仪征水文站迁建项目

专业　建筑

设计阶段　施工图

中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

建筑工程甲级	A151023585
项目编号	YZW-2026-19
日期	2026年9月

中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

工 程 名 称 仪征水文站迁建项目　　子 项 名 称

工 程 编 号 YZW-2026-19　　建 设 单 位 仪征市真州镇人民政府
仪征市美地建设发展有限公司

图纸目录

	建 筑 专 业		
图 号	图 纸 名 称	图 号	图 纸 名 称
建施-01	建筑设计说明（一）		
建施-02	建筑设计说明（二）		
建施-03	建筑设计说明（三）		
建施-04	建筑设计说明（四）、通用大样图		
建施-05	一层平面图、二层平面图、屋顶平面图、A-D轴立面图、D-A轴立面图		
建施-06	1-7轴立面图、7-1轴立面图、1-1剖面图、2-2剖面图、楼梯详图、卫生间详图		
建施-07	墙身详图		
建施-08	门窗详图		

专业负责人	李清松			
更改及作废记录	图 号	内 容 摘 要	经 办 人	日 期

工 程 主 持 人 蒋孝南　　日 期 2026 年 09 月

建筑设计说明

1 设计依据和有关规范和标准

1.1 设计委托合同书；

1.2 建设、规划、消防、人防等主管部门对项目的审批文件；

1.3 经批准的本工程方案设计文件，建设方的意见；

1.4 市规委会材料（如有）；

1.5 周边红线图，地形图及规划设计要求，设计方案；

1.6 建设单位提供的有关地质勘察报告及使用要求等资料；

1.7 国家及地方现行的主要建筑设计规范、规程和规定；

规划	《中华人民共和国城乡规划法》	《江苏省城市规划管理技术规定》（2011年版）
	《城市居住区规划设计标准》GB 50180－2018	《扬州市市区规划管理技术规定》（2019年版）
通用规范	《民用建筑通用规范》GB 55031－2022	《建筑环境通用规范》GB 55016－2021
	《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015－2021	《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019－2021
	《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030－2022	
防火	《建筑防火通用规范》GB 55037－2022	《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222－2017
	《建筑设计防火规范》GB 50016－2014（2018年版）	《建筑防火封堵应用技术标准》GB/T 51410－2020
	《建筑防排烟系统技术标准》GB51251－2017	《建筑钢结构防火技术规范》GB 51249－2017
建筑设计	《民用建筑设计统一标准》GB 50352－2019	《商店建筑设计规范》JGJ 48－2014
	《办公建筑设计标准》JGJ/T 67－2019	《电影院建筑设计规范》JGJ 58－2008
无障碍	《无障碍设计规范》GB 50763－2012	
绿建	《绿色建筑评价标准》GB/T 50378－2019	《民用建筑热工设计规范》GB 50176－2016
	江苏省《绿色建筑设计标准》DG32/3962－2020	《民用建筑隔声设计规范》GB 50118－2010
	《公共建筑节能设计标准》GB 50189－2015	《建筑采光设计标准》GB 50033－2013
	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB 50325－2020	
构造做法	《屋面工程技术规范》GB 50345－2012	《坡屋面工程技术规范》GB 50693－2011
	《倒置式屋面工程技术规范》JGJ 230－2010	《地下工程防水技术规范》GB 50108－2008
	《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ/T 235－2011	《外墙外保温工程技术标准》JGJ 144－2019
	《建筑地面设计规范》GB 50037－2013	《建筑防护栏杆技术标准》JGJ/T 470－2019
	《预拌砂浆技术规程》DGJ32/TJ 196－2015	《铝合金门窗工程技术规程》JGJ 214－2010
	《建筑外遮阳工程技术规程》DGJ32/J 123－2011	《无机轻集料砂浆保温系统技术规程》JGJ 253－2011
	《岩棉外墙外保温系统应用技术规程》苏JG/T 046－2011	江苏省《建筑防水工程技术规程》DGJ32/TJ212－2016
	《铝合金门窗》GB/T 8478－2020	《保温装饰板外墙外保温系统技术规程》DGJ32/TJ86－2013
	《现浇轻质混凝土应用技术规程》DGJ32/TJ 104－2017	《装整聚苯乙烯板外墙外保温系统应用技术规程》苏JG/T016－2008
	《复合复合发泡水泥板外墙外保温系统应用技术规程》DGJ32/TJ 174－2014	
	《蒸压加气混凝土砌块自保温系统应用技术规程》DGJ32/J 107－2010	

2 项目概况

2.1 项目名称：仪征市真州镇水文观测站异地新建工程

建设单位：仪征市真州镇人民政府

建设地点及用地概况：本工程位于仪征市，场地为空地，地势平缓；

设计的主要范围和内容：本工程设计包括土建设计和一般装修设计（不含二次装修）；

2.2 建筑功能：办公

2.3 总建筑面积（不含地下）：240.00m²

地上建筑面积：240.00m²　　建筑占地面积：120.00m²

1. 计容建筑面积：240.00m²　　地上建筑面积：240.00m²

　　虚拟建筑面积：－m²

2. 不计容建筑面积：－m²

2.4

建筑层数	地上2层
建筑层高	地上层高：1F：3.9m；2F：3.6m；
建筑高度	8.90m（室外场面到建筑檐口至屋脊高度的一半的高度）（室内外高差300mm）
消防建筑高度	7.80m（室外场面到建筑檐口高度）（室内外高差300mm）

2.5 主要结构类型：框架结构　　抗震设防烈度：7度（0.15g）　　设计使用年限：50年

2.6 建筑耐火等级：地上为二级　　建筑分类：多层公共建筑

3 标高及定位

3.1 设计标高：室内±0.00相当于1985国家高程基准 7.100m，室内外高差为 0.30m。

3.2 建筑标高以m计，建筑平面定位尺寸以m计，其它尺寸为mm计；

3.3 各层标注标高为建筑完成面标高，屋面标高为结构面标高+0.05；

3.4 楼层建筑标高 H 与结构楼板面标高的关系（特别注明除外）

功能名称	办公、会议等普通房间	卫生间（电同层降水）和淋水房间	其它房间及楼梯间（免设）		
建筑完成面标高	H	H－0.020	H		
结构标高	H－0.050	H－0.100	H－0.050		

3.5 本工程定位详见总平面定位图。

4 墙体工程

4.1 墙体设计执行《墙体材料应用统一技术规范》GB50574－2010。

墙体的基础部分见结施；墙体的砌筑、构造、砂浆标号、施工要求等均详见结构设计说明；

	建筑部位	墙体材料	构造做法要求
4.2	地下	内墙	－	1.《蒸压加气混凝土砌块、板材构造》13J104 2.《蒸压加气混凝土建筑应用技术规程》JGJ/T17－2008 3.《住宅工程质量通病控制标准》DGJ32/J16－2014 4.《蒸压加气混凝土板》GB15762－2008 5.有水房间内墙：离地200处用混凝土浇筑（配筋详结施）厚度同墙体。 6.《内隔墙－轻质条板（一）》10J113－1 7.《建筑轻质条板隔墙技术规程》JGJ/T157－2014 8.室内外高差墙体，从结构基础砌筑， 室外地面以上材质同外墙，室外地面以下为水泥实心砖
		外墙	－	
	地上	外墙	200厚A5.0，B06级蒸压砂加气混凝土砌块 用M5专用水泥类砌筑砂浆砌筑	
		内墙	100/200厚A5.0，B06级蒸压粉煤灰加气混凝土砌块 用M5专用水泥类砌筑砂浆砌筑	
		女儿墙	－	

产权：本产品或包括图纸中涉及设计版权的文件均属中述设计集团有限公司（简称中述设计）所有。
任何单位或个人（包括但不限于）不得以任何形式（包括但不限于）复制、改编、传播、拷贝、出租、出售、展览、翻录、下载、分享、通过信息网络传播、或用于商业目的等）使用本产品或包括图纸中涉及设计版权的文件，或将本产品或包括图纸中涉及设计版权的文件提供给任何第三方。
Ownership: This product or drawings including design copyright belong to Zhongshu Design Group Co., Ltd. (hereinafter referred to as "Zhongshu Design"). Any unit or individual (including but not limited to) shall not use this product or drawings including design copyright in any form (including but not limited to) reproduction, modification, dissemination, copying, leasing, selling, exhibition, recording, downloading, sharing, dissemination through information network, or for commercial purposes, etc.) or provide this product or drawings including design copyright to any third party.
know how contained therein are confidential, and shall not be copied,duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESERCH.

建筑设计说明

	内外墙体材料如有调整请在施工前提出，由业主和设计院共同协商。	
	在正确使用和正常维护的条件下，外墙外保温工程的使用年限不应小于25年，自保温砌块不应小于50年。	
4.3	与屋面、露台相连的外墙底部均设置300mm高素混凝土止水坎，与楼板一次性浇筑；	
4.4	墙体留洞及封堵：	
	4.4.1	钢筋混凝土墙上的留洞见结施和设备图，砌筑墙预留洞见建施和设备图；
	4.4.2	砌筑墙体预留洞过梁见结施说明；
	4.4.3	预留洞的封堵：混凝土墙留洞封堵见结施，其余砌筑墙留洞待管道设备安装完毕后，用细石混凝土填实，强度等级见结施；
		变形缝处双墙留洞的封堵，应在双墙分别增设套管，套管与穿墙管之间装堵沥青麻丝，表面用岩封膏封平；
		防火墙上留洞的封堵为岩棉填实，表面岩封膏封平；管道孔及吊挂件均应在墙体砌筑时留洞或预埋铁件。
4.5	墙体防裂措施	
	4.5.1	两种不同基体交接处，应采用钢丝网抗灰或耐碱玻璃网布聚合物砂浆加强带处理，加强带与各基体搭接宽度不应<150mm
	4.5.2	顶层墙体采用满铺增强网＋聚合物砂浆粉刷（胎泥泥浆结自保温砖、烧结普通砖、烧结多孔砖和烧结空心砖外）。
		顶层及女儿墙砌筑砂浆的强度等级不应小于DMM7.5；其他层加保温材料的墙体采用5厚聚合物抗裂砂浆压入一层
		镀锌金属凹角网（丝径0.9mm，网孔12x12）（首层加一层），5厚聚合物抗裂防水砂浆，用膨胀螺钉固定。
		镀锌金属凹角网与砂加气混凝土砌块搭接宽度不应小于150，顶层粉刷砂浆中掺入抗裂纤维（0.9Kg/M³）
	4.5.3	屋面女儿墙采用现浇钢筋混凝土，200厚混凝土实心砖。
		当采用砌体结构时，应设置间距不大于3m的构造柱和厚度不小于120mm的钢筋混凝土压顶。
	4.5.5	顶层和底层应设置通长现浇钢筋混凝土窗台梁，高120mm，混凝土强度等级C25，内配4Φ10，Φ6@200，若采
		用单独过梁时，过梁伸入两墙墙内每边不应小于600mm或锚入构造柱内，且应在过梁上的水平缝内设置2～3道不小于
		Φ6@300通常焊接钢筋网片。
	4.5.6	混凝土小型空心砌块、蒸压加气混凝土砌块等轻质墙体，当墙长大于5m时，应增设间距不大于3m的构造柱；
		每层墙高的中部应增设高度为120mm，与墙体同宽的混凝土腰梁，砌体无均来的墙部以领增设构造柱，
		预留的门窗洞口应采取钢筋混凝土框加强；
	4.5.7	所有洞口应设置钢筋混凝土框加强，详见结构；洞口宽度大于2m时，两边应设置构造柱；
	4.5.8	凡墙体、柱边门垛宽度<100时，用素混凝土与墙、柱整体浇注，构造配筋详结构施工图；
4.6	砌块墙体砌筑要求：	
	4.6.1	墙体采用主砌块及辅助砌块砌筑。应按规定的排列方式，空心砌块上下皮对孔错缝，搭接长度≥90，
		口边的构造柱除参照建筑节点详图外，尚应符合结构施工图要求。
	4.6.2	框架柱、构造柱、剪力墙与填充墙之间的加强构造措施详见结构施工图。
	4.6.3	墙身不应随意开凿，特别不应开凿水平沟槽。竖向开槽总深度<1/3墙厚。应避免交叉双面开槽，槽水平间距≥500
	4.6.4	非卧久墙上安装消火栓、配电箱穿墙墙身时，应设砼过梁及钢筋，并在其后壁加1.2厚孔径≥9的钢板网作卧刷；
		管道孔及吊挂件均应在墙体砌筑时留洞或预埋铁件。卧久墙留洞封墙岩棉填实，表面岩封膏封平。
	4.6.5	所有无特殊说明的隔墙均应砌至梁板底部。
	4.6.6	砌体上设置的后置埋件必须采用穿墙螺栓。
	4.6.7	墙身外部附加金属网需采用采用膨胀螺栓固定固定，螺栓呈矩阵布置，间距≥500。
	4.6.8	顶层（指机房层及其下层）的楼梯间及安全通道处内墙面需满铺镀锌钢丝网进行抗裂加强。
	4.6.9	所有填充墙内均应沿墙通长设置拉结筋，竖向间距500mm。
4.7	墙基卧潮层：钢筋混凝土墙基不做；	
	墙身卧潮层：在室内地坪下约60处做20厚1：2水泥砂浆掺加3～5%防水剂的墙身卧潮层；	
	当室内地坪变化处卧潮层应重叠并在高低差埋土一侧墙身做20厚水泥砂浆卧潮层；	
	加埋土侧为室外，还应刷1.5厚聚氨酯防水涂料；室内地坪下约60处墙下有混凝土梁处不做卧潮层。	
4.8	墙体其它构造措施应严格按《住宅工程质量通病控制标准》DGJ32/J16－2014执行。	

5 屋面工程

5.1 屋面工程执行《屋面工程技术规范》GB50345－2012和《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030－2022和地方的有关规程和规定；

5.2 本工程屋面形式为：□平屋面　☑坡屋面　□装饰坡屋面　□金属板屋面

屋面工程防水设计工作年限不应低于20年。防水层不得采用水泥基防水材料。

平屋面防水类别：甲类；工程防水使用环境类别：Ⅱ类；工程防水等级：一级。设3道防水，采用2道卷材防水＋1道防水涂料。

坡屋面防水类别：甲类；工程防水使用环境类别：Ⅱ类；工程防水等级：一级。设3道防水，采用屋面瓦＋2道卷材防水。

金属板屋面防水类别：甲类；工程防水使用环境类别：Ⅱ类；工程防水等级：一级。设2道防水，采用金属板＋1道卷材防水。

5.3 屋面做法详见用料做法表及屋面节点索引见详图，露台、雨篷等见各层平面图及有关详图和用料做法表；

5.4 刚性保护层应采用细石混凝土，其强度等级为C30，厚度应50mm，内配Φ4双向钢筋@100的焊接钢筋网片；刚性保护层分格缝间距不大于

4m（钢筋必须断开），缝宽不大于10～20mm，分格缝应该用防水密封材料嵌填，并采用4厚SBS或APP改性沥青等防水卷材进行热熔材层。

隔气层、排气孔构造见12J201－A21，平、坡屋面刚性保护层与女儿墙交接处须留缝隙，缝宽为20，并做柔性密封处理。

5.5 屋面排水组织见屋面平面图，内排水雨水管见水施图，外排雨水斗，雨水管采用UPVC，除图中另有注明者外，

雨水管的公称直径均为DN100；雨水口做法12J201－A18、A19、A20；室外雨水管算色同外墙。

高层屋面排水至低层面时水落管下口加设混凝土水簸箕做法参见12J201－H6。

凡是屋面排水仅有一个排水口，应设置溢水口Φ50。

5.6 屋面设备基座与结构层相连时，防水层应包裹设施基座的上部，并在施脚螺栓周围做密封处理；

设备下部的防水层应做卷材增强层，在其上浇筑细石混凝土，其厚度不应小于50mm。做法参见12J201－H23。

5.7 屋面防雷详见有关电气施工图。

5.8 排汽屋面渗漏控制。细石混凝土刚性保护层开裂、渗漏控制。变形缝渗漏控制、卷材收口处渗漏控制。雨水口渗漏控制、

坡屋面滑移控制等屋面工程其它构造措施应严格按《住宅工程质量通病控制标准》DGJ32/J16－2014执行。

5.9 屋面或晶水箍、冷却塔或其它设备机组放置于屋面，屋面应增加一层防水材料加强层；加增加设施基座与结构层相连，防水层应

包裹设施基座，并做密封处理。

5.10 未详尽部分详见《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030－2022。

6 门窗工程

6.1 本工程门窗为：☑铝合金门窗　□塑料门窗，部分内门为木门和防火门。

铝合金门窗工程执行：	《铝合金门窗工程技术规程》JGJ214－2010
	《铝合金门窗》GB/T 8478－2020和国家、行业和地方的有关规程和规定；
塑料门窗工程执行：	《塑料门窗工程技术规程》JGJ103－2008和国家、行业和地方的有关规程和规定；
木门窗工程执行：	《木门窗》16JG601和国家、行业和地方的有关规程和规定；

