朱港巷路，西至西二环，北至东横河）居民小区垃圾分类三定一督等相关服务。亭房点位及作业时间详见四、其他部分（一）标段一（采购包 1）附件六、附件七、附件八（点位数供参考，点位数不仅限于上述点位数，具体点位数量以实际为准）。</p> <p>4. 门店生活垃圾收运服务 张家港经开区（杨舍镇）城西街道区域内（东至河西路，南至沙州西路、小河坝路、朱港巷路，西至西二环，北至东横河）沿街门店总户数约 1879 户及部分住户，门店参考明细详见四、其他部分（一）标段一</p>

		(采购包 1) 附件九（户数供参考，户数不仅限于上述门店数量，具体门店数量以实际为准）。
--	--	----------------------------------------------

注：以上数量为现统计数量，服务数量以实际数量为准。

### （三）服务内容、服务要求及服务标准

#### 1.环卫一体化保洁

名称	内容
环卫一体化保洁服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>保洁区域内的道路（机动车、非机动车道、人行道板）清扫保洁、路面冲洗、洒水除尘。</li> <li>保洁区域内的绿化带垃圾捡拾（道路两侧 5 米范围内）。</li> <li>河道水域水面可视范围内漂浮物清除清理。</li> <li>开放式小区（楼道、平台、地下室等）清扫保洁。</li> <li>楼道长效管理（楼道及迎面楼梯清扫保洁，楼道雨篷清理，楼道垃圾分类管理等）。</li> <li>垃圾桶（房）日常保洁清洗、维护保养、消杀。</li> <li>保洁区域内道路、开放式小区辅助设施擦拭、清洗及维护保养。</li> <li>垃圾中转站设备正常运转及定期检修。</li> <li>确保市政设施完好（含交通护栏、道路指示牌等日常保洁）、干净整洁，确保门店及道路周边环境卫生优美。</li> </ol> <p><b>二、服务要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>保洁区域范围内主次干道、背街小巷、公共广场、桥梁、过街天桥及其他公共区域的清扫及巡回保洁，实现“墙到墙、边到边”保洁全覆盖。</li> <li>主次干道沿线交通隔离栏和绿化带保洁（含绿化带落叶清理）。</li> <li>保洁区域内所有河道的日常保洁。</li> <li>开放式小区、新村道路清扫保洁，绿化带保洁及乱涂乱贴、乱晒乱挂清理；开放式小区和城中村的病媒生物防治工作；参与并引导住户开展垃圾分类工作。</li> </ol>

	<p>5. 开放式小区楼道、平台、雨篷、天桥、天沟、地下室（车库）、长廊的清扫保洁；楼道内墙面、窗台、扶手、角落的蛛网积尘清理；楼道内乱堆放杂物清理；楼道乱涂乱贴小广告清理。</p> <p>6. 保洁区域内果壳箱、分类垃圾房（桶）、垃圾收集亭等环卫设施的日常保洁清洗、维护保养、消杀工作。</p> <p>7. 项目区域内2座垃圾转运站设备运行、维护、维修及管理，完成城西街道辖区内所有垃圾压缩任务，日产日清。</p> <p>8. 提供保洁区域范围内所有其他垃圾的收运服务（收运至中转站）； 提供其他垃圾、居民小区的厨余垃圾的外运服务（外运至东沙北控垃圾焚烧厂）； 提供保洁区域范围内的大件垃圾、园林绿化垃圾统一收运至园林绿化及大件垃圾处理站处置服务； 提供道路及开放式小区作业清理后的无主建筑垃圾处置服务（处置前需经街道社区及环卫所现场确认，然后统一收运至有合法资质的处置单位处置）。</p> <p>9. 各类作业车辆日常保洁维护管理。</p> <p>10. 配合做好项目区域内政府及街道社区组织实施的各类环境整治行动，做好参观考察线路环境卫生保障工作。</p> <p>11. 发现服务区域内餐饮行业不按规定倾倒、处理餐厨垃圾；将餐厨垃圾倒入生活垃圾收集箱（桶、房）；统一收集后交由私人拖走处理的；以及其他不规范行为，应及时上报辖区执法中队，并配合辖区执法中队进行处置。</p> <p><b>三、环卫保洁一体化服务作业要求及标准</b></p> <p><b>（一）道路保洁作业要求及标准：</b></p> <p>1. 路面废弃物控制指标：</p> <p>（1）果皮（片/千平方米）≤5； （2）纸屑、塑膜（片/千平方米）≤5； （3）烟蒂（个/千平方米）≤6； （4）污水（平方米/千平方米）≤0.5； （5）其它（平方米/千平方米）≤2；</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>2. 降雪天气，应及时组织铲雪作业。道路融雪后，路面灰沙及其它废弃物应及时清扫干净；</p> <p>3. 道路清扫保洁实行机械化作业，以冲洗清扫为主，人工保洁为辅，机械化清扫率不低于 70%，用高压清洗车和清扫车相结合对机动车及非机动车道进行冲洗清扫作业，机械清扫作业每天不低于 2 次，重要活动根据区镇环卫中心通知。道路第一遍清扫冲洗作业应于每日 7: 30 前结束，7: 30 以后实行综合保洁和消杀、果壳箱垃圾分类收运；</p> <p>4. 对路面临时被污染以及垃圾收集点污染的要及时清扫清洗，做到路面见本色，不留痕迹；</p> <p>5. 保洁作业时间 5: 00-18: 00，区域内道路每天普扫 2 次，快车道、慢车道、人行道路面进行全面清扫，主要道路路面垃圾停留不超过 15 分钟，其它道路不超过 30 分钟。道路路面保洁做到无垃圾杂物、无积水积泥、油污、无碳迹烟蒂、无果皮纸屑、无土石杂草等，路面干净、边角路牙侧石、绿化隔离带、交通护栏等公共设施周边干净，无明显灰沙。后街巷道清扫保洁和垃圾清运要求与主次干道人工保洁同时间、同步骤、同标准；</p> <p>6. 道路清扫工在作业时应统一着具有反光标志的工作装；</p> <p>7. 需配备快速保洁队伍，尤其是加强中夜间快速保洁力量，成立机动快保小分队，负责第一时间对道路保洁突发情况进行处置整改。</p> <p>8. 道路保洁质量要求：</p> <ul style="list-style-type: none"><li>(1) 主要路段应巡回保洁；</li><li>(2) 路面常冲洗、基本见本色，特殊情况根据区镇环卫所通知确定；</li><li>(3) 清扫无死角，路面基本无杂物，垃圾无漏收；雨后基本无积水，雨水窨井盖无阻塞；</li><li>(4) 桥面的保洁质量应与所连接的道路保洁质量标准相同；</li><li>(5) 人行地道的地面保洁质量，应与所连接的道路保洁质量标准相同。</li></ul> <p>9. 其他设施的保洁：</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>(1) 垃圾箱、果壳箱等周围地面应无抛撒内部无存留垃圾；箱体摆正，无积灰；设施损坏及时上报；</p> <p>(2) 路旁绿地、绿化隔离带、行道树穴内应无积存垃圾；</p> <p>(3) 道路隔离设施底部无散落垃圾、无明显尘土；</p> <p>(4) 公交候车亭（台）应整洁，道路指示牌保洁到位，其保洁质量应与所在道路保洁质量标准相同。</p> <p>10. 乱张贴、乱涂写清理</p> <p>(1) 沿线保洁范围内市政设施（路灯杆、隔离栏、路面栏杆等）无乱张贴、乱涂写、违规横幅等；</p> <p>(2) 主次干道上小广告 24 小时内清除、后街巷道内小广告 48 小时内清除；</p> <p>(3) 清理完乱张贴、乱涂写，保持清理部位与周边一致；</p> <p>(4) 不得随意破坏设施设备。</p> <p>11. 保洁人员无拾荒；</p> <p>12. 清扫保洁垃圾倾倒到指定地方；</p> <p>13. 保洁车整洁，工具摆放整齐；</p> <p>14. 严格遵守交通法规，安全行车，作业时不得影响车辆通行与市民出行；</p> <p>15. 配合政府网站、市长信箱、新闻媒体及来信、来访等投诉按照规定时限及时妥善处理，迅速整改到位。</p> <p><b>（二）绿化保洁作业要求及标准：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 绿化带内无明显暴露垃圾，无积存垃圾，定期组织人员对沿线绿化带进行梳理；</li> <li>2. 道路旁的出水口定期清理，防止淤泥、落叶堵塞；</li> <li>3. 绿化带每周保洁不少于 2 次，绿化带保持整洁，无积存垃圾、飘浮物；</li> <li>4. 绿化带内有白色污染或杂物，在规定时间内及时清理；</li> <li>5. 绿化带内的残雪，及时组织外运；</li> <li>6. 绿化带内无积存落叶，及时组织清理外运。</li> </ol> <p><b>（三）河道水域水面可视范围内漂浮物清除清理要求及标准：</b></p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>1. 河道保洁每天巡查和打捞不少于 1 次，包括河面、河堤等；</p> <p>2. 可视范围内水面零星漂浮物总表面积不超过 0.5 m<sup>2</sup>，发现水面漂浮物（包括水草、浮萍等）后半小时内予以清除；</p> <p>3. 水面保持清洁，无水花生、水葫芦、青萍等水生植物，无垃圾、死禽死畜等漂浮物，无畜禽养殖、围网养殖、无新增违章搭建。</p> <p><b>（四）开放式小区（楼道、平台、地下室等）清扫保洁要求及标准：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 开放式小区、街巷新村保洁主要采取人工保洁作业模式，7:30 前完成普扫作业，7:30 后实行综合保洁 1+N 作业，包括：巡回清捡、公共建筑（设施）外立面涂贴清理、环卫设施保洁和消杀等作业；</li> <li>2. 需配备专人做好开放式小区的病媒生物防治工作，病媒生物防治宣传到人，宣传到户，病媒生物防治工作达标： <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 规范设置、管理、维护捕蝇笼、灭蚊灯、毒饵站等防治设施；</li> <li>(2) 每年 4-10 月外环境（绿化、下水道、公厕、垃圾收集房周边、地下车库等）定期喷洒消杀药物；</li> <li>(3) 每年冬、春二季灭鼠药物按照规定投放等；</li> </ol> </li> <li>3. 参与并引导住户开展垃圾分类工作；</li> <li>4. 开放式小区保洁管理符合国家卫生城市和全国文明城市的标准；</li> <li>5. 投标人应在工作区域内设置适合的可回收物暂存仓库收集点等，方便保洁人员集中交投可回收物。统一出售可回收物所得资金应合理分配给保洁人员，提高保洁人员垃圾分类积极性；</li> <li>6. 投标人应配合工作区域主管部门开展垃圾分类相关工作，倡导保洁人员主动进行垃圾分类宣传和引导。</li> </ol> <p><b>（五）楼道长效管理的作业要求及标准：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 楼道内墙面、窗台、扶手、角落的蛛网积尘定期清理；</li> <li>2. 楼道内无乱堆乱放杂物，无乱涂乱贴小广告；</li> </ol>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- |  |                                                                                                                                                                                            |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>3. 底层楼道及迎面楼梯每天清扫保洁，保证楼道口通道内干净整洁无蜘蛛网；</p> <p>4. 楼梯每周清扫一次，保证扶手干净，楼梯干净；</p> <p>5. 楼道雨篷每季度清理一次，保证干净，出水口畅通；</p> <p>6. 定期清理乱堆乱放。底楼除车辆外一律不堆放任何杂物，楼道家门口、平台上不堆放任何东西；</p> <p>7. 配合社区做好垃圾分类宣传。</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**（六）保洁区域内辅助设施擦拭、清洗及维护保养的作业要求及标准：**

1. 废物箱、果壳箱、垃圾桶、灭蚊灯箱等周围地面应无抛撒、内部无存留垃圾；箱体摆正，果壳箱、灭蚊灯应每日擦拭一次，垃圾桶、垃圾亭每周清洗一次；发现严重污损，随时清洗，设施损坏及时上报；
2. 路旁绿地、绿化隔离带、行道树穴内应无积存垃圾；
3. 道路隔离设施底部无散落垃圾、无明显尘土；
4. 沙滩石子地面无杂草、无杂物垃圾；
5. 铺装道路地面无杂草、无杂物垃圾；
6. 木栈道地面、栏杆无杂草、杂物垃圾，无积灰。

**（七）垃圾中转站设备正常运转及定期检修的作业要求及标准：**

1. 定期对垃圾中转站设备进行检修，每天作业前和作业完成后及时对设备进行清洁和检查，确保中转站设备安全稳定的运行。
2. 垃圾中转站内外场地必须保持干净整洁，无随意接受其他单位或个人倾倒垃圾，做好外运垃圾车辆承运数的台账登记，每月上报至环卫所。
3. 外运车辆将压缩后垃圾统一运送至东沙北控垃圾焚烧厂。

**四、作业要求：**

1. 5:30-10:00，保洁人员全体上岗，须在7:30之前完成非机扫区域的清扫，清扫结束后以巡回保洁为主，并兼带沿线果壳箱的清理及擦拭工作；10:00-13:00，中班实行所有路段快速保洁

	<p>模式；13:00-17:00，人工清扫按照上午流程再次作业；17:00-21:30，夜班实行所有路段快速保洁模式；</p> <p>2. 5:30-7:30，中型扫地车及小型道板清扫车对主干道沿线、人行道板进行清扫；8:30-10:00，中型扫地车结束避高峰后回原路段与小型道板清扫车联合清扫；10:00-13:00，洗扫一体车对重点区域洗扫保洁；</p> <p>3. 13:00-15:30，中型扫地车按照上午作业区域、线路和流程进行全方位清扫（第二轮）；14:30-16:30，洗扫一体车继续按照上午作业线路在重点区域洗扫保洁；</p> <p>4. 洒水车分别在 6:00-7:30、8:30-10:00、13:00-15:30 三个时间段对道路进行洒水降尘，重污染天气增加作业频次，并对道路灰带、尘土浮渣等进行全面冲洗。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 2.公厕保洁

名称	内容
公厕保洁服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容：</b> 城西 18 座公厕</p> <p><b>二、服务要求：</b></p> <p>1.文明服务、礼貌待客，遵章守纪，按规定穿着统一工作服并保持衣着整洁，佩戴环卫人员信息卡，配合检查考核人员正常检查。</p> <p>（1）厕内不得有饮酒、玩牌、睡觉、看电视、带小孩等其它与保洁无关的事项。</p> <p>（2）管理间内不得有闲杂人员。</p> <p>（3）文明作业，礼貌待人，不得乱收费，有良好的服务意识，不得与他人争吵，下班锁门前应确保公厕内无人；非特殊情况无障碍间不得上锁。</p> <p>（4）穿着统一的工作服，穿着规范整洁，佩戴环卫人员信息卡，人证符合，不得自行制作胸牌。</p> <p>（5）不得无理阻扰、谩骂检查考核人员，影响其正常工作。</p>

	<p>2.作业期间无断岗、脱岗现象。</p> <p>3.每天全面打扫、消杀，实行一客一保洁，每月不少于2次整体深度清扫保洁，保持厕内通风良好，无异味。</p> <p>4.保持厕内环境良好，禁止寄养犬类等宠物。</p> <p>5.管理间门窗常关，内部整洁美观，物品摆放整齐有序，地面、墙壁、设施等干净无涂贴。</p> <p>6.室内地面、室外3米范围内打扫干净、无杂物杂草、无桌椅板凳（配置的除外）、无乱搭乱建、无厨房用具。</p> <p>7.公厕内地面应保持整洁、无积水，蹲位应整洁，大便槽两侧应无粪便污物，槽内无积粪，洁净见底；小便槽应无长期积累的水锈、尿垢、垃圾，做到便纸篓内无恶臭；粪槽、便槽和管道应无破损，保持畅通；公厕内墙面、天花板、门窗和隔离板应光洁无积灰、污渍、蛛网，无乱涂乱画，墙面、窗台、隔离板冲洗完毕后应将水渍擦干；公厕内设施干净，无积灰、污物，设施破损应及时维修，蹲位、便池保持畅通无污物、污迹。</p> <p>8.清水池有水、无杂物，粪池有盖，不漫溢，倒粪口无污物，需抽粪由投标人提前通知所属辖区的环卫所。</p> <p>9.保洁人员管理到位，厕内无私拉、乱拉电线，规范使用各类电器，设备齐全完好，确保厕内设备正常使用。</p> <p>10.保持厕内光线良好，保证正常用水。</p> <p>11.配置标准废纸篓并套放标准垃圾袋，垃圾桶无破损、干净整洁、及时清理不得满溢，必要时配置标准防滑垫、警示标语、男小便器内投放专用樟脑球，及时更换破损的挂衣钩，点檀香，碰到大型检查、活动根据采购单位的要求配置相应物品。</p> <p>12.公厕管理人员不得在公厕内长时间清洗私人物品；节约用水，作业完毕后关闭水源，发现故障隐患或严重堵塞，及时修理；管理间严禁存放自行车、电瓶车；工具间应上锁，不可借用，内部整齐有序；公厕管理人员不得私自离岗，设施损坏严重的，由投标人负责。</p> <p>13.作业工具合理摆放，不得放在过道、门口等影响整体形象的位置；确保除臭器等设备处于正常使用状态。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>14.因地面潮湿、打滑，积雪清理不及时造成市民滑倒受伤，责任由投标人承担。</p> <p>15.供应商根据实际情况进行细致的规划和设计，以确保公厕能够满足使用者的各种需求和要求。同时，应该加强设备维护和管理，定期进行设备检修和更换，以确保设备的正常运转和使用寿命。</p> <p><b>三、服务标准：</b></p> <p>3种不同类别公厕保洁时间及保洁方式具体如下：</p> <p>(1) <b>2</b>座建设标准为3A级及以上、公厕面积大于100平方米、日均人流量高于500人的普通公厕(A)，实行男女分开保洁模式；</p> <p>(2) <b>6</b>座公厕日均人流量低于500人、但临近城区主要道路及商业街区的普通公厕(B)，实行1人保洁1座模式；</p> <p>(3) <b>10</b>座建设标准为2A级及以下、公厕面积小于100平方米、日均人流量低于500人、位于开放式小区或景区内、且相距较近的普通公厕(C)，实行1人流动保洁2座模式；</p> <p>(4) 部分公厕需提供夜间流动保洁服务。</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 3.开放式小区绿化管养

名称	内容
开放式小区绿化管养服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容：</b> 城西街道区域内开放式小区。</p> <p><b>二、服务要求及服务标准：</b></p> <p>1.卫生保洁： 及时清理绿地内落叶、修剪后的绿化垃圾、死树、枯枝等及时清运，做到不乱丢乱抛。</p> <p>2.松土除草： 绿地、林地及时松土除杂草，生长季节（3月-10月）保持土壤疏松，冬季（11月-次年2月）林下统一进行翻耕，深度20cm左右，与树杆保持一定距离，不伤根系。草坪内树穴与色块、绿篱及时切边，草坪与树木、色块、地被等应有分隔沟，宽度不超过</p>

<p>25cm。</p> <p><b>3.浇灌排水:</b></p> <p>根据实际，对绿地、林地树木及草坪进行适时适量浇水、喷水，及时抗旱排涝，夏秋季节连续两周无降雨必须启动抗旱应急预案，确保各类植物无干旱致死情况发生，确保植物正常生长，如养护范围内由于旱、涝采取措施不及时造成苗木死亡的采购单位有权重扣。绿地、林地内及时开沟，保证无积水，沟渠保持畅通，确保雨后积水及时排除。</p> <p><b>4.施肥:</b></p> <p>对生长弱势树种、开花乔灌木、花境植物、花卉按要求及时施肥，每年休眠期（冬季）施基肥，花灌木花后需进行追肥，规范操作，施肥后及时覆盖。施肥方法适当，用量合理，不产生肥害。</p> <p><b>5.绿化长势:</b></p> <p>绿地、林地及行道树无死株、半截子树、断枝及明显枯枝，树木生长期无大片光秃落叶，乔木保存率 98% 以上，绿地内小灌木、地被、草坪等完整无空缺，无黄化、生长不良等现象，有缺损应及时补种。树木无倾斜、倒歪现象，高大乔木、名贵树种必须采取防倒伏的有效措施。因台风、雨雪等灾害天气造成树木倒伏时，根据树木的实际情况，采取立支柱、绑扎、加土、扶正、疏枝等措施，用于支撑、固定的材料应坚固耐用美观，并采用软性材料同植物连接。绿地内乔木支撑完好、树体树枝上无嵌入物、悬挂物、张贴物。</p> <p><b>6.病虫防治:</b></p> <p>发现病虫害应主动汇报，并积极防治，效果明显。按规定使用农药，科学防治，做到合理配比、选准药品、用量正确，无药害、无大面积病害、虫害症状产生；冬季树木统一涂白，制剂配比准确，用料符合要求，涂白时同一区域高度一致，及时清理消灭越冬虫蛹、虫茧及有关病原体。</p> <p><b>7.整枝修剪:</b></p> <p>树木修剪规范整齐、定枝、整枝合理均匀； 花灌木应每年在花后修剪一次；</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>色块、绿篱、球类生长季节每月修剪一次，线条流畅，轮廓明显，不脱脚，无凹凸不平，三面整齐平整，球类修剪圆整、下脚高度一致。</p> <p>行道树根据树木习性及时修剪、剥芽，修剪符合要求，树木通风透光良好。常绿树每年抽稀一次、落叶树冬季必须进行树型修整，高度控制在 3.5m 以上，不妨碍公交及行人出行、不遮挡交通信号灯及指示牌。</p> <p>草坪要适时进行修剪并打孔疏草，保持一定高度，修剪面平整，草屑及时扫尽运出。</p> <p>花境宿根花卉及一二年生花卉散籽期结束应及时清理修剪。</p> <p>造型树生长季节及时修剪，形状饱满呈馒头状，云片层次分明，冬季（11月-次年2月）需每年进行绑扎造型。</p> <p>8.树木保护：养护方应在每年的初冬，对行道树进行抗冻处理（根际培土、主干包扎、涂白），并在树木休眠期内进行扶正。对树体上出现的伤口应清理后用药剂消毒，涂保护剂或抹灰膏。出现树洞要及时修补，防止腐朽进一步扩大。</p> <p>9.林地、绿地保护：</p> <p>加强绿地巡查，确保绿地内无堆物堆料、搭棚、侵占、人为破坏、毁绿种菜等现象，如有发现及时制止并上报，留好影像资料，保持绿地、林地完整。</p> <p>10.草花更换：</p> <p>草花每年度更换不少于 5 次，没有死株，空缺，根据季节变化和生长情况及时更换。</p> <p>11.应急抢险：</p> <p>抢险车辆、机械、绳索、人员等及时到位，养护单位负责人通讯畅通，不同灾害分类处理，措施有效、得当。</p> <p>12.其他：</p> <p>管护组织制度全，工作有台帐，记录全。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### 4.市容服务

名称	内容
----	----

<b>市容服务 服务内容 及标准</b>	<p><b>服务内容及服务标准:</b></p> <p>投标人服务人员负责劝导服务区域内的沿街单位、店铺和个人落实“门前三包”责任，劝导影响城市市容和环境卫生的行为，对不听劝导、引导的及时报告、协助辖区综合行政执法中队管理。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.对服务区域内乱停放非机动车辆的行为及时劝导、规范，对机动车辆乱停放行为及时引导，做到规范有序停放。</li> <li>2.对服务区域内沿街单位、店铺门前的店外经营、乱堆乱放、乱晒挂等违规和不文明行为进行劝导。</li> <li>3.对服务区域内沿街单位、店铺的橱窗及树木、地面、建筑物、构筑物等设施上的乱张贴乱涂写乱刻画现象，及时劝导并清理干净。</li> <li>4.协助辖区中队做好区域内环境卫生的管理，确保区域内环境卫生整洁有序，地面无果壳纸屑、无烟头、无污水，无乱扔袋装垃圾包等，发现有乱扔垃圾乱倒污水等现象时及时进行劝导。</li> <li>5.对恶劣天气、公共卫生等突发事件有应急预案，事发时及时报告采购人和有关部门，并协助采取相应措施。</li> <li>6.完成辖区综合行政执法中队和上级交办的保障、宣传等其他非行政管理、非执法性任务。</li> <li>7.白班：07:30—11:30，13:30—17:30，晚班：17:30—21:30，具体由执法中队根据工作需要进行安排。</li> <li>8.投标人在服务过程中除需考虑一般管理服务内容外，应根据实际情况或事件的轻重缓急，对人员进行合理分配，并在文明城市创建期间、重大活动举办等特殊情况下，按照采购方要求适当增加服务人员，保证创建工作的顺利开展。</li> </ol>
------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 5.垃圾分类配套服务

名称	内容
<b>总服务 要求</b>	<p>1. 保洁区域内产生的厨余、可回收物、其他垃圾、有害垃圾、园林绿化、大件、无主建筑垃圾、杂物垃圾等分类收集清运服务，做到垃圾分类全覆盖。</p>

	<p>2. 门店产生的垃圾（含可回收物、其他垃圾、少量有害垃圾及厨余垃圾）全面实施上门分类收集，收集至统一或分散归集点，建筑装潢垃圾由门店自行负责。</p> <p>3. 沿街商铺垃圾分类收运（含可回收物、其他垃圾、少量有害垃圾及厨余垃圾）、无主垃圾（大件垃圾、杂物垃圾、装修建筑垃圾）清运等作业。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### （1）居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务

名称	内容
流动回收服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容：</b></p> <p>1. 为推进经开区（杨舍镇）生活垃圾分类工作的开展，按照居民小区生活垃圾“三定一督”四分类的工作要求，对城西街道范围内无法建设实施垃圾分类收集亭的居民小区，配备四分类流动回收车并配置四分类回收桶，设置固定点位与投放时间，实现定时定点源头分类投放，定人定时检查督导的垃圾分类全流程闭环，不断提升垃圾分类工作成效。</p> <p>2. 根据居民投递垃圾习惯、产废量、人员密集程度、日常进出路线、高频集中区域因素，在小区科学设置垃圾投放点位，配置流动回收车，配备督导人员，按“三定一督”要求开展垃圾分类收运工作。</p> <p><b>二、服务要求及标准：</b></p> <p>根据生活垃圾分类收集、转运的原则，对服务范围内生活垃圾按“四分法”（厨余垃圾、可回收物、有害垃圾和其他垃圾）进行分类收集并负责合法合规转运至指定地点。投标人需确保所有垃圾桶满溢后 15 分钟内更换空桶以供居民使用。</p> <p>1. 做好各类垃圾的分类收集工作；做好各类分类桶满溢后及时更换工作。</p> <p>2. 投标人须对项目工作人员进行岗前培训，确保工作人员掌握垃圾分类的相关知识和实际操作。</p> <p>3. 投标人须做好日常管理相关制度的完善工作，加强设施、设备和人员的日常管理。保证垃圾箱周围的干净整洁，做好相关</p>

	<p>垃圾设备的维护；制定生活垃圾分类养护长效管理办法；制作设备常见故障排除操作流程表，做好相关设备的故障巡检及抢修机制等。</p> <p>4. 每月对项目所有人员进行安全管理、技能及垃圾分类知识的培训。</p> <p>5. 四分类流动回收车周边垃圾由投标人负责及时清理。</p> <p>6. 投标人应做好各类应急预案。保证在人员不足、车辆故障、垃圾桶损坏短缺、雨雪等极端天气等各类情况下垃圾转运服务顺利进行。</p> <p>7. 投标人每月向采购单位上报月度工作计划。</p> <p>8. 垃圾应收尽收，日产日清。</p> <p>9. 针对重大活动（如文明城市检查、卫生城市检查等），投标人需对服务区域进行全天候收运，投标人应无条件服从采购人管理，不额外增加任何费用。</p> <p>10. 服务时间：早上 6: 00-8: 30；晚上 18: 00-20: 30，服务时间暂定，采购单位有权根据每个点位的实际运行情况进行调整。</p> <p><b>三、其他要求：</b></p> <p>1. 服务单位</p> <p>(1) 按照生活垃圾分类标准开展分类投放督导工作。</p> <p>(2) 设备清洗：垃圾收集容器必须达到每日“一箱一清洁一消杀”作业标准，确保所有设备表面整洁干净无污渍、杂物。</p> <p>(3) 操作规范：按照设备操作流程进行操作，确保规范操作、安全作业。</p> <p>(4) 作业过程中，结合实际，提出合理化建议。</p> <p>2. 作业人员</p> <p>(1) 本标段中所有作业人员要经过专业培训，要具备完整的垃圾分类知识，作业人员着装规范、作业文明、服务优质、确保安全。</p> <p>(2) 作业时须按照采购方要求统一着装，穿戴劳防用品。定期对设备予以养护，保持整洁规范。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	(3) 作业时严格按照作业流程、作业规范进行作业。
--	---------------------------

## (2) 市场门店厨余垃圾收运服务

名称	内容
垃圾收运服务内容、服务要求	<p><b>一、服务内容、服务要求:</b></p> <p>1.对张家港经开区（杨舍镇）城西街道范围内厨余垃圾收运点包括果蔬店铺、大小农贸市场、生鲜超市等约 110 个，对本服务区域内产生的厨余垃圾必须做到应收尽收，日产日清，产生的厨余垃圾进行收集、二次分拣、运输至南丰镇静脉产业园北控环境再生能源（张家港）有限公司，并按其规范及要求完成交接（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件十“车辆入场流程”）。</p> <p>2.投标人须根据每条路的实际情况，如商铺、菜场、商超的经营情况，制定合法合规、科学合理可行的收集、运输路线。</p> <p>3.投标人须按采购人要求对服务区域内的厨余垃圾进行实行收集、二次分拣、运输（根据实际情况每日不低于 2 次），厨余垃圾运输按照《餐厨垃圾处理技术规范》（CJJ184-2012）执行，须避开交通高峰，途中做到密闭运输，无污水滴漏、垃圾抛洒情况，装卸垃圾无乱倒、乱卸、乱抛现象，垃圾收运过程中不得混收混运；须遵守交通法规，无闯红灯、超速、超载现象；作业文明，采取有效措施减少道路扬尘、噪音、占道停放等作业扰民问题（如服务过程中因以上违规行为并被相关部门处罚的，由投标人自行承担相应责任或损失）。</p> <p>注：如遇突发性事件、灾害性天气或重大活动期间，应落实安全、应急保障措施，配合采购人且无条件接受采购人安排、保证各区域内垃圾及时清运。</p> <p>4.投标人须督促劝导服务区域内所有厨余垃圾收运点的“市容环卫责任”，即及时发现劝阻乱泼污水、乱倒或不按规定倾倒垃圾等不文明行为。发现服务区域内有上述不文明行为的商户，及时上报辖区内街道、环卫部门、执法中队，并协助执法中队管理。</p>

5.投标人须对服务区域内所有厨余垃圾收运点进行每月1次上门宣传、指导工作，包括①普及垃圾分类知识，提高垃圾分类知晓率；②组织有针对性的特色活动，提高垃圾分类参与率；③开展垃圾分类日常工作，做好宣传、活动、统计及台账汇报等工作。

6.投标人须做好垃圾分类数据管理，及时报送有关数据（包括垃圾分类参与率、正确率、处置去向等），每月制作1份汇报材料上报采购人。

7.投标人能够以优良的服务态度对采购人所提出的问题或要求作出积极响应，特殊情况下按采购人要求到达采购人指定现场作出相应处理。

## 二、服务标准：

### （一）作业人员

1.作业人员须通过专业培训直至具备完整的垃圾分类知识后上岗，合同期内仍需进行每季度1次培训，培训资料留存备查。

2.作业人员穿戴劳防用品，着装统一规范，作业文明、服务优质、安全高效。

3.作业人员将厨余垃圾收集结束后，须及时复位、摆放整齐各商户的专用厨余垃圾桶。

4.作业人员应严格按照作业流程、作业规范进行作业。

5.作业人员应遵守安全操作规章制度，若发生人身伤害等工伤事故，责任由投标人自行承担，与采购人无关。

### （二）作业车辆

1.作业车辆外观要求标识统一，中标后须按相关要求进行车辆涂装，统一编号。

2.作业车辆应保持外观整洁、车况良好、停放遵章有序；车辆外表无垃圾乱挂放、污物、灰垢，车内工具摆放整齐；外表和垃圾箱体完好无损，有损坏的应及时维修。

3.若车辆发生安全事故，须在1小时内口头向采购人报告，12小时内书面向采购人报告。

4.作业车辆不得从事与垃圾运输作业无关的其他运输活动。

	5.作业车辆遇违章或人身、财产事故所产生的费用或责任均由投标人自行承担，与采购人无关。
--	---------------------------------------------

### (3) 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务

名称	内容
居民小区垃圾分类三定一督等相关服务服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容:</b></p> <p>1. 投标人需根据保洁区域内每个开放式小区三定一督四分类投放点和归集点位置、布局及道路情况，并协调小区物业确定居民收运时间（原则上为小区早晚两个投放时间后），进行上门精细收运并实现精准化服务。</p> <p>2. 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务（不含垃圾分类流动车点位）：开放式小区根据采购单位要求设置专人负责，主要从事分类垃圾收集点分类督导、分类收集点设施清（擦）洗、分类收集点位周边地面保洁、巡回清捡、分类转运等工作；垃圾分类督导员工作时长为 5 个小时，投标人根据采购单位要求设置误时投放点位，设置误时投放点位督导员总服务时长不低于 6 小时，具体延长时间由采购单位根据不同点位不同需求来确定。</p> <p><b>二、服务要求及服务标准:</b></p> <p>1. 垃圾收集房（桶）设施内外环境消杀药物喷洒：每周一次；</p> <p>2. 垃圾桶（房）每日清洗，做到垃圾房、亭、桶及墙、地面无积灰、污迹、乱涂贴，垃圾桶外表整洁，垃圾房、亭、桶无污水外溢，保持下水口清洁、排水畅通。垃圾桶（房）周围无明显污渍、无污水积存；</p> <p>3. 垃圾桶/房周边大量建筑垃圾、大件垃圾妥善处理或清运，保证无主垃圾清运、保洁到位，清运完毕后应将垃圾桶放归原位，垃圾做到日产日清；</p> <p>5. 垃圾桶（房）周围地面无抛撒、内部无存留垃圾，箱体摆正，并一日清洗两次；</p> <p>6. 垃圾桶按规定摆放，垃圾桶无破损、干净整洁、及时清理不得满溢；</p>

- |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>7. 垃圾桶的数量根据垃圾量的变化适量增加，增加部分包含在报价内；</p> <p>8. 垃圾桶、垃圾房每日清洗一次，发现严重污损，随时清洗，设施损坏及时维修或更换并承担相关费用。</p> <p><b>三、张家港市垃圾分类督导员作业规范：</b></p> <p>（一）投放点开启前准备工作</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 督导员保持良好的精神面貌和积极的工作态度。</li><li>2. 工作时间穿着工作服，佩挂垃圾分类督导员证(或督导员信息上墙)。</li><li>3. 提前到达投放点位，检查投放点周围是否有零散垃圾，对垃圾进行捡拾清理。</li><li>4. 检查投放点分类公示牌是否清晰完好，确保公示牌处于醒目位置。</li><li>5. 检查投放点的各类设施设备是否正常完好，做好排风设备、显示屏、洗手等设施的启用工作。</li><li>6. 对分类垃圾桶逐一开盖规范摆放，做到与垃圾分类指示牌一一对应，配备好辅助工具。</li></ol> <p>（二）投放点开放中督导工作</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 引导居民正确分类投放，对于不正确分类及投放的居民进行劝导解说，指出错误的分类，指导正确分类现场整改。</li><li>2. 在不影响正常督导情况下，合理安排时间整理可回收物(如纸板、塑料等)，居民投放高峰时间不得整理。</li><li>3. 告知居民厨余垃圾应当破袋投放，引导居民自行破袋，并投入正确的垃圾桶内，告知其附近清洗设备，为居民提供良好的服务。</li><li>4. 分类督导过程中，如遇态度恶劣、不听劝导、不予以配合的居民，要明确告知处罚条例和曝光方式，及时上报反馈至物业和社区。</li><li>5. 分类垃圾桶垃圾满桶时，应及时更换干净的空桶，将满桶垃圾盖好桶盖，移至投放点一侧整齐摆放等待清运。</li><li>6. 督导员应文明用语、规范用语；坚持文明引导，避免与居</li></ol> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

	<p>民发生冲突。</p> <p><b>(三) 投放时间结束清理工作</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 对脏污的垃圾容器、地面、工具等进行冲洗，对投放点内部、投放窗口、外墙进行擦拭，确保投放点干净整洁，防止蚊虫滋生和异味扰民。</li> <li>2. 将清洗干净的垃圾容器按顺序放回原位或撤离投放点位，各类清洁用具摆放整齐，检查投放点的整体情况，做好消毒消杀工作。</li> <li>3. 投放时间结束应关闭投放窗口，并告知未按时投放的居民注意投放点开放时间段。</li> <li>4. 仔细检查并关闭电器设施，确保电源安全；设施设备出现故障，不能正常使用的应及时修理并承担相关费用。</li> <li>5. 离开投放点时要将门窗锁好或将卷帘门关闭，防止非投放时间段进出投放垃圾的行为。</li> </ol> <p><b>四、垃圾驳运称重计量工作</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 小区采取驳运暂存的，督导员应按照要求配合驳运人员做好换桶工作，严格杜绝混收混运。</li> <li>2. 小区启用称重计量的，督导员应做好投放点称重设施日常清洁维护，每日检查读卡器、垃圾桶芯片等是否工作正常及到位，保证称体及计量显示屏无污迹、无污物，发现设施有损坏的，应做到及时修理并承担相关费用。</li> </ol> <p>注：本垃圾分类督导员作业规范为现行规范，服务期内如有新的规范，以最新规范为准。</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### **(4) 门店生活垃圾收运服务**

名称	内容
生活垃圾收运服务内容、服务要求	<p><b>一、服务内容：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 根据经开区（杨舍镇）年度生活垃圾分类工作计划，实现生活垃圾无害化、减量化和资源化处置，以打造“富有杨舍特色、争创江苏第一”为区镇垃圾分类工作目标，按照生活垃圾“三定一督”四分类工作要求，并结合实际，对区镇城西街道范</li> </ol>

	<p>围内沿街门店生活垃圾实施定时定点源头分类投放、定人定时检查督导的垃圾分类全流程闭环，积极引导商户进行垃圾分类，不断提高沿街门店分类知晓率、准确率，提升垃圾分类工作成效。</p> <p>2. 根据每条路门店商户经营情况，因地制宜定制垃圾分类收运标准：</p> <p>（1）定点投放：制定“四定”工作法，定车辆、定时间、定路线、定人员对街区商户进行督导投放；</p> <p>（2）巡回收集：“公交式”收运，按照每条街面门店的数量及营运的时长，制定合理收运路线及收运时间，按要求在区域内巡回收集，商户集中位置以40米-80米的距离设置短时间定点投放（20-30分钟停留时间）。</p> <p>（3）预约上门：对垃圾产生量大的商户，使用微信小程序可直接联系上门收运。</p> <p>3. 服务内容：对本服务区域内所有门店的生活垃圾必须做到应收尽收以及兼带收运沿街部分住户产生的生活垃圾。</p> <p>（1）门店分类垃圾收运要信息化可追溯，建立门店信息化数据库，便于对各门店垃圾分类收运效果进行评价。</p> <p>（2）根据门店投放垃圾习惯、产废量、门店分布、沿街走向、区域因素，合理配置垃圾分类收运车。配备专职人员日常指导、宣传、培训、巡检。</p> <p><b>二、服务要求：</b></p> <p>1. 做好区域内垃圾分类知识的宣传、普及垃圾分类知识，提高垃圾分类知晓率；开展垃圾分类日常工作，做好宣传、活动、统计及台账汇报等工作；针对性的组织特色活动，提高垃圾分类参与率；</p> <p>2. 针对分类不好的商户，协助街道、社区、综合执法部门开展各类宣传活动，并在能力范围内做好执法证据的保全和提供，项目开展后达到居民垃圾分类的：知晓率100%、参与率<math>\geq 90\%</math>、正确率<math>\geq 80\%</math>。</p> <p>3. 做好各类垃圾的收集转运工作；做好各类分类桶满溢后及时转运。</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>4. 做好垃圾分类数据管理，及时报送有关数据（包括不限于垃圾分类参与率、正确率、各类垃圾处置去向等等），每月制作一份垃圾分类推广汇总表。</p> <p>5. 投标人须对项目工作人员进行岗前培训，确保工作人员掌握垃圾分类的相关知识和实际操作。</p> <p>6. 投标人须做好日常管理相关制度的完善工作，加强设施、设备和人员的日常管理，保证投放车的干净整洁，做好相关设备的维护；制定生活垃圾分类养护长效管理办法；制作设备常见故障排除操作流程表，做好分类相关设备的故障巡检及抢修机制等。</p> <p>7. 分类车辆周边垃圾在投放时间内由投标人负责清理。</p> <p>8. 根据生活垃圾分类收集、转运的原则。对服务范围内生活垃圾按“四分法”（厨余垃圾、可回收物、有害垃圾和其他垃圾）进行分类收运并负责分别转运至采购人指定地点。</p> <p>9. 设备清洗：垃圾收集容器必须达到“一箱一清洁一消杀”作业标准，确保所有设备表面整洁干净无污渍、杂物。</p> <p>10. 操作规范：按照设备操作流程进行操作，确保规范操作、安全作业；</p> <p>11. 作业过程中，结合实际，提出合理化建议；</p> <p>12. 服务作业时间为：（1）收运时间：6:00—22:30 部分特殊路段根据实际情况，工作时间服从采购人安排，为定点及循环收运（采购人可根据实际情况对收运时间进行调整，投标人须配合调整并承担相关费用）（2）收运车辆、人员到达收集点时间必须提前收运起始时间十分钟以上。（3）针对重大活动（如文明城市检查、卫生城市检查等）、特殊重点区域（夜宵、大排档等），投标人需对服务区域进行全天候收运，投标人应无条件服从采购人管理，不额外增加任何费用。（4）根据商家垃圾产生时间特殊或者数量较大，可通过微信小程序进行预约上门收运。</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### (四) 人员要求

##### 1. 总体要求:

(1) 人员配置为工作岗位所需人员最低配置且不含轮休；服务人员作业时间及具体轮休时间由投标人根据国家有关规定及实际工作需要自行安排。

(2) 作业期间服务人员的变动必须在 7 个工作日内书面报告采购人，中标人承担所有服务人员的安全责任及费用。

(3) 投标人针对本标段须配备服务人员不少于  $241+20+11+20+12+6+57+11=378$  人，各子项目所需配备人员，详见各子项目人员要求。

(4) 根据《中华人民共和国劳动合同法》、《中华人民共和国社会保险法》、《住房公积金管理条例》，投标人必须依法规范用工，符合规定条件的人员须签订劳动合同，依法参加社会保险、缴存住房公积金，未退休人员工资应不低于最新公布的投标人所在地最低工资标准(经费测算明细表中应载明社会保险、住房公积金缴存金额及员工工资)。

##### 2. 环卫一体化保洁

名称	内容
人员要求	<p><u>一、人员数量及年龄要求:</u></p> <p><u>(一) 人员数量要求</u></p> <p><u>1. 项目经理: 1 人</u></p> <p><u>2. 项目管理人员及内勤人员(含安全员): <math>\geq 6</math> 人</u></p> <p><u>3. 道路、绿化带、河道保洁人员: <math>\geq 98</math> 人(包含清扫队长, 各工种具体人数由投标人自行配置, 总人数不能低于 98 人)</u></p> <p><u>4. 各类车辆驾驶员: <math>\geq 40</math> 人(含车队长 1 人)</u></p> <p><u>5. 随车员: <math>\geq 16</math> 人</u></p> <p><u>6. 中转站管理人员: <math>\geq 6</math> 人(含清运主管 1 人)</u></p> <p><u>7. 开放式小区(含楼道保洁)人员: <math>\geq 74</math> 人</u></p> <p><u>(二) 人员年龄要求</u></p> <p><u>1. 道路、绿化带、河道保洁人员及开放式小区(含楼道保洁)人员: 至少 10 人为法定未退休人员, 剩余人员男性年龄不得高于 70 周岁, 女性年龄不得高于 65 周岁。</u></p>

	<p><u>2. 本子项目除道路、绿化带、河道保洁人员和开放式小区（含楼道保洁）人员外，随车员至少 8 人、中转站管理人员至少 3 人为法定未退休人员，项目经理、项目管理人员及内勤人员、驾驶员都须为法定未退休人员。</u></p> <p><b>二、人员证书及其他要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 项目经理：大专或以上学历，具有同类项目管理经验的优先。</li> <li>2. 项目管理人员及内勤人员：大专或以上学历。其中安全员需持有安全培训合格证书，身体健康，精神面貌佳，应变能力强，责任心强的优先。</li> <li>3. 道路、绿化带、河道保洁人员：身体健康、精神面貌佳，应变能力强，服务态度好，责任心强的优先。</li> <li>4. 各类车辆驾驶员：驾驶员须具备相应准驾车辆的准驾证件，身体健康精神面貌佳，应变能力强，服务态度好，责任心强的优先。</li> <li>5. 随车员：身体健康、精神面貌佳，应变能力强，服务态度好，责任心强的优先。</li> <li>6. 中转站管理人员：大专或以上学历，服务态度好，责任心强的优先。</li> <li>7. 开放式小区（含楼道保洁）人员：身体健康、精神面貌佳，应变能力强，服务态度好，责任心强的优先。</li> </ol>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 3.公厕保洁

名称	内容
人员要求	<p><b>一、人员数量要求：</b></p> <p><u>1. 厕所保洁作业人员：<math>\geq 20</math> 人（含子项目负责人 1 人，含夜间流动厕所保洁作业人员 4 人）</u></p> <p><b>二、人员其他要求：</b></p> <p><u>1. 厕所保洁作业人员：男性年龄不得高于 70 周岁，女性年龄不得高于 65 周岁，超龄人员（超法定退休年龄）人数占承担本子项目人员总数的比例<math>\leq 50\%</math>。</u></p>

	<p><u>2. 子项目负责人：为法定未退休人员，具有同类项目管理经验。</u></p>
--	----------------------------------------------

#### 4.开放式小区绿化管养

名称	内容
人员要求	<p><u>一、人员数量及年龄要求：</u></p> <p><u>1. 养护工人：≥11人（含养护队长）</u></p> <p><u>2. 养护工人：男性年龄不得高于70周岁，女性年龄不得高于65周岁。</u></p> <p><u>二、人员其他要求：</u></p> <p>1. 养护队长：会使用手机上传照片，主要负责养护工人的管理。实行常日制上班，在采购人处考勤每周不少于5天。</p> <p>2. 做好一线养护班组的指导、培训工作，把关养护细节及技术细节，掌握养护进度，做好养护人员安全工作以及采购单位安排的其他工作。若有高空作业，高空作业人员须持有高处作业操作证（说明：高处作业证为特种作业人员操作证，作业类型：高处作业，由国家安全生产监督管理总局监制或中华人民共和国应急管理部监制）。</p>

#### 5.市容服务

名称	内容
人员要求	<p><u>一、人员数量要求：</u></p> <p><u>1. 队员：≥20人（含队长1名、副队长1名）</u></p> <p><u>二、人员年龄及其他要求：</u></p> <p><u>1. 人员配备要求：配备人数不低于20人，其中5名队员为机动队员，由采购人另做工作安排。</u></p> <p><u>2. 队长：男性，年龄不得高于50周岁，大专及以上文化程度，身体健康，精神面貌佳，应变能力强，具有良好人际沟通能力，服务态度好，责任心强，无违法犯罪记录，有市容服务工作经验，退伍军人优先。</u></p> <p><u>3. 副队长，男性，年龄不得高于50周岁，初中及以上文化程度，身体健康，精神面貌佳，应变能力强，具有良好人际沟通能</u></p>

	<p><u>力, 服务态度好, 责任心强, 无违法犯罪记录, 有市容服务工作经验, 退伍军人优先。</u></p> <p><u>4. 队员, 男性, 年龄不得高于 55 周岁, 初中及以上文化程度, 身体健康, 精神面貌佳, 应变能力强, 具有良好人际沟通能力, 服务态度好, 责任心强, 无违法犯罪记录, 退伍军人优先。</u></p> <p><b>三、人员证书要求:</b></p> <p>队长和副队长需具有保安员证书。</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 6.垃圾分类配套服务

### (1) 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务

名称	内容
人员要求	<p><b>一、人员数量要求:</b></p> <p><u>1. 督导员: <math>\geq 12</math> 人</u></p> <p><b>二、人员年龄及证书要求:</b></p> <p><u>1. 督导员: 男性, 为法定未退休人员, 持有效期内的 C 证及以上驾驶证。</u></p> <p><b>三、人员其他要求:</b></p> <p>1. 人员身体健康, 责任心强, 具备垃圾分类相关知识并负责垃圾的督导及转运工作。</p>

### (2) 市场门店厨余垃圾收运外包服务

名称	内容
人员要求	<p><b>一、人员数量要求:</b></p> <p><u>1. 驾驶员: <math>\geq 3</math> 人 (含车队长 1 人)</u></p> <p><u>2. 随车员: <math>\geq 3</math> 人</u></p> <p><b>二、人员年龄及证书要求:</b></p> <p><u>1. 驾驶员: 持有 B 证及以上准驾证件。</u></p> <p><u>2. 男性年龄不得高于 55 周岁; 女性年龄不得高于 50 周岁。</u></p> <p><b>三、人员其他要求:</b></p> <p>1. 驾驶员、随车员: 身体健康、精神面貌佳、沟通与应变能力强、服务态度好、责任心强。</p>

### (3) 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务

名称	内容
人员要求	<p><u>一、人员数量要求:</u></p> <p><u>1. 督导员: <math>\geq 57</math> 人</u></p> <p><u>二、人员其他要求</u></p> <p>1. 身体健康, 责任心强, 具备垃圾分类相关知识并负责垃圾的督导工作。</p>

#### (4) 门店生活垃圾收运服务

名称	内容
人员要求	<p><u>一、人员数量要求:</u></p> <p><u>1. 电动三轮车驾督员: <math>\geq 7</math> 人</u></p> <p><u>2. 四轮燃油车驾督员: <math>\geq 4</math> 人</u></p> <p><u>二、人员年龄及证书要求:</u></p> <p><u>1. 电动三轮车驾督员: 男性, 55 周岁以内, 身体健康。</u></p> <p><u>2. 四轮燃油车驾督员: 男性, 55 周岁以内, 身体健康。驾驶员须具备相应车辆的准驾证件, 身体健康。</u></p> <p><u>三、人员其他要求</u></p> <p>1. 身体健康, 责任心强, 具备垃圾分类相关知识并负责垃圾的督导工作。</p>

#### (五) 设备、车辆、数字化监管平台要求

##### 1. 环卫一体化保洁

名称	内容
车辆、设备要求	<p><u>一、车辆、设备数量要求:</u></p> <p><u>1. 中型扫地车: <math>\geq 5</math> 辆</u></p> <p><u>2. 大型扫地车: <math>\geq 2</math> 辆</u></p> <p><u>3. 小型电动扫地车: <math>\geq 4</math> 辆</u></p> <p><u>4. 酒水车: <math>\geq 2</math> 辆</u></p> <p><u>5. 垃圾清运车(后装式): <math>\geq 10</math> 辆</u></p> <p><u>6. 垃圾清运车(侧装式): <math>\geq 4</math> 辆</u></p> <p><u>7. 厨余收集车: <math>\geq 4</math> 辆</u></p>

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td><td style="width: 90%;"> <p><u>8. 垃圾转运车: <math>\geq 4</math> 辆</u></p> <p><u>9. 护栏清洗车: <math>\geq 1</math> 辆</u></p> <p><u>10. 喷雾抑尘洒水车: <math>\geq 1</math> 辆</u></p> <p><u>11. 电瓶三轮车: <math>\geq 100</math> 辆</u></p> <p><u>12. 弥雾机: <math>\geq 3</math> 台</u></p> <p><u>13. 三轮高压清洗车: <math>\geq 2</math> 辆</u></p> <p><u>14. 多功能乘用车（皮卡车）: <math>\geq 2</math> 辆</u></p> <p><u>15. 电动三轮垃圾收集车: <math>\geq 4</math> 辆</u></p> <p><u>16. 打磨机: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>17. 粉碎机: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>18. 背负式鼓风机: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>19. 汽油锯: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>20. 铲雪装置: <math>\geq 2</math> 套</u></p> <p><u>21. 一线作业工人终端: <math>\geq 172</math> 个</u></p> <p><u>22. 打捞船: <math>\geq 2</math> 艘</u></p> <p><u>23. 作业车辆 GPS 终端: <math>\geq 39</math> 套</u></p> <p><u>24. 不锈钢人力三轮车: <math>\geq 10</math> 辆</u></p> <p><b>二、车辆、设备配置要求（自有或租赁均可）：</b></p> <p><u>1. 中型扫地车: 核定载重质量 3 吨及以上，双发动机，带喷淋防尘装置，GPS 定位。副发动机功率 <math>\geq 55KW</math> 清扫宽度 <math>\geq 3M</math>。</u></p> <p><u>2. 大型扫地车: 核定载重质量 8 吨及以上，GPS 定位。清扫宽度 <math>\geq 3M</math>；清扫宽度 <math>\geq 3M</math>。</u></p> <p><u>3. 小型电动扫地车: GPS 定位（500L 以上）。</u></p> <p><u>4. 酒水车: 核定载重质量 8 吨及以上，GPS 定位。最高清洗水压 <math>\geq 10Mpa</math>；高压清洗水流量 <math>\geq 134L/min</math>；水罐容积 <math>\geq 9000L</math>；具有高压冲洗和洒水作业功能。</u></p> <p><u>5. 垃圾清运车（后装式）: 核定载重质量 3 吨及以上，GPS 定位。</u></p> <p><u>6. 垃圾清运车（侧装式）: 核定载重质量 1.5 吨及以上，GPS 定位，全部新能源纯电动。</u></p> </td></tr> </table>		<p><u>8. 垃圾转运车: <math>\geq 4</math> 辆</u></p> <p><u>9. 护栏清洗车: <math>\geq 1</math> 辆</u></p> <p><u>10. 喷雾抑尘洒水车: <math>\geq 1</math> 辆</u></p> <p><u>11. 电瓶三轮车: <math>\geq 100</math> 辆</u></p> <p><u>12. 弥雾机: <math>\geq 3</math> 台</u></p> <p><u>13. 三轮高压清洗车: <math>\geq 2</math> 辆</u></p> <p><u>14. 多功能乘用车（皮卡车）: <math>\geq 2</math> 辆</u></p> <p><u>15. 电动三轮垃圾收集车: <math>\geq 4</math> 辆</u></p> <p><u>16. 打磨机: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>17. 粉碎机: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>18. 背负式鼓风机: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>19. 汽油锯: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>20. 铲雪装置: <math>\geq 2</math> 套</u></p> <p><u>21. 一线作业工人终端: <math>\geq 172</math> 个</u></p> <p><u>22. 打捞船: <math>\geq 2</math> 艘</u></p> <p><u>23. 作业车辆 GPS 终端: <math>\geq 39</math> 套</u></p> <p><u>24. 不锈钢人力三轮车: <math>\geq 10</math> 辆</u></p> <p><b>二、车辆、设备配置要求（自有或租赁均可）：</b></p> <p><u>1. 中型扫地车: 核定载重质量 3 吨及以上，双发动机，带喷淋防尘装置，GPS 定位。副发动机功率 <math>\geq 55KW</math> 清扫宽度 <math>\geq 3M</math>。</u></p> <p><u>2. 大型扫地车: 核定载重质量 8 吨及以上，GPS 定位。清扫宽度 <math>\geq 3M</math>；清扫宽度 <math>\geq 3M</math>。</u></p> <p><u>3. 小型电动扫地车: GPS 定位（500L 以上）。</u></p> <p><u>4. 酒水车: 核定载重质量 8 吨及以上，GPS 定位。最高清洗水压 <math>\geq 10Mpa</math>；高压清洗水流量 <math>\geq 134L/min</math>；水罐容积 <math>\geq 9000L</math>；具有高压冲洗和洒水作业功能。</u></p> <p><u>5. 垃圾清运车（后装式）: 核定载重质量 3 吨及以上，GPS 定位。</u></p> <p><u>6. 垃圾清运车（侧装式）: 核定载重质量 1.5 吨及以上，GPS 定位，全部新能源纯电动。</u></p>
	<p><u>8. 垃圾转运车: <math>\geq 4</math> 辆</u></p> <p><u>9. 护栏清洗车: <math>\geq 1</math> 辆</u></p> <p><u>10. 喷雾抑尘洒水车: <math>\geq 1</math> 辆</u></p> <p><u>11. 电瓶三轮车: <math>\geq 100</math> 辆</u></p> <p><u>12. 弥雾机: <math>\geq 3</math> 台</u></p> <p><u>13. 三轮高压清洗车: <math>\geq 2</math> 辆</u></p> <p><u>14. 多功能乘用车（皮卡车）: <math>\geq 2</math> 辆</u></p> <p><u>15. 电动三轮垃圾收集车: <math>\geq 4</math> 辆</u></p> <p><u>16. 打磨机: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>17. 粉碎机: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>18. 背负式鼓风机: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>19. 汽油锯: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>20. 铲雪装置: <math>\geq 2</math> 套</u></p> <p><u>21. 一线作业工人终端: <math>\geq 172</math> 个</u></p> <p><u>22. 打捞船: <math>\geq 2</math> 艘</u></p> <p><u>23. 作业车辆 GPS 终端: <math>\geq 39</math> 套</u></p> <p><u>24. 不锈钢人力三轮车: <math>\geq 10</math> 辆</u></p> <p><b>二、车辆、设备配置要求（自有或租赁均可）：</b></p> <p><u>1. 中型扫地车: 核定载重质量 3 吨及以上，双发动机，带喷淋防尘装置，GPS 定位。副发动机功率 <math>\geq 55KW</math> 清扫宽度 <math>\geq 3M</math>。</u></p> <p><u>2. 大型扫地车: 核定载重质量 8 吨及以上，GPS 定位。清扫宽度 <math>\geq 3M</math>；清扫宽度 <math>\geq 3M</math>。</u></p> <p><u>3. 小型电动扫地车: GPS 定位（500L 以上）。</u></p> <p><u>4. 酒水车: 核定载重质量 8 吨及以上，GPS 定位。最高清洗水压 <math>\geq 10Mpa</math>；高压清洗水流量 <math>\geq 134L/min</math>；水罐容积 <math>\geq 9000L</math>；具有高压冲洗和洒水作业功能。</u></p> <p><u>5. 垃圾清运车（后装式）: 核定载重质量 3 吨及以上，GPS 定位。</u></p> <p><u>6. 垃圾清运车（侧装式）: 核定载重质量 1.5 吨及以上，GPS 定位，全部新能源纯电动。</u></p>	

	<p><u>7. 厨余收集车：核定载重质量 3 吨及以上，GPS 定位，其中 2 辆为新能源纯电动。</u></p> <p><u>8. 垃圾转运车：核定载重质量 8 吨及以上，GPS 定位。</u></p> <p><u>9. 护栏清洗车：GPS 定位。</u></p> <p><u>10. 喷雾抑尘洒水车：发动机额定功率 <math>\geq 151KW</math> 洒水宽度 <math>\geq 14M</math>。</u></p> <p><u>11. 电瓶三轮车、不锈钢人力三轮车：快保。</u></p> <p><u>12. 弥雾机：消杀药品喷洒设备。</u></p> <p><u>13. 多功能乘用车（皮卡车）：核定载重质量 2.5 吨及以上，GPS 定位。</u></p> <p><u>14. 电动三轮垃圾收集车：符合交通法规，能进市区作业。</u></p> <p><u>15. 投标人提供的车辆必须为符合采购单位现场实际要求并符合相关主管部门规定的合格车辆）；扫地车、洒水车、清运车等车辆安装好 GPS，并连接到杨舍镇/市容处监管中心平台。</u></p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 2.公厕保洁

名称	内容
设施设备要求	<u>设施设备配备要求：投标人按照项目需求自行配备。</u>

## 3.开放式小区绿化管养

名称	内容
绿化机械要求	<p><u>（自有或租赁均可）</u></p> <p><u>1. 草坪机：<math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>2. 绿篱修剪机：<math>\geq 3</math> 台</u></p> <p><u>3. 油锯：<math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>4. 高枝油锯：<math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>5. 割灌机：<math>\geq 4</math> 台</u></p> <p><u>6. 背负式鼓风机：<math>\geq 2</math> 台</u></p> <p><u>7. 附设警示灯的路栏：<math>\geq 4</math> 个（国标样式及尺寸）</u></p>

	<p>8. 防撞墙: <math>\geq 4</math> 个 (长*宽*高=1500mm*548mm*900mm)</p> <p>9. 交通警示锥: <math>\geq 100</math> 个</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### 4.市容服务

名称	内容
车辆、设备配备要求	<p><b>一、车辆、设备数量要求</b></p> <p>1. 皮卡车: <math>\geq 1</math> 辆</p> <p>2. 电动巡逻车: <math>\geq 4</math> 辆</p> <p>3. 定位对讲机: <math>\geq 20</math> 台</p> <p>4. 视频记录仪: <math>\geq 20</math> 台</p> <p><b>二、车辆、设备配置要求 (自有或租赁均可)</b></p> <p>1. 皮卡车, 有开放式拖斗, 车辆手续齐全, 交强险、商业保险在有效期内, 符合排放标准 (车辆动力须满足采购人实际使用需要, 如不满足, 中标人须无条件更换车辆), 车体颜色为白色 (车辆作为日常工作使用, 具体由采购人统一安排)。</p> <p>2. 电动巡逻车, 二轮电动车, 续航时间长, 车辆上路手续齐全。</p> <p>3. 定位对讲机, 具有定位功能和数字模式。</p> <p>4. 视频记录仪, 为现场管理服务进行视频摄录。</p>

#### 5.垃圾分类配套服务

##### (1) 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务

名称	内容
车辆、设施配备要求	<p><b>一、车辆、设施数量要求:</b></p> <p>1. 电动 4 轮 8 桶流动回收车: <math>\geq 12</math> 辆</p> <p>2. 240L 清运桶: <math>\geq 192</math> 个</p> <p><b>二、车辆配备要求 (自有或租赁均可) :</b></p> <p>1. 电动 4 轮 8 桶流动回收车: 车辆由投标人提供, 车辆外观相对统一, 标识按采购人确定为准。采购人如需张贴、喷涂, 费用由中标人负责。所有车辆的所有权归中标人, 车辆的维护、保养、保险、违章、车损、车辆停放场地等费用均由中标人负责。</p> <p>2. 车辆配置要求</p>

	<p>(1) 整备质量 (kg) : <math>\geq 1500</math></p> <p>(2) 额定载荷 (kg) : <math>\geq 800</math></p> <p>(3) 额定乘员 (人) : <math>\geq 2</math></p> <p>(4) 电机: <math>\geq 48V 5KW</math> 交流动力牵引电机</p> <p>(5) 速度控制系统: 无级变速 (电机直接驱动)</p> <p>(6) 电池: <math>\geq 48V 210Ah</math> 免维护蓄电池</p> <p>(7) 单色显示屏: 尺寸<math>\geq 1000mm*1200mm</math>, 额定功率 300W, 防护等级<math>\geq IP65</math>, 点间距 P10</p> <p>(8) 容量: 可容纳 8 个 240L 桶</p> <p><b>三、垃圾桶及其他物耗品配置要求:</b></p> <p>1. 每辆车垃圾桶配备要求: 240L 清运桶按照标配两套四分类备齐备足 (一套含 8 个 240L 清运桶, 其中 4 个其他垃圾, 2 个厨余垃圾, 1 个有害垃圾, 1 个可回收物配置; 后期配置可按采购人要求或实际情况调整), 备用桶的数量根据点位实际情况配足配齐。所提供的垃圾桶符合行业标准, 垃圾桶分类标识要按照国家相关标准配备。</p> <p>2. 其他物耗品配备要求: 需供应垃圾分类处理服务所需的物耗品 (如: 扫帚、抹布、手套等)。</p> <p>3. 垃圾桶如有破损投标人应及时更换。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## (2) 市场门店厨余垃圾收运外包服务

名称	内容
车辆、设备要求	<p><b>一、车辆、设备数量要求:</b></p> <p>1. 厨余垃圾收集车: <math>\geq 3</math> 辆</p> <p>2. 视频记录仪: <math>\geq 3</math> 台</p> <p><b>二、车辆、设备配置要求 (自有或租赁均可) :</b></p> <p>1. 车辆配置要求: 车辆自重<math>\geq 4</math> 吨, 箱体有效容积<math>\geq 7</math> 立方米, 密闭性能良好。</p> <p>2. 视频记录仪: 拍照像素<math>\geq 3600</math> 万, 容量<math>\geq 256G</math>。</p> <p>3. 厨余垃圾收集车具体要求:</p>

	<p>(1) 投标人应配备专用运输车辆用于厨余垃圾的收运。运输车辆需符合现行《机动车运行安全技术条件》(GB7258-2017)及《生活垃圾收集运输技术规程》(CJJ205-2013)的标准。</p> <p>(2) 运输车辆应喷涂统一、规范、清晰的标志标识，标明属厨余垃圾，并标注运输单位。</p> <p>(3) 运输车辆应具有车辆智能管理系统，确保采购人可实时查询相关信息：①可实时监控查询车辆驾驶室及行车状况，监控录像储存≥20天；②可通过地图实时展示厨余垃圾收运车的位置、数量；③可随时查看厨余垃圾车的数据报表（包括收运路线、收运点位、收运时间段等）。</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### (3) 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务

名称	内容
设施要求	<p><u>垃圾桶及其他物耗品配置要求</u></p> <p>1. 240L 清运桶，所提供的垃圾桶符合行业标准，垃圾桶分类标识要按照国家相关标准配备。</p> <p>2. 其它物耗品配备要求：需供应垃圾分类处理服务所需的物耗品(如：扫帚、抹布、手套等)。</p> <p>3. 垃圾桶如有破损投标人应及时更换。</p>

### (4) 门店生活垃圾收运服务

名称	内容
车辆、设施配备要求	<p><u>一、车辆、设施数量要求：</u></p> <p>1. 四轮垃圾分类收运车（燃油）：≥4辆</p> <p>2. 电动三轮收运车：≥7辆</p> <p><u>二、车辆、设施配备要求（自有或租赁均可）：</u></p> <p>1. 车辆由投标人提供，车辆外观相对统一，标识按采购人确定为准。采购人如需张贴、喷涂，费用由中标人负责。所有车辆的所有权归中标人，车辆的维护、保养、保险、违章、车损、车辆停放场地设置、归集点位设置、收集点位设置、氛围布置、接水接电等费用均由中标人负责。</p> <p>2. 车辆配置要求：</p>

	<p><u>2.1 四轮垃圾分类收运车 (燃油) 2辆</u></p> <p><u>(1) 外形尺寸(mm) <math>\leq 4070*1560*1910</math></u></p> <p><u>(2) 箱体内部尺寸(mm) <math>\leq 1800*1300*1300</math></u></p> <p><u>(3) 总质量(KG) <math>\leq 1800</math></u></p> <p><u>(4) 额定载质量(KG) <math>\geq 580</math></u></p> <p><u>(5) 额定载客(人) 2人</u></p> <p><u>(6) 最小离地间隙(mm) <math>\geq 150</math></u></p> <p><u>(7) 发动机燃油种类/排放标准 汽油/国六</u></p> <p><u>(8) 摄像头 2个摄像头 (人行侦测, 双向语音, 200万像素以上红外带拾音功能半球, 并连接到管理平台)</u></p> <p><u>(9) 可容纳 6个 240L 桶;</u></p> <p><u>(10) 监控录像设备: 收运工作期间不间断, 监控录像存储时间不少于 15 天</u></p> <p><u>(11) 位置信息采集 (车辆 GPS) ;</u></p> <p><u>2.2 四轮垃圾分类收运车 (燃油) 2辆</u></p> <p><u>(1) 外形尺寸(mm) <math>\leq 5070*1710*2320</math></u></p> <p><u>(2) 箱体内部尺寸(mm) <math>\leq 3040*1600*1500</math></u></p> <p><u>(3) 总质量(KG) <math>\leq 3500</math></u></p> <p><u>(4) 额定载质量(KG) <math>\geq 1500</math></u></p> <p><u>(5) 额定载客(人) 2人</u></p> <p><u>(6) 最小离地间隙(mm) <math>\geq 175</math></u></p> <p><u>(7) 发动机燃油种类/排放标准 汽油/国六</u></p> <p><u>(8) 车载摄像头 1个 (人行侦测, 双向语音, 200万像素以上红外带拾音功能半球, 并连接到管理平台)</u></p> <p><u>(9) 可容纳 8个 240L 桶;</u></p> <p><u>(10) 监控录像设备: 收运工作期间不间断, 监控录像存储时间不少于 15 天</u></p> <p><u>(11) 位置信息采集 (车辆 GPS) ;</u></p> <p><u>2.3 电动三轮收运车 7辆</u></p> <p><u>(1) 额定乘员 1人</u></p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>(2) 长*宽*高≤2500*1300*1350 (mm)</p> <p>(3) 车厢尺寸≤1500*1300*1000 (mm)</p> <p>(4) 充电时间 收运时间内须正常运行</p> <p>(5) 摄像头 1个 (人行侦测, 双向语音, 200 万像素以上 红外带拾音功能半球, 并连接到管理平台)</p> <p>(6) 可容纳 6 个 120L 桶;</p> <p>(7) 监控录像设备: 收运工作期间不间断, 监控录像存储时间不少于 15 天</p> <p>(8) 位置信息采集 (车辆 GPS);</p> <p><b>三、垃圾桶及其他物耗品配置要求:</b></p> <p>1. 每辆车垃圾桶配备要求 (按车型配备): 120L、240L 清运桶按照标配两套四分类备齐备足 (一套含 8 个 240L 清运桶, 其中 4 个其他垃圾, 2 个厨余垃圾, 1 个有害垃圾, 1 个可回收物配置; 后期配置可按采购人要求或实际情况调整), 备用桶的数量根据点位实际情况配足配齐。所提供的垃圾桶符合行业标准, 垃圾桶分类标识要按照国家相关标准配备。</p> <p>2. 其他物耗品配备要求: 需供应垃圾分类处理服务所需的物耗品 (如: 扫帚、抹布、手套等)。</p> <p>3. 垃圾桶如有破损投标人应及时更换。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 6.数字化监管平台

名称	内容
数字化监管平台要求	<p><b>一、总体要求 (适用于本标段所有子项目) :</b></p> <p>1. 数字化监管平台 投标人须将市政道路清扫保洁、本标段所有服务内容依托现代智慧化手段统一整合, 需有数字化作业监管平台, 形成协同、高效、闭环的服务体系。</p> <p>2. 门店分类垃圾收运要信息化可追溯, 要求建立门店信息化数据库, 便于对各门店垃圾分类收运效果进行智能评价。</p> <p>3. 投标人提供的门前三包市容服务队伍必须建立智能考勤打卡</p>

	<p><u>和考核系统，实现点位打卡、巡查轨迹汇总，并适时与综合行政执法办公室 5G 城管系统、网格化联动勤务系统对接。</u></p> <p><u>4.运输车辆应具有车辆智能管理系统，确保采购人可实时查询相关信息：①可实时监控查询车辆驾驶室及行车状况，监控录像储存<math>\geq 20</math> 天；②可通过地图实时展示厨余垃圾收运车的位置、数量；③可随时查看厨余垃圾车的数据报表（包括收运路线、收运点位、收运时间段等）。</u></p> <p><u>5.投标人中标后，须将车辆智能管理系统接入张家港市杨舍镇综合行政执法办公室、社会综合治理网格化联动分中心平台。</u></p> <p><b>二、数字化监管平台作业内容</b></p> <p>1.该监管平台需接入区镇联动指挥中心平台，便于采购单位随时掌握保洁人员、车辆的作业轨迹；一线保洁人员必须佩戴工作牌或智能对讲系统，作业车辆必须安装 GPS 定位。</p> <p>2.对外提供门店垃圾收运管理小程序、点位管理、参数配置、位置信息管理、电子围栏、语音对讲服务、远程协作、文件上传、广播管理、系统管理等。</p> <p><b>三、数字化监管平台作业要求及标准</b></p> <p>1.语音对讲</p> <p>实现全国不限距离对讲，可以同时满足单呼、组呼。环卫管理人员通过对讲，实时指挥调度环卫工人及环卫作业车队。</p> <p>2.录音</p> <p>在需要时按下一键录音功能，录音后实时上传平台保存；录音结束自动上传平台存档，做到可回放、下载。</p> <p>3.位置信息管理</p> <p>(1) 可实时上报位置数据，形成活动轨迹，并留存平台可随时根据日期查看和回放；平台支持电子围栏功能，统计电子围栏进出次数，形成统计明细和报表。</p> <p>(2) 在岗期间，环卫管理人员可随时查看人员实时位置和活动轨迹，根据位置信息进行人员的管理和调度，平台自动分析统计人员滞留时间。为保障环卫作业人员在指定区域内工作，可在平台</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>划定电子围栏，可对指定群组设置越界报警功能，平台自动统计越界次数。</p> <p>（3）车辆定位设备可以上传车辆实时位置至智慧环卫管理平台。平台可对车辆位置进行分析、统计和保存，形成统计明细和报表。</p> <p>4.广播通知</p> <p>可一键下发文字或语音通知，可发送给指定个人或群组。临时工作通知，可在平台编辑文字，一键发送到指定群组或个人，前端对讲机自动语音广播，实时通知到每一个人。</p> <p>5.一键报警</p> <p>终端向平台发起报警：如遇危险环卫工人一键发起呼救，平台移动端和 PC 端同时收到报警鸣响和消息弹窗，快速锁定报警发起者位置信息。</p> <p>6.排班提醒</p> <p>设置排班时间，可向每台对讲机广播上下班时间，提醒打卡，保证人员及时到岗。</p> <p>7.手机 APP 管理</p> <p>手机可查看人员状态等信息。</p> <p>8.门店垃圾收运管理</p> <p>9.通过手机端小程序或 APP 登录对应账号，可以实现门店垃圾收运人员现场照片拍摄、位置上传、文字编辑上传等功能。</p> <p>通过信息化监管平台将作业人员、车辆、垃圾收集、设施配置、案件办结、远程管控终端等资源有效整合，充分利用，实现“动态查过程，静态看结果”，形成智能化、精细化、规范化、实时化的管理模式。</p> <p>10.智慧环卫数字平台显示终端</p> <p>投标人需在办公场所设置智慧环卫数字平台显示终端，对平台各项功能进行直观呈现。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## （六）其他服务要求

名称	内容
----	----

其他服务要求	<p><b>一、办公场地</b></p> <p>1. 投标人中标后需自行设置办公场所、停车场地、会议培训场所、工器具及设施设备放置场所、服务人员修整场所。办公区域内需有规章制度等上墙资料。</p> <p><b>二、安全生产要求:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 对员工进行安全生产教育, 落实责任制, 落实有关安全措施。</li> <li>2. 行驶必须严格遵守交通规则。</li> <li>3. 作业人员必须统一穿着带反光标志和投标人标志的工作服。</li> <li>4. 作业时必须落实警示标志及防护措施。</li> <li>5. 扫斗车必须沿马路侧石或路边摆放, 不得妨碍交通。</li> <li>6. 须密切掌握车辆的性能状况, 及时维修, 杜绝事故隐患。</li> <li>7. 车辆年审购买保险等相关工作。</li> <li>8. 全额购买从业人员的工伤保险及保障员工相关劳保福利。</li> <li>9. 做好消防及应急事件演练工作, 确保员工能掌握消防设施设备的使用和操作, 能了解应急事件的处置流程等。</li> <li>10. 做好防火措施, 配足性能良好的消防器材。</li> <li>11. 做好安全用电措施, 不得乱拉、乱挂、乱接电线, 不使用非生产性大功率电器, 不得超线路负载使用电器。</li> <li>12. 各类作业期间, 必须按各工种的操作特性, 落实各类的安全防护措施, 确保人员及财产的安全。</li> <li>13. 发生安全生产事故的, 要在 12 小时内上报。</li> <li>14. 设备间不得堆积杂物, 劳动工具定点有序摆放。</li> <li>15. 水渠畅通, 无垃圾积聚, 及时清排污水。</li> <li>16. 下班前必须把站场清理干净。</li> </ol> <p><b>三、应急服务要求:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 负责特殊情况下的应急保障服务, 包括突发应急事件或大型检查、重大活动保障、一般自然灾害保障等。</li> <li>2. 投标人应建立应急保障机制, 成立应急保障领导小组, 储备充分的应急物资, 制定专项保障和应急预案、明确责任人员、规范处置程序, 确保突发事件得到及时妥善处理。按照充分准备、周密</li> </ol>
--------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>部署、快速反应、协调联动、果断处置的原则，开展各项应急及特勤作业的处置工作。主要包括突发性公共污染事件（道路遗撒等）应急处置极端天气（“极端天气”包括台风、雾霾、大风污染、扬尘污染和道路积水清除等）环境卫生保障、重大活动任务临时保障等。</p> <p>3. 在台风或持续大雨过后，路面废弃物普遍性激增或出现大面积污染时，投标人在风雨过后，应及时组织突击清理，及时将路面泥沙及垃圾冲洗清扫干净，及时将断树枝清理干净，确保迅速恢复交通畅通，并及时清洗交通护栏、路沿石。</p> <p>4. 在举办大型活动时，投标人应对相关区域的环卫工作全力配合。保持充足的环卫作业力量。根据活动规模组织环卫保洁队伍，协调解决环卫作业车辆、移动公厕，积极主动地开展环卫专业作业。</p> <p>投标人处理应急工作时，应做到：</p> <p>（1）遇有重大活动响应及时，能够有力保证作业人员、设备按需到位。</p> <p>（2）环卫作业质量达到活动发生地所对应的各服务项目的相应质量标准。</p> <p>（3）遇有特殊情况需要适当提高环卫服务质量标准的，能够按需完成。</p> <p><b><u>四、报价及其他实质性要求：</u></b></p> <p><b><u>（一）报价要求</u></b></p> <p><u>1. 投标人接管后突击整治产生的费用已包含在投标报价中。刚进场后对区域范围内的垃圾排摸整治大清除，平时区域范围内被乱倾倒的无主垃圾清除。</u></p> <p><u>2. 如遇国家和省、市级迎检、重大活动保障及自然灾害时，投标人必须服从采购单位统一安排，增加服务人员，延长服务时间，所需费用投标人综合考虑，中标后不作增加。</u></p> <p><u>3. 本标段内所有车辆、设施设备、公厕、办公用房等用水、用电、维护及维修由投标人自行提供并承担相关建设费用及使用费用，工作人员的租赁住所必须安全合法，符合国家相关规定。</u></p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4. 中转站用水、用电等相关费用由中标人承担，已包含在投标报价中。
5. 本标段区域内的垃圾桶配备，合同期内更新、更换（根据采购单位要求），相关费用由投标人承担并负责放置到位。
6. 服务期内如投标人提出对免费使用的垃圾压缩机报废，须经采购单位相关部门认可。经认可压缩机损坏报废无法使用，由采购单位负责更换。一般日常产生的维修费用由投标人承担（如更换油缸、电磁阀、液压管、电器元件、加固压缩箱体及支架等），包含在投标价中。
7. 本标段内所有运营设备产生的网络流量费用由中标人承担。
8. 投标价格中包含本标段区域内垃圾收集和清理服务的装运车辆、人工、机械等各项费用，采购人不再额外结算涉及此项工作的其他任何费用。
9. 本标段报价含苗木补缺费用；重要地段草坪追播黑麦草费用，裸露地被、片林下空地播花卉籽、草籽等费用；绿地内正常的苗木搬迁、调整、归并移植费用；部分路段隔离带护栏、养护标识牌、植物铭牌等的维护费用；养护人员购买意外险等保险的费用、养护责任铭牌的费用；所有车辆、机械的购买或租赁费用；各类灾害天气应急抢险涉及的所有费用；其他绿化养护涉及到的相关费用。
10. 本标段报价包含更换垃圾桶费用及亭房的维修费用，其他垃圾收运的费用、其他垃圾和厨余垃圾外运的费用；大件垃圾、园林绿化垃圾处置的运输费用；无主建筑垃圾处置的运输及处置费用；督导员及转运人员服务费用（包括延时服务费用），服务期满退场前需将完好的垃圾桶及亭房移交给采购单位。
11. 投标人针对本标段配备的所有车辆及设施设备在使用过程中所产生的费用（如维修、保养、保险、燃油费等）都由中标人承担。

12. 服务区域内 2 个中转站日常运行产生的渗滤液须统一外运规范处置，其中运输由投标人负责，运输费用由投标人自行承担，处置费用由采购单位承担。
13. 本标段所有人员须按岗位统一着装，服装样式由采购人指定，服装费用由中标人承担。
14. 服务期内如采购人有新型无人设备投入使用，中标单位须无条件配合实施，并将相关服务区域的人员及设备减少或调整，若人员及设备减少，减少的费用将在结算中扣减。
15. 如在 3 年服务期内区镇另有大型中转站建成运行，中标单位应该无条件服从采购单位要求，将城西区域内生活垃圾全部转运至新建中转站压缩处置，转运及压缩处置费用都由中标单位承担，原城西区域内百桥中转站及云盘中转站根据采购单位通知适时停运，收归由采购单位管理。
- （二）其他实质性要求
1. 中标后，设定为期 1 个月的过渡适应期，投标人不得以本项为由延长过渡期（过渡期内，采购单位对中标单位不作考核要求）。
2. 合同签订生效后 15 天内，中标人针对本标段配备的所有车辆及设备、人员都要到位，如不到位，采购人将出具书面整改通知，中标人接到书面整改通知 10 日内须整改到位。
3. 合同签订生效后 15 天内，中标人提供委派人员的人员信息（身份证件）、资格证书、劳动合同、保险单等相关材料至采购人处备案。
4. 中标人应足额缴纳车辆保险，并为服务人员投保人身意外保险（保额不低于 50 万）。
5. 投标人的所有车辆在本标段区域内专车专用；投标人在合同签订生效后 15 天内必须提供自有或租赁本标段车辆设备，并提供车辆行驶证或购车发票或产权证或租赁合同原件至采购单位备案，所有的作业车辆必须单独服务于中标区域（市容服务子项目皮卡车除外），同时所有车辆根据采购单位要求编号，有统一标志，禁止跨区域作业。

6. 中标人在服务过程中应注意安全防范。发生的安全事故、交通事故、意外事故、伤亡事故等任何事故及造成人员和财产损失的，都由中标人负责处理并承担相关责任和费用，采购单位不承担任何责任和费用。

7. 中标人须负责作业人员的人事、劳资、办理社会保险和商业保险、计生等人事劳资管理工作，并提供为作业人员办理劳动用工手续、结算发放工资、发放高温费、加班费等补偿金、缴纳社会保险、处理保险理赔、管理人事档案等方面的管理服务；负责处理服务期内所有劳资纠纷和调解管理纠纷。

8. 服务期内采购人将不定期对中标人投标时承诺的服务人员数量、服务人员年龄、服务车辆情况进行核对，每发现一次不符合的，扣1万元/次。

## 五、其他要求：

1. 投标人应保持各岗位人员相对稳定。
2. 按采购单位要求在每月 25 日前按统一格式向采购单位提供相关运行资料，包括但不限于从业人员信息、工资和加班费发放、车辆信息和自查考核情况等，并确保资料信息的真实性和规范性。
3. 作业服务期内，采购单位根据工作需要召开会议，投标人的法人或管理人员必须准时参加。
4. 投标人应加强对员工的培训、管理，以达到符合采购单位管理要求。
5. 投标人应严格服务人员的行为规范，并要求员工严格执行采购单位相关管理规定维护采购单位整体形象。
6. 投标人按照采购单位的要求，及时更换不能胜任工作的服务人员；负责处理合同服务期内所有劳资纠纷和调解管理纠纷；落实城西街道根据规章制度和工作需要提出的其他管理要求，并向采购单位提供相关证明材料备案。
7. 投标人应建立人员职业道德规范与行为准则、人员岗位责任制度、人员聘用、培训、管理、考核与奖惩制度、技术服务规范与工作制度、服务质量管理制度等相关制度。落实文明管理、保洁服务的措施，提供文明优质的服务。因投标人原因或工作人员工作失

	<p>职或故意行为或违法犯罪行为造成采购人声誉影响或经济损失的，投标人应根据公安机关的立案调查结果或法院判决，承担相应的赔偿责任；因投标人自身原因所引发的一切纠纷，由投标人负完全责任；工作人员在非工作时间内发生的人身意外或其他纠纷，由投标人负责处理。如投标人挪用工作人员工资和其他薪酬、社会保险和商业保险投保费用，除承担由此引发的一切法律责任外，采购单位有权终止服务合同。</p> <p>8. 合同期结束，中标人必须保证对免费使用的房屋、压机等设施设备完好。</p> <p>9. 投标人需在合法固定场地有序停放作业车辆，保持车辆整洁，工具摆放整齐；严格遵守交通法规，安全行车，作业时不得影响车辆通行与市民出行。</p> <p>10. 配合政府网站、市长信箱、新闻媒体及来信、来访等关于环卫保洁的投诉，按照规定时限及时妥善处理，迅速整改到位。</p> <p>11. 投标人须根据垃圾亭房和收集点位的实际情况，制定合法合规、科学合理可行的收集、转运路线。投标人中标后，须将收集、转运路线递交至采购人处备案，经采购人同意后方可实施。</p> <p>12. 为更好的对中标单位的服务做好监督和管理工作，本标段采用采购人和属地街道双重监督和管理的模式，中标单位中标后须与采购人和属地街道签订三方管理协议，作为合同的补充协议。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 六、考核机制

1. 城西街道城市管理一体化服务项目考核办法（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件十一）
2. 环卫保洁作业考核细则（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件十二）
3. 环卫数字化监管平台考核办法（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件十三）
4. 公厕日常考核细则（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件十四）

	<p>5. 绿化养护管理考核百分细则（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件十五）</p> <p>6. 杨舍镇市容服务外包考核细则（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件十六）</p> <p>7. 张家港市开放式小区、街巷生活垃圾分类考核办法（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件十七）</p> <p>8. 经开区（杨舍镇）城区市场门店厨余垃圾收运服务外包项目考核细则（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件十八）</p> <p>9. 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务考核细则（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件十九）</p> <p>10. 门店生活垃圾收运服务考核细则（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件二十）</p> <p>11. 督导员考核办法（详见四、其他部分（一）标段一（采购包1）附件二十一）</p> <p>注：考核标准为暂定考核标准，服务期内如有新的考核标准出台，以最新的考核标准为准。</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## （七）方案要求

方案要求	<p>一、进退场交接要求：</p> <p>1.确认责任人：进场和退场交接时，应明确责任人并进行确认，以确保交接工作的顺利进行。</p> <p>2.交接内容：明确交接内容，包括物资、设备、人员等方面的情况，以及存在的问题和需要注意的事项。</p> <p>3.交接时间：明确交接的时间，确保前一责任人的工作已经完成，并且后一责任人已经准备就绪。</p> <p>4.交接方式：交接方式可以是书面交接、现场检查等。具体方式需要根据实际情况而定。</p> <p>5.交接记录：在交接过程中，需要有交接记录的填写和签字确认，以便日后核查和追溯。</p>
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6.交接人员：交接人员要求认真负责，做好进场和退场的记录和交接工作，并在交接完成后做好相关记录。

7.监督检查：对交接后的工作情况进行监督检查，及时发现和解决问题，确保工作的顺利进行。

## 二、重大活动保障要求：

1.安全保障：制定安全保障措施，包括场地安全、交通安全、人员安全等，加强安全宣传和监管，确保活动的安全进行。

2.环境保护：制定环境保护措施，包括垃圾清理、污水处理、能源利用等，确保活动的环保达标，减少对环境的污染。

3.应急预案：制定应急预案，包括突发事件应急处理、人员疏散、危险品处理等，保障活动的应急处置和安全。

4.组织保障：制定组织保障措施，包括人员配置、工作分工、协调配合等，保障活动的组织和协调顺利进行。碰到重大检查需要供应商临时增派公厕保洁人员，服从采购单位安排。

5.卫生文明创建：加强卫生宣传教育，普及个人卫生和环境卫生知识，提高公众卫生素质。

## 三、安全文明管理要求：

1.安全教育：加强服务人员安全意识的培养，加强安全知识的普及和宣传，提高服务人员安全素质。

2.安全检查：建立安全检查机制，制定安全检查计划，定期进行安全检查，及时发现和排除隐患。

3.安全标准：制定安全标准，建立安全责任制，落实各项安全措施，确保安全服务。

4.文明管理：加强文明宣传教育，建立文明管理制度，提高公厕保洁人员的文明素质和服务水平。

5.环境保护：加强环境保护意识，遵守环保法律法规，采取环保措施，保护环境。

## 四、应急预案要求

1.预案制定：制定应急预案，包括预警、应急处置等内容，明确责任部门和人员。

	<p>2.应急设施：建立应急设施，包括警示标志、应急设备、应急通讯设备等，以应对突发事件。</p> <p>3.应急演练：定期进行应急演练，加强应急处置能力，提高组织协调能力。</p> <p>4.应急培训：加强应急知识的培训，提高服务人员的应急意识和应急处置能力。</p> <p>5.应急监控：实时监控可能出现的危险情况，及时采取应对措施，保障服务人员和财产的安全。</p> <p><b>四、履约能力要求</b></p> <p>1.投标人需提供 2022 年以来（以合同签订日期为准）类似项目业绩，并提供该业绩的考核或满意度调查情况，考核为合格及以上或满意度评价为满意及以上。</p> <p>2.投标人具有质量管理体系、环境管理体系、职业安全健康管理体系相关文件并经过第三方权威机构认证。</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 标段二（采购包 2）：

### （一）项目概况

为探索环卫区域一体化保洁服务新模式，提升城区环境卫生管理水平，本标段将城北街道辖区内的环卫一体化保洁、市容服务、垃圾分类、公厕保洁及绿化管养等项目一并纳入新一轮城市管理一体化服务范畴，从而进一步优化资源配置，节省运行成本，提高作业效率，完成从单一的“环卫一体化”到区域性的“城市管理一体化”的质变。

### （二）服务范围

序号	名称	内容
1	环卫一体化保洁	1. 城北街道区域东至华昌路，南至张杨公路，西至西二环，北至南横套区域内的主次干道、绿化带及河道保洁（不含一干河东、西路；不含沙洲湖景区保洁；不含田垛里及斜桥区域）；港城大道以西区域主次干道、绿化带及河道保洁；港城大道以东区域部分景点、游园、小弄小巷保洁；张杨公路以南 1 条通运路（东至长安中路、西至港城大道）保洁；城北街道所

		<p>有开放式小区及楼道保洁。</p> <p>2. 本标段道路保洁面积为 1424048.63 平方米；绿化保洁面积为 1611001.55 平方米，铺装面积为 15192.56 平方米；河道保洁面积 224450 平方米；开放式小区保洁面积总计 514097 平方米（其中道路保洁面积 342642 平方米、绿化保洁面积 171455 平方米）；开放式小区共计 263 幢，楼道总计 697 个。</p> <p>3. 明细详见四、其他部分（二）标段二（采购包 2）附件一。</p>
2	公厕保洁	<p>1. 城北街道区域内 23 座公厕。</p> <p>2. 明细详见四、其他部分（二）标段二（采购包 2）附件二。</p>
3	开放式小区 绿化管养	<p>1. 城北街道区域内（东至华昌路，南至东横河、西至西二环，北至南横套）开放式小区。</p> <p>2. 明细详见四、其他部分（二）标段二（采购包 2）附件三。</p>
4	市容服务	<p>1. 城北街道区域内（东至华昌路，南至东横河、西至西二环，北至南横套）沿街单位、店铺、个人门前三包市容服务。并根据采购人实际需要在张家港经开区（杨舍镇）主次干道、菜场及学校周边、城郊结合部等的重点区域、重要路段提供协助管理服务。</p>
5	垃圾分类配 套服务	<p>1. 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务：</p> <p>（1）经开区（杨舍镇）城北街道区域内（东至华昌路，南至东横河、西至西二环，北至南横套）共投放 4 个点位，总户数约 406 户，商铺约 80 户。明细详见四、其他部分（二）标段二（采购包 2）附件四（户数供参考，户数不仅限于上述门店数量，具体门店数量以实际为准）。</p> <p>2. 市场门店厨余垃圾收运外包服务</p> <p>（1）对张家港经开区（杨舍镇）城北街道区域内（东至华昌路，南至东横河、西至西二环，北至南横套）</p>

	<p>厨余垃圾收运点（包括果蔬店铺、大小农贸市场、生鲜超市等约 59 个）。明细详见四、其他部分（二）标段二（采购包 2）附件五（户数供参考，户数不仅限于上述门店数量，具体门店数量以实际为准）。</p>
	<p>3. 张家港经开区（杨舍镇）城北街道区域内（东至华昌路，南至东横河、西至西二环，北至南横套）居民小区垃圾分类三定一督等相关服务。亭房点位及作业时间详见四、其他部分（二）标段二（采购包 2）附件六、附件七、附件八（点位数供参考，点位数不仅限于上述点位数，具体点位数量以实际为准）。</p>
	<p>4. 门店生活垃圾收运服务</p> <p>张家港经开区（杨舍镇）城北街道区域内（东至华昌路，南至东横河、西至西二环，北至南横套）沿街门店及部分住户产生的生活垃圾进行巡回收运，总户数约 917 户，门店参考明细详见四、其他部分（二）标段二（采购包 2）附件九（户数供参考，户数不仅限于上述门店数量，具体门店数量以实际为准）。</p>

注：以上数量为现统计数量，服务数量以实际数量为准。

### （三）服务内容、服务要求及服务标准

#### 1. 环卫一体化保洁

名称	内容
环卫一体化保洁服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>保洁区域内的道路（机动车、非机动车道、人行道板）清扫保洁、路面冲洗、洒水除尘。</li> <li>保洁区域内的绿化带垃圾捡拾（道路两侧 5 米范围内）。</li> <li>河道水域水面可视范围内漂浮物清除清理。</li> <li>开放式小区（楼道、平台、地下室等）清扫保洁。</li> <li>楼道长效管理（楼道及迎面楼梯清扫保洁，楼道雨篷清理，楼道垃圾分类管理等）。</li> <li>垃圾桶（房）日常保洁清洗、维护保养、消杀。</li> </ol>

