

# 工程造价咨询报告书

咨询项目全称：高邮市菱塘回族乡四季高邮大虾项目一期工程

咨询业务类别：招标工程量清单及预算价编制

建设单位：高邮市菱塘回族乡人民政府

咨询报告日期：二〇二六年三月二十日

咨询单位：扬州市科达工程咨询有限公司



咨询报告书编号： 扬科咨控[2026]第 018 号

咨询项目委托方全称：高邮市菱塘回族乡人民政府

咨询企业名称：扬州市科达工程咨询有限公司

咨询企业法定住所：扬州市江都区金牛湾东侧 7#商铺楼三楼

邮编：225200

联系电话：0514-84630965

咨询作业期：2026 年 02 月 02 日至 2026 年 03 月 20 日

法定代表人：



技术负责人：



项目负责人：



执业资格：造价师

专业：

专业咨询员：

有效期至：2029年05月17日

执业资格：造价师

专业：

专业咨询员：



执业资格：造价师

专业：



# 扬州市科达工程咨询有限公司

扬科咨控[2026]第 018 号

建设单位	高邮市菱塘回族乡人民政府		工程名称	高邮市菱塘回族乡四季高邮大虾项目 一期工程	
结构类型	/	层次	/	建筑面积	/
编制人		复核人		审定人	
签发人		批准人		批准日期	

## 关于高邮市菱塘回族乡四季高邮大虾项目一期工程

### 招标工程量清单及预算价编制报告

高邮市菱塘回族乡人民政府：

#### 一、工程概况：

工程名称：高邮市菱塘回族乡四季高邮大虾项目一期工程

工程地点：高邮市菱塘回族乡菱塘村

施工内容：新建 1 座连栋大棚、2 座单栋大棚及室外排水等工程。

#### 二、编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《2014 江苏省市政工程计价定额》、《2014 江苏建筑与装饰工程计价定额》、《2014 年江苏省安装工程计价定额》、《2007 江苏园林定额》及相关造价文件；

2、材料价格参考二〇二五年第 12 期《扬州工程造价管理》公布的材料指导价格，部分材料价格结合市场价计算；

3、苏建价（2014）299 号《江苏省建设工程费用定额》；

4、苏建函价（2025）273 号《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》；

5、苏建价（2016）154 号《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》；

6、苏建函价（2019）178号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》；

7、苏建价函（2025）2号文《关于明确材料预算价格中含税价和除税价计算方式的通知》

8、扬尘污染防治增加费按[2018]第24号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程按质论价等费用计取方法的公告》计算；

9、各专业安全文明施工措施费按省级标化一星级取费标准；

10、总价措施费取费标准按文件规定的中间值计取；

11、本项目措施费计取夜间施工、冬雨季施工、已完工程及设备保护、临时设施、建筑工人实名制、智慧工地费用；

12、安全文明施工措施费增加费按规定计取；

13、暂列金额未考虑。

14、建设单位提供的由高邮市建筑设计院设计的图纸。

### 三、编制说明

本项目包括1座连栋大棚，面积8000m<sup>2</sup>；2座单栋大棚，面积8800m<sup>2</sup>，总面积16800m<sup>2</sup>。

1、大棚PO膜、PE膜单价均含主要材料费、人工费、机械费及卡槽及卡簧等辅材；

2、大棚骨架材料采用内外热镀锌材料，焊接处均需补刷防锈漆。连栋大棚钢柱、钢梁、钢支撑均刷环氧富锌漆二遍；

3、钢结构材料场内外运输费由施工单位自行考虑；

4、因电气无设计图纸，单栋大棚电气暂按40000元考虑，连栋大棚电气暂按30000元考虑，施工时由建设单位根据实际情况实施，费用按实结算。

5、连栋大棚中内落水地面排水管考虑PVC160排水管，引至截水

沟，内落水管底部各设一座雨水井，暂按 12 座考虑。连栋大棚四周设截水沟，做法同单栋大棚截水沟做法。

6、大型机械进退场费挖掘机计算 1 次；起重机械计算 1 次。

#### 四、编制结论

高邮市菱塘回族乡四季高邮大虾项目一期工程标底预算价为 3978607.06 元；

项目负责人 (造价工程师执业章)



扬州市科达工程咨询有限公司  
出具报告书日期：2026-03-20



主题词： 工程 工程量清单 预算价 编制

抄 送： 高邮市菱塘回族乡人民政府