建筑设计说明

	标准化外窗工程执行：《居住建筑标准化外窗系统应用技术规程》DGJ32/J157－2017	
	组合门窗拼樘设计、门窗型材、五金配件等内容应符合：	
	江苏省《住宅工程质量通病控制标准》DGJ32/J16－2014第9.4条有关规定；	
	门窗选型及门窗的性热系数要求详见门窗表及节能设计说明；	
6.2	外门窗的性能要求	
	外门窗的抗风压、气密性、水密性三项指标应符合GB/T7106－2019及GB/T31433－2015的有关规定：	
	抗风压性能等级多层建筑不应小于3级，高层建筑不应小于4级；气密性不低于6级；水密性不低于3级；幕户性能外窗不应小于30Db；	
	透明幕墙气密性不低于《建筑幕墙》GB/T21086－2007中规定的3级；	
6.3	型材	
	6.3.1 塑料门窗 □	塑料门窗推拉门窗型材不小于92mm，普通平开窗型材不小于60mm，
		带有内置遮阳百叶的平开窗型材不小于65mm（以门窗制造安装厂家深化设计为准）
		外窗主型材内外侧可视面最小壁厚：平开窗不应小于2.5mm，推拉窗不应小于2.2mm；
		外门主型材内外侧可视面最小壁厚：平开门不应小于2.8mm，推拉门不应小于2.5mm；
		窗用增强型钢最小壁厚不应小于1.5mm，门用增强型钢最小壁厚不应小于2.0mm，
		组合窗用拼樘管增强型钢最小壁厚不应小于2.0mm；
		增强型钢表面（包括内腔）均应进行热镀锌处理，镀锌层厚度不应小于12微米，不得使用发黑、喷漆及刷漆的增
		强型钢。塑料门窗承受玻璃重量的中横框长度大于1200mm时应加至向撑杆或拉杆。
	6.3.2 铝合金门窗 ☑	铝合金门窗推拉门窗型材不小于90mm，普通平开窗型材不小于60mm，
		带有内置遮阳百叶的平开窗型材不小于65mm（以门窗厂家深化设计方准）
		铝合金外窗主型材主要受力部位基材截面最小实测壁厚不应小于1.8mm，内窗主型材最小实测壁厚小于1.4mm
		铝合金外门主型材主要受力部位基材截面最小实测壁厚不应小于2.2mm，内门主型材最小实测壁厚小于2.0mm
	6.3.3	外门窗使用断热铝合金型材，断热片的具体要求为：应满足JG/T175及JG/T174的要求；
		穿条工艺的复合铝合金型材其隔热材料应使用聚酰胺 66 加25%玻璃纤维，不得使用PVC材料；
		浇注工艺的复合铝合金型材其隔热材料应使用高密度聚氨基甲酸乙酯材料；
		穿条式隔热条宽度最小不应小于24mm，浇注式隔热胶宽度最小不应小于15.9mm。
	6.3.4	门窗拼樘料必须进行抗风压变形验算，拼樘料与门窗相之间的拼接应为搭接，搭接深度不小于10mm。
6.4	玻璃	
	6.4.1	门窗玻璃的选用应遵照：《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113－2015
		《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定；
	6.4.2	本建筑主要采用的玻璃类型为：☑双层中空　□三玻两腔　□五玻三腔
	6.4.2	必须使用安全玻璃的门窗为：
		1、无框玻璃门和部地窗玻璃且厚度不小于12mm
		2、有框门玻璃，应满足《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113－2015 7.1.1.1规定的安全玻璃
		3、沿街单块玻璃、幕墙玻璃、建筑物的公共部位，如出入口、门厅、吊顶、天棚、楼梯、平台、走道等易遭撞击、
		冲击而造成人体伤害的其它部位。
		4、玻璃底边离最终装饰面小于500mm的落地窗
		5、七层及七层以上的外开窗　　6、门窗距离可踏面高度小于900的玻璃
		7、不承受水平荷载的玻璃栏板为厚度不小于8＋0.76＋8mm的钢化夹胶玻璃，夹胶厚度为0.76mm；
		承受水平荷载的玻璃栏板见JGJ113－2015第7.2.5
		8、钢化玻璃5mm厚最大允许面积2.0m²，6mm厚最大允许面积3.0m²
		9、有框平板玻璃、真空玻璃5mm厚最大允许面积0.5m²，6mm厚最大允许面积0.9m²
	6.4.3	对于易发生人体碰撞的玻璃部位，除图中加设护栏外的玻璃部位均应贴切警示语；
		上悬窗水平开启距离大于300mm，均需加设防坠落措施；
	6.4.4	全玻璃门和落地窗应选用安全玻璃，并应设防撞提示标识；
6.5	门窗洞口	
	门窗立面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整；	
	所有门窗墙洞高度均应以楼地面建筑标高算起。未注明门垛为0或100mm；二层餐厅区域外窗内侧须设置防蝇纱窗.	
6.6	门窗立樘	
	各朝向外门窗立樘墙居中或见外门窗立樘详墙身节点图，；分户门及管道井检修门立樘位于与外侧装修完成面齐平；	
	内门窗立樘除图中另有注明者外，双向平开门立樘墙中，单向平开门立樘开启方向墙面平，窗位置位于墙厚之正中；	
6.7	外门窗设计其他技术要求	
	a、外门窗设计应防止蚊虫入侵，排水孔不得内外直通，推拉窗扇与扇部接缝头位置的框槽内应安装穿毛条的密封桥。	
	b、外门窗应考虑基本防盗要求：应采用可靠的门窗锁具，锁具安装应牢固可靠，外推拉门窗应有防止从室外侧拆卸的装置。	
	c、所有外窗开启窗部位预留纱窗安装位置。	
	d、所有外门窗均需设置防止门窗向外脱落的装置。	
	e、底层外门、外窗防护措施由甲方根据安保自理，推拉门窗的扇应设置防止从室外侧拆卸和向室外脱落的装置。	
	f、卫生间和厨房门，应在下部设有效截面积不小于0.02m固定通风口或距地面不小于0.03m的缝隙。	
	g、水管井的门应采用管封条防卓措施。	
	h、上下通窗与每层楼板、隔墙处的缝隙，采用不燃烧材料（200厚防火岩棉）严密填实，并用1.5厚镀锌钢板承托。	
6.8	防火门及防火卷帘：详见本说明防火专篇第5.5项中的相关要求。	
	人员疏散口外门采用成品钢质推开门和防火门，钢质推开门配备专用推开锁具及与消防及安保联动的电动门磁控制。	
6.9	有关施工	
	门窗框预埋件应按照施工规范要求设置，保证门窗安装牢固。凡与门窗连接的梁、柱，墙均应按有关的门窗图纸预埋木砖或铁件；	
	门窗制造安装厂家按设计立面图式样绘制详细的施工安装图，经设计施工单位共同审定后，再进行加工、安装。	

7 幕墙工程（本工程无）

7.1 幕墙工程包含玻璃幕墙和石材、铝板幕墙。

7.2 幕墙的设计、制作安装和技术安全应执行：《建筑幕墙》GB/T21086－2007《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ102

《建筑幕墙工程技术标准》DB32/T 4065－2021

金属与石材幕墙的设计、制作安装和技术安全还应执行：《金属与石材幕墙工程技术规范》JGJ133－2001

幕墙计玻璃部分的设计、制作安装和技术安全执行：《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113－2015　《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号

7.3 幕墙工程施工验收执行：《玻璃幕墙工程质量检验标准》JGJ/T139　《建筑幕墙工程质量验收规程》DGJ32/J124

7.3 本工程幕墙立面仅表示立面形式、分格、开启方式、颜色和材质要求，幕墙设计单位负责具体设计；

7.4 幕墙工程的承包商需依据建筑设计，对幕墙进行施工图二次设计；

二次设计经确认后，及时向建筑设计单位提供预埋件和受力部位的详细资料，以便结构施工图中表达清楚，施工中及时预埋；

采光顶棚可视同玻璃幕墙及轻钢玻璃雨棚，由承包商二次设计。

7.5 幕墙与主体必须采用预埋件连接，预埋件的锚筋必须和梁板柱结构的主筋焊接。

支承玻璃幕墙的金属框架与主体构件的连接点，应有防火保护措施。

7.6 幕墙工程应配合并满足土建、机电、擦窗设备、景观照明工程的各项要求，并结合相应专业图纸进行深化设计。

7.7 基层墙体外侧保温层至于挂石材网的净距应大于5mm

7.8 幕墙的防火构造要求详见本说明建筑防火设计专篇第5.7项中的相关说明

幕墙应在消防登高场地侧可开启窗扇上设置入室标志。

7.9 幕墙设置应符合苏建函科（2015）297号文和住房城乡建设部、国家安全监管总局《关于加强玻璃幕墙安全防护工作的通知》，

幕玻璃幕墙中空玻璃外片采用均质钢化玻璃；玻璃幕墙下方设置防护面网；外开启窗扇应采取防脱落措施。

7.10 于挂石材及广告设置均不得直接挂在自保温砂加气墙体外，此要求由专业设计单位按此执行。

7.11 幕墙工程应依据规范满足防火墙两侧、窗间墙、窗檐墙的防火要求，同时应满足外围护结构的各项物理、力学性能要求；

8 外装修工程

8.1 外装修工程执行《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210－2018和《建筑装饰工程施工及验收规程》16JGJ/T29－2015

墙面，雨篷，檐沟等装饰线条须与基层墙体牢固地结合；

8.2 外装修设计和做法索引见"立面图"及用料做法表；室外面水管颜色同外墙；

立面颜色施工前需现场做小样，经建设单位、设计单位及监理单位等相关部门共同认可后方可大面积施工。

8.3 墙面，雨篷，檐沟等装饰线条须与基层墙体牢固地结合；

8.4 承包商进行二次设计轻钢结构、装饰物等，经确认后，向建筑设计单位提供预埋件的设置要求；

成品装饰构件需设与主体结构构件（剪力墙、梁、柱）直接可靠连接，具体锚固连接由专业厂家设计后给设计院确认后方可施工；

钢结构安全玻璃雨篷（8＋0.76夹胶＋8mm）由有资质的装潢单位设计安装，应采用坚固，耐久的材料制作并满足安全的要求

预埋件位置由专业设计单位提供，（图中尺寸加有误，以装修单位为准）经由设计单位认可后方可施工，

显雨蓬耐火极限≥1.0h（用于出入口上部有建筑的雨蓬）。

8.5 设有外墙外保温的建筑构造详见索引标准图。混凝土外挑雨棚等构件处保温层应闭合或延伸出外墙面1m，避免黑通冷桥。

8.6 外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设和设计单位确认后进行材样，并据此验收。

8.7 涂料的外墙粉刷面层宜掺入聚丙烯抗裂纤维，外墙涂料层宜选用吸附力强、耐候性好、耐洗刷的弹性涂料。

8.8 墙面分格线设在每层的窗顶标高处，四周转墙，墙面分格线和滴水线都用塑料嵌条。

8.9 外墙面砖粘贴应符合苏建科（2008）295号文《江苏省应用外墙保温粘贴等面砖做法技术规定》的有关规定。

外墙贴面砖的规格为单块面积不大于0.01m²，面砖质量不大于20Kg/m²，全瓷质砖，缝宽为10mm，吸水率小于3%。

采取面砖专用柔性防水材料勾缝处理，确保面层不渗水。保温材料吸水率（浸泡96h）小于1.5%。

8.10 变形缝：外墙缝做法详见14J936－3/AQ5，变形缝同加设A级外墙保温材料填塞缝内深度1000。

屋面缝做法详见12J201－4/A15，变形缝同加设A级外墙保温材料填塞缝内深度1000。

楼、地面缝做法详见14J936－1/AD6（设防火带）；内墙平顶抗震缝做法见14J936－3/AN1

8.11 外墙涂料VOCs含量限值应满足《建筑用墙面涂料中有害物质限量》（GB18582－2020）相关要求。

8.12 本设计未详尽之处请按国家各项施工质量验收规范执行。

8.13 承包商进行二次设计轻钢结构、装饰物等经确认后，向建筑设计单位提供预埋件的设置要求；

凡公共出入口上方无走廊，幕台等悬挑部件的，均应在出入口上方加雨棚，雨棚出挑不小于1.0米。

9 内装修工程

9.1 本工程的楼地面、内墙、顶棚等内装修工程应执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222－2017。

楼地面设计执行《建筑地面设计规范》GB50037－2013《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331－2014。

墙面、顶面设计执行《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210－2018《建筑涂饰工程施工及验收规程》16JGJ/T29－2015。

吊顶设计参照执行《公共建筑吊顶工程技术规程》JGJ345－2014。

9.2 楼地面构造交接处和地坪高度变化处，除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处；

9.3 卫生间等有防水要求的建筑具体防水要求见防水工程说明13.3。

9.4 卫生间和有防水要求的楼板完成后地面标高比室内其它房间地面低20mm；

楼板周边除门洞外，向上做一道高度200mm的混凝土翻边（同墙宽），与楼板一同浇筑；

9.5 除表面贴面材者外所有墙柱阳角均做水泥砂浆护角线，15厚1：2.5水泥砂浆每边宽大于50、高2000，距离房墙面。

走道转弯处的阳角应为弧墙面或切角墙面。

9.6 管道井、烟道随砌随抹1：2水泥砂浆（DPM20）；

9.7 防静电、防腐、防锈、防辐射、防尘、屏蔽等特殊装修内装修选用的各项材料，均由施工单位制作样板和选样，

经确认后进行材样，并据此进行验收。

9.8 内装修选用的各项材料，其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设和设计单位确认后进行材样，并据此验收。

9.9 内墙涂料VOCs含量限值应满足《建筑用墙面涂料中有害物质限量》（GB18582－2020）相关要求。

9.10 防空地下室与普通地下室顶板均采用抹赋子平顶。

9.11 各类管线灯具等必须严格控制标高，以保证今后使用要求和有利于二次装修的进行。

9.12 楼梯踏步阳角设置防肌落护角，玻璃从地面做防滑处理详见用料做法表。地面防滑内容见"室内干态地面工程防滑性能要求表"。

9.13 厨房区、食品用房等用房应采取防鼠、防虫和防其他动物的措施，以及防尘、防潮、防异味和通风的措施。（本工程无）

厨房间排水沟加盖篦子，内内照做成弧形并有水封及防鼠装置。地漏应能防止油气逸出。（本工程无）

9.14 本工程室内装修均按初装修交工验收，交付使用后，业主进行二次装修，二次装修一律不准敲凿混凝土墙体，不得在外立面上凿洞，

不准敲架凿柱，要做室内隔断时必须不得用砖砌，所有楼地面部份只允许铺贴地砖或铺装木地板。

9.15 室内装修相关防火要求：详见本说明防火专篇第5.8项中的相关要求。

10 油漆涂料工程

10.1 内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222，楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037

10.2 室内外金属幕明的金属件均刷天机环氧富锌底漆二道，防锈漆二道后再做同室内外部位相同颜色的漆；

室内外各项不幕明的金属件均刷天机环氧富锌底漆二道，凡埋入墙内之木构件均涂刷环保氟化钠二度；

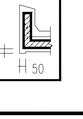
10.3 各项油漆均由施工单位制作样板，经确认后进行材样，并据此进行验收。

11 室外工程

11.1 散水做法：23J909－散10/1－21；混凝土台阶做法：23J909－台1/1－6；

细石混凝土面层按建做法：参见23J909－坡4A/1－14

11.2 外装沿、凸出墙面的线脚下、距外侧50处设20宽PVC分格条做滴水线。　　外挑沿，线脚下设滴水线，做法如图



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号：A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址：中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话：0831－3501888　TEL：0831－3501888

建设单位：
CLIENT：
仪征市真州镇人民政府
仪征市美地建设发展有限公司

注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT
姓　名：	李诗颖 NAME
注册证书号码：	20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码：	5102358－012 REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋泽南
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖
审定 APPR'D	傅晓勇
审核 EXAM'D	谢万东
校对 CHK'D	李诗颖
设计 DESIG'D	李文官
职责 DUTY	姓名 FULL NAME　签署 SIGNATURE
设计签署	SIGNATURE

出图专用章：Authorized stamp

注册师印章：Regrster stamip

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专业 DISCIPLINE	建筑	
工程名称 PROJECT	仪征水文站迁建项目			
子项名称 SUB ITEM				
图名 TITLE	设计说明（一）			
工程号 PROJECT NO.	YZW－2026－19	图号 DWG. NO.	建施－01	
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2026－09	

建筑设计说明

12 建筑设备、设施工程

12.1 厨具及卫生洁具仅供设备专业管线定位使用。业主自行购买安装。

12.2 灯具、送回风口等影响美观的器具须经建设单位与设计单位确认样品后，方可批量加工、安装。

12.3 厨房排烟道和卫生间排气道做法参见16J916－1，与烟道配套的做法见16J916－1相关详图；排烟道及其管壁应采用耐火极限不低于1.00h的复合耐火材料制作的不燃烧体；排烟道必须安装耐火极限不低于1.00h的排油烟防火止回阀口。

12.4 单体空调预埋管为Φ80钢管（砖墙内为PVC管），内高外低，伸出外墙30，留洞位置见平面图；一栋多式集中空调详见二次设计。

12.5 电梯：（本工程无）

用途	载重量（kg）	速度（m/s）	井道尺寸（mm）W（开口）×L	轿厢尺寸（mm）W（开口）×L	井道底坑深度（mm）	冷顶高度（mm）	停层（F）	备注

注：设置在防烟楼梯间前室或消防电梯前室内的电梯需满足消防电梯要求，应满足《建筑设计防火规范》GB50016第7.3.8条

1. 电梯的隔声、减振排施：在电梯轨道支架和井壁之间设置减振垫，在机引机底盘和承重梁之间设减震装置，均由生产厂家负责；

　团甲方一时无法确定电梯型号，按甲方要求，暂按国标尺寸进行相关设计，方便工程顺利进行，电梯型号请甲方在本工程基础开工前30天将确定的电梯资料提供我院，以便完善电梯土建施工图。

2. 图中未标明的尺寸以厂家提供的图纸为准，经由设计单位认可后方可施工。

3. 基坑内完成后做聚合物防水涂膜两道。

4. 电梯井道底部有人员使用空间时，坑壁设置检修爬梯，底坑地面最少应按支承5000Pa荷载设计，或由厂家附加对重安全钳，

　此做法应得到电梯供货厂的书面文件确认。

5. 电梯层门的耐火极限不应<2.0h，并符合现行国标《电梯层门耐火实验完整性、隔热性、和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。

6. 电梯门口设挡水排施：15mm高门槛以砖拔过渡；消防电梯基础的齿装修应采用不燃烧材料。

12.6 楼地面施工时须注意预留设备基础位置，设备基础须等设备到货核对无误后方可进行施工；

12.7 几有孑留洞、子埋件及安装管线设备等请各专业施工单位密切配合施工，不得临时开凿。钢筋混凝土墙板上设备预留孔以结构图为准，砖墙上设备预留洞以建筑图为准。

12.8 管道井、水泵房、风机房、电梯机房应采取有效的隔声排施，水泵、风机、电梯电动机应采取减震、降噪排施。

　各管道井、机房的隔声排施详见绿建专篇隔声减震设计，各设备的减震、降噪排施由设备厂家同步设计完成。

　电梯井道和机房与有安静要求的用房贴邻布置时，应采取隔震、隔声排施；电梯机房应采取隔热、通风、防尘等排施，不应直接

　将机房顶板作为水箱底板，不应在机房内直接穿越水管或蒸汽管。

12.9 本工程屋面、外墙、水池、水箱、地下室及厨房卫生间、阳台等防水设计、施工、工程验收及保养均应遵照国家标准

　《地下防水工程质量验收规范》（GB50208－2011），《地下工程防水技术规范》（GB50108－2008），

　《屋面工程质量验收规范》GB50207－2013有关条例进行，防水层施工前，必须配合各工种检查预留孔洞及预埋管等是否

　有遗漏，确认无误后方可施工防水层，严禁后凿，所有管线穿越地下室外壁均应预埋防水套管。

13 防水工程

13.1 场地防渍

　室外场地设计标高高于室外最高地下水位。室外场地低于市政道路标高时，设计及软等防止水进入场地。

　地下室（半地下室）的出入口（坡道）、窗井、风井、下沉庭院（下沉式广场）、地下管道（沟）、地下坑井等应采取必要

　截水、挡水及排水等防止通水、倒灌的措施，并满足内涝防治要求。

13.2 建筑工程防水总述

　建筑屋面、墙面、外墙、外窗、电梯井道口应采取防止雨水和冰雪融化水侵入室内或井道内的措施，具体见图纸说计。

13.2.1 建筑工程防水设计执行《建筑与市政工程防水通用规范》GB 55030－2022、《地下工程防水技术规范》GB 50108－2008、

　《江苏省建筑防水工程技术规程》DGJ32/TJ 212－2016、《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ/T235－2011.

