

合同

甲方：涟水县自然资源和规划局

乙方：涟水县勘察测绘有限公司

甲、乙双方根据项目编号 JSZC-320826-YSJS-G2025-0020 的 涟水县自然资源和规划局 2025 年度工程竣工测绘成果报告书编制服务 采购项目公开招标采购结果及招标文件的要求, 经协商一致, 达成如下购销合同:

一、标的

1.1 标的名称: 涟水县自然资源和规划局 2025 年度工程竣工测绘成果报告书编制服务采购项目

1.2 标的需求: 详见招标文件

1.2.1 乙方提供建筑物(含地下空间)施工至基础垫层及正负零两个阶段时四至、高程复验;

1.2.2 建设工程竣工完成后, 根据项目地块出让条件、规划设计方案、规划许可等编制合格的《工程竣工测绘成果报告书》(含验线、验测正负零高程、规划面积测量);

1.2.3 建设工程建设过程中能根据甲方需求, 动态做好国土空间相关建设工程的面积、位置、层高、平面布置、底板标高、 ± 0.00 标高等部位数据测绘工作, 并做好数据反馈工作。

1.3 标的质量: 符合相关行业标准

1.4 执行技术标准

序号	标准名称	标准代号
1	《卫星定位城市测量技术规范》	CJJ/T73-2010
2	《城市测量规范》	CJJ/T8-2011
3	江苏省城市规划管理技术规定(2011 年版)	苏建规【2012】76 号
4	淮安市城市规划管理技术指标核定规则(试行)	淮规发【2018】23 号

1.5 其它技术要求:

1.5.1 平面坐标系统：CGCS2000 高斯平面坐标（中央子午线经度：120 度）；

1.5.2 高程基准：1985 国家高程基准。

二、合同金额

合同单价： 0.72 元/平方米；

合同总价款=合同单价×项目实测建筑面积。

三、履行期限、地点和方式

3.1 履行期限： 2025 年 9 月 23 日至 2026 年 9 月 22 日，计一年时间；

3.2 履行地点：淮南市涟水县；

3.3 履行方式：签订有效的服务合同。

四、付款

4.1 付款方式：合同签订后，每年的上半年、下半年根据实际发生费用各支付合同价款的 40%；验收合格后，余款一次性付清。

4.2 发票开具方式：普通增值税发票。

五、验收

1. 验收时间：合同履行期满后 15 日内完成验收。

2. 甲方依法组成验收小组对供应商履约进行验收。如需委托第三方验收，第三方是指：具有相关验收资质的单位，验收费用由甲方承担。因乙方交付的货物不符合标准导致甲方重复支出的验收费用，由乙方承担。

六、履约保证金：本项目按下列第 2-8 条要求执行。

1. 本项目无需缴纳履约保证金。

2. 为保证合同的顺利执行，中标人在领取成交通知书后，签订合同之前，向采购单位缴纳成交价 1%的履约保证金。

3. 乙方提供的履约保证金可以是人民币形式（银行本票、汇票、支票、电汇），或银行保函、担保公司的保证担保或保险公司的保证保险等多种形式。

4. 乙方选取银行保函、担保公司的保证担保或保险公司的保证保险等形式的向采购人缴纳的，如保函（担保、保险等）的约定期到期但乙方履约仍未结束

的，乙方须进行续保。

5. 乙方选取以履约保函（保险）形式向采购人缴纳的，按照《关于在全省政府采购领域推行电子履约保函（保险）的通知》（苏财购【2023】150 号）的要求，登录“政府采购电子履约保函（保险）平台”，选择第三方机构并提交保函（保险）申请，经审核通过后支付相关费用。

6. 如乙方未能履行合同规定的义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

7. 履约保证金在合同约定期间内不予退还或者应完全有效，约定期间届满之日起 5 个工作日内，甲方应将履约保证金退还乙方；逾期退还的，按中国人民银行同期贷款基准利率支付，但因乙方自身原因导致无法及时退还的除外。

8. 履约保证金在合同约定期间内不予退还或者应完全有效，履约保证金在项目验收合格后无息退还给乙方。

七、成果格式和版权

合同履行期满后，乙方向甲方提交电子版数据资料成果在验收时交给甲方。

本项目成果属于甲方所有。成果报奖和发表由双方共同署名。未经甲方同意，乙方不得以任何方式使用或对外提供和有偿转让。未经乙方同意，除甲方以外的第三方不得以任何方式使用本项目成果所体现的知识产权。

八、合同纠纷处理

本合同执行过程中发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，作如下处理：

1. 提起诉讼。向涟水县人民法院提起诉讼。

九、合同生效及其它

本合同经甲方、乙方双方授权代表签字盖章后生效。如有变动，必须经甲方、乙方协商一致，方可更改。

九、组成本合同的文件包括

1. 合同主要条款和通用条款；
2. 招标文件和乙方的投标文件；

3. 中标通知书;

4. 上述合同文件内容互为补充, 如有不明确, 由甲方负责解释。

甲 方:

乙 方:

单位盖章:

单位盖章:

代表签字:

代表签字:

签定日期:

签定日期: