高邮市临泽镇洋汊村党群服务中心新建项目 工程

招标工程量清单

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

2025年05月16日

高邮市临泽镇洋汊村党群服务中心新建项目 工程

招标工程量清单

招　标　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿　造价咨询人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（单位盖章）　　（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿　法定代表人
或其授权人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

编　制　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿　复　核　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（造价人员签字盖专用章）　　（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　2025年05月16日　　复 核 时 间：　2025年05月16日

单项工程招标控制价表

工程名称：高邮市临泽镇洋汉村党群服务中心新建项目

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	土建、装饰工程	2770665.58		79261.81	91403.34
2	安装部分	139319.41		2063.99	3505.55
合　计		2909984.99		81325.80	94908.89

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0101 土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1、土壤类别：一、二类土 2、推土机平整，厚度30cm内 3、清单工程量同定额工程量	m2	960.39			
2	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：1.55m 3、弃土运距：弃于坑边 4、清单工程量同定额工程量	m3	1060.96			
3	010103001001	回填方	1、密实度要求：按设计规范要求 2、填方材料品种：素土 3、填方来源、运距：原土利用（场内周转转运1km内） 4、清单工程量同定额工程量	m3	725.6			
4	010103002001	房屋拆除	1、废弃料品种：原村部拆除含砖渣外运（运距投标人自行考虑）	项	1			
		分部小计						
		0104 砌筑工程						
5	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：200mm厚MU20水泥实心砖 2、墙体类型：内外墙 3、砂浆强度等级：DMM5专用砂浆 4、部位：±0以下	m3	44.87			
6	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：A5.0级B06蒸压加气混凝土砌块 2、墙体类型：外墙 3、砂浆强度等级、配合比：DMM5.0专用砂浆 4、墙厚：200mm	m3	67.41			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	010401008002	填充墙	1、砖品种、规格、强度等级：A3.5粉煤灰加气混凝土砌块 2、墙体类型：内墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：Ma5.0专用砂浆砌筑	m3	85.06			
8	010401008003	填充墙	1、砖品种、规格、强度等级：A3.5粉煤灰加气混凝土砌块 2、墙体类型：内墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：Ma5.0专用砂浆砌筑	m3	10.99			
9	010401003002	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：MU10混凝土实心砖 2、墙体类型：花池 3、砂浆强度等级、配合比：混合砂浆M5 4、墙厚：240mm	m3	5.53			
		分部小计						
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
10	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C20	m3	70.59			
11	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C30	m3	289.96			
12	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C30	m3	33			
13	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：商砼非泵送 2、混凝土强度等级：C25 3、含门窗洞口	m3	29.48			
14	010503001001	基础梁	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C30	m3	84.43			
15	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：商砼非泵送 2、混凝土强度等级：C25 3、部位：圈梁	m3	2.99			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	010503005001	过梁	1、混凝土种类：商砼非泵送 2、混凝土强度等级：C25 3、部位：门窗洞口	m3	1.81			
