

# 景观施工总说明

## 第一部分 工程概况：

(一)、本图图纸为高邮市公安局卸甲中队营房装修改造工程

(二)、设计依据

1. 国家《城市园林绿化工程及验收规范CJJ/T82-99》中关于环境施工的有关规范标准
2. 《城市绿地设计规范》GB50420-2007;
3. 国家及地方颁布的有关规范及规程;
4. 《无障碍设计规范》GB 50763-2012;
5. 《公园设计规范》(CJ48-92);
6. 建设单位提供的前期规划、建筑设计资料及相关设计资料;
7. 建设单位认可的设计方案及初步设计图纸 及建设单位的修改意见。

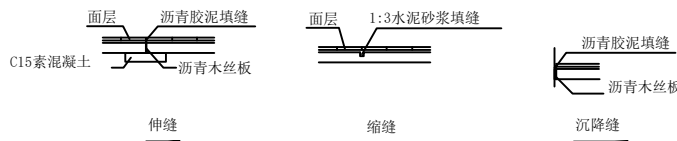
## 第二部分 工程做法说明：

1. 地面铺装：

1.1 适用地基为一般粘土或经过处理的人工地基。各类地面的地基均为素土夯实，如需设灰土、碎石等地基加强层时，由详细设计注明，垫层下填土的压实系数（土的控制干密度与最大干密度的比值）不应小于0.90。

1.2 地面变形缝设置要求（面层与垫层伸缝应对应设置）

- 1) 伸缝：采用混凝土垫层时应设置伸缝，其纵向间距应小于10m。
- 2) 缩缝：采用混凝土垫层均应设置纵向缩缝和横向缩缝。纵向缩缝间距不大于4m，横向缩缝不大于6m，缩缝构造为假缝。
- 3) 沉降缝：混凝土地面与柱或两侧荷载相差悬殊时需设沉降缝。



4 本工程各种材料做法标注顺序自上而下：垂直面上是以施工先后次序注写；水平面上是按实际的上下层次注写。

5 所有外装饰材料、铺装材料需报小样，铺装大面积施工前，须铺设小范围铺装小样，经甲方及设计单位认可后方可施工。小范围铺装小样质量及施工工艺作为后续大面积施工验收标准。凡铺贴在水泥砂浆面上的石材其背面涂刷“石材处理剂”二道（市场成品）以防泛浆，污染石材面。具体做法：

- a. 水泥有关指标的控制，水泥采用转窑生产的大厂水泥，三氧化硫的含量不得超过3.5%，碱含量不得超过0.6%；
  - b. 对花岗岩的五面（水池处六面）进行防护，先清洁石材，石材五边（水池处六面）涂刷石材渗透养护剂二道，每道养护剂前需阴干；
  - c. 水泥砂浆的控制，干硬性水泥砂浆掺入水泥用量10%的108胶（重量比）搅拌均匀，铺贴前基底清理干净；
- 6 铺地材料拼接方式有：密缝，凹缝，留缝。若无说明均默认为密缝，且各缝宽不大于2mm。饰面材料转角拼接方可施工。小范围铺装小样质量及施工工艺作为后续大面积施工验收标准。

7 各类设备应在本工程土环施工之前由甲方负责组织相关的设备技术施工图，经本设计单位审核后，厂家或安装单位派专人赴现场配合施工。

8 施工安装必须严格遵守国家颁布的有关标准及各项施工验收规范的规定，并与建筑、结构、绿化、水电、暖通、动力等工种密切配合施工，注意预留孔洞、管线、水池、种植穴、预埋件等。防止错漏返工、影响质量美观。

9 设计选用新型材料产品时，其产品的质量和性能必须经过检测符合国家标准后才能采用，并由生产厂家负责指导施工，以保证施工质量。

## 第三部分 安全措施

本工程所有的设计均需满足国家及地方现行工程建设规范、规定及标准。

五 硬景部分

1 做法说明：除图纸中另有要求或另有工程做法的详细说明外，均按此工程做法的要求施工。如图纸与现场有任何偏差，需根据现场情况进行处理，施工方应及时通知设计师，改变前需得到业主和设计的批准确认。

