

蔡集派出所业务技术用房装修项目 工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）：3926921.84

（大写）：叁佰玖拾贰万陆仟玖佰贰拾壹元捌角肆分

招 标 人：（单位盖章） 造价咨询人：（单位公章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章） 法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

专业咨询员：（造价人员签字盖专用章） 项目负责人：（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：2025年06月23日 复 核 时 间：2025年06月23日

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：蔡集派出所业务技术用房装修项目

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：本表适用于单项工程最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：装修工程

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	2777096.19	
1.1	人工费	780079.13	
1.2	材料费	1535002.93	
1.3	施工机具使用费	6025.96	
1.4	企业管理费	338041.49	
1.5	利润	117946.68	
2	措施项目费	110683.68	
2.1	单价措施项目费	33395.17	
2.2	总价措施项目费	77288.51	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	53961.43	
3	其他项目费	150000.00	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估	150000.00	
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	88703.18	
5	税金	281383.47	
最高投标限价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		2572939.22	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第1页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	011601001002	砖砌体拆除	墙体拆除 1、保护性拆除墙体 2、拆除后需进行基层清理、找平等，需满足后续施工要求，因拆除造成的损坏部分需修补至建设单位满意 3、含垃圾清运及处理，勘察现场综合考虑报价 4、拆除内容未尽之处详见设计，综合考虑	m3	394.35	100.36	39576.97	
2	011601001001	其他拆除工程	其他拆除工程 1、保护性拆除，包含本项目剩余所有拆除部分，包括但不限于楼板、地面、梁、柱、门窗、栏杆、扶手、消防管道、桥架、阻尼器等，拆除后需重新利用的需对其保护，达到使用要求 2、拆除后需进行基层清理、找平等，需满足后续施工要求，因拆除造成的损坏部分需修补至建设单位满意 3、含垃圾清运及处理，勘察现场综合考虑报价 4、拆除内容未尽之处详见设计，综合考虑，结算时不予调整	项	1	5000.00	5000.00	
		分部小计					44576.97	
		一层						
本页小计							44576.97	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第2页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011102003001	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	144.07	176.12	25373.61	
4	011105006001	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	41	15.78	646.98	
5	011207001001	墙面装饰板	墙面装饰板 1、5mm厚木饰面板 2、12厚阻燃板基层 3、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 4、含线条收口，具体材质及位置详见图纸，由投标人综合考虑报价 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	77.8	147.80	11498.84	
本页小计							37519.43	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第3页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011207001002	墙面装饰板	墙面装饰板 1、3mm厚红色铝塑板 2、12厚阻燃板基层 3、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 4、含线条收口，具体材质及位置详见图纸，由投标人综合考虑报价 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	15.01	202.94	3046.13	
7	011406001001	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	29.93	28.55	854.50	
8	011302002001	格栅吊顶	铝方通吊顶 1、Φ8吊筋 2、铝方通专用卡式龙骨 3、木纹色烤漆铝方通，40*60*0.6mm 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	69.76	216.50	15103.04	
本页小计							19003.67	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第4页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011406001002	抹灰面油漆	铝方通上方黑色无机涂料 1、原顶清理打磨,水泥砂浆找补平整。 2、腻子找平二遍 3、无机涂料面漆二道 4、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	84.76	27.07	2294.45	
10	011302001001	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊筋,吊点间距900~1200mm。顶面膨胀螺栓固定。 3、C50系列轻钢次龙骨,中距≤400mm,由连接挂件与主龙骨挂接调整平直,间距统一匀称。C50系列轻钢主龙骨,中距≤1200,由吊挂件套件和膨胀螺栓与混凝土楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板(涉水区防水防潮9.5mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二道(涉水区防水无机涂料) 7、天棚墙面板缝贴自粘胶带 8、板面钉眼封点防锈漆 9、清单工程量为投影面积,侧面含在综合单价中,综合考虑报价 10、颜色、样式经建设单位确认后实施,需达到建设单位使用要求 11、参照图集12J502-2-A13 12、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	109.19	187.46	20468.76	
本页小计							22763.21	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第5页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011508004001	金属字	1、定制金属字体，字体内容详见房间立面图 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	个	16	354.87	5677.92	
12	011508004007	金属字	1、落款金属字，字体内容详见房间立面图 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	个	13	71.89	934.57	
13	011102003002	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	190.7	176.12	33586.08	
14	011105006002	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	49.3	15.78	777.95	
本页小计							40976.52	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第6页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011406001003	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨,部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施,需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	87.98	28.55	2511.83	
16	011204001001	石材墙面	背景墙 1、50角铁@5厚,间距详见设计 2、10厚钢板,8#槽钢间距不得超过1000mm 3、专用干挂件 4、20厚岩板、20厚爵士白大理石,选样 5、参照图集13J502-1-D08 6、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	19.32	504.65	9749.84	
17	011508004002	金属字	金属字及警徽 1、定制LOGO及金属字体后附亚克力发光,字体内容详见房间立面图 2、颜色、样式经建设单位确认后实施,需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	项	1	3000.00	3000.00	
18	011302002002	格栅吊顶	铝方通吊顶 1、Φ8吊筋 2、铝方通专用卡式龙骨 3、木纹色烤漆铝方通,40*60*0.6mm 4、颜色、样式经建设单位确认后实施,需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	82.08	216.50	17770.32	
本页小计							33031.99	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第7页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011406001004	抹灰面油漆	铝方通上方无机涂料 1、原顶清理打磨,水泥砂浆找补平整。 2、腻子找平二遍 3、无机涂料面漆二道 4、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	102.08	27.07	2763.31	
20	011302001002	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊筋,吊点间距900~1200mm。顶面膨胀螺栓固定。 3、C50系列轻钢次龙骨,中距≤400mm,由连接挂件与主龙骨挂接调整平直,间距统一匀称。C50系列轻钢主龙骨,中距≤1200,由吊挂件套件和膨胀螺栓与混凝土楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板(涉水区防水防潮9.5mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二道(涉水区防水无机涂料) 7、天棚墙面板缝贴自粘胶带 8、板面钉眼封点防锈漆 9、清单工程量为投影面积,侧面含在综合单价中,综合考虑报价 10、颜色、样式经建设单位确认后实施,需达到建设单位使用要求 11、参照图集12J502-2-A13 12、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	88.03	187.36	16493.30	
本页小计							19256.61	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第8页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	011302001003	吊顶天棚	铝方通里面石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	12.96	244.38	3167.16	
本页小计							3167.16	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第9页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	010810002001	木窗帘盒	窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	2.8	57.51	161.03	