	<p>7. 保洁区域内道路、开放式小区辅助设施擦拭、清洗及维护保养。</p> <p>9. 确保市政设施完好（含交通护栏、道路指示牌等日常保洁）、干净整洁，确保门店及道路周边环境卫生优美。</p> <p><b>二、服务要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 保洁区域范围内主次干道、背街小巷、公共广场、桥梁、过街天桥及其他公共区域的清扫及巡回保洁，实现“墙到墙、边到边”保洁全覆盖。</li> <li>2. 主次干道沿线交通隔离栏和绿化带保洁（含绿化带落叶清理）。</li> <li>3. 保洁区域内所有河道的日常保洁。</li> <li>4. 开放式小区、新村道路清扫保洁，绿化带保洁及乱涂乱贴、乱晒乱挂清理；开放式小区和城中村的病媒生物防治工作；参与并引导住户开展垃圾分类工作。</li> <li>5. 开放式小区楼道、平台、雨篷、天桥、天沟、地下室（车库）、长廊的清扫保洁；楼道内墙面、窗台、扶手、角落的蛛网积尘清理；楼道内乱堆放杂物清理；楼道乱涂乱贴小广告清理。</li> <li>6. 保洁区域内果壳箱、分类垃圾房（桶）、垃圾收集亭等环卫设施的日常保洁清洗、维护保养、消杀工作。</li> <li>7. 提供保洁区域范围内的道路及开放式小区内的大件垃圾、园林绿化垃圾统一收运至园林绿化及大件垃圾处理站处置服务；提供保洁区域范围内的道路及开放式小区作业清理后的无主建筑垃圾处置服务（处置前需经街道社区及环卫所现场确认，然后统一收运至有合法资质的处置单位处置）。</li> <li>8. 各类作业车辆日常保洁维护管理。</li> <li>9. 配合做好项目区域内政府及街道社区组织实施的各类环境整治行动，做好参观考察线路环境卫生保障工作。</li> <li>10. 发现服务区内餐饮行业不按规定倾倒、处理餐厨垃圾；将餐厨垃圾倒入生活垃圾收集箱（桶、房）；统一收集后交由私人拖走处理的；以及其他不规范行为，应及时上报辖区执法中队，并配合辖区执法中队进行处置。</li> </ol>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p><b>三、环卫保洁一体化服务作业要求及标准</b></p> <p><b>(一) 道路保洁作业要求及标准:</b></p> <p>1. 路面废弃物控制指标:</p> <p>(1) 果皮 (片/千平方米) <math>\leq 5</math>;</p> <p>(2) 纸屑、塑膜 (片/千平方米) <math>\leq 5</math>;</p> <p>(3) 烟蒂 (个/千平方米) <math>\leq 6</math>;</p> <p>(4) 污水 (平方米/千平方米) <math>\leq 0.5</math>;</p> <p>(5) 其它 (平方米/千平方米) <math>\leq 2</math>;</p> <p>2. 降雪天气, 应及时组织铲雪作业。道路融雪后, 路面灰沙及其它废弃物应及时清扫干净;</p> <p>3. 道路清扫保洁实行机械化作业, 以冲洗清扫为主, 人工保洁为辅, 机械化清扫率不低于 70%, 用高压清洗车和清扫车相结合对机动车及非机动车道进行冲洗清扫作业, 机械清扫作业每天不低于 2 次, 重要活动根据区镇环卫中心通知。道路第一遍清扫冲洗作业应于每日 7: 30 前结束, 7: 30 以后实行综合保洁和消杀、果壳箱垃圾分类收运;</p> <p>4. 对路面临时被污染以及垃圾收集点污染的要及时清扫清洗, 做到路面见本色, 不留痕迹;</p> <p>5. 保洁作业时间 5: 00-18: 00, 区域内道路每天普扫 2 次, 快车道、慢车道、人行道路面进行全面清扫, 主要道路路面垃圾停留不超过 15 分钟, 其它道路不超过 30 分钟。道路路面保洁做到无垃圾杂物、无积水积泥、油污、无碳迹烟蒂、无果皮纸屑、无土石杂草等, 路面干净、边角路牙侧石、绿化隔离带、交通护栏等公共设施周边干净, 无明显灰沙。后街巷道清扫保洁和垃圾清运要求与主次干道人工保洁同时间、同步骤、同标准;</p> <p>6. 道路清扫工在作业时应统一着具有反光标志的工作装;</p> <p>7. 需配备快速保洁队伍, 尤其是加强中夜间快速保洁力量, 成立机动快保小分队, 负责第一时间对道路保洁突发情况进行处置整改。</p> <p>8. 道路保洁质量要求:</p> <p>(1) 主要路段应巡回保洁;</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>(2) 路面常冲洗、基本见本色，特殊情况根据区镇环卫所通知确定；</p> <p>(3) 清扫无死角，路面基本无杂物，垃圾无漏收；雨后基本无积水，雨水窨井盖无阻塞；</p> <p>(4) 桥面的保洁质量应与所连接的道路保洁质量标准相同；</p> <p>(5) 人行地道的地面保洁质量，应与所连接的道路保洁质量标准相同。</p> <p>9. 其他设施的保洁：</p> <p>(1) 垃圾箱、果壳箱等周围地面应无抛撒内部无存留垃圾；箱体摆正，无积灰；设施损坏及时上报；</p> <p>(2) 路旁绿地、绿化隔离带、行道树穴内应无积存垃圾；</p> <p>(3) 道路隔离设施底部无散落垃圾、无明显尘土；</p> <p>(4) 公交候车亭（台）应整洁，道路指示牌保洁到位，其保洁质量应与所在道路保洁质量标准相同。</p> <p>10. 乱张贴、乱涂写清理</p> <p>(1) 沿线保洁范围内市政设施（路灯杆、隔离栏、路面栏杆等）无乱张贴、乱涂写、违规横幅等；</p> <p>(2) 主次干道上小广告 24 小时内清除、后街巷道内小广告 48 小时内清除；</p> <p>(3) 清理完乱张贴、乱涂写，保持清理部位与周边一致；</p> <p>(4) 不得随意破坏设施设备。</p> <p>11. 保洁人员无拾荒；</p> <p>12. 清扫保洁垃圾倾倒到指定地方；</p> <p>13. 保洁车整洁，工具摆放整齐；</p> <p>14. 严格遵守交通法规，安全行车，作业时不得影响车辆通行与市民出行；</p> <p>15. 配合政府网站、市长信箱、新闻媒体及来信、来访等投诉按照规定时限及时妥善处理，迅速整改到位。</p> <p><b>（二）绿化保洁作业要求及标准：</b></p> <p>1. 绿化带内无明显暴露垃圾，无积存垃圾，定期组织人员对沿线绿化带进行梳理；</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>2. 道路旁的出水口定期清理，防止淤泥、落叶堵塞；</p> <p>3. 绿化带每周保洁不少于 2 次，绿化带保持整洁，无积存垃圾、飘浮物；</p> <p>4. 绿化带内有白色污染或杂物，在规定时间内及时清理；</p> <p>5. 绿化带内的残雪，及时组织外运；</p> <p>6. 绿化带内无积存落叶，及时组织清理外运。</p> <p><b>（三）河道水域水面可视范围内漂浮物清除清理要求及标准：</b></p> <p>1. 河道保洁每天巡查和打捞不少于 1 次，包括河面、河堤等；</p> <p>2. 可视范围内水面零星漂浮物总表面积不超过 0.5 m<sup>2</sup>，发现水面漂浮物（包括水草、浮萍等）后半小时内予以清除；</p> <p>3. 水面保持清洁，无水花生、水葫芦、青萍等水生植物，无垃圾、死禽死畜等漂浮物，无畜禽养殖、围网养殖、无新增违章搭建。</p> <p><b>（四）开放式小区（楼道、平台、地下室等）清扫保洁要求及标准：</b></p> <p>1. 开放式小区、街巷新村保洁主要采取人工保洁作业模式，7:30 前完成普扫作业，7:30 后实行综合保洁 1+N 作业，包括：巡回清捡、公共建筑（设施）外立面涂贴清理、环卫设施保洁和消杀等作业；</p> <p>2. 需配备专人做好开放式小区的病媒生物防治工作，病媒生物防治宣传到人，宣传到户，病媒生物防治工作达标：</p> <p>（1）规范设置、管理、维护捕蝇笼、灭蚊灯、毒饵站等防治设施；</p> <p>（2）每年 4-10 月外环境（绿化、下水道、公厕、垃圾收集房周边、地下车库等）定期喷洒消杀药物；</p> <p>（3）每年冬、春二季灭鼠药物按照规定投放等；</p> <p>3. 参与并引导住户开展垃圾分类工作；</p> <p>4. 开放式小区保洁管理符合国家卫生城市和全国文明城市的标准；</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5. 投标人应在工作区域内设置适合的可回收物暂存仓库收集点等，方便保洁人员集中交投可回收物。统一出售可回收物所得资金应合理分配给保洁人员，提高保洁人员垃圾分类积极性；

6. 投标人应配合工作区域主管部门开展垃圾分类相关工作，倡导保洁人员主动进行垃圾分类宣传和引导。

**（五）楼道长效管理的作业要求及标准：**

1. 楼道内墙面、窗台、扶手、角落的蛛网积尘定期清理；

2. 楼道内无乱堆乱放杂物，无乱涂乱贴小广告；

3. 底层楼道及迎面楼梯每天清扫保洁，保证楼道口通道内干净整洁无蜘蛛网；

4. 楼梯每周清扫一次，保证扶手干净，楼梯干净；

5. 楼道雨篷每季度清理一次，保证干净，出水口畅通；

6. 定期清理乱堆乱放。底楼除车辆外一律不堆放任何杂物，楼道家门口、平台上不堆放任何东西；

7. 配合社区做好垃圾分类宣传。

**（六）保洁区域内辅助设施擦拭、清洗及维护保养的作业要求及标准：**

1. 废物箱、果壳箱、垃圾桶、灭蚊灯箱等周围地面应无抛撒、内部无存留垃圾；箱体摆正，果壳箱、灭蚊灯应每日擦拭一次，垃圾桶、垃圾亭每周清洗一次；发现严重污损，随时清洗，设施损坏及时上报；

2. 路旁绿地、绿化隔离带、行道树穴内应无积存垃圾；

3. 道路隔离设施底部无散落垃圾、无明显尘土；

4. 沙滩石子地面无杂草、无杂物垃圾；

5. 铺装道路地面无杂草、无杂物垃圾；

6. 木栈道地面、栏杆无杂草、杂物垃圾，无积灰。

**四、作业要求：**

1. 5:30-10:00，保洁人员全体上岗，须在7:30之前完成非机扫区域的清扫，清扫结束后以巡回保洁为主，并兼带沿线果壳箱的清理及擦拭工作；10:00-13:00，中班实行所有路段快速保洁

	<p>模式；13:00-17:00，人工清扫按照上午流程再次作业；17:00-21:30，夜班实行所有路段快速保洁模式；</p> <p>2. 5:30-7:30，中型扫地车及小型道板清扫车对主干道沿线、人行道板进行清扫；8:30-10:00，中型扫地车结束避高峰后回原路段与小型道板清扫车联合清扫；10:00-13:00，洗扫一体车对重点区域洗扫保洁；</p> <p>3. 13:00-15:30，中型扫地车按照上午作业区域、线路和流程进行全方位清扫（第二轮）；14:30-16:30，洗扫一体车继续按照上午作业线路在重点区域洗扫保洁；</p> <p>4. 洒水车分别在 6:00-7:30、8:30-10:00、13:00-15:30 三个时间段对道路进行洒水降尘，重污染天气增加作业频次，并对道路灰带、尘土浮渣等进行全面冲洗。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 2.公厕保洁

名称	内容
公厕保洁服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容：</b> 城北 23 座公厕</p> <p><b>二、服务要求：</b></p> <p>1.文明服务、礼貌待客，遵章守纪，按规定穿着统一工作服并保持衣着整洁，佩戴环卫人员信息卡，配合检查考核人员正常检查。</p> <p>（1）厕内不得有饮酒、玩牌、睡觉、看电视、带小孩等其它与保洁无关的事项。</p> <p>（2）管理间内不得有闲杂人员。</p> <p>（3）文明作业，礼貌待人，不得乱收费，有良好的服务意识，不得与他人争吵，下班锁门前应确保公厕内无人；非特殊情况无障碍间不得上锁。</p> <p>（4）穿着统一的工作服，穿着规范整洁，佩戴环卫人员信息卡，人证符合，不得自行制作胸牌。</p> <p>（5）不得无理阻扰、谩骂检查考核人员，影响其正常工作。</p>

	<p>2.作业期间无断岗、脱岗现象。</p> <p>3.每天全面打扫、消杀，实行一客一保洁，每月不少于2次整体深度清扫保洁，保持厕内通风良好，无异味。</p> <p>4.保持厕内环境良好，禁止寄养犬类等宠物。</p> <p>5.管理间门窗常关，内部整洁美观，物品摆放整齐有序，地面、墙壁、设施等干净无涂贴。</p> <p>6.室内地面、室外3米范围内打扫干净、无杂物杂草、无桌椅板凳（配置的除外）、无乱搭乱建、无厨房用具。</p> <p>7.公厕内地面应保持整洁、无积水，蹲位应整洁，大便槽两侧应无粪便污物，槽内无积粪，洁净见底；小便槽应无长期积累的水锈、尿垢、垃圾，做到便纸篓内无恶臭；粪槽、便槽和管道应无破损，保持畅通；公厕内墙面、天花板、门窗和隔离板应光洁无积灰、污渍、蛛网，无乱涂乱画，墙面、窗台、隔离板冲洗完毕后应将水渍擦干；公厕内设施干净，无积灰、污物，设施破损应及时维修，蹲位、便池保持畅通无污物、污迹。</p> <p>8.清水池有水、无杂物，粪池有盖，不漫溢，倒粪口无污物，需抽粪由投标人提前通知所属辖区的环卫所。</p> <p>9.保洁人员管理到位，厕内无私拉、乱拉电线，规范使用各类电器，设备齐全完好，确保厕内设备正常使用。</p> <p>10.保持厕内光线良好，保证正常用水。</p> <p>11.配置标准废纸篓并套放标准垃圾袋，垃圾桶无破损、干净整洁、及时清理不得满溢，必要时配置标准防滑垫、警示标语、男小便器内投放专用樟脑球，及时更换破损的挂衣钩，点檀香，碰到大型检查、活动根据采购单位的要求配置相应物品。</p> <p>12.公厕管理人员不得在公厕内长时间清洗私人物品；节约用水，作业完毕后关闭水源，发现故障隐患或严重堵塞，及时修理；管理间严禁存放自行车、电瓶车；工具间应上锁，不可借用，内部整齐有序；公厕管理人员不得私自离岗，设施损坏严重的，由投标人负责。</p> <p>13.作业工具合理摆放，不得放在过道、门口等影响整体形象的位置；确保除臭器等设备处于正常使用状态。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>14.因地面潮湿、打滑，积雪清理不及时造成市民滑倒受伤，责任由投标人承担。</p> <p>15.供应商根据实际情况进行细致的规划和设计，以确保公厕能够满足使用者的各种需求和要求。同时，应该加强设备维护和管理，定期进行设备检修和更换，以确保设备的正常运转和使用寿命。</p> <p><b>三、服务标准：</b></p> <p>3种不同类别公厕保洁时间及保洁方式具体如下：</p> <p>(1) <b>2</b>座建设标准为3A级及以上、公厕面积大于100平方米、日均人流量高于500人的普通公厕(A)，实行男女分开保洁模式；另外游泳馆西街坊公厕2名保洁员还须兼带世纪广场<b>1</b>座公厕保洁；</p> <p>(2) <b>4</b>座公厕日均人流量低于500人、但临近城区主要道路及商业街区的普通公厕(B)，实行1人保洁1座模式；</p> <p>(3) <b>16</b>座建设标准为2A级及以下、公厕面积小于100平方米、日均人流量低于500人、位于开放式小区或景区内、且相距较近的普通公厕(C)，实行1人流动保洁2座模式；</p> <p>(4) 部分公厕需提供夜间流动保洁服务。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 3.开放式小区绿化管养

名称	内容
开放式小区绿化管养服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容：</b> 城北街道区域内开放式小区。</p> <p><b>二、服务要求及服务标准：</b></p> <p>1.卫生保洁： 及时清理绿地内落叶、修剪后的绿化垃圾、死树、枯枝等及时清运，做到不乱丢乱抛。</p> <p>2.松土除草： 绿地、林地及时松土除杂草，生长季节（3月-10月）保持土壤疏松，冬季（11月-次年2月）林下统一进行翻耕，深度20cm左右，与树杆保持一定距离，不伤根系。草坪内树穴与色块、绿篱及</p>

时切边，草坪与树木、色块、地被等应有分隔沟，宽度不超过25cm。

### 3.浇灌排水:

根据实际，对绿地、林地树木及草坪进行适时适量浇水、喷水，及时抗旱排涝，夏秋季节连续两周无降雨必须启动抗旱应急预案，确保各类植物无干旱致死情况发生，确保植物正常生长，如养护范围内由于旱、涝采取措施不及时造成苗木死亡的采购单位有权重扣。绿地、林地内及时开沟，保证无积水，沟渠保持畅通，确保雨后积水及时排除。

### 4.施肥:

对生长弱势树种、开花乔灌木、花境植物、花卉按要求及时施肥，每年休眠期（冬季）施基肥，花灌木花后需进行追肥，规范操作，施肥后及时覆盖。施肥方法适当，用量合理，不产生肥害。

### 5.绿化长势:

绿地、林地及行道树无死株、半截子树、断枝及明显枯枝，树木生长期无大片光秃落叶，乔木保存率 98 % 以上，绿地内小灌木、地被、草坪等完整无空缺，无黄化、生长不良等现象，有缺损应及时补种。树木无倾斜、倒歪现象，高大乔木、名贵树种必须采取防倒伏的有效措施。因台风、雨雪等灾害天气造成树木倒伏时，根据树木的实际情况，采取立支柱、绑扎、加土、扶正、疏枝等措施，用于支撑、固定的材料应坚固耐用美观，并采用软性材料同植物连接。绿地内乔木支撑完好、树体树枝上无嵌入物、悬挂物、张贴物。

### 6.病虫防治:

发现病虫害应主动汇报，并积极防治，效果明显。按规定使用农药，科学防治，做到合理配比、选准药品、用量正确，无药害、无大面积病害、虫害症状产生；冬季树木统一涂白，制剂配比准确，用料符合要求，涂白时同一区域高度一致，及时清理消灭越冬虫蛹、虫茧及有关病原体。

### 7.整枝修剪:

树木修剪规范整齐、定枝、整枝合理均匀；

	<p>花灌木应每年在花后修剪一次；</p> <p>色块、绿篱、球类生长季节每月修剪一次，线条流畅，轮廓明显，不脱脚，无凹凸不平，三面整齐平整，球类修剪圆整、下脚高度一致。</p> <p>行道树根据树木习性及时修剪、剥芽，修剪符合要求，树木通风透光良好。常绿树每年抽稀一次、落叶树冬季必须进行树型修整，高度控制在 3.5m 以上，不妨碍公交及行人出行、不遮挡交通信号灯及指示牌。</p> <p>草坪要适时进行修剪并打孔疏草，保持一定高度，修剪面平整，草屑及时扫尽运出。</p> <p>花境宿根花卉及一二年生花卉散籽期结束应及时清理修剪。</p> <p>造型树生长季节及时修剪，形状饱满呈馒头状，云片层次分明，冬季（11月-次年2月）需每年进行绑扎造型。</p> <p>8.树木保护：养护方应在每年的初冬，对行道树进行抗冻处理（根际培土、主干包扎、涂白），并在树木休眠期内进行扶正。对树体上出现的伤口应清理后用药剂消毒，涂保护剂或抹灰膏。出现树洞要及时修补，防止腐朽进一步扩大。</p> <p>9.林地、绿地保护：</p> <p>加强绿地巡查，确保绿地内无堆物堆料、搭棚、侵占、人为破坏、毁绿种菜等现象，如有发现及时制止并上报，留好影像资料，保持绿地、林地完整。</p> <p>10.草花更换：</p> <p>草花每年度更换不少于 5 次，没有死株，空缺，根据季节变化和生长情况及时更换。</p> <p>11.应急抢险：</p> <p>抢险车辆、机械、绳索、人员等及时到位，养护单位负责人通讯畅通，不同灾害分类处理，措施有效、得当。</p> <p>12.其他：</p> <p>管护组织制度全，工作有台帐，记录全。</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### 4.市容服务

名称	内容
市容服务 服务内容 及标准	<p><b>一、服务内容及服务标准:</b></p> <p>投标人服务人员负责劝导服务区域内的沿街单位、店铺和个人落实“门前三包”责任，劝导影响城市市容和环境卫生的行为，对不听劝导、引导的及时报告、协助辖区综合行政执法中队管理。</p> <p>1.对服务区域内乱停放非机动车辆的行为及时劝导、规范，对机动车辆乱停放行为及时引导，做到规范有序停放。</p> <p>2.对服务区域内沿街单位、店铺门前的店外经营、乱堆乱放、乱晒挂等违规和不文明行为进行劝导。</p> <p>3.对服务区域内沿街单位、店铺的橱窗及树木、地面、建筑物、构筑物等设施上的乱张贴乱涂写乱刻画现象，及时劝导并清理干净。</p> <p>4.协助辖区中队做好区域内环境卫生的管理，确保区域内环境卫生整洁有序，地面无果壳纸屑、无烟头、无污水，无乱扔袋装垃圾包等，发现有乱扔垃圾乱倒污水等现象时及时进行劝导。</p> <p>5.对恶劣天气、公共卫生等突发事件有应急预案，事发时及时报告采购人和有关部门，并协助采取相应措施。</p> <p>6.对沙洲湖景区实行 24 小时巡查，维护景区正常秩序，保护景区公私财物的安全，规范劝导未经许可的商业活动、传单散发等违反城市管理规定的行为以及各类不文明行为，预防各类设施设备重大人为损坏、游客安全事故、火灾、盗窃等案件发生，及时巡查发现设施、道路、水面、绿化，墙体存在的安全隐患，进行安全防护、封闭并汇报上级及相关主管单位，管理员掌握相应的消防知识及消防器材使用，在发生火灾时应全力配合各部门负责人进行灭火抢救工作，对景区举办的各项活动做好保障工作，并做好采购单位安排的力所能及的其他工作。</p> <p>7.完成辖区综合行政执法中队和上级交办的保障、宣传等其他非行政管理、非执法性任务。</p> <p>8.沙洲湖景区：夏季：0:00-6:00 巡查人员不得少于 2 人，6: 00-9: 00 巡查人员不得少于 4 人，9: 00-14: 00 不少于 6 人，</p>

	<p>14: 00-22: 00 不少于 10 人, 22: 00-24: 00 不少于 3 人。春、秋、冬季: 0:00-6:00 巡查人员不得少于 2 人, 6: 00-9: 00 巡查人员不得少于 4 人, 9: 00-21: 00 不少于 10 人, 21: 00-24: 00 不少于 2 人。法定节假日期间: 0:00-6:00 巡查人员不得少于 2 人, 6: 00-9: 00 不得少于 4 人, 9: 00-22: 00 不少于 10 人, 22: 00-24: 00 不少于 3 人。</p> <p>其他服务区: 白班: 07:30—11:30, 13:30—17:30, 晚班: 17:30—21:30, 具体由执法中队根据工作需要进行安排。</p> <p>9. 投标人在服务过程中除需考虑一般管理服务内容外, 应根据实际情况或事件的轻重缓急, 对人员进行合理分配, 并在文明城市创建期间、重大活动举办等特殊情况下, 按照采购方要求适当增加服务人员, 保证创建工作的顺利开展。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 5. 垃圾分类配套服务

名称	内容
总服务要求	<p>1. 保洁区域内产生的厨余、可回收物、其他垃圾、有害垃圾、园林绿化、大件、无主建筑垃圾、杂物垃圾等分类收集清运服务, 做到垃圾分类全覆盖。</p> <p>2. 门店产生的垃圾(含可回收物、其他垃圾、少量有害垃圾及厨余垃圾)全面实施上门分类收集, 收集至统一或分散归集点, 建筑装潢垃圾由门店自行负责。</p> <p>3. 沿街商铺垃圾分类收运(含可回收物、其他垃圾、少量有害垃圾及厨余垃圾)、无主垃圾(大件垃圾、杂物垃圾、装修建筑垃圾)清运等作业。</p>

### (1) 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务

名称	内容
流动回收服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容:</b></p> <p>1. 为推进经开区(杨舍镇)生活垃圾分类工作的开展, 按照居民小区生活垃圾“三定一督”四分类的工作要求, 对城北街道范围内无法建设实施垃圾分类收集亭的居民小区, 配备四分类流</p>

	<p>动回收车并配置四分类回收桶，设置固定点位与投放时间，实现定时定点源头分类投放，定人定时检查督导的垃圾分类全流程闭环，不断提升垃圾分类工作成效。</p> <p>2. 根据居民投递垃圾习惯、产废量、人员密集程度、日常进出路线、高频集中区域因素，在小区科学设置垃圾投放点位，配置流动回收车，配备督导人员，按“三定一督”要求开展垃圾分类收运工作。</p> <p><b>二、服务要求及标准：</b></p> <p>根据生活垃圾分类收集、转运的原则，对服务范围内生活垃圾按“四分法”（厨余垃圾、可回收物、有害垃圾和其他垃圾）进行分类收集并负责合法合规转运至指定地点。投标人需确保所有垃圾桶满溢后 15 分钟内更换空桶以供居民使用。</p> <p>1. 做好各类垃圾的分类收集工作；做好各类分类桶满溢后及时更换工作。</p> <p>2. 投标人须对项目工作人员进行岗前培训，确保工作人员掌握垃圾分类的相关知识和实际操作。</p> <p>3. 投标人须做好日常管理相关制度的完善工作，加强设施、设备和人员的日常管理。保证垃圾箱周围的干净整洁，做好相关垃圾设备的维护；制定生活垃圾分类养护长效管理办法；制作设备常见故障排除操作流程表，做好相关设备的故障巡检及抢修机制等。</p> <p>4. 每月对项目所有人员进行安全管理、技能及垃圾分类知识的培训。</p> <p>5. 四分类流动回收车周边垃圾由投标人负责及时清理。</p> <p>6. 投标人应做好各类应急预案。保证在人员不足、车辆故障、垃圾桶损坏短缺、雨雪等极端天气等各类情况下垃圾转运服务顺利进行。</p> <p>7. 投标人每月向采购单位上报月度工作计划。</p> <p>8. 垃圾应收尽收，日产日清。</p> <p>9. 针对重大活动（如文明城市检查、卫生城市检查等），投标人需对服务区域进行全天候收运，投标人应无条件服从采购人</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>管理，不额外增加任何费用。</p> <p>10. 服务时间：早上 6: 00-8: 30；晚上 18: 00-20: 30，服务时间暂定，采购单位有权根据每个点位的实际运行情况进行调整。</p> <p><b>三、其他要求：</b></p> <p>1. 服务单位</p> <p>(1) 按照生活垃圾分类标准开展分类投放督导工作。</p> <p>(2) 设备清洗：垃圾收集容器必须达到每日“一箱一清洁一消杀”作业标准，确保所有设备表面整洁干净无污渍、杂物。</p> <p>(3) 操作规范：按照设备操作流程进行操作，确保规范操作、安全作业。</p> <p>(4) 作业过程中，结合实际，提出合理化建议。</p> <p>2. 作业人员</p> <p>(1) 本标段中所有作业人员要经过专业培训，要具备完整的垃圾分类知识，作业人员着装规范、作业文明、服务优质、确保安全。</p> <p>(2) 作业时须按照采购方要求统一着装，穿戴劳防用品。定期对设备予以养护，保持整洁规范。</p> <p>(3) 作业时严格按照作业流程、作业规范进行作业。</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## (2) 市场门店厨余垃圾收运服务

名称	内容
垃圾收运服务内容、服务要求	<p><b>一、服务内容、服务要求：</b></p> <p>1. 对张家港经开区（杨舍镇）城北街道范围内厨余垃圾收运点包括果蔬店铺、大小农贸市场、生鲜超市等约 59 个，对本服务区域内产生的厨余垃圾必须做到应收尽收，日产日清，产生的厨余垃圾进行收集、二次分拣、运输至南丰镇静脉产业园北控环境再生能源（张家港）有限公司，并按其规范及要求完成交接（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件十“车辆入场流程”）。</p>

2.投标人须根据每条路的实际情况，如商铺、菜场、商超的经营情况，制定合法合规、科学合理可行的收集、运输路线。

3.投标人须按采购人要求对服务区域内的厨余垃圾进行实行收集、二次分拣、运输（根据实际情况每日不低于2次），厨余垃圾运输按照《餐厨垃圾处理技术规范》（CJJ184-2012）执行，须避开交通高峰，途中做到密闭运输，无污水滴漏、垃圾抛洒情况，装卸垃圾无乱倒、乱卸、乱抛现象，垃圾收运过程中不得混收混运；须遵守交通法规，无闯红灯、超速、超载现象；作业文明，采取有效措施减少道路扬尘、噪音、占道停放等作业扰民问题（如服务过程中因以上违规行为并被相关部门处罚的，由投标人自行承担相应责任或损失）。

注：如遇突发性事件、灾害性天气或重大活动期间，应落实安全、应急保障措施，配合采购人且无条件接受采购人安排、保证各区域内垃圾及时清运。

4.投标人须督促劝导服务区域内所有厨余垃圾收运点的“市容环卫责任”，即及时发现劝阻乱泼污水、乱倒或不按规定倾倒垃圾等不文明行为。发现服务区域内有上述不文明行为的商户，及时上报辖区内街道、环卫部门、执法中队，并协助执法中队管理。

5.投标人须对服务区域内所有厨余垃圾收运点进行每月1次上门宣传、指导工作，包括①普及垃圾分类知识，提高垃圾分类知晓率；②组织有针对性的特色活动，提高垃圾分类参与率；③开展垃圾分类日常工作，做好宣传、活动、统计及台账汇报等工作。

6.投标人须做好垃圾分类数据管理，及时报送有关数据（包括垃圾分类参与率、正确率、处置去向等），每月制作1份汇报材料上报采购人。

7.投标人能够以优良的服务态度对采购人所提出的问题或要求作出积极响应，特殊情况下按采购人要求到达采购人指定现场作出相应处理。

## 二、服务标准：

### （一）作业人员

	<p>1.作业人员须通过专业培训直至具备完整的垃圾分类知识后上岗，合同期内仍需进行每季度1次培训，培训资料留存备查。</p> <p>2.作业人员穿戴劳防用品，着装统一规范，作业文明、服务优质、安全高效。</p> <p>3.作业人员将厨余垃圾收集结束后，须及时复位、摆放整齐各商户的专用厨余垃圾桶。</p> <p>4.作业人员应严格按照作业流程、作业规范进行作业。</p> <p>5.作业人员应遵守安全操作规章制度，若发生人身伤害等工伤事故，责任由投标人自行承担，与采购人无关。</p> <p><b>（二）作业车辆</b></p> <p>1.作业车辆外观要求标识统一，中标后须按相关要求进行车辆涂装，统一编号。</p> <p>2.作业车辆应保持外观整洁、车况良好、停放遵章有序；车辆外表无垃圾乱挂放、污物、灰垢，车内工具摆放整齐；外表和垃圾箱体完好无损，有损坏的应及时维修。</p> <p>3.若车辆发生安全事故，须在1小时内口头向采购人报告，12小时内书面向采购人报告。</p> <p>4.作业车辆不得从事与垃圾运输作业无关的其他运输活动。</p> <p>5.作业车辆遇违章或人身、财产事故所产生的费用或责任均由投标人自行承担，与采购人无关。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### （3）居民小区垃圾分类三定一督等相关服务

名称	内容
居民小区垃圾分类三定一督等相关服务服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容：</b></p> <p>1. 投标人需根据保洁区域内每个开放式小区三定一督四分类投放点和归集点位置、布局及道路情况，并协调小区物业确定居民收运时间（原则上为小区早晚两个投放时间后），进行上门精细收运并实现精准化服务。</p> <p>2. 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务（不含垃圾分类流动车点位）：开放式小区根据采购单位要求设置专人负责，主要从事分类垃圾收集点分类督导、分类收集点设施清（擦）洗、分</p>

类收集点位周边地面保洁、巡回清捡、分类转运等工作；垃圾分类督导员工作时长为 5 个小时，投标人根据采购单位要求设置误时投放点位，设置误时投放点位督导员总服务时长不低于 6 小时，具体延长时间由采购单位根据不同点位不同需求来确定。

## **二、服务要求及服务标准：**

1. 垃圾收集房（桶）设施内外环境消杀药物喷洒：每周一次；
2. 垃圾桶（房）每日清洗，做到垃圾房、亭、桶及墙、地面无积灰、污迹、乱涂贴，垃圾桶外表整洁，垃圾房、亭、桶无污水外溢，保持下水口清洁、排水畅通。垃圾桶（房）周围无明显污渍、无污水积存；
3. 垃圾桶/房周边大量建筑垃圾、大件垃圾妥善处理或清运，保证无主垃圾清运、保洁到位，清运完毕后应将垃圾桶放归原位，垃圾做到日产日清；
5. 垃圾桶（房）周围地面无抛撒、内部无存留垃圾，箱体摆正，并一日清洗两次；
6. 垃圾桶按规定摆放，垃圾桶无破损、干净整洁、及时清理不得满溢；
7. 垃圾桶的数量根据垃圾量的变化适量增加，增加部分包含在报价内；
8. 垃圾桶、垃圾房每日清洗一次，发现严重污损，随时清洗，设施损坏及时维修或更换并承担相关费用。

## **三、张家港市垃圾分类督导员作业规范：**

- （一）投放点开启前准备工作
  1. 督导员保持良好的精神面貌和积极的工作态度。
  2. 工作时间穿着工作服，佩挂垃圾分类督导员证(或督导员信息上墙)。
  3. 提前到达投放点位，检查投放点周围是否有零散垃圾，对垃圾进行捡拾清理。
  4. 检查投放点分类公示牌是否清晰完好，确保公示牌处于醒目位置。

5. 检查投放点的各类设施设备是否正常完好，做好排风设备、显示屏、洗手等设施的启用工作。
  6. 对分类垃圾桶逐一开盖规范摆放，做到与垃圾分类指示牌一一对应，配备好辅助工具。
- （二）投放点开放中督导工作
1. 引导居民正确分类投放，对于不正确分类及投放的居民进行劝导解说，指出错误的分类，指导正确分类现场整改。
  2. 在不影响正常督导情况下，合理安排时间整理可回收物（如纸板、塑料等），居民投放高峰时间不得整理。
  3. 告知居民厨余垃圾应当破袋投放，引导居民自行破袋，并投入正确的垃圾桶内，告知其附近清洗设备，为居民提供良好的服务。
  4. 分类督导过程中，如遇态度恶劣、不听劝导、不予以配合的居民，要明确告知处罚条例和曝光方式，及时上报反馈至物业和社区。
  5. 分类垃圾桶垃圾满桶时，应及时更换干净的空桶，将满桶垃圾盖好桶盖，移至投放点一侧整齐摆放等待清运。
  6. 督导员应文明用语、规范用语；坚持文明引导，避免与居民发生冲突。
- （三）投放时间结束清理工作
1. 对脏污的垃圾容器、地面、工具等进行冲洗，对投放点内部、投放窗口、外墙进行擦拭，确保投放点干净整洁，防止蚊虫滋生和异味扰民。
  2. 将清洗干净的垃圾容器按顺序放回原位或撤离投放点位，各类清洁用具摆放整齐，检查投放点的整体情况，做好消毒消杀工作。
  3. 投放时间结束应关闭投放窗口，并告知未按时投放的居民注意投放点开放时间段。
  4. 仔细检查并关闭电器设施，确保电源安全；设施设备出现故障，不能正常使用的应及时修理并承担相关费用。
  5. 离开投放点时要将门窗锁好或将卷帘门关闭，防止非投放

	<p>时间段进出投放垃圾的行为。</p> <p><b>四、垃圾驳运称重计量工作</b></p> <p>1. 小区采取驳运暂存的，督导员应按照要求配合驳运人员做好换桶工作，严格杜绝混收混运。</p> <p>2. 小区启用称重计量的，督导员应做好投放点称重设施日常清洁维护，每日检查读卡器、垃圾桶芯片等是否工作正常及在位，保证称体及计量显示屏无污迹、无污物，发现设施有损坏的，应做到及时修理并承担相关费用。</p> <p>注：本垃圾分类督导员作业规范为现行规范，服务期内如有新的规范，以最新规范为准。</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### （4）门店生活垃圾收运服务

名称	内容
生活垃圾收运服务内容、服务要求	<p><b>一、服务内容、服务要求:</b></p> <p>1. 根据经开区（杨舍镇）年度生活垃圾分类工作计划，实现生活垃圾无害化、减量化和资源化处置，以打造“富有杨舍特色、争创江苏第一”为区镇垃圾分类工作目标，按照生活垃圾“三定一督”四分类工作要求，并结合实际，对区镇城北街道范围内沿街门店生活垃圾实施定时定点源头分类投放、定人定时检查督导的垃圾分类全流程闭环，积极引导商户进行垃圾分类，不断提高沿街门店分类知晓率、准确率，提升垃圾分类工作成效。</p> <p>2. 根据每条路门店商户经营情况，因地制宜定制垃圾分类收运标准：</p> <p>（1）定点投放：制定“四定”工作法，定车辆、定时间、定路线、定人员对街区商户进行督导投放；</p> <p>（2）巡回收集：“公交式”收运，按照每条街面门店的数量及营运的时长，制定合理收运路线及收运时间，按要求在区域内巡回收集，商户集中位置以 40 米-80 米的距离设置短时间定点投放（20-30 分钟停留时间）。</p>

	<p>(3) 预约上门：对垃圾产生量大的商户，使用微信小程序可直接联系上门收运。</p> <p>3. 服务内容：对本服务区域内所有门店的生活垃圾必须做到应收尽收以及兼带收运沿街部分住户产生的生活垃圾。</p> <p>(1) 门店分类垃圾收运要信息化可追溯，建立门店信息化数据库，便于对各门店垃圾分类收运效果进行评价。</p> <p>(2) 根据门店投放垃圾习惯、产废量、门店分布、沿街走向、区域因素，合理配置垃圾分类收运车。配备专职人员日常指导、宣传、培训、巡检。</p> <p><b>二、服务要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 做好区域内垃圾分类知识的宣传、普及垃圾分类知识，提高垃圾分类知晓率；开展垃圾分类日常工作，做好宣传、活动、统计及台账汇报等工作；针对性的组织特色活动，提高垃圾分类参与率；</li><li>2. 针对分类不好的商户，协助街道、社区、综合执法部门开展各类宣传活动，并在能力范围内做好执法证据的保全和提供，项目开展后达到居民垃圾分类的：知晓率 100%、参与率<math>\geq 90\%</math>、正确率<math>\geq 80\%</math>；</li><li>3. 做好各类垃圾的收集转运工作；做好各类分类桶满溢后及时转运；</li><li>4. 做好垃圾分类数据管理，及时报送有关数据（包括不限于垃圾分类参与率、正确率、各类垃圾处置去向等等），每月制作一份垃圾分类推广汇总表；</li><li>5. 投标人须对项目工作人员进行岗前培训，确保工作人员掌握垃圾分类的相关知识和实际操作；</li><li>6. 投标人须做好日常管理相关制度的完善工作，加强设施、设备和人员的日常管理，保证投放车的干净整洁，做好相关设备的维护；制定生活垃圾分类养护长效管理办法；制作设备常见故障排除操作流程表，做好分类相关设备的故障巡检及抢修机制等；</li><li>7. 分类车辆周边垃圾在投放时间内由投标人负责清理；</li></ol>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>8. 根据生活垃圾分类收集、转运的原则。对服务范围内生活垃圾按“四分法”（厨余垃圾、可回收物、有害垃圾和其他垃圾）进行分类收运并负责分别转运至采购人指定地点。</p> <p>9. 设备清洗：垃圾收集容器必须达到“一箱一清洁一消杀”作业标准，确保所有设备表面整洁干净无污渍、杂物；</p> <p>10. 操作规范：按照设备操作流程进行操作，确保规范操作、安全作业；</p> <p>11. 作业过程中，结合实际，提出合理化建议；</p> <p>12. 服务作业时间为：（1）收运时间：6:00—22:30 部分特殊路段根据实际情况，工作时间服从甲方安排，为定点及循环收运（采购人可根据实际情况对收运时间进行调整，投标人须配合调整并承担相关费用）（2）收运车辆、人员到达收集点时间必须提前收运起始时间十分钟以上。（3）针对重大活动（如文明城市检查、卫生城市检查等）、特殊重点区域（夜宵、大排档等），投标人需对服务区域进行全天候收运，投标人应无条件服从采购人管理，不额外增加任何费用。（4）根据商家垃圾产生时间特殊或者数量较大，可通过微信小程序进行预约上门收运。</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### （四）人员要求

##### 1. 总体要求：

（1）人员配置为工作岗位所需人员最低配置且不含轮休；服务人员作业时间及具体轮休时间由投标人根据国家有关规定及实际工作需要自行安排。

（2）作业期间服务人员的变动必须在7个工作日内书面报告采购人，中标人承担所有服务人员的安全责任及费用。

（3）投标人针对本标段须配备服务人员不少于 $181+21+8+40+4+6+51+9=320$ 人，各子项目所需配备人员，详见各子项目人员要求。

（4）根据《中华人民共和国劳动合同法》、《中华人民共和国社会保险法》、《住房公积金管理条例》，投标人必须依法规范用工，符合规定条件的

人员须签订劳动合同，依法参加社会保险、缴存住房公积金，未退休人员工资应不低于最新公布的投标人所在地最低工资标准(经费测算明细表中应载明社会保险、住房公积金缴存金额及员工工资)。

## 2.环卫一体化保洁

名称	内容
人员要求	<p><b>一、人员数量及年龄要求:</b></p> <p><b>(一) 人员数量要求</b></p> <p>1. 项目经理: 1人</p> <p>2. 项目管理人员及内勤人员(含安全员): <math>\geq 5</math>人</p> <p>3. 道路、绿化带、河道保洁人员: <math>\geq 93</math>人(包含清扫队长,各工种具体人数由投标人自行配置,总人数不能低于93人)</p> <p>4. 各类车辆驾驶员: <math>\geq 12</math>人(含车队长1人)</p> <p>5. 开放式小区(含楼道保洁)人员: <math>\geq 70</math>人</p> <p><b>(二) 人员年龄要求</b></p> <p>1. 道路、绿化带、河道保洁人员及开放式小区(含楼道保洁)人员: 至少10人为法定未退休人员,剩余人员男性年龄不得高于70周岁,女性年龄不得高于65周岁。</p> <p>2. 本子项目除道路、绿化带、河道保洁人员和开放式小区(含楼道保洁)人员外,项目经理、项目管理人员及内勤人员、驾驶员等都须为法定未退休人员。</p> <p><b>二、人员证书及其他要求:</b></p> <p>1. 项目经理: 大专或以上学历,具有同类项目管理经验的优先。</p> <p>2. 项目管理人员及内勤人员: 大专或以上学历。其中安全员需持有安全培训合格证书,身体健康,精神面貌佳,应变能力强,责任心强的优先。</p> <p>3. 道路、绿化带、河道保洁人员: 身体健康、精神面貌佳,应变能力强,服务态度好,责任心强的优先。</p> <p>4. 各类车辆驾驶员: 驾驶员须具备相应准驾车辆的准驾证件,身体健康精神面貌佳,应变能力强,服务态度好,责任心强的优先。</p>

	7. 开放式小区（含楼道保洁）人员：身体健康、精神面貌佳，应变能力强，服务态度好，责任心强的优先。
--	---------------------------------------------------

### 3.公厕保洁

名称	内容
人员要求	<p><b><u>一、人员数量要求：</u></b></p> <p><u>1. 厕所保洁作业人员：<math>\geq 21</math> 人（含子项目负责人 1 人，含夜间流动厕所保洁作业人员 4 人）</u></p> <p><b><u>二、人员其他要求：</u></b></p> <p><u>1. 厕所保洁作业人员：男性年龄不得高于 70 周岁，女性年龄不得高于 65 周岁，超龄人员（超法定退休年龄）人数占承担本子项目人员总数的比例<math>\leq 50\%</math>。</u></p> <p><u>2. 子项目负责人：为法定未退休人员，具有同类项目管理经验。</u></p>

### 4.开放式小区绿化管养

名称	内容
人员要求	<p><b><u>一、人员数量及年龄要求：</u></b></p> <p><u>1. 养护工人：<math>\geq 8</math> 人（含养护队长）</u></p> <p><u>2. 养护工人：男性年龄不得高于 70 周岁，女性年龄不得高于 65 周岁。</u></p> <p><b><u>二、人员其他要求：</u></b></p> <p>1. 养护队长：会使用手机上传照片，主要负责养护工人的管理。实行常日制上班，在采购人处考勤每周不少于 5 天。</p> <p>2. 做好一线养护班组的指导、培训工作，把关养护细节及技术细节，掌握养护进度，做好养护人员安全工作以及采购单位安排的其他工作。若有高空作业，高空作业人员须持有高处作业操作证（说明：高处作业证为特种作业人员操作证，作业类型：高处作业，由国家安全生产监督管理总局监制或中华人民共和国应急管理部监制）。</p>

### 5.市容服务

名称	内容
人员要求	<p><b><u>一、人员数量要求:</u></b></p> <p><u>1. 队员: <math>\geq 40</math> 人 (含队长 1 名、副队长 1 名)</u></p> <p><b><u>二、人员年龄及其他要求:</u></b></p> <p><u>1. 人员配备要求: 配备人数不低于 40 人, 其中 8 名队员为机动队员, 由采购人另做工作安排。</u></p> <p><u>2. 队长: 男性, 年龄不得高于 50 周岁, 大专及以上文化程度, 身体健康, 精神面貌佳, 应变能力强, 具有良好人际沟通能力, 服务态度好, 责任心强, 无违法犯罪记录, 有市容服务工作经验, 退伍军人优先。</u></p> <p><u>3. 队员, 男性, 年龄不得高于 55 周岁; 女性, 年龄不得高于 45 周岁。女性不超过 5 人。初中及以上文化程度, 身体健康, 精神面貌佳, 应变能力强, 具有良好人际沟通能力, 服务态度好, 责任心强, 无违法犯罪记录, 退伍军人优先。</u></p> <p><b><u>三、人员证书要求:</u></b></p> <p><u>1. 队长、副队长需具有保安员证书。</u></p> <p><u>2. 队员中至少 10 人具有保安员证书。</u></p>

## 6. 垃圾分类配套服务

### (1) 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务

名称	内容
人员要求	<p><b><u>一、人员数量要求:</u></b></p> <p><u>1. 督导员: <math>\geq 4</math> 人</u></p> <p><b><u>二、人员年龄及证书要求:</u></b></p> <p><u>1. 督导员: 男性, 为法定未退休人员, 持有效期内的 C 证及以上驾驶证。</u></p> <p><b><u>三、人员其他要求:</u></b></p> <p><u>1. 人员身体健康, 责任心强, 具备垃圾分类相关知识并负责垃圾的督导及转运工作。</u></p>

### (2) 市场门店厨余垃圾收运外包服务

名称	内容
人员要求	<p><b><u>一、人员数量要求:</u></b></p> <p>1. 驾驶员: <math>\geq 3</math> 人 (含车队长 1 人)  2. 随车员: <math>\geq 3</math> 人</p> <p><b><u>二、人员年龄及证书要求:</u></b></p> <p>1. 驾驶员: 持有 B 证及以上准驾证件。  2. 男性年龄不得高于 55 周岁; 女性年龄不得高于 50 周岁。</p> <p><b><u>三、人员其他要求:</u></b></p> <p>1. 驾驶员、随车员: 身体健康、精神面貌佳、沟通与应变能力强、服务态度好、责任心强。</p>

### (3) 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务

名称	内容
人员要求	<p><b><u>一、人员数量要求:</u></b></p> <p>1. 督导员: <math>\geq 51</math> 人</p> <p><b><u>二、人员其他要求</u></b></p> <p>1. 身体健康, 责任心强, 具备垃圾分类相关知识并负责垃圾的督导工作。</p>

### (4) 门店生活垃圾收运服务

名称	内容
人员要求	<p><b><u>一、人员数量要求:</u></b></p> <p>1. 电动三轮车驾督员: <math>\geq 7</math> 人  2. 四轮燃油车驾督员: <math>\geq 2</math> 人</p> <p><b><u>二、人员年龄及证书要求:</u></b></p> <p>1. 电动三轮车驾督员: 男性, 55 周岁以内, 身体健康。  2. 四轮燃油车驾督员: 男性, 55 周岁以内, 身体健康。驾驶须具备相应车辆的准驾证件, 身体健康。</p> <p><b><u>三、人员其他要求</u></b></p> <p>1. 身体健康, 责任心强, 具备垃圾分类相关知识并负责垃圾的督导工作。</p>

## (五) 设备、车辆、数字化监管平台要求

### 1. 环卫一体化保洁

名称	内容
车辆、设备要求	<p><b><u>一、车辆、设备数量要求:</u></b></p> <p>1. 中型扫地车: <math>\geq 6</math> 辆</p> <p>2. 大型扫地车: <math>\geq 2</math> 辆</p> <p>3. 小型电动扫地车: <math>\geq 2</math> 辆</p> <p>4. 洒水车: <math>\geq 2</math> 辆</p> <p>5. 电瓶三轮车: <math>\geq 120</math> 辆</p> <p>6. 弥雾机: <math>\geq 2</math> 台</p> <p>7. 三轮高压清洗车: <math>\geq 3</math> 辆</p> <p>8. 多功能乘用车(皮卡车): <math>\geq 2</math> 辆</p> <p>9. 电动三轮垃圾收集车: <math>\geq 5</math> 辆</p> <p>10. 打磨机: <math>\geq 1</math> 台</p> <p>11. 粉碎机: <math>\geq 1</math> 台</p> <p>12. 背负式鼓风机: <math>\geq 1</math> 台</p> <p>13. 汽油锯: <math>\geq 1</math> 台</p> <p>14. 铲雪装置: <math>\geq 2</math> 套</p> <p>15. 一线作业工人终端: <math>\geq 163</math> 个</p> <p>16. 打捞船: <math>\geq 2</math> 艘</p> <p>17. 作业车辆 GPS 终端: <math>\geq 11</math> 套</p> <p><b><u>二、车辆、设备配置要求(自有或租赁均可):</u></b></p> <p>1. 中型扫地车: 核定载重质量 3 吨及以上, 双发动机, 带喷淋防尘装置, GPS 定位。副发动机功率 <math>\geq 55KW</math> 清扫宽度 <math>\geq 3M</math>。</p> <p>2. 大型扫地车: 核定载重质量 8 吨及以上, GPS 定位。清扫宽度 <math>\geq 3M</math>; 洗扫宽度 <math>\geq 3M</math>。</p> <p>3. 小型电动扫地车: GPS 定位 (500L 以上)。</p> <p>4. 洒水车: 核定载重质量 8 吨及以上, GPS 定位。最高清洗水压 <math>\geq 10Mpa</math>; 高压清洗水流量 <math>\geq 134L/min</math>; 水罐容积 <math>\geq 9000L</math>; 具有高压冲洗和洒水作业功能。</p>

	<p><u>5. 电瓶三轮车：快保。</u></p> <p><u>6. 弥雾机：消杀药品喷洒设备。</u></p> <p><u>7. 多功能乘用车（皮卡车）：核定载重质量 2.5 吨及以上， GPS 定位。</u></p> <p><u>8. 电动三轮垃圾收集车：符合交通法规，能进市区作业。</u></p> <p><u>19. 投标人提供的车辆必须为符合采购单位现场实际要求并符 合相关主管部门规定的合格车辆）；扫地车、洒水车等车辆安装 好 GPS，并连接到杨舍镇/市容处监管中心平台。</u></p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 2.公厕保洁

名称	内容
设施设备要求	<u>设施设备配备要求：投标人按照项目需求自行配备。</u>

## 3.开放式小区绿化管养

名称	内容
绿化机械要求	<p><u>（自有或租赁均可）</u></p> <p><u>1. 草坪机：≥1 台</u></p> <p><u>2. 绿篱修剪机：≥3 台</u></p> <p><u>3. 油锯：≥1 台</u></p> <p><u>4. 高枝油锯：≥1 台</u></p> <p><u>5. 割灌机：≥3 台</u></p> <p><u>6. 背负式鼓风机：≥2 台</u></p> <p><u>7. 附设警示灯的路栏：≥4 个（国标样式及尺寸）</u></p> <p><u>8. 防撞墙：≥4 个（长*宽*高=1500mm*548mm*900mm）</u></p> <p><u>9. 交通警示锥：≥100 个</u></p>

## 4.市容服务

名称	内容
车辆、设备配	<u>一、车辆、设备数量要求</u>

备要求	<p>1. 皮卡车: <math>\geq 1</math> 辆</p> <p>2. 电动巡逻车: <math>\geq 14</math> 辆</p> <p>3. 定位对讲机: <math>\geq 40</math> 台</p> <p>4. 视频记录仪: <math>\geq 40</math> 台</p> <p><b>二、车辆、设备配置要求 (自有或租赁均可)</b></p> <p>1. 皮卡车, 有开放式拖斗, 车辆手续齐全, 交强险、商业保险在有效期内, 符合排放标准 (车辆动力须满足采购人实际使用需要, 如不满足, 中标人须无条件更换车辆), 车体颜色为白色 (车辆作为日常工作使用, 具体由采购人统一安排)。</p> <p>2. 电动巡逻车, 二轮电动车, 续航时间长, 车辆上路手续齐全。</p> <p>3. 定位对讲机, 具有定位功能和数字模式。</p> <p>4. 视频记录仪, 为现场管理服务进行视频摄录。</p>
-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 5. 垃圾分类配套服务

### (1) 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务

名称	内容
车辆、设施配备要求	<p><b>二、车辆、设施数量要求:</b></p> <p>1. 电动 4 轮 8 桶流动回收车: <math>\geq 4</math> 辆</p> <p>2. 240L 清运桶: <math>\geq 64</math> 个</p> <p><b>二、车辆配备要求 (自有或租赁均可) :</b></p> <p>1. 电动 4 轮 8 桶流动回收车: 车辆由投标人提供, 车辆外观相对统一, 标识按采购人确定为准。采购人如需张贴、喷涂, 费用由中标人负责。所有车辆的所有权归中标人, 车辆的维护、保养、保险、违章、车损、车辆停放场地等费用均由中标人负责。</p> <p>2. 车辆配置要求</p> <p>(1) 整备质量 (kg) : <math>\geq 1500</math></p> <p>(2) 额定载荷 (kg) : <math>\geq 800</math></p> <p>(3) 额定乘员 (人) : <math>\geq 2</math></p> <p>(4) 电机: <math>\geq 48V 5KW</math> 交流动力牵引电机</p> <p>(5) 速度控制系统: 无级变速 (电机直接驱动)</p>

	<p>(6) 电池: <math>\geq 48V 210Ah</math> 免维护蓄电池</p> <p>(7) 单色显示屏: 尺寸<math>\geq 1000mm*1200mm</math>, 额定功率 300W, 防护等级<math>\geq IP65</math>, 点间距 P10</p> <p>(8) 容量: 可容纳 8 个 240L 桶</p> <p><b>三、垃圾桶及其他物耗品配置要求:</b></p> <p>1. 每辆车垃圾桶配备要求: 240L 清运桶按照标配两套四分类备齐备足 (一套含 8 个 240L 清运桶, 其中 4 个其他垃圾, 2 个厨余垃圾, 1 个有害垃圾, 1 个可回收物配置; 后期配置可按采购人要求或实际情况调整), 备用桶的数量根据点位实际情况配足配齐。所提供的垃圾桶符合行业标准, 垃圾桶分类标识要按照国家相关标准配备。</p> <p>2. 其他物耗品配备要求: 需供应垃圾分类处理服务所需的物耗品(如: 扫帚、抹布、手套等)。</p> <p>3. 垃圾桶如有破损投标人应及时更换。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## (2) 市场门店厨余垃圾收运外包服务

名称	内容
车辆、设备要求	<p><b>一、车辆、设备数量要求:</b></p> <p>1. 厨余垃圾收集车: <math>\geq 3</math> 辆</p> <p>2. 视频记录仪: <math>\geq 3</math> 台</p> <p><b>二、车辆、设备配置要求(自有或租赁均可):</b></p> <p>1. 车辆配置要求: 车辆自重<math>\geq 4</math> 吨, 箱体有效容积<math>\geq 7</math> 立方米, 密闭性能良好。</p> <p>2. 视频记录仪: 拍照像素<math>\geq 3600</math> 万, 容量<math>\geq 256G</math>。</p> <p>3. 厨余垃圾收集车具体要求:</p> <p>(1) 投标人应配备专用运输车辆用于厨余垃圾的收运。运输车辆需符合现行《机动车运行安全技术条件》(GB7258-2017) 及《生活垃圾收集运输技术规程》(CJJ205-2013) 的标准。</p> <p>(2) 运输车辆应喷涂统一、规范、清晰的标志标识, 标明属厨余垃圾, 并标注运输单位。</p> <p>(3) 运输车辆应具有车辆智能管理系统, 确保采购人可实时查询相关信息: ①可实时监控查询车辆驾驶室及行车状况, 监控录</p>

	<p>像储存<math>\geq 20</math>天；②可通过地图实时展示厨余垃圾收运车的位置、数量；③可随时查看厨余垃圾车的数据报表（包括收运路线、收运点位、收运时间段等）。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------

### (3) 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务

名称	内容
设施要求	<p><u>垃圾桶及其他物耗品配置要求</u></p> <p>1. 240L 清运桶，所提供的垃圾桶符合行业标准，垃圾桶分类标识要按照国家相关标准配备。</p> <p>2. 其它物耗品配备要求：需供应垃圾分类处理服务所需的物耗品（如：扫帚、抹布、手套等）。</p> <p>3. 垃圾桶如有破损投标人应及时更换。</p>

### (4) 门店生活垃圾收运服务

名称	内容
车辆、设施配备要求	<p><u>一、车辆、设施数量要求：</u></p> <p>1. 四轮垃圾分类收运车（燃油）：<math>\geq 2</math>辆</p> <p>2. 电动三轮收运车：<math>\geq 7</math>辆</p> <p><u>二、车辆配备要求（自有或租赁均可）：</u></p> <p>1. 车辆由投标人提供，车辆外观相对统一，标识按采购人确定为准。采购人如需张贴、喷涂，费用由中标人负责。所有车辆的所有权归中标人，车辆的维护、保养、保险、违章、车损、车辆停放场地设置、归集点位设置、收集点位设置、氛围布置、接水接电等费用均由中标人负责。</p> <p><u>2. 车辆配置要求：</u></p> <p>2. 1 四轮垃圾分类收运车（燃油） 1辆</p> <p>(1) 外形尺寸(mm) <math>\leq 4070*1560*1910</math></p> <p>(2) 箱体内部尺寸(mm) <math>\leq 1800*1300*1300</math></p> <p>(3) 总质量(KG) <math>\leq 1800</math></p> <p>(4) 额定载质量(KG) <math>\geq 580</math></p> <p>(5) 额定载客(人) 2人</p>

	<p>(6) <u>最小离地间隙(mm) <math>\geq 150</math></u></p> <p>(7) <u>发动机燃油种类/排放标准 汽油/国六</u></p> <p>(8) <u>摄像头 2 个摄像头 (人行侦测, 双向语音, 200 万像素以上红外带拾音功能半球, 并连接到管理平台)</u></p> <p>(9) <u>可容纳 6 个 240L 桶:</u></p> <p>(10) <u>监控录像设备: 收运工作期间不间断, 监控录像存储时间不少于 15 天</u></p> <p>(11) <u>位置信息采集 (车辆 GPS) ;</u></p>
	<p><u>2.2 四轮垃圾分类收运车 (燃油) 1 辆</u></p> <p>(1) <u>外形尺寸(mm) <math>\leq 5070*1710*2320</math></u></p> <p>(2) <u>箱体内部尺寸(mm) <math>\leq 3040*1600*1500</math></u></p> <p>(3) <u>总质量(KG) <math>\leq 3500</math></u></p> <p>(4) <u>额定载质量(KG) <math>\geq 1500</math></u></p> <p>(5) <u>额定载客(人) 2 人</u></p> <p>(6) <u>最小离地间隙(mm) <math>\geq 175</math></u></p> <p>(7) <u>发动机燃油种类/排放标准 汽油/国六</u></p> <p>(8) <u>车载摄像头 1 个 (人行侦测, 双向语音, 200 万像素以上红外带拾音功能半球, 并连接到管理平台)</u></p> <p>(9) <u>可容纳 8 个 240L 桶:</u></p> <p>(10) <u>监控录像设备: 收运工作期间不间断, 监控录像存储时间不少于 15 天</u></p> <p>(11) <u>位置信息采集 (车辆 GPS) ;</u></p>
	<p><u>2.3 电动三轮收运车 7 辆</u></p> <p>(1) <u>额定乘员 1 人</u></p> <p>(2) <u>长*宽*高 <math>\leq 2500*1300*1350</math> (mm)</u></p> <p>(3) <u>车厢尺寸 <math>\leq 1500*1300*1000</math> (mm)</u></p> <p>(4) <u>充电时间 收运时间内须正常运行</u></p> <p>(5) <u>摄像头 1 个 (人行侦测, 双向语音, 200 万像素以上红外带拾音功能半球, 并连接到管理平台)</u></p> <p>(6) <u>可容纳 6 个 120L 桶:</u></p>

	<p><u>(7) 监控录像设备：收运工作期间不间断，监控录像存储时间不少于 15 天</u></p> <p><u>(8) 位置信息采集（车辆 GPS）；</u></p> <p><b><u>三、垃圾桶及其他物耗品配置要求：</u></b></p> <p><u>1. 每辆车垃圾桶配备要求（按车型配备）：120L、240L 清运桶按照标配两套四分类备齐备足（一套含 8 个 240L 清运桶，其中 4 个其他垃圾，2 个厨余垃圾，1 个有害垃圾，1 个可回收物配置；后期配置可按采购人要求或实际情况调整），备用桶的数量根据点位实际情况配足配齐。所提供的垃圾桶符合行业标准，垃圾桶分类标识要按照国家相关标准配备。</u></p> <p><u>2. 其他物耗品配备要求：需供应垃圾分类处理服务所需的物耗品（如：扫帚、抹布、手套等）。</u></p> <p><u>3. 垃圾桶如有破损投标人应及时更换。</u></p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 6.数字化监管平台

名称	内容
数字化监管平台要求	<p><b><u>一、总体要求（适用于本标段所有子项目）：</u></b></p> <p><u>1. 数字化监管平台</u> <u>投标人须将市政道路清扫保洁、本标段所有服务内容依托现代智慧化手段统一整合，需有数字化作业监管平台，形成协同、高效、闭环的服务体系。</u></p> <p><u>2. 门店分类垃圾收运要信息化可追溯，要求建立门店信息化数据库，便于对各门店垃圾分类收运效果进行智能评价。</u></p> <p><u>3. 投标人提供的门前三包市容服务队伍必须建立智能考勤打卡和考核系统，实现点位打卡、巡查轨迹汇总，并适时与综合行政执法办公室 5G 城管系统、网格化联动勤务系统对接。</u></p> <p><u>4. 运输车辆应具有车辆智能管理系统，确保采购人可实时查询相关信息：①可实时监控查询车辆驾驶室及行车状况，监控录像储存≥20 天；②可通过地图实时展示厨余垃圾收运车的位置、数量；③可随时查看厨余垃圾车的数据报表（包括收运路线、收运点位、收运时间段等）。</u></p>

5. 投标人中标后，须将车辆智能管理系统接入张家港市杨舍镇综合行政执法办公室、社会综合治理网格化联动分中心平台。

## 二、数字化监管平台作业内容

1. 该监管平台需接入区镇联动指挥中心平台，便于采购单位随时掌握保洁人员、车辆的作业轨迹；一线保洁人员必须佩戴工作牌或智能对讲系统，作业车辆必须安装 GPS 定位。

2. 对外提供门店垃圾收运管理小程序、点位管理、参数配置、位置信息管理、电子围栏、语音对讲服务、远程协作、文件上传、广播管理、系统管理等。

## 三、数字化监管平台作业要求及标准

### 1. 语音对讲

实现全国不限距离对讲，可以同时满足单呼、组呼。环卫管理人员通过对讲，实时指挥调度环卫工人及环卫作业车队。

### 2. 录音

在需要时按下一键录音功能，录音后实时上传平台保存；录音结束自动上传平台存档，做到可回放、下载。

### 3. 位置信息管理

(1) 可实时上报位置数据，形成活动轨迹，并留存平台可随时根据日期查看和回放；平台支持电子围栏功能，统计电子围栏进出次数，形成统计明细和报表。

(2) 在岗期间，环卫管理人员可随时查看人员实时位置和活动轨迹，根据位置信息进行人员的管理和调度，平台自动分析统计人员滞留时间。为保障环卫作业人员在指定区域内工作，可在平台划定电子围栏，可对指定群组设置越界报警功能，平台自动统计越界次数。

(3) 车辆定位设备可以上传车辆实时位置至智慧环卫管理平台。平台可对车辆位置进行分析、统计和保存，形成统计明细和报表。

### 4. 广播通知

	<p>可一键下发文字或语音通知，可发送给指定个人或群组。临时工作通知，可在平台编辑文字，一键发送到指定群组或个人，前端对讲机自动语音广播，实时通知到每一个人。</p> <p>5.一键报警</p> <p>终端向平台发起报警：如遇危险环卫工人一键发起呼救，平台移动端和 PC 端同时收到报警鸣响和消息弹窗，快速锁定报警发起者位置信息。</p> <p>6.排班提醒</p> <p>设置排班时间，可向每台对讲机广播上下班时间，提醒打卡，保证人员及时到岗。</p> <p>7.手机 APP 管理</p> <p>手机可查看人员状态等信息。</p> <p>8.门店垃圾收运管理</p> <p>9.通过手机端小程序或 APP 登录对应账号，可以实现门店垃圾收运人员现场照片拍摄、位置上传、文字编辑上传等功能。</p> <p>通过信息化监管平台将作业人员、车辆、垃圾收集、设施配置、案件办结、远程管控终端等资源有效整合，充分利用，实现“动态查过程，静态看结果”，形成智能化、精细化、规范化、实时化的管理模式。</p> <p>10.智慧环卫数字平台显示终端</p> <p>投标人需在办公场所设置智慧环卫数字平台显示终端，对平台各项功能进行直观呈现。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## (六) 其他服务要求

名称	内容
其他服务要求	<p><b>一、办公场地</b></p> <p>1. 投标人中标后需自行设置办公场所、停车场地、会议培训场所、工器具及设施设备放置场所、服务人员修整场所。办公区域内需有规章制度等上墙资料。</p> <p><b>二、安全生产要求：</b></p>

	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 对员工进行安全生产教育，落实责任制，落实有关安全措施。</li> <li>2. 行驶必须严格遵守交通规则。</li> <li>3. 作业人员必须统一穿着带反光标志和投标人标志的工作服。</li> <li>4. 作业时必须落实警示标志及防护措施。</li> <li>5. 扫斗车必须沿马路侧石或路边摆放，不得妨碍交通。</li> <li>6. 须密切掌握车辆的性能状况，及时维修，杜绝事故隐患。</li> <li>7. 车辆年审购买保险等相关工作。</li> <li>8. 全额购买从业人员的工伤保险及保障员工相关劳保福利。</li> <li>9. 做好消防及应急事件演练工作，确保员工能掌握消防设施设备的使用和操作，能了解应急事件的处置流程等。</li> <li>10. 做好防火措施，配足性能良好的消防器材。</li> <li>11. 做好安全用电措施，不得乱拉、乱挂、乱接电线，不使用非生产性大功率电器，不得超线路负载使用电器。</li> <li>12. 各类作业期间，必须按各工种的操作特性，落实各类的安全防护措施，确保人员及财产的安全。</li> <li>13. 发生安全生产事故的，要在 12 小时内上报。</li> <li>14. 设备间不得堆积杂物，劳动工具定点有序摆放。</li> <li>15. 水渠畅通，无垃圾积聚，及时清排污水。</li> <li>16. 下班前必须把站场清理干净。</li> </ol> <p><b>三、应急服务要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 负责特殊情况下的应急保障服务，包括突发应急事件或大型检查、重大活动保障、一般自然灾害保障等。</li> <li>2. 投标人应建立应急保障机制，成立应急保障领导小组，储备充分的应急物资，制定专项保障和应急预案、明确责任人员、规范处置程序，确保突发事件得到及时妥善处理。按照充分准备、周密部署、快速反应、协调联动、果断处置的原则，开展各项应急及特勤作业的处置工作。主要包括突发性公共污染事件（道路遗撒等）应急处置极端天气（“极端天气”包括台风、雾霾、大风污染、扬尘污染和道路积水清除等）环境卫生保障、重大活动任务临时保障等。</li> </ol>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3. 在台风或持续大雨过后，路面废弃物普遍性激增或出现大面积污染时，投标人在风雨过后，应及时组织突击清理，及时将路面泥沙及垃圾冲洗清扫干净，及时将断树枝清理干净，确保迅速恢复交通畅通，并及时清洗交通护栏、路沿石。

4. 在举办大型活动时，投标人应对相关区域的环卫工作全力配合。保持充足的环卫作业力量。根据活动规模组织环卫保洁队伍，协调解决环卫作业车辆、移动公厕，积极主动地开展环卫专业作业。

投标人在处理应急工作时，应做到：

(1) 遇有重大活动响应及时，能够有力保证作业人员、设备按需到位。

(2) 环卫作业质量达到活动发生地所对应的各服务项目的相应质量标准。

(3) 遇有特殊情况需要适当提高环卫服务质量标准的，能够按需完成。

#### 四、报价及其他实质性要求：

##### (一) 报价要求

1. 投标人接管后突击整治产生的费用已包含在投标报价中。刚进场后对区域范围内的垃圾排摸整治大清除，平时区域范围内被乱倾倒的无主垃圾清除。

2. 如遇国家和省、市级迎检、重大活动保障及自然灾害时，投标人必须服从采购单位统一安排，增加服务人员，延长服务时间，所需费用投标人综合考虑，中标后不作增加。

3. 本标段内所有车辆、设施设备、公厕、办公用房等用水、用电、维护及维修由投标人自行提供并承担相关建设费用及使用费用，工作人员的租赁住所必须安全合法，符合国家相关法律规定。

4. 本标段区域内的垃圾桶配备，合同期内更新、更换（根据采购单位要求），相关费用由投标人承担并负责放置到位。

5. 本标段内所有运营设备产生的网络流量费用由中标人承担。

6. 投标价格中包含本标段区域内垃圾收集和清理服务的装运车辆、人工、机械等各项费用，采购人不再额外结算涉及此项工作的其他任何费用。

7. 本标段报价含苗木补缺费用；重要地段草坪追播黑麦草费用，裸露地被、片林下空地播花卉籽、草籽等费用；绿地内正常的苗木搬迁、调整、归并移植费用；部分路段隔离带护栏、养护标识牌、植物铭牌等的维护费用；养护人员购买意外险等保险的费用、养护责任铭牌的费用；所有车辆、机械的购买或租赁费用；各类灾害天气应急抢险涉及的所有费用；其他绿化养护涉及到的相关费用。

8. 本标段报价包含更换垃圾桶费用及亭房的维修费用；大件垃圾、园林绿化垃圾处置的运输费用；无主建筑垃圾处置的运输及处置费用；督导员及转运人员服务费用（包括延时服务费用），服务期满退场前需将完好的垃圾桶及亭房移交给采购单位。

9. 投标人针对本标段配备的所有车辆及设施设备在使用过程中所产生的费用（如维修、保养、保险、燃油费等）都由中标人承担。

10. 本标段所有人员须按岗位统一着装，服装样式由采购人指定，服装费用由中标人承担。

11. 服务期内如采购人有新型无人设备投入使用，中标单位须无条件配合实施，并将相关服务区域的人员及设备减少或调整，若人员及设备减少，减少的费用将在结算中作扣减。

## （二）其他实质性要求

1. 中标后，设定为期1个月的过渡适应期，投标人不得以本项为由延长过渡期（过渡期内，采购单位对中标单位不作考核要求）。

2. 合同签订生效后15天内，中标人针对本标段配备的所有车辆及设备、人员都要到位，如不到位，采购人将出具书面整改通知，中标人接到书面整改通知10日内须整改到位。

3. 合同签订生效后 15 天内，中标人提供委派人员的人员信息（身份证）、资格证书、劳动合同、保险单等相关材料至采购人处备案。
4. 中标人应足额缴纳车辆保险，并为服务人员投保人身意外保险（保额不低于 50 万）。
5. 投标人的所有车辆在本标段区域内专车专用；投标人在合同签订生效后 15 天内必须提供自有或租赁本标段车辆设备，并提供车辆行驶证或购车发票或产权证或租赁合同原件至采购单位备案，所有的作业车辆必须单独服务于中标区域（市容服务子项目皮卡车除外），同时所有车辆根据采购单位要求编号，有统一标志，禁止跨区域作业。
6. 中标人在服务过程中应注意安全防范。发生的安全事故、交通事故、意外事故、伤亡事故等任何事故及造成人员和财产损失的，都由中标人负责处理并承担相关责任和费用，采购单位不承担任何责任和费用。
7. 中标人须负责作业人员的人事、劳资、办理社会保险和商业保险、计生等人事劳资管理工作，并提供为作业人员办理劳动用工手续、结算发放工资、发放高温费、加班费等补偿金、缴纳社会保险、处理保险理赔、管理人事档案等方面的管理服务；负责处理服务期内所有劳资纠纷和调解管理纠纷。
8. 服务期内采购人将不定期对中标人投标时承诺的服务人员数量、服务人员年龄、服务车辆情况进行核对，每发现一次不符合的，扣 1 万元/次。
- 五、其他要求：**
1. 投标人应保持各岗位人员相对稳定。
  2. 按采购单位要求在每月 25 日前按统一格式向采购单位提供相关运行资料，包括但不限于从业人员信息、工资和加班费发放、车辆信息和自查考核情况等，并确保资料信息的真实性和规范性。
  3. 作业服务期内，采购单位根据工作需要召开会议，投标人的法人或管理人员必须准时参加。

	<p>4. 投标人应加强对员工的培训、管理，以达到符合采购单位管理要求。</p> <p>5. 投标人应严格服务人员的行为规范，并要求员工严格执行采购单位相关管理规定维护采购单位整体形象。</p> <p>6. 投标人按照采购单位的要求，及时更换不能胜任工作的服务人员；负责处理合同服务期内所有劳资纠纷和调解管理纠纷；落实城北街道根据规章制度和工作需要提出的其他管理要求，并向采购单位提供相关证明材料备案。</p> <p>7. 投标人应建立人员职业道德规范与行为准则、人员岗位责任制度、人员聘用、培训、管理、考核与奖惩制度、技术服务规范与工作制度、服务质量管理制度等相关制度。落实文明管理、保洁服务的措施，提供文明优质的服务。因投标人原因或工作人员工作失职或故意行为或违法犯罪行为造成采购人声誉影响或经济损失的，投标人应根据公安机关的立案调查结果或法院判决，承担相应的赔偿责任；因投标人自身原因所引发的一切纠纷，由投标人负完全责任；工作人员在非工作时间内发生的人身意外或其他纠纷，由投标人负责处理。如投标人挪用工作人员工资和其他薪酬、社会保险和商业保险投保费用，除承担由此引发的一切法律责任外，采购单位有权终止服务合同。</p> <p>8. 合同期结束，中标人必须保证对免费使用的房屋等设施设备完好。</p> <p>9. 投标人需在合法固定场地有序停放作业车辆，保持车辆整洁，工具摆放整齐；严格遵守交通法规，安全行车，作业时不得影响车辆通行与市民出行。</p> <p>10. 配合政府网站、市长信箱、新闻媒体及来信、来访等关于环卫保洁的投诉，按照规定时限及时妥善处理，迅速整改到位。</p> <p>11. 投标人须根据垃圾亭房和收集点位的实际情况，制定合法合规、科学合理可行的收集、转运路线。投标人中标后，须将收集、转运路线递交至采购人处备案，经采购人同意后方可实施。</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

12. 为更好的对中标单位的服务做好监督和管理工作，本标段采用采购人和属地街道双重监督和管理的模式，中标单位中标后须与采购人和属地街道签订三方管理协议，作为合同的补充协议。

## 六、考核机制

1. 城北街道城市管理一体化服务项目考核办法（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件十一）

2. 环卫保洁作业考核细则（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件十二）

3. 环卫数字化监管平台考核办法（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件十三）

4. 公厕日常考核细则（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件十四）

5. 绿化养护管理考核百分细则（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件十五）

6. 杨舍镇市容服务外包考核细则（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件十六）

7. 张家港市开放式小区、街巷生活垃圾分类考核办法（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件十七）

8. 经开区（杨舍镇）城区市场门店厨余垃圾收运服务外包项目考核细则（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件十八）

9. 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务考核细则（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件十九）

10. 门店生活垃圾收运服务考核细则（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件二十）

11. 督导员考核办法（详见四、其他部分（二）标段二（采购包2）附件二十一）

注：考核标准为暂定考核标准，服务期内如有新的考核标准出台，以最新的考核标准为准。

## (七) 方案要求

方案要求	<p>一、进退场交接要求：</p> <p>1.确认责任人：进场和退场交接时，应明确责任人并进行确认，以确保交接工作的顺利进行。</p> <p>2.交接内容：明确交接内容，包括物资、设备、人员等方面的情况，以及存在的问题和需要注意的事项。</p> <p>3.交接时间：明确交接的时间，确保前一责任人的工作已经完成，并且后一责任人已经准备就绪。</p> <p>4.交接方式：交接方式可以是书面交接、现场检查等。具体方式需要根据实际情况而定。</p> <p>5.交接记录：在交接过程中，需要有交接记录的填写和签字确认，以便日后核查和追溯。</p> <p>6.交接人员：交接人员要求认真负责，做好进场和退场的记录和交接工作，并在交接完成后做好相关记录。</p> <p>7.监督检查：对交接后的工作情况进行监督检查，及时发现和解决问题，确保工作的顺利进行。</p> <p>二、重大活动保障要求：</p> <p>1.安全保障：制定安全保障措施，包括场地安全、交通安全、人员安全等，加强安全宣传和监管，确保活动的安全进行。</p> <p>2.环境保护：制定环境保护措施，包括垃圾清理、污水处理、能源利用等，确保活动的环保达标，减少对环境的污染。</p> <p>3.应急预案：制定应急预案，包括突发事件应急处理、人员疏散、危险品处理等，保障活动的应急处置和安全。</p> <p>4.组织保障：制定组织保障措施，包括人员配置、工作分工、协调配合等，保障活动的组织和协调顺利进行。碰到重大检查需要供应商临时增派公厕保洁人员，服从采购单位安排。</p> <p>5.卫生文明创建：加强卫生宣传教育，普及个人卫生和环境卫生知识，提高公众卫生素质。</p> <p>三、安全文明管理要求：</p> <p>1.安全教育：加强服务人员安全意识的培养，加强安全知识的普及和宣传，提高服务人员安全素质。</p>
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>2.安全检查：建立安全检查机制，制定安全检查计划，定期进行安全检查，及时发现和排除隐患。</p> <p>3.安全标准：制定安全标准，建立安全责任制，落实各项安全措施，确保安全服务。</p> <p>4.文明管理：加强文明宣传教育，建立文明管理制度，提高公厕保洁人员的文明素质和服务水平。</p> <p>5.环境保护：加强环境保护意识，遵守环保法律法规，采取环保措施，保护环境。</p> <p><b>四、应急预案要求</b></p> <p>1.预案制定：制定应急预案，包括预警、应急处置等内容，明确责任部门和人员。</p> <p>2.应急设施：建立应急设施，包括警示标志、应急设备、应急通讯设备等，以应对突发事件。</p> <p>3.应急演练：定期进行应急演练，加强应急处置能力，提高组织协调能力。</p> <p>4.应急培训：加强应急知识的培训，提高服务人员的应急意识和应急处置能力。</p> <p>5.应急监控：实时监控可能出现的危险情况，及时采取应对措施，保障服务人员和财产的安全。</p> <p><b>四、履约能力要求</b></p> <p>1.投标人需提供 2022 年以来（以合同签订日期为准）类似项目业绩，并提供该业绩的考核或满意度调查情况，考核为合格及以上的或满意度评价为满意及以上。</p> <p>2.投标人具有质量管理体系、环境管理体系、职业安全健康体系相关文件并经过第三方权威机构认证。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 标段三（采购包 3）：

#### （一）项目概况

为探索环卫区域一体化保洁服务新模式，提升城区环境卫生管理水平，本标段将城东街道辖区内的环卫一体化保洁、市容服务、垃圾分类、公厕保洁及

绿化管养等项目一并纳入新一轮城市管理一体化服务范畴，从而进一步优化资源配置，节省运行成本，提高作业效率，完成从单一的“环卫一体化”到区域性的“城市管理一体化”的质变。

## （二）服务范围

序号	名称	内容
1	环卫一体化保洁	<p>1. 城东街道区域为华昌路以东、张杨公路以南、东二环以西、南二环以北区域内的主次干道、绿化带及河道保洁；张杨公路以南、东二环以西、谷渎港以东、南二环以北区域内开放式小区及楼道保洁。</p> <p>2. 本标段道路保洁面积为 825672.56 平方米；绿化保洁面积为 869133.73 平方米；河道保洁面积为 68815 平方米；开放式小区保洁面积总计 551556.16 平方米（其中道路保洁面积 338188.57 平方米、绿化保洁面积 213367.59 平方米）；开放式小区共计 495 幢，楼道总计 1302 个，私房 721 户。</p> <p>3. 明细详见四、其他部分（三）标段三（采购包 3）附件一。</p>
2	公厕保洁	<p>1. 城东街道区域内 19 座公厕。</p> <p>2. 明细详见四、其他部分（三）标段三（采购包 3）附件二。</p>
3	开放式小区绿化管养	<p>1. 城东街道区域内开放式小区。</p> <p>2. 明细详见四、其他部分（三）标段三（采购包 3）附件三。</p>
4	市容服务	<p>1. 城东街道区域内（谷渎港以东、张杨公路以南、东二环以西、南二环以北）沿街单位、店铺、个人门前三包市容服务。并根据采购人实际需要在张家港经开区（杨舍镇）主次干道、菜场及学校周边、城郊结合部等的重点区域、重要路段提供协助管理服务。</p>
5	垃圾分类配套服务	<p>1. 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务：</p> <p>（1）经开区（杨舍镇）城东街道区域内（谷渎港以东、张杨公路以南、东二环以西、南二环以北）共投</p>

	<p>放 5 个点位，总户数约 701 户，商铺约 89 户。明细详见四、其他部分（三）标段三（采购包 3）附件四（户数供参考，户数不仅限于上述门店数量，具体门店数量以实际为准）。</p>
	<p>2. 市场门店厨余垃圾收运外包服务</p> <p>（1）对张家港经开区（杨舍镇）城东街道区域内（谷渎港以东、张杨公路以南、东二环以西、南二环以北）厨余垃圾收运点（包括果蔬店铺、大小农贸市场、生鲜超市等约 74 个）。明细详见四、其他部分（三）标段三（采购包 3）附件五（户数供参考，户数不仅限于上述门店数量，具体门店数量以实际为准）。</p>
	<p>3. 张家港经开区（杨舍镇）城东街道区域内（谷渎港以东、张杨公路以南、东二环以西、南二环以北）居民小区垃圾分类三定一督等相关服务。亭房点位及作业时间详见四、其他部分（三）标段三（采购包 3）附件六、附件七、附件八（点位数供参考，点位数不仅限于上述点位数，具体点位数量以实际为准）。</p>
	<p>4. 门店生活垃圾收运服务</p> <p>对张家港经开区（杨舍镇）城东街道区域内（谷渎港以东、张杨公路以南、东二环以西、南二环以北）沿街门店及部分住户产生的生活垃圾进行巡回收运，总户数约 1748 户（户数仅供参考，采购人有权根据情况进行调整，具体门店数量以实际为准，门店参考明细详见四、其他部分（三）标段三（采购包 3）附件九（户数供参考，户数不仅限于上述门店数量，具体门店数量以实际为准）。</p>

注：以上数量为现统计数量，服务数量以实际数量为准。

### （三）服务内容、服务要求及服务标准

#### 1. 环卫一体化保洁

名称	内容
环卫一体化保洁服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>保洁区域内的道路（机动车、非机动车道、人行道板）清扫保洁、路面冲洗、洒水除尘。</li> <li>保洁区域内的绿化带垃圾捡拾（道路两侧 5 米范围内）。</li> <li>河道水域水面可视范围内漂浮物清除清理。</li> <li>开放式小区（楼道、平台、地下室等）清扫保洁。</li> <li>楼道长效管理（楼道及迎面楼梯清扫保洁，楼道雨篷清理，楼道垃圾分类管理等）。</li> <li>垃圾桶（房）日常保洁清洗、维护保养、消杀。</li> <li>保洁区域内道路、开放式小区辅助设施擦拭、清洗及维护保养。</li> <li>确保市政设施完好（含交通护栏、道路指示牌等日常保洁）、干净整洁，确保门店及道路周边环境卫生优美。</li> </ol> <p><b>二、服务要求:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>保洁区域范围内主次干道、背街小巷、公共广场、桥梁、过街天桥及其他公共区域的清扫及巡回保洁，实现“墙到墙、边到边”保洁全覆盖。</li> <li>主次干道沿线交通隔离栏和绿化带保洁（含绿化带落叶清理）。</li> <li>保洁区域内所有河道的日常保洁。</li> <li>开放式小区、新村道路清扫保洁，绿化带保洁及乱涂乱贴、乱晒乱挂清理；开放式小区和城中村的病媒生物防治工作；参与并引导住户开展垃圾分类工作。</li> <li>开放式小区楼道、平台、雨篷、天桥、天沟、地下室（车库）、长廊的清扫保洁；楼道内墙面、窗台、扶手、角落的蛛网积尘清理；楼道内乱堆放杂物清理；楼道乱涂乱贴小广告清理。</li> <li>保洁区域内果壳箱、分类垃圾房（桶）、垃圾收集亭等环卫设施的日常保洁清洗、维护保养、消杀工作。</li> <li>提供保洁区域范围内的道路及开放式小区内的大件垃圾、园林绿化垃圾统一收运至园林绿化及大件垃圾处理站处置服务；</li> </ol>

	<p>提供保洁区域范围内的道路及开放式小区作业清理后的无主建筑垃圾处置服务（处置前需经街道社区及环卫所现场确认，然后统一收运至有合法资质的处置单位处置）。</p> <p>8. 各类作业车辆日常保洁维护管理。</p> <p>9. 配合做好项目区域内政府及街道社区组织实施的各类环境整治行动，做好参观考察线路环境卫生保障工作。</p> <p>10. 发现服务区内餐饮行业不按规定倾倒、处理餐厨垃圾；将餐厨垃圾倒入生活垃圾收集箱（桶、房）；统一收集后交由私人拖走处理的；以及其他不规范行为，应及时上报辖区执法中队，并配合辖区执法中队进行处置。</p> <p><b>三、环卫保洁一体化服务作业要求及标准</b></p> <p><b>（一）道路保洁作业要求及标准：</b></p> <p>1. 路面废弃物控制指标：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 果皮（片/千平方米）≤5;</li> <li>(2) 纸屑、塑膜（片/千平方米）≤5;</li> <li>(3) 烟蒂（个/千平方米）≤6;</li> <li>(4) 污水（平方米/千平方米）≤0.5;</li> <li>(5) 其它（平方米/千平方米）≤2;</li> </ol> <p>2. 降雪天气，应及时组织铲雪作业。道路融雪后，路面灰沙及其它废弃物应及时清扫干净；</p> <p>3. 道路清扫保洁实行机械化作业，以冲洗清扫为主，人工保洁为辅，机械化清扫率不低于70%，用高压清洗车和清扫车相结合对机动车及非机动车道进行冲洗清扫作业，机械清扫作业每天不低于2次，重要活动根据区镇环卫中心通知。道路第一遍清扫冲洗作业应于每日7:30前结束，7:30以后实行综合保洁和消杀、果壳箱垃圾分类收运；</p> <p>4. 对路面临时被污染以及垃圾收集点污染的要及时清扫清洗，做到路面见本色，不留痕迹；</p> <p>5. 保洁作业时间5:00-18:00，区域内道路每天普扫2次，快车道、慢车道、人行道路面进行全面清扫，主要道路路面垃圾停留不超过15分钟，其它道路不超过30分钟。道路路面保洁做</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>到无垃圾杂物、无积水积泥、油污、无碳迹烟蒂、无果皮纸屑、无土石杂草等，路面干净、边角路牙侧石、绿化隔离带、交通护栏等公共设施周边干净，无明显灰沙。后街巷道清扫保洁和垃圾清运要求与主次干道人工保洁同时间、同步骤、同标准；</p> <p>6. 道路清扫工在作业时应统一着具有反光标志的工作装；</p> <p>7. 需配备快速保洁队伍，尤其是加强中夜间快速保洁力量，成立机动快保小分队，负责第一时间对道路保洁突发情况进行处置整改。</p> <p>8. 道路保洁质量要求：</p> <p>（1）主要路段应巡回保洁；</p> <p>（2）路面常冲洗、基本见本色，特殊情况根据区镇环卫所通知确定；</p> <p>（3）清扫无死角，路面基本无杂物，垃圾无漏收；雨后基本无积水，雨水窨井盖无阻塞；</p> <p>（4）桥面的保洁质量应与所连接的道路保洁质量标准相同；</p> <p>（5）人行地道的地面保洁质量，应与所连接的道路保洁质量标准相同。</p> <p>9. 其他设施的保洁：</p> <p>（1）垃圾箱、果壳箱等周围地面应无抛撒内部无存留垃圾；箱体摆正，无积灰；设施损坏及时上报；</p> <p>（2）路旁绿地、绿化隔离带、行道树穴内应无积存垃圾；</p> <p>（3）道路隔离设施底部无散落垃圾、无明显尘土；</p> <p>（4）公交候车站（台）应整洁，道路指示牌保洁到位，其保洁质量应与所在道路保洁质量标准相同。</p> <p>10. 乱张贴、乱涂写清理</p> <p>（1）沿线保洁范围内市政设施（路灯杆、隔离栏、路面栏杆等）无乱张贴、乱涂写、违规横幅等；</p> <p>（2）主次干道上小广告 24 小时内清除、后街巷道内小广告 48 小时内清除；</p> <p>（3）清理完乱张贴、乱涂写，保持清理部位与周边一致；</p> <p>（4）不得随意破坏设施设备。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>11. 保洁人员无拾荒；</p> <p>12. 清扫保洁垃圾倾倒到指定地方；</p> <p>13. 保洁车整洁，工具摆放整齐；</p> <p>14. 严格遵守交通法规，安全行车，作业时不得影响车辆通行与市民出行；</p> <p>15. 配合政府网站、市长信箱、新闻媒体及来信、来访等投诉按照规定时限及时妥善处理，迅速整改到位。</p> <p><b>（二）绿化保洁作业要求及标准：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 绿化带内无明显暴露垃圾，无积存垃圾，定期组织人员对沿线绿化带进行梳理；</li> <li>2. 道路旁的出水口定期清理，防止淤泥、落叶堵塞；</li> <li>3. 绿化带每周保洁不少于 2 次，绿化带保持整洁，无积存垃圾、飘浮物；</li> <li>4. 绿化带内有白色污染或杂物，在规定时间内及时清理；</li> <li>5. 绿化带内的残雪，及时组织外运；</li> <li>6. 绿化带内无积存落叶，及时组织清理外运。</li> </ol> <p><b>（三）河道水域水面可视范围内漂浮物清除清理要求及标准：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 河道保洁每天巡查和打捞不少于 1 次，包括河面、河堤等；</li> <li>2. 可视范围内水面零星漂浮物总表面积不超过 0.5 m<sup>2</sup>，发现水面漂浮物（包括水草、浮萍等）后半小时内予以清除；</li> <li>3. 水面保持清洁，无水花生、水葫芦、青萍等水生植物，无垃圾、死禽死畜等漂浮物，无畜禽养殖、围网养殖、无新增违章搭建。</li> </ol> <p><b>（四）开放式小区（楼道、平台、地下室等）清扫保洁要求及标准：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 开放式小区、街巷新村保洁主要采取人工保洁作业模式，7:30 前完成普扫作业，7:30 后实行综合保洁 1+N 作业，包括：巡回清捡、公共建筑（设施）外立面涂贴清理、环卫设施保洁和消杀等作业；</li> </ol>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>2. 需配备专人做好开放式小区的病媒生物防治工作，病媒生物防治宣传到人，宣传到户，病媒生物防治工作达标：</p> <p>（1）规范设置、管理、维护捕蝇笼、灭蚊灯、毒饵站等防治设施；</p> <p>（2）每年4-10月外环境（绿化、下水道、公厕、垃圾收集房周边、地下车库等）定期喷洒消杀药物；</p> <p>（3）每年冬、春二季灭鼠药物按照规定投放等；</p> <p>3. 参与并引导住户开展垃圾分类工作；</p> <p>4. 开放式小区保洁管理符合国家卫生城市和全国文明城市的标准；</p> <p>5. 投标人应在工作区域内设置适合的可回收物暂存仓库收集点等，方便保洁人员集中交投可回收物。统一出售可回收物所得资金应合理分配给保洁人员，提高保洁人员垃圾分类积极性；</p> <p>6. 投标人应配合工作区域主管部门开展垃圾分类相关工作，倡导保洁人员主动进行垃圾分类宣传和引导。</p> <p><b>（五）楼道长效管理的作业要求及标准：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 楼道内墙面、窗台、扶手、角落的蛛网积尘定期清理；</li> <li>2. 楼道内无乱堆乱放杂物，无乱涂乱贴小广告；</li> <li>3. 底层楼道及迎面楼梯每天清扫保洁，保证楼道口通道内干净整洁无蜘蛛网；</li> <li>4. 楼梯每周清扫一次，保证扶手干净，楼梯干净；</li> <li>5. 楼道雨篷每季度清理一次，保证干净，出水口畅通；</li> <li>6. 定期清理乱堆乱放。底楼除车辆外一律不堆放任何杂物，楼道家门口、平台上不堆放任何东西；</li> <li>7. 配合社区做好垃圾分类宣传。</li> </ol> <p><b>（六）保洁区域内辅助设施擦拭、清洗及维护保养的作业要求及标准：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 废物箱、果壳箱、垃圾桶、灭蚊灯箱等周围地面应无抛撒、内部无存留垃圾；箱体摆正，果壳箱、灭蚊灯应每日擦拭一次，垃圾桶、垃圾亭每周清洗一次；发现严重污损，随时清洗，设施损坏及时上报；</li> </ol>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>2. 路旁绿地、绿化隔离带、行道树穴内应无积存垃圾；  3. 道路隔离设施底部无散落垃圾、无明显尘土；  4. 沙滩石子地面无杂草、无杂物垃圾；  5. 铺装道路地面无杂草、无杂物垃圾；  6. 木栈道地面、栏杆无杂草、杂物垃圾，无积灰。</p> <p><b>四、作业要求：</b></p> <p>1. 5:30-10:00，保洁人员全体上岗，须在 7:30 之前完成非机扫区域的清扫，清扫结束后以巡回保洁为主，并兼带沿线果壳箱的清理及擦拭工作；10:00-13:00，中班实行所有路段快速保洁模式；13:00-17:00，人工清扫按照上午流程再次作业；17:00-21:30，夜班实行所有路段快速保洁模式；</p> <p>2. 5:30-7:30，中型扫地车及小型道板清扫车对主干道沿线、人行道板进行清扫；8:30-10:00，中型扫地车结束避高峰后回原路段与小型道板清扫车联合清扫；10:00-13:00，洗扫一体车对重点区域洗扫保洁；</p> <p>3. 13:00-15:30，中型扫地车按照上午作业区域、线路和流程进行全方位清扫（第二轮）；14:30-16:30，洗扫一体车继续按照上午作业线路在重点区域洗扫保洁；</p> <p>4. 洒水车分别在 6:00-7:30、8:30-10:00、13:00-15:30 三个时间段对道路进行洒水降尘，重污染天气增加作业频次，并对道路灰带、尘土浮渣等进行全面冲洗。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 2.公厕保洁

名称	内容
公厕保洁服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容：</b>  城东 19 座公厕</p> <p><b>二、服务要求：</b></p> <p>1.文明服务、礼貌待客，遵章守纪，按规定穿着统一工作服并保持衣着整洁，佩戴环卫人员信息卡，配合检查考核人员正常检查。</p>

	<p>(1) 厕内不得有饮酒、玩牌、睡觉、看电视、带小孩等其它与保洁无关的事项。</p> <p>(2) 管理间内不得有闲杂人员。</p> <p>(3) 文明作业，礼貌待人，不得乱收费，有良好的服务意识，不得与他人争吵，下班锁门前应确保公厕内无人；非特殊情况无障碍间不得上锁。</p> <p>(4) 穿着统一的工作服，穿着规范整洁，佩戴环卫人员信息卡，人证符合，不得自行制作胸牌。</p> <p>(5) 不得无理阻扰、谩骂检查考核人员，影响其正常工作。</p> <p>2.作业期间无断岗、脱岗现象。</p> <p>3.每天全面打扫、消杀，实行一客一保洁，每月不少于2次整体深度清扫保洁，保持厕内通风良好，无异味。</p> <p>4.保持厕内环境良好，禁止寄养犬类等宠物。</p> <p>5.管理间门窗常关，内部整洁美观，物品摆放整齐有序，地面、墙壁、设施等干净无涂贴。</p> <p>6.室内地面、室外3米范围内打扫干净、无杂物杂草、无桌椅板凳（配置的除外）、无乱搭乱建、无厨房用具。</p> <p>7.公厕内地面应保持整洁、无积水，蹲位应整洁，大便槽两侧应无粪便污物，槽内无积粪，洁净见底；小便槽应无长期积累的水锈、尿垢、垃圾，做到便纸篓内无恶臭；粪槽、便槽和管道应无破损，保持畅通；公厕内墙面、天花板、门窗和隔离板应光洁无积灰、污渍、蛛网，无乱涂乱画，墙面、窗台、隔离板冲洗完毕后应将水渍擦干；公厕内设施干净，无积灰、污物，设施破损应及时维修，蹲位、便池保持畅通无污物、污迹。</p> <p>8.清水池有水、无杂物，粪池有盖，不漫溢，倒粪口无污物，需抽粪由投标人提前通知所属辖区的环卫所。</p> <p>9.保洁人员管理到位，厕内无私拉、乱拉电线，规范使用各类电器，设备齐全完好，确保厕内设备正常使用。</p> <p>10.保持厕内光线良好，保证正常用水。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>11.配置标准废纸篓并套放标准垃圾袋，垃圾桶无破损、干净整洁、及时清理不得满溢，必要时配置标准防滑垫、警示标语、男小便器内投放专用樟脑球，及时更换破损的挂衣钩，点檀香，碰到大型检查、活动根据采购单位的要求配置相应物品。</p> <p>12.公厕管理人员不得在公厕内长时间清洗私人物品；节约用水，作业完毕后关闭水源，发现故障隐患或严重堵塞，及时修理；管理间严禁存放自行车、电瓶车；工具间应上锁，不可借用，内部整齐有序；公厕管理人员不得私自离岗，设施损坏严重的，由投标人负责。</p> <p>13.作业工具合理摆放，不得放在过道、门口等影响整体形象的位置；确保除臭器等设备处于正常使用状态。</p> <p>14.因地面潮湿、打滑，积雪清理不及时造成市民滑倒受伤，责任由投标人承担。</p> <p>15.供应商根据实际情况进行细致的规划和设计，以确保公厕能够满足使用者的各种需求和要求。同时，应该加强设备维护和管理，定期进行设备检修和更换，以确保设备的正常运转和使用寿命。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 三、服务标准：