17	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C30 3、斜板	m3	186.74			
18	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C30	m3	1.2			
19	010507001001	散水	1、垫层材料种类、厚度：素土夯实、150mm厚3:7灰土，宽出面层100 2、面层厚度：80mm厚C20混凝土面层、撒1:1水泥砂子压实赶光 3、混凝土种类：商砼泵送	m2	53.5			
20	010507001002	坡道	1、垫层材料种类、厚度：素土夯实、300mm厚3:7灰土分两层压实 2、面层厚度：80厚C20混凝土面层 3、混凝土种类：商砼泵送	m2	8.1			
21	010507004001	台阶	1、素土夯实； 2、300厚3:7灰土分层压实 3、80厚C20混凝土台阶	m2	100.92			
22	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 φ12内	t	33.196			
23	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 φ12外	t	29.176			
24	010515001005	砌体加筋	1、钢筋种类、规格：φ6	t	1.52			
25	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格：电压力焊	个	214			
26	010516003001	机械连接	1、连接方式：直螺纹连接	个	353			
27	010516003002	机械连接	1、连接方式：套管挤压	个	86			
		分部小计						
		0106 金属结构工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	010606008001	钢梯	1、钢材品种、规格：角钢 2、钢梯形式：爬式 3、油漆：喷砂除锈、2遍防锈漆、2遍调和漆 4、具体做法详见17J925-1-(2-61)	t	0.92			
		分部小计						
		0109 屋面及防水工程						
29	010904003001	楼（地）面砂浆防水（防潮）	1、防水层做法：界面剂一道 2、砂浆厚度、配合比：1.5mm厚聚合物水泥防水涂料（JS） 3、反边高度：250mm 4、部位：大厅、办公室、会议室、走廊、音控室	m2	683.72			
30	010904003003	楼（地）面砂浆防水（防潮）	1、防水层做法：1.5mm厚聚氨酯防水涂料2遍防潮层 2、砂浆厚度、配合比：1.5mm厚聚合物水泥防水涂料（JS）、最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平（内掺5%防水剂） 3、反边高度：250mm 4、部位：卫生间、茶水间	m2	48.67			
31	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1、防水层做法：1.5mm厚聚合物水泥基防水涂料 2、部位：外墙	m2	776.55			
32	010902001002	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：3.0mm厚SBS改性卷材 2、防水层做法：1.5mm厚水性聚合物沥青防水涂料	m2	908.19			
33	010902003001	屋面刚性层	1、刚性层厚度：50mm厚 2、混凝土种类：C30商砼细石混凝土 3、钢筋规格、型号：φ4双向钢筋网@100	m2	908.19			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	010901001002	瓦屋面	1、瓦品种、规格：青灰色水泥瓦（含屋脊、屋脊头、滴水瓦、沟头瓦） 2、粘结层砂浆的配合比：木顺水条30*30@500、木挂瓦条30*30中距按瓦材规格	m2	908.19			
		分部小计						
		0110 保温、隔热、防腐工程						
35	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热材料品种、规格、厚度：45mm厚挤塑聚苯板（XPS） 2、隔气层材料品种、厚度：20mm厚DSM15砂浆（1:3）找平层	m2				
36	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位：外墙 2、保温隔热面层材料品种、规格、性能：45mm厚复合材料保温板（A级） 3、增强网及抗裂防水砂浆种类：8厚聚合物抗裂砂浆、耐碱波形网格布一层	m2				
		分部小计						
		0111 楼地面装饰工程						
37	011102003001	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：素土夯实、100mm厚碎石、80厚C20混凝土垫层 2、结合层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3水泥砂(DSM20)结合层、表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色：10厚防滑地面砖 4、嵌缝材料种类：干水泥擦缝、专业美缝剂美缝 5、部位：大厅、办公室、会议室、走廊、音控室	m2	599.01			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