1.1 庭院内部地面

a 地面垫层应铺设在均匀密实的基土上，耕土和淤泥必须挖除后用素土或灰土分层夯实，当地基土质较差时，可用碎石或碎砖等夯入土中，以加强基土。对软弱地基的利用或处理，可参照“工业与民用建筑地基基础设计规范”办理。

b 各类地面垫层厚度选定除应考虑地面荷载、压实填土地基变形模量E0外，对于有腐蚀性介质作用的地面或面层设计质量有较高要求、以及地面面积较大时，均宜采用100厚C15混凝土垫层。

c 各类地面的地基为素土夯实，其垫层下填土的压实系数（土的控制干容重与最大干容重的比值）不小于0.9。

d 所有铺装材料必须完整，无破损、裂缝以及缺角现象。所有同一品种石块必须由同一供货地统一批次供货。

e 天然石材安装前，应进行品种、颜色分类选配后，按设计要求铺贴。材料完成面如有水泥等污染，经清洁后发觉原材料的色彩被漂白或者侵蚀，则必须更换材料。

f 铺装依施工放线而定，所有曲线需按方格网放线以保证曲线流畅，自然。定线需以硬质铺装区域中心点位为放线起始点，以尽可能少的切割铺块材料为标准。

g 广场地面铺装需设置伸缩缝，纵向、横向伸缩缝间距不大于6m，缝宽10mm，可用分仓施工缝代替。伸缩缝间距为20-30m，缝宽20mm，沥青灌缝。

h 围墙长度超过50米时，以大约50米为基准在砖跺部位设置伸缩缝；若为柱墩时可设双柱处理。若遇复杂地形时，应根据具体情况设沉降缝。

i 铺装广场、草坪上的检查井盖可参考详图中装饰井盖做法处理。

1.2 道路、台阶、坡道

a 室外坡道其坡高与坡长之比不宜大于1:10，供轮椅使用的坡道不宜大于1:12。

b 路面横坡：人行道为2-3%，混凝土车行道为1-1.5%，沥青面层为1.5-2%。

c 混凝土路面纵、横向伸缩缝间距5-6m，伸缩缝间距一般为20-30m，缝宽20mm，沥青灌缝。

d 路面宽度、坡度及道牙、排水口等均见单项工程设计处理。

## 第四部分 配套设施

照明灯具，等需成品购买的设施，具体由施工方另行委托专业厂商提供产品图册或样品进行选择，要求与项目景观风格统一，征求设计人员与甲方同意后选用。

## 第五部分 变更说明

1 施工队应严格按图施工，若有改动，应征得设计方和甲方的共同认可，由设计方出具具体设计修改通知或由施工方提出相应的现场变更意见书由设计方及甲方核对，认可后作出变更。

## 第六部分 备注

- 1 本说明中未提及的内容如有疑问，应及时与设计方联系，共同协商解决。
- 2 本套图纸中图纸以说明为准，大样图以详图为准。
- 3 各项施工图均应按国家相关标准进行施工，达到国家验收规范的要求。
- 4 国家规范如与当地规范冲突，以当地规范为准。

## 图纸目录

设计图号	图 纸 内 容
目录	
LN-01	图纸目录 施工说明
总图部分	
LP-01	方案图
LP-02	尺寸定位图
LP-03	铺装设计图
LP-04	设施布点图
详图部分	
LD-01	机动车棚详图

单 位 出 图 专 用 章

注 册 专 用 章

上海江南建筑设计院(集团)有限公司  
SHANGHAI JIANGNAN ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE (GROUP) CO., LTD.

