

扬州天豪置业有限公司NO. 2021G02地块电
力接入工程

招标工程量清单

招 标 人：扬州市江都区住房和城乡建设局

(单位盖章)

造价咨询人：江苏誉森建设管理有限公司

(单位盖章)

2025年05月14日

扬州天豪置业有限公司NO. 2021G02地块电
力接入工程

招标工程量清单

招 标 人：	扬州市江都区住房和城乡建设局	造价咨询人：	江苏誉森建设项目管理有限公司
	(单位盖章)		(单位资质专用章)

法定代表人 或其授权人：		法定代表人 或其授权人：	陈君
	(签字或盖章)		(签字或盖章)

编 制 人：	彭腾	复 核 人：	郭容生
	(造价人员签字盖专用章)		(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：	2025年05月14日	复 核 时 间：	2025年05月14日
----------	-------------	----------	-------------

总说明

工程名称：扬州天豪置业有限公司NO. 2021G02地块电力接入工程

第1页 共1页

工程名称：扬州天豪置业有限公司NO. 2021G02地块电力接入工程

1、本工程为扬州天豪置业有限公司NO. 2021G02地块电力接入工程，主要施工内容为从黄山路T01三通井沿明珠路往北至T05四通井

（不含四通井）的电缆管道，T15三通井（不含T15井）经T17井至至配电房的电缆管道、电缆井、拖拉管及拆除道路恢复施工。

2、工程招标和分包范围：详见施工招标文件。

3、工程量清单编制依据：

1）、招标单位提供的设计图纸；

2）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

3）、

《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014年）、《江苏市政工程定额》（2014年）、《江苏省安装工程计价定额》（2014年）、《江苏省建设工程费用定额》（2014年）、苏建价[2016]154号文（省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知）；