13.2.2 防水材料的耐久性应与工程防水设计工作年限相适应，防水材料应满足耐久性要求，卷材防水层应满足接缝着离强度和搭接缝不透水性要求。

　防水材料性能应与工程使用环境条件适应；每道防水层厚度应满足防水设防的最小厚度；防水材料影响环境的物质和有害物质限量应满足要求。

13.2.3 外露使用的防水材料的燃烧性能等级不应低于B2级，同时还应满足GB 50016等相关规定和构造排施。

　室内使用的防水材料的燃烧性能等级不应低于GB 50222规定的所在部位的装修材料燃烧性能等级要求。

13.2.4 防水混凝土性能应符合GB 55030－2022第3.2节相关要求。防水混凝土应采取减少开裂的技术排施。

　防水混凝土除应满足抗压、抗渗和抗裂要求外，尚应满足工程所处环境和工作条件的耐久性要求。

13.2.5 防水卷材和防水涂料性能应符合GB 55030－2022第3.3节相关要求。

　水泥基防水材料性能应符合GB 55030－2022第3.4节相关要求。

　密封材料和其他材料性能应符合GB 55030－2022第3.5、3.6节相关要求。

13.2.6 相邻材料间及其施工工艺不应产生有害的物理和化学作用。

13.2.7 防水混凝土施工运输和浇筑过程中严禁加水；应及时进行保湿养护，养护期不应少于14d；后浇带部位混凝土施工前，交界面应

　做毛面处理，并清除积水和杂物。

13.2.8 铺贴防水卷材或涂刷防水涂料的阴阳角部位应做成圆弧状或进行倒角处理。

　铺贴防水卷材的阴阳角圆弧或倒角尺寸根据卷材品种确定。在阴阳角等特殊部位增设卷材加强层，宽度宜300～500mm。

　涂刷防水涂料的阴阳角应做成圆弧状，阴角直径宜大于50mm，阳角直径宜大于10mm。底板转角处附加防水层设置胎体增加材料。

13.2.9 防水卷材搭接宽度应满足最小搭接宽度要求，见《建筑与市政工程防水通用规范》表5.1.7.

13.2.10 防水卷材铺贴应平整顺直，不应有起鼓、皱口、翘边等现象。同层相邻两幅卷材短边搭接缝错开应不小于500mm；卷材及层铺贴时，

　上下两层和相邻两幅卷材的接缝应错开至少1/3幅宽，且不应互相垂直铺贴。同层卷材搭接不应超过3层。卷材收头应固定密封。

13.2.11 防水涂料涂层应均匀，不得漏刷漏涂，厚度应符合设计要求，且不应起鼓。接搓宽度不应小于100mm。

　当设置胎体时，胎体应铺贴平整，涂料应浸透胎体，且胎体不应外露。

13.3 建筑屋面防水－与大气接触，直接承受风雨的地下室顶部混凝土围护结构或类似构件：

13.3.1	本工程屋面形式为：□ 平屋面	☑ 坡屋面 □ 装饰坡屋面
	平屋面防水类别：甲类；工程防水使用环境类别：II类；工程防水等级：一级。设3道防水，	
	采用2道卷材防水＋1道防水涂料，或采用1道卷材防水＋2道防水涂料。防水层不得采用水泥基防水材料。	
	坡屋面防水类别：甲类；工程防水使用环境类别：II类；工程防水等级：一级。设3道防水，	
	采用屋面瓦＋1道卷材防水＋1道防水涂料。防水层不得采用水泥基防水材料。	
	屋面工程防水设计工作年限不应低于20年	
13.3.2	现浇钢筋混凝土平屋面排水坡度坡筑找坡时>2%，结构找坡时>3%；混凝土屋面檐沟、天沟纵向坡度不应小于1%。	
13.3.3	屋面设置独立雨水收集或排水系统。	

建筑设计说明

13.3.4	屋面工程防水构造：设备设置在防水层上时应设附加层；天沟檐沟天窗雨水管和伸出屋面的管井管道等部位泛水处防水层应设附加层或多重防水
	屋面雨水天沟檐沟不应跨越变形缝，屋面变形缝泛水处的防水层应设附加层，防水层应铺贴或涂刷至变形缝挡墙顶面。
	高低跨变形缝在立墙泛水处，应采用有足够变形能力的材料和构造作密封处理。
	非外露防水材料暴露使用时应设有保护层。屋面天沟和外露挑板顶等处的工程防水等级应与建筑屋面防水等级一致。
13.3.5	对女儿墙、高低墙、上人孔和出屋面管道，井（烟）道的结构处，均设高度为300mm的泛水，做法详12J201相关节点。
13.3.6	屋面及露台女儿墙底部做混凝土导墙300mm高，屋面与垂直墙体处设混凝土导墙500mm高，并与屋面一起浇筑
13.3.7	屋面结构板施工时应振捣密实，不能出现蜂窝麻面。严禁在屋面防水层施工完毕后，再穿越屋面防水层架设各种形式的支架（如广告支架及设备基础）及管道的再穿越，以防屋面防水层受损而引起的屋面渗漏，确保屋面的综合质量。
13.3.8	屋面的女儿墙转折处，高低屋面转折处，雨水口，阴阳角及出屋面管道根部等重点防水部位均须做防水附加层，增做一布一涂，卷起不小于250高，宽度不小于500，节点详见13J201。
13.3.9	屋面防水层施工完毕后，应进行蓄水或淋水试验，屋面防水工程必须由有相应资质的专业施工队按国家施工验收标准，以及屋面工程技术规范GB50345－2012施工。
13.3.10	混凝土屋面板、整料排水板、不具备防水功能的装饰瓦和不搭接瓦、注浆加固、膨汽层不得作为一道防水层。
13.3.11	倒置式屋面工程的防水等级应为Ⅰ级，防水层合理使用年限不得少于20年。
	倒置式屋面做法需满足JGJ 230－2010《倒置式屋面工程技术规程》相关要求。
13.3.12	种植屋面防水层应满足一级防水等级设防要求，且应须至少设置一道具有耐根穿刺性能的防水材料（在三道防水层的最上层
	需满足JGJ 155－2013《种植屋面工程技术规程》相关规定。
13.3.13	倒置式屋面保温材料的性能应符合下列规定：
	①导热系数不应大于0.080W/（m·K）；　②使用寿命应满足设计要求；
	③压缩强度或抗压强度不应小于150kPa；　④体积吸水率不应大于3%；
	⑤对于屋顶基层采用耐火极限不小于1.00h的不燃烧体的建筑，其屋顶保温材料的燃烧性能不应低于B2级；其他情况
	保温材料的燃烧性能不应低于B1级。
13.3.14	倒置式屋面保温层的设计厚度应按计算厚度增加25%取值，且最小厚度不得小于25mm。
13.3.15	□ 金属板屋面防水：
	金属板屋面防水等级和防水做法应符合现定－－－防水等级一级：金属板＋防水层；防水等级二级：金属板＋防水层。
	防水层厚度应符合《建筑与市政工程防水通用规范》的规定。
	① 当防水等级为Ⅰ级时，压型铝合金面层板的公称厚度不应小于0.9mm；压型钢板面层板的公称厚度不应小0.6mm；
	压型不锈钢面层板的公称厚度不应小于0.5mm；
	② 当防水等级为Ⅰ级时，压型金属板应采用360°咬口锁边连接方式；
13.3.16	防水层应水高度不应小于250mm。
13.4	建筑室内防水－地下室内有防水要求的局部楼地面和墙面（与相邻地上空间上下交界处室内防水做施建筑设计单位另行设计，详地上施工图）。
13.4.1	室内工程防水设计工作年限不应低于25年。
13.4.2	室内楼地面和墙面防水类别：甲类；工程防水使用环境类别：洗消置洗Ⅰ类、涉水设备房Ⅱ类，管道井Ⅲ类。
	工程防水等级：水管道井二级，其余一级。
	室内一级防水楼地面设2道防水，采用1道防水涂料＋1道水泥基防水。
	室内二级防水楼地面设1道防水，采用1道水泥基防水，详见做法表。
13.4.3	有防水要求的局部室内墙面设1道防水，采用1道水泥基防水材料，详见做法表。
13.4.4	有防水要求的楼地面应设排水坡，并应坡向地漏或排水沟，排水坡度不应小于1.0%。
	周水空间与非周水空间楼地面交接处设有高差或挡水坎等防止水流入非周水空间的措施，有防水要求的楼板周边砌块隔墙根部（除门洞外）加配C20混凝土翻边，高出相邻房间楼地面每面层200，与楼板整浇，宽度与上部墙体同。淋浴区墙面防水层翻起高度不应小于2000mm，
	且不低于淋浴喷淋口高度，盥洗池金等周水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm，墙面其他部位应水翻起高度不应小于250mm，
	与墙面防水层连接，轻质隔墙至板底应做之防渍水墙面。
	门口采取阻止积水外溢的措施；卫生间、厨房的墙面、顶棚设置防潮层（下翻至墙面高度不应小于250mm，淋浴区墙面应与防
	水层闭合），做法见用料做法表；外墙砌块与楼层梁交接处设置200mm高的现浇混凝土防水带，同楼层梁宽度保温同外挢。
	卫生间、厨房门前增设防水层，且门前外延伸500mm宽，
	门左右两侧延伸200mm。如右侧示意图一。
13.4.5	潮湿空间的顶棚应设置防潮层或采用防潮材料，做法见用料做法表。
13.4.6	室内工程防水构造：地漏的管道根部应采取密封防水措施；穿过楼板或墙体的管道套管与管道间应采用防水密封材料紧填压实；穿过楼板的
	的防水套管应高出装饰层完成面，且高度不应小于20mm，套管与楼板一次洗筒，不留施工缝；预留洞边做混凝土翻边，高100mm。
	室内需进行防水设防的区域不应跨越变形缝等可能出现较大变形的部位。墙面面层与防水层粘结牢固。临洗转换处能保证防水层完整，出现损坏应修补。
13.5	建筑外墙防水－与大气接触，承受风雨的外围护结构墙体（不包含不受风雨影响的外墙）。
13.5.1	外墙防水类别：甲类；工程防水使用环境类别：II类；工程防水等级：一级。
	砌体外墙墙面设2道防水，采用1道防水砂浆＋1道防水涂料。现浇混凝土外墙墙面设1道防水，采用防水砂浆。
13.5.2	建筑外墙进行整体防水设计，设置墙面防水层。外墙门窗洞口、雨篷、阳台、挑板、变形缝、穿墙套管和预埋件等节点采取防水构造加强措施。
	外墙抹灰基层为混凝土和烧结砖时，采用1：3或强度等级为M15的聚合物防水砂浆。
	外墙抹灰基层为轻质砌体时，采用1：1：6或强度等级为M7.5的聚合物防水混合砂浆。
13.5.3	外墙防水层的基层应平整、坚实、牢固。砂浆防水层分格缝嵌填密封材料前应清理干净，密封材料应嵌填密实。
13.5.4	门窗框与墙体间连接处缝隙采用防水密封材料嵌填和密封；门窗洞口上檐设滴水线；窗台/洞口下沿设排水板滴水线等构造，坡度不小于5%。
	雨篷、挑板设置外滑水，坡度不小于1%。且外口下沿做滴水线。雨篷、挑板与外墙交接处防水层应连续，且防水层应沿外口下翻至滴水线。
	雨篷、挑板与墙体连接处设混凝土反坎C20（200X100h）防雨水倒灌，与聚整体浇注，并设附加防水层加强节点构造防水。
	变形缝部位防水加强，当潜设备材附加层时，卷材需端应满卷于墙体，满卷的宽度不应小于150mm，钉压固定，卷材收头采用密封材料密封。
	穿墙管道采取避免雨水流入措施和内外防水措施；外墙预埋件和预制部件四周采用防水密封材料连续封闭。
13.5.5	墙身防潮：在室内地面标高以下约60处做20厚1：2水泥砂浆加3～5%防水剂的墙身防潮层（有钢筋混凝土圈梁处除
	外），预留洞处做混凝土翻边高（与较高一侧同高）；墙身两侧的室内地面有高差时，应沿墙身一侧做垂直防潮层与水平防潮层同合；
13.5.6	门窗洞口处做法按有关规程规定施工，门窗洞口四周的墙体与门窗框之间应严密；安装在外墙上的构配件、各类孔洞、
	孔洞、管道、螺栓等均应预埋预埋件位于砌块墙体时应在预埋件四周嵌以聚合物水泥砂浆；占窗顶板面均需做水泥砂
	浆找坡（坡度2%）并在其上做聚合物水泥基防水涂膜。
13.5.7	消防泵房、消防控制室、高低压变配电房、设备主机房、各层配电间均设置不低于200高的挡水门槛。
13.6	地下室（半地下室）防水（详地库图纸）
13.6.1	地下工程防水设计工作年限不应低于工程结构设计工作年限。
13.6.2	本项目地下工程防水类别：甲类；工程防水使用环境类别：I类；工程防水等级：一级。
	设3道防水；采用1道防水混凝土＋2道防水卷材。外设防水层中防水卷材或防水涂料不应少于1道。
13.6.3	地下室（半地下室）与室外土壤接触的底板、顶板以及侧墙外壁的迎水面均设防水层，满足防水、防潮要求。
13.6.4	地下工程迎水面主体结构应采用防水混凝土，防水混凝土应满足抗渗等级要求。

