

扬州市政府采购合同

(服务)

项目名称：扬州市广陵区汤汪街道社区卫生服务中心食堂委托经营管理服务

编号：JSZC-321002-YZDX-C2025-0009

甲方（采购人/买方）：扬州市广陵区汤汪街道社区卫生服务中心

乙方（供应商/卖方）：江苏味增鲜餐饮服务有限公司



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照采购文件、成交供应商的响应文件以及关于本项目竞争性磋商的结果签订本合同。

一、合同标的

乙方根据甲方需求，提供下列服务：扬州市广陵区汤汪街道社区卫生服务中心食堂委托经营管理服务。

服务内容等要求详见竞争性磋商文件及响应文件。

二、项目概况

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照采购文件、成交供应商的响应文件以及关于本项目竞争性磋商的结果签订本合同。

三、合同总金额

1 本合同金额为（大写）：贰佰零肆万肆仟捌佰元人民币（¥2044800元）。

2 本合同总金额包括乙方提供的服务及其他有关的为完成本项目发生的所有费用，竞争性磋商文件中另有规定的除外。

3 在竞争性磋商文件未列明，而乙方认为履行本合同必需的费用也包含在合同总金额中。

4 本合同总金额还包含乙方提供的伴随服务/售后服务费用。

四、组成本合同的有关文件

1 乙方应按竞争性磋商文件规定的时间向甲方提供服务的有关技术资料。

2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文或资料提供给任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

3 关于本项目政府采购的竞争性磋商文件、响应文件以及本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，这些文件包括但不限于：

- | | |
|---------------|----------------------|
| (1) 磋商响应文件； | (2) 磋商报价文件； |
| (3) 项目组人员表 | (4) 技术参数、商务条款响应及偏离表； |
| (5) 服务承诺； | (6) 成交通知书； |
| (7) 甲乙双方补充协议； | (8) 乙方参加磋商时提供的响应文件。 |

五、特别说明

1 报价含交付使用前一切费用。不接受选择性报价。

2 乙方承租期满，必须做到：

2.1 必须无条件根据财产清单与甲方交接资产（设备、设施）；

2.2 所有工作人员全部撤场；

2.3 乙方自备的设备、设施全部撤场；

2.4 做好财务结算工作。

3 服务周期：三年（2025 年 9 月 1 日到 2028 年 8 月 31 日）。

六、委托管理方式及设备、设施使用

1、 甲方需承担的费用：根据员工实际就餐情况按月向乙方支付餐费。

2、 甲方提供厨房、炊具、餐厅、工作台、桌椅等非消耗性设备器材交由乙方使用，协议期满后乙方应按原有物品交还甲方（报损除外），乙方需新购不锈钢餐盘、筷子、勺子等消耗品（所有餐具在使用前应当消毒）。协议期内非乙方原因造成固定资产大型维修由甲方负责，乙方由于运营需要调整食堂布局所需费用自行负责。

3、 甲方对厨房所需水、电统一挂表，由乙方支付水电费。乙方应注意节约能源，遵守甲方相关管理规定。

4、 甲方根据国家相关规定办理职工餐厅相关证件，乙方做好相关配合工作。

5、 乙方根据甲方需求合理派驻项目团队，采购食材，食材质量、数量须经甲方检查合格后，乙方按照与甲方约定的时间、标准供应工作餐。

6、 乙方应建立正确的设备使用、操作、检查流程，督促操作人员正确、熟练地使用相关设备并做好检查记录。协议期间如因操作不慎、管理不善、检查保养缺失或人为破坏等因素导致设备丢失、损坏或引起责任事故的，乙方应承担相应的责任。

7、 乙方根据甲方消防、规章制度、治安等规定做好相应管理工作。水、电等使用完毕后应确认处于关闭状态并有专人管理，做好每日检查记录。

8、 乙方不得随意更改或增设甲方原有固定设施及环境布置。若确需更改，应征得甲方同意后方可实施

七、乙方应尽的义务和责任：

1、 保证食堂经营管理过程中的操作安全和饮食安全，严格执行《关于强化集中用餐单位食堂承包经营食品安全管理工作的通知》（国市监食经发〔2024〕75 号）和《关于加强机关事业单位食堂食品安全规范化管理的意见》（扬市监食餐〔2020〕109 号）要求，建立健全各项规章制度，其中，厨房排油烟道每年清洗两次，常态化灭鼠、蟑螂等，登记台账并保存付款记录。

