

盱眙中学装饰装修工程设计项目

子项：整期

专业：室内

建设单位：盱眙中学

项目编号：

设计阶段：施工图

版号：

出版日期：2025-06-14

盱眙中学装饰装修工程设计项目

子项：整期

专业：室内

建设单位：盱眙中学

项目编号：

设计阶段：施工图

版 号：

出版日期：2025-06-14

法 人 代 表：

PRESIDENT OF THE INSTITUTE

技 术 负 责 人：

CHIEF TECHNICAL OFFICER

项 目 负 责 人：

PROJECT MANAGER

专 业 负 责 人：

DISCIPLINE RESPONSIBLE

工程勘察设计出图章

STAMP OF ARCHITECTURAL DESIGN



注册章（项目负责人）

STAMP OF PROJECT MANAGER



注册章（专业负责人）

STAMP OF OTHER REGISTERED ENGINEERS



建筑防火设计自审章

STAMP OF FIRE PROTECTION DESIGN



工程名称	盱眙中学装饰装修工程设计项目			设计编号	SN2024518
版 号	1.0版	日 期	2025-06	专 业	室内
图纸目录01					
序号	图 纸 名 称	图号	更改版次	图幅	备 注
01	封面			A1	
02	目录1			A1	
03	目录2			A1	
04	目录3			A1	
05	装饰工程设计说明1	图-01		A1	
06	装饰工程设计说明2	图-02		A1	
07	材料做法一览表/装饰材料终饰凡例表	图-03		A1	
08	平面布置图	图-04		A1	
09	立面索引图	图-05		A1	
10	墙体定位图	图-06		A1	
11	装饰定位尺寸图	图-07		A1	
12	地面布置图	图-08		A1	
13	天花布置图	图-09		A1	
14	灯具定位图	图-10		A1	
15	开关线路图	图-11		A1	
16	插座布置图	图-12		A1	
17	给排水点位图	图-13		A1	
18	立面图1	图-14		A1	
19	立面图2	图-15		A1	
20	节点图	图-16		A1	
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					

工程名称	盱眙中学装饰装修工程设计项目			设计编号	SN2024518
版 号	1.0版	日 期	2025-06	专 业	室内
图纸目录01					
序号	图 纸 名 称	图号	更改版次	图幅	备 注
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					

工程名称	工程地点	工程规模	工程性质
工程名称	工程地点	工程规模	工程性质
工程名称	工程地点	工程规模	工程性质
工程名称	工程地点	工程规模	工程性质

施工图设计说明一

一、建筑工程项目概况

(一)项目概况

1、**建筑工程名称：** 盱眙中学装饰装修工程设计项目 。

建设地点： 盱眙中学 ； **建设单位：** 盱眙中学 。

2、 **建筑面积：** ㎡ ； **装修面积：** 100 ㎡ ；

装修设计主要内容(使用功能要求)： 1F公共卫生间 。

二、设计依据

(一) 基础资料

1、原建筑工程施工图设计文件(建筑、结构、电气、智能化、水暖空调等专业)；

2、原建筑工程消防设计文件、人防审批意见；

(二) 本工程建设单位与本公司签订的装饰装修设计合同；以装饰装修施工图设计范围的内容为依据；如合同中

未涉及的内容须经双方商定确认后，签订补充协议具有和设计合同相同的法律效力。

(三) 本工程设计施工图依据现行国家标准与规范：

1、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210—2018

2、《房屋建筑室内装饰装修制图标准》JGJ/T244—2011

3、《建筑设计防火规范》GB50016—2014(2018年版)

4、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017

5、《民用建筑设计统一标准》GB50352—2019

6、《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325—2020

7、《无障碍设计规范》GB50763—2012

8、《民用建筑绿色设计规范》JGJ/T229—2010

9、《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113—2015

10、《公共建筑节能设计标准》GB50189—2015

11、《民用建筑隔声设计标准》GB50118—2010

12、《办公建筑设计标准》JGJT 67-2019

13、《建筑环境通用规范》GB 55016—2021

14、《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015—2021

15、《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021

16、《民用建筑通用规范》GB 55031—2022

17、《建筑防火通用规范》GB 55037—2022

18、《建筑与市政工程防水通用规范》GB 55030—2022

(四) 室内空气质量要求：民用建筑工程根据控制室内环境污染的不同要求，划分为以下两类：

1、Ⅰ类民用建筑：住宅、医院、老人照料房屋设施、幼儿园、学校教室、学生宿舍、军人宿舍等民用建筑；

2、Ⅱ类民用建筑：办公楼、商店、旅馆、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅、理发店等民用建筑。

3、民用建筑工程验收时必须进行室内环境污染物浓度检测，其限量应符合《建筑环境通用规范》GB 55016—2021 5.1.2的规定。

污染物	Ⅰ类民用建筑工程	Ⅱ类民用建筑工程
氡(Bq/立方)	≤150	≤150
甲醛(mg/立方)	≤0.07	≤0.08
氨(mg/立方)	≤0.15	≤0.20
苯(mg/立方)	≤0.06	≤0.09
甲苯(mg/立方)	≤0.15	≤0.20
二甲苯(mg/立方)	≤0.20	≤0.20
TVOC(mg/立方)	≤0.45	≤0.50

本工程室内环境污染属于Ⅰ类民用工程，室内环境污染物浓度检测满足Ⅰ类民用工程要求。

4、建筑工程所采用的各类材料的控制和进场检测应符合《建筑环境通用规范》第5.3条规定和第5.4条规定。

三、建筑内部装饰装修防火设计：

(一) 本工程的建筑分类： 二类多层 ；耐火等级：地下 一 级，地上 二 级。

(二) 本工程装修设计应遵循原建筑消防设计图中的防火分区、防烟分区、人员疏散等各项消防设施；

1、消火栓、喷淋、烟感、消防喇叭、防火门等位置，除注明外以建筑消防设计蓝图为准；

2、**室内装饰未改变原建筑消防设计(包括疏散走道、防火分区、水电暖通专业等消防部分)，遵守原有建筑消防设计**

院审查后的防火分区、防烟分区；

3、建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩，消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火

栓箱门表面设置发光标志。

4、疏散走道和安全出口的顶棚、墙面不应采用影响人员安全疏散的镜面反光材料。

5、疏散楼梯间和前室的顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料。

6、消防水泵房、机械加压送风排烟机房、固定灭火系统钢瓶间、配电室、变压器室、发电机房、储油间、通风和空调机

房等，其内部所有装修均采用A级装修材料。

7、消防控制室等重要房间，其顶棚和墙面应采用A级装修材料，地面及其他装修应采用不低于B1级的装修材料。

(三) 本工程执行《**建筑内部装修设计防火规范**》GB50222—2017中对装饰装修材料的相关规定：

1、建筑内部各部位装修材料的燃烧性能等级详见“装饰材料终饰范例表”；

2、建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施，疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火

分区、防烟分区等。

3、玻璃幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙应采用防火封堵材料封堵；

4、所有的建筑内部变形缝(包括沉降缝、伸缩缝、抗震缝等)两侧的基层应采用(A级)不燃材料严密填实封堵；

5、所有建筑墙面上开洞、开孔后均采用(A级)不燃材料严密封堵；

6、照明灯具及电气设备、线路的高温部位，当靠近非A级装修材料或构件时，应采取隔热、散热等防火保护措施，与窗

帘、帷幕、软包等装修材料的距离不应小于500mm；灯饰应采用不低于B1级的材料。

7、建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上；用于顶棚和墙面装

修的木质类板材，当内部含有电器、电线等物体时，应采用不低于B1级的材料。

8、民用建筑所有基层材料、所有面层装修材料燃烧性能等级必须符合《建筑内部装修设计防火规范》“4 特别场所”

及“5 民用建筑”中规定，重点关注：

a.装修材料燃烧性能等级要求为A级的部位，所用涂料全部采用无机涂料；

b.装修材料燃烧性能等级要求为B1级的部位，隔断、固定家具、窗帘、帷幕、床罩、家具包布等需做阻燃处理；

c.木质基层表面涂刷三度防火涂料或做阻燃处理，防火涂料要符合当地消防部门验收要求。

四、无障碍设计：

(一) 本工程执行国家《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021、《无障碍设计规范》GB50763—2012中的相关规定；

(二) 满足无障碍要求的手动门开启后的通行净宽度不小于900mm,平开门的门扇外侧和内侧均应设置扶手，扶手应保证单手握拳操作，操作

部分距地面高度应为0.85m~1.00m；除防火门外，门开启所需的力度不大于25N；

当采用全玻璃门时，应采用安全玻璃或采取防护，并有醒目的门推提示措施；自动门开启后净宽度不小于1.00m；

(三) 无障碍电梯厅呼叫按钮前应设置提示盲道，按钮中心距地850~1100，按钮设置盲文标志；设置电梯运行显示装置和抵达音响。

(四) 公共厕所、无障碍厕所的设计应符合《无障碍设计规范》第3.9条的规定；无障碍小便器下口距地不大于400；

(五) 满足无障碍要求的门口有高差时，高度不大于15mm，并设斜面过渡，坡度不大于1：10。

五、内部装修设计：

(一) 卫生间、浴室、厨房、淋浴间、清洁间等地面应设置两道防水，墙面防水不少于一道，墙面防水层应覆盖由地面向墙基上翻300mm的

防水层；洗浴区墙面防水层高度不得低于2000mm，非洗浴区配水点处墙面防水层高度不得低于1200mm；有水房间四周墙体底部应按

GB50209—2010 4.10.11规范要求高度不小于200mm、强度不小于C20的混凝土土壤，湿区门口应有阻止积水外溢的措施(见湿区门

槛节点图)；

(二) 地面防水材料具体做法见构造做法表。管根、地漏与基层交接部位应进行防水密封处理,转角部位加强处理;

(三) 当采用轻质墙体时，淋浴区墙面做通高防水层；

(四)地下室的墙体地面防水层、防潮层做法应进行专项设计；水池、水景及泳池的防水处理和水循环系统由专业公司设计；

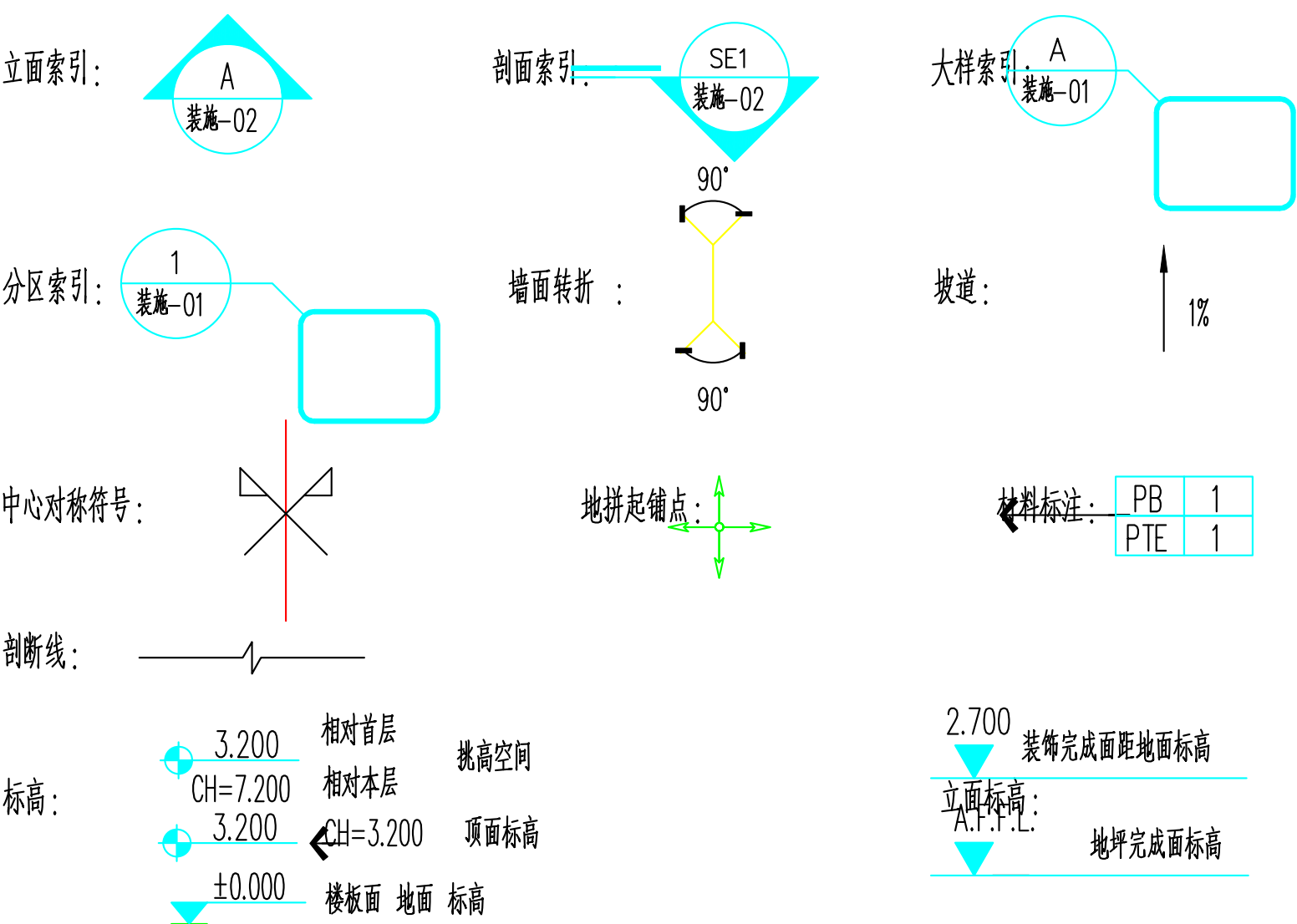
(五) 室内工程防水设计工作年限不应低于25年；室内对应防水区域的防水等级为一级。