23	010810001001	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	7.84	41.35	324.18	
24	011501006001	书柜	书柜 1、20厚多层实木板 2、暗藏灯带 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	1.8	800.00	1440.00	
25	011501001001	柜台	服务台 1、定制服务台，具体尺寸形状详见设计 2、20厚爵士白石材台面，阳角磨圆，采用石材专用结构胶 3、12厚阻燃板基层，所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 4、30*40镀锌方管，间距不得超过600mm 5、定制柜体安装 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	8.2	1500.00	12300.00	
本页小计							14225.21	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第10页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	011102003028	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	77.11	176.12	13580.61	
27	011106002001	块料楼梯面层	楼梯面层 1、原地面拆除至混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、参照图集13J502-3-B04，防滑等级为Bd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	76.21	283.40	21597.91	
28	011105003001	块料踢脚线	瓷砖踢脚线 1、瓷砖踢脚线 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	40.5	34.86	1411.83	
本页小计							36590.35	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第11页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	011406001005	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	246.47	28.55	7036.72	
30	011102003003	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	80.11	176.12	14108.97	
31	011105006003	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	37	15.78	583.86	
本页小计							21729.55	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第12页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
32	011408001001	墙纸裱糊	灰色壁布饰面 1、腻子两遍 2、封闭乳胶漆一遍 3、防潮底漆一遍 4、1:1:0.1底胶一遍 5、壁布专用胶一遍 6、壁布一层 7、不锈钢线条分割 8、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 9、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	51.24	131.10	6717.56	
33	011208001001	柱（梁）面装饰	柱面装饰板 1、5mm厚木饰面板 2、12厚阻燃板基层 3、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 4、含线条收口，具体材质及位置详见图纸，由投标人综合考虑报价 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	19.04	179.61	3419.77	
本页小计							10137.33	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第13页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	011207001003	墙面装饰板	格栅条板装饰墙面 1、木方(阻燃处理)，间距不得超过600mm 2、12厚阻燃板基层，所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 3、18mm*20mm实木格栅条板，选样 4、原墙面玻璃窗内部贴黑布遮蔽，含线条收口，具体材质及位置详见图纸，由投标人综合考虑报价 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	10.67	208.71	2226.94	
35	011207001004	墙面装饰板	烤漆方管饰面 1、60*60*3烤漆方管，选样 2、上下采用角钢焊接预埋，膨胀螺栓固定 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	17.08	102.40	1748.99	
36	011508004003	金属字	金属字 1、定制LOGO及金属字体后附亚克力发光，字体内容详见房间立面图 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	个	5	354.87	1774.35	
37	011508004004	金属字	警徽 1、定制警徽，具体尺寸详见设计 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	个	1	2000.00	2000.00	
本页小计							7750.28	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第14页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011302001004	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	76.94	178.09	13702.24	
39	010810002002	木窗帘盒	窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基 层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 5、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m	6.7	57.51	385.32	
本页小计							14087.56	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第15页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
40	010810001002	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	21.44	40.06	858.89	
41	011102003004	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	54.44	176.12	9587.97	
42	011105006004	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	31.1	15.78	490.76	
本页小计							10937.62	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第16页 共106页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第17页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011302001005	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	53.48	176.35	9431.20	
45	010810002003	木窗帘盒	窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基 层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 5、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m	4.8	57.51	276.05	
本页小计							9707.25	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第18页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	010810001003	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	14.4	40.66	585.50	
47	011102003005	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	146.34	176.12	25773.40	
48	011105006005	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	125.9	15.78	1986.70	
本页小计							28345.60	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第19页 共106页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第20页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	011302001006	吊顶天棚	受案室石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	16.31	159.75	2605.52	
51	010810002004	木窗帘盒	受案室窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基 层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 5、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m	2.8	57.51	161.03	
本页小计							2766.55	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第21页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
52	010810001004	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	8.4	40.66	341.54	
53	011302001007	吊顶天棚	业务用房矿棉板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆，双向吊点，间距不得超过1200 3、T型轻钢烤漆主龙骨，T型轻钢烤漆次龙骨，烤漆边龙骨 4、50系列承载龙骨 5、600*600矿棉板面层 6、参照图集12J502-2-B18 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	82.14	133.84	10993.62	
本页小计							11335.16	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第22页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	011302001008	吊顶天棚	业务用房石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	13.05	183.89	2399.76	
55	010810002005	木窗帘盒	业务用房窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基 层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 5、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m	13.66	57.51	785.59	
本页小计							3185.35	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第23页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	010810001005	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	42.43	40.34	1711.63	
57	011302001009	吊顶天棚	走道石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊筋，吊点间距900~1200mm。顶面膨胀螺栓固定。 3、C50系列轻钢次龙骨，中距≤400mm，由连接挂件与主龙骨挂接调整平直，间距统一匀称。C50系列轻钢主龙骨，中距≤1200，由吊挂件套件和膨胀螺栓与混凝土楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板（涉水区防水防潮9.5mm石膏板） 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二道（涉水区防水无机涂料），石膏板抽缝 7、天棚墙面板缝贴自粘胶带 8、板面钉眼封点防锈漆 9、清单工程量为投影面积，侧面含在综合单价中，综合考虑报价 10、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 11、参照图集12J502-2-A13 12、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	31.53	164.11	5174.39	
本页小计							6886.02	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第24页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011102003006	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	76.03	176.12	13390.40	
59	011105006006	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	70.6	15.78	1114.07	
60	011207001005	墙面装饰板	吸音板墙面 1、聚酯纤维吸音板 2、12厚阻燃板基层，所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	197.68	133.01	26293.42	
本页小计							40797.89	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第25页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
61	011302001010	吊顶天棚	走道石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	31.53	164.11	5174.39	
本页小计							5174.39	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第26页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	011302001011	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	76.03	180.88	13752.31	
63	011505011001	显示屏	1、成品高清温湿度 时间LED显示屏 2、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 3、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	个	1	300.00	300.00	
本页小计							14052.31	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第27页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
64	011104004001	防静电活动地板	600*600陶瓷抗静电架空地板 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、20厚1:2.5水泥砂浆，压实赶光 4、面层涂刷地板漆做法见设计 5、300高架空钢质防静电活动地板 6、参照图集J909-LD61-地57A，防滑等级为C d 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	16.08	316.53	5089.80	
65	011105006007	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	15.7	15.78	247.75	
66	011406001008	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	40.62	28.55	1159.70	
本页小计							6497.25	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第28页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	011302001012	吊顶天棚	矿棉板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、T型轻钢烤漆主龙骨, T型轻钢烤漆次龙骨, 烤漆边龙骨 4、50系列承载龙骨 5、600*600矿棉板面层 6、参照图集12J502-2-B18 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m ²	16.08	133.84	2152.15	
68	011102003007	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板, 找平、清理 2、水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3、25厚1:3水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样, 美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整, 防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m ²	92.68	176.12	16322.80	
69	011105006008	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m	59.45	15.78	938.12	
本页小计							19413.07	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第29页 共106页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第30页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
71	011302001013	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	92.68	159.75	14805.63	
本页小计							14805.63	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第31页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
72	011102003008	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	31.76	176.12	5593.57	
73	011105006009	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	59.45	15.78	938.12	
74	011207001007	墙面装饰板	吸音板墙面 1、聚酯纤维吸音板 2、12厚阻燃板基层，所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	83.58	150.17	12551.21	
本页小计							19082.90	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第32页 共106页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第33页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
76	011302001014	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋，吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨，中距≤400mm，由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直，间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨，中距≤ 1200，由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 （涉水区防水防潮9.5 mm石膏板） 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 （涉水区防水无机涂 料） 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积，侧面含在综 合单价中，综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施， 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计，投标人综合考虑 报价	m2	31.76	159.75	5073.66	
本页小计							5073.66	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第34页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
77	011102003009	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	75.11	176.12	13228.37	
78	011105006010	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	59.1	15.78	932.60	
79	011406001009	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	159.98	28.55	4567.43	
本页小计							18728.40	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第35页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
80	011302001015	吊顶天棚	铝扣板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、上层暗龙骨 4、下层暗龙骨 5、600*600*0.6铝合金方板面层 6、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m ²	14.17	170.77	2419.81	
81	011302001016	吊顶天棚	矿棉板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、T型轻钢烤漆主龙骨, T型轻钢烤漆次龙骨, 烤漆边龙骨 4、50系列承载龙骨 5、600*600矿棉板面层 6、参照图集12J502-2-B18 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m ²	60.95	133.84	8157.55	
本页小计							10577.36	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第36页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
82	011102003010	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、最薄处30厚聚合物水泥防水砂浆找平层防水层 4、1.5厚聚氨酯防水层 5、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 6、600*600防滑地砖，美缝剂美缝处理 7、原卫生间处根据现场实际情况找补平整 8、参照图集13J502-3-C04，防滑等级为Bd 9、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	47.07	246.18	11587.69	
83	011204003001	块料墙面	瓷砖墙面 1、墙体清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 2、20mm厚1:3水泥砂浆找平防水层（水泥砂浆添加5%的防水剂） 3、1.5厚JS复合防水涂料 4、5厚水泥胶粘结层 5、墙面砖（粘贴前墙面充分浸湿），300*600墙砖铺至吊顶，卫生间窗户贴磨砂膜 6、美缝剂美缝处理 7、淋浴间及卫生间防水做至吊顶，卫生间阳角采用海棠角 8、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	164.36	279.97	46015.87	
本页小计							57603.56	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第37页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
84	011302001017	吊顶天棚	铝扣板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、上层暗龙骨 4、下层暗龙骨 5、600*600*0.6铝合金方板面层 6、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m ²	47.07	170.77	8038.14	
85	011210005001	成品隔断	大便器隔板 1、18厚抗倍特板样式和颜色建设单位确定 2、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	间	6	1090.72	6544.32	
86	011210005002	成品隔断	小便器隔断 1、隔断具体规格尺寸详设计图纸 2、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	片	3	363.77	1091.31	
本页小计							15673.77	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第38页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
87	011505010001	镜面玻璃	水银镜面含四周背光灯带 1、玻璃6厚,12厚阻燃板基层,所有木材基层均应做防火防腐处理,满足规范要求,钛金拉丝不锈钢收口 2、具体尺寸详见设计,颜色、样式经建设单位确认后实施,需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	2.08	376.59	783.31	
88	011505001001	洗漱台	洗手台 1、石材面洗手台 2、所有木材基层均应做防火防腐处理,满足规范要求 3、含五金配件等所有配件 4、其他做法及要求详见图纸设计,参16J914-1-XT11 5、清单以水平投影面积计入,其他由投标人综合考虑在报价中 6、颜色、样式经建设单位确认后实施,需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	1.2	686.43	823.72	
		分部小计					622346.53	
		二层						
本页小计							1607.03	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第39页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
89	011102003011	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	229.3	176.12	40384.32	
90	011105006012	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	146.01	15.78	2304.04	
91	011406001011	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	331.39	28.55	9461.18	
本页小计							52149.54	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第40页 共106页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第41页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
93	011302001019	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	29.81	177.85	5301.71	
94	010810002006	木窗帘盒	业务用房窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基 层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 5、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m	29.55	57.51	1699.42	
本页小计							7001.13	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第42页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	010810001006	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	94.56	40.06	3788.07	
96	011102003012	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	21.31	176.12	3753.12	
97	011105006013	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	24.08	15.78	379.98	
本页小计							7921.17	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第43页 共106页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第44页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
99	011302001020	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	20.11	159.88	3215.19	
100	010810002007	木窗帘盒	窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基 层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 5、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m	5.95	51.13	304.22	
本页小计							3519.41	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第45页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
101	010810001007	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	17.85	40.66	725.78	
102	011106002002	块料楼梯面层	楼梯面层 1、原地面拆除至混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、参照图集13J502-3-B04，防滑等级为Bd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	120.43	283.40	34129.86	
103	011105003002	块料踢脚线	瓷砖踢脚线 1、瓷砖踢脚线 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	42.58	34.86	1484.34	
本页小计							36339.98	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第46页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
104	011406001013	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	272.9	28.55	7791.30	
105	011102003013	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	241.82	176.12	42589.34	
106	011105006014	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	146.71	15.78	2315.08	
本页小计							52695.72	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第47页 共106页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第48页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
108	011302001021	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料),石膏板抽缝 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	241.82	165.19	39946.25	
本页小计							39946.25	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第49页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
109	011102003014	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	82.56	176.12	14540.47	
110	011104004002	防静电活动地板	600*600陶瓷抗静电架空地板 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、20厚1:2.5水泥砂浆，压实赶光 4、面层涂刷地板漆做法见设计 5、300高架空钢质防静电活动地板 6、参照图集J909-LD61-地57A，防滑等级为Cd 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	21.82	316.53	6906.68	
111	011105006015	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	82.01	15.78	1294.12	
本页小计							22741.27	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第50页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
112	011406001015	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨,部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施,需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m ²	208.22	28.55	5944.68	
113	011302001022	吊顶天棚	矿棉板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆,双向吊点,间距不得超过1200 3、T型轻钢烤漆主龙骨,T型轻钢烤漆次龙骨,烤漆边龙骨 4、50系列承载龙骨 5、600*600矿棉板面层 6、参照图集12J502-2-B18 7、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m ²	102.01	133.84	13653.02	
114	010810002008	木窗帘盒	窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建设单位确认后实施,需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m	10.85	57.51	623.98	
115	010810001008	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘,颜色、样式经建设单位确认后实施,需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m ²	31.98	40.84	1306.06	
本页小计							21527.74	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第51页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
116	010809004001	石材窗台板	飘窗板 1、飘窗采用12厚人造石铺贴 2、阳角磨圆 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	2.17	329.38	714.75	
117	011102003015	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	15.09	176.12	2657.65	
118	011105006016	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	17.21	15.78	271.57	
本页小计							3643.97	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第52页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
119	011406001016	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	40.15	28.55	1146.28	
120	011302001023	吊顶天棚	铝扣板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆，双向吊点，间距不得超过1200 3、上层暗龙骨 4、下层暗龙骨 5、600*600*0.6铝合金方板面层 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	15.09	170.77	2576.92	
121	011102003016	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	127.76	176.12	22501.09	
本页小计							26224.29	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第53页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
122	011105006017	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	63.22	15.78	997.61	
123	011207001008	墙面装饰板	硬包饰面 1、布艺硬包 2、12厚阻燃板基层，所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	77.35	190.97	14771.53	
124	011207001009	墙面装饰板	墙面装饰板 1、5mm厚木饰面板 2、12厚阻燃板基层，所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 3、木方（阻燃处理） 4、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 5、含线条收口，具体材质及位置详见图纸，由投标人综合考虑报价 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	12.88	206.63	2661.39	
本页小计							18430.53	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第54页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
125	011208001002	柱（梁）面装饰	柱面装饰板 1、5mm厚木饰面板 2、12厚阻燃板基层 3、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 4、含线条收口，具体材质及位置详见图纸，由投标人综合考虑报价 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	15.12	179.61	2715.70	
126	011408001002	墙纸裱糊	壁布饰面 1、腻子两遍 2、封闭乳胶漆一遍 3、防潮底漆一遍 4、1:1:0.1底胶一遍 5、壁布专用胶一遍 6、壁布一层 7、不锈钢线条分割 8、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 9、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	30.84	128.32	3957.39	
本页小计							6673.09	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第55页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
127	011302001024	吊顶天棚	大会议室石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料),乳白色透光膜 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m2	83.98	184.37	15483.39	
本页小计							15483.39	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第56页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
128	011302001025	吊顶天棚	小会议室石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料),乳白色透光膜 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	40.79	220.46	8992.56	
129	010810002009	木窗帘盒	窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基 层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 5、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m	18.45	57.51	1061.06	
本页小计							10053.62	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第57页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
130	010810001009	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	55.35	40.66	2250.53	
131	011102003017	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	44.25	176.12	7793.31	
132	011105006018	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	39	15.78	615.42	
本页小计							10659.26	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第58页 共106页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第59页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
134	011302001026	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	44.04	161.87	7128.75	
135	010810002010	木窗帘盒	窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基 层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 5、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m	9.4	57.51	540.59	
本页小计							7669.34	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第60页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
136	010810001010	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	30.08	40.06	1205.00	
137	010809004002	石材窗台板	飘窗板 1、飘窗采用12厚白色人造石铺贴 2、阳角磨圆 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	1.67	329.38	550.06	
138	011102003018	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、最薄处30厚聚合物水泥防水砂浆找平层防水层 4、1.5厚聚氨酯防水层 5、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 6、600*600防滑地砖，美缝剂美缝处理 7、原卫生间处根据现场实际情况找补平整 8、参照图集13J502-3-C04，防滑等级为Bd 9、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	9.81	246.18	2415.03	
本页小计							4170.09	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第61页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
139	011204003002	块料墙面	瓷砖墙面 1、墙体清理打磨, 部分区域需水泥砂浆找补平整 2、20mm厚1:3水泥砂浆找平防水层 (水泥砂浆添加5%的防水剂) 3、1.5厚JS复合防水涂料 4、5厚水泥胶粘结层 5、墙面砖 (粘贴前墙面充分浸湿), 300*600墙砖铺至吊顶, 卫生间窗户贴磨砂膜 6、美缝剂美缝处理 7、淋浴间及卫生间防水做至吊顶, 卫生间阳角采用海棠角 8、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m2	42.76	241.13	10310.72	
140	011302001027	吊顶天棚	铝扣板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、上层暗龙骨 4、下层暗龙骨 5、300*300*0.6铝合金方板面层 6、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m2	9.81	170.77	1675.25	
本页小计							11985.97	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第62页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
141	011505001002	洗漱台	石材面洗手台 1、柜体、活动层板及柜门：木饰面 2、台面：12mm厚人造石，含挡水条及石材下挂部分，含台面开孔 3、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 4、含五金配件等所有配件 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、清单以水平投影面积计入，其他由投标人综合考虑在报价中 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	0.9	686.43	617.79	
本页小计							617.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第63页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
142	011501010001	银镜柜	银镜柜 1、基层板：15mm厚阻燃板基层，所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 2、柜体及柜门：详见设计，含银镜，1.0mm厚黑色不锈钢、暗藏硬灯条、木饰面层板 3、清单工程量为垂直投影面积，含顶板、底板、侧板、线条等，投标人应结合图纸综合考虑报价 4、含所有配套五金及安装所需其他配件 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、包含压顶、包边、收口等设计图纸及效果图中所有内容，由投标人综合考虑在报价内 7、所有木家具、隔断等需做防火处理 8、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	2.34	600.00	1404.00	
143	011210005003	玻璃隔断淋浴房	定制玻璃隔断淋浴房 1、含底部止水钢板、石材、钢化玻璃、轨道、把手、磨砂等所有五金配件 2、清单工程量为垂直投影面积，含顶板、底板、侧板、线条等，投标人应结合图纸综合考虑报价 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	8.82	600.00	5292.00	
本页小计							6696.00	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第64页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
144	011102003019	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、最薄处30厚聚合物水泥防水砂浆找平层防水层 4、1.5厚聚氨酯防水层 5、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 6、600*600防滑地砖，美缝剂美缝处理 7、原卫生间处根据现场实际情况找补平整 8、参照图集13J502-3-C04，防滑等级为Bd 9、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 10、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	41.58	246.18	10236.16	
本页小计							10236.16	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第65页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
145	011204003003	块料墙面	瓷砖墙面 1、墙体清理打磨, 部分区域需水泥砂浆找补平整 2、20mm厚1:3水泥砂浆找平防水层 (水泥砂浆添加5%的防水剂) 3、1.5厚JS复合防水涂料 4、5厚水泥胶粘结层 5、墙面砖 (粘贴前墙面充分浸湿), 300*600墙砖铺至吊顶, 卫生间窗户贴磨砂膜 6、美缝剂美缝处理 7、淋浴间及卫生间防水做至吊顶, 卫生间阳角采用海棠角 8、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 9、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m2	130.11	241.13	31373.42	
146	011302001028	吊顶天棚	铝扣板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、上层暗龙骨 4、下层暗龙骨 5、300*300*0.6铝合金方板面层 6、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m2	41.58	170.77	7100.62	
本页小计							38474.04	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第66页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
147	011210005004	成品隔断	大便器隔板 1、18厚抗倍特板样式和颜色建设单位确定 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	间	6	1090.72	6544.32	
148	011210005005	成品隔断	小便器隔断 1、隔断具体规格尺寸详设计图纸 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	片	3	363.77	1091.31	
149	011505010003	镜面玻璃	水银镜面含四周背光灯带 1、玻璃6厚,12厚阻燃板基层,所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求，钛金拉丝不锈钢收口 2、具体尺寸详见设计，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	2.08	376.59	783.31	
本页小计							8418.94	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第67页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
150	011505001003	洗漱台	洗手台 1、石材面洗手台 2、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 3、含五金配件等所有配件 4、其他做法及要求详见图纸设计，参16J914-1-XT11 5、清单以水平投影面积计入，其他由投标人综合考虑在报价中 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	1.2	686.43	823.72	
		分部小计					465120.31	
		三层						
151	011102003020	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、最薄处30厚聚合物水泥防水砂浆找平层防水层 4、1.5厚聚氨酯防水层 5、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 6、防滑地砖，美缝剂美缝处理 7、原卫生间处根据现场实际情况找补平整 8、参照图集13J502-3-C04，防滑等级为Bd 9、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	133.83	256.38	34311.34	
本页小计							35135.06	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第68页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
152	011105006019	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	57.5	15.78	907.35	
153	011204003004	块料墙面	瓷砖墙面 1、墙体清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 2、20mm厚1:3水泥砂浆找平防水层（水泥砂浆添加5%的防水剂） 3、1.5厚JS复合防水涂料 4、5厚水泥胶粘结层 5、墙面砖（粘贴前墙面充分浸湿），400*800墙砖铺至吊顶 6、美缝剂美缝处理 7、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 8、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	73.7	241.13	17771.28	
154	011207001010	墙面装饰板	定制实木格栅条板饰面 1、木方（阻燃处理），间距不得超过600mm 2、12厚阻燃板基层，所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 3、18mm*20mm实木格栅条板 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	16.96	208.71	3539.72	
本页小计							22218.35	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第69页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
155	011208001003	柱（梁）面装饰	柱面装饰板 1、5mm厚木饰面板 2、12厚阻燃板基层 3、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 4、含线条收口，具体材质及位置详见图纸，由投标人综合考虑报价 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	36.96	179.61	6638.39	
156	011207001011	墙面装饰板	墙面装饰板 1、5mm厚木饰面板 2、12厚阻燃板基层 3、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 4、含线条收口，具体材质及位置详见图纸，由投标人综合考虑报价 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	5.1	147.80	753.78	
157	011302002003	格栅吊顶	铝方通吊顶 1、Φ8吊筋 2、铝方通专用卡式龙骨 3、木纹色烤漆铝方通，40*60*0.6mm 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	73.3	216.50	15869.45	
本页小计							23261.62	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第70页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
158	011302001030	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	55.6	172.79	9607.12	
159	010810002012	木窗帘盒	窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基 层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 5、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m	24.9	57.51	1432.00	
本页小计							11039.12	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第71页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
160	010810001012	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	68.6	41.51	2847.59	
161	011501001002	柜台	大理石台面 1、12厚米人造大理石，具体尺寸详见设计 2、含30*30镀锌方管 3、清单工程量为垂直投影面积，投标人应结合图纸综合考虑报价 4、含所有配套五金及安装所需其他配件 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	7.68	700.00	5376.00	
162	011501019001	花箱	定制隔断花箱 1、定制成品隔断花箱，尺寸详见设计 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	3.6	150.00	540.00	
本页小计							8763.59	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第72页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	011501011002	靠墙座椅	靠墙座椅具体尺寸详见设计 1、12厚阻燃板基层，所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 2、木方(阻燃处理)，间距不得超过600mm 3、定制皮革软包，沙发专用海绵填充 4、5厚木饰面板 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	5.5	800.00	4400.00	
164	011406001018	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	272.9	28.72	7837.69	
165	011406001019	抹灰面油漆	顶棚涂料 1、原顶清理打磨，水泥砂浆找补平整 2、腻子找平二遍 3、无机涂料面漆二道 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	118.56	30.98	3672.99	
本页小计							15910.68	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第73页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
166	011102003021	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	316.14	176.12	55678.58	
167	011105006020	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	286.11	15.78	4514.82	
168	011406001020	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	736.11	28.55	21015.94	
本页小计							81209.34	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第74页 共106页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第75页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
170	011302001031	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料) 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	331.09	163.04	53980.91	
171	010810002013	木窗帘盒	窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基 层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 5、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m	54.6	57.51	3140.05	
本页小计							57120.96	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第76页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
172	010810001013	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	174.72	40.06	6999.28	
173	011501003001	衣柜	衣柜 1、定制衣柜，具体尺寸详见设计 2、20厚多层实木板，含衣杆、铰链、把手等所有配套五金及安装所需其他配件 3、清单工程量为垂直投影面积，投标人应结合图纸综合考虑报价 4、具体样式、造型、颜色由招标人确定，详细做法满足设计及招标人要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	53.9	800.00	43120.00	
174	011102003022	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、最薄处30厚聚合物水泥防水砂浆找平层防水层 4、1.5厚聚氨酯防水层 5、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 6、600*600防滑地砖，美缝剂美缝处理 7、原卫生间处根据现场实际情况找补平整 8、参照图集13J502-3-C04，防滑等级为Bd 9、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	43.56	246.18	10723.60	
本页小计							60842.88	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第77页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
175	011204003005	块料墙面	瓷砖墙面 1、墙体清理打磨, 部分区域需水泥砂浆找补平整 2、20mm厚1:3水泥砂浆找平防水层 (水泥砂浆添加5%的防水剂) 3、1.5厚JS复合防水涂料 4、5厚水泥胶粘结层 5、墙面砖 (粘贴前墙面充分浸湿), 300*600墙砖铺至吊顶, 卫生间窗户贴磨砂膜 6、美缝剂美缝处理 7、淋浴间及卫生间防水做至吊顶, 卫生间阳角采用海棠角 8、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m ²	212.3	241.13	51191.90	
176	011302001032	吊顶天棚	铝扣板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、上层暗龙骨 4、下层暗龙骨 5、300*300*0.6铝合金方板面层 6、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m ²	43.56	170.77	7438.74	
本页小计							58630.64	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第78页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
177	011505001004	洗漱台	石材面洗手台 1、柜体、活动层板及柜门：木饰面 2、台面：12mm厚人造石，含挡水条及石材下挂部分，含台面开孔 3、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 4、含五金配件等所有配件 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、清单以水平投影面积计入，其他由投标人综合考虑在报价中 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	9.08	686.43	6232.78	
本页小计							6232.78	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第79页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
178	011501010002	银镜柜	银镜柜 1、基层板：15mm厚阻燃板基层，所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 2、柜体及柜门：详见设计，含银镜，1.0mm厚黑色不锈钢、暗藏硬灯条、木饰面层板 3、清单工程量为垂直投影面积，含顶板、底板、侧板、线条等，投标人应结合图纸综合考虑报价 4、含所有配套五金及安装所需其他配件 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、包含压顶、包边、收口等设计图纸及效果图中所有内容，由投标人综合考虑在报价内 7、所有木家具、隔断等需做防火处理 8、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	13.59	600.00	8154.00	
179	011210005006	玻璃隔断淋浴房	定制玻璃隔断淋浴房 1、含底部止水钢板、石材、钢化玻璃、轨道、把手、磨砂等所有五金配件 2、清单工程量为垂直投影面积，含顶板、底板、侧板、线条等，投标人应结合图纸综合考虑报价 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	48.53	600.00	29118.00	
本页小计							37272.00	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第80页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
180	011102003023	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、最薄处30厚聚合物水泥防水砂浆找平层防水层 4、1.5厚聚氨酯防水层 5、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 6、600*600防滑地砖，美缝剂美缝处理 7、原卫生间处根据现场实际情况找补平整 8、参照图集13J502-3-C04，防滑等级为Bd 9、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 10、、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	41.58	246.18	10236.16	
本页小计							10236.16	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第81页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
181	011204003006	块料墙面	瓷砖墙面 1、墙体清理打磨, 部分区域需水泥砂浆找补平整 2、20mm厚1:3水泥砂浆找平防水层 (水泥砂浆添加5%的防水剂) 3、1.5厚JS复合防水涂料 4、5厚水泥胶粘结层 5、墙面砖 (粘贴前墙面充分浸湿), 300*600墙砖铺至吊顶, 卫生间窗户贴磨砂膜 6、美缝剂美缝处理 7、淋浴间及卫生间防水做至吊顶, 卫生间阳角采用海棠角 8、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 9、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m2	130.09	241.13	31368.60	
182	011302001033	吊顶天棚	铝扣板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、上层暗龙骨 4、下层暗龙骨 5、300*300*0.6铝合金方板面层 6、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m2	41.58	170.77	7100.62	
本页小计							38469.22	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第82页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
183	011210005007	成品隔断	大便器隔板 1、18厚抗倍特板样式和颜色建设单位确定 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	间	3	1090.72	3272.16	
184	011210005008	成品隔断	小便器隔断 1、隔断具体规格尺寸详设计图纸 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	片	3	363.77	1091.31	
185	011505010004	镜面玻璃	水银镜面含四周背光灯带 1、玻璃6厚,12厚阻燃板基层,所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求，钛金拉丝不锈钢收口 2、具体尺寸详见设计，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	2.08	376.59	783.31	
本页小计							5146.78	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第83页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
186	011505001005	洗漱台	洗手台 1、石材面洗手台 2、所有木材基层均应做防火防腐处理，满足规范要求 3、含五金配件等所有配件 4、其他做法及要求详见图纸设计，参16J914-1-XT11 5、清单以水平投影面积计入，其他由投标人综合考虑在报价中 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	1.2	686.43	823.72	
187	011210005009	玻璃隔断淋浴房	定制玻璃隔断淋浴房 1、定制成品(10厚钢化玻璃)，含底部止水钢板、石材、钢化玻璃、轨道、把手、磨砂等所有五金配件 2、清单工程量为垂直投影面积，含顶板、底板、侧板、线条等，投标人应结合图纸综合考虑报价 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	18.34	600.00	11004.00	
本页小计							11827.72	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第84页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
188	011102003024	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	171.62	176.12	30225.71	
189	011105006021	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	109.19	15.78	1723.02	
190	011406001021	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	306.51	28.55	8750.86	
本页小计							40699.59	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第85页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
