

江苏省政府采购合同（服务）（合同编号）

项目名称：宝应县人民医院净化工程系统维保项目

项目编号：JSZC-321023-JSHY-G2026-0045

甲方：宝应县人民医院（买方）

乙方：世纪祥云（山东）环境科技有限公司（卖方）

甲、乙双方根据宝应县人民医院净化工程系统维保项目公开招标的结果，签署本合同。

一、合同内容

1.1 标的名称：宝应县人民医院净化工程系统维保项目

1.2 标的质量：每年由甲方或乙方邀请具有相关检测资质的专业检测机构对各维保区域范围进行第三方检测并出具检测报告，检测结果符合《医院洁净手术部建筑技术规范》（GB50333-2013）、《医院空气净化管理标准》（WS/T368 2025）等相关规定以及满足招标文件要求后方能认定维保服务验收合格。（前提条件原维保单位交接为合格项目，并经甲方、原维保单位、乙方三方签字确认。）

1.3 标的数量（规模）：宝应人民医院净化维保主要为医技部一楼检验科、医技部二楼手术部、医技部二楼病理科、医技部二楼妇科人流室、医技部三楼中心供应室、急诊部一楼 DSA 手术室、住院部二楼 ICU、急诊部二楼 EICU 以及对应的净化机房等九个区域；主要对各区域内的暖通（空调）系统、水系统、自控系统、强弱电系统、装饰系统、给排水系统（不含土建排水管）、加湿系统的保养、调试、净化场所检测及人员的培训。

1.4 履行时间（期限）：三年（2026.4.13-2029.4.12）。

1.5 履行地点：宝应县人民医院

1.6 履行方式：提供全天候 7*24 小时的专业化维保服务。至少 1 名具有维修经验的维保人员进行驻点服务，负责维保范围内的运行巡检、日常维修以及突发故障的处理工作。该名工作人员的与乙方之间产生劳动或劳务关系，其工资待遇和各项社会保险及福利均由乙方负责承担，所有的安全责任事故均由乙方承担赔偿责任，与甲方没有任何关系。若该名工作人员工作不尽责，甲方可随时要求乙方更换，乙方无条件服从。

二、合同金额

2.1 本合同金额为（大写）：壹佰零玖万玖仟零捌拾陆元贰角肆分（1099086.24 元）人民币。（费用包含承担完成本维保服务需要的人员酬金、工具材料费、耗材费、500 元内的配件费、管理费、保险、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等费用。超过 500 元配件附有配件价格表，采购人可对配件自行采购或者委托乙方采购，具体费用明细见附件表，乙方负责安装维修。）

三、技术资料

3.1 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供服务（包含与服务相关的货物）的有关技术资料。

3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

4.1 乙方应保证甲方在使用、接受本合同服务（包含与服务相关的货物）或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。

五、产权担保

5.1 乙方保证所交付的服务（包含与服务相关的货物）的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金

6.1 乙方交纳合同履约保证金金额：无。

七、合同转包或分包

7.1 乙方不得将合同标的及服务行为进行转包或分包给他人履行。

7.2 乙方如有转包或分包行为，甲方有权解除合同并由乙方承担违约责任并赔偿损失。

八、合同款项支付

8.1 合同款项的支付方式及进度安排

采购合同签订生效后，采购人自收到发票之日起 10 个工作日，向中标人支付第一年合同总价的 30%预付款。采购人每三个月结束后，7 个工作日内完成对供应商的维保服务进行考核汇总，供应商根据考核汇总结果开具发票，采购人在接收到供应商发票后 10 个工作日内支付服务费用，最后一次付款在维保服务期满 3 个月后，验收无其他问题再行支付（维保服务期满后 10 个工作日内采购人应完成履约验收工作）。在第二次支付费用时，扣除预付款，按差额付款（多款留抵，少款补齐），后续正常结算。