六、节能设计：

本工程中各专业、工艺、材料、施工要求等均按国家规定节能设计标准执行；也可参照工程所在地区省、直辖

市颁布的地方性节能设计标准执行。

七、施工图的编号、标高等说明：



注：

1、一般无专门说明时，标高以米(m)为单位，其他尺寸以毫米(mm)为单位；

2、各楼层标注的标高除特殊说明外，每层±0.000标高与每层的建筑楼层±0.000标高一致。

八、分项工程内容：

(一) 墙面工程

1、本工程不涉及建筑砌体设计，建筑砌体一律由建筑设计院设计、土建施工单位施工。如涉及防火墙及其它建筑墙体

调整，均由建筑设计院变更及出图；

2、本工程涉及的隔墙设计详见墙体定位图，除注明外均采用“75”系列轻钢龙骨隔墙、轻质钢结构隔墙等轻质墙体设计，具体面层材料根

据施工图设计；所有轻钢龙骨隔墙上装门均需做门框钢架加固，具体做法见门表图。

3、防火墙及其它建筑墙体如需内装单位施工，墙身砌体施工需严格按照原有建筑设计图纸施工，墙身砌体到顶，墙体

材料必须符合防火等级要求；

4、采用轻钢龙骨石膏板间隔的隔墙部分，必须根据不同空间的隔声要求增加隔音棉(可参照13J502—1《内装修墙

面装修》P17~20“轻钢龙骨石膏板隔墙选用表”),采用轻钢龙骨隔墙配套体系，竖龙骨400mm，内填充隔

音棉，面封双层12mm纸面石膏板，耐火极限不小于1小时；安装方法严格按照图纸及参照相关规范施工；

5、所有饰面砖(包括岩板等)湿贴粘结强度应符合《建筑工程饰面砖粘结强度检验标准》。

6、墙砖、石材墙面干挂竖向钢架需与结构梁、楼板采用不小于8厚的钢板固定，每个钢板固定点不少于化学锚栓，详见节点图。除特殊注明

外M12化学锚栓设计拉拔值不小于10KN，M12膨胀螺栓设计拉拔值不小于6KN。

(二)、门窗及细木工程：

1、门窗玻璃选用安全性应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113—2015中规定,均选用安全玻璃。

2、设计选用的门材料、规格及配件等要求详见“门表”。

3、所有室内门窗均需厂家深化，满足设计相关参数要求。

4、推拉门窗扇必须牢固，必须安装防脱落装置。

5、所有室内消火栓暗门开启角度不应小于120°，且暗门表面均应设置明显发光标识。

6、除图中特别标明“按装修设计施工”的外，建筑防火门、疏散门保持原建筑设计不变，饰面详见“门表”；

(2) 细木制品

A、木制品表面质量应颜色一致，表面平整、光滑、无开裂、无污迹、无钉帽、无锤印、线角直顺。

B、细木制品板面拼接在龙骨上，纹理通顺、表面平整、严密、无缝隙、装饰线接头，拼接处凹凸板角对位准确，接头平整、严密。

C、细木制品与顶棚、墙体、踢脚等交接处质量应交接、嵌合严密无缝隙，交接线顺直。

不得随意删减尺寸施工,如在任何不得事宜,请在施工图与设计师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在其他地方使用。		
更新版次 Rev.	更新原因 Cause	日期 Date
注:本图(有图号人)		
注:本图(有图号人)		
设计单位设计		
设计单位		
建设单位 Client	盱眙中学	
项目名称 Project Title	盱眙中学装饰装修工程设计项目	
子项目名称 Sub-Project Title	盱眙中学公共卫生间	
设计编号 Project NO.	比 例 Scale	/
图 号 Drawing NO.	装施-01	日 期 Date 2025-06
版本号 Version NO.	总序号 Serial NO.	
图纸名称 Drawing Title	装饰工程设计说明	
	实 名 Name Typed	签 名 Signature
批 准 Approved		
审 定 Authenticated		
审 核 Audited		
项目负责人 Project Manager		
专业负责人 Discipline Responsible		
校 对 Checked		
设 计 Designed		
绘 图 Drawn		
方 案 Plan Formed		

主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表
主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表
主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表
主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表
主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表
主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表	主 要 工 程 材 料 表

施工图设计说明二

（3）木隔断

A、木隔断的制作尺寸及构造必须符合设计规定，安装必须牢固，加暗嵌棒、接严密。

B、隔断的表面应表面平整、光滑、无开裂、不露钉帽、无锤印、线、棱、角直顺、方正，接缝严密，无污染，颜色一致。

C、凡采用的粘结剂应选用着力牢固,经久耐用,且对装饰材料无污染为宜。

D、隔断和五金件的安装应制作平直方正、光滑，拐角交接严密、无污染。

（4）木装饰装修制作安装施工技术要点

A、制作安装前检查基层的垂直度和平整度，有防潮要求的要进行防潮处理。

B、按设计要求弹出标高、竖向控制线、网格线。打孔安装木砖和木楔，深度应不小于40mm，木砖和木楔应做防腐、防火与防虫处理。

C、龙骨间距应符合设计要求。当设计无要求时，横向间距宜为300mm，竖向间距宜为400mm。龙骨与木砖或木楔连接应牢固。龙骨、基层板应采用阻燃板、进行防虫处理。

（三）、地面工程

1、地面工程质量应符合《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209－2010的要求。

2、卫生间楼地面应做基层防水处理(按国家规定的验收标准)。

3、室内地面防滑要求应符合：《建筑地面工程防滑技术规程》JG331－2014。对于建筑出入口及平台、公共走廊、电梯厅、厨房、浴室、卫生间等易滑地面，防滑安全程度不低于中高级防滑等级,室外出入口、外廊、厨房、卫生间、浴室等潮湿地面防滑值不小于Bw级: BPN>60;室内门厅、公共走廊、电梯厅等干区地面静摩擦系数不小于Bd级: COF≥0.60。其余干态地面防滑等级不小于Cd级,静摩擦系数COF≥0.50。

（四）、顶面工程

1、本工程吊顶材料无专门标明时，均采用•60系列轻钢龙骨，双层9.5厚纸面石膏板•的轻钢龙骨吊顶系统。

2、吊顶系统采用: M8全牙吊杆(吊点间距≤1200mm)、上人承载龙骨60*27*1.2(间距1200mm)、次龙骨规格 60*27*0.6 (间距≤300mm)、横撑龙骨60*27*0.6 (间距≤600mm)；M8吊杆拉拔值不小于2KN。

3、吊杆长度超过1500mm时，吊项内应做反向支撑,吊杆长度超过2500mm时，吊项内应做钢架转换层。具体做法详见节点图。转换层高度超过2.5米或球型钢架等特殊结构的钢结构转换层需原结构复核。

4、装饰工程施工中做好与设备工种协调配合工作，在保证装饰效果的前提下空调风口、消防喷淋等位置做到均衡布置，个别设备在影响整体效果时做适当调整。

（五）、钢结构施工：

1、装饰工程所涉及到的钢结构及承重部分,由专业承包商考虑结构及安全，应出具施工图，经相关部门审核后，方可施工;涉及承载及结构性的组件安装，施工单位应在不违背装饰效果的前提下进行合理的结构深化后方可实施；遇到可能产生质量及结构性隐患的安装节点大样，需施工方及时提出，在保证完成面效果的前提下合理深化后予以实施。

（六）、涂饰工程：

1、水泥类基层：

A、新建建筑物的混凝土或抹灰基层在涂饰涂料前应涂刷抗碱封闭底漆后再满刮腻子。

B、旧墙面在涂饰涂料前应清除疏松的旧装修层，并涂刷界面剂再满刮腻子。

C、混凝土或抹灰基层涂刷乳液型涂料时，含水率不得大于10%。

D、基层满刮腻子应平整、坚实、牢固，无粉化、起皮和裂缝；表面应平整光滑、线角顺直。

E、内墙腻子的粘结强度应符合《建筑室内用腻子》（JG/T 298-2010）的规定。

F、潮湿房间的墙面必须使用耐水腻子。

2、石膏板基层： 对板缝、钉眼进行处理后，满刮腻子、砂纸打光。

3、木质基层： A、木材基层的含水率不得大于12%。B、清漆木质基层：表面应平整光滑、颜色谐调一致、表面无污染、裂缝、残缺等缺陷。

4、金属基层：表面应进行除锈和防锈处理。

5、使用各种涂料的配套底漆。

（七）、 玻璃装配及五金器具：

1、玻璃装配：

(1)玻璃选用应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113－2015的规定,特定厚度的安全玻璃最大许用面积应符合其要求。

(2)玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的效果。

(3)玻璃必须结构完整，无破坏性的伤痕，针孔、尖角或不平直的边缘。

(4)疏散通道两侧的成品玻璃隔墙必须选用耐火极限不小于1小时的防火玻璃。

(5)室内墙面饰面玻璃最高点距地超过 3m 时，应采用夹层玻璃。

(6)吊顶面层不建议采用玻璃或镜子，必须采用时应使用安全玻璃并采取可靠的安全措施。

(7)防火门上镶嵌的玻璃，应为防火玻璃，并满足防火门耐火极限要求。

(8)安装在易于受到人体或物体碰撞部位的建筑室内玻璃，应采取防护措施，并在视线高度设置醒目标志。

2、五金器具：

1）主要的五金器具应选用不锈钢或多层镀膜,必须防止生锈和堵塞,严格按照说明书上所要求的规格。

2）在施工完成后，所有五金器具都应擦油、清洗、磨光，所有钥匙必须清楚地贴上年签。施工单位负责安装所有毛巾架、衣服钩、卫生纸托架等固定五金器具。

3）所有安装要用适当的材料,按照制造商的说明选用,所有沉头螺丝都要用油灰填塞并染色,上油漆,使其周围物料垫料相同,外露螺丝帽和五金器具要用橡胶或塑料垫圈，以防磨损任何表面。

九、临空护栏：

1）公共场所临空（且上部有人员活动的场所）护栏离地100内不应留空。建筑防护栏杆抗水平荷载性能检测时，中小学校防护栏杆水平荷载不小于1.5kN/m，其他场所防护栏杆水平荷载不小于1.0kN/m。

十、装饰材料：

（一）本工程选用的装修材料及产品,应按设计要求提供相应规格、品种、颜色、材质质量的材料和产品,并必须符合

国家标准规定；由施工单位提供材料样板及检测报告，经建设方、设计单位、监理单位确认后进行封样并据此进行验收；进场材料应有法定的质量合格证明文件、规格、型号及性能的检测报告，对重要材料应有复检报告。

（二）本工程所采用的主要材料质量要求应符合《建筑装饰装修行业最新标准法规汇编》及国家现行标准的规定；建筑装饰装修材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规范；

（三）本工程所选用内装材料、隔音材料必须符合消防规范，并具有国家及当地消防部门的许可证。

（四）装饰材料应按设计要求进行防火、防锈、防腐和防虫处理；

（五）优先使用节能、环保可改进室内空气质量，及可重复、循环再使用的产品和材料，严禁使用国家及本工程所在的省（市）明令淘汰的产品和材料；严禁使用溶剂型涂料。

（六）装饰材料有害物质排放限量的参照标准：

为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染，使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325－2020,下列物资,必须符合相应的国家强制性标准。

1、建筑主体材料、装饰材料：

花岗石、大理石、建筑（卫生）陶瓷、石膏制品、水泥与水泥制品、砖、瓦、混凝土、混凝土预制构件、砌块、墙体保温材料、工业废渣、掺工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等必须符合 《建筑材料放射性核素限量》GB6566－2010 ；

2、人造板（胶合板、纤维板、刨花板）及其制品必须符合《室内装饰装修材料 人造板及其制品中甲醛释放限量》GB1850－2017 ；

3、室内装修用内墙涂料必须符合《建筑用墙面涂料中有害物质限量》GB 18582－2020，具体见下表:

