

日	设计 & 施工 总说明																				
月																					
通																					
暖																					
电																					
水																					
排																					
给																					
构																					
结																					
筑																					
建																					
公 司 章	建设单位 CLIENT	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处				图 名: DRAWING TITLE:		中城科泽工程设计集团有限责任公司 Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co. 工程设计证书编号: A232012403 本图版权属我公司所有, 除该工程外对本图的任何用途和复制, 须获得我公司的书面许可。 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING					审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
	工程名称 PROJECT	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目 施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍				道路施工图设计总说明							审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	比 例 SCALE	1:1000
	设计阶段 STATUS	施工图	专 业 DISCIPLINE	道 路									审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	图 号 DRAWING NO.	01/04-1

江苏省工程勘察设计出图专用章

中城科泽工程设计集团有限责任公司

资质证书编号: A232012403 B232012403

有效期至二〇二四年九月三十日

请复核地面高程。如误差较大, 请及时联系设计人员调整。

一、概述

项目地点位于淮安市淮阴区。设计内容主要包含新建沥青路面、机动车位、非机动车停车区和单元出入口道路。其中, 除北京北路沿线停车位采用沥青路面外, 其余机动车位均采用花岗岩火烧板铺砌。非机动车棚不在本次设计范围, 车棚设计图详见《结构专业设计图》。

二、技术规范及标准

2.1 设计依据: 1、中标文件; 2、淮安市淮阴区测绘院提供的地形图。

2.2 设计规范

《城市道路交通工程项目规范》(GB 55011-2021)

《城市道路交叉口设计规程》(CJJ 152-2010)

《城镇道路路面设计规范》(CJJ 169-2012)

《城市道路路基设计规范》(CJJ 194-2013)

《无障碍设计规范》(GB 50763-2012)

《城市道路交通标志和标线设置规范》(GB 51038-2015)

《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)

《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)

《公路沥青路面设计规范》(JTJ D50-2017)

《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)

《公路水泥混凝土路面设计规范》(JTG D40-2011)

《公路水泥混凝土路面施工技术细则》(JTG/T F30-2014)

2.3 设计标准

设计标准: 参照城市支路标准设计;

设计年限: 10a;

设计荷载: 100KN的单轴-双轮组荷载作为标准轴载设计;

抗震设防烈度: 7度(参照周边项目资料);

路面类型: 沥青混凝土路面;

坐标系统: 2000国家大地坐标系;

高程系统: 1985国家高程系统。

三、平面设计

以建筑方案设计文件为依据, 局部微调。详见《道路平面设计图》。

本次设计采用相对坐标对道路中心线进行定位。如有不适, 施工时可根据现场实际情况酌情调整。

四、纵断面设计

根据淮安市淮阴区测绘院提供的地形图上标注高程作为高程控制点, 施工前请复核地面高程。如误差较大, 请及时联系设计人员调整。

根据现场实际情况纵断面高程可酌情调整。各单元出入口应与宅前小路顺接, 顺接坡不得大于5%。道路施工时应与景观绿化设计图、建筑单体图、室外给排水施工图配合施工。

五、道路横断面设计图

本次设计道路宽度范围为3.3m-8m。横断面采用一块板型式, 路拱采用直线型。沥青路面路拱坡度均为1.5%, 机动车位和非机动车位路面路拱均为1.0%, 坡向沥青路面。各坡向在《道路纵断面设计图》已示意, 施工时可根据现场实际情况酌情调整。

六、道路结构设计

(1) 新建沥青混凝土路面, 总厚度45cm, 其结构如下:

上面层: 2.5cm细粒式沥青砼(AC-10C)

粘 层: PC-3粘层油

下面层: 4.5cm中粒式沥青混凝土(AC-16F)

粘 层: PCR改性乳化沥青粘层油(骑缝贴高性能应力吸收贴)

基 层: 18cm水泥混凝土(抗弯拉强度≥4.5MPa)

底基层: 20cm级配碎石

土基回弹模量E0≥25MPa

(2) 新建铺装路面结构一, 总厚度34cm, 其结构如下:

面层: 6cm芝麻灰花岗岩火烧板(单块板尺寸50cm*30cm*6cm)

3cm1:2干硬性水泥砂浆结合层

基 层: 15cm C25水泥混凝土

底基层: 10cm级配碎石

土基回弹模量E0≥20MPa

(3) 新建铺装路面结构二, 总厚度45cm, 其结构如下:

面层: 10cm花岗岩火烧板(芝麻灰+芝麻白, 具体规格详见《机动车位布置图》)

3cm1:2干硬性水泥砂浆结合层

基 层: 18cm C30水泥混凝土

底基层: 14cm级配碎石

土基回弹模量E0≥25MPa

日

月

年

设计总说明

路面结构的各层主要材料质量控制如下：

6.1 沥青混凝土路面

(1) 沥青

沥青采用道路石油A级沥青，沥青标号A-70，其技术指标应符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）中表8.1.7-1中的各项要求。

(2) 粗集料

粗集料应质地坚硬、耐磨、洁净、干燥、表面粗糙、无风化，集料对沥青的粘附性应大于或等于4级。集料具有一定的破碎面颗粒含量，具有1个破碎面宜大于90%，2个及以上的宜大于80%。其技术要求应符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）中表8.1.7-6和8.1.7-7中的各项要求。上面层采用符合要求的玄武岩，下面层采用符合要求的石灰岩。上面层AC-10C沥青混合料掺加TW-1型沥青抗剥落剂，其用量为沥青用量的0.4%（重量比）。

(3) 细集料

细集料应质地坚硬、耐磨、洁净、干燥、无风化，并有适当的颗粒级配，应选用与沥青粘附性好的天然砂和机制砂，天然砂的用量不应超过集料总量的20%。细集料质量应符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）中表8.1.7-8、8.1.7-9、8.1.7-10中的各项要求。

(4) 填料

沥青混合料的填料必须采用石灰岩或岩浆岩中的强基性岩石等憎水性石料经磨细得到的矿粉，原石料中的泥土杂质应除净。矿粉要求应干燥、洁净，其质量应符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）中表8.1.7-11中的各项要求。

(5) AC-10C 细粒式沥青混凝土

a. 矿料选用坚硬的玄武岩石料，矿料级配应符合下表要求：

AC-10C矿料级配表（方孔筛）

筛孔尺寸mm	13.2	9.5	4.75	2.36	1.18	0.6	0.3	0.15	0.075
通过百分率%	100	90~100	45~75	30~45	20~44	13~32	9~23	6~16	4~8

b. 混合料按马歇尔试验法进行配合比设计，其技术指标应符合下表要求：

AC-10C细粒式沥青混凝土混合料马歇尔试验技术标准

击实次数（双面）（次）	50
试件尺寸（mm）	φ101.6mmX63.5mm
空隙率VV（%）	3~6
稳定度MS不小于（KN）	5
流值FL（mm）	2~4.5
矿料间隙率VMA不小于（%）	14~17
沥青饱和度VFA（%）	70~85

混合料在马歇尔试验法进行配合比设计的基础上同时要求在规定的试验条件下进行车辙试验和浸水马歇尔试验、冻融劈裂试验，沥青混合料车辙试验动稳定度不小于1500，浸水马歇尔试验残留稳定度（%）不小于80，冻融劈裂试验的残留强度比（%）不小于75。

江苏省工程勘察设计出图专用章

中城科泽工程设计集团有限责任公司

资质证书编号

A232012403

B232012403

江苏省住房和城乡建设厅监制(J)

有效期至二〇二四年九月三十日

(6) AC-16F 中粒式沥青混凝土

a. 矿料选用坚硬的石灰岩石料，矿料级配应符合下表要求：

AC-16F矿料级配表（方孔筛）

筛孔尺寸mm	19	16	13.2	9.5	4.75	2.36	1.18	0.6	0.3	0.15	0.075
通过百分率%	100	90~100	76~92	60~80	34~62	38~48	13~36	9~26	7~18	5~14	4~8

b.AC-16 粗型和细型密级配沥青混凝土的关键性筛孔通过率

混合料类型

公称最大粒径（mm）

用以分类的关键性筛孔（mm）

粗型密级配

名称

关键性筛孔通过率（%）

细型密级配

名称

关键性筛孔通过率（%）

AC-16	16	2.36	AC-16C	<38		AC-16F	>38
-------	----	------	--------	-----	--	--------	-----

c. 混合料按马歇尔试验法进行配合比设计，其技术指标应符合下表要求

AC-16F中粒式沥青混凝土混合料马歇尔试验技术标准

击实次数（双面）（次）	50
试件尺寸（mm）	φ101.6mm×63.5mm
空隙率VV（%）	3~6
稳定度MS不小于（KN）	5
流值FL（mm）	2~4.5
矿料间隙率VMA不小于（%）	12.5~15.5
沥青饱和度VFA（%）	65~75

混合料在马歇尔试验法进行配合比设计的基础上同时要求的试验条件下进行车辙试验和浸水马歇尔试验、冻融劈裂试验，沥青混合料车辙试验动稳定度不小于1000，浸水马歇尔试验残留稳定度（%）不小于80，冻融劈裂试验的残留强度比（%）不小于75。

(7) 粘层

①沥青混凝土层间、沥青层与老路面间，路缘石、雨水口、检查井等构造物与新铺沥青混合料接触的侧面必须喷洒粘层油。粘层油的品种选用PC-3型乳化沥青，用量0.3~0.6L/m²。粘层油宜在摊铺面层当天洒布，待乳化沥青破乳，水分蒸发完成，或稀释沥青中的稀释剂基本挥发完成后，紧跟着铺筑沥青层，确保粘层不受污染。

②砼基层上粘层油品种选用改性乳化沥青PCR型，其质量应符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）中表8.1.7-5中的各项要求，建议用量1.0L/m²。

6.2 水泥混凝土基层

水泥混凝土抗弯拉强度≥4.5MPa，最大水灰比不应大于0.46。

(1) 水泥

可采用道路硅酸盐水泥、普通硅酸盐水泥等，水泥标号不应低于42.5级；

(2) 碎石

碎石应采用质地坚硬、耐久、洁净，符合规定级配，最大公称粒径不应超过31.5mm，其技术要求应符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）中表10.1.2-1和表10.1.2-2中的相关规定。

建设单位

淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称

淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图（初步）设计项目-开明中学宿舍

设计阶段

施工图

专业

道路

图名

道路施工图设计总说明

中城科泽工程设计集团有限责任公司

Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co.

工程设计证书编号：A232012403

本图版权属我公司所有，除该工程外对本图的任何用途和复制，须获得我公司的书面许可。THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

审定

审核

项目负责人

专业负责人

校对

设计

绘图

设计编号

2024JHA03001

审核人

肖来国

肖来国

肖来国

肖来国

常仁进

罗月标

罗月标

比例

1:1000

图号

02/04-1

未加盖出图专用章者无效 电话：0515-85102086

日 月	设计 & 施工 总 说明																																	
	(3) 砂 砂应采用质地坚硬、细度模数在2.5以上、符合级配规定的中、粗砂，其技术要求应符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1—2008）中表10.1.3中的相关规定；使用机制砂时，除应满足《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1—2008）中表10.1.3中的相关规定外，还应检验砂磨光值，其值应大于35，不宜使用抗磨性较差的水成岩类机制砂。 (4) 水 水应符合国家现行标准《混凝土用水标准》JGJ 63的规定。宜使用饮用水及不含油类等杂质的清洁中性水，PH值为6~8。 (5) 钢筋 a. 钢筋的品种、规格、成分，应符合国家现行标准和设计规定，应具有生产厂的牌号、炉号，检验报告和合格证，并经复试（含见证取样）合格。 b. 钢筋不得有锈蚀、裂纹、断伤和刻痕等缺陷。 c. 钢筋应按类型、直径、钢号、批号等分别堆放、并避免油污、锈蚀。 6.4 级配碎石底基层 6.4.1 原材料基本要求 (1) 轧制碎石的材料可为各种类型的岩石（软质岩石除外）、砾石。轧制碎石的砾石粒径应为碎石最大粒径的3倍以上，碎石中不应有黏土块、植物根叶、腐殖质等有害物质。 (2) 碎石中针片状颗粒的总含量不应超过20%，碎石颗粒范围和技术指标应满足《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1—2008）表7.7.1—1要求。 (3) 级配碎石压碎值不得大于30%。 (4) 碎石应为多棱角块体，软弱颗粒含量应小于5%，扁平细长碎石含量应小于20%。 (5) 级配碎石底基层压实度不低于95%。 七、路基设计 7.1 路基处理措施 7.1.1 路基土中不得含有耕植土、草根、淤泥、腐植物、建筑垃圾、生活垃圾等。 7.1.2 路基开挖前，应清除场地一般路段表层绿化种植土（不得作为路基材料利用）按平均30cm计，挖除水泥路按平均40cm计。 ①沥青路面和机动车位路段：清表后继续向下翻挖至路槽底以下20cm，翻挖土放至道路两侧晾晒，后继续向下翻挖20cm就地掺6%石灰处理，再将经晾晒的20cm素土掺6%石灰拌匀回填、压实； ②非机动车位路面以及单元出入口路段：清表后继续向下翻挖至路槽底以下20cm就地掺6%石灰拌匀、压实。																																	
	7.1.3 施工时如地下水位较高时，应根据现场情况，采取必要的降水措施； 7.1.4 如路基填土达不到路基压实度要求时，应换填或采用其它加固措施。如土质较差，需进行特殊处理，请及时与设计人员联系。 7.1.5 雨污水管道施工开挖沟槽处理措施见排水设计图纸。 7.2 土基质量控制指标 路基填料应均匀、密实，不得使用腐殖土、生活垃圾土、淤泥等，并符合下表中的相关规定： <table><tr><th>项目分类</th><th>路面底面以下深度(m)</th><th>填料最小强度(CBR)(%)</th><th>最大粒径(mm)</th></tr><tr><td rowspan="4">填方路基</td><td>0~0.3</td><td>5</td><td>100</td></tr><tr><td>0.3~0.8</td><td>3</td><td>100</td></tr><tr><td>0.8~1.5</td><td>3</td><td>150</td></tr><tr><td>1.5以下</td><td>2</td><td>150</td></tr><tr><td rowspan="2">零填及挖方路基</td><td>0~0.3</td><td>5</td><td>100</td></tr><tr><td>0.3~0.8</td><td>3</td><td>100</td></tr></table> 土基压实度采用重型击实标准, 挖方路段：路槽下0—30cm 深度范围内压实度不低于92%，填方路段：路槽下0—80cm 范围内压实度不低于92%，80—150cm 以下范围内压实度不低于91%，150cm 以下不低于90%。 八、施工注意事项 8.1 沥青混凝土面层 (1) 基层检验合格后方可进行面层沥青混凝土施工； (2) 应严格控制沥青混合料的初碾温度和终碾温度，其最低温度应符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ 1—2008）表8.2.5—2之规定； (3) 热拌沥青混合料必须采用机械摊铺，相邻两幅的摊铺应有10cm左右宽度的摊铺重叠。在沥青封层施工前，应对基层表面进行检查和清扫干净，对松散和凹处应及时处理，待基层质量符合规范要求后，方可喷洒粘层油。 (4) 沥青面层应连续施工，防止下面层表面受到污染。摊铺上面层前，必须将下面层表面清理干净，喷洒粘层油后，再铺筑上面层沥青混凝土。粘层油的品种选用PC—3型乳化沥青，用量0.3~0.6L/m{2}。 其它未尽事宜应遵循《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1—2008）中的相关规定。 8.2 基层 (1) 基层混凝土在达到设计强度的30%左右开始切缝施工，养护期满后应及时填缝，缝内砂石、灰浆等杂物应剔除干净。浇筑填缝料必须在缝槽干燥状态下进行。其它未尽事宜应遵循《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1—2008）中的相关规定。 8.3 路基 (1) 施工时若土基压实度达不到要求时，必须对土基进行加固处理，并与设计单位及时联系。 (2) 在雨季施工时，应根据工程特点合理安排机具和劳力，组织快速施工。 (3) 道路基层及面层施工前应对路基作全面检查，其压实度、平整度等指标应满足设计及相关规范要求，如达不到设计规定值，应查出其范围作进一步处理。 (4) 路槽的施工应与地下管线的施工密切配合。管线施工应按由深及浅的顺序施工，以避免管线敷设时的二次开挖。										项目分类	路面底面以下深度(m)	填料最小强度(CBR)(%)	最大粒径(mm)	填方路基	0~0.3	5	100	0.3~0.8	3	100	0.8~1.5	3	150	1.5以下	2	150	零填及挖方路基	0~0.3	5	100	0.3~0.8	3	100
	项目分类	路面底面以下深度(m)	填料最小强度(CBR)(%)	最大粒径(mm)																														
	填方路基	0~0.3	5	100																														
0.3~0.8		3	100																															
0.8~1.5		3	150																															
1.5以下		2	150																															
零填及挖方路基	0~0.3	5	100																															
	0.3~0.8	3	100																															
通 气 电																																		
水 排 给																																		
构 结																																		
建 筑																																		
公 签																																		

建设单位 CLIENT	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处			图 名: DRAWING TITLE:		中城科泽工程设计集团有限责任公司 Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co.		审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
工程名称 PROJECT	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图（初步）设计项目-开明中学宿舍			道路施工图设计总说明		工程设计证书编号：A232012403		乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比 例 SCALE	1:1000
设计阶段 STATUS	施工图	专 业 DISCIPUNE	道 路			本图版权属我公司所有，除该工程外对本图的任何用途和复制，须获得我公司的书面许可。 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING									图 号 DRAWING NO.	03/04-1
未加盖出图专用章者无效 电话：0515-85102086																

(5) 道路边缘、检查井、雨水口周围及沟槽回填土不能使用压路机碾压的部位，应采用机夯或人力夯夯实。

其它未尽事宜应遵循《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)中的相关规定。

8.4 路缘石

路缘石要求尺寸符合规格, 表面光滑。花岗岩侧石饱水极限抗压强度大于 100MPa , 磨耗率(洛杉矶法)

小于30%，磨耗率（狄法尔法）小于5%；侧石采用干拼法砌筑。

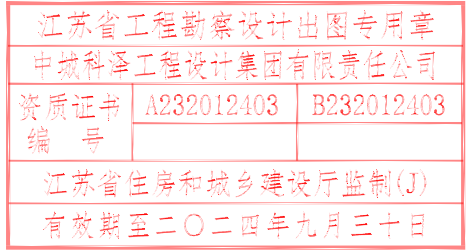
8.5 每道工序完成后, 必须经检验合格后方可进行下道工序施工。

8.6 施工前应现场调查清楚已建管线的位置和深度，并对其进行适当保护。

8.7 其他

本工程质量要求及验收标准除说明中已明确采用的施工验收规范外，其它按《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ 1—2008）执行。

混凝土基层切缝间距4—6米



日

月

通

暖

气

电

水

给

排

构

结

筑

建

会

登

设计及施工总说明

(5) 道路边缘、检查井、雨水口周围及沟槽回填土不能使用压路机碾压的部位，应采用机夯或人力夯夯实。

其它未尽事宜应遵循《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ 1—2008）中的相关规定。

8.4 路缘石

路缘石要求尺寸符合规格，表面光滑。花岗岩侧石饱水极限抗压强度大于100MPa，磨耗率（洛杉矶法）小于30%，磨耗率（狄法尔法）小于5%；侧石采用干拼法砌筑。

8.5 每道工序完成后，必须经检验合格后方可进行下道工序施工。

8.6 施工前应现场调查清楚已建管线的位置和深度，并对其进行适当保护。

8.7 其他

本工程质量要求及验收标准除说明中已明确采用的施工验收规范外，其它按《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ 1—2008）执行。

混凝土基层切缝间距4—6米

江苏省工程勘察设计出图专用章

中城科泽工程设计集团有限责任公司

资质证书编号

A232012403

B232012403

江苏省住房和城乡建设厅监制(J)

有效期至二〇二四年九月三十日

建设单位	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处			图 名： DRAWING TITLE: 道路施工图设计总说明	中城科泽工程设计集团有限责任公司 Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co. 工程设计证书编号：A232012403 本图版权属我公司所有，除该工程外对本图的任何用途和复制，须获得我公司的书面许可。 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING	审 定	审 核	项目负责人	专业负责人	校 对	设 计	绘 图	设计编号	2024JHA03001
工程名称	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目 施工图（初步）设计项目-开明中学宿舍					乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比 例	1:1000
设计阶段	施工图	专 业	道 路										图 号	04/04-1

日
月
年
通
暖
气
电
给
排
水
结
构
建
筑
会
签

鼎香大酒店

砖

开

混2

混2

混4

砖

筒

砖

明
巷

混4

混5

混4

混5

混4

雨

• 13.59

淮阴区运输管理所

混2

混7

混6

开明中学

• 13.62

拒测区

• 13.59

13.41

13.37

北

京

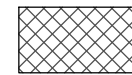
西

路

水泥

• 13.48

道路平面图 1:300



沥青路面924m²

说明:

1、图中尺寸单位以m计,比例为1:500。

2、机动车位尺寸为2.5MX6M。

3、道路施工时应与其他各相关专业配合施工。

4、机动车位均在沥青路面上采用标线施划,
标线材料采用热熔型反光材料,宽10cm,
厚约2mm,面撒玻璃珠应符合

《路面标线用玻璃珠(GB/T 24722-2020)》中相关要求。

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限责任公司
资质证书 A232012403 B232012403
编 号
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

盖 章 栏
STAMP AREA:

建设单位
CLIENT 淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称
PROJECT 淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目
施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍

设计阶段
STATUS 施工图 专业 道路

图 名:
DRAWING TITLE:

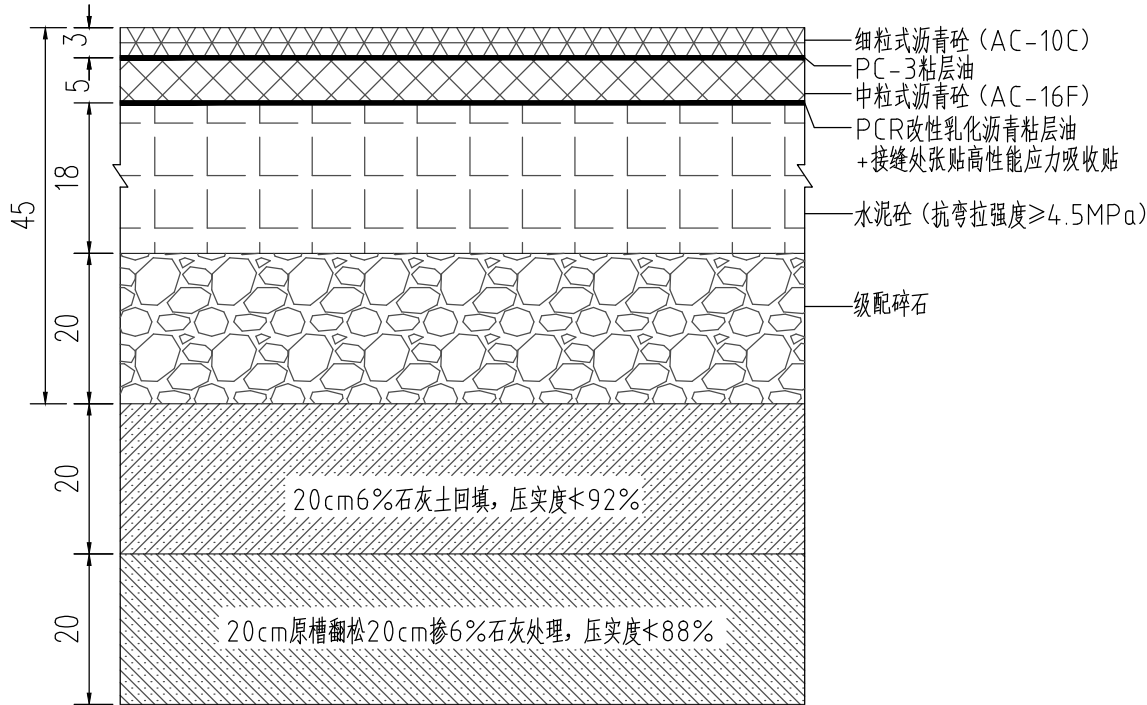
道路平面图

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co.
Ltd.
工程设计证书编号: A232012403
本图版权归我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比 例 SCALE	1:300
肖来国	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	图 号 DRAWING NO.	02

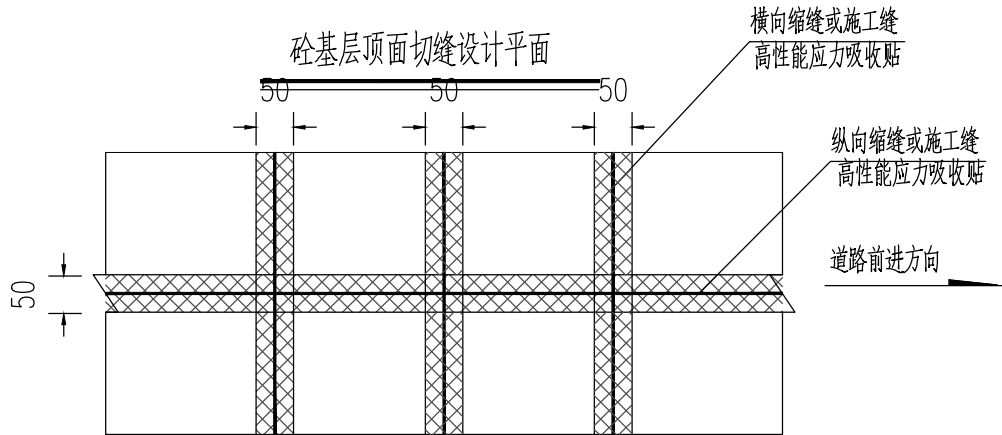
未加盖出图专用章者无效 电话: 0515-85102086

沥青路面结构设计图



铺装路面结构

说明：
1、本图单位以cm计。



路况复杂

说明：

- 1、本图尺寸单位均以cm计。
- 2、在原胀缝处，将原胀缝内杂物清除干净，按新建胀缝施工。
- 3、接缝维修
- 3.1、当纵向接缝张开宽度在1cm以下时，采用橡胶沥青加热式填缝料填塞。
- 3.2、当纵向接缝张口宽度在1cm以上时，采用沥青玛蹄脂灌缝。
- 3.3、当纵向接缝张开宽度超过1.5cm时，可采用沥青砂填缝。
- 3.4、横向接缝内清理干净后灌入沥青玛蹄脂。
- 3.5、施工前将所有接缝缝内的旧填缝料和杂物，应予清除，并将缝内灰尘吹净后灌入沥青玛蹄脂。施工方法见《公路水泥混凝土路面养护技术规范》(JTJ 073.1-2001)中的相关规定。

4、裂缝处理

- 4.1、路面板出现小于3mm的轻微裂缝，可采用直接灌浆方法处治。
- 4.2、直接灌浆材料宜采用橡胶沥青等加热式施工填缝料。

5、错台处理

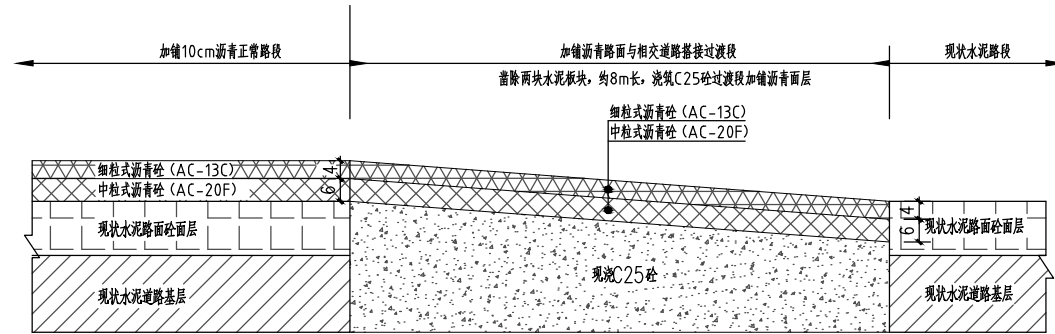
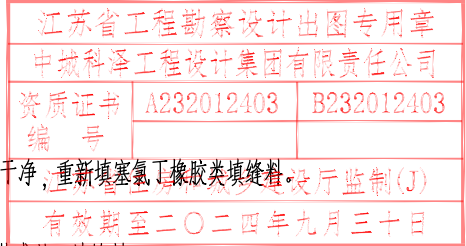
- 5.1、错台高差不大于1cm时，用磨平机将其磨平至相邻板块高度，将接缝内杂物清除干净，重新填塞氯丁橡胶类填缝料。
- 5.2、错台高度大于1cm时，将下沉板凿除3cm后，将杂物清除干净，然后浇筑C30细石砼，下沉板处理长度为50cm。