38	011102003002	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：素土夯实、80厚C20混凝土垫层、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2、结合层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3水泥砂(DSM20)结合层、表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色：10厚防滑地面砖 4、嵌缝材料种类：干水泥擦缝 5、部位：卫生间、茶水间	m2	35.66			
39	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度：刷界面剂一道、8-10mm厚1:1:6水泥石灰砂浆打底 2、粘贴层厚度、材料种类：5厚DTA砂浆粘结层 3、面层材料品种、规格、颜色：8-10厚面砖 4、高度：100mm	m	287.6			
40	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：3cm厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：3cm厚五莲花（带抽槽） 3、部位：门厅、坡道	m2	109.02			
		分部小计						
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
41	011201001001	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比：刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）、9厚1:3水泥砂浆打底 2、面层厚度、砂浆配合比：5厚1:2.5水泥砂浆抹平（压入玻纤网格布） 3、部位：内墙面	m2	1802.25			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
42	011201001002	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比：界面剂一道 2、面层厚度、砂浆配合比：20mm厚水泥砂浆找平层掺5%防水剂 3、部位：外墙（含±0以下墙体、花池）	m2	1629.32			
43	011204003001	块料墙面	1、基层做法：刷素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）、9厚1:3水泥砂浆分层压实抹平、20厚1:3水泥砂浆找平掺5%防水剂 2、安装方式：4厚强力胶粉泥粘结 3、面层材料品种、规格、颜色：墙面砖 4、缝宽、嵌缝材料种类：白水泥擦缝 5、部位：卫生间墙面	m2	196.95			
44	011204003002	块料墙面	1、安装方式：水泥砂浆粘结 2、面层材料品种、规格、颜色：灰色仿古面砖（详见设计图纸） 3、高度：标高-0.45m-0.8m处外墙	m2	174.97			
		分部小计						
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
45	011407002005	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板 2、腻子种类：白水泥 3、刮腻子要求：3遍 4、涂料品种、喷刷遍数：白色无机涂料3遍	m2	590.58			
46	011407002003	天棚喷刷涂料	1、基层类型：现浇板 2、喷刷涂料部位：室外屋面板檐口 3、腻子种类：白水泥 4、刮腻子要求：3遍 5、涂料品种、喷刷遍数：防水涂料	m2	81.44			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	011406001001	抹灰面油漆	1、基层类型：抹灰面 2、腻子种类：白水泥 3、刮腻子遍数：3遍腻子 4、油漆品种、刷漆遍数：A级无机涂料 5、部位：内墙面（吊顶天棚以下）	m2	1231.91			
48	011407001001	墙面喷刷涂料	1、基层类型：抹灰面 2、喷刷涂料部位：外墙 3、涂料品种、喷刷遍数：水包水（颜色、样式业主指定）	m2	498.73			
		分部小计						
		0108 门窗工程						
49	010802003001	丙级防火门	1、门代号及洞口尺寸：FMB 丙 1200*2200	m2	2.64			
50	010802003002	乙级防火门	1、门代号及洞口尺寸：1100*2200 2、门框、扇材质：乙级防火门	m2	7.26			
51	010802001001	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：MLC7000*4400 2、门框或扇外围尺寸：断桥隔热（型材壁厚及隔热要求详见设计图纸） 3、玻璃品种、厚度：6+12+6Low-E	m2	30.8			
52	010802001002	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸：PYM1500*3400 2、门框或扇外围尺寸：断桥隔热（型材壁厚及隔热要求详见设计图纸） 3、玻璃品种、厚度：6+12+6Low-E	m2	10.2			
53	010801001004	木质门	1、门代号及洞口尺寸：1100*2200 2、成品无障碍木门 3、含门套、门框、侧边线条、安装、五金	樘	2			
54	010801001001	木质门	1、门代号及洞口尺寸：1100*2400 2、成品木门 3、含门套、门框、侧边线条、安装、五金	樘	6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
55	010801001003	木质门	1、门代号及洞口尺寸：1500*2400 2、成品木门 3、含门套、门框、侧边线条、安装、五金	樘	5			