室内用水性墙面涂料中有害物质限量的限量值要求				
项目	内墙涂料	限量值		腻子
		外墙涂料		
		含效应颜料类	其他类	
VOC含量≤	80(g/L)	120(g/L)	100(g/L)	10(g/kg)
甲醛含量 (mg/kg) ≤	50			
苯系物总和含量/ (mg/kg)≤ 【 限苯、甲苯、二甲苯 (含乙苯) 】	100			

续表：

项 目	限量值		
	内墙涂料	外墙涂料	
		含效应颜料类	其他类
总铅 (Pb) 含量/(mg/kg) (色素和腻子)	≤	90	
可溶性重金属 / (mg/kg) ≤ (色素和腻子)	镉 Cd	75	
	铬 Cr	60	
	汞 Hg	60	
烷基酚聚氧乙烯醚总和含量 / (mg/kg) 限烷基酚聚氧乙烯醚[C ₈ H ₁₇ H ₁₆ 4 (OC ₂ H ₄) ₂ OH, 简称OP ₂ EO]和壬基酚聚氧乙烯醚[C ₈ H ₁₇ 19 C ₆ H ₄ -(OC ₂ H ₄) ₂ OH, 简称NPnEO],n=2~16]		1000	—
a 涂料产品所有项目均不考虑水的稀释配比。 b 膏状腻子及仅以水稀释的粉状腻子所有项目均不考虑水的稀释比例,粉状腻子（除仅以水稀释的粉状腻子外）除总铅、可溶性重金属项目直接测试粉体外，其余项目按产品明示的施工状态下的施工配比将粉体与水、胶粘剂等其他液体混合后测试。如施工状态下的施工配比为某一范围时，应按用水量最小、胶粘剂等其他液体用量最大的配比混合后测试。			

4、室内装修的胶粘剂产品

必须符合《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》18583－2008 ；

5、纸为基材的壁纸

必须符合《室内装饰装修材料 壁纸中有害物质限量》GB 18585－2023;

6、聚氯乙烯卷材地板

必须符合《室内装饰装修材料 聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》GB18586－2001;

7、地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂

必须符合《室内装饰装修材料 地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》GB18587－2001;

8、室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂等水性处理剂

必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325－2020;

9、各类家具产品

必须符合《室内装饰装修材料 木家具中有害物质限量》GB 18584－2024 ；

10、若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。

十一、其他：

（一）本工程除设计有特殊要求外，其它各种工艺、材料均按国家规定的标准；

（二）装修施工时,不得损伤结构构件,不得破坏砼结构构件的保护层,不得损伤砼构件的受力钢筋；

（三）用作龙骨或预埋隐藏钢结构表面不低于st12级，涂刷防锈漆三度（不锈钢除外）/冷镀锌/热镀锌；

（四）进行油漆工程之前，先进行油漆色板封样，征得设计师同意后后方可大面积施工；

（五）凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，施工订货前会同建设、设计等有关各共同商定；

（六）本装饰设计图必须报当地施工图审查中心审查，获通过后方可施工；

（七）本工程装饰如対原建筑结构、荷载变动，需由原结构设计单位结构设计人员复核、调整、确认满足原结构设计荷载后方可工；

（八） 本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中标注为木皮饰面装饰板,均应专业工厂后场加工、现场安装；

（九） 本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，家具、软饰、灯具照明、弱电由专业公司深化设计；

（十） 装饰工程施工中做好与设备工种协调配合工作，在保证装饰效果的前提下空调风口、消防喷淋等位置做到均衡布置，个别设备在影响整体效果时做适当调整。

（十一）本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，对涉及到的声学、光学、防尘、防辐射等特殊工艺的设计由专业公司深化设计；

（十三）应严格按图施工，未经设计许可，施工中不可随意修改设计。施工中如发现图纸不详时，应及时与设计单位沟通；

（十四）施工单位现场深化设计时，对原设计的变更或补充，均需得到设计师签字认可，必要时需要建设方和监理方的书面认可；

不得撕毁图纸及寸施工,如在任何不得事宜,请在施工与设计师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在其他地方使用。		
更改版次 Rev.	更改原因 Cause	日 期 Date
注:署名(有项目负责人)		
注:署名(专业负责人)		
设计单位盖章		
日期年		
建设单位 Client	虹桥中学	
项目名称 Project Title	虹桥中学装饰装修工程设计项目	
子项目名称 Sub-Project Title	虹桥中学公共卫生间	
设计编号 Project NO.	比 例 Scale	/
图 号 Drawing NO.	发版-02 Date	2025-06
版本号 Version NO.	总序号 Serial NO.	
图纸名称 Drawing Title		
装修设计说明2		
	实 名 Name Typed	签 名 Signature
批 准 Approved		
审 定 Authenticated		
审 核 Audited		
项目负责人 Project Manager		
专业负责人 Discipline Responsible		
校 对 Checked		
设 计 Designed		
绘 图 Drawn		
方 案 Plan Provided		

寺	聖	聖	寺	聖
覺	眞	眞	城	眞
宗	南	氣	氣	眞
表	龍	眞	眞	眞

附表一: 构造做法一览表

名 称		具 体 做 法	适用范围	其他
地 面	地砖地面 (有水区域)	10厚地砖,专用填缝剂勾缝	装修	卫生间地砖地面
		5厚1:1水泥砂浆粘结层		
最薄处30厚DSM15预拌砂浆向地漏找坡 (不小于1%找坡向地漏,厚度依现场实际)				
1.5厚聚合物水泥砂浆,墙及有垂直管道处上翻300mm(距楼层面);门口处向外找平500,两侧宽200				
20厚DSM15预拌水泥砂浆保护层				
1.5厚聚合物水泥砂浆,墙及有垂直管道处上翻300mm(距楼层面);门口处向外找平500,两侧宽200				
钢筋混凝土现浇板		土建		
墙 面	无机涂料	白色乳胶漆三遍(一底两面)	装修	墙面广泛使用
		满刮内墙腻子三遍(内衬玻纤网格布)		
		8厚1:1:6混合砂浆结面,粉刷时将抗裂网格布压入砂浆面层		
		10厚1:1:6混合砂浆刮糙层		
		2厚1:1水泥砂浆(掺水泥重量10%的801胶水)毛化处理		
	抹灰前墙面湿润	土建		
	墙砖	墙砖刷背胶贴平拍实,专用填缝剂勾缝	装修	卫生间
5厚墙砖粘结剂加钢丝绑扎				
1.5厚聚合物水泥防水涂料分三遍涂刷防水层(淋浴室防水高2m,盥洗室防水高于洗衣台300)				
M5(1:3)防水砂浆抹灰底层9厚,面层5厚				
墙面喷浆处理				
填充墙与混凝土梁、墙、柱等交接处挂镀锌钢板网(网孔10X10)300宽镀锌钢丝网,丝径0.5	土建			
基层处理				
顶 面	原顶涂料顶棚	白色无机涂料(一底两面)	装修	裸顶区域
		2厚面层耐水腻子刮平		
		3厚底基防裂腻子分遍找平		
		素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)		
		钢筋混凝土现浇板		
	无机涂料	装修	石膏板吊顶	
	轻钢龙骨纸面石膏板吊顶	无机涂料一底二面	装修	广泛使用
刮腻子两遍				
9.5厚双层纸面石膏板,自攻螺丝拧紧,钉眼防锈处理(卫生间水区双层9.5厚防水石膏板)				
轻钢横撑龙骨50*19*0.5,中距600				
轻钢次龙骨50*19*0.5,中距400				
轻钢主龙骨50*15*1.2,中距<1200(吊点附吊挂)				
Φ8镀锌全丝牙吊杆,双向吊点(中距900一个) (具体参见GB/T 11981-2008)				

附表二: 装饰材料终饰凡例表

— 凡例	材料说明	规格	燃烧性能等级	使用区域
CT	瓷砖			
CT 01	墙砖	600*600	A级	卫生间地面
CT 02	墙砖	300*600	A级	卫生间墙面
CT 03	墙砖	600*600	A级	卫生间地面
GL	玻璃			
GL 01	钢化磨砂长虹玻璃	8+8mm	A级	男卫生间隔断
GL 02	银镜	5mm	A级	卫生间墙面
MT	金属			
MT 01	金属蜂窝板	40MM厚铝蜂窝	A级	卫生间隔断
PB	石膏板			
PB 02	轻钢龙骨防水纸面石膏板	厚度9.5mm厚	A级	卫生间顶面
PT	漆面/涂料			
PT 01	白色无机涂料	/	A级	顶面
PT 02	白色防水防霉无机涂料	/	A级	卫生间—顶面
ST				
ST 01	白色石材	20mm厚	A级	卫生间台面、窗台板
ST 02	灰色石材	20mm厚	A级	门槛石

(十六) 室内公区地砖及石材地面根据《建筑地面工程施工技术规程》(JGJ/T 331-2014), 需满足JGJ/T 331-2014的4.2.1、4.2.2、5.1.3表中的防滑性能要求。
标准空间的防滑性能要求见下表:

装修位置分类	装修位置	防滑性能要求
室外及室内潮湿地面工程	卫生间等	防滑等级Dd
室内干态地面工程	踏步	防滑等级Ad
	大厅、走廊、门厅等	防滑等级Dd

十七) 室内公共地砖及石材用材料选型的防滑性能需满足JGJ/T 331-2014的5.1.3、5.1.4表中的防滑性能要求。具体参见下表:

装修位置	静摩擦系数 (COF)
室内公共区域、卫生间(干区)、	$0.60 \leq \text{COF} < 0.70$

注:

1.表中各种饰面材料品种、颜色、规格照图及材料表,各种基层材料及配材未注明厚度或厚度等尺寸规格者详图照图。

2.表中各种装修施工工艺主要按《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210。

3.表中数据以毫米为单位。

4.表中所有材料,必须做阻燃处理,确保防火等级达到B1级以上,及防腐、防火、防蛀处理,同时确保环保规范要求。

5.表中所有饰面均按同一材料做法,如在同一高度的平面上有两种饰面以上,以其中厚度的饰面做法为准,特别饰面基层加厚,确保其完成面高度一致。

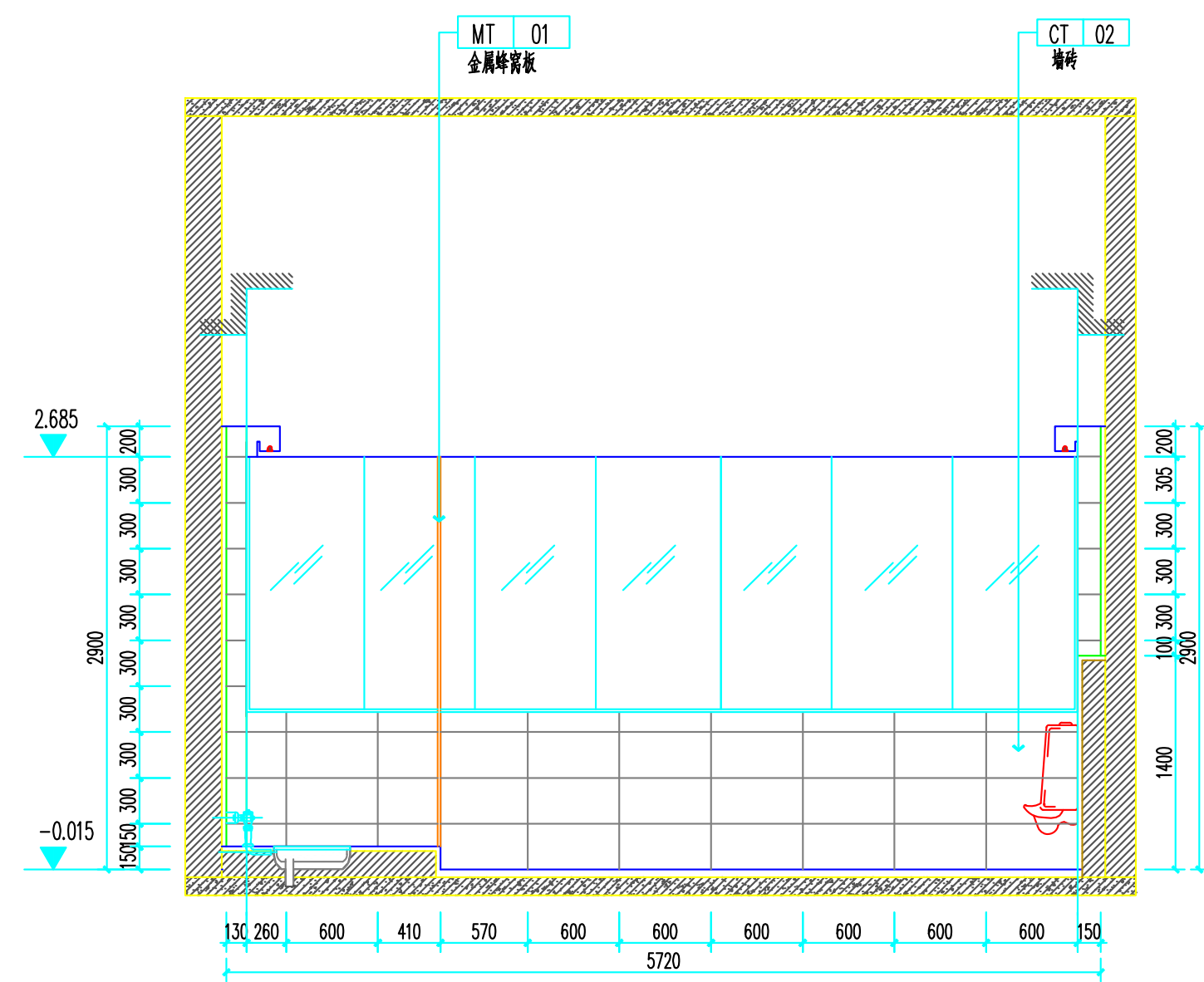
所有细部构造为熟料处理。(不饰细部处理)

