

淮河航道红山头示位标改造工程合同

第一部分 合同协议书

采购人（全称）：盱眙县港航事业发展中心

供应商（全称）：中通服网盈科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮河航道红山头示位标改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮河航道红山头示位标改造。
2. 工程地点：淮安市。
3. 工程立项批准文号：JSZC-320830-HAZJ-C2025-0040 。
4. 资金来源：_____。
5. 工程内容：淮河航道红山头示位标改造（详见招标清单）。
6. 工程承包范围：（详见图纸及工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期：__年__月__日。

计划交工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：
- 人民币（大写）壹佰壹拾捌万捌仟元整； 小写¥：1188000 元
- 其中：（1）安全文明施工费：人民币（大写） 贰万陆仟柒佰叁拾捌元贰角陆分（¥ 26738.26 元）；
- （2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） （¥ 元）；
- （3）专业工程暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：人民币（大写） 伍万元整 （¥ 50000 元）。

2. 合同价格形式： 固定单价合同。

五、项目经理

供应商项目经理 _____。

六、安全保障

港池、航道疏浚和水工作业期间，施工船只对现有航道通航安全将有所影响，发包人应委托相关部门做好船舶航行安全、维护、管理等工作，在施工区域设置警示航标、警示标志标牌，确保航行船舶的安全。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；(2) 投标函及其附录（如果有）；(3) 专用合同条款及其附件；(4) 通用合同条款；(5) 技术标准和要求；(6) 施工图设计；(7) 已标价工程量清单或预算书；(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 采购人和供应商通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十一、签订地点

本合同在 淮安市 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十四、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，采购人执 4 份，供应商执 4 份。

发包人：盱眙县港航事业发展中心
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或印章)

组织机构代码：_____

地 址：_____

电 话：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：中通服网盈科技有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或印章)

组织机构代码：_____

地 址：南京市建邺区奥体大街 68 号 4 幢
10 层

电 话：025-85522798

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司南京
三山街支行

账 号：4301016509100414943

第二部分 通用合同条款

采用住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）中的第二部分通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中，发承包双方书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、设计变更、工程变更签证、补充协议、备忘录等资料。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：大洲设计咨询集团有限公司；

资质类别和等级： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

1.1.2.5 设计人：

名 称：苏交科集团股份有限公司；

资质类别和等级： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：由供应商根据现场条件确定，但须经采购人批准。应由供应商办理申请手续并承担相应费用，所涉费用，供应商已综合考虑在投标报价中，采购人不再额外予以补偿。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：由供应商申请，经采购人批准的为实施合同工程需临时占用的土地，需要临时占地的，应由供应商办理申请手续并承担相应费用，采购人可视情况协助办理；相关费用由供应商在投标踏勘现场时综合考虑并计入投标报价措施费内，

施工期间发生的该类一切费用采购人不予补偿。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：江苏省、淮安市以及盱眙县现行的规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家部委颁发的有关施工验收标准、规范，以及江苏省、淮安市、盱眙县建设以及环保等相关主管部门颁布的现行文件。

1.4.2 采购人提供国外标准、规范的名称： / ；

1.4.3 采购人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： / 。

1.5 合同文件的优先顺

合同文件组成及优先顺序为：（1）本合同补充协议；（2）本合同协议书及各附件；（3）中标通知书；（4）招标文件及招标时的澄清、修改、补充文件；（5）本合同专用条款；（6）投标书及其附件；（7）本合同通用条款；（8）标准、规范及有关技术文件；（9）图纸及编制说明；（10）已标价的工程量清单；（11）其他合同文件。各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准。

1.6 图纸和供应商文件

1.6.1 图纸的提供

采购人向供应商提供图纸的期限：开工前 14 日内；

采购人向供应商提供图纸的数量：提供全套施工图或施工说明 1 套，如供应商需增加图纸份数，由供应商向设计单位购买或自行复制，费用由供应商承担；

采购人向供应商提供图纸的内容：全套施工图纸。

1.6.4 供应商文件

需要由供应商提供的文件，包括：施工组织设计、专项施工方案、工程进度计划、材料及设备采购清单与进场计划、劳动力计划、必要的加工图和大样图等；

供应商提供的文件的期限为：（1）施工组织设计：合同签订后 14 天内提交详细的施工组织设计，但至迟不得晚于监理人发出开工通知中载明的开工日期前 7 天；（2）专项施工方案：专项工程实施前 7 日内；（3）工程进度计划：每月 25 日前报月进度计划，每周工地例会前报周进度计划；（4）材料及设备采购清单与进场计划、已完工作量报表、劳动力计划等：每月 25 日前及每周工地例会前；（5）其他文件：及时按监理人或采购人要求提交。供应商提供的文件应首先递交监理人，并由监理人审核签署意见后报送采购人；

供应商提供的文件的数量为：同类纸质文件不少于 3 份，电子文件 1 份（具体由采购人根据实际需要确定，但不应少于上述要求），供应商所有资料提交按规定时间的提交、每次例会及通知单等内容要在规定的时间内整改及提交。

供应商提供的文件的形式为：纸质文件与电子文件；

采购人审批供应商文件的期限：收到文件后 7 日内。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：监理人、供应商在施工场地各保存一套完整的图纸和供应商文件。

1.7 联络

1.7.1 采购人和供应商应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 采购人接收文件的地点：项目所在地采购人办公室；

采购人指定的接收人为：采购人代表。

供应商接收文件的地点：项目所在地供应商项目部；

供应商指定的接收人为：供应商项目经理。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为：总监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由供应商按采购人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路以及其他基础设施的权利，相关手续费用和建设费用，供应商已在投标报价中综合考虑，采购人不再予以额外补偿。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以规划红线为界。

关于采购人向供应商免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：按现状，如施工需要的场内道路和交通设施及施工绿色围挡（含绿色围墙、张贴广告等）由供应商自行建设或维护及协调，其费用供应商在投标报价时已根据施工现场实际情况综合考虑，已含在签约合同价中，交工结算时不做任何调整。因供应商原因造成场内原有道路、绿化、管网损坏的，由供应商负责。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由供应商承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于采购人提供给供应商的图纸、采购人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映采购人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：采购人。

关于采购人提供的上述文件的使用限制的要求：未经采购人同意不得复制，不得向供应商以外的人员泄漏有关内容或提供给第三方，否则所造成的损失由供应商负责赔偿，

工程交工后，除供应商存档需要的图纸外，原图全部收回。

1.11.2 关于供应商为实施工程所编制文件的著作权的归属：采购人。

关于供应商提供的上述文件的使用限制的要求：按通用合同条款执行。

1.11.4 供应商在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：按通用合同条款执行。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：综合单价不予调整，合同总价按实际完成工程量进行调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：交工结算时按实际完成工程量调整合同价格。因供应商原因造成的超范围施工或返工的工程量，采购人不予计量，对应的合同价格不予调整。

2. 采购人

2.2 采购人代表

采购人代表：

姓 名： ；

身份证号： ；

职 务： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

采购人对采购人代表的授权范围如下：（1）负责安全、质量、进度，监督材料、设备的定样，材料价格的确认，以及代表采购人对工程量造价的核算和工程结算（包括索赔违约事件及费用等）、工程安全、质量、进度（包括工期顺延等）、变更、认价、工程量的增减等所有相关文件的签字确认；（2）对监理单位和供应商的工作进行监督、协调及外部组织协调；（3）对不称职的监理、施工人员的更换权；（4）委派工程师代表或工程顾问进行工程管理，但其所行使的权力应得到采购人代表的确认，供应商凭采购人代表书面授权范围接受工程师代表或工程顾问的管理。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于采购人移交施工现场的期限要求：开工日期前 15 天。

2.4.2 提供施工条件

关于采购人应负责提供施工所需要的条件，包括：（1）施工现场具备施工条件的要求及完成时间：具备且已完成。

（2）将所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求：本工程

所需施工用水由采购人提供供水接口，从供水接口至施工现场所产生的一切费用及施工中应承担的水费和水损费用由供应商承担。本工程所需施工用电由采购人提供供电接口，从供电接口至施工现场所产生的一切费用及施工中应承担的电费和电损费用由供应商承担。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求： 已开通 。

(4) 工程地质和地下管网线资料的提供时间： 开工前一周 。

(5) 由采购人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间： 按规定应由采购人办理的相关施工手续，供应商应及时提供相关手续，因供应商原因手续未能及时办结，所引起的相关责任及给采购人造成的损失均由供应商负责。

(6) 水准点与坐标控制点交验要求： 开工前提供水准点与坐标控制点，按施工图由采购人、供应商、监理现场书面交验，交验后，供应商应妥善保管场内水准点与控制点，任意破坏或遗失应由供应商负责。

(7) 图纸会审和设计交底时间： 开工前。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作： 由采购人委托并会同承包方及有关部门共同做好保护工作，施工单位在施工过程中发现问题，首先应采取措施加以保护，同时应及时向监理和发包方报告并提出解决方案共同决策，但因承包方责任或因处理不及时而造成损失的，其损失费用由承包方承担赔偿责任。

2.5 资金来源证明及支付担保

采购人提供资金来源证明的期限要求： 不提供 。

采购人是否提供支付担保： 不提供 。

采购人提供支付担保的形式： / 。

3. 供应商

3.1 供应商的一般义务

(9) 供应商提交的交工资料的内容： 包括但不限于交工图、施工技术管理文件、产品质量证明文件、检验和检测报告、施工记录、检验批质量验收记录、分项工程验收记录、分部工程验收记录、交工验收证明及交工图等，具体应符合地方质量监督部门与城建档案管理机构等相关职能部门施工资料要求。

供应商需要提交的交工资料套数： 不少于4套含光盘。

供应商提交的交工资料的费用承担： 供应商。

供应商提交的交工资料移交时间： 申报工程交工验收之前由供应商负责整理和提交交工资料（包括交工图）报相关部门验收，交工验收合格并经采购人认可后28天内供应商向采购人提交完整交工资料报送审计并完成所有资料向工程所在地城建档案管理部门及相关职能部门的移交工作，若因供应商提供的交工资料延误或所报材料不符合要求影响正常工程交工验收，导致采购人的工程不能按期交付或投入使用，无论哪项拖延，

均视为供应商违约, 供应商按每拖延一天 1000 元向采购人支付违约金, 并且采购人保留进一步向供应商索赔补偿不足部分的权利。

供应商提交的交工资料形式要求: 除提供纸质文件(书面形式且装订成册)外, 还应提供相关信息电子文件及影像文件且满足相关职能部门要求。

(10) 供应商应履行的其他义务: 1) 采购人按照淮安市以及盱眙县建设行政主管部门及消防部门的要求, 及时提供用于申办本工程备案、报批等手续所需的必要资料, 供应商应在采购人提供上述资料后 7 天内完成备案、手续的办理工作, 因供应商原因逾期未办妥的而导致工期延误, 工期不予顺延。

2) 承担采购人上级领导及其他相关部门检查、视察工地所需的现场准备工作; 配合质监、安监等单位的现场检查, 并承担由此引起的相关费用。采购人需要时, 可能对施工做出某些限制和配合要求, 供应商应按照要求做出必要的配合, 并承担有可能因此而引起工效降低需增加的费用。

3) 供应商必须遵守江苏省及淮安市、盱眙县行业主管部门的相关规定, 服从行业主管部门的管理, 凡涉及到供应商的安全监督、质量监督、施工备案、车辆准运等有关证、照, 均由供应商自行办理, 采购人给予配合, 发生的费用全部由供应商承担。

4) 涉及到的所有消防、交通、环卫、市容、施工噪声及劳务用工管理等各项应办手续及费用, 均由承包方自行办理和承担, 包括但不限于外地施工单位施工备案费用、排污管理费、噪声管理费、渣土费及垃圾管理等。供应商不得因此而影响工程工期, 否则仍须承担违约责任。若因此而产生相应的行政处罚, 概由供应商承担。

5) 供应商所报价格应包含其自身分包引起的各项增加的或额外的费用。

6) 供应商加强工程施工车辆的管理, 施工车辆不得无故堵塞道路交通, 不得沿途抛洒弃土, 并根据采购人的要求, 安排人员在主要路口疏导车辆、行人交通, 其费用由供应商负责。

7) 供应商必须对施工现场临时用水、用电工作, 进行统一管理, 包括但不限于以下内容:

①供应商应将施工用水、用电的额度和设计图纸提交给监理工程师, 以便审查和批准。供水管路及用水设施、供电线路及供电设施等必须符合有关临时供水、供电设施的
安装、使用标准或规范, 供应商对所使用的供水、供电设施的设计、安装、维修和管理
负责, 并确保其安全可靠。

②供应商负责布设临时水、电设施并进行日常维护管理以保证满足整个工程期间的
需要, 所发生的布设、维护管理费用包含在投标报价内。

③供应商应充分考虑用电负荷控制和漏电保护, 否则承担一切损失。

④供应商的自行分包项目, 其使用水电由供应商自行解决与管理。

⑤供应商应该充分考虑为各专业供应商提供足额的用水量, 否则造成重新从总水源接水的费用由供应商承担。

⑥如因城市供电、供水部门等非采购人原因导致的停电、停水, 供应商不得向采购

人提出索赔。

⑦临时水电设施的拆除必须征得监理工程师与采购人的批准，拆除后的临时水、电设施由供应商自行处理。

8) 施工场地清洁卫生的要求：供应商负责工地现场除由供应商自身施工产生的建筑垃圾和生活垃圾清运工作外，还需负责公共区域的卫生、清洁、垃圾清运等工作；以及本工程全区域的卫生管理与检查。按建设行政主管部门有关规定执行，文明施工，保证工完场清。

①设置、维修和管理临时排污系统。

②每天保持施工道路的畅通与清洁，负责保养及维修进入工地施工区域道路，费用由供应商承担。

③收集和处理所有施工现场和生活区域内的所有垃圾，直到交工交付为止。

④供应商应按采购人要求，按规定做好场内道路硬化、布置各项标识、标牌、便于检查、视察或参观。

⑤交工交付时应将其排污设施全部拆除并清理至采购人满意，供应商承担其相应的费用。

9) 在现场施工中，供应商应负责自身施工区域与公共区域的安全设施的搭设与维修管理工作，以及为安全检查所进行的管理、协调、配合等工作。供应商应允许采购人另行发包的专业工程承包商使用由供应商修建的道路、提供临时设施（库房等）及搭设的安全设施。

10) 供应商负责管理施工现场内先期建成的设施，工程施工期间如先期建成的设施被盗窃或损坏，均由供应商负责，整修被盗或损坏设施的费用由供应商支付。负责采购人供应的材料设备的保管，同时还应负责由采购人转交给供应商施工、安装的设备、材料等的安全保卫工作，任何遗失、被盗、损坏均由供应商承担赔偿责任。

11) 供应商应当服从监理工程师及采购人的现场管理和协调工作，合理调动资源，保障工期、质量目标的实现。供应商对采购人及监理工程师提出的问题未及时落实与整改，视为供应商违约，采购人及监理工程师有权要求供应商支付 1000 元 / 天的违约金。

12) 供应商必须立刻执行采购人派驻的工程师获本合同授权而发出的书面指令。若供应商没有在规定时间内执行指令，而在收到采购人催促执行的书面通知后 7 日之内，供应商仍未执行，采购人有权处以 10000 元/次的罚款，并且采购人可另聘和指派其他供应商执行该指示所要求的工作。其他供应商完成此项工作的相关费用从本合同应付或将会付给供应商的款项中扣除而无须供应商认可，由此造成采购人额外损失或间接损失的，作为债务向供应商追讨。