4）、计税方法按一般计税方法；

5）、2014年机械台班【苏建价函（2015）5号】；

6）、

《扬州工程造价管理》按2025年3月材料中（优先采用江都材料价格）信息价，缺项部分参照市场询价价格调整；

7）、预算工资单价按2025年3月人工工资指导价【苏建函价（2025）66号】

8）、正常施工条件下考虑的施工组织设计

9）、其他现行有关法律法规及工程造价咨询依据

10）、根据江政发（2009）108号文，自2009年9月1日起市区范围禁止在现场搅拌混凝土。

4、工程质量、材料、施工等的特殊要求：

工程质量按照建设方要求；材料应按施工图纸及施工招标文件、施工规范等相关要求执行；施工应按现行施工规范及相关行业标准施工。

5、招标人自行采购材料的名称、规格型号、数量、单价、金额等：无

6、预留金：详见其他项目清单。

7、编制说明

1）、管道及基坑挖土方按人机配合施工考虑；

2）、多余土方及废渣弃置，泥浆外运运距均按5km考虑；

3）、电缆管预制管枕按1.5m一道计算；

4）、电缆井基坑考虑用钢制挡土板支护考虑，投标人自行综合考虑；

5）、电缆井才采用轻型井点降水，降水时间按10天考虑，投标人自行综合考虑；

6）、施工围挡考虑采用彩钢板围挡；

7）、道路拆除及恢复按一般路面做法考虑，车行道按4cm细粒式沥青混凝土+6cm中粒式沥青混凝土+36cm4.5%水泥稳定碎石层+20cm12%

石灰土基层计算，人行道按6cm面砖+3cm水泥砂浆+15cmC25混凝土垫层+15cm碎石层计算，拆除及恢复的路牙石按花岗岩侧平石考虑；

8）、道路基层及面层施工由于面积较小，考虑人工摊铺，未考虑摊铺机进出场费用。

9）、电缆安装施工包含在造价内，电缆费用由甲方另行采购，不计入造价内。

8、工程取费

1）、本工程电力管道及附属工程、道路恢复工程及土方工程按照通用项目、道路、排水工程三类工程取费，安装工程按安装工程一类工程取费；

2）、现场安全文明施工费基本费、增加费费率按规定费率计取，扬尘污染防治增加费按规定费率计取，结算时按核定的费率调整；

3）、夜间施工增加费、冬雨季施工增加费、已完工程及设备保护、临时设施、建筑工人实名制费用、智慧工地费按现行取费标准中间值计取；

9、备注说明

1）、砼结构均按“商品砼”、砂浆按“预拌砂浆”计算；

2）、工程预留金详见其它项目内；

3）、绿化恢复设置专业工程暂估价2万元计入其他项目费内；

4）、其他未尽事宜以甲方解释为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0401 土石方工程						
1	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：2M内	m3	360.95			
2	040101003002	挖基坑土方（电缆井）	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：4M内	m3	245.95			
3	040103001001	回填方	1、填方材料品种：素土 2、填方粒径要求：原挖沟槽土	m3	351.97			
4	040103002002	余方弃置	1、废弃料品种：素土外运 2、运距：投标人自行考虑	m3	254.92			
5	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：拖拉管泥浆外运 2、运距：投标人自行考虑	m3	91.58			
		分部小计						
		0410 拆除工程						
6	040402018001	施工缝	1、类别：拆除路面锯缝	m	60			
7	041001001001	拆除路面	1、材质：拆除原沥青混凝土路面 2、厚度：10cm	m2	126			
8	041001003001	拆除基层	1、材质：拆除车行道道路基层 2、厚度：56cm	m2	126			
9	041001002001	拆除人行道	1、材质：拆除人行道面砖 2、厚度：含砂浆层	m2	40			
10	041001003002	拆除基层	1、材质：拆除人行道道路基层 2、厚度：30cm	m2	40			
11	041001005001	拆除侧、平（缘）石	1、材质：拆除石质路牙石侧石	m	39			
12	041001005002	拆除侧、平（缘）石	1、材质：拆除石质路牙石平石	m	39			
13	041001008001	拆除混凝土结构	1、结构形式：拆除路牙石混凝土基础	m3	1.22			
14	040103002003	余方弃置	1、废弃料品种：拆除的废渣 2、运距：投标人自行考虑	m3	102.78			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1、机械设备名称：大型机械进出场及安拆费	项	1			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.400				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310				
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	041109011001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
12	041109091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

计日工表

工程名称：土方工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：土方工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 土方工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：土方工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电力管道及附属工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0405 管网工程						
1	040803003004	电缆排管	1、名称：室外强电管道 2、规格：6 200 3、材质：CPVC电缆保护管 4、垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：C15砼垫层80mm,其上120mm厚C20钢筋混凝土底板，电缆管C20混凝土包封 5、C20预制砼管枕按1.5m一道计算。 6、排管排列形式：详见图纸设计	m	22			
2	040803003005	电缆排管	1、名称：室外强电管道 2、规格：8 200 3、材质：CPVC电缆保护管 4、垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：C15砼垫层80mm,其上120mm厚C20钢筋混凝土底板，电缆管C20混凝土包封 5、C20预制砼管枕按1.5m一道计算。 6、排管排列形式：详见图纸设计	m	64			
3	040501008003	水平导向钻进	1、土壤类别：一、二类土 2、材质及规格：MPP电缆保护排管7 200 3、接口方式：热熔连接 4、泥浆要求：水泥浆注浆置换，要求详见图纸，泥浆制作。	m	394			
4	080807013001	防火堵洞（隔板）、孔洞封堵	1、名称：电缆管封堵装置D200 2、部位：电缆管有电缆时封堵	处	94			
5	080807013002	防火堵洞（隔板）、孔洞封堵	1、名称：电缆管封堵塞D200 2、部位：电缆管无电缆时封堵	处	37			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电力管道及附属工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	040504002004	混凝土井	1、名称：直线井1.6mx1.9mx6.0m 2、垫层、基础材质及厚度：100mm厚C20砼垫层，井内壁用1：2水泥砂浆抹平，排管口至井内壁部位做成喇叭口状。 3、混凝土强度等级：C30砼，抗渗等级P6 4、盖板材质、规格：铸铁盖板D700 5、设防坠网，其他详见图纸设计	座	2			
7	040504002011	混凝土井	1、名称：转角井1.6mx1.9mx7.5m 2、垫层、基础材质及厚度：100mmC20砼垫层，井内壁用1：2水泥砂浆抹平，排管口至井内壁部位做成喇叭口状。 3、混凝土强度等级：C30砼，抗渗等级P6 4、盖板材质、规格：铸铁盖板D700 5、设防坠网，其他详见图纸设计	座	1			
8	040504002005	混凝土井	1、名称：三通井1.6mx1.9mx6.0m 2、垫层、基础材质及厚度：100mmC20砼垫层，井内壁用1：2水泥砂浆抹平，排管口至井内壁部位做成喇叭口状。 3、混凝土强度等级：C30砼，抗渗等级P6 4、盖板材质、规格：铸铁盖板D700 5、设防坠网，其他详见图纸设计	座	2			
9	031002001001	管道支架	1、材质：高分子复合材料 2、管架形式：膨胀螺栓固定 3、电缆井内电缆支架，间隔一米单侧布置	套	33			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电力管道及附属工程