工程名称

高邮市公安局卸甲中队营房装修改造工程

项目名称

高邮市公安局卸甲中队营房装修改造工程

设计编号

2025-4W033

图 名

图例说明

比 例

1:100

日 期

2026.01

工程登记证编号?A131002343

图 号

景观

LN-01

版 别

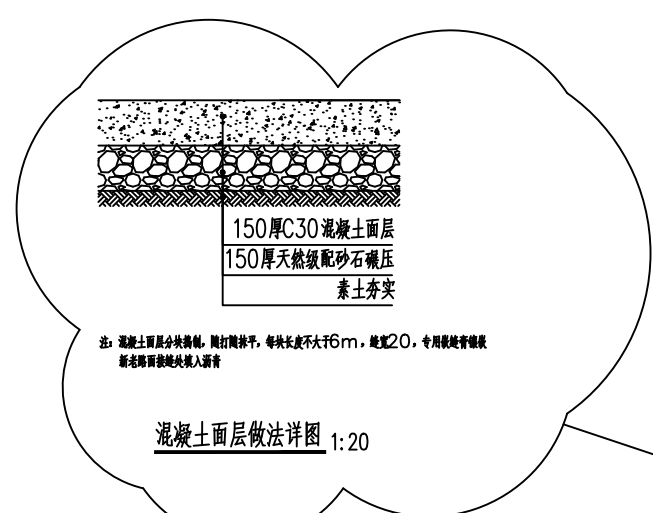
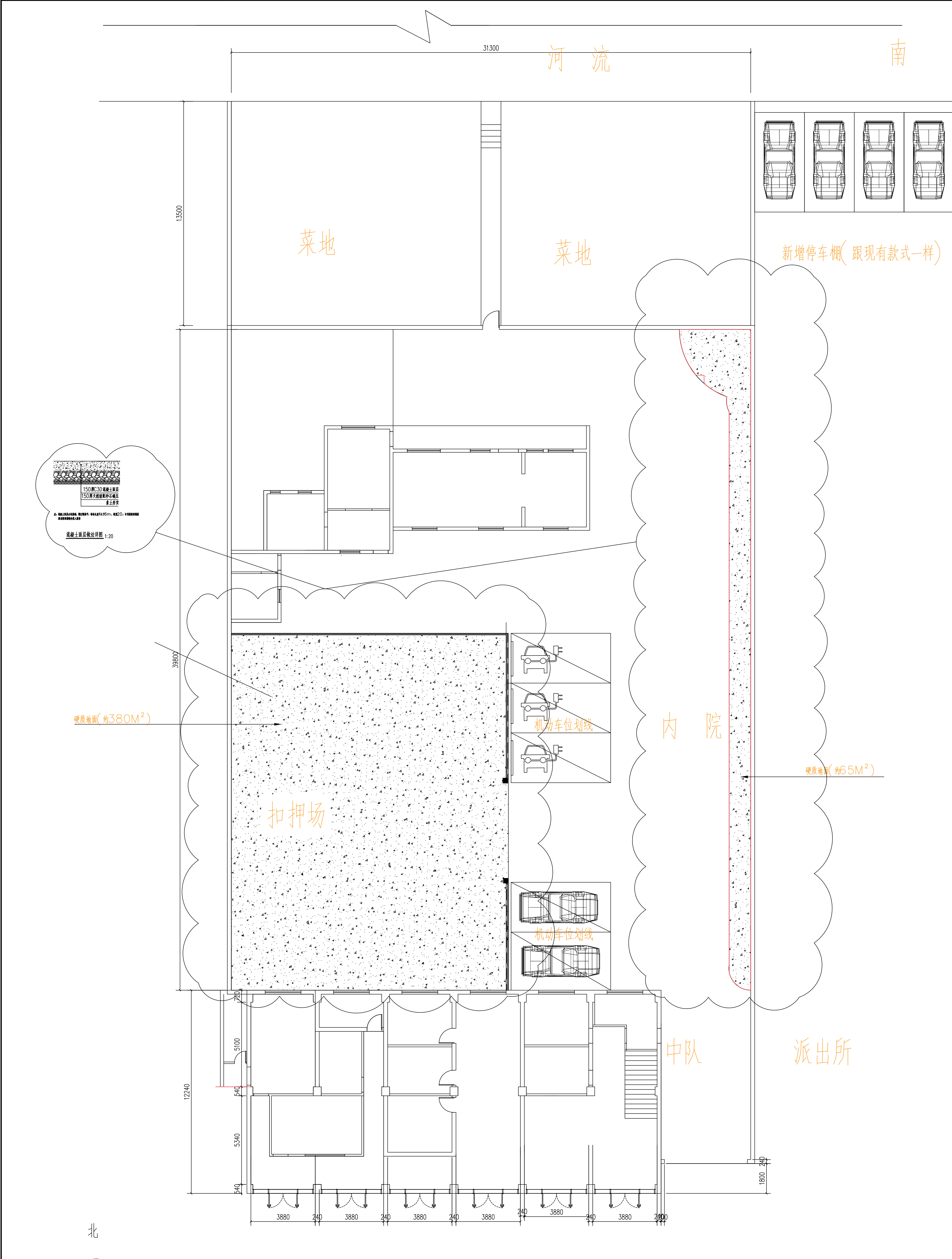
A