3种不同类别公厕保洁时间及保洁方式具体如下：

- (1) 1座建设标准为3A级及以上、公厕面积大于100平方米、日均人流量高于500人的普通公厕(A)，实行男女分开保洁模式；
- (2) 8座公厕日均人流量低于500人、但临近城区主要道路及商业街区的普通公厕(B)，实行1人保洁1座模式；
- (3) 10座建设标准为2A级及以下、公厕面积小于100平方米、日均人流量低于500人、位于开放式小区或景区内、且相距较近的普通公厕(C)，实行1人流动保洁2座模式；
- (4) 部分公厕需提供夜间流动保洁服务。

### 3.开放式小区绿化管养

名称	内容
----	----

<b>开放式小区绿化管养服务内容、服务要求及服务标准</b>	<p><b>一、服务内容:</b> 城东街道区域内开放式小区。</p> <p><b>二、服务要求及服务标准:</b></p> <p>1.卫生保洁: 及时清理绿地内落叶、修剪后的绿化垃圾、死树、枯枝等及时清运，做到不乱丢乱抛。</p> <p>2.松土除草: 绿地、林地及时松土除杂草，生长季节（3月-10月）保持土壤疏松，冬季（11月-次年2月）林下统一进行翻耕，深度20cm左右，与树杆保持一定距离，不伤根系。草坪内树穴与色块、绿篱及时切边，草坪与树木、色块、地被等应有分隔沟，宽度不超过25cm。</p> <p>3.浇灌排水: 根据实际，对绿地、林地树木及草坪进行适时适量浇水、喷水，及时抗旱排涝，夏秋季节连续两周无降雨必须启动抗旱应急预案，确保各类植物无干旱致死情况发生，确保植物正常生长，如养护范围内由于旱、涝采取措施不及时造成苗木死亡的采购单位有权扣。绿地、林地内及时开沟，保证无积水，沟渠保持畅通，确保雨后积水及时排除。</p> <p>4.施肥: 对生长弱势树种、开花乔灌木、花境植物、花卉按要求及时施肥，每年休眠期（冬季）施基肥，花灌木花后需进行追肥，规范操作，施肥后及时覆盖。施肥方法适当，用量合理，不产生肥害。</p> <p>5.绿化长势: 绿地、林地及行道树无死株、半截子树、断枝及明显枯枝，树木生长期无大片光秃落叶，乔木保存率98%以上，绿地内小灌木、地被、草坪等完整无空缺，无黄化、生长不良等现象，有缺损应及时补种。树木无倾斜、倒歪现象，高大乔木、名贵树种必须采取防倒伏的有效措施。因台风、雨雪等灾害天气造成树木倒伏时，根据树木的实际情况，采取立支柱、绑扎、加土、扶正、疏枝等措施，用于支撑、固定的材料应坚固耐用美观，并采用软性材料同植</p>
--------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

物连接。绿地内乔木支撑完好、树体树枝上无嵌入物、悬挂物、张贴物。

#### 6.病虫防治：

发现病虫害应主动汇报，并积极防治，效果明显。按规定使用农药，科学防治，做到合理配比、选准药品、用量正确，无药害、无大面积病害、虫害症状产生；冬季树木统一涂白，制剂配比准确，用料符合要求，涂白时同一区域高度一致，及时清理消灭越冬虫蛹、虫茧及有关病原体。

#### 7.整枝修剪：

树木修剪规范整齐、定枝、整枝合理均匀；

花灌木应每年在花后修剪一次；

色块、绿篱、球类生长季节每月修剪一次，线条流畅，轮廓明显，不脱脚，无凹凸不平，三面整齐平整，球类修剪圆整、下脚高度一致。

行道树根据树木习性及时修剪、剥芽，修剪符合要求，树木通风透光良好。常绿树每年抽稀一次、落叶树冬季必须进行树型修整，高度控制在 3.5m 以上，不妨碍公交及行人出行、不遮挡交通信号灯及指示牌。

草坪要适时进行修剪并打孔疏草，保持一定高度，修剪面平整，草屑及时扫尽运出。

花境宿根花卉及一二年生花卉散籽期结束应及时清理修剪。

造型树生长季节及时修剪，形状饱满呈馒头状，云片层次分明，冬季（11月-次年2月）需每年进行绑扎造型。

8.树木保护：养护方应在每年的初冬，对行道树进行抗冻处理（根际培土、主干包扎、涂白），并在树木休眠期内进行扶正。对树体上出现的伤口应清理后用药剂消毒，涂保护剂或抹灰膏。出现树洞要及时修补，防止腐朽进一步扩大。

#### 9.林地、绿地保护：

加强绿地巡查，确保绿地内无堆物堆料、搭棚、侵占、人为破坏、毁绿种菜等现象，如有发现及时制止并上报，留好影像资料，保持绿地、林地完整。

	<p>10.草花更换:</p> <p>草花每年度更换不少于 5 次, 没有死株, 空缺, 根据季节变化和生长情况及时更换。</p> <p>11.应急抢险:</p> <p>抢险车辆、机械、绳索、人员等及时到位, 养护单位负责人通讯畅通, 不同灾害分类处理, 措施有效、得当。</p> <p>12.其他:</p> <p>管护组织制度全, 工作有台帐, 记录全。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### 4.市容服务

名称	内容
市容服务 服务内容 及标准	<p><b>服务内容及服务标准:</b></p> <p>投标人服务人员负责劝导服务区域内的沿街单位、店铺和个人落实“门前三包”责任, 劝导影响城市市容和环境卫生的行为, 对不听劝导、引导的及时报告、协助辖区综合行政执法中队管理。</p> <p>1.对服务区域内乱停放非机动车辆的行为及时劝导、规范, 对机动车辆乱停放行为及时引导, 做到规范有序停放。</p> <p>2.对服务区域内沿街单位、店铺门前的店外经营、乱堆乱放、乱晒挂等违规和不文明行为进行劝导。</p> <p>3.对服务区域内沿街单位、店铺的橱窗及树木、地面、建筑物、构筑物等设施上的乱张贴乱涂写乱刻画现象, 及时劝导并清理干净。</p> <p>4.协助辖区中队做好区域内环境卫生的管理, 确保区域内环境卫生整洁有序, 地面无果壳纸屑、无烟头、无污水, 无乱扔袋装垃圾包等, 发现有乱扔垃圾乱倒污水等现象时及时进行劝导。</p> <p>5.对恶劣天气、公共卫生等突发事件有应急预案, 事发时及时报告采购人和有关部门, 并协助采取相应措施。</p> <p>6.完成辖区综合行政执法中队和上级交办的保障、宣传等其他非行政管理、非执法性任务。</p> <p>7.白班: 07:30—11:30, 13:30—17:30, 晚班: 17:30—21:30,</p>

	<p>具体由执法中队根据工作需要进行安排。</p> <p>8. 投标人在服务过程中除需考虑一般管理服务内容外，应根据实际情况或事件的轻重缓急，对人员进行合理分配，并在文明城市创建期间、重大活动举办等特殊情况下，按照采购方要求适当增加服务人员，保证创建工作的顺利开展。</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 5.垃圾分类配套服务

名称	内容
总服务要求	<p>1. 保洁区域内产生的厨余、可回收物、其他垃圾、有害垃圾、园林绿化、大件、无主建筑垃圾、杂物垃圾等分类收集清运服务，做到垃圾分类全覆盖。</p> <p>2. 门店产生的垃圾（含可回收物、其他垃圾、少量有害垃圾及厨余垃圾）全面实施上门分类收集，收集至统一或分散归集点，建筑装潢垃圾由门店自行负责。</p> <p>3. 沿街商铺垃圾分类收运（含可回收物、其他垃圾、少量有害垃圾及厨余垃圾）、无主垃圾（大件垃圾、杂物垃圾、装修建筑垃圾）清运等作业。</p>

### （1）居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务

名称	内容
流动回收服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容：</b></p> <p>1. 为推进经开区（杨舍镇）生活垃圾分类工作的开展，按照居民小区生活垃圾“三定一督”四分类的工作要求，对城东街道范围内无法建设实施垃圾分类收集亭的居民小区，配备四分类流动回收车并配置四分类回收桶，设置固定点位与投放时间，实现定时定点源头分类投放，定人定时检查督导的垃圾分类全流程闭环，不断提升垃圾分类工作成效。</p> <p>2. 根据居民投递垃圾习惯、产废量、人员密集程度、日常进出路线、高频集中区域因素，在小区科学设置垃圾投放点位，配置流动回收车，配备督导人员，按“三定一督”要求开展垃圾分类收运工作。</p>

## 二、服务要求及标准:

根据生活垃圾分类收集、转运的原则，对服务范围内生活垃圾按“四分法”（厨余垃圾、可回收物、有害垃圾和其他垃圾）进行分类收集并负责合法合规转运至指定地点。投标人需确保所有垃圾桶满溢后 15 分钟内更换空桶以供居民使用。

1. 做好各类垃圾的分类收集工作；做好各类分类桶满溢后及时更换工作。

2. 投标人须对项目工作人员进行岗前培训，确保工作人员掌握垃圾分类的相关知识和实际操作。

3. 投标人须做好日常管理相关制度的完善工作，加强设施、设备和人员的日常管理。保证垃圾箱周围的干净整洁，做好相关垃圾设备的维护；制定生活垃圾分类养护长效管理办法；制作设备常见故障排除操作流程表，做好相关设备的故障巡检及抢修机制等。

4. 每月对项目所有人员进行安全管理、技能及垃圾分类知识的培训。

5. 四分类流动回收车周边垃圾由投标人负责及时清理。

6. 投标人应做好各类应急预案。保证在人员不足、车辆故障、垃圾桶损坏短缺、雨雪等极端天气等各类情况下垃圾转运服务顺利进行。

7. 投标人每月向采购单位上报月度工作计划。

8. 垃圾应收尽收，日产日清。

9. 针对重大活动（如文明城市检查、卫生城市检查等），投标人需对服务区域进行全天候收运，投标人应无条件服从采购人管理，不额外增加任何费用。

10. 服务时间：早上 6: 00-8: 30；晚上 18: 00-20: 30，服务时间暂定，采购单位有权根据每个点位的实际运行情况进行调整。

## 三、其他要求:

### 1. 服务单位

（1）按照生活垃圾分类标准开展分类投放督导工作。

	<p>(2) 设备清洗：垃圾收集容器必须达到每日“一箱一清洁一消杀”作业标准，确保所有设备表面整洁干净无污渍、杂物。</p> <p>(3) 操作规范：按照设备操作流程进行操作，确保规范操作、安全作业。</p> <p>(4) 作业过程中，结合实际，提出合理化建议。</p> <p>2. 作业人员</p> <p>(1) 本标段中所有作业人员要经过专业培训，要具备完整的垃圾分类知识，作业人员着装规范、作业文明、服务优质、确保安全。</p> <p>(2) 作业时须按照采购方要求统一着装，穿戴劳防用品。定期对设备予以养护，保持整洁规范。</p> <p>(3) 作业时严格按照作业流程、作业规范进行作业。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## (2) 市场门店厨余垃圾收运服务

名称	内容
垃圾收运服务内容、服务要求	<p><b>一、服务内容、服务要求：</b></p> <p>1.对张家港经开区（杨舍镇）城东街道范围内厨余垃圾收运点包括果蔬店铺、大小农贸市场、生鲜超市等约 74 个，对本服务区域内产生的厨余垃圾必须做到应收尽收，日产日清，产生的厨余垃圾进行收集、二次分拣、运输至南丰镇静脉产业园北控环境再生能源（张家港）有限公司，并按其规范及要求完成交接（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件十“车辆入场流程”）。</p> <p>2.投标人须根据每条路的实际情况，如商铺、菜场、商超的经营情况，制定合法合规、科学合理可行的收集、运输路线。</p> <p>3.投标人须按采购人要求对服务区域内的厨余垃圾进行实行收集、二次分拣、运输（根据实际情况每日不低于 2 次），厨余垃圾运输按照《餐厨垃圾处理技术规范》（CJJ184-2012）执行，须避开交通高峰，途中做到密闭运输，无污水滴漏、垃圾抛洒情况，装卸垃圾无乱倒、乱卸、乱抛现象，垃圾收运过程中不得混收混运；须遵守交通法规，无闯红灯、超速、超载现象；作业文</p>

	<p>明，采取有效措施减少道路扬尘、噪音、占道停放等作业扰民问题（如服务过程中因以上违规行为并被相关部门处罚的，由投标人自行承担相应责任或损失）。</p> <p>注：如遇突发性事件、灾害性天气或重大活动期间，应落实安全、应急保障措施，配合采购人且无条件接受采购人安排、保证各区域内垃圾及时清运。</p> <p>4.投标人须督促劝导服务区域内所有厨余垃圾收运点的“市容环卫责任”，即及时发现劝阻乱泼污水、乱倒或不按规定倾倒垃圾等不文明行为。发现服务区域内有上述不文明行为的商户，及时上报辖区内街道、环卫部门、执法中队，并协助执法中队管理。</p> <p>5.投标人须对服务区域内所有厨余垃圾收运点进行每月1次上门宣传、指导工作，包括①普及垃圾分类知识，提高垃圾分类知晓率；②组织有针对性的特色活动，提高垃圾分类参与率；③开展垃圾分类日常工作，做好宣传、活动、统计及台账汇报等工作。</p> <p>6.投标人须做好垃圾分类数据管理，及时报送有关数据（包括垃圾分类参与率、正确率、处置去向等），每月制作1份汇报材料上报采购人。</p> <p>7.投标人能够以优良的服务态度对采购人所提出的问题或要求作出积极响应，特殊情况下按采购人要求到达采购人指定现场作出相应处理。</p> <p><b>二、服务标准：</b></p> <p><b>（一）作业人员</b></p> <p>1.作业人员须通过专业培训直至具备完整的垃圾分类知识后上岗，合同期内仍需进行每季度1次培训，培训资料留存备查。</p> <p>2.作业人员穿戴劳防用品，着装统一规范，作业文明、服务优质、安全高效。</p> <p>3.作业人员将厨余垃圾收集结束后，须及时复位、摆放整齐各商户的专用厨余垃圾桶。</p> <p>4.作业人员应严格按照作业流程、作业规范进行作业。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>5.作业人员应遵守安全操作规章制度，若发生人身伤害等工伤事故，责任由投标人自行承担，与采购人无关。</p> <p><b>(二) 作业车辆</b></p> <p>1.作业车辆外观要求标识统一，中标后须按相关要求进行车辆涂装，统一编号。</p> <p>2.作业车辆应保持外观整洁、车况良好、停放遵章有序；车辆外表无垃圾乱挂放、污物、灰垢，车内工具摆放整齐；外表和垃圾箱体完好无损，有损坏的应及时维修。</p> <p>3.若车辆发生安全事故，须在1小时内口头向采购人报告，12小时内书面向采购人报告。</p> <p>4.作业车辆不得从事与垃圾运输作业无关的其他运输活动。</p> <p>5.作业车辆遇违章或人身、财产事故所产生的费用或责任均由投标人自行承担，与采购人无关。</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### **(3) 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务**

名称	内容
居民小区垃圾分类三定一督等相关服务服务内容、服务要求及服务标准	<p><b>一、服务内容:</b></p> <p>1. 投标人需根据保洁区域内每个开放式小区三定一督四分类投放点和归集点位置、布局及道路情况，并协调小区物业确定居民收运时间（原则上为小区早晚两个投放时间后），进行上门精细化收运并实现精准化服务。</p> <p>2. 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务（不含垃圾分类流动车点位）：开放式小区根据采购单位要求设置专人负责，主要从事分类垃圾收集点分类督导、分类收集点设施清（擦）洗、分类收集点位周边地面保洁、巡回清捡、分类转运等工作；垃圾分类督导员工作时长为5个小时，投标人根据采购单位要求设置误时投放点位，设置误时投放点位督导员总服务时长不低于6小时，具体延长时间由采购单位根据不同点位不同需求来确定。</p> <p><b>二、服务要求及服务标准:</b></p> <p>1. 垃圾收集房（桶）设施内外环境消杀药物喷洒：每周一次；</p>

	<p>2. 垃圾桶（房）每日清洗，做到垃圾房、亭、桶及墙、地面无积灰、污迹、乱涂贴，垃圾桶外表整洁，垃圾房、亭、桶无污水外溢，保持下水口清洁、排水畅通。垃圾桶（房）周围无明显污渍、无污水积存；</p> <p>3. 垃圾桶/房周边大量建筑垃圾、大件垃圾妥善处理或清运，保证无主垃圾清运、保洁到位，清运完毕后应将垃圾桶放归原位，垃圾做到日产日清；</p> <p>5. 垃圾桶（房）周围地面无抛撒、内部无存留垃圾，箱体摆正，并一日清洗两次；</p> <p>6. 垃圾桶按规定摆放，垃圾桶无破损、干净整洁、及时清理不得满溢；</p> <p>7. 垃圾桶的数量根据垃圾量的变化适量增加，增加部分包含在报价内；</p> <p>8. 垃圾桶、垃圾房每日清洗一次，发现严重污损，随时清洗，设施损坏及时维修或更换并承担相关费用。</p> <p><b>三、张家港市垃圾分类督导员作业规范：</b></p> <p><b>（一）投放点开启前准备工作</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 督导员保持良好的精神面貌和积极的工作态度。</li> <li>2. 工作时间穿着工作服，佩挂垃圾分类督导员证（或督导员信息上墙）。</li> <li>3. 提前到达投放点位，检查投放点周围是否有零散垃圾，对垃圾进行捡拾清理。</li> <li>4. 检查投放点分类公示牌是否清晰完好，确保公示牌处于醒目位置。</li> <li>5. 检查投放点的各类设施设备是否正常完好，做好排风设备、显示屏、洗手等设施的启用工作。</li> <li>6. 对分类垃圾桶逐一开盖规范摆放，做到与垃圾分类指示牌一一对应，配备好辅助工具。</li> </ol> <p><b>（二）投放点开放中督导工作</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 引导居民正确分类投放，对于不正确分类及投放的居民进行劝导解说，指出错误的分类，指导正确分类现场整改。</li> </ol>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. 在不影响正常督导情况下，合理安排时间整理可回收物（如纸板、塑料等），居民投放高峰时间不得整理。
  3. 告知居民厨余垃圾应当破袋投放，引导居民自行破袋，并投入正确的垃圾桶内，告知其附近清洗设备，为居民提供良好的服务。
  4. 分类督导过程中，如遇态度恶劣、不听劝导、不予以配合的居民，要明确告知处罚条例和曝光方式，及时上报反馈至物业和社区。
  5. 分类垃圾桶垃圾满桶时，应及时更换干净的空桶，将满桶垃圾盖好桶盖，移至投放点一侧整齐摆放等待清运。
  6. 督导员应文明用语、规范用语；坚持文明引导，避免与居民发生冲突。
- （三）投放时间结束清理工作
1. 对脏污的垃圾容器、地面、工具等进行冲洗，对投放点内部、投放窗口、外墙进行擦拭，确保投放点干净整洁，防止蚊虫滋生和异味扰民。
  2. 将清洗干净的垃圾容器按顺序放回原位或撤离投放点位，各类清洁用具摆放整齐，检查投放点的整体情况，做好消毒消杀工作。
  3. 投放时间结束应关闭投放窗口，并告知未按时投放的居民注意投放点开放时间段。
  4. 仔细检查并关闭电器设施，确保电源安全；设施设备出现故障，不能正常使用的应及时修理并承担相关费用。
  5. 离开投放点时要将门窗锁好或将卷帘门关闭，防止非投放时间段进出投放垃圾的行为。
- 四、垃圾驳运称重计量工作
1. 小区采取驳运暂存的，督导员应按照要求配合驳运人员做好换桶工作，严格杜绝混收混运。
  2. 小区启用称重计量的，督导员应做好投放点称重设施日常清洁维护，每日检查读卡器、垃圾桶芯片等是否工作正常及到位，保证称体及计量显示屏无污迹、无污物，发现设施有损坏

	<p>的，应做到及时修理并承担相关费用。</p> <p>注：本垃圾分类督导员作业规范为现行规范，服务期内如有新的规范，以最新规范为准。</p>
--	-------------------------------------------------------------------------

#### (4) 门店生活垃圾收运服务

名称	内容
生活垃圾收运服务内容、服务要求	<p><b>一、服务内容、服务要求:</b></p> <p>1. 根据经开区（杨舍镇）年度生活垃圾分类工作计划，实现生活垃圾无害化、减量化和资源化处置，以打造“富有杨舍特色、争创江苏第一”为区镇垃圾分类工作目标，按照生活垃圾“三定一督”四分类工作要求，并结合实际，对区镇城东街道范围内沿街门店生活垃圾实施定时定点源头分类投放、定人定时检查督导的垃圾分类全流程闭环，积极引导商户进行垃圾分类，不断提高沿街门店分类知晓率、准确率，提升垃圾分类工作成效。</p> <p>2. 根据每条路门店商户经营情况，因地制宜定制垃圾分类收运标准：</p> <p>（1）定点投放：制定“四定”工作法，定车辆、定时间、定路线、定人员对街区商户进行督导投放；</p> <p>（2）巡回收集：“公交式”收运，按照每条街面门店的数量及营运的时长，制定合理收运路线及收运时间，按要求在区域内巡回收集，商户集中位置以 40 米-80 米的距离设置短时间定点投放（20-30 分钟停留时间）。</p> <p>（3）预约上门：对垃圾产生量大的商户，使用微信小程序可直接联系上门收运。</p> <p>3. 服务内容：对本服务区域内所有门店的生活垃圾必须做到应收尽收以及兼带收运沿街部分住户产生的生活垃圾。</p> <p>（1）门店分类垃圾收运要信息化可追溯，建立门店信息化数据库，便于对各门店垃圾分类收运效果进行评价。</p>

	<p>(2) 根据门店投放垃圾习惯、产废量、门店分布、沿街走向、区域因素，合理配置垃圾分类收运车。配备专职人员日常指导、宣传、培训、巡检。</p> <p><b>二、服务要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 做好区域内垃圾分类知识的宣传、普及垃圾分类知识，提高垃圾分类知晓率；开展垃圾分类日常工作，做好宣传、活动、统计及台账汇报等工作；针对性的组织特色活动，提高垃圾分类参与率；</li> <li>2. 针对分类不好的商户，协助街道、社区、综合执法部门开展各类宣传活动，并在能力范围内做好执法证据的保全和提供，项目开展后达到居民垃圾分类的：知晓率 100%、参与率<math>\geq 90\%</math>、正确率<math>\geq 80\%</math>；</li> <li>3. 做好各类垃圾的收集转运工作；做好各类分类桶满溢后及时转运；</li> <li>4. 做好垃圾分类数据管理，及时报送有关数据（包括不限于垃圾分类参与率、正确率、各类垃圾处置去向等等），每月制作一份垃圾分类推广汇总表；</li> <li>5. 投标人须对项目工作人员进行岗前培训，确保工作人员掌握垃圾分类的相关知识和实际操作；</li> <li>6. 投标人须做好日常管理相关制度的完善工作，加强设施、设备和人员的日常管理，保证投放车的干净整洁，做好相关设备的维护；制定生活垃圾分类养护长效管理办法；制作设备常见故障排除操作流程表，做好分类相关设备的故障巡检及抢修机制等；</li> <li>7. 分类车辆周边垃圾在投放时间内由投标人负责清理；</li> <li>8. 根据生活垃圾分类收集、转运的原则。对服务范围内生活垃圾按“四分法”（厨余垃圾、可回收物、有害垃圾和其他垃圾）进行分类收运并负责分别转运至采购人指定地点。</li> <li>9. 设备清洗：垃圾收集容器必须达到“一箱一清洁一消杀”作业标准，确保所有设备表面整洁干净无污渍、杂物；</li> </ol>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>10. 操作规范：按照设备操作流程进行操作，确保规范操作、安全作业；</p> <p>11. 作业过程中，结合实际，提出合理化建议；</p> <p>12. 服务作业时间为：（1）收运时间：6:00—22:30 部分特殊路段根据实际情况，工作时间服从甲方安排，为定点及循环收运（采购人可根据实际情况对收运时间进行调整，投标人须配合调整并承担相关费用）（2）收运车辆、人员到达收集点时间必须提前收运起始时间十分钟以上。（3）针对重大活动（如文明城市检查、卫生城市检查等）、特殊重点区域（夜宵、大排档等），投标人需对服务区域进行全天候收运，投标人应无条件服从采购人管理，不额外增加任何费用。（4）根据商家垃圾产生时间特殊或者数量较大，可通过微信小程序进行预约上门收运。</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### （四）人员要求

##### 1. 总体要求：

（1）人员配置为工作岗位所需人员最低配置且不含轮休；服务人员作业时间及具体轮休时间由投标人根据国家有关规定及实际工作需要自行安排。

（2）作业期间服务人员的变动必须在 7 个工作日内书面报告采购人，中标人承担所有服务人员的安全责任及费用。

（3）投标人针对本标段须配备服务人员不少于  $145+20+10+20+5+6+59+12=277$  人，各子项目所需配备人员，详见各子项目人员要求。

（4）根据《中华人民共和国劳动合同法》、《中华人民共和国社会保险法》、《住房公积金管理条例》，投标人必须依法规范用工，符合规定条件的人员须签订劳动合同，依法参加社会保险、缴存住房公积金，未退休人员工资应不低于最新公布的投标人所在地最低工资标准（经费测算明细表中应载明社会保险、住房公积金缴存金额及员工工资）。

##### 2. 环卫一体化保洁

名称	内容
----	----

人员要求	<p><b><u>一、人员数量及年龄要求:</u></b></p> <p><b><u>(一) 人员数量要求</u></b></p> <p><u>1. 项目经理: 1人</u></p> <p><u>2. 项目管理人员及内勤人员 (含安全员): <math>\geq 2</math> 人</u></p> <p><u>3. 道路、绿化带、河道保洁人员: <math>\geq 44</math> 人 (包含清扫队长, 各工种具体人数由投标人自行配置, 总人数不能低于 44 人)</u></p> <p><u>4. 各类车辆驾驶员: <math>\geq 8</math> 人 (含车队长 1人)</u></p> <p><u>7. 开放式小区 (含楼道保洁) 人员: <math>\geq 90</math> 人</u></p> <p><b><u>(二) 人员年龄要求</u></b></p> <p><u>1. 道路、绿化带、河道保洁人员及开放式小区 (含楼道保洁) 人员: 至少 10 人为法定未退休人员, 剩余人员男性年龄不得高于 70 周岁, 女性年龄不得高于 65 周岁。</u></p> <p><u>2. 本子项目除道路、绿化带、河道保洁人员和开放式小区 (含楼道保洁) 人员外, 项目经理、项目管理人员及内勤人员、驾驶员等都必须为法定未退休人员)。</u></p> <p><b><u>二、人员证书及其他要求:</u></b></p> <p>1. 项目经理: 大专或以上学历, 具有同类项目管理经验的优先。</p> <p>2. 项目管理人员及内勤人员: 大专或以上学历。其中安全员需持有安全培训合格证书, 身体健康, 精神面貌佳, 应变能力强, 责任心强的优先。</p> <p>3. 道路、绿化带、河道保洁人员: 身体健康、精神面貌佳, 应变能力强, 服务态度好, 责任心强的优先。</p> <p>4. 各类车辆驾驶员: 驾驶员须具备相应准驾车辆的准驾证件, 身体健康精神面貌佳, 应变能力强, 服务态度好, 责任心强的优先。</p> <p>5. 开放式小区 (含楼道保洁) 人员: 身体健康、精神面貌佳, 应变能力强, 服务态度好, 责任心强的优先。</p>
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 3.公厕保洁

名称	内容
----	----

人员要求	<p><b><u>一、人员数量要求:</u></b></p> <p><u>1. 厕所保洁作业人员: <math>\geq 20</math> 人 (含子项目负责人 1 人, 含夜间流动厕所保洁作业人员 4 人)</u></p> <p><b><u>二、人员其他要求:</u></b></p> <p><u>1. 厕所保洁作业人员: 男性年龄不得高于 70 周岁, 女性年龄不得高于 65 周岁, 超龄人员 (超法定退休年龄) 人数占承担本子项目人员总数的比例 <math>\leq 50\%</math>。</u></p> <p><u>2. 子项目负责人: 为法定未退休人员, 具有同类项目管理经验。</u></p>
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### 4.开放式小区绿化管养

名称	内容
人员要求	<p><b><u>一、人员数量及年龄要求:</u></b></p> <p><u>1. 养护工人: <math>\geq 10</math> 人 (含养护队长)</u></p> <p><u>2. 养护工人: 男性年龄不得高于 70 周岁, 女性年龄不得高于 65 周岁。</u></p> <p><b><u>二、人员其他要求:</u></b></p> <p>1. 养护队长: 会使用手机上传照片, 主要负责养护工人的管理。实行常日制上班, 在采购人处考勤每周不少于 5 天。</p> <p>2. 做好一线养护班组的指导、培训工作, 把关养护细节及技术细节, 掌握养护进度, 做好养护人员安全工作以及采购单位安排的其他工作。若有高空作业, 高空作业人员须持有高处作业操作证 (说明: 高处作业证为特种作业人员操作证, 作业类型: 高处作业, 由国家安全生产监督管理总局监制或中华人民共和国应急管理部监制)。</p>

#### 5.市容服务

名称	内容
人员要求	<p><b><u>一、人员数量要求:</u></b></p> <p><u>1. 队员: <math>\geq 20</math> 人 (含队长 1 名、副队长 1 名)</u></p> <p><b><u>二、人员年龄及其他要求:</u></b></p>

	<p><u>1. 人员配备要求:</u> 配备人数不低于 20 人, 其中 5 名队员为机动队员, 由采购人另做工作安排。</p> <p><u>2. 队长:</u> 男性, 年龄不得高于 50 周岁, 大专及以上文化程度, 身体健康, 精神面貌佳, 应变能力强, 具有良好人际沟通能力, 服务态度好, 责任心强, 无违法犯罪记录, 有市容服务工作经验, 退伍军人优先。</p> <p><u>3. 副队长:</u> 男性, 年龄不得高于 50 周岁, 初中及以上文化程度, 身体健康, 精神面貌佳, 应变能力强, 具有良好人际沟通能力, 服务态度好, 责任心强, 无违法犯罪记录, 有市容服务工作经验, 退伍军人优先。</p> <p><u>4. 队员:</u> 男性, 年龄不得高于 55 周岁, 初中及以上文化程度, 身体健康, 精神面貌佳, 应变能力强, 具有良好人际沟通能力, 服务态度好, 责任心强, 无违法犯罪记录, 退伍军人优先。</p> <p><b>三、人员证书要求:</b></p> <p>队长和副队长需具有保安员证书。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 6. 垃圾分类配套服务

### (1) 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务

名称	内容
人员要求	<p><u>一、人员数量要求:</u></p> <p><u>1. 督导员:</u> <math>\geq 5</math> 人</p> <p><u>二、人员年龄及证书要求:</u></p> <p><u>1. 督导员:</u> 男性, 为法定未退休人员, 持有效期内的 C 证及以上驾驶证。</p> <p><u>三、人员其他要求:</u></p> <p>1. 人员身体健康, 责任心强, 具备垃圾分类相关知识并负责垃圾的督导及转运工作。</p>

### (2) 市场门店厨余垃圾收运外包服务

名称	内容
人员要求	<p><u>一、人员数量要求:</u></p> <p><u>1. 驾驶员:</u> <math>\geq 3</math> 人 (含车队长 1 人)</p>

	<p><u>2. 随车员: <math>\geq 3</math> 人</u></p> <p><b>二、人员年龄及证书要求:</b></p> <p><u>1. 驾驶员: 持有 B 证及以上准驾证件。</u></p> <p><u>2. 男性年龄不得高于 55 周岁; 女性年龄不得高于 50 周岁。</u></p> <p><b>三、人员其他要求:</b></p> <p>1. 驾驶员、随车员: 身体健康、精神面貌佳、沟通与应变能力强、服务态度好、责任心强。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### (3) 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务

名称	内容
人员要求	<p><b>一、人员数量要求:</b></p> <p><u>1. 督导员: <math>\geq 59</math> 人</u></p> <p><b>二、人员其他要求</b></p> <p>1. 身体健康, 责任心强, 具备垃圾分类相关知识并负责垃圾的督导工作。</p>

### (4) 门店生活垃圾收运服务

名称	内容
人员要求	<p><b>一、人员数量要求:</b></p> <p><u>1. 电动三轮车驾督员: <math>\geq 10</math> 人</u></p> <p><u>2. 四轮燃油车驾督员: <math>\geq 2</math> 人</u></p> <p><b>二、人员年龄及证书要求:</b></p> <p><u>1. 电动三轮车驾督员: 男性, 55 周岁以内, 身体健康。</u></p> <p><u>2. 四轮燃油车驾督员: 男性, 55 周岁以内, 身体健康。驾驶员须具备相应车辆的准驾证件, 身体健康。</u></p> <p><b>三、人员其他要求</b></p> <p>1. 身体健康, 责任心强, 具备垃圾分类相关知识并负责垃圾的督导工作。</p>

## (五) 设备、车辆、数字化监管平台要求

### 1. 环卫一体化保洁

名称	内容
车辆、设备要求	<p><b><u>一、车辆、设备数量要求:</u></b></p> <p>1. 中型扫地车: <math>\geq 2</math> 辆</p> <p>2. 小型电动扫地车: <math>\geq 4</math> 辆</p> <p>3. 酒水车: <math>\geq 2</math> 辆</p> <p>4. 电瓶三轮车: <math>\geq 100</math> 辆</p> <p>5. 弥雾机: <math>\geq 2</math> 台</p> <p>6. 三轮高压清洗车: <math>\geq 2</math> 辆</p> <p>7. 多功能乘用车(皮卡车): <math>\geq 2</math> 辆</p> <p>8. 电动三轮垃圾收集车: <math>\geq 4</math> 辆</p> <p>9. 打磨机: <math>\geq 2</math> 台</p> <p>10. 粉碎机: <math>\geq 1</math> 台</p> <p>11. 背负式鼓风机: <math>\geq 1</math> 台</p> <p>12. 汽油锯: <math>\geq 1</math> 台</p> <p>13. 铲雪装置: <math>\geq 2</math> 套</p> <p>14. 一线作业工人终端: <math>\geq 90</math> 个</p> <p>15. 打捞船: <math>\geq 2</math> 艘</p> <p>16. 作业车辆 GPS 终端: <math>\geq 3</math> 套</p> <p><b><u>二、车辆、设备配置要求(自有或租赁均可):</u></b></p> <p>1. 中型扫地车: 核定载重质量 3 吨及以上, 双发动机, 带喷淋除尘装置, GPS 定位。副发动机功率 <math>\geq 55KW</math> 清扫宽度 <math>\geq 3M</math>。</p> <p>2. 小型电动扫地车: GPS 定位 (500L 以上)。</p> <p>3. 酒水车: 核定载重质量 8 吨及以上, GPS 定位。最高清洗水压 <math>\geq 10Mpa</math>; 高压清洗水流量 <math>\geq 134L/min</math>; 水罐容积 <math>\geq 9000L</math>; 具有高压冲洗和洒水作业功能。</p> <p>4. 电瓶三轮车: 快保。</p> <p>5. 弥雾机: 消杀药品喷洒设备。</p> <p>6. 电动三轮垃圾收集车: 符合交通法规, 能进市区作业。</p> <p>7. 投标人提供的车辆必须为符合采购单位现场实际要求并符合相关主管部门规定的合格车辆); 扫地车、洒水车等车辆安装好 GPS, 并连接到杨舍镇/市容处监管中心平台。</p>

## 2.公厕保洁

名称	内容
设施设备要求	<u>设施设备配备要求：投标人按照项目需求自行配备。</u>

## 3.开放式小区绿化管养

名称	内容
绿化机械要求	<p><u>(自有或租赁均可)</u></p> <p><u>1. 草坪机: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>2. 绿篱修剪机: <math>\geq 3</math> 台</u></p> <p><u>3. 油锯: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>4. 高枝油锯: <math>\geq 1</math> 台</u></p> <p><u>5. 割灌机: <math>\geq 3</math> 台</u></p> <p><u>6. 背负式鼓风机: <math>\geq 2</math> 台</u></p> <p><u>7. 附设警示灯的路栏: <math>\geq 4</math> 个 (国标样式及尺寸)</u></p> <p><u>8. 防撞墙: <math>\geq 4</math> 个 (长*宽*高=1500mm*548mm*900mm)</u></p> <p><u>9. 交通警示锥: <math>\geq 100</math> 个</u></p>

## 4.市容服务

名称	内容
车辆、设备配备要求	<p><u>一、车辆、设备数量要求</u></p> <p><u>1. 皮卡车: <math>\geq 1</math> 辆</u></p> <p><u>2. 电动巡逻车: <math>\geq 4</math> 辆</u></p> <p><u>3. 定位对讲机: <math>\geq 20</math> 台</u></p> <p><u>4. 视频记录仪: <math>\geq 20</math> 台</u></p> <p><u>二、车辆、设备配置要求 (自有或租赁均可)</u></p> <p><u>1. 皮卡车, 有开放式拖斗, 车辆手续齐全, 交强险、商业保险在有效期内, 符合排放标准 (车辆动力须满足采购人实际使用需要, 如不满足, 中标人须无条件更换车辆), 车体颜色为白色 (车辆作为日常工作使用, 具体由采购人统一安排)。</u></p>

	<p>2. 电动巡逻车，二轮电动车，续航时间长，车辆上路手续齐全。</p> <p>3. 定位对讲机，具有定位功能和数字模式。</p> <p>4. 视频记录仪，为现场管理服务进行视频摄录。</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------

## 5. 垃圾分类配套服务

### （1）居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务

名称	内容
车辆、设施配备要求	<p><u>一、车辆、设施数量要求:</u></p> <p>1. 电动4轮8桶流动回收车: <math>\geq 5</math> 辆</p> <p>2. 240L 清运桶: <math>\geq 80</math> 个</p> <p><u>二、车辆配备要求（自有或租赁均可）:</u></p> <p>1. 电动4轮8桶流动回收车: 车辆由投标人提供，车辆外观相对统一，标识按采购人确定为准。采购人如需张贴、喷涂，费用由中标人负责。所有车辆的所有权归中标人，车辆的维护、保养、保险、违章、车损、车辆停放场地等费用均由中标人负责。</p> <p>2. 车辆配置要求</p> <p>(1) 整备质量 (kg) : <math>\geq 1500</math></p> <p>(2) 额定载荷 (kg) : <math>\geq 800</math></p> <p>(3) 额定乘员 (人) : <math>\geq 2</math></p> <p>(4) 电机: <math>\geq 48V 5KW</math> 交流动力牵引电机</p> <p>(5) 速度控制系统: 无级变速 (电机直接驱动)</p> <p>(6) 电池: <math>\geq 48V 210Ah</math> 免维护蓄电池</p> <p>(7) 单色显示屏: 尺寸<math>\geq 1000mm*1200mm</math>, 额定功率 300W, 防护等级<math>\geq IP65</math>, 点间距 P10</p> <p>(8) 容量: 可容纳 8 个 240L 桶</p> <p><u>三、垃圾桶及其他物耗品配置要求:</u></p> <p>1. 每辆车垃圾桶配备要求: 240L 清运桶按照标配两套四分类备齐备足 (一套含 8 个 240L 清运桶, 其中 4 个其他垃圾, 2 个厨余垃圾, 1 个有害垃圾, 1 个可回收物配置; 后期配置可按采购人要求或实际情况调整), 备用桶的数量根据点位实际情况配足配齐。</p>

	<p><u>所提供的垃圾桶符合行业标准，垃圾桶分类标识要按照国家相关标准配备。</u></p> <p><u>2. 其他物耗品配备要求：需供应垃圾分类处理服务所需的物耗品(如：扫帚、抹布、手套等)。</u></p> <p><u>3. 垃圾桶如有破损投标人应及时更换。</u></p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## (2) 市场门店厨余垃圾收运外包服务

名称	内容
车辆、设备要求	<p><u>一、车辆、设备数量要求：</u></p> <p><u>1. 厨余垃圾收集车：<math>\geq 3</math> 辆</u></p> <p><u>2. 视频记录仪：<math>\geq 3</math> 台</u></p> <p><u>二、车辆、设备配置要求（自有或租赁均可）：</u></p> <p><u>1. 车辆配置要求：车辆自重<math>\geq 4</math> 吨，箱体有效容积<math>\geq 7</math> 立方米，密闭性能良好。</u></p> <p><u>2. 视频记录仪：拍照像素<math>\geq 3600</math> 万，容量<math>\geq 256G</math>。</u></p> <p><u>3. 厨余垃圾收集车具体要求：</u></p> <p><u>(1) 投标人应配备专用运输车辆用于厨余垃圾的收运。运输车辆需符合现行《机动车运行安全技术条件》(GB7258-2017)及《生活垃圾收集运输技术规程》(CJJ205-2013)的标准。</u></p> <p><u>(2) 运输车辆应喷涂统一、规范、清晰的标志标识，标明属厨余垃圾，并标注运输单位。</u></p> <p><u>(3) 运输车辆应具有车辆智能管理系统，确保采购人可实时查询相关信息：①可实时监控查询车辆驾驶室及行车状况，监控录像储存<math>\geq 20</math> 天；②可通过地图实时展示厨余垃圾收运车的位置、数量；③可随时查看厨余垃圾车的数据报表（包括收运路线、收运点位、收运时间段等）。</u></p>

## (3) 居民小区垃圾分类三定一督等相关服务

名称	内容
设施要求	<p><u>垃圾桶及其他物耗品配置要求</u></p> <p><u>1. 240L 清运桶，所提供的垃圾桶符合行业标准，垃圾桶分类标</u></p>

	<p>识要按照国家相关标准配备。</p> <p>2. 其它物耗品配备要求：需供应垃圾分类处理服务所需的物耗品(如：扫帚、抹布、手套等)。</p> <p>3. 垃圾桶如有破损投标人应及时更换。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------

#### (4) 门店生活垃圾收运服务

名称	内容
车辆、设施配备要求	<p><u>一、车辆、设施数量要求:</u></p> <p>1. <u>四轮垃圾分类收运车（燃油）：≥2辆</u></p> <p>2. <u>电动三轮收运车：≥10辆</u></p> <p><u>二、车辆配备要求（自有或租赁均可）：</u></p> <p>1. <u>车辆由投标人提供，车辆外观相对统一，标识按采购人确定为准。采购人如需张贴、喷涂，费用由中标人负责。所有车辆的所有权归中标人，车辆的维护、保养、保险、违章、车损、车辆停放场地等费用均由中标人负责。</u></p> <p><u>2. 车辆配置要求：</u></p> <p>2.1 <u>四轮垃圾分类收运车（燃油） 1辆</u></p> <p>    (1) <u>外形尺寸(mm)≤4070*1560*1910</u></p> <p>    (2) <u>箱体内部尺寸(mm)≤1800*1300*1300</u></p> <p>    (3) <u>总质量(KG)≤1800</u></p> <p>    (4) <u>额定载质量(KG)≥580</u></p> <p>    (5) <u>额定载客(人) 2人</u></p> <p>    (6) <u>最小离地间隙(mm)≥150</u></p> <p>    (7) <u>发动机燃油种类/排放标准 汽油/国六</u></p> <p>    (8) <u>摄像头 2个摄像头（人行侦测，双向语音，200万像素以上红外带拾音功能半球，并连接到管理平台）</u></p> <p>    (9) <u>可容纳 6 个 240L 桶；</u></p> <p>    (10) <u>监控录像设备：收运工作期间不间断，监控录像存储时间不少于 15 天</u></p> <p>    (11) <u>位置信息采集（车辆 GPS）；</u></p> <p>2.2 <u>四轮垃圾分类收运车（燃油） 1辆</u></p> <p>    (1) <u>外形尺寸(mm)≤5070*1710*2320</u></p>

	<p>(2) 箱体内部尺寸(<math>mm</math>)<math>\leqslant 3040*1600*1500</math></p> <p>(3) 总质量(<math>KG</math>)<math>\leqslant 3500</math></p> <p>(4) 额定载质量(<math>KG</math>)<math>\geqslant 1500</math></p> <p>(5) 额定载客(人) 2人</p> <p>(6) 最小离地间隙(<math>mm</math>)<math>\geqslant 175</math></p> <p>(7) 发动机燃油种类/排放标准 汽油/国六</p> <p>(8) 车载摄像头 1个 (人行侦测, 双向语音, 200 万像素以上红外带拾音功能半球, 并连接到管理平台)</p> <p>(9) 可容纳 8 个 240L 桶;</p> <p>(10) 监控录像设备: 收运工作期间不间断, 监控录像存储时间不少于 15 天</p> <p>(11) 位置信息采集 (车辆 GPS);</p>
	<p><u>2.3 电动三轮收运车 10 辆</u></p> <p>(1) 额定乘员 1人</p> <p>(2) 长*宽*高<math>\leqslant 2500*1300*1350</math> (<math>mm</math>)</p> <p>(3) 车厢尺寸<math>\leqslant 1500*1300*1000</math> (<math>mm</math>)</p> <p>(4) 充电时间 收运时间内须正常运行</p> <p>(5) 摄像头 1个 (人行侦测, 双向语音, 200 万像素以上红外带拾音功能半球, 并连接到管理平台)</p> <p>(6) 可容纳 6 个 120L 桶;</p> <p>(7) 监控录像设备: 收运工作期间不间断, 监控录像存储时间不少于 15 天</p> <p>(8) 位置信息采集 (车辆 GPS);</p>

### 三、垃圾桶及其他物耗品配置要求:

1. 每辆车垃圾桶配备要求 (按车型配备): 120L、240L 清运桶按照标配两套四分类备齐备足 (一套含 8 个 240L 清运桶, 其中 4 个其他垃圾, 2 个厨余垃圾, 1 个有害垃圾, 1 个可回收物配置; 后期配置可按采购人要求或实际情况调整), 备用桶的数量根据点位实际情况配足配齐。所提供的垃圾桶符合行业标准, 垃圾桶分类标识要按照国家相关标准配备。

2. 其他物耗品配备要求: 需供应垃圾分类处理服务所需的物

	<p><u>耗品(如: 扫帚、抹布、手套等)。</u></p> <p><u>3. 垃圾桶如有破损投标人应及时更换。</u></p>
--	-------------------------------------------------------------------

## 6.数字化监管平台

名称	内容
数字化监管平台要求	<p><b>一、总体要求(适用于本标段所有子项目) :</b></p> <p><u>1. 数字化监管平台</u>  <u>投标人须将市政道路清扫保洁、本标段所有服务内容依托现代智慧化手段统一整合, 需有数字化作业监管平台, 形成协同、高效、闭环的服务体系。</u></p> <p><u>2. 门店分类垃圾收运要信息化可追溯, 要求建立门店信息化数据库, 便于对各门店垃圾分类收运效果进行智能评价。</u></p> <p><u>3. 投标人提供的门前三包市容服务队伍必须建立智能考勤打卡和考核系统, 实现点位打卡、巡查轨迹汇总, 并适时与综合行政执法办公室 5G 城管系统、网格化联动勤务系统对接。</u></p> <p><u>4. 运输车辆应具有车辆智能管理系统, 确保采购人可实时查询相关信息: ①可实时监控查询车辆驾驶室及行车状况, 监控录像储存≥20 天; ②可通过地图实时展示厨余垃圾收运车的位置、数量; ③可随时查看厨余垃圾车的数据报表(包括收运路线、收运点位、收运时间段等)。</u></p> <p><u>5. 投标人中标后, 须将车辆智能管理系统接入张家港市杨舍镇综合行政执法办公室、社会综合治理网格化联动分中心平台。</u></p> <p><b>二、数字化监管平台作业内容</b></p> <p>1. 该监管平台需接入区镇联动指挥中心平台, 便于采购单位随时掌握保洁人员、车辆的作业轨迹; 一线保洁人员必须佩戴工作牌或智能对讲系统, 作业车辆必须安装 GPS 定位。</p> <p>2. 对外提供门店垃圾收运管理小程序、点位管理、参数配置、位置信息管理、电子围栏、语音对讲服务、远程协作、文件上传、广播管理、系统管理等。</p> <p><b>三、数字化监管平台作业要求及标准</b></p> <p>1. 语音对讲</p>

	<p>实现全国不限距离对讲，可以同时满足单呼、组呼。环卫管理人员通过对讲，实时指挥调度环卫工人及环卫作业车队。</p> <p><b>2.录音</b></p> <p>在需要时按下一键录音功能，录音后实时上传平台保存；录音结束自动上传平台存档，做到可回放、下载。</p> <p><b>3.位置信息管理</b></p> <p>(1) 可实时上报位置数据，形成活动轨迹，并留存平台可随时根据日期查看和回放；平台支持电子围栏功能，统计电子围栏进出次数，形成统计明细和报表。</p> <p>(2) 在岗期间，环卫管理人员可随时查看人员实时位置和活动轨迹，根据位置信息进行人员的管理和调度，平台自动分析统计人员滞留时间。为保障环卫作业人员在指定区域内工作，可在平台划定电子围栏，可对指定群组设置越界报警功能，平台自动统计越界次数。</p> <p>(3) 车辆定位设备可以上传车辆实时位置至智慧环卫管理平台。平台可对车辆位置进行分析、统计和保存，形成统计明细和报表。</p> <p><b>4.广播通知</b></p> <p>可一键下发文字或语音通知，可发送给指定个人或群组。临时工作通知，可在平台编辑文字，一键发送到指定群组或个人，前端对讲机自动语音广播，实时通知到每一个人。</p> <p><b>5.一键报警</b></p> <p>终端向平台发起报警：如遇危险环卫工人一键发起呼救，平台移动端和PC端同时收到报警鸣响和消息弹窗，快速锁定报警发起者位置信息。</p> <p><b>6.排班提醒</b></p> <p>设置排班时间，可向每台对讲机广播上下班时间，提醒打卡，保证人员及时到岗。</p> <p><b>7.手机APP管理</b></p> <p>手机可查看人员状态等信息。</p> <p><b>8.门店垃圾收运管理</b></p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>9.通过手机端小程序或 APP 登录对应账号，可以实现门店垃圾收运人员现场照片拍摄、位置上传、文字编辑上传等功能。</p> <p>通过信息化监管平台将作业人员、车辆、垃圾收集、设施配置、案件办结、远程管控终端等资源有效整合，充分利用，实现“动态查过程，静态看结果”，形成智能化、精细化、规范化、实时化的管理模式。</p> <p>10.智慧环卫数字平台显示终端</p> <p>投标人需在办公场所设置智慧环卫数字平台显示终端，对平台各项功能进行直观呈现。</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## (六) 其他服务要求

名称	内容
其他服务要求	<p><b>一、办公场地</b></p> <p>1. 投标人中标后需自行设置办公场所、停车场地、会议培训场所、工器具及设施设备放置场所、服务人员修整场所。办公区域内需有规章制度等上墙资料。</p> <p><b>二、安全生产要求：</b></p> <p>1. 对员工进行安全生产教育，落实责任制，落实有关安全措施。</p> <p>2. 行驶必须严格遵守交通规则。</p> <p>3. 作业人员必须统一穿着带反光标志和投标人标志的工作服。</p> <p>4. 作业时必须落实警示标志及防护措施。</p> <p>5. 扫斗车必须沿马路侧石或路边摆放，不得妨碍交通。</p> <p>6. 须密切掌握车辆的性能状况，及时维修，杜绝事故隐患。</p> <p>7. 车辆年审购买保险等相关工作。</p> <p>8. 全额购买从业人员的工伤保险及保障员工相关劳保福利。</p> <p>9. 做好消防及应急事件演练工作，确保员工能掌握消防设施设备的使用和操作，能了解应急事件的处置流程等。</p> <p>10. 做好防火措施，配足性能良好的消防器材。</p> <p>11. 做好安全用电措施，不得乱拉、乱挂、乱接电线，不使用非生产性大功率电器，不得超线路负载使用电器。</p>

	<p>12. 各类作业期间，必须按各工种的操作特性，落实各类的安全防护措施，确保人员及财产的安全。</p> <p>13. 发生安全生产事故的，要在 12 小时内上报。</p> <p>14. 设备间不得堆积杂物，劳动工具定点有序摆放。</p> <p>15. 水渠畅通，无垃圾积聚，及时清排污水。</p> <p>16. 下班前必须把站场清理干净。</p> <p><b>三、应急服务要求：</b></p> <p>1. 负责特殊情况下的应急保障服务，包括突发应急事件或大型检查、重大活动保障、一般自然灾害保障等。</p> <p>2. 投标人应建立应急保障机制，成立应急保障领导小组，储备充分的应急物资，制定专项保障和应急预案、明确责任人员、规范处置程序，确保突发事件得到及时妥善处理。按照充分准备、周密部署、快速反应、协调联动、果断处置的原则，开展各项应急及特勤作业的处置工作。主要包括突发性公共污染事件（道路遗撒等）应急处置极端天气（“极端天气”包括台风、雾霾、大风污染、扬尘污染和道路积水清除等）环境卫生保障、重大活动任务临时保障等。</p> <p>3. 在台风或持续大雨过后，路面废弃物普遍性激增或出现大面积污染时，投标人在风雨过后，应及时组织突击清理，及时将路面泥沙及垃圾冲洗清扫干净，及时将断树枝清理干净，确保迅速恢复交通畅通，并及时清洗交通护栏、路沿石。</p> <p>4. 在举办大型活动时，投标人应对相关区域的环卫工作全力配合。保持充足的环卫作业力量。根据活动规模组织环卫保洁队伍，协调解决环卫作业车辆、移动公厕，积极主动地开展环卫专业作业。</p> <p>投标人处理应急工作时，应做到：</p> <p>（1）遇有重大活动响应及时，能够有力保证作业人员、设备按需到位。</p> <p>（2）环卫作业质量达到活动发生地所对应的各服务项目的相应质量标准。</p> <p>（3）遇有特殊情况需要适当提高环卫服务质量标准的，能够</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

按需完成。

#### 四、报价及其他实质性要求:

##### (一) 报价要求

1. 投标人接管后突击整治产生的费用已包含在投标报价中。刚进场后对区域范围内的垃圾排摸整治大清除，平时区域范围内被乱倾倒的无主垃圾清除。

2. 如遇国家和省、市级迎检、重大活动保障及自然灾害时，投标人必须服从采购单位统一安排，增加服务人员，延长服务时间，所需费用投标人综合考虑，中标后不作增加。

3. 本标段内所有车辆、设施设备、公厕、办公用房等用水、用电、维护及维修由投标人自行提供并承担相关建设费用及使用费用，工作人员的租赁住所必须安全合法，符合国家相关规定。

4. 本标段区域内的垃圾桶配备，合同期内更新、更换（根据采购单位要求），相关费用由投标人承担并负责放置到位。

5. 本标段内所有运营设备产生的网络流量费用由中标人承担。

6. 投标价格中包含本标段区域内垃圾收集和清理服务的装运车辆、人工、机械等各项费用，采购人不再额外结算涉及此项工作的其他任何费用。

7. 本标段报价含苗木补缺费用；重要地段草坪追播黑麦草费用，裸露地被、片林下空地播花卉籽、草籽等费用；绿地内正常的苗木搬迁、调整、归并移植费用；部分路段隔离带护栏、养护标识牌、植物铭牌等的维护费用；养护人员购买意外险等保险的费用、养护责任铭牌的费用；所有车辆、机械的购买或租赁费用；各类灾害天气应急抢险涉及的所有费用；其他绿化养护涉及到的相关费用。

8. 本标段报价包含更换垃圾桶费用及亭房的维修费用，大件垃圾、园林绿化垃圾处置的运输费用；无主建筑垃圾处置的运输及处置费用；督导员及转运人员服务费用（包括延时服务费用），服务期满退场前需将完好的垃圾桶及亭房移交给采购单位。

9. 投标人针对本标段配备的所有车辆及设施设备在使用过程中所产生的费用（如维修、保养、保险、燃油费等）都由中标人承担。

10. 本标段所有人员须按岗位统一着装，服装样式由采购人指定，服装费用由中标人承担。

11. 服务期内如采购人有新型无人设备投入使用，中标单位须无条件配合实施，并将相关服务区域的人员及设备减少或调整，若人员及设备减少，减少的费用将在结算中作扣减。

## (二) 其他实质性要求

1. 中标后，设定为期 1 个月的过渡适应期，投标人不得以本项为由延长过渡期（过渡期内，采购单位对中标单位不作考核要求）。

2. 合同签订生效后 15 天内，中标人针对本标段配备的所有车辆及设备、人员都要到位，如不到位，采购人将出具书面整改通知，中标人接到书面整改通知 10 日内须整改到位。

3. 合同签订生效后 15 天内，中标人提供委派人员的人员信息（身份证件）、资格证书、劳动合同、保险单等相关材料至采购人处备案。

4. 中标人应足额缴纳车辆保险，并为服务人员投保人身意外保险（保额不低于 50 万）。

5. 投标人的所有车辆在本标段区域内专车专用；投标人在合同签订生效后 15 天内必须提供自有或租赁本标段车辆设备，并提供车辆行驶证或购车发票或产权证或租赁合同原件至采购单位备案，所有的作业车辆必须单独服务于中标区域（市容服务子项目皮卡车除外），同时所有车辆根据采购单位要求编号，有统一标志，禁止跨区域作业。

6. 中标人在服务过程中应注意安全防范。发生的安全事故、交通事故、意外事故、伤亡事故等任何事故及造成人员和财产损失的，都由中标人负责处理并承担相关责任和费用，采购单位不承担任何责任和费用。

7. 中标人须负责作业人员的人事、劳资、办理社会保险和商业保险、计生等人事劳资管理工作，并提供为作业人员办理劳动用工手续、结算发放工资、发放高温费、加班费等补偿金、缴纳社会保险、处理保险理赔、管理人事档案等方面的管理服务；负责处理服务期内所有劳资纠纷和调解管理纠纷。

8. 服务期内采购人将不定期对中标人投标时承诺的服务人员数量、服务人员年龄、服务车辆情况进行核对，每发现一次不符合的，扣1万元/次。

## 五、其他要求：

1. 投标人应保持各岗位人员相对稳定。
2. 按采购单位要求在每月 25 日前按统一格式向采购单位提供相关运行资料，包括但不限于从业人员信息、工资和加班费发放、车辆信息和自查考核情况等，并确保资料信息的真实性和规范性。
3. 作业服务期内，采购单位根据工作需要召开会议，投标人的法人或管理人员必须准时参加。
4. 投标人应加强对员工的培训、管理，以达到符合采购单位管理要求。
5. 投标人应严格服务人员的行为规范，并要求员工严格执行采购单位相关管理规定维护采购单位整体形象。
6. 投标人按照采购单位的要求，及时更换不能胜任工作的服务人员；负责处理合同服务期内所有劳资纠纷和调解管理纠纷；落实城东街道根据规章制度和工作需要提出的其他管理要求，并向采购单位提供相关证明材料备案。
7. 投标人应建立人员职业道德规范与行为准则、人员岗位责任制度、人员聘用、培训、管理、考核与奖惩制度、技术服务规范与工作制度、服务质量管理制度等相关制度。落实文明管理、保洁服务的措施，提供文明优质的服务。因投标人原因或工作人员工作失职或故意行为或违法犯罪行为造成采购人声誉影响或经济损失的，投标人应根据公安机关的立案调查结果或法院判决，承担相应的赔偿责任；因投标人自身原因所引发的一切纠纷，由投标人负完全责任；工作人员在非工作时间内发生的人身意外或其他纠纷，由投标

<p>人负责处理。如投标人挪用工作人员工资和其他薪酬、社会保险和商业保险投保费用，除承担由此引发的一切法律责任外，采购单位有权终止服务合同。</p> <p>8. 合同期结束，中标人必须保证对免费使用的房屋等设施设备完好。</p> <p>9. 投标人需在合法固定场地有序停放作业车辆，保持车辆整洁，工具摆放整齐；严格遵守交通法规，安全行车，作业时不得影响车辆通行与市民出行。</p> <p>10. 配合政府网站、市长信箱、新闻媒体及来信、来访等关于环卫保洁的投诉，按照规定时限及时妥善处理，迅速整改到位。</p> <p>11. 投标人须根据垃圾亭房和收集点位的实际情况，制定合法合规、科学合理可行的收集、转运路线。投标人中标后，须将收集、转运路线递交至采购人处备案，经采购人同意后方可实施。</p> <p>12. 为更好的对中标单位的服务做好监督和管理工作，本标段采用采购人和属地街道双重监督和管理的模式，中标单位中标后须与采购人和属地街道签订三方管理协议，作为合同的补充协议。</p>	<h2>六、考核机制</h2> <p>1. 城东街道城市管理一体化服务项目考核办法（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件十一）</p> <p>2. 环卫保洁作业考核细则（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件十二）</p> <p>3. 环卫数字化监管平台考核办法（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件十三）</p> <p>4. 公厕日常考核细则（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件十四）</p> <p>5. 绿化养护管理考核百分细则（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件十五）</p> <p>6. 杨舍镇市容服务外包考核细则（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件十六）</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>7. 张家港市开放式小区、街巷生活垃圾分类考核办法（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件十七）</p> <p>8. 经开区（杨舍镇）城区市场门店厨余垃圾收运服务外包项目考核细则（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件十八）</p> <p>9. 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务考核细则（详见四、其他部分（一）标段一（采购包一）附件十九）</p> <p>10. 门店生活垃圾收运服务考核细则（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件二十）</p> <p>11. 督导员考核办法（详见四、其他部分（三）标段三（采购包3）附件二十一）</p> <p>注：考核标准为暂定考核标准，服务期内如有新的考核标准出台，以最新的考核标准为准。</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## （七）方案要求

方案要求	<p>一、进退场交接要求：</p> <p>1.确认责任人：进场和退场交接时，应明确责任人并进行确认，以确保交接工作的顺利进行。</p> <p>2.交接内容：明确交接内容，包括物资、设备、人员等方面的情况，以及存在的问题和需要注意的事项。</p> <p>3.交接时间：明确交接的时间，确保前一责任人的工作已经完成，并且后一责任人已经准备就绪。</p> <p>4.交接方式：交接方式可以是书面交接、现场检查等。具体方式需要根据实际情况而定。</p> <p>5.交接记录：在交接过程中，需要有交接记录的填写和签字确认，以便日后核查和追溯。</p> <p>6.交接人员：交接人员要求认真负责，做好进场和退场的记录和交接工作，并在交接完成后做好相关记录。</p> <p>7.监督检查：对交接后的工作情况进行监督检查，及时发现和解决问题，确保工作的顺利进行。</p> <p>二、重大活动保障要求：</p>
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- 1.安全保障：制定安全保障措施，包括场地安全、交通安全、人员安全等，加强安全宣传和监管，确保活动的安全进行。
  - 2.环境保护：制定环境保护措施，包括垃圾清理、污水处理、能源利用等，确保活动的环保达标，减少对环境的污染。
  - 3.应急预案：制定应急预案，包括突发事件应急处理、人员疏散、危险品处理等，保障活动的应急处置和安全。
  - 4.组织保障：制定组织保障措施，包括人员配置、工作分工、协调配合等，保障活动的组织和协调顺利进行。碰到重大检查需要供应商临时增派公厕保洁人员，服从采购单位安排。
  - 5.卫生文明创建：加强卫生宣传教育，普及个人卫生和环境卫生知识，提高公众卫生素质。
- 三、安全文明管理要求：
- 1.安全教育：加强服务人员安全意识的培养，加强安全知识的普及和宣传，提高服务人员安全素质。
  - 2.安全检查：建立安全检查机制，制定安全检查计划，定期进行安全检查，及时发现和排除隐患。
  - 3.安全标准：制定安全标准，建立安全责任制，落实各项安全措施，确保安全服务。
  - 4.文明管理：加强文明宣传教育，建立文明管理制度，提高公厕保洁人员的文明素质和服务水平。
  - 5.环境保护：加强环境保护意识，遵守环保法律法规，采取环保措施，保护环境。
- 四、应急预案要求
- 1.预案制定：制定应急预案，包括预警、应急处置等内容，明确责任部门和人员。
  - 2.应急设施：建立应急设施，包括警示标志、应急设备、应急通讯设备等，以应对突发事件。
  - 3.应急演练：定期进行应急演练，加强应急处置能力，提高组织协调能力。
  - 4.应急培训：加强应急知识的培训，提高服务人员的应急意识和应急处置能力。

5.应急监控：实时监控可能出现的危险情况，及时采取应对措施，保障服务人员和财产的安全。

#### 四、履约能力要求

1.投标人需提供 2022 年以来（以合同签订日期为准）类似项目业绩，并提供该业绩的考核或满意度调查情况，考核为合格及以上的或满意度评价为满意及以上。

2.投标人具有质量管理体系、环境管理体系、职业安全健康体系相关文件并经过第三方权威机构认证。

### 三、商务条款（适用于三个标段）

#### 1 服务期限

##### 1.1、服务期限

自合同签订生效后 36 个月。

#### 2 货款支付

##### 2.1、结付程序

供方按本合同内容合格地履行义务后，凭确认结算金额、销售发票到采购单位办理合同款结算手续。

##### 2.2、结付期限

合同签订生效后，采购单位支付合同金额的 10% 作为预付款。待整个服务项目所需设备、人员全部到位，经采购单位认可后开始进场进行管理，按月进行考核。按季度付款，最后一次付款的同时不计利息退还履约保证金。

##### 2.3、结付标准

考核采取日常巡查及专项督查两种考核方式，对中标人服务质量进行检查、验收和考核，每扣 1 分，相应扣除作业经费 2000 元，同时根据上级重点领域检查要求，对中标人投标时承诺的车辆数量及配备要求、人员数量、退休人员使用情况进行重点检查考核，本项目连续三个月扣除 30 分及以上的，限期一个月整改，整改三次不达标，采购单位有权解除服务合同。

#### 3 投标货币

##### 3.1、投标货币

人民币

#### 4 备品备件及耗材等要求

##### 4.1、备品备件及耗材等要求

无

## 四、其他部分

### (一) 标段一 (采购包 1)

附件一：环卫一体化保洁明细

#### 项目明细

表 1：道路明细

道路名称	范围	面积合计 (m <sup>2</sup> )
港城大道	城西桥-泗杨路	13821
	泗杨路-暨阳路	22163
	暨阳路-沙洲路	40135
泗杨路	龙潭桥-港城大道	21794
	港城大道-永安路	15960
	永安路-国泰路	22513
	国泰路-百桥路	14000
	百桥路-西二环	9160
永安路	东横河-泗杨路	10720
	泗杨路-暨阳路	24954
	暨阳路-梁丰路	20840
	万红集合口袋公园	1200
	梁丰路-沙洲路	12937
国泰路	蔡家桥-泗杨路	15752
	泗杨路-暨阳路	18905
	暨阳路-梁丰路	20377
	梁丰路-沙洲路	15522
长安路	滋生桥-暨阳路	17820
	暨阳路-梁丰路	20405
	云盘东路口南侧口袋公园	50
	梁丰路-西门路	7516
	西门路-沙洲中路	4897
	沙洲中路-小河坝路	7607
	滋生桥游园	2753
	梁丰广场、秀水公园	2451
	亨通广场游园	1395
沙洲路	长安路-港城大道	37397
	世纪大厦口袋公园	150

	中段路南口袋公园	200
	港城大道-永安路	34374
	永安路-国泰路	23288
	国泰路-百桥路	28865
	百桥路-西二环	19410
百桥路	沈港巷桥-泗杨路	11167
	泗杨路-暨阳路	22194
	暨阳西路口东南角席地而坐场地	800
	城市风景西南角休闲场地	600
	暨阳路-梁丰路	14195
	景巷席地而坐场地	1300
	梁丰路-沙洲路	15454
暨阳中路	慕嘏桥-长安路	7200
	沙宾-长安路北侧门店前道板	807
	河西路-沙宾北侧道板	228
	河西路-长安路南侧道板	896
	沙宾东侧游园	699
暨阳路	长安路-龙潭路	13600
	云龙大厦口袋公园	300
	龙潭路-港城大道	36712
	港城大道-永安路	26920
	永安路-国泰路	25430
	国泰路-百桥路	21421
	百桥路-西二环	18117
梁丰路	北门桥-长安路	11521
	北侧停车场	1500
	128 号前场地	83
梁丰路	长安路-龙潭路	3100
	龙潭路-盘龙路	3190
	盘龙路-港城大道	4810
	永安路-国泰路	14600
	国泰路-百桥路	15080
	百桥路-西二环	10640
小河坝路	长安路-港城大道	17376

西门路	长安路-港城大道	13800
	路东头休闲场地	100
	中段口袋公园	450
	保意电器北侧停车场地	240
云盘路	长安路-龙潭路	2960
龙潭路	龙潭路-盘龙路	1800
	盘龙路-盘墩北弄	4002
	盘墩北弄-港城大道	2480
	老龙潭桥-暨阳路	11994
	暨阳路-云盘路	2880
	云盘路-梁丰路	2074
河西路	暨阳路-杨舍西街	18554
	陈家场路东头口袋公园	200
	杨舍西街-步行街	4379
世纪大厦弄	西门路-沙洲中路	1320
金海华西侧弄	西门路-沙洲中路	1760
龙须弄	西门路-沙洲中路	1781
保险大厦西侧	泗杨路-尽头	4250
保险大厦南侧	国泰路-人保大厦西	1972
钱塘弄	泗杨路-北尽头	4550
第二集贸市场	周边场地	1250
第二集贸市场	“7”型道路	1440
保利熙悦	周边场地	2500
四季花园南门	门店周边场地	4265
百桥路	泗港小学东门停车场	1000
泗杨路	泗港小学南门场地	1200
百桥路	汇景豪苑周边场地	7100
永安路	保利熙悦东门围墙边	500
泗杨路	悦盛花园二期北门西北角场地	1080
西二环	依云兰庭西门及派出所入口道	1090
庆丰新村	庆丰新村 7 幢南墙边台阶	120
憩园	为民弄东侧游园	720
钱塘弄	悦丰幼儿园北侧道路	525
钱塘弄	悦丰幼儿园西侧道路	975

市民服务中心停车场	悦丰幼儿园西侧场地	1350
	悦丰幼儿园南侧场地	1500
梁丰路	西菜场周边除茶亭弄，其余小弄均不属于	1600
阿巧弄	西门路—沙洲中路	2295
暨阳新村 1、8 幢之间小弄	暨阳中路—云盘路	2480
暨阳菜场西侧	梁丰路—云盘路（龙潭 15 与 17 幢之间）	4403
	梁丰路—云盘路（龙潭 22 与 28 幢之间）	2480
卫校弄	沙洲中路—小河坝路	1410
城建新村 21 幢东侧小弄	沙洲中路—西门南路	435
城建新村 27 幢东侧小弄	沙洲中路—西门南路	495
江州饭店弄	暨阳中路—云盘路	750
盘龙路西侧休闲区	云盘路—西门路	5580
官厅弄	云盘路—暨阳中路	2590
百灵弄	西门路—梁丰路	1610
盘墩北弄	泗杨路—暨阳路	4864
盘墩南弄	暨阳路—云盘路	2520
福利弄	沙洲中路—长安路	2808
盘龙路	云盘路—沙洲中路	4581
龙须弄	梁丰路—西门路	1200
陈家场弄	老公安局公厕东侧弄	192
教场北弄	杨舍西街—老干部局	300
为民弄	陈家场弄—梁丰路	1040
广中弄	杨舍西街—陈家场弄	749
云盘东路	长安路—暨阳路	5231.4
西菜场后门台阶及场地		1123.5
云盘东路东侧停车场		910
营房弄	杨舍西街—梁丰路	2902
茶亭弄	梁丰路—云盘东路	540
钟鼓弄	河西路—杨舍西街	1433
陈家场弄	河西路—长安路	5630
	中段口袋公园	100

西门南弄	港城大道-一盘龙路	4732. 8
老龙潭桥公园		7600
泗杨路消防中队东侧道路	泗杨路-北围墙	304
		625. 6
西二环	东横河-沙洲西路	45000
合计	以上为现测量面积, 以现场实施时实际面积为准。	1037946. 3

表 2: 绿化明细

路段名称	起止	绿化面积 (m <sup>2</sup> )	铺装面积 (m <sup>2</sup> )	备注
港城大道	城西桥-泗杨路	2500		
	泗杨路-暨阳路	3337		
	暨阳路-沙洲路	6375		
泗杨路	永安路-国泰路	6000		
	国泰路-百桥路	2500		
	百桥路-西二环	420		
国泰路	蔡家桥-泗杨路	400		
	泗杨路-暨阳路	17008	1548	
	暨阳路-梁丰路	17200	2025	
	梁丰路-沙洲西路	8400	800	
沙洲路	长安路-港城大道	2800		
	永安路-国泰路	3000		
	百桥路-西二环	11400	160	
百桥路	沈港巷桥-泗杨路	8550		
	泗杨路-暨阳路	16337	8439	
	暨阳路-梁丰路	11200	2016	
	梁丰路-沙洲西路	1625		
暨阳路	港城大道-永安路	3500	150	
	永安路-国泰路	14280	300	
	国泰路-百桥路	22550	400	
	百桥路-西二环	17980	1196	
梁丰路	盘龙路-港城大道	800	140	
	永安路-国泰路	8100	300	
	国泰路-百桥路	8640	280	

	百桥路-西二环	9100	240	
小河 坝路	长安路-港城大道	1007	440	
永安 路	泗杨路-桥	1710	360	
	泗杨路-暨阳路	3440	1232	
	暨阳路-梁丰路	2828		
	梁丰路-沙洲路	6000		
港城 大道	城西桥-泗杨路	1650	85	
	泗杨路-暨阳路	3300	85	
	暨阳路-沙洲路	6600	85	
泗杨 路	龙潭桥-港城大道	908		
	港城大道-永安路	1372	580	
	永安路-国泰路	3648	75	
	国泰路-百桥路	1830	82.5	
	百桥路-西二环	450	90	
国泰 路	蔡家桥-泗杨路	1200	91.9	
	泗杨路-暨阳路	2313	140.4	
	暨阳西路-梁丰路	2480	152	
	梁丰路-沙洲西路	1050	162	
沙洲 路	长安路-港城大道	3750	381.5	
	港城大道-永安路	3600	424	
	永安路-国泰路	2850	220	
	国泰路-百桥路	3040	160	
	百桥路-西二环	2620	114	
百桥 路	沈港巷桥-泗杨路	1760	204	
	泗杨路-暨阳路	2320	75	
	暨阳路-梁丰路	2610	75	
	梁丰路-沙洲西路	1740	72	
暨阳 路	河西路-长安路	270		
	长安路-龙潭路	75	60	
	龙潭路-港城大道	900	120	
	港城大道-永安路	3435	120	
	永安路-国泰路	3150	120	
	国泰路-百桥路	2430	111	

	百桥路-西二环	2167	111	
长安路	滋生桥-暨阳路	500	110	
	暨阳路-梁丰路	400	105	
	梁丰路-沙洲路	30		
	沙洲中路-小河坝路	100	47	
永安路	桥-泗杨路	560		
	暨阳路-梁丰路	450		
河西路	杨舍西街-暨阳路	1213.75		
保险大厦西侧南北走向	泗杨路-断头	952		
云盘路	盘墩弄-盘龙路	60		
龙潭路	泗杨路-暨阳路	100		
大润发东	游乐设施场	1200	506	
龙潭园	梁丰路(长安路十字路口南侧)	8958	2451	
滋生桥绿地	张宾北侧	9458	1842	
沙宾绿地	沙宾东侧	5651	698.73	
亨通广场		5709.57	1395.43	
河西路沿河(含小城河三期)	杨舍西街至暨阳路	5248	933.23	
四季花园东侧河道两侧绿化		25000	1050	
汇景豪苑东南角		6575	200	

钱塘弄	泗杨路-北尽头	1050		
第二集贸市场周边	东侧、西侧、南侧	10450	1250	
保利熙悦周边		14000		
美辰一号北侧绿化		3375	399	
悦丰幼儿园北侧绿化		2500		
悦丰幼儿园西侧绿化		4650		
人保大厦北侧绿化		23000		
泗港小学北侧绿化		7200		
百桥路	汇景豪苑周边绿化	2000		
永安路	保利熙悦东侧绿地	1650		
泗杨路	依云兰庭西南角绿化	4080		
西二环	依云兰庭西侧沿线绿化	15000		
陈家场弄	机关幼儿园西南侧	41		
广中弄	两边绿化	48		
陈家场弄	图书馆周边绿化	315		
老年协会厕所南面		540		

两侧绿化				
老年协会厕所西北角片林		600		
梁丰河滨水休闲公园	A、B、C、D、5标 (8500+10050+7000+6000+9600)	41150	10021	
湿地公园	沙洲西路-暨阳西路	55400		
环城河	西边坡	27000		
西二环非机动车道绿化		5400		
西二环片林		15340	1120	
合计	以上为现测量面积,以现场实施时实际面积为准。	589459.32	46150.69	

表 3: 河道明细

名称	位置	面积 (m <sup>2</sup> )	备注
老龙潭桥水面		2000	
东墩头河道		2000	
秀水公园河道	马介泾公厕旁	2000	
城西环卫所南面河	百桥路西面	3987	
梁丰河	永安路-西二环	37500	
城市风景内河	泗杨路-暨阳路	7000	
西潘巷桥河	暨阳路-梁丰路	6000	
合计		60487	
以上为现测量面积,以现场实施时实际面积为准。			

表 4: 开放式小区

开放式小区名称	所属社区	道路面积 (m <sup>2</sup> )	绿化面积 (m <sup>2</sup> )	备注
胜利新村	庆丰社区	36627	14728	
庆丰新村		693.5	517.5	
亨通广场停车场道路		6500		
城西村				
云盘二村	云盘社区	24861.03	22160.69	
官厅新村	暨阳社区	33050.69	17479.19	
云盘一村				
暨阳新村				
龙潭新村	龙潭社区	26888.5	7971.02	
西门北村				
西门南村	西门社区	43460.915	12969.44	
西门新村				
小河坝新村(部分划给城南所)				
城建新村				
暨阳花园	长安社区	36769.81	25688.09	
商业新村				
小河坝新村	沙工社区	1700	1215.4	
扁泾新村	城西村	12000	2500	城中村
谢巷自然村				
官厅新村				
西门北村				
七房庄自然村				
张家泾北村				
云盘新村				
龙潭二村				
商品房共计 19 幢		4100		
东墩头自然村(含商品房)	云盘社区	28968	2300	
小河坝自然村(含商品房)	西门社区			
商业新村 12 幢	长安社区	112.5		
悦盛花苑北门店面门口	悦盛社区	1380		
泗港新村	港新社区	2300	600	

合计	259411.945	108129.33	
以上为现测量面积, 以现场实施时实际面积为准。			

表 5: 楼道

序号	保洁区域			保洁楼道(个)							
	社区名称	小区名称和幢号	幢数	二层	三层	四层	五层	六层	七层	八层	合计
1	庆丰社区	胜利新村 1-89	69		2	59	56	43	6		166
2		庆丰新村 1-25	17		1	3	7	25		8	44
3		南门新村 71-72	2				2	2			4
4		聚龙新村 38	1					3			3
5	西门社区	西门南村 1-5、5-1、5-2、5-3、5-4、6-18	22				3	58			61
6		小河坝新村 27-55、63、64、65	32			2	30	21			53
7		城建新村 1-12、14-17、21、22、23、26、27、28、30、31	24				11	63			74
8	暨阳社区	西门北村 3-5、7-28、33-40、48-50	36		64	22	2				88
9		龙潭新村 1-5、37-54	23	1	3	42	2	2			50
10		官厅新村 1、4、6、11-16	9		4	4	2	13			23
11		暨阳花园 1-38	38		1	50	55				106
12		商业新村 1-26	26		18	22	19				59
13	云盘社区	云盘二村 1-16、36-84	65		7	14	18	13			172
14	悦盛社区	泗港新村 1-6	6			12					12
15		建华医院宿舍楼	1			2					2
16	城西社区	暨阳新村 1-10、12-41	40		2	88	3	8	4		105
17		云盘一村 1-29、31-37	36	4	3	5	50	54			116
18		龙潭新村 6-36	32		13	62	5				80

19		西门新村 1-31	31	2	13	28	32				75
20		西门北村 51-54、57-61、91、92、101、103	13	8	3	7	6	1			25
合计			523	15	13 4	42 2	303	42 6	10	8	131 8

备注：另有 45 个平台共计 8100 m<sup>2</sup>, 24 个天、地沟共计 820 m<sup>2</sup>, 10 个地下室共计 3650 m<sup>2</sup>。

表 6：中转站

序号	区(镇)	转运站名称	地址	用地(平方米)	规模(吨/日)	工艺	服务范围
1	杨舍镇	云盘中转站	港城大道 191 号	390	50	垂直压缩	东至河西路, 南至朱港巷路、镇南弄、小河坝路, 西至港城大道, 北至东横河
2	杨舍镇	百桥中转站	百桥路与梁丰西路交接处	1800	80	卧式压缩	东至河西路, 南至朱港巷路、镇南弄、小河坝路、沙洲西路, 西至西二环, 北至东横河

表 7：果壳箱明细 (188 对)

道路名称	道路区域	数 量
长安路	滋生桥绿化	1
	滋生桥-暨阳中路	6
	暨阳中路-梁丰路	4
	梁丰路-杨舍西街	4
	杨舍西街-沙洲中路	1
	沙洲中路-小河坝路	5
沙洲中路	长安中路-港城大道	13
	长安中路-港城大道	6
小河坝路	长安中路-港城大道	3
梁丰路	长安中路-河西路	6
河西路	暨阳中路-梁丰路	5

	梁丰路-步行街	12
暨阳中路	长安中路-河西路	1
亨通广场		1
港城大道	泗杨路-暨阳中路	2
	暨阳中路-沙洲中路	4
泗杨路	港城大道-龙潭路	4
暨阳中路	港城大道-龙潭路	5
	龙潭路-长安中路	2
梁丰路	港城大道-长安中路	2
龙潭路	泗杨路-暨阳中路	1
泗杨路	西二环-百桥路	2
	百桥路-国泰路	2
	国泰路-永安路	4
	永安路-港城大道	2
暨阳西路	西二环-百桥路	2
	百桥路-国泰路	6
	国泰路-永安路	7
	永安路-港城大道	5
梁丰西路	西二环-百桥路	2
	百桥路-国泰路	3
	国泰路-永安路	3
沙洲西路	西二环-百桥路	3
	百桥路-国泰路	7
	国泰路-永安路	5
	永安路-港城大道	4
百桥路	泗杨路-暨阳西路	6
	横河-泗杨路	1
	暨阳西路-梁丰西路	5
	梁丰西路-沙洲西路	4
国泰路	蔡家桥-泗杨路	2
	泗杨路-暨阳西路	3
	暨阳西路-梁丰西路	4
	梁丰西路-沙洲西路	6
永安路	泗杨路-暨阳西路	3

	暨阳西路-梁丰西路	3
	梁丰西路-沙洲西路	2
陈家场路	河西路-长安中路	1
龙潭桥公园		1
暨阳花园休闲场地		2
	总计	188

表 8：其他垃圾清运点位明细

序号	点位
1	图书馆
2	胜利新村 25 幢
3	胜利新村 36 幢
4	庆丰新村 2 幢
5	胜利新村 9 幢
6	胜利新村 16 幢
7	粮食局
8	实验小学
9	机关幼儿园
10	交通银行
11	商业新村 26 幢
12	商业新村 5 幢
13	暨阳花园收集房
14	暨阳花园 32 幢
15	暨阳花园 20 幢
16	暨阳花园 3 幢
17	官厅新村 16 幢
18	市二中
19	老广味停车场
20	江州饭店
21	梁丰园
22	龙潭新村 40 幢
23	西门北村 48 幢

24	龙潭新村 51 幢
25	龙潭新村 3 幢
26	庆丰新村 23 幢
27	原建设局
28	庆丰新村 4 号
29	庆丰新村麻将馆
30	西菜场
31	干洗店
32	亨通广场宾馆
33	沙洲宾馆
34	宴杨楼
35	庆丰新村 21 幢
36	暨阳高中
37	杨舍西街 235 号
38	教场北弄
39	一商场
40	王府广场
41	广中弄
42	营房弄
43	桔子酒店
44	肯德基
45	胜利新村 81 幢
46	电信局、国购弄
47	老干部局
48	百禾医药
49	机关宾馆
50	钟鼓弄
51	建设银行
52	工交里弄
53	锦江之星
54	万红小学
55	万红幼儿园
56	国购弄
57	梁丰一号

58	大润发
59	人民医院
60	派克酒店
61	太阳广场
62	恒光国际
63	欧陆风情街
64	保意家电
65	城建新村 27 幢
66	西门南村 15 幢
67	西门南村 44 幢
68	世纪大厦
69	老工行旁
70	小河坝新村
71	小河坝别墅
72	小河坝新村 41 幢
73	小河坝新村 49 幢
74	小河坝新村 27 幢
75	卫校弄
76	福利弄
77	梁丰停车场
78	青庭美食
79	亨通嘉园
80	大润发旁亭房
81	暨阳新村 1 幢
82	暨阳新村 23 幢
83	暨阳菜场
84	龙潭新村 12 幢
85	龙潭新村 21 幢
86	西门北村 86 幢
87	龙潭新村 24 幢
88	盘龙路北收集房
89	西门新村 26 幢
90	西门新村 10 幢
91	盘龙南厕所旁

92	西门新村 6 幢
93	西门新村 20 幢
94	城建新村 13 幢
95	原帝一煲
96	梁丰食品厂
97	暨阳新村 40 幢
98	暨阳新村 29 幢
99	暨阳菜场对面收集房
100	城西公园
101	慧众教育
102	邵巷北路
103	万红一村 11 幢
104	万红一村 6 幢
105	云盘实验幼儿园
106	万红一村 74 幢
107	万红一村 56 幢
108	万红一村 3 幢
109	朝阳医院南侧
110	云盘二村 79 幢
111	东墩头 82 号超市
112	老年大学
113	城中派出所
114	云龙大厦
115	悦家菜馆
116	洋洋面馆
117	东墩头 38 号
118	云盘二村 2 幢
119	云盘一村富侨足浴
120	云盘幼儿园
121	云盘小学
122	云盘二村 49 幢
123	云盘二村 60 幢
124	金贸学校
125	云盘二村 13 幢

126	云盘一村 14 幢
127	云盘一村 7 幢
128	云盘一村 6 幢
129	云盘一村 29 幢
130	云盘一村 32 幢
131	龙虾爱烤鱼
132	政务大楼
133	朝阳五官科医院
134	肥土中心
135	人民医院工地
136	金城花园
137	城市风景
138	二污厂
139	景巷花园
140	四季花园
141	万红二村 59 幢
142	万红二村 51 幢
143	秒可水果店
144	今日家园东门
145	今日家园幼儿园
146	今日家园北门
147	万红苑南门
148	万红苑北门
149	万红苑西门
150	城投公司
151	同仁堂药店
152	悦盛花园
153	景巷幼儿园
154	四季花园百信超市
155	暨阳小学
156	官厅公厕旁
157	原蓝盾照相馆旁
158	西门北村 7 幢
159	西门北村 12 幢

160	云盘三村 4 檐
161	泗杨路好想来
162	联家超市
163	云盘三村 10 檐
164	云盘三村 16 檐
165	云盘三村 23 檐
166	金玉云盘
167	老煤气站
168	金新城悦府
169	张家港宾馆
170	张宾停车场
171	农业农村局
172	老商业局
173	好心情水果店
174	国泰国旅
175	天天鲜
176	总工会
177	草原牧歌
178	龙潭新村 39 檐
179	泗杨路罗森超市
180	城西加油站
181	市公安局
182	司法局
183	学思堂
184	城西村别墅
185	万红三村 6 檐
186	事和同大厦
187	现代布艺
188	百果园
189	万红门诊
190	沙洲西路冠冠栗水果
191	永联天天鲜
192	万红菜场
193	万红三村 5 檐

194	万红三村 51 幢
195	万红三村 30 幢
196	万红三村 27-29 幢
197	万红三村 40 幢
198	万红三村 3-7 幢
199	万红三村 14 幢
200	司法局后门
201	好又鲜农庄
202	万红二村梁丰路边
203	万红二村 29 幢
204	万红二村 23-32 幢
205	万红二村 38 幢
206	新客源水果店
207	王婆水果店
208	万红五村 31 幢
209	万红五村 21 幢
210	万红五村 13 幢
211	万红五村 2 幢
212	万红五村 29 幢
213	万红一村 68 幢
214	万红一村 65 幢
215	万红一村 17 幢
216	博物馆
217	少年宫
218	环保局
219	观澜玉园
220	云樾兰庭
221	城西派出所
222	中铁宿舍区
223	泗港综合楼
224	泗港新村
225	泗港小学
226	美辰一号
227	悦丰幼儿园

228	市民广场
229	盐业公司
230	丁香苑
231	万红一村 29 檐
232	都市水苑
233	万红一村 71 檐
234	钱塘人家
235	汇景豪园
236	公园 8 号
237	第二集贸市场
238	移动公司
239	人保大厦
240	西门路鲜果一号

表 9：厨余垃圾清运点位明细

序号	点位
1	万红五村 28 檐
2	万红五村 32 檐
3	万红五村 21 檐
4	万红五村 13 檐
5	万红二村 54 檐
6	万红五村 3 檐
7	万红二村 59 檐
8	万红二村 27 檐
9	万红二村 29 檐
10	万红二村 23 檐
11	万红二村 38 檐
12	万红三村 61 檐
13	万红三村 48 檐
14	万红三村 47 檐
15	万红三村 29 檐
16	万红三村 41 檐
17	万红三村 3 檐
18	万红三村 14 檐

19	万红三村 1 檐
20	卫校弄
21	小河坝新村 49 檐
22	小河坝新村 62 檐
23	小河坝新村 52 檐
24	世纪大厦
25	西门新村 16 檐
26	西门新村 15 檐
27	西门新村 6 檐
28	西门新村 21 檐
29	大润发
30	城建新村 27 檐
31	乡镇企业弄
32	机关弄
33	公交弄
34	国购弄
35	丰收弄
36	胜利新村 25 檐
37	胜利新村 35 檐
38	胜利新村 16 檐
39	胜利新村 58 檐
40	胜利新村 59 檐
41	西部牛排
42	庆丰新村金谷
43	干洗店
44	胜利新村 9 檐
45	城西小别墅
46	亨通嘉园
47	王府广场
48	今日家园 11 檐
49	今日家园 19 檐
50	四季花园收集房
51	四季花园 17 檐
52	四季花园 14 檐

53	四季花园 2 幢
54	景巷花园 12 幢
55	景巷花园 13 幢
56	景巷花园 25 幢
57	景巷花园 20 幢
58	汇景豪苑 10 幢
59	汇景豪苑 13 幢
60	公园八号
61	城市风景 23 幢
62	城市风景 27 幢
63	万红一村 3 幢
64	万红一村 9 幢
65	万红一村 11 幢
66	朝阳五官科医院
67	万红一村 17 幢
68	万红一村 65 幢
69	万红一村 69 幢
70	万红苑
71	云盘一村 14 幢
72	云盘一村 32 幢
73	云盘一村 17 幢
74	云盘一村 5 幢
75	云盘一村 6 幢
76	龙潭新村 32 幢
77	夹水沟
78	龙潭新村 25 幢
79	暨阳新村 40 幢
80	暨阳新村 26 幢
81	暨阳新村 2 幢
82	暨阳新村 23 幢
83	龙潭新村 4 幢
84	龙潭新村 53 幢
85	官厅新村 16 幢
86	官厅新村 6 幢

87	暨阳花园 32 幢
88	暨阳花园 3 幢
89	商业新村 25 幢
90	暨阳花园 20 幢
91	蓝盾照相馆
92	梁丰水果城
93	马介泾
94	百灵弄
95	龙潭新村 20 幢
96	西门北村 86 幢
97	暨阳花园 36 幢
98	西门北村 26 幢
99	万红苑 2 期
100	泗港新村
101	天玺 10 幢
102	天玺 16 幢
103	天玺 20 幢
104	天玺 3 幢
105	悦盛花苑 7 幢
106	悦盛花苑 13 幢
107	悦盛花苑 22 幢
108	金城花园 16 幢
109	金城花园 8 幢
110	金城花园 15 幢
111	金城花园 25 幢
112	万红一村 74 幢
113	万红一村 55 幢
114	万红一村 71 幢
115	云盘二村 75 幢
116	云盘二村 49 幢
117	云盘二村 60 幢
118	云盘二村 52 幢
119	云盘二村 13 幢
120	云盘二村 2 幢

121	云盘三村 3 幢
122	云盘三村 10 幢
123	云盘三村 16 幢
124	云盘三村 27 幢
125	云龙大厦
126	庆丰新村 23 幢
127	茶亭弄
128	西菜场收集房
129	金新城
130	万红一村 31 幢
131	丁香苑
132	万红一村 27 幢
133	都市水苑
134	星奕湾收集房
135	保利熙悦
136	美辰一号
137	美辰一号收集房
138	第二集贸市场
139	庆丰新村

附件二：城西 18 座公厕：

序号	标段	点位明细	级别	保洁模式	是否增加夜间保洁
1	标段一 (城西)	青龙桥公厕	普通 (A)	2 人保洁 1 座，男女分开保	
2		朝阳弄北街坊公厕		2 人保洁 1 座，男女分开保	
3		沙洲西路南公厕	普通 (B)	1 人保洁 1 座	是
4		亨通广场公厕		1 人保洁 1 座	是
5		暨阳西路北街坊公厕		1 人保洁 1 座	是
6		百桥公厕		1 人保洁 1 座	是
7		泗杨路公厕		1 人保洁 1 座	是
8		万红老菜场公厕		1 人保洁 1 座	是
9	普通 (C)	城西桥公厕	1 人流动保洁 2 座		
10		云盘公厕			
11		金厦公厕	1 人流动保洁 2 座	是	
12		马介泾公厕		是	
13		老年协会公厕	1 人流动保洁 2 座	是	
14		盈龙路公厕		是	
15		老公安局公厕	1 人流动保洁 2 座	是	
16		营房弄公厕		是	
17		老龙潭桥公厕	1 人流动保洁 2 座	是	
18		官厅公厕		是	
		人员小计		4 人普通 (A) / 6 人普通 (B) / 5 人普通 (C) 共计 15 人	
		另须配备		子项目负责人 1 人、夜间流动保洁人员 4 人	

注：根据建设标准、公厕面积、如厕人流、地理位置、文明创建及考核需要，分层分级采用以下 3 种保洁模式：

(1) 2 座建设标准为 3A 级及以上、公厕面积大于 100 平方米、日均人流量高于 500 人的普通公厕 (A)，实行男女分开保洁模式；另暨阳湖东入口新公厕 2 名保洁员兼带保洁暨阳湖东入口旧公厕 1 座；

- (2) **6** 座公厕日均人流量低于 500 人、但临近城区主要道路及商业街区的普通公厕 (B) , 实行 1 人保洁 1 座模式;
- (3) **10** 座建设标准为 2A 级及以下、公厕面积小于 100 平方米、日均人流量低于 500 人、位于开放式小区或景区内、且相距较近的普通公厕 (C) , 实行 1 人流动保洁 2 座模式。

### 附件三：开放式小区绿化管养

城西街道				
绿地名称	绿地面积 ( $m^2$ )	草坪砖面积 ( $m^2$ )	合计(草坪砖面 积=1/2 绿地面 积) ( $m^2$ )	社区
万红一村 1-22 幢 (原 1、3、5 幢华建房产, 其余万红村)	6471.6	708.6	6825.9	万红社区
万红三村 11 幢南侧、	50		50	
梁丰路万红幼儿园-农商行	300		300	
万红一村 33 幢北侧、南侧	500		500	
万红一村 30 幢(纺站)	190.9	0	190.9	
万红一村 32 幢(水泥厂)	83.3	0	83.3	
万红一村 34-36、49 幢(原 实业房产)	1565.9	988.7	2060.25	
万红一村 37-48 (万红 村)	7308.6	0	7308.6	
万红二村 7、11-12 幢 1640 (原杨舍教管办) 15- -18 幢	4223.8	496.1	4471.85	
万红二村 24-31 幢	3460.9	2381.1	4651.45	
万红二村 41-46 幢(原江南 房产)	3749.2	111.2	3804.8	
万红二村 47-60 幢	6378.6	1993.2	7375.2	
万红三村 19 幢(原园艺房 产)	691.2	0	691.2	
万红三村 3-6 幢(原城西 村)	784.7	0	784.7	
万红一村 50-70 幢 (万红 村)	11001.7	3674.3	12838.85	
万红一村 31 幢北侧、南侧	500		500	钱塘社区
万红一村 71-73 (万红 村)	1802.9	800.3	2203.05	