56	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1、窗代号及洞口尺寸：内外窗 2、框、扇材质：断桥隔热（型材壁厚及隔热要求详见设计图纸） 3、玻璃品种、厚度：6+12+6Low-E 4、含金刚纱纱窗	m2	102.32			
57	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1、窗代号及洞口尺寸：排烟窗（开启角度＞70°） 2、框、扇材质：断桥隔热（型材壁厚及隔热要求详见设计图纸） 3、玻璃品种、厚度：6+12+6Low-E 4、含金刚纱纱窗	m2	33.28			
58	010810005002	窗帘轨	1、窗帘轨材质、规格：铝合金窗帘规道	m	52.45			
59	010810001002	窗帘	1、窗帘材质：布艺 2、窗帘高度、宽度：高度4.2m 3、窗帘层数：展开系数按1:2考虑	m2	445.2			
60	010809004002	石材窗台板	1、窗台板材质、规格、颜色：人造石材台面、宽度15cm 2、石材磨边	m2	7.92			
61	010807003001	金属百叶窗	1、框、扇材质：单层防雨百叶风口窗	m2	0.21			
		分部小计						
		0113 天棚工程						
62	011302001004	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：φ8镀锌丝杆、平均高度2.55m 2、龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：9.0mm厚纸面石膏板 4、防护材料种类：板面钉眼防锈、板缝粘自粘胶带 5、具体做法详见设计图纸	m2	590.58			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
63	011302001005	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：φ6钢筋吊杆 2、面层材料品种、规格、：铝板集成吊顶 3、部位：卫生间+茶水间	m2	35.41			
64	010810002001	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格：石膏板	m	52.45			
		分部小计						
		0115 其他装饰工程						
65	011501001001	服务大厅柜台	1、台柜规格：柜体高度80cm、宽度60cm 2、材料种类、规格：免漆板 3、防护材料种类：台面展开宽度90cm，采用人造石材	m	11.95			
66	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、扶手材料种类、规格：304不锈钢栏杆 2、高度：1.2m 3、部位：坡道	m	10.8			
67	020110001001	成品转角造型	1、刨面方砖品种、规格、强度等级：EPS成品、螺栓固定 2、具体样式、造型详见设计图纸	个	10			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、机械设备名称：挖掘机、推土机	项	1			
2	011701001001	综合脚手架	1、建筑结构形式：框架结构 2、檐口高度：12m内	m2	710			
3	011703001001	垂直运输	1、投标人自行考虑垂直运输方式；	项	1			
4	011702001001	基础	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C20	m2	70.6			
5	011702001002	基础	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C30	m2	548			
6	011702002001	矩形柱	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C30	m2	439.9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011702003001	构造柱	1、混凝土种类：商砼非泵送 2、混凝土强度等级：C25 3、含门窗洞口	m2	327.2			
8	011702005001	基础梁	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C30	m2	862.9			
9	011702008001	圈梁	1、混凝土种类：商砼非泵送 2、混凝土强度等级：C25 3、部位：圈梁	m2	24.9			
10	011702009001	过梁	1、混凝土种类：商砼非泵送 2、混凝土强度等级：C25 3、部位：门窗洞口	m2	21.7			
11	011702014001	有梁板	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C30 3、斜板	m2	1507			
12	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、混凝土种类：商砼泵送 2、混凝土强度等级：C30	m2	10			
		单价措施合计						
本页小计								
合　　计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310				
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：土建、装饰工程　　　　标段：　　　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：土建、装饰工程　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

