

清单编制说明

工程名称：经开区开明中学交通安全示范点

一、工程概况：

本工程为经开区开明中学交通安全示范点工程，地点为经开区开明中学。

二、招标范围：

经开区开明中学交通安全示范点，具体详见图纸等。

三、编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013；
3. 《江苏省建设工程工程量清单计价项目指引》；
4. 《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》（2007 年）；
5. 苏建函价〔2019〕178 号关于建筑业增值税计价政策调整的通知。

四、取费说明：

1、安全文明施工措施费：

基本费 1.5%、扬尘污染防治费 0.31%；

2、规费：

社会保险费 2%、住房公积金 0.34%、环境保护税：0.1%；

3、税金：9%。

五、相关说明：

- 1、编制范围：图纸中所涉及改造范围及甲方要求。

六、其他须说明的问题：

- 1、所有混凝土采用商品砼，泵送或非泵送由投标人自行考虑；

2、图纸未进行详细说明小构件做法，按常规做法列入清单，详见各项目特征描述；

3、对于工程量清单中“项目特征”描述，只是招标人对该部分分项工程特征的概述，而非是工程特征的全面描述，计价时必须同时结合施工图纸及相关国家规范的要求；

4、因施工地点特殊性，可能需要产生其他不可预见的费用，报价时需要综合考虑并进入投标单价，不再单列；

5、投标人自行踏勘现场，安全防护费，材料、垃圾等二次转运费综合包含在各清单项报价中；

6、其他相关要求及参数详见招标工程量清单、图纸及招标文件；

7、土方（建筑垃圾等）外运，运距自行考虑，渣土处置费综合考虑在报价中。