九、税费

9.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十、项目验收

10.1 甲方依法组织履约验收工作。

10.2 甲方在组织履约验收前，将根据项目特点制定验收方案，明确履约验收的时间、方式、程序等内容，并可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，综合考核情况和服务效果进行验收。乙方应根据验收方案内容做好相应配合工作。

10.3 对于实际使用人和甲方分离的项目，甲方邀请实际使用人参与验收。

10.4 如有必要，甲方邀请参加本项目的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关意见将作为验收书的参考资料。

10.5 甲方成立验收小组，按照采购合同的约定对乙方的履约情况进行验收。验收时，甲方按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。

验收结束后,验收小组出具验收书,列明各项标准的验收情况及项目总体评价,由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料存档备查。

- 10.6 验收合格的项目,甲方根据采购合同的约定及时向乙方支付合同款项、退还履约保证金。验收不合格的项目,甲方依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《民法典》。乙方在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的,甲方将及时报告本级财政部门。

十一、违约责任

- 11.1 甲方无正当理由拒绝接受乙方提供服务的,甲方向乙方偿付拒绝接受服务合同价款总值___/___的违约金。
- 11.2 甲方无故逾期验收和办理合同款项支付手续的,甲方应按逾期付款总额___/___每日向乙方支付违约金。
- 11.3 乙方逾期提供服务的,乙方应按逾期提供服务合同总额每日千分之六向甲方支付违约金,由甲方从待付合同款项中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能提供服务的,甲方可解除本合同。乙方因逾期提供服务或因其他违约行为导致甲方解除合同的,乙方应向甲方支付合同价款总额___/___的违约金,如造成甲方损失超过违约金的,超出部分由乙方继续承担赔偿责任。
- 11.4 乙方所提供服务的标准不符合合同规定及招标文件规定标准的,甲方有权拒绝接受服务,并可单方面解除合同。

十二、不可抗力事件处理

- 12.1 在合同有效期内,任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同,则合同履行期可延长,其延长期与不可抗力影响期相同。
- 12.2 不可抗力事件发生后,应立即通知对方,并寄送有关权威机构出具的证明。
- 12.3 不可抗力事件延续 120 天以上,双方应通过友好协商,确定是否继续履行合同。

十三、解决争议的方法

- 13.1 双方在签订、履行合同中所发生的一切争议,应通过友好协商解决。如协商不成,由甲方住所地人民法院管辖。

十四、合同生效及其它

- 14.1 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。
- 14.2 本合同未尽事宜,遵照中华人民共和国现行法律法规有关条文执行。
- 14.3 宝应县人民医院净化工程系统维保项目(项目编号:JSZC-321023-JSHY-G2026-0045)招标文件和的世纪祥云(山东)环境科技有限公司投标文件是本合同的组成部分。甲、乙双方均应按招投标文件要求的内容开展工作及考核。若双方签订补充协议与本合同具有同等效力。

14.4 本合同正本一式伍份，具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执贰份。

甲方：宝应县人民医院

地址：

法定代表人或授权代表：

联系电话：



乙方：世纪祥云（山东）环境科技有限公司

地址：济南市历下区鲁商盛景广场B座1809

法定代表人或授权代表：逢琳琳

联系电话：15315139729



签订日期：2026年4月27日

逢琳琳
2026.4.25

附件：分项报价表

序号	项目名称	单位	数量	单价	合价	备注
1	过滤网、过滤器清洗更换	年	3	4000	12000	
2	VRV 多联机过滤网清洗	年	3	4000	12000	
3	设备层各过滤网、过滤器清洗更换	年	3	4000	12000	
4	顿汉布什螺杆机原厂含耗材维保	年	3	40000	120000	维保低于500元耗材
5	500元内的配件费	年	3	30112	90336	详见500元内的配件费明细表
6	耗材费	年	3	6000	18000	
7	工具材料费	年	3	3000	9000	
8	人员酬金	年	3	140000	420000	
9	管理费	年	3	30000	90000	
10	保险费	年	3	15000	45000	
11	利润	年	3	60000	180000	
12	小计				1008336	
13	税金				90750.24	
14	合计					1099086.24