规费、税金项目计价表

工程名称：土建、装饰工程　　标段：　　

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.200	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.530	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合　计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：土建、装饰工程　　　　标段：　　　　第1页　共1页

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0304 电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1、名称：建筑物总配电箱 ZAL 2、型号：Pn=71.0kW 3、规格：箱/柜内电气元件详见图纸 4、安装方式：悬挂嵌入式	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称：一层照明配电箱 AL 2、型号：Pn=35.0kW 3、规格：箱/柜内电气元件详见图纸 4、接线端子材质、规格：2.5/4/6 5、安装方式：悬挂嵌入式	台	1			
3	030404017003	配电箱	1、名称：一层空调配电箱 KAP 2、型号：Pn=35.0kW 3、规格：箱/柜内电气元件详见图纸 4、接线端子材质、规格：2.5/4/6 5、安装方式：悬挂嵌入式	台	1			
4	030404017004	配电箱	1、名称：A型应急照明配电箱 ALE 2、型号：A型 3、规格：箱/柜内电气元件详见图纸 4、安装方式：悬挂嵌入式	台	1			
5	030411003001	桥架	1、名称：非消防强电金属槽盒 2、规格：200X100 3、附件：桥架支撑架	m	63.6			
6	030412005001	荧光灯	1、名称：荧光灯 2、规格：LED-1×22W 3、安装形式：吸顶式	套	37			
7	030412005002	荧光灯	1、名称：荧光灯 2、规格：LED-2×18W 带反射罩 防频闪光源 3、安装形式：吸顶式	套	32			
8	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯 2、规格：LED-1×8W 3、安装形式：吸顶式	套	7			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030412001002	普通灯具	1、名称：防水防尘吸顶灯 2、规格：LED-1×12W　IP54 3、安装形式：吸顶式	套	5			
10	030412001003	普通灯具	1、名称：应急壁灯 2、规格：LED-1x3W 3、安装形式：墙壁式	套	1			
11	030904005001	声光报警器	1、名称：紧急呼叫电铃 2、规格：电压50V以下	个	2			
12	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	90			
13	030412004005	装饰灯	1、名称：消防应急照明灯 2、规格：LED光源，非集中控制型，A型，DC36V-5W，持续型，,光通量500lm 3、安装形式：吸顶式	套	12			
14	030412004006	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、规格：LED光源，非集中控制型，A型，DC36V-1W，持续型 3、安装形式：墙壁式	套	3			
15	030412004007	装饰灯	1、名称：疏散出口标志灯 2、规格：LED光源，非集中控制型，A型，DC36V-1W，持续型 3、安装形式：墙壁式	套	2			
16	030412004008	装饰灯	1、名称：应急疏散指示标志灯 2、规格：LED光源，非集中控制型，A型，DC36V-1W，持续型 3、安装形式：墙壁式	套	6			
17	030412004009	装饰灯	1、名称：应急照明灯（壁挂） 2、规格：LED光源，非集中控制型，A型，DC36V-3W，持续型 3、安装形式：墙壁式	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030412004010	装饰灯	1、名称：方向标志灯（双面单向） 2、规格：LED光源，非集中控制型，A型，DC36V-1W，持续型 3、安装形式：吊杆式	套	1			
19	030411006002	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	30			
20	030404034001	照明开关	1、名称：电井开关 2、规格：10A 250V 86系列,带夜光显示	个	1			
21	030404034003	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列,带夜光显示	个	3			
22	030404034004	照明开关	1、名称：防水防尘双联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列,带夜光显示 IP54	个	2			
23	030404034005	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列,带夜光显示	个	4			
24	030404034006	照明开关	1、名称：四联单控开关 2、规格：10A 250V 86系列,带夜光显示	个	4			
25	030404034007	照明开关	1、名称：暗装单联单控开关（带夜间指示灯） 2、规格：250V10A	个	2			
26	030904003001	按钮	1、名称：带拉绳紧急呼叫按钮 2、规格：电压50V以下	个	2			
27	030404035001	插座	1、名称：单相二加三极插座 2、规格：250V10A	个	75			
28	030404035002	插座	1、名称：单相二加三极插座（防溅） 2、规格：250V10A	个	1			
29	030404035003	插座	1、名称：壁挂空调插座 2、规格：16A 250V 86系列安全型	个	3			
30	030404035004	插座	1、名称：柜式空调插座 2、规格：20A 250V 86系列安全型	个	11			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030404018001	插座箱	1、名称：空调插座箱 2、规格：Pe=5kW 3、安装方式：暗装	台	1			