路况良好

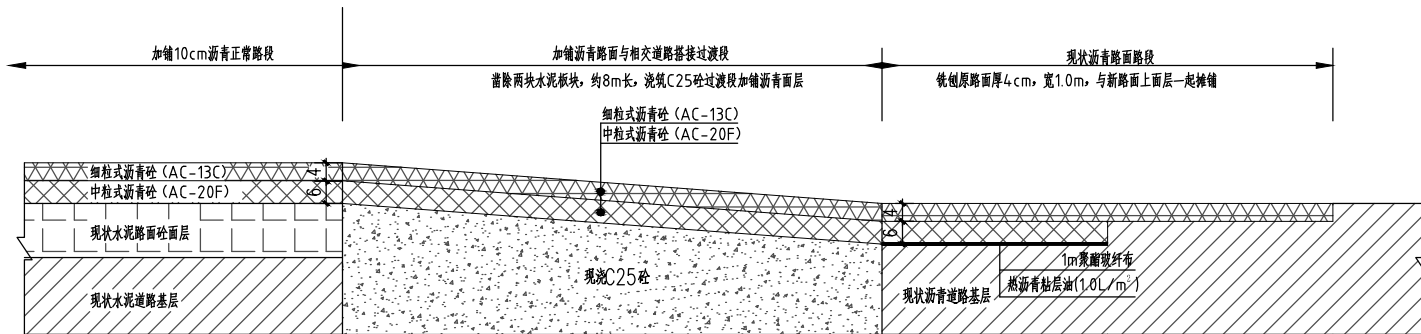
说明：1、本图尺寸单位以cm计。

- 2、在原接缝处，将原接缝内杂物清除干净，重新填塞氯丁橡胶类填缝料。

直接灌浆材料宜采用橡胶沥青等加热式施工填缝料。



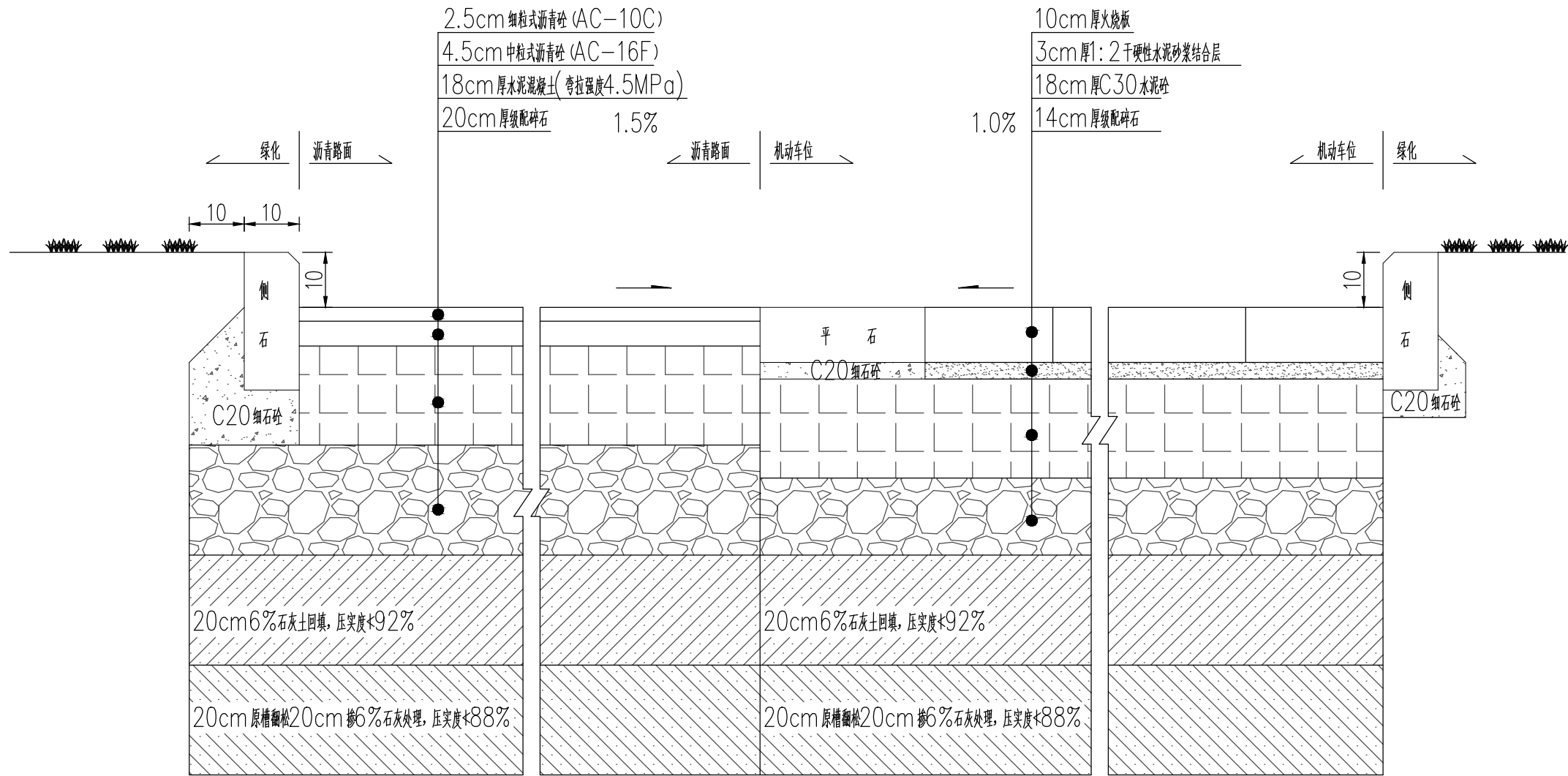
加铺沥青路面与相交道路搭接示意图



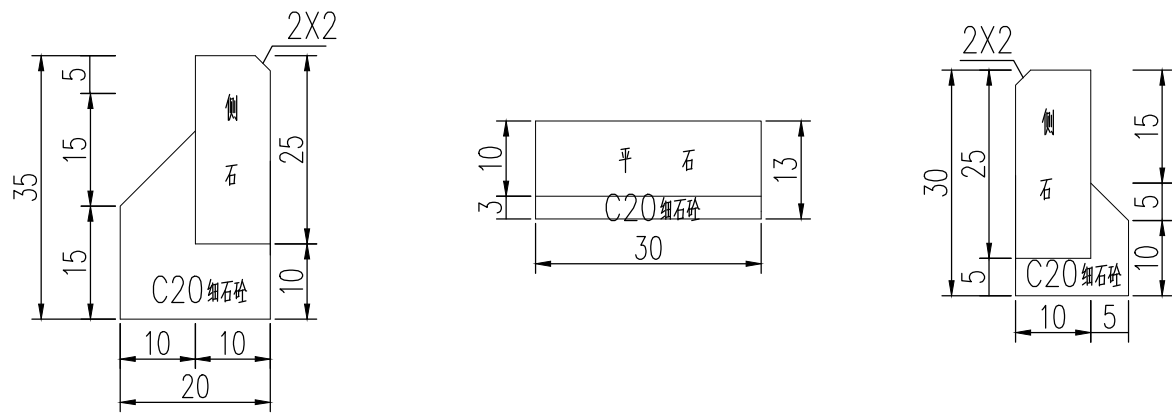
加铺沥青路面与相交道路搭接示意图

建设单位 CLIENT	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处			图 名： DRAWING TITLE： 路面结构设计图	 中城科泽工程设计集团有限责任公司 Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co. 工程设计证书编号：A232012403 本图版权属我公司所有，除该工程外对本图的任何用途和复制，须获得我公司的书面许可。 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.	审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
工程名称 PROJECT	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目 施工图（初步）设计项目-开明中学宿舍					乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 STATUS	施工图	专 业 DISCIPLINE	道 路										图 号 DRAWING NO.	01-03

路面结构横断面布置图



端部构造大样图



说明:

- 1、本图单位以cm计。
- 2、侧石、平石采用芝麻灰花岗岩。侧石尺寸规格为100X25X10cm，平石尺寸规格为100X30X10cm。
曲线段侧、平石应单独预置，不得用短、直侧、平石拼接。
- 3、侧石采用干拼法砌筑。
- 4、压实度采用重型击实标准，各层回填土压实度要求须满足《城市道路路基设计规范》(CJJ 194-2013)相关要求。

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限责任公司
资质证书编号 A232012403 B232012403
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

建设单位 CLIENT	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处		
工程名称 PROJECT	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目 施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍		
设计阶段 STATUS	施工图	专业 DISCIPINE	道路

图名:
DRAWING TITLE:
路面结构横断面布置图



中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co., Ltd.
工程设计证书编号: A232012403
本图版权属我公司所有, 除该工程外对本图的任何用途和复制, 须获得我公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

审定 APPROVED BY	审核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校对 CHECKED BY	设计 DESIGNED BY	绘图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比例 SCALE	1:100
	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	图号 DRAWING NO.	2-03

江苏省工程勘察设计出图专用章

中城科泽工程设计集团有限责任公司

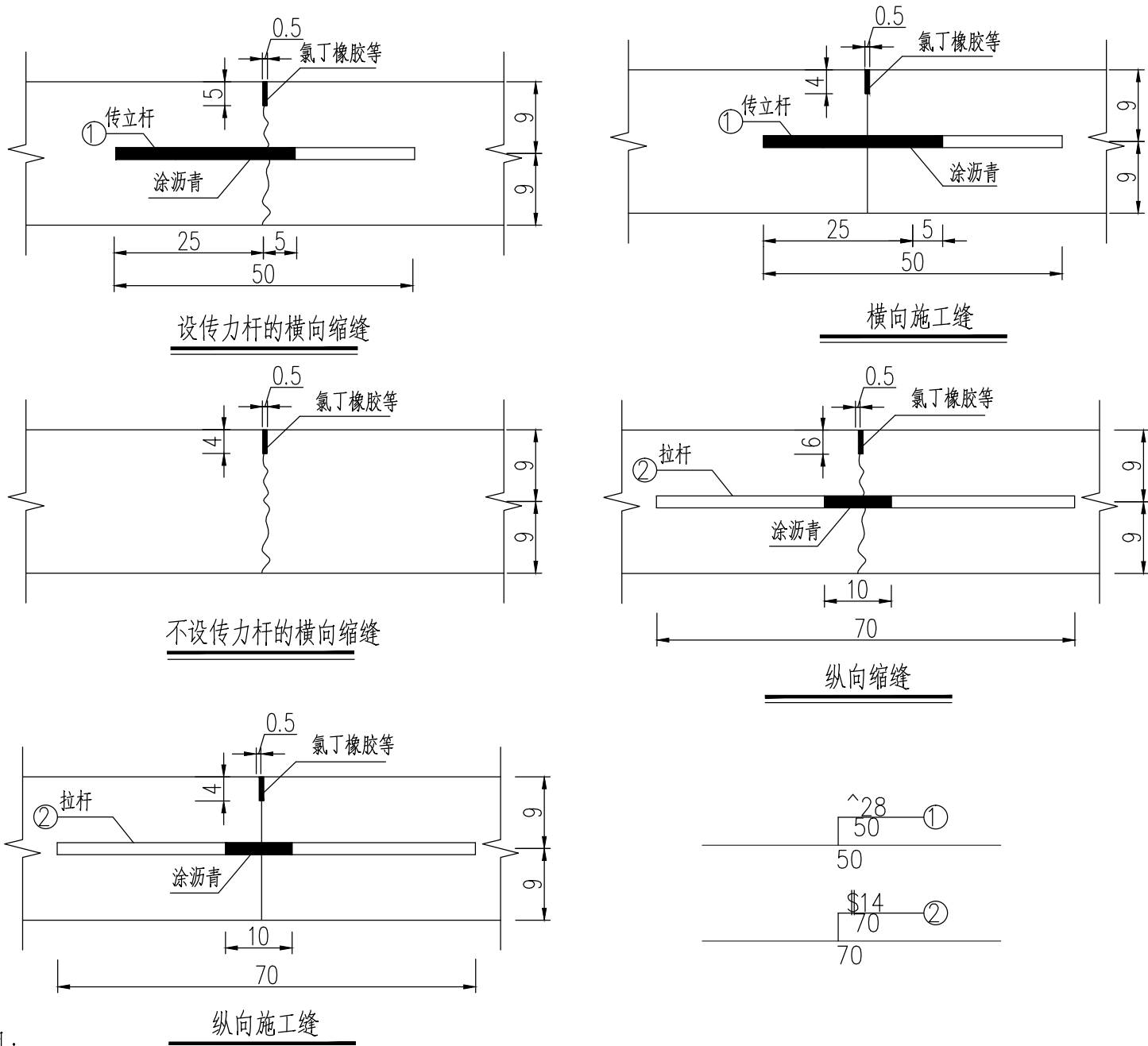
资质证书编号

A232012403

B232012403

江苏省住房和城乡建设厅监制(J)

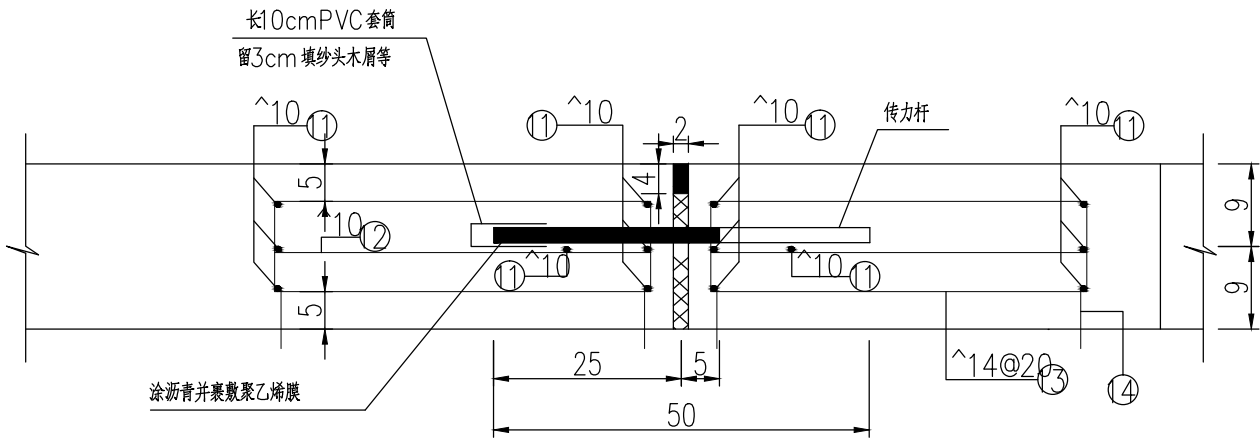
有效期至二〇二四年九月三十日



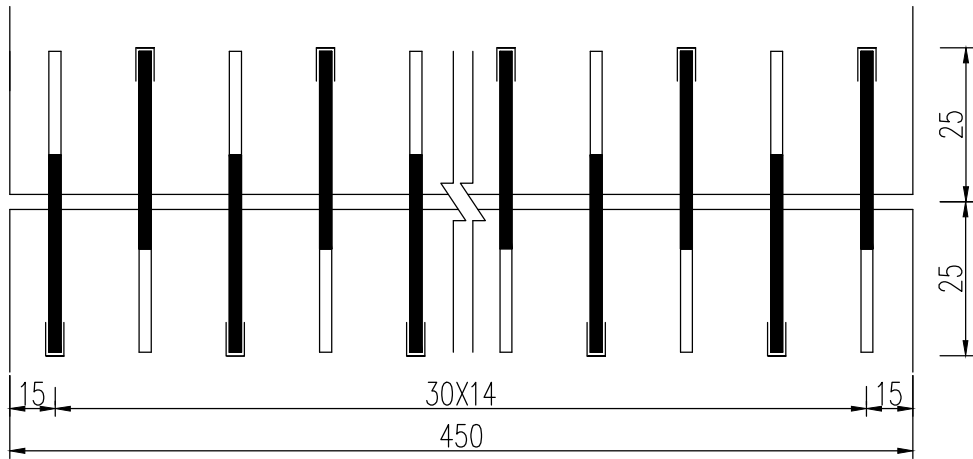
说明:

- 1、本图单位除钢筋直径以mm计外,其余均以cm计。
- 2、传力杆采用HPB300级钢筋,拉杆采用HRB400级钢筋。
- 3、横向缩缝顶部应锯切槽口,设置传力杆时槽口深度宜为面层厚度的 $1/4 \sim 1/3$,不设置传力杆时槽口深度宜为面层厚度的 $1/5 \sim 1/4$ 。
- 4、纵向缩缝应采用设拉杆假缝形式,锯切的槽口深度应大于施工缝的槽口深度。采用粒料基层时,槽口深度应为板厚的 $1/3$;采用半刚性基层时,槽口深度应为板厚的 $2/5$ 。
- 5、混凝土接缝应避免相邻板块间出现错缝,长宽比不宜小于1:1.3。
- 6、混凝土因每日施工结束或因故中断施工时必须设横向施工缝,位置宜设在胀缝或缩缝处。
- 7、机切缝时,宜在水泥混凝土强度达到设计强度的30%时进行。
- 8、应防止水泥砂浆渗入传力杆套管内。

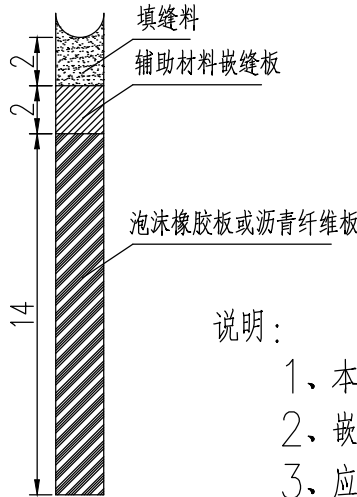
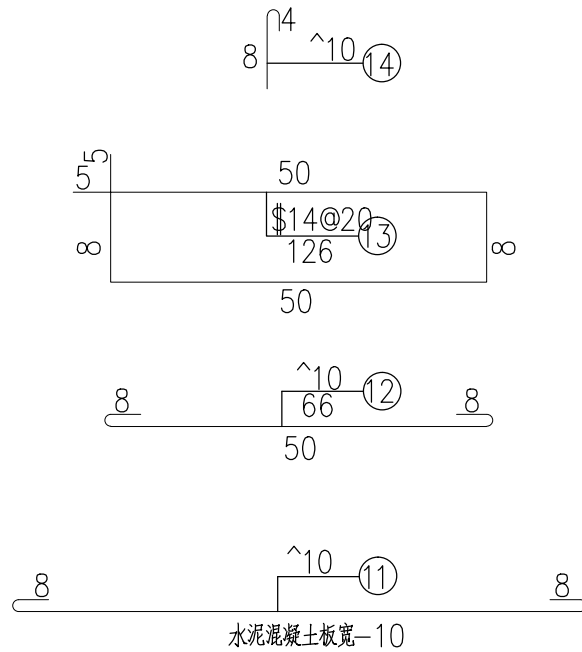
建设单位 CLIENT	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处			图 名: DRAWING TITLE:	中城科泽工程设计集团有限责任公司 Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co. 工程设计证书编号: A232012403 本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可。 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.			审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
工程名称 PROJECT	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目 施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍			接缝设计大样图				乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 STATUS	施工图	专 业 DISCIPUNE	道 路												图 号 DRAWING NO.	3-03



胀缝



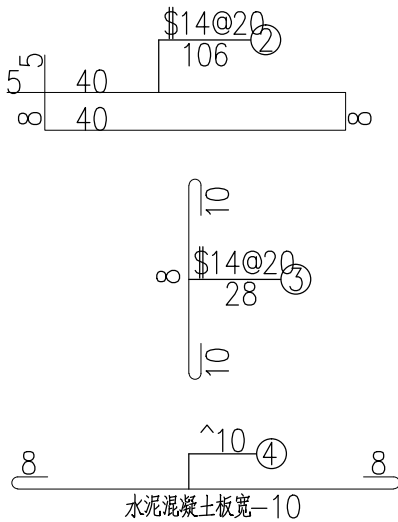
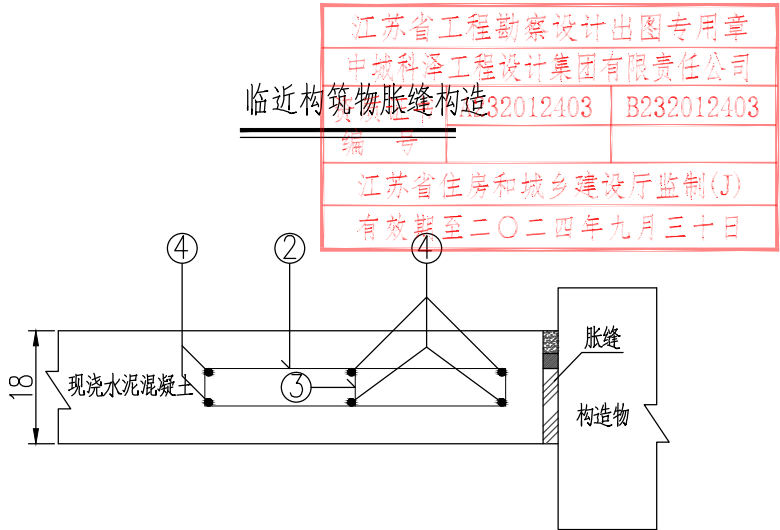
胀缝传力杆布置图



胀缝填料大样

说明：

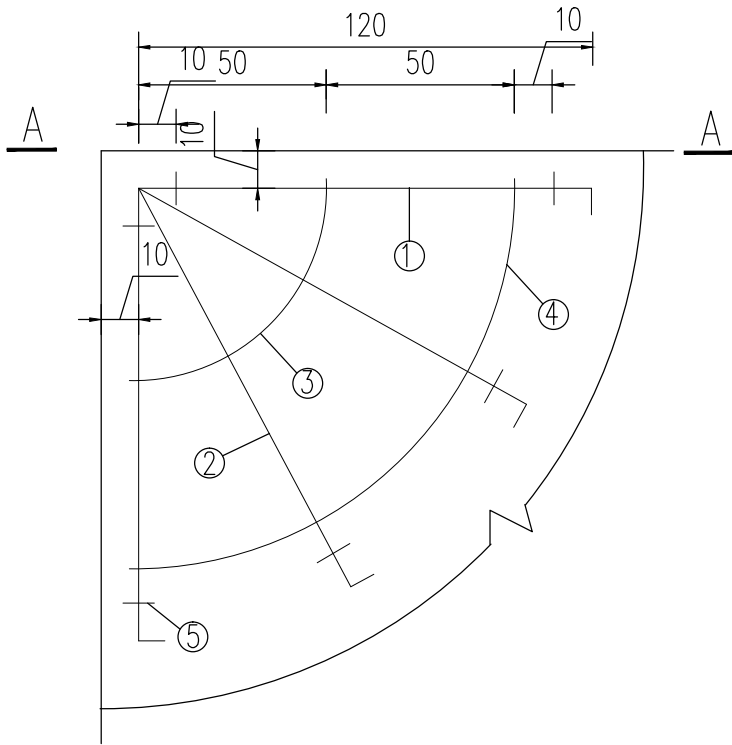
- 1、本图单位除钢筋直径以mm计外，其余均以cm计。
- 2、嵌缝板宜选用泡沫橡胶板、沥青纤维板。
- 3、应防止水泥砂浆渗入传力杆套管内。
- 4、本图仅对4.5m宽板的胀缝传力杆布置进行示意，其他宽度板块参照施工。
胀缝传力杆长50cm，间距30cm，距离纵向接缝或自由边的距离为15cm—25cm。



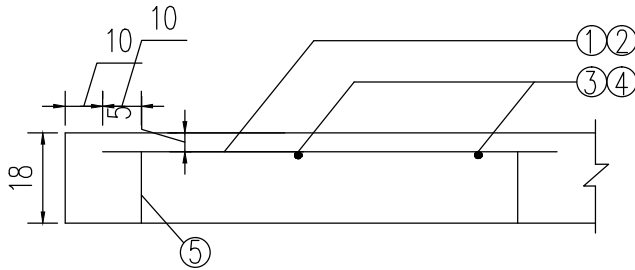
江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限责任公司
A232012403 B232012403
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

建设单位 CLIENT	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处			图名： DRAWING TITLE:	胀缝设计图			 中城科泽工程设计集团有限责任公司 Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co., Ltd. 工程设计证书编号：A232012403 本图版权属我公司所有，除该工程外对本图的任何用途和复制，须获得我公司的书面许可。 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.	审定 APPROVED BY	审核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校对 CHECKED BY	设计 DESIGNED BY	绘图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
工程名称 PROJECT	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目 施工图（初步）设计项目—开明中学宿舍								乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比例 SCALE	1:100
设计阶段 STATUS	施工图	专业 DISCIPLINE	道路						肖来国	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	图号 DRAWING NO.	4-03

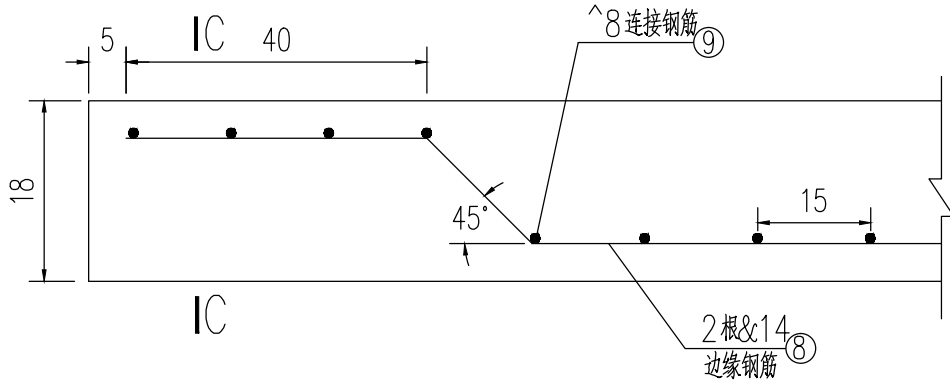
角隅钢筋配筋示意图



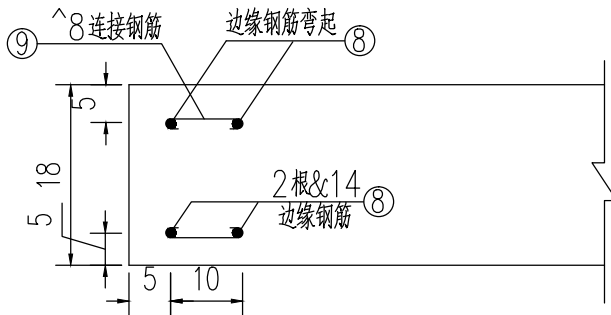
A--A



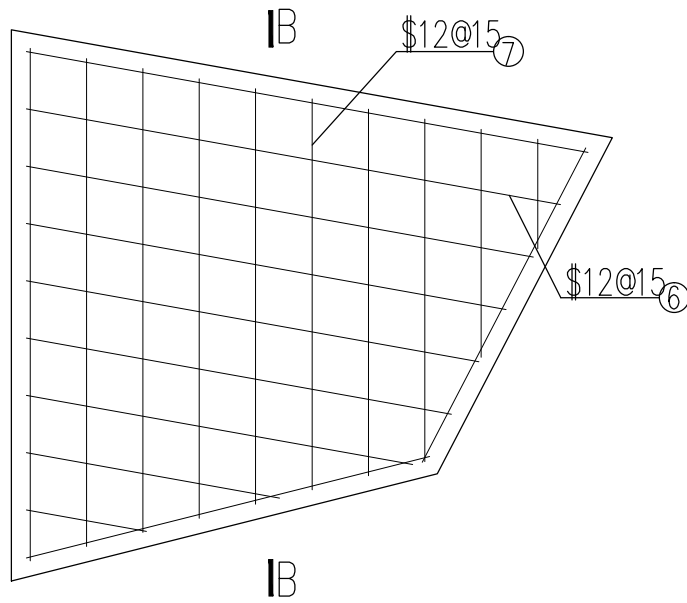
横向边缘钢筋



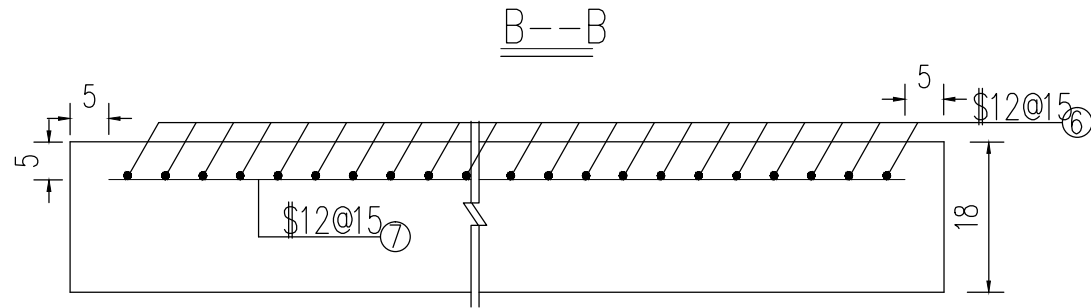
C--C



异形板面层补强配筋示意图



B--B



钢筋简图

编号	钢筋名称	钢筋简图	
①	角隅钢筋\$14		120, 7
②	角隅钢筋\$14		254
③	分布钢筋^8		83
④	分布钢筋^8		161
⑤	架立筋^8		56
⑧	弯起筋\$14		L-5.38
⑨	连接筋^8		20