万红一村 29 幢(原商业房产)	424.1	0	424.1	
万红港沿线(1 村 74、75 幢)	372	0	372	
商业新村 1-17 幢(原商业局)	1421.2	261.6	1552	
商业新村 18-26 幢(原商业房产)	3246.6	1031.9	3762.55	
暨阳花园 1-11 幢(原东亚房产)	2748.4	744.9	3120.85	
暨阳花园 14-18 幢、24-25 幢(原银建房产)	3440.4	995	3937.9	
暨阳花园 26-28 幢、33-34 幢(原兴鸿房产)	1047.4	1048	1571.4	
暨阳花园 29-32 幢(原城建房产)	1036.2	582.8	1327.6	
暨阳花园 35-37 幢(原扬帆房产)	712.6	674.8	1050	
暨阳花园 23、38 幢(原金富房产)	308.9	83.2	350.5	
暨阳花园 19-20 幢(原张铜集团)	136.8	43.1	158.35	
暨阳花园 21-22 幢(总工会)	98.9	0	98.9	
官厅新村 1、4、6、11-16 幢私房 100	235	0	235	
西门北村 3-5、7-22、33-40、48-50、52-54、58、61、86、91-92、103 幢 48 幢南\老年活动中心南、西	2351.3	0	2351.3	
龙潭桥东	443.7	0	443.7	
龙潭新村 1-35、37、39-54 幢	8672	65.7	8704.85	龙潭新村 1-5、37-54 属暨阳社区 龙潭新村 6-36 属城西社区
云盘一村 1-35 幢	5868.2	0	5868.2	
暨阳新村 1-41 幢	4652.3	53.8	4679.2	
西门新村 1-25 幢、19 幢南(原环保局)	1233.4	0	1233.4	
龙潭园	2510	0	2510	
机关幼儿园北	93.9	0	93.9	
云盘二村 1-16 幢(原镇石化公司)\2-3 幢西侧(原小河坝村)	1440.3	185.7	1533.15	云盘社区

云盘二村 36-84(原机关液化气站)	16148.1	4489.3	18392.75	
东墩头 22-215 棚(原小河坝村)	6470.1	90.5	6515.35	
云盘三村 1--31 棚	21507.6	6423.1	24719.15	
西门南村 6-15 棚(原金厦房产)	3000.8	227.9	3114.75	
西门南村 17-18 棚(原银建房产)	352	0	352	
西门南村 1 棚(原杨舍镇)2 棚(原人寿保险)	269.7	0	269.7	
万红港	3000	0	3000	
城建新村 5-8 棚(原长江置业)	176.5	0	176.5	
城建新村 9-12 棚(原华兴房产)	987.2	811.5	1392.95	
城建新村 30-31 棚(原工商银行)	143.2	0	143.2	
小河坝新村 27 棚北侧(原金港实业)30 棚北(原动迁办)38 棚北(原乡镇局)	326	0	326	
小河坝新村 52-54 棚(原兴鸿房产)50 棚东侧, 55 棚西侧(原民政局)	839.6	208.9	944.05	
小河坝新村 61 棚(原卫校)	650.8	0	650.8	
城建新村 26-28 棚	1967.3	368.2	2151.4	
西门社区办公大院	200		200	
胜利新村 1-4、6-10、12-36、47-55、57-66、68-75、77-89 棚、57 棚南侧(原电信局)\图书馆东侧、城市之光北侧(原图书馆)\机关宾馆	6834.6	99.6	6884.4	
庆丰新村 1-12、18-25 棚、亨通广场商圈、庆丰 1 棚东侧(原建委)、梁丰路修鞋店北侧(原建委)	3599.5	729.1	3964.05	
<b>小计</b>	<b>158029.9</b>	<b>30372.1</b>	<b>173216</b>	

附件四：居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务点位

四分类流动回收车点位					
序号	办事处/街道	所属社区	点位位置	数量	服务户数
					住户      商铺
1	城西街道	暨阳社区	商业新村 6 号	1	410
2		暨阳社区	官厅新村 4 幢	1	230
3		暨阳社区	龙潭新村 40 幢	1	220
4		城西社区	西门新村 21 幢	1	360
5		西门社区	小河坝新村 41 幢	1	342
6		暨阳社区	西门北村 14 幢	1	230
7		城西社区	云盘一村 29 幢	1	320
8		西门社区	小河坝新村 52 幢	1	119
9		西门社区	小河坝新村 63 幢	1	94
10		西门社区	小河坝新村 59 幢	1	87
11		庆丰社区	胜利新村 71 幢	1	82
12		万红社区	万红三村 20 幢	1	80

附件五：城西街道厨余垃圾收运点位明细表（包含但不限于以下门店，以实际门店为准）

城西街道厨余垃圾明细表

序号	门店名称	门店地址
1	百信、四季花园	购物公园恒光国际购物广场 1 棟一层 1014C
2	购物公园、鲜力达	冯巷里路与长安南路交叉路口
3	百信、小城市	万红三村 50 棟 103 号
4	天天鲜、万红店	泗杨路与国泰中路交叉路口往西北约 100 米
5	第二集贸市场	万红一村 10 棟
6	万红菜场	永安路
7	万红菜场北：王婆店	永安路
8	万红菜场北：新客缘店	永安路
9	万红菜场北：笑笑店	龙潭路 13 附近
10	暨阳菜场	暨阳中路 11 棟 112 号
11	天天鲜	暨阳东路 215 号附近
12	青青果园东	暨阳西路 49 号
13	青青果园西	泗杨路
14	新天地水果	云盘三村 35 棟 M101、M102
15	四季鲜果	泗杨路 8 号
16	联家生鲜	沙洲西路 122 号
17	好心情珍品果园	沙洲西路 88 号-90 号
18	百果园	沙洲西路 116 号
19	五星果业	沙洲中路 232 号
20	鲜乐 C	沙洲中路 222-226 号
21	花盛果园	暨阳中路 328 号(市二中斜对面)
22	好心情果园	暨阳东路 215 号附近
23	青青果园	港城大道
24	大润发	暨阳东路 3 号福茗茶叶旁边
25	妙克隆	暨阳中路官厅新村 12 棟 1 号门面
26	青青果园	暨阳中路 400 号二中对面
27	妙克隆	龙潭路 100 号
28	大菜园生鲜	梁丰路 203-204 号
29	青青果园	云盘路与官厅弄交叉口东北 50 米

30	平超水果	泗杨路 433 号附近
31	好吃点水果商行	朝阳弄与邵巷北路交叉口东 50 米
32	朝阳水果经营部	梁丰路 868 号
33	笑笑水果批发	泗杨路 350 号
34	金新城首府水果之家	沙洲西路 137 号
35	青青果园水果商行	泗杨路
36	小刘蔬菜水果	西门南弄环球有约
37	环球有约精品水果休闲食品	沙洲中路
38	水果批发市场	沙洲中路 204, 206 号
39	果真优先水果店	暨阳中路 365 号附近
40	水果超人	云盘路与官厅弄交叉口东北 50 米
41	平超水果	官厅新村
42	平民水果店	龙潭新村 6 幢 101 室
43	回头客精品水果店	西门路
44	小刘水果	沙洲中路 204-206 号
45	果真优鲜水果店	梁丰路 300 附近
46	亚亚水果	永安路
47	果 e 站水果店	福利弄
48	果乐 C 水果零食超市	沙洲西路 165 号
49	冠冠栗零食店	泗杨路 160 号
50	冠冠栗零食店	沙洲西路苏华新村 20 幢 11 号
51	欧记鲜果源	小河坝路 102 号
52	喜荷烘焙店	沙洲西路 127 号
53	欢乐番茄店	沙洲西路 368 号
54	购物公园、太阳广场	万红二村 40 幢新客缘
55	新客缘水果	泗杨路 105 号
56	花果超市	盘墩弄 8 号
57	平价蔬菜店	暨阳中路
58	常阴沙农场特色农副产品	长安路胜利新村 4 号楼
59	切果 NOW	西门北村 70-1 号
60	鲜果粒	美食街
61	好鲜果果真好水果	西门新村
62	TT 优果	龙潭新村 1 幢 106 室
63	荣荣水果店	盘龙路 12 号

64	利群水果副食店	西门南村
65	鲜果 C	沙洲西路 127 号
66	屠妈零食汇	泗杨路 620 号
67	爱尚优购水果零食店	泗杨路 1034 号
68	宜家家超市	泗杨路泗港新村 5 幢
69	果蔬缘	泗杨路 986 号附近
70	光耀蔬果店	泗港新村五幢
71	婷婷水果	泗杨路悦盛花苑 2 幢
72	四季便民蔬果	暨阳西路 68 号附近
73	好邻超市	沙洲西路苏华新村 20 幢 11 号
74	欧记鲜果源	沙洲西路万红三村 50 幢 103 号
75	天天鲜生鲜超市	云盘路与盘龙路
76	生蔬菜大卖场	云盘路 120 号
77	应季水果店	西门北村
78	果宝水果	龙潭路 12-13 号
79	百香园果业	城建新村 16 幢
80	百果汇果业	沙洲中路
81	天猫超市	金成花园
82	品果	泗杨路 190 号
83	建国果业	万红二村
84	天天鲜配送	暨阳中路 527 号(云盘小学斜对面)
85	上质优品	梁丰路
86	好又鲜农庄蔬菜店	梁丰路
87	万亩田园水果店	泗杨路 433 号附近
88	好吃点水果商行	泗杨路跟港城大道交叉口西南角
89	小丁优选	泗杨路 8 号
90	联家超市	泗杨路 115 号
91	花果超市	泗杨路
92	爱民便利店	沙洲西路
93	青青果园水果商行	西门路
94	回头客精品果业	永安路 186 号
95	蔬菜水果超市	白鹿路 88 号
96	百信 (中联皇冠店)	中联皇冠 4 幢 B01
97	启航生鲜	泗杨路 417 号

98	菲凡花艺	暨阳西路 56 号人民医院南门往东 100 米
99	老郭鲜花批发	沙洲中路 120 号(步行街东)
100	马可波罗	暨阳中路 466 号云龙大厦 F1 层
101	鲜货力生鲜超市	万红弄万红一村
102	精灵 Q 蛋	万红五村 5 幢 2-1
103	宜品汇生鲜超市	悦丰新村 28 栋悦丰宜品汇生鲜超市
104	四季鲜果	沙洲西路 135 号
105	包基菜场	澄鹿路东 50 米
106	果儿多果业	澄鹿路君临商务宾馆
107	莱曼水果	包基街 56 号
108	皮皮果鲜	熙悦花园 2 幢 M106
109	颜夏菲儿	泗杨路悦盛花苑北门 3 栋 M5
110	果亿达水果店	泗杨路 313 号

## 附件六：亭房点位及作业时间

城西街道开放式小区投放措施优化情况汇总表

(采购方有权根据实际工作需求动态调整督导员工作时间, 设置误时、过时投放点位及时间)

序号	街道/镇	社区	小区名称	现有投点数量	采取投放措施优化点位数量	投放点具体位置	督导员工作时间	设置过时投放点时间段	备注
1	城西社区	云盘一村		5	5	云盘一村 5幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
						云盘一村7幢西侧2号分类房	6:30-9:00 18:00-20:30	6:00-6:30 9:00-10:00 12:00-13:00 20:30-21:30	延长投放时间；增开午间投放时段
						云盘一村14幢3号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
						云盘一村17幢4号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
						云盘一村32幢5号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
2	经开区(杨舍镇)城西街道	暨阳新村		4	4	暨阳新村23幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
						暨阳新村40幢2号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
						暨阳新村29幢3号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
						暨阳新村1幢4号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:00 12:00-13:00 17:00-18:00	延长投放时间；增开午间投放时段
3	云盘社区	云盘二村		6	6	云盘二村2幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	5:30-6:30 9:00-18:00	设置过时投放点
						云盘二村13幢2号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-18:00	设置过时投放点
						云盘二村49幢3号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-18:00	设置过时投放点
						云盘二村53幢4号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-18:00	设置过时投放点
						云盘二村60幢5号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-18:00	设置过时投放点
						云盘二村72幢6号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-18:00	设置过时投放点

4	暨阳社区	东墩头	2	2	东墩头85幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段	
					东墩头39幢2号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段	
5		暨阳花园	3	3	暨阳花园32幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-13:00	设置过时投放点	
					暨阳花园20幢2号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-13:00	设置过时投放点	
					暨阳花园3幢3号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-14:00	设置过时投放点	
6		商业新村	1	1	商业新村26幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-13:00	设置过时投放点	
7		官厅新村	2	2	官厅厕所132#/111#1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	6:00-6:30 9:00-9:30 12:00-13:00 17:30-18:00	延长投放时间；增开午间投放时段	
					官厅16幢2号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段	
8	城西社区	西门新村	3	3	西门新村6幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:30 12:00-13:00 17:00-18:00 20:30-21:00	延长投放时间；增开午间投放时段	
					西门新村26幢 梁丰路2号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段	
					西门新村10幢3号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段	
9	城西社区	龙潭新村	6	6	龙潭24幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段	
	城西社区				龙潭21幢2号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段	
	暨阳社区				龙潭52幢3号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:00 12:00-14:00	延长投放时间；增开午间投放时段	
	暨阳社区				龙潭3幢4号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段	
	城西社区				龙潭31幢 盘龙路西5号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:00 12:00-13:00 17:00-18:00	延长投放时间；增开午间投放时段	
	城西社区	盘龙路			盘龙路南侧公厕旁6号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	6:00-6:30 9:00-9:30 12:00-13:00 20:30-21:00	延长投放时间；增开午间投放时段	
10	庆丰社区	庆丰新村	4	4	庆丰新村23幢西侧1号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	12:00-13:00	增开午间投放时段	

					庆丰新村8幢北侧2号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-10:00 12:00-13:00 16:30-17:30	延长投放时间；增开午间投放时段
					庆丰新村21幢东侧3号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	12:00-13:00	增开午间投放时段
					庆丰新村1幢东侧4号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	12:00-13:00	增开午间投放时段
					胜利新村25幢北侧1号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	12:00-13:00	增开午间投放时段
					胜利新村36幢西侧2号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	12:00-13:00	增开午间投放时段
					胜利新村9幢西侧3号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	12:00-13:00	增开午间投放时段
					胜利新村59幢南侧4号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-11:00 12:00-13:00 15:30-17:30	延长投放时间；增开午间投放时段
					胜利新村58幢南侧5号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	12:00-13:00	增开午间投放时段
					胜利新村16幢北侧6号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-10:00 12:00-13:00 15:30-17:30	延长投放时间；增开午间投放时段
					胜利新村73西侧7号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
					胜利新村82幢8号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
					胜利新村79幢9号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
					胜利新村51幢东侧10号亭房	6:30-9:00 17:30-20:00	12:00-13:00	增开午间投放时段
					胜利新村88幢11号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段
11		胜利新村	11	11	小河坝新村49幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:00 12:00-13:00 17:30-18:00 20:30-21:00	延长投放时间；增开午间投放时段
12		小河坝新村	2	2	小河坝新村27幢4号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	5:30-6:30 17:30-18:00 20:30-21:00	延长投放时间
13	西门社区	城建新村	2	2	城建新村21幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:00 12:00-13:00	延长投放时间；增开午间投放时段
					城建新村27幢2号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:00 12:00-13:00 17:30-18:00 20:30-21:00	延长投放时间；增开午间投放时段

14	西门 南村	2	2	西门南村15幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:00 12:00-13:00	延长投放时间 ；增开午间投放时段	
				西门南村16幢2号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:00 12:00-13:00	延长投放时间 ；增开午间投放时段	
15		3	3	西门北村12幢1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:00 12:00-13:00 20:30-21:00	延长投放时间 ；增开午间投放时段	
				西门北村7幢2号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段	
16	悦盛 社区	泗港 新村	1	西门北村86幢3号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	9:00-10:00 12:00-13:00 17:00-18:00	延长投放时间 ；增开午间投放时段	
				泗港新村1号亭房	6:30-9:00 18:00-20:30	12:00-13:00	增开午间投放时段	
共计：		57	57					

**附件七：城西街道开放式小区垃圾分类亭房误时投放点位**

街道	社区	小区	数量	备注
城西街道	庆丰社区	庆丰新村	4	设置一处误时投放
城西街道	庆丰社区	胜利新村	11	设置二处误时投放
城西街道	暨阳社区	暨阳花园	3	设置一处误时投放
城西街道	暨阳社区	官厅新村	2	设置一处误时投放
城西街道	暨阳社区	商业新村	1	
城西街道	云盘社区	云盘二村	6	设置三处误时投放
城西街道	西门社区	西门南村	2	设置二处误时投放
城西街道	西门社区	西门新村	3	设置一处误时投放
城西街道	西门社区	小河坝新村	2	设置一处误时投放
城西街道	西门社区	城建新村	2	设置二处误时投放
城西街道	城西社区	暨阳新村	4	设置一处误时投放
城西街道	城西社区	盘敦弄以西	1	
城西街道	城西社区	云盘一村	4	设置一处误时投放
城西街道	城西社区	龙潭新村	5	设置二处误时投放
城西街道	城西社区	西门北村	4	设置二处误时投放
城西街道	悦盛社区	泗港新村	1	
城西街道	云盘社区	东墩头	2	设置一处误时投放
<b>合计</b>			<b>57</b>	

注：误时投放点具体位置采购人有权根据实际情况进行调整。

附件八：城西街道开放式小区垃圾分类转运点位明细

序号	垃圾分类转运 归集点位	生活垃圾布置点位	布置转运人 员(数)	设备配备(四 分类转运车) 辆
1	胜利新村 9 幢	胜利新村 4 幢南侧	1	1
2		胜利 25 幢北侧		
3		胜利 36 幢西北侧(大)		
4		庆丰新村 23 幢西南侧		
5	暨阳花园 33 幢	暨阳花园 20 幢北侧	1	1
6		暨阳花园 3 幢南侧		
7		暨阳花园 36 幢西侧		
8		商业新村		
9		官厅新村 132 幢		
10		官厅 16 幢		
11	云盘二村 53 幢、80 幢	云盘二村 49 幢东侧(大)	1	1
12		云盘二村 60 幢东侧		
13		云盘二村 53 幢北侧		
14		云盘二村 80 幢		
15		云盘二村 13 幢		
16		云盘二村桥面 2 号		
17		云盘三村 40 幢西侧		
18	暨阳新村 17 幢	暨阳新村 23	3	3
19		暨阳新村 29		
20		暨阳新村 40		
21		云盘一村 5		
22		云盘一村 6		
23		云盘一村 17		
24		云盘一村 14		
25		龙潭新村 20 幢		
26		城建新村 21 幢		
27		西门南村 15 幢		
28		西门南村 16 幢		
29		西门新村 6 幢		
30		城建新村 27 幢		
31		小河坝新村 49 幢		

32		小河坝新村 74 幢		
33		龙潭新村 24 幢		
34		龙潭新村 53 幢		
35	误时投放点	误时投放点增加 2 小时: 12 个 误时投放点增加 4 小时: 7 个	3	1
合计			9	7

## 附件九：城西街道门店生活垃圾收运服务明细

表 1：服务范围

服务范围具体分布参考如下：

(服务期间以区域内实际道路为准，包含街巷里弄等)

区域	线路	车辆收运分布
城西街道	11	云盘路（暨阳菜场）-梁丰路
		西门路全段-龙潭路
		云盘路-暨阳西路
		云盘一村-云盘二村-永安路-泗扬路
		暨阳路-泗杨路（港城大道以西）
		世纪大厦弄-西门路-龙须弄
		小河坝路（长安路以西，港城大道以东）
		杨舍西街-朱港巷
		龙须弄（西门北村、西门南村）、一商场、凯丽百货、康丽专科、王府转盘、商业大厦
		龙须弄（西门北村、西门南村）、世纪大厦西一弄、西二弄
		沙洲中路-沙洲西路

表 2：城西街道门店收运清单（包含但不限于以下门店，以实际门店为准）

序号	商户名称	门牌号
1	艾月儿月嫂服务中心	保利熙悦 M109 号
2	朱记凉皮	步行街 114 号
3	万燕烤猪蹄	步行街 12 号
4	蜜雪冰城	步行街 42 号
5	巨兽铁巢健身俱乐部	步行街 81 号
6	NO. 24COFFEE	朝阳路 6 号
7	朝阳票务	朝阳路 64 号
8	商食林快餐	朝阳路 66 号
9	简艾美业造型工作室	朝阳路 66 号
10	港城驿站	朝阳弄 15 号
11	珠圆玉润	朝阳弄 25 号
12	范世修脚店	朝阳弄 35 号

13	卡琪专业造型	朝阳弄 41 号
14	薛薛外贸	朝阳弄 51 号
15	易驰汽车养护	朝阳弄 53 号
16	方舟科技	朝阳弄 63 号
17	朝阳票务	朝阳弄 64 号
18	尚食林快餐	朝阳弄 66 号
19	佳乐超市	朝阳弄 78 号
20	润天药房	朝阳弄 80 号
21	丰客生鲜超市	朝阳弄 82 号
22	薇儿美甲美睫	陈家场 26 号
23	淘宝外贸	陈家场路 101 号
24	胖妹服饰	陈家场路 105 号
25	TOP	陈家场路 131 号
26	绝色外贸	陈家场路 133 号
27	JAC	陈家场路 149 号
28	蘭舍	陈家场路 151 号
29	一涵家	陈家场路 155 号
30	天之远托管	陈家场路 15 号
31	衣品	陈家场路 161 号
32	贾贾的店	陈家场路 167 号
33	EMOO	陈家场路 169 号
34	淘宝外贸	陈家场路 101 号
35	铁棍馄饨	陈家场路 1 号
36	艾衣	陈家场路 21 号
37	金摇篮	陈家场路 25 号
38	薇儿美甲美睫	陈家场路 26 号
39	晨光文具	陈家场路 27 号
40	晨光文具	陈家场路 27 号
41	宇星文具	陈家场路 31 号
42	步步高	陈家场路 31 号
43	宇星文具	陈家场路 31 号
44	森女季乳胶馆	陈家场路 32 号
45	俏阿姨	陈家场路 33 号
46	俏阿姨服饰	陈家场路 33 号

47	豆豆学堂	陈家场路 35 号
48	费也画室	陈家场路 37 号
49	亨奴	陈家场路 39 号
50	亨奴服装店	陈家场路 39 号
51	ALLsEE   NG	陈家场路 30 号
52	小童木	陈家场路 42 号
53	锦阁	陈家场路 42 号
54	欣 baby	陈家场路 50 号
55	思域	陈家场路 50 号
56	艾莉	陈家场路 54 号
57	自由自在	陈家场路 56 号
58	悠然自在	陈家场路 56 号
59	童潮王	陈家场路 57 号
60	臣琚外贸童装	陈家场路 59 号
61	美依	陈家场路 60 号
62	旺角	陈家场路 61 号
63	安琪儿	陈家场路 62 号
64	橘滋	陈家场路 65 号
65	名衣汇	陈家场路 66 号
66	橘滋	陈家场路 67 号
67	艾依米	陈家场路 69 号
68	爱娜苏	陈家场路 71 号
69	品味人生	陈家场路 71 号
70	爱娜苏服装店	陈家场路 71 号
71	尚美	陈家场路 75 号
72	帝影	陈家场路 75 号
73	琇	陈家场路 84 号
74	红袖添香	陈家场路 89 号
75	衣心衣意	陈家场路 91 号
76	欧韩美衣馆	陈家场路 95 号
77	周莫	陈家场路 95 号
78	周莫	陈家场路 97 号
79	威尼斯恋人	陈家场路 99 号
80	东亚珠宝	陈家场弄 36 号

81	思域	陈家场弄 50 号
82	颜汐	城建新村 16 幢
83	怡福养生会所	城建新村 28 幢 7 号
84	星河旅游苏州国旅	港城大道 100 号
85	澳鼎医疗器械	港城大道 106 号
86	斌瑞食品商行	港城大道 110 号
87	锐驰汽车养护	港城大道 112 号
88	五木超市	港城大道 114 号
89	旺旺宠物中心	港城大道 116 号
90	中国福利彩票	港城大道 1-2 号
91	德国曼茨城市体验馆	港城大道 120 号
92	小米之鲜奶茶	港城大道 122 号
93	学思堂教育	港城大道 126 号
94	美迪便利店	港城大道 126 号
95	市司法局	港城大道 146 号
96	环宇旅行社有限公司	港城大道 150 号
97	三菱机电	港城大道 152 号
98	艾满楼养生会所	港城大道 156 号
99	悦腾装饰	港城大道 158 号
100	正新轮胎	港城大道 160 号
101	滇红茶	港城大道 164 号
102	倾城瑜伽会所	港城大道 166 号
103	港城印章	港城大道 170 号
104	千日艺术	港城大道 172 号
105	日立变频中央空调	港城大道 176 号
106	张家港市公安局	港城大道 180 号
107	阿特拉斯轮胎	港城大道 182 号
108	宴飨厨坊	港城大道 201 号
109	德云信息	港城大道 2-1 号
110	豆满江	港城大道 213 号
111	清北潜能开发成长中	港城大道 219 号
112	苏州云鼎起重吊装有限公司	港城大道 2-2 号
113	世纪华联超市	港城大道 223-1 号
114	小飞象美育艺术培训中心	港城大道 225 号

115	优视眼科诊所	港城大道 227 号
116	右上设计	港城大道 230 号
117	合顺图文广告	港城大道 235 号
118	今世缘国缘	港城大道 236 号
119	酒麻家	港城大道 238 号
120	创联国际全案设计	港城大道 243 号
121	汇彩数码图文快印	港城大道 245 号
122	怡口净水	港城大道 299 号
123	璟岩设计装饰	港城大道 303 号
124	大金中央空调	港城大道 311 号
125	亿和文化传播	港城大道 345 号
126	百欣家居软装馆	港城大道 353 号
127	埃瑞德	港城大道 355 号
128	东芝中央空调	港城大道 359 号
129	格力	港城大道 365 号
130	白天鹅烟酒经营部	港城大道 371 号
131	三菱电机中央空调	港城大道 377 号
132	九港装饰	港城大道 385 号
133	奥特朗	港城大道 409 号
134	兴腾商店	港城大道 8-1 号
135	修理电动车	港城大道 84 号
136	圆圆家房产	港城大道 86 号
137	伟博装饰	港城大道 88 号
138	易行汽车养护	港城大道 89 号
139	民心大药房	河西路 161 号
140	小牛电动	河西路 175-177 号
141	劳保批发	河西路 179 号
142	天天广告	河西路 181 号
143	长发玻璃	河西路 189 号
144	维尔纳斯意大利手工蛋糕	河西路 190 号
145	心绘之家烘焙	河西路 192 号
146	华源五金	河西路 195 号
147	健乐达	河西路 197 号
148	亚士照明	河西路 198 号

149	永昼咖啡	河西路 198 号
150	设计院图文	河西路 201 号
151	华港图纸复印	河西路 204 号
152	港城网购（晓莉烟酒）	河西路 206 号
153	螺丝螺帽	河西路 209 号
154	典美婚礼企划	河西路 213 号
155	一盏茶茶叶商行	河西路 216 号
156	亚虹广告图文	河西路 216 号
157	富宇厨具	河西路 217 号
158	种子公司	河西路 220 号
159	博翰堂	河西路 222 号
160	阳澄湖大闸蟹	河西路 223 号
161	广升机电	河西路 224 号
162	申丰五金机电	河西路 226 号
163	开诚五金化	河西路 235 号
164	佳达厨业	河西路 238 号
165	大中物资轴承	河西路 238 号
166	五星厨具	河西路 238 号
167	华晖盈昊利斯佳公司	河西路 242 号
168	智力广告	河西路 242 号
169	佳美自动化设备	河西路 244 号
170	好孝顺蚕丝	河西路 259 号
171	礼安医药	华怡商厦 67 棟 3 号
172	雲尚鲜私房菜	华怡商厦 M9 号
173	马明仁膏药铺	暨阳路 304 号
174	好心情果园	暨阳路 330 号
175	意乐陶陶瓷	暨阳西路 17 号
176	旭隆昌烟酒	暨阳西路 18 号
177	集成吊顶	暨阳西路 21 号
178	慧众教育	暨阳西路 22 号
179	汉堡小子	暨阳西路 23 号
180	集成吊顶	暨阳西路 23 号
181	雷尔吉曼	暨阳西路 25 号
182	水中源	暨阳西路 257-259 号

183	大自然	暨阳西路 261-263 号
184	旭恒广告	暨阳西路 27 号
185	富安娜	暨阳西路 274、276、278 号
186	劲牌产品体验馆	暨阳西路 28 号
187	罗莱生活	暨阳西路 282、284、286 号
188	紫罗兰健康家纺	暨阳西路 288、290、292 号
189	寐芝家纺	暨阳西路 294、296、298 号
190	老广味	暨阳西路 295、297 号
191	熊氏门窗	暨阳西路 30 号
192	艺佳橱柜移门	暨阳西路 31 号
193	江林烟酒	暨阳西路 32 号
194	满足轩足浴会	暨阳西路 33 号
195	沙县小吃	暨阳西路 34 号
196	好好瘦身	暨阳西路 35 号
197	恒居房产	暨阳西路 36 号
198	友邦房产	暨阳西路 39 号
199	新康药店第三药房	暨阳西路 3 号
200	甜度/蛋糕定制	暨阳西路 40 号
201	喜德盛	暨阳西路 410 号
202	新日	暨阳西路 414 号
203	欧美陶瓷	暨阳西路 43 号
204	佳妮沙发软包	暨阳西路 44 号
205	佳必得制衣	暨阳西路 45 号
206	国缘	暨阳西路 48 号
207	万兴烟酒	暨阳西路 48 号
208	台铃电动车	暨阳西路 49 号
209	台铃电动车	暨阳西路 49 号
210	万红五金	暨阳西路 51 号
211	隆万烟酒行	暨阳西路 51 号
212	凡人居布艺	暨阳西路 52 号
213	金源布艺	暨阳西路 53 号
214	妙客隆生鲜	暨阳西路 55 号
215	菲凡花艺	暨阳西路 56 号
216	拓盛达石材	暨阳西路 58 号

217	筑巢装饰	暨阳西路 60 号
218	新康药店	暨阳西路 61 号
219	日丰管	暨阳西路 62 号
220	澳洁洗衣	暨阳西路 65 号
221	美居物业	暨阳西路 69 号
222	中国体育彩票	暨阳西路 81 号
223	北京同仁堂	暨阳西路 99 号
224	田外有田	暨阳西路 9 号
225	佳学教育	暨阳西路万红二村 43 幢 M2 号
226	海丽生鲜	暨阳新村 17 幢 106 号
227	嘴留香蒸包	暨阳新村 17 幢 109 号
228	老梁水果店	暨阳新村 27 幢 103 室
229	佛源香烛店	暨阳新村 27 幢 104 室
230	雅迪	暨阳中路 171 号
231	天顺宾馆	暨阳中路 183 号
232	瓶子电动工具	暨阳中路 185 号
233	正源五金交电	暨阳中路 211 号
234	慕玛披萨	暨阳中路 217 号
235	张粮润众大米	暨阳中路 217 号
236	景峰茗茶	暨阳中路 222 号
237	俊选烟酒	暨阳中路 224 号
238	俊轩烟酒	暨阳中路 224 号
239	东城专业电动工具	暨阳中路 228 号
240	美旭酒庄	暨阳中路 228 号
241	雀友麻将机	暨阳中路 230 号
242	上海凯源泵业	暨阳中路 234 号
243	电子烟集合店	暨阳中路 234 号
244	大中轴承公司	暨阳中路 238 号
245	中国福利彩票	暨阳中路 240 号
246	盈昊物资有限公司	暨阳中路 242 号
247	爱芭莎皮肤管理	暨阳中路 248 号
248	苗医生	暨阳中路 250 号
249	张国荣眼镜	暨阳中路 251-255 号
250	南阳牛肉汤	暨阳中路 260 号

251	大自然棕床垫	暨阳中路 263 号
252	雪源堂	暨阳中路 265 号
253	灵芝蘭酒	暨阳中路 269 号
254	彩羊家纺	暨阳中路 273-275 号
255	中国体育彩票	暨阳中路 277 号
256	江洲大包	暨阳中路 279 号
257	张家港扬子江会计师事务所	暨阳中路 280 号
258	江州饭店（北门）	暨阳中路 281 号
259	罗莱床品	暨阳中路 286 号
260	老广味时尚餐厅	暨阳中路 291 号
261	东渡旅行社	暨阳中路 300、302 号
262	妙善堂大药店	暨阳中路 301-309 号
263	马明仁膏药铺	暨阳中路 304、306 号
264	凯盛家纺	暨阳中路 308 号
265	裕隆烟酒	暨阳中路 308、310、312 号
266	俏十年	暨阳中路 313 号
267	乳胶生活馆	暨阳中路 314 号
268	月家居家纺	暨阳中路 316、318 号
269	爱玛电动车服务中心	暨阳中路 317 号
270	月家具家纺	暨阳中路 318 号
271	特百惠	暨阳中路 319 号
272	济生堂药店	暨阳中路 320 号
273	青青果园	暨阳中路 325 号
274	惠普金牌	暨阳中路 326 号
275	健甲堂	暨阳中路 327、329 号
276	逸阳	暨阳中路 331、333 号
277	零食聚乐汇	暨阳中路 332 号
278	优上品质零食品打折扣店	暨阳中路 332、334 号
279	目中明视力养护	暨阳中路 335、337、339 号
280	伊赛牛肉	暨阳中路 336 号
281	目中明视力养护	暨阳中路 337 号
282	天天鲜超市	暨阳中路 338 号
283	天天鲜生鲜超市	暨阳中路 338、340、342 号
284	佳慕	暨阳中路 343 号

285	永润百味香	暨阳中路 344 号
286	小白象	暨阳中路 345 号
287	西域古秘	暨阳中路 346 号
288	隔离观察室（二中）	暨阳中路 347 号
289	舜大鲜生鲜小铺	暨阳中路 348 号
290	龙潭社区警务室	暨阳中路 349、351 号
291	尚翠玩家	暨阳中路 350 号
292	么么昵全球精致食品连锁	暨阳中路 352、354 号
293	哈嗲汉堡	暨阳中路 353 号
294	道茶轩	暨阳中路 355 号
295	21 世纪不动产	暨阳中路 356 号
296	CENTURY21	暨阳中路 356 号
297	卫康医药	暨阳中路 356、358 号
298	阳阳馄饨	暨阳中路 359 号
299	天一草木裹灸	暨阳中路 360 号
300	棒冰批发	暨阳中路 361 号
301	手机电脑快修	暨阳中路 362 号
302	紫罗兰窗饰布艺	暨阳中路 362、364 号
303	晨光文具	暨阳中路 363 号
304	立茶	暨阳中路 365 号
305	富康房产	暨阳中路 366 号
306	淡淡宠物	暨阳中路 367 号
307	手机快修服务	暨阳中路 368 号
308	鼻郎中	暨阳中路 369 号
309	普天电脑	暨阳中路 370 号
310	文峰好邻	暨阳中路 372 号
311	中国建设银行	暨阳中路 372、374 号
312	一站式电脑	暨阳中路 373 号
313	精睿数码	暨阳中路 375 号
314	优加镜品	暨阳中路 376 号
315	优加镜品眼镜店	暨阳中路 376、378 号
316	意盛牛肉大包	暨阳中路 377 号
317	爱剪不剪	暨阳中路 379 号
318	千里达自行车	暨阳中路 381 号

319	苏州南洋电缆	暨阳中路 382 号
320	洗娘洗衣	暨阳中路 383 号
321	超超文具	暨阳中路 384 号
322	广夏房产	暨阳中路 385 号
323	玉笋芽灰指甲	暨阳中路 386 号
324	超超文具	暨阳中路 386 号
325	四方电脑	暨阳中路 387 号
326	汉堡小子	暨阳中路 388 号
327	星星雨鲜花	暨阳中路 389 号
328	泰蓝擦鞋修鞋店	暨阳中路 391 号
329	爱就推门	暨阳中路 392 号
330	万全广告	暨阳中路 393 号
331	朗艺造型	暨阳中路 394 号
332	克拉鲜花	暨阳中路 395 号
333	海天旅行社	暨阳中路 395-1 号
334	佳兴社	暨阳中路 396 号
335	克拉鲜花礼品店	暨阳中路 397 号
336	妙客隆生鲜	暨阳中路 398、400 号
337	万春医院	暨阳中路 399 号
338	神匠眼镜视光中心	暨阳中路 400 号
339	张家港市总工会	暨阳中路 402 号
340	煌家照相	暨阳中路 404 号
341	大碗香凉皮	暨阳中路 406 号
342	华莱士	暨阳中路 408 号
343	老陕味面馆	暨阳中路 412 号
344	百信益盟	暨阳中路 416 号
345	糊涂生煎	暨阳中路 418 号
346	惠联惠	暨阳中路 420 号
347	大世界广场	暨阳中路 426 号
348	易利百	暨阳中路 428 号
349	城中刻字店	暨阳中路 436 号
350	阿玲烟酒	暨阳中路 438 号
351	院大门	暨阳中路 440 号
352	交通银行	暨阳中路 444 号

353	实业房地产	暨阳中路 448 号
354	As 轻奢	暨阳中路 450 号
355	艾家美容养生馆	暨阳中路 450 号
356	阳光宠物诊所	暨阳中路 452 号
357	金港卷烟	暨阳中路 457 号
358	中国移动	暨阳中路 458 号
359	华致名酒库	暨阳中路 459 号
360	汉姿养生馆	暨阳中路 460 号
361	UCC 国际洗衣	暨阳中路 470 号
362	翰墨图文	暨阳中路 471 号
363	联心房产	暨阳中路 473 号
364	SG 果奶	暨阳中路 476 号
365	赵平制衣	暨阳中路 477 号
366	华夏建材	暨阳中路 477-479 号
367	华星建材	暨阳中路 479 号
368	美乐琪	暨阳中路 480 号
369	雀友全自动麻将机	暨阳中路 481 号
370	雀友全自动麻将桌	暨阳中路 481-483 号
371	张家港农商银行	暨阳中路 485 号
372	农商行自助取款处	暨阳中路 485 号
373	农商行	暨阳中路 485-489 号
374	齐心办公	暨阳中路 488 号
375	奈丝美发沙龙	暨阳中路 491 号
376	马可波罗	暨阳中路 492 号
377	旋风数码	暨阳中路 493 号
378	三维广告	暨阳中路 497 号
379	李小姐外贸	暨阳中路 499 号
380	百信益盟	暨阳中路 500 号
381	恒剑房地产	暨阳中路 501 号
382	中国电信	暨阳中路 503 号
383	贵州茅台	暨阳中路 511 号
384	蒸汽烟体验店	暨阳中路 513 号
385	丁世修脚堂	暨阳中路 518 号
386	日丰管	暨阳中路 524 号

387	优尚品质休闲食品	暨阳中路 527-529 号
388	时尚布艺	暨阳中路 528 号
389	休闲食品	暨阳中路 529 号
390	天博广告	暨阳中路 530 号
391	艾尚眼镜	暨阳中路 530 号
392	喜步楼梯	暨阳中路 531 号
393	靓点门窗	暨阳中路 533 号
394	杨杨电器维修	暨阳中路 534 号
395	轻松人生养生馆	暨阳中路 534 号
396	科莱诺滑动门	暨阳中路 535 号
397	八方布艺	暨阳中路 536 号
398	立邦杨舍建才油漆店	暨阳中路 538 号
399	立邦	暨阳中路 538 号
400	科来诺滑动门	暨阳中路 539 号
401	耐思不动产	暨阳中路 543 号
402	爱眼近视服务中心	暨阳中路 549 号
403	苗方清颜	暨阳中路 551 号
404	盼盼安全门	暨阳中路 555 号
405	港城橱柜	暨阳中路 559 号
406	意境采耳馆	暨阳中路 560 号
407	三菱电机中央空调	暨阳中路 562 号
408	紫荆花	暨阳中路 567 号
409	易视界视力中心	暨阳中路 569 号
410	王师职业装	暨阳中路 570 号
411	德健烟酒店	暨阳中路 572 号
412	雅乐艺术培训中心	暨阳中路 575 号
413	雅迪	暨阳中路 577 号
414	金铂俪服饰	暨阳中路 578 号
415	忠欣商店	暨阳中路 579 号
416	来伊份	暨阳中路 583 号
417	海芙小姐花店	暨阳中路 585 号
418	鸿康大药房	暨阳中路 586 号
419	新势力房产	暨阳中路 588 号
420	艺林轩	暨阳中路 589 号

421	何医神农	暨阳中路 590 号
422	益眼养护	暨阳中路 590 号
423	新奕潮	暨阳中路 591 号
424	暨阳社区卫生服务站	暨阳中路 593 号
425	靓点门窗	暨阳中路 594 号
426	雅阁房产	暨阳中路 595 号
427	乐糕糕团	暨阳中路 597 号
428	乐惠居健康管理	暨阳中路 597 号
429	都市足疗	暨阳中路 598 号
430	艺蕾琴行	暨阳中路 599 号
431	锦明房产	暨阳中路 600 号
432	神将门业	暨阳中路 602 号
433	鑫联盟不动产	暨阳中路 606 号
434	图森整体木作	暨阳中路 607 号
435	慧峰托班	暨阳中路 608 号
436	步凡楼梯	暨阳中路 611 号
437	创美物业	暨阳中路 615 号
438	创美	暨阳中路 615 号
439	张家港市杨舍西城鸭肉面馆	暨阳中路 616 号
440	力威动力	暨阳中路 617 号
441	玛西达	暨阳中路 619 号
442	石记冷暖	暨阳中路 621 号
443	习而远青少年托管	暨阳中路 625 号
444	牛肉拉面	暨阳中路 627 号
445	重庆小面	暨阳中路 629 号
446	王家清肤老号	暨阳中路 631 号
447	王家清肤老	暨阳中路 631 号
448	重新富华足浴	暨阳中路 633-12 号
449	虞山人画廊	暨阳中路 633-2 号
450	鹏程信息	暨阳中路 633-3 号
451	丁之香便利店	暨阳中路 633-5、6 号
452	罗森	暨阳中路 633-6 号
453	百心圆快捷餐厅	暨阳中路 633-8 号
454	一鸣真鲜奶呢	暨阳中路 638 号

455	布舍窗帘布艺	暨阳中路 640 号
456	麦包郎	暨阳中路 646 号
457	友邦房产	暨阳中路 648 号
458	好德汽车租赁	暨阳中路 650 号
459	一家乐房产	暨阳中路 656 号
460	贝亚克青花瓷地板木门	暨阳中路 658 号
461	迅达房产	暨阳中路 662 号
462	豫涵五金	暨阳中路 666 号
463	日丰管豫涵五金	暨阳中路 666 号
464	银桥石膏线条	暨阳中路 666 号
465	泰康堂药房	暨阳中路 670 号
466	帘发窗帘	暨阳中路 680 号
467	章光 101	暨阳中路 686 号
468	恒新烟酒超市	暨阳中路 688 号
469	美利达自行车	暨阳中路 690 号
470	极限音乐	暨阳中路 692 号
471	天开视康	暨阳中路 694 号
472	泰康药店	暨阳中路 696 号
473	小牛电动	暨阳中路 698 号
474	石膏线条	暨阳中路 700 号
475	极嘉数码	暨阳中路 702 号
476	怡美化妆品	暨阳中路 704 号
477	悠百佳	暨阳中路 706 号
478	悠百佳零食	暨阳中路 708 号
479	聚鑫书店	暨阳中路 710 号
480	天猫优品	暨阳中路 716 号
481	初未广告设计	暨阳中路 720 号
482	艺品楼梯	暨阳中路 722 号
483	锅小蛙干锅	金厦商城门面 32 号
484	小木屋	金厦商城门面 9 号
485	丽尚	聚龙新村 37 幢
486	小童学童装	凯丽百货北侧 40 米
487	汤臣喜糖铺子	梁丰路 183 号
488	振兴酒店用品	梁丰路 197 号

489	邦云科技有限公司	梁丰路 199 号
490	城东竹藤器商店	梁丰路 207 号
491	光大酒店用品	梁丰路 209 号
492	大型图纸复印	梁丰路 219 号
493	永宏商店	梁丰路 223 号
494	梁丰厨具商店	梁丰路 225 号
495	百果园大卖场	梁丰路 227 号
496	锡笼记	梁丰路 235 号
497	麻油鸭	梁丰路 243 号
498	金野栗	梁丰路 247 号
499	兴全顺	梁丰路 248 号
500	巧手大包	梁丰路 253 号
501	重庆水面店	梁丰路 254 号
502	华喜客	梁丰路 256 号
503	万红曰杂	梁丰路 256 号
504	陕西修脚	梁丰路 262 号
505	餐厨之家	梁丰路 264 号
506	姚家将熟食	梁丰路 265 号
507	发羊财	梁丰路 267 号
508	胡先生卤肥肠	梁丰路 269 号
509	张家港农商银行	梁丰路 270 号
510	卤江南	梁丰路 271 号
511	卤江南	梁丰路 271 号
512	江南	梁丰路 271 号
513	大妹厨具	梁丰路 273 号
514	新鲜牛羊肉批发	梁丰路 275 号
515	新鲜牛羊肉批发零售	梁丰路 275 号
516	金发润超市	梁丰路 277 号
517	农村商业银行	梁丰路 278 号
518	紫燕百味鸡	梁丰路 279 号
519	养生馆	梁丰路 280 号
520	牛羊肉	梁丰路 281 号
521	苏阳足浴用品	梁丰路 282 号
522	禧连年早餐店	梁丰路 283 号

523	禧连年早点店	梁丰路 283 号
524	老大白铁店	梁丰路 284 号
525	老大白铁皮	梁丰路 284 号
526	亚米蛋糕	梁丰路 285 号
527	新新粮油店	梁丰路 286 号
528	好姐妹服装	梁丰路 287 号
529	风格服饰	梁丰路 287 号
530	花中皇糕团店	梁丰路 288 号
531	鄂尔多斯羊绒	梁丰路 289 号
532	鄂尔贝斯羊绒	梁丰路 289 号
533	连芳水饺店一	梁丰路 290 号
534	开开心心大药房	梁丰路 291 号
535	马记烧鹅	梁丰路 292 号
536	佳新生鲜	梁丰路 293 号
537	风尚老年服饰	梁丰路 295 号
538	风尚中老年服饰	梁丰路 295 号
539	土特产	梁丰路 297 号
540	顺达缝制设备	梁丰路 299 号
541	顺达缝制设备	梁丰路 299 号
542	一鸣真鲜奶吧	梁丰路 301 号
543	新加麦烘焙	梁丰路 307 号
544	三叶天	梁丰路 307 号
545	冉棋	梁丰路 309 号
546	张埝盐水鹅	梁丰路 309 号
547	健生源医药连锁	梁丰路 311 号
548	杨舍法律事务所	梁丰路 317 号
549	海味鲜水产	梁丰路 317 号
550	宝芝堂	梁丰路 317 号
551	新疆艾力馕饼	梁丰路 321 号
552	素菜店	梁丰路 323 号
553	天娇美容美发用品	梁丰路 323 号
554	仕宏百货	梁丰路 325 号
555	冯玉华蔬菜店	梁丰路 325 号
556	理发店	梁丰路 327 号

557	专业开锁	梁丰路 329 号
558	千羽理发店	梁丰路 329 号
559	专业开锁	梁丰路 331 号
560	名嘴熟菜	梁丰路 333 号
561	金银回收	梁丰路 333 号
562	刘阿姨	梁丰路 335 号
563	刘阿姨副食品百货店	梁丰路 337 号
564	名嘴熟菜	梁丰路 337 号
565	彬达鞋业	梁丰路 339 号
566	胖阿姨服装店	梁丰路 339 号
567	杉达鞋业	梁丰路 345 号
568	凤飞中老年服装	梁丰路 349 号
569	中老年服饰	梁丰路 349 号
570	张家港土特产	梁丰路 353 号
571	张家港土特产专卖	梁丰路 355 号
572	新康药店	梁丰路 357 号
573	金贝尔家纺	梁丰路 363 号
574	金贝尔	梁丰路 363 号
575	好邻超市	梁丰路 365 号
576	杨记土猪肉	梁丰路 365 号
577	好邻超市	梁丰路 365 — 367 号
578	红豆居家	梁丰路 369 号
579	精彩广告	梁丰路 371 号
580	老北京布鞋	梁丰路 373 号
581	老北京布鞋店	梁丰路 375 号
582	雪雅斋	梁丰路 377 号
583	花季雨数码	梁丰路 378 号
584	手钩手绣花边店	梁丰路 379 号
585	拾光花坊	梁丰路 380 号
586	天能电池修车行	梁丰路 381 号
587	摇滚鸡排	梁丰路 382 号
588	C&L 衣品人生	梁丰路 383 号
589	五指足迹	梁丰路 383 号
590	鄂尔多斯羊绒工厂店	梁丰路 384 号

591	曾氏辣哭饼	梁丰路 384 号
592	钱氏养生馆	梁丰路 385 号
593	朵朵彩妆	梁丰路 386 号
594	外贸男装	梁丰路 387 号
595	时尚轩	梁丰路 388 号
596	左耳采耳馆	梁丰路 388 号
597	小尾巴宠物	梁丰路 390 号
598	木子服装店	梁丰路 391 号
599	知蜂堂	梁丰路 392 号
600	发起点	梁丰路 393 号
601	婴倍爱	梁丰路 394 号
602	花花毛线店	梁丰路 395 号
603	加大加肥服装	梁丰路 396 号
604	东知造型	梁丰路 397 号
605	手机服务中心	梁丰路 398 号
606	成龙通信	梁丰路 398 号
607	宇航信息	梁丰路 399 号
608	伊小姐	梁丰路 400 号
609	小田心	梁丰路 400 兄
610	安安靓甲	梁丰路 401 号
611	小田心	梁丰路 402 号
612	红叶工艺品店	梁丰路 403 号
613	待遇	梁丰路 404 号
614	佐尚	梁丰路 404 号
615	甜小甜窝居农副产品	梁丰路 405 号
616	潮鞋馆	梁丰路 406 号
617	福利彩票	梁丰路 407 号
618	刘艳超市	梁丰路 408 号
619	鸿家福	梁丰路 409 号
620	橙子美甲	梁丰路 410 号
621	创新足专业修脚	梁丰路 411 号
622	暨阳布艺	梁丰路 412 号
623	川辣香	梁丰路 412 号
624	丽人轩祛斑祛痘祛黄	梁丰路 413 号

625	川辣香	梁丰路 414 号
626	风格食品烟酒店	梁丰路 414 号
627	风格食品烟酒	梁丰路 416 号
628	四川饭店	梁丰路 418 号
629	前男友美学沙龙	梁丰路 419 号
630	方圆信息	梁丰路 420 号
631	方圆信息	梁丰路 420 写
632	格外格羊绒	梁丰路 421 号
633	依尚时尚女装	梁丰路 422 号
634	兴红商店	梁丰路 423 号
635	LULU 女装	梁丰路 424 号
636	依尚	梁丰路 424 号
637	中国体育彩票	梁丰路 425 号
638	金龙烟酒店	梁丰路 426 号
639	金龙烟酒店	梁丰路 426 号
640	百佳信息	梁丰路 427 号
641	米粑粑	梁丰路 429 号
642	缙云烧饼	梁丰路 431 号
643	木木屋	梁丰路 430 号
644	鸭脖王	梁丰路 431 号
645	王氏现捞	梁丰路 431 号
646	她	梁丰路 432 号
647	鸭肉面馆	梁丰路 433 号
648	韩森阁	梁丰路 434 号
649	知酒空间	梁丰路 434 号
650	美点眉甲	梁丰路 436 号
651	茗浩猫舍	梁丰路 436 号
652	闺蜜	梁丰路 438 号
653	家电维修部	梁丰路 440 号
654	嘉诺信息	梁丰路 442 号
655	江西米粉	梁丰路 444 号
656	熙和形象	梁丰路 446 号
657	牛佳信息	梁丰路 447 号
658	胖馒宠物	梁丰路 448 号

659	凌视爱眼护眼	梁丰路 450 号
660	卡拉猫	梁丰路 452 号
661	金剪子	梁丰路 453 号
662	安娜花店	梁丰路 456 号
663	A+服装店	梁丰路 458 号
664	明明通信	梁丰路 458 号
665	好家园信息	梁丰路 463 号
666	脉新脉道	梁丰路 467 号
667	嘉年华房产	梁丰路 468 号
668	鸿家福家政	梁丰路 468 号
669	姬养年	梁丰路 469 号
670	芳芳西服店	梁丰路 470 号
671	后来服装店	梁丰路 470 号
672	龙盛房产	梁丰路 472 号
673	先花店	梁丰路 474 号
674	笑笑花店	梁丰路 474 号
675	梁丰房产	梁丰路 476 号
676	玖玖造型	梁丰路 476 号
677	九美甲	梁丰路 478 号
678	张飞猪头肉	梁丰路 480 号
679	张飞猪头肉店	梁丰路 482 路
680	潮流外贸	梁丰路 483 号
681	苏式面馆	梁丰路 484 号
682	鲜肉店	梁丰路 486 号
683	小姜水产	梁丰路 486 号
684	明龙门窗	梁丰路 487 号
685	水果店	梁丰路 488 号
686	采耳	梁丰路 489 号
687	荷花池菜店	梁丰路 490 号
688	金银加工	梁丰路 493 号
689	梁丰路咖啡店	梁丰路 4 号
690	诚信商行	梁丰路 503 号
691	康美来	梁丰路 521 号
692	三把刀专业修脚	梁丰路 521 号

693	棋牌室	梁丰路 674 号
694	诚信暖通家电	梁丰路 676 号
695	诚信暖通家电	梁丰路 676 号
696	樱之花美颜	梁丰路 678 号
697	茹梦采耳馆	梁丰路 680 号
698	雅文轩	梁丰路 68 号
699	房屋中介	梁丰路 690 号
700	消毒杀虫专卖店	梁丰路 692 号
701	康澜足浴养生	梁丰路 698 号
702	聚鑫养生馆	梁丰路 698 号
703	华丰汽车保养中心	梁丰路 700 号
704	德佳房产	梁丰路 708 号
705	飘香美发	梁丰路 710 号
706	锐翔信息	梁丰路 712 号
707	完美	梁丰路 716 号
708	完美	梁丰路 718 号
709	小春沙棘养生馆	梁丰路 720-1 号
710	金足阁	梁丰路 720-2 号
711	乐华酒店用品	梁丰路 722-1、2 号
712	乐华酒店用品	梁丰路 722 号
713	阿璞	梁丰路 730 号
714	新生活化妆品	梁丰路 734 号
715	群智电脑	梁丰路 736 号
716	群智电脑	梁丰路 738 号
717	电梯工程	梁丰路 740 号
718	雅琴阁足浴店	梁丰路 742 号
719	十八颜美容养生馆	梁丰路 743 号
720	纤体	梁丰路 746 号
721	亚诺滋蛋糕店	梁丰路 746 号
722	吉居房产	梁丰路 748 号
723	程姥姥养生馆	梁丰路 750 号
724	那些花儿	梁丰路 754 号
725	莞家房产	梁丰路 758 号
726	汇冠房产	梁丰路 758 号

727	养生会所	梁丰路 760 号
728	迦淇皮肤管理养生所	梁丰路 760 号
729	迦淇养生会所	梁丰路 760 号
730	梁丰鲜奶直供	梁丰路 762 号
731	美梵尼美发馆	梁丰路 764 号
732	松田造型	梁丰路 766 号
733	芒果的面包屋	梁丰路 768 号
734	百信超市	梁丰路 770 号
735	怡美	梁丰路 778 号
736	怡美养生美容店	梁丰路 778 号
737	臻品轩	梁丰路 780 号
738	邻家秀	梁丰路 780 号
739	无限极	梁丰路 782 号
740	锦养堂经络养生馆	梁丰路 784 号
741	一品天下	梁丰路 788 号
742	懒熊	梁丰路 793 号
743	鑫盛烟酒	梁丰路 794 号
744	匠心食品店	梁丰路 795 号
745	丽之源	梁丰路 797 号
746	乐芝生活馆	梁丰路 798 号
747	大嘉养生	梁丰路 805 号
748	墨凡信息	梁丰路 807 号
749	西城福满香饭馆	梁丰路 809 号
750	喜多布艺	梁丰路 812 号
751	中国电信	梁丰路 812 号
752	丹尼熊	梁丰路 816 号
753	好邻	梁丰路 817 号
754	染悦烘焙	梁丰路 818 号
755	新世纪	梁丰路 822 号
756	永源茶行	梁丰路 823 号
757	洁旭干洗	梁丰路 824 号
758	一尝鲜饭店	梁丰路 825 号
759	沙洲江滩	梁丰路 825 号
760	麦可麦可	梁丰路 826 号

761	购佳房产	梁丰路 834 号
762	新一佳水电五金	梁丰路 840 号
763	晨光文具	梁丰路 846 号
764	顶客	梁丰路 85 号
765	晨光欣欣文具	梁丰路 850 号
766	杨舍镇食缘美食店	梁丰路 864 号
767	万福堂药店	梁丰路 878 号
768	茗缘茶行	梁丰路 886 号
769	梁丰路发廊	梁丰路 98 号
770	小蓝鲸便利店	梁丰路 587 号
771	力威动力	梁丰路 619 号
772	好邻	梁丰路 817 号
773	M. TREASURE	梁丰路 206 号
774	SEVENCUPS	梁丰路 208 号
775	纤姿美容美体	龙潭路 100 号
776	微小厨私房菜	龙潭路 103 号
777	清真面菜馆	龙潭路 104 号
778	百味馄饨	龙潭路 108 号
779	网师披萨	龙潭路 110 号
780	老狼餐厅	龙潭路 118 号
781	恒之顺烟酒商行	龙潭路 119 号
782	欧陆铁艺	龙潭路 121 号
783	查晓宇口腔诊所	龙潭路 127 号
784	万灵开锁中心	龙潭路 130 号
785	万灵开锁中心	龙潭路 132 号
786	贺师傅小笼包	龙潭路 135 号
787	恒新烟酒	龙潭路 137 号
788	贝乐机器人	龙潭路 141 号
789	小马车艺术	龙潭路 151 号
790	晓乐汽车服务中心	龙潭路 152 号
791	龙飞汽车美容	龙潭路 154 号
792	辽州亿画室	龙潭路 157 号
793	十里陶坊	龙潭路 158 号
794	原单时代	龙潭路 165 号

795	悦家生活	龙潭路 168 号
796	辽州乐器	龙潭路 169 号
797	科亦美	龙潭路 188 号
798	小昆山奥灶面	龙潭路 192 号
799	小昆山奥灶麵	龙潭路 192 号
800	半悟道棋院	龙潭路 198 号
801	萨意诺手工披萨	龙潭路 200 号
802	城中茶行	龙潭路 206 号
803	熙熙烟酒	龙潭路 208 号
804	余记早点	龙潭路 212 号
805	暨阳炒货	龙潭路 7-1 号
806	百信	龙潭路 75 号
807	重庆鲜面店	龙潭路 7-5 号
808	中国体育彩票	龙潭路 81 号
809	中亚商店	龙潭路 86 号
810	专业电器维修	龙潭路 88 号
811	爱蓓贝	龙潭路 89 号
812	百香园果业	龙潭路 90 号
813	盛唐男装	龙潭新村 10 幢
814	豪哥来美食	龙须弄 9 号
815	东浩水产	庆丰新村 10 幢 M105 号
816	俏丽美甲	沙州路 108 号
817	皇家百合	沙州西路 102 号
818	悦刻	沙州西路 104 号
819	佑三堂	沙州西路 108 号
820	精美眼镜	沙州西路 112 号
821	港有耕香	沙州西路 115 号
822	溢果汇	沙州西路 116 号
823	珍惜时光	沙州西路 128 号
824	悦耳堂	沙州西路 128 号
825	维思捡电器修理	沙州西路 128 号
826	鼻炎	沙州西路 128 号
827	西城量康	沙州西路 128 号
828	京东酒世界	沙州西路 12 号

829	快易通电脑	沙州西路 131 号
830	潮本工作室	沙州西路 132 号
831	邮政储蓄	沙州西路 132 号
832	江苏有线	沙州西路 133 号
833	四季鲜果	沙州西路 135 号
834	罗兰眼镜	沙州西路 139 号
835	牛哥冻品	沙州西路 147 号
836	百姓	沙州西路 151 号
837	开开心心大药房	沙州西路 153 号
838	罗森	沙州西路 160 号
839	锅圈	沙州西路 163 号
840	冠之栗零食	沙州西路 167 号
841	福吉佳	沙州西路 173 号
842	天寿堂药店	沙州西路 17 号
843	宏邦烟酒	沙州西路 191 号
844	大益茶	沙州西路 218 号
845	常熟农商银行	沙州西路 220 号
846	江苏银行	沙州西路 226 号
847	智造空间装饰	沙州西路 236 号
848	兰州拉面	沙州西路 242 号
849	沙县小吃	沙州西路 244 号
850	牙无忧口腔诊所	沙州西路 258 号
851	中国银行	沙州西路 266 号
852	永联天天鲜	沙州西路 290 号
853	汉天堂足道馆	沙州西路 38 号
854	现代布艺	沙州西路 42 号
855	阿米高宠物	沙州西路 51 号
856	七御藏堂	沙州西路 53 号
857	康美来	沙州西路 53 号
858	鼎泰隆烟酒	沙州西路 59 号
859	百会	沙州西路 63 号
860	来伊份	沙州西路 67 号
861	陈源泰	沙州西路 69 号
862	自然色照相馆	沙州西路 6 号

863	美乐琪	沙州西路 6 号
864	美容	沙州西路 77 号
865	宠物诊所	沙州西路 79 号
866	派恩宜灰指甲	沙州西路 82 号
867	雅研泽	沙州西路 86 号
868	发咖造型	沙州西路 87 号
869	百果园	沙州西路 88 号
870	晶珠融娜	沙州西路 89 号
871	科大讯飞	沙州西路 92 号
872	藏阿姨	沙州西路 96 号
873	流行美	沙州中路 294 号
874	中国电信	沙洲西路 121 号
875	中医诊所	沙洲西路 125 号
876	梁丰鲜奶直供站	沙洲西路 127 号
877	生鲜小店	沙洲西路 128 号
878	海鹏医药	沙洲西路 131 号
879	健生源医药连锁	沙洲西路 137-2
880	泰韵	沙洲西路 138 号
881	菜饭骨头汤	沙洲西路 141 号
882	铭爵男装	沙洲西路 15-17 号
883	罗森苏华店	沙洲西路 160 号
884	中国体育彩票	沙洲西路 181-1 号
885	万业地产	沙洲西路 181-2 号
886	1919 酒类直供	沙洲西路 199 号
887	圆印西点	沙洲西路 21 号
888	欧记鲜果源	沙洲西路 232 号
889	琅思美容会所	沙洲西路 233 号
890	苗缘堂	沙洲西路 238 号
891	和美养生馆	沙洲西路 240 号
892	兰州拉面	沙洲西路 242 号
893	郑远元修脚	沙洲西路 248 号
894	和美养生馆	沙洲西路 240 号
895	牙无忧口腔诊所	沙洲西路 258 号
896	伽仁瑜伽	沙洲西路 260 号

897	大有茶	沙洲西路 286 号
898	食尚超市	沙洲西路 286 号
899	爱印图文广	沙洲西路 31-33 号
900	爱印图文广告	沙洲西路 33 号
901	大智绘儿童成长中心	沙洲西路 43 号
902	腾大智培	沙洲西路 46 号
903	延喜现烤	沙洲西路 71 号
904	晖亭茶叶	沙洲西路 76 号
905	晶琳融娜	沙洲西路 89 号
906	歌蒂美发	沙洲西路 91 号
907	明清红木家具	沙洲西路 9-11 号
908	洗衣先生	沙洲西路 93 号
909	新时代琴行	沙洲西路一 195 号
910	彬彬手机	沙洲中路 104 号
911	杨房物业	沙洲中路 130 号
912	精功眼镜	沙洲中路 140 号
913	来伊份	沙洲中路 142 号
914	潮流品牌女装	沙洲中路 150 号
915	洁妮雅洗涤中心	沙洲中路 150 号
916	罗森	沙洲中路 152 号
917	凌志数码	沙洲中路 156 号
918	吉缘精舍	沙洲中路 158 号
919	喜视眼镜	沙洲中路 160 号
920	美钻印记	沙洲中路 160-6 号
921	CoCo	沙洲中路 160-9 号
922	喜樊手摇茶	沙洲中路 161 号
923	芭尚	沙洲中路 166 号
924	日伽夜酒	沙洲中路 168 号
925	1 点点	沙洲中路 169 号
926	盖不同	沙洲中路 171 号
927	容御美容美发	沙洲中路 172 号
928	古茗	沙洲中路 175 号
929	瑞可甜心	沙洲中路 176 号
930	喜牛烧肉	沙洲中路 179 号

931	鼎豪名品	沙洲中路 181 号
932	新华体育	沙洲中路 190 号
933	沙洲优黄	沙洲中路 192 号
934	丰硕茶楼	沙洲中路 195 号
935	赋予	沙洲中路 198 号
936	华为	沙洲中路 198 号
937	华为客服中心	沙洲中路 198 号
938	华为客户服务中心	沙洲中路 198 号
939	悦华精品酒店	沙洲中路 211 号
940	祥和茶叶	沙洲中路 212 号
941	友邦信息	沙洲中路 216 号
942	百果园	沙洲中路 220 号
943	壹风亘茶	沙洲中路 228 号
944	鲜贸俚火锅	沙洲中路 229 号
945	手机服务中心	沙洲中路 236 号
946	鲜港捞	沙洲中路 245 号
947	御丽堂参茸商行	沙洲中路 248 号
948	中国移动	沙洲中路 252 号
949	明月居	沙洲中路 259 号
950	THE MOOD 日暮	沙洲中路 261 号
951	参茸东北三宝	沙洲中路 266 号
952	星诚医药连锁	沙洲中路 268 号
953	中国电信	沙洲中路 272 号
954	美致风尚酒店	沙洲中路 2—9 号
955	超柠	沙洲中路 300 号
956	中国移动	沙洲中路 302 号
957	沙洲旗舰店	沙洲中路 302 号
958	艾文教育	沙洲中路 313 号
959	宝吉	沙洲中路 315 号
960	奶牛叔叔儿童生活馆	沙洲中路 321 号
961	京东专卖店	沙洲中路 323 号
962	智慧生活馆	沙洲中路 325 号
963	熙贝缇医疗美容	沙洲中路 335 号
964	三阳楼	沙洲中路 335 号

965	糯雅芳粥	沙洲中路 361 号
966	比比蒸包	沙洲中路 363 号
967	灰指甲	沙洲中路 369 号
968	HUAWEI 手牵手通讯	沙洲中路 389 号
969	瑞祥全球购	沙洲中路 415 号
970	飞燕通信	沙洲中路 74 号
971	全创通信	沙洲中路 82 号
972	路邑酒庄	沙洲中路步行街 18 号商业大厦一楼
973	缪晓东口腔诊所	邵巷南路 12 号
974	蓝图文化传媒	邵巷北路 13 号
975	合作商服务中心	邵巷北路 25 号
976	百信超市	邵巷北路 38 号
977	智毅教育	邵巷北路 38 号
978	悠一馆	邵巷南路号
979	绿叶	邵巷南路 1 号
980	精品文具店	邵巷南路 1 号
981	宏骏贸易	邵巷南路 33 号
982	阿朋小菜馆	邵巷南路 38 号
983	小女人	邵巷南路 42 号
984	优匠米粉	邵巷南路 44 号
985	拓盛达石材	邵巷南路 58 号
986	悠一馆	邵巷南路 M4 号
987	甜度操作间	邵巷弄 9 号
988	舒友服饰	胜利新村 10 号
989	时尚衣橱	胜利新村 10 号
990	莉舍	胜利新村 1 号
991	康彩盲人推拿	胜利新村 25 幢 101 号
992	M 觅	胜利新村 2 号
993	美亿轩	胜利新村 5 对面
994	黄金身段	胜利新村 80 号
995	石静美容美体	胜利新村 80 号
996	舒友服饰	胜利新村 9 幢 10 号
997	衣品	胜利新村 9 号
998	飞飞龙虾	泗扬路 270 号

999	万红茶行	泗杨路 397 号
1000	苏州君信法律咨询服务	泗杨路 600 号
1001	伯爵男士生命养护中心	泗杨路 252 号
1002	五粮特曲 399	泗杨路 407 号
1003	玖柒造型工作室	泗杨路 417 号
1004	百信	泗杨路 448 号
1005	容儿采耳馆	泗杨路 101 号
1006	青青果园	泗杨路 104 号
1007	同创开锁	泗杨路 109 号
1008	匠艺造型	泗杨路 111 号
1009	陈鸿畅超市	泗杨路 113 号
1010	青树皮果品批发行	泗杨路 114 号
1011	LCVOGUE 生活创建	泗杨路 116 号
1012	夏姐手工编织坊	泗杨路 120 号
1013	洁锐洗护生活馆	泗杨路 121 号
1014	京阳羊绒	泗杨路 122 号
1015	台铃电动车	泗杨路 125 号
1016	大其照相馆	泗杨路 126 号
1017	百信超市	泗杨路 130 号
1018	焕洁干洗店	泗杨路 131 号
1019	轻松人生养生馆	泗杨路 135 号
1020	丝亭美容美发	泗杨路 136 号
1021	中国体育彩票	泗杨路 137 号
1022	夕米美甲	泗杨路 139 号
1023	宸居房产	泗杨路 14 号
1024	沐伟源	泗杨路 142 号
1025	鸿枫源	泗杨路 143 号
1026	吃货铺子休闲食品	泗杨路 144 号
1027	柒心花间	泗杨路 145 号
1028	绿豪生鲜超市	泗杨路 148 号
1029	港城驿站	泗杨路 152 号
1030	易发门窗	泗杨路 153 号
1031	鸭途鲜卤鸭货	泗杨路 155 号
1032	阳光大药房	泗杨路 160 号

1033	汉堡小子	泗杨路 165 号
1034	冠冠栗水果总汇	泗杨路 166 号
1035	水中花依曼丽	泗杨路 182 号
1036	汇城烟酒商行	泗杨路 182 号
1037	欧来佳门业	泗杨路 186 号
1038	一鸣真鲜奶吧	泗杨路 190 号
1039	藏珍羊绒真丝	泗杨路 192 号
1040	裕隆烟酒	泗杨路 197 号
1041	杜三珍	泗杨路 198 号
1042	裕隆烟酒	泗杨路 199 号
1043	贵夫人生活馆	泗杨路 20 号
1044	尚品牛肉汤	泗杨路 204 号
1045	曹胖子私厨	泗杨路 208 号
1046	友鑫滑动门	泗杨路 209 号
1047	木林森琴行	泗杨路 210 号
1048	从头开始	泗杨路 211 号
1049	百信益盟超市	泗杨路 211 号
1050	念家房产	泗杨路 220 号
1051	鑫杨烟酒商行	泗杨路 228 号
1052	友安宠物医院	泗杨路 234 号
1053	今世缘	泗杨路 236 号
1054	如生养生馆	泗杨路 245 号
1055	苹果手机店	泗杨路 25 号
1056	雅柏餐厅	泗杨路 250 号
1057	新主张大药房	泗杨路 255 号
1058	军义测绘仪器	泗杨路 257 号
1059	饰家门窗	泗杨路 259 号
1060	果贝	泗杨路 26 号
1061	雨泽广告	泗杨路 261 号
1062	无极限	泗杨路 263 号
1063	123 酒吧	泗杨路 265 号
1064	韩艺	泗杨路 267 号
1065	舒悦饭店	泗杨路 268 号
1066	李记早点	泗杨路 269 号

1067	红梅雅柏美容美休中心	泗杨路 260 号
1068	美度美甲美睫	泗杨路 27 号
1069	海鹏医药	泗杨路 270 号
1070	奈斯	泗杨路 271 号
1071	专业修脚	泗杨路 273 号
1072	隆康大药房	泗杨路 274 号
1073	喜番柠手打柠檬	泗杨路 275 号
1074	恒达信息	泗杨路 277 号
1075	蓝宝石制衣	泗杨路 279 号
1076	米香国色煲仔饭	泗杨路 282 号
1077	米香国色	泗杨路 285 号
1078	百分百美容纤体会所	泗杨路 287 号
1079	1996 形象设计	泗杨路 29 号
1080	四季鲜野	泗杨路 291 号
1081	四季鲜野精品水果	泗杨路 291 号
1082	中国移动	泗杨路 293 号
1083	奈恩口腔诊所	泗杨路 295 号
1084	中国福彩	泗杨路 297 号
1085	百信益盟	泗杨路 2 号
1086	来伊份	泗杨路 30 号
1087	光头佬药膳鸡	泗杨路 303 号
1088	百信	泗杨路 311 号
1089	诚博汽车美容养护	泗杨路 313 号
1090	由申甲	泗杨路 315 号
1091	鼎吉轩	泗杨路 316 号
1092	闫氏鱼庄	泗杨路 319 号
1093	蓝卡门窗	泗杨路 32 号
1094	小王修脚	泗杨路 322 号
1095	雅迪	泗杨路 324 号
1096	展源门窗	泗杨路 326 号
1097	中国体育彩票	泗杨路 328 号
1098	冒记家常菜	泗杨路 330 号
1099	鼎鼎有名火锅店泗杨路店	泗杨路 331 号
1100	青青果园	泗杨路 336 号

1101	绿油绿优	泗杨路 338 号
1102	黄焖鸡米饭	泗杨路 339 号
1103	劲霸川菜馆	泗杨路 341 号
1104	沙县小吃	泗杨路 343 号
1105	劲霸菜馆	泗杨路 343 号
1106	宏达副食	泗杨路 344 号
1107	清川麻辣烫	泗杨路 345 号
1108	万弘叫花鸡	泗杨路 345 号
1109	澳锦和牛	泗杨路 348 号
1110	心爱小吃	泗杨路 349 号
1111	好润多超市	泗杨路 35 号
1112	金金有味牛肉汤	泗杨路 353 号
1113	金金有味牛肉面店	泗杨路 353 号
1114	万红冷饮批发	泗杨路 355 号
1115	百秀副食	泗杨路 357 号
1116	城外饭店	泗杨路 358 号
1117	东池便当	泗杨路 359 号
1118	阳光冷作	泗杨路 36 号
1119	沙洲优黄	泗杨路 360 号
1120	绝味鸭脖	泗杨路 367 号
1121	中国体育彩票	泗杨路 369 号
1122	时尚部落	泗杨路 373 号
1123	新疆火焰山烧烤	泗杨路 379 号
1124	墨轩采耳馆	泗杨路 38 号
1125	喜车	泗杨路 380 号
1126	刁馋零食铺	泗杨路 381 号
1127	志远烟酒	泗杨路 385 号
1128	金耳朵采耳馆	泗杨路 387 号
1129	好记龙虾	泗杨路 389 号
1130	富士商店	泗杨路 39 号
1131	杨铭宇黄焖鸡米饭	泗杨路 393 号
1132	万红茶行	泗杨路 397 号
1133	金博海酒业	泗杨路 399 号
1134	启航生蔬	泗杨路 407 号

1135	启航生疏	泗杨路 407 号
1136	英记餐厅	泗杨路 41 号
1137	吾家有面	泗杨路 412 号
1138	玖柒	泗杨路 417 号
1139	泰蓝洗鞋	泗杨路 419 号
1140	鸿禧数码	泗杨路 42 号
1141	鑫鑫装饰	泗杨路 421 号
1142	坚美铝材	泗杨路 421 号
1143	酒鬼酒	泗杨路 422 号
1144	扬州汤包	泗杨路 423 号
1145	扬州汤包店	泗杨路 423 号
1146	AC 造型	泗杨路 425 号
1147	麦斯	泗杨路 425 号
1148	卡姿	泗杨路 426 号
1149	凯琪数码	泗杨路 427 号
1150	美丽家园房产	泗杨路 429 号
1151	如意馄饨	泗杨路 430 号
1152	禾蜜烘培	泗杨路 431 号
1153	禾密烘焙	泗杨路 431 号
1154	禾蜜烘焙屋	泗杨路 431 号
1155	零下十八度	泗杨路 432 号
1156	好吃点水果	泗杨路 435 号
1157	梁丰鲜奶直供站	泗杨路 436 号
1158	隆泰烟酒	泗杨路 437 号
1159	母婴坊	泗杨路 438 号
1160	三页小屋	泗杨路 44 号
1161	荣福堂参茸商行	泗杨路 441 号
1162	荣福堂参茸	泗杨路 441 号
1163	好吃点水果批发商行	泗杨路 443 号
1164	小丁优选	泗杨路 445 号
1165	雅驰汽车	泗杨路 446 号
1166	体育彩票	泗杨路 449 号
1167	中国体育彩票	泗杨路 449 号
1168	百信	泗杨路 450 号

1169	兰州拉面	泗杨路 451 号
1170	第一餐	泗杨路 453 号
1171	青丝坊	泗杨路 45 号
1172	中国电信	泗杨路 47 号
1173	新越广告	泗杨路 473 号
1174	中国电信	泗杨路 475 号
1175	佑康便民药店	泗杨路 481 号
1176	南缘小笼	泗杨路 483 号
1177	庖丁卤鲜生	泗杨路 51 号
1178	兰州拉面	泗杨路 56 号
1179	YiMei 精品女装店	泗杨路 58 号
1180	福奈特洗衣店	泗杨路 600 号
1181	未来已来广告	泗杨路 600 号
1182	叁叔零食铺	泗杨路 600-4 号
1183	济安药房	泗杨路 600-5 号
1184	咿家亲	泗杨路 600-7 号
1185	尝肠鲜	泗杨路 61 号
1186	创新广告	泗杨路 62 号
1187	缘志堂	泗杨路 63 号
1188	汐爱内衣馆	泗杨路 66 号
1189	参叔零食铺	泗杨路 666 -4 号
1190	昊盛置业	泗杨路 68 号
1191	爱花居花店	泗杨路 68 号
1192	港城浴室	泗杨路 69 号
1193	鞋博士洗鞋	泗杨路 70 号
1194	宏光电器	泗杨路 72 号
1195	孙姐修脚店	泗杨路 74 号
1196	佰利金烟酒店	泗杨路 76 号
1197	大別山黑猪肉	泗杨路 79 号
1198	旗华药店	泗杨路 798 号
1199	大别山黑猪肉麻	泗杨路 79 号
1200	月嫂服务中心	泗杨路 800 号
1201	晨光文具	泗杨路 801 号
1202	婷婷水果	泗杨路 803 号

1203	龙高造型	泗杨路 805 号
1204	三棵树	泗杨路 807 号
1205	北京富利源饼店	泗杨路 809 号
1206	沙县小吃	泗杨路 809 号
1207	玉宝煎饼店	泗杨路 81 号
1208	酸辣粉	泗杨路 811 号
1209	川江饭店	泗杨路 811 号
1210	沈氏牛肉汤	泗杨路 813 号
1211	红蜻蜓文具	泗杨路 815 号
1212	菜饭骨头汤	泗杨路 817 号
1213	汉堡小子	泗杨路 819 号
1214	联家生鲜	泗杨路 82 号
1215	兰州拉面	泗杨路 821 号
1216	天使	泗杨路 823 号
1217	光耀果蔬店	泗杨路 825 号
1218	杨州汤包	泗杨路 829 号
1219	酒香饸烙面	泗杨路 833 号
1220	兴盛电瓶车行	泗杨路 835 号
1221	南京盐水鸭	泗杨路 837 号
1222	四川水面店	泗杨路 84 号
1223	菲儿花艺	泗杨路 841 号
1224	日丰管	泗杨路 843 号
1225	安庆快餐	泗杨路 845 号
1226	小徐电动工具	泗杨路 847 号
1227	阿德渔具	泗杨路 849 号
1228	婷鑫北京烤鸭	泗杨路 85 号
1229	河南滋补烩面	泗杨路 851 号
1230	麦香蒸包	泗杨路 853 号
1231	重庆小面	泗杨路 855 号
1232	兴源快餐	泗杨路 857 号
1233	三菱重工	泗杨路 859 号
1234	承真堂中医诊所	泗杨路 86 号
1235	四季烟酒	泗杨路 863 号
1236	伟星管	泗杨路 867 号

1237	佳居贤装饰	泗杨路 869 号
1238	伟星管咖乐防水	泗杨路 869 号
1239	好德火锅	泗杨路 871 号
1240	宇明眼镜	泗杨路 873 号
1241	宜家家超市	泗杨路 875 号
1242	家具城	泗杨路 877 号
1243	小高电动工具	泗杨路 879 号
1244	百草堂药店	泗杨路 88 号
1245	来点鲜超市	泗杨路 93 号
1246	悦刻电子烟	泗杨路 99 号
1247	福奈特洗衣	泗杨路熙悦花园 2 幢 M104 号
1248	吴宝红医美诊所	庭院深深 088 号
1249	田家酸孽鱼	庭院 1 深深 158 号
1250	沙县小吃	庭院深深 038 号
1251	黄焖鸡米饭	庭院深深 068 号
1252	庭院深深小吃店	庭院深深 078 号
1253	吴宝红美容会所	庭院深深 088 号
1254	修哥	庭院深深 108 号
1255	重庆炸酱面	庭院深深 128 号
1256	螺丝粉	庭院深深 138 号
1257	田家酸菜鱼	庭院深深 158 号
1258	兄妹麻辣烫	庭院深深 178—188 号
1259	山西面食	庭院深深 198 号
1260	花甲米线	庭院深深 218 号
1261	兄妹麻辣烫	庭院深深深 178—188 号
1262	线上花甲店	庭院深深深 208 号
1263	丹枫雨露私房菜	童家弄 40 号
1264	百信益盟	万红菜场 860 号
1265	有一家	万红菜场 866 号
1266	卤江南	万红菜场 870 号
1267	巧川婆夫妻肺片	万红菜场 872 号
1268	尚品鲜	万红菜场 872 号
1269	万福堂药店	万红菜场 878 号
1270	天能电池	万红菜场 892 号

1271	家佳康	万红菜场 892 号
1272	多妮妮洗衣洗鞋	万红菜场 M 一 17 号
1273	阳阳日杂	万红菜场 M 一 18 号
1274	星星冷饮批发	万红菜场 M 一 19 号
1275	金顶山副食	万红菜场 M 一 04 号
1276	中意百货	万红一村 10 幢
1277	鸿福家政	万红一村 12 幢
1278	W · J	万红一村 12 幢
1279	弘家信息	万红一村 12 幢
1280	康源修脚店	万红一村 15 幢 1 号
1281	硒博士	西门路 10 号
1282	延边风味冷面馆	西门路 100 号
1283	西城方圆副食	西门路 100-1 号
1284	怡口香瓜子	西门路 102 号
1285	N 多寿司	西门路 104 号
1286	陈记麻辣香锅	西门路 105 号
1287	夏南副食	西门路 106 号
1288	海鹏医药	西门路 109 号
1289	贼王炒饭	西门路 11 号
1290	丹阳眼镜	西门路 11 号
1291	肥仔螺蛳粉	西门路 116 号
1292	曼玲粥	西门路 118 号
1293	魔锅麻辣香锅	西门路 125 号
1294	偶遇百年	西门路 13 号
1295	早点见面	西门路 130 号
1296	江西特色餐馆	西门路 133 号
1297	江西特色美食	西门路 133 号
1298	中国电信	西门路 139 号
1299	西门大饼店	西门路 145 号
1300	渣渣牛冒菜	西门路 148 号
1301	云香茶庄	西门路 149 号
1302	张记快餐	西门路 15 号
1303	农少爷	西门路 15 号
1304	美宜佳	西门路 15 号

1305	徐州菜馆	西门路 151 号
1306	万华烟酒	西门路 152 号
1307	郁金香花坊	西门路 153 号
1308	儿童百货	西门路 154 号
1309	金佰乐超市	西门路 154 号
1310	陕西专业修脚	西门路 157 号
1311	管家小周	西门路 159 — 161 号
1312	美多美发造型	西门路 160 号
1313	新兴五金	西门路 161 号
1314	文轩食品商行	西门路 161 号
1315	新兴五金	西门路 163 号
1316	康露参茸	西门路 165 号
1317	早一点小吃	西门路 168 号
1318	东北饺子馆	西门路 17 号
1319	味优特	西门路 170 号
1320	珊瑚药店	西门路 171 号
1321	卡卡造型	西门路 172 号
1322	小归小米粉店	西门路 172 号
1323	梦忆窗帘墙布	西门路 173 号
1324	杂鱼馆	西门路 177 号
1325	雅迪	西门路 178 号
1326	鸿鑫家常菜	西门路 18 号
1327	生鲜鲜果时间	西门路 181 号
1328	杨铭宇黄焖鸡米饭	西门路 185 号
1329	楊銘宇鸡米饭	西门路 185 号
1330	港岛记香港叉烧饭	西门路 187 号
1331	民静采耳	西门路 189 号
1332	沙县小吃	西门路 191 号
1333	炉宗炉	西门路 192-1 号
1334	销售维修服务中心	西门路 192-2 号
1335	名片大王	西门路 193 号
1336	蒋家浜豆凉皮	西门路 194 号
1337	十时超市	西门路 195 号
1338	小马车行	西门路 197 号

1339	洋洋造型	西门路 198 号
1340	徐先生凉皮铺	西门路 199 号
1341	药膳光头鸡	西门路 20 号
1342	野丫头	西门路 20 号
1343	阿婆牛杂	西门路 200 号
1344	港城驿站西门路店	西门路 201 号
1345	石记铁板海鲜炒饭	西门路 203 号
1346	馋兜兜新疆炒米粉	西门路 205 号
1347	尚派造型	西门路 207 号
1348	懒虫窝窝便利店	西门路 212 号
1349	蝶美辉辉化妆品店	西门路 213 号
1350	菜小仙小碗菜	西门路 215 号
1351	五星钻豹电动车	西门路 217 号
1352	中流百货超市	西门路 226 号
1353	唐家欧美	西门路 24 号
1354	林林餐饮	西门路 240 号
1355	新艺	西门路 242 号
1356	hever 恒泽堂	西门路 246 号
1357	梁丰鲜奶直供	西门路 248 号
1358	风度美发	西门路 250 号
1359	大众信息	西门路 252 号
1360	韩国料理	西门路 258 号
1361	饭丰町	西门路 262-1 号
1362	高氏健甲	西门路 262-2 号
1363	裴昌军龙虾	西门路 269 号
1364	美滋披萨	西门路 3 号
1365	手机店	西门路 382 号
1366	桔子美妆	西门路 40 号
1367	小女人	西门路 42 号
1368	奢品行	西门路 43 号
1369	优匠米粉	西门路 44 号
1370	旋转小火锅	西门路 45 号
1371	斗士重庆小面	西门路 46 号
1372	望江南副食店	西门路 48 号

1373	我俩到店	西门路 49 号
1374	港城一味零食	西门路 51 号
1375	潮男馆	西门路 54 号
1376	极客手机	西门路 54 号
1377	皇朝美容院	西门路 5-7 号
1378	奥丝蓝黛	西门路 58 号
1379	诚信商行	西门路 6 号
1380	兰州拉面	西门路 62 号
1381	回头客精品水果店	西门路 64 号
1382	三页小屋	西门路 66 号
1383	大牌冒菜	西门路 73 号
1384	川金楼烧鸡公	西门路 74 号
1385	开开心心大药房	西门路 77 号
1386	西门面馆	西门路 80 号
1387	哈尔滨饺子馆	西门路 83 号
1388	陕西私房面馆	西门路 87 号
1389	龙虾爱烤鱼	西门路 89 号
1390	百信超市	西门路 97 号
1391	美人美己	西门南村 5-16 号
1392	虾巴适	西门南村 5 幢 14 号
1393	鑫印象修脚堂	西门南村 5 幢 20 号
1394	大先生	西门南村 5 幢 20 号对面
1395	精武鸭脖	西门南村 5 幢 55 号
1396	唐潮	西门南村 8 幢 M7 号
1397	阿美烟酒副食	西门南村 8 幢 M9 号
1398	同仁居偶遇餐厅	西门南弄 10 号
1399	张记渔粉	西门南弄 15 号
1400	洋小姐鲜花店	西门南弄 36 号
1401	悦丰副食	小河坝路 104 号
1402	小锅饭	小河坝路 106 号
1403	鱼小七	小河坝路 107 号
1404	星辰文具	小河坝路 108 号
1405	佳平方法式甜品店	小河坝路 108 号
1406	美一家房产	小河坝路 10 号

1407	九九眼镜	小河坝路 16 号
1408	云上艺乐蛋糕店	小河坝路 20 号
1409	孙小姐的花店	小河坝路 62 — 106 号
1410	车匠汽车养护	谢巷 60 号
1411	元祖食品	杨舍西街 1 号
1412	爱依服	杨舍西街 103 号
1413	栗栗公主	杨舍西街 109 号
1414	惠佳副食	杨舍西街 109 号
1415	江南春美食	杨舍西街 109 号
1416	澳门元平	杨舍西街 121 号
1417	女子会舍	杨舍西街 127 号
1418	ENGBANBOY	杨舍西街 13 号
1419	俏衣库	杨舍西街 131 号
1420	俏多芬	杨舍西街 135 号
1421	名典	杨舍西街 137 号
1422	Ait00suXi	杨舍西街 138 号
1423	袜子世家	杨舍西街 139 号
1424	卓诗尼	杨舍西街 142 号
1425	风度	杨舍西街 143 号
1426	梦想美发	杨舍西街 146 号
1427	印象草原	杨舍西街 159 号
1428	直通车眼镜	杨舍西街 16 号
1429	黑眼睛	杨舍西街 161 号
1430	黑眼睛	杨舍西街 163 号
1431	百信裤行	杨舍西街 165 号
1432	馨儿	杨舍西街 167 号
1433	意尔康	杨舍西街 170 号
1434	二毛布行	杨舍西街 175 号
1435	吴良材眼镜店	杨舍西街 178 号
1436	理发工具	杨舍西街 179 号
1437	艾莱依	杨舍西街 184 号
1438	鱼你幸福	杨舍西街 186 号
1439	友赚奢品	杨舍西街 187 号
1440	明亮眼睛	杨舍西街 188 号

1441	SEPTWOLVES	杨舍西街 19 号
1442	老北京鞋业	杨舍西街 192 号
1443	雅缇美容养生	杨舍西街 195 号
1444	粉黛儿	杨舍西街 196 号
1445	恒源布业	杨舍西街 197 号
1446	燃饮	杨舍西街 201 号
1447	新亚理发用品	杨舍西街 203 号
1448	爱裳一诺	杨舍西街 204 号
1449	中国福利彩票	杨舍西街 205 号
1450	南北零食	杨舍西街 21 号
1451	一家没有名字的店	杨舍西街 212 号
1452	紫陀罗	杨舍西街 213 号
1453	女神之都	杨舍西街 214 号
1454	名典鞋城	杨舍西街 217 号
1455	爱莱吾优	杨舍西街 217 号
1456	红豆服饰	杨舍西街 222 号
1457	宝贝奕家	杨舍西街 229 号
1458	星宇数码	杨舍西街 23 号
1459	红豆男装	杨舍西街 230 号
1460	南大祥栗子	杨舍西街 241 号
1461	大港东美容养生会所	杨舍西街 241 号
1462	聚丽莱	杨舍西街 26 号
1463	爱的小屋	杨舍西街 31 号
1464	艾莉芬特	杨舍西街 36 号
1465	开开心心大药房	杨舍西街 39 号
1466	台湾手抓饼	杨舍西街 41 号
1467	金森森炸鸡小吃	杨舍西街 41 号
1468	途写	杨舍西街 43 号
1469	迎宾商店	杨舍西街 45 号
1470	私家鞋馆	杨舍西街 45 号
1471	7 号	杨舍西街 47 号
1472	千百度	杨舍西街 50 号
1473	喵街	杨舍西街 52 号
1474	速映	杨舍西街 53 号

1475	菊萍布店	杨舍西街 56 号
1476	叁仟	杨舍西街 57 号
1477	吉美宾馆	杨舍西街 61 号
1478	京味儿	杨舍西街 63 号
1479	安之伴	杨舍西街 63 号
1480	草原裳羊绒服饰	杨舍西街 64 号
1481	我的七号	杨舍西街 65 号
1482	定一修表	杨舍西街 67 号
1483	依见钟情	杨舍西街 82 号
1484	葛师制衣	杨舍西街 84 号
1485	HUAWEI	杨舍西街 85 号
1486	罗丽丝	杨舍西街 89 号
1487	生活馆	杨舍西街 9 号
1488	佬俵食品	杨舍西街 91 号
1489	荆棘鸟	杨舍西街 92 号
1490	谜遇	杨舍西街 94 号
1491	Aimoli	杨舍西街 95 号
1492	度歌	杨舍西街 96 号
1493	雅姿古品	营房弄 10 号
1494	米果	营房弄 100 号
1495	小盆友	营房弄 102 号
1496	格调	营房弄 104 号
1497	足装秀	营房弄 106 号
1498	维伊服饰	营房弄 108 号
1499	恒芝珠宝	营房弄 10 号
1500	锦洋面馆	营房弄 11 号
1501	尚新假发超市	营房弄 11 号
1502	米·S	营房弄 110 号
1503	一蝶	营房弄 112 号
1504	雅姿名品服饰店	营房弄 12 号
1505	锡笼记	营房弄 1-3 号
1506	兰尼斯葡萄酒庄	营房弄 14 号
1507	时代名剪	营房弄 15 号
1508	新德试剂经营部	营房弄 16 号

1509	民垂鞋店	营房弄 17 号
1510	蓝天职业装	营房弄 18 号
1511	美装羊绒衫	营房弄 19 号
1512	西松屋	营房弄 19 号
1513	百惠祥行	营房弄 2 号
1514	久久服装	营房弄 20 号
1515	久久女装店	营房弄 20 号
1516	美装羊绒店	营房弄 21 号
1517	憨老大川菜馆	营房弄 22 号
1518	贝底小儿推拿	营房弄 23 号
1519	玥蓉严选服装店	营房弄 24 号
1520	印象	营房弄 25 号
1521	笑笑棉麻	营房弄 26 号
1522	桃喜	营房弄 27 号
1523	梁丰鲜奶	营房弄 28 号
1524	斑点狗	营房弄 29 号
1525	蒂凡尼外贸童装	营房弄 30 号
1526	斑点狗儿童专卖	营房弄 31 号
1527	玉竹水产	营房弄 32 号
1528	水产专卖店	营房弄 32 号
1529	台湾红蜻蜓	营房弄 33 号
1530	宝贝屋	营房弄 33 号
1531	台湾红蜻蜓企业	营房弄 35 号
1532	杰杰宠物	营房弄 39 号
1533	港城驿站	营房弄 39 号
1534	银洋面馆	营房弄 4 号
1535	杰杰宠物	营房弄 41 号
1536	利痣堂	营房弄 45 号
1537	GAX 精品女装	营房弄 47 号
1538	美宜佳	营房弄 48 号
1539	爱生活馆	营房弄 49 号
1540	阿芝熟菜店	营房弄 4 号
1541	吉人	营房弄 5 号
1542	lili 的店	营房弄 51 号

1543	海生活馆	营房弄 53 号
1544	笨笨熊	营房弄 55 号
1545	爱情海生活馆	营房弄 57 号
1546	爱情海生活馆	营房弄 59 号
1547	瑭十	营房弄 59 号
1548	非概念服饰	营房弄 6 号
1549	无名服装店	营房弄 61 号
1550	皇中皇烧饼	营房弄 63 号
1551	两人故事	营房弄 65 号
1552	壹号仓外贸	营房弄 7 号
1553	1 号仓外贸工厂店	营房弄 7 号
1554	微笑宝贝	营房弄 72 号
1555	安踏儿童	营房弄 73 号
1556	麦兜小屋童装	营房弄 74 号
1557	半夏	营房弄 76 号
1558	若颜	营房弄 77 号
1559	小糖果	营房弄 78 号
1560	九月童品	营房弄 78 号
1561	恒艺珠宝	营房弄 8 号
1562	菜菜家	营房弄 80 号
1563	时尚一代	营房弄 83 号
1564	2096	营房弄 84 号
1565	渴望无限	营房弄 84 号
1566	不可比瑜	营房弄 86 号
1567	慕萱	营房弄 86 号
1568	良品铺子	营房弄 91 号
1569	BCOBI	营房弄 92 号
1570	小韩范	营房弄 92 号
1571	糖七	营房弄 94 号
1572	良品	营房弄 95 号
1573	第五季	营房弄 96 号
1574	数码世家	营房弄 97 号
1575	迪迪鹿	营房弄 98 号
1576	艾尔兴近视弱视防治有限公司	永安路 1001 号