32	030404018002	插座箱	1、名称：茶水炉插座箱 2、规格：Pe=5kW 3、安装方式：暗装	台	1			
33	030411006003	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	120			
34	030411001001	配管	1、名称：镀锌焊接钢管 2、连接方式：焊接 3、规格：RC20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	112.3			
35	030411001002	配管	1、名称：镀锌焊接钢管 2、连接方式：焊接 3、规格：RC100 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	9			
36	030411001004	配管	1、名称：焊接钢管 2、连接方式：焊接 3、规格：SC65 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	8.4			
37	030411001005	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、连接方式：管件粘接 3、规格：PVC20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	297.2			
38	030411001006	配管	1、名称：镀锌电线管 2、连接方式：紧定式 3、规格：JDG20 4、配置形式：吊顶内配管	m	413.8			
39	030411001007	配管	1、名称：镀锌电线管 2、连接方式：紧定式 3、规格：JDG25 4、配置形式：吊顶内配管	m	19.8			
40	030408001003	电力电缆	1、名称：铜芯电力电缆 2、规格：YJV-4X35+1X16 3、敷设方式、部位：管内/桥架敷设	m	14.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	030408006003	电力电缆头	1、名称：电力电缆头 2、规格：YJV-4X35+1X16 3、材质、类型：干包式	个	4			
42	030411004001	配线	1、名称：铜芯绝缘导线 2、规格：ZN-BV-2.5 3、配线部位：管内穿线	m	41.7			
43	030411004002	配线	1、名称：铜芯绝缘导线 2、规格：BV-2.5 3、配线部位：线槽配线	m	1244.4			
44	030411004003	配线	1、名称：铜芯绝缘导线 2、规格：BV-4.0 3、配线部位：线槽配线	m	1146.3			
45	030411004004	配线	1、名称：铜芯绝缘导线 2、规格：BV-6.0 3、配线部位：线槽配线	m	327.6			
46	030411004005	配线	1、名称：铜芯绝缘导线 2、规格：BV-2.5 3、配线部位：管内穿线	m	1625.8			
47	030411004006	配线	1、名称：铜芯绝缘导线 2、规格：BV-4.0 3、配线部位：管内穿线	m	479.5			
48	030411004007	配线	1、名称：铜芯绝缘导线 2、规格：BV-6.0 3、配线部位：管内穿线	m	88.3			
49	030411004008	配线	1、名称：铜芯绝缘导线 2、规格：ZN-RVSP-2x2.5 3、配线部位：管内穿线	m	102.9			
50	030409005001	避雷网	1、名称：避雷网 2、规格：Φ10镀锌圆钢	m	297.2			
51	030409002001	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40x4 4、安装形式：暗敷	m	15.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
52	030409003001	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、材质：金属 3、规格：按图纸要求 4、安装部位：柱主筋与圈梁钢筋焊接22处 5、安装形式：利用建筑物主筋引下	m	55.7			
53	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称：接地电阻测试盒 2、材质：金属	个	4			
54	030409004001	均压环	1、名称：钢筋接地 2、材质：钢质 3、规格：利用基础底板 4、安装形式：基础	m	175.8			
55	030409008002	等电位端子箱、测试板	1、名称：总等电位联结端子箱 2、材质：金属 3、规格：MEB	个	1			
56	030409008003	等电位端子箱、测试板	1、名称：分等电位联结端子箱 2、材质：金属 3、规格：LEB	个	1			
57	030414011001	接地装置	1、名称：接地装置调试 2、类别：接地网	系统	1			
		分部小计						
		0305 建筑智能化工程						
58	030411001010	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、连接方式：管件粘接 3、规格：PVC50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	14.8			
59	030411005001	接线箱	1、名称：弱电接线箱（空） 2、规格：大号 3、安装形式：暗装	个	2			
60	030411003002	桥架	1、名称：非消防弱电金属槽盒 2、规格：200*100 3、附件：桥架支撑架	m	52.8			
61	030411001011	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、连接方式：管件粘接 3、规格：PVC20 4、配置形式：吊棚内敷设	m	120.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	030411001012	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、连接方式：管件粘接 3、规格：PVC20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	68.3			