13) 供应商必须签收监理工程师发出的书面资料，如有异议必须在收文之日起 3 日内书面回复，否则视同认可。

14) 供应商应协调处理扰民与民扰问题，非采购人原因引发的一切纠纷由供应商自行解决，采购人不承担任何责任。

15) 采购人批准供应商临时建筑搭建位置，如在项目交工前因特殊情况需要使用其占地时，无论何时，供应商应无条件且自费予以搬迁与重建，采购人不予任何补偿。

16) 现场项目部环境和职业健康安全管理制度

a、供应商须对本工程的环境因素和危险源进行识别，编制项目的《环境因素辨识清单》和《危险源辨识清单》，并识别出其中的重大环境因素和重大危险源。

b、《环境因素辨识清单》和《危险源辨识清单》应报监理部备案。

c、针对识别出的重大环境因素和重大危险源，供应商须编制管理方案，报采购人、监理单位批准后实施。

d、供应商须识别出本工程在环境和职业健康安全方面的应急事件，针对应急事件编制《应急预案》，组织应急演练。

17) 在履行合同过程中，供应商应执行国家和地方的法律法规法令，或任何对工程有管辖权的部门规章规定及要求或相关部门要求建设单位进行整改，都由供应商按要求支付有关费用。因供应商未及时缴纳其应支付的相关费用，责任由供应商承担，采购人可视情形代为缴纳，采购人代供应商缴纳的费用可从当期工程款或履约保证金中双倍扣回。

①供应商应按国家、江苏省及淮安市政府有关文件要求建立健全劳动保障制度，按时发放员工工资（含民工工资），供应商同时必须严格执行中华人民共和国劳动保障部和中华人民共和国建设部联合下发的《建设领域农民工工资支付管理暂行办法》，及时足额发放农民工工资。

②供应商不得与监理人串通损害采购人利益，不得为监理人或其派驻现场的监理人员提供合同约定以外的通讯设备、交通工具，不得向监理人员支付报酬。

③本工程实行“首件工程认可制度”，即：每个分项工程开始前，由供应商填报报审表，在报审表附件中，供应商应将此分项工程的每道工序详细说明，监理单位依据报审表设置停检点、隐检点，一旦报审表以及停检点、隐检点被确定，供应商必须严格执行。如若违反，监理单位可建议处罚违约金。

④供应商应积极主动核对图纸中的路面标高、坐标、宽度、厚度、坡度、尺寸等技术数据，充分理解设计意图，积极配合采购人组织的施工图纸交底及会审工作，指出图纸上任何不符施工常规、惯例或规范之处，以及设计图纸中错、漏、碰问题，并做好各系统管线的综合平衡工作；如供应商未能按要求及时提出，也不能免除供应商的责任。若有明显的设计图纸问题（例如尺寸标注不闭合、文字、标识相互矛盾等）和采购人（包括监理人）不正确的指令，供应商应在施工该部位 7 天前书面报采购人，采购人接到联系单 7 日内解决，超出时间工期可顺延；如供应商未能按要求及时提出，造成各单位工程、各施工工种之间的施工交叉、矛盾等工程质量、安全、进度损失，供应商承担由此造成的返工拆除及外运等工程费用增加和工期延误。

⑤在履行合同过程中，供应商应执行国家和地方的法律法规法令，或任何对工程有管辖权的部门规章规定，并按要求支付有关费用。对于供应商在施工阶段一切违背本合

同文件条款和国家或地方有关规定的行为，并对采购人造成损失的，采购人有权向供应商进行索赔，情节严重的可责令供应商停工直至终止合同。因供应商未及时缴纳其应支付的相关费用，责任由供应商承担，采购人可视情形代为缴纳，采购人代供应商缴纳的费用可从当期工程款或履约保证金和中标差额担保（如有）中双倍扣回。

注：上述相关费用由供应商在投标报价中自行考虑，施工期间发生的该类一切费用采购人不予补偿。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名

身份证号 _____

建造师执业资格等级：建筑工程贰级；

建造师注册证书号：苏 232212135850；

建造师执业印章号：；

安全生产考核合格证书号：

联系电话：.

电子信箱：.

通信地址：江苏省淮安市清江浦区枚皋路浙大网新科技园 18 幢；

供应商对项目经理的授权范围如下：全面负责本项目的工程质量控制、进度控制、现场安全生产、文明施工管理、造价及合同管理、信息管理和施工现场的组织协调，以及执行法律法规规章、建设工程施工合同和施工规范等文件规定的供应商应做的工作；对于项目经理在施工质量、安全等方面的职责和权利，供应商不得违法违规加以剥夺和限制。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理必须常驻施工现场，每周不少于 5 个工作日、每天不少于 8 小时在本工程现场工作，项目经理必须参加每周召开的工地例会。

供应商未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_供应商向采购人交纳违约金合同价的千分之一，同时责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。如超过期限，采购人有权要求更换项目经理或解除本合同，由此增加的费用和（或）延误的工期由供应商承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：向采购人交纳违约金 1000 元/天，如果是缺席的每周工地例会，向采购人支付违约金 1000 元/次。

项目经理如果一周有 5 个工作日（有请假手续经采购人书面同意的除外）或一个月累计 10 个工作日不在现场或二个月缺席工程例会 3 次及以上的，视为严重违约，采购人有权没收供应商的履约保证金并解除合同，将供应商清退出场，并上报建设行政主管部门、招投标监管部门，同时采购人有权取消该企业今后两年参与本单位其他项目的投标。

3.2.3 供应商擅自更换项目经理的违约责任：供应商的履约保证金不予返还，且还应向采购人支付违约金不低于 5 万元，同时采购人有权单方解除合同并追究由此给采购人带来的一切损失，及时上报建设行政主管部门、招投标监管部门，且采购人有权取消该企业今后两年参与本单位其他项目的投标。

3.2.4 供应商无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：采购人有权终止合同，追究由此带来的采购人一切损失，且供应商应承担合同价的千分之五的违约金。同时采购人将上报至建设行政主管部门、招投标监管部门，且采购人有权取消该企业今后两年参与本单位其他项目的投标。

3.3 供应商人员

3.3.1 供应商提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知后 7 天内。

3.3.3 供应商无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：供应商拒绝更换的，采购人有权解除合同，追究由此带来的采购人一切损失，且供应商应承担合同价千分之二/人·次的违约金。

3.3.4 供应商主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：供应商主要施工管理人员必须常驻工地，接受采购人及监理人的考勤，每周工地例会须通报考勤情况。离开施工现场前，项目经理必须提前书面向总监理工程师申请并报采购人批准，其他管理人员必须提前书面经项目经理签字确认后报总监理工程师批准并向采购人备案。

3.3.5 供应商擅自更换主要施工管理人员的违约责任：供应商向采购人交纳违约金不低于合同价的千分之二/人，必要时采购人有权要求供应商停工整顿，停工整顿期间造成的工期延误及损失由供应商自行承担，同时采购人将上报建设行政主管部门、招投标监管部门。

供应商主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：向采购人交纳违约金不低于合同价千分之一/人·次，如擅自离开施工现场而未参加工地例会的，向采购人交纳违约金不低于合同价千分之二/人·次，如月累计三次及以上的，供应商须再向采购人交纳违约金不低于合同价千分之三，同时采购人有权要求供应商更换相应管理人员，由此造成的一切损失由供应商自行承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程严禁转包、不得挂靠施工，未经采购人同意，不得擅自分包。一旦发现转包、挂靠、擅自分包的，采购人有权终止本合同，已完工程量不予结算，履约保证金不予退还。供应商再向采购人支付合同总价 5%的违约金，同时供应商还应赔偿给采购人造成的全部经济损失，采购人并将此行为上报当地建设行政主管部门。

主体结构、关键性工作的范围：____/____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：____/____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：____/____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

供应商负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：供应商进场至交工移交完成。

3.7 履约担保

供应商是否提供履约担保：提供。

供应商提供履约担保的形式、金额及期限：

履约担保的形式：同招标公告。_____

履约担保的金额：同招标公告。_

履约担保的提交时限：同招标公告。_

履约担保的返还：交工验收合格后无息返还（职能部门全部验收合格）

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：按监理规范的有关规定执行，包括但不限于四控两管一协调，即对工程进行进度、质量、投资、安全四控制，合同管理、信息管理，监督安全生产，协调施工现场各方面关系等，具体监理工作内容见监理合同。

关于监理人的监理权限：监理人的职责包括但不限于就工程质量和进度发出指示、进行检查、现场管理、在权限范围内合理调整量价、进行变更估价、索赔等。一般情况下，需要采购人事先批准的事项主要是（1）工程变更（含设计变更及工程量变更）及现场签证单；（2）工期顺延及费用索赔的认可或确认；（3）供应商付款的审核及确认（含索赔）；（4）开工/停工（在紧急状态下的情况除外）/复工/交工指令。（5）分包单位的确定；（6）材料设备价格及品牌的认定；（7）暂列金额、计日工、暂估价的使用和确认等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：供应商免费负责提供采购人和监理人在施工现场的办公场所，并配备必备的办公桌椅、文件柜等设施，相关费用供应商已在投标报价中综合考虑，采购人不再额外予以补偿。监理人的生活场所，由监理人自行解决。如果供应商向监理人提供食宿等，不论有偿或无偿，都将视为供应商违约，由供应商向采购人支付违约金每次不低于签约合同价的 1%。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名： 范乃成；
职 务： ；
监理工程师执业资格证书号： 2210013899；
联系电话： ；
电子信箱： ；
通信地址： ；

4.4 商定或确定

在采购人和供应商不能通过协商达成一致意见时，采购人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) ；

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求： / 。

关于工程奖项的约定： 同招标公告。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 供应商提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定： 供应商应在检查前 48 小时以书面形式通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：杜绝重大伤亡事故，重伤事故；达到安全文明工地合格要求；机电设备漏电保护装置安全有效率达到 100%；塔吊等起重设备、限位装置安全有效率达到 100%；施工现场安全达标合格率达到 100%，优良率达到 90%以上；安全管理人员及特种作业人员要全部经过专业培训，持证上岗要达到 100%；工人入场三级安全教育在达到 100%等。供应商在施工范围内的安全管理、教育和安全事故责任由供应商负责协调处理并承担全部责任，费用含在安全文明施工费中。供应商负责施工现场的安全及第三方的人身安全，供应商应当遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全管理规定组织施工，并随时接受采购人监督检查。供应商负责为安全检查进行的协调、配合、管理工作等以及自身施工区域与公共区域的安全设施的搭设和维修管理工作，并在开工前向监理人提供有关施工工器具设备合格证、年审证等证件核验；确保施工安全并承担相关费用。供应商应严格认真执行建设工程承发包安全管理有关要求，注重安全保障、安全教育，确保人员安全；供应商须制定各种切实有效、可行

的规章制度，妥善安排和利用施工现场，必须做到安全施工、文明施工，建立、健全现场安全、文明施工网络。非采购人原因造成的安全事故，责任一律由供应商全部承担；无论采购人（或监理人）是否给予了批准或同意，供应商应对现场作业、施工方法及所施工工程的完备性、稳定性和安全性承担全部责任，负责完成对工程的稳定、完整、安全、可靠及有效运行所必需的全部工作。本工程由于时间紧，供应商应精心组织，加强领导，针对不同的施工方案采取不同的安全措施，确保安全措施落到实处，做到文明施工，使本工程按质、按量、按期完成。安全生产及安全防护费用已包含在合同价款内。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由供应商负责统一管理施工现场的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责，其费用由供应商自行承担。主要包括但不限于①根据监理、采购人批准的施工方案，在施工现场适当地方设置门卫，并安排专人 24 小时看管，禁止非本工程施工、管理人员、车辆进入现场；②为保护本工程免遭损坏，或为现场附近和过往人群的安全与方便，在确有必要的时候和地方，或当监理工程师或有关主管部门要求时，供应商应自费提供照明、警卫、护栅、警告标志等安全防护措施；③在实施和完成本工程过程中，供应商应承担非夜间施工照明和照明设施的维护责任；④如供应商未履行上述约定及通用条款相关义务造成工程、财产和人身伤害，由供应商承担责任、赔偿损失及支付发生的费用。

关于编制施工场地治安管理的约定：开工后 7 日内由供应商负责编制施工场地治安计划，制定应对突发治安事件应急预案。主要包括但不限于①对进入到施工现场的参建单位相关人员的管理；②配合公安、交警等部门的管理；③承担治安管理工作相关费用。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：本工程施工场地须符合有关主管部门规定的标准化施工现场和文明工地要求，同时应满足市政、市容等有关主管部门的有关规定，供应商违反规定造成的损失和罚款由供应商负责（1）按江苏省及淮安市有关规定执行，保证工完料尽、场地平整清洁、创达标化工地，交工前清理现场达到采购人的要求，并符合采购人和监理人提出的一切文明施工、环境卫生等管理规定；供应商须严格按投标文件中文明措施项目落实，因供应商违反规定造成的损失和罚款由供应商负责。（2）施工现场入口处应悬挂宣传标语横幅、供应商的所有机械及设备都应醒目地标注供应商的名称及相关部门要求建设单位对围挡、围墙（绿色围墙、围挡）等外围进行整改或张贴广告，均由供应商承担，相应费用已包含在现场安全文明施工措施费中。（3）现场废水和污水排放应按批准的方法处理后，排入指定的排水沟或排水井内，不得污染环境。（4）现场现有围挡及围墙的拆除，建筑垃圾应按照批准的方法运往指定的地点进行处理，生活垃圾应按照淮安市城市管理规定每天集中，纳入城市垃圾处理系统定期清运。（5）供应商应制定生活和环境卫生管理制度，要搞好职工宿舍卫生和食堂的饮食卫生，并做好厕所保洁工作。（6）临时搭建须经采购人书面批准，且应整齐美观。（7）供应商应保持道路畅通整洁，如污染城市道路和排水管网，一切责任由供应商负责。（8）

施工过程中如遇地下管线、电缆、道路、道板、场地及其它设施等破坏修复费用及管网移位等施工过程中发生的一切安全责任，均由供应商自行承担；如低于原标准或未能及时修复的，采购人有权安排其他人修复处理，所发生的费用按现行计价办法两倍计算，由供应商承担并从当期工程款或履约保证金中扣回。（9）“防止建筑工地扬尘、工程车抛洒滴漏”。供应商须加强工程施工车辆的管理并有具体有效的防范措施，施工车辆不得堵塞道路交通，不得沿途抛洒弃土，疏于管理被有关部门处罚，供应商自行解决、费用自负。（10）供应商须严格执行绿色施工相关规范及标准等要求，如有一项达不到将处罚 5000 元/次，由采购人从供应商当前进度款中直接扣除。

注：上述相关费用由供应商在投标报价中自行考虑，施工期间发生的该类一切费用采购人不予补偿。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按专用合同条款第 12.4.1 项（付款周期）的约定予以支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：施工管理机构、资源保证计划、季节性施工的技术组织保证措施、危险性较大的分部分项工程的专项施工方案、施工现场全方位智能监控布置、已有设施、管线的加固与保护等特殊情况下的施工措施以及新技术、新产品、新工艺、新材料应用等。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

供应商提交详细施工组织设计的期限的约定：供应商应在合同签订后 14 天内提交详细的施工组织设计，但至迟不得晚于监理人发出开工通知中载明的开工日期前 7 天。

采购人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：7 天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

采购人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：7 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于供应商提交工程开工报审表的期限：按通用合同条款执行。

7.3.2 开工通知

因采购人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 180 天内发出开工通知的，供应商有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 采购人通过监理人向供应商提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：按通用合同条款执行。

7.5 工期延误

7.5.1 因采购人原因导致工期延误

(7) 因采购人原因导致工期延误的其他情形：_____ / _____。

7.5.2 因供应商原因导致工期延误

因供应商原因造成工期延误，逾期交工违约金的计算方法为：供应商向采购人支付合同价的千分之二/天的违约金。

因供应商原因造成工期延误，逾期交工违约金的上限：合同价的 10%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：按通用条款执行。