配件报价:

500元内的配件费明细								
序号	配件名称	规格型号	单位	数量	单价	合价	品牌	备注
1	微型断路器	2P 25A 小型断路器	个	20	28	560	正泰	
2	中间继电器	小型 JZX-22F (D)/4Z 14脚 (继电器+底座) 直流 DC24V	个	20	19	380	正泰	
3	变压器	60w 24v2.5A	个	10	38	380	德力西	
4	急停开关	NP2-BS542	个	10	12	120	正泰	
5	交流接触器	CJX2-32	个	10	120	1200	正泰	
6	热继电器	NR2-25 17-25A	个	10	33	330	正泰	
7	散热风扇	120*120*25 220V	个	5	27	135	正泰	
8	保险丝	RT28-32(R015) 20A	只	20	2	40	正泰	
9	电源指示灯	信号灯 24v	个	10	5	50	正泰	
10	压差开关	EPDS-11G 100-1000PA	个	2	42	84	伊莱科	
11	压力表	0-1.6MPa	个	2	30	60	伊莱科	
12	温度表	0-100°C L=100MM	个	10	50	500	伊莱科	
13	弯管	DN25	个	10	10	100	伟星	
14	球阀	DN25	个	5	71	355	上海沪工	
15	软管	DN25	个	10	24	240	伟星	
16	垫片	DN25	个	100	0.2	20	固琛	
17	防火阀执行器	3C 防火阀不带阀体	个	5	54	270	夜帝	
18	轴承	不锈钢	个	10	58	580	固特	
19	密封条	橡胶	米	100	1.5	150	维芙	
20	自动门按钮开关	EB29	个	10	13	130	安成泰	

21	水龙头(非感应)	冷热双控	个	10	108	1080	九牧	
22	水池按钮开关	上进水	个	10	170	1700	兴中缘	
23	水池感应器	交直流电	个	10	468	4680	兴中缘	
24	水池控制器	电池款	个	10	58	580	兴中缘	
25	水池软接管	加厚型	米	20	12	240	海立	
26	角阀	X74188	个	10	20	200	九牧	
27	止回阀	DN25	个	2	37	74	沃华斯顿	
28	三通	一进二出	个	5	50	250	潜水艇	
29	镇流器	单色 60-80W	个	20	40	800	正泰	
30	风机盘管空调面板	EK8805FB	个	10	57	570	伊莱科	
31	结构胶	590ml	个	20	35	700	立邦	
32	对讲电话	语音显示屏主机+20分机套装	个	5	461	2305	呼天下	
33	普通门锁	5072圆 20mm(双面钥匙开)	个	20	150	3000	兴中缘	
34	喇叭	BX308	个	4	358	1432	狮乐	
35	黑色纱网	细密款	m ²	20	30	600	FHJQB	
36	平开门锁套	平门锁把	套	10	13	130	俏博莱	
37	滚轮	自动门吊轮	个	20	50	1000	XMSJ	
38	传动皮带	自动门皮带	根	20	67	1340	俏博莱	
39	保冷柜 (88L-KZMB) 风扇	220V	个	2	77	154	德玛	
40	保冷柜 (88L-KZMB) 制冷剂	R410A	KG	2	83	166	巨化	
41	壁挂式塑料 马桶水箱	9L	个	1	225	225	九牧王	
42	格栅灯盘	LED 格栅灯	套	40	133	5320	星丰	
43	密封洁净 荧光灯盘	48w	个	40	68	2720	兴中缘	