A3

图 幅







备注:原墙面乳胶漆或腻子层的铲除至粉层,原墙面瓷砖铲除至平整,不影响下道工序施工。

单位出图专用章		注册专用章		上海江南建筑设计院(集团)有限公司 SHANGHAI JIANGNAN ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE (GROUP) CO., LTD.		工程名称	高邮市公安局卸甲中队营房装修改造工程	
				项目负责人	王超	设计编号	2025-4W033	
				专业负责人	王超	比例	1:100	
				校对	王超	日期	2026.01	
				设计	王超	图号	景观 LP-03 版次 A	
				项目负责人	王超	工程登记证书编号	2A131002343	

31300

河流

南

车棚

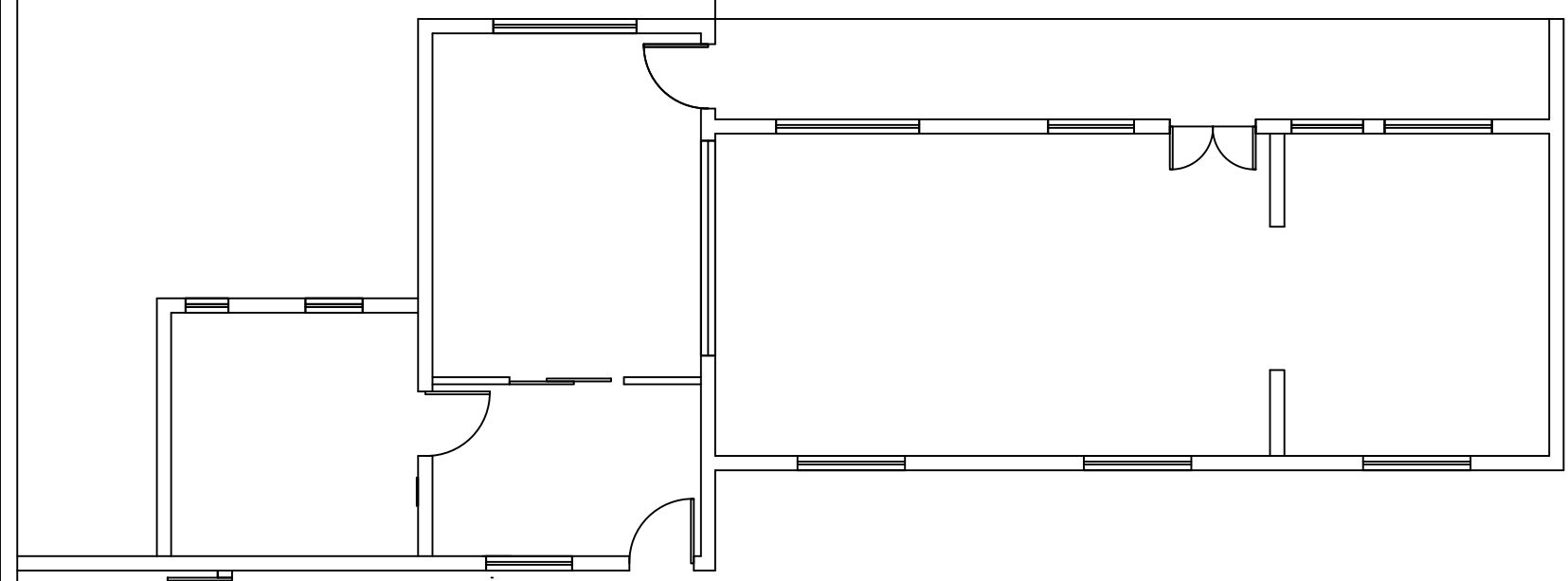
新增 停车棚(跟现有款式一样)