2、 乙方实行经理现场负责制，专项负责甲方食堂现场管理及与甲方沟通联系，定期征询意见，从营养、口味、份量、是否用足餐标、服务等方面进行综合考评。

3、乙方建立餐、厨具正确操作、检查流程并做好检查记录。因乙方操作不慎、管理不善、检查保养缺失或人为破坏等因素导致设备丢失、损坏或引起责任事故的，乙方承担全部责任并赔偿或维修。

4、应在甲方规定的时间范围内准时开餐，并确保职工不论就餐先后顺序均能吃到热饭热菜。

5、主副食材可溯源，达到新鲜、绿色、生态、健康的标准，午餐食材不得采购冷冻食品，米、油、面、调味品的品牌经甲方同意后方可使用，不得使用化学调味品。

6、供餐方案：

(1) 早餐服务，成本价供应两种面条（汤面和浇头类）、三种面点（两种包子、一种油炸类点心）、一种稀粥（配小菜）、鸡蛋等品种。

(2) 服务期开始后，乙方根据甲方实时定餐人数为职工提供 12 元/人（随采购人规定调整而调整）的中餐服务，每周四前编排好下周菜谱供甲方确认，每天供应一大荤、一小荤、一个蔬菜、一汤，每周至少供应一次荤汤，确保每人至少吃到 4 块荤食，每周供应一次粗粮。

7、做好应急预案，做到不因不限于停水、停电、停气等原因，确保中午工作餐的正常供应。

8、乙方只能自营本项目，严禁超范围经营，严禁以任何形式转包或委托他人经营，更不能利用甲方资产搞不法经营，一经发现查实，甲方可立即停止其委托管理资格，停止其营业，没收全部履约保证金。并视情况追究其经济责任和法律责任。

9、乙方物品的保管、防火、防盗等工作由乙方自己负责。

10、乙方在经营期间的有关税、证件办理、人员工资等一切费用均由乙方自行承担。人员用工需符合国家有关规定。经营期间，乙方所发生的所有债务，由其自行承担，与甲方无关。

11、乙方须在办妥所有从业人员健康证后方可开业经营。

12、乙方经营期间，如出现食品安全、生产安全等任何问题，给甲方声誉、固定资产或职工健康造成损害的，或理应由乙方承担的其他损害责任，则甲方可以先从履约保证金中扣留，不足的，乙方应在合同规定期限内补足。造成特别严重的后果甲方有权单方面中止合同并追究相应的经济责任和法律责任。

13、乙方履约经营期间造成职工食物中毒或其他责任事故，一切责任由乙方承担，并承担相应的法律责任和经济责任。甲方将视情节轻重要求赔偿损失，并有权决定终止协议。

八、知识产权保证

乙方保证甲方在使用、接受本合同服务或其任何一部分时，不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。

九、产权保证

乙方保证所交付的服务和服务所涉及的物品所有权无任何抵押、查封等权利瑕疵。

十、履约保证金

1 乙方在收到成交通知书后，如无另行规定，成交乙方递交合同金额的 10%作为履约保证金给甲方指定账户。

2 履约保证金用以约束乙方在合同履行中的行为，以及弥补合同履行中由于乙方自身行为可能给甲方带来的各种损失；若保证金额不足以弥补乙方违约造成甲方损失的，甲方可继续向乙方主张索赔。

3 履约保证金扣除甲方应得的补偿后的余额，在本合同履行结束后由甲方无息退还。

十一、转包或分包

1 本合同禁止转包，本合同范围的服务，由乙方直接提供的，不得转让他人提供。

十二、交付方式及交付地点

1 交付方式：在服务期内按磋商文件和供应商响应文件要求提供餐饮服务

2 交付地点：扬州市广陵区汤汪街道社区卫生服务中心食堂

十三、款项支付

1 本合同项下所有款项均以人民币支付。

2 本合同项下的采购资金由甲方支付，付款前乙方向甲方开具增值税普通发票。

3 付款方式：按医院职工实际消费额结算，次月月底结清上个月款项。

十五、税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十六、质量保证及售后服务

1 乙方应按竞争性磋商文件规定及响应文件承诺的技术性能、技术要求、质量标准向甲方提供服务；若无特殊说明，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准。