44	手术室专用灯盘(LED)	48w	个	40	85	3400	兴中缘	
45	调光开关	86型	个	5	11	55	国际电工	
46	定时控制器开关	86型	个	5	60	300	腓立比	
47	筒灯(LED)	75mm 嵌入式	个	30	12	360	正泰	
48	吸顶灯(LED)	长灯 36瓦	个	35	80	2800	正泰	
49	LED灯盘电源驱动器	单色 40-60W 端子头	个	20	28	560	欧普希域	
50	T8(LED)灯管	30W	个	30	18	540	正泰	
51	X光机插座	6A 三孔插座带开关	个	5	25	125	正泰	
52	40A电源插座	40A 插头	个	5	31	155	山头林村	
53	铜质防水地插	五孔	个	5	63	315	公牛	
54	空调插座 K-ABB	16A	个	5	13	65	公牛	
55	大翘板门铃开关	86型	个	5	8	40	德力西	
56	单联大翘板开关	86型	个	5	7	35	德力西	
57	单口网络插座(含单口面板和六类模块)	五类网插 六类电脑	个	5	28	140	公牛	
58	防冻开关	HSFT-300A	个	5	412	2060	霍尼韦尔	
59	微压差计	-30-30pa	个	5	351	1755	德威尔	
60	散流器	320*320	个	5	50	250	洁尔特	
61	VAV变风量阀快速执行器	24v	个	5	480	2400	博阳	
62	手动回风阀	400*200	个	5	75	375	洁尔特	
63	手动调节阀	400*200	个	5	75	375	洁尔特	

64	风机盘管线控器	86 型	个	5	93	465	霍尼韦尔	
65	闸阀	DN20	个	5	36	180	沪工	
66	蝶阀	DN50	个	5	150	750	沪工	
67	水管温度计	温度传感器	个	8	350	2800	西门子	
68	铸铁蝶阀	DN50	个	5	150	750	沪工	
69	球形软接	橡胶	个	8	456	3648	沪工	
70	金属软管	不锈钢	个	8	310	2480	京信达	
71	金属软接头	不锈钢	个	8	310	2480	京信达	
72	Y 型过滤器	球墨铸铁	个	8	408	3264	沪工	
73	蒸汽闸阀	DN15	个	8	499	3992	沪工	
74	蒸汽电磁阀	DN20	个	8	418	3344	映棠	
75	盐箱	70L	个	3	233	699	沃尚羽	
76	软化水用树脂	25L	袋	3	230	690	惠尼菲斯	
77	玻璃钢罐双层含(PE)内胆	20G	个	3	439	1317	动感车夫	
78	电源	5A 电源	个	3	102	306	海康威视	
79	门磁锁	电控	个	3	168	504	固尚	
80	门磁开关	金属门磁	个	3	46	138	海康威视	
81	单门磁力锁	电控	个	3	81	243	固尚	
82	6W 音量控制器	五档	个	3	25	75	欧蔓若莉	
83	30W 音量控制器	五档	个	3	52	156	欧蔓若莉	
84	铝合金设备带	1.2 厚	米	5	100	500	兴中缘	
85	藏墙氧气输出口终端	单通道终端	个	10	50	500	宇峰	

86	藏墙笑气输出口终端	单通道终端	个	10	50	500	宇峰	
87	藏墙氩气输出口终端	单通道终端	个	10	50	500	宇峰	
88	藏墙氮气输出口终端	单通道终端	个	10	50	500	宇峰	
89	藏墙二氧化碳输出口终端	单通道终端	个	10	50	500	宇峰	
90	藏墙压缩空气输出口终端	单通道终端	个	10	50	500	宇峰	
91	藏墙真空吸引输出口终端	单通道终端	个	10	50	500	宇峰	
92	藏墙麻醉废气输出口终端	单通道终端	个	10	50	500	宇峰	
93	配电柜锁	MS818	个	3	12	36	牧物	
94	空气开关	2P 63A	个	6	63	378	正泰	
95	控制变压器	50VA 380 22	个	2	72	144	正泰	
96	双门互锁	磁力锁	套	2	500	1000	FHJQB	
97	紫外杀菌灯	16-20W	个	30	78	2340	飞星月	
98	保险座	RT28N-32X 1P	个	5	17	85	正泰	
99	流量开关	EHFS-20FP-WH	个	3	111	333	伊莱科	
100	开关电源	60W 24V 2.5A	个	6	38	228	德力西	
101	转换开关	2档自锁定1常开	个	6	104	624	德力西	
102	启动按钮	平头按钮	个	4	38	152	德力西	
103	风机调速器	0.75kw	个	2	500	1000	漫威	
104	强冷除湿压差开关	EPDS-11G 100-1000PA	个	4	45	180	伊莱科	
105	三年500元以下耗材价格合计					90336		每年 30112元 耗材