如地墙节点详图标注方式如左图不符,以本图为准。

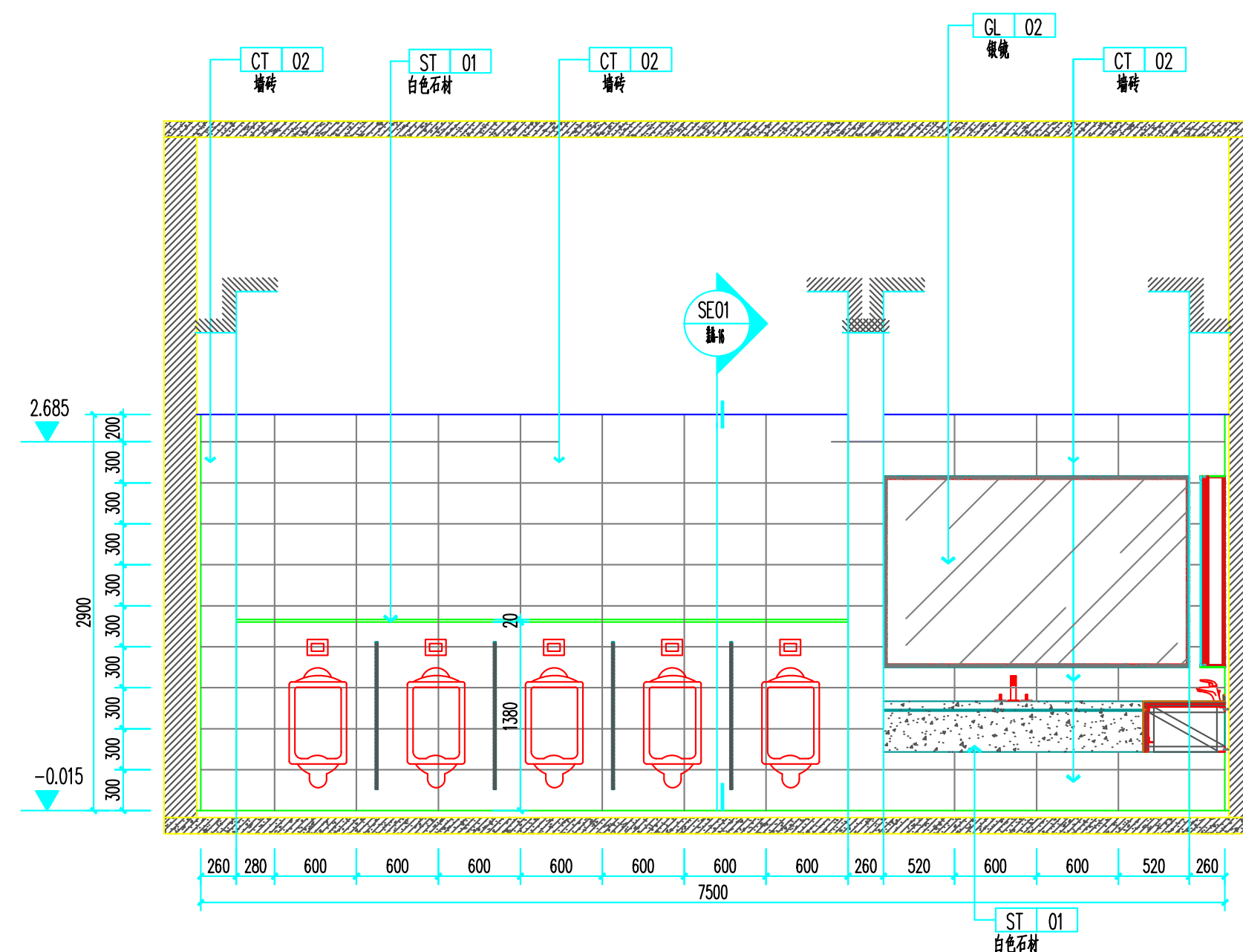
安装在全金属龙骨上燃烧性能达到B1级的纸面石膏板、矿棉吸声板、岩棉在A级装修材料使用。

不得量取图纸尺寸施工，如有任何不符事宜，请在施工过程中与设计师会商。本图设计内容未经设计师签字许可不得在其他地方使用。					
更改版次	Rev.	更改原因	Cause	日期	Date
注册人（项目负责人）：					
注册人（专业负责人）：					
放大设计台字号					
出图章					
建设单位	Client	鄂尔多斯中学			
项目名称	Project Title	鄂尔多斯中学教学楼修缮工程建设项目			
子项名称	Sub-Project Title	鄂尔多斯中学公共卫生楼			
设计编号 Project NO.		比 例 Scale	/		
图 号 Drawing NO.	装册—03	日 期 Date	2025—06		
版本号 Version NO.		起序号 Serial NO.			
图纸标题	Drawing Title	材料做法一览表 / 装饰材料节点详图表			
	类 名 Name Typed	签 名 Signature			
批 准 Approved					
审 定 Authorized					
审 核 Audited					
项目经理人 Project Manager					
专业负责人 Discipline Responsible					
校 对 Checked					
设 计 Designed					
绘 图 Drawn					
方 案 Plan Provided					

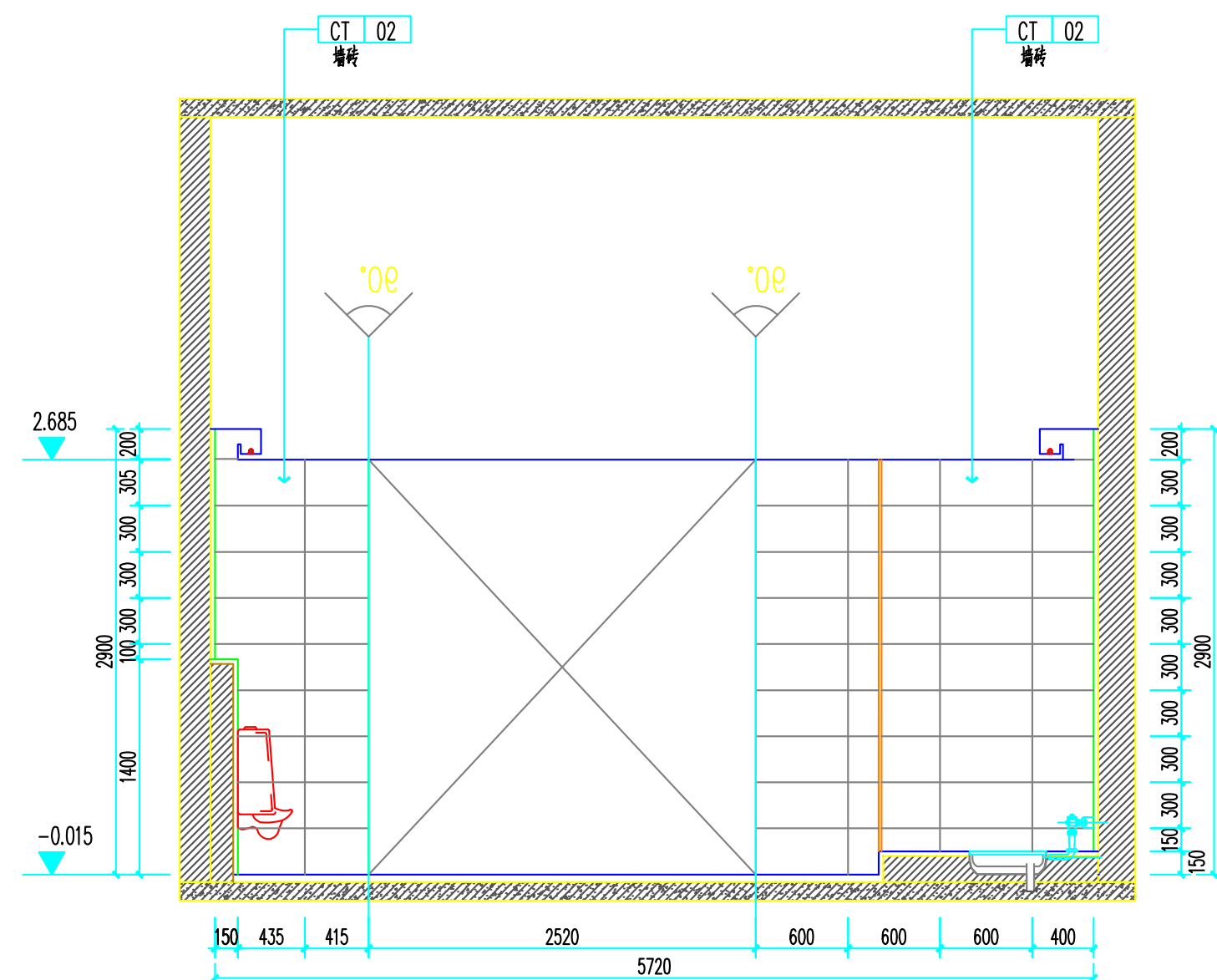
专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水	
机电		电气	
装饰		暖通	



