

## 扬州市政府采购合同（服务）

项目名称：扬州市新集防空林、杨寿疏散地域生活保障基地项目

（采购包 1：扬州市防空林（新集）基地维护管理项目）

项目编号：JSZC-321000-YZDX-C2024-0015

甲方：（买方）扬州市发展和改革委员会

乙方：（卖方）扬州三信建设工程有限公司

甲、乙双方根据扬州大学工程设计研究院有限公司扬州市新集防空林、杨寿疏散地域生活保障基地项目（采购包 1：扬州市防空林（新集）基地维护管理项目）项目竞争性磋商的结果，签署本合同。

### 一、服务及产品信息

1.1 项目名称：扬州市新集防空林、杨寿疏散地域生活保障基地项目（采购包 1：扬州市防空林（新集）基地维护管理项目）

1.2 项目服务内容：包含苗木培育、种植养殖、安全值班、设施维护、环境管理、基地管理等采购人要求的服务。

### 二、合同金额

2.1 本合同总金额为（大写）：柒拾壹万捌仟圆（718000.00 元）人民币。该总金额系乙方履行合同而需甲方支付的全部对价，包括但不限于苗木培育费、种植养殖费、安全值班费、维护费、环境管理费、基地管理费等采购人其他一切要求的服务费、税费等一切费用，除此之外，甲方无需向乙方或第三方支付其他费用。因结算金额发生争议的，甲方有权提交指定的审计单位进行政府审计并以审计结论为准。

2.2 在本谈判文件未列明，而乙方认为履行本合同必需的费用也包含在合同总金额中。

2.3 本合同总金额还包含乙方提供的伴随服务/售后服务费用。

### 三、技术资料

3.1 乙方应按采购文件规定的时间向甲方提供使用服务或产品的有关技术资料。

3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

3.3 关于本项目政府采购的招响应文件或本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，这些文件包括但不限于：

- |              |                     |
|--------------|---------------------|
| （1）谈判文件；     | （2）谈判报价文件；          |
| （3）项目组人员表    | （4）技术参数、商务条款响应及偏离表； |
| （5）服务承诺；     | （6）成交通知书；           |
| （7）甲乙双方补充协议； | （8）乙方谈判时提供的响应文件。    |

本合同条款之间不一致的，以对乙方要求严者且有利于甲方的条款为准。

#### 四、知识产权

4.1 乙方应保证甲方在使用、接受本合同服务或产品或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权、其他权益等而引起的各类纠纷（包括但不限于法务函、律师函交涉；诉讼；仲裁；负面舆情等）和投诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。若甲方先行支付赔偿费、使用费、补偿款等各项费用，甲方有权向乙方全额追偿并追究乙方违约责任。

#### 五、产权担保

5.1 乙方保证所交付的服务或产品的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

#### 六、履约保证金

6.1 收取履约保证金的，允许成交单位自主选择支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳或提交，应当在采购合同中约定履约保证金退还的方式、时间、条件和不予退还的情形，明确逾期退还履约保证金的违约责任。

6.2 履约保证金用以约束乙方在合同履行中的行为，以及弥补合同履行中由于乙方自身行为可能给甲方带来的各种损失；若履约保证金额不足以弥补乙方违约造成甲方损失的，甲方可继续向乙方主张索赔。

6.3 履约保证金扣除甲方应得的补偿后的余额，在本合同履行结束后由甲方无息退还。

6.4 履约保证收取：无

#### 七、转包或分包

7.1 本合同范围的服务或产品，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；

7.2 除非得到甲方的书面同意，乙方不得部分分包给他人供应。

7.3 如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权给予终止合同。未经甲方书面同意，不得将本合同的权利和/或义务以任何方式交由第三方享有或承担。

#### 八、服务期

8.1 服务期：本项目服务时间为合同约定服务期限开始之日起三年，合同期满，不再续签，重新组织采购（合同三年一签，一年合同到期后就合同履约及考核情况双方均无异议，方可继续履行下一年度合同，否则服务期限提前终止，后续年度合同不再履行，甲方不承担违约和赔偿等责任）。

#### 九、服务方式及服务地点

9.1 服务方式：现场服务，按采购人要求

9.2 服务地点：采购人指定地点（扬州市防空林（新集）基地维护管理项目基地）

#### 十、货款支付

10.1 本合同项下所有款项均以人民币支付。

10.2 本合同项下的采购资金由甲方支付，付款前乙方向甲方开具发票。

10.3 甲方付款方式：收到发票 10 个工作日内甲方支付当年合同总价的 30%；半年考核合格后收到发票 10 个工作日内甲方支付当年合同总价的 30%；合同期满考核合格后收到发票 10 个工作日