建筑设计说明

	明挖法地下工程现浇钢筋混凝土结构防水混凝土最低抗渗等级P8，
	地下室生体外围护结构深度<20m时采用P8抗渗防水混凝土，深度≥20m、<30m时采用P10抗渗防水混凝土。
	装配式村砌防水混凝土最低抗渗等级P10。
	防水混凝土结构厚度不应小于250mm，防水混凝土的裂缝宽度不应大于结构允许限值，并不应贯通。
	防水混凝土钢筋保护层厚度应根据结构的耐久性和工程环境选用，迎水面钢筋保护层厚度不应小于50mm。
13.6.5	受中等及以上腐蚀性介质作用的地下工程迎水面主体结构应采用耐侵蚀性防水混凝土，外设防水层应满足耐腐蚀要求。
	处于冻融侵蚀环境中的地下工程，其混凝土抗冻融循环不得少于300次。
13.6.6	防水混凝土结构底板的混凝土垫层，强度等级不小于C15，厚度不小于100mm，在软弱土层不小于150mm。
13.6.7	地下工程集水坑和排水沟设防水处理，排水沟的纵向坡度不应小于0.2%。
13.6.8	配电间、电动储油间、设备管井等有防水要求的房间门均设不小于200mm高挡水砼门槛。
13.6.9	种植顶板应至少设置一道具有耐根穿刺性能的防水层，耐根穿刺防水层应位于上道，其上应设置保护层。
	地下种植顶板应采用厚度不小于70mm的细石混凝土保护层。
	种植土与周边自然土壤土体不相连，且高于周边地坪时，应按种植屋面要求设计。
	耐根穿刺防水材料应通过耐根穿刺试验。长期处于腐蚀性环境中的防水卷材或防水涂料，应通过腐蚀性介质耐久性试验。
13.6.10	防水节点构造
	附加防水层采用防水涂料时，应设置胎体增强材料。结构变形缝设置的橡胶止水带应满足结构允许最大变形量，
	穿墙管设置防水套管时，防水套管与穿墙管之间应密封。
13.6.11	结构接缝防水措施
	施工缝防水构造采用中埋式钢板止水带和腻子型遇水膨胀止水条，结合界面剂等措施复合防水，见10J301－1/42。
	后浇带防水构造采用补偿收缩混凝土、中埋式止水带防水，见10J301－P50。
	变形缝（诸导缝）防水构造采用中埋式中孔型橡胶止水带，可卸式止水带，密封装缝材料及外贴防水加强层，见10J301－1、2、3/46。
	外贴式止水带不应用于顶板部位，可采用防水卷材或涂料附加层替代并与侧墙上外贴式止水带连接。
13.6.12	其他细部构造防水加强措施，如穿墙管（盒）、预埋件、预留通道接头、桩头等均参见10J301或详图。
13.6.13	地下室的防水混凝土和防水层的保护层在满足设计要求、检查合格后，应及时回填。
	基坑内杂物应清理干净，地下室周围800mm内采用2:8灰土分层夯实，其余区域采用素土分层夯实。
	基底至结构底板以上500mm范围及结构顶板以上不小于500mm范围的回填基压实系数不应小于0.94，其余压实系数不应小于0.93。
13.6.14	附建式全（半）地下工程防水设防范围应高出室外地坪不小于300mm。
	民用建筑地下室顶板，与地上建筑相邻的部位应设置高出覆土或地坪不小于500mm的泛水，应将覆土中积水排至周边土体或建筑排水系统。
13.6.15	当两种防水材料复合防水时，两者的材性应具相容性，并应紧密结合。如材性不相容，应在两种防水层之间设置隔离层。
	多道设防的地下建筑，每道防水材料都应自成体系，为独立的防水层，不可相互依赖，或消弱任何一道防水层的设防要求。
13.6.16	防水层外侧应设保护层，保护层和防水层之间应设隔离层。加设的绿化工程不得破坏原有的防水层及保护层。
	防水层下不得埋设水平管线。垂直穿越的管线应预埋套管，套管超过种植土的高度应大于150mm。
13.6.17	变形缝要满足密封防水，适应变形、施工方便、检修容易等要求。变形缝处混凝土结构的厚度不应小于300mm。
	后浇带宜用于不允许留设变形缝的工程部位，后浇带采用的补偿收缩混凝土其抗渗和抗压强度等级不应低于两侧混凝土。
	穿墙管（盒）应在浇筑混凝土前预埋。穿墙管与内墙角、凹凸部位的距离应大于250mm。相邻穿墙管间的间距应大于300mm。
	穿墙管线较多时宜相对集中，并应采用穿墙盒方法。穿墙管伸出外墙的部位，应采取防止回填时将管体损坏的措施。
13.6.18	地下工程防水混凝土应连续浇筑，宜少留施工缝。当留设施工缝时，应符合下列规定：
	1. 墙体水平施工缝不应留在剪力最大处或底板与侧墙的交接处，应留在高出底板表面不小于300mm的墙体上。拱（板）墙结合的
	水平施工缝宜留在拱（板）墙接缝线以下150～300mm处。墙体有孔洞时，施工缝距孔洞边缘不小于300mm。
	2. 垂直施工缝应避开地下水和裂隙水较多的地段，并宜与变形缝相结合。
13.6.19	施工缝施工应符合下列规定：
	1. 水平施工缝浇筑混凝土前，应将其表面浮浆和杂物清除，然后涂刷混凝土界面处理剂，水泥基渗透结晶型防水涂料等材料，
	再铺30～50mm厚的1:1水泥砂浆，并应及时浇筑混凝土。
	2. 垂直施工缝浇筑混凝土前，应将其表面清理干净，再涂刷混凝土界面处理剂或水泥基渗透结晶型防水涂料等材料，并应及时浇筑混凝土。
	3. 遇水膨胀止水条（胶）应与接缝表面密贴。
	4. 选用的遇水膨胀止水条（胶）应具有缓胀性能，7d的净膨胀率不宜大于最终膨胀率的60%，最终膨胀率宜大于220%。
13.6.20	施工宜防水设计中有关施工和材料方面的要求，应符合《地下工程防水技术规范》GB 50108－2008和《地下工程质量验收规范》
	GB 50208等相关规范、规定。
13.7	蓄水工程防水－消防水池防水
13.7.1	蓄水类工程内壁防水层设计工作年限不应低于10年。
13.7.2	水池防水类别：甲类；工程防水使用环境类别：III 类；工程防水等级：二级。
	设2道防水：采用1道防水混凝土＋1道内壁水泥基防水材料，详见做法表。
13.7.3	存在外水渗入池内影响蓄水水质的，增设外壁防水层，结合地下室防水和相邻有水空间围护结构防水设计。
13.7.4	本蓄水工程防水混凝土构造要求。施工缝等防水节点设计构造要求同地下室防水要求。
	管件穿墙部位设置防水套管，套管直径大于管道直径50mm，套管管道之间的空隙应密封，端口周边填塞密封胶。
13.7.5	地下水池通向地面的各种孔口应采取防倒灌措施，孔口高出室外地坪高程不应小于300mm。
13.7.6	水池的混凝土底板、顶板均应连续浇筑，混凝土壁板应分层交圈、连续浇筑。
	在浇筑预留孔洞、预埋管、预埋件及止水带周边混凝土时，应采取保证混凝土密实的措施。

14 安全防护

14.1 玻璃安全：本工程有关玻璃的相关安全防护要求，需满足本说明门窗工程中6.4节的相关要求。

14.2 地面防滑：执行《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T331，各部位防滑性能要求及做法详见用料做法表。

14.3 防护栏杆

　安全及设施标准：楼梯栏杆、栏板、临空防护栏杆的具体要求详见《建筑防护栏杆技术标准》JGJ/T470－2019

　和国标图集《22J403－1楼梯 栏杆 栏板（一）》

　防护栏杆的材料、间距、连接固定和耐久性控制应符合《住宅工程质量通病控制标准》第9.5条规定。

　栏杆高度、栏杆间距、安装位置必须符合设计要求。护栏安装必须牢固。

14.3.1 栏杆荷载：住宅建筑顶部水平荷载不应小于1.0KN/m，中小学顶部水平荷载不应小于1.5KN/m，

设置部位	栏杆荷载取值要求		扶手设计要求	栏杆件的要求	其他
	水平荷载	竖向荷载			
住宅防护栏杆	1.0kN/m	1.5kN/m	扶手应连续且易于抓握	栏杆的水平荷载与竖向荷载应分别考虑；如设垂直杆件件间净空≤110	防护栏杆最薄弱处承受的最小水平推力不小于1.5KN/m
中小学防护栏杆（宿舍）	1.5kN/m	1.5kN/m			
人流集中场所防护栏杆	1.0kN/m	1.5kN/m			
其他防护栏杆	1.0kN/m	1.5kN/m			

建筑设计说明

14.3.2 金属栏杆型材壁厚应符合以下要求：

（1）不锈钢：主要受力构件（立柱壁厚不应小于2.0mm，横杆壁厚不应小于1.5mm），一般杆件不应小于1.2mm。

　栏杆长度大于4米时，主要受力杆件壁厚都应为2.0mm。不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm

（2）镀锌钢管：主要受力构件壁厚不应小于3.5mm，一般杆件不应小于2.0mm。

　镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm。

（3）铝合金：主要受力构件（立柱壁厚不应小于3.0mm，横杆壁厚不应小于2.0mm），一般杆件不应小于1.4mm。

　铝合金单板立柱的厚度不应小于10.0mm，铝合金双板立柱的厚度不应小于8.0mm。

　本工程栏杆选用22J403－1的仅为参考样式，壁厚和荷载均按以上说明。

14.3.3 玻璃栏杆：玻璃栏杆见2J403－1－3－54（玻璃为8+0.76夹胶+8钢化夹胶玻璃）。

（1）玻璃栏杆设置执行《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113－2015

（2）室内设有立柱和扶手的栏板玻璃作为镶嵌面板安装在护栏系统中的应满足JGJ113－2015

（3）室内栏板玻璃固定在结构上且承受人体荷载系统的，当栏板玻璃最低点离一侧地面高度不大于5m时，

　应使用厚度不于16.76mm钢化夹层玻璃，大于5m时，不得采用此类护栏系统。

14.3.4 防护栏杆（栏杆竖向杆件净距<0.11m）栏杆立柱截面选用见22J403－1－第5－20～24页。

（1）外窗窗台距楼地面的净高低于900时（除窗外为阳台或平台外）均设防护栏杆，净高（从可踏面起算）为900

　（无可踏面时，防护栏杆净高从楼面完成面或飘窗窗台完成面算起）。

　设置防护护排施除图中注明外详见22J403－1－HC7型/4－24，高度为900mm。

（2）阳台栏杆（板）包括封闭阳台，建筑高度不低于1300mm（均从可踏面起算），栏杆下部离楼地面高度不留空。

（3）室内回廊、内天井等临空处设置的防护栏杆，除图中注明外样式参见22J403－1－(见表2-7)，高度为1200。

　（栏杆底部软高100）。出地面风井开口，开口处设置的防护栏杆应全覆盖开口，或至少有1.2m的防护高度。

（4）楼梯栏杆扶手从踏步前沿计净高900mm，楼梯水平段栏杆长度大于500时，其扶手高度为1200mm，

　设100高砼坎，楼梯井宽度大于0.11m时，应采取防止儿童攀爬的措施。楼井应设防坠落网，扶手加设防攀滑措施，

　靠墙扶手高度为900mm；室外楼梯栏杆扶手净高为1200mm。

　公共楼梯栏杆为不锈钢栏杆，做法参见22J403－1－(见表2-7)

　公共楼梯楼梯踏步防滑条详见22J403－1－(见表2-7)

　楼梯栏杆防攀滑措施做法见22J403－1－(4/5-4)；本工程设■，不设□。

　楼梯靠墙扶手做法见22J403－1－(4/5-4)；本工程设■，不设□。

（5）上人屋面女儿墙（或临空处护栏或连廊护栏）净高为1200mm（栏杆底部软高100）。

（6）中小学上人屋面、外廊、楼梯、平台、阳台等临空部位的防护栏杆净高不应低于1.2m（宿舍阳台栏杆高1.2m）

　（栏杆底部软高100）

14.4 栏杆材料应选用具有良好耐候性能和耐火性能的材料，阳台、走道和屋顶遭受日晒雨淋的地方，不得选用木材和易老化的复合型材等。

14.5 所有栏杆采用不宜攀登的形式且垂直杆件的水平净距不大于110mm，如采用非垂直杆件时，必须采取防止攀爬的措施。

14.6 栏杆主要受力杆件固定处必须与预埋钢板焊接22J403－1－M5/5－19或通长预埋钢板焊接22J403－1－M8/5－19。

14.7 砌体栏杆压顶应设现浇钢筋混凝土压梁顶，并与主体结构和小立柱可靠连接。压梁高度不应小于120，宽度不小于砌体厚度，

　纵向钢筋不宜小于4Φ10。

14.8 本工程选用江苏省建筑配件通用图集中所用107胶均改为901胶；

15 建筑防火设计专篇

15.1 工程概况：建筑类别、建筑面积、建筑层数、建筑高度等详见建筑设计说明第二节（项目概况）

15.2 主要设计依据：

《办公建筑设计标准》JGJ/T 67－2019	《建筑防火通用规范》GB 55037－2022
《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222－2017	《建筑设计防火规范》GB 50016－2014（2018版）

15.3 消防设计要点说明

单项		子项	消防设计要点说明
1	1.1	建筑分类	多层公共建筑
建筑类别和耐火等级	1.2	建筑耐火等级	地上为二级
	1.3	建筑构件的耐火极限和燃烧性能	防火墙，商业用房与其它部位间隔墙：不燃性；3.00小时
			楼梯间墙、前室墙、电梯井墙：不燃性2.00小时
			房间隔墙：不燃性1.00小时
			疏散走道两侧的隔墙：不燃性1.00小时
			柱：不燃性3.00小时　梁：不燃性2.00小时
			楼板、疏散楼梯：不燃性1.50小时
			屋顶承重构件：不燃性1.50小时；吊顶不燃性0.25小时
			☑ 耐火等级二级，不同建筑构件耐火极限要求：
			楼梯间墙、前室墙、电梯井墙：不燃性2.00小时
			房间隔墙：不燃性0.50小时
			疏散走道两侧的隔墙：不燃性1.00小时
			柱：不燃性2.5小时　梁：不燃性1.5小时；　楼板、疏散楼梯：不燃性1.0小时
			屋顶承重构件：不燃性1.00小时；吊顶不燃性：0.25小时
			露明受力钢构件防锈、防火做法：钢构件的防锈和涂装应在制作质量检查合格后进行；
			钢构件除锈后刷环氧富锌防锈漆二度（2x25μm干膜厚度）+环氧云铁防锈中
			间漆（2x25μm干膜厚度），涂装后施理处要补涂。
			所有露明受力钢构件采用厚涂型防火涂料，处理后耐火极限必须达到上述相应建筑构件耐火
			极限要求要求。
			未表述部位均需满足《建筑设计防火规范》GB50016－2014（2018版）的要求
2	2.1	工程选址	仪征市
总平面布局和平面布置	2.2	防火间距	详见总平面定位图，距相邻多层建筑为9米，距相邻高层建筑为13米
	2.3	建筑层数	2层
	2.4	防火分区	整栋楼为同一个防火分区
	2.5	消防控制室	本工程无
	2.6	消防水泵房	本工程无
	2.7	特殊场所	本工程无

声明：本作品权益属于中述设计集团有限公司，所含信息、专有技术应予保密，未经本公司书面许可，不得转载、复制、或将其泄露给任何第三方。
Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.
国家甲级工程资质证书编号：A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址：中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话：0831－3501888　TEL：0831－3501888

建设单位：
CLIENT:
仪征市真州镇人民政府
仪征市美地建设发展有限公司

注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT	
姓　名：	李诗颖	NAME
注册证书号码：	20225102614	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码：	5102358－012	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋泽南	
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	
审定 APPR'D	傅晓勇	
审核 EXAM'D	谢万东	
校对 CHK'D	李诗颖	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓　名 FULL NAME	签　署 SIGNATURE

设 计 签 署　SIGNATURE

出图专用章：Authorized stamp

注册师印章：Regrster stamip

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专　业 DISCIPLINE	建　筑
工程名称 PROJECT	仪征水文站迁建项目		
子项名称 SUB ITEM			
图　名 TITLE	设计说明（二）		
工 程 号 PROJECT NO.	YZW－2026－19	图　号 DWG. NO.	建施－02
比　例 SCALE	1:100	日　期 DATE	2026－09

建筑设计说明

3	3.1	安全出口（含疏散楼梯）	本工程设置一个安全出口
安全疏散和避难	3.2	疏散楼梯和疏散门的设置	一层设置1个直通室外的安全出口，二层设置一部疏散楼梯，
			每层疏散距离及疏散出口距离满足《建筑设计防火规范》5.5.17
	3.3	疏散距离和疏散走道	地上每个防火分区在两个安全出口之间的门至安全出口疏散距离不大于：
			40m、40m
			袋形走道或尽端至安全出口的疏散距离不大于20m
			注：1、开向敞开式外廊的房间疏散门至最近安全出口的直线距离可增加 5m；
			2、直通疏散走道的房间疏散门至最近敞开楼梯间的距离：位于两个楼梯间之间时减少 5m，
			位于袋形走道两侧或尽端时减少2m。
			3、建筑物内全部设置自动喷水灭火系统时，安全疏散距离增加 25%。
	3.4	避难层（间）	本工程无
4	4.1	消防车道	建筑东侧设置消防车道，净宽度 净高度不小于4 米。详见总平面施工图
灭火救援设施	4.2	救援场地和入口	本楼梯无消防救援登高面
			一～二层设消防救援窗，详见平面施工图。
	4.3	消防电梯	☑无消防电梯 □有消防电梯：详见说明第12.7条；
			共用首室内的普通电梯应符合《建筑设计防火规范》GB50016－2014（2018年版）7.3.8
			消防电梯每层停靠，电梯层门的耐火极限应不小于2.0h，轿厢内装修应采用不燃烧材料。
			消防电梯制造与安装应满足《消防电梯制造与安装安全规范》GB26465－2011。
	4.4	直升机停机坪	本工程无
5	5.1	防火墙 防火隔墙	管道穿过隔墙、楼板时，应采用不燃烧材料将其周围的缝隙填塞密实。
建筑构造防火			用于地下地上楼梯分隔的不燃烧体墙（防火隔墙），耐火极限要达到2h。
	5.2	建筑构件和管道井	本工程除电梯井道、通风竖井、机械通风管道外，其余所有电缆井、管道井、垂直孔洞应每层在
		电梯井、电缆井和管道井	楼板处用与楼板强度相同的细石砼堵塞密实或防火封堵材料封堵，厚度同楼板，强度详见结施；
			建筑内的电缆井、管道井与房间、走道等相连通的墙面孔洞应采用防火封堵材料封堵，管道穿
		隔墙与构件	过隔墙及楼板时，应采用不燃烧材料将其周围的缝隙填塞密实，详见14J936。
			建筑内的隔墙应从楼地面基层隔断至顶板底面基层，且不宜留有缝隙。
			实体墙、防火挑檐和隔板的耐火极限和燃烧性能，均不应低于本建筑相应耐火等级的要求。
		排烟道、排气道	排烟道、排气道及其管壁应该采用耐火极限不低于1.0h的不燃烧体
			排烟道、排气道应按照建设部颁布的国家行业标准《住宅厨房卫生间排气道》16J916
			第5.4条以复合材料制作，烟道需按装成品防火止回阀，防火止回阀耐火极限不低于1.0h
		设备管道	设备管道保温材料的燃烧性能等级不得低于GB50222－2017中规定的A级标准，
		设备房	设备房的隔墙应采用耐火极限不低于2.0h的不燃烧体和不低于1.5h的楼板与其他部位隔开，
			隔墙上的门窗应为甲级或乙级防火门窗。
	5.3	屋顶构造	屋顶构造的防火要求符合《建筑设计防火规范》第6.3.1\6.3.2\6.3.4条中的规定；
		屋顶、闷顶和建筑缝隙	防烟、排烟、供暖、通风和空气调节系统中的管道及建筑内的其他管道，在穿越防火隔墙、楼板
			和防火分区处的缝隙采用防火封堵材料封堵；
			风管穿过防火隔墙、楼板和防火墙时，穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2.0m范围
			内的风管应采用耐火风管或外壁防火措施，且耐火极限不应低于该防火分隔体的耐火极限。
	5.4	疏散楼梯（间）和疏散门	疏散楼梯间的设置符合《建筑设计防火规范》GB50016第6.4.1～4条的要求。
			室外疏散楼梯的设置符合《建筑设计防火规范》GB50016第6.4.5条的要求。
			建筑内疏散门的设置符合《建筑设计防火规范》GB50016第6.4.11条的要求。
			本建筑疏散楼梯（间）、疏散门的设置，详见本专篇第3.2项中的相关说明。
	5.5	防火门、窗	防火门应符合《建筑设计防火规范》GB50016－2014第6.5.1,6.4.11条规定：
			1.防火门应具有自闭功能，双扇防火门应具有按顺序关闭的功能。防火门内外两侧应能手动开启。
			2.常开式防火门应能在火灾时自行关闭，并应有信号反馈的功能。常闭防火门应在其明显位置
			设置“保持防火门关闭”等提示标识。
			3.防火门开启不应跨越变形缝，并应设置在楼层较多的一侧。
			4.防火门关闭后应具有防烟性能。
			5.设置门禁系统的防火门应保证火灾时不需使用任何工具即能从内部打开，并应在显著位置
			设置具有使用提示的标志。
			防火窗应符合现行国家标准《防火窗》GB16809的有关规定。
		防火卷帘	防火卷帘应符合《建筑设计防火规范》GB50016－2014第6.5.3条规定：
			1.防火卷帘为以耐火完整性和耐火隔热性为判定条件的耐火极限不少于3小时（双帘双轨）。
			2.应具有防烟性能，与楼板、梁、墙、柱间空隙应用防火封堵材料封堵。
			3.需要在火灾时自动降落的防火卷帘，应具有信号反馈的功能。
			4.防火卷帘应具有火灾时靠自重自动关闭功能。
			5.防火卷帘应安装在建筑的承重构件上，卷帘上部如不到顶，上部空间应采用与墙体耐火极限
			相同的防火材料封闭，由专业厂家进行设计并经确认。
	5.6	天桥、栈桥和管沟	输送有火灾、爆炸危险物质的栈桥不应兼做疏散通道。
			其他天桥、栈桥和管沟的设置应满足《建筑设计防火规范》第6.6条规定。
	5.7	建筑保温和外墙装饰	外墙主体材料为砂加气混凝土砌块（燃烧性能为A级），外墙保温材料为 XPS挤塑聚苯板（B1级）
		建筑保温	屋面保温材料为特殊处理后的XPS挤塑聚苯板（B1级）；
			B1B2外墙保温材料应采用不燃材料作防护层，防护层应将保温材料完全覆盖，防护层厚度
			首层1.5，其他层1.5；外保温防火用不燃材料作防护层，防护层应将保温材料完全覆盖，防护层
			厚度首层1.5，其他层1.5；外保温防火做法其他未详处按照公通字[2012]671号执行。
		幕墙的防火构造	本工程无