7.7 异常恶劣的气候条件

采购人和供应商同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 日降雨量大于 100 mm 的雨日超过 3 天；

(2) 风速大于 17.2m/s 的 8 级以上台风灾害；

(3) 日气温超过 37℃ 的高温大于 3 天或日气温超过 35℃ 的高温连续 5 天及以上；

(4) 日气温低于 -10℃ 的大寒大于 3 天；

(5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量 10 mm 及以上；

(6) 其它异常恶劣气候灾害。

注：均以气象部门公布的为准。

7.9 提前交工的奖励

7.9.2 提前交工的奖励：_____ / _____

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 采购人供应的材料设备的保管费用的承担：供应商已综合考虑在投标报价中，采购人不再额外予以补偿。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要供应商报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按有关规定和采购人要求执行。(1) 用于本工程之任何材料或设备，供应商应提供样本作认可之用，使用前必须得到采购人、监理人认可或批准。采购人、监理人对任何样本之认可或批准，并不会解除供应商按合同须履行之责任；(2) 如采购人、监理人要求供应商提供不少于三家或三家以上的材料或设备品牌供选择或考察时，供应商须无条件

执行且推荐品牌质量在同类或同行中为优等品；（3）供应商应在投标文件中明确材料或设备所选的品牌、厂家，如果供应商在投标文件中没有明确选用何种品牌，采购人可以指定其他任一品牌厂家，且合同价格不予调整；（4）采购人推荐品牌及要求详见清单，供应商必须在采购人规定的推荐品牌范围内提供样品或样册，经监理人、采购人确认后方可使用。采购人有权在招标文件规定推荐品牌范围内更换或调整材料，同时仍按供应商相应投标价格进行交工结算；（5）采购人有权对供应商的材料采购环节进行监控，对此供应商不得拒绝。相关风险供应商已在投标报价中综合考虑。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 供应商提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：供应商应自行承担修建临时道路、交通、绿色围挡（围墙）并满足相关部门要求等临时设施的费用，并自行保养施工区域，满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通，并应免费提供采购人、监理人及与本合同有关的其他供应商使用；相关费用由供应商在投标踏勘现场时综合考虑并计入投标报价内，施工期间发生的该类一切费用采购人不予补偿，供应商所承担的临时设施建设须符合相关政策文件规定。采购人已建设完成的临时设施费用将从供应商签约合同价款（临时设施费）中按实际发生的价款扣除。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按现行相关规定、质监部门的有关要求及监理人指示进行配置。

施工现场需要配备的试验设备：按现行相关规定、质监部门的有关要求及监理人指示进行配置。

施工现场需要具备的其他试验条件：按现行相关规定、质监部门的有关要求及监理人指示进行配置。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：/。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：按通用合同条款执行。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：有效的工程变更签证的认定原则：在工程项目实施过程中发

生的变更，签证单上必须有采购人、监理人、供应商（项目部）的签字和盖章，方可作为结算的依据；签证单上必须明确签证的原因、图片资料、位置、尺寸、数量、材料、人工、机械台班等和签证时间，关于临时用工的签证事项，双方应在签证通知单上协商确定以下问题：工作内容及工作量、工作时间、工作人数。当变更的工作内容完成之后，供应商要及时督促监理人和采购人签字盖章确认，对于隐蔽工程的签证，必须在覆盖前完成验收手续、工程量的确认和费用的报送，否则采购人可以不予支付；对于其他签证，供应商要及时督促监理人和采购人必须在完工后七日内签字盖章确认，供应商每月底报送当月符合本合同范围的变更签证预算。每月初采购人和供应商应就截止上月末尚未确定最终审定价的变更的费用预算书，进行综合性核对和价格商谈，并形成核对与商谈记录清单。所有的变更必须严格按照采购人的相关程序执行，采购人指令以及盖有采购人受控章的变更图可作为结算依据，其它包括施工组织设计（施工方案）、会审记录、洽商、会议纪要等未经采购人和监理人签字盖章的均不作为结算依据。供应商须在事件发生后七天内办理签证，逾期未办的，均按有利于采购人一方的解释为准，招标人可自行决定是否调整合同价款以及如果招标人决定调整合同价款时，相应调整的具体金额。

双方签订补充协议等书面文件，必须经承、采购人双方法定代表人签字并加盖单位公章后生效（使用部门章或无法定代表人签字的无效），任何涉及到调整工程价款的变更、签证必须经采购人批准并签字盖章否则无效。

10.5 供应商的合理化建议

监理人审查供应商合理化建议的期限：按通用合同条款执行。

采购人审批供应商合理化建议的期限：按通用合同条款执行。

供应商提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见工程量清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

该种方式调整补充约定：采购人在工程量清单中给定的暂估价项目，供应商应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知采购人，并提交暂估价招标方案和工作分工，采购人应在收到后 7 天内确认。采购人有权确定招标代理机构、招标控制价、付款比例、工期及质量标准等。确定中标人后，由供应商与中标人签订暂估价合同（采购合同或分包合同）并报采购人见证。暂估价合同所涉款项皆由供应商独立承担并按其合同约定向中标人及时足额予以支付，因供应商支付不及时或其他原因而导致中标人与供应商发生的纠纷、索赔等，皆由供应商自行承担。最终由审计单位依据总承包合同、暂估价合同及有关招标文件、投标文件和现场实际情况等进行审计。供应商已充分理解上述情况可能产生的风险及费用并在投标报价时已综合考虑，保证不再向采购人提出其它额

外费用补偿。

如果出现招投标监管平台仅允许采购人作为招标人实施暂估价项目招标时，供应商仍然同意按照上述条款执行。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___/___种方式确定。

采购人在工程量清单中给定的专业工程暂估价，按相关法律法规规定，如可直接发包给供应商的，须经采购人批准，但在交工结算时，审计单位将依据原招标文件、投标文件、总承包合同、投标让利幅度及现场实际情况等进行审计，否则按照专用合同条款第 10.7.1 项约定执行。

第 3 种方式：供应商直接实施的暂估价项目

供应商直接实施的暂估价项目的约定：按照专用合同条款第 10.7.2 项执行。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额归采购人所有或使用。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整。

补充约定：

因供应商原因导致工期延误的，在合同工程原定交工时间之后，合同价款调减的应予调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第2种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：___/___；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(1) 主要工程材料价格波动风险约定：本工程主要建筑材料指钢筋、商品砼、砖、砌块、预拌砂浆，其他材料不予调价。

施工期间材料单价涨（跌）幅以基准价为基础超过 10%的，对超过部分按实调整。基准价为投标截止日前 28 天的《淮安工程造价管理》当月的材料指导价格，施工期间的材料单价是指施工当月的《淮安工程造价信息》指导价。针对投标材料价超过基准价的部分，不进行调增，只调减。

(2) 人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，针对投标人工价超过基准价的部分，不进行调增，只调减。

第 3 种方式：其他价格调整方式：___/___。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：1、除允许调整的建材市场价格风险； 2、清单工程量发生变化的风险；3、招标文件中明示或暗示的风险费用；4、作为有丰富经验的供应商应可以预见的风险；5、如清单特征描述与图纸有遗漏的地方，由投标人在招标文件规定的时间提出答疑，招标文件规定时间未提出答疑的按特征描述与图纸中说明完成所有工作内容，合同价按投标报价执行，不予调整；6、法律法规、条例中规定的其他风险。

风险费用的计算方法：供应商投标时充分考虑风险并计算风险费用，报入投标报价。

风险范围以外合同价格的调整方法：图纸变更须经采购人同意，实际变更按实调整，其增减部分按投标价执行，交工后由审计部门核定。

(1) 合同履行期间，工程变更（包括设计变更）或招标工程量清单的工程量偏差引起已标价工程量清单项目或其工程数量发生变化，其调整原则为：a、已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价；b、已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价 c、已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由供应商根据变更工程资料、计量规则和计价办法、专用合同条款约定的材料价格调整方法和中标价/标底价作同比例让利提出适当的变更工程项目单价调整结算（中标价或招标控制价中的预留金、暂列金额、暂估价部分应扣除）。

(2) 合同履行期间，法律法规变化引起规费和税金变化的：①相关规费供应商必须按有关部门规定要求先行代缴，工程结算时在规定范围内不高于招标文件规定比例审计后计取；其中工程排污费在工程交工结算时，按环保部门实际收取排污费凭证按实结算；如有文件规定取消或减免相关规费，则在结算时予以扣除。②税金按照淮安市工程造价管理处最新发布的相关税金文件执行。

(3) 在总价措施项目清单中，具体报价由投标单位自行现场勘察后，根据本项目特点及实际情况增减相关措施费用，采购人不考虑在后期施工因招标文件未列出的项目而发生的其它相关费用。

(4) 合同履行期间，市场价格波动引起人工、机械、材料等价格变化的，按 11.1 执行。

其他说明事项：

(1) 总承包服务费（如有）

①总承包服务费:总供应商为配合协调采购人进行的专业工程分包，采购人自行采购的设备、材料等进行保管以及施工现场管理、交工资料汇总整理等服务所需的费用。

②供应商负责整个项目的施工总承包管理工作，并为专业工程分包提供施工配合工

作。包括但不限于：为各专业分包单位提供已有的、可以利用的脚手架、垂直运输设施、仓储设施、安全保卫等。

③采购人指定的专业工程分包，供应商按照招标文件给定计算基数，自报费率，总承包管理费计入报价中，交工结算时按照分包工程合同价调整计算基数，费率不予调整。供应商自行分包项目的总承包管理费不计列，由供应商与分包单位自行商议。

(2) 特殊施工降效费：①由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施(不包括防护通道)与疏导人员费用。②为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。

(3) 协管费：由施工单位负责监管协调违建拆除及恢复工作的费用。

(4) 项目平行检测费用包含在投标价中，由供应商综合考虑，检测单位须报甲方认可。

以上费用按照投标费率执行，其他未尽事宜，由发承包双方协商解决，协商解决不能达成一致意见的按合同争议解决办法处理。

如发生风险范围以外合同价格调整因素，供应商应按相关规定和本合同约定条款及时申报，经监理人审核，采购人批准，最终审计部门审定（交工结算时）。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：同招标文件合同条款前附表。

预付款支付期限：同招标文件合同条款前附表。

预付款扣回的方式：同招标文件合同条款前附表。

12.2.2 预付款担保

供应商提交预付款担保的期限：同招标文件合同条款前附表。

预付款担保的形式为：同招标文件合同条款前附表。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及对应的 2013 版计量规范、《江苏省建设工程费用定额》（2014 年版）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》、《江苏省安装工程计价定额》（2014 版）《江苏省市政工程计价定额》（2014 版）等。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按工程形象进度分段计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：(1) 计量范围与要求

①只能对工程量清单、变更工程、计日工等合同规定支付的项目计量，此范围以外的不得进行计量；

②计量必须严格按合同规定的方法、范围、内容、单位进行；

③工程质量未经检验或检验不合格的，不得计量；因供应商原因造成返工的工程量不予计量；

④无论一般的和当地的习惯如何，除合同中另有规定，工程的计量应以净值为准。因此，属于供应商超出设计图纸范围的工程量不予计量。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： /。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： /。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： /。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

同招标文件合同条款前附表。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按专用合同条款第 12.4.1 项（付款周期）的约定，及时提交进度付款申请单。但如发生合同内调减的工程量，由采购人核实后，在同期工程款支付中予以全部扣除。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：单价合同进度付款申请单，按照专用合同条款第 12.3.3 项（单价合同的计量）约定及时向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：不采用。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送采购人的期限：监理人应在收到供应商进度付款申请单以及相关资料后 7 天内完成审查并报送采购人。

采购人完成审批并签发进度款支付证书的期限：14 天。

（2）采购人支付进度款的期限：/。

采购人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 交工验收

13.2.2 交工验收程序

关于交工验收程序的约定：按管理部门有关要求，其它按通用合同条款执行。

采购人不按照本项约定组织交工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：本条通用合同条款不适用该项目。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

供应商向采购人移交工程的期限：按通用合同条款执行。

采购人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：本条通用合同条款不适用该项目。

供应商未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每逾期一天，供应商应向采购人支付合同价的千分之二/天的违约金，并赔偿由此给采购人造成的各种损失。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由 供应商 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 供应商 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 交工退场

13.6.1 交工退场

供应商完成交工退场的期限：在交工验收后一周内，除了经监理人同意需在缺陷责任期内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程外，其余的人员、施工设备和临时工程均应撤离施工场地或拆除。缺陷责任期满时，供应商的人员和施工设备应全部撤离施工场地。

14. 交工结算

14.1 交工结算申请

供应商提交交工结算申请单的期限：应满足专用合同条款第 12.4.1 项（付款周期）中相应时间节点要求。

交工结算申请单应包括的内容：除按通用合同条款执行外，尚应提交相关的资料

清单，包括但不限于（1）交工结算书原件、工程量计算书原件及电子文件；（2）施工合同原件、中标通知书复印件（原件备查）；（3）招标文件、招标答疑、投标文件原件及电子文件；（4）施工图纸、交工图纸（蓝图）及电子文件；（5）交工资料原件（包括开交工报告、分部分项工程验收记录以及材料检测等资料，经监理核查装订成册，拟报档案管存档的资料）；（6）设计变更、工程签证、图纸会审、会议纪要等结算资料；（7）电子录像及照片；（8）甲供材料结算单、水电费结算单（如有）；（9）其他需要的资料。资料清单一式不少于 3 份。

14.2 交工结算审核

采购人审批交工付款申请单的期限：监理人应在收到交工结算申请单后及时认真细致地完成核查并报送采购人。采购人应在收到监理人提交的经其审核的交工结算申请单后及时初审并签署意见后报盱眙审计单位进行全面审计，最终根据盱眙审计单位出具的审计报告时间，结合专用合同条款第 12.4.1 项（付款周期）的约定，采购人审批交工付款申请单。监理人或采购人对交工结算申请单有异议的，有权要求供应商进行修正和提供补充资料，供应商应提交修正后的交工结算申请单。

供应商必须为审计工作的顺利进行提供方便，审计工作完成后，供应商应在一个月内对审计结果进行书面确认，如逾期视同供应商认可审计结果。

如因供应商提交的工程结算资料不完整，或者供应商不积极配合审计工作，或者供应商未及时确认审计结果，导致出具审核报告的时间延误，相应责任由供应商承担。

采购人完成交工付款的期限：本条通用条款不适用该项目，按专用合同条款第 12.4.1 项（付款周期）的约定执行。

关于交工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条（争议解决）约定处理。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

供应商提交最终结清申请单的份数：不少于 4 份。

供应商提交最终结清申请单的期限：按通用条款执行。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）采购人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按通用条款执行。

（2）采购人完成支付的期限：本条通用条款不适用该项目，按专用合同条款第 12.4.1 项（付款周期）的约定执行。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：见附件 3《工程质量保修书》约定执行。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。在工程项目交工前，供应商按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，采购人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 供应商提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为：∕；
- (2) 3%的工程款；
- (3) 其他方式：∕。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程交工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式：∕。

关于质量保证金的补充约定：∕。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：按附件 3《工程质量保修书》约定执行。

15.4.3 修复通知

供应商收到保修通知并到达工程现场的合理时间：按附件 3《工程质量保修书》约定执行。

16. 违约

16.1 采购人违约

16.1.1 采购人违约的情形

采购人违约的其他情形：∕。

16.1.2 采购人违约的责任

采购人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因采购人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延但不补偿费用。
- (2) 因采购人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：发生时双方另行商定，但不记取延期利息。
- (3) 采购人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：采购人不承担违约责任，供应商在投标报价时已慎重考虑可能发生的风险。