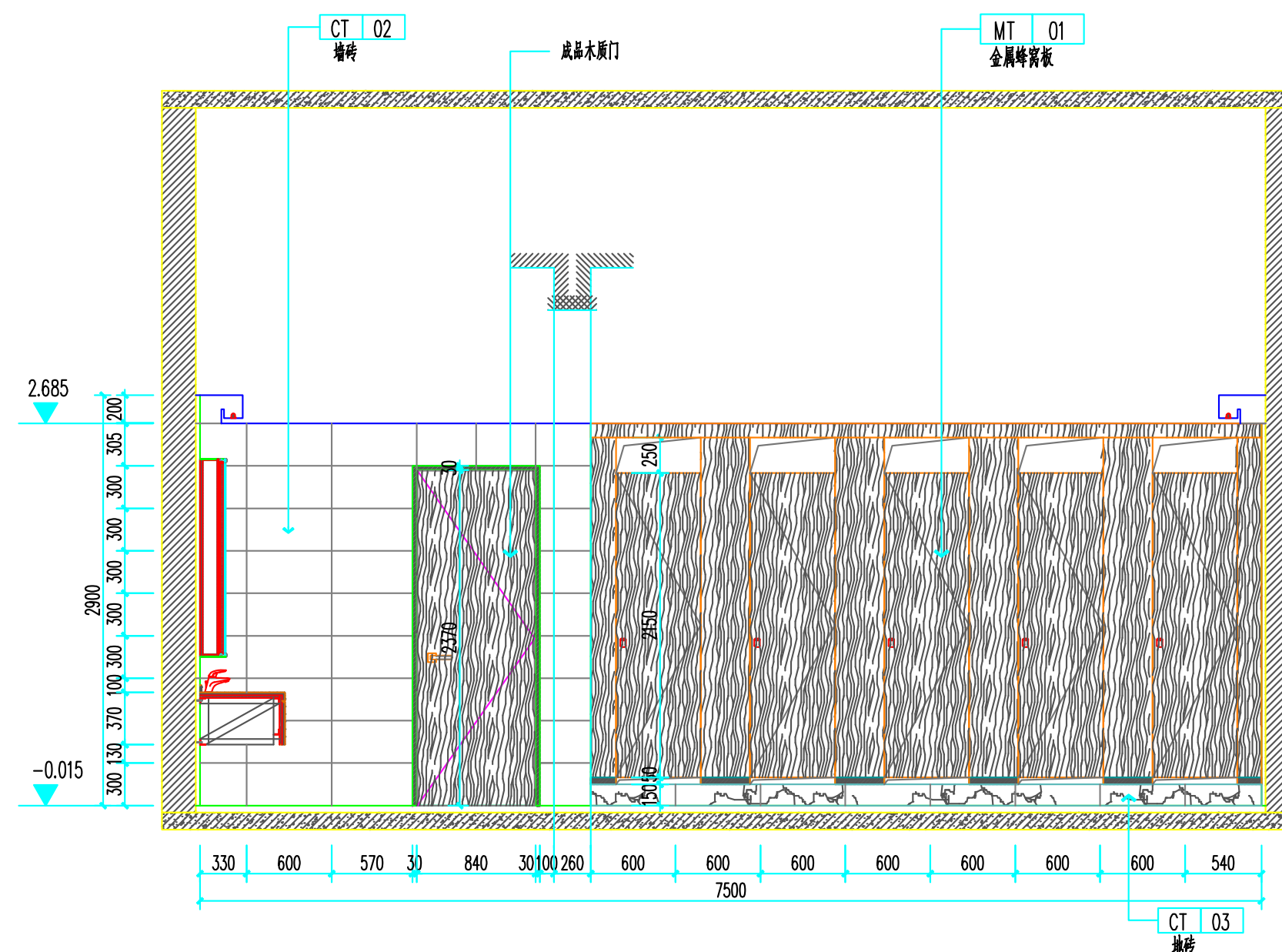

立面1
1:40



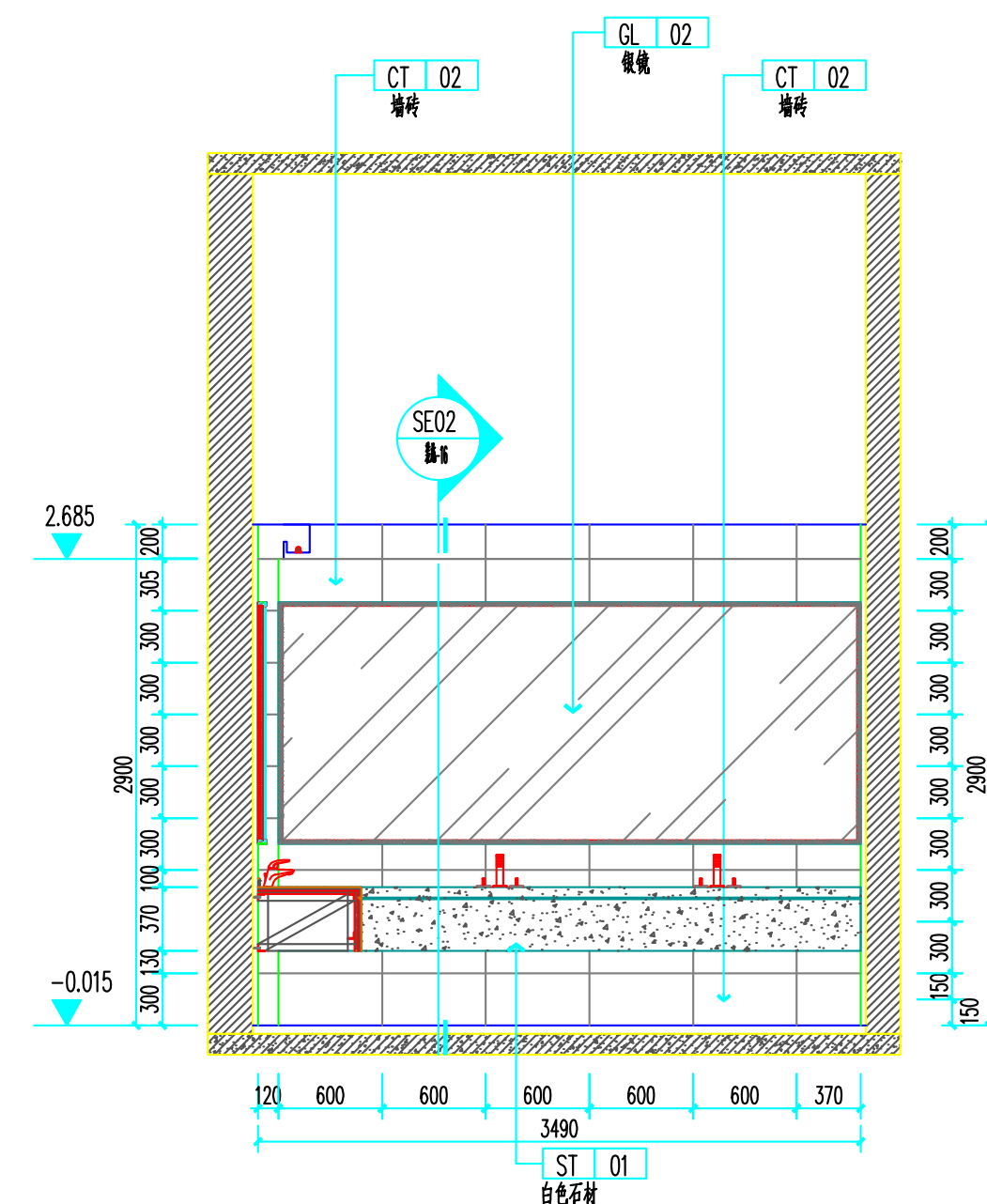

 立面2
 1:40



C 立面3 1:40



D 立面4 1:40



E 立面4
1:40

不得量取图纸尺寸施工,如有任何不事宜,请在施工前与设计
师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在其他地方使用。

更改版次	Rev.	更改原因	日期
注釋者 (項目負責人)			

注册师(专业负责人):

防火设计自审表

第四章

建设单位	CITIC
------	-------

項目名	0
-----	---

100

子項名稱	Sub
------	-----

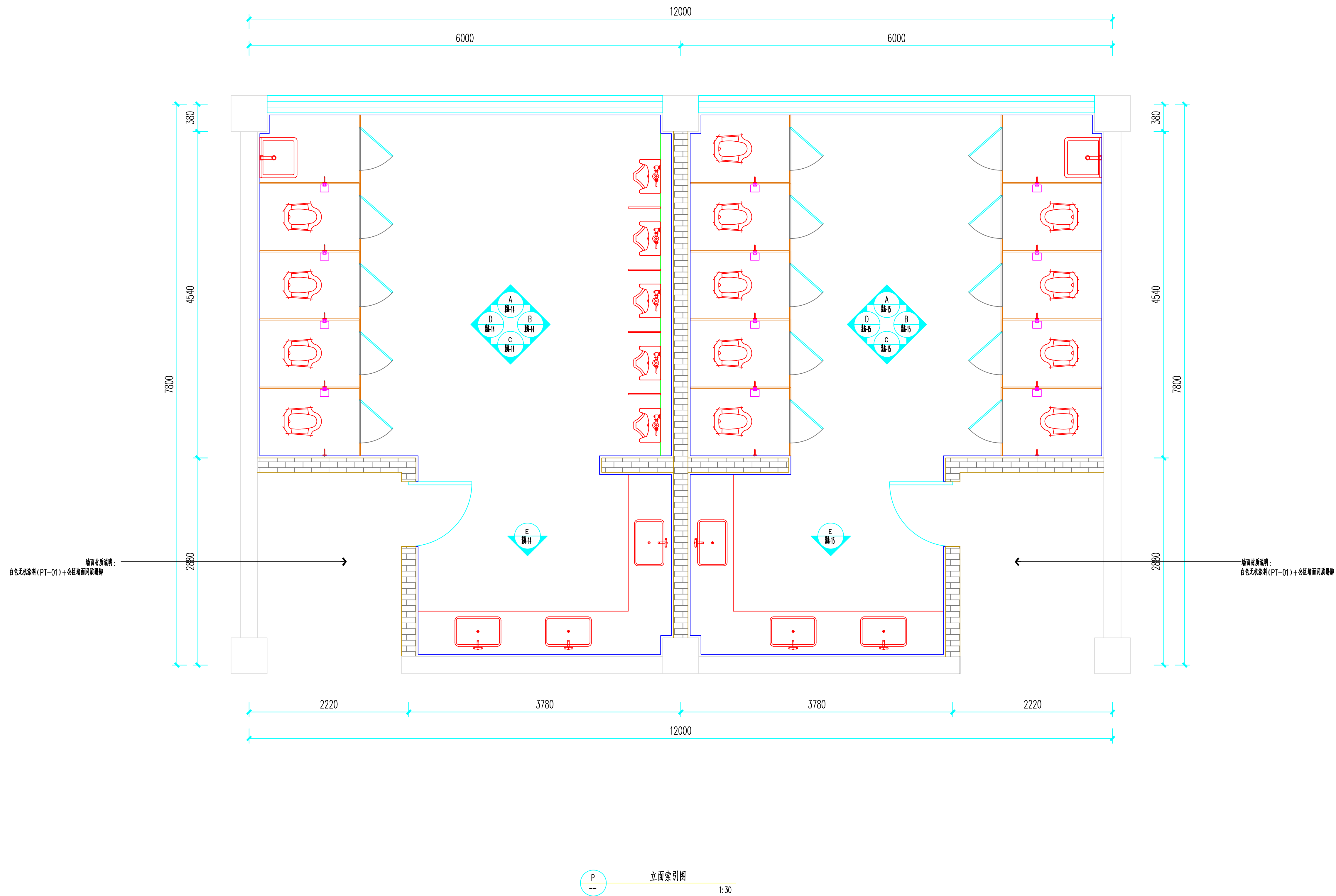
设计编号 Project NO.		比 例 Scale	1:40
图 号 Drawing NO.	装施-14	日 期 Date	2025-06
版本号 Version NO.		总序号 Serial NO.	

图 纸 名 称	Drawing Title
---------	---------------

立面图1

	实 名 Name Typed	签 名 Signature
核 准 Approved		
审 定 Authorized		
审 核 Audited		
项目负责人 Project Manager		
专业负责人 Discipline Responsible		
核 对 Checked		
设 计 Designed		
绘 图 Drawn		
方 案 Plan Provided		

专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水	
机电		电气	
装饰		暖通	



不得量取图纸尺寸施工,如有任何不详事宜,请在施工前与设计
师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在其他地方使用。

更改版次 Rev.	更改原因 Cause	日期 Date
-----------	------------	---------

注册(项目负责人)

王耀军(专业负责人)

火设计自审表

■

评价单位	Client
------	--------

肝胎中藥

Project Title

Sub-Project Title

盱眙中学公共卫生网

设计编号 Project NO.		比 例 Scale	1:30
图 号 Drawing NO.	装施-05	日 期 Date	2025-06
版本号 Version NO.		总序号 Serial NO.	

Drawing Title

参考文献

	实 名 Name Typed	签 名 Signature
核 准 Approved		
审 定 Authorized		
审 核 Audited		
项目负责人 Project Manager		
专业负责人 Discipline Responsible		
核 对 Checked		
设 计 Designed		
绘 图 Drawn		
方 案 Plan Provided		