建筑设计说明

单项	子项		消防设计要点说明
5	5.7		《建筑设计防火规范》GB50016－2014(2018版)执行。
	建筑保温和外墙装饰	幕墙的防火构造	本工程无
	5.8	内部装修防火	内装修工程各部位的燃烧性能等级执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222的要求。
	内部装修防火		地上门厅、走道的顶棚A级，地面、墙面不低于B1级，位于地下时各部位均不小于A级。
			楼梯间、消控室、消防泵房、排烟机房、变配电、通风空调机房均A级。具体做法见用料做法表。
			本工程内装修避挡消防设施，疏散指示标志及安全出口，不影响消防设施和疏散通道正常使用。
6	6.1	主要消防设施	
		主要消防天火设施（详见水施）	序号 主要消防天火设施 设置场所
			1 建筑天火器 公用部位
			2 室外消火栓系统 整个地块室外部分，见水施总平面
			3 室内消火栓系统 公用部位，见水施
			4 自动喷水灭火系统 见水施
			5 消防水泵房设置在地下汽车库内，楼梯直通室外。
	6.2	主要防烟与排烟设施（详见腹施）	序号 主要防烟与排烟设施 设置场所
			1 自然排烟系统 全部
			2 机械防烟系统 见腹施图
			3 机械排烟系统 见腹施图
			4 正压送风 见腹施图
	6.3	主要消防电气设施（详见电施）	序号 主要消防电气设施 设置场所
			1 消防应急照明 楼梯、门厅、走道等公共部位
			2 消防疏散指示标志 楼梯、门厅、走道等公共部位
			3 火灾自动报警系统 见电施图
			4 消防控制室 消防控制室设在A栋一层，直通室外。

16 钢结构涂装(本工程无)

16.1	钢构件涂装工程应在构件制作质量经验收合格《建筑设计防火规范》GB 50016－2014（2018年版）标准后进行。
16.2	钢构件的除锈当采用手工除锈时，除锈质量等级不低于现行国家标准《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》GB/T 8923的
	St2级；当采用喷射或抛射除锈时，除锈等级应不低于Sa2.5级。
16.3	钢构件的涂装为两遍环氧富锌底涂料，一遍环氧云铁中间涂料，三遍氯化橡胶面层涂料，涂层总厚度240μm
	表面处理后到涂底漆的时间同隔不应超过6h，在此期间表面应保持洁净，严禁沾水、油污等。
16.4	凡是高强度螺栓连接的摩擦面及柱脚底板面，不允许涂漆或有油污，待安装完毕后补涂。
16.5	本工程钢结构耐火等级为二级。应符合《建筑钢结构防火技术规范》GB 51249－2017的规定且耐火极限满足下列要求：
	（1）各建筑构件的燃烧性能和耐火极限应满足建筑防火设计专篇1.5.3条第1.3项的要求。构件本身不能满足时，应采取
	防火涂料或涂刷防火涂料。钢结构防火涂料的技术性能应符合现行国家标准《钢结构防火涂料通用技术条件》的规定。
	（2）钢柱、柱间支撑涂刷不小于40mm厚薄涂型防火涂料，使钢柱、柱间支撑的耐火极限达到2.5小时。
	（3）钢梁、楼面支撑涂刷不小于7mm厚薄涂型防火涂料，使钢梁、楼面支撑的耐火极限达到1.50小时。
	（4）钢檩条及屋面系杆、支撑涂刷不小于5.5mm厚薄涂型防火涂料，使钢檩条及屋面系杆、支撑的耐火极限达到1.0小时。
	（5）钢楼梯耐火时限为1.0小时。
	（6）钢结构节点的防火保护应与就连接构件中防火保护要求最高者相同。
	（7）钢结构防火涂料施工时应符合《钢结构防火涂料应用技术规程》T/CECS24－2020的规定，防火涂料由业主另行确定并由专业厂家施工。
	（9）钢结构采用喷涂非膨胀型防火涂料保护时，非膨胀型防火涂料涂层的厚度不应小于10mm；
	其防火保护构造应符合《建筑钢结构防火技术规范》GB 51249－2017第4.2.1条的规定。
	（9）防火涂料与防腐涂料应相容、匹配。
	（10）建筑内的隔墙应从楼地面基层隔断至顶板底面。
	（11）预留的管道井待各专业管道安装完成后，按每层用相当于楼板耐火极限的不燃烧体进行封闭。

17 钢结构安装(本工程无)

17.1	钢架安装宜先从靠近山墙有柱网支撑的两榀开始。在钢架安装完毕后应将其间的檩条、支撑、隅撑等全部装好，并检查其铅垂度。
	然后，以这两榀钢架为起点，向房屋另一端顺序安装；除最初安装的两榀钢架外，其余钢架间檩条、墙架和檐檩等的螺栓均应在
	校准后再拧紧。
17.2	钢架安装宜先立柱子，然后将在地面组装好的斜梁吊起就位，并与柱连接。
17.3	各种支撑的拧紧程度，以不将构件拉弯为原则，不得利用已安装就位的构件起吊其它重物，不得在主要受力部位焊其它物件。
17.4	钢架在施工中应及时安装支撑，必要时增设缆风绳充分固定。
17.5	钢架和支撑等配件安装就位，并经检测和校正几何尺寸确认无误后，应对柱脚底板和基础顶面之间的空间采用灌浆料填实。
17.6	在安装墙板和屋面板时，墙架和屋面檩条应保持平直。
17.7	门式钢架轻型房屋钢结构各构件的安装偏差应符合《门式钢架轻型房屋钢结构技术规范》GB51022－2015的有关规定。

18 无障碍设计(本工程无)

18.1	主要设计依据：《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019－2021（本章节以下简称《通规》）		
	《无障碍设计规范》GB50763－2012		
18.2	无障碍设计实施范围：	通行设施	□建筑出入口、入口平台 □轮椅坡道 □公共走道 □供轮椅通行的门 □无障碍楼梯
			□无障碍电梯及候梯厅 □无障碍扶手 □无障碍车位与上／落客区 □缘石坡道和盲道
		服务设施	□无障碍卫生间（厕所） □公共浴室、更衣室 □无障碍客房、住房和居室
			□轮椅席位 □低位服务设施
18.3	无障碍通行设施		
	选用形式： □平坡出入口 □台阶与轮椅坡道出入口 □台阶与升降平台入口		

设施要求		标准要求值	设计控制指标	备注
平坡坡度		≤1：20	1：20	
无障碍台阶	宽度	不宜≤300mm	300mm	踏步应平整、防滑、无反光
	高度	不宜≥150mm 不应≤100mm	150mm	三级及以上台阶两侧设扶手

建筑设计说明

建筑出入口、入口平台	无障碍台阶	其他	距台阶起点和终点250～300mm处设提示盲道，盲道长度与梯段宽度相对应。		
			无障碍台阶的设置还应满足《通规》2.7.1、2.7.2中的相关要求。		
	升降平台（常用于既有建筑改造）	深度	≥1.20m	1.20m	设扶手、安全挡板和呼叫控制按钮
		宽度	≥900mm	900mm	
		其他	升降平台设置还应满足《通规》2.6.5要求。		
	入口平台	深度	门完全开启时，≥1.50m	门完全开启时，≥1.50m	平坡出入口除外
	雨棚		无障碍出入口上方均应设置雨棚，雨棚防护宽度≥1.00m		
轮椅坡道	设施要求		标准要求值	设计控制指标	备注
	坡道坡度	横向坡度	≤1：50	1：50	条件受限且高差≤150mm时
		纵向坡度	≤1：12	1：12	纵向坡度应≤1：10
	坡道宽度		≥1.20m	1.20m	限值为通行净宽
	坡道高度		每段坡道提升高度≤750mm	每段坡道提升高度≤750mm	
	坡道起点、终点和休息平台	通行宽度	不小于坡道通行净宽	不小于坡道通行净宽	
		水平长度	≥1.50m	≥1.50m	
	其他		轮椅坡道的高度大于300mm且纵向坡度大于1：20时，应在两侧设扶手，坡道与休息平台的扶手应保持连贯；设置扶手的轮椅坡道的临空侧应采取安全阻挡措施。		
公共走道	设施要求		标准要求值	设计控制指标	备注
	供轮椅通行的无障碍通道净宽		≥1.20m	≥1.20m	
	门洞口、各类检票口、结算口		通行净宽≥900mm	通行净宽≥900mm	
	井盖、箅子的宽度或直径		≤13mm	≤13mm	条状孔洞应垂直于通行方向
	其他		室内低矮空间可进入时，应在净高≤2.00m处采取安全阻挡措施。		
供轮椅通行的门	设施要求		标准要求值	设计控制指标	备注
	门口高差		≤15mm	≤15mm	以斜面过渡，纵向坡度≤1：10
	多道门去除门摆动空间后净距		≥1.50m	≥1.50m	
	闭门器闭门时间		≥3.0s	≥3.0s	最大受控角度到完全关闭前10°
	双向开启门可视窗高度		距地≥850mm	距地≥850mm	最大受控角度到完全关闭前10°
	供轮椅通行的手动门净宽度		≥900mm	≥900mm	
	供轮椅通行的自动门净宽度		≥1.00m	≥1.00m	
	观察玻璃、护门板		供轮椅通行的门扇均安装350mm高护门板、视线观察玻璃、横执把手和关门拉手，玻璃门		
	横执把手、关门拉手		须设警示标志。手开门内外均需设置可单手握单腰作扶手，操作部分距地0.85～1.00m		
	其他说明		无障碍手动门、自动门、全玻璃门还应满足《通规》第2.5.4、2.5.5、2.5.6条的要求		
无障碍楼梯	设施要求		标准要求值	设计控制指标	备注
	无障碍楼梯	宽度	不应≤280mm	280mm	踏步应防滑
		高度	不应≥160mm	150mm	三级及以上楼梯两侧设扶手
		其他	距台阶起点和终点250～300mm处设提示盲道，盲道长度与梯段宽度相对应。		
			无障碍台阶的设置还应满足《通规》2.7.1、2.7.2中的相关要求。		
无障碍电梯及候梯厅	设施要求		标准要求值	设计控制指标	备注
	候梯厅	门宽尺寸	半径≥1.50m轮椅回转空间	半径≥1.50m轮椅回转空间	
		呼叫按钮	距地0.85m～1.10m 距内转角处墙体≥400mm	距地0.85m～1.10m 距内转角处墙体≥400mm	按钮设置盲文标志 按钮前设置提示盲道
		显示与音响	清晰显示电梯上下运行方向和层数位置及电梯抵达音响		
	电梯轿厢（轮椅乘用者使用）	轿厢深度	≥1.40m	1.40m	轿厢正面高0.9m处至顶部应
		轿厢宽度	≥1.10m	1.10m	安装镜子，并设置近行显示装
		轿厢扶手	轿厢三面壁上应设0.85m的扶手。		置和报层音响。
		轿厢门	通行净宽≥900mm	通行净宽≥900mm	水平滑动式门，完全开启保持3s
		选层按钮	轿厢侧面应设1.0m带盲文的选层按钮。		
无障碍扶手	单层扶手高度应为850～900mm，双层扶手上层高度应为850～900mm，下层高度应为650～700mm。				
	楼梯台阶、轮椅坡道的扶手应在全长范围内保持连贯，且在起点和终点水平延伸≥300mm，末端还应向下或向墙延伸≥100mm				
	无障碍台阶的设置还应满足《通规》第2.8条中的相关要求，具体设置详见平面和详图。				
无障碍车位	本工程共设置1752个停车位，其中无障碍停车位数量为18，大于总停车位数量的1%。				
	无障碍车位与上／落客区的设置还应满足《通规》第2.9条中的相关要求，具体设置详见总平面图。				
缘石坡道和盲道	设施要求		标准要求值	设计控制指标	备注
	坡道坡度	全宽式	≤1：20	1：20	宽度与人行道宽度相同
		其他	≤1：12	1：12	三面坡式，正面宽度≥1.20m 其他形式，坡口宽度≥1.50m
	坡道顶端过渡空间宽度		≥900mm	≥900mm	
	提示盲道宽度		≥300mm且≥行进盲道宽度	≥300mm且≥行进盲道宽度	
	其他		缘石坡道和盲道 还应满足《通规》第2.10、2.11条中的相关要求。		
18.4	无障碍服务设施				
无障碍卫生间（厕所）	公共建筑无障碍卫生间（厕所）选用形式：□ 每层男、女至少分别设置一个满足无障碍要求的公共卫生间（厕所）				
	□ 在每层男、女公共卫生间（厕所）附近设置至少1个独立的无障碍厕所				
	设施要求		标准要求值	设计控制指标	备注
	满足无障碍要求的公共卫生间（厕所）	女卫设施要求	无障碍厕位、无障碍洗手盆		内部应留有直径≥1.50m的轮椅回转空间
		男卫设施要求	无障碍厕位、无障碍小便器、无障碍洗手盆		
	无障碍厕位	尺寸	不小于1.80m x 1.50m	1.80m x 1.50m	设置无障碍坐便器
		内平开门	开启后内留直径≥1.50m的轮椅回转空间，门外可紧急开启		
	无障碍厕所	面积	≥4.00平方米	≥4.00平方米	内部应留有直径≥1.50m的轮椅回转空间
		门	水平滑动门或外平开门	水平滑动门	
		设施要求	无障碍坐便器、无障碍洗手盆、多功能台，低位挂衣钩和救助装置。		
公共浴室、更衣室	设施要求		标准要求值	设计控制指标	备注
	满足无障碍要求的公共浴室	设施要求	至少设置1个无障碍淋浴间或盆浴间和1个无障碍洗手盆		
		无障碍淋浴间	短边宽度≥1.50m	短边宽度≥1.50m	
			和入口平行的长边≥1.50m	和入口平行的长边≥1.50m	淋浴间入口采用活动门帘
			淋浴间前设置一块不小于1500mm x 800mm的净空间		