标段:

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	030409002002	接地母线	1、名称：排管上方 接地扁钢警示带 2、材质：热镀锌扁 钢 3、规格：-6*60	m	86			
11	030409002003	接地母线	1、名称：电缆井接 地扁钢 2、材质：热镀锌扁 钢 3、规格：-6*50	m	124.4			
12	040806001001	接地极	1、材质：金属 2、规格：L50*6*150 0热镀锌角钢	根(块)	12			
13	040807003001	接地装置调试	1、名称：接地调试	系统 (组)	1			
14	040804004002	接线盒	1、名称：电缆走向 标识牌	个	6			
15	040806002001	接地母线	1、名称：电缆路径 警示带	m	86			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	041107002001	排水、降水	1、机械规格型号： 轻型井点降水	昼夜	35			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电力管道及附属工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.400				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310				
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电力管道及附属工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	041109011001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
12	041109091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

计日工表

工程名称：电力管道及附属工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：电力管道及附属工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：电力管道及附属工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路恢复工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	040202001001	路床（槽）整形	1、部位：道路恢复段 2、范围：整形压实	m2	106			
2	040202002001	石灰稳定土	1、含灰量：12%石灰土 2、厚度：20cm	m2	106			
3	040202003001	水泥稳定土	1、水泥含量：4.5%水泥稳定碎石层恢复 2、厚度：36cm	m2	106			
4	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式沥青混凝土 2、石料粒径：石灰岩 3、厚度：4cm	m2	106			
5	040203006002	沥青混凝土	1、沥青品种：中粒式沥青混凝土 2、石料粒径：石灰岩 3、厚度：6cm	m2	106			
6	040204002001	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：人行道砖铺设（规格与拆除前保持一致） 2、基础、垫层：材料品种、厚度：3cm水泥砂浆	m2	30			
7	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1、混凝土强度等级：C25 2、厚度：15cm 3、基础、垫层：材料品种、厚度：人行道垫层	m2	30			
8	040202011001	碎石	1、石料规格：级配碎石层 2、厚度：15cm 3、人行道基层	m2	30			
9	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：花岗岩路牙石侧石（规格与原来保持一致） 2、基础、垫层：材料品种、厚度：C25混凝土垫层	m	39			
10	040204004002	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：花岗岩路牙石平石（规格与原来保持一致） 2、基础、垫层：材料品种、厚度：C25混凝土垫层	m	39			
		分部分项合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路恢复工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	041109001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.400				
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.310				
2	041109002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	041109006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	041109007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路恢复工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	041109011001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
12	041109091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

计日工表

工程名称：道路恢复工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：道路恢复工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：道路恢复工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]