不得量取图纸尺寸施工, 如有任何不符事宜, 请在施工前与设计单位沟通。本图设计内容未经设计单位许可不得在其它地方使用。

立面1
1:40

立面2
1:40

立面3
1:40

立面4
1:40

立面5
1:40

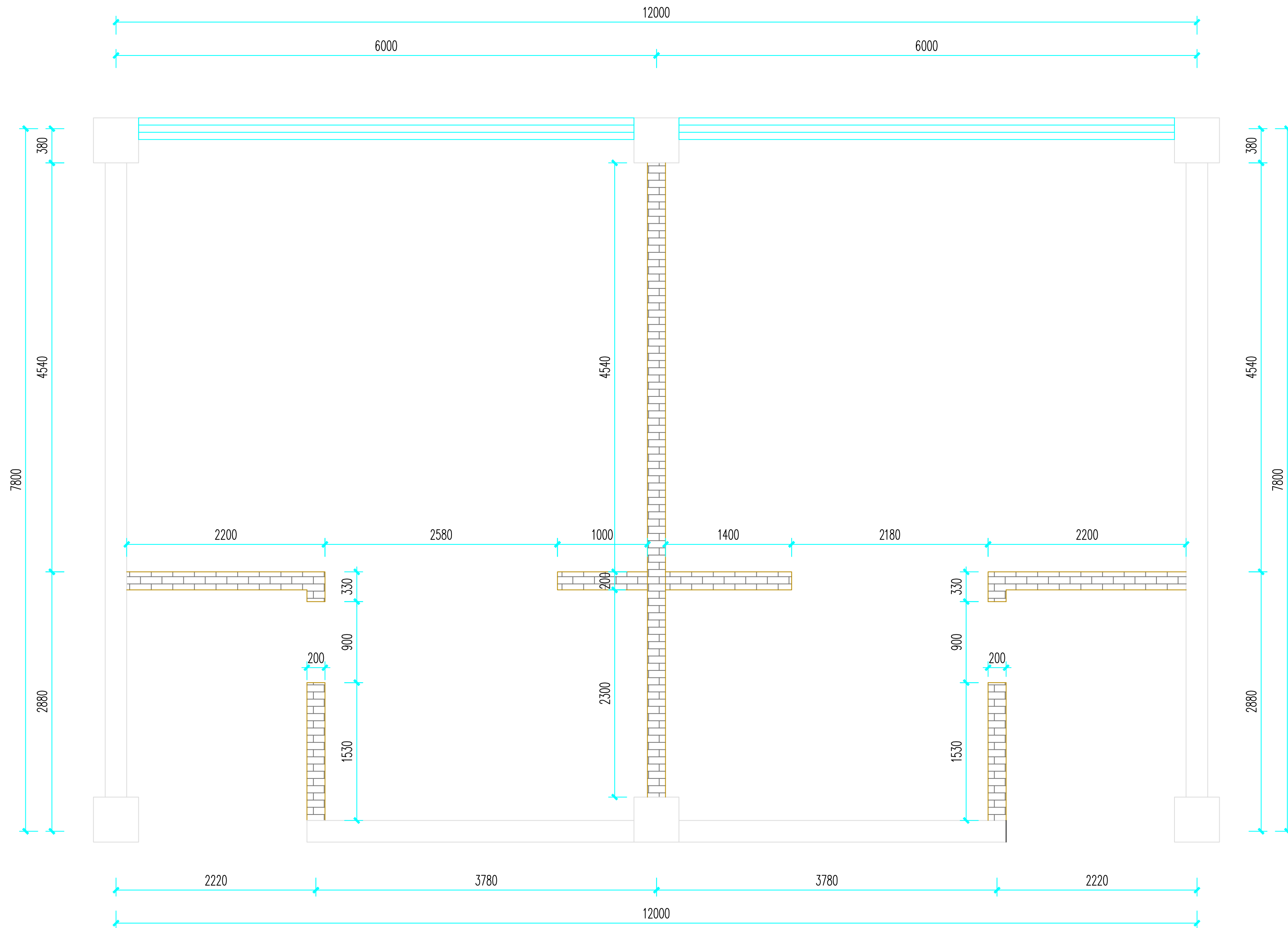
图例	名称	备注
批准	姓名	姓名
审定	姓名	姓名
审核	姓名	姓名
项目负责人	姓名	姓名
专业负责人	姓名	姓名
设计	姓名	姓名
绘图	姓名	姓名
方案	姓名	姓名

设计编号: 2025-06
图号: 15
版本: 1.0
日期: 2025-06

项目名称: 项目标题
子项目名称: 子项目标题

图例名称: 立面图2

专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水	
结构		电气	
装配		暖通	

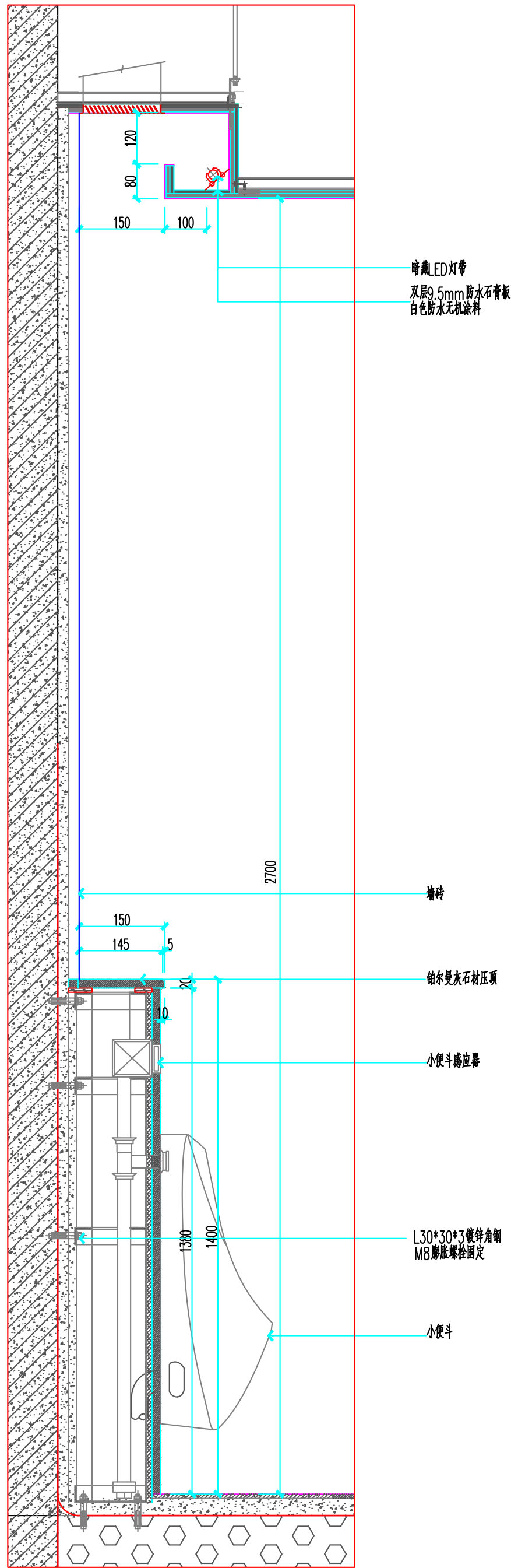


IK 墙体定位图 1:30

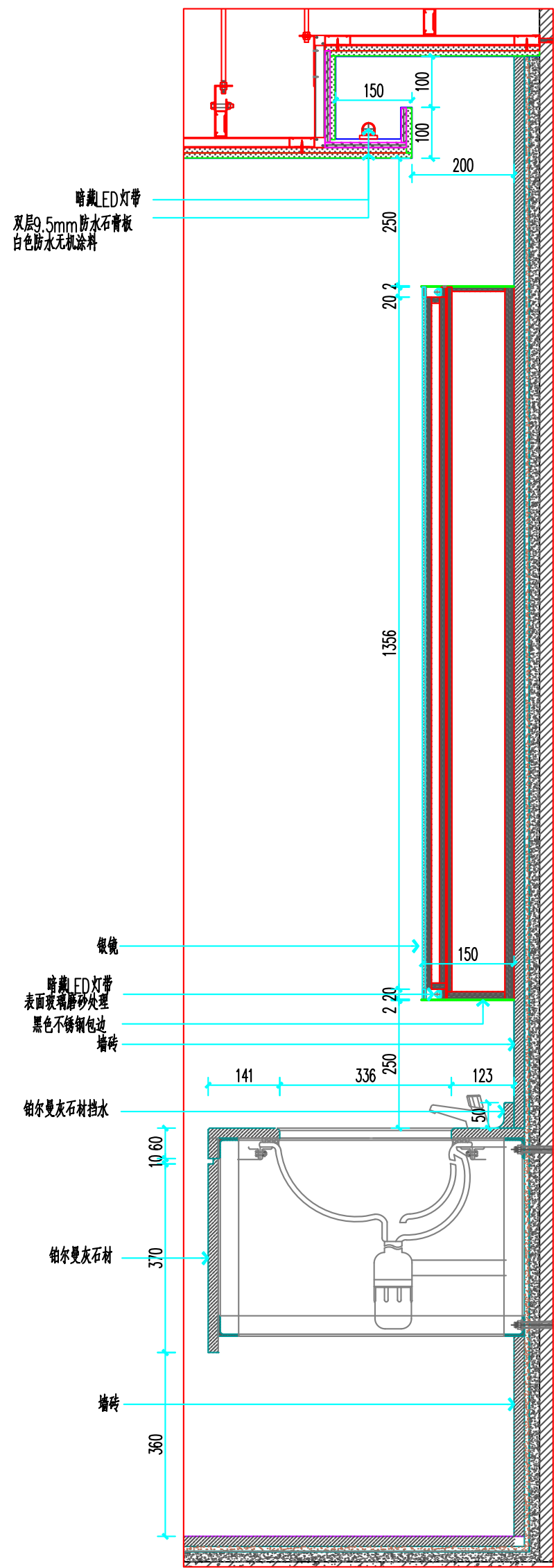
图例	
	砖砌墙体

不得量取图纸尺寸施工, 如有任何不妥之处, 请在施工前与设计师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在别处地方使用。				
更新版次 Rev.		更改原因 Cause		日期 Date
注: 请在此处填写 (项目负责人)				
注: 请在此处填写 (专业负责人)				
设计单位名称				
图例				
建设单位 Client				
项目名称 Project Title				
项目名称 Sub-Project Title				
设计编号 Project NO.				
图号 Drawing NO.				
版本号 Version NO.				
比例 Scale				
日期 Date				
图例号 Serial NO.				
图例名称 Drawing Title				
设计单位				
审核				
审核				
项目负责人				
专业负责人				
校核				
设计				
绘图				
方案				
Plan Provided				

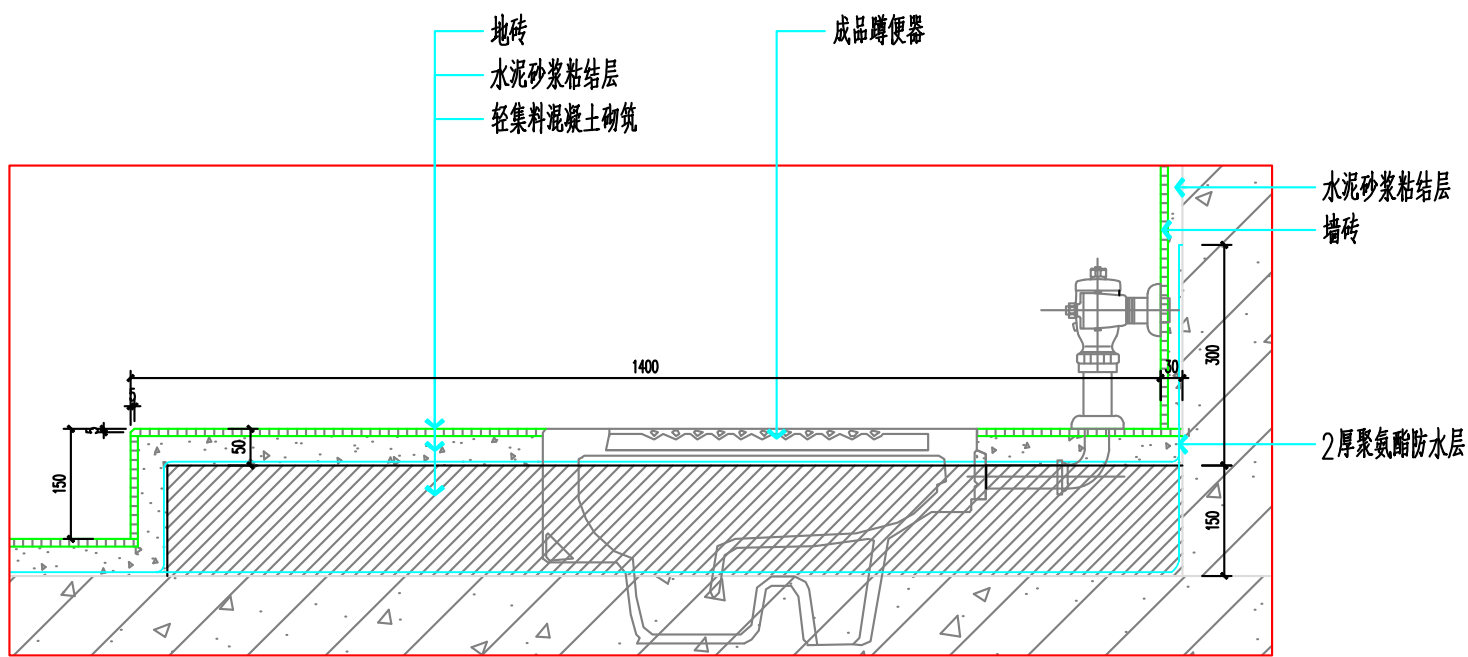
专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水	
机电		电气	
装饰		暖通	



SE01 小便斗节点图 1:10



SE02 卫生间台盆节点图 1:10



SE03 卫生间台盆节点图 1:10

不得量取图纸尺寸施工,如有任何不详事宜,请在施工前与设计
师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在其他地方使用。

更改版次 Rev.	更改原因 Cause	日期 Date
-----------	------------	---------

王耀军(项目负责人)

王耀军(专业负责人)

火设计自审率

四章

建设单位 Client

盱眙中学

项目名称	Project Title
 盱眙中学装饰装修工程设计项目	

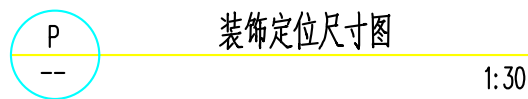
项目名称 Sub-Project Title 野岭中学公共卫生间

设计编号 Project NO.		比 例 Scale	
图 号 Drawing NO.	装施-16	日 期 Date	2025-06
版本号 Version NO.		总序号 Serial NO.	