(4) 采购人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因采购人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：工期顺延但不补偿费用。

(5) 因采购人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延但不补偿费用。

(6) 采购人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致供应商无法复工的违约责任：工期顺延但不补偿费用。

(7) 其他：∕。

16.1.3 因采购人违约解除合同

供应商按 16.1.1 项〔采购人违约的情形〕约定暂停施工满180 天后采购人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，供应商有权解除合同。

16.2 供应商违约

16.2.1 供应商违约的情形

供应商违约的其他情形：(1) 上道工序未经验收不得进入下道工序，否则视为供应商违约，供应商应向采购人支付违约金不少于 10000 元/次。各道工序施工质量无论是否通过监理工程师的验收确认，均不解除供应商对自己承包的工程的质量所负的责任。

(2) 因供应商原因被责令停工和返工的，除无条件及时整改外，供应商须向采购人支付违约金不低于 10000 元/次。

(3) 因供应商提供的交工资料原因影响工程正常交工验收的，每延迟一天，供应商应向采购人支付 5000 元的违约金。

(4) 施工期间因供应商原因发生质量和安全事故，供应商除承担责任外，还必须承担事故处理的一切费用、工程的恢复费用及因此造成后续工程延期费用，并承担由此给采购人所造成的经济损失。

(5) 如供应商未经采购人同意擅自将其在施工过程中获悉的采购人商业秘密向第三人泄露（如采购人提供的图纸内容），采购人有权单方终止合同，同时采购人有权要求供应商按不少于合同价格的 2% 的标准支付违约金。如供应商支付了违约金后仍不能弥补因其泄露采购人商业秘密给采购人造成的经济损失的，供应商还应赔偿采购人的实际经济损失。

(6) 如供应商未能按本合同约定在工程交工后及时清理垃圾、平整场地，则采购人有权自行清理垃圾、平整场地，供应商除应负担采购人因此而发生的费用外，还应按合同价格 2% 的标准向采购人支付违约金。

(7) 被有关部门检查通报批评的，除立即无条件整改外，供应商须向采购人支付违约金不低于 10000 元/次。

16.2.2 供应商违约的责任

供应商违约责任的承担方式和计算方法：(1) 供应商违反合同约定进行转包或违法分包的：本项目经采购人确认由供应商自行完成工程内容，供应商不准转包或违法分

包，若发现擅自分包或确认有未经采购人批准的第三方单位进场，除按本合同的相关违约约定执行外，采购人有权要求分包人或第三方单位退场并视情形有权单方解除合同，一切损失和后果均由供应商承担，且供应商须向采购人支付违约金不低于 20 万元。

(2) 供应商违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的如材料和工程设备采购前不通知采购人跟踪的或未按采购人（或监理人）要求提供样品的，采购人有权拒绝该材料和工程设备进场；如进场材料未经有资质的检测机构检测并检测合格，在结算时对该部分材料和人工及工程设备等费用不予计量；如果供应商未报经采购人和监理工程师共同签证核对即自行采购材料和工程设备，后再报采购人和监理工程师共同签证确认材料和工程设备价款的，如采购人或监理工程师不同意，则结算时不予计量；无论任何原因，出现不合格材料和工程设备用于本工程的情况，均不解除供应商所负的工程全面质量责任，供应商须在采购人指定时间内自费把任何被拒绝使用的材料和工程设备运离工地并承担更换材料和工程设备的一切损失，直至验收达标，因此造成工期延误的，供应商承担工期延误的违约责任。在任何情况下，供应商不得以异议未解决为由拖延施工，否则由此造成的一切后果及责任均由供应商承担，且供应商须向采购人支付违约金不低于 20000 元/次。

(3) 因供应商原因导致工程质量不符合合同要求的：凡经验收工程质量不符合合同要求的，供应商必须自费返工，由此而造成一切经济损失由供应商承担，需要鉴定的部分由供应商承担鉴定费用，因返工而造成工期延误的要执行工期违约处罚条款。工程二次验收工程质量仍不符合合同要求的，采购人有权对供应商索赔不少于人民币 5 万元的违约金；工程质量出现严重问题，经返工修复后工程质量仍不符合合同要求无法通过验收的，或已经完成但工程质量不符合合同要求并拒绝返工修复的，视供应商违约，采购人有权单方面解除合同，尚未支付的工程款及履约保证金将不再支付，同时供应商还应赔偿给采购人造成的全部经济损失。质量保修期内，由于供应商原因造成工程质量出现严重问题，尚未支付的质量保证金不再支付，采购人有权对供应商索赔不少于人民币 10 万元的违约金，同时供应商还应赔偿给采购人造成的全部经济损失，且采购人有权延期支付工程款。

(4) 供应商违反第 8.9 款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的：供应商向采购人支付违约金不少于 10000 元/次。

(5) 供应商未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的：按专用合同条款第 7.5.2 项执行，同时供应商还应赔偿给采购人造成的全部经济损失。

(6) 供应商在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按采购人要求进行修复的：采购人可以直接委托他人修缮，修缮费用按相关现行江苏省计价表的两倍计算从供应商的工程质量保证金中支出，并承担鉴定及维修费用，不足部分采购人有权另行追索，且供应商向采购人支付违约金不少于 20000 元/次。

(7) 供应商明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的：属于供应商单方

违约行为，采购人有权单方解除合同，并将供应商清退出场，履约保证金不予返还，且供应商还须向采购人支付违约金不少于 20 万元，同时供应商还应赔偿由此给采购人和相关第三方造成的全部经济损失，由此更换施工单位造成的一切损失也由供应商承担，在采购人更换其他单位进场施工之前，采购人有权对供应商索赔每天不少于人民币 5000 元的违约金。

（8）供应商必须服从采购人、监理工程师及有关管理部门的管理监督，施工中发生的质量问题必须及时整改；有偷工减料现象及不符合规范的施工和质量问题发现一次由供应商支付违约金人民币 5000 元，并及时整改返工，因供应商原因被责令停工和返工，所造成的一切损失由供应商负责，工期不予索赔；如供应商在施工过程中发生质量问题，供应商按发生质量问题的工程量价款的 10%向采购人支付违约金，同时其它违约处罚条款继续有效。

（9）如发现供应商有以下行为勒令整改并加以处罚，采购人有权对供应商每次索赔不少于人民币 5000 元的违约金；整改无效视供应商违约，采购人有权另行组织施工队伍加强施工，按该部分所发生费用实际结算价的两倍从供应商合同价格中扣除，或视情节采购人有权单方解除合同直接将供应商清退出场，由此造成的一切损失由供应商承担：①工程质量、进度、安全与合同及投标文件有较大差距；②在建设、安全、卫生系统行业检查中未达标；③不服从监理单位管理；④如采购人或监理单位发现施工单位组织的人力、物力不足以按时完成工程进度，影响总工期，在催促通知书下发后，仍无反映的；⑤其它类似情况。

（10）如因供应商原因未达到工程交工验收要求，延误了工期，需要监理单位再对工程施工延长监理服务期的，则由供应商按延误天数，按采购人与监理单位签订的监理费用按合同工期（采购人及监理工程师签证的可顺延工期相应顺延）折算的每天费用支付其监理费用。

（11）在施工过程、工程移交中以及质量保修期内，由于供应商原因出现的质量问题、安全事故或其它原因，受到报纸、电视、网络等媒体的曝光或政府有关部门的通报，给本工程及采购人社会形象造成负面影响时，采购人可向供应商索赔不少于人民币 5 万元的名誉损失费，同时供应商还应赔偿给采购人造成的全部经济损失。

（12）工程交工验收合格后 14 日内，供应商应将工程交付采购人，每延迟一天供应商交纳合同价千分之二的违约金，延期超过 15 天的视供应商违约，采购人有权单方解除合同，自行接收工程。

（13）供应商在投标文件中所列及的所有事项，都视为是对采购人及本工程的承诺，施工过程中若发现未经采购人同意而实际操作与投标文件不一致的情况，采购人将视情况给予违约处理。

（14）供应商财产被有关部门查封、扣押、冻结、拍卖、变卖及供应商发生合并、分立、破产等经营、财务状况发生较大变化或者存在违法行为或者供应商无资金能力等原因，引起的暂停施工或工期延误或影响工程进度和工程交付的，属于供应商单方违约

行为，采购人有权单方解除合同，同时供应商还应赔偿给采购人造成的全部经济损失；将供应商清退出场，如安排其他施工单位进场施工，由此更换施工单位造成的一切损失也由供应商承担，在采购人更换其他单位进场施工之前，采购人有权对供应商索赔每天不少于人民币 5000 元的违约金。

(15) 在履行合同过程中，供应商出现违约情况且拒不整改的，采购人有权拒付工程款，或从当期工程款或履约保证金中双倍扣回。

(16) 供应商未能按照合同约定履行其他义务的：视为供应商违约，届时根据具体情况，予以处理及处罚。

16.2.3 因供应商违约解除合同

关于供应商违约解除合同的特别约定：因供应商违约，采购人解除合同的，尚未支付的工程款不再支付，履约保证金和中标差额担保不再返还，供应商应再向采购人支付违约金 20 万元，同时供应商还应赔偿因此而给采购人和相关第三方造成的全部经济损失。

采购人继续使用供应商在施工现场的材料、设备、临时工程、供应商文件和由供应商或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：供应商承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：国家权威部门发布且被界定为灾害的洪水、风灾、雪灾等；离子辐射或放射性污染；以音速或超音速飞行的飞机或其他飞行装置产生的压力波，飞行坠落；因适用法律的变更或任何适用的后续法律的颁布所导致本合同的履行不再合法。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，采购人应在商定或确定采购人应支付款项后90天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承担合同履行期间所有按规定投保的内容。供应商必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：供应商需为其施工现场的全部人员办理社会保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员。

供应商是否应为其施工设备等办理财产保险：是。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用合同条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第1种方式解决：

(1) 向项目所在地仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 本合同实施过程中，所有应由供应商负责又需采购人派驻代表/监理审批或确认的事情均不能免除或减轻供应商应负的合同责任。

21.2 审计单位出具审核报告时，如果审减率大于 5%时，超出部分的审计费由供应商承担，并根据超出部分承担相应的违约金。计算公式如下：

供应商送审金额超出审定总价 5%（含）以内，违约金=0；

供应商送审金额超出审定总价 5%-10%（含）的，违约金=(供应商送审总价—采购人审定总价×1.05) ×6%；

供应商送审金额超出审定总价 10%以上，违约金=(采购人审定总价×1.1—采购人审定总价×1.05) ×6%+(供应商送审总价—采购人审定总价×1.1) ×6%×1.2。

21.3 在付进度款时，供应商必须保证专款专用，若发现有擅自挪用资金的情况，采购人将有权无条件地中止合同，因此而造成的一切损失由供应商承担。供应商付款时须提供符合采购人财务要求的正式发票。

21.4 供应商应按照政府相关规定，建立健全的雇员工资发放和劳动保障制度，按月及时发放雇员工资，如造成民工上访及其它突发事件或公共事件给采购人造成不良社会影响的或引发纠纷的，供应商自愿接受人民币 3~5 万元/次的违约金（从工程款或履约保证金中扣除），并接受采购人暂停供应商 1 年期间参加采购人招标项目投标资格的处罚，同时供应商接受上级行政主管部门依照有关规定作出的其它处罚决定。如发生拖欠且造成 5 人以上集体上访的，或供应商组织的施工人员以农民工工资拖欠为由投诉并影响采购人正常工作秩序，采购人有权同相关部门协调从供应商预交的农民工工资保证金中直接支付，不足部分采购人有权从供应商的工程款中预提部分资金用于发放员工工资（含农民工工资），同时供应商还应承担由此给采购人所造成的连带法律责任和经济损失，情节严重的，采购人有权单方面解除合同取消供应商承包资格。

21.5 对供应商应支付的违约金或罚款，采购人有权从履约保证金或当期节点付款时扣除。

21.6 一般变更，工程交工由审计部门审计，重大变更重新签订补充协议，具体要

求按补充协议执行。

21.7 交工验收后施工单位必须在业主要求的时间内对验收中提出的问题进行整改，否则将按工期延误处罚。

21.8 因拆除修复等出现工程量增减情况，必须及时通知建设、监理、审计单位现场签证。

21.9 关于签证、变更：a、现场发生工程变更签证时，供应商将工程变更签证报监理组初审（如需现场计量，监理单位应提前 24 小时通知项目代表、建设单位人员到场）；甲方根据监理工程师审核意见，对所报资料进行审核，并按审批权限签署意见报相关领导或经审计单位审计。b、签证单位必须有采购人代表、监理工程师、供应商的签章，签证单必须明确签证的原因、位置、尺寸、数量、材料及签证时间，在签署意见时，各单位应明确签证意见，不得出现“情况属实，以 XX 单位意见为准”等类似签证意见。c、临时用工签证单上需注明工作内容、工作量及工作时间。

21.10 其他约定：

1、有下列行为的采购人有权单方解除协议，并扣除履约保证金，缴纳风险保证金的一并扣除，对采购人造成损失的采购人有权进行索赔：

（1）采购人在无违约责任的情况下，供应商擅自一周停工的，采购人有权单方面解除合同或安排其他施工队伍进场施工，施工费用从供应商工程款中扣除。如供应商擅自停工对采购人造成的损失，采购人有权追偿。

（2）供应商施工进度缓慢或消极怠工，采购人或监理人认为供应商无法在合同工期内完成，采购人有权另行安排施工队进场施工，施工费用从供应商工程款中扣除。

（3）供应商必须服从现场采购人现场代表、监理人的调解或指挥，不得野蛮施工。如三次警告无效后，采购人有权单方面解除合同。

（4）供应商不得以任何理由煽动施工人员攻击公务人员或行政机关，如有发现采购人可以单方面解除合同。

2、供应商必须严格按照设计文件的要求进行施工，所用的材料必须符合相关设计及规范要求，严禁使用劣质产品，如发现必须无条件返工，并处罚 5000 元/次。

3、供应商对于采购人正式发出的变更、签证，应及时、完整地执行，并保证工程质量和进度的要求；采购人应按照变更、签证的内容及其完成情况及时审核。采购人、供应商双方都应设置变更、签证事项的单据交付记录，交付对方单据时应要求对方签收，接收方不得拒签。

4、关于变更、签证计价及结算的约定：工程交工由审计部门审计，在交工审计结束后进行支付，期间不予支付变更、签证费用。

5、合同及其附件中涉及的相关经济处罚，采购人工程部签字盖章生效，不需供应商及监理签字确认。

6、所有往来文件必须采用 A4 纸打印，手写的一律视为无效文件（人员签名除外）。

7、供应商在施工时要对地下管线进行保护，因地下管线保护不力所造成的一切损

失均由供应商承担。

8、在施工过程中，如遇阻工供应商需积极配合协调。对此造成的工程延误，由供应商书面向采购人申请，采购人批准后，方可对延误的工期给予顺延，但费用不予索赔。如采购人要求供应商继续施工的供应商应积极配合施工，如供应商不予施工的按照无故停工处理。

9、垃圾清运（含生活垃圾）的运距、材料检测实验、各分部验收、整体验收、行政政策性收费均由供应商在投标时自主报价，如供应商未报价，视为给予的让利行为，采购人在结算时不予承担该项费用。

10、因供应商在施工过程中造成他人经济损失及人身损失由供应商自行承担。

11、供应商在收到采购人单独解除协议通知单后，应积极配合采购人进行已完成并经合格的工作量结算工作。结算工作量的单位由甲乙双方、监理单位、审计单位组成。现场清理工作需在 7 个日历天内完成，并退场。如供应商有异议可向项目所在地仲裁机构申请仲裁。如供应商拒不退场或阻碍采购人安排的其他施工队伍进场施工的，延迟退场或阻碍其他单位施工的按 5 万元每天进行处罚，同时采购人可以向项目所在地仲裁机构申请仲裁。