建筑设计说明

	无障碍厕衣室	应满足《通规》第3.2.2条的要求	
无障碍客房、住房和居室	无障碍住房：本工程无。		
	装修设计标准详见《无障碍设计规范》GB50763－2012		
	设施要求	标准要求值	设计控制指标	备注
	床侧通道	≥1.20m	1.20m	
	窗户扶手	距地0.85m～1.00m	距地0.85m～1.00m	手动开关力度≤25N
	救助呼叫装置	主要活动空间	厨房、卫生间、客厅、卧室	
	活动空间	应保证轮椅进出，内部应设轮椅回转空间。		
	厨卫空间	应为无障碍厨房、卫生间，并满足《通规》3.4.4、3.4.5中相关要求。		
	门禁门铃	应同时满足听觉障碍者、视觉障碍者和言语障碍者使用。		
轮椅席位	轮椅席位：本工程设置轮椅席位的位置有 本工程无			
	设施要求	标准要求值	设计控制指标	备注
	深度	≥1.30m	1.30m	在轮椅席位旁或邻近的座席处设置1：1的陪护席位
	宽度	≥800mm	800mm	
	地面坡度	≤1：50	1：100	
	其他	轮椅席位的设置要求还应满足《通规》中第3.5条中相关要求。		
低位服务设施	低位服务设施：本工程设置低位服务设施的位置有 本工程无			
	设施要求	标准要求值	设计控制指标	备注
	上表面距地高度	≥1.30m	1.30m	
	台面下部容膝容脚空间	不小于宽750mm、深650mm		
		距地高度≥250mm范围内进深不小于450mm		
		其他部分范围内进深不小于250mm		
	其他	低位服务设施的设置要求还应满足《通规》中第3.6条中相关要求。		
18.5	无障碍信息交流设施（专业单位另行深化设计）			
	a.本工程所涉及的无障碍设施需给入室内外环境的标识系统设计，应连续并清楚的指明无障碍设施的位置与方向。			
	b.本工程所涉及的无障碍通行设施、无障碍服务设施，均需设置明确的无障碍标识。			
	c.对需要安全警示的部位，应同时提供包括视觉标识和听觉标识的警示标识。			
	d.无障碍信息交流设施的设置还应满足《通规》第4章中的相关要求，并在相关标识系统、终端系统设计中有所体现。			
18.6	无障碍设施施工验收和维护，应符合《通规》第5章中的相关要求。			
18.7	无障碍专篇中未涉及部分均需按照《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55015－2021和《无障碍设计规范》			
	GB50763－2012中的相关要求进行设计、施工、安装、验收。			

19 绿色建筑

19.1	主要设计依据：《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015－2021
	《建筑环境通用规范》GB 55016－2021
	《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55015－2021
19.2	建筑隔声：按《民用建筑隔声设计规范》GB50118－2010及现行有关标准执行。建筑隔声要求：详见绿色建筑设计专篇5.4.
19.3	建筑采光：按《建筑采光设计标准》GB50033－2013及现行有关标准执行。建筑采光要求：详见绿色建筑设计专篇5.3.
19.4	室内污染控制：本工程室内污染控制执行《建筑环境通用规范》GB 55016－2021。
	室内污染控制要求：详见绿色建筑设计专篇5.5；室内装饰装修设计要求：详见绿色设计专篇6.
19.4	建筑节能：本工程室内污染控制执行《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015－2021；
	《公共建筑节能设计标准》GB50189－2015
	建筑节能设计及做法详见节能计算书、装修材料做法表和绿色建筑专篇中建筑节能内容。

20 注意事项

20.1	总图中所示建筑坐标点为轴线交点，道路坐标点为道路中心线交点及拐点；施工场地安排及道路铺设均按总平面图，各工种室外
	管线分局根据各工种要求铺设，注意各工种之间的配合及已有的城市各种管线的走向与位置，避免对现有城市管线的损坏。
20.2	所选用标准图中有对结构工种的预埋件、预留洞，如楼梯、平台钢栏杆、门窗、建筑配件等，以及图中所标注的各种留洞与预埋件
	应与各工种密切配合后，确认无误方可施工；
20.3	本工程在施工过程中均采用工厂预拌砂浆和预拌混凝土。
20.4	施工中应严格执行国家现行的施工操作规程及有关施工验收规范。不得任意改变设计图纸内容，必须更改时应及时与设计人员联系，
	协商解决。
20.5	土建施工过程中应与水、电、膜通等专业密切配合，认真核对图纸，如有任何疑问必须在施工前通知设计单位，及时协商解决。
20.6	给水管、排水管、煤气管不应发生冲突，立管不避挡墙气洞口、不影响开窗及煤气表户内设置。
20.7	本工程内装修交付标准由建设单位确定。
20.8	本说明未尽事项均应按国家有关规范及《住宅工程质量通病控制标准》严格执行。
20.9	本工程施工图应经施工图审查机构审查通过和消防部免理部门审查备案后方可作为施工依据。
20.10	本工程所用砂浆为预拌砂浆，预拌砂浆应满足《预拌砂浆应用技术规程》JGJ/T223
	及江苏省《预拌砂浆技术规程》TJ196－2015等规范、标准。
	预拌砂浆与传统砂浆对应关系：

种类	预拌砂浆		传统砂浆	
砌筑砂浆	WM M5	DM M5	M5.0混合砂浆	M5.0水泥砂浆
	WM M7.5	DM M7.5	M7.5混合砂浆	M7.5水泥砂浆
	WM M10	DM M10	M10混合砂浆	M10水泥砂浆
	WM M15	DM M15	M15水泥砂浆	
	WM M20	DM M20	M20水泥砂浆	
抹灰砂浆	WP M5	DP M5	1：1：6混合砂浆	
	WP M10	DP M10	1：1：4混合砂浆	
	WP M15	DP M15	1：3水泥砂浆	
	WP M20	DP M20	1：2水泥砂浆	1：2.5水泥砂浆 1：1：2混合砂浆
地面砂浆	WS M15	DS M15	1：3水泥砂浆	
	WS M20	DS M20	1：2水泥砂浆	

20.11 本设计未详尽之处请按国家各项施工质量验收规范执行。

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号：A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址：中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话：0831－3501888 TEL：0831－3501888

建设单位：
CLIENT:
仪征市真州镇人民政府
仪征市美地建设发展有限公司

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓名	李诗颖	NAME	
注册证书号码：	20225102614	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码：	5102358－012	REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋泽南	蒋泽南	
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	李诗颖	
审定 APPR'D	傅晓勇	傅晓勇	
审核 EXAM'D	谢万东	谢万东	
校对 CHK'D	李诗颖	李诗颖	
设计 DESIG'D	李文官	李文官	
职责 DUTY	姓名 FULL NAME	签署 SIGNATURE	
设计签署		SIGNATURE	

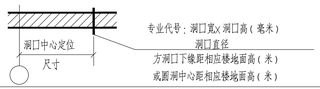
出图专用章： Authorized stamp

注册师印章： Regrster stamip

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专业 DISCIPLINE	建筑	
工程名称 PROJECT	仪征水文站迁建项目			
子项名称 SUB ITEM				
图名 TITLE	设计说明（三）			
工程号 PROJECT NO.	YZW－2026－19	图号 DWG. NO.	建施－03	
比例 SCALE	1：100	日期 DATE	2026－09	

声明：本作品权属浙江中述设计集团有限公司第三方，所含信息、专有技术应予保密，未经本公司书面许可，不得转载、复制、泄露或超出约定用途使用。
Statement: This work belongs to Zhongshu Design Co., Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

建筑设计说明

21	图 纸 说 明
21.1	门窗设计代号：普通门M－，普通窗C－，防火门FM－，防火窗FC－
21.2	各种管井代号及专业代号：S水管井，水专业；Q强电专业；R弱电专业
21.3	设计图例标准：房屋建筑制图统一标准GB/T 50001－2017，建筑制图标准GB/T 50104－2010
21.4	墙体留洞柱光图例：
21.5	设计变更：
21.6	钢结构安全玻璃雨篷（8+0.76夹胶+8mm）由装质装潢单位设计安装，应采用坚固，耐久的材料制作并满足安全的要求。
	预埋件位置由专业设计单位提供，（图中尺寸如有误，以装修单位为准）经由设计单位认可后方可施工。
	且雨蓬耐火极限≥1.0h（用于出入口上部有建筑的雨蓬）
	标 准 图 集
	国标图集
	特别说明：(1)本套施工图纸须经过相关部门审查通过后方可进行施工。
	(2)本工程严格按国家有关强制性标准设计，请业主，承包商，监理三
	方认真阅读图纸发现问题及时与本单位联系解决以免造成损失。

地上部分用料做法表

类别	编号	名称	做法	使用部位
墙基	防潮	防水砂浆防潮层	（1）20厚1：2水泥砂浆掺5%遇水浆，位置一般在－0.06m标高处	若有钢筋混凝土圈梁可不另设防潮层
屋面	坡屋面	不上人屋面（有保温）	（1）瓦屋面（每块瓦设加强固定措施）	坡屋面
			（2）1：1：4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀防浆，最薄处20	
			（3）30厚的1：3水泥砂浆，满铺1厚钢丝板网（菱孔1*5*14），用18号镀锌钢丝绑扎并于屋面板预埋的Φ10钢筋头绑牢	
			（4）3.0厚SBS改性沥青防水卷材二道（5）1.5厚聚氨酯防水涂膜	
			（6）15厚1：3水泥砂浆找平层	
			（7）80厚挤塑聚苯板XPS保温层（燃烧等级B1级）	
			（8）钢筋混凝土修板，随捣随光，表面清扫干净	
外墙	外墙一	真石漆墙面（有保温）	见江苏省公共建筑施工图绿色设计专篇（建筑）7.3.1真石漆外墙	
内墙	内墙一	无机涂料墙面（燃烧性能等级A）	参见23J909－内4D/7－7	1、办公、会议等普通房间 2、配电间、强弱电间
			（1）刷（喷）内墙涂料，参见23J909－内涂1/7－49	
			（2）3厚耐水腻子分遍找平	
			（3）8厚DP M5砂浆，压入耐碱玻纤网格布一层，表面抹平	
			（4）根据墙体材质，对应界面剂一道甩毛	
			（5）局修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	
	内墙二	陶瓷砖防水墙面（燃烧性能等级A）	参见23J909－内8D1/7－13	卫生间等墙面有防水要求的房间
			（1）5~10厚陶瓷墙砖（粘贴前墙砖充分浸湿），白水泥擦缝	
			（2）4厚强力胶粉粘结层，揉挤压实	
			（3）1.5厚JS－II防水涂料，1.5kg/m（整个墙面满铺兼防潮层）	
			（4）8厚DP（DCA）M20砂浆分层压实抹平，挂金属网（将水泥砂浆压入网孔）	
			（5）6厚DP（DCA）M5砂浆罩面	
			（6）根据墙面材质，对应界面剂一道甩毛	
			（7）局修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	
地面楼面	楼地面	水泥砂浆楼地面（燃烧性能等级A）	参见23J909－地A2、楼A2/3－8	a方地面做法、b方楼面做法
			（1）20厚DSM20砂浆面层，表面撒适量水泥粉抹压平整	
			（2）界面剂一道	
			（3a）80厚C20混凝土垫层 （3b）LC7.5轻骨料混凝土填充层	
			（4a）150厚砖石夯入土中 （4b）现浇钢筋混凝土楼板，	
			（5a）素土夯实（密实度不小于0.94） 随捣随抹平整	
顶棚	顶棚一	刮腻子顶棚 大白浆（燃烧性能等级A）	参见23J909－棚2/8－6	
			（1）现浇钢筋混凝土楼板	
			（2）2厚面层耐水腻子分层刮平	
			（3）刷大白浆	
踢脚	踢脚一	地砖踢脚	参见23J909－踢5D/4－10	同地面砖，高度120
			（1）10厚地砖铺面，，DTG砂浆勾缝	用于地砖地面、涂料墙面的房间
			（2）5厚DTA砂浆粘贴	
			（3）10厚DP M5砂浆打底并划出纹道	
			（4）根据墙面材质，对应界面剂一道甩毛	
			（5）蒸压加气混凝土墙面喷湿／混凝土墙	
	踢脚二	水泥砂浆踢脚	参见23J909－踢1D/4－4	高度120
			（1）10厚DP M15砂浆抹光	混凝土、水泥砂浆楼地面之侧墙面
			（2）10厚DP M5砂浆打底并划出纹道	
			（3）根据墙面材质，对应界面剂一道甩毛	
			（4）蒸压加气混凝土墙面喷湿／混凝土墙	
台阶	台阶一	细石混凝土台阶	（1）40厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光，	
			台阶面向外坡1%	
			（2）LC7.5轻骨料混凝土填充层	
			（3）素土夯实（密实度不小于0.94）	

地上部分用料做法表

油漆	漆1	氯磺清漆	做法参国标23J909第九部分内水10/9－15	用于木制表面
			具体样式、做法等详见装修图纸（须满足相关规范要求）	
	漆2	氯磺磁漆	做法参国标23J909第九部分钢油8－2/9－8	用于金属表面
			具体样式、做法等详见装修图纸（须满足相关规范要求）	
其它	水泥护角线		（1）粉面同墙面	除表面贴面材者外所有墙柱阳角
			（2）15厚1：2.5水泥砂浆每边宽大于50高2000护角线	

1、内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222－2017，装修材料防火等级为A级

2、《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354－2005　3、所有钢结构二次设计，材料的燃烧性能及耐火极限均须满足规范要求

4、楼地面防滑等级要求见《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T331－2014

5、内墙基层处理见DGJ32/J 16－2014第9.2.3（余同）

6、顶棚基层处理见DGJ32/J 16－2014第9.3.3（余同）　7、外墙基层处理见DGJ32/J 16－2014第9.1.3

室外及室内潮湿地面工程防滑性能要求：

工程部位	防滑等级
坡道、无障碍步道等	Aw
楼梯踏步等	
公交、地铁站台等	
建筑出口平台	Bw
人行道、步行街、室外广场、停车场等	
人行道支干道、小区道路、绿地道路及室内潮湿地面	Cw
（潮湿肉食部、菜市场、餐饮操作间、潮湿生产车间等）	
室外普通地面	Dw

注：Aw、Bw、Cw、Dw分别表示潮湿地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级，对主要由老人、儿童、残疾人使用的建筑、潮湿地面以及易使人滑倒的地面，其防滑等级应提高一级。

室内干态地面工程防滑性能要求：

工程部位	防滑等级
站台、踏步及防滑坡道等	Ad
室内游泳池、厕浴室、建筑出入口等	Bd
大厅、候机厅、候车厅、走廊、餐厅、通道、生产车间、电梯厢、门厅、室内平面防滑地面等（含工业、商业建筑）	Cd
室内普通地面	Dd

注：1、Ad、Bd、Cd、Dd分别表示干态地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级。

2、对主要由老人、儿童、残疾人使用的建筑、潮湿地面以及易使人滑倒的地面，其防滑等级应提高一级。

内墙涂料VOCs含量限值要求：

项目		限量值	
		水性墙面涂料	水性墙面腻子
挥发性有机化合物（VOC）/（g/l）≤		80（g/l）	10（g/l）
苯、甲苯、乙苯、二甲苯总和/（mg/kg）≤		100	
游离甲醛/（g/kg）≤		50	
可溶性重金属/（mg/kg）	可溶性铅≤	90	
	可溶性镉≤	75	
	可溶性铬≤	60	
	可溶性汞≤	60	

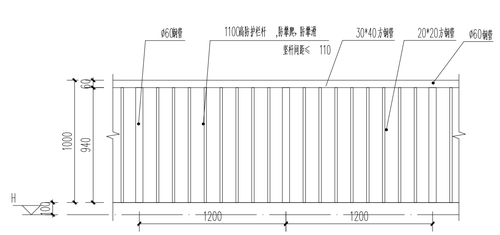
外墙涂料VOCs含量限值要求

项目	限量值					
	水性墙面涂料			溶剂型涂料（包括底漆和腻子）		
	底漆	面漆	腻子	色漆	清漆	罩光漆
挥发性有机化合物（VOC）/（g/l）≤	120	150	15g/kg	680	700	760

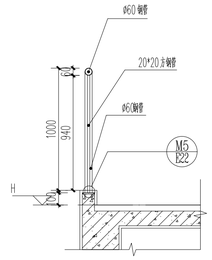
注：1.建筑材料的选用符合国家和江苏省的相关规定，未表明限制，禁止使用和淘汰的建筑材料。

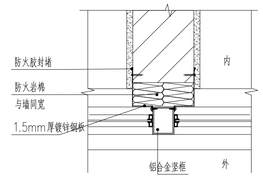
2.表采用国标《无VOCs含量涂料》

3.内墙涂料VOCs含量限值应满足《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》（GB18582－2008）相关要求，外墙涂料VOCs含量限值应满足《建筑用外墙涂料中有害物质限量》（GB24408－2009）相关要求

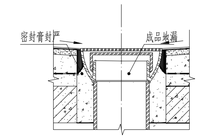


① 护窗栏杆 1:25

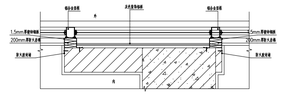




② 外窗与内隔墙交接的水平方向封堵节点 1:25



③ 地漏防水节点 1:25





④ 滴水节点 1:5

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.
国家甲级工程资质证书编号：A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址：中国·宜宾市屏山县屏山镇岷江大道中段9号丹山碧水商业步行街负二层1046号
电话：0831－3501888　TEL：0831－3501888