63	030502012001	信息插座	1、名称：信息插座 2、底盒材质、规格：86型	个	17			
64	030502005001	双绞线缆	1、名称：双绞线缆 2、规格：超五类线 3、敷设方式：管内穿线	m	377.7			
65	030502005002	双绞线缆	1、名称：双绞线缆 2、规格：超五类线 3、敷设方式：线槽布放	m	444.2			
		分部小计						
		0307 通风空调工程						
66	030404033001	风扇	1、名称：成套吊顶式换气扇 HQS-400 2、型号：配套止回阀、风管、风口等配套件，底平吊顶安装 3、规格：L=400m3/h，P静=100Pa，N=80W(220/50)，噪声42dB(A)	台	4			
67	030404033002	风扇	1、名称：成套吊顶式换气扇 HQS-300 2、型号：配套止回阀、风管、风口等配套件，底平吊顶安装 3、规格：L=300m3/h，P静=100Pa，N=60W(220/50)，噪声40dB(A)	台	1			
68	030404033003	风扇	1、名称：成套吊顶式换气扇 HQS-150 2、型号：配套止回阀、风管、风口等配套件，底平吊顶安装 3、规格：L=150m3/h，P静=100Pa，N380W(220/50)，噪声40dB(A)	台	1			
		分部小计						
		0310 给排水、采暖、燃气工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	031001006001	塑料管	1、介质：冷水 2、材质、规格：PPR De50 3、连接形式：热熔 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	7.5			
70	031001006002	塑料管	1、介质：冷水 2、材质、规格：PPR De40 3、连接形式：热熔 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	1.9			
71	031001006003	塑料管	1、介质：冷水 2、材质、规格：PPR De32 3、连接形式：热熔 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	5.5			
72	031001006004	塑料管	1、介质：冷水 2、材质、规格：PPR De25 3、连接形式：热熔 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	0.9			
73	031001006005	塑料管	1、介质：冷水 2、材质、规格：PPR De20 3、连接形式：热熔 4、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	25.3			
74	031003001001	螺纹阀门	1、规格、压力等级：DN40 2、连接形式：螺纹连接 3、名称：截止阀	个	1			
75	031003001002	螺纹阀门	1、规格、压力等级：DN25 2、连接形式：螺纹连接 3、名称：自动排气阀	个	1			
76	031002001001	管道支架	1、材质：镀锌型钢 2、管架形式：管道支架	Kg	3.8			
77	031001006006	塑料管	1、介质：污、废水 2、材质、规格：UPVC50 3、连接形式：粘接	m	11.9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	031001006007	塑料管	1、介质：污、废水 2、材质、规格：UPVC75 3、连接形式：粘接	m	3.3			
79	031001006008	塑料管	1、介质：污、废水 2、材质、规格：UPVC110 3、连接形式：粘接	m	11.2			
80	031004014001	给、排水附（配）件	1、型号、规格：DN50 2、名称：不锈钢地漏	个	4			
81	031004003001	洗脸盆	1、材质：陶瓷（质优） 2、规格、类型：扳把式水嘴 3、名称：立柱盆	组	3			
82	031004003002	洗脸盆	1、材质：陶瓷（质优） 2、规格、类型：扳把式水嘴 3、名称：台下盆	组	2			
83	031004006001	大便器	1、材质：陶瓷（质优） 2、名称：坐式大便器	组	2			
84	031004007001	小便器	1、材质：陶瓷（质优） 2、规格、类型：手压阀冲洗 3、名称：小便器	组	2			
85	030901013001	灭火器	1、名称：灭火器箱 2、形式：内置2具MF/ABC3磷酸盐粉灭火器	组	5			
86	010101007001	管沟土方	1、土壤类别：二类土 2、挖沟深度：深度在1.5m以内 3、回填要求：夯填	m3	3.5			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合　　计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210				
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装部分　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：安装部分　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装部分　　　　　　　　　　标段：　　　　　　　　　　第1页 共1页

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

规费、税金项目计价表

工程名称：安装部分　　标段：　　

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.400	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.420	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合　计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：安装部分　　　　　　　　　　　　　标段：　　　　　　　　　　　　　第1页　共1页

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									