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书编号: A232012403
有效期至二〇二四年九月三十日

说明:

- 1、本图单位除钢筋直径以mm计外,其余均以cm计。
- 2、L为单块板宽度。

建设单位 CLIENT	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处		
工程名称 PROJECT	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目 施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍		
设计阶段 STATUS	施工图	专业 DISCIPINE	道路

图名:
DRAWING TITLE:
角隅、补强、边缘钢筋大样图

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co., Ltd.
工程设计证书编号: A232012403
本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

审定 APPROVED BY	审核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校对 CHECKED BY	设计 DESIGNED BY	绘图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比例 SCALE	1:100
							图号 DRAWING NO.	5-03

江苏省工程勘察设计出图专用章

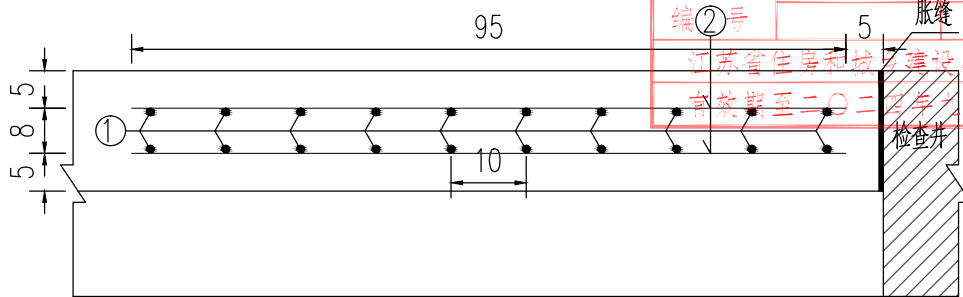
中城科泽工程设计集团有限责任公司

资质证书 A232012403 B232012403

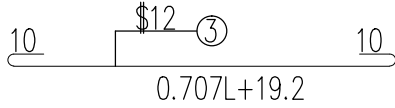
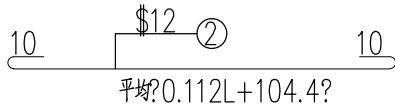
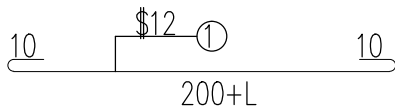
编号 ②号

江苏省住房和城乡建设厅监制(J)

有效期至二〇二四年十二月三十日

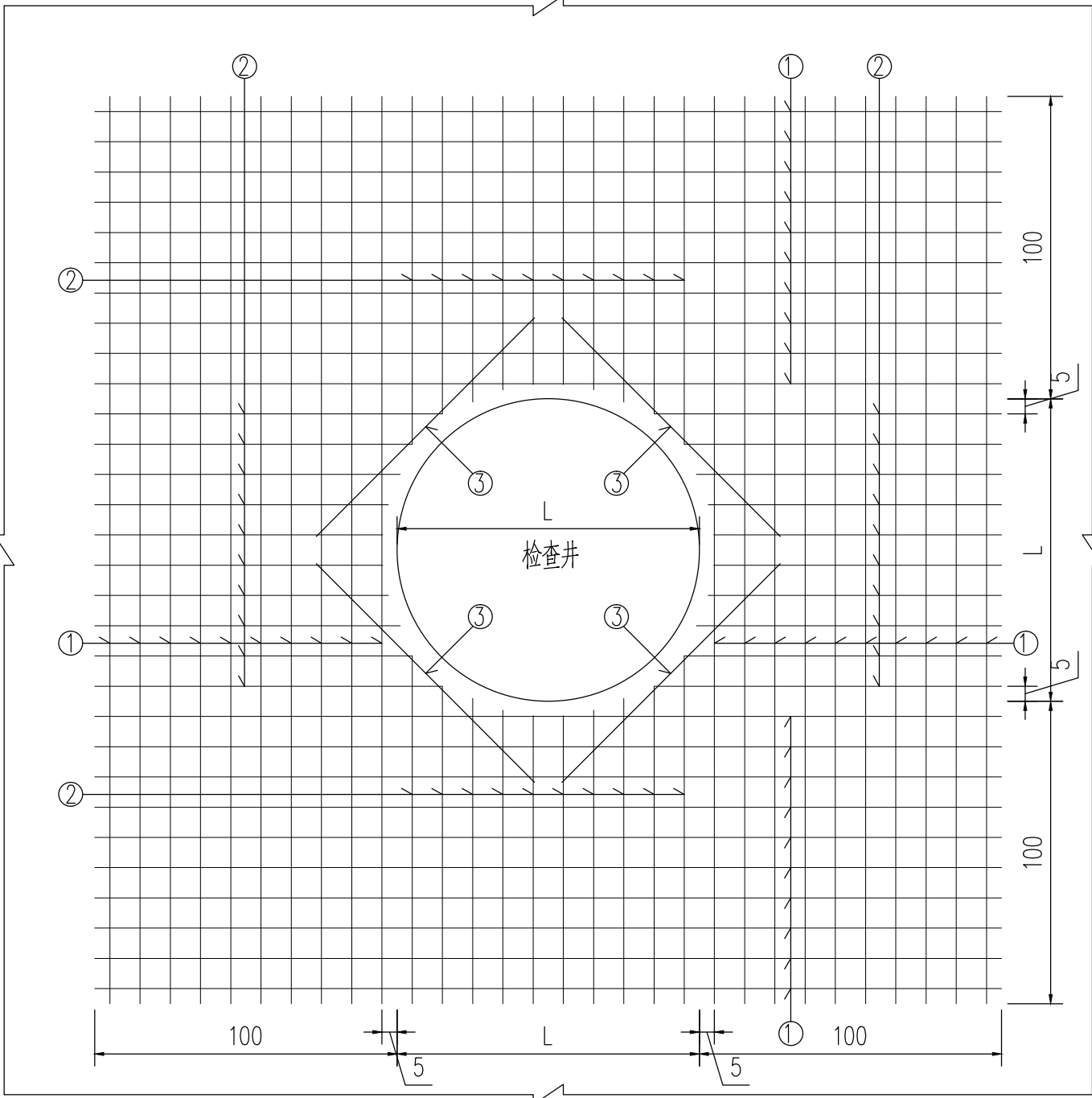


A-A 剖面图



说明:

- 1、本图单位除钢筋直径以mm计外,其余均以cm计。
- 2、钢筋采用HRB400级钢筋,间距为10cm,局部微调。
- 3、钢筋之间绑扎或电焊固定,需满足相关规范要求。
- 4、图中L为检查井的尺寸,钢筋平面布置图为示意。
- 5、钢筋末端采用180°弯钩形式,弯后平直段长度不小于3倍钢筋直径。
- 6、本图适用于板中式砖砌圆形检查井处面层砼配筋图。



平面布置图

建设单位 CLIENT	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处			图 名: DRAWING TITLE: 砖砌圆形检查井处面层砼配筋图	中城科泽工程设计集团有限责任公司 Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co. 工程设计证书编号: A232012403 本图版权属我公司所有, 除该工程外对本图的任何用途和复制, 须获得我公司的书面许可。 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING	审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
工程名称 PROJECT	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目 施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍					乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 STATUS	施工图	专 业 DISCIPLINE	道 路			肖来国	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	图 号 DRAWING NO.	6-03

江苏省工程勘察设计出图专用章

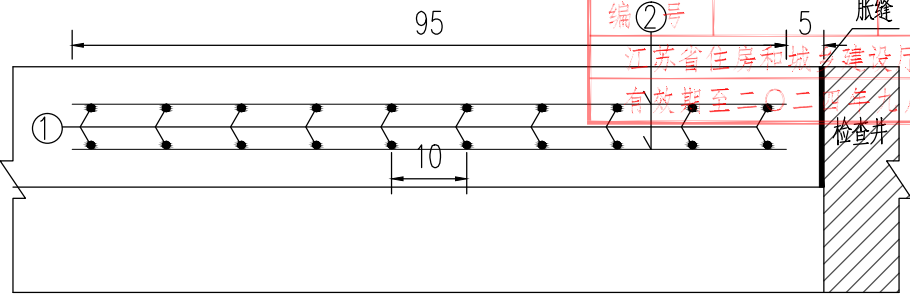
中城科泽工程设计集团有限责任公司

资质证书 A232012403 B232012403

编②号

江苏省住房和城乡建设厅监制(J)

有效期至二〇二四年九月三十日



A-A 剖面图

$$\frac{10}{10} \frac{\$12-①}{200+L}$$

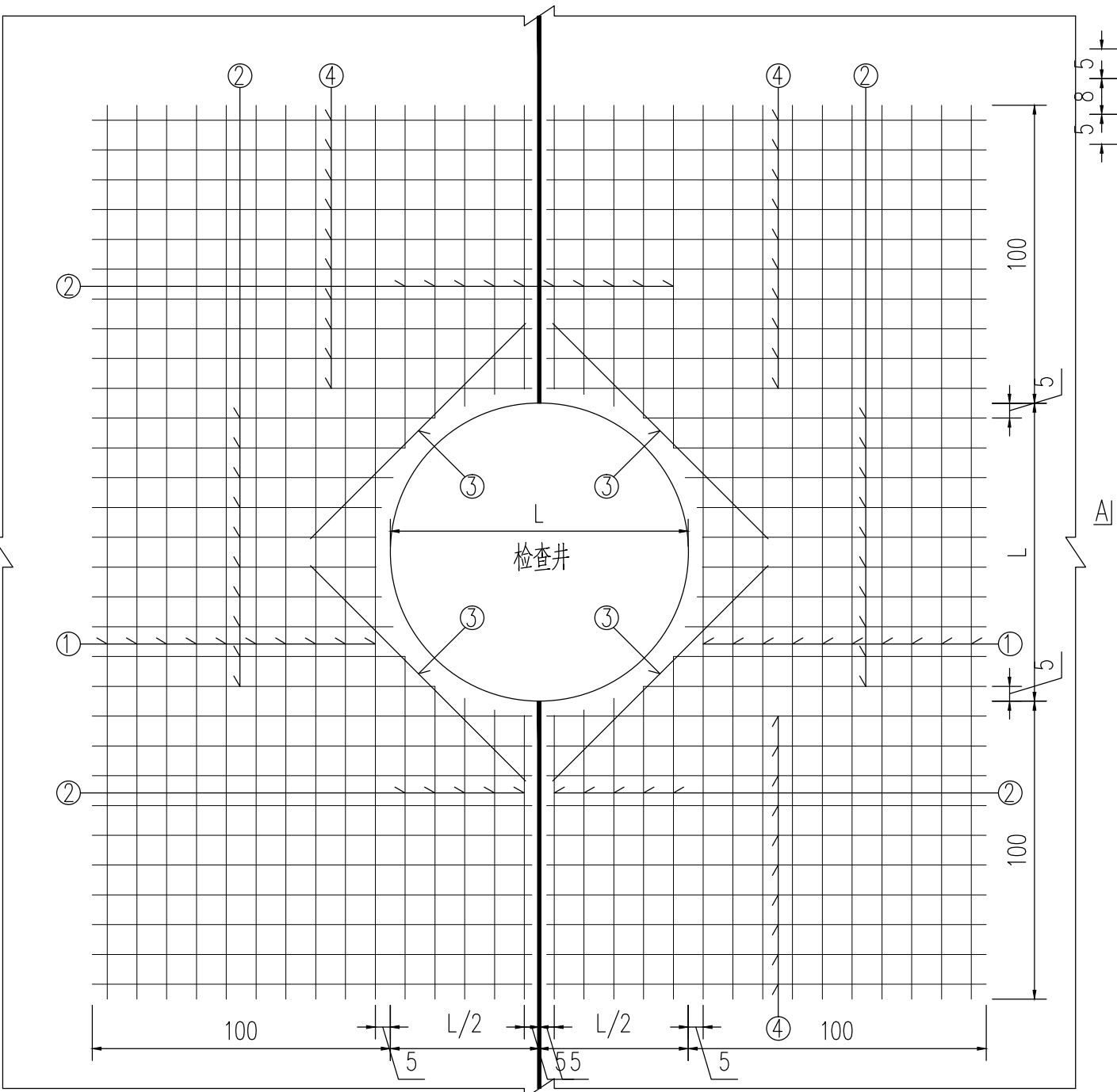
$$\frac{10}{10} \frac{\$12-②}{平均?0.112L+104.4?}$$

$$\frac{10}{10} \frac{\$12-③}{0.707L+19.2}$$

$$\frac{10}{10} \frac{\$12-④}{0.5L+95}$$

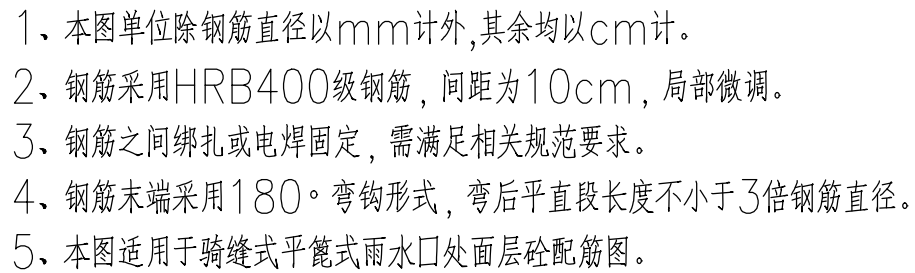
说明?

- 1? 本图单位除钢筋直径以mm 计外,其余均以cm 计?
- 2? 钢筋采用HRB400 级钢筋? 间距为10cm? 局部微调?
- 3? 钢筋之间绑扎或电焊固定? 需满足相关规范要求?
- 4? 图中L 为检查井的尺寸? 钢筋平面布置图示意?
- 5? 钢筋末端采用180°弯钩形式? 弯后平直段长度不小于3 倍钢筋直径?
- 6? 本图适用于骑缝式砖砌圆形检查井处面层砼配筋图?



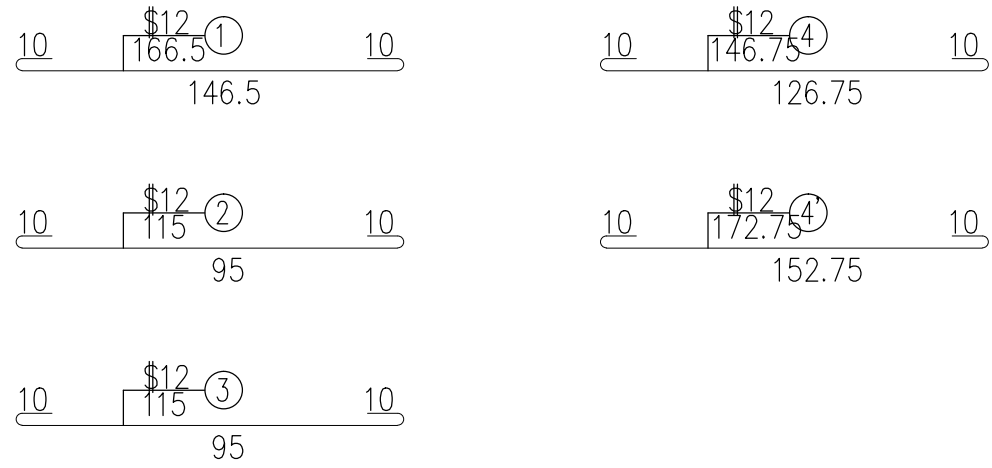
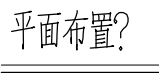
平面布置图

建设单位 CLIENT	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处			图 名: DRAWING TITLE: 砖砌圆形检查井处面层砼配筋图	中城科泽工程设计集团有限责任公司 Zhongcheng Keze Engineering Design Group Co. 工程设计证书编号: A232012403 本图版权属我公司所有, 除该工程外对本图的任何用途和复制, 须获得我公司的书面许可. THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING	审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
工程名称 PROJECT	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目 施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍					Ltd 乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 STATUS	施工图	专 业 DISCIPLINE	道 路			肖来国	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	图 号 DRAWING NO.	7-03



未加盖出图专用章者无效 电话: 0515-85102086

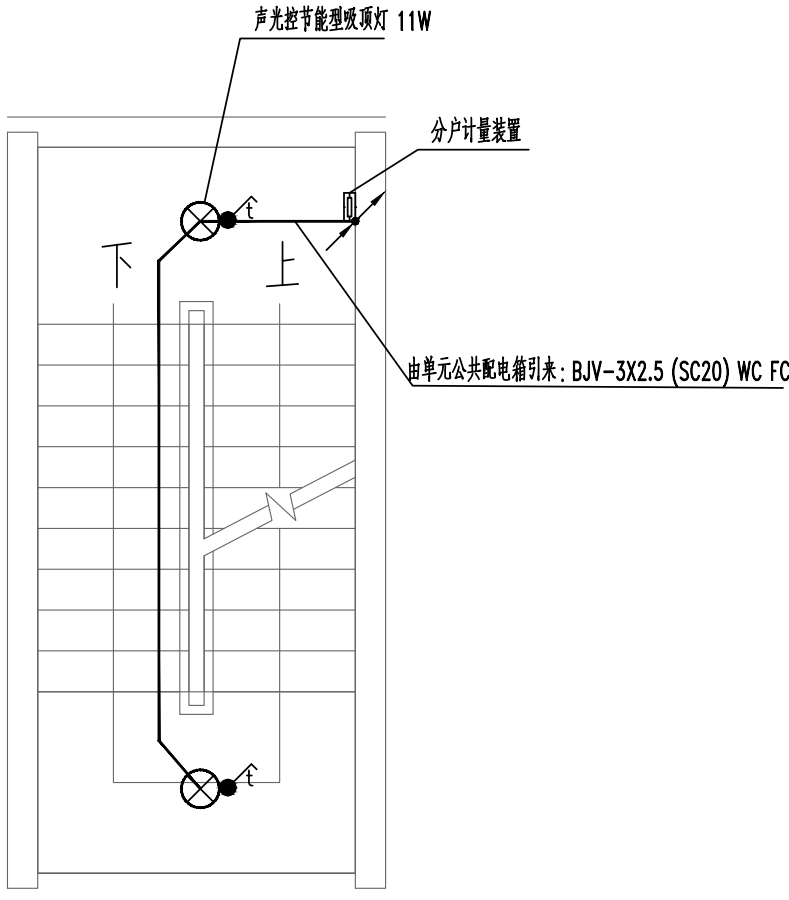
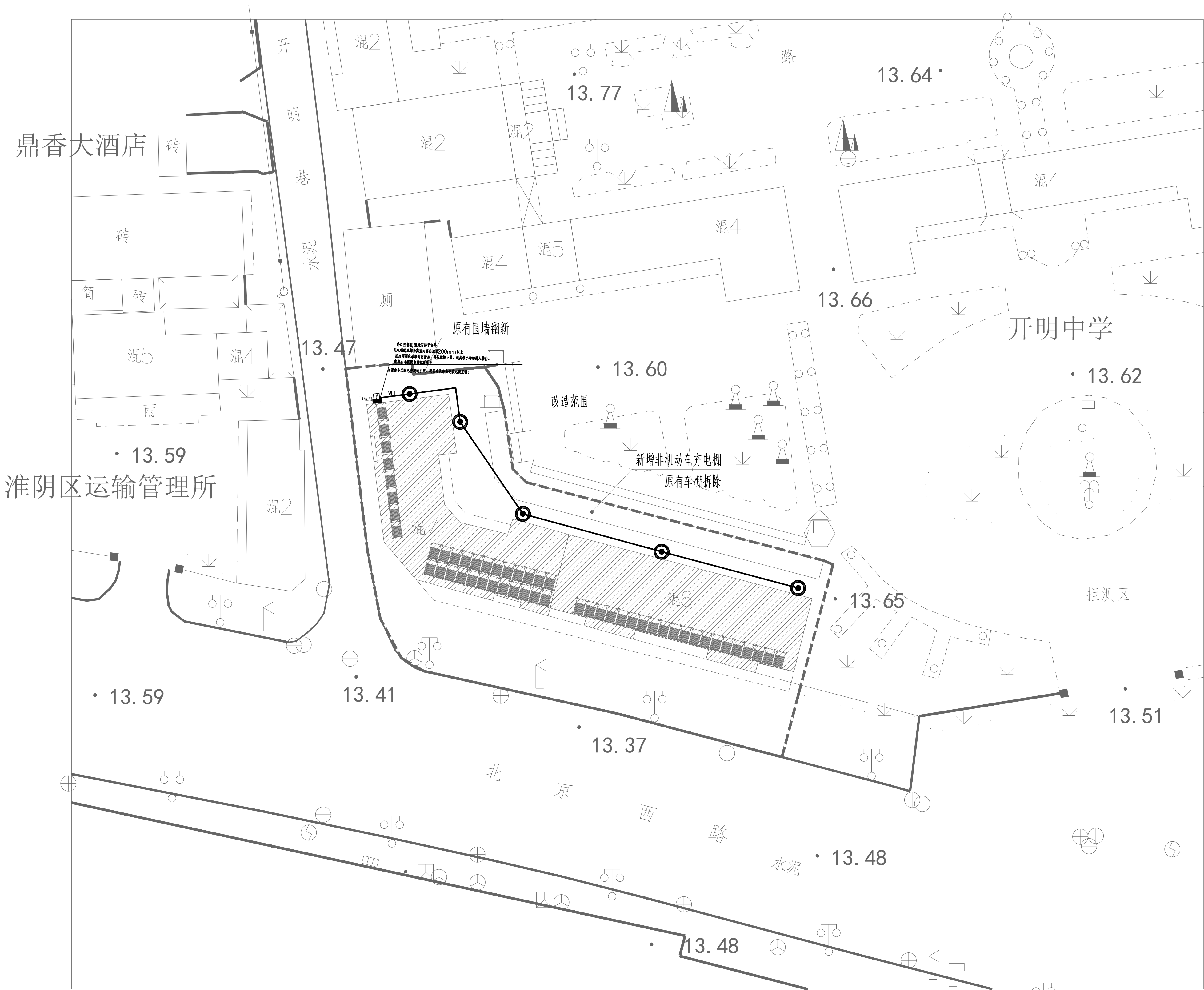
审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	设计编号 JOB NO.	2024JHA03001
乔恒云	肖来国	肖来国	肖来国	常仁进	罗月标	罗月标	比 例 SCALE	1:100
							图 号 DRAWING NO.	9-03



说明：

- 1、本图单位除钢筋直径以mm计外,其余均以cm计。
- 2、钢筋采用HRB400级钢筋,间距为10cm,局部微调。
- 3、钢筋之间绑扎或电焊固定,需满足相关规范要求。
- 4、钢筋末端采用180°弯钩形式,弯后平直段长度不小于3倍钢筋直径。
- 5、本图适用于骑缝式平篦式雨水口处面层砼配筋图。

SCALE



各单元楼道照明分户计量示意图

注: 本图各单元楼道照明分户计量装置由设计单位负责, 由施工单位安装。

室外路灯管线总平面图 1:300

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012403 B232012403
编号
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

说明:

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图经设计单位审核, 符合工程设计规范要求, 设计单位对设计质量负责。设计单位盖章有效, 未经设计单位盖章无效。
合作设计单位
JH0101010101

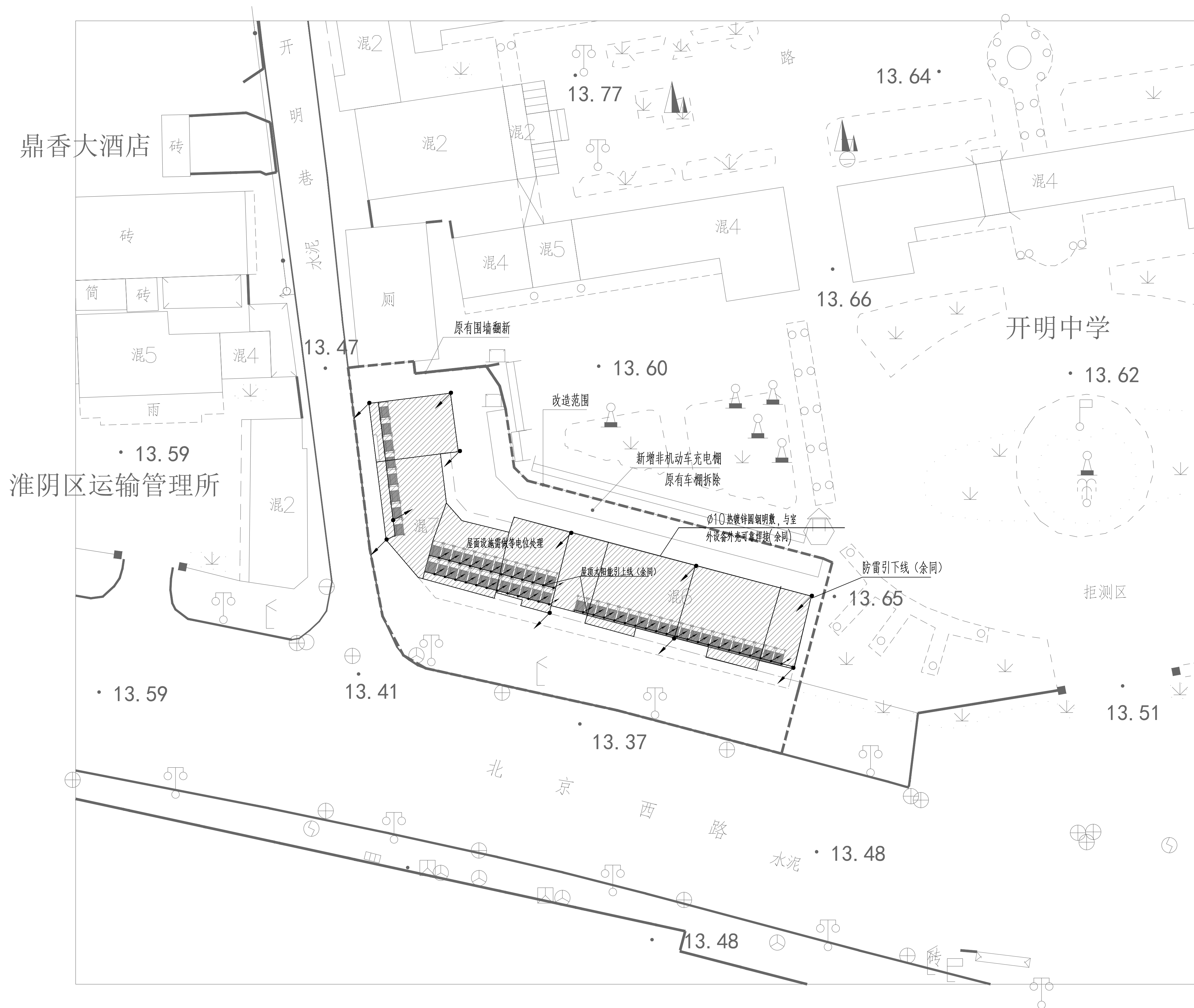
签署栏

制图	伊雯静	伊雯静
设计	伊雯静	伊雯静
校对	杜鹏	杜鹏
专业负责人	韩向峰	韩向峰
项目负责人	徐磊	徐磊
审核	韩向峰	韩向峰
审定	乔恒云	乔恒云

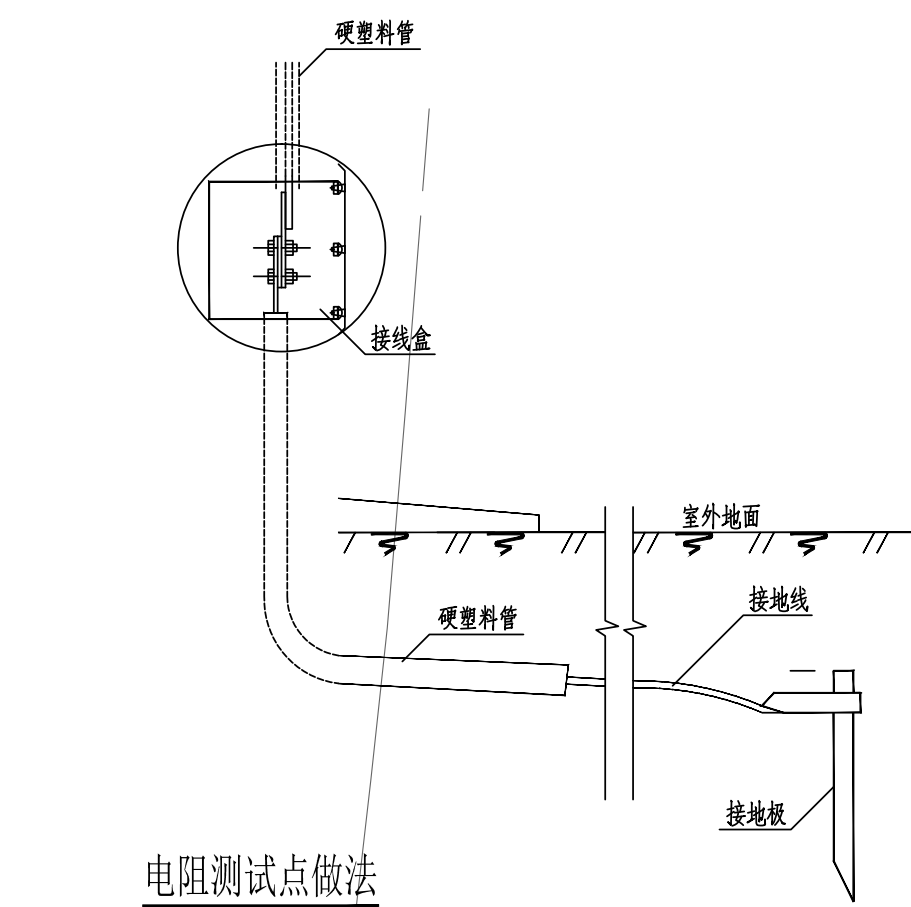
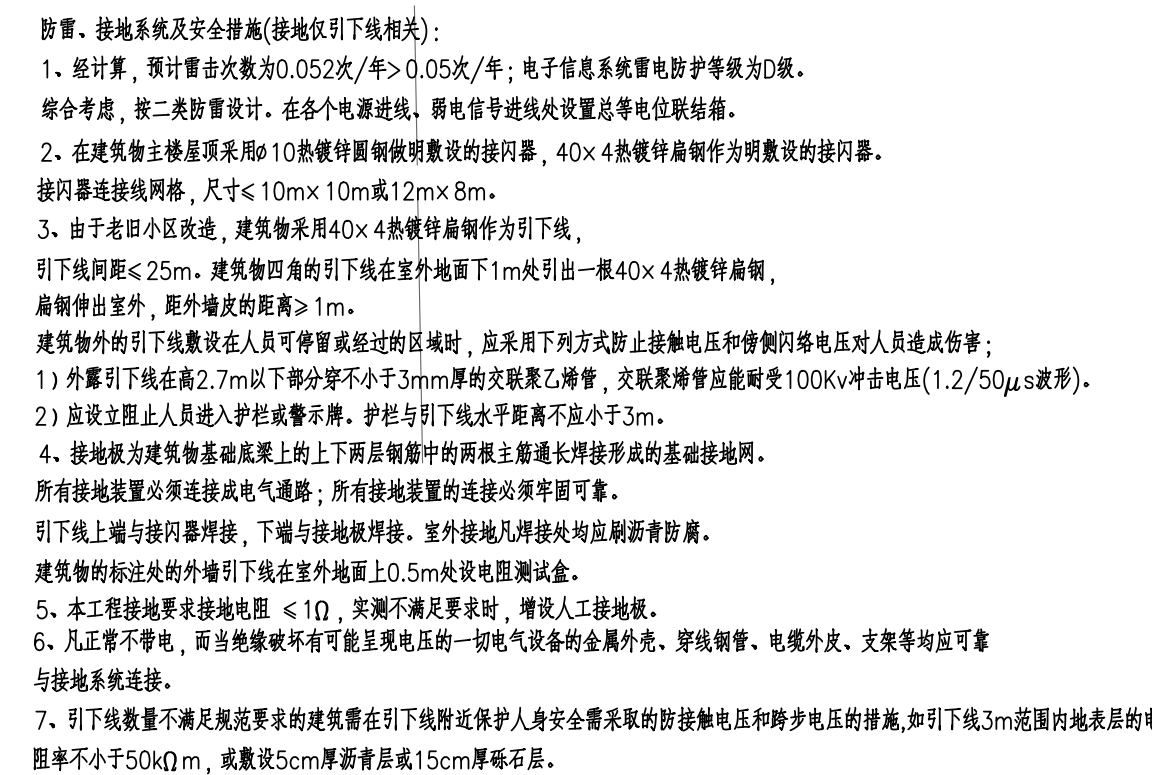
会签栏