1577	花梦鲜果	永安路 1005 号
1578	康佑医疗器械	永安路 1007 号
1579	亚宇广告	永安路 1008 号
1580	锅圈食汇	永安路 1009 号
1581	凤祥烟酒商行	永安路 1010 号
1582	张国荣眼镜	永安路 1011 号
1583	锦韵产后恢复中心	永安路 1012 号
1584	港城大包	永安路 1013 号
1585	妙音阁	永安路 1022 号
1586	天辰装饰	永安路 1030 号
1587	大象先生	永安路 1034 号
1588	伯塞医疗科技有限公司	永安路 1034 号
1589	鼎鑫建设工程有限公司	永安路 1038 号
1590	同济堂药店	永安路 1042 号
1591	开开心心大药房	永安路 1058 号
1592	华莱士	永安路 1066 号
1593	伊莱美产后恢复中心	永安路 1068 号
1594	福来鲜菜馆	永安路 1070 号
1595	雅点饭馆	永安路 1072 号
1596	雅点饭店	永安路 1074 号
1597	陆振兴面馆	永安路 1080 号
1598	陈记振兴面馆	永安路 1080 号
1599	金溢卷烟	永安路 1086 号
1600	何记面馆	永安路 1086 号
1601	小禾家美食馆	永安路 1090 号
1602	小禾家	永安路 1090 号
1603	沈氏牛肉汤	永安路 1098 号
1604	宋氏药膳光头鸡	永安路 1102 号
1605	中国福利彩票	永安路 1102 号
1606	中国福利彩票	永安路 1106 号
1607	好时光布艺	永安路 1122 号
1608	战士美学沙龙	永安路 958 号
1609	三菱电机中央空调	永安路 972 号
1610	申通快递	永安路 976 号

1611	舒妙阁	永安路 980 号
1612	港通电缆	永安路 988 号
1613	华辰旅游	永安路 996 号
1614	瑞德口腔门诊部	永安路 998 号
1615	原福堂	悦盛 1 棟
1616	寻茶坊	悦盛 1 棟
1617	车饰界	悦盛 1 棟
1618	鸿运门窗	悦盛 1 棟
1619	宸耕烟酒	悦盛 1 棟
1620	指纹锁	悦盛 2 棟
1621	旗华药店	悦盛 2 棟
1622	祥和水暖	悦盛 2 棟
1623	鲜奶直供	悦盛 2 棟
1624	果蔬超市	悦盛 2 棟
1625	雅迪	悦盛 2 棟
1626	百信	悦盛 2 棟
1627	华贺誉诚	悦盛 2 棟
1628	伊哇饮品	悦盛 3 棟
1629	蜜语时光	悦盛 3 棟
1630	精鑫门窗	悦盛 3 棟
1631	颜舍菲儿	悦盛 3 棟
1632	折多多超市	悦盛 3 棟
1633	姣慧小卖部	悦盛 3 棟
1634	车之道	悦盛 3 棟
1635	茶印	云盘 37 号
1636	天行远培训公司	云盘 38-1-2 号
1637	黄记面馆	云盘 38-6-8 号
1638	中国福利彩票	云盘路 1 号
1639	京脆香烤鸭	云盘路 100 号
1640	豫香睐黄牛肉	云盘路 100 号
1641	爱心之家	云盘路 10-12 号
1642	美发休闲	云盘路 11 号
1643	永泰药店	云盘路 11 号
1644	金帝养生馆	云盘路 1-1 号

1645	幼托早教中心	云盘路 12 号
1646	绮山信息	云盘路 13 号
1647	超威电池	云盘路 1-3 号
1648	维思佳电器维修	云盘路 130 号
1649	快易通办公设备	云盘路 131 号
1650	莞家	云盘路 132 号
1651	海客烟酒	云盘路 134 号
1652	田螺姑娘小饭堂	云盘路 14 号
1653	万和房产	云盘路 15 号
1654	碗底香凉皮	云盘路 15 号
1655	华云广告	云盘路 17 号
1656	柚恬	云盘路 18 号
1657	蓝宇信息	云盘路 19 号
1658	福胜养生馆	云盘路 19 号
1659	达味坊烘焙	云盘路 19 号
1660	卤江南	云盘路 21 号
1661	西城小吃	云盘路 22 号
1662	三国推拿馆	云盘路 23 号
1663	扬州小笼包	云盘路 23 号
1664	成人用品	云盘路 25 号
1665	面包	云盘路 2-5 号
1666	牛肉汤	云盘路 26 号
1667	小角楼	云盘路 27 号
1668	沙县小吃	云盘路 28 号
1669	家电维修	云盘路 29 号
1670	五味鲜香家常菜	云盘路 30 号
1671	蒙医康复诊所	云盘路 31 号
1672	幼儿托早教中心	云盘路 32 号
1673	徐兴记	云盘路 32-1-4 号
1674	好东水机	云盘路 32-5 号
1675	大城小厨	云盘路 32-6-7 号
1676	大城小厨家常菜	云盘路 32-7 号
1677	君安消防器材	云盘路 33 号
1678	米兰西饼	云盘路 35 号

1679	名琅造型	云盘路 35 号
1680	阿朱羊肉	云盘路 38 号
1681	馨港家政	云盘路 38 号
1682	广润汽车服务有限公司	云盘路 38 — 3 号
1683	聚缘商行	云盘路 39 号
1684	予香花艺	云盘路 41 号
1685	陵燕商店	云盘路 43 号
1686	芳艺时装设计	云盘路 45 号
1687	药膳鸡	云盘路 49 号
1688	白平副食品商店	云盘路 5 号
1689	柴小松形象设计	云盘路 51 号
1690	星月蜂沉香灸	云盘路 51 号
1691	海客烟酒	云盘路 53 号
1692	天一村小吃	云盘路 55 号
1693	钟表古玩	云盘路 56 号
1694	床上用品	云盘路 58 号
1695	女人衣柜	云盘路 58 号
1696	珍惜时光	云盘路 58 号
1697	张清采耳馆	云盘路 59 号
1698	美丝造型	云盘路 60 号
1699	好月嫂母婴护理中心	云盘路 61 号
1700	杨梅接发	云盘路 618 号
1701	玉祥阁古玩玉器店	云盘路 64 号
1702	百信超市	云盘路 67 号
1703	唐海燕日用百货	云盘路 69 号
1704	灌时代丛妍	云盘路 7 号
1705	雨润黑猪皇	云盘路 71 号
1706	云	云盘路 73 号
1707	名仕发艺	云盘路 73 号
1708	水平烟酒	云盘路 75 号
1709	水平烟酒	云盘路 76—78 号
1710	水平烟酒商行	云盘路 77 号
1711	泰洁干洗	云盘路 79 号
1712	西城天明铝合金店	云盘路 81 号

1713	兴滕商店	云盘路 8-1、2 号
1714	重庆鲜切面	云盘路 86 号
1715	巧川婆夫妻肺片	云盘路 87 号
1716	酸菜鱼馆	云盘路 88 号
1717	茅台镇酒师	云盘路 89 号
1718	灌时代从妍美容美发馆	云盘路 9 号
1719	百香园果业	云盘路 90 号
1720	山东炒货	云盘路 90 号
1721	雅迪	云盘路 91 号
1722	东北早餐店	云盘路 92 号
1723	暨阳粮油店	云盘路 93 号
1724	永泰药店	云盘路 95-97 号
1725	水产蔬菜	云盘路 98 号
1726	黄金回收	云盘路暨阳新村 14 幢 102 号
1727	盛唐外贸	云盘路暨阳新村 14 幢 103 号
1728	恒锐房产	云盘路暨阳新村 14 幢 104 号
1729	佳品超市	云盘路暨阳新村 14 幢 105 号
1730	坤丽生鲜店	云盘路暨阳新村 14 幢 106 号
1731	暨忆美食	云盘路暨阳新村 17 幢 101 号
1732	海丽生鲜	云盘路暨阳新村 17 幢 106 号
1733	嘴留香蒸包	云盘路暨阳新村 17 幢 109 号
1734	修脚堂	云盘路暨阳新村 27 幢 101 室
1735	中国体育彩票	云盘路暨阳新村 27 幢 102 室
1736	德云信息	云盘路暨阳新村北区 30 幢
1737	晋帛家纺	长安路 125 号
1738	二个叔叔手工吐司	长安路 218 号
1739	三国足道	长安路 316 号
1740	名烟名酒	长安路 322 号
1741	童装特价店	长安中路 103 号
1742	山东杂粮煎饼	长安中路 103 号
1743	虫虫	长安中路 103 号
1744	嘉思口腔	长安中路 103 号
1745	御研堂生物庄去斑	长安中路 105 号
1746	恋菜香	长安中路 105 号

1747	惠佳副食	长安中路 105 号
1748	鼻腔养护中心	长安中路 105 号
1749	老吴水电	长安中路 107 号
1750	极致美术培训中心	长安中路 119 号
1751	小阳绿豆汤	长安中路 129 号
1752	平超小店	长安中路 130 号
1753	元祖食品	长安中路 130-136 号
1754	体育弄理发店	长安中路 131 号
1755	龙娥小夫妻全羊馆	长安中路 132 号
1756	傲雪棋身材管理中心	长安中路 133 号
1757	大头排骨	长安中路 133 号
1758	体育弄理发店	长安中路 133 号
1759	江川佑	长安中路 133 号
1760	同济堂药店	长安中路 138 号
1761	新瑜淘宝店	长安中路 139 号
1762	麻辣香锅	长安中路 139 号
1763	佑菲	长安中路 139 号
1764	牦牛道米线	长安中路 139 号
1765	渝沐彩妆	长安中路 141 号
1766	时尚数码	长安中路 141 号
1767	名烟名酒专营	长安中路 141 号
1768	不可比喻	长安中路 141 号
1769	半入江风	长安中路 143 号
1770	小微西餐厅	长安中路 143 号
1771	罗森	长安中路 143 号
1772	小韩范	长安中路 143 号
1773	金御福足道	长安中路 147 号
1774	固特异轮胎	长安中路 147 号
1775	臻臻粥铺	长安中路 147 号
1776	酒麻家	长安中路 147 号
1777	葆元康	长安中路 151 号
1778	好口福食堂	长安中路 161 号
1779	德安通轮胎	长安中路 161 号
1780	蓉健卡路里	长安中路 161 号

1781	优爱佳布艺软装	长安中路 161 号
1782	奇峰家电超市	长安中路 162 号
1783	美梵格	长安中路 164 号
1784	凌志数码	长安中路 166 号
1785	好口福	长安中路 171 号
1786	健生源	长安中路 177 号
1787	芳华岁月	长安中路 178 号
1788	泰顺茶庄	长安中路 178 号
1789	来伊份	长安中路 179 号
1790	农业银行	长安中路 182 号
1791	惠耳听力 助听器	长安中路 185 号
1792	知音琴行	长安中路 189 号
1793	孙老大烤鸭	长安中路 191 号
1794	诗婷美容院	长安中路 197 号
1795	星未央超市	长安中路 202 号
1796	水星家纺	长安中路 204-206 号
1797	精心眼镜	长安中路 208 号
1798	千千情丝棉纺	长安中路 212 号
1799	一恒麻辣烫	长安中路 212 号
1800	凯灵箱包	长安中路 218、220、222 号
1801	爱玛	长安中路 243 号
1802	三菱松下中央空调	长安中路 245 号
1803	筱兰阁服装	长安中路 247 号
1804	一间花店	长安中路 249 号
1805	悍匠美发	长安中路 259 号
1806	友谊照相馆	长安中路 270 号
1807	罗森便利店	长安中路 270 号
1808	苗医生	长安中路 278 号
1809	环球未来	长安中路 279 号
1810	木子精品酒店	长安中路 281 号
1811	玛喜大炭火烤串	长安中路 287 号
1812	六九块印广告	长安中路 297-299 号
1813	黄卫萍口腔诊所	长安中路 298 号
1814	弘医堂中医门诊	长安中路 301 号

1815	卡漫莫尼蛋糕	长安中路 307 号
1816	第二人民商场便利店	长安中路 309 号
1817	老裁缝家纺	长安中路 309 号
1818	名烟名酒	长安中路 316 号
1819	水井坊·第一坊	长安中路 316 号
1820	三仕数码	长安中路 318 号
1821	江伟家常菜	长安中路 323 号
1822	盛华烟酒(名烟名酒)	长安中路 85 号
1823	足力健	长安中路 88 号
1824	舞极限	长安中路 90 号
1825	神舟印章	长安中路 94 号
1826	柏缘松老北京布鞋	长安中路 96 号
1827	朵瑞思蛋糕店	长安中路 97 号
1828	晨光文具店	长安中路 97 号
1829	悠客优品	长安中路 97 号
1830	友邦置业	长安中路 98 号
1831	小曹车行	长安中路与云盘路交叉口西 50 米
1832	1MUMU	镇男弄 94 号
1833	85°C Daily Cafe	镇南弄 11 号
1834	裁圣	镇南弄 110 号
1835	Lamps	镇南弄 12 号
1836	老朴家炸鸡店	镇南弄 124 号
1837	问题皮肤修复中心	镇南弄 15 号
1838	八月家	镇南弄 2 号
1839	吉品合酥脆烤饼	镇南弄 23 号
1840	云南过桥米线	镇南弄 25 号
1841	如意馄饨	镇南弄 27 号
1842	西安美食	镇南弄 29 号
1843	梦家	镇南弄 3 号
1844	本素	镇南弄 32 号
1845	壹豆	镇南弄 34 号
1846	红烧牛肉面	镇南弄 35 号
1847	小美饰品店	镇南弄 39 号
1848	全州拌饭	镇南弄 3 号

1849	国荣烟酒	镇南弄 42 号
1850	椒布丁麻辣烫	镇南弄 43 号
1851	北野刺青	镇南弄 5 号
1852	蜀婆娘旋转小火锅	镇南弄 5 号
1853	她他	镇南弄 50 号
1854	海豚湾美甲	镇南弄 52 号
1855	老街盘盘麻辣烫	镇南弄 53 号
1856	魅莉女装	镇南弄 56 号
1857	苏菲雅婚纱摄影	镇南弄 59 号
1858	HaHa	镇南弄 60 号
1859	梦戴维视光中心	镇南弄 63 号
1860	邦泽数码	镇南弄 67 号
1861	AGAIN 二店	镇南弄 68 号
1862	吉运来超市	镇南弄 69 号
1863	H 家	镇南弄 76 号
1864	足印	镇南弄 80 号
1865	Kids 潮宝屋	镇南弄 82 号
1866	蜜思美甲	镇南弄 85 号
1867	夕 家	镇南弄 86 号
1868	时尚芭莎婚纱摄影	镇南弄 87 号
1869	洛泱小筑	镇南弄 88 号
1870	想见你女装店	镇南弄 90 号
1871	遇你	镇南弄 92 号
1872	饭饭家女装	镇南弄 96 号
1873	城市部落	钟鼓弄 1327 号
1874	夏加	钟鼓弄 2 号
1875	满足外贸袜	钟鼓弄 4 号
1876	梅子	钟鼓弄 47 棚 1 号
1877	葛云	钟鼓弄 48 棚
1878	魅惑	钟鼓弄 48 棚
1879	妯娌老鸭粉丝汤	朱港巷路 72 号

## 附件十：车辆入场流程

### 张家港市杨舍镇厨余垃圾车辆入厂流程

#### 第一步：

由采购单位提供需要进入北控张家港公司厨余垃圾车辆详细信息（包括所属片区信息（如城东环卫、城南环卫等）、厨余车辆行驶证、厨余车辆驾驶员驾驶证等）。

#### 第二步：

北控张家港公司在收到杨舍镇厨余垃圾车辆相关信息后，由专人制作地磅电子通行卡，实现专车专卡专用（一车一卡）。

#### 第三步：

北控张家港公司根据厨余垃圾车辆信息，安排专人对应车辆进行发卡。

#### 第四步：

杨舍镇厨余垃圾车（满车）凭专车电子通行卡从地磅进入，在车辆进入地磅称重时，地磅电脑直接录入车辆信息及车辆毛重（数据同步上传至采购单位终端电脑）。

#### 第五步：

杨舍镇厨余垃圾车辆开至北控张家港公司厨余垃圾处置车间指定位置进行规范卸料。

#### 第六步：

卸料完成后，杨舍镇厨余垃圾车（空车）凭专车电子通行卡从地磅出，在车辆进入地磅再次称重时，地磅电脑直接录入车辆信息及车辆皮重（数据同步上传至采购单位终端电脑）。

#### 第七步：

地磅电脑根据车辆毛重和车辆皮重直接得出车辆净重（数据同步上传至采购单位终端电脑）。

车辆净重=车辆毛重-车辆皮重。

## 附件十一：城西街道城市管理一体化服务项目考核办法

### 城西街道城市管理一体化服务项目考核办法

#### 一、考核内容

**1. 环卫一体化保洁子项目：**城西街道招标范围内道路、绿化、水面、生活垃圾转运站、开放式小区、楼道、垃圾桶（房）、辅助设施等日常保洁情况；保洁人员数量、构成、月度排班表、工作纪律、着装规范情况；作业车辆的配备、数量、车容车貌、环卫智慧平台运行数据采集情况；保洁设施、设备管理情况；安全生产、从业人员劳动保障情况；社会投诉处理情况；环卫一体化保洁要求的其他工作运行情况。

**2. 公厕保洁子项目：**城西街道招标范围内 18 座公厕的日常保洁、人员配置、作业时间、设备工具配置及管理情况等。

**3. 开放式小区绿化管养子项目：**城西街道招标范围内开放式小区绿化的养护及管理人员配备、车辆配备、卫生保洁、松土除草、浇灌排水、施肥、绿化长势、病虫防治、整枝修剪、林地及绿地保护、应急抢险等情况。

**4. 市容服务子项目：**城西街道招标范围内沿街单位、店铺、个人的市容环卫责任落实情况，辖区内非机动车辆停放、不文明行为的劝阻、乱涂乱贴的清理、环境卫生的管理等；人员配备、设施设备配备、作业时间等情况；突发事件的应急及上级部门交办的其他工作完成情况。

**5. 垃圾分类配套服务子项目：**城西街道招标范围内开放式小区垃圾桶（房）内外环境、清洗频次、日产日清、设施维护等情况；垃圾分类亭房督导员配置数量、分类投放准确率等情况；垃圾分类流动回收车人员及车辆管理、收运管理、台账管理等情况；门店厨余垃圾收运的车辆及人员管理、分类管理、宣教管理、社会投诉处理等情况；门店上门分类收集人员及车辆管理、分类收运管理、宣教管理、社会投诉处理等情况。

#### 二、考核方式

城西街道城市管理一体化服务项目的考核由日常巡查及专项督查两种考核方式组成。

**1. 日常巡查：**由城西街道具体负责，每月对各子项目实际运行情况进行监督考核，并督促服务单位落实整改，每月将各子项目督查考核扣分情况（包括其他各级考核）于下月初统计汇总至城西街道社会治理科（城西街道考核办公室）；

#### **2. 专项督查：**

城西街道城市管理一体服务项目考核领导小组成员（执法办对应各子项目具体业务科室、建设局负责子项目具体业务科室、行审局具体业务科室）及经开区（杨舍镇）相关业

务主管部门将不定期开展专项督查，督查后将督查扣分情况于下月初统计汇总至城西街道社会治理科（城西街道考核办公室）；

### 三、考核公布

1. 城西街道根据月度各业务局室及专项督查上报的各子项目考核内容进行汇总，同时结合街道每月考核情况，形成月度通报下发给各相关单位；

2. 由城西街道牵头、考核领导小组成员单位及服务单位共同参加，召开城西街道城市管理一体化服务项目季度分析例会，各单位就各子项目在日常检查中发现的突出问题进行交流、点评，提出整改意见，并形成会议纪要下发给各相关单位。

### 四、考核依据

1. 各子项目考核标准分别参照《环卫保洁作业考核细则》、《环卫数字化监管平台考核办法》、《公厕日常考核细则》、《绿化养护管理考核百分细则》、《杨舍镇市容服务外包考核细则》、《垃圾分类考核内容及评分细则》、《垃圾分类流动回收车考核办法》、《门店厨余垃圾收运考核细则》、《门店生活垃圾收运服务考核细则》；

2. 行审局在月度组织的专项督查中，对招标文件中规定的人员数量、结构及车辆配备情况进行抽查考核，一并汇总在街道月度专项督查考核明细中。

### 五、考核运用

1. 本项目考核采取直接扣分制，月度巡查及专项督查扣分结果要体现在属地街道月度考核扣款中；本项目为季度付款，季度付款应结合月度考核成绩来支付服务单位相应的作业经费；月度付款凭证应该由属地街道主要领导签字确认后方可交财资部门办理付款手续；

2. 本项目评分为百分制，考核结果与作业经费挂钩，每扣 1 分，相应扣除作业经费 2000 元；

3. 各子项目单独评分，根据各子项目在本项目中的资金占比，并结合环卫工作考评重要程度，一体化保洁、市容服务、公厕保洁、垃圾分类配套服务及开放式小区绿化管养 5 个子项目的考核权重分别设置为 60%、15%、10%、10% 及 5%，属地街道在汇总各子项目月度考核扣分后，将各子项目考核权重得出各子项目最后的考核扣分结果加上不定期开展专项督查扣分结果计算出月度最终考核扣分结果；

4. 本项目（包括各子项目）连续三个月扣除 30 分及以上的，限期一个月整改，整改三次不达标，可以解除服务合同；

5. 因服务单位管理不当，在合同服务期间出现重大失误或安全事故并负主要责任以上的，视情况给予经济处罚，造成恶劣影响的，可以解除服务合同，并扣除履约保证金；服务单位无正当理由停止作业的，可以解除服务合同；服务单位不得有分包或转包行为，采

购单位一旦发现有任何分包或转包情况的，有权立即解除服务合同；

6. 在工作中表现较好，得到认可（如苏州考核评比、文明城市测评等），在月度考核中可适当加分，加分可以和扣分抵扣。

## 附件十二：环卫保洁作业考核细则

### 环卫一体化保洁作业考核细则

#### 1、按规定时间要求落实大清扫

##### 1.1 路面废弃物控制指标：

- (1) 果皮（片/千平方米）≤5;
- (2) 纸屑、塑膜（片/千平方米）≤5;
- (3) 烟蒂（个/千平方米）≤6;
- (4) 污水（平方米/千平方米）≤0.5;
- (5) 其它（平方米/千平方米）≤2;

1.2 文明作业，保洁车辆合理停放，因停放不合理影响行人、车辆通行的，扣1~2分/次；

1.3 机扫大清扫每天7:30之前结束（如有特殊时间要求的，按照要求执行），未在规定时间内完成的，扣1~2分/次；

1.4 大清扫不到位，出现质量问题的，扣1~2分/次；

1.5 无路牙的路面禁止将垃圾往两边绿化或出水通道内清扫，违反规定的，扣1~2分/次；

1.6 路段无人保洁产生质量问题的，扣1~2分/次。

#### 2、按规定清扫、保洁、冲洗的（工具、频次、时间、警示信号等）

2.1 洒水车作业警示灯必须完好，如作业时发现警示灯不亮或未开启，扣1~2分/次；

2.2 洒水车作业时应开启提示音乐，未按要求开启的，扣1分/次；特殊情况（凌晨、夜间）洒水、冲水作业时，须开启安全警示标志；禁止噪声扰民，洒水作业时应合理避让行人，违反规定的，扣1~2分/次；

2.3 路面出现积沙、混浊现象的，须及时进行冲洗，冲洗安排不合理，造成路面质量问题的，扣1~2分/次；

2.4 如有重大检查、重要线路等特殊情况，应按市容处要求的时间进行保洁，若未按规定时间保洁，产生质量问题的，扣1~3分/次。

#### 3、按要求落实保洁、道路巡回任务

3.1 日常检查时，巡回保洁人员应及时到岗检查，发现有未到岗现象出现质量问题的，扣1~2分/次；

3.2 重大线路保障期间，巡回保洁人员应来回检查，发现问题不及时处理的，扣1~3分/次；

3.3 重大线路保障期间，道路负责人必须在现场进行督查协调，如出现质量问题，扣1~3分/次。

4、保洁区域内纸屑、塑料袋等杂物落实 45 分钟保洁制

4.1 路面不整洁，有零散垃圾，视线范围内超过三处，扣 1 分；在同一区域内一天出现三次的，扣 2~3 分/次；

4.2 发现死角、暴露垃圾的，扣 1~3 分/次；

4.3 道路、水域、绿化带内有白色污染或杂物，在规定时间内未及时清理的，扣 1~2 分/次；

4.4 居民丢弃在道路、绿化带边的垃圾包应该及时清理，未清理到位的扣 1~2 分/处。

4.5 粪便应该及时清理，长时间未清理的，扣 1~2 分/处；

4.6 小区停车位应保持卫生质量高标准，视线范围内超过三处的，扣 1 分。

5、雨后两小时内确保无积水、无路牙积泥沙或雨水口堵塞

5.1 雨后及时清除路牙口积水，规定时间内未清理造成泥沙积沉现象的，扣 1~2 分/次；

5.2 雨后及时疏通出水口，规定时间内未疏通，造成积水等现象的，扣 1~2 分/次；

6、保洁路段、区域工作有序，质量到位

6.1 保洁时要严格按先拾后扫的原则，未按规定作业，道路、绿化保洁出现质量问题的，扣 1~2 分/次；

6.2 路面清扫如有遗漏的，扣 1~2 分/次，遗漏多处加倍扣分；

6.3 路牙处灰砂堆积的，扣 1~2 分/处；

6.4 下水道口不畅通，有堵塞物的，扣 1~2 分/处；

6.5 发现地摊，未及时清理干净，扣 1~2 分/处；

6.6 人行道板无杂草，如杂草超过两寸以上的且面积较大的，扣 1~2 分/处。

7、硬件设施、垃圾桶/房、果壳箱及周边区域质量到位

7.1 硬件设施、垃圾桶/房、果壳箱周边周边高标准，有散落的污染物视情节轻重，扣 1~2 分/处；

7.2 硬件设施、垃圾桶/房、果壳箱上有明显污渍、积灰、蛛网及乱张贴等，扣 1~2 分/处。

7.3 垃圾桶/房周边堆放有大量建筑垃圾、大件垃圾的，应该及时协调城管，并妥善处理或清运，无主垃圾清运、保洁不到位，不及时的，扣 1~2 分/次；

7.4 保洁范围内有乱张贴现象的，应及时清理，清理不及时的，扣 1 分/次；

7.5 作业人员在作业时不得私自移动垃圾桶的位置，不得在清扫保洁时随意拖行垃圾桶，发现类似情况，扣 2 分/次。

7.6 硬件设施损坏应及时上报，上报不及时扣 1~2 分/次；

8、河道水域水面保持整洁

8.1 不按水上作业各项规程操作，对整体作业情况造成影响、引起投诉的，视情节轻重扣 1~3 分 / 次；

8.2 河面打捞不到位，漂浮有白色污染物、水草等物的，视情节轻重扣 1~2 分 / 次。

8.3 河堤保洁不到位的，视情节轻重扣 1~2 分 / 次。

9、规范非机动车道停放及乱张贴（乱涂写）清理

9.1 区域范围内乱张贴、涂写清理不及时，不到位的，根据实际情况扣 1~2 分 / 处；

9.2 区域范围内非机动车辆按线停放，并停放规范，停放不规范的，根据实际情况扣 1~2 分 / 处；

10、按要求作业人员统一着装

10.1 上班统一着规定的工作服，不按要求着工作服的，每发现一人扣 1 分；

10.2 保洁人员着工作服在主干道随处小便，扣 2 分/次。

11、未按规定配备作业人员

11.1 未按招标文件配足作业人员的，每缺一人扣 2 分；

11.2 未按招标文件配备岗位人员的，扣 2 分/人。

12、文明作业

12.1 环卫所按照规定对公司进行考核，公司按级考核造成职工思想波动的，扣 2 分/次；

12.2 工作时间内两人以上，聚堆聊天超过十分钟的，扣 1~2 分/次；

12.3 作业时有打骂、吵架等不文明行为的，扣 1~2 分/次；

12.4 作业时有吸烟现象的，扣 1~2 分/次；

12.5 有消极、怠工、瞌睡现象的，扣 1~2 分/次；

12.6 工作时间由于聊天、脱岗等行为造成路段保洁质量出现问题的，扣 1~2 分/次，性质严重的加倍处理；

13、按规定处理垃圾（焚烧、乱倒）或倒在指定的地方

13.1 作业人员有焚烧垃圾、树叶等杂物行为的，扣 1~2 分/次；

13.2 产出的垃圾应做到日产日清，无堆积现象，未能及时清理的，扣 1~2 分/处；

13.3 未在指定地方倾倒垃圾的，扣 1~2 分/处；

14、路段间互相配合，交叉作业对各自路段的接口处相互清扫，保洁至对方区域两米左右，交叉路段保洁不到位，一经发现，各作业单位扣1~2分/处；

15、雪后及时清除积雪，确保车辆通行、市民出行

15.1 无积冰、无残雪、路见本色，未按规定清除积雪，扣1分/次；

15.2 堆放在绿化带内的残雪，应及时组织外运，未及时外运的扣1分/处；

15.3 及时完成雪后除冰、清雪工作，不符要求的扣1分/处；

16、保洁车辆整洁、工具摆放整齐、资料规范、文明作业

16.1 作业车辆车容（含电瓶保洁车）不整洁，标志不清晰，警示装置缺失，扣1分/处；

16.2 车内环境不整洁，物品乱堆乱放的，扣1分/处；

16.3 各种规章制度、保养维修记录齐全、完整，缺一项扣1分，记录不全扣1分；

16.4 停车场内地面整洁、车辆停放有序，不整齐扣1~3分；

16.5 特殊车辆的操作员必须证驾相符，发现证驾不符现象的扣3分；

17、特殊情况下，未按环卫所通知作业

17.1 未按要求完成环卫应急保障任务的，扣3分/次；

17.2 未按要求及时上报各项资料，超过时限的，扣3分/次；

17.3 按规定对道路进行洒水、冲洗，未及时完成的，扣3分/次；

17.4 按照环卫所规定的作业时间，发现私自调整作业时间的，扣1~2分/次；

17.5 重大活动中延误冲洗，造成道路保洁质量产生问题的，扣3分/次；

17.6 遇有重大活动期间，市容处可视情况抽调公司的作业车辆及人员，各公司应予以配合。

17.7 遇有重大活动、创建工作等，公司应该按环卫所要求统一部署制定迎检工作计划并在活动后及时总结，各种材料应及时上报市容处备案。

18、无论媒体及来信、来访投诉，经查实有责的、未按照规定整改到位或造成反复投诉的

18.1 经上级部门反馈，查实确有责的扣2~5分；

18.2 任何来信、来电、来访投诉，需及时整改，未在规定时间内整改到位的，扣2~5分/次；

18.3 任何来信、来电、来访投诉，被媒体曝光的，经查实的确有责的，每件事情扣2~5分；

19、按规定办理相关用工手续并按《劳动法》规定发放工资和加班等费用及执行公休

等，保障职工合法权益

- 19.1 未签订劳动合同的，扣 3 分/人；
- 19.2 未按规定参加基本社会养老保险的，扣 3 分/人；
- 19.3 未切实遵守劳动合同法，工资低于最低工资水平的，扣 3 分/人；
- 19.4 加班、公休、作息时间、工作任务量不符合相关规定的，扣 3 分/人；
- 19.5 公司应建立用工制度（聘用制度、辞退制度、上岗培训制度、技能培训制度等），如用工不合理，出现问题的，扣 2 分/次；
- 19.6 对清扫作业人员实施上岗前和每年至少一次的职业道德和标准化清扫保洁培训，并有培训记录，如未按要求出现问题的，扣 2 分/次；
- 19.7 不得私自去各公司（含各所）挖取在职工作人员，发现类似情况的，扣 3~5 分/次。

19.8 公司用工人人员一线作业人员（除法定未退人员外）男 70 周岁（含）、女 65 周岁（含）以下人员数量占承担本项目作业人员总数的比例 $\leq$ 94%，男 70 周岁（不含）、女 65 周岁（不含）以上人员数量比例每超出 1%，扣 1 分/人，以此类推。

#### 20、情节严重的加重处理

- 20.1 如遇重大活动（本市主要领导、苏州、省、国家级），发现上述问题，加倍处理；
- 20.2 同一问题，一周内反复出现或指出后拒不整改的，加倍处理；
- 20.3 同一问题遭公众、媒体及来信来访反复投诉的，按三倍处理。
- 20.4 连带责任分（1）对职工。①环卫所对保洁公司的考核扣分中，因工人自身工作不到位造成的，保洁公司的连带考核金额不得超过考核金额的 10%；②因客观原因如设施设备故障导致扣分的，由保洁公司自行承担，不得将考核金额转嫁给工人。若违反以上规定，造成工人意见反响大，影响正常作业的，经环卫所查证核实，视情节轻重，将对保洁公司进行考核。（2）针对大苏州环卫检查进行连带责任考核扣分。苏州环卫处对我市考核打分中，具体考核问题每与基准分数少一分，则我中心同步扣对应保洁公司按照七折作出考核处理（四舍五入）。同理，苏州第三方检查对我市考核打分中，具体考核问题每与基准分数少一分，则我中心同步扣对应保洁公司按照三折作出考核处理（四舍五入）。考核基准分。以单个县市、单个项目（分为主次干道、背街小巷、公厕、中转站四个项目）平均分最高者为基准。

## 附件十三：环卫数字化监管平台考核办法

### 数字化监管平台考核办法

中标人须将市政道路清扫保洁等依托现代智慧化手段统一整合，建立数字化作业监管平台，形成协同、高效、闭环的服务体系。

1、该监管平台需接入区镇联动指挥中心平台便于采购单位随时掌握一线人员、车辆的作业轨迹。

2、一线作业人员必须佩带工作牌，作业车辆必须安装 GPS 定位。未按规定时间进入作业区域，平台自动预警。平台具体监管要求如下：

2.1 5:30-10:00，一线作业人员全体上岗，须在 7:30 之前完成非机扫区域的清扫，清扫结束后以巡回保洁为主，并兼带沿线果壳箱的清理及擦拭工作；10:00-13:00，中班实行所有路段快速保洁模式；13:00-17:00，人工清扫按照上午流程再次作业；17:00-21:30，夜班实行所有路段快速保洁模式。

2.2 5:30-7:30，中型扫地车及小型道板清扫车对主干道沿线、人行道板进行清扫；8:30-10:00，中型扫地车结束避高峰后回原路段与小型道板清扫车联合清扫；10:00-13:00，洗扫一体车对重点区域洗扫保洁。

2.3 13:00-15:30，中型扫地车按照上午作业区域、线路和流程进行全方位清扫（第二轮）；14:30-16:30，洗扫一体车继续按照上午作业线路在重点区域洗扫保洁。

2.4 洒水车分别在 6:00-7:30、8:30-10:00、13:00-15:30 三个时间段对道路进行洒水降尘，重污染天气增加作业频次，并对道路灰带、尘土浮渣等进行全面冲洗。

通过信息化监管平台将作业人员、车辆、垃圾收集、设施配置、案件办结、远程管控终端等资源有效整合，充分利用，实现“动态查过程，静态看结果”，形成智能化、精细化、规范化、实时化的管理模式。

## 附件十四 公厕日常考核细则

### 公厕考核细则

1. 厕内有饮酒、玩牌、睡觉、看电视（长时间玩手机）、带小孩等其它与保洁无关的事项，扣2~5分/次。
2. 管理间内有闲杂人员，每人每次扣5分。
3. 服务态度较差（有举报经核实有责），扣2~5分/次。
4. 未穿着统一工作服，穿着不规范不整洁（未全套穿着），未佩戴环卫人员信息卡，每项每次扣2分。
5. 人证不符或自行制作胸牌（临时换岗需提前上报辖区环卫所），每人次扣2分。
6. 无理阻挠、谩骂检查考核人员，影响其正常工作，扣10分/次。
7. 作业时间无保洁管理人员，扣2分/次。
8. 专人看管公厕上班时间内，未实行一客一保洁，每发现一处扣1分。
9. 整体清洁度感观差，扣2~5分/次。
10. 消杀不到位，有蚊蝇，扣1~4分/次。
11. 因保洁不到位而导致厕内有异味，扣1~4分/次。
12. 厕内寄养犬类等宠物，发现一次扣5分。
13. 管理间物品杂乱、摆放不整齐，扣2分。
14. 管理间地面、墙壁、设施等不洁或有涂贴，每处扣2分。
15. 在规定时间内未完成头遍冲洗的，扣2~5分/次；
16. 走廊、蹲位不干净，便槽有污垢、水锈等的，扣2~5分/次；
17. 发现内外墙、天花板、门窗等有陈旧蛛网、灰尘、污渍（含乱涂乱画）的扣2分/次；公厕玻璃保洁不到位的，扣1分/次；
18. 冲洗后水渍未擦干的，扣2分/次；
19. 管理人员在公厕内长时间清洗私人物品的，扣2分/次；
20. 专人看管期间私自离岗扣2分/次；
21. 墙面有非法广告的，扣1分/处；
22. 公厕内外地面有污水溢出的，扣1分/处；
23. 公厕内外场地（三米范围内）保洁不到位，有杂物的，扣1分/处；
24. 有保洁工具等乱堆放现象的，扣1分/处；
25. 工具间、管理间堆放杂乱的，扣2分/处；

26. 工具间借予他人使用的，扣 2 分 / 次；
27. 工具间存放工具不上锁，扣 1 分 / 次；
28. 工具间卫生不到位的，扣 2 分 / 处；
29. 无障碍间无故不开放的，扣 5 分 / 次；
30. 公厕有常流水，未及时维修的，扣 5 分 / 次；
31. 公厕有乱收费现象的，扣 20 分 / 次；
32. 水电消耗异常不及时处理的，视情节轻重扣 5 分 / 次；
33. 将人锁在公厕内，扣 20 分 / 次。
34. 卫生间、洗刷站主通道，残疾通道等地放置电瓶车及其它杂物的，扣 2~5 分 / 次。
35. 室外周围一米内有杂草或种植蔬菜等的，扣 1~3 分 / 处。
36. 室内外摆放灶具等厨房用具的，扣 3 分 / 次。
37. 室外周围 3 公尺内乱搭建的，扣 5 分 / 次。
38. 蹲位、小便池未冲洗有污物、堵塞，一处扣 1 分，两处及以上每处扣 2 分。
39. 硬件设施维修不及时，一处扣 1 分，烘手器、除臭器等设备处于不使用状态，一处扣 1 分。
40. 不配备废纸篓、不套放标准垃圾袋，废纸篓破损、保洁不到位、及时清满溢，一处扣 1 分。
41. 数字化案卷处理、回复不及时，采购单位要求上报的台账资料不及时、不准确的，每次扣 3 分，两次以上加倍处理。
42. 苏州对我市考核打分中，以公共卫生间项目每次考评平均分最高者为基准，每与基准分数少一分（四舍五入），则我单位同步扣对应 1 分。
43. 雪后及时清除积雪，无积冰、无残雪、方便市民如厕，清理不及时，扣 1~3 分 / 处，如遇市民滑倒受伤由中标单位承担责任。
44. 特殊情况下，未按市容管理处通知作业：
- (1) 未按要求完成环卫应急保障任务的，扣 3 分 / 次；
  - (2) 未按要求及时上报各项资料，超过时限的、不正确，扣 3 分 / 次；
  - (3) 按照采购单位规定的作业时间，发现私自调整作业时间的，扣 2 分 / 次；
  - (4) 遇有重大活动期间，采购单位可视情况抽调公司的作业车辆及人员，各公司应予以配合。

(5) 遇有重大活动、创建工作等，公司应该按采购单位要求统一部署制定迎检工作计划并在活动后及时总结，各种材料应及时上报采购单位备案。

45. 无论媒体及来信、来访投诉，经查实有责的、未按照规定整改到位或造成反复投诉的：

- (1) 经上级部门反馈，查实确有责的扣 5 分；
- (2) 任何来信、来电、来访投诉，需及时整改，未在规定时间内整改到位的，扣 5 分/次；
- (3) 任何来信、来电、来访投诉，被媒体曝光的，经查实的确有责的，每件事情扣 5 分；

46. 按规定办理相关用工手续并按《劳动法》规定发放工资和加班等费用及执行公休等，保障职工合法权益：

- (1) 未按规定签订劳动合同（或劳务合同）的，扣 3 分/人；
- (2) 未按规定参加基本社会养老保险的，扣 3 分/人；
- (3) 未切实遵守劳动合同法，工资低于最低工资水平的，扣 3 分/人；
- (4) 加班、公休、作息时间、工作任务量不符合相关规定的，扣 3 分/人；
- (5) 公司应建立用工制度（聘用制度、辞退制度、上岗培训制度、技能培训制度等），如用工不合理，出现问题的，扣 2 分/次。
- (6) 对作业人员实施上岗前和每年至少一次的职业道德和标准化培训，并有培训记录，如未按要求出现问题的，扣 2 分/次。
- (7) 不得私自去各公司（含采购单位）挖取在职工作人员，发现类似情况的，扣 3~5 分/次。

(8) 公司用工人人员一线作业人员男、女 65 周岁（含）以上人员数量占承担本项目作业人员总数的比例  $\leq 50\%$ ，超过 60 周岁（含）以上人员数量比例每超出 1%，扣 1 分/人，不得使用超龄人员，使用超龄人员按照缺人处理，以此类推。

- (9) 未按招标文件配足作业人员的，每缺一人扣 2 分/日；

47. 情节严重的加重处理：

- (1) 如遇重大活动（本市主要领导、苏州、省、国家级），发现上述问题，加倍处理；
- (2) 同一问题，一周内反复出现或指出后拒不整改的，加倍处理；
- (3) 同一问题遭公众、媒体及来信来访反复投诉的，按三倍处理。

48. 奖惩措施

（1）考核采取日常巡查、随机抽查、暗查、专项检查相结合的检查模式，对中标人的环卫保洁服务质量进行检查、验收和考核，每扣一分，扣除当月服务费 600 元，根据月度最终考评得分，支付当月服务费。

（2）因公司管事不力造成工人聚众闹事等性质恶劣的事件，在社会上造成严重影响的，可以解除承包合同，并扣除履约保证金。

（3）因公司管理不力，在承包期间出现重大安全事故并负主要责任以上的，视情况给予经济处罚，在社会上造成恶劣影响的，可以解除承包合同，并扣除履约保证金。

49. 配合市容管理处做好垃圾分类工作：

（1）保洁公司应鼓励保洁人员分类收集工作区域内的可回收物，集中存放在公司指定的仓库、收集点或其他适合的地点，然后统一出售给有资质的再生资源回收公司，不得出售给无牌无证的非正规回收人员，如不按照规定执行，扣 1~2 分/次。

（2）保洁公司应在工作区域内设置适合的可回收物暂存仓库、收集点等，方便保洁人员集中交投可回收物。统一出售可回收物所得资金应合理分配给保洁人员，提高保洁人员垃圾分类积极性，如不按照规定执行，扣 1~2 分/次。

## 附件十五：绿化养护管理考核百分细则

### 绿化养护管理考核百分细则

序号	分类	考核内容及管护要求	标准分值	扣分细则
1	人员数量 10 分	绿地养护标准 15000 平方米/人，林地养护标准 25000 平方米/人	10	根据每月工作完成情况不定期抽查，以人员考核表确认的数字进行汇总，每次按实点人员数量，每少 3 人扣 1 分，扣完为止，由考核小组成员及养护单位管护负责人签字确认。
2	施肥 4 分	开花乔灌木、行道树按要求施肥及时，每年休眠期（11 月—2 月）施基肥，模纹、隔离带小灌木、地被等生长季节适时追肥，规范操作，施肥后及时覆盖。施肥方法适当，用量合理，不产生肥害。	4	不按规定及时施肥，扣 2 分/次；发生肥害，扣 2 分/次，致使植物死亡，加倍扣分。
3	绿化长势 17 分	绿地、林地及道路行道树无死株、半截子树、断枝及明显枯枝，树木生长期无大片光秃落叶，乔木保存率 98%以上，灌木色块草坪基本无空缺；行道树树干、树枝上无嵌入物、悬挂物、张贴物。盆景、草花生长良好。	5	绿化因管护不当造成乔灌木草坪成片死亡的，扣 5 分/次；绿地内发现有死树枯枝未及时清除的扣 0.5 分/次；绿化补缺地段对死亡空缺不主动按要求及时进行补缺的，扣 1 分/次；正常情况下发现绿地内有树木倒伏的，扣 0.5 分/次；大风暴雨等自然灾害发生时，不及时对绿化进行抢险的，扣 2 分/次；对布置的临时突击性工作完成不力的，扣 2 分/次，行道树上发现有嵌入物未及时采取措施影响树木生长的扣 0.5 分/株。草花生长不良，空缺较大扣 1 分/次；不及时更换扣 5 分/次。情节严重的加倍扣分。
		绿地内地被灌木无缺损，绿篱及满种模纹有空缺应及时补缺，乔木类（含行道树）缺损应适时间苗、补种。草花没有空缺（甲方原因损坏除外）。	6	
		树木无倾斜、倒歪现象，高大乔木应采取防倒有效措施，因台风等灾害天气造成树木倒伏时，应及时扶正支撑倒伏树木，并及时完成 12345 便民服务、环境整治、抢险等临时性突击工作。	6	
4	病虫防治 14 分	发现病虫害应主动及时汇报，积极防治。	5	出现蚧壳虫、蛾类、天牛等重点害虫危害症状，扣 5 分/次，造成严重危害的，扣 8 分/次，造成一定范围植株死亡的，扣 12 分/次；区域内有检疫性害虫未及时或发现不报告的扣 5 分/次；防治不及时诱发社会矛盾及居民投诉的，扣 5 分/次；使用违禁农药的加扣 5 分/次；冬季不按规定要求对树木进行涂白的，扣 5 分。情节严重的加倍扣分。
		按规定使用农药，科学防治，做到合理配比、选准药品、用量正确，无药害产生。	5	
		结合冬季树木涂白，及时清理消灭越冬虫蛹、虫茧及有关病原体。	4	

	5 绿化修剪、抹芽去孽 20分	绿地林地乔木修剪定期、整齐，整枝合理均匀；根据树木习性及时修剪，整型符合要求，树木通风透光良好，花灌木根据特性修剪及时、准确；行道树统一高度，定杆修剪，不遮挡交通信号灯及交通指示牌。常绿行道树每年不少于1次整树整形疏枝修剪。落叶行道树每年冬季进行1次整树整形疏枝修剪。修剪物及时清运，作业时有保护和警示设施。	4	
		草坪适时修剪，保持一定高度，生长季节修剪高度5-10cm，休眠期修剪高度不超过5cm，修剪面平整，边角无遗留，草屑及时扫净运出。	4	行道树、片林乔木、花灌木不适时修剪，扣2分/次；不按要求乱修剪，扣1分/次；树木未及时剥芽，扣0.5分/次；草坪不及时修剪，扣1分/次；未按要求在规定期限内完成修剪的扣2分。花境植物修剪不及时扣0.5分/次，造型树修剪不当未设时造型扣1分/次。情节严重的加倍扣分。
		模纹色块修剪层次分明，各品种保持20-30cm修剪落差，单品种色块、绿篱修剪高度为40-60cm，生长季每月修剪1次。	4	
		生长季节保持常态化抹芽去孽，控制好主杆分枝；常绿树树身及树根部无蘖生枝叶，花境宿根及一二年生花卉散籽期后及时修剪，造型树适时修剪造型。	4	
		列植式球类及柱状小乔木修剪圆润饱满，顶部、下脚修剪高度一致；组团式球类修剪错落有致，大小均匀，道路隔离带拼球种植灌木控制生长，同区域大小一致。	4	
6	卫生保洁 6分	及时清理绿地内落叶、修剪后的绿化垃圾、死树、枯枝等及时清运，做到不乱丢乱抛。	6	发现有垃圾、杂物，扣1分/次；垃圾杂物拾后乱放扣1分/次；未及时清运扣1分。情节严重的加倍扣分。
7	7 松土除草 10分	绿地及时松土除杂草，保持土壤疏松，松土深度不伤根系。	10	绿地内杂草不及时清除扣1分/次，树穴、地被土壤板结，长期不疏松，扣0.5分/次。树穴、绿篱等不及时切边，草坪与树木、绿篱等无明显分隔扣0.5分/次。存在大片杂草扣5分/次。情节严重的加倍扣分。
8		树穴整修，草坪内树穴与绿篱及时切边，草坪与树木绿篱应有分隔沟。		
8	浇灌排水 4分	根据实际，对绿化树木及草坪进行适期适量浇水、喷水，夏秋季节连续两周无降雨必须启动抗旱应急预案，确保各类植物无干旱致死情况发生。	2	未及时浇水、喷水，致使树木、草坪生长不良的，扣0.5分/次，致植物枯死的加倍扣分。雨后绿地、草坪有积水，

		雨季绿地内无积水确保雨后积水及时排除，道路景观林带内沟渠畅通无堵塞现象。	2	扣 0.5 分/次。情节严重的加倍扣分。
9	应急抢险 4 分	抢险车辆、机械、绳索、人员等及时到位，养护单位负责人通讯畅通，不同灾害分类处理，措施有效、得当。	4	抢险期间通讯不畅的扣 2 分/次，车辆机械、人员不充足的扣 1 分/次，抢险措施不当的扣 1 分/次。情节严重的加倍扣分。
10	绿地、林地完整性防护（6 分）	绿地内无堆物堆料、搭棚、侵占、人为破坏、毁绿种菜等现象，如有发现及时制止并上报保持绿地、林地完整。	6	发现绿地林地堆物堆料、搭棚、侵占、人为破坏、毁绿种菜等现象未及时制止上报的扣 3 分/次；无故侵占未及时恢复绿地的扣 1 分/次。情节严重的加倍扣分。
11	其它 5 分	管护组织制度健全，工作有台帐，记录完整，内容详实并及时上报。及时处理各类工单。	5	管护小结及记录不及时，内容不全，每次扣 0.5 分；无管护台帐，不得分。无养护计划，现场管理乱，发现一次扣 1 分，管护工人不穿着安全警示服装每次每人扣 0.5 分，不按要求安全作业，不得分。管护例会迟到一次扣 0.5 分；无故缺席一次扣 1 分；无故替开会一次扣 0.5 分。养护管理责任人经常变更不明确，扣 1 分；通讯不畅有一次扣 1 分。12345 便民服务、市民来电投诉经林业站现场核实情况属实未及时处理的扣 1 分/次。

## 附件十六：杨舍镇市容服务外包考核细则

### 市容服务外包考核细则

为加强城市市容秩序及环境卫生管理，提升城市容貌标准，规范管理水平，就市容服务外包，制定以下管理服务考评标准。

#### 一、管理服务考评

由管理服务质量（50分）、队伍纪律作风形象（10分）、内部管理质量（30分）、中队评议（10分）四部分组成。其中管理服务质量（50分）由日常考核（30分）、不定期考核（20分）两部分组成。管理服务质量、队伍纪律作风形象、内部管理质量三方面由执法办业务科室、所在辖区执法中队，属地办事处、街道相关科室组成督查小组，参照考核标准实施，按照定时及不定期检查进行扣分，执法中队进行月度汇总。

#### 考评内容及标准

##### （一）管理服务质量考评（50分）

在日常管理服务工作中，督查发现以下问题，服务人员未及时发现、劝导及报告中队的：

- （1）市政设施、建筑立面、门店橱窗、立柱等保持整洁，有乱张贴、乱涂写、乱刻画现象的，每起扣0.2分；
- （2）有乱晒挂现象，影响市容的，每起扣0.2分；
- （3）有店外经营、乱推乱放现象的，每起扣0.3分；
- （4）服务区域内保持环境卫生洁美，有乱扔垃圾、乱倒污水等不文明行为的，每起扣0.2分；
- （5）车辆停放有序，有机动车辆、非机动车辆不规范停放等现象的，每起扣0.2分（每100米有2处或2处以上违停）；
- （6）高标准完成服务区域内各类接待、参观等线路保障工作（不限服务区域），工作质量不高，保障不到位的，每次扣1分，被上级领导点名批评的每次扣2分；
- （7）对违反城市管理行为，不能及时通知或有效协助执法中队管理的，每起扣0.5分；
- （8）其他应承担的职责而不作为的，每起扣0.2分；
- （9）高标准完成各类文明创建、检查等活动的保障工作，工作质量不高，保障不到位的，每次扣1分；因重大工作失职，导致出现安全事故和检查失分的，每次扣10分；
- （10）以上扣分情况由中队予以核实，如因路段责任人发现不能自行处理并且及时上报中队的，可以免于扣分。

## （二）队伍纪律作风形象考评（10分）

1. 未按照规定着装，佩戴标志不齐，装备不全的，每起扣0.5分；
2. 工作期间勾手搭背，嘻笑打闹等，举止形象不符规定的，每起扣0.5分；
3. 工作期间在公共场所及禁烟场所吸烟；边走边吃东西、玩手机，形象不正，影响不佳的，每起扣1分；
4. 上班时间擅离岗位，责任范围内无人服务的，每起扣1分；
5. 工作期间不遵守道路交通安全法规，有争抢车道，车辆逆向行驶等行为的，每起扣0.5分；
6. 服务人员刁难群众或索贿受贿，以权谋私，吃、拿、卡要当事人的，经查实后每起扣5分，建议中标物业管理公司开除处理，情节严重的移交司法机关处理；
7. 因工作方式粗暴，态度恶劣等自身原因，造成与服务对象纠纷或引起有效投诉，有负面影响的，每起扣2分；
8. 因工作失职、故意行为造成采购人声誉影响或经济损失的，或影响城管形象的，每起扣5分；
9. 存在其他服务不文明、不规范的行为的，每起扣0.5分。

## （三）内部管理质量（总分30分）

1. 未建立人员职业道德规范与行为准则、人员岗位责任、人员聘用、培训、管理、考核与奖惩、技术服务规范、服务质量管理等相关制度的，扣5分；
2. 工作记录、服务人员考勤、打卡记录不全的，扣5分；未建立智能考勤打卡和考核系统的，扣5分；
3. 服务人员未按要求落实配备相应的车辆、对讲机、记录仪等装备的，扣10分；
4. 未按招标文件配足服务人员的，每缺一人扣1分/日；
5. 人员身份信息查实弄虚作假的，每发现一名扣5分；
6. 队长副队长需全职服务于此子项目，不得在其他子项目上兼职，如发现在其他子项目兼职的，扣5分。

## （四）中队评议（10分）

此项考核由中队根据公司月度工作开展情况进行评议，分为好10分、较好8分、一般6分、差4分四个档次。原则上当月区域考核最后的单位不得评为前两档。

### 三、管理服务考评工作

由杨舍镇综合行政执法办公室指定部门，对照本考评内容及标准具体组织实施。

注：以上考核办法为暂定，中标人应根据考核人后续调整再配合考核。

## 附件十七：张家港市开放式小区、街巷生活垃圾分类考核办法

张家港市开放式小区、街巷生活垃圾分类工作评估表

开放式小区（或街巷）名称：		所属区域、街道：	
考核日期：		考核人员：	
考核项目	扣分项	单项扣分	项目小计
分类基础设施设置 (扣分上限 40 分)	1. 责任管理区域内配齐所有种类分类桶，垃圾桶桶身颜色、标志应符合规范，且标识清晰、完整、朝外（朝上）。每缺少一种或不符合要求的，每个扣 2 分		
	2. 投放点位地面硬化处理、分类桶规格统一，成组整齐摆放，不符合要求的，每项扣 3 分		
	3. 设置垃圾分类相关内容宣传栏，公示分类责任单位、社区、环卫等岗位职责网络图，分类投放点布局图等，每缺少一项扣 2 分		
	4. 投放点安排专人管理，每个点位设置分类指示牌，公示管理责任人、投放时段、分类收运时间、单位、去向、投诉电话等，每缺少一项扣 2 分		
	5. 宣传内容、公示牌信息存在不准确、不清晰、不规范、有遮挡的，每处扣 2 分		
	6. 非投放时间段发现投放点外有零散垃圾桶，每桶扣 5 分		
分类容器及收集点日常维护 (扣分上限 40 分)	1. 投放点未按规定时间开放、关闭管理，每处扣 5 分		
	2. 分类收集点、收集桶等设施有损坏、污垢、涂贴的，每处扣 2 分		
	3. 分类投放点处标识标牌不规范，附近有散落垃圾、周边环境脏乱、有异味的，每处每项扣 2 分		
	4. 投放点处有散落垃圾包，每袋扣 2 分		
	5. 非投放点处出现袋装垃圾，每袋扣 3 分		
	6. 垃圾收集桶满溢，未及时清运的，每处扣 5 分		
	7. 建筑、装修、大件、绿化垃圾堆放点未封闭围挡或环境脏乱，每处扣 3 分		
居民垃圾 分类参与率 (扣分上限 5 分)	现场观察 5 位居民投放垃圾行为，发现居民未参与分类投放的，每名扣 1 分，累计扣分，最高扣 5 分（投放时间段观察人数必须满 5 名，若在非投放时间段内未发现 5 名居民投放生活垃圾，以实际观察人数为准）		
分类投放 准确率 (扣分上限 15 分)	1. 厨余垃圾桶内存在 1~3 处其他垃圾，每桶扣 2 分；厨余垃圾桶内有 5 处及以上其他垃圾，每桶扣 4 分； 2. 其他垃圾桶内有明显的厨余垃圾、有害垃圾等，每桶扣 2 分； 3. 有害垃圾桶内有明显的厨余垃圾、其他垃圾等，每桶扣 2 分； 4. 可回收物桶内有明显的厨余垃圾、其他垃圾等，每桶扣 2 分；		
额外扣分项	1. 发现混装收运的，扣 40 分 2. 其他违反垃圾分类相关规定的，视情扣 2-10 分		

合计扣分	
总得分	

附件十八：经开区（杨舍镇）城区市场门店厨余垃圾收运服务外包项目考核细则

经开区（杨舍镇）城区市场门店厨余垃圾收运服务外包项目考核细则

序号	考评项目	分值	考核标准	扣分情况	备注
1	组织管理	10	组织机构健全，有专门的管理、监督人员，明确各项工作责任人，不完善扣 2 分。		
			建立厨余垃圾收运日常管理制度、厨余垃圾分类收运管理制度少一项扣 2 分。		
			建立管理员和收运员考核制度，少一项扣 2 分。		
			配备巡查人员进行督查、协调工作，每日不得少于 2 次，少一次扣 2 分。		
2	宣教管理	10	宣传不到位的扣 1 分，收运商户知晓率在 60%以下的扣 2 分。		
			工作人员培训每季度不少于 1 次，培训资料上报采购人，少一次扣 2 分。		
			每月相关回收数据上报采购人，少一次扣 2 分，作假当月考核扣 4 分。		
3	车辆管理	25	配备车辆不到位或收运车辆故障，导致不能正常收运的，每辆每次扣 5 分。（若出现 3 次采购人有权终止合同，同时服务费按中标人实际投入车辆数量做相应下浮，由此所造成的一切损失由中标人承担）		
			收运车辆保持标识清晰外观清洁，无明显臭味，确保车辆整洁，发现一处扣 5 分。		
			收运车辆存在混装混运导致北控拒收等不规范行为的，发现一次扣 10 分。		
			遵守交通规则，发生主责以上的交通事故，发生一次扣 5 分。		
4	人员管理	10	配备专职人员不到位的，每人每次扣 6 分。（若出现 3 次采购人有权终止合同，同时服务费按中标人实际投入人员数量做相应下浮，由此所造成的一切损失由中标人承担）		
			工作时间内打闹、聚集闲聊、瞌睡、消极怠工及做其他与工作无关的事项，每人每次扣 1 分。		
			工作人员未统一着装，每人每次扣 1 分。		
			上下班有迟到、早退现象的每人每次扣 1 分，工作中与环卫人员发生纠纷的每人每次扣 1 分。		
5	分类管理	15	收运员未对农贸市场、水果门店垃圾进行二次分拣的，每发现一次扣 3 分，收运员未及时送至北控环境再生能源（张家港）有限公司的每次扣 5 分。		
			垃圾回收量明显偏少的视情况扣 1~5 分。		
			每月相关回收数据上报采购人，少一次扣 2 分。		

6	社会投诉	10	与第三方人员发生纠纷且造成不良影响的,经调查核实后,视情况每次扣2~5分。				
			群众来访、来电反映、12345便民热线、网络曝光经调查核实后情况属实的,视情况每次扣1~5分。				
7	其它	20	在日常监管中对提出存在问题不整改或整改不及时、不到位的,视情况每次扣2~10分。				
			未及时上报整改措施或与上报内容不符的,视情况每次扣2~10分。				
合计扣分							
总得分							

## 附件十九：居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务考核细则

### 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务考核细则

所属区域：		所属区域/街道：	
考核日期：		考核人员：	
考核项目	扣分项	单项扣分	项目小计
人员、车辆管理（40分）	四分类收运车辆没有喷涂相应分类标识并标注作业单位，所提供的垃圾桶不符合相关规定、收运人员未着统一工作服，每次扣1-5分		
	车辆不整洁，收集运输时丢桶或垃圾裸露、抛洒滴漏产生，每次扣1-10分		
	车牌缺失、套牌或故意遮挡车牌每次扣5分		
	收运人员怠工、粗暴作业、与人发生争执等不文明行为，每次扣1-5分		
	不服从甲方管理、不配合甲方工作、整改不及时，每次扣1-5分		
	作业人员若出现酒后驾车等违反法律法规行为的，中标人开除或辞退并移交相关部门处理，每次扣10分		
收运管理（40分）	收运频次有害垃圾低于1周1次；可回收物低于1周2次，厨余垃圾、其他垃圾低于1天2次及有满溢情况，每次扣1-10分		
	厨余垃圾未在清运时间段【以清洁屋过投放时间点（白天1小时内、晚上1小时30分钟内）】及时清运或遗漏清运，每次扣1-10分		
	厨余垃圾以桶换桶模式下，未置换相应空桶，每次扣1-10分		
	收运时未轻拿、轻放，造成有害垃圾产生危害如灯管破碎等破损严重情况，扣1-5分		
	收运时及时清理厨余、有害、可回收物桶里的其他垃圾，不清理每次扣1-5分		
台账管理（20分）	分类收集人员未统计各类生活垃圾数据、按主管部门要求定期报送收运数据等统计资料。每次扣1-10分		
	台账漏记、缺失、虚假上报，每次扣1-10分		

额外扣分项	其他不符合苏分办【2020】4号《苏州市生活垃圾分类收运规范》的情况，每次扣5分		
	发生市、区级检查通报，每次扣10分		
	媒体曝光负面新闻，每次扣10分		
	发现混装收运的，扣20分		
	其他情形，按情况扣分		
直接扣款项	人员、设施设备配备数量不足的，发现一次扣款1000元		
	人员年龄不符合要求的，发现一次扣款1000元。		
	驾驶员没有C级驾驶证的，发现一次扣款1000元。		
	点位的垃圾桶满溢后15分钟内未进行更换的，发现一次扣款1000元。		
合计扣分			
总得分			

## 附件二十：门店生活垃圾收运服务考核细则

### 门店生活垃圾收运服务考核细则

项目	内容	评分标准	得分
基础设施维护	垃圾分类收运车	按要求配备垃圾分类收运车，如车辆配备不到位，每1辆扣5分；投放车公示内容不到位（收运时间、分类标识等）。每缺失或损坏1个扣5分。	
		投放设施正常运转，满足门店分类投放要求。作业时间按照公示时间执行。抽查或门店、社区举报无法正常投放，经查实每有1次扣1分，扣满8分为上限。	
		分类设施日常维护到位，保洁到位，破损、遗失、故障、污染及时整改到位。每有1处扣1分，扣满8分为上限。	
		分类投放车停放周边环境卫生整洁干净，无明显污渍。每有1处扣1分，扣满8分为上限。	
		垃圾分类各类宣传设施完好无损，日常更新维护到位。每有1处扣1分，扣满6分为上限。	
垃圾分类效果	宣传活动	按要求在街区门店设置各类垃圾分类宣传版面，定期开展入户宣传，确保每家商户均宣传到位，定期开展垃圾分类宣传教育活动。宣传氛围不达标扣5分，每有1处维护不到位扣1分，每查实1户未入户宣传到位扣0.1分，扣满10分为上限。	
	分类投放准确率	四类垃圾分别抽测，平均值为95%以上，85%—94%，75%—84%，65%—74%，65%以下，五个等级，分别扣0分，2分，4分，6分，10分。	
	工作满意率	走访街道、社区及商家测评，平均值为95%以上，85%—94%，75%—84%，65%—74%，65%以下，五个等级，分别扣0分，2分，4分，6分，10分。	
	知晓率	随机抽测商家，平均值为95%以上，85%—94%，75%—84%，65%—74%，65%以下，五个等级，分别扣0分，2分，4分，6分，10分。	
投放点位	一线作业人员	一线督导人员人岗相适度较高，全部熟练掌握垃圾分类业务指导基础知识。现场抽测督导人员知识掌握情况及	

督导		现场督导情况，根据实际情况打分。每抽查有 1 处驾督人员发现不适合岗位、不熟悉知识的扣 1 分，扣满 10 分为上限。	
	常态化督导	根据上门收运时间，严格落实驾督人员在岗制度，开袋检查并现场指导。每抽查有 1 处发现不在岗、指导不到位的扣 1 分，扣满 10 分为上限。并根据分类投放准确率分别扣 0 分，2 分，4 分，6 分，10 分。	
加减分项目	加分内容	1、镇级以上领导实地调研或批示文件上予以表扬、肯定的加 5—10 分；2、在苏州市级以上媒体（传统和新媒体均可）得到正面宣传的加 5—10 分；3、门店商户正面反响好满意度特别高的加 10 分。	
	减分内容	1、镇级以上领导实地调研或批示文件上予以批评和否定的扣 5—10 分；2、在苏州市级以上媒体（传统和新媒体均可）得到负面宣传的扣 5—10 分；3、门店商户正面反响不好满意度较低的扣 5 分。	
合计得分			

注：连续两个月考核低于 70 分的，采购人有权解除合同，且不予返还履约保证金，所造成的损失由中标单位承担。

具体考核内容可根据采购人及上级主管单位考核适当调整。

## 附件二十一：督导员考核办法

### 督导员考核办法

所属区域:		所属区域/街道:	
考核日期:		考核人员:	
考核项目	扣分项	单项扣分	项目小计
投放点开启前(30分)	工作时间未穿着工作服，未佩挂垃圾分类督导员证(或督导员信息上墙)，每次扣1-5分。		
	未提前到达投放点位，未检查投放点周围是否有零散垃圾，未对垃圾进行捡拾清理，每次扣1-5分。		
	未及时检查投放点分类公示牌是否清晰完好，被检查发现的，每次扣1-5分。		
	未检查投放点的各类设施设备是否正常完好，未做好排风设备、显示屏、洗手等设施的启用工作，每次扣1-5分。		
	未对分类垃圾桶逐一开盖规范摆放，未做到与垃圾分类指示牌一一对应，未配备好辅助工具，每次扣10分。		
投放点开放中督导工作(45分)	未引导居民正确分类投放，未对不正确分类及投放的居民进行劝导解说，未指出错误的分类，未指导正确分类现场整改，每次扣1-10分。		
	未合理安排时间整理可回收物(如纸板、塑料等)，每次扣1-5分。		
	未告知居民厨余垃圾应当破袋投放，未引导居民自行破袋，未投入正确的垃圾桶内的，每次扣1-10分。		
	分类督导过程中，如遇态度恶劣、不听劝导、不予以配合的居民，未明确告知处罚条例和曝光方式，未及时上报反馈至物业和社区，每次扣1-5分。		
	分类垃圾桶垃圾满桶时，未及时更换干净的空桶，未将满桶垃圾盖好桶盖，未移至投放点一侧整齐摆放等待清运的，每次扣1-5分。		

	未及时清理厨余、有害、可回收物桶里的其他垃圾，每次扣1-5分。		
	督导员未文明、规范用语、未文明引导，与居民发生冲突，及有其他不文明行为的。每次扣1-5分。		
投放时间结束清理工作 (20分)	未对脏污的垃圾容器、地面、工具等进行冲洗，未对投放点内外部、投放窗口、外墙进行擦拭，导致投放点脏、乱、差，产生蚊虫滋生和异味扰民，每次扣1-5分。		
	未将清洗干净的垃圾容器按顺序放回原位或撤离投放点位，各类清洁用具未摆放整齐，未检查投放点的整体情况，未做好消毒消杀工作的，每次扣1-5分。		
	投放时间结束未关闭投放窗口，未告知没有按时投放的居民注意投放点开放时间段的，离开投放点时未将门窗锁好或将卷帘门关闭的，每次扣1-5分。		
	未仔细检查并关闭电器设施，未确保电源安全；设备设施出现故障，未及时报修的，每次扣1-5分。		
垃圾驳运称重计量工作 (5分)	小区启用称重计量的，督导员未做好投放点称重设施日常清洁维护，每日检查读卡器、垃圾桶芯片等是否工作正常及在位，未保证称体及计量显示屏无污迹、无污物，发现设施有损坏的，未做到及时报修，每次扣5分。		
其他扣分项	其他不符合苏分办【2020】4号《苏州市生活垃圾分类收运规范》的情况，每次扣5分		
	发生上级部门检查通报，每次扣10分。		
	媒体曝光负面新闻，每次扣10分。		
	发现混装收运的，每次扣40分。		
	督导员酒后上岗、抽烟的，每次扣20分。		
	其他情形，按情况扣分。		
直接扣款项	中标单位人员、设施设备配备数量不足的，发现一次扣款1000元。		
	不服从甲方管理、不配合甲方工作、整改不及时，每次扣1000元。		
合计扣分			

总得分	
-----	--

## (二) 标段二 (采购包 2)

附件一：环卫一体化保洁明细

### 项目明细

表 1：道路明细

道路名称	范围	面积合计 (m <sup>2</sup> )
通运路	长安路至港城大道	28398.79
张杨公路	华昌路至西二环路	121826
	复兴路 (含长安路东侧停车场)	20935
振兴路	华昌路至长安北路	67000
	沙洲湖大桥	11940
	长安北路至西二环路	57600
中房路	华兴路至港城大道	7200
无名路	港城大道东, 中房路至中兴路	1760
中兴路	华昌路至戴巷路	13440
	一干河西路至长安北路	15660
	长安北路至西二环路	36000
长兴路	华昌路至一干河东路	26980
	一干河东路至一干河西路	15975
	一干河西路至海关路	7650
	长安路至西二环路	50250
北二环路	华昌路至西二环路	118496
一干河东路	北二环路至南横套河	12900
华昌路西	张杨公路至北二环路	43890
戴巷路	张杨公路至振兴路	18150
	振兴路至长兴路	35200
海关路	张杨公路至振兴路	14000
	振兴路至北二环路	38180
长安北路	张杨公路至北二环路	51568
	北二环路至南横套河	7980
华兴路	复兴路至中兴路	8000
新城路	张杨公路至中兴路	18900

港城大道	张杨公路至北二环路	84000
	北二环路至南横套河	13200
跃进路	长兴路至北二环路	5500
悦丰路	张杨公路至北二环路	19500
国泰路	张杨公路至北二环路	46000
	北二环路至南横套河	6440
恒丰路	振兴路至中兴路	2750
金田路	张杨公路至振兴路	8400
西二环路	东横河至南横套河	55375
	泗港立交桥匝道	8861
职工文体中心南侧三条道路		27138
悦丰路南面断头路、黄牌机械南面道路		1000
振兴花苑北面至中兴路道路		800
仓基花苑东、西侧道路		2800
北二环押运中心北面往福前老路		3000
北二环押运中心北面往福前老路往西面道路		2000
近川路	一干河西路至实验幼儿园沙洲湖园区西围墙	7740
北二环路科堡科技有限公司西侧道路		1760
范港路	跃进路至悦丰路	3500
人民西路	港城大道至西二环路	93163.87
恒河路	长安路至港城大道	13681.94
大包巷弄	人民中路至恒河路	3975.2
小包巷弄	人民中路至恒河路	4489.28
港城大道	城西桥至张杨公路	31963.44
永安路	郭家桥至人民西路	6589.21
国泰路	蔡家桥至张杨公路	24585.1
百桥路	沈港巷桥至人民西路	11374.4
悦丰路	人民西路至张杨公路	4742.4
人民中路	游泳馆	31136
人民中路	新世纪广场	20079
人民中路	广场后侧	22578
人民中路	财政大厦停车场	4218
荟乐雅园南侧新建道路(国泰路与百桥路之间)		1830
合计	以上为现测量面积,以现场实施时实际面积为	1424048.63

	准。	
--	----	--

表 2: 绿化明细

路段名称	起止	绿化面积 (m <sup>2</sup> )	铺装面积 (m <sup>2</sup> )	备注
港城大道	张杨公路~北二环	75425		
大学城 1、2、3 标		73336		
大学城 4 标	东侧绿化	50001		
大学城 5 标	一干河东侧绿地	74510		
市区长安北路绿化工程	立交桥~北二环	17628		
长兴路新建	一干河西路~海关路	990		
沙洲湖长兴路大桥	一干河东路~一干河西路	3408		
海关路北延	振兴路~长兴路	2580		
沙洲湖振兴路大桥	一干河东路~一干河西路	1990		
中兴路西段新建	长安路~一干河西路	1740		
振兴路	华昌路~长安北路	4651		
海关路	人民路~振兴路	3002		
新城路、复兴路		14160		
锦绣花园外围 1	振兴路海关路东南角	3200		
锦绣花园外围 2	振兴路海关路东北角	1546		
海关路	振兴路~长兴路	4466		
戴巷路	张杨公路~振兴路	2800		
中兴路	一干河西路~长安北路	950		
华昌路西侧及隔离带(含座椅擦拭)	张杨公路~北二环路段	33400	1900	
振兴路两侧(含座椅擦拭)	一干河东路~华昌路路段	22400	4200	
长兴路南侧(含座椅擦拭)	一干河东路~华昌路路段	30600	2600	
西二环路隔离带	东横河--泗港立交桥	1400		
西二环路隔离带及两侧	泗港立交桥--周家桥	20300		
西二环路行道树及片林	人民西路--泗港立交桥	1450		
人民西路与西二环路转角	西二环东侧(人民西路-东横河桥)	9650		

338省道杨舍镇段 (华昌路至西二环路)		187313		
张杨路绿化修复 (四期)		30559		
张杨公路(锦绣花园南侧)绿化修复工程		39297		
一干河东路与张杨公路互通(张杨公路以南,东环路以东匝道区)		11771.8		
一干河东路东侧及互通绿化工程		23907		
张杨公路南侧(第三加油站东侧)		1300		
张杨公路南侧(悦丰路两侧原菜地清理范围)		500		
张杨公路南侧(长黄港南侧、城北花苑北侧,第三加油站西侧计西侧河边)		4960		
北二环路	华昌路至西二环路	247317		
北二环路与西二环路东北转角		4123		
基督教徒绿化工程	北二环北侧,基督教堂外围	1482		
北二环路大桥绿化修复工程		18973		
振兴路	长安北路至西二环路	72000		
恒丰路	振兴路至中兴路	2250		
中兴路	长安北路至西二环路	61200		
无名路	港城大道东,中房路至中兴路	1012		
长兴路	长安北路至西二环路	103850		
跃进路	长兴路至北二环路	2000		
长安北路	北二环路至南横河	5510		
港城大道	北二环路至南横河	11200		
国泰路	张杨公路至北二环路	42000		
国泰路	北二环路至南横河	5880		
悦丰路	张杨公路至北二环路	17550		
新城路	张杨公路向北	17550		
华兴路	复兴路至中兴路	10000		

中房路	华兴路至港城大道	3600		
金田路	张杨公路至振兴路	3850		
悦丰路南面断头路、黄牌机械南面绿化		800		
人民西路	港城大道至西二环路	33678		
人民西路	金田大厦外围	1766		
人民西路	悦华苑	1090		
港城大道	城西桥至张杨公路	15000		
国泰路	蔡家桥至张杨路	37811		
大包巷（两侧边缘地）	恒河路西至人民路	6000		
人民西路	港城大道至西二环路	5542		
国泰路	蔡家桥至张杨路	2586		
港城大道	城西桥至张杨公路	16905		
国泰路	江南十二府南侧临河	16000	3000	
人民中路	财政大厦周围绿化	3579.75		
人民中路	世纪广场二期	15420		
人民中路	财税大厦前后绿地	10096		
人民中路	世纪广场一期（含盆栽大树48株）	34753		
人民西路景点	转角绿地	937		
长安广场	人民中路至长安路口	15000		
东横河步道	港城大道至永安路（东横河北岸）	7500	3492.56	
东横河步道	国泰路至百桥路（东横河北岸）	无面积	无面积	
合计	以上为现测量面积，以现场实施时实际面积为准。	1611001.55	15192.56	

表 3：河道明细

名称	位置	面积 (m <sup>2</sup> )	备注
振兴路北侧	一千河东路~华昌路段	13800	
大学城东侧	北起北二环、南至张杨公路	35640	
谷渎港北段	南起锦绣花园2幢、北至北环路	30600	
斜桥菜场北侧河道	西起长安北路、东至一千河西路	4000	

长兴路与中兴路之间华昌路西		1800	
大学城北门边		2000	
谷渎港北段延伸	北二环路北侧、长安北路东侧	2900	
<b>小计</b>		<b>90740</b>	<b>张杨公路以北</b>
东坝头弄（水景）	金水源所以酒吧北侧	500	
一支河	横河里至职中路	18000	
华芳金陵东侧向北	城北桥至横河里	8000	
	横河里至谷渎港	3240	
人民路北侧	农村商业银行东侧	10290	
二支河	城北小学北侧	1800	
纪澄河	北起张杨路；南至东横河	10500	建设大厦西侧
跃进河	北起张杨路；南至东横河	10500	金田大厦西侧
海事局南河道	东起城北中队南侧	2800	
	西至常青藤		职中路延伸段旁
	东至一千河西路		
城北新村西侧景观河	人民路与张杨公路之间	1800	张杨公路以南
老田垛里巷中河道		800	张杨公路以南
张杨公路南侧河道	东至长安路西起西二环	24540	8条
城北新村内	城北幼儿园南侧河道	3500	
城北新村河道	长安路西侧	390	
长黄港	长安路至一千河西路	9000	
锦绣花苑一期内部景观河、海关路西北仓广场北侧河道		7050	
张杨公路景观河及长浜河2条（长度750m）			
华昌路西、人民东路南（原樊家基弄区域）		21000	
<b>小计</b>		<b>133710</b>	<b>开放式小区</b>
以上为现测量面积，以现场实施时实际面积为准。			

表 4：开放式小区

开放式小区名称	所属社区	道路面积 (m <sup>2</sup> )	绿化面积 (m <sup>2</sup> )	备注
---------	------	------------------------	------------------------	----

城北新村	东渡社区	28750	40000	开放式小区	
梁丰教工楼		800	300		
梁丰教工楼 3 号楼		880			
公园新村	扬帆社区	29000	22000		
范庄新村 19-23、30 幢					
华昌家属楼					
公园新村 53、54 幢					
周边场地、停车位		1000			
通运新村	通运社区	34960	19000		
体育新村 5-6	体育社区	4000	2000		
无名幢					
悦丰新村	悦丰社区	37000	26000		
锦程家园（悦丰新村 59-61 幢）		4200	950		
锦绣 1 期	锦绣社区	4000			
北城之星	斜桥社区	2000			
横河里	横河村	75738	9100	城中村	
拾房圆					
新石基					
桐家石基					
谷成巷	城北村	13000	3000		
苏家基	田垛里村	3000	1000		
徐家基					
小别墅		1800			
小商品市场东、西		15500			
人民路	电网北侧场地	1500		道路	
人民路	电网西侧弄堂	2000		道路	
人民路	中国银行东侧弄堂	150		道路	
赵家基弄		750		道路	
积善桥弄		2500		道路	
人民路	电信大厦	1330		场地	
人民路	福港大厦西侧、北侧弄堂	4000		道路	
谷城巷弄	城北路--人民路	5364		道路	

烟草局西侧弄堂	城北路---支河 桥	1600		道路
烟草局东侧弄堂	城北路---支河 桥	1900		道路
无名路	南起横河路	1250		世纪 新城 小高 层西 侧
	北至张扬路			
	东至中油泰富加 油广场			
瑞丰苑小区东侧道路	张扬公路以南 (小商品市场 旁)	3000		
瑞丰苑小区北侧道路		2400		
国泰路	计量检测所北侧 道路	1080		
人民西路	吉昌公司居民楼 北侧场地	500		西侧
		350		东侧
	国家电网南侧场 地	3645		
国贸弄	人民路---城北路	6647		人扫
范庄弄北	常青藤学校---河 边	587		
	常青藤学校门口 停车场	288		场地
公园新村	城北路与国贸弄 交界处	828		停 车 场
通运路	中百公司场地	680		
拾房圆路	长安路至龙潭路	4600		含门 店上 门收 集
城北新村内道路	西起长安北路， 东至海关路	6965		
长泾路城北新村 70 幢东面至 一干河西路城北社区南面门 店至长泾路		8000		
陈东庄社区悦华苑东门门店 至百桥路道路、车位		2000		
人民西路陈东庄花苑 1 幢公 寓楼南面道路、绿化、车位		1500	600	
范庄花苑南门、西门及西塘 下弄门店前道路、绿化		8000	1700	
立交桥以北、长安北路沿线 锦绣 5-2、5-3、3、6、7、 22、8-1、8-2 幢道路		7000		
人民路	供电网		2880	
人民路	福港大厦		2700	
人民路	电信大厦		1980	

国泰路	计量检测所北侧绿化		390	
城北路	城北路与国贸弄交界处		1764	
悦丰小游园	悦丰小区内		3800	
通运路小游园	农机路至通运路		6443	
文景雅墅南侧	电大路		428	
城北新村环路隔离带			3000	
通运路	城西桥东北桥堍		14000	
廉园 (席地而坐点位)	人民中路与东坝头路交界处东北侧 (人民中路北侧, 东坝头路东侧, 广场北至雕像, 西至东坝头路, 南至人民中路, 东至内部雕塑)		420	
振兴花苑二期、三期南面停车位、道路、绿化及振兴花苑西面、北面新建绿化带		3800	8000	
人民西路吉昌综合楼南侧道路、停车位、北面院子		2800		
合计	以上为现测量面积, 以现场实施时实际面积为准。	342642	171455	

表 5: 楼道

社区名称	小区名称和幢号	幢数	保洁楼道(个)				
			三层	四层	五层	六层	合计
范庄社区	公园新村 1-20 幢, 57-61 幢, 22-42 幢, 53-54 幢, 71-73 幢	51			40	69	109
	范庄新村 19-23 幢, 30 幢	6			19		19
	华昌家属楼	1				4	4
	报社家属楼	1				1	1
	农行家属楼	1				2	2
城北社区	城北新村 1-69 幢、80 幢、93-94 幢	72	2	4	108	82	196
	城北新村 70-72 幢, 85-87 幢	6			10	16	26

横河社区	通运新村 1-12 幢, 19-20 幢, 22-34 幢, 41-61 幢, 64-71 幢	56		26	29	93	148
	通运新村 35-40 幢	6		4	2	7	13
陈东庄社区	悦丰新村 1-38 幢	38			15	98	113
横河社区	体育新村 1-1、1-2 幢, 2-4 幢, 6-7 幢	6				17	17
	锦程家园 (悦丰新村 59 幢、60 幢、61 幢)	3					7
	梁丰教工宿舍楼 1 至 3 幢	3					7
	体育新村 5 幢	1					4
	立交桥以北、长安北路沿线锦绣 5-2、5-3、3、6、7、22、8-1、8-2 幢	8					27
	北城之星 1-3 幢	3					
	吉昌综合楼	1					4
小计		263	2	34	223	389	697

表 6: 果壳箱明细 (138 对)

路段名称	路段明细	果壳箱数量
人民西路	港城大道至国泰路	6
人民西路	国泰路至西二环路	3
国泰路	蔡家桥至张杨公路	2
港城大道	城西桥至张杨公路	2
恒河路	长安北路至港城大道	7
小包巷弄	人民路至恒河路	3
长安广场		3
游泳馆		3
世纪广场		6
体育馆		4
东横河	港城大道至永安路	4
	国泰路至百桥路	16
	百桥路至西二环路	10
华昌路(西侧)	张杨公路至北二环路	3
海关路	立交桥至长兴路北	4
长兴路	华昌路至海关路西	2
中兴路	一干河西路至长安北路	1

振兴路	华昌路至长安北路	8
长安北路	立交桥至北二环路	11
港城大道	张杨公路至北二环路	8
西二环路	东横河至北二环路	9
北二环路	华昌路至西二环路	6
城北新村环路		1
张杨公路	华昌路至西二环路	4
通运路	长安路至港城大道	6
廉园		1
连心广场		1
拾房园路小广场		4
<b>总计</b>		<b>138</b>

附件二：城北 23 座公厕：

序号	点位明细	级别	保洁模式	是否增加夜间保洁
1	公园路公厕	普通 (A)	2 人保洁 1 座，男女分开保洁	
2	市游泳馆西街坊公厕		2 人保洁 1 座，男女分开保洁	
3	世纪广场公厕		由市游泳馆西街坊公厕保洁人员兼带	是
4	长泾路南公厕	普通 (B)	1 人保洁 1 座	是
5	常青藤公厕		1 人保洁 1 座	是
6	老长途车站公厕		1 人保洁 1 座	是
7	立交桥公厕		1 人保洁 1 座	是
8	田垛里公厕	普通 (C)	1 人流动保洁 2 座	是
9	悦丰菜场公厕			是
10	城北新村公厕		1 人流动保洁 2 座	是
11	横河社区公厕			
12	横河里一组公厕		1 人流动保洁 2 座	
13	童家宅公厕			
14	长安北路公厕		1 人流动保洁 2 座	是
15	斜桥公厕			
16	沙洲湖 1 号公厕		1 人流动保洁 2 座	是
17	沙洲湖 2 号公厕			
18	沙洲湖 3 号公厕		1 人流动保洁 2 座	
19	沙洲湖 4 号公厕			
20	沙洲湖 5 号公厕		1 人流动保洁 2 座	
21	沙洲湖 6 号公厕			
22	沙洲湖 7 号公厕		1 人流动保洁 2 座	
23	大学城公厕			
	人员小计		4 人普通 (A) /4 人普通 (B) /8 人普通 (C) 共计 16 人	
	另须配备		子项目负责人 1 人、夜间流动保洁人员 4 人	

注：根据建设标准、公厕面积、如厕人流、地理位置、文明创建及考核需要，分层分级采用以下 3 种保洁模式：

(1) **2** 座建设标准为 3A 级及以上、公厕面积大于 100 平方米、日均人流量高于 500 人的普通公厕 (A) , 实行男女分开保洁模式; 另游泳馆西街坊公厕 2 名保洁员兼带保洁世纪广场公厕 1 座;

(2) **4** 座公厕日均人流量低于 500 人、但临近城区主要道路及商业街区的普通公厕 (B) , 实行 1 人保洁 1 座模式;

(3) **16** 座建设标准为 2A 级及以下、公厕面积小于 100 平方米、日均人流量低于 500 人、位于开放式小区或景区内、且相距较近的普通公厕 (C) , 实行 1 人流动保洁 2 座模式;

### 附件三：开放式小区绿化管养

城北街道				
绿地名称	绿地面积 ( $m^2$ )	草坪砖面积 ( $m^2$ )	合计(草坪砖面积 =1/2 绿地面积) ( $m^2$ )	社区
胜利新村 59 棚前	15.3	0	15.3	
悦丰新村 1-14 及 30 棚 (原杨舍镇)	4366.3	1258.6	4995.6	悦丰社区
悦丰新村\15-29, 31-38 棚(原天港房产)	16383.4	4112.8	18439.8	
锦绣花园 3 棚(原城建 房产)	21.6	91.1	67.15	锦绣社区
城北新村 1-4 棚(原福 港房产)	1310.9	0	1310.9	东渡社区
城北新村\5-10、11-21 棚(原银建房产)	3401.3	556.9	3679.75	
城北新村 57-61, 62-- 69 棚(原银建房产)	4653.1	1604.6	5455.4	
城北新村 39-56 棚(原 实业房产)	1531.1	3142.4	3102.3	
城北新村 22-38 棚(原 金厦房产)	4395.1	2142.9	5466.55	
城北新村 70 棚(原扬帆 房产)	50.6	0	50.6	
城北新村 71-72 棚(原 银建房产)	114.2	359.9	294.15	
城北新村 80 棚南面及 北面	580	0	580	
城北新村 85-87 棚(原 宏基房产)	1325.8	0	1325.8	
城北新村环路	3000	0	3000	
通运新村 50--68 棚(原 宏泰房产)	5215.3	1834.1	6132.35	通运社区
通运新村 41-43 棚(原 久通经贸)	1092.9	225.1	1205.45	
通运新村 44, 45 棚(原 城建房产)	1293.3	291.3	1438.95	
通运新村 46-49 棚(原 兴鸿房产)	2177.6	393.7	2374.45	
通运新村 0-3 棚(原商 业房产)	2369.1	318	2528.1	
通运新村 5-7 棚、25、 26 棚	4051.9	767.5	4435.65	
通运新村 12 棚南面及 北面	280		280	
通运新村 23-24, 27 棚 (原华建房产)	95.4	0	95.4	

通运新村 30-34 幢 (原华建房产)	656.8	313.3	813.45	
通运新村 35-36 幢 (原金厦房产)	1554.8	0	1554.8	
通运新村 35-36 幢北侧同商检交界处 750	528.4	0	528.4	
通运新村 37-40	104.8	194.7	202.15	
通运新村 8-11、19-20, 69-71 幢 4739 (原亨通房产)	4955.2	995.8	5453.1	
通运路小游园	6442	0	6442	
恒丰园小区 73-78 幢 (原恒利房产)	2836.4	723.6	3198.2	
公园新村 1-15 幢 3639 (原城建房产)	2342.8	732.4	2709	扬帆社区
公园新村 17-20 幢 (原兴鸿房产)	116.5	0	116.5	
公园新村 27-42 幢 (原扬帆房产)	5127.5	1645.2	5950.1	
公园新村 50-51 幢 (原金属公司)	103	0	103	
公园新村 57-61 幢 (原金厦房产)	1855.4	541.7	2126.25	
公园新村 73 幢 (原金洲集团)	445.6	100.6	495.9	
华昌家属楼 (华昌集团)	542.7	0	542.7	
东坝头小别墅 (杨舍镇)	2894.6	0	2894.6	
范庄新村 17-18 幢 (原长兴房产)	506.6	160.6	586.9	
范庄新村 28 幢北	142.7	0	142.7	
范庄新村 19-21, 23, 30 幢 (原利民房产)	896.1	869.9	1331.05	
人才市场西侧马路边 (原国泰集团)	230	0	230	
体育新村 1-1, 1-2 南北侧	297.9	393.5	494.65	体育社区
谷渎港西侧 (原杨舍镇绿化办)	2440.9	0	2440.9	横河社区
兴鸿豪院南侧 (横河五组)	282.4	201.3	383.05	
横河社区 1 组	906.7	0	906.7	
横河社区 3、4 组	2008.2	94.6	2055.5	
横河社区 5 组、6 组及办公楼周围	3820.7	0	3820.7	
横河社区 8、9 组	7171.2	0	7171.2	

锦程家园（悦丰 59-61 幢）	1000		1000	
北城之星	500		500	
公园新村 53、54 幢北 面	200		200	
三中西侧	800		800	
城北菜场南侧围墙边	250		250	
城北街道大院	400		400	
<b>小计</b>	<b>110084.1</b>	<b>24066.1</b>	<b>122117</b>	
备注：包括弄在内				

附件四：居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务点位

四分类流动回收车点位						
序号	办事处/街道	所属社区	点位位置	数量	服务户数	
					住户	商铺
1	城北街道	横河社区	体育新村 1-2	1	126	50
2		横河社区	体育新村 3	1	122	30
3		横河社区	翔和铭苑	1	118	
4		范庄社区	文景雅墅	1	40	

附件五：城北街道厨余垃圾收运点位明细表（包含但不限于以下门店，以实际门店为准）

城北街道厨余垃圾明细表

序号	门店名称	门店地址
1	斜桥农贸市场	海关路与中兴路交汇处
2	永联菜篮天天鲜	海关路 28 号
3	西菜场	梁丰路
4	东菜场	园林路 17 号
5	天天鲜、华昌店	华昌路 436 号
6	机关食堂	人民中路 2 号
7	百果园	北水渠路 73 号
8	绿康鲜果	北水渠路 79 号(君临新城)
9	四海水果	海关路 49 号
10	中原果都	公园路 112 号
11	开心果园	长安北路城北新村山东水果店旁
12	诚信果业	长安南路 105 号
13	果珍精品	公园路 6 号
14	鲜立达	东苑路 891 号
15	港城网购水果店	城北花苑 4 幢-M3
16	爱果者城	长安中路 607 号
17	百信超市	海关路
18	鲜力达(汇金社区店)	人民东路汇金新城 12 号
19	山果百汇生鲜果品	振兴中路锦绣花苑 87 幢 M3 门面房
20	中原果都	公园路 112 号
21	鲜果汇	振兴中路锦绣花苑 88 栋 M3
22	果味嘉果业	长安中路 472 号
23	滨果小铺	公园新村 57 幢朝东南起第 12 间
24	鲁豫生鲜超市	城北新村 63 幢
25	九九鲜果	城北花苑 4 幢-M2
26	九品锅火锅烧烤食材超市	通运路 170 号
27	天天鲜	人民东路 11 华昌东方广场 1 层
28	锅圈食汇火锅烧烤食材超市	通运路 166 号
29	全果园	汇金 1 层 112-114

30	润百家生鲜	锦绣花苑
31	好心情水果	通运新村 55 幢 M1
32	朵丰水果	通运路沙县小吃斜对面
33	晟杭生鲜超市	龙潭路 303 号
34	老山东精品果业	斜桥花苑 1 号门面
35	家乡苹果	谷城巷弄 69 号
36	老沈水果店	中兴路 24-27 号
37	好客山东	城北新村 95 栋商业街
38	小乔水果店	通运新村 3 幢 109-111 号
39	豫皖蔬菜水果	中兴路 73 号附近
40	金厦菜场	龙潭路 245 号
41	玉飞果业	城北新村 93 幢 101
42	玉龙水果店	悦丰新村 27 幢
43	大卫鲜生	锦绣花苑 87 幢 M7-8 号
44	小刘水果	悦丰路 10 号附近
45	果然新鲜	中兴路与港城大道路口东侧
46	中苑果都	公园新村 25 幢南面 3 间
47	永辉超市	万达广场
48	心连心超市	城东花苑附近
49	佰润佳超市	龙潭路 245 号
50	家家福超市	斜桥村四组 66 号
51	好德隆超市	中兴路 67 号
52	联华便利超市	田垛里振兴二组 28 号
53	佳德福超市	中兴路田垛里第二工业小区
54	万家福超市	锦绣花苑 22
55	金田易购购物广场	中兴路 24-20
56	淘 e 购生活超市	长安路 349 号 01、04 室
57	农夫果铺	悦丰新村 25 幢门面
58	美邻菜场	华昌路与城北路交叉口东北 220 米
59	宝芝堂药房	海关路 20-22 号

## 附件六：亭房点位及作业时间

城北街道开放式小区投放措施优化情况汇总表

(采购方有权根据实际工作需求动态调整督导员工作时间, 设置误时、过时投放点位及时间)

序号	街道/镇	社区	小区名称	现有投点数量	采取投放措施优化点位数量	投放点具体位置	督导员工作时间	设置过时投放点时间段	备注
1	经开区(杨舍镇)城北街道	公园新村		6	6	公园新村32幢南面(1号亭房)	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
2						公园新村5幢南面(3号亭房)	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
3						公园新村41幢南面(4号亭房)	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
4						公园新村37幢东面(5号亭房)	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
5						2号点位	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
6						公园新村71幢(6号亭房)	6:30-9:00 17:30-20:00	24小时	设置过时投放点
7		范庄社区	范庄新村	1	1	1号点位	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
8						范庄警务室北侧	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
9						谷城巷159号西侧	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
10						东坝巷22号东侧	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
11						东坝巷63号东侧	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
12	城北社区	城北新村		10	10	46幢	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
13						29幢	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
14						47幢	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
15						68幢	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
16						8幢	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点
17						24幢	6:30-9:00 17:30-20:00	9:00-17:30	设置过时投放点

18					21幢	6:30-9:00 17:30-20:00	9: 00- 17:30	设置过时投放点	
19					96幢	6:30-9:00 17:30-20:00	9: 00- 17:30	设置过时投放点	
20					86幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:00	9: 00- 17:30	设置过时投放点	
21					教工楼东侧	6:30-9:00 17:30-20:00	9: 00- 17:30	设置过时投放点	
22		通运 新村 (开 放式 )	10	43幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30			设置过时投放点	
23				53幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30	11:00- 13:00		设置过时投放点	
24				59幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30			设置过时投放点	
25				26幢东侧	6:30-9:00 17:30-20:30			设置过时投放点	
26				8幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30	11:00- 13:00		设置过时投放点	
27				24幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30	11:00- 13:00		设置过时投放点	
28				71幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30			设置过时投放点	
29				47幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30			设置过时投放点	
30				5幢西侧	6:30-9:00 17:30-20:30			设置过时投放点	
31				35幢东侧侧	6:30-9:00 17:30-20:30			设置过时投放点	
32		体育 新村 (开 放式 )	1	1	体育新村5幢东侧	6:30-9:00 17:30-20:30		设置过时投放点	
33		中百 公示	1	1	中百公司东侧 (简 易)	6:30-9:00 17:30-20:30		设置过时投放点	
34		拾方 圆	1	1	拾房园路中段 (简 易)	6:30-9:00 17:30-20:30	11:00- 13:00	设置过时投放点	
35		华昌 家属 楼 ( 开放 式)	1	1	华昌家属楼北侧	6:30-9:00 17:30-20:30		设置过时投放点	
36	横河 社区	怡家 园	1	1	怡家园进门处	6:30-9:00 17:30-20:30		设置过时投放	
37	横河 社区	航杨 新村	1	1	航杨新村西南侧	6:30-9:00 17:30-20:30			
38	横河 社区	航杨 新村	1	1	航杨新村西南侧	6:30-9:00 17:30-20:30			
39		斜桥 村	北城 之星	1	1	2幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点
40		锦绣 社区	锦绣 1期	1	1	锦绣花苑11幢西北 角	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点