12、绿化养护期为两年，每满一年验收一次，验收过程中发现存在枯死苗木的，枯死苗木的价格从质保金中扣除，但不免除供应商对枯死苗木进行更换养护的责任。

附件

附件 1：采购人供应材料设备一览表

附件 2：供应商主要施工管理人员表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 1:

采购人供应材料设备一览表

[illegible]

淮河航道红山头示位标改造项目 工程

投标总价

投 标 人： 中通服网盈科技有限公司
(单位盖章)

2025年10月19日

投 标 总 价

招 标 人： 盱眙县港航事业发展中心

工 程 名 称： 淮河航道红山头示位标改造项目

投标总价（小写）： 1188000.00

（大写）： 壹佰壹拾捌万捌仟元整

投 标 人： 中通服网盈科技有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： 王健
(签字或盖章)

编 制 人： 张镇宁
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 2025年10月19日

总说明

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目

第1页 共1页

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

建设项目投标报价汇总表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	淮河航道红山头示位标改造项目	1188000.00		26738.26	40043.03
合 计		1188000.00		26738.26	40043.03

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	632879.82	
1.1	人工费	68615.77	
1.2	材料费	500129.72	
1.3	施工机具使用费	42947.17	
1.4	企业管理费	14495.22	
1.5	利润	6691.94	
2	措施项目费	66557.10	
2.1	单价措施项目费	43492.79	
2.2	总价措施项目费	23064.31	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	23064.31	
3	其他项目费	50000.00	
3.1	其中：暂列金额	50000.00	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	28703.44	
5	税金	70032.63	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		848172.99	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010101006001	挖淤泥、流砂	1、弃淤泥、流砂距离：自行考虑 2、包含工作内容：清淤并外运	m3	1346.3	28.15	37898.35	
2	010101001001	平整场地	1、土壤类别：综合土 2、弃土运距：自行考虑 3、内容：楼梯施工范围地基整理、清杂、清运等	m2	26.46	4.70	124.36	
3	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、参数：详见图纸	m2	20.58	228.52	4702.94	
4	040202011001	碎石	1、石料规格：级配碎石 2、石料规格要求：整平压实 3、石料要求：玄武岩 4、厚度：15cm	m2	237.58	42.86	10182.68	
5	010504001001	直形墙	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、参数：详见图纸	m3	2.35	353.54	830.82	
6	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400，直径12mm 2、布置方式：双层双向间距200	t	0.146	4209.74	614.62	
7	050201005001	嵌草砖（格）铺装	1、100厚空心六角块 2、土工布400g/m2 3、现状边坡素土夯实，夯实系数>93%	m2	1365	104.40	142506.00	
8	010503002001	格埂	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.72	442.77	318.79	
9	011209001001	带骨架幕墙	1、龙骨材料种类、规格、中距：5厚50*80镀锌钢管 2、面层材料品种、规格、颜色：3个厚铝板外包	m2	621.93	383.25	238354.67	
10	011207002001	墙面装饰浮雕	此项暂估	m2	50	296.85	14842.50	
11	011406001001	真石漆	1、油漆品种、刷漆遍数：红色真石漆	m2	65.94	85.15	5614.79	
本页小计							455990.52	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	011405001001	金属面油漆	1、构件名称：塔顶、楼梯 2、油漆品种、刷漆遍数：喷涂氟碳漆 3、工作内容：原构件除锈，喷漆，零星安装构件加固防水	m2	250.24	69.47	17384.17	
13	011608002001	铲除涂料面	1、铲除部位名称：内墙面 2、铲除内容：油漆及腻子铲除并清理墙面，垃圾清运	m2	35	32.40	1134.00	
14	011406001004	抹灰面油漆	1、基层类型：抹灰面 2、腻子种类：内墙防霉腻子 3、刮腻子遍数：2遍 4、油漆品种、刷漆遍数：内墙弹性乳胶漆2遍 5、部位：塔内部地面向上1.5-2米	m2	35	19.75	691.25	
15	01B001	现状标牌修复	现状标牌老旧破损需修复出新，投标人需实地勘察进行报价	项	1	54425.61	54425.61	
16	040204002001	人行道块料铺设	1、混凝土强度等级：C30混凝土陆角砖 2、厚度：6CM	m2	20	39.83	796.60	
17	01B002	拆除工程	1、现有楼梯及平台路面拆除外运	项	1	4947.57	4947.57	
18	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别：综合土 2、挖土深度：1米内 3、弃土运距：自行考虑	m3	15.6	20.63	321.83	
19	010103001001	回填方	1、填方材料品种：素土回填 2、填方来源、运距：自行考虑	m3	11.5	13.21	151.92	
20	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：土方、杂草杂树等 2、运距：自行考虑	m3	4.2	10.57	44.39	
21	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m3	2.8	481.50	1348.20	
22	040202011002	碎石	1、石料规格：级配碎石 2、石料规格要求：整平压实 3、石料要求：玄武岩 4、厚度：10cm	m2	1.4	29.24	40.94	
本页小计							81286.48	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
23	010516002001	预埋铁件	1、规格：150*150*10，4C10	t	0.025	9229.31	230.73	
24	011508002001	有机玻璃字	1、镏字材料品种、颜色：白色亚克力发光字 2、字体规格：1.5*1.5m （字体需甲方确认） 3、固定方式：钢管支撑焊接	个	8	672.47	5379.76	
25	011208001001	钢板装饰	3厚淡蓝色系水纹样钢板 （需甲方确认方可制作安装）	m ²	20	191.31	3826.20	
26	010606001001	钢支撑	1、钢材品种、规格：80*80*0.8mm 2、构件类型：镀锌钢管 3、安装高度：0.8米 4、面层：黑色氟碳漆饰面	t	0.13	3783.09	491.80	
27	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合土 2、挖土深度：1.5米内 3、弃土运距：自行考虑	m ³	49.3	20.63	1017.06	
28	010103001002	回填方	1、填方材料品种：素土 2、填方来源、运距：自行考虑	m ³	38	13.21	501.98	
29	010103002002	余方弃置	1、废弃料品种：土方等 2、运距：自行考虑	m ³	11.28	10.60	119.57	
30	010501002002	带形基础	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25 3、包含内容：模板及混凝土浇筑养护等	m ³	4.72	481.50	2272.68	
31	040202011003	碎石	1、石料规格：级配碎石 2、石料规格要求：整平压实 3、石料要求：玄武岩 4、厚度：10cm	m ²	19.76	29.24	577.78	
32	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、包含内容：模板及混凝土浇筑养护等	m ³	1.98	251.88	498.72	
本页小计							14916.28	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
33	010502002002	构造柱	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25 3、包含内容：模板及混凝土浇筑养护等	m3	0.73	874.94	638.71	
34	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25 3、包含内容：模板及混凝土浇筑养护等	m3	0.8	10989.80	8791.84	
35	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：MU10水泥砖 2、砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	2.37	376.46	892.21	
36	010402001002	砌块墙	1、砖品种、规格、强度等级：MU10水泥砖 2、砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	3.4	499.27	1697.52	
37	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型：砖墙 2、面层厚度、砂浆配合比：20mm1：3水泥砂浆	m2	63.08	21.75	1371.99	
38	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400, 直径12mm内	t	0.355	3913.69	1389.36	
39	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400, 直径24mm内	t	0.208	4185.87	870.66	
40	010516003001	机械连接	1、连接方式：机械连接 2、规格：25以内	个	64	69.01	4416.64	
41	010516002002	预埋铁件	1、规格：10厚240宽通长预埋，4c10@500 2、铁件尺寸：详见图纸	t	0.014	9229.31	129.21	
42	011209001002	带骨架幕墙	1、龙骨材料种类、规格、中距：5厚30*50镀锌钢管 2、面层材料品种、规格、颜色：3个厚青灰色铝板外包	m2	14.72	383.25	5641.44	
43	011406001003	真石漆	1、基层类型：抹灰面 2、刮腻子遍数：2遍外墙腻子 3、油漆品种、刷漆遍数：白色真石漆	m2	63.08	85.15	5371.26	
44	011507003001	标识	1、规格尺寸：详见图纸要求	项	1	49475.70	49475.70	
本页小计							80686.54	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段:

第5页 共5页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称: 淮河航道红山头示位标改造项目土建 标段: 第1页 共25页

项目编码	010101006001	项目名称	挖淤泥、流砂					计量单位	m3	工程量	1346.3		
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1-331	自卸汽车运碴 (载重4.5t以内)运距3km以内	1000m3	0.001		31.53	20752.35	2697.81	1245.14		0.03	20.75	2.7	1.25
1-204	挖掘机挖土 (斗容量1m3以内)反铲装车	1000m3	0.001	208.06		2671.8	374.38	172.79	0.21		2.67	0.37	0.17
综合人工工日		小计							0.21	0.03	23.42	3.07	1.42
0.0019工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									28.15				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	水					m3	0.006976	4.52	0.03				
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	0.03	-			
项目编码	010101001001	项目名称	平整场地					计量单位	m2	工程量	26.46		
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1-98	平整场地	10m2	0.1	39.53			5.14	2.37	3.95			0.51	0.24
综合人工工日		小计							3.95			0.51	0.24
0.037工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									4.7				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-		-			
项目编码	010506001001	项目名称	直形楼梯					计量单位	m2	工程量	20.58		
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第2页 共25页

6-45	现浇构件 C20现浇直形楼梯	10m2 水平投影面积	0.1	295.51	597.8	32.47	42.64	19.68	29.55	59.78	3.25	4.26	1.97
21-74备注1	现浇构件 楼梯 复合木模板	10m2 水平投影面积	0.1	720.58	316.05	50.37	100.22	46.26	72.06	31.61	5.04	10.02	4.63
5-1备注13	现浇混凝土构件钢筋直径Φ12mm以内	t	0.003601	368.24	1285.19	31.74	52	24	1.33	4.63	0.11	0.19	0.09
综合人工工日		小计							102.94	96.02	8.4	14.47	6.69
0.8816工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									228.52				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	塑料薄膜					m2	0.416736	0.68	0.28				
	水					m3	0.263042	4.52	1.19				
	复合木模板 18mm					m2	0.437225	32.25	14.1				
	卡具					kg	0.230375	4.14	0.95				
	钢管支撑					kg	0.768997	3.55	2.73				
	周转木材					m3	0.006327	1569.83	9.93				
	铁钉					kg	0.391799	3.56	1.39				
	镀锌铁丝 22#					kg	0.013871	4.67	0.06				
	塑料卡					个	2.433534	0.17	0.41				
	钢筋 综合					t	0.001341	3411.2	4.57				
	电焊条 J422					kg	0.002445	4.92	0.01				
	水泥 32.5级					kg	62.674163	0.27	16.92				
	中砂					t	0.117493	66.68	7.83				
	碎石 5~20mm					t	0.211922	158.32	33.55				
	其他材料费							-	2.1	-			
	材料费小计							-	96.02	-			
项目编码	040202011001	项目名称	碎石					计量单位	m2	工程量	237.58		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
2-205	碎石底层 人机配合厚度15cm	100m2	0.01	198.22	3848.65	169.22	47.77	22.05	1.98	38.49	1.69	0.48	0.22

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建 标段： 第3页 共25页

综合人工工日				小计					1.98	38.49	1.69	0.48	0.22
0.017工日				未计价材料费									
清单项目综合单价									42.86				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	碎石 60					t	0.241884	158.32	38.3				
	其他材料费							-	0.19	-			
	材料费小计							-	38.49	-			
项目编码	010504001001	项目名称	直形墙					计量单位	m3	工程量	2.35		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
6-200	泵送现浇构件 C30现浇挡土墙和地下室墙混凝土	m3	1	36.37	290.35	16.73	6.9	3.19	36.37	290.35	16.73	6.9	3.19
综合人工工日		小计					36.37	290.35	16.73	6.9	3.19		
0.3115工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									353.54				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	预拌混凝土(泵送型) C30					m3	0.804661	347.97	280				
	塑料薄膜					m2	0.1379	0.68	0.09				
	水					m3	0.939912	4.52	4.25				
	水泥 32.5级					kg	13.102868	0.27	3.54				
	中砂					t	0.034439	66.68	2.3				
	其他材料费							-	0.17	-			
	材料费小计							-	290.35	-			
项目编码	010515001001	项目名称	现浇构件钢筋					计量单位	t	工程量	0.146		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
5-1备注 11	现浇混凝土构件钢筋 直径Φ12mm以内	t	1	1063.82	2856.02	73.76	147.89	68.25	1063.82	2856.02	73.76	147.89	68.25

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建 标段： 第4页 共25页

综合人工工日			小计						1063.82	2856.02	73.76	147.89	68.25
9.1112工日			未计价材料费										
清单项目综合单价									4209.74				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	钢筋 综合					t	0.82742	3411.2	2822.5				
	镀锌铁丝 22#					kg	5.55657	4.67	25.95				
	电焊条 J422					kg	1.508791	4.92	7.42				
	水					m3	0.032447	4.52	0.15				
	其他材料费						-		-				
	材料费小计						-	2856.02	-				
项目编码	050201005001	项目名称	嵌草砖（格）铺装					计量单位	m2	工程量	1365		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
3-518	园路植草砖	10m2	0.1	100.87	568.44	7.81	14.13	6.52	10.09	56.84	0.78	1.41	0.65
综合人工工日		小计						10.09	56.84	0.78	1.41	0.65	
0.0999工日		未计价材料费						34.63					
清单项目综合单价									104.4				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	100厚空心六角块					m2	1	34.63	34.63				
	中砂					t	0.031636	35.09	1.11				
	植草砖					m2	0.827499	67.29	55.68				
	砂轮片 Φ110mm					片	0.003083	9.85	0.03				
	水					m3	0.005678	3.94	0.02				
	其他材料费						-		-				
材料费小计						-	91.47	-					
项目编码	010503002001	项目名称	格埂					计量单位	m3	工程量	0.72		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第5页 共25页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
6-19	现浇构件 C30现浇单梁 框架梁 连续梁	m3	1	106.08	304.64	10	15.09	6.96	106.08	304.64	10	15.09	6.96
综合人工工日		小计							106.08	304.64	10	15.09	6.96
0.9085工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								442.77					
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	塑料薄膜					m2	1.030196	0.68	0.7				
	水					m3	1.397538	4.52	6.32				
	水泥 42.5级					kg	300.52129	0.3	90.16				
	中砂					t	0.568109	66.68	37.88				
	碎石 5~31.5mm					t	1.071173	158.32	169.59				
	其他材料费							-	-0.01	-			
	材料费小计							-	304.64	-			
项目编码	011209001001	项目名称	带骨架幕墙					计量单位	m2	工程量	621.93		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
14-164	铝板幕墙 铝塑板 钢龙骨	10m2	0.1	554.46	3032.29	117.95	87.41	40.34	55.45	303.23	11.8	8.74	4.03
综合人工工日		小计							55.45	303.23	11.8	8.74	4.03
0.4556工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								383.25					
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	铝塑板(双面) 3mm					m2	0.954957	276.97	264.49				
	带母不锈钢螺栓 M12×45					套	1.077731	1.95	2.1				
	不锈钢螺栓 M12×110					套	1.077731	1.94	2.09				
	镀锌连接铁件					kg	1.645637	6.96	11.45				
	幕墙结构胶					L	0.016224	101.83	1.65				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第6页 共25页