Drawing Title

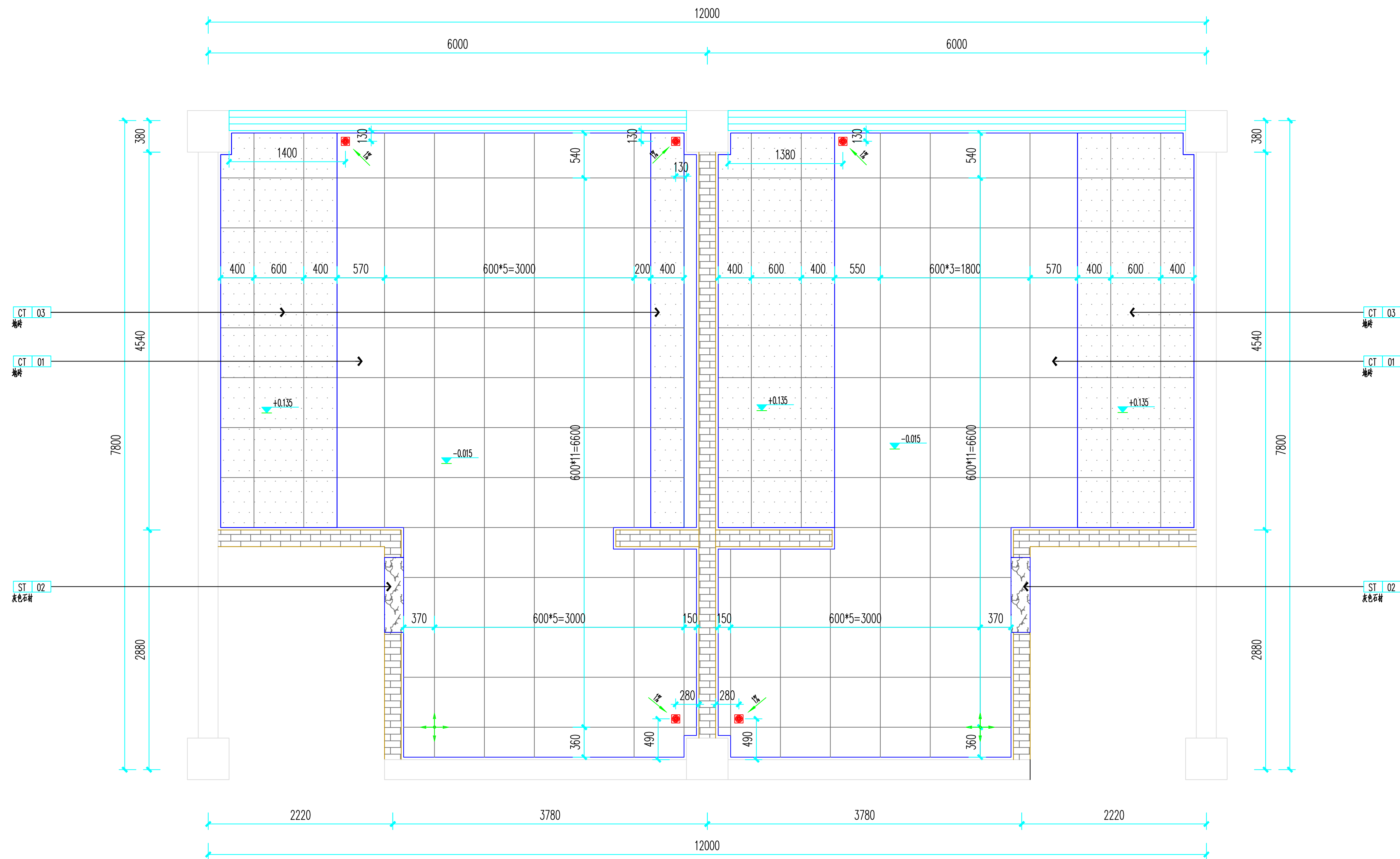
特点图

	实 名 Name Typed	签 名 Signature
核 准 Approved		
审 定 Authorized		
审 核 Audited		
项目负责人 Project Manager		
专业负责人 Discipline Responsible		
核 对 Checked		
设 计 Designed		
绘 图 Drawn		
方 案 Plan Provided		



	名 称 Name Typed	签 名 Signature
核 准 Approved		
审 定 Authorized		
审 核 Audited		
项目经理人 Project Manager		
专业负责人 Discipline Responsible		
核 对 Checked		
设 计 Designed		
绘 图 Drawn		
方 案 Plan Provided		

专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水	
机电		电气	
装饰		暖通	



F 地面布置图 1:30

备注:   表示材料的排线起铺点方向。

不得量取图纸尺寸施工,如有任何不详事宜,请在施工前与设计
师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在其他地方使用。

[illegible]

更改版次 Rev.	更改原因 Cause	日 期 Date
-----------	------------	----------

注册率(项目负责人)

注册师(专业负责人):

防火设计自审率

自問章

建设单位	Client
------	--------

肝胆中学

項目名稱	Project Title
------	---------------

盱眙中学装饰装修工程设计

子項名稱	Sub-Project Title
------	-------------------

盱眙中学公共卫生网

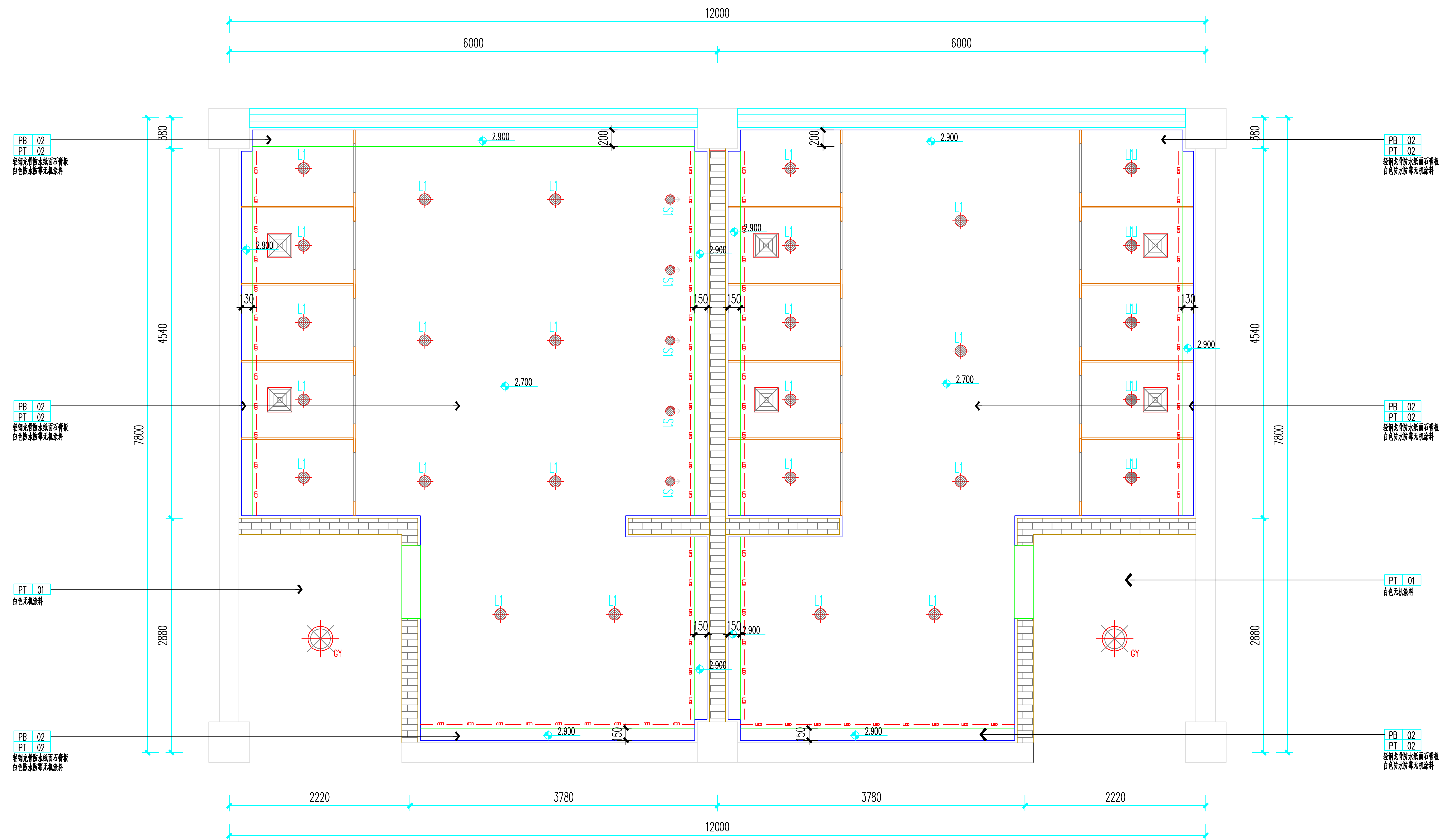
设计编号 Project NO.		比 例 Scale	1:30
图 号 Drawing NO.	装施-08	日 期 Date	2025-06
版本号 Version NO.		总序号 Serial NO.	

图 纸 名 称	Drawing Title
---------	---------------

地面布置图

	实 名 Name Typed	签 名 Signature
核 准 Approved		
审 定 Authorized		
审 核 Audited		
项目负责人 Project Manager		
专业负责人 Discipline Responsible		
校 对 Checked		
设 计 Designed		
绘 图 Drawn		
方 案 Plan Provided		

专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水	
机电		电气	
装饰		暖通	



图例	名称	使用区域
	射灯	卫生间
	雾幕微灯	卫生间
	L2	天幕暗藏
	排气扇	卫生间
	吸顶灯	卫生间

注: 此图上所示高度以装饰完成面为准

不得量取图纸尺寸施工,如有任何不事宜,请在施工前与设计
师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在其他地方使用。

更改版次 Rev.	更改原因 Cause	日期 Date
-----------	------------	---------

注册率(项目负责人)

注册师(专业负责人):

防火设计自审率

自問本

建设单位: C11

盱眙中学

項目名稱	Project Title
------	---------------

盱眙中学装饰装修工程设计

子项目名称	Sub-Project Title
-------	-------------------

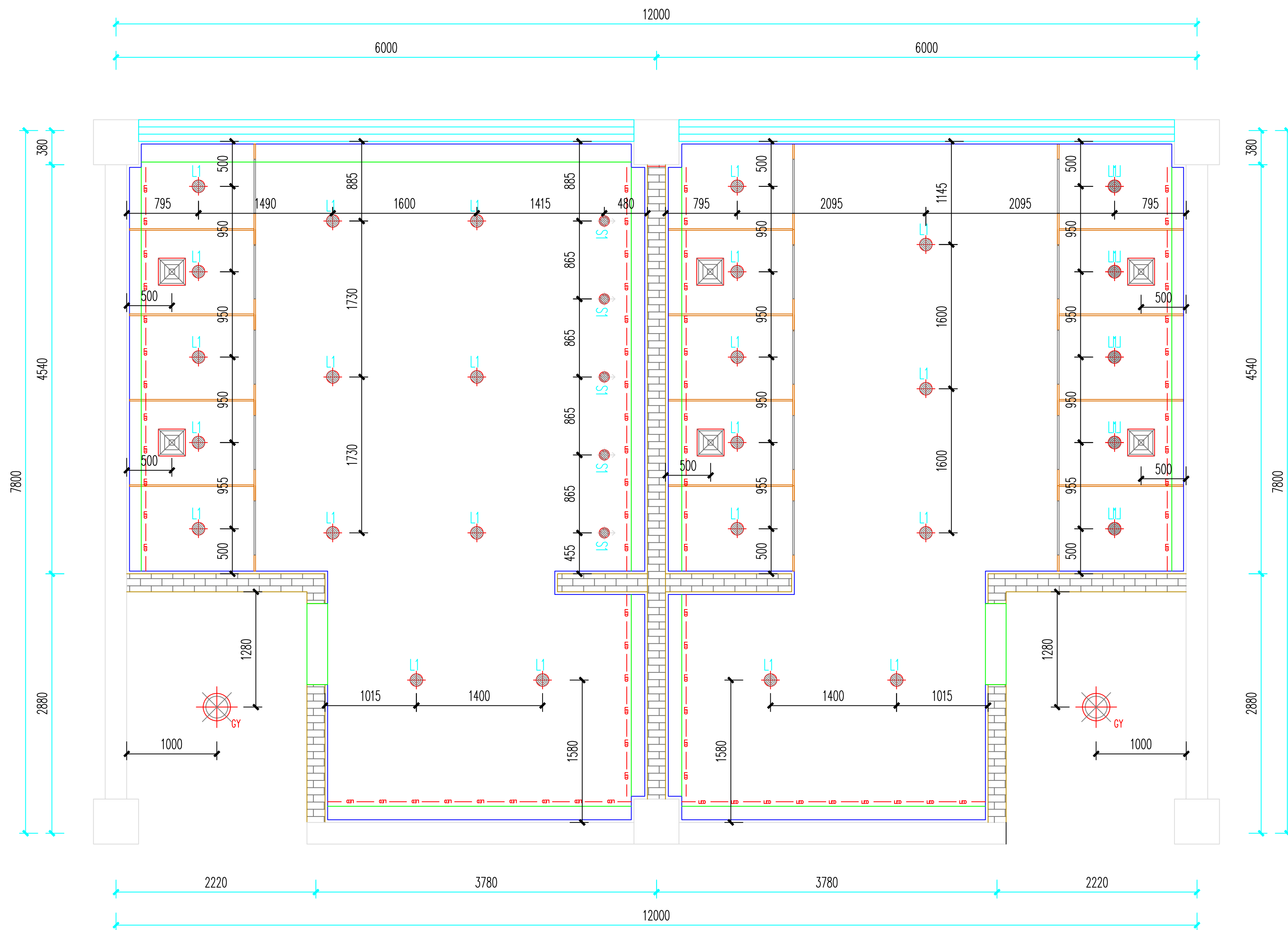
设计编号 Project NO.		比 例 Scale	1:30
图 号 Drawing NO.	装施-09	日 期 Date	2025-06
版本号 Version NO.		总序号 Serial NO.	

