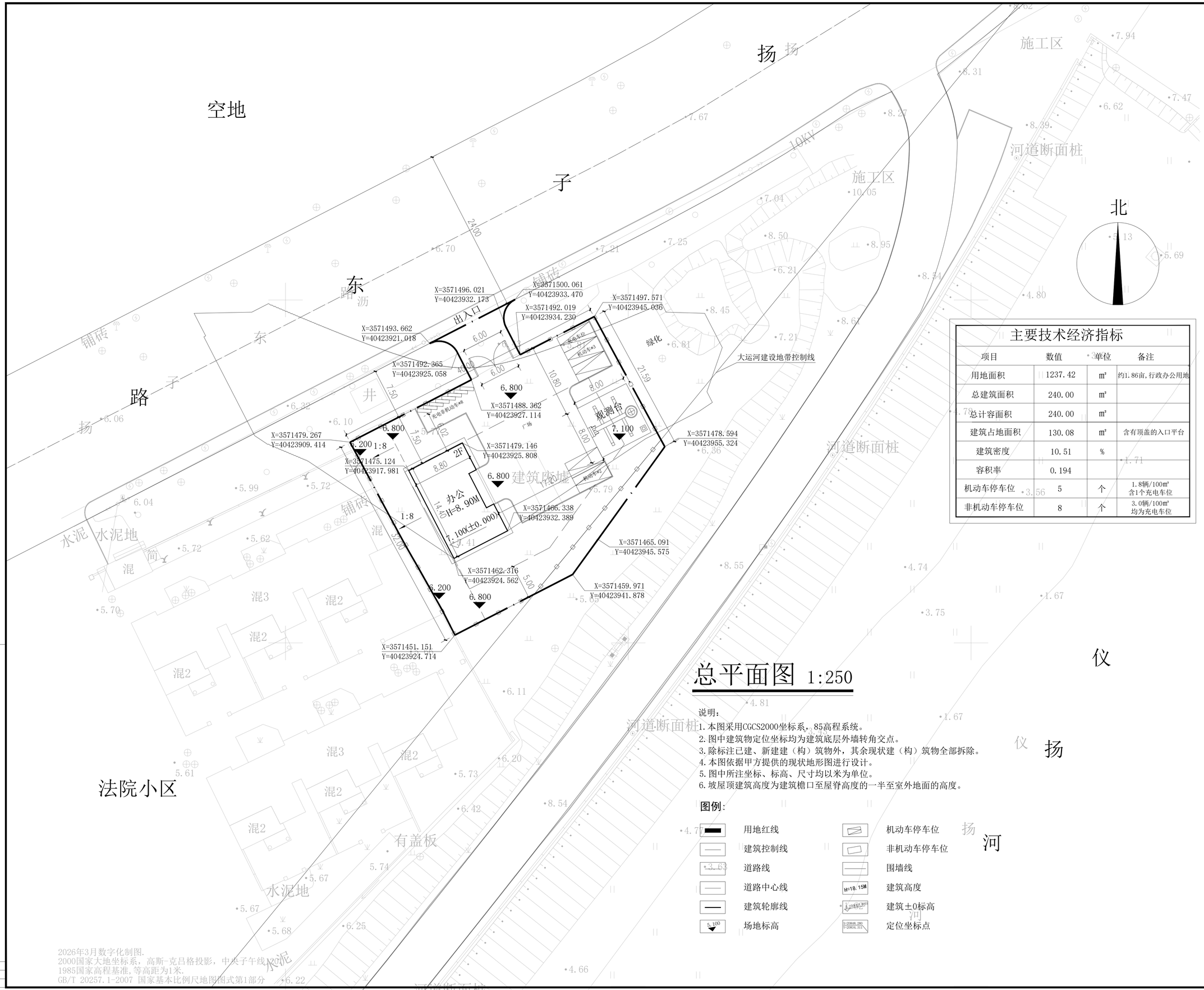


总平面图 1:250

主要技术经济指标

项目	数值	单位	备注
用地面积	1237.42	㎡	约1.86亩,行政办公用地
总建筑面积	240.00	㎡	
总计容面积	240.00	㎡	
建筑占地面积	130.08	㎡	含有顶盖的入口平台
建筑密度	10.51	%	
容积率	0.194		
机动车停车位	5	个	1.8辆/100㎡ 含1个充电车位
非机动车停车位	8	个	3.0辆/100㎡ 均为充电车位

说明：

1. 本图采用CGCS2000坐标系，85高程系统。
2. 图中建筑物定位坐标均为建筑底层外墙转角交点。
3. 除标注已建、新建建（构）筑物外，其余现状建（构）筑物全部拆除。
4. 本图依据甲方提供的现状地形图进行设计。
5. 图中所注坐标、标高、尺寸均以米为单位。
6. 坡屋顶建筑高度为建筑檐口至屋脊高度的一半至室外地面的高度。

图例：

	用地红线		机动车停车位
	建筑控制线		非机动车停车位
3.63	道路线		围墙线
	道路中心线	H=18.15M	建筑高度
	建筑轮廓线	1.200/45.200	建筑±0标高
5.100	场地标高	X=20848.280 Y=20834.317	定位坐标点

2026年3月数字化制图.
2000国家大地坐标系，高斯-克吕格投影，中央子午线
1985国家高程基准,等高距为1米.
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式第1部分

声明:本作品著作权属中述设计集团有限公司所有,未经许可,不得抄袭、复制、转载或篡改,违者将承担法律责任。专有技术信息,未经本公司书面许可,不得向第三方(Zhongshu Design Group Co., Ltd.)披露、复制或用于其他任何目的。
Statement: This work is the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd.information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied,duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇岷江大道中段9号丹山碧水商业步行街负二层1046号
电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:
CLIENT:
仪征市真州镇人民政府
仪征市美地建设发展有限公司

注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT	
姓 名:	李诗颖 NAME	
注册证书号码:	20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋泽南	蒋泽南
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	李诗颖
审定 APPR'D	傅晓勇	傅晓勇
审核 EXAM'D	谢万东	谢万东
校对 CHK'D	李诗颖	李诗颖
设计 DESIG'D	李文官	李文官
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE
设 计 签 署		SIGNATURE

出图专用章: Authorized stamp

注册师印章: Regrster stamip

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE	建 筑
工程名称 PROJECT	仪征水文站迁建项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	总平面图		
工 程 号 PROJECT NO.	YZW-2026-19	图 号 DWG. NO.	
比 例 SCALE	1:250	日 期 DATE	2026-09