材料费明细	铝合金型材			kg	0.210906	18.25	3.85						
	硅酮密封胶			L	0.185717	67.88	12.61						
	泡沫条			m	2.063556	1.28	2.64						
	岩棉			m2	0.073817	14.85	1.1						
	自攻螺钉 M5×25~30			十个	1.825151	0.47	0.86						
	其他材料费					-	0.39	-					
	材料费小计					-	303.23	-					
项目编码	011207002001	项目名称	墙面装饰浮雕			计量单位	m2	工程量	50				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00020	墙面装饰浮雕	m2	1		296.85					296.85			
综合人工工日		小计								296.85			
0工日		未计价材料费											
清单项目综合单价							296.85						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	墙面装饰浮雕				m2	1	296.85	296.85					
	其他材料费						-		-				
	材料费小计						-	296.85	-				
项目编码	011406001001	项目名称	真石漆			计量单位	m2	工程量	65.94				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
17-218	外墙真石漆 胶带分格	10m2	0.1	60.82	760.25	15.8	9.96	4.6	6.08	76.03	1.58	1	0.46
综合人工工日		小计							6.08	76.03	1.58	1	0.46
0.05工日		未计价材料费											
清单项目综合单价							85.15						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	仿石型外墙涂料				kg	3.651051	16.97	61.96					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第7页 共25页

材料费明细	透明罩光漆			kg	0.324471	21.22	6.89						
	白水泥			kg	0.429924	0.59	0.25						
	油漆溶剂油			kg	0.047048	11.88	0.56						
	水性封底漆			kg	0.283912	21.22	6.02						
	901胶			kg	0.146012	2.12	0.31						
	其他材料费					-	0.04	-					
	材料费小计					-	76.03	-					
项目编码	011405001001	项目名称	金属面油漆				计量单位	m2	工程量	250.24			
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
17-157	金属氟碳漆喷涂 金属面	10m2	0.1	182.45	409.76	56.89	31.11	14.36	18.25	40.98	5.69	3.11	1.44
综合人工工日		小计							18.25	40.98	5.69	3.11	1.44
0.1499工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								69.47					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	稀释剂					kg	0.259577	11.88	3.08				
	环氧铁红防锈底漆					kg	0.243353	21.22	5.16				
	环氧云铁防锈漆					kg	0.202795	23.76	4.82				
	聚氨酯氟碳面漆					kg	0.405589	67.88	27.53				
	其他材料费						-	0.39	-				
	材料费小计						-	40.98	-				
项目编码	011608002001	项目名称	铲除涂料面				计量单位	m2	工程量	35			
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00021	垃圾清理	m2	1		29.69					29.69			
1-163	铲除墙面腻子、涂料	10m2	0.1	22.73			2.95	1.36	2.27			0.3	0.14

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第8页 共25页

综合人工工日			小计						2.27	29.69		0.3	0.14
0.0195工日			未计价材料费										
清单项目综合单价									32.4				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)	
	垃圾清理						m2	1	29.69	29.69			
	其他材料费								-		-		
	材料费小计								-	29.69	-		
项目编码	011406001004		项目名称	抹灰面油漆					计量单位	m2	工程量	35	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
17-177	内墙面 在抹灰面上 901胶白水泥腻子批、 刷乳胶漆各三遍	10m2	0.1	124.79	49		16.22	7.49	12.48	4.9		1.62	0.75
综合人工工日		小计						12.48	4.9		1.62	0.75	
0.1025工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									19.75				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)	
	内墙乳胶漆						kg	0.375575	10.18	3.82			
	901胶						kg	0.269311	2.12	0.57			
	石膏粉 325目						kg	0.067328	0.36	0.02			
	大白粉						kg	0.067328	0.72	0.05			
	白水泥						kg	0.558091	0.59	0.33			
	其他材料费								-	0.11	-		
	材料费小计								-	4.9	-		
项目编码	01B001		项目名称	现状标牌修复					计量单位	项	工程量	1	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00022	现状标牌修复	项	1		54425.61					54425.61			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第9页 共25页

综合人工工日			小计						54425.61					
0工日			未计价材料费											
清单项目综合单价									54425.61					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	现状标牌修复						项	1	54425.61	54425.61				
	其他材料费								-		-			
	材料费小计								-	54425.61	-			
项目编码	040204002001		项目名称	人行道块料铺设					计量单位	m2	工程量	20		
清单综合单价组成明细														
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
2-355	人行道板安砌 砂垫层规格30×30×6cm	100m2	0.01	839.46	2985.1		109.13	50.37	8.39	29.85		1.09	0.5	
综合人工工日		小计						8.39	29.85		1.09	0.5		
0.0719工日		未计价材料费												
清单项目综合单价									39.83					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	中(粗)砂						t	0.068869	66.68	4.59				
	人行道板 30cm×30cm×6cm						千块	0.009247	2715.38	25.11				
	其他材料费								-	0.15	-			
材料费小计								-	29.85	-				
项目编码	01B002		项目名称	拆除工程					计量单位	项	工程量	1		
清单综合单价组成明细														
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
D00023	拆除工程	项	1		4947.57					4947.57				
综合人工工日		小计							4947.57					
0工日		未计价材料费												
清单项目综合单价									4947.57					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第10页 共25页

材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	拆除工程				项	1	4947.57	4947.57					
	其他材料费						-		-				
	材料费小计						-	4947.57	-				
项目编码	010101002001	项目名称	挖一般土方				计量单位	m3	工程量	15.6			
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1-3	人工挖一般土方 土壤类别 三类土	m3	1	17.34			2.25	1.04	17.34			2.25	1.04
综合人工工日		小计						17.34			2.25	1.04	
0.1622工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								20.63					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	其他材料费						-		-				
	材料费小计						-		-				
项目编码	010103001001	项目名称	回填方				计量单位	m3	工程量	11.5			
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1-103	回填土 基(槽)坑 松填	m3	1	11.1			1.44	0.67	11.1			1.44	0.67
综合人工工日		小计						11.1			1.44	0.67	
0.1038工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								13.21					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	其他材料费						-		-				
	材料费小计						-		-				
项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置				计量单位	m3	工程量	4.2			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第11页 共25页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1-262	自卸汽车运土 运距在1km以内	1000m 3	0.00100 1		31.53	5978.24	777.17	358.69		0.03	5.98	0.78	0.36
1-204	挖掘机挖土 (斗容量1m3以内) 反铲 装车	1000m 3	0.00100 1	208.06		2671.8	374.38	172.79	0.21		2.67	0.37	0.17
综合人工工日		小计							0.21	0.03	8.65	1.15	0.53
0.0019工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									10.57				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	水					m3	0.006983	4.52	0.03				
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	0.03	-			
项目编码	010501002001	项目名称	带形基础						计量单位	m3	工程量	2.8	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
6-180	泵送现浇构件 C20现浇条形基础 混凝土无梁式	m3	1	25.06	439.11	10.56	4.63	2.14	25.06	439.11	10.56	4.63	2.14
综合人工工日		小计							25.06	439.11	10.56	4.63	2.14
0.2147工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									481.5				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	预拌混凝土(泵送型) C20					m3	0.912282	472.05	430.64				
	塑料薄膜					m2	1.547302	0.98	1.52				
	水					m3	1.028553	6.49	6.68				
	其他材料费							-	0.27	-			
材料费小计							-	439.11	-				
项目编码	040202011002	项目名称	碎石						计量单位	m2	工程量	1.4	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第12页 共25页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
2-204	碎石底层 人机配合 厚度10cm	100m2	0.01	160.79	2565.33	141.06	39.24	18.11	1.61	25.65	1.41	0.39	0.18
综合人工工日		小计							1.61	25.65	1.41	0.39	0.18
0.0138工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									29.24				
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	碎石 60					t	0.161229	158.32	25.53				
	其他材料费							-	0.12	-			
	材料费小计							-	25.65	-			
项目编码	010516002001	项目名称	预埋铁件					计量单位	t	工程量	0.025		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
5-28	铁件安装	t	1	1785.16	177.88	282.17	268.75	124.04	1785.16	177.88	282.17	268.75	124.04
5-27	铁件制作	t	1	2121.57	3419.78	543.58	346.47	159.91	2121.57	3419.78	543.58	346.47	159.91
综合人工工日		小计							3906.73	3597.66	825.75	615.22	283.95
33.4595工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									9229.31				
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	电焊条 J422					kg	53.781112	4.92	264.6				
	型钢					t	0.860255	3462.11	2978.3				
	氧气					m3	35.639117	2.8	99.79				
	乙炔气					m3	15.484582	13.9	215.24				
	防锈漆					kg	1.982682	12.73	25.24				
	油漆溶剂油					kg	0.204823	11.88	2.43				
	其他材料费							-	12.06	-			
	材料费小计							-	3597.66	-			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建 标段： 第13页 共25页

项目编码	011508002001	项目名称	有机玻璃字						计量单位	个	工程量	8	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
18-8	有机玻璃字安装 每个字面积在0.5m2外	10个	0.1	150.86	6542.8	1.9	19.86	9.17	15.09	654.28	0.19	1.99	0.92
综合人工工日		小计							15.09	654.28	0.19	1.99	0.92
0.124工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								672.47					
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	有机玻璃字 1.5*1.5					个	0.81929	791.61	648.56				
	玻璃胶					L	0.107076	33.94	3.63				
	铁钉 70mm					kg	0.078684	3.56	0.28				
	其他材料费							-	1.81	-			
	材料费小计							-	654.28	-			
项目编码	011208001001	项目名称	钢板装饰						计量单位	m2	工程量	20	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
14-202	不锈钢镜面板 柱帽、柱脚及其它	10m2	0.1	199.83	1675.26		25.98	11.99	19.98	167.53		2.6	1.2
综合人工工日		小计							19.98	167.53		2.6	1.2
0.1642工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								191.31					
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	8K不锈钢镜面板 1219×3048×1.2					m2	0.827402	196.27	162.39				
	万能胶					kg	0.113565	16.97	1.93				
	玻璃胶					L	0.094421	33.94	3.2				
	其他材料费							-	0.01	-			
	材料费小计							-	167.53	-			
项目编码	010606001001	项目名称	钢支撑						计量单位	t	工程量	0.13	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第14页 共25页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
7-31	钢管支撑(水平系杆)制作	t	1	380.37	3051.93	234.05	79.87	36.87	380.37	3051.93	234.05	79.87	36.87
综合人工工日		小计							380.37	3051.93	234.05	79.87	36.87
3.2577工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									3783.09				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	型钢					t	0.851737	3462.11	2948.81				
	电焊条 J422					kg	6.635436	4.92	32.65				
	氧气					m3	1.216767	2.8	3.41				
	乙炔气					m3	0.527266	13.9	7.33				
	防锈漆					kg	3.625966	12.73	46.16				
	油漆溶剂油					kg	0.373142	11.88	4.43				
	其他材料费								-	9.14	-		
	材料费小计								-	3051.93	-		
项目编码	010101003001	项目名称	挖沟槽土方					计量单位	m3	工程量	49.3		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1-3	人工挖一般土方 土壤类别 三类土	m3	1	17.34			2.25	1.04	17.34			2.25	1.04
综合人工工日		小计							17.34			2.25	1.04
0.1622工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									20.63				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	其他材料费								-		-		
	材料费小计								-		-		
项目编码	010103001002	项目名称	回填方					计量单位	m3	工程量	38		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第15页 共25页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1-103	回填土 基(槽)坑 松填	m3	1	11.1			1.44	0.67	11.1			1.44	0.67
综合人工工日		小计							11.1			1.44	0.67
0.1038工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								13.21					
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)	
	其他材料费								-		-		
	材料费小计								-		-		
项目编码	010103002002	项目名称	余方弃置						计量单位	m3	工程量	11.28	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1-262	自卸汽车运土 运距在1km以内	1000m3	0.001002		31.53	5978.24	777.17	358.69		0.03	5.99	0.78	0.36
1-204	挖掘机挖土 (斗容量1m3以内) 反铲 装车	1000m3	0.001002	208.06		2671.8	374.38	172.79	0.21		2.68	0.38	0.17
综合人工工日		小计							0.21	0.03	8.67	1.16	0.53
0.002工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								10.6					
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)	
	水						m3	0.00699	4.52	0.03			
	其他材料费								-		-		
	材料费小计								-	0.03	-		
项目编码	010501002002	项目名称	带形基础						计量单位	m3	工程量	4.72	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
6-180	泵送现浇构件 C20现浇条形基础 混凝土 无梁式	m3	1	25.06	439.11	10.56	4.63	2.14	25.06	439.11	10.56	4.63	2.14

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建 标段： 第16页 共25页

综合人工工日			小计						25.06	439.11	10.56	4.63	2.14
0.2147工日			未计价材料费										
清单项目综合单价									481.5				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	预拌混凝土(泵送型) C20					m3	0.912282	472.05	430.64				
	塑料薄膜					m2	1.547302	0.98	1.52				
	水					m3	1.028553	6.49	6.68				
	其他材料费							-	0.27	-			
	材料费小计							-	439.11	-			
项目编码	040202011003		项目名称	碎石				计量单位	m2	工程量	19.76		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
2-204	碎石底层 人机配合 厚度10cm	100m2	0.01	160.79	2565.33	141.06	39.24	18.11	1.61	25.65	1.41	0.39	0.18
综合人工工日		小计						1.61	25.65	1.41	0.39	0.18	
0.0138工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									29.24				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	碎石 60					t	0.161229	158.32	25.53				
	其他材料费							-	0.12	-			
	材料费小计							-	25.65	-			
项目编码	010501001001		项目名称	垫层				计量单位	m3	工程量	1.98		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
6-178	泵送现浇构件 C20现 浇垫层	m3	1	36.37	196.23	10.39	6.08	2.81	36.37	196.23	10.39	6.08	2.81
综合人工工日		小计						36.37	196.23	10.39	6.08	2.81	
0.3115工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									251.88				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第17页 共25页

材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	C20预拌泵送细石砼				m3	0.823346	235.77	194.12					
	水				m3	0.429924	4.52	1.94					
	其他材料费						-	0.17	-				
	材料费小计						-	196.23	-				
项目编码	010502002002	项目名称	构造柱				计量单位	m3	工程量	0.73			
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
6-316	非泵送现浇构件 C25构造柱(预拌)	m3	1	75.47	169.18	0.21	9.84	4.54	75.47	169.18	0.21	9.84	4.54
5-1	现浇混凝土构件钢筋直径Φ12mm以内	t	0.038	9.17	0.18		1.19	0.55	0.35	0.01		0.05	0.02
21-32	现浇构件 构造柱 复合木模板	10m2	1.11	333.39	147.57	8.4	44.43	20.51	370.06	163.8	9.32	49.32	22.77
综合人工工日		小计						445.88	332.99	9.53	59.21	27.33	
3.8187工日		未计价材料费											
清单项目综合单价							874.94						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	吸音板 50×50穿孔				m2	8.51737	19.7	167.79					
	铁钉				kg	0.259577	4.67	1.21					
	周转木材				m3	0.059427	1569.83	93.29					
	复合木模板 15mm				m2	1.980897	24.74	49.01					
	铁钉				kg	2.315849	3.56	8.24					
	卡具				kg	0.378171	4.14	1.57					
	镀锌铁丝 22#				kg	0.027012	4.62	0.12					
	钢管支撑				kg	0.918416	3.55	3.26					
	其他材料费						-	8.5	-				
	材料费小计						-	332.99	-				
项目编码	010503004001	项目名称	圈梁				计量单位	m3	工程量	0.8			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第18页 共25页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
6-320	(C25非泵送商品砼)圈梁 换为【C25预拌混凝土(非泵送)】	m3	1	3079.39	6822.3	102.08	413.59	190.89	3079.39	6822.3	102.08	413.59	190.89
21-42	现浇圈梁、地坑支撑梁 复合木模板	10m2	0.833333	226.55	176.49	9.9	30.74	14.19	188.79	147.07	8.25	25.62	11.82
综合人工工日		小计							3268.18	6969.37	110.33	439.21	202.71
27.9906工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								10989.8					
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	低发泡聚乙烯					m3	0.48914	509.13	249.04				
	石油沥青					kg	51.453024	4.67	240.29				
	橡胶止水带 P250					m	54.340818	67.88	3688.65				
	木柴					kg	23.556611	0.93	21.91				
	草袋子					只	17.446006	0.85	14.83				
	麻丝					kg	13.106204	7.29	95.54				
	电					kW·h	2.456247	0.75	1.84				
	水					m3	2.996062	4.52	13.54				
	丙酮					kg	6.164953	5.1	31.44				
	环氧树脂					kg	6.164953	24.18	149.07				
	甲苯 国产					kg	4.867068	8.06	39.23				
	乙二胺					kg	0.486707	12.73	6.2				
	复合木模板 18mm					m2	1.487159	39.74	59.1				
	卡具					kg	0.392069	4.02	1.58				
	钢管支撑					kg	1.142409	3.85	4.4				
	周转木材					m3	0.036503	1994.6	72.81				
	铁钉					kg	0.794954	3.56	2.83				
	镀锌铁丝 22#					kg	0.027039	4.63	0.13				
	复合硅酸盐水泥 32.5级					kg	2309.325548	0.27	623.52				
	中(粗)砂					t	4.245601	66.68	283.1				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第19页 共25页