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处		
工程名称	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍		
图纸名称	室外路灯管线总平面图		
设计编号	2024JHA03001	图号	电施 02
设计阶段	施工图	版次	A
比例	1:100	日期	2024.03



注:1. 避雷带过伸缩缝做法参照图集《建筑物防雷设施安装》15D501第36页。
2. 本图仅示意,如改造过程中破坏原避雷接地相关设施,以原设计为准,参考本图维护。



盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章		
中城科环工程设计集团有限责任公司		
资质证书 编号	A232012403	B232012403
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)		
有效期至二〇二四年九月三十日		

中城科洋工程设计集团有限责任公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:


中城科泽工程设计集团有限责任公司
 Zhongcheng Keze Architects & Engineers
 工程设计证书编号: A232012403
 本图样属贵公司所有, 竣工后归入本馆的任何用途和复制, 须经贵公司的书面许可。
 THE ORIGINAL OF THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ZHONG CHENG KEZE ARCHITECTS & ENGINEERS.
 ANY REPRODUCTION OR USE OF THIS DRAWING WITHOUT WRITTEN PERMISSION OF THE ORIGINAL OWNER IS PROHIBITED.

合作设计单位		
JOINT DESIGNER		
签署栏		
DATE		
制 图 DRAWN BY	伊雯静	伊雯静
设 计 DESIGNED BY	伊雯静	伊雯静
校 对 CHECKED BY	杜 鹏	杜鹏
专业负责人	韩向锋	韩向锋
项目负责人 PROJECT MANAGER	徐 磊	徐磊
审 核 CHECKED BY	韩向锋	韩向锋
审 定 APPROVED BY	乔恒云	乔恒云

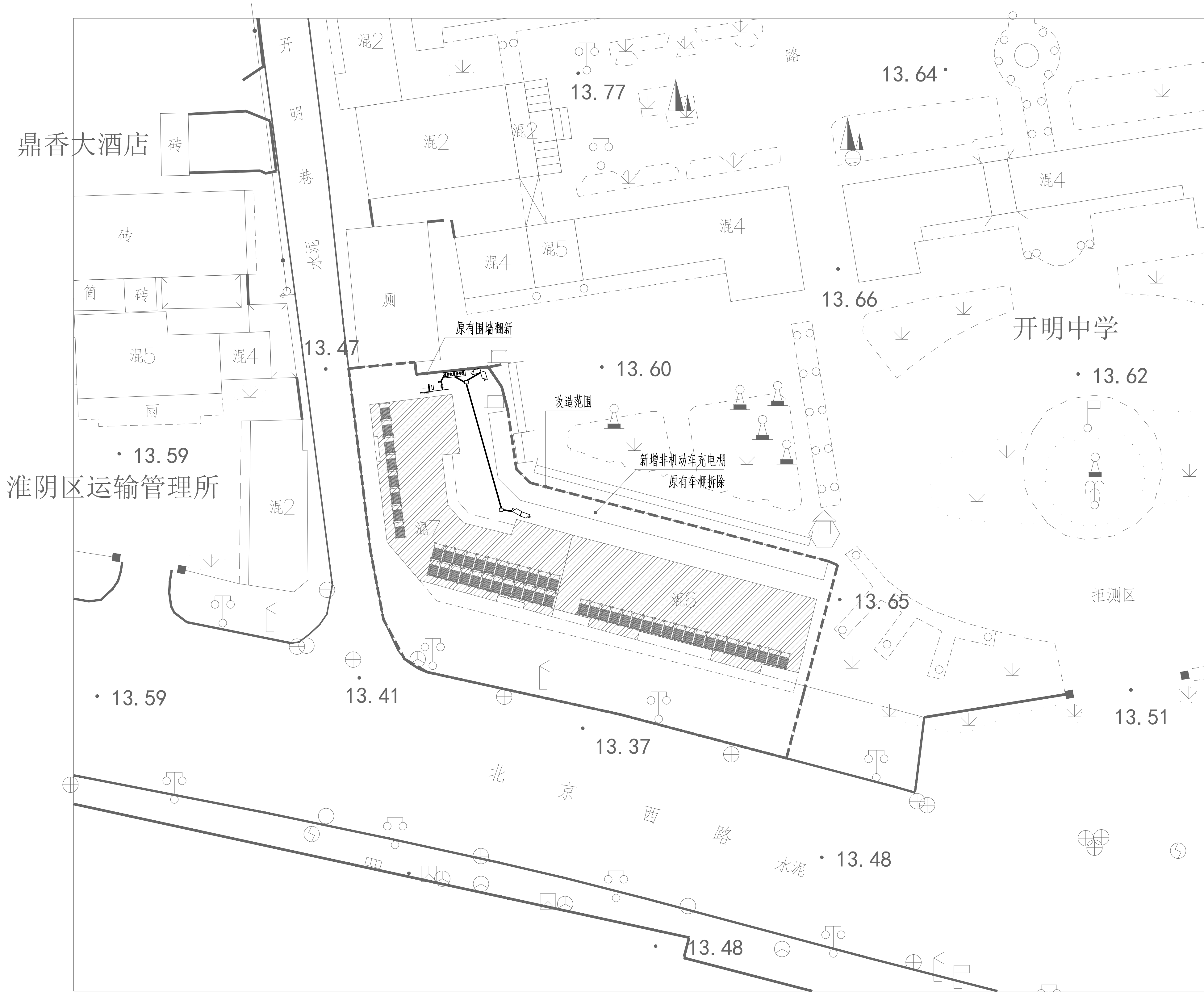
会 展 栏 C O U N T E R S			
建 筑 ARCHITECTURE		电 气 ELECTRIC	
结 构 STRUCTURE		暖 通 HEAT	
给 排 水 WATER		智 能 AUTO	

建设单位 淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍
------	--

图纸名称	屋顶防雷总平面图
------	----------

设计编号 JOB NO.	2024JHA03001	图 号 DRAWING NO.	电施 03
设计阶段 STATUS	施工图	版 次 VERSION	A
比 例	1:100	日 期	2024.03



室外监控管线总平面图 1:300

注：本次设计为预留管道及点位，具体参数等由后期专业厂家深化设计。

图例	说明	备注
□	预埋管(Φ100)	沿路敷设
□	预埋管(Φ150)	沿路敷设
□	预埋管(Φ200)	沿路敷设
□	预埋管(Φ250)	沿路敷设

盖章栏：

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012403 B232012403
编号
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明：

中城科泽工程设计集团有限责任公司

Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号：A232012403

本图须经监理单位审核，并加盖公章。如未加盖公章，则视为无效。本图须经监理单位审核，并加盖公章。如未加盖公章，则视为无效。

合作设计单位

JINWEI DESIGN

盖章栏

制 图	伊雯静	伊雯静
设 计	伊雯静	伊雯静
校 对	杜 鹏	杜 鹏
专业负责人	韩向锋	韩向锋
项目负责人	徐 磊	徐 磊
审 核	韩向锋	韩向锋
审 定	乔恒云	乔恒云

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位 淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称 淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍

图纸名称 室外监控管线总平面图

设计编号 2024JHA03001 图 号 电施 04

设计阶段 施工图 版 次 A

比 例 1:100 日 期 2024.03

江苏省工程勘察设计出图专用章		
中城科环工程设计集团有限责任公司		
资质证书 编 号	A232012403	B232012403
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)		
有效期至二〇二四年九月三十日		

中熙科泽工程设计集团有限责任公司
建筑消防设计自审专用章

说明:

Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403

本图版权归我公司所有, 除该工程外对本图的任何转述和复制, 须经得我公司的书面许可。
 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS REMAINED BY ZHONG CHENG KEZE ENGINEERING DESIGN CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

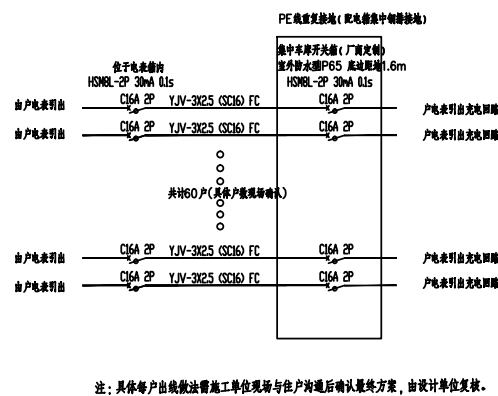
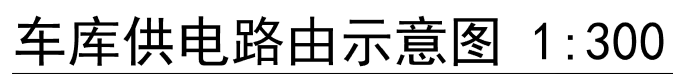
答 署 栏

审 定 乔恒云

给排水	智能
-----	----

大田能士園（防沙）校舎大田 升明寺手田田

比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2024.03
-------------	-------	------------	---------



	原有拉线
	原有移动杆
	原有联通杆路
	原有电信杆路
	新设拉线
	新设接地线
	新设预留
	新设路由 (多段线，线宽0.4)
	原有路由
	原有联合通信管井
	原有电信手井
	原有联通管井
	原有移动手井
	原有雨水管井
	原有污水管井
	通信机房

	河流
	铁路
	新立水泥杆
	原有引上管
	新设引上管
	苗圃树木
	农田、草坪
	桥梁
	原有联通杆路
	原有电信杆路
	弱电井
	鸿宇市政井
	原有移动人井
	原有电力杆路
	水泥护墩
	新设直埋

	新设7/2.6双方拉线
	新设7/2.6四方拉线
	新设7/2.2墙壁吊线
	新装撑杆
	新设7/2.6双拉线
	道路(大路间距10, 小路间距6或8)
	新设光缆接头
	新设光缆分线箱
	原有光缆分线箱
	新设架空光缆交接箱
	原有架空光缆交接箱
	新设落地光缆交接箱
	原有落地光缆交接箱
	变压器
	ONU箱体及箱内高频模块
	中间配线箱及 箱内高频模块

	指北针
	加挂杆路程式
	新设吊线杆路程式
	池塘、水库
	山地
	有塔基站
	三线交越保护

	管孔占用图
	电力线、电力电杆 及输电电压
	接图表示

箱 新增分纤箱

箱 老分纤箱

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012403 B232012403
编 号
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图仅供项目使用,不得用于其他项目。如有违反,公司将追究法律责任。如有违反,公司将追究法律责任。
THE INFORMATION OF THE INFORMATION IS ONLY FOR THE USE OF THE INFORMATION. THE INFORMATION IS ONLY FOR THE INFORMATION.
合作设计单位
JUNIOR DESIGNER

签 署 栏

制 图	伊雯静	伊雯静
设 计	伊雯静	伊雯静
校 对	杜 鹏	杜 鹏
专业负责人	韩向锋	韩向锋
项目负责人	徐 磊	徐 磊
审 核	韩向锋	韩向锋
审 定	乔恒云	乔恒云

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位

淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称

淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍

图纸名称

广电通用图例

设计编号

2024JHA03001

图 号

电施 09

设计阶段

施工图

版 次

A

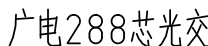
比 例

1:100

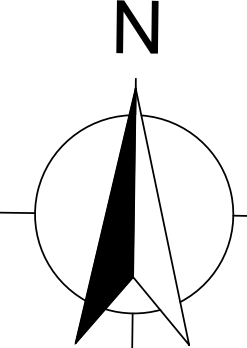
日 期

2024.03

开明中学



注：具体由广电、电信深化设计



盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章		
中城科驿工程设计集团有限责任公司		
资质证书 编 号	A232012403	B232012403
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)		
有效期至二〇二四年九月三十日		

中城科浮工程设计集团有限责任公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

中城科泽工程设计集团有限责任公司

 Zhongcheng Keze Architects & Engineers
工程认证证书编号: A232012403

本图版权归我公司所有, 除设计工程外对本图的任何再述和复制, 须获得该公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS REMAINED BY ZHONG CHENG KEZE ENGINEERING DESIGN CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY OF THE REPRODUCTION OF THE DRAWING.

合作设计单位
JINER DESIGNER

答 案 栏

制 图 DRAWING	伊雯婷	伊雯婷
设 计 DESIGN	伊雯婷	伊雯婷
校 对 CHECK	杜 鹏	杜鹏
专业负责人	韩向峰	韩向峰
项目负责人 PROJECT CHIEF	徐 磊	徐磊
审 核 CHECKED	韩向峰	韩向峰
审 定 APPROVED	乔恒云	乔恒云

会签栏

建 筑 ARCHITECTURE		电 气 ELECTRIC	
结 构 STRUCTURE		暖 通 HEATING	
给 排 水 W. & S.D.R.		智 能 AUTO.	

建设单位 淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍
------	--

图纸名称 DRAWING TITLE 广电新建管道路由图	图号 DRAWING NO. 广电新建管道路由图
------------------------------------	--------------------------------

设计编号 DESIGN NO.	2024JHA03001	图 号 DRAWING NO.	电施 10
设计阶段 STATUS	施工图	版 次 VERSION	A
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2024.03

二、光缆线路防范措施

(一) 光缆线路防雷

- 光缆的金属加强芯及屏蔽层在接头处不作电气连通，将强电影响的积累段限制在单盘光缆的制造长度内。
- 终端杆引接机房外墙终结的一段吊线，不与杆路吊线电气连通，也不能搭接在铁塔上。
- 光缆吊线每隔1km左右加装绝缘子进行电气断开，每隔300~500m设置电杆地线作拉线式接地。
- 在ODF架中光缆金属构件用截面不少于6mm²的铜接地线与高压防护接地装置相连，然后用截面不少于35mm²的多股铜芯电力电缆引接到机房的第一级接地汇接排或小型局站的总接地汇接排。

(二) 光缆线路防强电

- 架空光缆与架空电力线路交越时，吊线采用三线交叉保护管包封保护，在跨越1万伏以上高压线时两侧电杆吊线要做延伸式接地。
- 为保护操作人员人身安全，在光缆与强电设施较接近处施工或检修时，应将光缆金属构件作临时接地。
- 光缆的所有金属构件在接头处电气断开，将强电影响的积累段限制在单盘光缆的制造长度内。
- 与高压电缆交越处的杆档吊线应尽量加装绝缘子进行电气断开。正常情况下，光缆吊线每隔1km左右加装绝缘子进行电气断开。
- 城市道路上的拉线应装设醒目的拉线保护管。

三、消防要求

- (一)、通信建筑的消防要求应满足现行国家标准GB 50016-2014《建筑设计防火规范（2018年版）》的规定。
- (二)、建筑内的管道井、电缆井应在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃烧体或防火封堵材料封堵，楼板或墙上的预留孔洞应用不燃烧材料临时封堵。

四、抗震加固等级

- (一)、按照行业标准YD/T 5054-2019《通信建筑抗震设防分类标准》的要求，光缆、设备采用XX类设防要求。
- (二)、本区域的抗震设防烈度为XX度，设备的抗震设防烈度为XX度。
- (三)、设备加固安装必须满足GB/T 51369-2019《通信设备安装工程抗震设计标准》的要求。

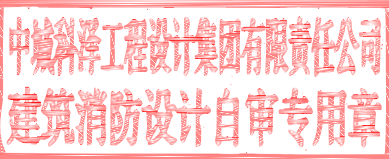
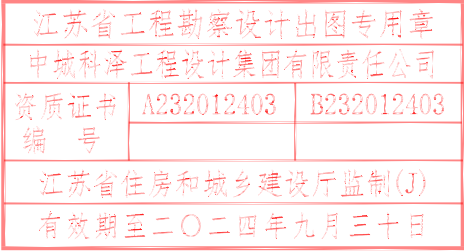
五、施工安全

- (一)、施工单位必须严格执行YD 5201-2014《通信建设工程安全生产操作规范》。
- (二)、工程建设中必须有通信工程项目经理在施工现场指导施工，严格执行施工操作规范，施工和安全责任落实到人，确保工程建设质量，杜绝在工程建设中发生安全事故。

六、节能环保

- (一)、通信工程建设应符合GB/T 51391-2019《通信工程建设环境保护技术标准》的相关要求。

盖章栏：



(未盖出图专用章本图无效)

说明：



合作设计单位

JUNIOR DESIGNER

签 署 栏

制 图	伊雯静	伊雯静
设 计	伊雯静	伊雯静
校 对	杜 鹏	杜 鹏
专业负责人	韩向锋	韩向锋
项目负责人	徐 磊	徐 磊
审 核	韩向锋	韩向锋
审 定	乔恒云	乔恒云

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处		
工程名称	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图（初步）设计项目-开明中学宿舍		
图纸名称	工程建设强制性要求		
设计编号	2024JHA03001	图 号	电施 06
设计阶段	施工图	版 次	A
比 例	1:100	日 期	2024. 03

安全风险点

- 1、施工中意外交通事故（被动伤害），没有按规范设置安全标志，施工人员没有穿反光衣及戴安全帽等被其他行驶车辆撞击伤亡。
- 2、高空作业无人监管或者防护不当,高空作业没有设置监护区域或无人监护，安全防护设施有缺陷。
- 3、人字梯使用不当,人字梯中间没有固定装置或没有防滑胶。
- 4、走线梯、槽道安装、使用不当,走线梯、槽道安装固定安装不符合要求；线缆布放操作不当压倒走线梯、槽道。
- 5、工器具放置在高处,工具、器件等物体高空坠落。
- 6、在雷雨中进行高空作业，易遭遇雷击伤害。
- 7、在三线交越点布放架空光电缆，易触电伤害。
- 8、在靠近电力线的区域布放架空光电缆，易触电伤害。
- 9、管道路由旁可能存在有着现有光/电缆或其他市政地下管线设备，开挖管沟时易受到严重损坏及人身伤害。
- 10、没按规范设置安全标志，施工人员没有穿反光衣及戴安全帽等，易被其他行驶车辆撞击伤亡。
- 11、管道开挖沿线路由没有设置安全围栏、安全警示标志措施，易造成对行人的伤害。
- 12、人手孔在行车道附近，人员进出人孔工作时易被来往车辆造成伤亡。
- 13、井内积累较多有毒气体，井下施工易造成安全隐患。
- 14、施工人员井下野蛮施工。

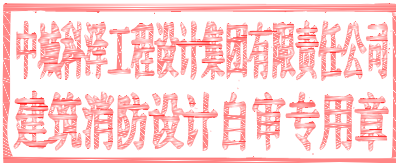
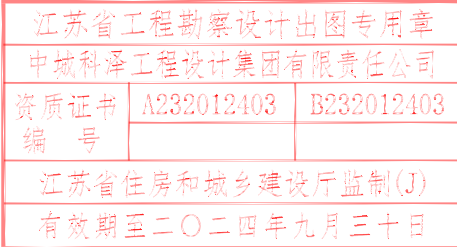
防范措施

- 1、制定车辆管理及安全驾驶规章制度，制定奖惩措施，进行驾驶员安全教育。
- 2、高空作业应设置安全标志和监护区域，操作人员应配备安全防护装备。
- 3、施工单位应对施工工器具做定期检查及校准，对施工人员进行安全生产教育。
- 4、规范安装操作，按抗震加固要求安装走线梯和槽道。电缆布放按照设计图纸实施，注意原有线缆的保护。
- 5、对施工人员进行安全生产教育。
- 6、雷雨天气高空作业时，遇上打雷应立即停止作业，马上下杆，不得在电线下站立，应到安全地点躲避，等雷电消除后方可继续施工。
- 7、必须严格遵守国家相关规范强制性条文，确保安全隔距，采取有效的保护措施隔离带电线缆。上杆作业前应用试电笔进行验电，确保施工安全。
- 8、施工前需现场勘查，在靠近带电线缆的区域施工时，必须严格遵守国家相关规范强制性条文，确保安全隔距，采取有效的保护措施隔离带电线缆。作业前应用试电笔进行验电，确保施工安全。
- 9、开挖管道沟前先勘查清楚地下通信光/电缆、及其他市政地下管线设备的具体位置，并做好保护措施，小心进行挖掘。
- 10、加强安全教育及岗前培训工作，户外作业要穿着反光衣及戴安全帽，施工现场要按规范设置安全警示标志，注意施工安全。
- 11、施工现场要按规范设置安全围栏及安全警示标志等措施。
- 12、在人孔内工作时，必须事先在井口处设置标志，如：井围、红旗等或专人看守。
- 13、开人孔盖后，必须通风，通风方式可采用自然通风或排风布及排风扇，布面应设在迎风方向。
- 14、出入人孔时，必须使用梯子，严禁随意蹬踩光电缆或电缆托架、托板等附属设备。

安全告知内容

- 1、请施工单位强化安全管理意识，落实各项安全生产要点和规定，组织员工学习并遵守建设方相关管理规定，贯彻执行“安全第一，预防为主”的方针，坚持管生产必须管安全的原则；
- 2、人力肩扛竖杆时，必须用同侧肩膀，应步调一致；
- 3、严禁在电力线路正下方（尤其是高压线路下）立杆作业；
- 4、使用脚扣登杆作业前，应检查脚扣安全性；
- 5、杆上作业前，须系好安全带，并扣好安全带保险环；
- 6、拆除角杆吊线，作业人员应站在电杆转向角的背面；
- 7、拆除吊线时，严禁抛甩；
- 8、使用吊车拔杆时，应先试拔，以确认是否有横木或卡盘障碍；
- 9、在已有拉线位置或附近安装新拉线，应先制作临时拉线，防止挖新拉线坑时挖出原地锚而发生倒杆事故；
- 10、架空光缆敷设前，应先检查吊线强度，确保吊线不致断裂、电杆不歪斜、吊线卡担不致松脱；
- 11、在跨越铁路、公路杆档敷设光缆或拆除吊线滑轮时，严禁使用吊板；
- 12、使用吊板敷设光缆时，作业人员须辅扎安全带，并将安全带挂在吊线上；
- 13、在电杆与墙壁、墙壁与墙壁之间的吊线上不得使用吊板；
- 14、做吊板作业，地面应有专人进行滑动牵引或控制保护；
- 15、在输电线附近作业时，作业人员须戴安全帽、绝缘手套，穿绝缘鞋和使用绝缘工具。在原有杆路施工，须先用试电笔确认吊线和线缆上没有带电再作业；
- 16、当通信线与电力线接触时，须立即停止一切有关作业活动，尽快安排专人排除事故；
- 17、通信线与电力线交越，须按照设计做好保护；
- 18、进入无人值守站、地下室、人手孔前，须进行气体检查和监测。作业时，须保持通风；
- 19、在有行人和车辆通过地段开启人手孔前，周围应设置安全警示标志，晚上施工须设置警示灯；
- 20、人手孔内作业人员应站在管孔的侧旁，严禁用眼看、用手摸或用耳听判断穿管器到来的距离；
- 21、高速公路上作业，须按照相关管理部门要求摆放交通警示标志和导向箭头指示标志，施工车辆按照指定位置停放，并安排专人维护交通，作业相关人员须穿戴专用的交通警示服装
- 22、在墙壁上或室内钻孔布放线缆时，若与电力线近距离平行或穿越，须先停电后施工；
- 23、在高压电力网（线）附近作业时，人和机具须保持安全净距，机具必须可靠接地；
- 24、夜间或沿公路施工时，作业人员必须着反光衣服，并设置警示灯；
- 25、严禁在雨天、雾天、雷电天气下，在高压输电线路下作业。
- 26、遇到安全问题或特殊情况无法进行施工时，应立即停止施工，并及时通知与监理公司及建设单位联系，并通知设计人员到现场确认进行设计变更。
- 27、上杆、梯作业前，要进行验电检验，在三线交越处作好相关保护措施。
- 28、上杆、梯作业时，必须设置监护区域，在有人员监护下进行施工。
- 29、杆路作业时，随时关注杆路安全状况，防止倒杆伤人。
- 30、开挖杆洞、地锚洞前，先确定现有光/电缆或其他地下管线设备位置，施工过程中严禁野蛮施工，适时检查施工状态。
- 31、在挖杆坑洞、光电缆沟、接头坑、人孔坑时，应调查地下原有电力线、光电缆、煤气管、输水管、供热管、排污管等设施与开挖地段的间距并注意其安全。
- 32、当架空的通信线路穿过输电线时，经测量、计算吊线与高压输电线达不到安全净距时，则必须修改通线路信设计，必要时可改为由地下通过。

盖章栏：



（未盖出图专用章本图无效）

说明：

中城科泽工程设计集团有限责任公司



合作设计单位

JIWEI 031028

签 署 栏

制 图	伊雯静	伊雯静
设 计	伊雯静	伊雯静
校 对	杜 鹏	杜 鹏
专业负责人	韩向锋	韩向锋
项目负责人	徐 磊	徐 磊
审 核	韩向锋	韩向锋
审 定	乔恒云	乔恒云

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位
淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