建设单位：
CLIENT：
仪征市真州镇人民政府
仪征市美地建设发展有限公司

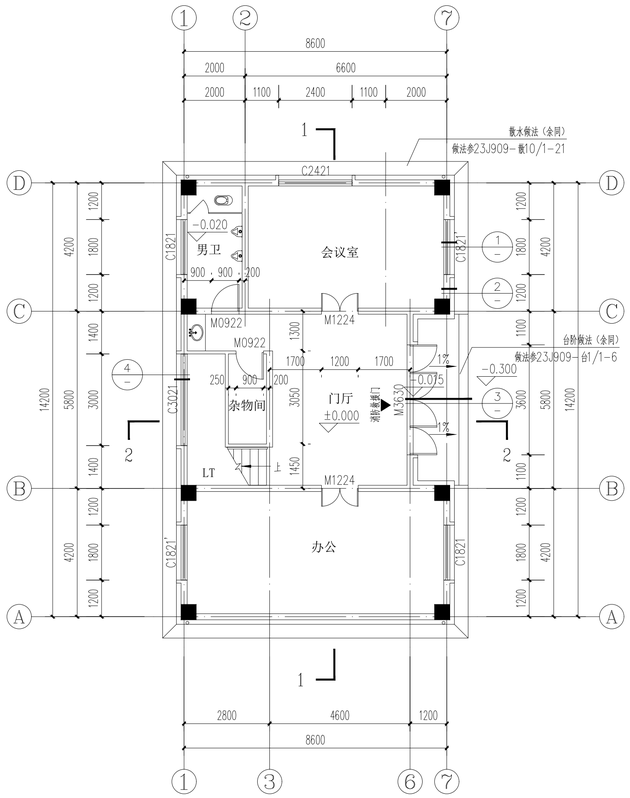
注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT	
姓　名：	李诗颖 NAME	
注册证书号码：	20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码：	5102358－012 REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋泽南	蒋泽南
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	李诗颖
审定 APPR'D	傅晓勇	傅晓勇
审核 EXAM'D	谢万东	谢万东
校对 CHK'D	李诗颖	李诗颖
设计 DESIG'D	李文官	李文官
职责 DUTY	姓　名 FULL NAME	签　署 SIGNATURE
设 计 签 署	SIGNATURE	

出图专用章：　Authorized stamp

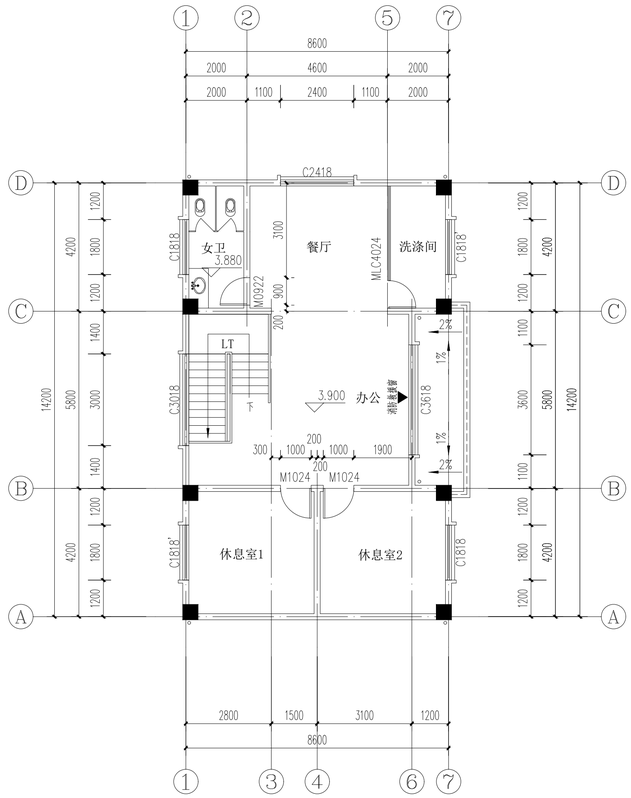
注册师印章：　Regrster stamip

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专　业 DISCIPLINE	建　筑
工程名称 PROJECT	仪征水文站迁建项目		
子项名称 SUB ITEM			
图　名 TITLE	设计说明（四） 通用大样图		
工 程 号 PROJECT NO.	YZW－2026－19	图　号 DWG. NO.	建施－04
比　例 SCALE	1:100	日　期 DATE	2026－09

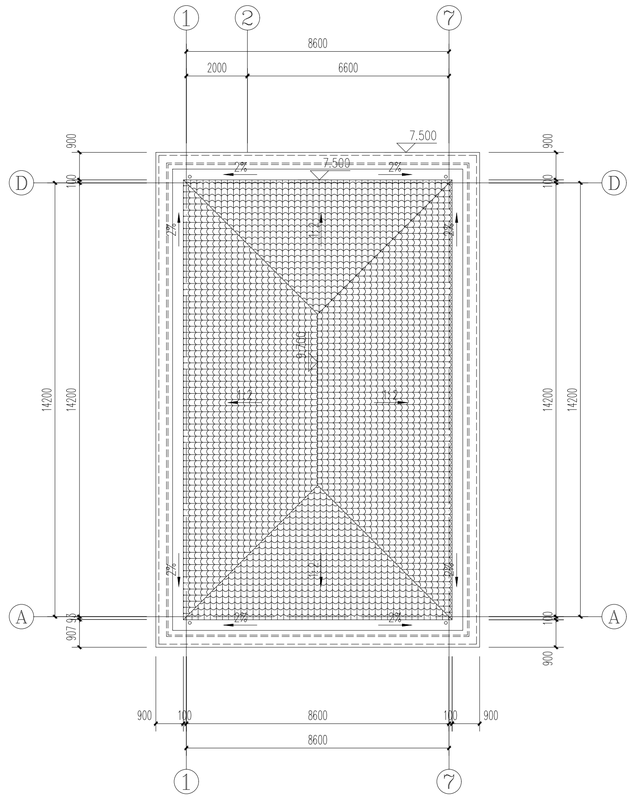
声明：本作品系起源属自中述设计集团有限公司，所含信息、专有技术应予保密，未经本公司书面许可，不得修改、复制，或将其或其编辑进行再加工之外。
Declaration: This work is owned by Zhongshu Design Group Co., Ltd.information and proprietary know how contained therein are confidential, and shall not be copied,duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.



一层平面图 1:100



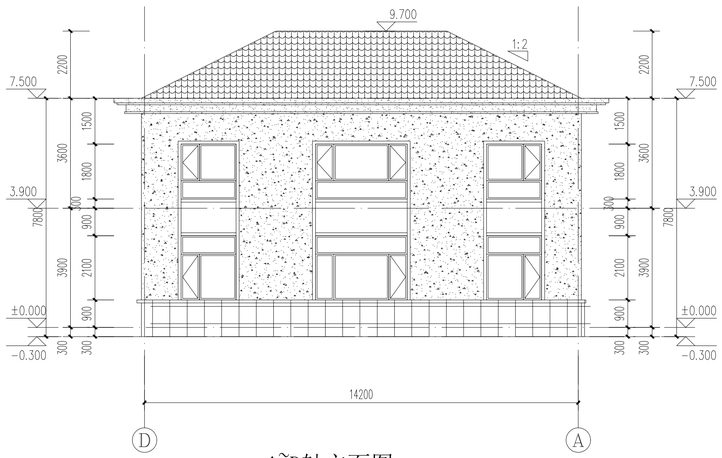
二层平面图 1:100



屋面平面图 1:100



A~D轴立面图 1:100



A~D轴立面图 1:100

图例：

饰面一：米黄色真石漆

饰面二：深灰色真石漆

饰面三：咖啡色真石漆

饰面四：浅灰色真石漆

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:
CLIENT:
仪征市真州镇人民政府
仪征市美地建设发展有限公司

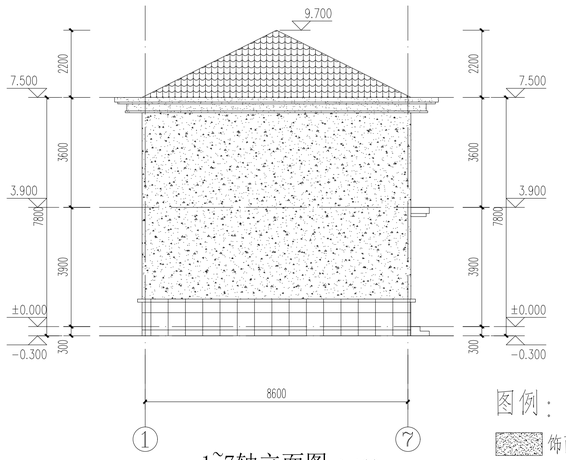
注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT	
姓 名:	李诗颖 NAME	
注册证书号码:	20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋泽南	
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	
审定 APPR'D	傅晓勇	
审核 EXAM'D	谢万东	
校对 CHK'D	李诗颖	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE
设 计 签 署	SIGNATURE	

出图专用章: Authorized stamp

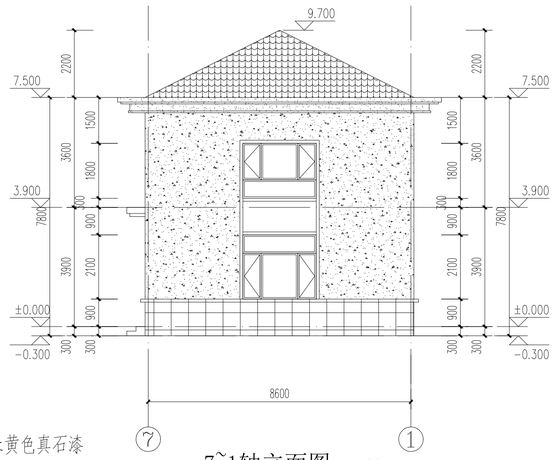
注册师印章: Regrster stamip

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE	建 筑
工程名称 PROJECT	仪征水文站迁建项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	一层平面图、二层平面图、屋顶平面图、A-D轴立面图、D-A轴立面图		
工 程 号 PROJECT NO.	YZW-2026-19	图 号 DWG. NO.	建施- 05
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026-09

声明:本作品及其知识产权属于中述设计集团有限公司,所含信息、专有技术均予保密,未经本公司书面许可,不得转载、复制、提供或泄露给任何第三方。
Claim: This work and the information and proprietary know-how contained therein are the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.



1~7轴立面图 1:100



7~1轴立面图 1:100

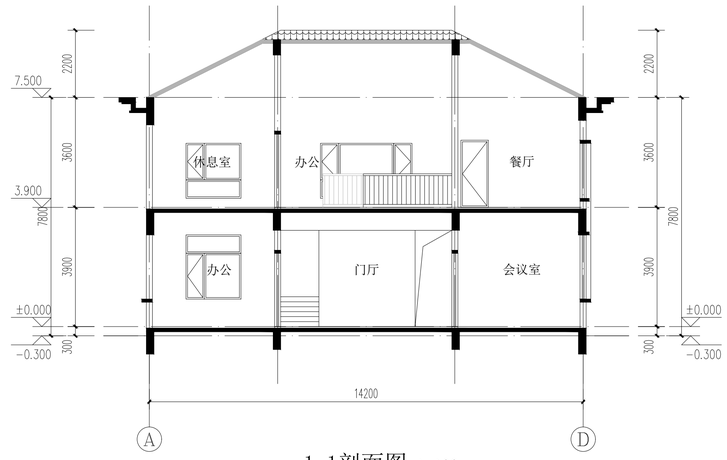
图例：

饰面一：米黄色真石漆

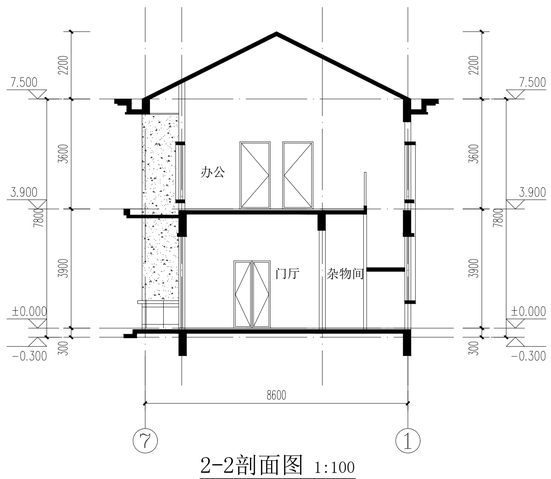
饰面二：深灰色真石漆

饰面三：咖啡色真石漆

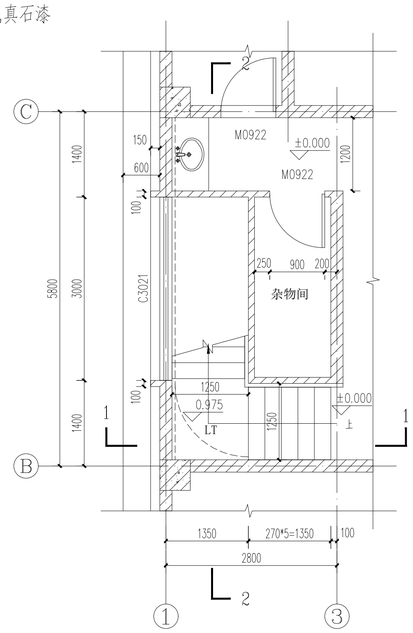
饰面四：浅灰色真石漆



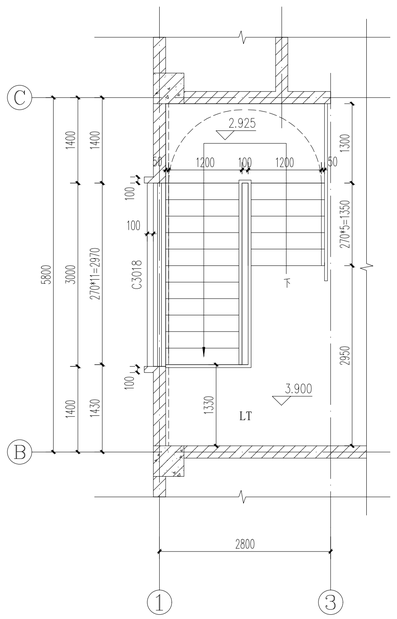
1-1剖面图 1:100



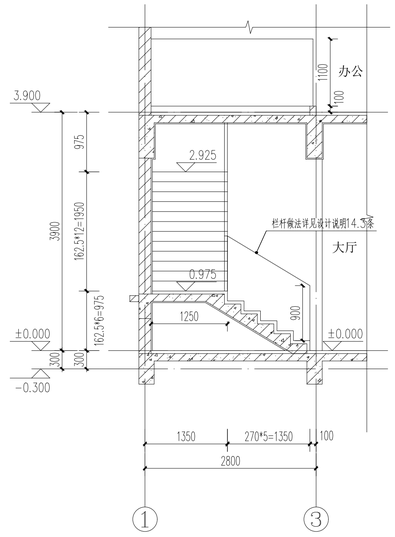
2-2剖面图 1:100



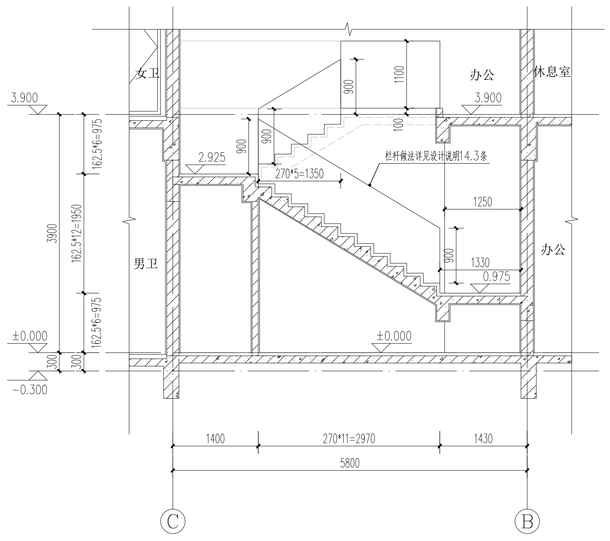
LT 一层平面图 1:50



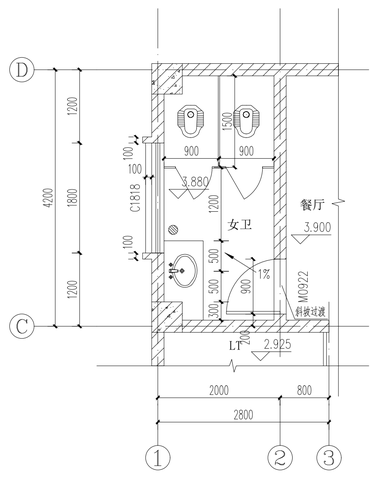
LT 二层平面图 1:50



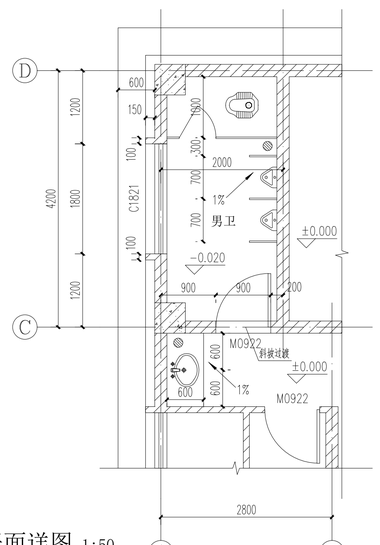
LT 1-1剖面 1:50



LT 2-2剖面 1:50



女卫平面详图 1:50



男卫平面详图 1:50

声明：本作品权益属于中述设计集团有限公司，所含信息、专有技术均予保密，未经本公司书面许可，不得修改、复制、提供或泄漏给任何第三方。
Copyright © Zhongshu Design Group Co., Ltd. information and proprietary know how contained herein are confidential, and shall not be copied,duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇岷江大道中段9号丹山碧水商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