菜地

菜地

13500

39800



1.8m高成品塑丝围栏

车位

栅栏

2m高石柱

扣押场

金属大门做法可参见 03J012-1(74)

车位

栅栏

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

灯

中队

派出所

12240

1720

5100

540

5340

540

3880

240

3880

240

3880

240

3880

240

3880

240

3880

240

3880

240

3880

240

3880

240

3880

240

3880

240

3880

240

3880

240

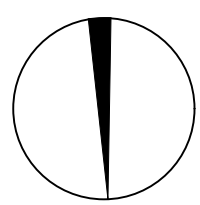
3880

240

1800

240

北



图例	说明
■	新增
□	原有
○	拆除
△	保留
▽	其他

单位出图专用章	注册专用章
---------	-------

上海江南建筑设计院(集团)有限公司

SHANGHAI JIANGNAN ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE (GROUP) CO., LTD.

项目负责人	王超	专业负责人	王超	金军
校对	王超	校对	王超	金军
设计	王超	设计	王超	金军
审核	王超	审核	王超	金军
项目负责人	王超	设计	王超	金军

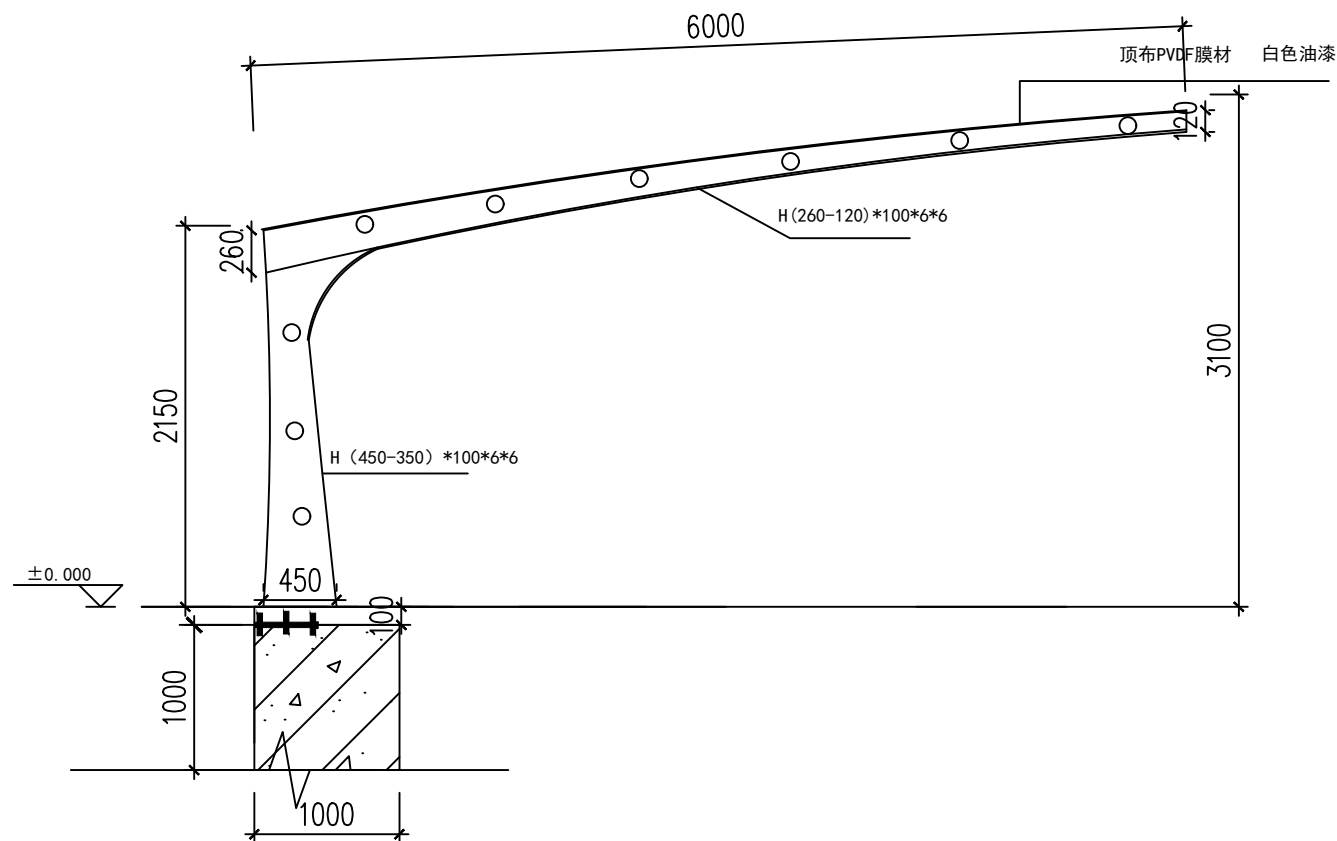
工程名称	高邮市公安局卸甲中队营房装修改造工程		
项目名称	高邮市公安局卸甲中队营房装修改造工程	设计编号	2025-4W033
图名	设施布点图	比例	1:100
日期	2026.01	图号	景观 0-04 版次 A
工程登记证编号	2A131002343		