超过 500 元主要配件表							
序号	配件名称	规格型号	单位	数量	单价	品牌	备注
1	水泵	扬程 32 米; 流量: 75m ³ /h	台	1	8820	凯泉	
2	空调机组冷盘管	制冷量: 23kW	台	1	8640	维克	
3	空调机组热盘管	制热量: 23kW	台	1	8160	维克	
4	空调机组风机	风量: 6000m ³ /h, 静压: 1000pa	个	1	6000	亿利达	
5	空调机组电机	2.2kw	台	1	3000	德东	
6	空调机组电极加湿器	17kg	套	1	5400	维克	
7	排风机风机	风量: 1000m ³ /h, 静压: 300pa	个	1	720	亿利达	
8	多联机室内机	制冷量: 2.2kW	台	1	2040	美的	
9	风机盘管	风量: 680m ³ /h; 静压 50Pa; 制冷量: 3.4KW	台	1	996	维克	
10	电动比例调节阀	DN40	个	1	3928	霍尼韦尔	
11	空调机组变频器	1.1KW	台	1	2246	ABB	
12	隔离电源系统	规格: 6.3KVA	台	1	7320	远江	
13	手术室配电箱	专用(安装 IT 系统)	台	1	3600	景顺	
14	工频在线式 UPS	规格: 100KVA/0.5h 三进三出	台	1	111557	远江	
15	自控柜	尺寸: 350*750*280mm	台	1	3600	赛科	
16	温湿度传感器	风道温湿度传感器	个	1	1320	西门子	
17	空调面板	7 寸触摸屏	个	1	1080	赛科	
18	保温柜	1. 电压/电功率: 220V/500W, 2. 设定温度: 38—40℃	个	1	6000	兴中缘	

19	保冷柜	1. 电压/电功率： 220V、500W、 2. 设定温度：2— 10℃	个	1	9000	兴中缘	
20	传递箱	1、嵌入式传递窗， 带观察玻璃 2、尺寸 600x600x600 3、机械双向互锁， 内置紫外线灭菌灯	个	1	1920	兴中缘	
21	医用观片灯	1、LED 液晶观片灯 SH6 2、1200x990x25	台	1	2640	兴中缘	
22	单开手推气密门	尺寸：800×2100mm	樘	1	1800	兴中缘	
23	双开手推气密门	尺寸：1200× 2200mm	樘	1	2280	兴中缘	
24	电源插座箱	380v	台	1	720	兴中缘	
25	电源插座箱	220v	台	1	660	兴中缘	
26	嵌入式气体面盘	尺 寸：900*300*150mm	台	1	1800	兴中缘	
27	墙面（墙板）	10 m ²	次	1	250	兴中缘	
28	情报面板	规格：900×600× 200，32 寸液晶触 摸屏	台	1	10800	赛科	
29	电动门门机	150A	个	1	1560	兴中缘	
30	PVC 地面修复	10 m ²	次	1	1200	得嘉	
31	高效过滤器		次	1	120000	兴中缘	
32	机组过滤器		次	1	50000	兴中缘	
33	回排风口过滤器		次	1	20000	兴中缘	
34	加湿器桶		只	1	700	兴中缘	