仪征市真州镇人民政府

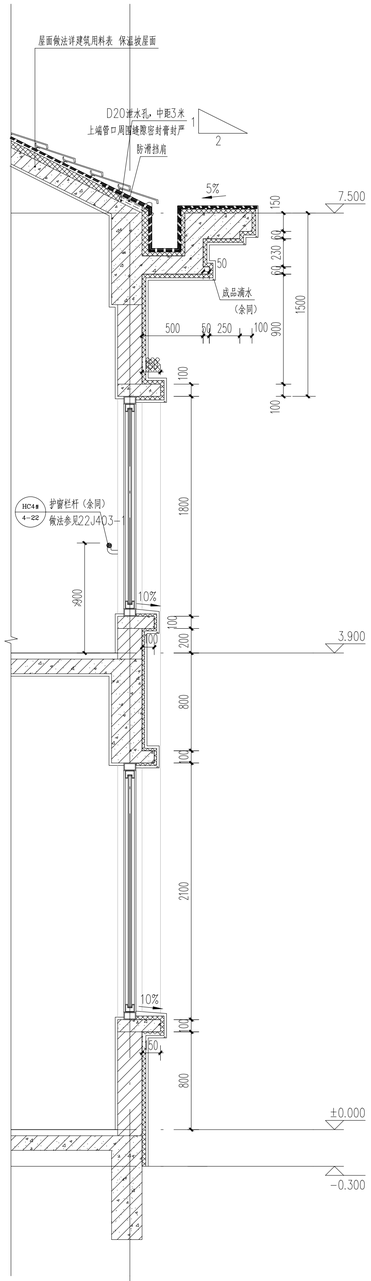
仪征市美地建设发展有限公司

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓 名:	李诗颖	NAME
注册证书号码:	20225102614	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-012	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋泽南	蒋泽南
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	李诗颖
审定 APPR'D	傅晓勇	傅晓勇
审核 EXAM'D	谢万东	谢万东
校对 CHK'D	李诗颖	李诗颖
设计 DESIG'D	李文官	李文官
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE
设 计 签 署		SIGNATURE

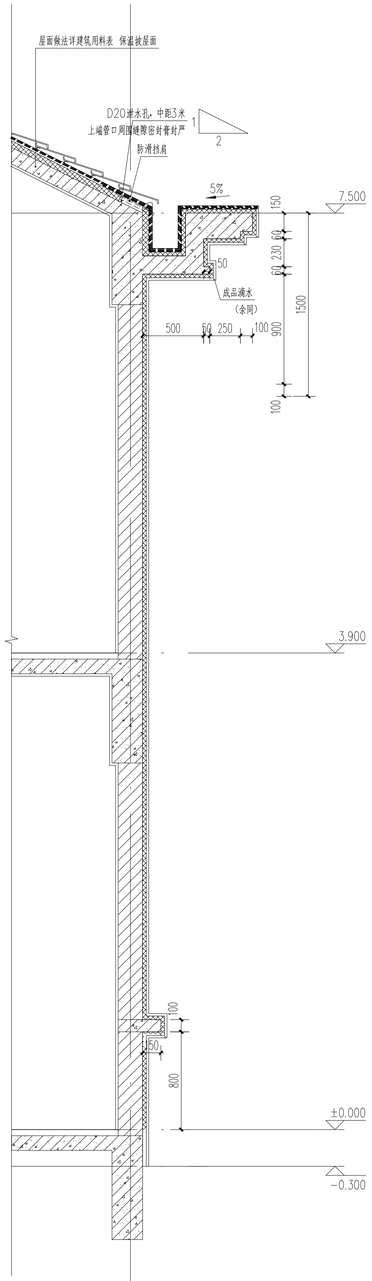
出图专用章: Authorized stamp

注册师印章: Regrster stamip

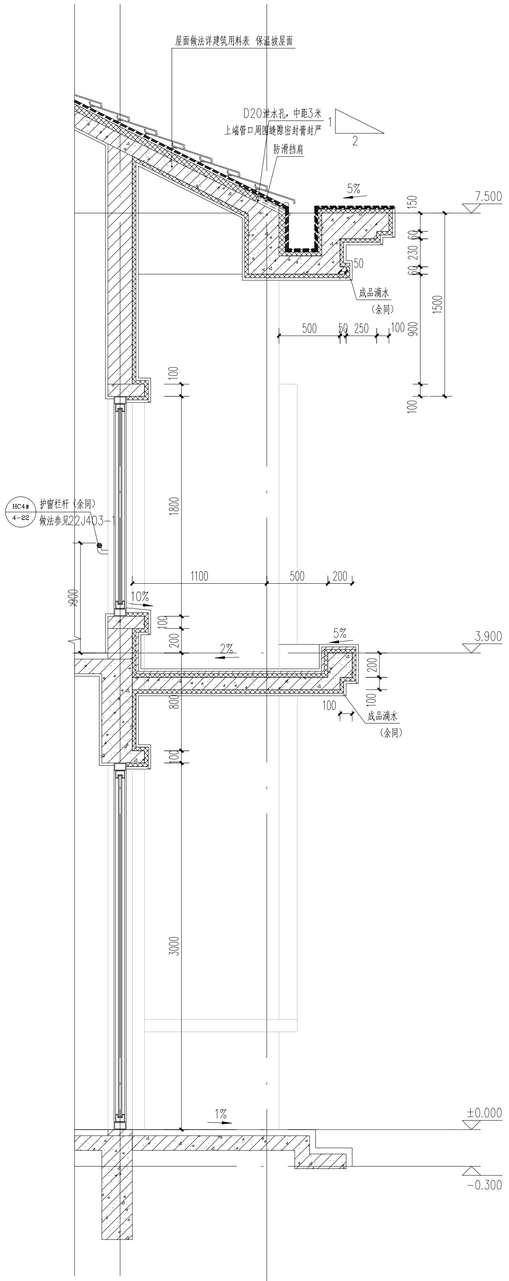
设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE	建 筑
工程名称 PROJECT	仪征水文站迁建项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	1-7轴立面图、7-1轴立面图、1-1剖面图、2-2剖面图、楼梯详图、卫生间详图		
工 程 号 PROJECT NO.	YZW-2026-19	图 号 DWG. NO.	建施- 06
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026-09



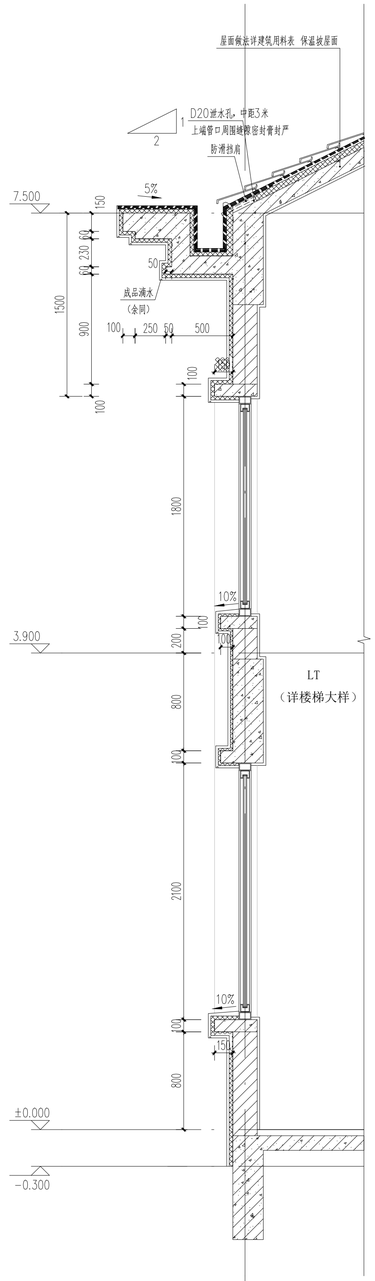
1#墙身详图 1:25



2#墙身详图 1:25



3#墙身详图 1:25



4#墙身详图 1:25

声明：本作品及设计版权归中述设计集团有限公司，所含信息、专有技术均予保密，未经本公司书面许可，不得修改、复制、提供或泄漏给任何第三方。
Claim: This work and the design ideas contained herein are the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd.information and proprietary know how contained therein are confidential, and shall not be copied,duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:
CLIENT:
仪征市真州镇人民政府
仪征市美地建设发展有限公司

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓 名:	李诗颖	NAME
注册证书号码:	20225102614	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-012	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋泽南	
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	
审定 APPR'D	傅晓勇	
审核 EXAM'D	谢万东	
校对 CHK'D	李诗颖	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE

设 计 签 署 SIGNATURE

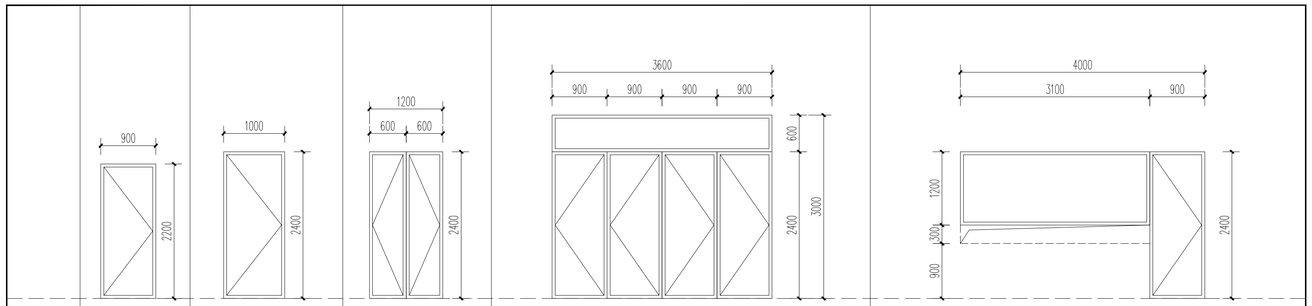
出图专用章: Authorized stamp

注册师印章: Regrster stamip

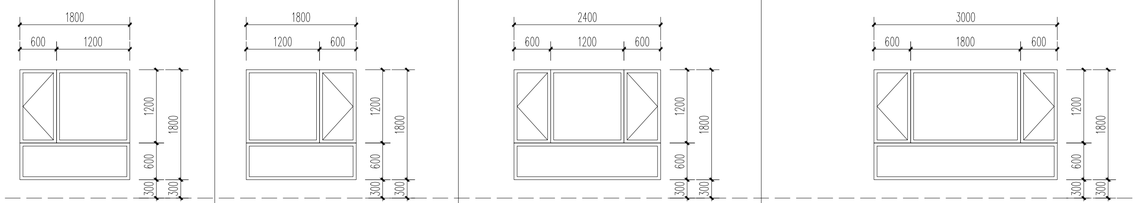
设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE	建 筑	
工程名称 PROJECT	仪征水文站迁建项目			
子项名称 SUB ITEM				
图 名 TITLE	墙身详图			
工 程 号 PROJECT NO.	YZW-2026-19	图 号 DWG. NO.	建施- 07	
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026-09	

门 窗 表

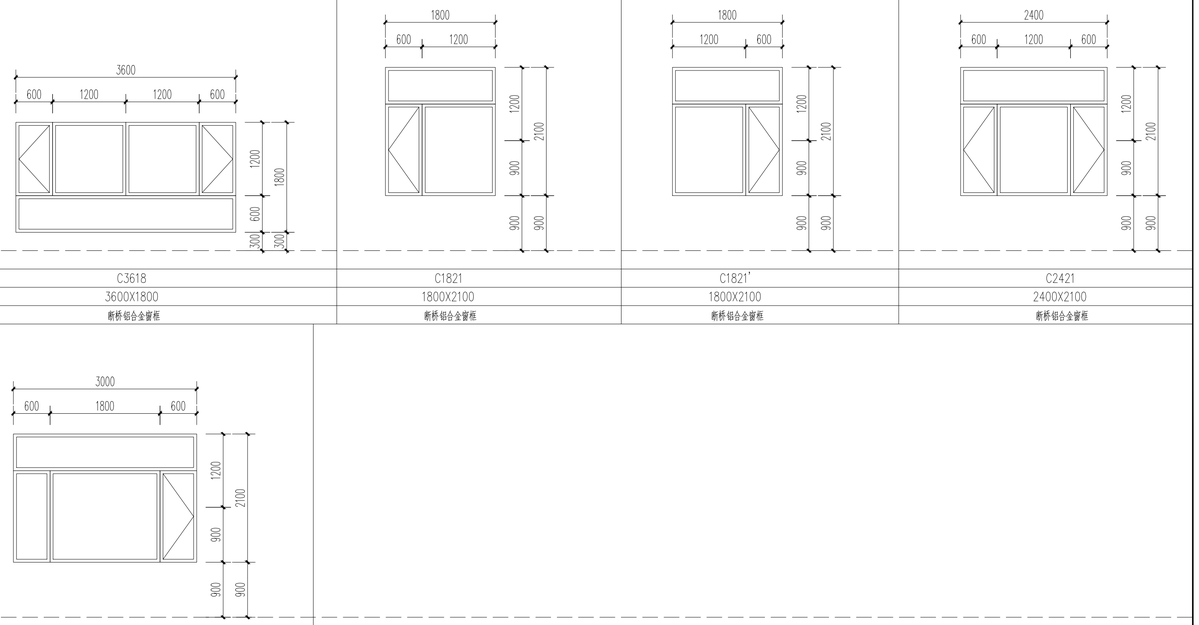
类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	页次	备注
普通门	M0922	900X2200	3	参见16J607	见门窗详图	木门
	M1024	1000X2400	2	参见16J607	见门窗详图	木门
	M1224	1200X2400	2	参见16J607	见门窗详图	木门
	M3630	3600X3000	1	参见16J607	见门窗详图	断桥铝合金窗框，钢化玻璃门
门联窗	MLC4024	4000X2400	1	参见16J607	见门窗详图	普通铝合金窗框，钢化玻璃门
普通窗	C1818	1800X1800	2	参见16J607	见门窗详图	断桥铝合金窗框
	C1818'	1800X1800	2	参见16J607	见门窗详图	断桥铝合金窗框
	C2418	2400X1800	2	参见16J607	见门窗详图	断桥铝合金窗框
	C3018	3000X1800	1	参见16J607	见门窗详图	断桥铝合金窗框
	C3618	3600X1800	1	参见16J607	见门窗详图	断桥铝合金窗框
	C1821	1800X2100	2	参见16J607	见门窗详图	断桥铝合金窗框
	C1821'	1800X2100	2	参见16J607	见门窗详图	断桥铝合金窗框
	C2421	2400X2100	1	参见16J607	见门窗详图	断桥铝合金窗框
	C3021	3000X2100	1	参见16J607	见门窗详图	断桥铝合金窗框
门窗说明	1.铝合金门窗型材的选用参见参见16J607,铝合金门窗执行标准《铝合金门窗工程技术规程》JGJ214-2010。					
	2.本次设计主要外窗选用深灰色隔热金属多腔密封窗框，窗框截面宽度：推拉窗不小于90mm，平开窗不小于60mm。					
	3.门窗玻璃选用6中透光_ow-E+12氩气+6透明玻璃；超过0.9平方的6mm厚玻璃需使用钢化玻璃；3~4平方的玻璃备注使用8mm厚钢化玻璃。					
	4.门窗尺寸表示洞口尺寸，实际门窗制作尺寸应根据墙面的不同饰面和除饰面厚度后即为门窗的实际制作尺寸。					
	5.外门窗立面图及门窗详图仅为开启示意,所有门窗须由专业厂家根据立面设计制作安装，立面设计须经业主及设计单位认可。					
	6.门窗由专业厂家设计安装,玻璃及型材用料经计算后确定厚度(经甲方和设计单位认可后,方可施工)。					
	7.为避免不必要的损失，门窗加工待主体工程结束，核对洞口无误后方可进行。					
	8.外平开、推拉窗要有固定措施，防脱落措施，防从室外侧拆卸的装置。					
	9.位于走道的外窗，窗台距楼面、地面的净高低于1100时，应设置防护栏杆(窗台的净高或防护栏杆的高度均应从可踏面算起，保证净高1.10m)。					
	10.窗台高度大于2米的排烟窗采用手动开启，且在离地1.3米设置开启装置。					
	11.消防救援窗，窗口位置详见平面图；净高度和净宽度均不小于1.0m,下沿距室内地面不大于1.2m，窗口的玻璃应易于破碎，并在玻璃窗口室内外均设置易于识别的消防标志。					
	12.卫生间外窗采用磨砂玻璃,靠近外走廊的窗户均采用磨砂玻璃。					
	13.用于外墙上的防火门应具有保温，隔声及安全防卫等功能。					
	14.上悬窗中作为排烟窗的开启角度为72°，非排烟窗开启角度为30°。					
	15.管井检修门应为内衬保温层的自闭式密封防火门且应设置密封条，检修门应安装暗藏式插销以防误开。					



M0922	M1024	M1224	M3630	MLC4024
900X2200	1000X2400	1000X2400	3600X3000	4000X2400
木门	木门	木门	断桥铝合金窗框，钢化玻璃门	断桥铝合金窗框，钢化玻璃门



C1818	C1818'	C2418	C3018
1800X1800	1800X1800	2400X1800	2400X1800
断桥铝合金窗框	断桥铝合金窗框	断桥铝合金窗框	断桥铝合金窗框



C3618	C1821	C1821'	C2421
3600X1800	1800X2100	1800X2100	2400X2100
断桥铝合金窗框	断桥铝合金窗框	断桥铝合金窗框	断桥铝合金窗框

C3021
3000X2100
断桥铝合金窗框

图例：

推拉门窗

固定门窗

平开门窗

上悬门窗

注：上悬窗开启角度为72°

消防救援窗口

注：实际图样绘制

声明:本作品著作权属于中述设计集团有限公司,所含信息、专有技术应予保密,未经本公司书面许可,不得扩散、复制、泄露或擅自用于其他工作。
Statement: This work is the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd.information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied,duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇岷江大道中段9号丹山碧水商业步行街负二层1046号
电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:
CLIENT:
仪征市真州镇人民政府
仪征市美地建设发展有限公司

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓 名:	李诗颖	NAME
注册证书号码:	20225102614	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-012	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋泽南	
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	
审定 APPR'D	傅晓勇	
审核 EXAM'D	谢万东	
校对 CHK'D	李诗颖	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE

设 计 签 署 SIGNATURE

出图专用章: Authorized stamp

注册师印章: Regrster stamip

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE	建 筑
工程名称 PROJECT	仪征水文站迁建项目		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	门窗详图		
工 程 号 PROJECT NO.	YZW-2026-19	图 号 DRG. NO.	建施- 08
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026-09