图 纸 名 称	Drawing Title
---------	---------------

天花布冒雨

	实 名 Name Typed	签 名 Signature
批 准 Approved		
审 定 Authorized		
审 核 Audited		
项目经理人 Project Manager		
专业负责人 Discipline Responsible		
核 对 Checked		
设 计 Designed		
绘 图 Drawn		
方 案 Plan Provided		

专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水	
机电		电气	
装饰		暖通	



C 灯具定位图 1:30

图例	名称	使用区域
	船灯	卫生间
	旅客舱灯	卫生间
	L2	天幕端盖
	排气扇	卫生间
	吸顶灯	卫生间

注: 此图上所示高度以装饰完成面为准

不得量取图纸尺寸施工,如有任何不详事宜,请在施工前与设计
师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在其他地方使用。

更改版次 Rev.	更改原因 Cause	日期 Date
-----------	------------	---------

注册率(项目负责人)

注册师(专业负责人):

防火设计自审率

第四章

建设单位	Client
------	--------

野岭中学

項目名稱	Project Title
------	---------------

盱眙中学装饰装修工程设计

子项目名称	Sub-Project Title
1. 项目背景与意义	1. Background and Significance
2. 项目目标与任务	2. Project Objectives and Tasks
3. 项目组织与实施	3. Project Organization and Implementation
4. 项目经费预算	4. Project Budget
5. 项目风险评估	5. Project Risk Assessment
6. 项目成果与效益	6. Project Results and Benefits
7. 项目总结与展望	7. Project Summary and Outlook

盱眙中学公共卫生网

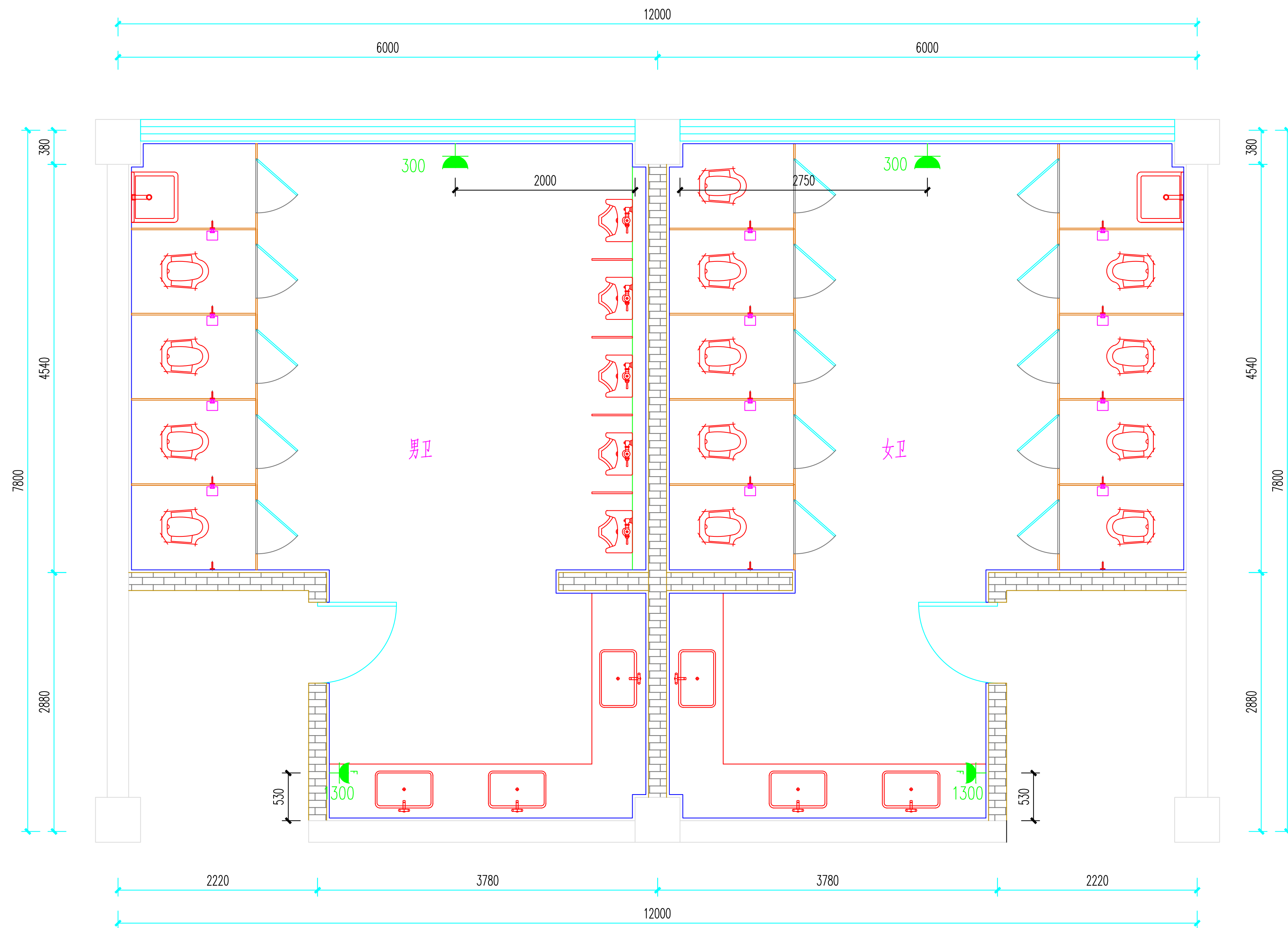
设计编号 Project NO.		比 例 Scale	1:30
图 号 Drawing NO.	装施-10	日 期 Date	2025-06
版本号 Version NO.		总序号 Serial NO.	

图 纸 名 称	Drawing Title
---------	---------------

灯具定位图

	实 名 Name Typed	签 名 Signature
批 准 Approved		
审 定 Authorized		
审 核 Audited		
项目负责人 Project Manager		
专业负责人 Discipline Responsible		
核 对 Checked		
设 计 Designed		
签 名 Over		
方案 Plan Provided		

专 业	生 名	专 业	生 名
更 新		物 理	
学 校		电 气	
表 示		机 械	



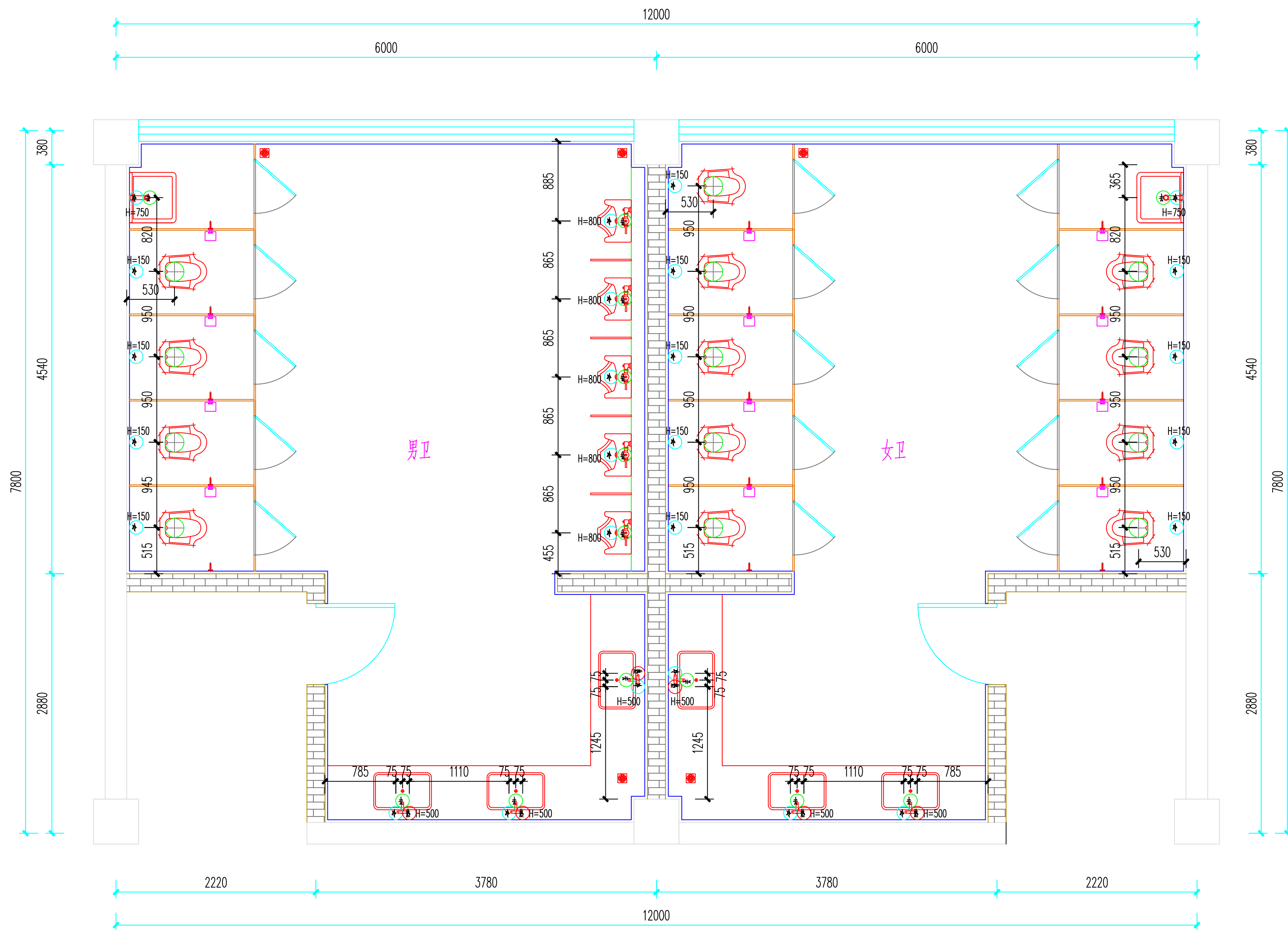
插座布置图

图例	名称	面板底脚高度
	普通五孔插座	h: 300
 F	防火插座带防火盒	h: 1300

不得量取图纸尺寸施工,如有任何不详事宜,请在施工前与设计
师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在其他地方使用。

[illegible]

专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水	
结构		电气	
装饰		暖通	



故障代码	
	冲水故障
	低水位故障
	满水位故障
	虚假满水位
	无盖

注：此照上所有故障代码均以实际为准。
给水器水位高度均以实际为准。

不得量取图纸尺寸施工,如有任何不祥事宜,请在施工前与设计
师会商。本图设计内容未经设计单位许可不得在其他地方使用。

LZC0_NRF-W67-H36-D10_T7

更改版次 Rev.	更改原因 Cause	日期 Date
-----------	------------	---------

注册率(项目负责人)

注册师(专业负责人)

防火设计自审率

第四章

建设单位 Client

新胎中學

Project Title

盱眙中学装饰装修工程设计项目

Sub-Project Title

牙哈中学公共卫生网

设计编号 Project NO.		比 例 Scale	1:30
图 号 Drawing NO.	装施-13	日 期 Date	2025-06
版本号 Version NO.		总序号 Serial NO.	

图 纸 名 称	Drawing Title
---------	---------------

给排水点位图

	簽名 Name Typed	簽名 Signature
核准 Approved		
審定 Authorized		
審核 Audited		
項目負責人 Project Manager		
紀律負責人 Discipline Responsible		
校對 Checked		
設計 Designed		
繪圖 Drawn		
方案提供 Plan Provided		

注：此图上所有高度均以黄海高程为准。
除水塘水面高度均以实际测量为准。