



工程造价咨询报告书

咨询项目全称 扬州运河大桥隐患整治工程
咨询业务类别 工程量清单及最高投标限价编制
咨询报告日期 2025 年 5 月 16 日

东方华星建设管理（江苏）有限公司



咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

东方华星建设管理（江苏）有限公司

东方华星 审标字[YZ]第 19 号

关于扬州运河大桥隐患整治工程工程量清单及最高投标 限价审核的报告

扬州市住房和城乡建设局：

我们接受贵单位委托，对扬州运河大桥隐患整治工程工程量清单及最高投标限价进行审核。我们的审核是依据《江苏省工程造价咨询业务指导规程》进行的。在审核过程中，我们结合该工程的实际情况，实施了计算工程量、查阅有关定额标准等我们认为必要的审核程序。现将审核情况报告如下：

一、工程概况

- 1、委托单位名称：扬州市住房和城乡建设局；
- 2、项目名称：扬州运河大桥隐患整治工程；
- 3、工程地点：扬州市；
- 4、项目概况：桥梁隐患整治工程，包括T型梁中隔板粘贴钢板加固、钢架防腐涂装出新、桥面沥青铺装修复、限高门架设置、简易防撞护栏、引桥上部结构混凝土防腐涂装、钢材面转锈稳锈、主桥钢桁架补设螺栓、构件混凝土缺陷（破损、缺失）修补工程、清理盖梁堆积物等；
- 5、计划工期：详见招标文件；
- 6、交通条件：交通便利，有道路通入施工现场；
- 7、环境保护要求：必须符合当地环保部门对噪音、粉尘、污水、垃圾的限制或处理的要求。

三、审核依据

- 1、苏交科集团股份有限公司设计的扬州运河大桥安全隐患整治工程施工图设计文件；
- 2、现行建设工程计价计量规范及执行规定；

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- (2) 市政工程工程量计算规范 (GB50857-2013) 等适用于本项目的计量标准;
- (3) 省住房城乡建设厅关于《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013) 及其 9 本工程量计算规范的贯彻意见 (苏建价〔2014〕448 号);
- (4) 关于执行《省住房城乡建设厅关于〈建设工程工程量清单计价规范〉(GB50500-2013) 及其 9 本工程量计算规范的贯彻意见》的通知 (扬建工〔2014〕20 号);

3、适用于本项目的现行计价计费标准和依据;

- (1) 《江苏省市政工程计价定额》(2014 年);
- (2) 《江苏省市政设施养护维修定额》(2013 年);
- (3) 《江苏省抗震加固定额》(2009 年);
- (4) 《江苏省建设工程费用定额》(2014 年);
- (5) 苏建价〔2016〕154 号《江苏省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》;
- (6) 《江苏省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(苏建价〔2019〕178 号);
- (7) 《省住房城乡建设厅关于建筑工人实名制费用计取方法的公告》(〔2019〕第 19 号);
- (8) 《省住房城乡建设厅关于智慧工地费用计取方法的公告》(2021) 第 16 号);
- (9) 主要材料价格参照《扬州工程造价管理》(2025 年 4 月) 扬州市建材信息价, 建材信息价中没有的采用市场调查价;
- (10) 《省住房和城乡建设厅关于发布 2025 年上半年建设工程人工工

资指导价的通知》（苏建函价〔2025〕66号）；

4、施工现场情况、工程特点及常规施工方案；

5、其它与本工程项目有关的标准、规范及与工程造价的相关规定。

四、编制情况说明

1、施工图设计文件中的隐患整治内容和做法，包括 T 型梁中隔板粘贴钢板加固、钢架防腐涂装出新、桥面沥青铺装修复、桥头沥青铺装修复、限高门架设置、简易防撞护栏、引桥上部结构混凝土防腐涂装、钢材面转锈稳锈、主桥钢桁架补设螺栓、构件混凝土缺陷（破损、缺失）修补工程、清理盖梁堆积物等，具体详见设计文件；

2、为完成上述隐患整治工程需采取的措施项目；

3、工程量暂按设计文件中的“工程数量汇总表”中的数量计入招标清单量，最终结算量以施工合同约定的“固定单价”方式对工程量进行按实计量；

4、详细内容见招标工程量清单总说明。

五、其它需要说明的事项

1、发包人提供材料设备情况：无。

2、暂定价情况：

2.1 材料（工程设备）暂估价：无材料（工程设备）暂估。

3、暂列金额情况：考虑到设计变更和价格调整等因素，按分部分项工程费的 2%列入了暂列金额。

4、安全文明施工费计取情况：本项目不要求创建标准化文明工地，标化增加费不计。

六、审核说明

1、单项措施中水马工程量偏多，由 150 米调整到 100 米。

2、单项措施中 LED 警示灯工程量偏多，由 4 套调整到 2 套。

七、审核结论

本工程送审最高投标限价为 3221864.35 元，审定最高投标限价为 3208232.40 元，核减 13631.95 元。

附件：1、最高投标限价审核汇总表；
2、最高投标限价审核明细表。

项目负责人（盖章）：



东方华星建设管理（江苏）有限公司

二〇二五年五月十六日

主题词：工程 最高投标限价 审核 报告

抄送：相关单位

共印 4 份

建设工程最高投标限价编制汇总表

2025年5月16日

建设单位	扬州市市政设施管理中心		建筑面积 (M2)					
工程名称	扬州运河大桥隐患整治工程		结构层次					
工程类别	市政		批准投资额					
			单方造价 (元/M2)					
编制范围	扬州运河大桥隐患整治工程							
编制单位	东方华星建设管理 (江苏) 有限公司		资质等级	甲级				
			证书编号	甲200732001218				
最高投标限价组成 (元)	合计	其 中						
		桥梁						
3156933.73	3156933.73	3156933.73						
总价 (大写)	RMB叁佰壹拾伍万陆仟玖佰叁拾叁. 柒叁							
编制说明：详见工程量清单及最高投标限价报告。								
定额工期 ____D		要求工期 ____D		提前 ____%	抢工费用 ____ 元			
主要及特殊材料消耗用量	材料名称		单位	数量	材料名称		单位	数量
	钢材	钢材	T			商品砼	M3	
	木材	木材	M ³					
	水泥	水泥	T					

东方华星建设管理 (江苏) 有限公司



扬州运河大桥安全隐患整治

工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 3208232.40

（大写）： 叁佰贰拾万捌仟贰佰叁拾贰元肆角零分

招 标 人： _____
（单位盖章）

造价咨询人： _____
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： _____



编 制 人： _____
（造价人员签字盖专用章）



复 核 人： _____
（造价工程师签字盖专用章）



编 制 时 间：

复 核 时 间：