2 乙方应保证其提供的服务是全面和规范的，并完全符合竞争性磋商文件及响应文件。如因乙方提供的服务有瑕疵造成甲方损失的，所需费用由乙方承担。

3 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在1小时内到达甲方现场。

4 免费维保期内，乙方应对所提供服务质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

十七、交付和验收

1 乙方应当在合同签订后 / 天内完成服务事项，竞争性磋商文件有约定的，从其约

定。

在交付前，乙方应作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方初验收和使用的技术条件依据，检验的结果交甲方。

2 验收标准：按乙方磋商响应文件的承诺，并不低于国家相关标准。

对于乙方要交付的服务，甲乙双方须在___/___个工作日内初验收，甲方对乙方提交的服务依据竞争性磋商文件上的技术要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书、包装符合竞争性磋商文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。

3 乙方按照竞争性磋商文件要求负责安装并培训甲方的使用操作人员，乙方在甲方使用前进行调试，调试直到符合技术要求的甲方才做最终验收。

4 对技术复杂的服务内容，甲方可请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。验收时乙方必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；若聘请第三方中立机构验收，验收费用由甲乙双方协商解决。

5 甲乙双方关于调试和验收的其他约定：_____ / _____。

十九、违约责任

1 甲方无正当理由拒绝初验收和终验收服务项目的，甲方应按未付服务项目款金额每日万分之五向乙方支付违约金。

2 甲方无故逾期验收和无故逾期办理款项支付手续的，甲方应按逾期付款金额每日万分之五向乙方支付违约金。

3 乙方违约，在消除违约情形前，应按本合同项目总额每日万分之五向甲方支付违约金，甲方可以从待付款项中扣除。

4 乙方因逾期交付服务项目或因其他违约行为，导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值 5% 的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

5 乙方所交的服务项目全部或部分品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及竞争性磋商文件规定标准的，乙方更换服务但逾期交付的（甲方拒绝接受的除外），按乙方逾期交付处理；乙方拒绝更换的，甲方可选择解除本合同或本合同的一部分，并可追究乙方的其他违约责任。

6 合同生效后，发现乙方投标属虚假承诺，或经权威部门监测提供的服务不能满足竞争性磋商文件要求，造成合同无法继续履行的，乙方向甲方支付不少于合同总价 5 % 赔偿金。

二十、不可抗力事件处理

1 在合同有效期内，甲乙双方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。不可抗力，是指不能预见、不能避免且不能克服的客观情

况，例如战争、严重的地震、洪水等，但一方违约或疏忽导致合同不能履行的不属于不可抗力因素。

2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。除甲方书面另行要求外，乙方应尽实际可能继续履行合同义务，以及寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。若不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

二十一、争议解决

1 因服务的品质质量问题发生争议的，可在国家认可的质量检测机构对服务内容质量进行鉴定。服务符合标准的，鉴定费由甲方承担；服务项目不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决；如果协商不能解决争议，甲乙双方同意采取下列两种方式的第（ 2.1 ）种方式解决争议：

2.1 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，适用中华人民共和国法律；

2.2 向扬州仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

2.3 若甲乙双方任何一方都没有选择解除合同的，为避免扩大损失，在诉讼或仲裁期间，双方应继续履行。

二十二、合同其它

1 乙方应诚实信用，严格按照竞争性磋商文件要求和投标承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

2 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

3 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

4 本合同正本一式四份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执两份。

甲方：扬州市广陵区杨庄街道社区卫生服务中心

地址：扬州市广陵区连运路 26 号

法定代表人或授权代表：

联系电话：

日期：2025 年 9 月 19 日



乙方：江苏味增鲜餐饮服务服务有限公司

地址：扬州市广陵区五台山路 8 号 68

法定代表人或授权代表：

联系电话：

日期：2025 年 9 月 19 日