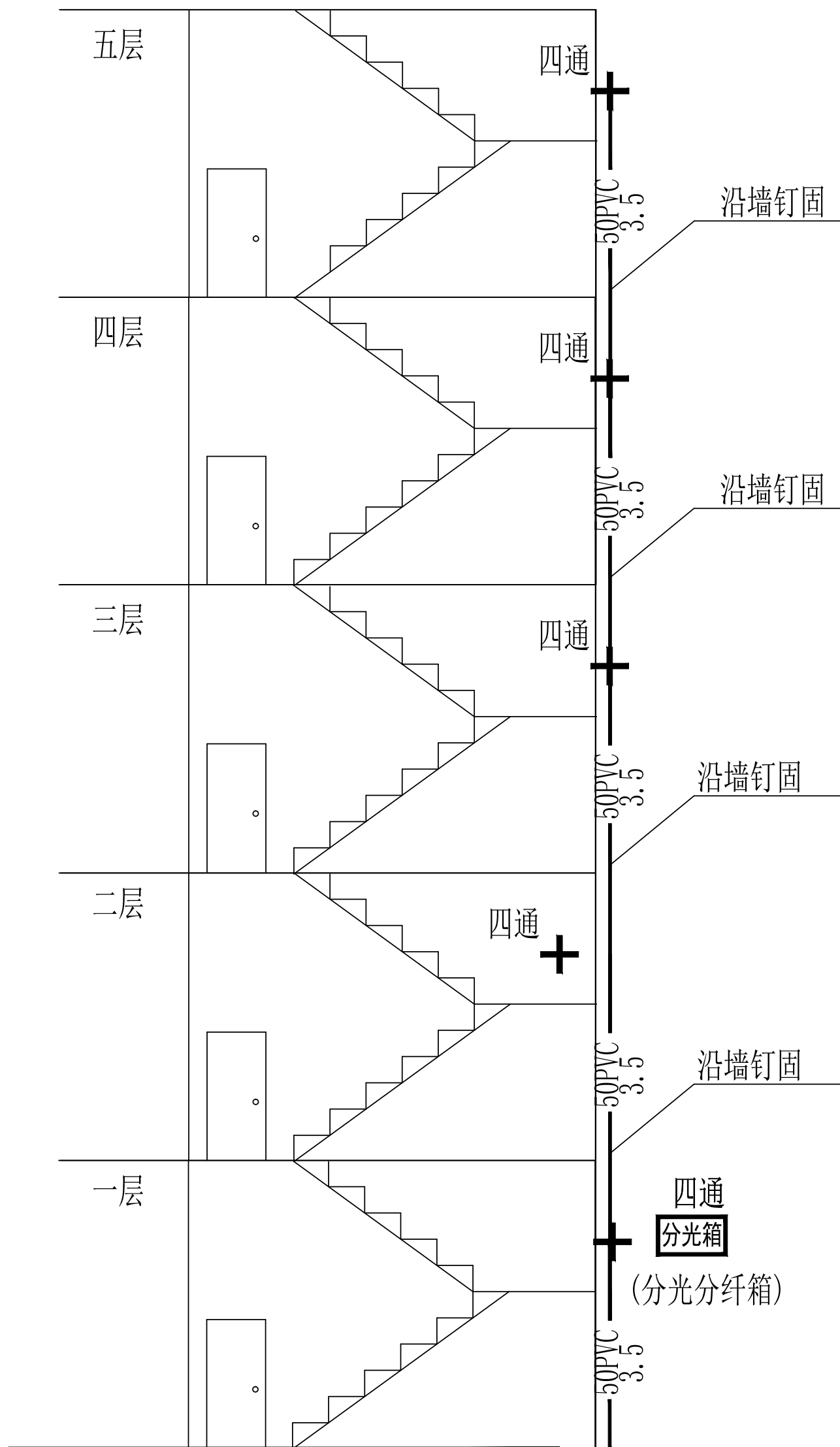
工程名称
淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图（初步）设计项目-开明中学宿舍

图纸名称
施工安全风险点及防范措施

设计编号	2024JHA03001	图 号	电施 07
设计阶段	施工图	版 次	A
比 例	1:100	日 期	2024. 03

开明中学

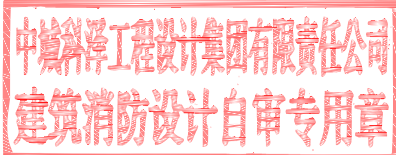
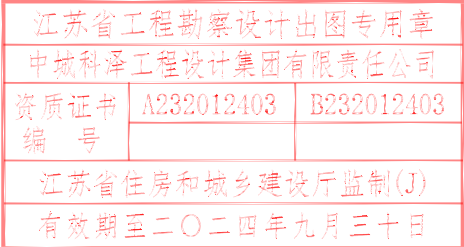
注：具体由广电、电信深化设计



PVC管垂直布放示意图

开明中学

盖章栏：



(未盖出图专用章本图无效)

说明：

中城科泽工程设计集团有限责任公司



合作设计单位

JUNE18 0531028

签署栏

制图	伊雯静	伊雯静
设计	伊雯静	伊雯静
校对	杜鹏	杜鹏
专业负责人	韩向锋	韩向锋
项目负责人	徐磊	徐磊
审核	韩向锋	韩向锋
审定	乔恒云	乔恒云

会签栏

建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		智能	

建设单位 淮南市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称 淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图（初步）设计项目-开明中学宿舍

图纸名称 广电明管暗线

设计编号	2024JHA03001	图号	电施 12
设计阶段	施工图	版次	A
比例	1:100	日期	2024.03

安全风险点：

- 遇到安全问题或特殊情况无法进行施工时，应立即停止施工，并及时通知与监理单位及建设单位联系，并通知设计人员到现场确认进行设计变更。
- 高空作业时，要按照要求佩戴好安全帽、系好安全带，必须采取可靠的防滑措施。
- 上杆、梯作业前，要进行验电检验，在三线交越处作好相关保护措施。
- 上杆、梯作业时，必须设置监护区域，在有人员监护下进行施工。
- 杆路作业时，随时关注杆路安全状况，防止倒杆伤人。
- 在电力线下立杆，只能用人工进行立杆作业，不能使用机械，同时做好绝缘防护工作。

图纸说明：

- 局外适当位置光缆预留20m,室内光缆用PVC胶布缠绕做防火处理。
- 室内光缆各楼层及架空光缆每5档杆、分支、人(手)井、转弯、接头、余留处均要挂光缆标志牌以做识别。
- 新设拉线的地方加拉线警示管保护。
- 过电力线需给电力保护。

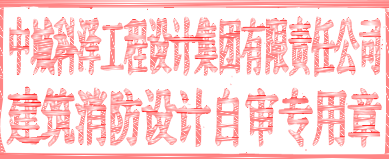
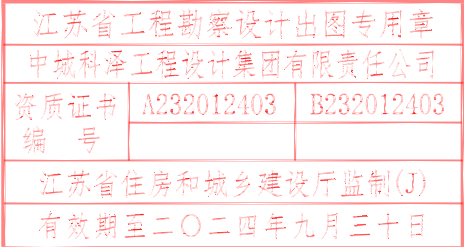
新建管道及通道安全风险提示：

- 对进入封闭环境的井下、进线间等地方施工操作时，先确定检验有毒气体指标，进行通风测试确保无有毒有害气体后方可进入，在操作过程中使用仪表进行适时检测。
- 开挖管道沟及人手井坑前，要摸清确认作业面周边的管网信息，通知相关单位到现场确认，制定合理的保护措施，确保无误后方可施工。
- 做好施工现场的警示和安全防护措施，施工人员佩带好安全防护器具，严格按操作规程实施。
- 开挖后的积土要及时回填和清理，防止滑落伤人。
- 尽量避免在炎热高温的时段施工，要做好防暑降温的措施,如配备饮用水、防晒帽、遮阳伞等。
- 开挖管道沟及人手井坑时，作业坑深1米以上时应按照设计和安全要求加装挡土板。
- 顶管路由侧地下通信、电力、市政管线等环境复杂，顶管施工前请先行探明地线管线情况，与相关业主或部门做好沟通交底后再行入场施工，以确保施工安全。

安全风险提示：

- 进入封闭环境的井下、进线间等地方施工操作时，必须先进行通风测试，确保无有毒有害气体后方可进入，在操作过程中使用仪表进行适时检测。
- 在开井操作时，防止破损的井盖滑落入人手井，砸伤光缆。在井下作业时，井口应设置安全警示牌并安排专人留守，随时观察井内人员情况。防止井圈周围杂物坠落井内伤人，传递物品时应协调一致，防止坠落伤人。在井内作业，严禁踩踏井内的原有光缆以及光缆托架、托板。
- 高空作业时，要按照要求佩戴好安全帽、系好安全带，必须采取可靠的防滑措施。上杆、梯作业时，必须设置监护区域，在有人员监护下进行施工。
- 开挖杆洞、地锚洞前，先确定现有光/电缆或其他地下管线设备位置，施工过程中严禁野蛮施工，适时检查施工状况。
- 地面开挖、打地线棒等前，确认附近现有光/电缆或其他地下管线设施位置，以免挖断现有光、电缆。
- 线路路由，有多处与220V电力线交越，布放线缆时要注意防止触电伤害。
- 施工前，咨询相关单位，确认附近已敷设供排水、燃气、电力线缆等地下设施位置，再行施工。
- 施工过程中，严禁野蛮施工，适时检查施工状况。
- 割接前，做好原始数据提取和核对，对新建缆线进行性能测试。
- 割接过程中，严格按照操作规程进行，对贵重物品如熔接机、光纤切割刀、测试仪等要做好保护，对危险物品如喷灯等注意操作安全。
- 夜间割接，要注意配备足够的照明，以免接错光、电缆，导致通信阻断。
- 光缆割接时做好人身防护，防止纤芯、缆芯、光缆加强芯等伤人。
- 在做缆线拆旧时，必须核对好原有通信线路的资源编码，同时在交接箱及机房端确认用户是否已被拆除。经建设单位相关人员确认后，方可施工。
- 尽量避免在炎热高温的时段施工，要做好防暑降温的措施,如配备饮用水、防晒帽、遮阳伞等。
- 在道路两侧施工时，需做好施工围避，并设置安全警示标识，注意防护过往车辆及避免对行人造成伤害。

盖章栏：



(未盖出图专用章本图无效)

说明：



合作设计单位

合作设计单位

签 署 栏

制 图	伊雯静	伊雯静
设 计	伊雯静	伊雯静
校 对	杜 鹏	杜 鹏
专业负责人	韩向锋	韩向锋
项目负责人	徐 磊	徐 磊
审 核	韩向锋	韩向锋
审 定	乔恒云	乔恒云

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处
------	--------------------

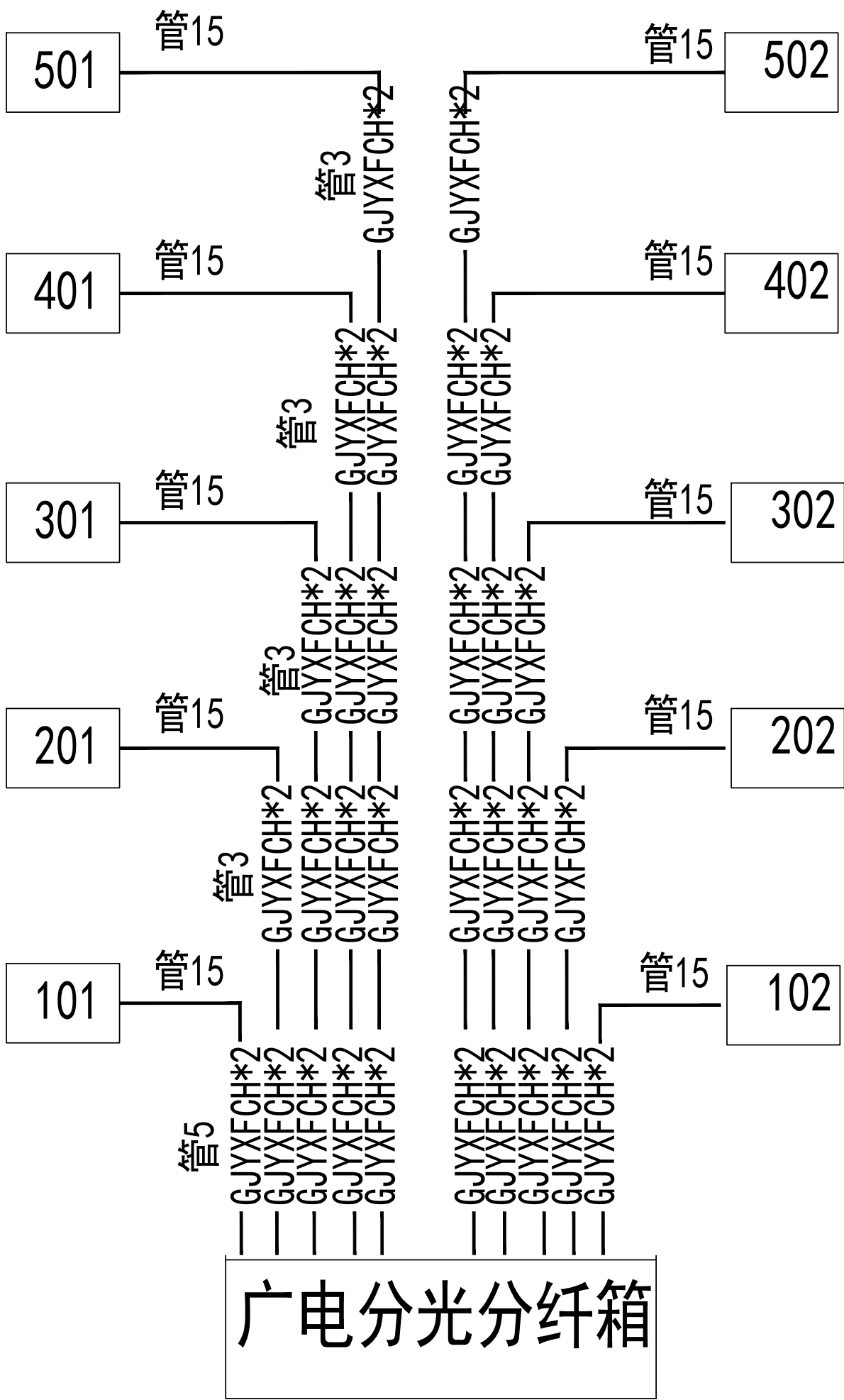
工程名称	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图（初步）设计项目-开明中学宿舍
------	--

图纸名称	施工要求及安全风险提示
------	-------------

设计编号	2024JHA03001	图 号	电施 08
设计阶段	施工图	版 次	A
比 例	1:100	日 期	2024. 03

开明中学

注：具体由广电、电信深化设计



开明中学皮线光缆布放图

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012403 B232012403
编 号
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图按国家规范及标准编制, 除通过审核外, 尚须经有关部门审批后方可使用。如有变更, 须经有关部门审批后方可使用。如有变更, 须经有关部门审批后方可使用。

合作设计单位
JHVEI 051009

签 署 栏
制 图 伊雯静
设 计 伊雯静
校 对 杜 鹏
专业负责人 韩向峰
项目负责人 徐 磊
审 核 韩向峰
审 定 乔恒云

会 签 栏
建 筑 电 气
结 构 暖 通
给 排 水 智 能
建设单位 淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处
工程名称 淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍
图纸名称 广电布放皮线光缆图
设计编号 2024JHA03001 图 号 电施 13
设计阶段 施工图 版 次 A
比 例 1:100 日 期 2024. 03

	原有拉线
	原有移动杆
	原有联通杆路
	原有电信杆路
	新设拉线
	新设接地线
	新设预留
	新设路由 (多段线, 线宽0.4)
	原有路由
	原有联合通信管井
	原有电信手井
	原有联通管井
	原有移动手井
	原有雨水管井
	原有污水管井
	通信机房

	河流
	铁路
	新立水泥杆
	原有引上管
	新设引上管
	苗圃树木
	农田、草坪
	桥梁
	原有联通杆路
	原有电信杆路
	弱电井
	鸿宇市政井
	原有移动人井
	原有电力杆路
	水泥护墩
	新设直埋

	新设7/2.6双方拉线
	新设7/2.6四方拉线
	新设7/2.2墙壁吊线
	新装撑杆
	新设7/2.6双拉线
	道路(大路间距10, 小路间距6或8)
	新设光缆接头
	新设光缆分线箱
	原有光缆分线箱
	新设架空光缆交接箱
	原有架空光缆交接箱
	新设落地光缆交接箱
	原有落地光缆交接箱
	变压器
	ONU箱体及箱内高频模块
	中间配线箱及 箱内高频模块

	指北针
	加挂杆路程式
	新设吊线杆路程式
	池塘、水库
	山地
	有塔基站
	三线交越保护

	管孔占用图
	电力线、电力电杆 及输电电压
	接图表示

新增分纤箱

老分纤箱

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限责任公司
资质证书 A232012403 B232012403
编号

江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中城科泽工程设计集团有限责任公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图仅就盖章处内容有效, 除盖章处内容外, 其他内容均不作为设计依据。
THE DRAWING OF THE PROJECT IS ONLY VALID FOR THE CONTENT OF THE SEALING. THE CONTENT OF THE SEALING IS NOT VALID FOR THE CONTENT OF THE SEALING.

合作设计单位
JUNIOR DESIGNER

会签栏
SIGNATURE

制图	伊雯静	伊雯静
设计	伊雯静	伊雯静
校对	杜鹏	杜鹏
专业负责人	韩向峰	韩向峰
项目负责人	徐磊	徐磊
审核	韩向峰	韩向峰
审定	乔恒云	乔恒云

会签栏
SIGNATURE

建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		智能	

建设单位
CLIENT

淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称
PROJECT NAME

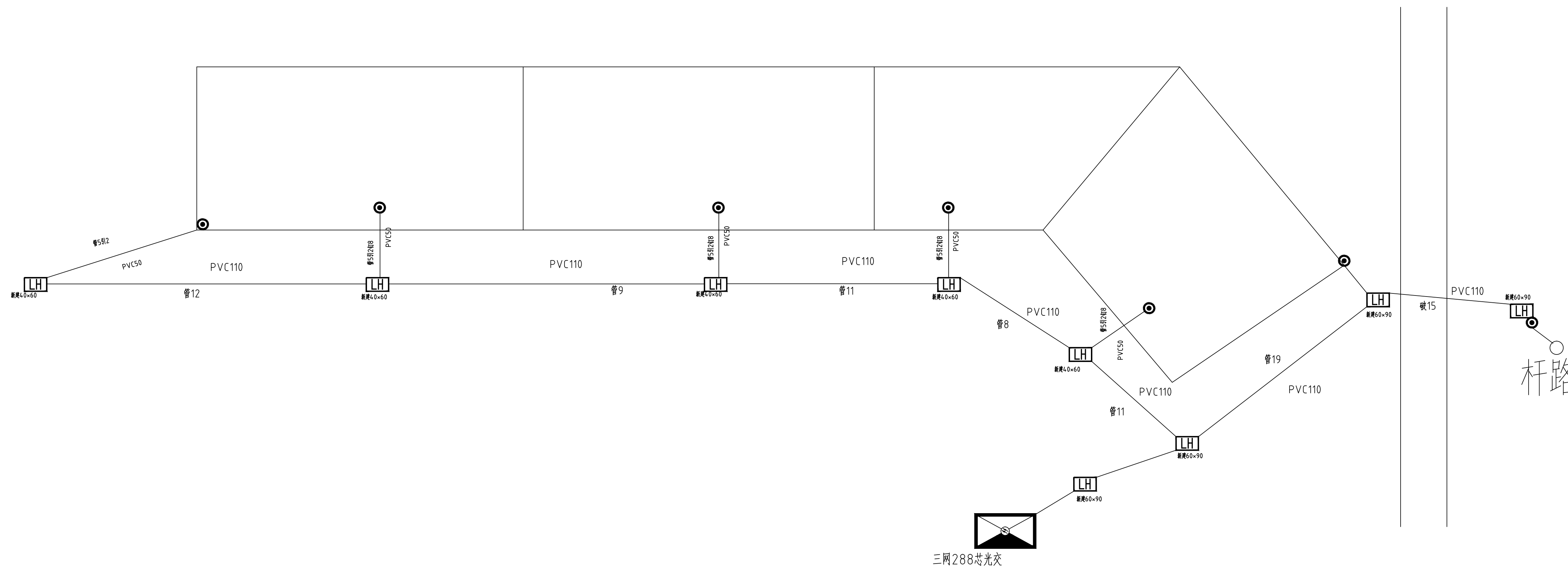
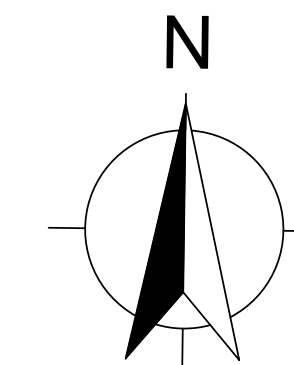
淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍

图纸名称
DRAWING TITLE

三网通用图例

设计编号	2024JHA03001	图号	电施 14
设计阶段	施工图	版次	A
比例	1:100	日期	2024.03

开明中学



注：具体由广电、电信深化设计

盖章栏:

江苏省工程勘察设计院出图专用章		
中城科舜工程设计集团有限责任公司		
资质证书	A232012403	B232012403
编号		
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)		
有效期至二〇二四年九月三十日		

中核科环工程设计集团有限责任公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

中城科泽工程设计集团有限责任公司

 Zhongcheng Keze Architects & Engineers
工程设计证书编号: A232012403

本图版权属我公司所有, 除本工程外对本图的任何再造和复制, 须经我公司的书面许可。THE OWNERSHIP OF THIS COPYRIGHT IS RETAINED BY ZHONGCHENG KEZE ENGINEERING DESIGN CO., LTD. ANY WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING.

合作设计单位	
--------	--

签署栏

制 图 DESIGN BY	伊雯静	伊雯静
设 计 DESIGNED BY	伊雯静	伊雯静
校 对	杜 鹏	杜鹏
专业负责人 PROFESSIONAL BY	韩向锋	韩向锋
项目负责人 PROJECT CHARGE BY	徐 磊	徐磊
审 核	韩向锋	韩向锋
审 定	乔恒云	乔恒云

会 签 栏

CENTERSION		
建 筑 ARCHITECTURE		电 气 ELECTRIC
结 构 STRUCTURE		暖 通 HEAC
给 排 水 V. SANIT		智 能 AUTO

建设单位	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处
------	--------------------

工程名称	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍
------	--

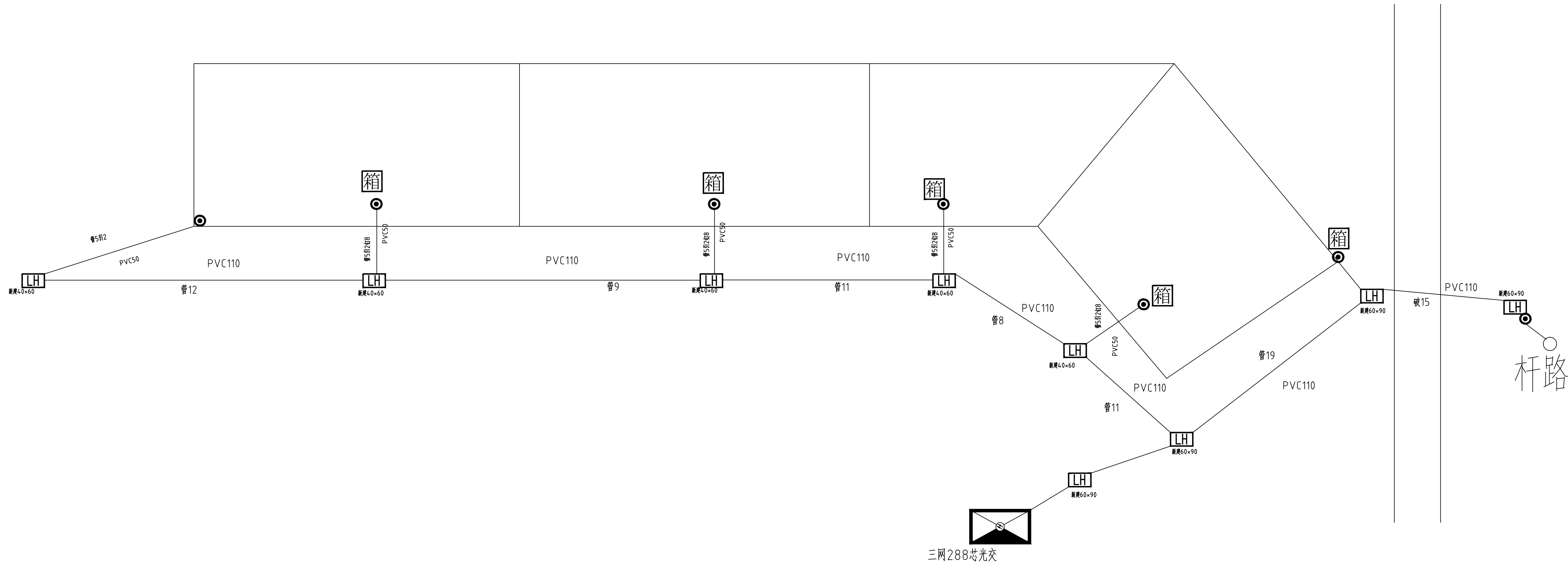
图纸名称	三网新建管道路由图
------	-----------

0000.012	1.1146
----------	--------

设计编号	2024JHA03001	图 号	电施 15
设计阶段	施工图	版 次	A

比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2024.03
-------------	-------	------------	---------

开明中学



注：具体由广电、电信深化设计

盖章栏：

江苏省工程勘察设计出图专用章	
中城科泽工程设计集团有限公司	
资质证书 A232012403 B232012403	
编 号	
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)	
有效期至二〇二四年九月三十日	

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明：

中城科泽工程设计集团有限责任公司

Z	Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号：A232012403	
本图须经监理单位审核，并加盖公章。如有变更，须经监理单位同意。否则，不得使用。如有变更，须经监理单位同意。否则，不得使用。	

合作设计单位

JUVEE 0510029

签 署 栏

制 图	伊雯静	伊雯静
设 计	伊雯静	伊雯静
校 对	杜 鹏	杜 鹏
专业负责人	韩向锋	韩向锋
项目负责人	徐 磊	徐 磊
审 核	韩向锋	韩向锋
审 定	乔恒云	乔恒云

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位 淮南市淮阴区人民政府王家营街道办事处

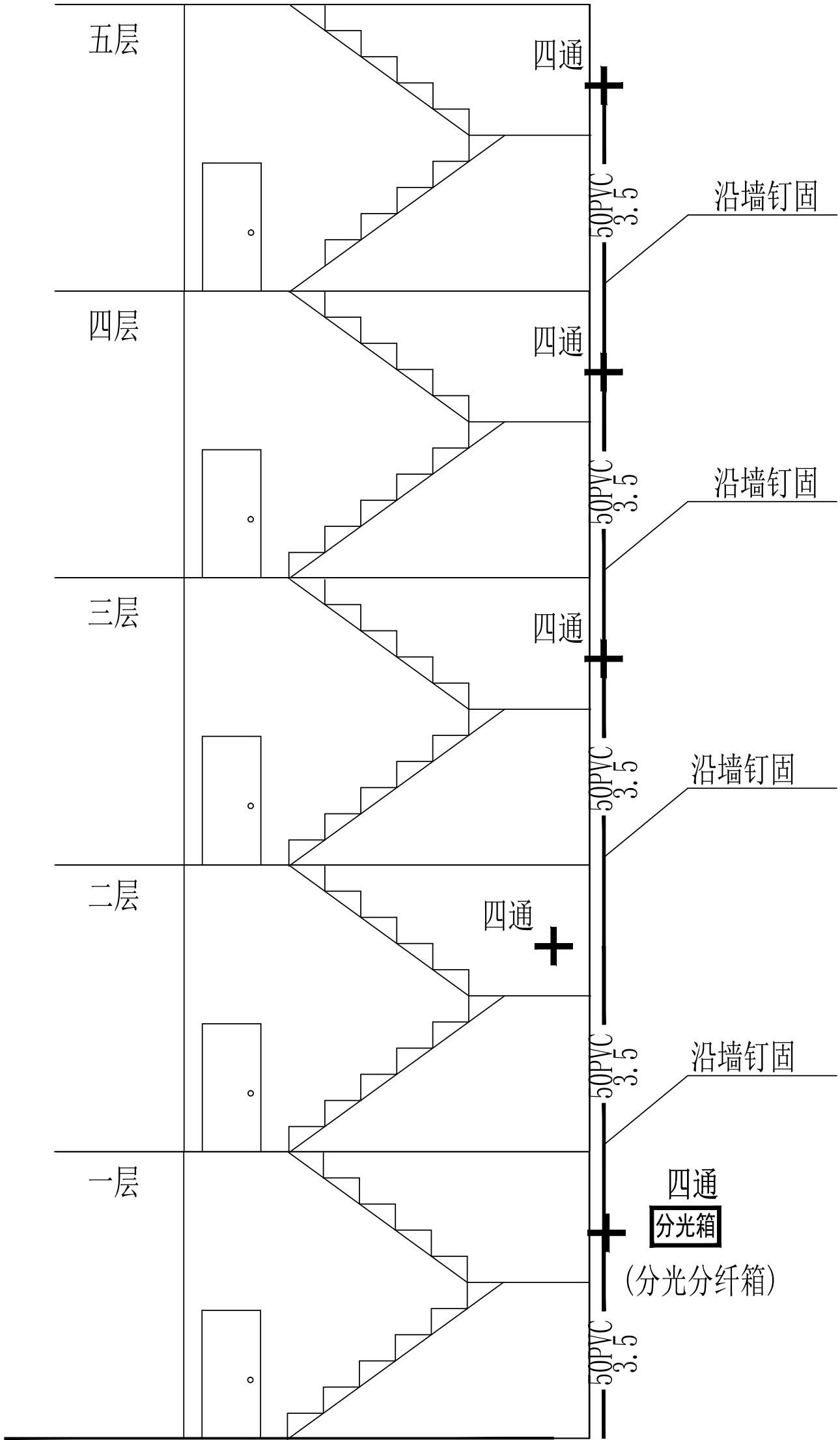
工程名称 淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图（初步）设计项目—开明中学宿舍

图纸名称 三网新放光缆路由图

设计编号	2024JHA03001	图 号	电施 16
设计阶段	施工图	版 次	A
比 例	1:100	日 期	2024.03

开明中学

注：具体由广电、电信深化设计



PVC管垂直布放示意图

开明中学

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012403 B232012403
编 号
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图仅作为设计文件使用, 不得作为其他用途使用。如有需要, 请向本公司设计部咨询。
THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THE COMPANY. IT IS NOT TO BE USED FOR OTHER PURPOSES WITHOUT THE WRITTEN CONSENT OF THE COMPANY.