材料费明细	碎石 5~16				t	1.994699	158.32	315.8					
	碎石 5~40				t	5.984481	158.32	947.46					
	其他材料费						-	107.06	-				
	材料费小计						-	6969.37	-				
项目编码	010401001001		项目名称	砖基础				计量单位	m3	工程量	2.37		
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
4-1	M10砖基础 直形	m3	1	77.74	277.45	5.46	10.82	4.99	77.74	277.45	5.46	10.82	4.99
综合人工工日		小计						77.74	277.45	5.46	10.82	4.99	
0.6658工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								376.46					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	标准砖 240×115×53					百块	3.620369	60.91	220.52				
	水泥 32.5级					kg	42.463735	0.32	13.59				
	中砂					t	0.270224	158.32	42.78				
	水					m3	0.122482	4.52	0.55				
	其他材料费						-	0.01	-				
	材料费小计						-	277.45	-				
项目编码	010402001002		项目名称	砌块墙				计量单位	m3	工程量	3.4		
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
NT4-补52	砼实心砖墙厚 190 [砂浆换算;混合砂浆 砂浆强度等级 M5; [干拌]]	m3	1	92.75	388.58	0.27	12.09	5.58	92.75	388.58	0.27	12.09	5.58
综合人工工日		小计						92.75	388.58	0.27	12.09	5.58	
0.9013工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								499.27					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第20页 共25页

材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位		数量		单价 (元)		合价 (元)		暂估 单价 (元)		暂估 合价 (元)				
	水				m3		0.00567		5.23		0.03								
	水				m3		0.05285		5.23		0.28								
	混合砂浆 砂浆强度等级 M5[干拌]				t		0.318921		343.26		109.47								
	混凝土实心砖 190*90*53				百块		6.043479		46.09		278.54								
	其他材料费								-		0.26		-						
	材料费小计								-		388.58		-						
项目编码		011201001002		项目名称		墙面一般抹灰						计量单位		m2		工程量		63.08	
清单综合单价组成明细																			
定额 编号		定额项目名称		定额 单位		数量		单价					合价						
								人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
1-834换		外砖墙面、墙裙抹水泥砂浆		10m2		0.1		142.94	32.77	12.34	20.19	9.32	14.29	3.28	1.23	2.02	0.93		
综合人工工日				小计									14.29	3.28	1.23	2.02	0.93		
0.1363工日				未计价材料费															
清单项目综合单价												21.75							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位		数量		单价 (元)		合价 (元)		暂估 单价 (元)		暂估 合价 (元)				
	普通成材				m3		0.000162		1356.84		0.22								
	水				m3		0.012525		3.94		0.05								
	中砂				t		0.029795		35.09		1.05								
	水泥 32.5级				kg		7.545878		0.26		1.96								
	其他材料费								-				-						
	材料费小计								-		3.28		-						
项目编码		010515001002		项目名称		现浇构件钢筋						计量单位		t		工程量		0.355	
清单综合单价组成明细																			
定额 编号		定额项目名称		定额 单位		数量		单价					合价						
								人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
5-1备注5		现浇混凝土构件钢筋 直径Φ12mm以内		t		1		818.32	2855.95	70.54	115.55	53.33	818.32	2855.95	70.54	115.55	53.33		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第21页 共25页

综合人工工日			小计						818.32	2855.95	70.54	115.55	53.33
7.0086工日			未计价材料费										
清单项目综合单价									3913.69				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量		单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)	
	钢筋 综合					t	0.827402		3411.2	2822.43			
	镀锌铁丝 22#					kg	5.55657		4.67	25.95			
	电焊条 J422					kg	1.508791		4.92	7.42			
	水					m3	0.032447		4.52	0.15			
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	2855.95	-			
项目编码	010515001003		项目名称	现浇构件钢筋					计量单位	t	工程量	0.208	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
5-1	现浇混凝土构件钢筋 直径Φ12mm以内	t	1	818.32	3130.79	68.3	115.26	53.2	818.32	3130.79	68.3	115.26	53.2
综合人工工日		小计						818.32	3130.79	68.3	115.26	53.2	
7.0086工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									4185.87				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量		单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)	
	钢筋HRB400 直径Φ8mm以内					t	0.827402		3743.73	3097.57			
	镀锌铁丝 22#					kg	5.55657		4.64	25.78			
	电焊条 J422					kg	1.508791		4.82	7.27			
	水					m3	0.032447		5.23	0.17			
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	3130.79	-			
项目编码	010516003001		项目名称	机械连接					计量单位	个	工程量	64	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建 标段： 第22页 共25页

5-33	直螺纹接头 Φ25以内	每10个接头	1	42.43	18.03	0.41	5.57	2.57	42.43	18.03	0.41	5.57	2.57
综合人工工日			小计						42.43	18.03	0.41	5.57	2.57
0.3634工日			未计价材料费										
清单项目综合单价									69.01				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	直螺纹套筒接头 Φ25以内				个	8.274016	2.97	24.57					
	电焊条 J422				kg	-1.314108	4.92	-6.47					
	水				m3	-0.016224	4.52	-0.07					
	其他材料费						-		-				
	材料费小计						-	18.03	-				
项目编码	010516002002	项目名称	预埋铁件					计量单位	t	工程量	0.014		
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
5-28	铁件安装	t	1	1785.16	177.88	282.17	268.75	124.04	1785.16	177.88	282.17	268.75	124.04
5-27	铁件制作	t	1	2121.57	3419.78	543.58	346.47	159.91	2121.57	3419.78	543.58	346.47	159.91
综合人工工日			小计					3906.73	3597.66	825.75	615.22	283.95	
33.4595工日			未计价材料费										
清单项目综合单价									9229.31				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	电焊条 J422				kg	53.781112	4.92	264.6					
	型钢				t	0.860255	3462.11	2978.3					
	氧气				m3	35.639117	2.8	99.79					
	乙炔气				m3	15.484582	13.9	215.24					
	防锈漆				kg	1.982682	12.73	25.24					
	油漆溶剂油				kg	0.204823	11.88	2.43					
	其他材料费						-	12.06	-				
	材料费小计						-	3597.66	-				
项目编码	011209001002	项目名称	带骨架幕墙					计量单位	m2	工程量	14.72		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第23页 共25页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
14-164	铝板幕墙 铝塑板 钢龙骨	10m2	0.1	554.46	3032.29	117.95	87.41	40.34	55.45	303.23	11.8	8.74	4.03
综合人工工日		小计							55.45	303.23	11.8	8.74	4.03
0.4556工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								383.25					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	铝塑板(双面) 3mm					m2	0.954957	276.97	264.49				
	带母不锈钢螺栓 M12×45					套	1.077731	1.95	2.1				
	不锈钢螺栓 M12×110					套	1.077731	1.94	2.09				
	镀锌连接铁件					kg	1.645637	6.96	11.45				
	幕墙结构胶					L	0.016224	101.83	1.65				
	铝合金型材					kg	0.210906	18.25	3.85				
	硅酮密封胶					L	0.185717	67.88	12.61				
	泡沫条					m	2.063556	1.28	2.64				
	岩棉					m2	0.073817	14.85	1.1				
	自攻螺钉 M5×25~30					十个	1.825151	0.47	0.86				
	其他材料费								-	0.39	-		
	材料费小计								-	303.23	-		
项目编码	011406001003	项目名称	真石漆					计量单位	m2	工程量	63.08		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
17-218	外墙真石漆 胶带分格	10m2	0.1	60.82	760.25	15.8	9.96	4.6	6.08	76.03	1.58	1	0.46
综合人工工日		小计							6.08	76.03	1.58	1	0.46
0.05工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								85.15					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第24页 共25页

材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	仿石型外墙涂料				kg	3.651051	16.97	61.96					
	透明罩光漆				kg	0.324471	21.22	6.89					
	白水泥				kg	0.429924	0.59	0.25					
	油漆溶剂油				kg	0.047048	11.88	0.56					
	水性封底漆				kg	0.283912	21.22	6.02					
	901胶				kg	0.146012	2.12	0.31					
	其他材料费						-	0.04	-				
	材料费小计						-	76.03	-				
项目编码	011507003001	项目名称	标识				计量单位	项	工程量	1			
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00024	标识	项	1		49475.7					49475.7			
综合人工工日		小计								49475.7			
0工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								49475.7					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	标识				项	1	49475.7	49475.7					
	其他材料费						-		-				
	材料费小计						-	49475.7	-				
项目编码	011705001001	项目名称	大型机械设备进出场及安拆				计量单位	项	工程量	1			
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00019	大型机械设备进出场及安拆	项	1		34632.99					34632.99			
综合人工工日		小计								34632.99			
0工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								34632.99					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第25页 共25页

材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	大型机械设备进出场及安拆				项	1	34632.99	34632.99					
	其他材料费						-		-				
	材料费小计						-	34632.99	-				
项目编码	041101001001	项目名称	墙面脚手架				计量单位	m2	工程量	620			
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
20-14	外墙镶(挂)贴脚手架 双排外架子 20米以内	10m2	0.1	68.95	47.69	11.02	10.4	4.8	6.9	4.77	1.1	1.04	0.48
综合人工工日		小计							6.9	4.77	1.1	1.04	0.48
0.0591工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								14.29					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	脚手钢管				kg	0.317982	3.64	1.16					
	底座				个	0.000811	4.08						
	脚手架扣件				个	0.053538	4.84	0.26					
	周转木材				m3	0.000406	1569.83	0.64					
	镀锌铁丝 8#				kg	0.149257	4.16	0.62					
	其他材料费						-	2.09	-				
	材料费小计						-	4.77	-				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	23064.31			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	20967.55			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	2096.76			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬季季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

计日工表

工程名称: 淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

规费、税金项目计价表

工程名称: 淮河航道红山头示位标改造项目土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

单位工程投标报价汇总表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	236263.32	
1.1	人工费	53089.95	
1.2	材料费	165389.24	
1.3	施工机具使用费	9012.07	
1.4	企业管理费	5064.77	
1.5	利润	3707.29	
2	措施项目费	28396.71	
2.1	单价措施项目费	25232.61	
2.2	总价措施项目费	3164.10	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3164.10	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	10454.07	
5	税金	24760.27	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		299874.37	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	050101010001	整理绿化用地	1、找平找坡要求： 将原有边坡清杂、土壤翻松 2、弃渣运距：自行考虑	m2	2251	4.63	10422.13	
2	050102007001	红花继木	1、苗木、花卉种类： 红花继木 2、株高或蓬径：高度25-30(cm)、冠幅25-30(cm) 3、单位面积株数：49株/平方米，毛球苗，生长良好，姿态优美 4、养护期：2年	m2	886	119.78	106125.08	
3	050102008001	云南黄馨	1、株高或蓬径：长度80-100 2、单位面积株数：8分支以上/丛，10株/米，为保证现场景观效果，后续根据情况进行补植 3、养护期：2年	株 (丛、缸)	2670	21.18	56550.60	
4	050102009001	黄菖蒲	1、株高或蓬径或芽数/株：高度40-45(cm)冠幅25-30(cm) 2、单位面积株数：36丛/平方米，生长良好，姿态优美3-5芽/丛	m2	82	143.06	11730.92	
5	050102009002	千屈菜	1、植物种类：千屈菜 2、株高或蓬径或芽数/株：高度35-40(cm)冠幅20-25(cm) 3、单位面积株数：36丛/平方米，生长良好，姿态优美3-5芽/丛 4、养护期：2年	m2	30	124.34	3730.20	
6	050102009003	荷花	1、植物种类：荷花 2、株高或蓬径或芽数/株：高度40*50(cm)冠幅20-25(cm) 3、单位面积株数：4缸/平方米，生长良好，姿态优美3-5芽/缸 4、养护期：2年	m2	118	128.58	15172.44	
本页小计							203731.37	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段:

第2页 共2页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化 标段： 第1页 共6页

项目编码	050101010001	项目名称	整理绿化用地					计量单位	m2	工程量	2251		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
3-268	绿地平整(机械)	10m2	0.07	0.82		44.59	0.08	0.06	0.06		3.12	0.01	
3-267	绿地平整(人工)	10m2	0.03	40.94			3.89	2.87	1.23		0.12	0.09	
综合人工工日		小计							1.29		3.12	0.09	
0.0128工日		未计价材料费											
清单项目综合单价								4.63					
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-		-			
项目编码	050102007001	项目名称	红花继木					计量单位	m2	工程量	886		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
3-167	栽植片植绿篱、小灌木及地被高度在40cm内(49株内/m2)	10m2	0.1	63.04	4.72		5.99	4.41	6.3	0.47	0.6	0.44	
综合人工工日		小计							6.3	0.47	0.6	0.44	
0.0625工日		未计价材料费							111.97				
清单项目综合单价								119.78					
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	红花继木	高度25-30(cm)、冠幅25-30(cm)				m2	1.275465	87.09	111.08				
	基肥					kg	0.075027	11.87	0.89				
	水					m3	0.119692	3.94	0.47				
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	112.44	-			
项目编码	050102008001	项目名称	云南黄馨					计量单位	株 (丛、缸)	工程量	2670		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段：

第2页 共6页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
3-139	栽植灌木(带土球)土球直径在40cm内	10株	0.1	74.5	2.12		7.08	5.22	7.45	0.21		0.71	0.52
综合人工工日		小计							7.45	0.21		0.71	0.52
0.0738工日		未计价材料费							12.29				
清单项目综合单价									21.18				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	云南黄馨 长度80-100					株	1.352635	7.92	10.71				
	基肥					kg	0.132611	11.87	1.57				
	水					m3	0.053786	3.94	0.21				
	其他材料费							-	0.01	-			
	材料费小计							-	12.5	-			
项目编码	050102009001	项目名称	黄菖蒲					计量单位	m2	工程量	82		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
3-134	栽植灌木(带土球)土球直径在20cm内(11株内/m2)	10m2	0.1	102.34	1.51		9.72	7.16	10.23	0.15		0.97	0.72
综合人工工日		小计							10.23	0.15		0.97	0.72
0.1014工日		未计价材料费							130.99				
清单项目综合单价									143.06				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	黄菖蒲					m2	1.096719	118.74	130.22				
	基肥					kg	0.064513	11.87	0.77				
	水					m3	0.038377	3.94	0.15				
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	131.14	-			
项目编码	050102009002	项目名称	千屈菜					计量单位	m2	工程量	30		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段：

第3页 共6页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
3-168	栽植片植绿篱、小灌木及地被高度在40cm内(25株内/m2)	10m2	0.1	81.87	2.97		7.78	5.73	8.19	0.3		0.78	0.57
综合人工工日		小计							8.19	0.3		0.78	0.57
0.0811工日		未计价材料费							114.5				
清单项目综合单价								124.34					
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	千屈菜					m2	0.958685	118.74	113.83				
	基肥					kg	0.056393	11.87	0.67				
	水					m3	0.075479	3.94	0.3				
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	114.8	-			
项目编码	050102009003	项目名称	荷花					计量单位	m2	工程量	118		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
3-167	栽植片植绿篱、小灌木及地被高度在40cm内(49株内/m2)	10m2	0.1	63.04	3.9		5.99	4.41	6.3	0.39		0.6	0.44
综合人工工日		小计							6.3	0.39		0.6	0.44
0.0625工日		未计价材料费							120.85				
清单项目综合单价								128.58					
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	荷花					m2	1.055533	113.79	120.11				
	基肥					kg	0.06209	11.87	0.74				
	水					m3	0.099054	3.94	0.39				
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	121.24	-			
项目编码	050102013001	项目名称	撒播草籽					计量单位	m2	工程量	832		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段：

第4页 共6页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
3-214	坡长8m以内坡度1:1以下(喷播植草)	10m2	0.1	31.77	5.75	13.06	3.02	2.22	3.18	0.58	1.31	0.3	0.22
综合人工工日		小计							3.18	0.58	1.31	0.3	0.22
0.0315工日		未计价材料费							1.68				
清单项目综合单价									7.27				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	撒播草籽（综合）					kg	0.033872	49.48	1.68				
	复合肥					kg	0.006594	22.83	0.15				
	喷播粘结剂					kg	0.001429	5.05	0.01				
	喷播保水剂					kg	0.004396	4.25	0.02				
	水					m3	0.087923	3.94	0.35				
	无纺布					m2	0.019783	1.22	0.02				
	其他材料费							-	0.03	-			
	材料费小计							-	2.26	-			
项目编码	050102013002	项目名称	混播花籽					计量单位	m2	工程量	533		
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
3-214	坡长8m以内坡度1:1以下(喷播植草)	10m2	0.1	31.77	6.64	15.07	3.02	2.22	3.18	0.66	1.51	0.3	0.22
综合人工工日		小计							3.18	0.66	1.51	0.3	0.22
0.0315工日		未计价材料费							3.1				
清单项目综合单价									8.97				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	混播花籽（综合）					kg	0.039102	79.16	3.1				
	复合肥					kg	0.007613	22.83	0.17				
	喷播粘结剂					kg	0.001649	5.05	0.01				
	喷播保水剂					kg	0.005075	4.25	0.02				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段：

第5页 共6页

材料费明细	水			m3		0.1015		3.94		0.4							
	无纺布			m2		0.022838		1.22		0.03							
	其他材料费							-		0.03		-					
	材料费小计							-		3.76		-					
项目编码		050101002001		项目名称		移栽柳树				计量单位		株		工程量		30	
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价								
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润				
3-12	起挖乔木(带土球)土球直径在180cm内	10株	0.1	6181.35	1.42	31.44	587.23	432.69	618.14	0.14	3.14	58.72	43.27				
综合人工工日		小计							618.14	0.14	3.14	58.72	43.27				
6.1244工日		未计价材料费															
清单项目综合单价									723.41								
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)	
	草绳					kg		0.429302		0.33		0.14					
	其他材料费							-				-					
	材料费小计							-		0.14		-					
项目编码		050403001001		项目名称		树木支撑架				计量单位		株		工程量		30	
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价								
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润				
D00002	树木支撑架	株	1		346.33					346.33							
综合人工工日		小计								346.33							
0工日		未计价材料费															
清单项目综合单价									346.33								
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)	
	树木支撑架					株		1		346.33		346.33					
	其他材料费							-				-					
	材料费小计							-		346.33		-					
项目编码		05B001		项目名称		吊机				计量单位		项		工程量		1	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化 标段： 第6页 共6页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00001	吊机	项	1		14842.71					14842.71			
综合人工工日		小计								14842.71			
0工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									14842.71				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	吊机					项	1	14842.71	14842.71				
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	14842.71	-			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费		100.000	3164.10			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	2614.96			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	549.14			
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地窖）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬季季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

计日工表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

规费、税金项目计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目绿化

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合土 2、挖土深度：1米内	m3	3.96	25.79	102.13	
2	040103001001	回填方	1、填方材料品种：原土回填土 2、填方来源、运距：自行考虑	m3	3.9	16.50	64.35	
3	030408001001	电力电缆	1、规格：YJV3*4铜芯电缆 2、敷设方式、部位：连接到就近电箱（包含连接配件、开关等）	m	130	15.40	2002.00	
4	030408003001	电缆保护管	1、材质：PE 2、规格：25mm 3、敷设方式：埋土铺设	m	50	14.44	722.00	
5	030412004001	洗墙灯	1、规格：220V/24V, 24W/m, 色温3200K	m	18	196.29	3533.22	
6	030507008001	监控摄像设备	采用三镜头、独立双舱一体化设计, 内置不少于1个云台, 灵动自由舱可实现360°环视全场景覆盖 内置GPU芯片, 支持深度学习算法, 有效提升检测准确率 通道1(全景)分辨率不低于800万像素 (4096x2104); 通道2(细节)分辨率不低于400万像素 (2688x1520) ★通道1(全景)水平视场角不低于180°; 垂直视场角不低于95° (提供符合CMA/CNAS标准的第三方检测机构有效检测报告复印件加盖投标人公章或投标专用章) 通道2(细节) 靶面不低于1/1.8英寸; 通道1(全景) 靶面不低于1/2.5英寸 ★ 内置7颗补光灯, 补光灯开启后, 无明显波纹状、圆环状、麻点状、条纹状及不规则亮斑 (提供符合CMA/CNAS	台	1	5581.15	5581.15	
本页小计							6423.70	

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			标准的第三方检测机构有效检测报告复印件加盖投标人公章或投标专用章） ★ 支持一键预置位功能，可通过web一键控制设备通道1(全景)云台转到指定位置，并具有平面效果图展示 （提供符合CMA/CNAS标准的第三方检测机构有效检测报告复印件加盖投标人公章或投标专用章） ★ 双通道均支持独立电动云台，通道1(全景)垂直旋转范围不小于-5°~45°；水平旋转范围不小于0°~355°；通道2(细节)垂直旋转范围不小于-5°~30° （提供符合CMA/CNAS标准的第三方检测机构有效检测报告复印件加盖投标人公章或投标专用章） 支持报警3进2出，音频2进1出，485，BNC，支持不低于512G Micro SD卡，内置不低于1个扬声器和2个MIC 支持DC12V供电方式，支持DC12V电源返送，最大电流165mA，方便工程安装 支持IP67防护等级，包含电缆、网线等配件					
7	030507009001	灯光远程控制设备	照明分时智能控制:18-次日5时。一次系统图仅供厂家参考，具体控制模式由厂家深化设计。（暂估）	项	1	17811.25	17811.25	
8	03B001	线路接入服务	1条线路，服务期1年	项	1	5442.33	5442.33	
		分部分项合计					35258.43	
		本页小计					28834.73	
		合 计					35258.43	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装 标段： 第1页 共5页

项目编码	040101002001	项目名称	挖沟槽土方						计量单位	m3	工程量	3.96	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1-3	人工挖一般土方 土壤类别 三类土	m3	1	21.67			2.82	1.3	21.67			2.82	1.3
综合人工工日		小计							21.67			2.82	1.3
0.2028工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									25.79				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-		-			
项目编码	040103001001	项目名称	回填方						计量单位	m3	工程量	3.9	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1-103	回填土 基(槽)坑 松填	m3	1	13.87			1.8	0.83	13.87			1.8	0.83
综合人工工日		小计							13.87			1.8	0.83
0.1298工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									16.5				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-		-			
项目编码	030408001001	项目名称	电力电缆						计量单位	m	工程量	130	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
4-723	铜芯电力电缆敷设 一般四芯电缆 电缆截面 4mm2以下	100m	0.01	162.51	26.98	7.33	32.5	11.38	1.63	0.27	0.07	0.33	0.11

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段：

第2页 共5页

综合人工工日		小计				1.63	0.27	0.07	0.33	0.11			
0.0155工日		未计价材料费				12.99							
清单项目综合单价						15.4							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	铜芯电缆 YJV3*4铜芯电缆				m	1.01	12.86	12.99					
	汽油				kg	0.006084	9.02	0.05					
	镀锌铁丝 13#~17#				kg	0.014423	5.1	0.07					
	镀锌电缆卡子 2×35				个	0.025065	1.44	0.04					
	标志牌				个	0.042992	0.16	0.01					
	封铅 含铅65%含锡35%				kg	0.000714	8.49	0.01					
	沥青绝缘漆				kg	0.003082	15.28	0.05					
	硬酯酸 一级				kg	0.000081	10.18						
	精制带母镀锌螺栓 M8×50内2平1弹垫				套	0.049644	0.68	0.03					
	橡胶垫 82				m2	0.00073	14.43	0.01					
	其他材料费						-		-				
	材料费小计						-	13.26	-				
项目编码	030408003001	项目名称	电缆保护管			计量单位	m	工程量	50				
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
4-1231	砖、混凝土结构暗配 硬质聚氯乙烯管公称 直径25mm以内	100m	0.01	515.61	72.81	84.04	103.12	36.09	5.16	0.73	0.84	1.03	0.36
综合人工工日		小计						5.16	0.73	0.84	1.03	0.36	
0.0492工日		未计价材料费						6.32					
清单项目综合单价							14.44						
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	塑料管 DN25				m	1.0642	5.94	6.32					
	塑料焊条 Φ2.5				kg	0.001866	8.91	0.02					
	镀锌铁丝 13#~17#				kg	0.002028	5.1	0.01					
	锯条				根	0.008112	0.19						

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段：

第3页 共5页

材料费明细	金刚石锯片 Φ114×1.8			片	0.006489	16.97	0.11						
	水泥 32.5级			kg	0.841435	0.27	0.23						
	中砂			t	0.005355	66.68	0.36						
	水			m3	0.000998	4.52							
	其他材料费					-		-					
	材料费小计					-	7.05	-					
项目编码	030412004001	项目名称	洗墙灯			计量单位	m	工程量	18				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
4-1714	组合荧光灯光带 嵌入式 双管 [示意图号] 127、128、129	10m	0.1	258.66	286.02	5.19	51.73	18.11	25.87	28.6	0.52	5.17	1.81
综合人工工日				小计					25.87	28.6	0.52	5.17	1.81
0.2466工日				未计价材料费					134.32				
清单项目综合单价								196.29					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	洗墙灯 220V/24V, 24W/m, 色温3200K					套	0.808	166.24	134.32				
	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线 105℃~2.5mm2					m	4.954676	1.63	8.08				
	铜接线端子 DT-4mm2					个	0.658677	1.28	0.84				
	等边角钢 L60×5					kg	0.884184	3.36	2.97				
	圆钢 Φ10~14					kg	0.840381	3.38	2.84				
	精制带母镀锌螺栓 带2个垫圈 M10×14~70					套	3.309607	3.23	10.69				
	膨胀螺栓 M10					套	3.309607	0.68	2.25				
	镀锌自攻螺钉 M4~6×10~35					十个	0.429924	0.58	0.25				
	冲击钻头 Φ6~12					根	0.066517	2.54	0.17				
	其他材料费						-	0.51	-				
	材料费小计						-	162.92	-				
项目编码	030507008001	项目名称	监控摄像设备			计量单位	台	工程量	1				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段：

第4页 共5页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
5-746	楼宇安全防范系统 摄像设备安装 (镜头与摄像机一体) 彩色CCD带电动变焦镜头	台	1	101.57	0.49	9.34	20.31	7.11	101.57	0.49	9.34	20.31	7.11
综合人工工日		小计							101.57	0.49	9.34	20.31	7.11
0.9247工日		未计价材料费							5442.33				
清单项目综合单价									5581.15				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	楼宇安全防范系统 摄像设备安装(镜头与摄像机一体) 彩色CCD带电动变焦镜头					台	1	5442.33	5442.33				
	酒精					kg	0.031336	8.91	0.28				
	脱脂棉					kg	0.016224	12.73	0.21				
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	5442.82	-			
项目编码	030507009001	项目名称	灯光远程控制设备						计量单位	项	工程量	1	
清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00001	灯光远程控制设备	项	1		17811.25					17811.25			
综合人工工日		小计								17811.25			
0工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									17811.25				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	灯光远程控制设备					项	1	17811.25	17811.25				
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	17811.25	-			
项目编码	03B001	项目名称	线路接入服务						计量单位	项	工程量	1	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

综合单价分析表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段：

第5页 共5页

清单综合单价组成明细													
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00002	线路接入服务	项	1		5442.33					5442.33			
综合人工工日		小计								5442.33			
0工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									5442.33				
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	线路接入服务					项	1	5442.33	5442.33				
	其他材料费							-		-			
	材料费小计							-	5442.33	-			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	509.85			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	447.24			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	62.61			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时,大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的,建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					509.85			

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

计日工表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段:

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

规费、税金项目计价表

工程名称：淮河航道红山头示位标改造项目安装

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

附件 2:

供应商主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	韩晓峰	主任	中级工程师	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	张友全	项目经理	中级工程师	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目、扬州市邗江区民政局邗江区养老质量指导中心装修工程
项目副经理				
技术负责人	危莹	技术负责人	高级工程师	武汉市轨道交通2号线南延线工程公共信息网络迁改工程施工监理一标段、中国铁塔股份有限公司浙江省分公司绍兴地铁1号线主线及杭州地铁机场快线东段民用通信工程监理服务项目标段1
造价管理	张镇宁	造价员	高级工程师	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
质量管理	徐岩	质量员	/	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
材料管理	王茜	材料员	初级会计师	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
计划管理	曾凡	资料员	中级经济师	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
安全管理	韩晓峰	专职安全员	中级工程师	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
其他人员	班亚明	项目组成员	高级工程师	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
	李金强	作业人员	/	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目

	汤卿	作业人员	/	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
	范梅笑	作业人员	/	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
	徐捷	作业人员	/	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
	黄大伟	作业人员	/	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
	徐军	作业人员	/	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目
	黄海	作业人员	/	淮安市清浦小学篮球场改造工程、南京市建宁中学体能训练室改造项目

附件 3:

工程质量保修书

采购人（全称）：盱眙县港航事业发展中心

供应商（全称）：中通服网盈科技有限公司

采购人和供应商根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就（淮河航道红山头示位标改造）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

供应商在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

本合同承包范围以及合同范围外增加的全部工程内容为保修内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。

质量保修期自工程交工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过交工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，采购人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，供应商应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。供应商不在约定期限内派人保修的，采购人可以委托他人修理，产生费用从施工方质保金中双倍扣除。

2. 发生紧急事故需抢修的，供应商在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,供应商实施保修。

4. 质量保修完成后,由采购人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项:

工程质量保修书由采购人、供应商在工程交工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期限至保修期满。

发包人(公章): 盱眙县港航事业发展中心

地 址: _____

法定代表人或

委托代理人(签字): _____

电 话: _____

开户银行: _____

账 号: _____

承包人(公章): 中通网盈科技有限公司

地 址: 南京市建邺区奥体大街 68 号 4 幢 10 层

法定代表人或

委托代理人(签字): 王继

电 话: 025-85522798

开户银行: 中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

账 号: 4301016509100414943

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