41		锦绣社区	锦绣1期	1	1	锦绣花苑28幢西面	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点
42		锦绣社区	同心圆	1	1	同心圆大厦北侧(简易)	6:30-9:00 17:30-20:30		
43		陈东庄社	海悦公寓	1	1	悦丰路(海悦公寓门口)	6:30-9:00 17:30-20:30		设置过时投放点
44		陈东庄社区	悦丰新村(开放式)	5	5	2幢南侧	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点
45						10幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点
46						23幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点
47						24幢南侧	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点
48						15幢西侧	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点
49		田垛里村南区	3	3		田垛里公厕西侧	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点
50						悦丰新村30幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点
51						悦丰新村29幢北侧	6:30-9:00 17:30-20:30	9:00- 17:30	设置过时投放点
共计:				51	51				

附件七：城北街道开放式小区垃圾分类亭房误时投放点位

街道	社区	小区	数量	备注
城北街道	横河社区	通运新村	10	设置 10 处误时投放
城北街道	横河社区	中百公司（简易）	1	设置 1 处误时投
城北街道	横河社区	体育 5 幢	1	设置 1 处误时投
城北街道	横河社区	华昌家属楼	1	设置 1 处误时投
城北街道	横河社区	拾方圆路（简易）	1	设置 1 处误时投放
城北街道	横河社区	怡家苑	1	
城北街道	横河社区	航杨新村	2	
城北街道	陈东庄社区	悦丰新村（简易）	5	设置 5 处误时投放
城北街道	陈东庄社区	海悦公寓	1	设置 5 处误时投放
城北街道	陈东庄社区	老田垛里	3	设置 3 处误时投放
城北街道	城北社区	城北新村	9	设置 9 处误时投放
城北街道	城北社区	梁丰教工宿舍楼	1	设置 1 处误时投放
城北街道	范庄社区	公园新村	6	设置 6 处误时投放
城北街道	范庄社区	谷城巷	4	设置 4 处误时投放
城北街道	范庄社区	范庄新村	1	设置 1 处误时投放
城北街道	锦绣社区	锦绣一期	2	设置 5 处误时投放
城北街道	锦绣社区	同心圆大厦北面（简易）	1	设置 5 处误时投放
城北街道	斜桥村	北辰之星	1	设置 1 处误时投放
合计			51	

注：误时投放点具体位置采购人有权根据实际情况进行调整。

附件八：城北街道开放式小区垃圾分类转运点位明细

垃圾分类转运归集点位	生活垃圾布置点位	布置转运人员（数）	设备配备（四分类转运车）辆
城北新村转运站点	城北 49 棟西 01 号点	1	1
	城北 36、29 棟西 02 号点		
	城北 56 棟西 03 号点		
	城北 68 棟西 04 号点		
	城北 7 棟西 05 号点		
	城北 24 棟西 06 号点		
	城北 21 棟公厕旁 07 号		
	城北 70 棟前 08 号点		
通运新村 26 棟西面、拾房园路路南	通运新村 12 棟	2	2
	通运新村 26 棟东侧		
	通运新村 45 棟		
	通运新村 53 棟		
	通运新村 59 棟		
悦丰新村 2 棟南侧	悦丰新村 13 棟西侧	2	1
	悦丰新村 22 棟后面		
	悦丰新村 2 棟前		
	悦丰新村 23 棟东侧		
城北新村转运站点	公园新村 32 棟南面 公园新村 5 棟南侧 公园新村 41 棟南面 公园新村 37 棟东面 公园新村 13 棟东侧 公园新村 71 棟	1	1
小计		6	5

## 附件九：城北街道门店生活垃圾收运服务明细

表 1：服务范围

服务范围具体分布参考如下：

(服务期间以区域内实际道路为准，包含街巷里弄等)

区域	线路	车辆收运分布
城北街道	9	长安北路—横河路
		复兴路—振兴路—中兴路
		长安中路
		通运路—龙潭路
		公园路—国贸弄—范庄公园
		海关路
		长泾路—连心弄—北幼弄
		人民中路—人民西路—百桥路—范庄花苑
		人民中路—跃进河商户

表 2：城北街道门店收运清单（包含但不限于以下门店，以实际门店为准）

序号	商户名称	门牌号
1	开心果园	北幼弄 09 号
2	凤鸣汤包	北幼弄 104 号
3	城北副食品店	北幼弄 39 号
4	百信	城北花苑 1 幢
5	福罗拉美容养生	城北花苑 4 幢 M2 号
6	UCC 国际洗衣	城北花苑 4 幢 M5 号
7	悦耳风吟采耳馆	城北花苑 4 幢 M5 号
8	梵星书画	城北花苑 5 幢
9	城北大药房	城北花苑 5 幢 M1 号
10	毛衣加工	城北路 149 号
11	安邦房产	城北新村 12 幢
12	城北五金店	城北新村 12 幢
13	鸿阳光信息	城北新村 12 幢
14	伊家信息	城北新村 12 幢 10 号
15	聚香苑家常菜	城北新村 30 幢
16	凤鸣汤包	城北新村 39 幢 109 号

17	开心果园	城北新村 40 幢
18	慧龙烟酒商	城北新村 40 幢
19	茂华超市	城北新村 47 幢
20	龙门炒饭	城北新村 56 幢 102 号
21	小黄养生馆	城北新村 56 幢 103 号
22	简家家电维修部	城北新村 63 幢 104 号
23	米奇吉他	城北新村 66 幢东 20 号
24	真丝羊绒定制	城北新村 66 幢东 7 号
25	王太医	城北新村 70 幢 13 号
26	LH 理发店	城北新村 85 幢
27	汉堡小子	城北新村 95 幢
28	港鲜购	城北新村 95 幢 13 号
29	尚记龙虾	城北新村 95 幢 25 号
30	城北大排档	城北新村 95 幢 26 号
31	洪浩食品商行	城北新村 M19 号
32	SHARP	范庄花苑 12 幢 M7 号
33	联想	范庄花苑 12 幢 M 千号
34	妃凡	范庄花苑 17 幢 M7 号
35	秋琳猫咖	范庄花苑 17 幢 M9 号
36	恒恒烟酒	范庄花苑 1-M2 号
37	蓝调烟酒商行	范庄花苑 1 幢 M1 号
38	恒恒烟酒	范庄花苑 1 幢 M2 号
39	肆拾玖坊	范庄花苑 1 幢 M4-M5 号
40	超凡英语	范庄花苑 1 幢一 M3 号
41	角落宠物	范庄花苑 22 幢 M2 号
42	上海都市设计院	范庄花苑 22 幢 M5 号
43	卿语阁	范庄花苑 22 幢 M7 号
44	中国董酒鑫亿隆烟酒店	范庄花苑 2 幢 M11 号
45	水雲涧	范庄花苑 2 幢 M1 号
46	骨博士骨骼康养中心	范庄花苑 2 幢 M2 号
47	浩源酒业	范庄花苑 2 幢 M3 号
48	大胜烟酒	范庄花苑 2 幢 M4 号
49	壹笑生花	范庄花苑 2 幢 M5 号
50	卷妹家皮肤管理	范庄花苑 2 幢 M6 号

51	水云涧	范庄花苑 2 — 1 号
52	品茶坊	范庄花苑 33 幢 M1 号
53	云锦美容养生馆	范庄花苑 33 幢 M2 号
54	醉今朝餐饮店	范庄花苑 33 幢 M2 号
55	诚康大药房	范庄花苑 33 幢 M3 号
56	物之集轻食店	范庄花苑 33 幢 M5 号
57	德茂菜馆	范庄花苑 33 幢 M6 号
58	老发头烧饼	范庄花苑 34—M11 号
59	杜三珍	范庄花苑 34—M12 号
60	唯亭之王阳澄湖大闸蟹	范庄花苑 34—M2 号
61	苏湘会	范庄花苑 34—M7 号
62	管家小周生鲜超市	范庄花苑 34 幢 M10 号
63	好邻超市	范庄花苑 34 幢 M12—M15 号
64	馨香苑私房美食定制	范庄花苑 34 幢 M12 号
65	茶香十里	范庄花苑 34 幢—M1 号
66	广德土菜馆	范庄花苑 34 幢 M2 号
67	御足道	范庄花苑 34 幢 M4 号
68	两岸托育	范庄花苑 34 幢 M5 号
69	清芳苑私房菜	范庄花苑 34 幢 M9 号
70	南泉生鲜超市	范庄花苑 4 幢 M01 号
71	汽车租赁	范庄花苑 4 幢 M2 号
72	卷妹家全球购	范庄花苑 4 幢 M3 号
73	乳胶生活馆	范庄花苑 4 幢 M3 号
74	华致名酒库	范庄花苑 4 幢 M4 号
75	分金亭	范庄花苑 4 幢 M6 号
76	杏花村	范庄花苑 5 幢 M4 号
77	醉香韵烟酒商行	范庄花苑 M3—M4 号
78	新天平	范庄苑 1 幢 M6 号
79	开利家用中央空调	公园路 103 号
80	驻颜皮肤管理中心	公园路 105 号
81	ViVO	公园路 106 号
82	奕港机电	公园路 107 号
83	名人	公园路 110 号
84	中原果都	公园路 112 号

85	聚宏印章	公园路 113 号
86	野草花店	公园路 119 号
87	鼎鼎晟机电	公园路 121 号
88	鼎鼎晟机电	公园路 123 号
89	九溪树	公园路 127 号
90	欧卫厨房垃圾处理器	公园路 127 号
91	光明印章	公园路 128 号
92	云锋正骨复位养生	公园路 129 号
93	稻禧源糕点	公园路 130-132 号
94	广州醇鲜然乳业有限公司	公园路 130 号
95	牛鲜记	公园路 132 号
96	小七	公园路 135 号
97	哇浪潮府	公园路 137 号
98	兴业会计	公园路 138 号
99	邹师傅手工旗袍	公园路 141 号
100	智胜广告	公园路 143 号
101	恋尚鲜花	公园路 145 号
102	缝美家美缝	公园路 149 号
103	方园印章	公园路 150 号
104	联想 3C 服务中心	公园路 153 号
105	PREMIUM	公园路 157 号
106	海鸥食堂	公园路 157 号
107	爱在此刻	公园路 158 号
108	港城驿站	公园路 160 号
109	R   COH	公园路 162 号
110	苏州华天办公设备有限公司	公园路 162 号
111	夏天的陶艺手工坊	公园路 165 号
112	优酒坊烟酒商行	公园路 167 号
113	艺乐儿童成长中心	公园路 167 号
114	沁糖记甜品店	公园路 173 号
115	卡伊私人订制	公园路 175 号
116	王老太面馆	公园路 177-179 号
117	鲜奶直供站	公园路 179 号
118	大友五金水暖	公园路 181 号

119	正成印章	公园路 189 号
120	姜老妹川菜馆	公园路 191 号
121	刘记烟酒副食店	公园路 193 号
122	当日鲜小吃店	公园路 213 号
123	好邻	公园路 215 号
124	惠民印章	公园路 219 号
125	寿尔超市	公园路 225 号
126	派多格宠物杨舍店	公园路 229 号
127	万利地产	公园路 231 号
128	为民药店	公园路 233 号
129	金芒果女装	公园路 237 号
130	张家港保税区亿迪电脑有限公司	公园路 239 号
131	中国农业发展银行	公园路 247 号
132	圣泉洗浴中心	公园路 36 号
133	浴室足疗	公园路 37 号
134	恒发机械	公园路 52 号
135	百姓易购	公园路 60 号
136	大世界标准件	公园路 61 号
137	PIE PORTER 派波特	公园路 64 号
138	21 世纪不动产	公园路 66 号
139	东尼美发沙龙	公园路 70 号
140	泰宇机电	公园路 73 号
141	爱手爱脚	公园路 76 号
142	水沐缘养生馆	公园路 76 号
143	维可空间设计	公园路 83 号
144	一光测绘	公园路 90 号
145	海通机电	公园路 93 号
146	华联糖烟酒有限公司	公园路 94 号
147	东渡商贸	公园路 95 号
148	张裕解百纳	公园路 95 号
149	张家港市赛脑软件有限公司	公园路 96 号
150	张家港市赛脑软件有限公司	公园路 98 号
151	碧云轩养生馆	公园路 99 号
152	百仁堂药店	公园新村 26 幢 1 层 103 号

153	一品缘过桥米线	公园新村 60-61 幢朝东 M5 号
154	苹果的店	国贸弄 103 号
155	先先鸡汤面馆	国贸弄 11 号
156	桃桃美甲	国贸弄 12 号
157	中国体育彩票	国贸弄 14 号
158	厦门庄老母鸡汤	国贸弄 15 号
159	中国体育彩票	国贸弄 16 号
160	8H coffee 咖啡	国贸弄 1 号
161	珍山茗茶会所	国贸弄 25 号
162	柠檬队长韩国炸鸡	国贸弄 28 号
163	简致	国贸弄 29 号
164	发型诗意	国贸弄 32 号
165	拾号小吃店	国贸弄 33 号
166	艾米宠物	国贸弄 35 号
167	佩琪乔治家韩国炸鸡	国贸弄 47 号
168	澄源中医诊所	国贸弄 49 号
169	兰州拉面	国贸弄 61 号
170	茗胜源烟酒商行	国贸弄 67 号
171	港城网购	国贸弄 69 号
172	袍哥川菜	国贸弄 69 号
173	诚康医药	国贸弄 71 号
174	影叙照相社	国贸弄 71 号
175	三禾	国贸弄 71 号
176	百润福生鲜超市	国贸弄 75 号
177	玖壹服装店	国贸弄 79 号
178	皖砀水果店	国贸弄 81 号
179	花间树里	国贸弄 83-1 号
180	满亦汉堡	国贸弄 83 号
181	左左右右	国贸弄 87 号
182	上官的店	国贸弄 95 号
183	景胜净水	国贸弄 97 号
184	克勒男士理发馆	国贸弄 99 号
185	华沙酒行	国泰北路 5 号
186	金典牛肉汤馆	海关路 101 号

187	小皖厨	海关路 10 号
188	宝芝堂药店	海关路 14 号
189	盛淳	海关路 15 号
190	泰菩提养生馆	海关路 17 号
191	柳石居	海关路 19 号
192	沙县小吃	海关路 22 号
193	春芽子龙虾	海关路 22 号
194	宝芝堂药店	海关路 22 号
195	康富药店	海关路 25 号
196	明月日本料理	海关路 27 号
197	韩式炸鸡	海关路 28 号
198	皇家金典	海关路 28 号
199	伊兰面点	海关路 29 号
200	城北粮店	海关路 30 号
201	开开心心大药房	海关路 34 号
202	中国建设银行	海关路 35 号
203	鱼之道酸菜鱼	海关路 38 号
204	如意馄饨	海关路 43 号
205	乔克叔叔	海关路 48 号
206	四海水果	海关路 49 号
207	金生商店	海关路 53 号
208	夫妻煎饼	海关路 54 号
209	老鸭粉丝汤	海关路 59 号
210	一鸣真鲜奶吧	海关路 59 号
211	土家酱香饼	海关路 5 号
212	手机维修中心	海关路 61 号
213	湘赣木桶饭	海关路 63 号
214	繁荣商店	海关路 6-3 号
215	黄焖鸡米饭	海关路 65 号
216	城北干洗店	海关路 67 号
217	中艾堂	海关路 6 号
218	紫燕百味鸡	海关路 6 — 10 号
219	繁荣商店	海关路 6 — 3 号
220	百禾医学连锁	海关路 6 — 7 号

221	仲雅鲜果店	海关路 71 号
222	中国移动	海关路 77 号
223	紫燕百味鸡	海关路 77 号
224	罗森	海关路 7 号
225	就这个鱼	海关路 81 号
226	宝芝堂药房	海关路 87 号
227	晨光文具	海关路 89 号
228	简爱	海关路 89 号
229	三联超市	海关路 8 号
230	纤丝	海关路 8 号
231	阳光满满	海关路 8 号
232	沙洲面馆	海关路 93 号
233	爱宝贝	海关路 93 号
234	花姑早餐店	海关路 95 号
235	双英海鲜馄饨店	海关路 97 号
236	百信超市	海关路 9 号
237	阿祥美发工作室	海关路与长泾路交叉口西 50 米
238	车金喜汽配连锁	恒河路 13 号
239	随风	恒河路 18 号
240	金足道	恒河路 21 号
241	亿家汽车租凭	恒河路 25 号
242	欧派	恒河路 27 号
243	足享人生	恒河路 33 号
244	飞云造型	恒河路 47 号
245	老沙洲家常菜馆	恒河路 48 号
246	农家老鹅馆	恒河路 48 号
247	爱尚造型	恒河路 49 号
248	食上客便利超市	恒河路 5 号
249	李宁羽毛球专卖店	恒河路 8 号
250	昌宇电脑	横河里村 5 组 47 号
251	车来车美	横河里村五组 45 号
252	快客食堂	金田北路 18-17 号
253	靓颜 SPA	金田路 14 号
254	好吃阁	金田路 16 号

255	淮南牛肉汤	金田路与振兴路交叉口北 20 米
256	好德火锅	金田路与振兴路交叉口东北 40 米
257	河南滋补烩面	金田路与振兴路交叉路口往东北约 90 米
258	金陵鸭血粉丝汤	金田路与中兴路交叉口东北 60 米
259	阿祥商店	锦绣花园 6 幢 89 号
260	柏丽美发	龙潭路 284 号
261	健生源	龙潭路 221 号
262	吼茄	龙潭路 225 号
263	好心情水果店	龙潭路 229 号
264	扬州正宏许记老鹅	龙潭路 233 号
265	好邻	龙潭路 239 号
266	风光旅行社	龙潭路 241 号
267	金品商店	龙潭路 241 号
268	九溪树	龙潭路 247 号
269	JOJOSTUDIO 羊绒定制	龙潭路 253 号
270	拾间茶叶商行	龙潭路 255 号
271	联鑫汽车装潢	龙潭路 259 号
272	孕产养护中心	龙潭路 261 号
273	鱼家瑜伽	龙潭路 262 号
274	小黄蜂家政	龙潭路 263-2 门面
275	珍茜采耳馆	龙潭路 265 号
276	中韵健康	龙潭路 267 号
277	君乘口腔诊所	龙潭路 269 号
278	安吉白茶	龙潭路 270 号
279	1+1	龙潭路 272 号
280	甘诺宝力	龙潭路 274 号
281	奥联节能	龙潭路 275 号
282	一帆品味时光	龙潭路 276 号
283	愿景数码	龙潭路 277 号
284	春秋国际	龙潭路 278 号
285	茶之道主题馆	龙潭路 279 号
286	芳香世家	龙潭路 280 号
287	中国体育彩票	龙潭路 283 号

288	柏丽养生美容中心	龙潭路 284 号
289	VIVIAN 轻奢美学馆	龙潭路 286 号
290	愿景数码	龙潭路 287 号
291	食光机	龙潭路 288 号
292	蕙质兰心	龙潭路 290 号
293	习酒韵	龙潭路 291 号
294	目光里头疗眼疗 SPA 中心	龙潭路 293 号
295	玛丽温莎	龙潭路 294 号
296	沙一洲酒吧	龙潭路 298 号
297	BEER STATION 铜锣湾	龙潭路 308 号
298	缤纷物业	龙潭路 314 号
299	摩梭往事	龙潭路 322 号
300	荷华	龙潭路 324 号
301	三叶草酒吧	龙潭路 326 号
302	花汐	龙潭路 328 号
303	农夫山泉	龙潭路 330 号
304	根据地酒吧	龙潭路 334 号
305	杨舍镇田田家常菜馆	龙潭路 336 号
306	鸿程水产大闸蟹	龙潭路航杨新村西北侧 60 米
307	剪单点	龙潭路航杨新村西北侧 60 米
308	福园居信息	龙潭路航杨新村西北侧 70 米
309	华龙新超市	人民西路 100 号
310	琳珑布艺生活馆	人民西路 105 号
311	金足阁足浴	人民西路 108 号
312	管家小周	人民西路 10 号
313	海宇办公	人民西路 110 号
314	天宇消防	人民西路 111
315	新生活化妆品	人民西路 112 号
316	京德力贸易	人民西路 113 号
317	睿智锁业	人民西路 114 号
318	加工棉絮踏花被	人民西路 117 号
319	思香味	人民西路 11 号
320	和韵美容养生馆	人民西路 122 号
321	忠平超市	人民西路 123 号

322	小四川酒业	人民西路 124 号
323	兄弟音响改装	人民西路 12 号
324	李浩生鲜超市	人民西路 130 号
325	螺蛳粉	人民西路 13 号
326	玉足轩足浴	人民西路 142 号
327	中国外运	人民西路 144 号
328	mu ming	人民西路 14 号
329	邓禄普轮胎	人民西路 150 号
330	美巢	人民西路 160 号
331	顺发装饰部	人民西路 16 号
332	奥众汽车养护中心	人民西路 17 号
333	非常小吃	人民西路 18 号
334	兴达机电维修中心	人民西路 20 号
335	广联汽车真皮	人民西路 21 号
336	电动车	人民西路 22 号
337	浩升家电	人民西路 26 号
338	小吾茶	人民西路 30 号
339	中国电信	人民西路 32 号
340	鲜奶直供站	人民西路 33 号
341	众利茶社	人民西路 34 号
342	悦丰面店	人民西路 35 号
343	姑酥园	人民西路 37 号
344	三人行养生馆	人民西路 3 号
345	秀秀采耳馆	人民西路 40 号
346	顺达烟酒	人民西路 4-10 号
347	东福酒店	人民西路 4-18 号
348	汽车改装	人民西路 4-19 号
349	富闲阁足浴	人民西路 41 号
350	我爱我家	人民西路 4-22 号
351	我爱我家农家菜馆	人民西路 4-24 号
352	陈业早烟酒店	人民西路 4-25 号
353	好来客大食堂	人民西路 4-27 号
354	爱车族汽车装潢美容部	人民西路 4-2 号
355	城美系统门窗	人民西路 4-31 号

356	相约网吧	人民西路 4-32 号
357	百信	人民西路 4-33 号
358	黄山茶行	人民西路 43 号
359	百和堂药房	人民西路 46 号
360	广益医药有限公司	人民西路 47 号
361	汉堡小子	人民西路 47 号
362	金陵造型	人民西路 50 号
363	好食汇休闲食品	人民西路 53 号
364	港信门窗	人民西路 54 号
365	圆梦摄影	人民西路 56 号
366	晨香早餐	人民西路 57-1 号
367	悦心足浴	人民西路 57 号
368	王博水果	人民西路 59 号
369	金永鑫信息	人民西路 62 号
370	星诚药店	人民西路 65 号
371	中国体育彩票	人民西路 66 号
372	富华不锈钢装饰	人民西路 66 号
373	爱民药店	人民西路 67 号
374	台铃	人民西路 67 号
375	华莱士	人民西路 69 号
376	东方启辰导航	人民西路 70 号
377	台铃	人民西路 71 号
378	悦丰装饰商行	人民西路 73 号
379	怡韵采耳馆	人民西路 74 号
380	久久宠物	人民西路 76 号
381	豫龙广告	人民西路 78 号
382	千芷韵美容养生馆	人民西路 79 号
383	胜达隆酒业	人民西路 7 号
384	鑫苑服装	人民西路 7 号
385	卤江南	人民西路 80 号
386	鑫发油漆	人民西路 80 号
387	信诚超市	人民西路 81 号
388	鲜麦蛋糕	人民西路 82 号
389	华鑫锁具	人民西路 86 号

390	夜鹰汽车灯改	人民西路 88 号
391	玉龙果业	人民西路 89 号
392	中国移动	人民西路 8 号
393	新形象发型设计	人民西路 8 号
394	百信	人民西路 95 号
395	宇翔汽车服务	人民西路 96 号
396	品牌折扣店	人民西路 97 号
397	诚信五金	人民西路 99 号
398	胜达隆酒业	人民西路 9 号
399	碗底香	人民西路 M74 号
400	百信	人民西路悦丰新村 27 幢 7 号
401	金田香烛	苏州市张家港市金田路与振兴路交叉路口往东北约 100 米
402	恒利超市	苏州市张家港市金田路与振兴路交叉路口往东北约 90 米
403	根据地家常菜	苏州市张家港市梁丰机械东 23 号
404	广东肠粉	田垛里 6 组 24 号
405	北方水饺	田垛里 6 组 24 号
406	成兰烟酒	田垛里 6 组 30 号
407	忘不了	田垛里 6 组 30 号
408	秀发形象设计	田垛里村 9 号门面
409	上海南翔汤包	田垛里村七组 2 号
410	兄弟发艺	田垛里村中英街金田菜场 9 号
411	鲜奶直供站	田垛里悦华苑 8 号
412	伊丽佳人养生会所	通运路 102 号
413	达铭房产信息	通运路 106 号
414	松高家常菜馆	通运路 108 号
415	江南面馆	通运路 108 号
416	姐弟美发	通运路 109 号
417	西郊百货烟酒店	通运路 110 号
418	小罗足艺	通运路 111 号
419	东池便当	通运路 112 号
420	商店	通运路 115 号
421	纯美湾	通运路 116 号
422	良咔瘦身	通运路 117 号

423	百姓园私房菜	通运路 118 号
424	良味瘦身	通运路 119 号
425	东渡鞋业	通运路 11 号
426	锐利	通运路 120 号
427	参茸药店	通运路 12-16 号
428	中医诊疗	通运路 125 号
429	十里陶坊	通运路 126 号
430	唔哩爱尚炸鸡	通运路 129 号
431	金悦堂	通运路 131 号
432	鸿博财税	通运路 133 号
433	寒莹脐穴减肥	通运路 135 号
434	坚美铝材	通运路 137 号
435	全峰房产	通运路 137 号
436	港毅办公	通运路 139 号
437	念陈服装店	通运路 13 号
438	安徽小草鸡家常菜	通运路 13 号
439	安康劳保	通运路 13 号
440	小胖保健按摩院	通运路 141 号
441	明鑫烟酒商行	通运路 145 号
442	甜心艺术培训	通运路 146 号
443	红膏蟹专卖商行	通运路 147 号
444	爱婚礼	通运路 149 号
445	一鸣真鲜奶吧	通运路 149 号
446	服务盾	通运路 150 号
447	时尚经典	通运路 151 号
448	品牌皮具护理	通运路 157 号
449	浮山茶叶商行	通运路 158 号
450	徽州食府	通运路 15 号
451	禧润多生鲜店	通运路 161 号
452	馆心阁养生馆	通运路 162 号
453	雅艺堂	通运路 164 号
454	锅圈食汇	通运路 166 号
455	开开心心大药房	通运路 167 号
456	福尔康专业推拿	通运路 168 号

457	洗衣先生	通运路 172 号
458	禧润多生鲜店	通运路 173 号
459	雪萍布艺生活馆	通运路 176 号
460	恒萱广告	通运路 178 号
461	博爱药店	通运路 181 号
462	港鲜购	通运路 182 号
463	惠特购	通运路 185 号
464	小师傅服务连锁	通运路 187 号
465	天之大房产	通运路 189 号
466	江户家	通运路 18 号
467	嗨享数码	通运路 18 号
468	好地方洗衣	通运路 191 号
469	玛丽莎外贸童装	通运路 194 号
470	菜鸟驿站	通运路 194 号
471	红梅雅柏中医诊所	通运路 195 号
472	俏佳人皮肤护理中心	通运路 198 号
473	红叶舞蹈服饰	通运路 199 号
474	邓清匀小店	通运路 199 号
475	长兴百货	通运路 19 号
476	旺佳菜馆	通运路 1 号
477	金典牛骨汤面	通运路 2、4 号
478	蚕丝被现场拉制	通运路 200 号
479	鲜果时光商店	通运路 200 号
480	吴记早点	通运路 201 号
481	旭日中小学托管中心	通运路 202 号
482	昌记羊肉	通运路 205 号
483	花嫁之约	通运路 206 号
484	味享佳	通运路 207 号
485	至美造型	通运路 208 号
486	卤江南	通运路 209 号
487	PA edition	通运路 20 号
488	好邻超市	通运路 210 号
489	紫燕百味鸡	通运路 211 号
490	小史足道	通运路 212 号

491	老卓牛肉馆	通运路 213 号
492	通运药店	通运路 214 号
493	品味牛肉	通运路 215 号
494	老园和商行	通运路 217 号
495	匠心美发工作室	通运路 219 号
496	蔬之园生鲜小店	通运路 220 号
497	兰州拉面	通运路 221 号
498	鑫感觉棉百行	通运路 223 号
499	东浩形象工作室	通运路 226 号
500	优品数码	通运路 227 号
501	新世纪家具	通运路 228 号
502	寅春老卤面	通运路 229 号
503	沙县小吃	通运路 229 号
504	袁老四	通运路 22 号
505	港派工作室	通运路 235 号
506	悠百佳零食连锁	通运路 237 号
507	大千家具名萃	通运路 238 号
508	华草香艾养生馆	通运路 241 号
509	港知味	通运路 243 号
510	天蓝蓝纱窗	通运路 247 号
511	维娜修脚	通运路 249 号
512	上古捞面	通运路 251 号
513	梁丰鲜奶直供站	通运路 253 号
514	鲜一点生鲜超市	通运路 254 号
515	老丁饺子馆	通运路 255 号
516	方舟快印	通运路 257 号
517	百丝特	通运路 259 号
518	颐美养生馆	通运路 25 号
519	骑手驿站	通运路 25 号
520	驰加汽车服务中心	通运路 263-269 号
521	珍奶会所	通运路 265 号
522	甜蜜家园健康管理中心	通运路 268 号
523	宋茗白茶	通运路 26 号
524	龙门阁	通运路 26 号

525	世玺养生会所	通运路 270 号
526	绿米	通运路 27 号
527	苏纺棉百	通运路 27 号
528	仁济堂药房	通运路 287 号
529	万禾文化	通运路 289 号
530	勃艮地	通运路 28 号
531	己分甜雪烘焙店	通运路 293 号
532	葡乐茶	通运路 299 号
533	偏爱之店	通运路 2 号
534	RELX	通运路 301 号
535	芒果汇鲜	通运路 303 号
536	苏州黑猫集团特约经营处	通运路 30 号
537	梧桐馨语	通运路 30 号
538	钱董御商行	通运路 30 号
539	花粥	通运路 311 号
540	知一超市	通运路 314 号
541	港有耕香	通运路 317 号
542	恒居房产	通运路 319 号
543	古贝美容美发	通运路 321 号
544	正一优优佰惠超市	通运路 322 号
545	知否花间	通运路 324 号
546	新艾丽美容养生	通运路 325 号
547	百惠烟酒商行	通运路 326 号
548	宝顺世达	通运路 328 号
549	老味居黄焖鸡米饭	通运路 32 号
550	德元升	通运路 332 号
551	亨运饭店	通运路 333 号
552	偶鲜莱便利店	通运路 335 号
553	东北饺子菜馆	通运路 337 号
554	辣么好吃	通运路 33 号
555	联华优品汇	通运路 33 号
556	鲜滋味龙虾馆	通运路 341 号
557	胡阳修脚店	通运路 343 号
558	宠老大	通运路 347 号

559	1g 形象定制	通运路 34 号
560	黄焖鸡米饭	通运路 34 号
561	锦鑫汽车轮胎洗车	通运路 355 号
562	外贸服饰	通运路 357 号
563	江苏华通	通运路 359 号
564	紫曼蝶家纺	通运路 35 号
565	凤铝铝材	通运路 361 号
566	经道堂	通运路 365 号
567	龙门阁	通运路 36 号
568	小朱理发	通运路 373 号
569	中国体育彩票	通运路 375 号
570	丰园绿色食品	通运路 377 号
571	百信益盟	通运路 37 号
572	亚亚烟酒商行	通运路 385 号
573	鲁班烟酒	通运路 38 号
574	唯塑健身工作室	通运路 393 号
575	私人形象定制	通运路 39 号
576	亘强机电	通运路 406 号
577	名浩美发	通运路 40 号
578	唯一足疗	通运路 42 号
579	桂氏肉铺	通运路 43 号
580	红豆折扣店	通运路 45 号
581	红甲一方龙虾	通运路 45 号
582	爱的给予	通运路 46 号
583	好吃来包子店	通运路 478 号
584	城西广告	通运路 47 号
585	锦源驾校	通运路 48 号
586	爱的给予	通运路 48 号
587	中国董酒	通运路 49 号
588	芳香世家皮肤管理	通运路 50 号
589	峰亚礼品商行	通运路 52 号
590	本草养发	通运路 53 号
591	茗香阁	通运路 54 号
592	膜壳先锋	通运路 55 号

593	大昌五金交电	通运路 56 号
594	静彩	通运路 57 檐 239 号
595	嫩羊羊烤串	通运路 57 号
596	海豚	通运路 57 号
597	凯顺汽车服务	通运路 57 号
598	棉布批发	通运路 57 号
599	新中百洗涤化妆用品有限公司	通运路 5 号
600	山西刀削面	通运路 5 号
601	东池便当	通运路 6、8、10 号
602	锦源驾校	通运路 60 号
603	香酥鸡蛋灌饼	通运路 61 号
604	大洋渔具	通运路 61 号
605	大昌冷饮批发	通运路 64 号
606	梨泰园小梨烤肉炸鸡	通运路 65 号
607	大昌冷饮批发	通运路 66 号
608	杰龙广告	通运路 67 号
609	宏顺电力科技有限公司	通运路 68 号
610	小满茶	通运路 69 号
611	百盛广告	通运路 71 号
612	bluepink	通运路 72 号
613	康美益生	通运路 73 号
614	绘涂纪童画艺术	通运路 74 号
615	特百惠	通运路 75 号
616	永领字牌	通运路 75 号
617	运通酒业批发商行	通运路 79 号
618	紫阳轩茶叶商行	通运路 80 号
619	足顺堂足浴馆	通运路 81 号
620	活络猫	通运路 81 号
621	小大块	通运路 82 号
622	每树美品	通运路 83 号
623	赛香妃美容会所	通运路 84 号
624	志浩电脑	通运路 85 号
625	皇家宝贝儿童摄影	通运路 87 号
626	华记烟酒	通运路 88 号

627	董小姐	通运路 89 号
628	山水图文字牌	通运路 8 号
629	叮叮宠物诊所	通运路 92 号
630	海康威视	通运路 94 号
631	棉庄	通运路 97 号
632	和顺堂药店	通运路 98 号
633	加工踏棉花	悦丰新村 27 幢
634	蓝调造型	悦华苑 2 号号
635	小迪零食铺	悦华苑东侧社区用房 106 号
636	君君商店	长安北路 101 号
637	霍尼韦尔管道	长安北路 103-105 号
638	联通锦绣营业厅	长安北路 106 号
639	宝发不锈钢经营部	长安北路 108 号
640	新疆烤肉王	长安北路 109 号
641	鸿凯金属门窗	长安北路 112 号
642	百智新能源	长安北路 114-116 号
643	宇虹防水	长安北路 115 号
644	众晶人力资源	长安北路 117-119 号
645	京东家电	长安北路 118 号
646	江苏建科	长安北路 11 号
647	天益不锈钢经营部	长安北路 123 号
648	扬州富春特色汤包店	长安北路 127 号
649	宝国不锈钢经营部	长安北路 128-132 号
650	月星辰网咖	长安北路 12 号
651	宝国不锈钢经营部	长安北路 130 号
652	普利司通轮胎店	长安北路 131 号
653	雨虹防水, 建华防水材料经营部	长安北路 133 号
654	海尔专卖店	长安北路 134-138 号
655	巨诚人力资源	长安北路 140 号
656	中国移动	长安北路 141 号
657	志新电脑	长安北路 142 号
658	东峰电缆	长安北路 143 号
659	碧海洗浴中心	长安北路 144-148 号
660	铂悦耳道	长安北路 145 号

661	肖记龙虾馆	长安北路 149 号
662	锦绣商店	长安北路 14 号
663	福明防水人	长安北路 151 号
664	久保田纯品屋	长安北路 152 号
665	重庆小面	长安北路 153 号
666	驰加	长安北路 154 号
667	秀型	长安北路 155 号
668	明居移门	长安北路 157 号
669	鼎佳液压	长安北路 158 号
670	伟星管咖乐防水	长安北路 158 号
671	老地方农家菜	长安北路 158 号
672	华夏玻璃移门	长安北路 15 号
673	弘达不锈钢板材经营部	长安北路 161 号
674	文杰广告	长安北路 163 号
675	神驰汽车服务中心	长安北路 170 号
676	欧派	长安北路 171 号
677	微美工作室	长安北路 17 号
678	雅迪	长安北路 185 号
679	季泉理发	长安北路 192 号
680	宏达建筑材料建筑机械	长安北路 197 号
681	沙县小吃	长安北路 199 号
682	益盛汉参	长安北路 19 号
683	庭蔓精品酒店	长安北路 1 号
684	小刀电动车	长安北路 203 号
685	诚信五交化	长安北路 205 号
686	双兴不锈钢管	长安北路 20 号
687	汽车真皮座椅	长安北路 211 号
688	大江小厨餐饮店	长安北路 21-23 号
689	天女水漆	长安北路 213 号
690	华鑫不锈钢装潢	长安北路 217 号
691	保和堂药店	长安北路 219 号
692	千仞岗	长安北路 22-24 号
693	满嘴香包	长安北路 229 号
694	清香茶庄	长安北路 233 号

695	祥龙电动车	长安北路 237 号
696	万鑫烟酒商行	长安北路 243 号
697	嘉福石业	长安北路 245 号
698	众星电动车	长安北路 247 号
699	金箭电动车	长安北路 251 号
700	爱玛	长安北路 255 号
701	爱迪斯防水	长安北路 25 号
702	新日电动车	长安北路 275 号
703	台铃	长安北路 279 号
704	馒头店	长安北路 281 号
705	明月轩家常菜	长安北路 28 号
706	伊来香兰州拉面	长安北路 29 号
707	美翼天家电	长安北路 31 号
708	十里香烧烤	长安北路 32-34 号
709	雨虹防水	长安北路 33 号
710	金箭电动车	长安北路 365 号
711	淮南牛肉汤	长安北路 36 号
712	百禾医药连锁	长安北路 38 号
713	药膳光头鸡	长安北路 39 号
714	知心烧烤	长安北路 3 号
715	欣杰早餐店	长安北路 41 号
716	品足堂足道	长安北路 42 号
717	伟焱商行	长安北路 45 号
718	百信	长安北路 48 号
719	沙县小吃	长安北路 49 号
720	雨虹防水	长安北路 4 号
721	朱家牛肉汤馆	长安北路 51-53 号
722	长城电工电器商行	长安北路 51 号
723	剪爱造型	长安北路 52 号
724	长城五金装潢商店	长安北路 55 号
725	南盛贸易有限公司	长安北路 58 号
726	红宇眼镜	长安北路 59 号
727	康桥洗浴中心	长安北路 5 号
728	凯玉烟酒店	长安北路 61 号

729	征福记地锅鸡	长安北路 65 号
730	金固防水	长安北路 66 号
731	华鑫防水	长安北路 68 号
732	港城防水	长安北路 69 号
733	牛淮脯牛肉汤	长安北路 6 号
734	好口福	长安北路 6 号
735	佩奇乔治家韩国炸鸡	长安北路 71 号
736	欧派电动车	长安北路 71 号
737	新铭东建材经营部	长安北路 72 号
738	锦花安庆包子	长安北路 73 号
739	消防器材	长安北路 75 号
740	永高水暖批发	长安北路 78 号
741	联塑管道	长安北路 79 号
742	爱心之家	长安北路 83-87 号
743	渔阳电缆	长安北路 86 号
744	上丰源小百货	长安北路 88 号
745	易酒批发	长安北路 91 号
746	华泰药房	长安北路 95 号
747	汇驰汽车养护服务	长安北路 96 号
748	多乐士涂料经营部	长安北路 98 号
749	展都钢材	长安北路 99 号
750	尚诺红酒	长安路 426 号号
751	中国电信	长安路 538 号
752	雅迪电动车	长安中路 269 号
753	天水时代酒店	长安中路 355 号
754	董先生小吃店	长安中路 357 号
755	杨舍东城荣泰烟店	长安中路 357 号
756	沙县小吃	长安中路 367 号
757	脆皮鸡米饭	长安中路 369 号
758	良友超市	长安中路 373 号
759	裕隆超市	长安中路 375 号
760	王子海鲜烧烤	长安中路 381 号
761	同步带总汇	长安中路 383 号
762	品虾神羊肉	长安中路 385 号

763	兰州拉面	长安中路 389 号
764	测绘仪器	长安中路 390 号
765	阿军烧烤	长安中路 391 号
766	雄伟工艺电线电缆	长安中路 392 号
767	美约造型	长安中路 394 号
768	液压气动设备维修	长安中路 395 号
769	隆琳烟酒	长安中路 396 号
770	中洲化工	长安中路 397 号
771	锅不大旋转小火锅	长安中路 398 号
772	YOOZ 电子烟体验店	长安中路 400 号
773	泰坦手机电脑	长安中路 402 号
774	烟酒商店	长安中路 404 号
775	北京水饺川菜馆	长安中路 413 号
776	杰少通讯	长安中路 414 号
777	三佳瑞创	长安中路 414 号
778	河南正宗滋补烩面	长安中路 416 号
779	皖苏大别山土特产	长安中路 418 号
780	张家港市环迈	长安中路 419 号
781	弹簧铜套	长安中路 420 号
782	同济堂药店	长安中路 423 号
783	全顺德菜馆	长安中路 424 号
784	申丰五金机电	长安中路 427 号
785	悦刻电子雾化器	长安中路 429 号
786	十一圩	长安中路 431 号
787	星宇广告	长安中路 433 号
788	十一圩纺配厂	长安中路 433 号
789	星宇广告	长安中路 435 号
790	金诚水电材料经营部	长安中路 436 号
791	修妍养生馆	长安中路 437 号
792	如冬馄饨	长安中路 437 号
793	村田纺机	长安中路 438 号
794	捷众广告	长安中路 442 号
795	市恒发机电标准件	长安中路 443 号
796	腾讯捷办公	长安中路 444 号

797	奶茶	长安中路 445 号
798	怡然美美容养生馆	长安中路 446 号
799	为军早餐店	长安中路 447 号
800	盛世图腾图文	长安中路 448 号
801	胖子早点	长安中路 449 号
802	汪姐烟酒	长安中路 451 号
803	和州早点	长安中路 453 号
804	驴鼎记驴肉	长安中路 453 号
805	润雅装饰	长安中路 456 号
806	福兰超市	长安中路 457 号
807	惠鲜超市	长安中路 459 号
808	有鲤便当	长安中路 460 号
809	路边超市	长安中路 462 号
810	欧彩特机电	长安中路 462 号
811	静姨混沌店	长安中路 463 号
812	捷豹空压机	长安中路 464 号
813	百纳广告	长安中路 464 号
814	如意商行	长安中路 465 号
815	百纳广告	长安中路 468 号
816	米小福烧	长安中路 473 号
817	吉祥商店	长安中路 473 号
818	宏贵纺机	长安中路 474 号
819	洋河蓝色经典	长安中路 475 号
820	国荣商店	长安中路 477 号
821	智信谐诚	长安中路 478 号
822	机床配件	长安中路 480 号
823	万家购	长安中路 481 号
824	机床配件	长安中路 482 号
825	城中城宾馆	长安中路 485 号
826	中国移动	长安中路 492 号
827	苏敏家电	长安中路 498 号
828	正信汽配	长安中路 499 号
829	平顺汽配	长安中路 501 号
830	上海海格威高压油管制造有限公司	长安中路 505-509 号

831	天海汽配	长安中路 513 号
832	欧科亿	长安中路 517 号
833	旭日电脑雕刻中心	长安中路 521 号
834	缘有茶行	长安中路 521 号
835	沙县小吃	长安中路 522 号
836	依家小吃店	长安中路 524 号
837	商行	长安中路 525 号
838	口福人家家常菜	长安中路 526 号
839	汽车钥匙	长安中路 529 号
840	安康汽配	长安中路 531 号
841	一翔汽配	长安中路 535 号
842	东沙汽配	长安中路 537 号
843	北郊汽配	长安中路 541 号
844	远大汽配	长安中路 543 号
845	联盟汽配	长安中路 545 号
846	泽旭汽配	长安中路 549 号
847	盛旺汽配	长安中路 551 号
848	吴优汽配	长安中路 555 号
849	威尔芙节能机油	长安中路 559 号
850	东欧汽车	长安中路 561 号
851	东欧汽配	长安中路 563 号
852	众鑫旺汽车服务部	长安中路 565 号
853	汽车调漆	长安中路 569 号
854	路欧锋轮胎	长安中路 571 号
855	东安汽配	长安中路 595 号
856	五十铃汽配	长安中路 599 号
857	优多房产	长安中路 601 号
858	众驰汽配	长安中路 603 号
859	翔信汽车商行	长安中路 609 号
860	永安汽配	长安中路 611 号
861	牟氏修脚店	长泾路 10 号
862	诚信脚手架出租	长泾路 116 号
863	卤江南	长泾路 11 号
864	正宏广告	长泾路 13 号

865	正宗烤冷面	长泾路 13 号
866	创美形象公社	长泾路 14 号
867	罗方足道	长泾路 16 号
868	新视佳眼镜	长泾路 17 号
869	禾蜜烘焙屋	长泾路 18 号
870	好邻	长泾路 19 号
871	冷饮批发	长泾路 1 号
872	中国联通	长泾路 28 号
873	旺鲜花盆景	长泾路 31 号
874	城北快餐	长泾路 3 号
875	农家小酒馆	长泾路 4-11 号
876	亿通电脑	长泾路 5 号
877	美宜佳	长泾路 5 号
878	美体塑形	长泾路 6 号
879	雄华装饰工程有限公司	长泾路 85 号
880	修民开锁	长泾路 9 号
881	近水阁足浴	长泾路城北花苑 4 幢 M3 号
882	框中框系统门窗	长泾路城北新村 85 幢 105 号
883	城北汽配	振兴花苑 18 幢
884	屿你美容店	振兴花苑 18 幢 M105 号
885	华吉源烟酒店	振兴路 10 号
886	川小四川菜馆	中路路金田北 8 号
887	道家乐饭店	中兴路 102 号
888	爱的小屋	中兴路 104 号
889	发缘地	中兴路 104 号
890	特色鸭肉面馆	中兴路 110 号
891	常相聚家常菜	中兴路 114 号
892	阿永小吃曹家牛肉汤	中兴路 118 号
893	好医生药房	中兴路 12-14 号
894	康福源药房	中兴路 122 号
895	沙县小吃	中兴路 126 号
896	烧烤	中兴路 130 号
897	兰州拉面	中兴路 132 号
898	小崔电脑	中兴路 134 号

899	金三峡火锅	中兴路 138 号
900	俏宫廷	中兴路 140 号
901	爱客来饺子馆	中兴路 144 号
902	中国电信	中兴路 146 号
903	桂林米线麻辣烫	中兴路 148 号
904	粉黛儿	中兴路 150 号
905	丝发	中兴路 24 号
906	菜不错	中兴路 24 号
907	川味麻辣烫	中兴路 9-1 号
908	聚客来菜面馆	中兴路河边 13 号
909	就这家擀面皮	中兴路金田北 13 号
910	大骨头	中兴路金田北 16 号
911	福喜多	中兴路金田北 18 号
912	春天电脑	中兴路金田北 8 号
913	滋补烩面	中兴路田垛里村第四工业小区西南侧 约 180 米
914	简爱	中兴路田垛里村第四工业小区西南侧 约 190 米
915	河南烩面馆	中兴路田垛里村第四工业小区西南侧 约 210 米
916	中国体育彩票	中兴路田垛里村第四工业小区西南侧 约 230 米
917	中国福利彩票	中兴南路 116 号

## 附件十：车辆入场流程

### 张家港市杨舍镇厨余垃圾车辆入厂流程

#### 第一步：

由采购单位提供需要进入北控张家港公司厨余垃圾车辆详细信息（包括所属片区信息（如城东环卫、城南环卫等）、厨余车辆行驶证、厨余车辆驾驶员驾驶证等）。

#### 第二步：

北控张家港公司在收到杨舍镇厨余垃圾车辆相关信息后，由专人制作地磅电子通行卡，实现专车专卡专用（一车一卡）。

#### 第三步：

北控张家港公司根据厨余垃圾车辆信息，安排专人对应车辆进行发卡。

#### 第四步：

杨舍镇厨余垃圾车（满车）凭专车电子通行卡从地磅进入，在车辆进入地磅称重时，地磅电脑直接录入车辆信息及车辆毛重（数据同步上传至采购单位终端电脑）。

#### 第五步：

杨舍镇厨余垃圾车辆开至北控张家港公司厨余垃圾处置车间指定位置进行规范卸料。

#### 第六步：

卸料完成后，杨舍镇厨余垃圾车（空车）凭专车电子通行卡从地磅出，在车辆进入地磅再次称重时，地磅电脑直接录入车辆信息及车辆皮重（数据同步上传至采购单位终端电脑）。

#### 第七步：

地磅电脑根据车辆毛重和车辆皮重直接得出车辆净重（数据同步上传至采购单位终端电脑）。

车辆净重=车辆毛重-车辆皮重。

## 附件十一：城北街道城市管理一体化服务项目考核办法

### 城北街道城市管理一体化服务项目考核办法

#### 一、考核内容

**1. 环卫一体化保洁子项目：**城北街道招标范围内道路、绿化、水面、生活垃圾转运站、开放式小区、楼道、垃圾桶（房）、辅助设施等日常保洁情况；保洁人员数量、构成、月度排班表、工作纪律、着装规范情况；作业车辆的配备、数量、车容车貌、环卫智慧平台运行数据采集情况；保洁设施、设备管理情况；安全生产、从业人员劳动保障情况；社会投诉处理情况；环卫一体化保洁要求的其他工作运行情况。

**2. 公厕保洁子项目：**城北街道招标范围内 23 座公厕的日常保洁、人员配置、作业时间、设备工具配置及管理情况等。

**3. 开放式小区绿化管养子项目：**城北街道招标范围内开放式小区绿化的养护及管理人员配备、车辆配备、卫生保洁、松土除草、浇灌排水、施肥、绿化长势、病虫防治、整枝修剪、林地及绿地保护、应急抢险等情况。

**4. 市容服务子项目：**城北街道招标范围内沿街单位、店铺、个人的市容环卫责任落实情况，辖区内非机动车辆停放、不文明行为的劝阻、乱涂乱贴的清理、环境卫生的管理等；人员配备、设施设备配备、作业时间等情况；突发事件的应急及上级部门交办的其他工作完成情况。

**5. 垃圾分类配套服务子项目：**城北街道招标范围内开放式小区垃圾桶（房）内外环境、清洗频次、日产日清、设施维护等情况；垃圾分类亭房督导员配置数量、分类投放准确率等情况；垃圾分类流动回收车人员及车辆管理、收运管理、台账管理等情况；门店厨余垃圾收运的车辆及人员管理、分类管理、宣教管理、社会投诉处理等情况；门店上门分类收集人员及车辆管理、分类收运管理、宣教管理、社会投诉处理等情况。

#### 二、考核方式

城北街道城市管理一体化服务项目的考核由日常巡查及专项督查两种考核方式组成。

**1. 日常巡查：**由城北街道具体负责，每月对各子项目实际运行情况进行监督考核，并督促服务单位落实整改，每月将各子项目督查考核扣分情况（包括其他各级考核）于下月初统计汇总至城北街道社会治理科（城北街道考核办公室）；

#### **2. 专项督查：**

城北街道城市管理一体服务项目考核领导小组成员（执法办对应各子项目具体业务科室、建设局负责子项目具体业务科室、行审局具体业务科室）及经开区（杨舍镇）相关业

务主管部门将不定期开展专项督查，督查后将督查扣分情况于下月初统计汇总至城北街道社会治理科（城北街道考核办公室）；

### 三、考核公布

1. 城北街道根据月度各业务局室及专项督查上报的各子项目考核内容进行汇总，同时结合街道每月考核情况，形成月度通报下发给各相关单位；

2. 由城北街道牵头、考核领导小组成员单位及服务单位共同参加，召开城北街道城市管理一体化服务项目季度分析例会，各单位就各子项目在日常检查中发现的突出问题进行交流、点评，提出整改意见，并形成会议纪要下发给各相关单位。

### 四、考核依据

1. 各子项目考核标准分别参照《环卫保洁作业考核细则》、《环卫数字化监管平台考核办法》、《公厕日常考核细则》、《绿化养护管理考核百分细则》、《杨舍镇市容服务外包考核细则》、《垃圾分类考核内容及评分细则》、《垃圾分类流动回收车考核办法》、《门店厨余垃圾收运考核细则》、《门店生活垃圾收运服务考核细则》等；

2. 行审局在月度组织的专项督查中，对招标文件中规定的人员数量、结构及车辆配备情况进行抽查考核，一并汇总在街道月度专项督查考核明细中。

### 五、考核运用

1. 本项目考核采取直接扣分制，月度巡查及专项督查扣分结果要体现在属地街道月度考核扣款中；本项目为季度付款，季度付款应结合月度考核成绩来支付服务单位相应的作业经费；月度付款凭证应该由属地街道主要领导签字确认后方可交财资部门办理付款手续；

2. 本项目评分为百分制，考核结果与作业经费挂钩，每扣 1 分，相应扣除作业经费 2000 元；

3. 各子项目单独评分，根据各子项目在本项目中的资金占比，并结合环卫工作考评重要程度，一体化保洁、市容服务、公厕保洁、垃圾分类配套服务及开放式小区绿化管养 5 个子项目的考核权重分别设置为 60%、15%、10%、10% 及 5%，属地街道在汇总各子项目月度考核扣分后，将各子项目考核权重得出各子项目最后的考核扣分结果加上不定期开展专项督查扣分结果计算出月度最终考核扣分结果；

4. 本项目（包括各子项目）连续三个月扣除 30 分及以上的，限期一个月整改，整改三次不达标，可以解除服务合同；

5. 因服务单位管理不当，在合同服务期间出现重大失误或安全事故并负主要责任以上的，视情况给予经济处罚，造成恶劣影响的，可以解除服务合同，并扣除履约保证金；服务单位无正当理由停止作业的，可以解除服务合同；服务单位不得有分包或转包行为，采

购单位一旦发现有任何分包或转包情况的，有权立即解除服务合同；

6. 在工作中表现较好，得到认可（如苏州考核评比、文明城市测评等），在月度考核中可适当加分，加分可以和扣分抵扣。

## 附件十二：环卫保洁作业考核细则

### 环卫一体化保洁作业考核细则

1、按规定时间要求落实大清扫

1.1 路面废弃物控制指标：

- (1) 果皮（片/千平方米）≤5;
- (2) 纸屑、塑膜（片/千平方米）≤5;
- (3) 烟蒂（个/千平方米）≤6;
- (4) 污水（平方米/千平方米）≤0.5;
- (5) 其它（平方米/千平方米）≤2;

1.2 文明作业，保洁车辆合理停放，因停放不合理影响行人、车辆通行的，扣1~2分/次；

1.3 机扫大清扫每天7:30之前结束（如有特殊时间要求的，按照要求执行），未在规定时间内完成的，扣1~2分/次；

1.4 大清扫不到位，出现质量问题的，扣1~2分/次；

1.5 无路牙的路面禁止将垃圾往两边绿化或出水通道内清扫，违反规定的，扣1~2分/次；

1.6 路段无人保洁产生质量问题的，扣1~2分/次。

2、按规定清扫、保洁、冲洗的（工具、频次、时间、警示信号等）

2.1 洒水车作业警示灯必须完好，如作业时发现警示灯不亮或未开启，扣1~2分/次；

2.2 洒水车作业时应开启提示音乐，未按要求开启的，扣1分/次；特殊情况（凌晨、夜间）洒水、冲水作业时，须开启安全警示标志；禁止噪声扰民，洒水作业时应合理避让行人，违反规定的，扣1~2分/次；

2.3 路面出现积沙、混浊现象的，须及时进行冲洗，冲洗安排不合理，造成路面质量问题的，扣1~2分/次；

2.4 如有重大检查、重要线路等特殊情况，应按市容处要求的时间进行保洁，若未按规定时间保洁，产生质量问题的，扣1~3分/次。

3、按要求落实保洁、道路巡回任务

3.1 日常检查时，巡回保洁人员应及时到岗检查，发现有未到岗现象出现质量问题的，扣1~2分/次；

3.2 重大线路保障期间，巡回保洁人员应来回检查，发现问题不及时处理的，扣1~3分/次；

3.3 重大线路保障期间，道路负责人必须在现场进行督查协调，如出现质量问题，扣1~3分/次。

4、保洁区域内纸屑、塑料袋等杂物落实 45 分钟保洁制

4.1 路面不整洁，有零散垃圾，视线范围内超过三处，扣 1 分；在同一区域内一天出现三次的，扣 2~3 分/次；

4.2 发现死角、暴露垃圾的，扣 1~3 分/次；

4.3 道路、水域、绿化带内有白色污染或杂物，在规定时间内未及时清理的，扣 1~2 分/次；

4.4 居民丢弃在道路、绿化带边的垃圾包应该及时清理，未清理到位的扣 1~2 分/处。

4.5 粪便应该及时清理，长时间未清理的，扣 1~2 分/处；

4.6 小区停车位应保持卫生质量高标准，视线范围内超过三处的，扣 1 分。

5、雨后两小时内确保无积水、无路牙积泥沙或雨水口堵塞

5.1 雨后及时清除路牙口积水，规定时间内未清理造成泥沙积沉现象的，扣 1~2 分/次；

5.2 雨后及时疏通出水口，规定时间内未疏通，造成积水等现象的，扣 1~2 分/次；

6、保洁路段、区域工作有序，质量到位

6.1 保洁时要严格按先拾后扫的原则，未按规定作业，道路、绿化保洁出现质量问题的，扣 1~2 分/次；

6.2 路面清扫如有遗漏的，扣 1~2 分/次，遗漏多处加倍扣分；

6.3 路牙处灰砂堆积的，扣 1~2 分/处；

6.4 下水道口不畅通，有堵塞物的，扣 1~2 分/处；

6.5 发现地摊，未及时清理干净，扣 1~2 分/处；

6.6 人行道板无杂草，如杂草超过两寸以上的且面积较大的，扣 1~2 分/处。

7、硬件设施、垃圾桶/房、果壳箱及周边区域质量到位

7.1 硬件设施、垃圾桶/房、果壳箱周边周边高标准，有散落的污染物视情节轻重，扣 1~2 分/处；

7.2 硬件设施、垃圾桶/房、果壳箱上有明显污渍、积灰、蛛网及乱张贴等，扣 1~2 分/处。

7.3 垃圾桶/房周边堆放有大量建筑垃圾、大件垃圾的，应该及时协调城管，并妥善处理或清运，无主垃圾清运、保洁不到位，不及时的，扣 1~2 分/次；

7.4 保洁范围内有乱张贴现象的，应及时清理，清理不及时的，扣 1 分/次；

7.5 作业人员在作业时不得私自移动垃圾桶的位置，不得在清扫保洁时随意拖行垃圾桶，发现类似情况，扣 2 分/次。

7.6 硬件设施损坏应及时上报，上报不及时扣 1~2 分/次；

8、河道水域水面保持整洁

8.1 不按水上作业各项规程操作，对整体作业情况造成影响、引起投诉的，视情节轻重扣 1~3 分 / 次；

8.2 河面打捞不到位，漂浮有白色污染物、水草等物的，视情节轻重扣 1~2 分 / 次。

8.3 河堤保洁不到位的，视情节轻重扣 1~2 分 / 次。

9、规范非机动车道停放及乱张贴（乱涂写）清理

9.1 区域范围内乱张贴、涂写清理不及时，不到位的，根据实际情况扣 1~2 分 / 处；

9.2 区域范围内非机动车辆按线停放，并停放规范，停放不规范的，根据实际情况扣 1~2 分 / 处；

10、按要求作业人员统一着装

10.1 上班统一着规定的工作服，不按要求着工作服的，每发现一人扣 1 分；

10.2 保洁人员着工作服在主干道随处小便，扣 2 分/次。

11、未按规定配备作业人员

11.1 未按招标文件配足作业人员的，每缺一人扣 2 分；

11.2 未按招标文件配备岗位人员的，扣 2 分/人。

12、文明作业

12.1 环卫所按照规定对公司进行考核，公司按级考核造成职工思想波动的，扣 2 分/次；

12.2 工作时间内两人以上，聚堆聊天超过十分钟的，扣 1~2 分/次；

12.3 作业时有打骂、吵架等不文明行为的，扣 1~2 分/次；

12.4 作业时有吸烟现象的，扣 1~2 分/次；

12.5 有消极、怠工、瞌睡现象的，扣 1~2 分/次；

12.6 工作时间由于聊天、脱岗等行为造成路段保洁质量出现问题的，扣 1~2 分/次，性质严重的加倍处理；

13、按规定处理垃圾（焚烧、乱倒）或倒在指定的地方

13.1 作业人员有焚烧垃圾、树叶等杂物行为的，扣 1~2 分/次；

13.2 产出的垃圾应做到日产日清，无堆积现象，未能及时清理的，扣 1~2 分/处；

13.3 未在指定地方倾倒垃圾的，扣 1~2 分/处；

14、路段间互相配合，交叉作业对各自路段的接口处相互清扫，保洁至对方区域两米左右，交叉路段保洁不到位，一经发现，各作业单位扣1~2分/处；

15、雪后及时清除积雪，确保车辆通行、市民出行

15.1 无积冰、无残雪、路见本色，未按规定清除积雪，扣1分/次；

15.2 堆放在绿化带内的残雪，应及时组织外运，未及时外运的扣1分/处；

15.3 及时完成雪后除冰、清雪工作，不符要求的扣1分/处；

16、保洁车辆整洁、工具摆放整齐、资料规范、文明作业

16.1 作业车辆车容（含电瓶保洁车）不整洁，标志不清晰，警示装置缺失，扣1分/处；

16.2 车内环境不整洁，物品乱堆乱放的，扣1分/处；

16.3 各种规章制度、保养维修记录齐全、完整，缺一项扣1分，记录不全扣1分；

16.4 停车场内地面整洁、车辆停放有序，不整齐扣1~3分；

16.5 特殊车辆的操作员必须证驾相符，发现证驾不符现象的扣3分；

17、特殊情况下，未按环卫所通知作业

17.1 未按要求完成环卫应急保障任务的，扣3分/次；

17.2 未按要求及时上报各项资料，超过时限的，扣3分/次；

17.3 按规定对道路进行洒水、冲洗，未及时完成的，扣3分/次；

17.4 按照环卫所规定的作业时间，发现私自调整作业时间的，扣1~2分/次；

17.5 重大活动中延误冲洗，造成道路保洁质量产生问题的，扣3分/次；

17.6 遇有重大活动期间，市容处可视情况抽调公司的作业车辆及人员，各公司应予以配合。

17.7 遇有重大活动、创建工作等，公司应该按环卫所要求统一部署制定迎检工作计划并在活动后及时总结，各种材料应及时上报市容处备案。

18、无论媒体及来信、来访投诉，经查实有责的、未按照规定整改到位或造成反复投诉的

18.1 经上级部门反馈，查实确有责的扣2~5分；

18.2 任何来信、来电、来访投诉，需及时整改，未在规定时间内整改到位的，扣2~5分/次；

18.3 任何来信、来电、来访投诉，被媒体曝光的，经查实的确有责的，每件事情扣2~5分；

19、按规定办理相关用工手续并按《劳动法》规定发放工资和加班等费用及执行公休

等，保障职工合法权益

- 19.1 未签订劳动合同的，扣 3 分/人；
- 19.2 未按规定参加基本社会养老保险的，扣 3 分/人；
- 19.3 未切实遵守劳动合同法，工资低于最低工资水平的，扣 3 分/人；
- 19.4 加班、公休、作息时间、工作任务量不符合相关规定的，扣 3 分/人；
- 19.5 公司应建立用工制度（聘用制度、辞退制度、上岗培训制度、技能培训制度等），如用工不合理，出现问题的，扣 2 分/次；
- 19.6 对清扫作业人员实施上岗前和每年至少一次的职业道德和标准化清扫保洁培训，并有培训记录，如未按要求出现问题的，扣 2 分/次；
- 19.7 不得私自去各公司（含各所）挖取在职工作人员，发现类似情况的，扣 3~5 分/次。

19.8 公司用工人人员一线作业人员（除法定未退人员外）男 70 周岁（含）、女 65 周岁（含）以下人员数量占承担本项目作业人员总数的比例 $\leq$ 94%，男 70 周岁（不含）、女 65 周岁（不含）以上人员数量比例每超出 1%，扣 1 分/人，以此类推。

#### 20、情节严重的加重处理

- 20.1 如遇重大活动（本市主要领导、苏州、省、国家级），发现上述问题，加倍处理；
- 20.2 同一问题，一周内反复出现或指出后拒不整改的，加倍处理；
- 20.3 同一问题遭公众、媒体及来信来访反复投诉的，按三倍处理。
- 20.4 连带责任分（1）对职工。①环卫所对保洁公司的考核扣分中，因工人自身工作不到位造成的，保洁公司的连带考核金额不得超过考核金额的 10%；②因客观原因如设施设备故障导致扣分的，由保洁公司自行承担，不得将考核金额转嫁给工人。若违反以上规定，造成工人意见反响大，影响正常作业的，经环卫所查证核实，视情节轻重，将对保洁公司进行考核。（2）针对大苏州环卫检查进行连带责任考核扣分。苏州环卫处对我市考核打分中，具体考核问题每与基准分数少一分，则我中心同步扣对应保洁公司按照七折作出考核处理（四舍五入）。同理，苏州第三方检查对我市考核打分中，具体考核问题每与基准分数少一分，则我中心同步扣对应保洁公司按照三折作出考核处理（四舍五入）。考核基准分。以单个县市、单个项目（分为主次干道、背街小巷、公厕、中转站四个项目）平均分最高者为基准。

## 附件十三：环卫数字化监管平台考核办法

### 数字化监管平台考核办法

中标人须将市政道路清扫保洁等依托现代智慧化手段统一整合，建立数字化作业监管平台，形成协同、高效、闭环的服务体系。

1、该监管平台需接入区镇联动指挥中心平台便于采购单位随时掌握一线人员、车辆的作业轨迹。

2、一线作业人员必须佩带工作牌，作业车辆必须安装 GPS 定位。未按规定时间进入作业区域，平台自动预警。平台具体监管要求如下：

2.1 5:30-10:00，一线作业人员全体上岗，须在 7:30 之前完成非机扫区域的清扫，清扫结束后以巡回保洁为主，并兼带沿线果壳箱的清理及擦拭工作；10:00-13:00，中班实行所有路段快速保洁模式；13:00-17:00，人工清扫按照上午流程再次作业；17:00-21:30，夜班实行所有路段快速保洁模式。

2.2 5:30-7:30，中型扫地车及小型道板清扫车对主干道沿线、人行道板进行清扫；8:30-10:00，中型扫地车结束避高峰后回原路段与小型道板清扫车联合清扫；10:00-13:00，洗扫一体车对重点区域洗扫保洁。

2.3 13:00-15:30，中型扫地车按照上午作业区域、线路和流程进行全方位清扫（第二轮）；14:30-16:30，洗扫一体车继续按照上午作业线路在重点区域洗扫保洁。

2.4 洒水车分别在 6:00-7:30、8:30-10:00、13:00-15:30 三个时间段对道路进行洒水降尘，重污染天气增加作业频次，并对道路灰带、尘土浮渣等进行全面冲洗。

通过信息化监管平台将作业人员、车辆、垃圾收集、设施配置、案件办结、远程管控终端等资源有效整合，充分利用，实现“动态查过程，静态看结果”，形成智能化、精细化、规范化、实时化的管理模式。

## 附件十四 公厕日常考核细则

### 公厕考核细则

1. 厕内有饮酒、玩牌、睡觉、看电视（长时间玩手机）、带小孩等其它与保洁无关的事项，扣2~5分/次。
2. 管理间内有闲杂人员，每人每次扣5分。
3. 服务态度较差（有举报经核实有责），扣2~5分/次。
4. 未穿着统一工作服，穿着不规范不整洁（未全套穿着），未佩戴环卫人员信息卡，每项每次扣2分。
5. 人证不符或自行制作胸牌（临时换岗需提前上报辖区环卫所），每人次扣2分。
6. 无理阻挠、谩骂检查考核人员，影响其正常工作，扣10分/次。
7. 作业时间无保洁管理人员，扣2分/次。
8. 专人看管公厕上班时间内，未实行一客一保洁，每发现一处扣1分。
9. 整体清洁度感观差，扣2~5分/次。
10. 消杀不到位，有蚊蝇，扣1~4分/次。
11. 因保洁不到位而导致厕内有异味，扣1~4分/次。
12. 厕内寄养犬类等宠物，发现一次扣5分。
13. 管理间物品杂乱、摆放不整齐，扣2分。
14. 管理间地面、墙壁、设施等不洁或有涂贴，每处扣2分。
15. 在规定时间内未完成头遍冲洗的，扣2~5分/次；
16. 走廊、蹲位不干净，便槽有污垢、水锈等的，扣2~5分/次；
17. 发现内外墙、天花板、门窗等有陈旧蛛网、灰尘、污渍（含乱涂乱画）的扣2分/次；公厕玻璃保洁不到位的，扣1分/次；
18. 冲洗后水渍未擦干的，扣2分/次；
19. 管理人员在公厕内长时间清洗私人物品的，扣2分/次；
20. 专人看管期间私自离岗扣2分/次；
21. 墙面有非法广告的，扣1分/处；
22. 公厕内外地面有污水溢出的，扣1分/处；
23. 公厕内外场地（三米范围内）保洁不到位，有杂物的，扣1分/处；
24. 有保洁工具等乱堆放现象的，扣1分/处；
25. 工具间、管理间堆放杂乱的，扣2分/处；

26. 工具间借予他人使用的，扣 2 分 / 次；
27. 工具间存放工具不上锁，扣 1 分 / 次；
28. 工具间卫生不到位的，扣 2 分 / 处；
29. 无障碍间无故不开放的，扣 5 分 / 次；
30. 公厕有常流水，未及时维修的，扣 5 分 / 次；
31. 公厕有乱收费现象的，扣 20 分 / 次；
32. 水电消耗异常不及时处理的，视情节轻重扣 5 分 / 次；
33. 将人锁在公厕内，扣 20 分 / 次。
34. 卫生间、洗刷站主通道，残疾通道等地放置电瓶车及其它杂物的，扣 2~5 分 / 次。
35. 室外周围一米内有杂草或种植蔬菜等的，扣 1~3 分 / 处。
36. 室内外摆放灶具等厨房用具的，扣 3 分 / 次。
37. 室外周围 3 公尺内乱搭建的，扣 5 分 / 次。
38. 蹲位、小便池未冲洗有污物、堵塞，一处扣 1 分，两处及以上每处扣 2 分。
39. 硬件设施维修不及时，一处扣 1 分，烘手器、除臭器等设备处于不使用状态，一处扣 1 分。
40. 不配备废纸篓、不套放标准垃圾袋，废纸篓破损、保洁不到位、及时清满溢，一处扣 1 分。
41. 数字化案卷处理、回复不及时，采购单位要求上报的台账资料不及时、不准确的，每次扣 3 分，两次以上加倍处理。
42. 苏州对我市考核打分中，以公共卫生间项目每次考评平均分最高者为基准，每与基准分数少一分（四舍五入），则我单位同步扣对应 1 分。
43. 雪后及时清除积雪，无积冰、无残雪、方便市民如厕，清理不及时，扣 1~3 分 / 处，如遇市民滑倒受伤由中标单位承担责任。
44. 特殊情况下，未按市容管理处通知作业：
- (1) 未按要求完成环卫应急保障任务的，扣 3 分 / 次；
  - (2) 未按要求及时上报各项资料，超过时限的、不正确，扣 3 分 / 次；
  - (3) 按照采购单位规定的作业时间，发现私自调整作业时间的，扣 2 分 / 次；
  - (4) 遇有重大活动期间，采购单位可视情况抽调公司的作业车辆及人员，各公司应予以配合。

(5) 遇有重大活动、创建工作等，公司应该按采购单位要求统一部署制定迎检工作计划并在活动后及时总结，各种材料应及时上报采购单位备案。

45. 无论媒体及来信、来访投诉，经查实有责的、未按照规定整改到位或造成反复投诉的：

- (1) 经上级部门反馈，查实确有责的扣 5 分；
- (2) 任何来信、来电、来访投诉，需及时整改，未在规定时间内整改到位的，扣 5 分/次；
- (3) 任何来信、来电、来访投诉，被媒体曝光的，经查实的确有责的，每件事情扣 5 分；

46. 按规定办理相关用工手续并按《劳动法》规定发放工资和加班等费用及执行公休等，保障职工合法权益：

- (1) 未按规定签订劳动合同（或劳务合同）的，扣 3 分/人；
- (2) 未按规定参加基本社会养老保险的，扣 3 分/人；
- (3) 未切实遵守劳动合同法，工资低于最低工资水平的，扣 3 分/人；
- (4) 加班、公休、作息时间、工作任务量不符合相关规定的，扣 3 分/人；
- (5) 公司应建立用工制度（聘用制度、辞退制度、上岗培训制度、技能培训制度等），如用工不合理，出现问题的，扣 2 分/次。
- (6) 对作业人员实施上岗前和每年至少一次的职业道德和标准化培训，并有培训记录，如未按要求出现问题的，扣 2 分/次。
- (7) 不得私自去各公司（含采购单位）挖取在职工作人员，发现类似情况的，扣 3~5 分/次。

(8) 公司用工人人员一线作业人员男、女 65 周岁（含）以上人员数量占承担本项目作业人员总数的比例  $\leq 50\%$ ，超过 60 周岁（含）以上人员数量比例每超出 1%，扣 1 分/人，不得使用超龄人员，使用超龄人员按照缺人处理，以此类推。

- (9) 未按招标文件配足作业人员的，每缺一人扣 2 分/日；

47. 情节严重的加重处理：

- (1) 如遇重大活动（本市主要领导、苏州、省、国家级），发现上述问题，加倍处理；
- (2) 同一问题，一周内反复出现或指出后拒不整改的，加倍处理；
- (3) 同一问题遭公众、媒体及来信来访反复投诉的，按三倍处理。

48. 奖惩措施

（1）考核采取日常巡查、随机抽查、暗查、专项检查相结合的检查模式，对中标人的环卫保洁服务质量进行检查、验收和考核，每扣一分，扣除当月服务费 600 元，根据月度最终考评得分，支付当月服务费。

（2）因公司管事不力造成工人聚众闹事等性质恶劣的事件，在社会上造成严重影响的，可以解除承包合同，并扣除履约保证金。

（3）因公司管理不力，在承包期间出现重大安全事故并负主要责任以上的，视情况给予经济处罚，在社会上造成恶劣影响的，可以解除承包合同，并扣除履约保证金。

49. 配合市容管理处做好垃圾分类工作：

（1）保洁公司应鼓励保洁人员分类收集工作区域内的可回收物，集中存放在公司指定的仓库、收集点或其他适合的地点，然后统一出售给有资质的再生资源回收公司，不得出售给无牌无证的非正规回收人员，如不按照规定执行，扣 1~2 分/次。

（2）保洁公司应在工作区域内设置适合的可回收物暂存仓库、收集点等，方便保洁人员集中交投可回收物。统一出售可回收物所得资金应合理分配给保洁人员，提高保洁人员垃圾分类积极性，如不按照规定执行，扣 1~2 分/次。

## 附件十五：绿化养护管理考核百分细则

### 绿化养护管理考核百分细则

序号	分类	考核内容及管护要求	标准分值	扣分细则
1	人员数量 10 分	绿地养护标准 15000 平方米/人，林地养护标准 25000 平方米/人	10	根据每月工作完成情况不定期抽查，以人员考核表确认的数字进行汇总，每次按实点人员数量，每少 3 人扣 1 分，扣完为止，由考核小组成员及养护单位管护负责人签字确认。
2	施肥 4 分	开花乔灌木、行道树按要求施肥及时，每年休眠期（11 月—2 月）施基肥，模纹、隔离带小灌木、地被等生长季节适时追肥，规范操作，施肥后及时覆盖。施肥方法适当，用量合理，不产生肥害。	4	不按规定及时施肥，扣 2 分/次；发生肥害，扣 2 分/次，致使植物死亡，加倍扣分。
3	绿化长势 17 分	绿地、林地及道路行道树无死株、半截子树、断枝及明显枯枝，树木生长期无大片光秃落叶，乔木保存率 98%以上，灌木色块草坪基本无空缺；行道树树干、树枝上无嵌入物、悬挂物、张贴物。盆景、草花生长良好。	5	绿化因管护不当造成乔灌木草坪成片死亡的，扣 5 分/次；绿地内发现有死树枯枝未及时清除的扣 0.5 分/次；绿化补缺地段对死亡空缺不主动按要求及时进行补缺的，扣 1 分/次；正常情况下发现绿地内有树木倒伏的，扣 0.5 分/次；大风暴雨等自然灾害发生时，不及时对绿化进行抢险的，扣 2 分/次；对布置的临时突击性工作完成不力的，扣 2 分/次，行道树上发现有嵌入物未及时采取措施影响树木生长的扣 0.5 分/株。草花生长不良，空缺较大扣 1 分/次；不及时更换扣 5 分/次。情节严重的加倍扣分。
		绿地内地被灌木无缺损，绿篱及满种模纹有空缺应及时补缺，乔木类（含行道树）缺损应适时间苗、补种。草花没有空缺（甲方原因损坏除外）。	6	
		树木无倾斜、倒歪现象，高大乔木应采取防倒有效措施，因台风等灾害天气造成树木倒伏时，应及时扶正支撑倒伏树木，并及时完成 12345 便民服务、环境整治、抢险等临时性突击工作。	6	
4	病虫防治 14 分	发现病虫害应主动及时汇报，积极防治。	5	出现蚧壳虫、蛾类、天牛等重点害虫危害症状，扣 5 分/次，造成严重危害的，扣 8 分/次，造成一定范围植株死亡的，扣 12 分/次；区域内有检疫性害虫未及时或发现不报告的扣 5 分/次；防治不及时诱发社会矛盾及居民投诉的，扣 5 分/次；使用违禁农药的加扣 5 分/次；冬季不按规定要求对树木进行涂白的，扣 5 分。情节严重的加倍扣分。
		按规定使用农药，科学防治，做到合理配比、选准药品、用量正确，无药害产生。	5	
		结合冬季树木涂白，及时清理消灭越冬虫蛹、虫茧及有关病原体。	4	

	5 绿化修剪、抹芽去孽 20分	绿地林地乔木修剪定期、整齐，整枝合理均匀；根据树木习性及时修剪，整型符合要求，树木通风透光良好，花灌木根据特性修剪及时、准确；行道树统一高度，定杆修剪，不遮挡交通信号灯及交通指示牌。常绿行道树每年不少于1次整树整形疏枝修剪。落叶行道树每年冬季进行1次整树整形疏枝修剪。修剪物及时清运，作业时有保护和警示设施。	4	
		草坪适时修剪，保持一定高度，生长季节修剪高度5-10cm，休眠期修剪高度不超过5cm，修剪面平整，边角无遗留，草屑及时扫净运出。	4	行道树、片林乔木、花灌木不适时修剪，扣2分/次；不按要求乱修剪，扣1分/次；树木未及时剥芽，扣0.5分/次；草坪不及时修剪，扣1分/次；未按要求在规定期限内完成修剪的扣2分。花境植物修剪不及时扣0.5分/次，造型树修剪不当未设时造型扣1分/次。情节严重的加倍扣分。
		模纹色块修剪层次分明，各品种保持20-30cm修剪落差，单品种色块、绿篱修剪高度为40-60cm，生长季每月修剪1次。	4	
		生长季节保持常态化抹芽去孽，控制好主杆分枝；常绿树树身及树根部无蘖生枝叶，花境宿根及一二年生花卉散籽期后及时修剪，造型树适时修剪造型。	4	
		列植式球类及柱状小乔木修剪圆润饱满，顶部、下脚修剪高度一致；组团式球类修剪错落有致，大小均匀，道路隔离带拼球种植灌木控制生长，同区域大小一致。	4	
6	卫生保洁 6分	及时清理绿地内落叶、修剪后的绿化垃圾、死树、枯枝等及时清运，做到不乱丢乱抛。	6	发现有垃圾、杂物，扣1分/次；垃圾杂物拾后乱放扣1分/次；未及时清运扣1分。情节严重的加倍扣分。
7	松土除草 10分	绿地及时松土除杂草，保持土壤疏松，松土深度不伤根系。	10	绿地内杂草不及时清除扣1分/次，树穴、地被土壤板结，长期不疏松，扣0.5分/次。树穴、绿篱等不及时切边，草坪与树木、绿篱等无明显分隔扣0.5分/次。存在大片杂草扣5分/次。情节严重的加倍扣分。
8		树穴整修，草坪内树穴与绿篱及时切边，草坪与树木绿篱应有分隔沟。		
8	浇灌排水 4分	根据实际，对绿化树木及草坪进行适期适量浇水、喷水，夏秋季节连续两周无降雨必须启动抗旱应急预案，确保各类植物无干旱致死情况发生。	2	未及时浇水、喷水，致使树木、草坪生长不良的，扣0.5分/次，致植物枯死的加倍扣分。雨后绿地、草坪有积水，

		雨季绿地内无积水确保雨后积水及时排除，道路景观林带内沟渠畅通无堵塞现象。	2	扣 0.5 分/次。情节严重的加倍扣分。
9	应急抢险 4 分	抢险车辆、机械、绳索、人员等及时到位，养护单位负责人通讯畅通，不同灾害分类处理，措施有效、得当。	4	抢险期间通讯不畅的扣 2 分/次，车辆机械、人员不充足的扣 1 分/次，抢险措施不当的扣 1 分/次。情节严重的加倍扣分。
10	绿地、林地完整性防护（6 分）	绿地内无堆物堆料、搭棚、侵占、人为破坏、毁绿种菜等现象，如有发现及时制止并上报保持绿地、林地完整。	6	发现绿地林地堆物堆料、搭棚、侵占、人为破坏、毁绿种菜等现象未及时制止上报的扣 3 分/次；无故侵占未及时恢复绿地的扣 1 分/次。情节严重的加倍扣分。
11	其它 5 分	管护组织制度健全，工作有台帐，记录完整，内容详实并及时上报。及时处理各类工单。	5	管护小结及记录不及时，内容不全，每次扣 0.5 分；无管护台帐，不得分。无养护计划，现场管理乱，发现一次扣 1 分，管护工人不穿着安全警示服装每次每人扣 0.5 分，不按要求安全作业，不得分。管护例会迟到一次扣 0.5 分；无故缺席一次扣 1 分；无故替开会一次扣 0.5 分。养护管理责任人经常变更不明确，扣 1 分；通讯不畅有一次扣 1 分。12345 便民服务、市民来电投诉经林业站现场核实情况属实未及时处理的扣 1 分/次。

## 附件十六：杨舍镇市容服务外包考核细则

### 市容服务外包考核细则

为加强城市市容秩序及环境卫生管理，提升城市容貌标准，规范管理水平，就市容服务外包，制定以下管理服务考评标准。

#### 一、管理服务考评

由管理服务质量（50分）、队伍纪律作风形象（10分）、内部管理质量（30分）、中队评议（10分）四部分组成。其中管理服务质量（50分）由日常考核（30分）、不定期考核（20分）两部分组成。管理服务质量、队伍纪律作风形象、内部管理质量三方面由执法办业务科室、所在辖区执法中队，属地办事处、街道相关科室组成督查小组，参照考核标准实施，按照定时及不定期检查进行扣分，执法中队进行月度汇总。

#### 考评内容及标准

##### （一）管理服务质量考评（50分）

在日常管理服务工作中，督查发现以下问题，服务人员未及时发现、劝导及报告中队的：

- （1）市政设施、建筑立面、门店橱窗、立柱等保持整洁，有乱张贴、乱涂写、乱刻画现象的，每起扣0.2分；
- （2）有乱晒挂现象，影响市容的，每起扣0.2分；
- （3）有店外经营、乱推乱放现象的，每起扣0.3分；
- （4）服务区域内保持环境卫生洁美，有乱扔垃圾、乱倒污水等不文明行为的，每起扣0.2分；
- （5）车辆停放有序，有机动车辆、非机动车辆不规范停放等现象的，每起扣0.2分（每100米有2处或2处以上违停）；
- （6）高标准完成服务区域内各类接待、参观等线路保障工作（不限服务区域），工作质量不高，保障不到位的，每次扣1分，被上级领导点名批评的每次扣2分；
- （7）对违反城市管理行为，不能及时通知或有效协助执法中队管理的，每起扣0.5分；
- （8）沙洲湖景区内有擅自占用绿地、损坏绿化及设施等现象，未及时劝导及报告相关管理部门的，每起扣1分；
- （9）其他应承担的职责而不作为的，每起扣0.2分；
- （10）高标准完成各类文明创建、检查等活动的保障工作，工作质量不高，保障不到位的，每次扣1分；因重大工作失职，导致出现安全事故和检查失分的，每次扣10分；

(11) 以上扣分情况由中队予以核实，如因路段责任人发现不能自行处理并且及时上报中队的，可以免于扣分。

#### (二) 队伍纪律作风形象考评 (10 分)

1. 未按照规定着装，佩戴标志不齐，装备不全的，每起扣 0.5 分；
2. 工作期间勾手搭背，嘻笑打闹等，举止形象不符规定的，每起扣 0.5 分；
3. 工作期间在公共场所及禁烟场所吸烟；边走边吃东西、玩手机，形象不正，影响不佳的，每起扣 1 分；
4. 上班时间擅离岗位，责任范围内无人服务的，每起扣 1 分；
5. 工作期间不遵守道路交通安全法规，有争抢车道，车辆逆向行驶等行为的，每起扣 0.5 分；
6. 服务人员刁难群众或索贿受贿，以权谋私，吃、拿、卡要当事人的，经查实后每起扣 5 分，建议中标物业管理公司开除处理，情节严重的移交司法机关处理；
7. 因工作方式粗暴，态度恶劣等自身原因，造成与服务对象纠纷或引起有效投诉，有负面影响的，每起扣 2 分；
8. 因工作失职、故意行为造成采购人声誉影响或经济损失的，或影响城管形象的，每起扣 5 分；
9. 存在其他服务不文明、不规范的行为的，每起扣 0.5 分。

#### (三) 内部管理质量 (总分 30 分)

1. 未建立人员职业道德规范与行为准则、人员岗位责任、人员聘用、培训、管理、考核与奖惩、技术服务规范、服务质量管理等相关制度的，扣 5 分；
2. 工作记录、服务人员考勤、打卡记录不全的，扣 5 分；未建立智能考勤打卡和考核系统的，扣 5 分。
3. 服务人员未按要求落实配备相应的车辆、对讲机、记录仪等装备的，扣 10 分；
4. 未按招标文件配足服务人员的，每缺一人扣 1 分/日；
5. 人员身份信息查实弄虚作假的，每发现一名扣 5 分；
6. 队长副队长需全职服务于此子项目，不得在其他子项目上兼职，如发现在其他子项目兼职的，扣 5 分。

#### (四) 中队评议 (10 分)

此项考核由中队根据公司月度工作开展情况进行评议，分为好 10 分、较好 8 分、一般 6 分、差 4 分四个档次。原则上当月区域考核最后的单位不得评为前两档。

### 三、管理服务考评工作

由杨舍镇综合行政执法办公室指定部门，对照本考评内容及标准具体组织实施。

注：以上考核办法为暂定，中标人应根据考核人后续调整再配合考核。

## 附件十七：张家港市开放式小区、街巷生活垃圾分类考核办法

张家港市开放式小区、街巷生活垃圾分类工作评估表

开放式小区（或街巷）名称：		所属区域、街道：	
考核日期：		考核人员：	
考核项目	扣分项	单项扣分	项目小计
分类基础设施设置 (扣分上限 40 分)	1. 责任管理区域内配齐所有种类分类桶，垃圾桶桶身颜色、标志应符合规范，且标识清晰、完整、朝外（朝上）。每缺少一种或不符合要求的，每个扣 2 分		
	2. 投放点位地面硬化处理、分类桶规格统一，成组整齐摆放，不符合要求的，每项扣 3 分		
	3. 设置垃圾分类相关内容宣传栏，公示分类责任单位、社区、环卫等岗位职责网络图，分类投放点布局图等，每缺少一项扣 2 分		
	4. 投放点安排专人管理，每个点位设置分类指示牌，公示管理责任人、投放时段、分类收运时间、单位、去向、投诉电话等，每缺少一项扣 2 分		
	5. 宣传内容、公示牌信息存在不准确、不清晰、不规范、有遮挡的，每处扣 2 分		
	6. 非投放时间段发现投放点外有零散垃圾桶，每桶扣 5 分		
分类容器及收集点日常维护 (扣分上限 40 分)	1. 投放点未按规定时间开放、关闭管理，每处扣 5 分		
	2. 分类收集点、收集桶等设施有损坏、污垢、涂贴的，每处扣 2 分		
	3. 分类投放点处标识标牌不规范，附近有散落垃圾、周边环境脏乱、有异味的，每处每项扣 2 分		
	4. 投放点处有散落垃圾包，每袋扣 2 分		
	5. 非投放点处出现袋装垃圾，每袋扣 3 分		
	6. 垃圾收集桶满溢，未及时清运的，每处扣 5 分		
	7. 建筑、装修、大件、绿化垃圾堆放点未封闭围挡或环境脏乱，每处扣 3 分		
居民垃圾 分类参与率 (扣分上限 5 分)	现场观察 5 位居民投放垃圾行为，发现居民未参与分类投放的，每名扣 1 分，累计扣分，最高扣 5 分（投放时间段观察人数必须满 5 名，若在非投放时间段内未发现 5 名居民投放生活垃圾，以实际观察人数为准）		
分类投放 准确率 (扣分上限 15 分)	1. 厨余垃圾桶内存在 1~3 处其他垃圾，每桶扣 2 分；厨余垃圾桶内有 5 处及以上其他垃圾，每桶扣 4 分； 2. 其他垃圾桶内有明显的厨余垃圾、有害垃圾等，每桶扣 2 分； 3. 有害垃圾桶内有明显的厨余垃圾、其他垃圾等，每桶扣 2 分； 4. 可回收物桶内有明显的厨余垃圾、其他垃圾等，每桶扣 2 分；		
额外扣分项	1. 发现混装收运的，扣 40 分 2. 其他违反垃圾分类相关规定的，视情扣 2-10 分		

合计扣分	
总得分	

附件十八：经开区（杨舍镇）城区市场门店厨余垃圾收运服务外包项目考核细则

经开区（杨舍镇）城区市场门店厨余垃圾收运服务外包项目考核细则

序号	考评项目	分值	考核标准	扣分情况	备注
1	组织管理	10	组织机构健全，有专门的管理、监督人员，明确各项工作责任人，不完善扣 2 分。		
			建立厨余垃圾收运日常管理制度、厨余垃圾分类收运管理制度少一项扣 2 分。		
			建立管理员和收运员考核制度，少一项扣 2 分。		
			配备巡查人员进行督查、协调工作，每日不得少于 2 次，少一次扣 2 分。		
2	宣教管理	10	宣传不到位的扣 1 分，收运商户知晓率在 60%以下的扣 2 分。		
			工作人员培训每季度不少于 1 次，培训资料上报采购人，少一次扣 2 分。		
			每月相关回收数据上报采购人，少一次扣 2 分，作假当月考核扣 4 分。		
3	车辆管理	25	配备车辆不到位或收运车辆故障，导致不能正常收运的，每辆每次扣 5 分。（若出现 3 次采购人有权终止合同，同时服务费按中标人实际投入车辆数量做相应下浮，由此所造成的一切损失由中标人承担）		
			收运车辆保持标识清晰外观清洁，无明显臭味，确保车辆整洁，发现一处扣 5 分。		
			收运车辆存在混装混运导致北控拒收等不规范行为的，发现一次扣 10 分。		
			遵守交通规则，发生主责以上的交通事故，发生一次扣 5 分。		
4	人员管理	10	配备专职人员不到位的，每人每次扣 6 分。（若出现 3 次采购人有权终止合同，同时服务费按中标人实际投入人员数量做相应下浮，由此所造成的一切损失由中标人承担）		
			工作时间内打闹、聚集闲聊、瞌睡、消极怠工及做其他与工作无关的事项，每人每次扣 1 分。		
			工作人员未统一着装，每人每次扣 1 分。		
			上下班有迟到、早退现象的每人每次扣 1 分，工作中与环卫人员发生纠纷的每人每次扣 1 分。		
5	分类管理	15	收运员未对农贸市场、水果门店垃圾进行二次分拣的，每发现一次扣 3 分，收运员未及时送至北控环境再生能源（张家港）有限公司的每次扣 5 分。		
			垃圾回收量明显偏少的视情况扣 1~5 分。		
			每月相关回收数据上报采购人，少一次扣 2 分。		

6	社会投诉	10	与第三方人员发生纠纷且造成不良影响的,经调查核实后,视情况每次扣2~5分。				
			群众来访、来电反映、12345便民热线、网络曝光经调查核实后情况属实的,视情况每次扣1~5分。				
7	其它	20	在日常监管中对提出存在问题不整改或整改不及时、不到位的,视情况每次扣2~10分。				
			未及时上报整改措施或与上报内容不符的,视情况每次扣2~10分。				
合计扣分							
总得分							

## 附件十九：居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务考核细则

### 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务考核细则

所属区域：		所属区域/街道：	
考核日期：		考核人员：	
考核项目	扣分项	单项扣分	项目小计
人员、车辆管理（40分）	四分类收运车辆没有喷涂相应分类标识并标注作业单位，所提供的垃圾桶不符合相关规定、收运人员未着统一工作服，每次扣1-5分		
	车辆不整洁，收集运输时丢桶或垃圾裸露、抛洒滴漏产生，每次扣1-10分		
	车牌缺失、套牌或故意遮挡车牌每次扣5分		
	收运人员怠工、粗暴作业、与人发生争执等不文明行为，每次扣1-5分		
	不服从甲方管理、不配合甲方工作、整改不及时，每次扣1-5分		
	作业人员若出现酒后驾车等违反法律法规行为的，中标人开除或辞退并移交相关部门处理，每次扣10分		
收运管理（40分）	收运频次有害垃圾低于1周1次；可回收物低于1周2次，厨余垃圾、其他垃圾低于1天2次及有满溢情况，每次扣1-10分		
	厨余垃圾未在清运时间段【以清洁屋过投放时间点（白天1小时内、晚上1小时30分钟内）】及时清运或遗漏清运，每次扣1-10分		
	厨余垃圾以桶换桶模式下，未置换相应空桶，每次扣1-10分		
	收运时未轻拿、轻放，造成有害垃圾产生危害如灯管破碎等破损严重情况，扣1-5分		
	收运时及时清理厨余、有害、可回收物桶里的其他垃圾，不清理每次扣1-5分		
台账管理（20分）	分类收集人员未统计各类生活垃圾数据、按主管部门要求定期报送收运数据等统计资料。每次扣1-10分		
	台账漏记、缺失、虚假上报，每次扣1-10分		

额外扣分项	其他不符合苏分办【2020】4号《苏州市生活垃圾分类收运规范》的情况，每次扣5分		
	发生市、区级检查通报，每次扣10分		
	媒体曝光负面新闻，每次扣10分		
	发现混装收运的，扣20分		
	其他情形，按情况扣分		
直接扣款项	人员、设施设备配备数量不足的，发现一次扣款1000元		
	人员年龄不符合要求的，发现一次扣款1000元。		
	驾驶员没有C级驾驶证的，发现一次扣款1000元。		
	点位的垃圾桶满溢后15分钟内未进行更换的，发现一次扣款1000元。		
合计扣分			
总得分			

## 附件二十：门店生活垃圾收运服务考核细则

### 门店生活垃圾收运服务考核细则

项目	内容	评分标准	得分
基础设施维护	垃圾分类收运车	按要求配备垃圾分类收运车，如车辆配备不到位，每1辆扣5分；投放车公示内容不到位（收运时间、分类标识等）。每缺失或损坏1个扣5分。	
		投放设施正常运转，满足门店分类投放要求。作业时间按照公示时间执行。抽查或门店、社区举报无法正常投放，经查实每有1次扣1分，扣满8分为上限。	
		分类设施日常维护到位，保洁到位，破损、遗失、故障、污染及时整改到位。每有1处扣1分，扣满8分为上限。	
		分类投放车停放周边环境卫生整洁干净，无明显污渍。每有1处扣1分，扣满8分为上限。	
		垃圾分类各类宣传设施完好无损，日常更新维护到位。每有1处扣1分，扣满6分为上限。	
垃圾分类效果	宣传活动	按要求在街区门店设置各类垃圾分类宣传版面，定期开展入户宣传，确保每家商户均宣传到位，定期开展垃圾分类宣传教育活动。宣传氛围不达标扣5分，每有1处维护不到位扣1分，每查实1户未入户宣传到位扣0.1分，扣满10分为上限。	
	分类投放准确率	四类垃圾分别抽测，平均值为95%以上，85%—94%，75%—84%，65%—74%，65%以下，五个等级，分别扣0分，2分，4分，6分，10分。	
	工作满意率	走访街道、社区及商家测评，平均值为95%以上，85%—94%，75%—84%，65%—74%，65%以下，五个等级，分别扣0分，2分，4分，6分，10分。	
	知晓率	随机抽测商家，平均值为95%以上，85%—94%，75%—84%，65%—74%，65%以下，五个等级，分别扣0分，2分，4分，6分，10分。	
投放点位	一线作业人员	一线督导人员人岗相适度较高，全部熟练掌握垃圾分类业务指导基础知识。现场抽测督导人员知识掌握情况及	