内甲方支付当年合同总价的 40%；每次付款前，成交供应商应向采购人出具相应金额正规合法的增值税发票，否则，采购人有权拒绝付款且不构成违约。

## 十一、税

11.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

## 十二、质量保证及售后服务

12.1 乙方应按采购文件规定的服务或产品性能、技术要求、质量标准向甲方提供，确保能够令甲方满意，实现甲方签订本合同的目的，且不得低于国家、地方和行业有关部门最新颁布的标准及规范。

12.2 乙方提供的服务或产品在质量期内因服务及产品本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费更换。对达不到技术要求者，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理（协商不成的，无条件按甲方要求执行）：

(1)更换：由乙方承担所发生的全部费用。

(2)贬值处理：由甲乙双方协议定价。

(3)退还处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该服务或产品的直接费用（运输、保险、检验、款项利息及银行手续费等）。

12.3 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在 2 小时内到达甲方现场，24 小时或甲方要求的期限内排除故障。

12.4 在质保期内，乙方应对服务或产品出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

12.5 上述的服务或产品免费保修期为 年，因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。超过保修期的机器设备，终生维修，维修时只收部件成本费。

## 十三、调试和验收

13.1 甲方对乙方提交的服务或产品依据采购文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合采购文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。交付后，甲方需在五个工作日内验收。

13.2 乙方交付前应对服务或产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方交付验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随服务或产品交甲方。

13.3 甲方对乙方提供的服务或产品在使用前进行调试时，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起调试，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。

13.4 对技术复杂的服务或产品，甲方可请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。

13.5 验收时乙方必须必须在现场，验收完毕后作出验收结果报告；验收费用由甲乙双方协商解决。

## 十四、服务或产品包装、发运及运输

14.1 乙方应在服务或产品发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证服务或产品安全运达甲方指定地点。

14.2 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并交付甲方。

14.3 乙方在服务或产品发运手续办理完毕后 24 小时内或交付到甲方 48 小时前通知甲方，以准备接受交付。

14.4 服务在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

14.5 服务或产品在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方服务或产品已送达。

## 十五、违约责任

15.1 甲方无正当理由拒收服务或产品的，甲方向乙方偿付拒收款项总值的百分之五违约金。

15.2 甲方无故逾期验收和办理款项支付手续的，甲方应按逾期付款总额每日万分之五向乙方支付违约金。

15.3 乙方逾期交付服务或产品的，乙方应按逾期交付总额每日千分之六向甲方支付违约金，由甲方从待付款项中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能交付的，甲方可解除本合同。

乙方发生其他违约，在消除违约情形前，应按本合同项目总额每日万分之五向甲方支付违约金，甲方可以从待付款项中扣除，乙方违约天数超过 20 日或经甲方催告后仍未履行或改进的，甲方同时有权解除合同。

乙方擅自解除合同或者乙方因逾期交付或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方均应向甲方支付合同总值 25% 的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

15.4 乙方所交的服务或产品数量、质量不符合合同规定及采购文件规定标准的，甲方有权拒收该服务或产品，乙方愿意更换服务或产品但逾期交付的，按乙方逾期交付处理。乙方拒绝更换服务或产品的，甲方可单方面解除合同。

## 十六、不可抗力事件处理

16.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

16.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

16.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

## 十七、诉讼

17.1 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为扬州市邗江区。

十八、为提升政府采购供应商的融资可得性，解决中小企业融资难问题，中国人民银行、市财政局、市公共资源交易中心推出了政府采购线上应收账款融资模式。各供应商如果有融资需求，可以凭借政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同，通过中国人民银行征信中心“中征应收账款融资服务平台（[www.crcrfsp.com](http://www.crcrfsp.com)）”向参与政府采购融资业务的金融机构申请线上融资，相关事宜可向市人民银行咨询，联系电话：0514-87936653。

## 十九、合同生效及其它

19.1 合同经双方法定代表人签章（或授权代表签字）并加盖单位公章，并经扬州大学工程设计研究院有限公司见证盖章后生效。

19.2 本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

19.3 本合同正本一式五份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执两份，见证方执一份。

甲方：扬州市发展和改革委员会

乙方：扬州三信建设工程有限公司

地址：

地址：

法定代表人或授权代表：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

联系电话：

日期：2024年12月24日

日期：2024年12月24日

见证方：扬州大学工程设计研究院有限公司

项目经办人：

日期：2024年12月25日