合作设计单位
JUNIOR DESIGNER

签 署 栏

制 图	伊雯静	伊雯静
设 计	伊雯静	伊雯静
校 对	杜 鹏	杜 鹏
专业负责人	韩向锋	韩向锋
项目负责人	徐 磊	徐 磊
审 核	韩向锋	韩向锋
审 定	乔恒云	乔恒云

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位 淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

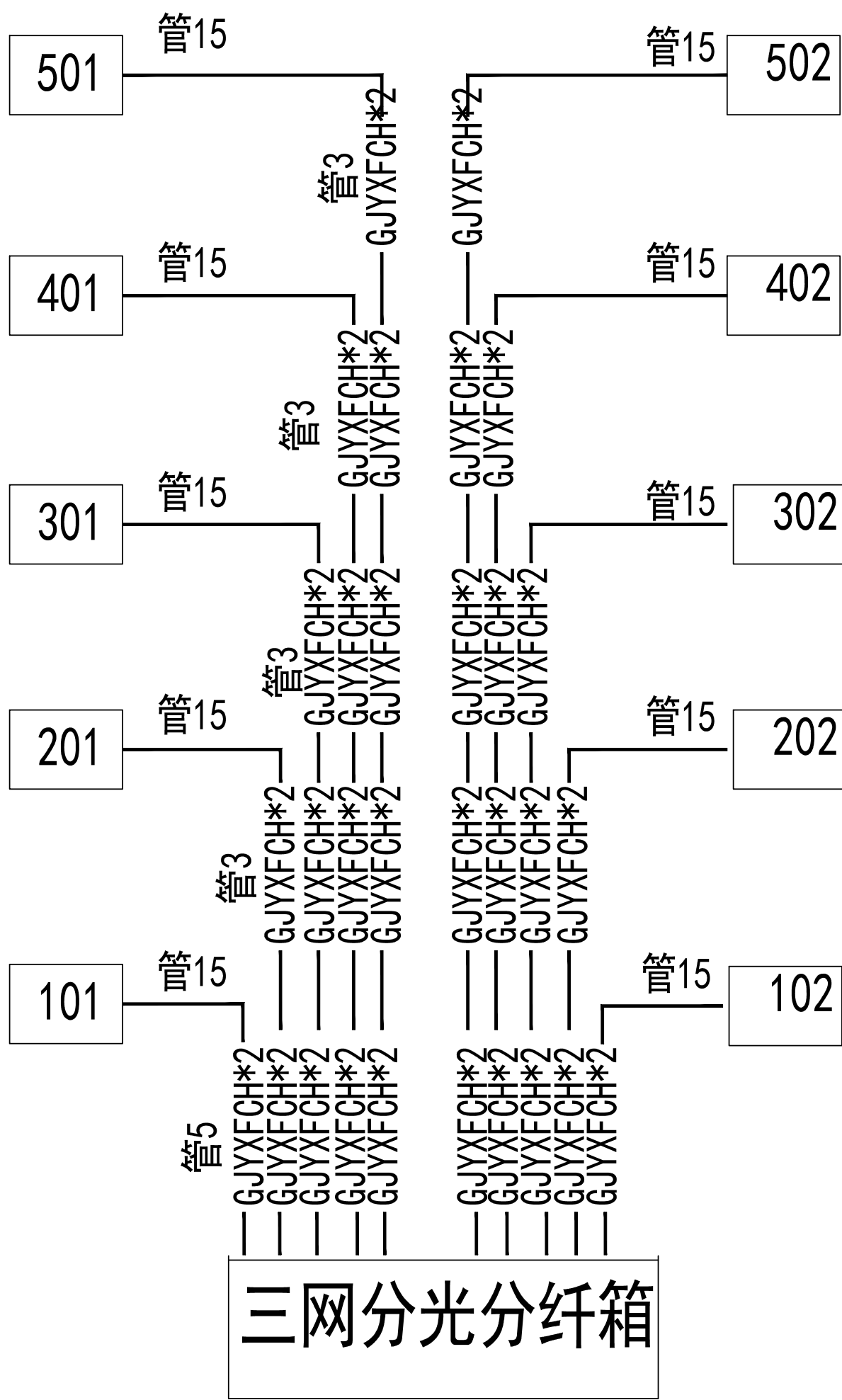
工程名称 淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍

图纸名称 三网明管暗线

设计编号	2024JHA03001	图 号	电施 17
设计阶段	施工图	版 次	A
比 例	1:100	日 期	2024.03

开明中学

注：具体由广电、电信深化设计



开明中学皮线光缆布放图

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012403 B232012403
编 号
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本册图纸属集团公司所有, 除通过设计本册图外任何复制和转售, 发表和发表公司设计图样均须
经设计部审批, 未经许可, 擅自复制或转售, 一经发现, 将依法追究法律责任。
合作设计单位
JHVER 0531029

签 署 栏

制 图	伊雯静	伊雯静
设 计	伊雯静	伊雯静
校 对	杜 鹏	杜 鹏
专业负责人	韩向峰	韩向峰
项目负责人	徐 磊	徐 磊
审 核	韩向峰	韩向峰
审 定	乔恒云	乔恒云

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位
CL-ENT

淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称
ENGINEERING TITLE

淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍

图纸名称
DRAWING TITLE

三网布放皮线光缆图

设计编号	2024JHA03001	图 号	电施 18
设计阶段	施工图	版 次	A
比 例	1:100	日 期	2024. 03

单体外立面增补管道设计说明

一、设计依据：

- 建设单位提供的本工程有关的资料和任务书；
- 建筑和有关工种提供的作业图和有关资料；
- 国家现行有关给水排水、消防和卫生等设计规范规程：《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019《住宅设计规范》GB50096-2011《住宅设计标准》DGJ32/J 26-2017《建筑给水排水与节水通用规范》GB 55020-2021

二、工程概况：本小区为六、七层住宅楼。

三、设计范围：为本建筑外立面的管道增补和替换，及灭火器的增设。

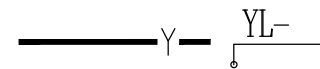
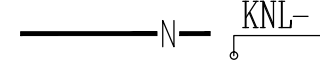
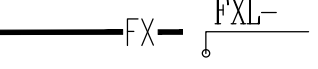
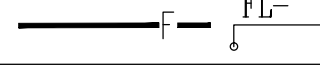
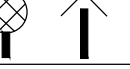
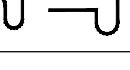
四、系统划分：

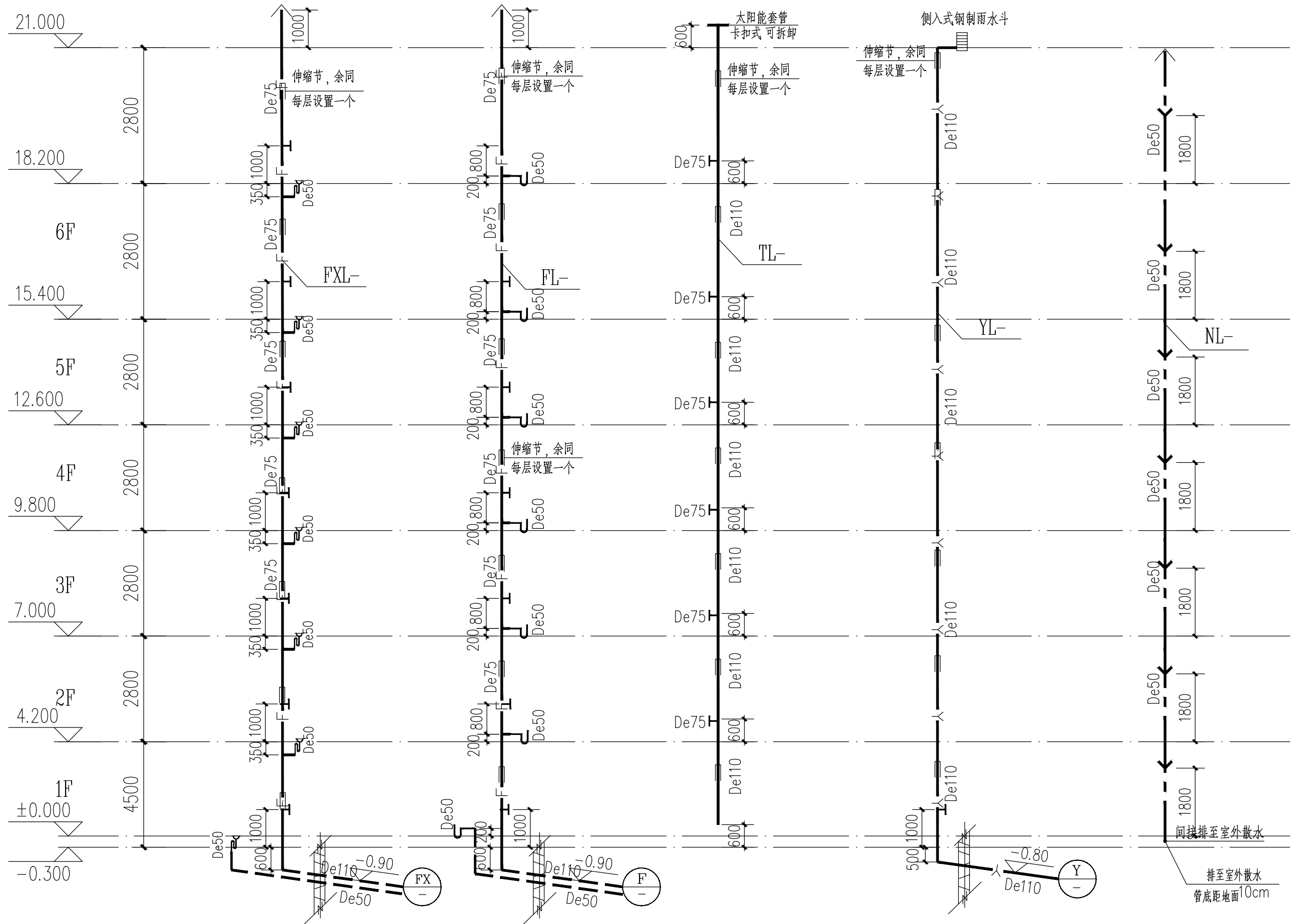
- 靠近厨房的外立面侧皆增设一套废水排水管，原厨房立管若堵塞，住户厨房排水可自主接入外立面处的废水排水管。根据市政处管理部门意见，所有污水均可不经化粪池处理直接收集排入市政污水管道。本小区本类型的废水管需补设 8 根。
- 所有外立面雨水管原处更换新雨水管及配件。本小区本类型的雨水管需补设 8 根。
- 南阳台外侧增设洗衣机排水管。本小区本类型的废水管需补设 8 根。
- 增设空调冷凝水管，空调冷凝水由专用立管收集间接排至地面。本小区本类型的空调冷凝水管需补设15 根。
- 北立面卫生外墙增设太阳能套管，PVC 材质，卡扣式可拆卸。本小区本类型的太阳能套管需补设 8 根。
- 各单元的楼道口增设两具MF/ABC2 手提式灭火器。

五、材料选择及工程量：

- 生活废水排水管采用硬聚氯乙烯（PVC-U），承压塑料管及配件，承插连接。空调冷凝水管采用普通硬聚氯乙烯排水管，胶粘剂粘接。
- 雨水管采用防紫外线雨水专用硬聚氯乙烯塑料排水管，胶粘剂粘接。雨水斗选不锈钢侧入式雨水斗，施工参见09S302。
- 排水管伸缩节设置以及安装详见建筑排水用硬聚氯乙烯（PVC-U）管道安装参见10S406 与淮安市通病防治专篇。
- 管道支架：
 - 管道支架或管卡应固定在楼板上或承重结构上。
 - 管道支吊架安装参见国标03S402-P33 施工。
 - 管道支吊架间距按《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）相关规定施工。
 - 立管每层设一管卡，安装高度为距地1.5m。排水立管检查口距楼板面1.0m。
- 排水管道必须进行闭水和通球试验。按《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002 相关规定执行。灌水试验，灌水高度不低于底层卫生器具的上边缘或者底层地面高度，满水15min 水面下降后，再灌满观察5min，液面不降，管道及接口无渗漏为合格。通球试验，通球球径不小于排水管径的2/3，通球率必须达到100%。

图例

图例符号	名 称	图例符号	名 称
	雨水管		太阳能套管
	空调冷凝水管		阳台废水管
	厨房废水管		通气帽
	检查口		侧入式钢制雨水斗
	伸缩节		存水弯
	洗衣机专用地漏		



1#楼增补管道系统图 1:100

盖章栏：

江苏省工程勘察设计出图专用章	
中城科泽工程设计集团有限公司	
资质证书	A232012403 B232012403
编 号	
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)	
有效期至二〇二四年九月三十日	

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本期无效)

说明：

NOTES

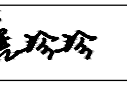
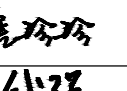
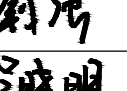
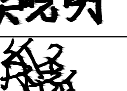
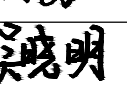
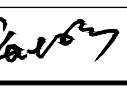
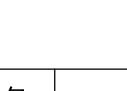
中城科泽工程设计集团有限公司

Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号：A232012403
本图仅供建设单位使用，不得用于其他任何工程或项目。如有违反，后果自负。本图仅供参考，不作为法律依据。如有违反，后果自负。

合作设计单位

JOINED DESIGNER

签 署 栏

制 图	詹珍珍	
设 计	詹珍珍	
校 对	钱 强	
专业负责人	吴晓明	
项目负责人	徐 磊	
审 核	吴晓明	
审 定	乔恒云	

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位
CLIENT
淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称
PROJECT
淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目
施工图（初步）设计项目—开明中学宿舍

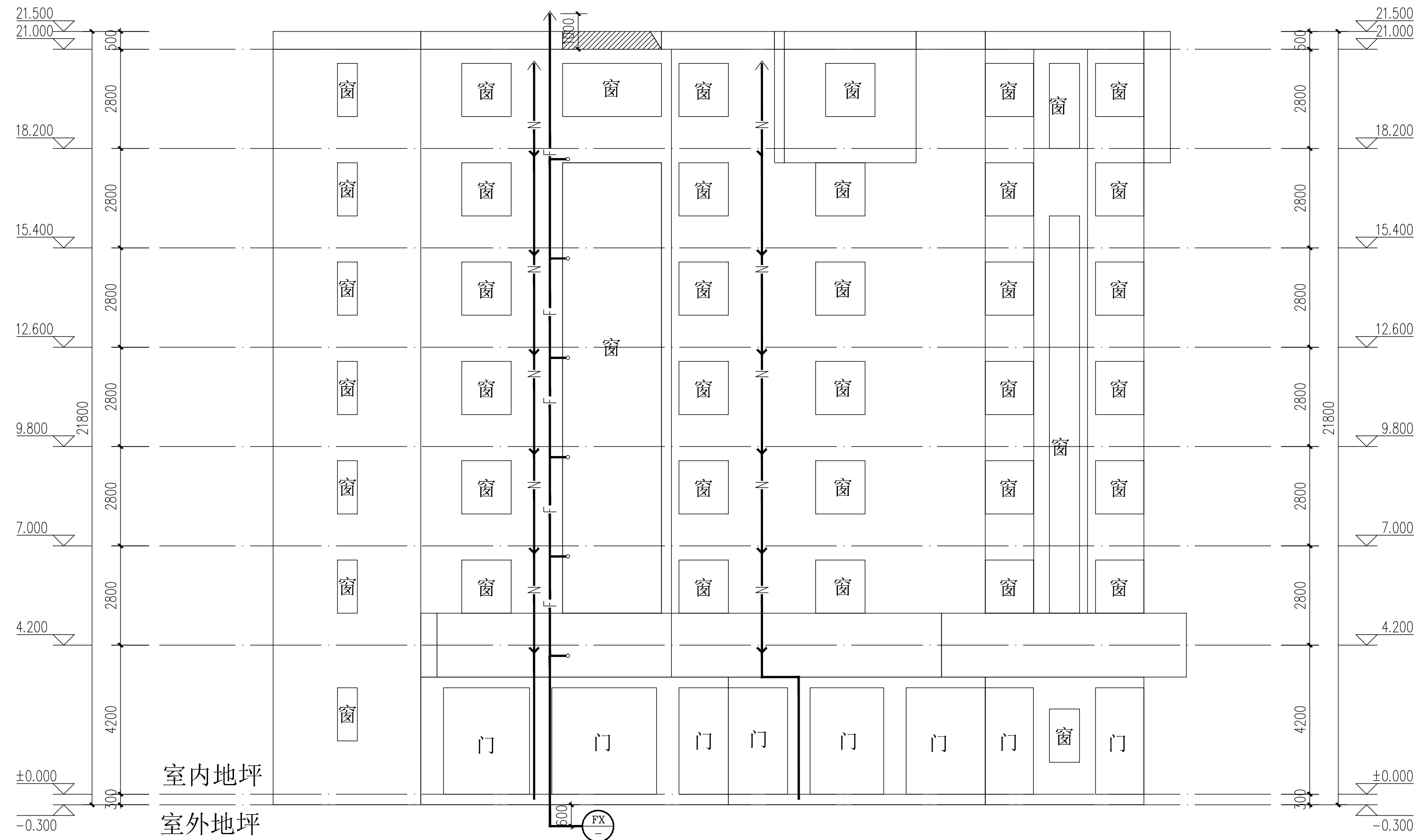
图纸名称
DRAWING TITLE
单体外立面增补管道设计说明、图例
1#楼增补管道系统图

设计编号	2024JHA03001	图 号	SS-1/4
设计阶段	施工图	版 次	A
比 例	1:100	日 期	2024. 03

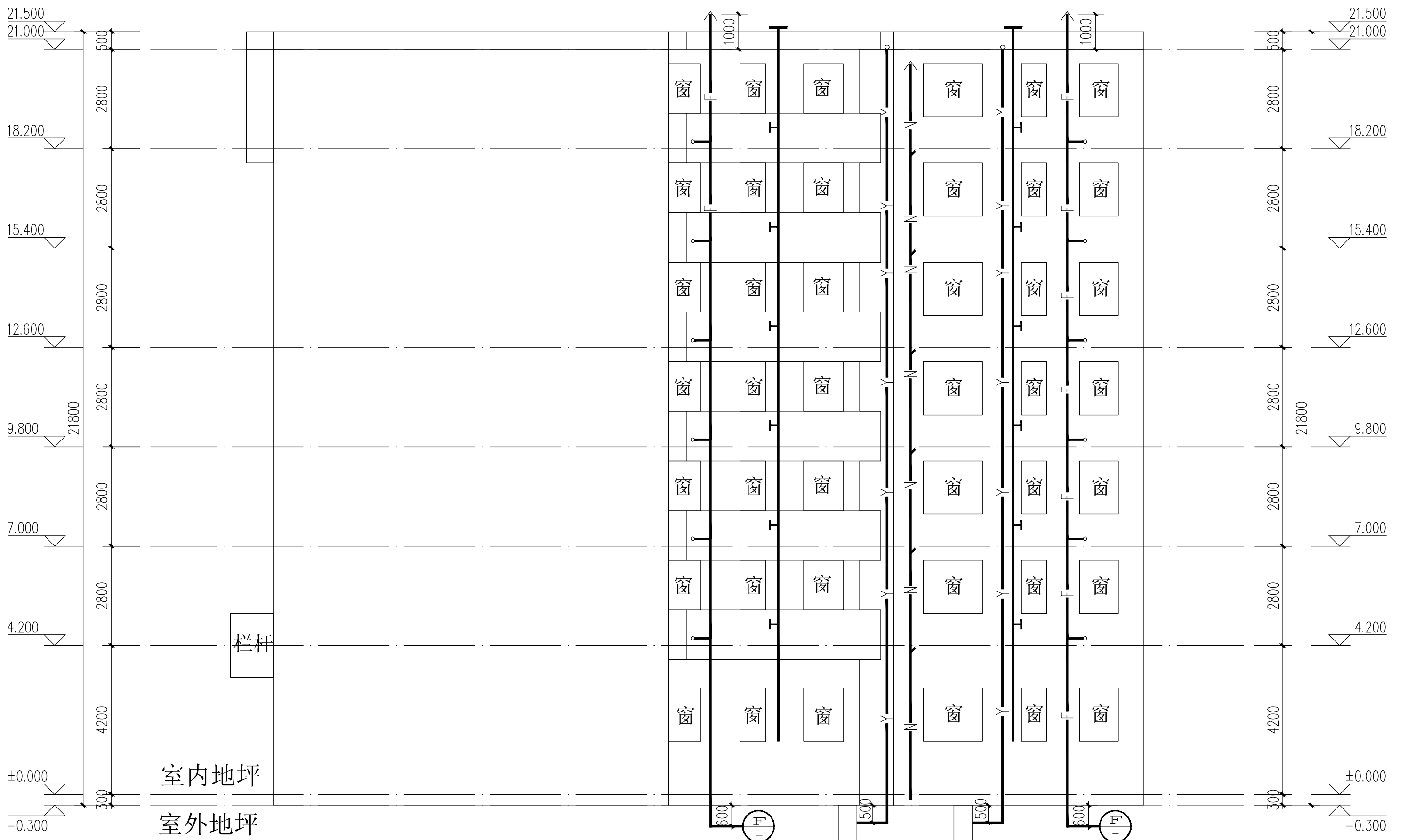


SCALE

1:100	日期 DATE	2
-------	------------	---



1#楼西立面增设管道示意图



1#楼东立面增设管道示意图

盖章栏:

江苏省工程勘察设计院
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012403 B232012403
编 号
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本版无效)

说明:
NOTES

中城科泽工程设计集团有限公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图仅供建设单位使用, 未经许可不得复制或用于其他项目。如有违反, 将依法追究法律责任。
THE DRAWING IS FOR THE CLIENT'S USE ONLY. UNAUTHORIZED REPRODUCTION OR USE FOR OTHER PROJECTS IS PROHIBITED. LEGAL ACTION WILL BE TAKEN FOR VIOLATIONS.

合作设计单位
JOINED DESIGNER

签 署 栏
SIGNATURE

制 图 DRAWING BY	詹珍珍	
设 计 DESIGN BY	詹珍珍	
校 对 CHECKED BY	钱 强	
专业负责人 PROFESSIONAL RESPONSIBLE	吴晓明	
项目负责人 PROJECT MANAGER	徐 磊	
审 核 REVIEWED BY	吴晓明	
审 定 APPROVED BY	乔恒云	