督导		现场督导情况，根据实际情况打分。每抽查有 1 处驾督人员发现不适合岗位、不熟悉知识的扣 1 分，扣满 10 分为上限。	
	常态化督导	根据上门收运时间，严格落实驾督人员在岗制度，开袋检查并现场指导。每抽查有 1 处发现不在岗、指导不到位的扣 1 分，扣满 10 分为上限。并根据分类投放准确率分别扣 0 分，2 分，4 分，6 分，10 分。	
加减分项目	加分内容	1、镇级以上领导实地调研或批示文件上予以表扬、肯定的加 5—10 分；2、在苏州市级以上媒体（传统和新媒体均可）得到正面宣传的加 5—10 分；3、门店商户正面反响好满意度特别高的加 10 分。	
	减分内容	1、镇级以上领导实地调研或批示文件上予以批评和否定的扣 5—10 分；2、在苏州市级以上媒体（传统和新媒体均可）得到负面宣传的扣 5—10 分；3、门店商户正面反响不好满意度较低的扣 5 分。	
合计得分			

注：连续两个月考核低于 70 分的，采购人有权解除合同，且不予返还履约保证金，所造成的损失由中标单位承担。

具体考核内容可根据采购人及上级主管单位考核适当调整。

## 附件二十一：督导员考核办法

### 督导员考核办法

所属区域:		所属区域/街道:	
考核日期:		考核人员:	
考核项目	扣分项	单项扣分	项目小计
投放点开启前(30分)	工作时间未穿着工作服，未佩挂垃圾分类督导员证(或督导员信息上墙)，每次扣1-5分。		
	未提前到达投放点位，未检查投放点周围是否有零散垃圾，未对垃圾进行捡拾清理，每次扣1-5分。		
	未及时检查投放点分类公示牌是否清晰完好，被检查发现的，每次扣1-5分。		
	未检查投放点的各类设施设备是否正常完好，未做好排风设备、显示屏、洗手等设施的启用工作，每次扣1-5分。		
	未对分类垃圾桶逐一开盖规范摆放，未做到与垃圾分类指示牌一一对应，未配备好辅助工具，每次扣10分。		
投放点开放中督导工作(45分)	未引导居民正确分类投放，未对不正确分类及投放的居民进行劝导解说，未指出错误的分类，未指导正确分类现场整改，每次扣1-10分。		
	未合理安排时间整理可回收物(如纸板、塑料等)，每次扣1-5分。		
	未告知居民厨余垃圾应当破袋投放，未引导居民自行破袋，未投入正确的垃圾桶内的，每次扣1-10分。		
	分类督导过程中，如遇态度恶劣、不听劝导、不予以配合的居民，未明确告知处罚条例和曝光方式，未及时上报反馈至物业和社区，每次扣1-5分。		
	分类垃圾桶垃圾满桶时，未及时更换干净的空桶，未将满桶垃圾盖好桶盖，未移至投放点一侧整齐摆放等待清运的，每次扣1-5分。		

	未及时清理厨余、有害、可回收物桶里的其他垃圾，每次扣1-5分。		
	督导员未文明、规范用语、未文明引导，与居民发生冲突，及有其他不文明行为的。每次扣1-5分。		
投放时间结束清理工作 (20分)	未对脏污的垃圾容器、地面、工具等进行冲洗，未对投放点内外部、投放窗口、外墙进行擦拭，导致投放点脏、乱、差，产生蚊虫滋生和异味扰民，每次扣1-5分。		
	未将清洗干净的垃圾容器按顺序放回原位或撤离投放点位，各类清洁用具未摆放整齐，未检查投放点的整体情况，未做好消毒消杀工作的，每次扣1-5分。		
	投放时间结束未关闭投放窗口，未告知没有按时投放的居民注意投放点开放时间段的，离开投放点时未将门窗锁好或将卷帘门关闭的，每次扣1-5分。		
	未仔细检查并关闭电器设施，未确保电源安全；设备设施出现故障，未及时报修的，每次扣1-5分。		
垃圾驳运称重计量工作 (5分)	小区启用称重计量的，督导员未做好投放点称重设施日常清洁维护，每日检查读卡器、垃圾桶芯片等是否工作正常及在位，未保证称体及计量显示屏无污迹、无污物，发现设施有损坏的，未做到及时报修，每次扣5分。		
其他扣分项	其他不符合苏分办【2020】4号《苏州市生活垃圾分类收运规范》的情况，每次扣5分		
	发生上级部门检查通报，每次扣10分。		
	媒体曝光负面新闻，每次扣10分。		
	发现混装收运的，每次扣40分。		
	督导员酒后上岗、抽烟的，每次扣20分。		
	其他情形，按情况扣分。		
直接扣款项	中标单位人员、设施设备配备数量不足的，发现一次扣款1000元。		
	不服从甲方管理、不配合甲方工作、整改不及时，每次扣1000元。		
合计扣分			

总得分	
-----	--

### (三) 标段三 (采购包 3)

#### 附件一：环卫一体化保洁明细

#### 项目明细

表 1：道路明细

道路名称	范围	面积/m <sup>2</sup>	备注
暨阳中路	星期八东侧（含北侧道路）	840	道路
暨阳东路	市容管理处对面	1360	场地
河东路	实验幼儿园西大门南侧	750.1	场地
育才路	梁丰小学—新市河路口	500	道板
育才路东段	花园四村 1 幢南侧至四村 18 幢南侧	300	道路
影剧院西侧弄堂	暨阳路	200	弄堂
一品苑地下车库	湾士岸四村	700	车库
影剧院南侧道路	影剧院南侧通往园林道路	250	道路
影剧院停车场	园林新村 1-4 幢西侧停车场	300	停车场
花园浜南村 60 幢东侧	沙洲路	240	道路
桂花路	南村 25 幢北侧-前溪巷一区 88 号	7500	道路
玉桂巷	南村 31 幢西侧	3600	道路
茗溪弄	聋哑学校南侧	3600	道路
樟河苑路	樟河苑小区往南至新沙河	2240	道路
樟河苑 22 幢公共车库	樟河苑 22 幢东南侧	40	车库
新市河南路延伸路段	碧景园北门	2240	道路
新市河路 172 号南侧	银都桂花园西门段	80	场地
南苑东路 752 号	生旺面馆南北侧及西侧停车场空地	3000	场地
花园浜二村 19 幢便民车库	花园浜二村 19 幢北侧	90	车库

河东路与梁丰路交界处包含地下停车场	老向阳社区及南侧地下停车场入口处	500	场地
园林东村 1-4 幢二楼平台	园林东村 1-4 幢二楼架空层平台	500	场地
园林东村 21 幢三楼平台	园林东村 21 幢三楼平台	300	场地
暨阳中路 138 号	暨阳中路 138 号内部	200	场地
东渡花园 19 幢南侧院子	东渡花园 19 幢南侧院子	200	场地
向阳新村 33 幢院子	向阳新村 33 幢院子	40	场地
物资新村半地下停车场	物资新村 12 幢自行车库	40	车库
花园浜一村 18 幢便民车库	花园浜一村 18 幢北侧	100	车库
花园浜一村 33 幢院子	花园浜一村 33 幢南侧	120	院子
向阳弄	城东村公开栏至河东路	3702	
育才路	花园浜路至新市河路	2640	
花园浜路	暨阳路至沙洲东路	8960	
后巷里弄	河东路至道士巷弄	3191.7	
道士巷弄	梁丰路至向阳弄	3143.9	
一中弄	园林路至东环路	3177.6	
	江南明珠 3 幢北侧	1100	
体育弄	梁丰路至暨阳中路	1099	
湾土岸弄	一中弄至向阳弄	369.5	
东菜场	西侧	612	68*9
	南侧	1165.5	16*42/2 1*23.5
	东侧	288.2	6*36/3. 8*19
	地下停车场	350	
	三楼平台	350	
	东侧、北侧 1-3 楼公共楼梯	200	
小计	以上为现测量面积, 以现场实施时实际面积为准。	60179.5	
暨阳路	暨阳路至东二环路	41998.4	
沙洲路	沙洲路至东二环路	42366.3	
华昌路	华昌桥一半至东二环路	90759.1	
玉兰路	华昌路至帝景豪园	3058.9	

南苑路	南苑路-梁丰生态园南门道板	34275. 1	
暨阳湖大道	华昌路至老沙锡路	18928. 8	
新农路	北庄路至东二环路	20000	
东苑路	东苑桥一半至老沙锡路	69519. 2	
老宅路	老宅桥道板至沙洲路	15198. 1	
锦程路	华昌路至南苑东路	9584	
许庄路	华昌路至新农路	5760	
华昌路与北庄路匝道	东苑路至南苑东路、南苑东路至新农路、新农路至东苑路	8000	
华昌路高架		2700	
暨阳东路北侧		2198	
城北路	老宅路—东二环	23425. 66	
华昌路	长泾路—立交桥	68467. 38	
长泾路	东苑路与长泾路三角带—华昌路	25193. 78	
人民东路	华昌路与人民路等待区—白墙门弄	46791. 45	
北水渠路	华昌路—东苑路	5553. 99	
东苑路	长泾路—东苑桥（一半）	25496. 36	
老宅路	桥—人民路—老宅路延伸段	18212. 04	
文化广场	大戏院周边场地（包括台阶）	5000	
	文化广场道路面积	42333	
	综合展示馆外围道路面积	3490	
	综合展示馆广场面积	1900	
东二环	新沙河桥到沙钢立交桥	70687. 5	
张杨公路	沙钢立交桥至苏虞张	60000	
东苑路延伸段	张扬公路至长径路路口	3525	
东苑路	前溪锦苑南侧与帝景豪园北侧道路	1071	
小计		765493. 06	
合计	以上为现测量面积，以现场实施时实际面积为准。	825672. 56	

表 2：绿化明细

道路名称	范围	面积/ $m^2$	铺装	备注
暨阳东路	花园三村 36 幢	700		
职中桥	花园北村 20 幢北侧	737. 8		
花园浜南村 60 幢东侧	沙洲路	45		

暨阳路	东横河南岸休闲场所（含太平洋保险西侧道路）	7700		
新沙河	暨阳湖大道至南二环路景观提升工程 1 标（河东）	3000		
东环路	景江花园与蔷薇墅交界口	100		
河东路	河东路与梁丰路交界处包含地下停车场旁	500		
建农路	建农路与东环路交界处	30		
南苑东路	前溪商用楼南北侧绿化带	1000		
<b>小计</b>		<b>13812.8</b>		
暨阳东路林带（含污水厂门口绿地）	东起东二环西至污水厂	26791		含铺装
沙洲路北侧林带	东起东二环西至气象局	17650		
暨阳湖大道与新农路绿化工程	新沙河—新农路；华昌路—桥；暨阳湖大道—东二环片林	2858		
暨阳路	东横河南岸休闲场所（华昌菜场）	3000		含铺装
暨阳东路	外国语学校门口	1675		
暨阳东路	浦项学校外围	1050		
暨阳路	未来城外围绿地	12680	600	小游园及道路场地景观绿地
暨阳路	民丰苑西区北门	3638		
暨阳路	长江航运公安局前绿化工程	4500		
暨阳东路	东渡学校外围绿化工程	7250		
暨阳东路	东渡学校对面绿化工程	5200		
暨阳东路	金新城悦府	14610		
沙洲路	聋哑学校转角、前溪锦苑门口遗留绿地	800		
沙洲路	东苑小区门口绿地、气象局门口绿地	1000		花坛及零星绿地
沙洲路	阳光怡庭外围	11020		
华昌路	暨阳东路至沙洲东路	3185		
华昌路	两侧绿地	40000		
华昌路	华昌桥桥堍	300		
华昌路	东方明珠小游园	23771		含铺装

华昌路	长途车站立交桥下绿化	4620		
华昌路	客运站站前广场	1650		
华昌路	长途车站景观绿化工程	5209		
华昌路	长途车站前绿化工程(中油泰富北侧新建绿地)	5824		
华昌路、新农路	长途车站外围草坪	1214		
东横河南岸休闲场所	华昌菜场	3000		
华昌路	缇香世家外围	7250		
玉兰路东延伸段	景观绿化工程	2880		
南苑东路	南苑东路与华昌交界帝景豪园南侧及转角绿化	3235	1875	含车位
暨阳湖大道	新丰河与新沙河连接线景观绿化	5209		
东苑路	垃圾填埋场改造	6600		
东苑路	两侧绿地	37550		
东苑路	东苑路沙洲路转角东城体育中心外围	3784		
东苑路	儿童福利院转角绿化	4209		
东苑路、新农路	周围绿化	9387		
新农路	玲珑湾外围	2644.28		
暨阳东路北侧	东至老宅路，西至公共事业管理处作业场	950		
人民东路(绿地)	东二环路西侧交界处南、北二转角	5420		
人民东路(两侧边绿地)	华昌路至东二环路	3894		
华昌路(两侧边绿地)	张杨路(华昌路与人民东路交叉口南转角 1605 m <sup>2</sup> ，北转角 1544 m <sup>2</sup> ，张杨公路东南转角 300 m <sup>2</sup> ，)	5634.5		
老宅路	城东花园	10799.4		
文化广场绿化	人民东路(绿化及水面)	37691		
城北路滨水景观	东延景观工程 A 标	7415		
	东延景观工程 B 标	8779		
新丰河沿线绿化工程	新丰河沿线(华昌路-东二环路)阳光景程北侧	25380		
前溪锦苑	沙洲东路南侧(华昌路-东苑路)	7517.75	1000	含车位
南苑路南侧苗圃	南苑路(华昌路-东二环)	98826		
新沙河(暨阳湖大道至南二环路)景		10000		

观提升工程 1 标 (河东)				
界泾河	界泾河沿河两侧及隆溪花园北侧	4000		
君临新城南侧绿地	城北路南侧（华昌路-东苑路）， 东苑路西侧	12118	5565	含水面
东苑路	东苑路口-汇金中心公交站台	561	1357	
华昌路	阳光锦程段南门以东+南门以西	3324	740	包含 51 个 车 位， 740 平方
城北路延伸段	城东花园南门口场地	5562.55	947.45	
老宅路	长泾路口-张杨路立交桥下		7200	
长泾路	老宅路-东苑路口绿化	297		
福利弄	沙洲路口至底		600	
暨阳东路	东渡学校外围绿化工程	7250		
暨阳东路	华昌路至东二环路	4200		绿化 隔离 带
沙洲路	华昌路至东二环路	3900		绿化 隔离 带
华昌路	沙洲路至南苑路	9650		绿化 隔离 带
南苑路	华昌路至东二环路	4650		绿化 隔离 带
东苑路	桥至暨阳路	2700		绿化 隔离 带
老宅路	桥至暨阳路	432		绿化 隔离 带
人民东路	华昌路至东二环路	4086		绿化 隔离 带
华昌路（含桥两 侧）	张杨路至华昌桥	2364		绿化 隔离 带
长泾路（零星绿 地、行道树 233）	华昌路至人民东路延伸段	170		绿化 隔离 带
东苑路（两侧隔离 带）	桥至长泾路	3200		绿化 隔离 带

老宅路	人民路至桥	1500		绿化隔离带
利民巷	东至老宅路，西至污水处理厂	950		绿化隔离带
东苑路延伸段	张扬公路至长径路路口	846		绿化隔离带
东二环	新沙河桥到沙钢立交桥	236126		绿化含河道
张杨公路	沙钢立交桥至苏虞张	20000		绿化含河道
小计		855320.93		
合计	以上为现测量面积，以现场实施时实际面积为准。	869133.73		

表 3：河道明细

名称	位置	面积 (m <sup>2</sup> )	备注
花园一村 3幢西侧	蔡家巷弄	600	
花园三村 19幢东侧		4500	
花园二村 27幢北侧		450	
前溪巷一区 2号 (1号河塘)		200	
前溪巷一区 60号北侧 (2号河塘)		450	
前溪巷一区 185号南侧 (3号河塘)		2000	
缇香世家北侧	长途车站公厕桥—东二环	12000	

东名都花园北侧景观河	东名都花园北侧景观河	10400	
名都花园北侧景观河	名都花园北侧景观河	15	河道边坡
界泾河	帝景豪苑西侧	16350	
园林桥两侧	园林路	3500	
前溪公园河道		5350	
梁丰小学南侧	育才路	10000	
文化中心	文化馆南桥至城北路延伸到北侧	1040	
城东花苑东侧二条		1680	
北水渠路南侧	华昌路桥下	280	
合计	以上为现测量面积, 以现场实施时实际面积为准。	68815	

表 4: 开放式小区

开放式小区名称	所属社区	道路面积 (m <sup>2</sup> )	绿化面积 (m <sup>2</sup> )	备注
向阳新村	城东社区	51136	13240	
园林新村				
物资新村				
物资 1 号、2 号楼		100		
园林东村		40575.88	22880.85	
东渡花园 23 幢北侧				
暨阳中路 138 号				
东渡花苑 19-22 幢				
东渡花园 (长江置业东侧)				
江南明珠 1-4 幢、地下停车场				
湾士岸一村				
湾士岸二村				
湾士岸三村		18900	1300	
湾士岸一村私房				

湾土岸二村私房		12296.96	9689.81	
湾土岸三村私房				
城南村				
振丰新村				
湾土岸四村				
花园二村	花园浜社区	55143.05	34942.25	
花园三村				
花园一村		38924.18	44695.5	
花园四村				
花园北村		20505	6791	
花园南村 1-45 幢	前溪社区	19320	14750	
花园南村 52-61 幢		2744.5	1925.18	
前溪一区二区三区		60600	49200	
花园南村 95-98 幢				
前溪一区桂花路北侧（含场地、块状绿化）		2237	95	
樟河苑 15-20、22-24 幢		5566	7558	
前溪商用楼场地及南北侧绿化带		3000	1000	
东苑小区 19-20 幢	老宅社区	490		
东苑小区 21-24 幢		4310	1000	
东苑菜场南北两侧		1840		
污水处理厂宿舍楼		200	150	
界泾河沿河帝景豪园段两侧及隆溪花园北侧	景溪社区		4000	
人民东路 36 号	勤丰社区	300	150	
合计		338188.57	213367.59	

表 5：楼道

城东街道楼道卫生保洁范围表							
序号	保洁区域			保洁楼道(个)			
	社区名称	小区名称和幢号	幢数	三层	四层	五层	六层
							合计

1	花园浜社区	花园浜二村 1-51 幢, 1 幢东楼, 19 幢 北楼	53	26	0	89	48	163
		花园浜三村 1-51 幢, 25 幢南楼	52	2	0	50	110	162
		花园浜二村 59-66 幢	8	0	0	0	26	26
		花园一村 1-36 幢, 42-47 幢, 1-2 幢, 15-2 幢	44	15	0	77	40	132
		花园四村 1-52 幢	52	1	0	83	15	99
		花园北村 15- 21, 23, 26-28, 30- 34, 37 幢	17	0	6	24	25	55
2	城东社区	东环路 129、131 号	2	0	1	0	2	3
		振丰新村 3-11、16、 19 幢	11	1	12	18	0	31
		湾士岸四村 1-3、7- 17 幢	14	1	2	15	19	37
		向阳新村 1-37 幢, 44-46 幢	40	0	6	75	0	81
		向阳新村 (东菜场地 块)	2	0	0	0	8	8
		物资 1 号、2 号楼	2	2	0	0	0	2
		园林新村 1-43 幢, 物资新村 6-19 幢	56	3	4	91	33	131
		湾士岸二村 1-12 幢、湾士岸三村 1-5 幢	17	4	24	0	7	35
		湾士岸一村 21-28 幢	8	6	17	0	0	23
		湾士岸一村 30-39 幢	9	0	7	4	12	23
		湾士岸一村 12-18 幢, 29 幢	8	0	7	4	19	30
		江南明珠 1-4 幢	4	0	2	1	9	12
		园林东村 1-21 幢	21	0	9	31	23	65
		东渡花园 19-23 幢	5	0	1	5	2	8
3	前溪社区	花园南村 1-45 幢	45	10	6	84	8	108
		花园浜南村 52-61 幢	10	8	7	22	0	37
		花园南村 95-98 幢	4	0	0	7	0	7

		樟河苑 22-24 檐	3	0	0	0	6	6
4	老宅 社区	东苑小区 19-24 檐	6	0	0	0	12	12
		污水处理厂宿舍楼	1	0	0	2	0	2
5	勤丰 社区	人民东路 36 号	1	0	0	4	0	4
合 计			495	79	111	686	424	1302
备注：按平均一个楼道四层预估数为 1589 个楼道								

表 6：果壳箱明细（84 对）

路段名称	路段明细	果壳箱数量
华昌路	暨阳路—沙洲路	3
	沙洲路—南苑东路	4
	南苑路—东苑路	2
	东苑路—东二环	2
	张扬公路—华昌桥	2
新农路	东苑路—暨阳湖大道	1
东苑路	华昌路—新农路	1
	东苑桥—长泾路	4
	东苑桥—沙洲路	3
	沙洲路—华昌路	6
沙洲路	东二环—华昌路	6
南苑路	东二环—华昌路	6
暨阳路	东二环—华昌路	8
城北路	华昌桥—老宅路	2
人民路	华昌路—东二环	7
老宅路	长泾路—沙洲路	1
文化中心	内部果壳箱（仅收运保洁）	26
总计	不含东二环做路拆除果壳箱	84

附件二：城东 19 座公厕：

序号	点位明细	级别	保洁模式	是否增加夜间保洁
1	华昌路西街坊公厕	普通 (A)	2 人保洁 1 座, 男女分开保洁	
2	梁丰生态园东公厕		1 人保洁 1 座	
3	城北路公厕		1 人保洁 1 座	是
4	暨阳东路公厕		1 人保洁 1 座	
5	长途车站公厕		1 人保洁 1 座	
6	花园浜菜场公厕		1 人保洁 1 座	是
7	慕假桥公厕		1 人保洁 1 座	是
8	体育广场公厕		1 人保洁 1 座	是
9	美食街公厕		1 人保洁 1 座	是
10	经济适用房公厕	普通 (B)	1 人流动保洁 2 座	
11	花园浜广场公厕			是
12	东环路公厕		1 人流动保洁 2 座	是
13	湾士岸一村公厕			是
14	皇家首座公厕		1 人流动保洁 2 座	
15	祖师堂公厕			是
16	镇工区公厕		1 人流动保洁 2 座	是
17	煤球店公厕			是
18	湾士岸二村公厕		1 人流动保洁 2 座	
19	湾士岸三村公厕			
	人员小计		2 人普通 (A) /8 人普通 (B) /5 人普通 (C) 共计 15 人	
	另须配备		子项目负责人 1 人, 夜间保洁人员 4 人	

注：根据建设标准、公厕面积、如厕人流、地理位置、文明创建及考核需要，分层分级采用以下 3 种保洁模式：

(1) **1** 座建设标准为 3A 级及以上、公厕面积大于 100 平方米、日均人流量高于 500 人的普通公厕 (A)，实行男女分开保洁模式；

(2) **8** 座公厕日均人流量低于 500 人、但临近城区主要道路及商业街区的普通公厕 (B)，实行 1 人保洁 1 座模式；

(3) **10** 座建设标准为 2A 级及以下、公厕面积小于 100 平方米、日均人流量低于 500 人、位于开放式小区或景区内、且相距较近的普通公厕 (C) , 实行 1 人流动保洁 2 座模式;

### 附件三：开放式小区绿化管养

城东街道			
绿地名称	绿地面积 (m <sup>2</sup> )	草坪砖面积 (m <sup>2</sup> )	合计(草坪砖面积=1/2 绿地面积) (m <sup>2</sup> )
花园南村 2-23 幢绿地	4623.7	1319.7	5283.55
花园南村 24、26-27、31-34、37 幢 (原法院、豆类食品厂等)\25、28-30、35-36、38-45 幢	5664.5	2597.5	6963.25
花园南村 52-60 幢 (原杨舍教管办)	1932.7	0	1932.7
花园一村	25512.1	2325.8	26675
花园四村	18910.2	3568.76	20694.58
花园二村	19268.97	2443.82	20490.88
花园三村	27915.86	3353.72	29592.72
花园北村 15-18 幢 (原华建房产)	698.92	525.6	961.72
花园北村 19-21 幢 (原金厦房产)	1117.92	0	1117.92
华昌菜场东侧	200		200
花园北村\26-28 幢 (原城东街道)\30-38 幢(原华昌集团)	2886.41	1170.33	3471.575
物资新村 1-19 幢	8004.61	1198.6	8603.91
向阳新村 1-50 幢	1704.31	168.94	1788.78
园林新村绿地 1-43 幢 (含园林新村四小岛 1000)	7716.5	233.5	7833.25
园林东村 1-21 幢	2630.35	1062.81	3161.755
东渡花园 21-22 幢	17.2	0	17.2
弯士岸一村(含一中后东菜场东绿地 685)	4385.5	217.63	4494.315
弯士岸二村	2125.87	0	2125.87
弯士岸三村	137.31	0	137.31
振丰新村 3-5 幢	80	0	80
振丰新村 6-11 幢(原亨通房产)	3465.72	1132.28	4031.86
振丰新村 17-18 幢 (原天港房产)	130	0	130
弯士岸四村 1-3 幢	556.7	298.5	705.95

弯士岸四村 7--9 幢 1	890. 7	113. 3	947. 35
一品苑 11-17 幢	4010. 8	138. 3	4079. 95
江南明珠小区	1177. 8	0	1177. 8
振丰新村 16 幢南侧	500		500
老宅公寓 21-24 幢	1000		1000
污水处理厂公寓	300		300
<b>小计</b>	<b>147564. 65</b>	<b>21869. 09</b>	<b>158499</b>
备注：包括弄在内			

附件四：居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务点位

四分类流动回收车点位						
序号	办事处/ 街道	所属社区	点位位置	数量	服务户数	
					住户	商铺
1	城东街道	城东社区	振丰新村 3-4 幢	1	80	
2		城东社区	向阳新村 24-26 幢	1	189	25
3		城东社区	向阳新村 36 幢	1	142	15
4		城东社区	东渡花园（沙洲公园南门）	1	66	25
5		花园浜社区	花园浜二村 4 幢	1	224	24

附件五：城东街道厨余垃圾收运点位明细表（包含但不限于以下门店，以实际门店为准）

城东街道厨余垃圾明细表

序号	点位名称	门店地址
1	欣欣水果批发	园林路
2	鲜力达	南苑东路 117 号
3	百草园	新市河路 155 号
4	锅圈食汇火锅烧烤食材超市	沙洲东路 102 号
5	果乐园水果店	玉兰路 69 号
6	笑果	玉兰路 170 号
7	山东好易多水果副食批发部	花园浜 102 号、104 号
8	好运来水果店	新市河路 260 号
9	青青果园	新市河路 277 号
10	涵妈鲜果	玉兰路 85 号
11	中原果都	玉兰路 114 号
12	妙克隆生鲜超市	玉兰路 2 号
13	鑫业果业	新市河路 369 号
14	甜源水果	花园浜南村 54 幢 102
15	蔬菜鲜生	沙洲东路
16	花园浜菜场	花园浜路 23 号
17	金苹果精品水果	新市河南路 73 号
18	刘记副食水果	银都桂花园 6 幢 M5
19	味全果业	新市河路 137 号
20	有厨	沙洲东路
21	果鲜生	花园浜一村 19 幢
22	天天鲜生鲜超市	新市河路 228 号
23	农鲜活	花园浜路
24	兴旺精品水果	花园浜路 139 号
25	菜菜鲜生鲜便利店	职中路与花园浜路交叉口
26	菜老包	花园浜一村 25 号楼
27	昊德超级商场	花园浜 4 号
28	永联超市	万达广场
29	全果园	汇金花园 1 层 112-114

30	盐日式私房甜品	新市河路 133 号
31	付姐姐の店	玉兰路 1 号
32	优乐优享烘焙中心	南园南路 799 号
33	卡滋贝诺	沙州东路 52 号
34	蘇蘇糕点	沙州东路 69 号
35	马可波罗	沙州东路 97-99 号
36	爱维尔阳光蛋糕	新市河路与玉兰路交叉口
37	花菓手作甜品店	玉兰路 75 号
38	金都创意生日蛋糕	花园浜路 111 号
39	华利尔烘焙店	花园浜一村
40	麦可麦客	花园浜 56 号
41	香缇丽舍	暨阳东路与华昌路交汇处 406 号
42	安特鲁花园酥饼店	沙州东路花园五金杂货店旁
43	王子蛋糕	暨阳东路 6 号
44	嘉裕记丰盛糕团	园林路
45	糖小舍手工烘焙	前溪巷一区 151 号
46	日式私房甜品	长江新城 3 号 M1
47	蜜点面包	新市河路 9 号
48	耀势鲜果	新市河路 50 附近
49	果颜悦色精品水果	东苑路(阳光锦程)
50	切果匠	新市河路 311 号亨通花园
51	蔬元匠	沙洲东路花园浜二村
52	兴旺水果	花园浜三村花园浜路 139 号
53	农夫果业	暨阳东路与职中路交叉口东 160 米
54	果蔬便利店	新市河路 407-409 号
55	果之绿果	杨舍镇新市河路
56	甜心果	皇家首座园林南路 40 号
57	果老板果业	暨阳东路 419 号
58	佰惠购生鲜超市	沙洲东路 98 号银都桂花园
59	诗语果园	沙工新村 87 幢 M3 号
60	锦然生鲜	沙洲东路 233 号东苑小区
61	淡马茶坊	一中弄 40 号江南明珠
62	尚品鲜果	华昌路阳光锦程
63	优日鲜果	阳光锦城 F4M70

64	潮客食代	营房弄 10 号
65	一海生鲜	梁丰路 259-261 号
66	果然多	东湖苑北区北门旁
67	花园婚礼	新市河路 348 号
68	朵瑞思	长安中路 101 号
69	青禾花艺	暨阳东路 395 号
70	老郭花店	沙洲中路 120 号(步行街东)
71	渔水湾水产	玉兰路 105 号
72	天易来生鲜	花园浜路与育才路交叉口南 60 米
73	百果甜	锦程路与华昌路交叉口东北 280 米
74	钱隆哥生鲜超市	锦程路 109 号

## 附件六：亭房点位及作业时间

城东街道开放式小区投放措施优化情况汇总表  
(采购方有权根据实际工作需求动态调整督导员工作时间, 设置误时、过时投放点位及时间)

序号	街道/镇	社区	小区名称	现有投点数量	采取投放措施优化点位数量	投放点具体位置	督导员工作时间	设置过时投放点时间段	备注
1			花园浜一村	5	5	5幢西北侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
						23幢西北侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
						33幢东侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
						42幢西侧	6:30-8:30 17:30-20:30	10:30-13:00 16: 00-17:30	设置过时投放点
						51幢	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
2	城东街道	花园浜社区	花园浜二村	7	7	15幢北侧	6:00-9:00 17:30-20:30	10:30-13:00 16: 00-17:30	设置过时投放点
						66幢南侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
						育才路	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
						39幢北侧	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
						46幢北侧	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
						21幢	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
						26幢	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
3			花园浜三村	5	5	11幢东侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点
						25幢北侧	6:00-9:00	10:30-13:00	设置过时投放点

						17:30- 20:30	16: 00- 17:30	
					44幢东侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					36幢	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					18幢	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
4					7幢东南侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
			4		38幢东侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					49幢西北侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	10:30-13:00 16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					26幢南侧	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
5		1	1		52号东侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
6					17幢	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					20幢	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					12幢北侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					31幢东侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	10:30-13:00 16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					42幢东侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	10:30-13:00 16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					57幢东侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	10:30-13:00 16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					58幢南侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					18幢	6:30-8:30 17:30- 20:30	10:30-13:00 16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					6幢	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点
					96幢	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点

8		前溪巷一区	2	2	143号北侧	6:00-9:00 17:30-20:30	10:30-13:00 16: 00-17:30	设置过时投放点	
					88号	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
9		樟河苑	1	1	樟河苑路向南到底	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
10			4	4	13幢西侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
	湾土岸一村				38幢北侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
					111号西侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
					32幢东	6:30-8:30 17:30-20:30	10:30-13:00 16: 00-17:30	设置过时投放点	
11		湾土岸三村	3	3	18号西侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
					园林路公厕	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
					4幢	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
12		湾土岸四村	2	2	13幢西侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
					世纪华庭旁	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
14		向阳新村	3	3	4幢东南侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
					12幢	6:30-8:30 17:30-20:30	10:30-13:00 16: 00-17:30	设置过时投放点	
					7幢	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
14		园林新村	4	4	6幢东侧	6:00-9:00 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
					16幢西南侧	6:00-9:00 17:30-20:30	10:30-13:00 16: 00-17:30	设置过时投放点	
					西门卫	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	
					西北角厕所旁	6:30-8:30 17:30-20:30	16: 00-17:30	设置过时投放点	

15		物资新村	1	1	6幢东侧	6:00-9:00 17:30- 20:30	10:30-13:00 16: 00- 17:30	设置过时投 放点	
16			1	1	4幢南侧	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点	
17		园林东村	2	2	19幢南侧	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点	
					初心广场	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点	
18		振丰新村	1	1	9幢南侧	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点	
19			花园浜北 村	2	33幢	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点	
20					28幢	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点	
21		老宅公寓	1	1	23幢	6:30-8:30 17:30- 20:30	16: 00- 17:30	设置过时投 放点	
合计.			59	59					

附件七：城东街道开放式小区垃圾分类亭房误时投放点位

街道	社区	小区	数量	备注
城东街道	花园浜社区	花园浜一村	5	含 5 个误时点 (4 个增加 2 小时, 1 个增加 1 小时)
城东街道	花园浜社区	花园浜二村	7	含 7 个误时点 (2 个增加 2 小时, 5 个增加 1 小时)
城东街道	花园浜社区	花园浜三村	5	含 5 个误时点 (3 个增加 2 小时, 2 个增加 1 小时)
城东街道	花园浜社区	花园浜四村	4	含 4 个误时点 (3 个增加 2 小时, 1 个增加 1 小时)
城东街道	花园浜社区	前溪巷二区	1	含 1 个误时点 (1 个增加 2 小时)
城东街道	花园浜社区	花园浜北村	2	含 2 个误时点 (2 个增加 1 小时)
城东街道	前溪社区	花园浜南村	8	含 8 个误时点 (5 个增加 2 小时, 3 个增加 1 小时)
城东街道	前溪社区	前溪巷一区	2	含 2 个误时点 (1 个增加 2 小时, 1 个增加 1 小时)
城东街道	前溪社区	樟河苑	1	含 1 个误时点 (1 个增加 1 小时)
城东街道	城东社区	湾土岸一村	4	含 4 个误时点 (3 个增加 2 小时, 1 个增加 1 小时)
城东街道	城东社区	湾土岸二村	1	含 1 个误时点 (1 个增加 1 小时)
城东街道	城东社区	湾土岸三村	3	含 3 个误时点 (1 增加 2 小时, 2 个增加 1 小时)
城东街道	城东社区	湾土岸四村	2	含 2 个误时点 (1 个增加 2 小时, 1 个增加 1 小时)
城东街道	城东社区	向阳新村	3	含 3 个误时点 (1 个增加 2 小时, 2 个增加 1 小时)
城东街道	城东社区	园林新村	4	含 4 个误时点 (2 个增加 2 小时, 2 个增加 1 小时)
城东街道	城东社区	物资新村	1	含 1 个误时点 (1 个增加 2 小时)
城东街道	城东社区	园林东村	2	含 2 个误时点 (2 个增加 1 小时)
城东街道	城东社区	振丰新村	1	含 1 个误时点 (1 个增加 1 小时)

城东街道	老宅社区	花园浜北村	2	含 2 个误时点 (2 个增加 1 小时)
城东街道	老宅社区	老宅公寓	1	含 1 个误时点 (1 个增加 1 小时)
合计			59	

注：误时投放点具体位置采购人有权根据实际情况进行调整。

附件八：城东街道开放式小区垃圾分类转运点位明细

序号	垃圾分类转运归集点位	生活垃圾布置点位	布置转运人员(数)	设备配备(四分类转运车)辆
1	花园浜一村 16 �幢 南	花园浜一村 5 梯	1	1
2		花园浜一村 15+2 梯西北侧		
3		花园浜一村 23 梯西北角		
4		花园浜一村 33 梯东侧		
5		花园浜南村 57 梯		
6		花园浜二村 15 梯西北侧		
7	花园浜三村	花园浜三村 18 梯	1	1
8		花园浜三村 25 梯		
9		花园浜三村 36 梯		
10		花园浜育才路智能点位		
11		花园浜二村 66 梯东南侧		
12		花园浜三村 11 梯		
13	花园浜四村 35 墉	花园浜四村 38 梯东侧	1	1
14		花园浜四村 49 梯西北角		
15		花园浜四村 7 梯东南角		
16		花园浜四村 26 梯南侧		
17		花园浜北村 17 梯		
18		花园浜北村 20 梯		
19	振丰新村	花园浜二村 39 梯西北侧	1	1
20		花园浜二村 46 梯西北侧		
21		振丰新村 9 梯		
22		湾士岸一村 13 梯		
23		湾士岸一村 38 梯垃圾房东墙		
24		湾士岸二村 2 梯		
25		湾士岸三村 51 梯私房(煤球厂)		
26	湾士岸四村	花园浜三村 44 梯	1	1
27		物资新村 6 梯东墙		
28		园林东村 19 梯东南墙		
29		园林新村 16 梯		
30		园林新村 33 梯		

31		湾土岸四村 13 幢西墙		
32	樟河园 23 幢路南	樟河园点位	1	1
33		花园浜南村 6 幢		
34		花园浜南村 12 幢		
35		花园浜南村 18 幢		
36	误时投放点	误时投放点增加 2 小时: 28 个	2	1
合计			8	7

## 附件九：城东街道门店生活垃圾收运服务明细

表 1：服务范围

服务范围具体分布参考如下：

(服务期间以区域内实际道路为准，包含街巷里弄等)

区域	线路	车辆收运分布
城东街道	12	玉兰路—华昌路—南苑东路
		沙州中路—向阳弄（东）
		一中弄—体育弄—梁丰路（东）
		东苑路—沙洲东路
		后巷里弄—河东路—梁丰路
		沙州中路—美食街—向阳弄
		花园浜路—育才路
		华昌路—沙州东路—老宅路
		沙州东路—新市河北路
		新市河南路—沙州东路
		华昌路—暨阳东路
		公园路（南）—暨阳中路—东环路

表 2：城东街道门店收运清单（包含但不限于以下门店，以实际门店为准）

序号	商户名称	门牌号
1	青岛原浆啤酒	道士巷弄 16 号
2	荔荷蛋糕店	道士巷弄 2 号
3	荔荷面包	道士巷弄 2 号
4	水木生态美学	道士巷弄 8 号
5	爱玛	东方明珠锦苑西北 2 门旁
6	百家乐房产	东环路 110 号
7	康达金属装饰	东环路 112 号
8	金山冷作店	东环路 114 号
9	楼邦建材	东环路 116 号
10	甜心蛋糕	东环路 118 号
11	赵氏推拿	东环路 122 号
12	金丝利零售	东环路 124 号

13	葆格丽时尚假发	东环路 126 号
14	安敏烟酒	东环路 130 号
15	四季韵音乐	东环路 132 号
16	贺林美发	东环路 140 号
17	凤铝铝材富港门窗	东环路 142 号
18	大港东美容会所	东环路 144 号
19	农家人桑蚕丝绵坊	东环路 144 号
20	昇华烟酒商行	东环路 146 号
21	张家港购酒网	东环路 148 号
22	永康中医门诊	东环路 154 号
23	苗老祖	东环路 160 号
24	IFeel	东环路 160 号
25	艾发堂养发生发馆	东环路 162 号
26	久之洋药店	东环路 164 号
27	中达广告	东环路 166 号
28	行摄数码	东环路 170 号
29	万居客	东环路 172 号
30	小牛电动	东环路 178 号
31	星美驰汽车养护	东环路 182 号
32	松下中央空调	东环路 186 号
33	贝康宠物医院	东环路 194 号
34	明睿眼镜	东环路 196 号
35	熏艾堂	东环路 198 号
36	黑奥秘	东环路 200 号
37	丹丽陶瓷洁具	东环路 204 号
38	天宇建材	东环路 208 号
39	德国威能	东环路 216 号
40	帅康	东环路 220 号
41	捌零玖零电子管	东环路 222 号
42	花舍	东环路 222 号
43	宠乐多	东环路 224 号
44	蜜桃小姐	东环路 224 号
45	喜桃	东环路 226 号
46	苏锡常装饰	东环路 226 号

47	起点书店	东环路 227 号
48	友邦房产	东环路 228 号
49	粉黛	东环路 230 号
50	益中堂	东环路 230 号
51	冰墩熊啤酒屋	东环路 231 号
52	优可齐进口母婴	东环路 232 号
53	蚌精	东环路 234 号
54	陈老师形象设计	东环路 235 号
55	和田宝玉	东环路 236 号
56	派恩宜灰指甲	东环路 237 号
57	万家宜红木家具	东环路 239 号
58	暖暖服装店	东环路 240 号
59	首佳信息	东环路 240 号
60	正大副食批发商行	东环路 242 号
61	格力	东环路 244 号
62	田园灯饰	东环路 246 号
63	歪酷数码	东环路 247 号
64	派尚门窗	东环路 248 号
65	外冈卫浴	东环路 251 号
66	美嘉橱柜	东环路 252 号
67	沙洲书画社	东环路 253 号
68	鑫鑫地毯	东环路 254 号
69	安心建材	东环路 256 号
70	顺利达五金水暖	东环路 258 号
71	宏兰小吃	东环路 258 号
72	足上生辉	东环路 260 号
73	兴龙建材	东环路 261 号
74	金运裕隆烟酒	东环路 269 号
75	卡诺滑动门	东环路 270 号
76	1996 火炉披萨	东环路 283 号
77	苏州文化国际旅行社	东环路 286 号
78	东方广告	东环路 288 号
79	千樽酱酒烟酒	东环路 289 号
80	简摄影	东环路 291 号

81	特享购超市	东环路 292 号
82	柏林春天	东环路 297 号
83	欧派木门	东环路 305 号
84	京东家电	东环路 309 号
85	星足堂修脚	东环路 322 号
86	千科	东环路 325 号
87	俊林烟酒	东环路 331 号
88	蔓薇花艺	东环路 335 号
89	赫铂国际皮肤管理中心	东环路 337 号
90	世觉胜艳美容院	东环路 337 号
91	铭杰装饰	东环路 339 号
92	好好瘦身美容院	东环路 345 号
93	九溪树	东环路 345 号
94	星火养生保健服务部	东环路 349 号
95	张家港形象广告	东环路 359 号
96	金丽达公司	东环路 369 号
97	箭牌智能锁专家	东环路 384 号
98	健健烟酒	东环路 386 号
99	乐音琴行	东环路 388 号
100	德国威能	东环路 392 号
101	东升旧货调剂商行	东环路 408 号
102	蓝梦网吧	东环路 412 号
103	九益汽车一站式服务	东环路 434 号
104	咿家亲母婴生活馆	东苑路 1 号
105	皇茶	东苑路 102 号
106	伊家亲	东苑路 103 号
107	京东超市	东苑路 106 号
108	产后修复	东苑路 107 号
109	E 家贵族美容美发	东苑路 112-10 号
110	大金中央空调	东苑路 112-11 号
111	老友装饰	东苑路 112-15 号
112	友邦房产	东苑路 112-15 号
113	果颜悦色	东苑路 112-16 号
114	朴荷	东苑路 112-17 号

115	汇石坊石材	东苑路 112-18 号
116	胖叔叔鲜果店	东苑路 112-19 号
117	梁丰鲜奶直供站	东苑路 112-22 号
118	每日优鲜	东苑路 112-23 号
119	纪奈皮肤管理中心	东苑路 112-24 号
120	艾美阁	东苑路 112-26 号
121	正元装饰/纵点广告/东大建设	东苑路 112-5 号
122	埃克塞尔健身	东苑路 112-5 号
123	真亿烟酒商行	东苑路 112-7/8 号
124	新中瑞房产	东苑路 112-9 号
125	美芝装饰	东苑路 113 号
126	排骨大包	东苑路 11 号
127	百禾医药	东苑路 129 号
128	庆生祥水果	东苑路 135 号
129	百姓超市	东苑路 139 号
130	不锈钢制作	东苑路 14 号
131	邓禄普轮胎	东苑路 151 号
132	锦泰药店	东苑路 16 号
133	江南冷作	东苑路 17 号
134	春林菜馆	东苑路 18 号
135	陈丽烟酒	东苑路 19 号
136	凯旋健身会所	东苑路 1 号
137	茗香缘茶叶	东苑路 21 号
138	贪吃小站	东苑路 23 号
139	东城旧城发廊	东苑路 26 号
140	未来电脑	东苑路 27 号
141	安妮花阅读馆	东苑路 2 号
142	宏兰家常菜	东苑路 30 号
143	宏兰小吃	东苑路 30 号
144	龙虾阁	东苑路 32 号
145	九居装饰	东苑路 34 号
146	东方阳光移门	东苑路 36 号
147	东方阳光房	东苑路 37 号
148	由由菜馆	东苑路 39 号

149	奥特洗福莱	东苑路 3 号
150	情缘花坊	东苑路 41 号
151	百信超市	东苑路 43 号
152	新君临食府	东苑路 45 号
153	中国移动	东苑路 46 号
154	沙记羊肉	东苑路 47 号
155	LAWSON 罗森	东苑路 7 号
156	华莱士	东苑路 703 号
157	来伊份	东苑路 705 号
158	百信	东苑路 715 号
159	健生堂	东苑路 721 号
160	好邻	东苑路 727 号
161	欣城信息	东苑路 731 号
162	沪闪便利店	东苑路 733 号
163	由由菜饭馆	东苑路 733 号
164	哥们儿烧烤	东苑路 749 号
165	锦然生活超市	东苑路 75 号
166	中原果都批发	东苑路 751 号
167	隆盛药房	东苑路 757 号
168	中国体育彩票	东苑路 761 号
169	旧城 style	东苑路 781 号
170	百信益盟	东苑路 783 号
171	鲜果乐	东苑路 785 号
172	鲜奶直供站	东苑路 791 号
173	茗香缘茶业	东苑路 797 号
174	欢乐番茄菜市场	东苑路 803 号
175	锦泰药房	东苑路 809 号
176	万事屋	东苑路 813 号
177	兰州拉面	东苑路 819 号
178	扬州小笼包	东苑路 821 号
179	锦然生鲜	东苑路 825 号
180	苏城舒厨餐饮店	东苑路 833 号
181	佳楠麻油鸡块店	公园路 1-3 号
182	启扬五金	公园路 2 号

183	张家港市环宇五金机电有限公司	公园路 27 号
184	红云烟草副食店	公园路 31 号
185	裕兴记	公园路 37 号
186	圣泉洗浴中心	公园路 38 号
187	鹿叮堡	公园路 4 号
188	品香水饺	公园路 4 号
189	秋野日料	公园路 45 号
190	徽悠然茶馆	公园路 47 号
191	更木咖啡店	公园路 51 号
192	恒发机械	公园路 52 号
193	一只椰子	公园路 53 号
194	七十五号	公园路 64 号
195	养乃世家	公园路 65 号
196	好记龙虾	公园路 7 号
197	广瑞批发	河东路 1 号
198	京师教育	河东路 10 号
199	棒棰岛海参	河东路 13 号
200	四特东方韵	河东路 14 号
201	桃源居足道会所	河东路 15 号
202	五金水暖灯具百货专卖	河东路 15 号
203	沙洲香鹅	河东路 17 号
204	蒙牛别提多美	河东路 18 号
205	佬街佬味	河东路 19 号
206	MID	河东路 20 号
207	赛香妃会所	河东路 21 号
208	克拉至美婚戒定制中心	河东路 23 号
209	足博仕专卖店	河东路 25 号
210	嘴留香	河东路 3 号
211	潮州功夫茶	河东路 30 号
212	御品茶缘	河东路 31 号
213	佑三堂养生馆	河东路 35 号
214	飘登装饰	河东路 36 号
215	金芭蕾理发厅	河东路 37 号
216	瑞趣饮品	河东路 38 号

217	每文	河东路 4 号
218	野马家花店	河东路 40 号
219	老崔电动车维修部	河东路 43 号
220	文宝斋	河东路 47 号
221	迷梦	河东路 48 号
222	小师傅服务连锁	河东路 49 号
223	伊人花坊	河东路 5 号
224	仲仪推拿	河东路 50 号
225	陈家场副食店	河东路 52 号
226	喜美佳数码	河东路 53 号
227	广中电器	河东路 54 号
228	光大旅行社	河东路 56 号
229	益身文体	河东路 57 号
230	冬虫夏草	河东路 58 号
231	快乐岛歌厅	河东路 59 号
232	华顺布艺	河东路 7 号
233	上海美发厅	河东路 8 号
234	苏上鲜	河东路 9 号
235	好药师	河东路 9 号
236	化工原料	后巷里路 2 号
237	好帮手家政	后巷里路 20 号
238	童颜社	后巷里路 26 号
239	嘉年华酒业商行	后巷里路 32 号
240	张氏养生堂	后巷里路 36 号
241	金龙快印	后巷里路 40 号
242	锦熙	后巷里路 46 号
243	惜珍堂	后巷里路 53 号
244	南山亘茶	后巷里路 53 号
245	花好月圆婚礼	后巷里路 53 号
246	盛事源贸易有限公司	后巷里路 57 号
247	光明种子	后巷里路 6 号
248	后巷	后巷里路 60 号
249	中老年人理发	后巷里路 61 号
250	专业理发	后巷里路 63 号

251	陈	后巷里路 64 号
252	食唔	后巷里路 65 号
253	無为	后巷里路 66 号
254	空池剧本推理社	后巷里路 76 号
255	巴黎天使	后巷里路 8 号
256	三号岛屿	后巷里路 82 号
257	女装	后巷里路 88 号
258	彩虹堂	后巷里弄 16 号
259	夫妻保健	后巷里弄 2 号
260	长江电子家电维修	后巷里弄 3 号
261	城远建筑机械	后巷里弄 34 号
262	新雅理發	后巷里弄 5 号
263	羽隆茶社	后巷里弄 62 号
264	美丽一族	后巷里弄 69 号
265	美丽绣足疗	后巷里弄 7 号
266	MG	后巷里弄 70 号
267	米莱美甲	后巷里弄 72 号
268	柒 SEVEN	后巷里弄 90 号
269	春田花花	后巷里弄 98 号
270	颜记酸菜鱼	花园浜 11 号
271	中国体育彩票花园浜 13 号	花园浜 13 号
272	巧川婆夫妻肺片	花园浜 18 号
273	正宗黄牛肉	花园浜 25 号
274	岳皖大别山	花园浜 38 号
275	金六福珠宝	花园浜 48 号
276	壹卤当光	花园浜 7 号
277	心有灵昔	花园浜二村 14 幢 10 号
278	麦兜家	花园浜二村 1 幢 103 号
279	昕佳信息	花园浜二村 4 幢 102 号
280	天赐缘婚介	花园浜二村南 2 门东 170 米
281	海鹏医药	花园浜路 10 号
282	金冠西饼屋	花园浜路 111 号
283	利达副商店	花园浜路 116 号
284	盛兰全棉布艺	花园浜路 118 号

285	兴旺水果	花园浜路 118 号
286	百信	花园浜路 123 号
287	震宇大酒店	花园浜路 129 号
288	金禾百味厨房	花园浜路 13 号
289	丰味园家常菜	花园浜路 137 号
290	好邻超市	花园浜路 14 号
291	凤铝铝材辉煌门窗	花园浜路 143 号
292	台铃	花园浜路 145 号
293	卤江南	花园浜路 20 号
294	汤汤金陵	花园浜路 22 号
295	紫燕百味鸡	花园浜路 22 号
296	唯美瘦身会所	花园浜路 24 号
297	江南卤菜	花园浜路 24 号
298	张家港农商银行	花园浜路 26-28 号
299	太阳雨太阳能	花园浜路 274 号
300	花禧花坊	花园浜路 278 号
301	小高商行	花园浜路 28 号
302	一鸣真鲜奶吧	花园浜路 30 号
303	港鲜购	花园浜路 32 号
304	阜康医药连锁	花园浜路 34 号
305	东方眼镜	花园浜路 4 号
306	姐弟早餐店	花园浜路 40 号
307	中国电信	花园浜路 41 号
308	老钱发艺工作室	花园浜路 43 号
309	生煎何太急	花园浜路 44 号
310	新起点	花园浜路 45 号
311	江苏有线	花园浜路 46 号
312	花园水面店	花园浜路 49 号
313	黄金回收	花园浜路 5 号
314	藏书羊肉店	花园浜路 50-52 号
315	华利尔烘焙坊	花园浜路 51 号
316	烨静商店	花园浜路 54 号
317	开开心心大药房	花园浜路 55 号
318	小新馄饨	花园浜路 56 号

319	中国民生银行	花园浜路 58-60 号
320	外贸品牌工厂店	花园浜路 59 号
321	铭宝童装	花园浜路 62 号
322	精美干洗店	花园浜路 65 号
323	百信	花园浜路 66 号
324	黄记港新食品	花园浜路 67 号
325	黄山茶莊	花园浜路 68 号
326	家有二宝生活馆	花园浜路 71 号
327	一日三餐	花园浜路 72 号
328	花园家电维修	花园浜路 74 号
329	Anny	花园浜路 75 号
330	老来俏	花园浜路 76 号
331	强哥生鲜店	花园浜路 78 号
332	小熊吉他	花园浜路 80 号
333	贵平小炒	花园浜路 82 号
334	恒仁堂药店	花园浜路 84 号
335	果美生鲜超市	花园浜路 90 号
336	大拇指	花园浜路 92 号
337	欣欣超市	花园浜路 98 号
338	果果服装工作室	花园浜南村 55 棟 102 室
339	花园小店	花园浜一村 1-2 棟
340	欣盛水果	花园浜一村 19 棟
341	金兰月嫂家政	花园浜一村 19 棟
342	久安房产	花园浜一村 19 棟 102 号
343	甜源水果	花园南村 54 棟 102 号
344	港星行	华昌路 200-208 号
345	一品鲜面馆	华昌路 2-1 号
346	中国移动	华昌路 2-10 号
347	江苏裕顺达	华昌路 210-212 号
348	七分糖	华昌路 2-11 号
349	美尔美乐减肥中心	华昌路 214 号
350	新立红便民超市	华昌路 216 号
351	品思教育培训机构	华昌路 218 号
352	一醉坊烟酒行	华昌路 2-18 号

353	舞精灵	华昌路 2-2 号
354	福惠记面馆	华昌路 2-20 号
355	芭比美容养生馆	华昌路 2-22 号
356	尚品鲜果	华昌路 2-23 号
357	麦可麦客	华昌路 226 号
358	锦程教育	华昌路 2-27 号
359	生命美养生馆	华昌路 228 号
360	优日鲜果	华昌路 2-28 号
361	艺术人舞蹈培训工作室	华昌路 230 号
362	三道鲜	华昌路 2-30 号
363	塞布缇娜	华昌路 232 号
364	谢记蒸菜馆	华昌路 2-33 号
365	明空茶炉	华昌路 2-34 号
366	仁之初教育	华昌路 2-36 号
367	四川美食	华昌路 240 号
368	沙县小吃	华昌路 2-43 号
369	米妮外贸童装	华昌路 248 号
370	智博教育	华昌路 2-48 号
371	星择沉香	华昌路 248 号
372	海伦咖啡	华昌路 2-50 号
373	唯一酒店	华昌路 2-50 号
374	精鼓荟鼓	华昌路 252 号
375	精鼓荟鼓	华昌路 256 号
376	简点理发店	华昌路 258 号
377	洪膏大闸蟹	华昌路 262 号
378	红膏大闸蟹	华昌路 264 号
379	熠祥烟酒商行	华昌路 268 号
380	21 世纪不动产	华昌路 270 号
381	神州园林机械	华昌路 276 号
382	神州园林机械	华昌路 278 号
383	百信益盟	华昌路 2-8 号
384	牡丹五金杂品店	华昌路 280 号
385	一叶茶行	华昌路 280 号
386	揽月亭	华昌路 284 号

387	彼方建筑装饰	华昌路 284 号
388	宏勋麻将机	华昌路 288 号
389	UCC 洗衣	华昌路 2-9 号
390	洪益家政	华昌路 294 号
391	恒大广告刻章	华昌路 296 号
392	东方房产	华昌路 298 号
393	东方房产	华昌路 300 号
394	卓仁家政信息	华昌路 306 号
395	卓任家政信息	华昌路 306 号
396	开文书店	华昌路 308 号
397	永恒玻璃门	华昌路 316 号
398	永恒玻璃移门	华昌路 316 号
399	胖子私房菜	华昌路 318 号
400	沙浪鲜小吃	华昌路 320 号
401	美宜佳	华昌路 330 号
402	宏兴电动门服务部	华昌路 338 号
403	宏兴电动门	华昌路 340 号
404	九久果业	华昌路 346 号
405	百姓益盟	华昌路 352 号
406	百信益盟	华昌路 354 号
407	九久果业	华昌路 356 号
408	茗莎	华昌路 362 号
409	剪吧	华昌路 370 号
410	剪吧造型	华昌路 370 号
411	圆顺地产	华昌路 372 号
412	腾飞广告装饰	华昌路 376 号
413	腾飞办公	华昌路 380 号
414	凤铝铝材门窗	华昌路 382 号
415	孔记包子馆	华昌路 386 号
416	创宇网络	华昌路 390 号
417	天柱茶行	华昌路 394 号
418	全香烟酒店	华昌路 398 号
419	丽红理发店	华昌路 400 号
420	理发店	华昌路 400 号

421	嘴留香蒸包	华昌路 406 号
422	舌尖上的牛肉面	华昌路 410 号
423	广仁药店	华昌路 412 号
424	汉堡小子	华昌路 420 号
425	卤江南	华昌路 422 号
426	港鲜购	华昌路 424 号
427	洗车人家	华昌路 426 号
428	美食一号	华昌路 52 号
429	驰耐普汽车美容	华昌路 568 号
430	中国联合网络通讯有限公司	华昌路 574 号
431	东城通顺汽车燃油养护（车奇士）	华昌路 574 号
432	庄家厨房	华昌路 58 号
433	江苏国瑞律师事务所	华昌路 688 号
434	华申文具	暨阳东路 1 号
435	富利园大饼店	暨阳东路 10 号
436	蓝斯门窗系统	暨阳东路 101 号
437	国际洗衣	暨阳东路 105 号
438	卓越房产	暨阳东路 106 号
439	富新门业	暨阳东路 11 号
440	粮丰小吃	暨阳东路 11 号
441	新世纪得丰地板	暨阳东路 110 号
442	唯独美	暨阳东路 114 号
443	百色熊	暨阳东路 117 号
444	惠康医疗设备租赁	暨阳东路 118 号
445	酒酒不忘	暨阳东路 12 号
446	青港	暨阳东路 120 号
447	久合盛地产	暨阳东路 124 号
448	仁富烟酒商行	暨阳东路 129 号
449	银禾石膏线	暨阳东路 137 号
450	宏基不锈钢经营部	暨阳东路 139 号
451	百信	暨阳东路 143 号
452	果信亿	暨阳东路 145 号
453	食尚先锋	暨阳东路 149 号
454	永安堂药店	暨阳东路 153 号

455	三毛门窗加工	暨阳东路 158 号
456	精品移门淋浴房	暨阳东路 158 号
457	创业不锈钢店	暨阳东路 159 号
458	艺心	暨阳东路 169 号
459	花福季花艺	暨阳东路 170 号
460	红膏大闸蟹	暨阳东路 172 号
461	顺发不锈钢板材	暨阳东路 173 号
462	金富足浴馆	暨阳东路 178 号
463	丹阳眼镜	暨阳东路 179 号
464	红白用品商店	暨阳东路 182 号
465	春源茶莊	暨阳东路 183 号
466	益民脚手架出租	暨阳东路 184 号
467	安盾电脑	暨阳东路 188 号
468	正品顺糖烟酒	暨阳东路 19、21、23 号
469	美达广告材料有限公司	暨阳东路 194 号
470	雨润黑猪皇	暨阳东路 198 号
471	依琳外贸	暨阳东路 1 号号
472	妙善堂大药房	暨阳东路 204 号
473	沙洲旅行社	暨阳东路 207 号
474	盛大	暨阳东路 208 号
475	付小姐烘焙	暨阳东路 210 号
476	今日印象	暨阳东路 212 号
477	爱印图文	暨阳东路 213 号
478	阿尔维智能门窗	暨阳东路 214 号
479	梅兰春酒	暨阳东路 218 号
480	尚洁家纺	暨阳东路 223 号
481	永恒家电	暨阳东路 224 号
482	美的永恒家电	暨阳东路 224 号
483	诚冠房产	暨阳东路 225 号
484	鲜奶直供站	暨阳东路 228 号
485	东浩	暨阳东路 229 号
486	拾光美甲	暨阳东路 231 号
487	一点马学习机	暨阳东路 231 号
488	洞庭山天然泉水	暨阳东路 232 号

489	春林修脚	暨阳东路 233 号
490	峰峰快餐	暨阳东路 234 号
491	周家桥羊肉店	暨阳东路 236 号
492	金港旅行社	暨阳东路 237 号
493	芬芬商店	暨阳东路 238 号
494	驰城商行	暨阳东路 239 号
495	彩瑞房产信息	暨阳东路 241 号
496	中国体育彩票	暨阳东路 244 号
497	金箭电动车	暨阳东路 245 号
498	裕隆烟酒	暨阳东路 247 号
499	华亚电线电缆	暨阳东路 249 号
500	心悦香蒸包	暨阳东路 251 号
501	浩隆电脑	暨阳东路 253 号
502	浪涛湾	暨阳东路 255 号
503	金城	暨阳东路 259 号
504	星辰服装店	暨阳东路 261 号
505	新生活化妆品	暨阳东路 263 号
506	修脚党	暨阳东路 267 号
507	蜜蜂装饰	暨阳东路 269 号
508	倪氏养生馆	暨阳东路 273 号
509	立邦四通油漆商行	暨阳东路 275 号
510	春艺茗茶	暨阳东路 277 号
511	青青果园	暨阳东路 277 号
512	鹏博房产	暨阳东路 279 号
513	亿特绅服饰定制馆	暨阳东路 281 号
514	百姓缘	暨阳东路 281 号
515	开淮酒业	暨阳东路 283 号
516	美阳广告	暨阳东路 285 号
517	美特斯门窗	暨阳东路 287 号
518	专业祛痘护肤	暨阳东路 287 号
519	照相馆	暨阳东路 291 号
520	壹玖捌柒门窗	暨阳东路 293 号
521	康佰健康家居	暨阳东路 295 号
522	云萱造型	暨阳东路 297 号

523	美的新润发家电维修	暨阳东路 299 号
524	百信	暨阳东路 299 号
525	农夫果业	暨阳东路 315 号
526	好邻超市	暨阳东路 317 号
527	大好品质生活馆	暨阳东路 339 号
528	妙善大药房	暨阳东路 347 号
529	食科金元烘焙工作室	暨阳东路 351 号
530	百信	暨阳东路 369 号
531	暖心饭小团	暨阳东路 373 号
532	滋美沙发	暨阳东路 375 号
533	艾蜜莉	暨阳东路 377 号
534	安淘生活馆	暨阳东路 379 号
535	朵拉舞台服饰	暨阳东路 383 号
536	凤铝铝材如意门窗	暨阳东路 385 号
537	浙江小吃	暨阳东路 387 号
538	喜达屋不动产	暨阳东路 389 号
539	智多星文具店	暨阳东路 393 号
540	青禾花艺	暨阳东路 395 号
541	华祥苑茗茶	暨阳东路 3 号
542	施恩爱房产	暨阳东路 4 号
543	一点马智能名师 1 对 1	暨阳东路 403 号
544	迷茶饮品	暨阳东路 405 号
545	友邦房产	暨阳东路 409 号
546	思宇文具	暨阳东路 411 号
547	目明而来视力保健	暨阳东路 413 号
548	果老板	暨阳东路 417 号
549	暨阳湖农产品	暨阳东路 425 号
550	孙孙烟酒	暨阳东路 431 号
551	大頭排骨	暨阳东路 5 号
552	佑亿金服	暨阳东路 51 号
553	联福家居	暨阳东路 61 号
554	鼎鼎有牛	暨阳东路 63 号
555	意盛豪庭	暨阳东路 64 号
556	剪刀石头布	暨阳东路 68 号

557	清清足浴	暨阳东路 72 号
558	雅迪	暨阳东路 73 号
559	Uni 相伴	暨阳东路 74 号
560	晨光文具	暨阳东路 8 号
561	金账房财务	暨阳东路 80 号
562	永利移门淋浴房	暨阳东路 81 号
563	石膏线条	暨阳东路 82 号
564	茗貳茶业	暨阳东路 88 号
565	伟星管	暨阳东路 89 号
566	恒稳防盗门	暨阳东路 91 号
567	天奇铁艺	暨阳东路 92 号
568	爱玛	暨阳东路 95 号
569	健生源	暨阳中路 1 号
570	痘医生美容	暨阳中路 103 号
571	雅趣信息房产中介	暨阳中路 108 号
572	创一图文	暨阳中路 11 号
573	好家信息	暨阳中路 112 号
574	金城广告材料	暨阳中路 112 号
575	小王便民服务	暨阳中路 116 号
576	梁丰鲜奶直供站	暨阳中路 140 号
577	康泰旅行社	暨阳中路 15 号
578	东方精品酒店	暨阳中路 19 号
579	麦包郎包点	暨阳中路 200-1 号
580	平易机电	暨阳中路 200-5 号
581	花锦韩式卷饼	暨阳中路 200-6 号
582	喋面	暨阳中路 200-8 号
583	东方面馆	暨阳中路 25 号
584	大洋家的麻辣烫	暨阳中路 27 号
585	财利烟酒	暨阳中路 29 号
586	绅友地板	暨阳中路 3 号
587	中老年服饰	暨阳中路 32 号
588	老张线条店	暨阳中路 3 号
589	丽丽理发店	暨阳中路 66 号
590	十里画廊艺术培训中心	暨阳中路 7 号

591	中国体育彩票	暨阳中路 80 号
592	优布劳精酿酒馆	暨阳中路 87 号
593	美格造型屋	暨阳中路 89 号
594	凝济堂鼻腔养护中心	暨阳中路 9 号
595	体育彩票	暨阳中路 91 号
596	天天假日酒店	老宅路 180 号
597	竹雅养生馆	老宅路 180 号
598	心连心超市	老宅路 180 号
599	张家港沪学堂文化传播有限公司（至慧学堂）	老宅路 220 号
600	温情酒吧	老宅路 222 号
601	火辣炸鸡	老宅路 228 号
602	仲麒饮品店（一点点奶茶）	老宅路 230 号
603	开心花甲	老宅路 232 号
604	一恒麻辣捞烫	老宅路 234 号
605	锅圈食汇	老宅路 236 号
606	老秦味肉夹馍	老宅路 238 号
607	格外香大食堂	老宅路 242 号
608	丰月亭日本料理店	老宅路 244 号
609	泛美火花思维	老宅路 246 号
610	蛙美鱼鲜火锅店	老宅路 250 号
611	喜士多便利店	老宅路 254 号
612	锡笼记	老宅路 258 号
613	淮南牛肉粉	老宅路 260 号
614	禾屋便利店	老宅路 262 号
615	沙县轻食	老宅路 264 号
616	黄焖鸡米饭	老宅路 266-268 号
617	伊味儿	老宅路 270 号
618	马明福拉面馆（兰州牛肉拉面）	老宅路 272 号
619	冒菜陪你	老宅路 276 号
620	坠入爱河	老宅路 278 号
621	全果园	老宅路 280 号
622	福庄火锅	老宅路 282 号
623	天猫便利店	老宅路 284 号
624	鲜天下生态果园	老宅路 288 号

625	巴比馒头	老宅路 292 号
626	吴记早点	老宅路 294 号
627	巴巴姆国际少儿英语	老宅路 298 号
628	全纳教育	老宅路 300 号
629	中国移动营业厅	老宅路 302 号
630	芷杨珠心算	老宅路 308 号
631	大亨烤肉	老宅路 314 号
632	山水溶洞火锅店	老宅路 316 号
633	吃碗面	老宅路 318 号
634	幸福里房产	老宅路 320-322 号
635	淇轩美发	老宅路 328 号
636	优美地	老宅路 332 号
637	望月楼饭店	老宅路 348 号
638	小汁小调	老宅路 374-16 号
639	沙野轻食	老宅路 374-17 号
640	粥员外	老宅路 374-9 号
641	康芝盲人推拿	梁丰路 100 号
642	足浴修脚	梁丰路 100 号
643	芙蓉美发厅	梁丰路 102 号
644	藏宝阁	梁丰路 104 号
645	纤美秀养生馆	梁丰路 106 号
646	鲜花批发	梁丰路 108 号
647	联合现代移门	梁丰路 11 号
648	杜康	梁丰路 110 号
649	飘婷理发店	梁丰路 112 号
650	罗臣足艺	梁丰路 114 号
651	熹月杂物社	梁丰路 116 号
652	爱玛	梁丰路 118 号
653	金桥石膏线	梁丰路 12 号
654	亦境采耳养生馆	梁丰路 122 号
655	中国体育彩票	梁丰路 124 号
656	贝缇软装馆	梁丰路 13 号
657	壹盏料	梁丰路 130 号
658	友佳信息	梁丰路 132 号

659	恒富烟酒店	梁丰路 134 号
660	菲慕美容养生	梁丰路 135 号
661	和祥金銀	梁丰路 136 号
662	柯尼卡美能达	梁丰路 14 号
663	湖蟹人家	梁丰路 140 号
664	千变牌具	梁丰路 142 号
665	小徐蟹庄	梁丰路 144 号
666	老于鲜花	梁丰路 146 号
667	鲜奶直供站	梁丰路 148 号
668	绮钰美容院	梁丰路 15 号
669	东朋房产	梁丰路 150 号
670	中国电信	梁丰路 152 号
671	鑫涛数码	梁丰路 154 号
672	Q 米寿司	梁丰路 156 号
673	益飞烟酒	梁丰路 158 号
674	鑫红叶房产	梁丰路 16 号
675	小野艺术工作室	梁丰路 17 号
676	夏小爱苏式绿豆汤	梁丰路 172 号
677	逗宝咖啡	梁丰路 176 号
678	逗宝数码	梁丰路 176 号
679	吉步楼梯	梁丰路 18 号
680	绝味鸭脖	梁丰路 180 号
681	青岛啤酒	梁丰路 192 号
682	邦尼房产	梁丰路 198 号
683	祥龙木门	梁丰路 20 号
684	爱尚	梁丰路 200 号
685	木由子	梁丰路 202 号
686	盛发商行溢之丰贸易	梁丰路 210 号
687	果乐	梁丰路 212 号
688	丁香花坊	梁丰路 216 号
689	宸宥服装店	梁丰路 216 号
690	韩国正品女装	梁丰路 218 号
691	江海装饰	梁丰路 24 号
692	荣华广告	梁丰路 25 号

693	喜临门业	梁丰路 26 号
694	姚家将熟食	梁丰路 265 号
695	发财羊	梁丰路 265 号
696	胡先生 肥肠	梁丰路 267 号
697	米亚罗贸易	梁丰路 27 号
698	柏雅居楼梯木门衣柜	梁丰路 28 号
699	永丰副食店	梁丰路 2 号
700	得诺木门	梁丰路 30 号
701	佳璐水族	梁丰路 32 号
702	小杨铝合金移门淋浴房	梁丰路 36 号
703	凤铝铝材移门淋浴房	梁丰路 38 号
704	亚鸿家政	梁丰路 40 号
705	中国福利彩票	梁丰路 41 号
706	加糖厨房	梁丰路 41 号
707	无糖健康食品	梁丰路 42 号
708	中国有机产品专卖店	梁丰路 43 号
709	韦利发型工作室	梁丰路 44 号
710	王大姐理发店	梁丰路 46 号
711	和通春养生堂	梁丰路 48 号
712	上善堂茶入会馆	梁丰路 50 号
713	天一阁古玩玉器	梁丰路 50 号
714	51 号艺术工作室	梁丰路 51 号
715	苏州鑫伍贸易	梁丰路 52 号
716	强氏烟酒店	梁丰路 55 号
717	龙腾开锁	梁丰路 56 号
718	金利家电	梁丰路 58 号
719	时新装饰	梁丰路 6 号
720	永军冷作	梁丰路 60 号
721	良咔美容养生馆	梁丰路 66 号
722	湛蓝广告	梁丰路 71 号
723	甜物	梁丰路 72 号
724	志伟建材	梁丰路 74 号
725	立安房产	梁丰路 75 号
726	上海福尼亞地板	梁丰路 8 号

727	百鸟园	梁丰路 88 号
728	云芬专业理发	梁丰路 90 号
729	浩浩理发店	梁丰路 92 号
730	忒時	梁丰路 94 号
731	贵州民族民间中医店	梁丰路 96 号
732	沙龙发廊	梁丰路 98 号
733	飞达源酒业	南苑东路 1004 号
734	祁志工作室	南苑东路 1006 号
735	新诗美美容养生会所	南苑东路 1010 号
736	中国体育彩票	南苑东路 1014 号
737	宏邦烟酒商行	南苑东路 1016 号
738	梦棉家纺馆	南苑东路 1020 号
739	优爱家软装布艺馆	南苑东路 1022 号
740	米多 DIY 窗帘布艺	南苑东路 1028 号
741	港之行	南苑东路 819 号
742	福奈特	南苑东路 821 号
743	途虎养车	南苑东路 825 号
744	倍耐力轮胎	南苑东路 835 号
745	车神保养	南苑东路 841 号
746	蓝大师贴膜	南苑东路 851 号
747	久合盛地产	南苑东路 956 号
748	友安宠物医院	南苑东路 966 号
749	佳利茶坊	南苑东路 972 号
750	海尔中央空调	南苑东路 982 号
751	巴德士漆	南苑东路 988 号
752	维尼森系统	南苑东路 994 号
753	梵森全屋定制	南苑东路 998 号
754	百禾医药连锁第二药店	前溪巷一区 212 号
755	Queen's Flower 花店	前溪巷一区 213 号
756	京德易堂	前溪巷一区 241 号
757	亮丝青茶肤养发馆	前溪巷一区 241 号
758	花町 (鲜花店)	人民东路 502 号
759	驰加汽车修理、洗车	人民东路 504-508 号
760	盈侨泰养生馆	人民东路 524-530 号

761	亚军不动产	人民东路 532 号
762	汇鑫房产	人民东路 542 号
763	A. one 美甲	人民东路 544 号
764	山水云间茶行	人民东路 546 号
765	心苑茗茶	人民东路 548 号
766	朱珠耳道	人民东路 552 二楼
767	金仕堡健身	人民东路 554 号
768	久合盛地产	人民东路 562 号
769	六初采耳	人民东路 564-566 号
770	飞牛便利	人民东路 568 号
771	全盛健康药房	人民东路 570 号
772	莱顿洗衣	人民东路 572 号
773	泛海房产	人民东路 574 号
774	嘉瑞装饰	人民东路 574 二楼
775	好事多房产	人民东路 576-578 号
776	格丽舍皮肤管理	人民东路 580 二楼
777	爱贝英语	人民东路 580 三楼
778	友邦置业	人民东路 584-582 号
779	卓越口腔	人民东路 588 号
780	肌遇健身工作室	人民东路 590 号
781	中国电信营业厅	人民东路 592 号
782	鲜力达水果	人民东路 594-596 号
783	尚影私人影咖	人民东路 598 号
784	耳博匠	人民东路 606-608 号
785	三三国际旅行	人民东路 606-609 号
786	肯德基	人民东路 616 号
787	顺丰速运	人民东路 688--706 号
788	信安汽车销售服务有限公司	人民东路 708--722 号
789	九易汽车服务连锁	人民东路 744--754 号
790	中国银行梁丰支行	人民东路 772--774 号
791	江南面馆	沙州东路 228 号
792	德富信息	沙州东路 232 号
793	天能电池	沙州东路 234 号
794	耐思不动产	沙州中路 37 号

795	全聚仁果木烤鸭	沙洲东路 10 号
796	秀姿芳香	沙洲东路 100 号
797	索菲欧	沙洲东路 100 号
798	天天新美发	沙洲东路 101 号
799	姐妹足道	沙洲东路 101 号
800	诚华五文化	沙洲东路 102 号
801	锅圈食汇	沙洲东路 102 号
802	百信超市	沙洲东路 102 号
803	汝此	沙洲东路 103 号
804	妙康中医推拿馆	沙洲东路 104 号
805	果鲜生	沙洲东路 104 号
806	雅迪	沙洲东路 104 号
807	鼻郎中	沙洲东路 105 号
808	vivo 客户服务中心	沙洲东路 106 号
809	童之梦	沙洲东路 106 号
810	董家骨科	沙洲东路 108 号
811	名人图文广告	沙洲东路 110 号
812	宝格丽	沙洲东路 110 号
813	号外大药房	沙洲东路 112 号
814	名门折扣店	沙洲东路 113 号
815	恒远通讯	沙洲东路 114 号
816	健生源	沙洲东路 115 号
817	健身源	沙洲东路 115 号
818	王姐煎饼店	沙洲东路 116 号
819	福再来小吃店	沙洲东路 116 号
820	永信通讯	沙洲东路 118 号
821	唯品	沙洲东路 118 号
822	洋洋花坊	沙洲东路 12 号
823	恒通普惠	沙洲东路 120 号
824	柏丽男装	沙洲东路 120 号
825	家佳康	沙洲东路 121 号
826	江川右早餐	沙洲东路 123 号
827	中国烟酒	沙洲东路 124 号
828	老艺人修脚堂	沙洲东路 125 号

829	开开心心大药房	沙洲东路 127 号
830	光明印章	沙洲东路 128 号
831	九臻生鲜	沙洲东路 128 号
832	北方足道馆	沙洲东路 128 号
833	蓝水画廊	沙洲东路 13 号
834	九臻生鲜	沙洲东路 130 号
835	金港门窗	沙洲东路 131 号
836	中国移动	沙洲东路 132 号
837	毛草猪肉	沙洲东路 133 号
838	雅美服饰	沙洲东路 134 号
839	唯美打印店	沙洲东路 135 号
840	百信	沙洲东路 136 号
841	宏商烟酒商行	沙洲东路 137 号
842	紫轩发艺	沙洲东路 138 号
843	清馨茶莊	沙洲东路 139 号
844	情馨茶莊	沙洲东路 139 号
845	农夫御果	沙洲东路 14 号
846	潮宝屋	沙洲东路 14 号
847	翠宝轩珠宝店	沙洲东路 140 号
848	兔子杰童装店	沙洲东路 142 号
849	大别山黑猪肉	沙洲东路 143 号
850	金广信息	沙洲东路 144 号
851	梵晰眼镜店	沙洲东路 144 号
852	贵中堂	沙洲东路 147 号
853	百仁堂药店	沙洲东路 148 号
854	华丽门窗店	沙洲东路 148 号
855	世龙世家手足健康护理连锁	沙洲东路 149 号
856	方圆印章	沙洲东路 150 号
857	空关	沙洲东路 150 号
858	贵中堂	沙洲东路 150 号
859	梦雪美容	沙洲东路 151 号
860	江南明珠贸易商行	沙洲东路 152 号
861	夺宝奇兵女装店	沙洲东路 152 号
862	东方瑞俪国际洗衣	沙洲东路 154 号

863	爱孩爱惠家政	沙洲东路 154 号
864	萍平烟酒商行	沙洲东路 156 号
865	洋河蓝瓷	沙洲东路 156 号
866	艺阁美发店	沙洲东路 157 号
867	发财羊	沙洲东路 158 号
868	达威金服	沙洲东路 158 号
869	电子烟集合店	沙洲东路 159 号
870	爱乐琴行	沙洲东路 16 号
871	七云彩服饰	沙洲东路 161 号
872	利宏信息	沙洲东路 162 号
873	女人春天减肥店	沙洲东路 162 号
874	独姿	沙洲东路 163 号
875	欧诺造型	沙洲东路 166 号
876	可视采耳	沙洲东路 166 号
877	德友房产	沙洲东路 166 号
878	富盛贸易有限公司	沙洲东路 167 号
879	台铃电动车	沙洲东路 167 号
880	梦之蓝	沙洲东路 167 号
881	碗底香小吃连锁店	沙洲东路 168 号
882	佳和信息	沙洲东路 169 号
883	富盛贸易有限公司	沙洲东路 169 号
884	八卤八酱	沙洲东路 171 号
885	东池便当	沙洲东路 172 号
886	LAWSON 罗森	沙洲东路 173 号
887	象皇干洗	沙洲东路 174 号
888	宁言小记	沙洲东路 176 号
889	瑞康酒业商行	沙洲东路 176 号
890	华宇烟酒茶叶商行	沙洲东路 178 号
891	华欣广告服务部	沙洲东路 178 号
892	UCC 国际洗衣生活馆	沙洲东路 18 号
893	靓点纱窗	沙洲东路 180 号
894	先锋锁具服务部	沙洲东路 181 号
895	电动车维修	沙洲东路 182 号
896	雨剑预测	沙洲东路 184 号

897	留夫鸭	沙洲东路 184 号
898	特百惠	沙洲东路 186 号
899	超时代布艺	沙洲东路 188 号
900	冬虫夏草	沙洲东路 188 号
901	百草一抹通	沙洲东路 192 号
902	古茗	沙洲东路 192 号
903	华昌玻璃移门	沙洲东路 192 号
904	博银烟酒	沙洲东路 194 号
905	梦泉美发足浴	沙洲东路 194 号
906	栖迟咖啡	沙洲东路 196 号
907	天康按摩	沙洲东路 198 号
908	乐淘淘外贸	沙洲东路 2 号
909	喜士多	沙洲东路 20 号
910	首佳信息	沙洲东路 200 号
911	朝花夕拾	沙洲东路 200 号
912	吉邦信息	沙洲东路 200 号
913	金辉旅游	沙洲东路 202 号
914	青青果园	沙洲东路 204 号
915	兰可琪派对屋	沙洲东路 204 号
916	M. TREASYRES	沙洲东路 206 号
917	天沐足浴会所	沙洲东路 208 号
918	吉安堂药店	沙洲东路 21 号
919	鼎力建材	沙洲东路 21 号
920	迅捷广告	沙洲东路 212 号
921	辉煌门窗	沙洲东路 214 号
922	天使宠物	沙洲东路 214 号
923	华兴不锈钢门窗	沙洲东路 214 号
924	巴比	沙洲东路 218 号
925	巴比馒头	沙洲东路 218 号
926	壹笼头香酥包	沙洲东路 22 号
927	韩记	沙洲东路 22 号
928	百丽园	沙洲东路 220 号
929	嘉满利	沙洲东路 222 号
930	润超市	沙洲东路 222 号

931	茶啊茶啊	沙洲东路 224 号
932	珍蜜糖	沙洲东路 226 号
933	老刘修理部	沙洲东路 232 号
934	洞庭山天然泉水	沙洲东路 233 号
935	哆咪宠物	沙洲东路 235 号
936	文才便利店	沙洲东路 237 号
937	玛吉斯轮胎	沙洲东路 238 号
938	发际红服饰	沙洲东路 24 号
939	美一天洗衣	沙洲东路 240 号
940	优科豪马轮胎	沙洲东路 242 号
941	农家小院	沙洲东路 245 号
942	玉堂药店	沙洲东路 246 号
943	芫家	沙洲东路 247 号
944	欧派电动车	沙洲东路 247 号
945	传家菜	沙洲东路 248 号
946	李氏传家菜	沙洲东路 248 号
947	熙诚房产	沙洲东路 249 号
948	严氏海产	沙洲东路 24 号
949	学生文具	沙洲东路 250 号
950	老见面馆	沙洲东路 253 号
951	零食多	沙洲东路 254 号
952	洁丰干洗	沙洲东路 255 号
953	天彩广告	沙洲东路 257 号
954	风水起名	沙洲东路 259 号
955	涵美美容馆	沙洲东路 26 号
956	星诚	沙洲东路 26 号
957	佳家美门窗	沙洲东路 261 号
958	金福旺贸易商行	沙洲东路 265 号
959	方圆文化用品	沙洲东路 27 号
960	花园沙发软包	沙洲东路 275 号
961	欧姿漫	沙洲东路 28 号
962	水稻棉花婚礼策划	沙洲东路 29 号
963	巴黎世家	沙洲东路 3 号
964	艺馨照相	沙洲东路 30 号

965	欧姿漫	沙洲东路 30 号
966	月半湾生活馆	沙洲东路 30 号
967	港鲜购水果店	沙洲东路 31 号
968	雅轩幼托	沙洲东路 31 号
969	雅轩书院	沙洲东路 31 号
970	依+米精品店	沙洲东路 32 号
971	铁皮石斛	沙洲东路 33 号
972	新盛商店	沙洲东路 33 号
973	LEMON	沙洲东路 35 号
974	春峰虫草行	沙洲东路 35 号
975	娟娟商店	沙洲东路 36 号
976	金泰羊纯羊绒蚕丝被	沙洲东路 37 号
977	金麦羊	沙洲东路 37 号
978	晓蓉媛柔	沙洲东路 38 号
979	晓蓉媛柔生活馆	沙洲东路 38 号
980	步多邦	沙洲东路 39 号
981	卤大娘卤菜	沙洲东路 39 号
982	唯依外贸	沙洲东路 4 号
983	草原纺	沙洲东路 41-43 号
984	草原坊纯羊绒	沙洲东路 43 号
985	草原纺纯羊绒	沙洲东路 43 号
986	韩店	沙洲东路 44 号
987	特百惠	沙洲东路 46 号
988	迁西板栗	沙洲东路 46 号
989	晶晶形象设计艺术工作室	沙洲东路 47 号
990	东升广告	沙洲东路 48 号
991	禾百味沙县小吃	沙洲东路 48 号
992	丹阳眼镜	沙洲东路 49 号
993	快捷餐厅	沙洲东路 5 号
994	转角商店	沙洲东路 50 号
995	惠康药店	沙洲东路 53 号
996	咕嘟饮品	沙洲东路 54 号
997	天天兄弟	沙洲东路 54 号
998	玹银笙调银饰	沙洲东路 56 号

999	牙科门诊	沙洲东路 56 号
1000	卓越	沙洲东路 57 号
1001	金格便利店	沙洲东路 58 号
1002	伊抱抱	沙洲东路 59 号
1003	手机维修	沙洲东路 60 号
1004	百姓易购	沙洲东路 60 号
1005	VAPE CLUB	沙洲东路 60 号
1006	唯可蜜	沙洲东路 61 号
1007	宝贝之家母婴生活馆	沙洲东路 61 号
1008	唯宁密	沙洲东路 61 号
1009	陕家修脚	沙洲东路 62 号
1010	依视路眼镜	沙洲东路 64 号
1011	21 世纪不动产	沙洲东路 66 号
1012	依视路眼镜	沙洲东路 66 号
1013	鱼米土特产	沙洲东路 68 号
1014	三和房产	沙洲东路 68 号
1015	圆顺房地产营销策划有限公司	沙洲东路 68 号
1016	蘸酥糕点	沙洲东路 69 号
1017	宣和麻将桌	沙洲东路 70 号
1018	松乐麻将桌	沙洲东路 70 号
1019	宣和麻将卓	沙洲东路 70 号
1020	玖居房产经纪中心	沙洲东路 72 号
1021	艺馨数码	沙洲东路 72 号
1022	沪溪河	沙洲东路 73 号
1023	嫩黄深炸鸡腿	沙洲东路 75 号
1024	天花板炸鸡腿	沙洲东路 75 号
1025	万利手机	沙洲东路 76 号
1026	月露茶庄	沙洲东路 76 号
1027	唯美荟养生会所	沙洲东路 76 号
1028	福联升	沙洲东路 77 号
1029	海博电脑	沙洲东路 79 号
1030	小刀电动车	沙洲东路 8 号
1031	喵鸣团购	沙洲东路 8 号
1032	圆顺地产	沙洲东路 80 号

1033	静悦庭养生	沙洲东路 80 号
1034	上品布艺	沙洲东路 81 号
1035	皖山茶行	沙洲东路 82 号
1036	安格斯	沙洲东路 83 号
1037	美迪雅装饰	沙洲东路 84 号
1038	兜乐买	沙洲东路 85 号
1039	一铭果蔬	沙洲东路 85 号
1040	三环文具	沙洲东路 86 号
1041	邹发不锈钢板材加工部	沙洲东路 88 号
1042	美宜佳	沙洲东路 88 号
1043	刘记烟酒	沙洲东路 88 号
1044	京都薇薇	沙洲东路 9 号
1045	一光测绘仪器	沙洲东路 90 号
1046	居家乐软装生活馆	沙洲东路 90 号
1047	来伊份	沙洲东路 91 号
1048	云锋正骨	沙洲东路 92 号
1049	雀晨麻将桌	沙洲东路 92 号
1050	汉堡小子	沙洲东路 94 号
1051	刘记炒货	沙洲东路 95 号
1052	友邦房产信息	沙洲东路 96 号
1053	小福建手机维修	沙洲东路 98 号
1054	马可波罗	沙洲东路 99 号
1055	女主角	沙洲东路花园浜二村东侧 30 米
1056	靓店纱窗	沙洲东路花园城北门东 80 米
1057	皖浙香烛	沙洲东路银都桂花园东北侧 110 米号
1058	非常手机	沙洲中路 100 号
1059	苹果体验店	沙洲中路 102 号
1060	手拉手配件商城	沙洲中路 103 号
1061	彬彬手机	沙洲中路 104 号
1062	朱浪专业维修手机	沙洲中路 105 号
1063	朱浪手机维修	沙洲中路 106 号
1064	四通通讯	沙洲中路 112 号
1065	四海通讯	沙洲中路 112 号

1066	专业维修服务中心	沙洲中路 115 号
1067	明艳数码配件	沙洲中路 117 号
1068	老郭鲜花批发	沙洲中路 118 号
1069	中国移动永信通讯	沙洲中路 120 号
1070	永琪美容美发	沙洲中路 128 号
1071	大卫台球	沙洲中路 130 号
1072	美图	沙洲中路 138 号
1073	华为荣耀体验店	沙洲中路 146 号
1074	瑶芳祛痘	沙洲中路 150 号
1075	明艳手机配件	沙洲中路 156 号
1076	文具店	沙洲中路 24 号
1077	多妮妮干洗店	沙洲中路 27 号
1078	天艺商店	沙洲中路 28 号
1079	多妮妮干洗	沙洲中路 29 号
1080	旺角生鲜超市	沙洲中路 2 号
1081	赫柏斯皮肤管理	沙洲中路 3 号
1082	歪酷数码	沙洲中路 30 号
1083	波浪湾	沙洲中路 31 号
1084	童装特价店	沙洲中路 31 号
1085	北京四中	沙洲中路 32 号
1086	手机维修	沙洲中路 33 号
1087	文体百货	沙洲中路 33 号
1088	电瓶车修理	沙洲中路 35 号
1089	雅轩书画艺术中心	沙洲中路 38 号
1090	VIVO 客户服务中心	沙洲中路 39 号
1091	聚鑫教育书店	沙洲中路 40 号
1092	烽大数码维修	沙洲中路 42 号
1093	百邦手机快修连锁	沙洲中路 43 号
1094	皇家翡翠	沙洲中路 44 号
1095	中宏深手机	沙洲中路 45 号
1096	中国移动通讯	沙洲中路 45 号
1097	喜糖铺子	沙洲中路 46 号
1098	中国移动手机维修中心	沙洲中路 59 号
1099	小韦手机	沙洲中路 61 号

1100	小时候的衣服	沙洲中路 64 号
1101	港城手机	沙洲中路 65 号
1102	雅文轩	沙洲中路 68 号
1103	古玩玉器	沙洲中路 70 号
1104	OPPO	沙洲中路 71 号
1105	万盛数码	沙洲中路 73 号
1106	羊绒大衣羊绒衫	沙洲中路 75 号
1107	洪发金属加工场	沙洲中路 76 号
1108	手机优修连锁	沙洲中路 78 号
1109	天音客服	沙洲中路 78 号
1110	南宇配件	沙洲中路 79 号
1111	福利彩票	沙洲中路 80 号
1112	小力数码	沙洲中路 81 号
1113	中国移动满意手机批发	沙洲中路 85 号
1114	正通电讯	沙洲中路 86 号
1115	小六子通讯	沙洲中路 87 号
1116	华美影像	沙洲中路 90 号
1117	手机维修服务中心	沙洲中路 92 号
1118	中国移动	沙洲中路 94 号
1119	波司登	沙洲中路 95 号
1120	广联移动	沙洲中路 96 号
1121	尽情嗨	体育弄 11 号
1122	靓丽裁缝店	体育弄 12 号
1123	小树房产	体育弄 13 号
1124	棋牌室	体育弄 14 号
1125	合意房产	体育弄 18 号
1126	鑫诚户外遮阳	体育弄 19 号
1127	友邦置业	体育弄 2 号
1128	草原羊绒编织	体育弄 20 号
1129	白有脱发	体育弄 21 号
1130	阿文理发店	体育弄 22 号
1131	宇德烟酒商行	体育弄 23 号
1132	源园信息	体育弄 8 号
1133	浩荣机电	体育弄 9 号

1134	煌府秘制炒饭	湾士岸 111 号
1135	吾野咖喱饭	湾士岸 111 号
1136	品阁美发	湾士岸 20 号
1137	淡马茶坊	湾士岸 26 号
1138	小徐服装店	湾士岸 38 号
1139	紫罗兰超市	湾士岸二村 10 号
1140	螺蛳粉	湾士岸二村 14 号
1141	伊味香拉面	湾士岸二村 16 号
1142	酷味鱼馆	湾士岸二村 7 号
1143	杨洋超市	湾士岸二村 8 号
1144	老鸭粉丝店	湾士岸二村 8 号
1145	房锦记	湾士岸三村 1 号
1146	味美之	湾士岸一村 110 号
1147	吾野咖喱饭	湾士岸一村 111 号
1148	七小鱼儿牛蛙	向阳路 111 号
1149	来碗杭邦面	向阳弄 10 号
1150	雅迪	向阳弄 104 号
1151	足佳乐养生	向阳弄 104 号
1152	永恒视康	向阳弄 106 号
1153	百信益盟	向阳弄 108 号
1154	七公烧烤	向阳弄 111 号
1155	七小鱼儿肥肠鸡	向阳弄 111 号
1156	T. 唯品	向阳弄 118 号
1157	中国体育彩票	向阳弄 12 号
1158	灰指甲	向阳弄 12 号
1159	李记川菜馆	向阳弄 13 号
1160	安徽小吃	向阳弄 13 号
1161	紫萱发艺	向阳弄 138 号
1162	食個堡	向阳弄 13 号
1163	佩琪乔治炸鸡炸货铺	向阳弄 14 号
1164	翠宝轩	向阳弄 140 号
1165	东吴面馆	向阳弄 15 号
1166	杨晨家麻辣烫	向阳弄 16 号
1167	杰缘之家	向阳弄 160 号

1168	饼小六	向阳弄 18 号
1169	痣缘宫	向阳弄 20 号
1170	my 印象服装店	向阳弄 21 号
1171	好看到人儿	向阳弄 22 号
1172	朝阳烟酒	向阳弄 24 号
1173	朝族风味冷面馆	向阳弄 25 号
1174	小影手工冰粉	向阳弄 26 号
1175	氿鼎干锅	向阳弄 26 号
1176	向阳柠手打柠檬茶	向阳弄 27 号
1177	牛水谣牛肉汤	向阳弄 28 号
1178	老伙夫	向阳弄 29 号
1179	肥牛先生	向阳弄 30 号
1180	美甲美容	向阳弄 31 号
1181	和味家烤肉	向阳弄 32 号
1182	两点伴鲜果茶	向阳弄 34 号
1183	两点伴鲜果茶	向阳弄 34 号
1184	百果园	向阳弄 38 号
1185	紫罗兰	向阳弄 4 号
1186	回头客水果大卖场	向阳弄 40 号
1187	吮指黑鸭	向阳弄 43 号
1188	黄焖鸡米饭	向阳弄 44 号
1189	百信	向阳弄 46 号
1190	汉堡小子	向阳弄 47 号
1191	蔷薇信息	向阳弄 48 号
1192	瀚美国际	向阳弄 50 号
1193	方糖	向阳弄 54 号
1194	香栗坊	向阳弄 55 号
1195	常熟青年旅行社	向阳弄 58 号
1196	马路边边	向阳弄 59 号
1197	青萍修脚店	向阳弄 64 号
1198	群芳婚礼会馆	向阳弄 66 号
1199	鲜实惠水产	向阳弄 68 号
1200	甲乙丙美甲	向阳弄 70 号
1201	妙手足艺	向阳弄 72 号

1202	舟乐超市	向阳弄 72 号
1203	晓月凉皮	向阳弄 74 号
1204	中国福利彩票	向阳弄 76 号
1205	老严快餐	向阳弄 7 号
1206	牛顿来了	向阳弄 8 号
1207	老鸭粉丝汤	向阳弄湾士岸二村 8 号
1208	好育佳家政服务有限公司	向阳新村 24 幢西 1 号
1209	米尚朴荷	向阳新村 51M1 号
1210	红膏大闸蟹	新市河 116 号
1211	一海生鲜	新市河 68 号
1212	喜来健	新市河 72 号
1213	阳澄湖大闸蟹	新市河 76 号
1214	悠果维	新市河路 10 号
1215	轻松门窗配件	新市河路 100 号
1216	爱维尔	新市河路 102 号
1217	万达信息	新市河路 105 号
1218	椰子美甲美睫	新市河路 105 号
1219	圣道韩食	新市河路 107 号
1220	来伊份	新市河路 108 号
1221	鸿禧烟酒商行	新市河路 108 号
1222	玉吉名品商行	新市河路 109 号
1223	品牌皮具护理	新市河路 111 号
1224	淮南牛肉汤	新市河路 113 号
1225	人和经纪	新市河路 114 号
1226	恒泰丰中国电信	新市河路 114 号
1227	青港	新市河路 115 号
1228	诚品数码	新市河路 116. 118 号
1229	BreadTalk 面包新语	新市河路 117 号
1230	中国移动	新市河路 118 号
1231	慢森空间没汁	新市河路 12 号
1232	卤江南	新市河路 122 号
1233	兰州拉面	新市河路 123 号
1234	东缘置业	新市河路 124 号
1235	冷饮批发	新市河路 125 号

1236	广告刻章	新市河路 126 号
1237	15 酱品鉴馆	新市河路 126 号
1238	三十六道菜	新市河路 127. 129 号
1239	沈记快餐店	新市河路 127 号
1240	罗裳	新市河路 128 号
1241	福满堂地产	新市河路 128 号
1242	久久商贸	新市河路 13 号
1243	天星汇烟酒商行	新市河路 130 号
1244	福满堂地产	新市河路 132 号
1245	波兹曼电动车	新市河路 132 号
1246	玖香卤味坊	新市河路 136 号
1247	谷丰早点店	新市河路 137 号
1248	奥拓广告	新市河路 138 号
1249	爱田俪源护肤造型	新市河路 139 号
1250	蘭会所	新市河路 14. 16 号
1251	维尼森门窗	新市河路 140 号
1252	天荒坪茶业	新市河路 141 号
1253	富之顺烟酒	新市河路 142 号
1254	烧烤	新市河路 143 号
1255	修电瓶车	新市河路 144 号
1256	花粥	新市河路 145 号
1257	阳光足道	新市河路 146 号
1258	红烧牛肉面	新市河路 147 号
1259	爱田美容美发	新市河路 148 号
1260	上艺	新市河路 148 号
1261	李氏菜馆	新市河路 149 号
1262	暨阳印章	新市河路 150 号
1263	奇乐果园	新市河路 151 号
1264	澳门牛杂档	新市河路 151 号
1265	御堂华氏筋骨馆	新市河路 153 号
1266	中国体育彩票	新市河路 154 号
1267	旺旺脚手架出租	新市河路 155 号
1268	绿踪果原水果店	新市河路 155. 157 号
1269	美宜佳	新市河路 155 号

1270	中国体育彩票	新市河路 156 号
1271	哥们儿烧烤	新市河路 157 号
1272	万顺信息	新市河路 158 号
1273	如意馄饨	新市河路 159 号
1274	熏善堂养生馆	新市河路 160 号
1275	岩烧乳酪	新市河路 160 号
1276	金悦岚绿豆汤	新市河路 160 号
1277	老鹅面馆	新市河路 161 号
1278	紫燕百味鸡	新市河路 163 号
1279	阿福金湖龙虾	新市河路 164 号
1280	三闻三卤	新市河路 165 号
1281	新世纪门窗	新市河路 166 号
1282	甜绿	新市河路 167 号
1283	盛龙达烟酒	新市河路 168 号
1284	东盛房产（与沈记合并）	新市河路 169 号
1285	乡屋俚餐厅	新市河路 170 号
1286	逢源馄饨店	新市河路 170 号
1287	好邻超市	新市河路 170 号
1288	沈记汤圆	新市河路 171. 173 号
1289	诚康医药第九药店	新市河路 172 号
1290	溢香阁菜馆	新市河路 172 号
1291	好记龙虾	新市河路 172 号
1292	沈记汤圆	新市河路 173 号
1293	下关沱茶	新市河路 174 号
1294	海螺	新市河路 175 号
1295	优食汇	新市河路 176 号
1296	视野联行眼镜	新市河路 177 号
1297	禧礼	新市河路 17 号
1298	水元素	新市河路 18 号
1299	宏华物资	新市河路 180 号
1300	秀姿堂	新市河路 180 号
1301	欧韩馆	新市河路 183 号
1302	花园副食批发	新市河路 184 号
1303	兴隆信息	新市河路 184 号

1304	南京盐水鸭	新市河路 185 号
1305	翰浩皮具	新市河路 186. 188 号
1306	一品门窗	新市河路 190 号
1307	签签有你	新市河路 190 号
1308	淘宝屋	新市河路 192 号
1309	澳洁干洗	新市河路 192 号
1310	前溪窗饰布艺	新市河路 193 号
1311	新概念养生会所	新市河路 194 号
1312	丹阳眼镜	新市河路 195-197 号
1313	新概念美容	新市河路 196 号
1314	蘇酥糕点	新市河路 196-198 号
1315	砂锅麻辣烫	新市河路 198 号
1316	秋山小桔	新市河路 199 号
1317	桔色成人	新市河路 1 号
1318	佰惠购生鲜	新市河路 200 号
1319	方方窗饰	新市河路 201-203 号
1320	方方窗饰布艺	新市河路 201 号
1321	玲珑阁摄影广告	新市河路 205 号
1322	天音琴行	新市河路 206 号
1323	中国移动	新市河路 207 号
1324	中国移动特约维修店	新市河路 209 号
1325	天天鲜生鲜	新市河路 210 号
1326	金典装饰	新市河路 211 号
1327	天天鲜	新市河路 212 号
1328	旋转涮吧	新市河路 213 号
1329	沙航橡塑	新市河路 215-219 号
1330	张家港市沙航橡塑有限公司	新市河路 215 号
1331	小艾针灸推拿馆	新市河路 216 号
1332	小美好	新市河路 221 号
1333	八戒卤菜	新市河路 221 号
1334	中国电信	新市河路 222 号
1335	园林宠物诊所	新市河路 223 号
1336	兄妹麻辣烫	新市河路 224 号
1337	徐州饭店	新市河路 225 号

1338	兰州精品拉面	新市河路 226 号
1339	老鸭粉丝汤	新市河路 228 号
1340	柴师傅黄焖鸡米饭	新市河路 230 号
1341	金晟足疗	新市河路 230 号
1342	蜀一蜀二川菜馆	新市河路 231 号
1343	天天煎饼	新市河路 232 号
1344	国窖 1573	新市河路 233-235 号
1345	若羌红枣	新市河路 234 号
1346	盛华亿酒业	新市河路 235 号
1347	雄起川味馆	新市河路 236 号
1348	仙妮蕾德	新市河路 239 号
1349	永固系统阳光房	新市河路 2-4 号
1350	巧龙酒业	新市河路 240 号
1351	嘉佳洗护生活馆	新市河路 240 号
1352	完美	新市河路 241 号
1353	张阿姨馄饨	新市河路 242 号
1354	中国福利彩票	新市河路 242 号
1355	拾悦绿植花艺	新市河路 243-245 号
1356	拾悦绿植花艺	新市河路 243 号
1357	新疆喀什烤肉店	新市河路 244 号
1358	新疆烤肉店	新市河路 244 号
1359	龙门花甲	新市河路 246 号
1360	新疆团结花饭店	新市河路 247-249 号
1361	新疆团结花饭店	新市河路 247 号
1362	口头福东北菜馆	新市河路 248 号
1363	新疆团结饭店	新市河路 249 号
1364	若初养生会所	新市河路 25 号
1365	汤品牛肉	新市河路 250 号
1366	众品烤肉	新市河路 250 号
1367	吴记早点	新市河路 251 号
1368	手心的你海苔饭团	新市河路 252 号
1369	奇服堂护肤馆	新市河路 253 号
1370	万源信息	新市河路 253 号
1371	齐姐小吃	新市河路 254 号

1372	精品水果	新市河路 255 号
1373	四特酒	新市河路 256 号
1374	安信信息	新市河路 257 号
1375	斑痣堂养生馆	新市河路 257 号
1376	慧通信息	新市河路 258 号
1377	富甲一方卤菜馆	新市河路 259 号
1378	好运来水果店	新市河路 260 号
1379	沙园茶行	新市河路 262 号
1380	城东街道委员会	新市河路 262 号
1381	阳澄湖大闸蟹	新市河路 263 号
1382	铝合金店	新市河路 264-266 号
1383	有道手机服务	新市河路 264 号
1384	超维数码	新市河路 265 号
1385	华夏门窗	新市河路 266 号
1386	友为信息	新市河路 267 号
1387	酸菜鱼专业店	新市河路 268 号
1388	uz	新市河路 269 号
1389	小鱼儿创意	新市河路 27. 29 号
1390	足之乐足疗	新市河路 271 号
1391	动感造型	新市河路 272 号
1392	燕如玉	新市河路 273 号
1393	百帮家电维修	新市河路 273 号
1394	新生活化妆品	新市河路 274 号
1395	顺圆信息	新市河路 276 号
1396	沙县小吃	新市河路 278 号
1397	徐州龙虾馆	新市河路 280 号
1398	圆通速递	新市河路 282-284 号
1399	口口福杂粮煎饼	新市河路 282 号
1400	兄弟水产	新市河路 283 号
1401	圆通快递	新市河路 284 号
1402	隆晟烟酒	新市河路 285 号
1403	王氏现捞	新市河路 286 号
1404	清蒸鸡	新市河路 286 号
1405	黄东酒业商行	新市河路 288 号

1406	开元书法	新市河路 289-291 号
1407	开元书法培训	新市河路 289 号
1408	本心装饰设计	新市河路 29 号
1409	金华小吃	新市河路 290 号
1410	恒协干洗	新市河路 292 号
1411	伽仁瑜伽	新市河路 293 号
1412	大众专业修脚	新市河路 296-298 号
1413	大众专业修脚	新市河路 296 号
1414	COCO 婚纱	新市河路 3 号
1415	星 SHOU 国际美业	新市河路 3.5.7.9 号
1416	港城驿站	新市河路 300 号
1417	恺惠超市	新市河路 301-303 号
1418	永固门窗	新市河路 302 号
1419	一亩地生鲜	新市河路 303 号
1420	韵达	新市河路 304 号
1421	福利彩票	新市河路 306 号
1422	双利羊绒	新市河路 308 号
1423	艾美阁	新市河路 31 号
1424	兄弟盲人保健按摩中心	新市河路 310-312 号
1425	美乐琪	新市河路 311 号
1426	红膏大闸蟹	新市河路 314 号
1427	养生堂药店	新市河路 315-321 号
1428	赵建烟酒商行	新市河路 316 号
1429	开心烧烤	新市河路 317 号
1430	宏兰小吃	新市河路 320 号
1431	养身堂药店	新市河路 321 号
1432	金福泰装饰	新市河路 322 号
1433	壹壹八烧烤	新市河路 325 号
1434	甲如爱	新市河路 327 号
1435	金盛信息	新市河路 328 号
1436	新达源房产	新市河路 329 号
1437	爱尚花坊	新市河路 330 号
1438	鲜奶直供站	新市河路 331 号
1439	于记龙虾	新市河路 332-336 号

1440	于记龙虾烧烤店	新市河路 334 号
1441	金色麦田	新市河路 335 号
1442	御满堂足道	新市河路 338 号
1443	恒博广告	新市河路 338-342 号
1444	时尚巴莎	新市河路 339 号
1445	中国福利、体育彩票	新市河路 340 号
1446	兄弟盲人按摩	新市河路 340 号
1447	掘港蟹黄黄包	新市河路 341 号
1448	万达信息	新市河路 342 号
1449	花园婚庆	新市河路 344-348 号
1450	宝贝主题园	新市河路 345 号
1451	博乐琴行	新市河路 347 号
1452	花园婚庆礼仪	新市河路 348 号
1453	博乐琴行	新市河路 349-351 号
1454	花园音响	新市河路 351 号
1455	花园音响	新市河路 353 号
1456	土香猪肉	新市河路 354 号
1457	吉味家	新市河路 354-356 号
1458	丰源	新市河路 355-357 号
1459	雅雅冷饮批发	新市河路 356 号
1460	茶丰源	新市河路 357 号
1461	惠德烟酒商行	新市河路 358 号
1462	麻将桌	新市河路 359 号
1463	美雅芙	新市河路 36 号
1464	满足里修脚	新市河路 361 号
1465	罗一刀修脚	新市河路 361 号
1466	雅赞生活馆	新市河路 363-365 号
1467	繁花社	新市河路 365 号
1468	鑫宇果业	新市河路 369 号
1469	夏恩英语	新市河路 371 号
1470	美甲	新市河路 373 号
1471	爱田俪源	新市河路 379-381 号
1472	八喜	新市河路 379 号
1473	静安艺术	新市河路 38 号

1474	天目山	新市河路 381-383 号
1475	八味莊家常菜	新市河路 385 号
1476	佳乐超市	新市河路 389 号
1477	丽车汇汽车服务中心	新市河路 39 号
1478	五羊车艺	新市河路 39. 41. 43 号
1479	广式猪脚饭	新市河路 391 号
1480	华妍丽养生馆	新市河路 393 号
1481	手脚架出租	新市河路 395 号
1482	康足坊足浴	新市河路 397-401 号
1483	金沐堂足道	新市河路 401 号
1484	金家韩式快餐	新市河路 403 号
1485	金家快餐	新市河路 405 号
1486	花园喷绘	新市河路 407-409 号
1487	花圆喷绘	新市河路 407 号
1488	比尔房产	新市河路 411 号
1489	东北特色烧烤	新市河路 415 号
1490	家宝珠宝	新市河路 417 号
1491	统一开锁	新市河路 42 号
1492	福轩烟酒商行	新市河路 420 号
1493	果蔬便利店	新市河路 421 号
1494	椒麻鸡	新市河路 422 号
1495	喜公子小吃	新市河路 423 号
1496	宏达广告	新市河路 424 号
1497	腾港足浴	新市河路 425 号
1498	佳贤装修	新市河路 426 号
1499	佳盛信息	新市河路 426 号
1500	小糯米	新市河路 428 号
1501	天天铝塑店	新市河路 429 号
1502	九久合盛地产	新市河路 430 号
1503	张记烧烤	新市河路 431 号
1504	阿林工作室	新市河路 433 号
1505	丽生源烟酒	新市河路 435 号
1506	药膳光头鸡	新市河路 439 号
1507	田源土灶台	新市河路 439-437 号

1508	指纹锁	新市河路 44 号
1509	天池浴室	新市河路 443-441 号
1510	小匡商行	新市河路 445 号
1511	烟酒商店	新市河路 447 号
1512	荣朋烟酒店	新市河路 455 号
1513	中国电信	新市河路 46 号
1514	天天同福	新市河路 47 号
1515	洁妮雅洗涤中心	新市河路 48 号
1516	洁妮雅	新市河路 48 号
1517	耀势鲜果	新市河路 50 号
1518	赛香妃	新市河路 54 号
1519	中圆房产信息	新市河路 56 号
1520	央美建筑设计	新市河路 57 号
1521	安吉茶庄	新市河路 58 号
1522	阿学龙虾馆	新市河路 59 号
1523	康研美容美体会所	新市河路 6 号
1524	新纽带不动产	新市河路 61 号
1525	欧瑞婷化妆品	新市河路 62 号
1526	交通银行	新市河路 65 号
1527	克丽缇娜	新市河路 68 号
1528	康妍美容	新市河路 6-8 号
1529	金苹果	新市河路 69-73 号
1530	尚品皮具护理	新市河路 70 号
1531	金苹果	新市河路 73.75 号
1532	友邦置业	新市河路 77 号
1533	爱默生电梯服务中心	新市河路 78 号
1534	冠运养生馆	新市河路 78 号
1535	琅思	新市河路 80 号
1536	壹号团购	新市河路 81 号
1537	乐轩烟酒商行	新市河路 82 号
1538	中国光大银行	新市河路 83 号
1539	妙手堂	新市河路 84 号
1540	东方布艺	新市河路 84 号
1541	丹阳眼镜	新市河路 85 号

1542	宝格丽美容养生造型会所	新市河路 86 号
1543	莞家	新市河路 87 号
1544	飞乐龙虾馆	新市河路 89 号
1545	梅新生活馆	新市河路 91 号
1546	腾达房产	新市河路 93 号
1547	丰顺铁艺	新市河路 94 号
1548	瑞蒂珠宝	新市河路 95 号
1549	金陵文化	新市河路 95.97 号
1550	欧雅橱柜衣柜	新市河路 96 号
1551	百信超市	新市河路 98 号
1552	张家港农商银行	新市河路 99 号
1553	COCO 彩妆	新市河路 9 号
1554	苏味鲜鲜捞肥肠	新市河路南 160 号
1555	黎明烧烤	新市河路南 172 号
1556	将爸私房卤菜	新市河南 114 号
1557	莞咏	新市河南 124 号
1558	奥拓广告	新市河南 138 号
1559	秀姿堂	新市河南 180 号
1560	翰诺	新市河南 188 号
1561	湖者之霸阳澄湖大闸蟹	新市河南 62 号
1562	福润德牛羊肉	新市河南 70 号
1563	郑远元修脚店	新市河南路 174 号
1564	欣颜美容	新市河南路 26 号
1565	美雅芙美一美发	新市河南路 36 号
1566	静安艺术	新市河南路 38 号
1567	微美美容	新市河南路 54 路
1568	山村韩国料理	杨舍东街 16 号
1569	达磨屋居酒屋	杨舍东街 25 号
1570	吴良材眼镜	杨舍东街 53 号
1571	美虾美蟹	杨舍东街 61 号
1572	乐余人家	杨舍东街 7 幢 108 号号
1573	沈秀珍寿衣店	一中弄 34 号
1574	健生源	一中弄 44 号
1575	高天五金电动工具	玉兰路 1 号

1576	honey	玉兰路 10 号
1577	遇见女衣阁	玉兰路 10 号
1578	郑远元修脚	玉兰路 101 号
1579	泰国天然乳胶生活馆	玉兰路 103 号
1580	櫻之丸	玉兰路 103 号
1581	特百惠	玉兰路 105 号
1582	三主粮张家港店	玉兰路 108 号
1583	健生源医药连锁	玉兰路 109 号
1584	锗石干蒸	玉兰路 110 号
1585	小猪 CAKE	玉兰路 111 号
1586	东道茶行	玉兰路 112 号
1587	彩羊家纺恒源祥集团	玉兰路 113 号
1588	羊奶专卖店	玉兰路 114 号
1589	钱小姐的衣橱	玉兰路 115 号
1590	时新眼镜	玉兰路 115 号
1591	纤寻瘦身	玉兰路 116 号
1592	美格艺术坊	玉兰路 117 号
1593	无限极	玉兰路 119 号
1594	五洲擦鞋	玉兰路 12 号
1595	皮肤管理中心	玉兰路 120 号
1596	菡美	玉兰路 120 号
1597	Hermia	玉兰路 122 号
1598	丽景烟酒商行	玉兰路 124 号
1599	中国移动	玉兰路 130 号
1600	家有二宝	玉兰路 132 号
1601	信诚药店	玉兰路 134 号
1602	大唐辣妈	玉兰路 138 号
1603	萃雅养生馆	玉兰路 140 号
1604	鲜奶直供站	玉兰路 142 号
1605	福禄寿	玉兰路 143 号
1606	博宇房产	玉兰路 144 号
1607	东城梅芳商店	玉兰路 146 号
1608	A&B 内衣家居	玉兰路 148 号
1609	AB 内衣	玉兰路 148 号

1610	夺宝奇兵	玉兰路 150 号
1611	剑南易丰烟酒	玉兰路 150 号
1612	么么昵全球精致食品	玉兰路 154 号
1613	梁丰鲜奶	玉兰路 156 号
1614	开开心心大药房	玉兰路 158 号
1615	S 家	玉兰路 158 号
1616	韵达	玉兰路 16 号
1617	么么昵	玉兰路 160 号
1618	一鸣真鲜奶吧	玉兰路 162 号
1619	麦卡秀	玉兰路 168 号
1620	笑果	玉兰路 170 号
1621	小希外贸	玉兰路 172 号
1622	凡恩时尚	玉兰路 178 号
1623	新美居房产	玉兰路 18 号
1624	汤姆狗宠物诊所	玉兰路 182 号
1625	长征羊绒真丝	玉兰路 186 号
1626	橘子汽水零食铺	玉兰路 18 号
1627	顺馨饺子园	玉兰路 190 号
1628	逸阳	玉兰路 192 号
1629	吃客冷饮批发	玉兰路 192 号
1630	国际洗衣生活馆	玉兰路 196 号
1631	帝旺	玉兰路 196 号
1632	沙县小吃	玉兰路 2 号
1633	红膏大闸蟹	玉兰路 200 号
1634	宏福药店	玉兰路 204 号
1635	爱维尔	玉兰路 208 号
1636	步步高文具	玉兰路 209 号
1637	五音琴社	玉兰路 211 号
1638	国锋练字	玉兰路 214 号
1639	厚德精艺拳道	玉兰路 214 号
1640	腾龙石材五金	玉兰路 22 号
1641	美尔美乐纤体养生会所	玉兰路 236 号
1642	新生活化妆品	玉兰路 238 号
1643	小刀电动车	玉兰路 239 号

1644	若菲美学馆	玉兰路 239 号
1645	晨光文具	玉兰路 24 号
1646	酷比文具	玉兰路 24 号
1647	妙客隆	玉兰路 241 号
1648	玉兰坊形象店	玉兰路 244 号
1649	蒋氏饼铺营养早餐	玉兰路 244 号
1650	智慧树儿童会馆	玉兰路 245 号
1651	旭珂文具	玉兰路 26 号
1652	家家美	玉兰路 29 号
1653	托马斯架子鼓	玉兰路 4 号
1654	鼎鼎有名火锅店	玉兰路 50 号
1655	凯文造型	玉兰路 54 号
1656	青萍修脚店	玉兰路 64 号
1657	鲜实惠水产	玉兰路 68 号
1658	果乐园	玉兰路 69 号
1659	德云信息	玉兰路 6 号
1660	玛莎珀沙龙哥	玉兰路 75 号
1661	丝域美发馆	玉兰路 77 号
1662	康谷金泰隆	玉兰路 79 号
1663	小曹修脚堂	玉兰路 79 号
1664	御众堂产后恢复养生	玉兰路 81 号
1665	友邦房产	玉兰路 83 号
1666	日式私房甜品	玉兰路 83 号
1667	涵妈鲜果	玉兰路 85 号
1668	维迈	玉兰路 85 号
1669	恒晟外贸	玉兰路 87 号
1670	携程旅游	玉兰路 87 号
1671	源茂商行	玉兰路 89 号
1672	韩式良家洗衣	玉兰路 91 号
1673	红苹果	玉兰路 95 号
1674	觅芽	玉兰路 97 号
1675	特美惠生鲜超市	玉兰路 99 号
1676	雅趣信息房产中介	育才路 108 号
1677	家政保洁建筑装潢	育才路 110 号

1678	小博士文具店	育才路 14 号
1679	家沪馄饨	育才路 16 号
1680	江太公清蒸鸡	育才路 18 号
1681	棉胎加工	育才路 20 号
1682	电脑加工踏花被店	育才路 22 号
1683	荣盛信息	育才路 30 号
1684	WJANE	育才路 38 号
1685	梁丰文具店	育才路 3 号
1686	育才香烛店	育才路 40 号
1687	笛梵泉立方	育才路 42 号
1688	幸福家长驿站	育才路 4 号
1689	花园浜社区红十字	育才路 52 号
1690	敬禧园	育才路 64 号
1691	城东悦杨残疾人之家	育才路 68-86 号
1692	城东悦杨综合为老服务中心	育才路 88-106 号
1693	顺沁私房菜馆	园林路 1 号
1694	金福寿	园林路 10 号
1695	恒禾数码	园林路 104 号
1696	汤品牛肉	园林路 106 号
1697	中德酒业	园林路 113 号
1698	阿祥商店	园林路 117 号
1699	数码艺术影	园林路 119 号
1700	喜盈门商店	园林路 123 号
1701	草黄牛	园林路 128 号
1702	天益医药商店	园林路 129 号
1703	泰迪宠物	园林路 130 号
1704	花粥	园林路 132 号
1705	朝阳寿衣店	园林路 133 号
1706	好邻超市	园林路 133 号
1707	奥林苑饭店	园林路 136 号
1708	伊兰拉面	园林路 136 号
1709	周平渔具	园林路 142 号
1710	金凤凰广告	园林路 145 号
1711	德沁园	园林路 146 号

1712	老地方花行	园林路 149 号
1713	丰盛糕团	园林路 15 号
1714	白草帽烧烤园	园林路 153 号
1715	雅枫烘焙	园林路 17 号
1716	专业足疗	园林路 17 号
1717	小六子手机维修	园林路 18 号
1718	漂亮贝贝服饰	园林路 19 号
1719	玉和综合商店	园林路 2 号
1720	湾东商店	园林路 2 号
1721	白有脱发	园林路 21 号
1722	菜鸟驿站	园林路 24 号
1723	烧鸡公。香辣虾	园林路 24 号
1724	诚康医药第一药店	园林路 25 号
1725	园林礼品店	园林路 26 号
1726	老丁手机维修	园林路 30 号
1727	阿东理发店	园林路 36 号
1728	红玫瑰花店	园林路 40 号
1729	鑫铂利珠宝	园林路 42 号
1730	综合商店	园林路 46 号
1731	好记龙虾	园林路 48 号
1732	新天地发型设计	园林路 48 号
1733	新雅理發	园林路 5 号
1734	山东家兴水果副食超市	园林路 50 号
1735	泰山原浆啤酒	园林路 52 号
1736	群益钟表	园林路 52 号
1737	一只椰子	园林路 53 号
1738	服装诊所	园林路 54 号
1739	鸿瑞兴镇江锅盖面	园林路 6 号
1740	鼎鼎有牛	园林路 63 号
1741	健和商行	园林路 7 号
1742	美丽绣足疗	园林路 7 号
1743	黄芳茶业	园林路 76 号
1744	天堂树	园林路 8 号
1745	萱娅	园林路 82 号

1746	妳家小院	园林路 86 号
1747	宜宾燃面馆	园林路 96 号
1748	新潮布店	园林路 98 号

## 附件十：车辆入场流程

### 张家港市杨舍镇厨余垃圾车辆入厂流程

#### 第一步：

由采购单位提供需要进入北控张家港公司厨余垃圾车辆详细信息（包括所属片区信息（如城东环卫、城南环卫等）、厨余车辆行驶证、厨余车辆驾驶员驾驶证等）。

#### 第二步：

北控张家港公司在收到杨舍镇厨余垃圾车辆相关信息后，由专人制作地磅电子通行卡，实现专车专卡专用（一车一卡）。

#### 第三步：

北控张家港公司根据厨余垃圾车辆信息，安排专人对应车辆进行发卡。

#### 第四步：

杨舍镇厨余垃圾车（满车）凭专车电子通行卡从地磅进入，在车辆进入地磅称重时，地磅电脑直接录入车辆信息及车辆毛重（数据同步上传至采购单位终端电脑）。

#### 第五步：

杨舍镇厨余垃圾车辆开至北控张家港公司厨余垃圾处置车间指定位置进行规范卸料。

#### 第六步：

卸料完成后，杨舍镇厨余垃圾车（空车）凭专车电子通行卡从地磅出，在车辆进入地磅再次称重时，地磅电脑直接录入车辆信息及车辆皮重（数据同步上传至采购单位终端电脑）。

#### 第七步：

地磅电脑根据车辆毛重和车辆皮重直接得出车辆净重（数据同步上传至采购单位终端电脑）。

车辆净重=车辆毛重-车辆皮重。

## 附件十一：城东街道城市管理一体化服务项目考核办法

### 城东街道城市管理一体化服务项目考核办法

#### 一、考核内容

**1. 环卫一体化保洁子项目：**城东街道招标范围内道路、绿化、水面、生活垃圾转运站、开放式小区、楼道、垃圾桶（房）、辅助设施等日常保洁情况；保洁人员数量、构成、月度排班表、工作纪律、着装规范情况；作业车辆的配备、数量、车容车貌、环卫智慧平台运行数据采集情况；保洁设施、设备管理情况；安全生产、从业人员劳动保障情况；社会投诉处理情况；环卫一体化保洁要求的其他工作运行情况。

**2. 公厕保洁子项目：**城东街道招标范围内 19 座公厕的日常保洁、人员配置、作业时间、设备工具配置及管理情况等。

**3. 开放式小区绿化管养子项目：**城东街道招标范围内开放式小区绿化的养护及管理人员配备、车辆配备、卫生保洁、松土除草、浇灌排水、施肥、绿化长势、病虫防治、整枝修剪、林地及绿地保护、应急抢险等情况。

**4. 市容服务子项目：**城东街道招标范围内沿街单位、店铺、个人的市容环卫责任落实情况，辖区内非机动车辆停放、不文明行为的劝阻、乱涂乱贴的清理、环境卫生的管理等；人员配备、设施设备配备、作业时间等情况；突发事件的应急及上级部门交办的其他工作完成情况。

**5. 垃圾分类配套服务子项目：**城东街道招标范围内开放式小区垃圾桶（房）内外环境、清洗频次、日产日清、设施维护等情况；垃圾分类亭房督导员配置数量、分类投放准确率等情况；垃圾分类流动回收车人员及车辆管理、收运管理、台账管理等情况；门店厨余垃圾收运的车辆及人员管理、分类管理、宣教管理、社会投诉处理等情况；门店上门分类收集人员及车辆管理、分类收运管理、宣教管理、社会投诉处理等情况。

#### 二、考核方式

城东街道城市管理一体化服务项目的考核由日常巡查及专项督查两种考核方式组成。

**1. 日常巡查：**由城东街道具体负责，每月对各子项目实际运行情况进行监督考核，并督促服务单位落实整改，每月将各子项目督查考核扣分情况（包括其他各级考核）于下月初统计汇总至城东街道社会治理科（城东街道考核办公室）；

#### **2. 专项督查：**

城东街道城市管理一体服务项目考核领导小组成员（执法办对应各子项目具体业务科室、建设局负责子项目具体业务科室、行审局具体业务科室）及经开区（杨舍镇）相关业

务主管部门将不定期开展专项督查，督查后将督查扣分情况于下月初统计汇总至城东街道社会治理科（城东街道考核办公室）；

### 三、考核公布

1. 城东街道根据月度各业务局室及专项督查上报的各子项目考核内容进行汇总，同时结合街道每月考核情况，形成月度通报下发给各相关单位；

2. 由城东街道牵头、考核领导小组成员单位及服务单位共同参加，召开城东街道城市管理一体化服务项目季度分析例会，各单位就各子项目在日常检查中发现的突出问题进行交流、点评，提出整改意见，并形成会议纪要下发给各相关单位。

### 四、考核依据

1. 各子项目考核标准分别参照《环卫保洁作业考核细则》、《环卫数字化监管平台考核办法》、《公厕日常考核细则》、《绿化养护管理考核百分细则》、《杨舍镇市容服务外包考核细则》、《垃圾分类考核内容及评分细则》、《垃圾分类流动回收车考核办法》、《门店厨余垃圾收运考核细则》、《门店生活垃圾收运服务考核细则》等；

2. 行审局在月度组织的专项督查中，对招标文件中规定的人员数量、结构及车辆配备情况进行抽查考核，一并汇总在街道月度专项督查考核明细中。

### 五、考核运用

1. 本项目考核采取直接扣分制，月度巡查及专项督查扣分结果要体现在属地街道月度考核扣款中；本项目为季度付款，季度付款应结合月度考核成绩来支付服务单位相应的作业经费；月度付款凭证应该由属地街道主要领导签字确认后方可交财资部门办理付款手续；

2. 本项目评分为百分制，考核结果与作业经费挂钩，每扣 1 分，相应扣除作业经费 2000 元；

3. 各子项目单独评分，根据各子项目在本项目中的资金占比，并结合环卫工作考评重要程度，一体化保洁、市容服务、公厕保洁、垃圾分类配套服务及开放式小区绿化管养 5 个子项目的考核权重分别设置为 60%、15%、10%、10% 及 5%，属地街道在汇总各子项目月度考核扣分后，将各子项目考核权重得出各子项目最后的考核扣分结果加上不定期开展专项督查扣分结果计算出月度最终考核扣分结果；

4. 本项目（包括各子项目）连续三个月扣除 30 分及以上的，限期一个月整改，整改三次不达标，可以解除服务合同；

5. 因服务单位管理不当，在合同服务期间出现重大失误或安全事故并负主要责任以上的，视情况给予经济处罚，造成恶劣影响的，可以解除服务合同，并扣除履约保证金；服务单位无正当理由停止作业的，可以解除服务合同；服务单位不得有分包或转包行为，采

购单位一旦发现有任何分包或转包情况的，有权立即解除服务合同；

6. 在工作中表现较好，得到认可（如苏州考核评比、文明城市测评等），在月度考核中可适当加分，加分可以和扣分抵扣。

## 附件十二：环卫保洁作业考核细则

### 环卫一体化保洁作业考核细则

#### 1、按规定时间要求落实大清扫

##### 1.1 路面废弃物控制指标：

- (1) 果皮（片/千平方米）≤5;
- (2) 纸屑、塑膜（片/千平方米）≤5;
- (3) 烟蒂（个/千平方米）≤6;
- (4) 污水（平方米/千平方米）≤0.5;
- (5) 其它（平方米/千平方米）≤2;

1.2 文明作业，保洁车辆合理停放，因停放不合理影响行人、车辆通行的，扣1~2分/次；

1.3 机扫大清扫每天7:30之前结束（如有特殊时间要求的，按照要求执行），未在规定时间内完成的，扣1~2分/次；

1.4 大清扫不到位，出现质量问题的，扣1~2分/次；

1.5 无路牙的路面禁止将垃圾往两边绿化或出水通道内清扫，违反规定的，扣1~2分/次；

1.6 路段无人保洁产生质量问题的，扣1~2分/次。

#### 2、按规定清扫、保洁、冲洗的（工具、频次、时间、警示信号等）

2.1 洒水车作业警示灯必须完好，如作业时发现警示灯不亮或未开启，扣1~2分/次；

2.2 洒水车作业时应开启提示音乐，未按要求开启的，扣1分/次；特殊情况（凌晨、夜间）洒水、冲水作业时，须开启安全警示标志；禁止噪声扰民，洒水作业时应合理避让行人，违反规定的，扣1~2分/次；

2.3 路面出现积沙、混浊现象的，须及时进行冲洗，冲洗安排不合理，造成路面质量问题的，扣1~2分/次；

2.4 如有重大检查、重要线路等特殊情况，应按市容处要求的时间进行保洁，若未按规定时间保洁，产生质量问题的，扣1~3分/次。

#### 3、按要求落实保洁、道路巡回任务

3.1 日常检查时，巡回保洁人员应及时到岗检查，发现有未到岗现象出现质量问题的，扣1~2分/次；

3.2 重大线路保障期间，巡回保洁人员应来回检查，发现问题不及时处理的，扣1~3分/次；

3.3 重大线路保障期间，道路负责人必须在现场进行督查协调，如出现质量问题，扣1~3分/次。

4、保洁区域内纸屑、塑料袋等杂物落实 45 分钟保洁制

4.1 路面不整洁，有零散垃圾，视线范围内超过三处，扣 1 分；在同一区域内一天出现三次的，扣 2~3 分/次；

4.2 发现死角、暴露垃圾的，扣 1~3 分/次；

4.3 道路、水域、绿化带内有白色污染或杂物，在规定时间内未及时清理的，扣 1~2 分/次；

4.4 居民丢弃在道路、绿化带边的垃圾包应该及时清理，未清理到位的扣 1~2 分/处。

4.5 粪便应该及时清理，长时间未清理的，扣 1~2 分/处；

4.6 小区停车位应保持卫生质量高标准，视线范围内超过三处的，扣 1 分。

5、雨后两小时内确保无积水、无路牙积泥沙或雨水口堵塞

5.1 雨后及时清除路牙口积水，规定时间内未清理造成泥沙积沉现象的，扣 1~2 分/次；

5.2 雨后及时疏通出水口，规定时间内未疏通，造成积水等现象的，扣 1~2 分/次；

6、保洁路段、区域工作有序，质量到位

6.1 保洁时要严格按先拾后扫的原则，未按规定作业，道路、绿化保洁出现质量问题的，扣 1~2 分/次；

6.2 路面清扫如有遗漏的，扣 1~2 分/次，遗漏多处加倍扣分；

6.3 路牙处灰砂堆积的，扣 1~2 分/处；

6.4 下水道口不畅通，有堵塞物的，扣 1~2 分/处；

6.5 发现地摊，未及时清理干净，扣 1~2 分/处；

6.6 人行道板无杂草，如杂草超过两寸以上的且面积较大的，扣 1~2 分/处。

7、硬件设施、垃圾桶/房、果壳箱及周边区域质量到位

7.1 硬件设施、垃圾桶/房、果壳箱周边周边高标准，有散落的污染物视情节轻重，扣 1~2 分/处；

7.2 硬件设施、垃圾桶/房、果壳箱上有明显污渍、积灰、蛛网及乱张贴等，扣 1~2 分/处。

7.3 垃圾桶/房周边堆放有大量建筑垃圾、大件垃圾的，应该及时协调城管，并妥善处理或清运，无主垃圾清运、保洁不到位，不及时的，扣 1~2 分/次；

7.4 保洁范围内有乱张贴现象的，应及时清理，清理不及时的，扣 1 分/次；

7.5 作业人员在作业时不得私自移动垃圾桶的位置，不得在清扫保洁时随意拖行垃圾桶，发现类似情况，扣 2 分/次。

7.6 硬件设施损坏应及时上报，上报不及时扣 1~2 分/次；

8、河道水域水面保持整洁

8.1 不按水上作业各项规程操作，对整体作业情况造成影响、引起投诉的，视情节轻重扣 1~3 分 / 次；

8.2 河面打捞不到位，漂浮有白色污染物、水草等物的，视情节轻重扣 1~2 分 / 次。

8.3 河堤保洁不到位的，视情节轻重扣 1~2 分 / 次。

9、规范非机动车道停放及乱张贴（乱涂写）清理

9.1 区域范围内乱张贴、涂写清理不及时，不到位的，根据实际情况扣 1~2 分 / 处；

9.2 区域范围内非机动车辆按线停放，并停放规范，停放不规范的，根据实际情况扣 1~2 分 / 处；

10、按要求作业人员统一着装

10.1 上班统一着规定的工作服，不按要求着工作服的，每发现一人扣 1 分；

10.2 保洁人员着工作服在主干道随处小便，扣 2 分/次。

11、未按规定配备作业人员

11.1 未按招标文件配足作业人员的，每缺一人扣 2 分；

11.2 未按招标文件配备岗位人员的，扣 2 分/人。

12、文明作业

12.1 环卫所按照规定对公司进行考核，公司按级考核造成职工思想波动的，扣 2 分/次；

12.2 工作时间内两人以上，聚堆聊天超过十分钟的，扣 1~2 分/次；

12.3 作业时有打骂、吵架等不文明行为的，扣 1~2 分/次；

12.4 作业时有吸烟现象的，扣 1~2 分/次；

12.5 有消极、怠工、瞌睡现象的，扣 1~2 分/次；

12.6 工作时间由于聊天、脱岗等行为造成路段保洁质量出现问题的，扣 1~2 分/次，性质严重的加倍处理；

13、按规定处理垃圾（焚烧、乱倒）或倒在指定的地方

13.1 作业人员有焚烧垃圾、树叶等杂物行为的，扣 1~2 分/次；

13.2 产出的垃圾应做到日产日清，无堆积现象，未能及时清理的，扣 1~2 分/处；

13.3 未在指定地方倾倒垃圾的，扣 1~2 分/处；

14、路段间互相配合，交叉作业对各自路段的接口处相互清扫，保洁至对方区域两米左右，交叉路段保洁不到位，一经发现，各作业单位扣1~2分/处；

15、雪后及时清除积雪，确保车辆通行、市民出行

15.1 无积冰、无残雪、路见本色，未按规定清除积雪，扣1分/次；

15.2 堆放在绿化带内的残雪，应及时组织外运，未及时外运的扣1分/处；

15.3 及时完成雪后除冰、清雪工作，不符要求的扣1分/处；

16、保洁车辆整洁、工具摆放整齐、资料规范、文明作业

16.1 作业车辆车容（含电瓶保洁车）不整洁，标志不清晰，警示装置缺失，扣1分/处；

16.2 车内环境不整洁，物品乱堆乱放的，扣1分/处；

16.3 各种规章制度、保养维修记录齐全、完整，缺一项扣1分，记录不全扣1分；

16.4 停车场内地面整洁、车辆停放有序，不整齐扣1~3分；

16.5 特殊车辆的操作员必须证驾相符，发现证驾不符现象的扣3分；

17、特殊情况下，未按环卫所通知作业

17.1 未按要求完成环卫应急保障任务的，扣3分/次；

17.2 未按要求及时上报各项资料，超过时限的，扣3分/次；

17.3 按规定对道路进行洒水、冲洗，未及时完成的，扣3分/次；

17.4 按照环卫所规定的作业时间，发现私自调整作业时间的，扣1~2分/次；

17.5 重大活动中延误冲洗，造成道路保洁质量产生问题的，扣3分/次；

17.6 遇有重大活动期间，市容处可视情况抽调公司的作业车辆及人员，各公司应予以配合。

17.7 遇有重大活动、创建工作等，公司应该按环卫所要求统一部署制定迎检工作计划并在活动后及时总结，各种材料应及时上报市容处备案。

18、无论媒体及来信、来访投诉，经查实有责的、未按照规定整改到位或造成反复投诉的

18.1 经上级部门反馈，查实确有责的扣2~5分；

18.2 任何来信、来电、来访投诉，需及时整改，未在规定时间内整改到位的，扣2~5分/次；

18.3 任何来信、来电、来访投诉，被媒体曝光的，经查实的确有责的，每件事情扣2~5分；

19、按规定办理相关用工手续并按《劳动法》规定发放工资和加班等费用及执行公休

等，保障职工合法权益

- 19.1 未签订劳动合同的，扣 3 分/人；
- 19.2 未按规定参加基本社会养老保险的，扣 3 分/人；
- 19.3 未切实遵守劳动合同法，工资低于最低工资水平的，扣 3 分/人；
- 19.4 加班、公休、作息时间、工作任务量不符合相关规定的，扣 3 分/人；
- 19.5 公司应建立用工制度（聘用制度、辞退制度、上岗培训制度、技能培训制度等），如用工不合理，出现问题的，扣 2 分/次；
- 19.6 对清扫作业人员实施上岗前和每年至少一次的职业道德和标准化清扫保洁培训，并有培训记录，如未按要求出现问题的，扣 2 分/次；
- 19.7 不得私自去各公司（含各所）挖取在职工作人员，发现类似情况的，扣 3~5 分/次。

19.8 公司用工人人员一线作业人员（除法定未退人员外）男 70 周岁（含）、女 65 周岁（含）以下人员数量占承担本项目作业人员总数的比例 $\leq$ 93%，男 70 周岁（不含）、女 65 周岁（不含）以上人员数量比例每超出 1%，扣 1 分/人，以此类推。

#### 20、情节严重的加重处理

- 20.1 如遇重大活动（本市主要领导、苏州、省、国家级），发现上述问题，加倍处理；
- 20.2 同一问题，一周内反复出现或指出后拒不整改的，加倍处理；
- 20.3 同一问题遭公众、媒体及来信来访反复投诉的，按三倍处理。
- 20.4 连带责任分（1）对职工。①环卫所对保洁公司的考核扣分中，因工人自身工作不到位造成的，保洁公司的连带考核金额不得超过考核金额的 10%；②因客观原因如设施设备故障导致扣分的，由保洁公司自行承担，不得将考核金额转嫁给工人。若违反以上规定，造成工人意见反响大，影响正常作业的，经环卫所查证核实，视情节轻重，将对保洁公司进行考核。（2）针对大苏州环卫检查进行连带责任考核扣分。苏州环卫处对我市考核打分中，具体考核问题每与基准分数少一分，则我中心同步扣对应保洁公司按照七折作出考核处理（四舍五入）。同理，苏州第三方检查对我市考核打分中，具体考核问题每与基准分数少一分，则我中心同步扣对应保洁公司按照三折作出考核处理（四舍五入）。考核基准分。以单个县市、单个项目（分为主次干道、背街小巷、公厕、中转站四个项目）平均分最高者为基准。

## 附件十三：环卫数字化监管平台考核办法

### 数字化监管平台考核办法

中标人须将市政道路清扫保洁等依托现代智慧化手段统一整合，建立数字化作业监管平台，形成协同、高效、闭环的服务体系。

1、该监管平台需接入区镇联动指挥中心平台便于采购单位随时掌握一线人员、车辆的作业轨迹。

2、一线作业人员必须佩带工作牌，作业车辆必须安装 GPS 定位。未按规定时间进入作业区域，平台自动预警。平台具体监管要求如下：

2.1 5:30-10:00，一线作业人员全体上岗，须在 7:30 之前完成非机扫区域的清扫，清扫结束后以巡回保洁为主，并兼带沿线果壳箱的清理及擦拭工作；10:00-13:00，中班实行所有路段快速保洁模式；13:00-17:00，人工清扫按照上午流程再次作业；17:00-21:30，夜班实行所有路段快速保洁模式。

2.2 5:30-7:30，中型扫地车及小型道板清扫车对主干道沿线、人行道板进行清扫；8:30-10:00，中型扫地车结束避高峰后回原路段与小型道板清扫车联合清扫；10:00-13:00，洗扫一体车对重点区域洗扫保洁。

2.3 13:00-15:30，中型扫地车按照上午作业区域、线路和流程进行全方位清扫（第二轮）；14:30-16:30，洗扫一体车继续按照上午作业线路在重点区域洗扫保洁。

2.4 洒水车分别在 6:00-7:30、8:30-10:00、13:00-15:30 三个时间段对道路进行洒水降尘，重污染天气增加作业频次，并对道路灰带、尘土浮渣等进行全面冲洗。

通过信息化监管平台将作业人员、车辆、垃圾收集、设施配置、案件办结、远程管控终端等资源有效整合，充分利用，实现“动态查过程，静态看结果”，形成智能化、精细化、规范化、实时化的管理模式。

## 附件十四 公厕日常考核细则

### 公厕考核细则

1. 厕内有饮酒、玩牌、睡觉、看电视（长时间玩手机）、带小孩等其它与保洁无关的事项，扣2~5分/次。
2. 管理间内有闲杂人员，每人每次扣5分。
3. 服务态度较差（有举报经核实有责），扣2~5分/次。
4. 未穿着统一工作服，穿着不规范不整洁（未全套穿着），未佩戴环卫人员信息卡，每项每次扣2分。
5. 人证不符或自行制作胸牌（临时换岗需提前上报辖区环卫所），每人次扣2分。
6. 无理阻挠、谩骂检查考核人员，影响其正常工作，扣10分/次。
7. 作业时间无保洁管理人员，扣2分/次。
8. 专人看管公厕上班时间内，未实行一客一保洁，每发现一处扣1分。
9. 整体清洁度感观差，扣2~5分/次。
10. 消杀不到位，有蚊蝇，扣1~4分/次。
11. 因保洁不到位而导致厕内有异味，扣1~4分/次。
12. 厕内寄养犬类等宠物，发现一次扣5分。
13. 管理间物品杂乱、摆放不整齐，扣2分。
14. 管理间地面、墙壁、设施等不洁或有涂贴，每处扣2分。
15. 在规定时间内未完成头遍冲洗的，扣2~5分/次；
16. 走廊、蹲位不干净，便槽有污垢、水锈等的，扣2~5分/次；
17. 发现内外墙、天花板、门窗等有陈旧蛛网、灰尘、污渍（含乱涂乱画）的扣2分/次；公厕玻璃保洁不到位的，扣1分/次；
18. 冲洗后水渍未擦干的，扣2分/次；
19. 管理人员在公厕内长时间清洗私人物品的，扣2分/次；
20. 专人看管期间私自离岗扣2分/次；
21. 墙面有非法广告的，扣1分/处；
22. 公厕内外地面有污水溢出的，扣1分/处；
23. 公厕内外场地（三米范围内）保洁不到位，有杂物的，扣1分/处；
24. 有保洁工具等乱堆放现象的，扣1分/处；
25. 工具间、管理间堆放杂乱的，扣2分/处；

26. 工具间借予他人使用的，扣 2 分 / 次；
27. 工具间存放工具不上锁，扣 1 分 / 次；
28. 工具间卫生不到位的，扣 2 分 / 处；
29. 无障碍间无故不开放的，扣 5 分 / 次；
30. 公厕有常流水，未及时维修的，扣 5 分 / 次；
31. 公厕有乱收费现象的，扣 20 分 / 次；
32. 水电消耗异常不及时处理的，视情节轻重扣 5 分 / 次；
33. 将人锁在公厕内，扣 20 分 / 次。
34. 卫生间、洗刷站主通道，残疾通道等地放置电瓶车及其它杂物的，扣 2~5 分 / 次。
35. 室外周围一米内有杂草或种植蔬菜等的，扣 1~3 分 / 处。
36. 室内外摆放灶具等厨房用具的，扣 3 分 / 次。
37. 室外周围 3 公尺内乱搭建的，扣 5 分 / 次。
38. 蹲位、小便池未冲洗有污物、堵塞，一处扣 1 分，两处及以上每处扣 2 分。
39. 硬件设施维修不及时，一处扣 1 分，烘手器、除臭器等设备处于不使用状态，一处扣 1 分。
40. 不配备废纸篓、不套放标准垃圾袋，废纸篓破损、保洁不到位、及时清满溢，一处扣 1 分。
41. 数字化案卷处理、回复不及时，采购单位要求上报的台账资料不及时、不准确的，每次扣 3 分，两次以上加倍处理。
42. 苏州对我市考核打分中，以公共卫生间项目每次考评平均分最高者为基准，每与基准分数少一分（四舍五入），则我单位同步扣对应 1 分。
43. 雪后及时清除积雪，无积冰、无残雪、方便市民如厕，清理不及时，扣 1~3 分 / 处，如遇市民滑倒受伤由中标单位承担责任。
44. 特殊情况下，未按市容管理处通知作业：
- (1) 未按要求完成环卫应急保障任务的，扣 3 分 / 次；
  - (2) 未按要求及时上报各项资料，超过时限的、不正确，扣 3 分 / 次；
  - (3) 按照采购单位规定的作业时间，发现私自调整作业时间的，扣 2 分 / 次；
  - (4) 遇有重大活动期间，采购单位可视情况抽调公司的作业车辆及人员，各公司应予以配合。

(5) 遇有重大活动、创建工作等，公司应该按采购单位要求统一部署制定迎检工作计划并在活动后及时总结，各种材料应及时上报采购单位备案。

45. 无论媒体及来信、来访投诉，经查实有责的、未按照规定整改到位或造成反复投诉的：

- (1) 经上级部门反馈，查实确有责的扣 5 分；
- (2) 任何来信、来电、来访投诉，需及时整改，未在规定时间内整改到位的，扣 5 分/次；
- (3) 任何来信、来电、来访投诉，被媒体曝光的，经查实的确有责的，每件事情扣 5 分；

46. 按规定办理相关用工手续并按《劳动法》规定发放工资和加班等费用及执行公休等，保障职工合法权益：

- (1) 未按规定签订劳动合同（或劳务合同）的，扣 3 分/人；
- (2) 未按规定参加基本社会养老保险的，扣 3 分/人；
- (3) 未切实遵守劳动合同法，工资低于最低工资水平的，扣 3 分/人；
- (4) 加班、公休、作息时间、工作任务量不符合相关规定的，扣 3 分/人；
- (5) 公司应建立用工制度（聘用制度、辞退制度、上岗培训制度、技能培训制度等），如用工不合理，出现问题的，扣 2 分/次。
- (6) 对作业人员实施上岗前和每年至少一次的职业道德和标准化培训，并有培训记录，如未按要求出现问题的，扣 2 分/次。
- (7) 不得私自去各公司（含采购单位）挖取在职工作人员，发现类似情况的，扣 3~5 分/次。

(8) 公司用工人人员一线作业人员男、女 65 周岁（含）以上人员数量占承担本项目作业人员总数的比例  $\leq 50\%$ ，超过 60 周岁（含）以上人员数量比例每超出 1%，扣 1 分/人，不得使用超龄人员，使用超龄人员按照缺人处理，以此类推。

- (9) 未按招标文件配足作业人员的，每缺一人扣 2 分/日；

47. 情节严重的加重处理：

- (1) 如遇重大活动（本市主要领导、苏州、省、国家级），发现上述问题，加倍处理；
- (2) 同一问题，一周内反复出现或指出后拒不整改的，加倍处理；
- (3) 同一问题遭公众、媒体及来信来访反复投诉的，按三倍处理。

48. 奖惩措施

(1) 考核采取日常巡查、随机抽查、暗查、专项检查相结合的检查模式，对中标人的环卫保洁服务质量进行检查、验收和考核，每扣一分，扣除当月服务费 600 元，根据月度最终考评得分，支付当月服务费。

(2) 因公司管事不力造成工人聚众闹事等性质恶劣的事件，在社会上造成严重影响的，可以解除承包合同，并扣除履约保证金。

(3) 因公司管理不力，在承包期间出现重大安全事故并负主要责任以上的，视情况给予经济处罚，在社会上造成恶劣影响的，可以解除承包合同，并扣除履约保证金。

49. 配合市容管理处做好垃圾分类工作：

(1) 保洁公司应鼓励保洁人员分类收集工作区域内的可回收物，集中存放在公司指定的仓库、收集点或其他适合的地点，然后统一出售给有资质的再生资源回收公司，不得出售给无牌无证的非正规回收人员，如不按照规定执行，扣 1~2 分/次。

(2) 保洁公司应在工作区域内设置适合的可回收物暂存仓库、收集点等，方便保洁人员集中交投可回收物。统一出售可回收物所得资金应合理分配给保洁人员，提高保洁人员垃圾分类积极性，如不按照规定执行，扣 1~2 分/次。

## 附件十五：绿化养护管理考核百分细则

### 绿化养护管理考核百分细则

序号	分类	考核内容及管护要求	标准分值	扣分细则
1	人员数量 10 分	绿地养护标准 15000 平方米/人，林地养护标准 25000 平方米/人	10	根据每月工作完成情况不定期抽查，以人员考核表确认的数字进行汇总，每次按实点人员数量，每少 3 人扣 1 分，扣完为止，由考核小组成员及养护单位管护负责人签字确认。
2	施肥 4 分	开花乔灌木、行道树按要求施肥及时，每年休眠期（11 月—2 月）施基肥，模纹、隔离带小灌木、地被等生长季节适时追肥，规范操作，施肥后及时覆盖。施肥方法适当，用量合理，不产生肥害。	4	不按规定及时施肥，扣 2 分/次；发生肥害，扣 2 分/次，致使植物死亡，加倍扣分。
3	绿化长势 17 分	绿地、林地及道路行道树无死株、半截子树、断枝及明显枯枝，树木生长期无大片光秃落叶，乔木保存率 98%以上，灌木色块草坪基本无空缺；行道树树干、树枝上无嵌入物、悬挂物、张贴物。盆景、草花生长良好。	5	绿化因管护不当造成乔灌木草坪成片死亡的，扣 5 分/次；绿地内发现有死树枯枝未及时清除的扣 0.5 分/次；绿化补缺地段对死亡空缺不主动按要求及时进行补缺的，扣 1 分/次；正常情况下发现绿地内有树木倒伏的，扣 0.5 分/次；大风暴雨等自然灾害发生时，不及时对绿化进行抢险的，扣 2 分/次；对布置的临时突击性工作完成不力的，扣 2 分/次，行道树上发现有嵌入物未及时采取措施影响树木生长的扣 0.5 分/株。草花生长不良，空缺较大扣 1 分/次；不及时更换扣 5 分/次。情节严重的加倍扣分。
		绿地内地被灌木无缺损，绿篱及满种模纹有空缺应及时补缺，乔木类（含行道树）缺损应适时间苗、补种。草花没有空缺（甲方原因损坏除外）。	6	
		树木无倾斜、倒歪现象，高大乔木应采取防倒有效措施，因台风等灾害天气造成树木倒伏时，应及时扶正支撑倒伏树木，并及时完成 12345 便民服务、环境整治、抢险等临时性突击工作。	6	
4	病虫防治 14 分	发现病虫害应主动及时汇报，积极防治。	5	出现蚧壳虫、蛾类、天牛等重点害虫危害症状，扣 5 分/次，造成严重危害的，扣 8 分/次，造成一定范围植株死亡的，扣 12 分/次；区域内有检疫性害虫未及时或发现不报告的扣 5 分/次；防治不及时诱发社会矛盾及居民投诉的，扣 5 分/次；使用违禁农药的加扣 5 分/次；冬季不按规定要求对树木进行涂白的，扣 5 分。情节严重的加倍扣分。
		按规定使用农药，科学防治，做到合理配比、选准药品、用量正确，无药害产生。	5	
		结合冬季树木涂白，及时清理消灭越冬虫蛹、虫茧及有关病原体。	4	

	5 绿化修剪、抹芽去孽 20分	绿地林地乔木修剪定期、整齐，整枝合理均匀；根据树木习性及时修剪，整型符合要求，树木通风透光良好，花灌木根据特性修剪及时、准确；行道树统一高度，定杆修剪，不遮挡交通信号灯及交通指示牌。常绿行道树每年不少于1次整树整形疏枝修剪。落叶行道树每年冬季进行1次整树整形疏枝修剪。修剪物及时清运，作业时有保护和警示设施。	4	
		草坪适时修剪，保持一定高度，生长季节修剪高度5-10cm，休眠期修剪高度不超过5cm，修剪面平整，边角无遗留，草屑及时扫净运出。	4	行道树、片林乔木、花灌木不适时修剪，扣2分/次；不按要求乱修剪，扣1分/次；树木未及时剥芽，扣0.5分/次；草坪不及时修剪，扣1分/次；未按要求在规定期限内完成修剪的扣2分。花境植物修剪不及时扣0.5分/次，造型树修剪不当未设时造型扣1分/次。情节严重的加倍扣分。
		模纹色块修剪层次分明，各品种保持20-30cm修剪落差，单品种色块、绿篱修剪高度为40-60cm，生长季每月修剪1次。	4	
		生长季节保持常态化抹芽去孽，控制好主杆分枝；常绿树树身及树根部无蘖生枝叶，花境宿根及一二年生花卉散籽期后及时修剪，造型树适时修剪造型。	4	
		列植式球类及柱状小乔木修剪圆润饱满，顶部、下脚修剪高度一致；组团式球类修剪错落有致，大小均匀，道路隔离带拼球种植灌木控制生长，同区域大小一致。	4	
6	卫生保洁 6分	及时清理绿地内落叶、修剪后的绿化垃圾、死树、枯枝等及时清运，做到不乱丢乱抛。	6	发现有垃圾、杂物，扣1分/次；垃圾杂物拾后乱放扣1分/次；未及时清运扣1分。情节严重的加倍扣分。
7	7 松土除草 10分	绿地及时松土除杂草，保持土壤疏松，松土深度不伤根系。	10	绿地内杂草不及时清除扣1分/次，树穴、地被土壤板结，长期不疏松，扣0.5分/次。树穴、绿篱等不及时切边，草坪与树木、绿篱等无明显分隔扣0.5分/次。存在大片杂草扣5分/次。情节严重的加倍扣分。
8		树穴整修，草坪内树穴与绿篱及时切边，草坪与树木绿篱应有分隔沟。		
8	浇灌排水 4分	根据实际，对绿化树木及草坪进行适期适量浇水、喷水，夏秋季节连续两周无降雨必须启动抗旱应急预案，确保各类植物无干旱致死情况发生。	2	未及时浇水、喷水，致使树木、草坪生长不良的，扣0.5分/次，致植物枯死的加倍扣分。雨后绿地、草坪有积水，

		雨季绿地内无积水确保雨后积水及时排除，道路景观林带内沟渠畅通无堵塞现象。	2	扣 0.5 分/次。情节严重的加倍扣分。
9	应急抢险 4 分	抢险车辆、机械、绳索、人员等及时到位，养护单位负责人通讯畅通，不同灾害分类处理，措施有效、得当。	4	抢险期间通讯不畅的扣 2 分/次，车辆机械、人员不充足的扣 1 分/次，抢险措施不当的扣 1 分/次。情节严重的加倍扣分。
10	绿地、林地完整性防护（6 分）	绿地内无堆物堆料、搭棚、侵占、人为破坏、毁绿种菜等现象，如有发现及时制止并上报保持绿地、林地完整。	6	发现绿地林地堆物堆料、搭棚、侵占、人为破坏、毁绿种菜等现象未及时制止上报的扣 3 分/次；无故侵占未及时恢复绿地的扣 1 分/次。情节严重的加倍扣分。
11	其它 5 分	管护组织制度健全，工作有台帐，记录完整，内容详实并及时上报。及时处理各类工单。	5	管护小结及记录不及时，内容不全，每次扣 0.5 分；无管护台帐，不得分。无养护计划，现场管理乱，发现一次扣 1 分，管护工人不穿着安全警示服装每次每人扣 0.5 分，不按要求安全作业，不得分。管护例会迟到一次扣 0.5 分；无故缺席一次扣 1 分；无故替开会一次扣 0.5 分。养护管理责任人经常变更不明确，扣 1 分；通讯不畅有一次扣 1 分。12345 便民服务、市民来电投诉经林业站现场核实情况属实未及时处理的扣 1 分/次。

## 附件十六：杨舍镇市容服务外包考核细则

### 市容服务外包考核细则

为加强城市市容秩序及环境卫生管理，提升城市容貌标准，规范管理水平，就市容服务外包，制定以下管理服务考评标准。

#### 一、管理服务考评

由管理服务质量（50分）、队伍纪律作风形象（10分）、内部管理质量（30分）、中队评议（10分）四部分组成。其中管理服务质量（50分）由日常考核（30分）、不定期考核（20分）两部分组成。管理服务质量、队伍纪律作风形象、内部管理质量三方面由执法办业务科室、所在辖区执法中队，属地办事处、街道相关科室组成督查小组，参照考核标准实施，按照定时及不定期检查进行扣分，执法中队进行月度汇总。

#### 考评内容及标准

##### （一）管理服务质量考评（50分）

在日常管理服务工作中，督查发现以下问题，服务人员未及时发现、劝导及报告中队的：

- （1）市政设施、建筑立面、门店橱窗、立柱等保持整洁，有乱张贴、乱涂写、乱刻画现象的，每起扣0.2分；
- （2）有乱晒挂现象，影响市容的，每起扣0.2分；
- （3）有店外经营、乱推乱放现象的，每起扣0.3分；
- （4）服务区域内保持环境卫生洁美，有乱扔垃圾、乱倒污水等不文明行为的，每起扣0.2分；
- （5）车辆停放有序，有机动车辆、非机动车辆不规范停放等现象的，每起扣0.2分（每100米有2处或2处以上违停）；
- （6）高标准完成服务区域内各类接待、参观等线路保障工作（不限服务区域），工作质量不高，保障不到位的，每次扣1分，被上级领导点名批评的每次扣2分；
- （7）对违反城市管理行为，不能及时通知或有效协助执法中队管理的，每起扣0.5分；
- （8）其他应承担的职责而不作为的，每起扣0.2分；
- （9）高标准完成各类文明创建、检查等活动的保障工作，工作质量不高，保障不到位的，每次扣1分；因重大工作失职，导致出现安全事故和检查失分的，每次扣10分；
- （10）以上扣分情况由中队予以核实，如因路段责任人发现不能自行处理并且及时上报中队的，可以免于扣分。

## （二）队伍纪律作风形象考评（10分）

1. 未按照规定着装，佩戴标志不齐，装备不全的，每起扣0.5分；
2. 工作期间勾手搭背，嘻笑打闹等，举止形象不符规定的，每起扣0.5分；
3. 工作期间在公共场所及禁烟场所吸烟；边走边吃东西、玩手机，形象不正，影响不佳的，每起扣1分；
4. 上班时间擅离岗位，责任范围内无人服务的，每起扣1分；
5. 工作期间不遵守道路交通安全法规，有争抢车道，车辆逆向行驶等行为的，每起扣0.5分；
6. 服务人员刁难群众或索贿受贿，以权谋私，吃、拿、卡要当事人的，经查实后每起扣5分，建议中标物业管理公司开除处理，情节严重的移交司法机关处理；
7. 因工作方式粗暴，态度恶劣等自身原因，造成与服务对象纠纷或引起有效投诉，有负面影响的，每起扣2分；
8. 因工作失职、故意行为造成采购人声誉影响或经济损失的，或影响城管形象的，每起扣5分；
9. 存在其他服务不文明、不规范的行为的，每起扣0.5分。

## （三）内部管理质量（总分30分）

1. 未建立人员职业道德规范与行为准则、人员岗位责任、人员聘用、培训、管理、考核与奖惩、技术服务规范、服务质量管理等相关制度的，扣5分；
2. 工作记录、服务人员考勤、打卡记录不全的，扣5分；未建立智能考勤打卡和考核系统的，扣5分。
3. 服务人员未按要求落实配备相应的车辆、对讲机、记录仪等装备的，扣10分；
4. 未按招标文件配足服务人员的，每缺一人扣1分/日；
5. 人员身份信息查实弄虚作假的，每发现一名扣5分；
6. 队长副队长需全职服务于此子项目，不得在其他子项目上兼职，如发现在其他子项目兼职的，扣5分。

## （四）中队评议（10分）

此项考核由中队根据公司月度工作开展情况进行评议，分为好10分、较好8分、一般6分、差4分四个档次。原则上当月区域考核最后的单位不得评为前两档。

### 三、管理服务考评工作

由杨舍镇综合行政执法办公室指定部门，对照本考评内容及标准具体组织实施。

注：以上考核办法为暂定，中标人应根据考核人后续调整再配合考核。

## 附件十七：张家港市开放式小区、街巷生活垃圾分类考核办法

张家港市开放式小区、街巷生活垃圾分类工作评估表

开放式小区（或街巷）名称：		所属区域、街道：	
考核日期：		考核人员：	
考核项目	扣分项	单项扣分	项目小计
分类基础设施设置 (扣分上限 40 分)	1. 责任管理区域内配齐所有种类分类桶，垃圾桶桶身颜色、标志应符合规范，且标识清晰、完整、朝外（朝上）。每缺少一种或不符合要求的，每个扣 2 分		
	2. 投放点位地面硬化处理、分类桶规格统一，成组整齐摆放，不符合要求的，每项扣 3 分		
	3. 设置垃圾分类相关内容宣传栏，公示分类责任单位、社区、环卫等岗位职责网络图，分类投放点布局图等，每缺少一项扣 2 分		
	4. 投放点安排专人管理，每个点位设置分类指示牌，公示管理责任人、投放时段、分类收运时间、单位、去向、投诉电话等，每缺少一项扣 2 分		
	5. 宣传内容、公示牌信息存在不准确、不清晰、不规范、有遮挡的，每处扣 2 分		
	6. 非投放时间段发现投放点外有零散垃圾桶，每桶扣 5 分		
分类容器及收集点日常维护 (扣分上限 40 分)	1. 投放点未按规定时间开放、关闭管理，每处扣 5 分		
	2. 分类收集点、收集桶等设施有损坏、污垢、涂贴的，每处扣 2 分		
	3. 分类投放点处标识标牌不规范，附近有散落垃圾、周边环境脏乱、有异味的，每处每项扣 2 分		
	4. 投放点处有散落垃圾包，每袋扣 2 分		
	5. 非投放点处出现袋装垃圾，每袋扣 3 分		
	6. 垃圾收集桶满溢，未及时清运的，每处扣 5 分		
	7. 建筑、装修、大件、绿化垃圾堆放点未封闭围挡或环境脏乱，每处扣 3 分		
居民垃圾 分类参与率 (扣分上限 5 分)	现场观察 5 位居民投放垃圾行为，发现居民未参与分类投放的，每名扣 1 分，累计扣分，最高扣 5 分（投放时间段观察人数必须满 5 名，若在非投放时间段内未发现 5 名居民投放生活垃圾，以实际观察人数为准）		
分类投放 准确率 (扣分上限 15 分)	1. 厨余垃圾桶内存在 1~3 处其他垃圾，每桶扣 2 分；厨余垃圾桶内有 5 处及以上其他垃圾，每桶扣 4 分； 2. 其他垃圾桶内有明显的厨余垃圾、有害垃圾等，每桶扣 2 分； 3. 有害垃圾桶内有明显的厨余垃圾、其他垃圾等，每桶扣 2 分； 4. 可回收物桶内有明显的厨余垃圾、其他垃圾等，每桶扣 2 分；		
额外扣分项	1. 发现混装收运的，扣 40 分 2. 其他违反垃圾分类相关规定的，视情扣 2-10 分		

合计扣分	
总得分	

附件十八：经开区（杨舍镇）城区市场门店厨余垃圾收运服务外包项目考核细则

经开区（杨舍镇）城区市场门店厨余垃圾收运服务外包项目考核细则

序号	考评项目	分值	考核标准	扣分情况	备注
1	组织管理	10	组织机构健全，有专门的管理、监督人员，明确各项工作责任人，不完善扣 2 分。		
			建立厨余垃圾收运日常管理制度、厨余垃圾分类收运管理制度少一项扣 2 分。		
			建立管理员和收运员考核制度，少一项扣 2 分。		
			配备巡查人员进行督查、协调工作，每日不得少于 2 次，少一次扣 2 分。		
2	宣教管理	10	宣传不到位的扣 1 分，收运商户知晓率在 60%以下的扣 2 分。		
			工作人员培训每季度不少于 1 次，培训资料上报采购人，少一次扣 2 分。		
			每月相关回收数据上报采购人，少一次扣 2 分，作假当月考核扣 4 分。		
3	车辆管理	25	配备车辆不到位或收运车辆故障，导致不能正常收运的，每辆每次扣 5 分。（若出现 3 次采购人有权终止合同，同时服务费按中标人实际投入车辆数量做相应下浮，由此所造成的一切损失由中标人承担）		
			收运车辆保持标识清晰外观清洁，无明显臭味，确保车辆整洁，发现一处扣 5 分。		
			收运车辆存在混装混运导致北控拒收等不规范行为的，发现一次扣 10 分。		
			遵守交通规则，发生主责以上的交通事故，发生一次扣 5 分。		
4	人员管理	10	配备专职人员不到位的，每人每次扣 6 分。（若出现 3 次采购人有权终止合同，同时服务费按中标人实际投入人员数量做相应下浮，由此所造成的一切损失由中标人承担）		
			工作时间内打闹、聚集闲聊、瞌睡、消极怠工及做其他与工作无关的事项，每人每次扣 1 分。		
			工作人员未统一着装，每人每次扣 1 分。		
			上下班有迟到、早退现象的每人每次扣 1 分，工作中与环卫人员发生纠纷的每人每次扣 1 分。		
5	分类管理	15	收运员未对农贸市场、水果门店垃圾进行二次分拣的，每发现一次扣 3 分，收运员未及时送至北控环境再生能源（张家港）有限公司的每次扣 5 分。		
			垃圾回收量明显偏少的视情况扣 1~5 分。		
			每月相关回收数据上报采购人，少一次扣 2 分。		

6	社会投诉	10	与第三方人员发生纠纷且造成不良影响的，经调查核实后，视情况每次扣2~5分。				
			群众来访、来电反映、12345便民热线、网络曝光经调查核实后情况属实的，视情况每次扣1~5分。				
7	其它	20	在日常监管中对提出存在问题不整改或整改不及时、不到位的，视情况每次扣2~10分。				
			未及时上报整改措施或与上报内容不符的，视情况每次扣2~10分。				
合计扣分							
总得分							

## 附件十九：居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务考核细则

### 居民小区生活垃圾“三定一督”流动回收服务考核细则

所属区域:	所属区域/街道:		
考核日期:	考核人员:		
考核项目	扣分项	单项扣分	项目小计
人员、车辆管理 (40分)	四分类收运车辆没有喷涂相应分类标识并标注作业单位，所提供的垃圾桶不符合相关规定、收运人员未着统一工作服，每次扣1-5分		
	车辆不整洁，收集运输时丢弃或垃圾裸露、抛洒滴漏产生，每次扣1-10分		
	车牌缺失、套牌或故意遮挡车牌每次扣5分		
	收运人员怠工、粗暴作业、与人发生争执等不文明行为，每次扣1-5分		
	不服从甲方管理、不配合甲方工作、整改不及时，每次扣1-5分		
	作业人员若出现酒后驾车等违反法律法规行为的，中标人开除或辞退并移交相关部门处理，每次扣10分		
收运管理 (40分)	收运频次有害垃圾低于1周1次；可回收物低于1周2次，厨余垃圾、其他垃圾低于1天2次及有满溢情况，每次扣1-10分		
	厨余垃圾未在清运时间段【以清洁屋过投放时间点（白天1小时内、晚上1小时30分钟内）】及时清运或遗漏清运，每次扣1-10分		
	厨余垃圾以桶换桶模式下，未置换相应空桶，每次扣1-10分		
	收运时未轻拿、轻放，造成有害垃圾产生危害如灯管破碎等破损严重情况，扣1-5分		
	收运时及时清理厨余、有害、可回收物桶里的其他垃圾，不清理每次扣1-5分		
台账管理 (20分)	分类收集人员未统计各类生活垃圾数据、按主管部门要求定期报送收运数据等统计资料。每次扣1-10分		
	台账漏记、缺失、虚假上报，每次扣1-10分		

额外扣分项	其他不符合苏分办【2020】4号《苏州市生活垃圾分类收运规范》的情况，每次扣5分		
	发生市、区级检查通报，每次扣10分		
	媒体曝光负面新闻，每次扣10分		
	发现混装收运的，扣20分		
	其他情形，按情况扣分		
直接扣款项	人员、设施设备配备数量不足的，发现一次扣款1000元		
	人员年龄不符合要求的，发现一次扣款1000元。		
	驾驶员没有C级驾驶证的，发现一次扣款1000元。		
	点位的垃圾桶满溢后15分钟内未进行更换的，发现一次扣款1000元。		
合计扣分			
总得分			

## 附件二十：门店生活垃圾收运服务考核细则

### 门店生活垃圾收运服务考核细则

项目	内容	评分标准	得分
基础设施维护	垃圾分类收运车	按要求配备垃圾分类收运车，如车辆配备不到位，每1辆扣5分；投放车公示内容不到位（收运时间、分类标识等）。每缺失或损坏1个扣5分。	
		投放设施正常运转，满足门店分类投放要求。作业时间按照公示时间执行。抽查或门店、社区举报无法正常投放，经查实每有1次扣1分，扣满8分为上限。	
		分类设施日常维护到位，保洁到位，破损、遗失、故障、污染及时整改到位。每有1处扣1分，扣满8分为上限。	
		分类投放车停放周边环境卫生整洁干净，无明显污渍。每有1处扣1分，扣满8分为上限。	
		垃圾分类各类宣传设施完好无损，日常更新维护到位。每有1处扣1分，扣满6分为上限。	
垃圾分类效果	宣传活动	按要求在街区门店设置各类垃圾分类宣传版面，定期开展入户宣传，确保每家商户均宣传到位，定期开展垃圾分类宣传教育活动。宣传氛围不达标扣5分，每有1处维护不到位扣1分，每查实1户未入户宣传到位扣0.1分，扣满10分为上限。	
	分类投放准确率	四类垃圾分别抽测，平均值为95%以上，85%—94%，75%—84%，65%—74%，65%以下，五个等级，分别扣0分，2分，4分，6分，10分。	
	工作满意率	走访街道、社区及商家测评，平均值为95%以上，85%—94%，75%—84%，65%—74%，65%以下，五个等级，分别扣0分，2分，4分，6分，10分。	
	知晓率	随机抽测商家，平均值为95%以上，85%—94%，75%—84%，65%—74%，65%以下，五个等级，分别扣0分，2分，4分，6分，10分。	
投放点位	一线作业人员	一线督导人员人岗相适度较高，全部熟练掌握垃圾分类业务指导基础知识。现场抽测督导人员知识掌握情况及	

督导		现场督导情况，根据实际情况打分。每抽查有 1 处驾督人员发现不适合岗位、不熟悉知识的扣 1 分，扣满 10 分为上限。	
	常态化督导	根据上门收运时间，严格落实驾督人员在岗制度，开袋检查并现场指导。每抽查有 1 处发现不在岗、指导不到位的扣 1 分，扣满 10 分为上限。并根据分类投放准确率分别扣 0 分，2 分，4 分，6 分，10 分。	
加减分项目	加分内容	1、镇级以上领导实地调研或批示文件上予以表扬、肯定的加 5—10 分；2、在苏州市级以上媒体（传统和新媒体均可）得到正面宣传的加 5—10 分；3、门店商户正面反响好满意度特别高的加 10 分。	
	减分内容	1、镇级以上领导实地调研或批示文件上予以批评和否定的扣 5—10 分；2、在苏州市级以上媒体（传统和新媒体均可）得到负面宣传的扣 5—10 分；3、门店商户正面反响不好满意度较低的扣 5 分。	
合计得分			

注：连续两个月考核低于 70 分的，采购人有权解除合同，且不予返还履约保证金，所造成的损失由中标单位承担。

具体考核内容可根据采购人及上级主管单位考核适当调整。

## 附件二十一：督导员考核办法

### 督导员考核办法

所属区域:		所属区域/街道:	
考核日期:		考核人员:	
考核项目	扣分项	单项扣分	项目小计
投放点开启前(30分)	工作时间未穿着工作服，未佩挂垃圾分类督导员证(或督导员信息上墙)，每次扣1-5分。		
	未提前到达投放点位，未检查投放点周围是否有零散垃圾，未对垃圾进行捡拾清理，每次扣1-5分。		
	未及时检查投放点分类公示牌是否清晰完好，被检查发现的，每次扣1-5分。		
	未检查投放点的各类设施设备是否正常完好，未做好排风设备、显示屏、洗手等设施的启用工作，每次扣1-5分。		
	未对分类垃圾桶逐一开盖规范摆放，未做到与垃圾分类指示牌一一对应，未配备好辅助工具，每次扣10分。		
投放点开放中督导工作(45分)	未引导居民正确分类投放，未对不正确分类及投放的居民进行劝导解说，未指出错误的分类，未指导正确分类现场整改，每次扣1-10分。		
	未合理安排时间整理可回收物(如纸板、塑料等)，每次扣1-5分。		
	未告知居民厨余垃圾应当破袋投放，未引导居民自行破袋，未投入正确的垃圾桶内的，每次扣1-10分。		
	分类督导过程中，如遇态度恶劣、不听劝导、不予以配合的居民，未明确告知处罚条例和曝光方式，未及时上报反馈至物业和社区，每次扣1-5分。		
	分类垃圾桶垃圾满桶时，未及时更换干净的空桶，未将满桶垃圾盖好桶盖，未移至投放点一侧整齐摆放等待清运的，每次扣1-5分。		

	未及时清理厨余、有害、可回收物桶里的其他垃圾，每次扣1-5分。		
	督导员未文明、规范用语、未文明引导，与居民发生冲突，及有其他不文明行为的。每次扣1-5分。		
投放时间结束清理工作 (20分)	未对脏污的垃圾容器、地面、工具等进行冲洗，未对投放点内外部、投放窗口、外墙进行擦拭，导致投放点脏、乱、差，产生蚊虫滋生和异味扰民，每次扣1-5分。		
	未将清洗干净的垃圾容器按顺序放回原位或撤离投放点位，各类清洁用具未摆放整齐，未检查投放点的整体情况，未做好消毒消杀工作的，每次扣1-5分。		
	投放时间结束未关闭投放窗口，未告知没有按时投放的居民注意投放点开放时间段的，离开投放点时未将门窗锁好或将卷帘门关闭的，每次扣1-5分。		
	未仔细检查并关闭电器设施，未确保电源安全；设备设施出现故障，未及时报修的，每次扣1-5分。		
垃圾驳运称重计量工作 (5分)	小区启用称重计量的，督导员未做好投放点称重设施日常清洁维护，每日检查读卡器、垃圾桶芯片等是否工作正常及在位，未保证称体及计量显示屏无污迹、无污物，发现设施有损坏的，未做到及时报修，每次扣5分。		
其他扣分项	其他不符合苏分办【2020】4号《苏州市生活垃圾分类收运规范》的情况，每次扣5分		
	发生上级部门检查通报，每次扣10分。		
	媒体曝光负面新闻，每次扣10分。		
	发现混装收运的，每次扣40分。		
	督导员酒后上岗、抽烟的，每次扣20分。		
	其他情形，按情况扣分。		
直接扣款项	中标单位人员、设施设备配备数量不足的，发现一次扣款1000元。		
	不服从甲方管理、不配合甲方工作、整改不及时，每次扣1000元。		
合计扣分			

总得分	
-----	--

# 第五章 评标方法与评标标准

## 一、评标方法与定标原则

1.1、评标采用综合评分法，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人。

1.2、投标人必须对每个标段进行报价。若投标人只对其中一个或多个标段进行选择性报价，则作无效报价处理且取消全部标段的评标资格。中标顺序按已确定的标段顺序（标段一→标段二→标段三）逐个确定，每个标段的最高得分者为该标段的中标候选人。每个投标人最多可中1个标段。

1.3、进入每个标段评审的实质性响应且具有得标权的供应商不得少于三家，如不足三家，应认定该标段采购失败。已递交某标段投标文件且实质性响应采购需求，但已在前期各标段评审中获得了采购文件规定的得标上限数的供应商，不再具有该标段的得标权，不应计入该标段的实质性响应供应商数量内。

## 2、针对中小企业的评审：

(1) 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《苏州市政府采购促进中小企业发展实施意见》（苏财购〔2022〕16号）的规定，对符合办法规定的小微企业报价给予20%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

注：①中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策；②以上规定未尽事项，按《政府采购促进中小企业发展管理办法》等有关制度规定执行。

(2) 根据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的通知规定：

在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

注：投标人如不提供以上声明函的，不得享受相关政府采购政策。

（3）根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的通知规定：

在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）条件的监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：投标人如不提供以上证明材料的，不得享受相关政府采购政策。

## 二、评标标准（适用于三个标段）

### （一）价格分 25 分

采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标价为评标基准价，其价格分为满分 25.0 分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

投标报价得分=（评标基准价/投标报价）\* 25.0% \* 100（保留二位小数）；

### （二）服务方案分 50 分

#### 1. 环卫一体化保洁方案 9 分

根据投标人提供的环卫保洁服务方案进行综合评定，方案内容全面，

优于项目需求的，得 9 分；符合项目需求的，得 8 分；基本符合项目需求的，得 6 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

## 2. 公厕保洁方案 3 分

根据投标人提供的公厕保洁服务方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 3 分；符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

## 3. 开放式小区绿化管养方案 3 分

根据投标人提供的开放式小区绿化管养服务方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 3 分；符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

## 4. 市容服务方案 4 分

根据投标人提供的市容服务方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 4 分；符合项目需求的，得 3 分；基本符合项目需求的，得 2 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。【0/2/3/4】

## 5. 数字化全程运行监督平台管理服务方案 3 分

根据投标人针对本项目采用数字化全程运行管理手段来进行服务质量控制与管理，优于项目需求的，得 3 分；符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

## 6. 流动回收服务方案 4 分

根据投标人提供的流动回收服务方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 4 分；符合项目需求的，得 3 分；基本符合项目需求的，得 2 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

## 7. 市场门店厨余垃圾收运服务方案 3 分

根据投标人提供的市场门店厨余垃圾收运服务方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 3 分；符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

## 8. 垃圾分类服务方案 3 分

根据投标人提供的垃圾分类服务方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 3 分；符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

## 9. 门店生活垃圾收运服务方案 3 分

根据投标人提供的门店生活垃圾收运服务方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 3 分；符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

#### 10. 进退场交接方案 3 分

根据投标人提供的进退场交接服务方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 3 分；符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

#### 11. 重大活动保障方案 3 分

根据投标人提供的重大活动保障服务方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 3 分；符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

#### 12. 安全文明管理方案 3 分

根据投标人提供的安全文明管理服务方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 3 分；符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

#### 13. 应急预案方案 3 分

根据投标人提供的应急预案方案进行综合评定，方案内容全面，优于项目需求的，得 3 分；符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

#### 14. 组织结构、内部管理架构及制度 3 分

根据投标人提供的组织结构、内部管理架构及制度(组织机构完整，管理责任清晰，保洁责任区内作业区域划分合理，与各项工作内容相关的责任制度完整(含日常考核、激励考核机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈及处理机制等)，岗位责任清晰、明确)进行综合评定，优于项目需求的，得 3 分，符合项目需求的，得 2 分；基本符合项目需求的，得 1 分；不符合项目需求或者未提供的不得分。

### (三) 人员证书分 6 分

#### 1. 安全员证书 2 分

投标人针对本项目配备的安全员具有安全培训合格证书的，得 2 分  
(请在投标文件中提供相关人员证书并提供投标人为其缴纳的社保证明材料，不提供不得分)。

## 2. 保安员证书 4 分

投标人针对本项目配备的市容服务人员（队长、副队长）具有保安员证书的，每提供 1 个得 2 分；本项最多得 4 分（请在投标文件中提供相关人员证书并提供投标人为其缴纳的社保证明材料，不提供不得分）。

**注：以上岗位都不得兼任，一人多证按一证计算。**

## （四）履约能力分 19 分

### 1. 投标人 2022 年以来的类似项目业绩 8 分

投标人提供 2022 年以来（以合同签订日期为准）类似项目业绩，每提供一份得 1 分，本项最高得 8 分（同一项目按一份业绩计算；请在投标文件中提供合同，合同中须反映出相关内容，如合同中不能反映，须提供其他材料予以佐证，不提供不得分）。

### 2. 投标人获得的证书 3 分

投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业安全健康体系认证证书的，有一个得 1 分，最多得 3 分（请在投标文件中提供相关证书等证明材料，不提供的不得分）。

### 3. 考核或满意度调查情况 8 分

评委根据相关单位对以上投标人 2022 年以来类似项目业绩的考核或满意度调查情况进行评定，考核为合格及以上的或满意度评价为满意及以上的，有一个得 1 分，最多得 8 分（同一项目算一份；请在投标文件中提供加盖业主公章的反馈资料，不提供的不得分）。

**注:以上证明材料，不提供不得分。如提供虚假证书或证明材料的，将立即终止合同，并追究违约责任。**

# 第六章 投标文件格式

## 投标主要文件目录

一、封面

二、投标函格式

三、开标一览表

四、资格证明文件

法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明

财务状况报告（成立不满一年不需要提供）

依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

授权委托书

关于资格证明文件的书面承诺

五、第四章项目需求中实质性要求响应对照表

六、经费测算表

七、服务方案

八、投标人情况介绍

类似业绩一览表

投标人获得的相关证书

投标人获得的相关奖项

九、技术要求响应及偏离表

十、中小企业声明函

残疾人福利性单位声明函

监狱企业的证明文件

十一、其他材料

## 一、封面

# 投 标 文 件

项目名称:

招标编号:

(标段号: )

投标人名称:

日期:

## 二、投标函格式

### 投标函格式

致： :

根据贵方的 号招标文件，正式授权下述签字人 (姓名和职务)  
代表我方 (投标人的名称)，全权处理本次项目投标的有关事宜。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

- 1、同意向贵方提供贵方可能另外要求的与投标有关的任何证据或资料；
- 2、我们完全理解贵方不一定将合同授予最低报价的投标人；
- 3、我们已详细审核全部招标文件及其有效补充文件，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利；
- 4、一旦我方中标，我们将根据招标文件的规定，严格履行合同条款的责任和义务，并保证按照合同条款提供服务；
- 5、与本投标有关的正式通讯地址为：

地址：

邮编：

电话：

传真：

投标单位代表姓名：

投标单位名称：

公章：

日期：

### 三、开标一览表

## 开标一览表

投标人全称（加盖公章）：

项目编号：

标段号：

项目名称	投标总报价（元）
	小写： (元人民币)
投标报价大写金额	金额大写

日期： 年 月 日

填写说明：

- 1、开标一览表必须加盖投标人公章（复印件无效）。
- 2、如有分标段，投标人投任何一个标段的标的，都需单独填写开标一览表。

## 四、资格证明文件

投标人必须在投标文件提交截止时间之前递交以下资格证明文件：

(1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明（若供应商为分公司，则还须提供总公司同意其独立开展业务的授权，其中银行、保险、石油石化、电力、电信、邮政、铁路等特殊行业，可提供总公司有关文件或制度等能够证明总公司授权其独立开展业务的证明材料）。

(2) 财务状况报告（成立不满一年不需要提供）。

(3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（如依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的，应提供相关证明材料）。

(4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（格式见后）。

(5) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式见后）。

(6) 授权委托书（被授权人非法定代表人的，应提供授权委托书；被授权人是法定代表人的，应提供授权委托书或法定代表人身份证明书，格式见后）。

(7) 资格证明文件的书面承诺（格式见后）。

(1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证件

明

## 法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人 的身份证明

注: 若供应商为分公司, 则还须提供总公司同意其独立开展业务的授权, 其中银行、保险、石油石化、电力、电信、邮政、铁路等特殊行业, 可提供总公司有关文件或制度等能够证明总公司授权其独立开展业务的证明材料。

(2) 财务状况报告（成立不满一年不需要提供）

(3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（如依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的，应提供相关证明材料）

依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料

(4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明

**具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明**

我单位郑重声明： 我单位具备履行本项采购合同所必需的设备和专业技术能力。

投标单位（加盖公章）：

(5) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

### 声明

我单位郑重声明：参加本次政府采购活动前 3 年内，我单位在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

投标单位（加盖公章）：

(6) 授权委托书（被授权人非法定代表人的，应提供授权委托书；被授权人是法定代表人的，应提供授权委托书或法定代表人身份证明书）

## 授权委托书

本授权书声明：（投标人名称）授权（被授权人的姓名）为我方就\_\_\_\_\_项目采购活动的合法代理人，以本单位名义全权处理一切与该项目采购有关的事务。

本授权书于\_\_\_\_\_起生效，特此声明。

被授权人身份证号码：

被授权人联系电话：（手机）

授权单位名称：（加盖公章）

单位地址：

日期：

附：被授权人身份证复印件（正反面）

## 法定代表人身份证明书

兹证明\_\_\_\_\_ (姓名) (法定代表人身份证号码: \_\_\_\_\_) 担任\_\_\_\_\_ (供应商名称) \_\_\_\_\_ (职位), 是我单位的法定代表人。

特此证明。

法定代表人联系电话: (手机)

单位名称: (加盖公章)

单位地址:

日期: 年 月 日

附: 法人身份证复印件 (正反面)

(7) 关于资格证明文件的书面承诺

关于资格证明文件的书面承诺

我单位郑重承诺：本单位所提交的投标文件中的关于投标资格的文件、证明和陈述件均符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件，且所有关于投标资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的。若与真实情况不符，本公司愿意承担由此而产生的一切后果。

投标单位（加盖公章）：

## 五、第四章项目需求中实质性要求响应对照表

### 1、商务条款的实质性格式

序号	商务条款的实质性要求 <u>(加斜体下划线内容)</u>	是否响应 (填是或者否)
1		
2		
	.....	

备注：

- 投标人必须对商务条款中的实质性要求 (加斜体下划线内容) 逐条做出明确响应，否则该采购包作无效投标处理。

### 2、技术要求的实质性格式

序号	技术要求的实质性要求 <u>(加斜体下划线内容)</u>	是否响应 (填是或者否)
1		
2		
3		
	.....	

备注：

- 投标人必须对技术要求中的实质性要求 (加斜体下划线内容) 逐条做出明确响应，否则该采购包作无效投标处理。

## 六、经费测算表

### 经费测算明细表（标段号 ）

序号	项目	测算依据	单位	数量	单价 (元)	月费用 (元)	年费用 (元)	服务期 总费用 (元)	是否 使用 退休 人 员， 若使 用请 明 确人 数	备注
<b>一、环卫一体化保洁</b>										
1	员工工资									
2	社会保险									
3	住房公积金									
4	服务用品费用									
5	意外保险费用									
6	劳保用品									
7	办公费用									
8	设备、车辆费用									请分项列明
9	其它费用									
<b>二、公厕保洁</b>										
1	员工工资									
2	社会保险									
3	住房公积金									
4	服务用品费用									
5	意外保险费用									
6	劳保用品									

7	办公费用								
8	设备								请分项列明
9	其它费用								
<b>三、开放式小区绿化管养</b>									
1	员工工资								
2	社会保险								
3	住房公积金								
4	服务用品费用								
5	意外保险费用								
6	劳保用品								
7	办公费用								
8	设备、车辆费用								请分项列明
9	其它费用								
<b>四、市容服务</b>									
1	员工工资								
2	社会保险								
3	住房公积金								
4	服务用品费用								
5	意外保险费用								
6	劳保用品								
7	办公费用								
8	设备、车辆费用								请分项列明
9	其它费用								
<b>五、垃圾分类配套服务</b>									
1	员工工资								
2	社会保险								

3	住房公积金								
4	服务用品费用								
5	意外保险费用								
6	劳保用品								
7	办公费用								
8	设备、车辆费用								请分项列明
9	其它费用								
<b>六、管理费用等</b>									
1	管理费								
2	税金								
3	.....								
<b>合计</b>									

针对本项目 (是或否) 使用退休人员, 投标单位根据招标文件相关要求如实填写。

注: 1. 以上表格必须如实提供 (所有费用都须列明并合理), 内容表述不全的可自行调整或添加, 但不得减少, 除备注外, 其余为必填项。

2. 此表的合计金额应与开标一览表相符, 如有不符, 以开标一览表为准。合计金额为本标段所报价金额, 不得为优惠后金额。

3. 请各供应商认真填写此表, 中标后, 采购人将以此表作为与供应商结算的依据之一。

4. 请供应商明确针对该项目是否使用退休人员: 如使用退休人员, 则在横线处填写“是”; 如未使用退休人员, 则在横线处填写“否”。(此为必填项)

5. 如有分标段, 投标人投任何一个标段的标的, 都需单独填写经费测算明细表。

## 七、服务方案

### 服务方案

(服务方案的内容编排等由投标人自定)

## 八、投标人情况介绍

## 类似业绩一览表

## 投标人获得的相关证书

## 投标人获得的相关奖项

## 九、技术要求响应及偏离表

### 技术要求响应及偏离表

序号	名称	招标服务或货物的技术要求	参与投标的服务或货物的技术要求能	有无偏 离	偏离内容及原 因

注：

1、投标人应根据“技术要求”中的要求，对照所投报服务或货物的技术要求进行逐项填写。未标明将默认为无偏离（斜体下滑部分除外）。因未标明或表述含糊导致的评标风险将由投标人承担。

2、若无偏离，在“有无偏离”栏中填写“无”；若有偏离在“有无偏离”栏中填写“有”，并在“偏离内容及原因”栏中作出说明；若投标人对某一事项是否存在或是否属于偏离不能确定，亦必须清楚标明该事项并在“有无偏离”栏中填写“不能确定”。

3、表格不够可另接。

## 十、中小企业声明函

### 中小企业声明函（服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. （标的名称），属于\_\_\_\_\_行业；承接企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_  
（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：供应商对照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）中的标准，明确标的承接企业所属企业类型。

备注：1.从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2.在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。**服务类项目中供应商若使用退休人员，将不享受相应扶持政策。**

3.在货物类采购项目中，主要标的物由中小企业制造，即提供制造商为中小企业的相关从业人员、营业收入、资产总额数据。

## 附：中小企业划型标准规定

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业。

业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

## 残疾人福利性单位声明函

### 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 项目的 项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：1、符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

2、若供应商对照《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）中的规定，明确不符合残疾人福利性单位条件的，则无需提供此声明函。

## 监狱企业的证明文件

### 监狱企业的证明文件

(证明材料)

注：1、符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）条件的监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

2、若供应商对照《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）中的规定，明确不符合监狱企业条件的，则无需提供相关证明文件。

## 十一、其他材料