电 气  
给 排 水  
建 筑

### 钢结构施工说明

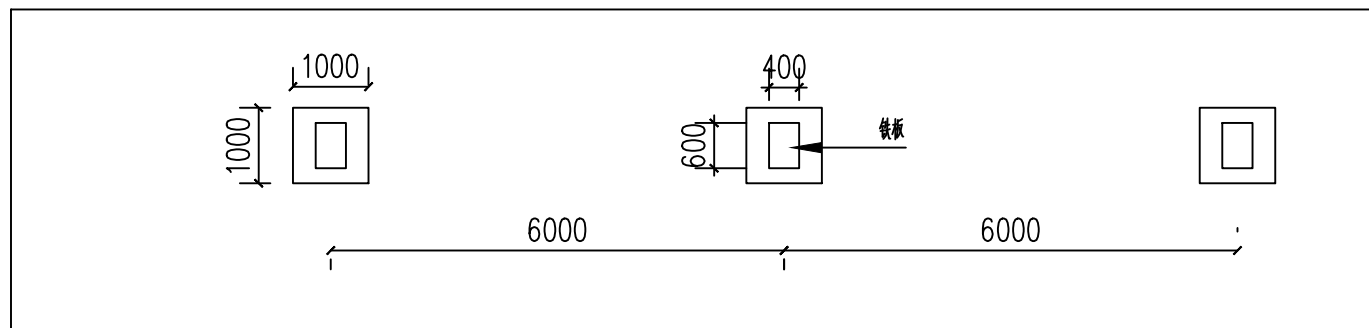
1. 本设计按钢结构设计规范 (GB50017-2003) 进行设计;
2. 材料: 未特殊注明的钢板及型钢为Q345钢, 焊条为E43列焊条;
3. 构件的拼接连接采用10.9级摩擦型连接高强度螺栓, 连接接触面的处理采用钢丝刷清除浮锈;
4. 图中未注明的角焊缝最小焊脚尺寸为6 mm, 一律满焊;
5. 对接焊缝的焊缝质量不低于二级;
6. 钢结构的制作和安装需按照钢结构工程施工及验收规范 (GB50205) 的有关规定进行施工;
7. 钢构件表面除锈后用两道红丹打底, 两遍面漆, 构件的防火等级按建筑要求处理

备: 图纸仅供参考, 实际以第三方专项设计为准



机动车棚立面图

基础配筋参汽车棚基础配筋



A3	单位出图专用章	注册专用章	上海江南建筑设计院(集团)有限公司 SHANGHAI JIANNAN ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE (GROUP) CO., LTD.				工程名称	高邮市公安局卸甲中队营房装修改造工程			
	项目负责人	王超					设计人	王超	校对	金军	项目名称
图幅			审核	王超	专业负责人	金军	图名	机动车棚详图	比例	1:100	
			日期	2026.01	毛羽飞	毛羽飞	日期	2026.01	图号	景观 LD-01 版别 A	
							工程设计证书编号	A131002343			