会 签 栏
CONSTRUCTION

建 筑 ARCHITECTURE	电 气 ELECTRIC	
结 构 STRUCTURE	暖 通 HEATING	
给 排 水 SANITARY	智 能 INTELLIGENT	

建设单位
CLIENT

淮南市淮阴区人民政府王家营街道办事处

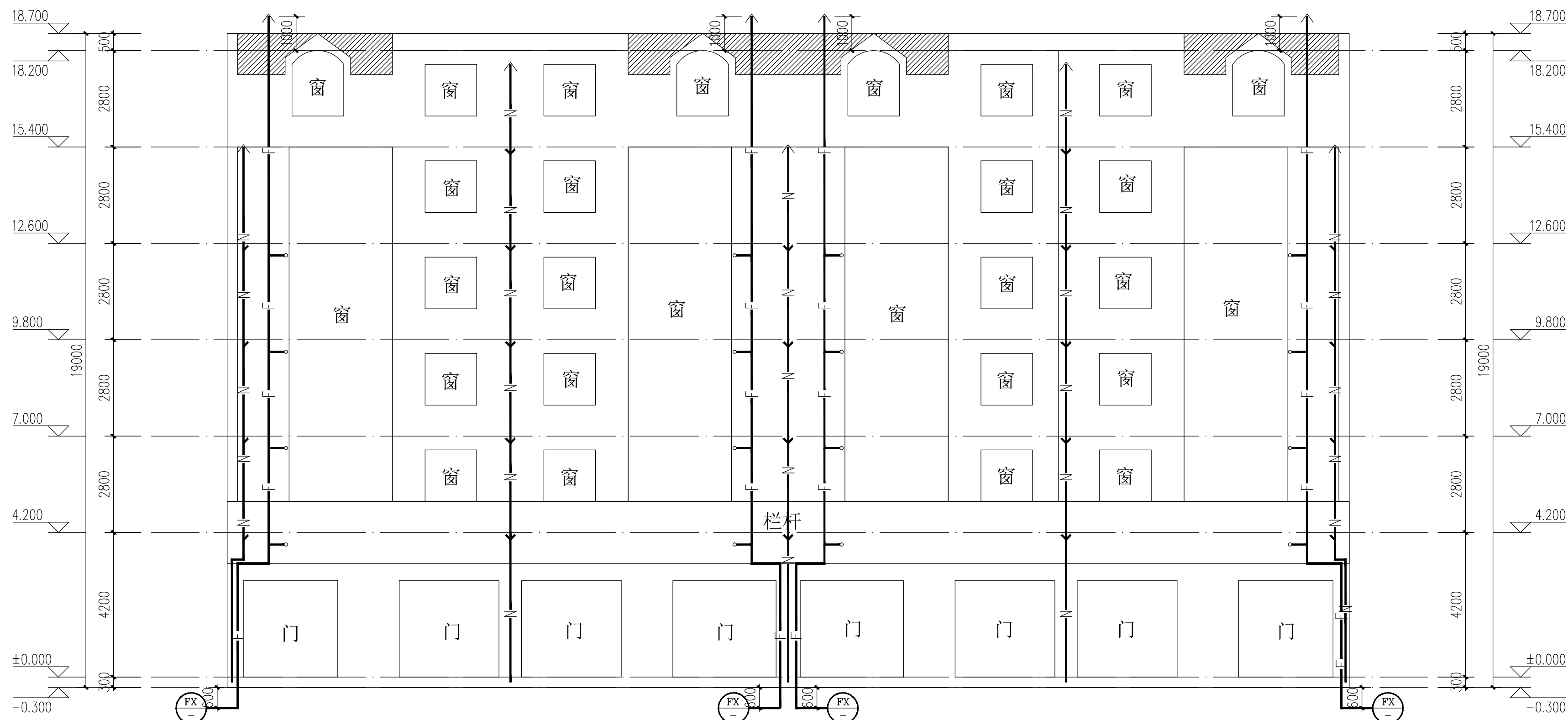
工程名称
PROJECT NAME

淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目
施工图(初步)设计项目—开明中学宿舍

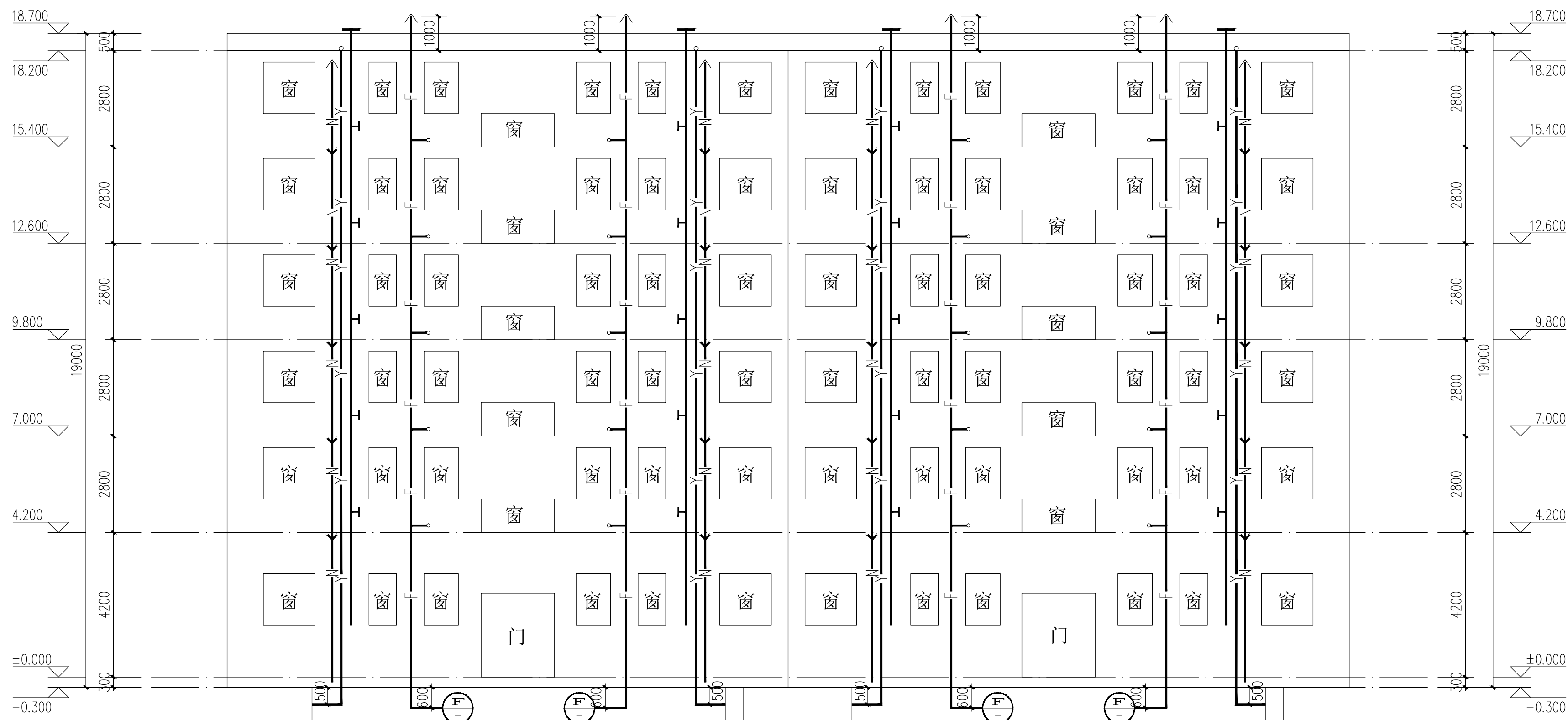
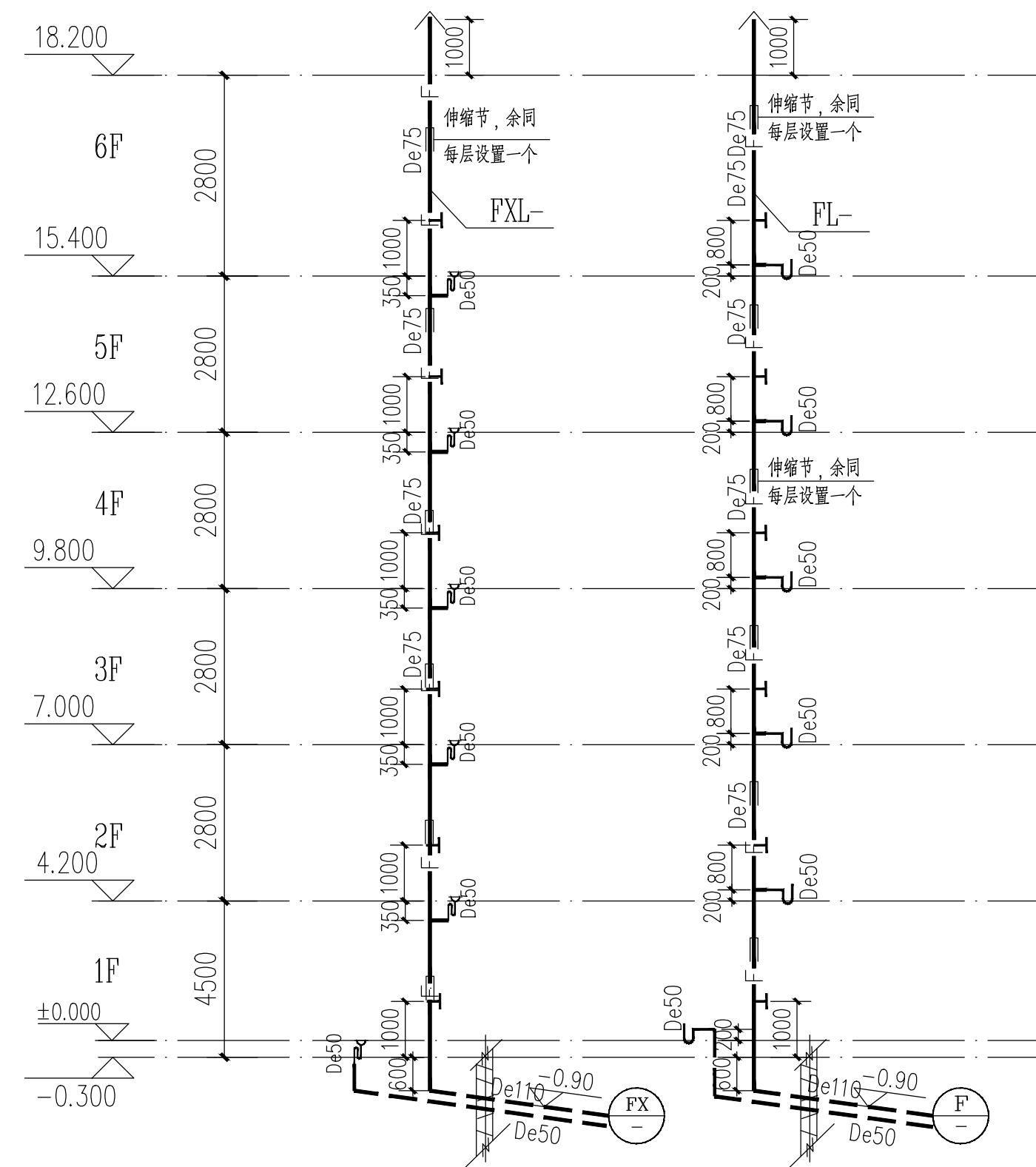
图纸名称
DRAWING TITLE

1#楼西立面增设管道示意图
1#楼东立面增设管道示意图

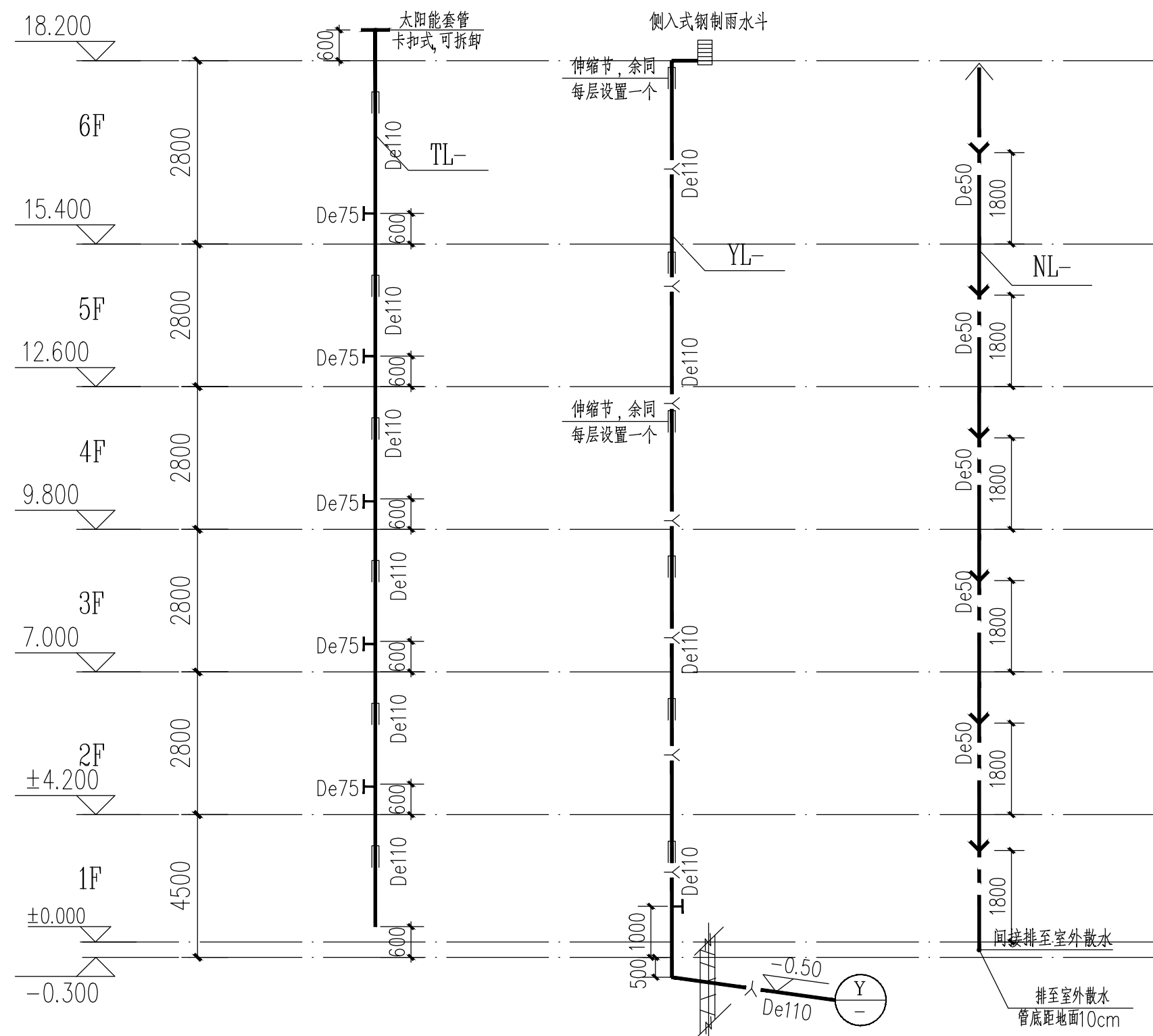
设计编号 DESIGN NO.	2024JHA03001	图 号 DRAWING NO.	SS-3/4
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版 次 VERSION	A
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2024. 03



2#楼南立面增设管道示意图



2#楼北立面增设管道示意图



2#楼增补管道系统图

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012103 B232012103
编号
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

说明:

中城科泽工程设计集团有限公司

Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图经批准,在有效期内使用。超出有效期后,须经原批准单位同意,方可继续使用。否则,不得使用。本图一经使用,即视为有效。如有变更,须经原批准单位同意,方可变更。否则,不得使用。

合作设计单位

合作设计单位

盖章栏

制图	詹珍珍	詹珍珍
设计	詹珍珍	詹珍珍
校对	钱强	钱强
专业负责人	吴晓明	吴晓明
项目负责人	詹珍珍	詹珍珍
审核	吴晓明	吴晓明
审定	乔恒云	乔恒云

会签栏

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位

淮南市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称

淮阴区王家营街道办事处2024年老田小区提升改造项目

施工图(初步)设计项目-开明中学宿舍

图纸名称

2#楼南立面增设管道示意图

2#楼北立面增设管道示意图

2#楼增补管道系统图

设计编号

2024JHA03001

图号

SS-4/4

设计阶段

施工图

版次

A

比例

1:100

日期

2024.03

开明中学宿舍整治改造工程设计说明

					盖章栏： 江苏省工程勘察设计出图专用章 中城科泽工程设计集团有限公司 资质证书 A232012403 B232012403 编 号 江苏省住房和城乡建设厅监制(J) 有效期至二〇二四年九月三十日 中华人民共和国一级注册建筑师 姓 名：徐磊 注册号：3301240-024 有效期：至2024年05月 中城科泽工程设计集团有限公司 建筑消防设计自审专用章		
1 施工依据					8.8 厨房外墙面新增一根落水管，此落水管用于厨房排水，具体位置视现场而定。		
1.1 设计施工图及设计变更。					8.9 拆除现场所有的晒衣架，后期统一制定安装衣架和鞋架。衣架和鞋架尺寸根据阳台尺寸现场定制。		
1.2 现行的国家及江苏省的有关施工规范、标准及规定。					8.10 小区楼栋楼牌号、单元门门牌号及入户门牌号经甲方确定后统一定制。		
1.3 各相关单位提供的地下管线图纸。					8.11 修复小区原有散水、台阶以及坡道。		
					8.12 非机动车车棚自带充电设施,非机动车车棚共1个，具体做法参照12J003—E18,		
2 项目概况					8.13 局部小建筑需重新粉刷详见总图。		
小区名称：开明中学宿舍					8.14 成品宣传栏包括内容：1.5mm 镀锌钢板，喷涂氟碳漆。液压开启，隐形折页、隐形锁具、		
小区地址：北京路					LED灯具、时控开关、漏电保护区。		
小区地址：					8.15 屋顶太阳能水管增加太阳能管套管，套管总长为168米。		
3 施工标高					8.16 开明中学宿舍总户数为44户。		
3.1 本工程标高以m为单位，总平面尺寸以m为单位，其它尺寸以mm为单位。					8.17 楼梯间顶层屋面上人孔增加无动力风帽，做法详见12J201—H21.		
					8.18 阳台增加洗衣机污水管和空调冷凝管。		
4 外墙							
4.1 开明中学宿舍房屋外墙面脱落严重，需要全部改造修补,原墙面有破损处先进行修补，具体做法见大样,具体面积由现场测定。							
外墙立面上的空调挑板机位重新粉刷，空调挑板没有外机遮罩的重新安装外机遮罩。					9、构件防锈、防腐：		
5 屋面					1. 凡露明铁件一律刷防锈漆两遍，一底二度调和漆罩面。除不锈钢及铝合金扶手外，栏杆扶手刷		
5.1 宿舍屋面改造时拆除原有太阳能和其他障碍物，并将太阳能换新，平屋面拆除至防水层（包括防水层），坡屋面拆除至屋面木板（屋面板如有损坏更换），详见构造做法表。屋面外围一圈新增500高栏杆，栏杆为不锈钢金属栏杆。栏杆横向间距不得大于110mm。					防锈漆及底漆各一道，磁漆两道，颜色另详。		
5.2 小区院内因部分屋面出现漏水，现对局部屋面进行改造修补,具体由甲方确定，平屋面做法参大样图，平屋面挑檐，天沟做法参平屋面做法。清除原防水层时保护好排气管，检查排气管有损坏立即更换，具体做法参照12J201—A21					2. 所有埋入墙内构件均作防腐处理，木构件满涂对环境无污染的无机防腐涂料，铁构件刷红丹二度。		
5.3 坡屋面做法参大样图，坡屋面屋脊做法参09J202—1—4/K13,坡屋面檐口做法见09J202—1—1/K9。							
5.4 屋面施工时做好太阳能固定基础以便太阳能重新固定和安装，基础施工做法详见苏J28—2017P39页。							
5.5 所有原有落水管重新更换，在原有雨水管位置更换新雨水管。							
6 楼梯间							
6.1 楼梯间楼梯梯面出新，梯面做法详见构造做法表，首级踏步设置醒目标识。							
6.2 楼梯间内墙面出新，内墙面做法详见构造做法表。							
6.3 所有楼梯间栏杆扶手出新，栏杆扶手做法参构造做法表。							
6.4 所有楼栋楼梯间二层半、四层半设置成品翻板式休息座椅。座椅采用不锈钢翻版座椅，表面采用不锈钢拉丝工艺。座椅位置在休息平台的右侧。							
6.5 更换楼梯间入户门牌号、单元门牌号及楼栋门牌号，由甲方统一定制。							
6.6 新增楼梯靠墙扶手，靠墙扶手做法想见构造做法表，新增靠墙扶手总长度为40米，新增靠墙扶手只做到二层部分。							
7 防水工程							
7.1 屋面应按《屋面工程技术规范》GB50345—2012施工，屋面排水坡度按照2%的坡度向原有排水方向恢复。							
7.2 屋面柔性防水层在女儿墙和突出屋面结构的交接处均做泛水其高度≥250,屋面转角处，檐沟，天沟，直式和横式水落口周围，及屋面设施下部等处做附加增强层（涂膜加聚脂无纺布或化纤无纺布）。出屋面管道或泛水以下穿墙管，安装后用细石混凝土封严，管根四周与找平层及刚性防水层之间留凹槽嵌填密封材料，且管道周围的找平层加大排水坡度并增设柔性防水附加层与防水层固定密封。水落口周围直径500范围内坡度不小于5%。							
7.3 防水找平层应做分格，其缝纵横间距≤3米，缝宽20,并嵌填密封材料。分格缝宜留置在支承端。							
7.4 配筋细石混凝土防水层与女儿墙，山墙交接处留20宽缝隙并嵌填合成高分子密封材料；板中留分格缝，分格缝间距≤3米,缝宽20，钢筋网片断开，缝内嵌填合成高分子密封材料。							
7.5 密封材料嵌缝深度是缝宽度的0.5~0.7倍，其嵌缝基面应涂刷与密封材料相配套的基层处理剂。							
8 其它注意事项:							
8.1 本套图需建、水、电各专业图配合施工。							
8.2 有关施工质量操作规程、验收标准均以国家和当地颁发的有关规范、规程标准为准。							
8.3 施工单位应在施工前熟悉图纸，经我院各专业技术交底后方可施工，如对图纸不明白或有疑问时，请及时与设计人联系解决，未经同意不得擅自变更设计。施工图中未尽事项,在施工中各方应密切配合共同协商，及时解决。							
8.4 外装修材料颜色须通过样品和施工样板由甲方与建筑师共同选定。							
8.5 外墙粉刷砂浆的强度等级为M7.5。							
8.6 外墙的墙面具体的钢丝网（玻纤网格布）分布。							
8.7 外墙装修改造中，立面凸出部分采用ALC水泥板，具体的固定做法详见结构施工图。							
					</		

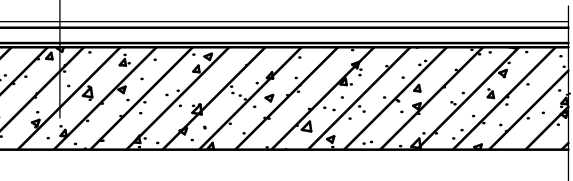
屋顶、外墙面积、衣架和空调机位数量计算表

楼 号	坡屋顶面积	平屋面面积	屋面总面积	外墙面积	外墙总面积	衣架数量	鞋架数量	空调机位数量
1#	—	344M²		1177.2M²		24	24	72
2#	—	333M²		1046.4M²		20	20	60
总计		677M²		2223.6M²		44	44	132

成品鞋架尺寸为800长x500宽x200高(44) 成品衣架尺寸分为3300长(24)

屋面不锈钢栏杆长度为140米。

40厚C25细石混凝土（内配钢筋）保护层，表面抹光压平
0.4厚聚乙烯膜隔离层
3厚SBS改性沥青防水卷材
3厚SBS改性沥青防水卷材（山墙四周、屋面管道四周做加强层上翻300）
1.5厚聚氨酯防水涂料
20厚1:3水泥砂浆找平层(坡度按原有坡度不变)
泡沫混凝土找坡,最薄处30厚
清除屋面至基层

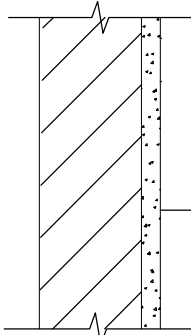


平屋面做法示意图

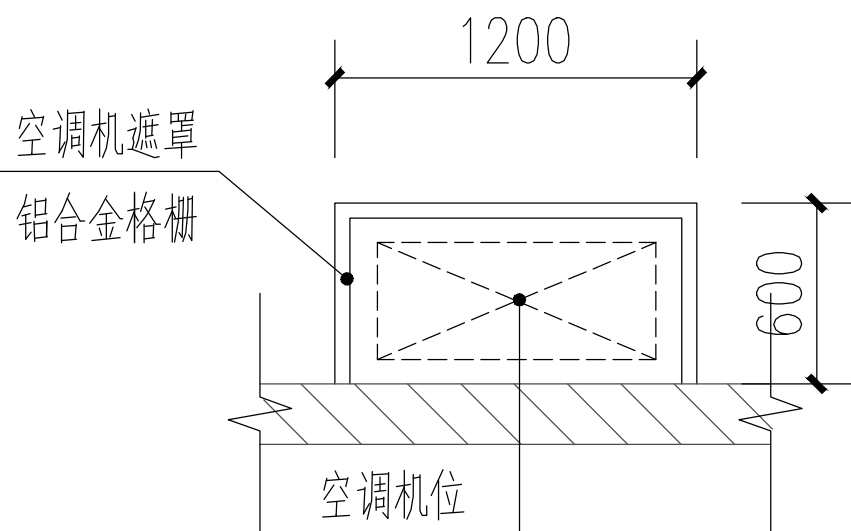
屋面维修说明：

- 1、屋面维修完成后顺便清理屋面上的杂物。
- 2、屋面维修时尽量不损坏原避雷设施，如有损坏需更换。
- 3、具体维修位置需和小区物业核实后确定。

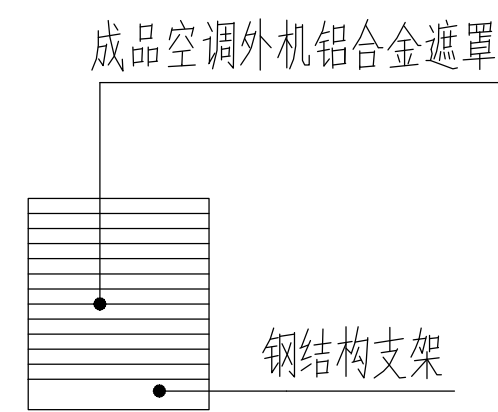
喷外墙防水乳胶漆或真石漆
5厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布
6厚聚合物防水砂浆防水层兼找平
1.5厚水泥基复合防水涂料防水层。
10厚1:3水泥砂浆打底扫毛
原有墙面面层清理至基层，刷界面处理剂一道 (如墙体破损严重，面层清除至基层，然后采用水泥砂浆找平、找补)



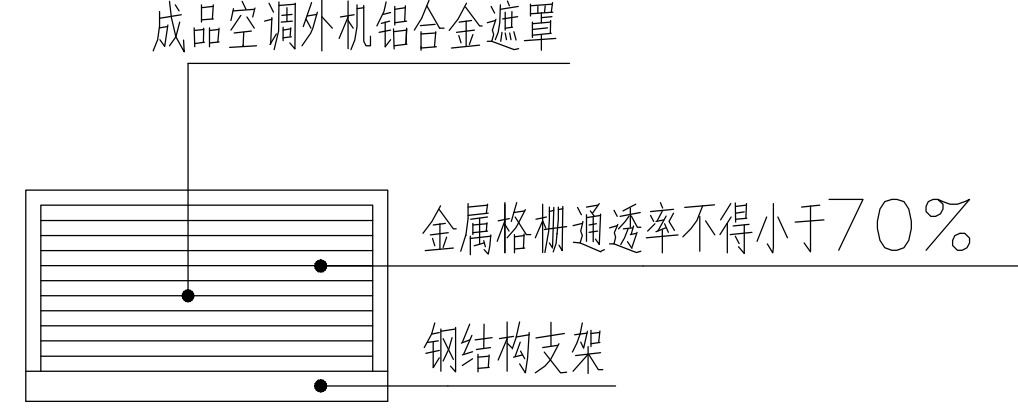
外墙面做法示意图



空调机位平面图

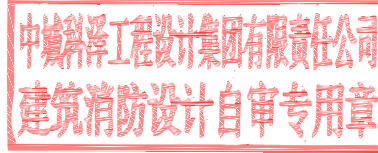
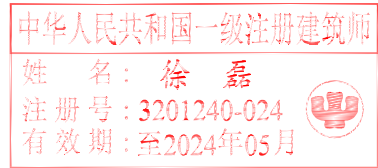
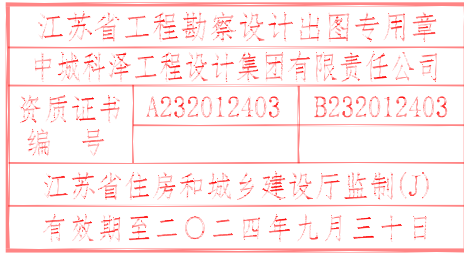


空调机位侧立面图



空调机位正立面图

盖章栏：



(未盖出图专用章本图无效)

说明：

NOTES:



合作设计单位

JOINED DESIGNER

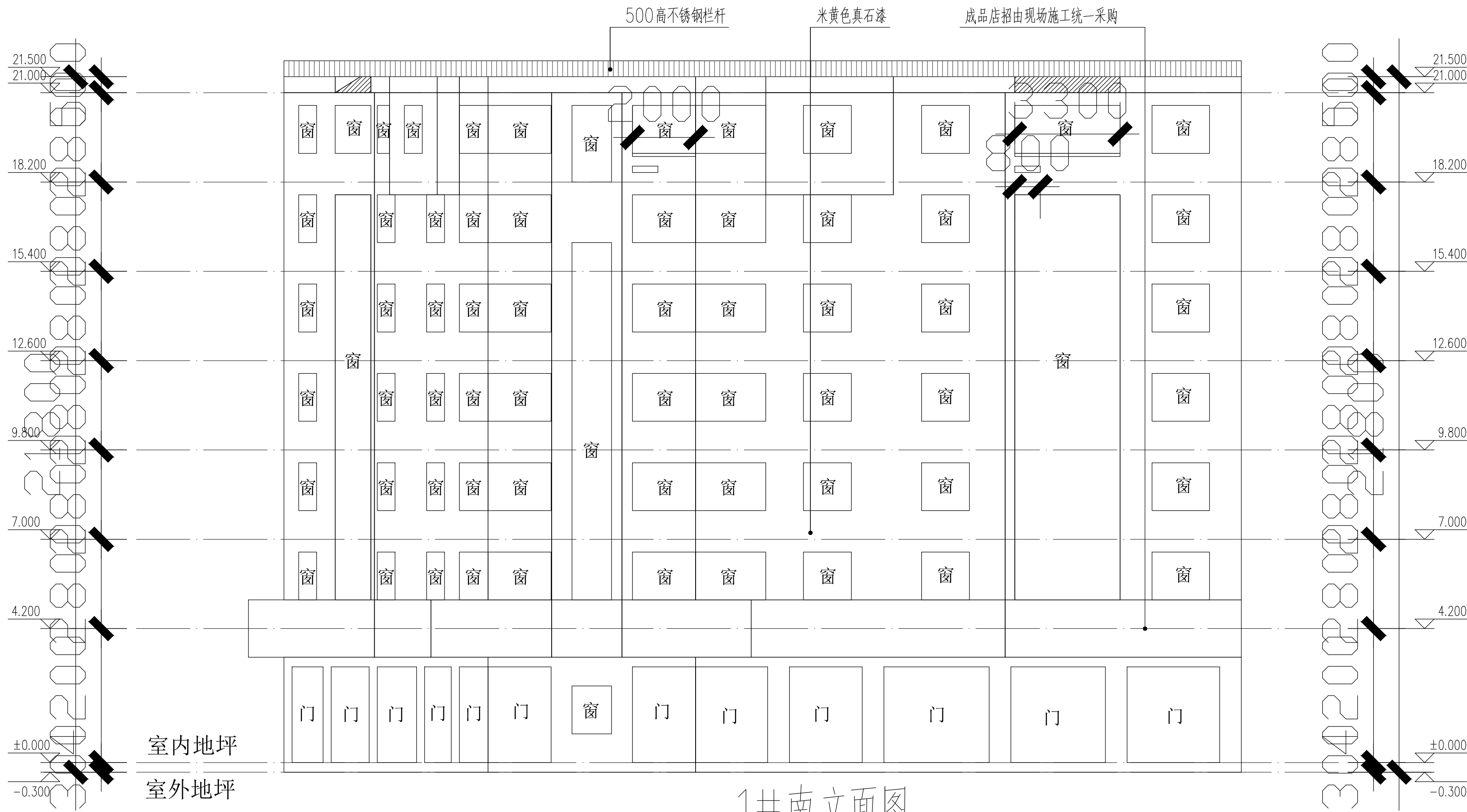
签 署 栏

制 图	范皓天	范皓天
设 计	范皓天	范皓天
校 对	韩松友	韩松友
专业负责人	徐 磊	徐 磊
项目负责人	徐 磊	徐 磊
审 核	徐 磊	徐 磊
审 定	乔恒云	乔恒云

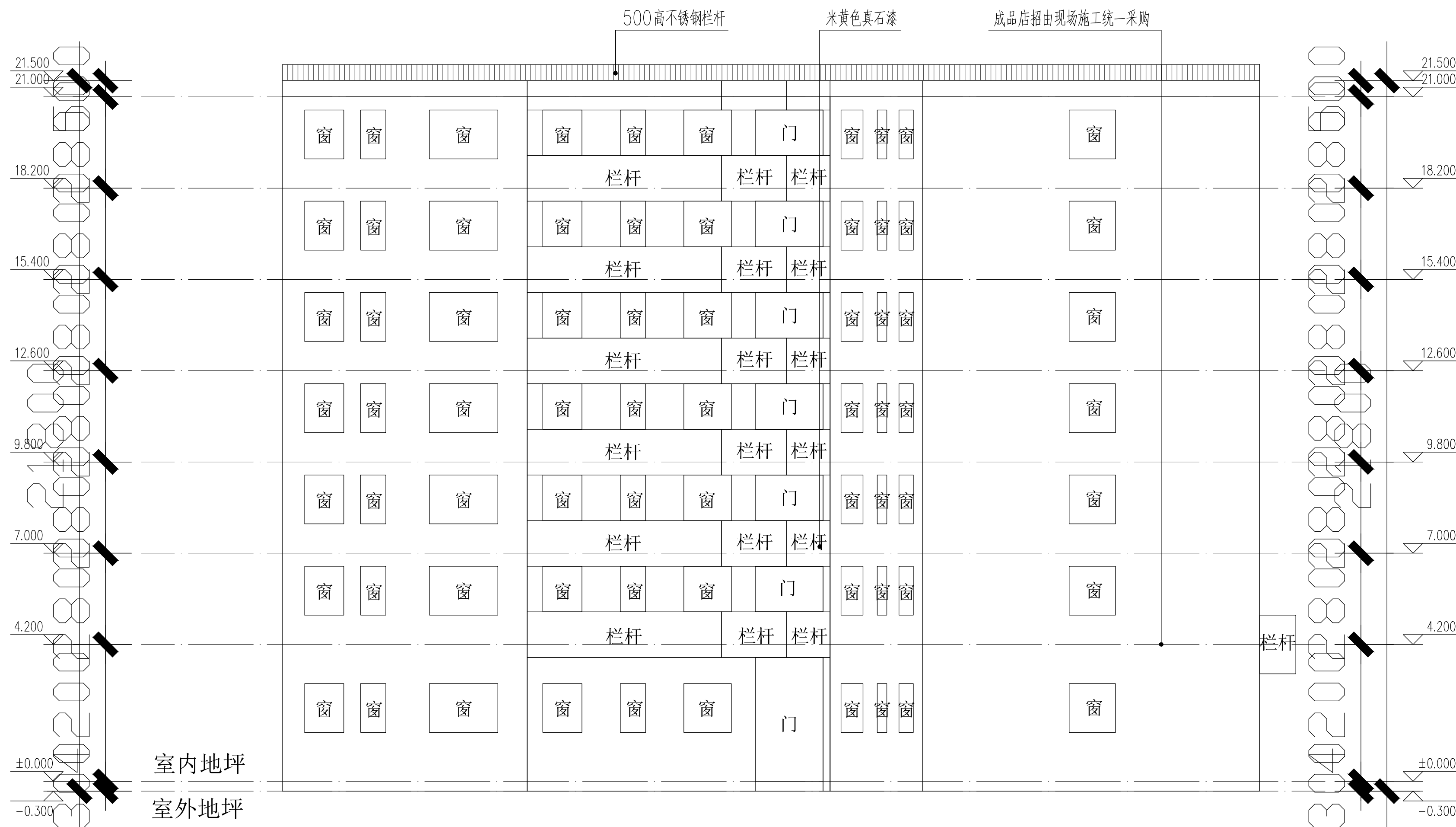
会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位	淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处		
工程名称	淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图（初步）设计项目 - 开明中学宿舍		
图纸名称	大样图		
设计编号	2024JH03001	图 号	建施 02
设计阶段	施工图	版 次	A
比 例	1:100	日 期	2024. 03



1#南立面图



1#北立面图

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012403 B232012403
编号
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 徐磊
注册号: 3301240-024
有效期至: 至2024年05月

中城科泽工程设计集团有限责任公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

NOTES

中城科泽工程设计集团有限责任公司

Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图仅作为设计文件使用, 非施工图不作为施工的依据, 如有变更, 须经设计单位同意并盖章。
THE DRAWING IS FOR DESIGN PURPOSE ONLY, NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSE. ANY CHANGES MUST BE APPROVED BY THE DESIGNER AND THE CLIENT.

合作设计单位

合作设计单位

签署栏

制图	范皓天	范皓天
设计	范皓天	范皓天
校对	韩松友	韩松友
专业负责人	徐磊	徐磊
项目负责人	徐磊	徐磊
审核	徐磊	徐磊
审定	乔恒云	乔恒云

会签栏

建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		智能	

建设单位 淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

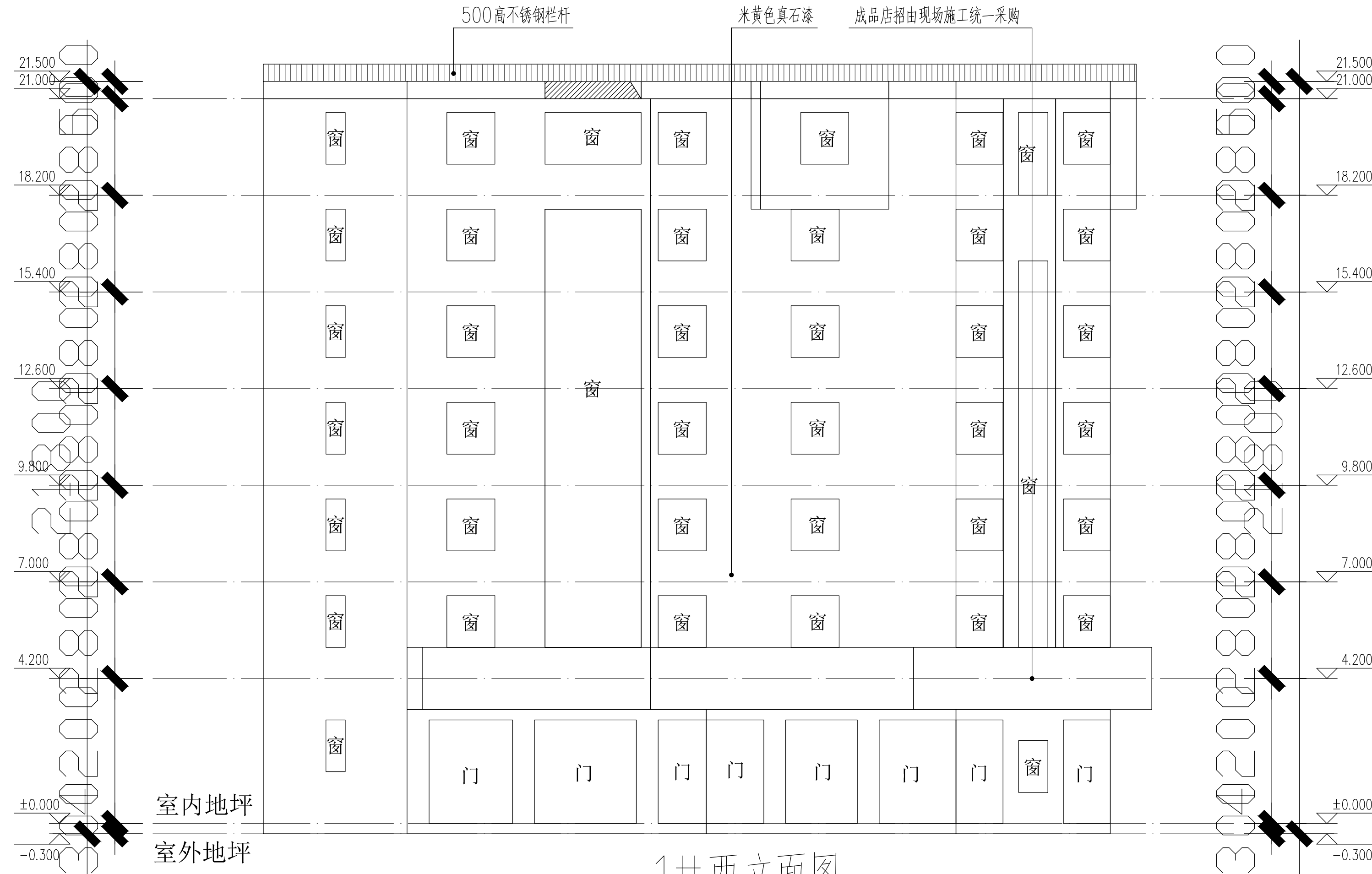
工程名称 淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目 - 开明中学宿舍

图纸名称 1#立面图

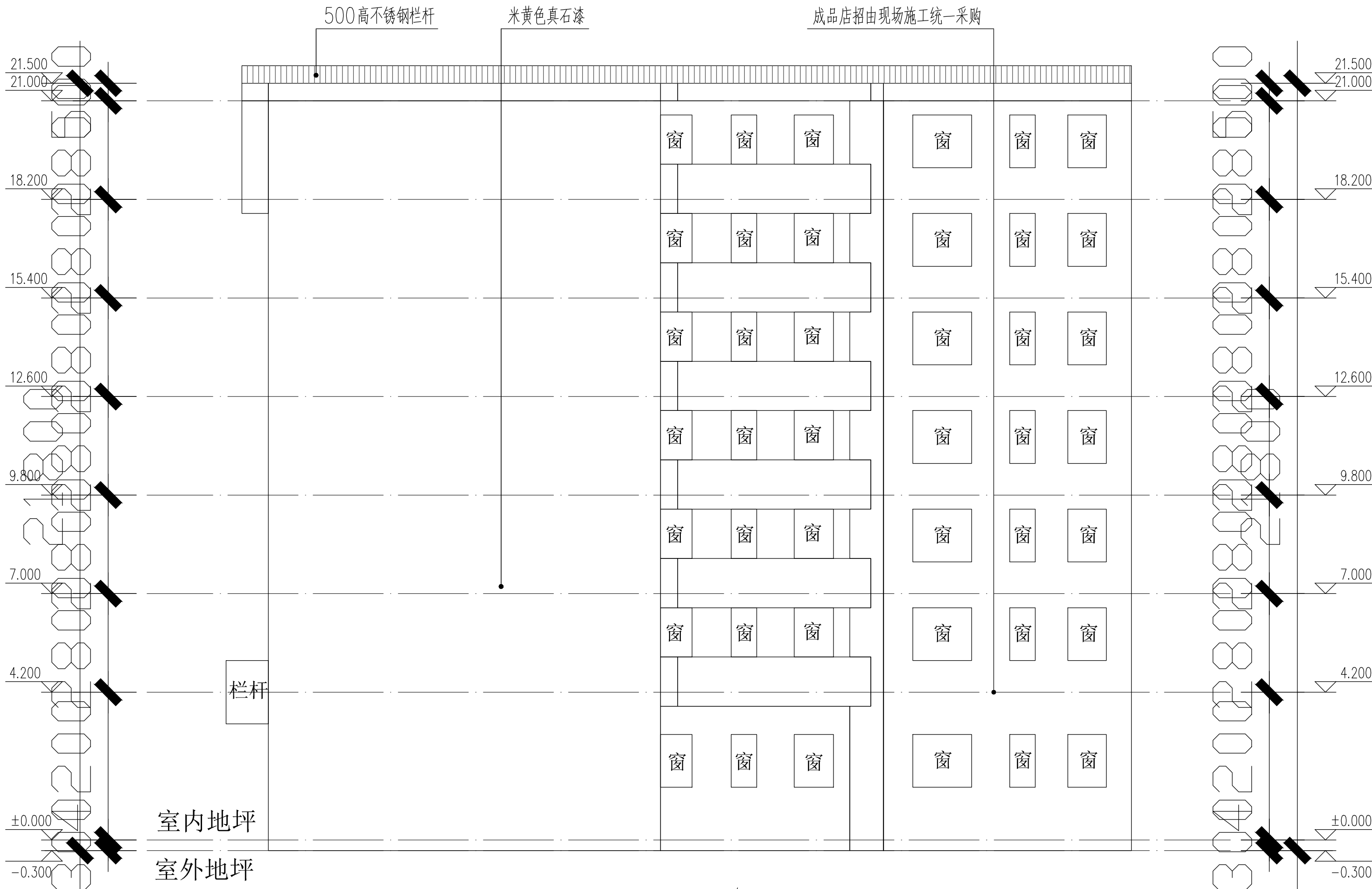
设计编号 2024JHA03001 图号 建施 04

设计阶段 施工图 版次 A

比例 1:100 日期 2024. 03



1#西立面图



1#东立面图

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书: A232012403 B232012403
编号:
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 徐磊
注册号: 3301240-024
有效期至: 至2024年05月

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

NOTES

中城科泽工程设计集团有限公司

Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图仅作为设计文件使用, 非施工和验收的依据, 如有变更, 须经设计单位同意并盖章。
THE DRAWING IS FOR DESIGN PURPOSE ONLY, NOT FOR CONSTRUCTION AND ACCEPTANCE. ANY CHANGES MUST BE APPROVED BY THE DESIGNER.

合作设计单位

JOINT DESIGNER

签署栏

制图	范皓天	范皓天
设计	范皓天	范皓天
校对	韩松友	韩松友
专业负责人	徐磊	徐磊
项目负责人	徐磊	徐磊
审核	徐磊	徐磊
审定	乔恒云	乔恒云

会签栏

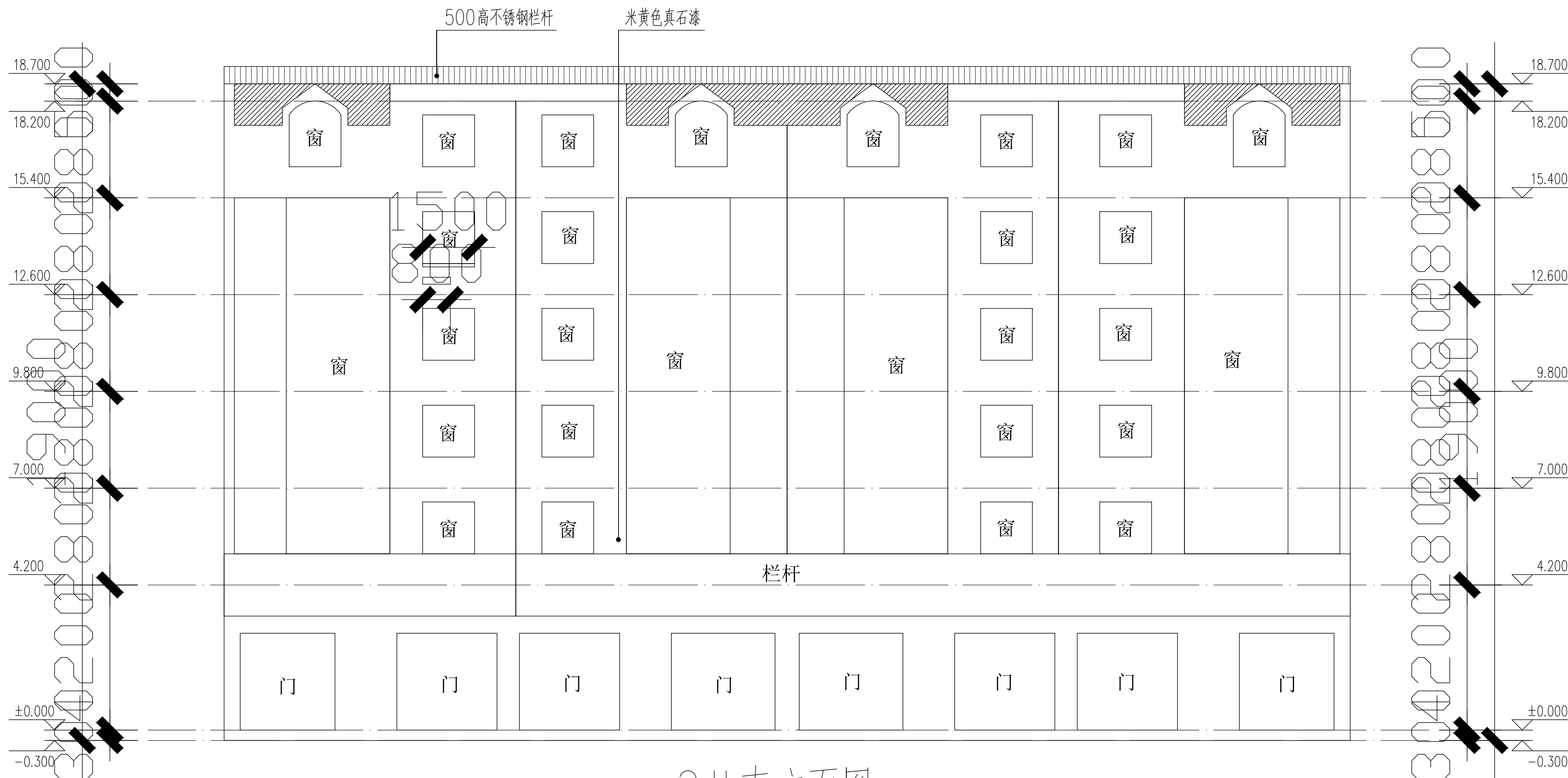
建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		智能	

建设单位: 淮安市淮阴区人民政府王家营街道办事处

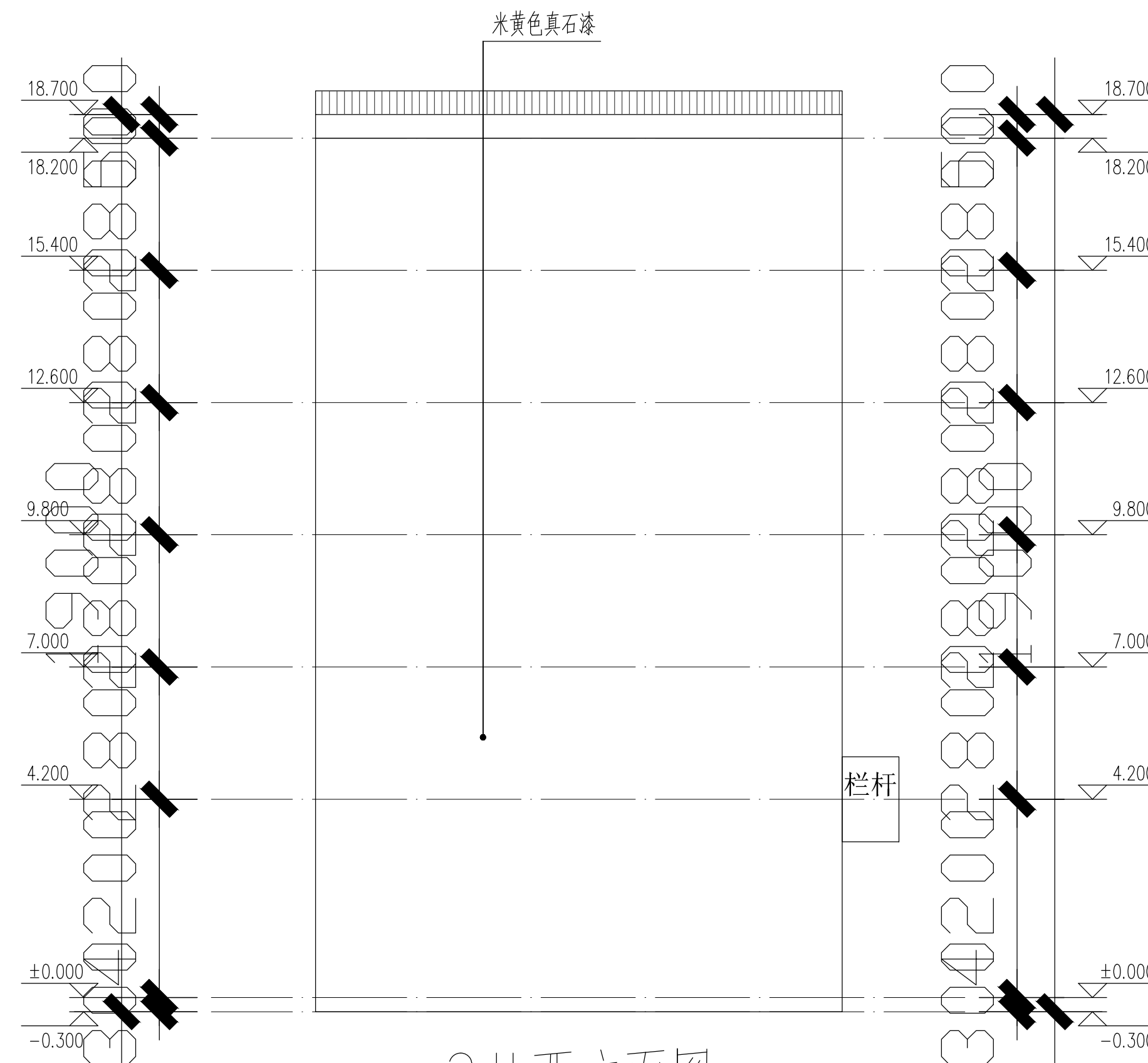
工程名称: 淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目 - 开明中学宿舍

图纸名称: 1#立面图2

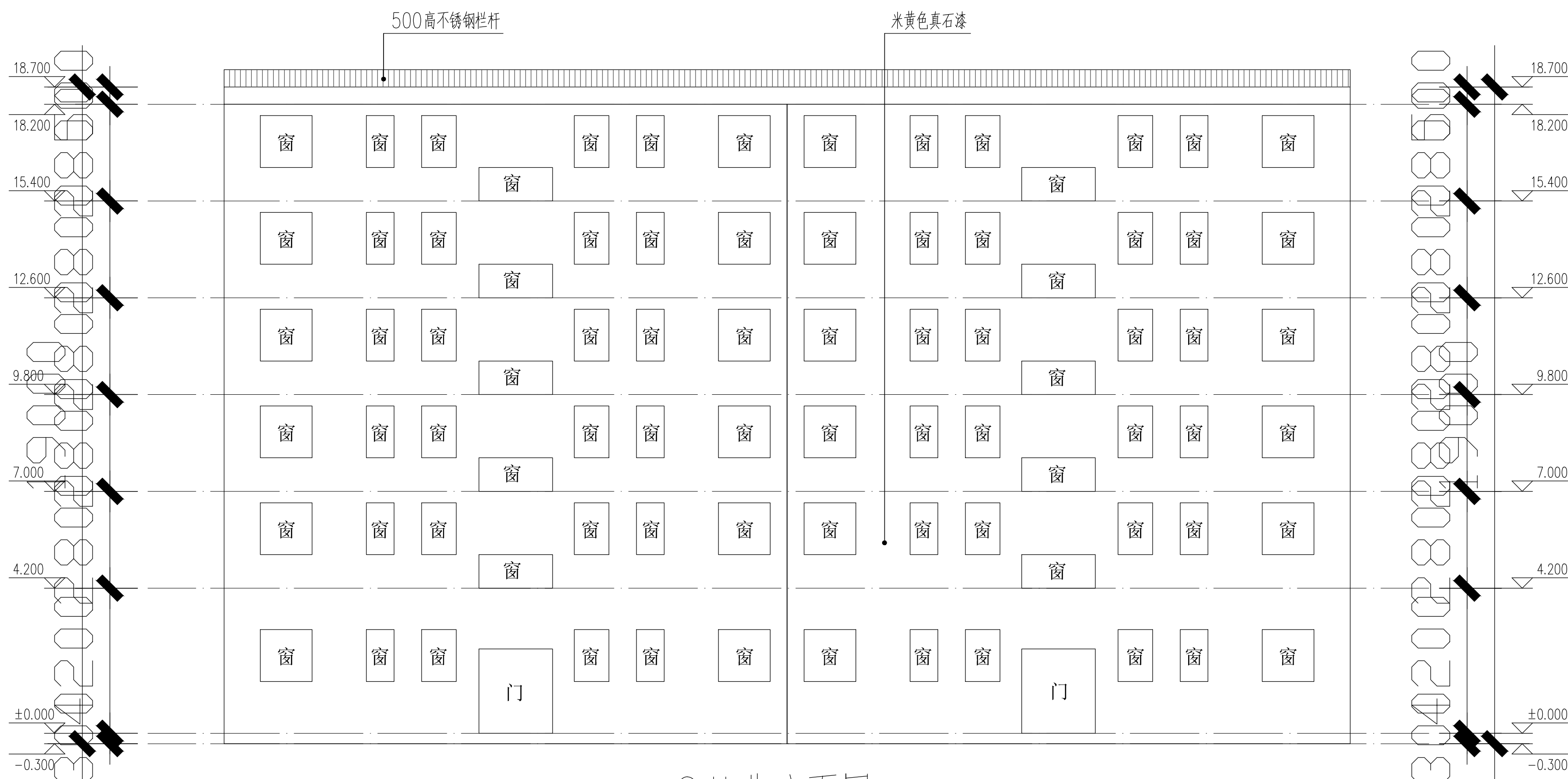
设计编号	2024JH03001	图号	建施 05
设计阶段	施工图	版次	A
比例	1:100	日期	2024. 03



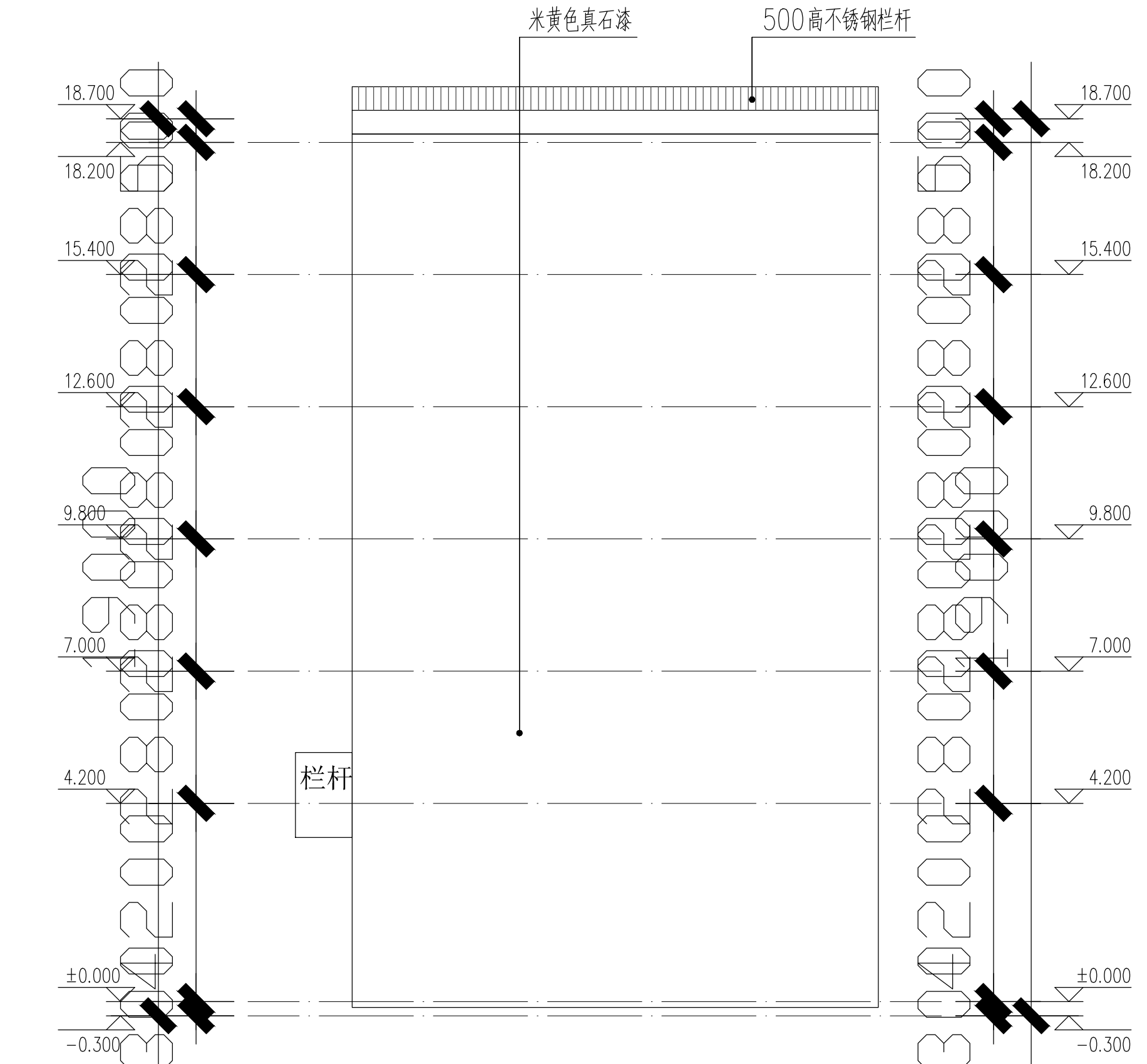
2#南立面图



2#西立面图



2#北立面图



2#东立面图

盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书: A232012403 B232012403
编号: 001
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二四年九月三十日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 徐磊
注册号: 3301240-024
有效期至: 至2024年05月

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

(未盖出图专用章本图无效)

说明:

说明:

中城科泽工程设计集团有限公司

Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图仅作为设计文件使用, 不得用于其他任何目的。如有违反, 后果自负。设计单位: 中城科泽工程设计集团有限公司

合作设计单位

合作设计单位

签 署 栏

制 图	范皓天	范皓天
设 计	范皓天	范皓天
校 对	韩松友	韩松友
专业负责人	徐磊	徐磊
项目负责人	徐磊	徐磊
审 核	徐磊	徐磊
审 定	乔恒云	乔恒云

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		智 能	

建设单位 淮南市淮阴区人民政府王家营街道办事处

工程名称 淮阴区王家营街道办事处2024年老旧小区提升改造项目施工图(初步)设计项目 - 开明中学宿舍

图纸名称 2#立面图

设计编号 2024JHA03001 图 号 建施 06

设计阶段 施工图 版 次 A

比 例 1:100 日 期 2024. 03