191	011302001034	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、吊杆用直径为8吊 筋,吊点间距900~ 1200mm。顶面膨胀螺 栓固定。 3、C50系列轻钢次龙 骨,中距≤400mm,由 连接挂件与主龙骨挂 接调整平直,间距统 一匀称。C50系列轻 钢主龙骨,中距≤ 1200,由吊挂件套件 和膨胀螺栓与混凝土 楼板悬吊。 4、9.5mm石膏板 (涉水区防水防潮9.5 mm石膏板) 5、腻子找平二遍 6、无机涂料面漆二 道 (涉水区防水无机涂 料),石膏板抽缝 7、天棚墙面板缝贴 自粘胶带 8、板面钉眼封点防 锈漆 9、清单工程量为投 影面积,侧面含在综 合单价中,综合考虑 报价 10、颜色、样式经建 设单位确认后实施, 需达到建设单位使用 要求 11、参照图集12J502 -2-A13 12、未尽之处详见设 计,投标人综合考虑 报价	m ²	171.62	165.69	28435.72	
本页小计							28435.72	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第86页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
192	011102003025	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、800*800灰色防滑地砖选样，美缝剂美缝处理 5、原卫生间处根据现场实际情况找补平整，防滑等级为Cd 6、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	36.88	176.12	6495.31	
193	011105006022	金属踢脚线	踢脚线 1、50高黑钛拉丝不锈钢踢脚线 2、含压边、收口等 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	37.7	15.78	594.91	
194	011406001022	抹灰面油漆	墙面涂料 1、腻子找平二遍 2、无机涂料面漆二道 3、原墙体时清理打磨，部分区域需水泥砂浆找补平整 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	117.5	28.55	3354.63	
本页小计							10444.85	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第87页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
195	011302001035	吊顶天棚	铝扣板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋 混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、上层暗龙骨 4、下层暗龙骨 5、600*600*0.6铝合金方板面层 6、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m ²	36.88	170.77	6298.00	
196	011102003026	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板, 找平、清理 2、水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3、最薄处30厚聚合物水泥防水砂浆找平层防水层 4、1.5厚聚氨酯防水层 5、25厚1:3水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 6、600*600防滑地砖, 美缝剂美缝处理 7、原卫生间处根据现场实际情况找补平整 8、参照图集13J502-3-C04, 防滑等级为Bd 9、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 10、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m ²	30.5	246.18	7508.49	
本页小计							13806.49	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第88页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
197	011204003007	块料墙面	瓷砖墙面 1、墙体清理打磨, 部分区域需水泥砂浆找补平整 2、20mm厚1:3水泥砂浆找平防水层 (水泥砂浆添加5%的防水剂) 3、1.5厚JS复合防水涂料 4、5厚水泥胶粘结层 5、墙面砖 (粘贴前墙面充分浸湿), 300*600墙砖铺至吊顶, 卫生间窗户贴磨砂膜 6、美缝剂美缝处理 7、淋浴间及卫生间防水做至吊顶, 卫生间阳角采用海棠角 8、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 9、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m2	61.98	241.13	14945.24	
198	011302001036	吊顶天棚	铝扣板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、上层暗龙骨 4、下层暗龙骨 5、600*600*0.6铝合金方板面层 6、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m2	30.02	170.77	5126.52	
本页小计							20071.76	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第89页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
199	010810002014	木窗帘盒	窗帘盒 1、12厚硅酸钙板基层 2、石膏板面层 3、无机涂料 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	2.4	57.51	138.02	
200	010810001014	窗帘	窗帘含轨道 1、单层布艺遮光窗帘，颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	7.2	40.66	292.75	
201	011505001006	不锈钢水池	不锈钢水池 1、定制不锈钢水池，具体尺寸详见设计，需满足建设单位使用要求 2、含所有五金配件 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	2.46	1000.00	2460.00	
本页小计							2890.77	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第90页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
202	011102003027	块料楼地面	地砖地面 1、混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板，找平、清理 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、最薄处30厚聚合物水泥防水砂浆找平层防水层 4、1.5厚聚氨酯防水层 5、25厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 6、600*600防滑地砖，美缝剂美缝处理 7、原卫生间处根据现场实际情况找补平整 8、参照图集13J502-3-C04，防滑等级为Bd 9、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 10、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	36.69	246.18	9032.34	
本页小计							9032.34	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第91页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
203	011204003008	块料墙面	瓷砖墙面 1、墙体清理打磨, 部分区域需水泥砂浆找补平整 2、20mm厚1:3水泥砂浆找平防水层 (水泥砂浆添加5%的防水剂) 3、1.5厚JS复合防水涂料 4、5厚水泥胶粘结层 5、墙面砖 (粘贴前墙面充分浸湿), 300*600墙砖铺至吊顶, 卫生间窗户贴磨砂膜 6、美缝剂美缝处理 7、淋浴间及卫生间防水做至吊顶, 卫生间阳角采用海棠角 8、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 9、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m2	86.61	241.13	20884.27	
204	011302001037	吊顶天棚	铝扣板吊顶 1、钢筋混凝土钢筋混凝土楼板 2、Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 间距不得超过1200 3、上层暗龙骨 4、下层暗龙骨 5、600*600*0.6铝合金方板面层 6、颜色、样式经建设单位确认后实施, 需达到建设单位使用要求 7、未尽之处详见设计, 投标人综合考虑报价	m2	36.69	170.77	6265.55	
		分部小计					639115.79	
		门窗、隔断工程						
本页小计							27149.82	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第92页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
205	011210003001	玻璃隔断	M1 1、定制铝合金钢化玻璃电动伸缩门+定制成品80款铝合金钢化玻璃隔断，具体尺寸详见设计 2、玻璃12厚，具体尺寸详见设计 3、上悬窗，开启角度大于70°，距地1.5m设手动开启装置 4、含预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 5、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 6、本项目为改造工程，新做窗户材质需参照现场已有 7、现场原有窗户如有损坏，需修补至建设单位满意 8、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	55.35	800.00	44280.00	
本页小计							44280.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第93页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
206	011210003002	玻璃隔断	C1、C2、M11B 1、定制80款铝合金双面钢化玻璃隔断，具体尺寸详见设计 2、玻璃6厚，内置手动开启百叶 3、含玻璃门、预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、本项目为改造工程，新做窗户材质需参照现场已有 6、现场原有窗户如有损坏，需修补至建设单位满意 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	46.76	500.00	23380.00	
207	011210003003	玻璃隔断	M15A、M10A 1、定制80款铝合金双面钢化玻璃隔断，具体尺寸详见设计 2、12厚钢化玻璃，门锁在外，贴单透膜 3、含玻璃门、预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 5、本项目为改造工程，新做窗户材质需参照现场已有 6、现场原有窗户如有损坏，需修补至建设单位满意 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	29.99	500.00	14995.00	
本页小计							38375.00	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第94页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
208	010805005001	钢化玻璃门	M10B 1、定制80款铝合金钢化玻璃门，具体尺寸详见设计 2、玻璃12厚，钢化磨砂玻璃 3、含玻璃门、预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，有防盗要求的需根据图纸设计要求制作安装，达到防盗要求需达到建设单位使用要求 5、本项目为改造工程，新做窗户材质需参照现场已有 6、现场原有窗户如有损坏，需修补至建设单位满意 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	2.8	500.00	1400.00	
209	010802004001	钢制防盗门	FDM1524、FDM11 1、定制钢制防盗门，具体尺寸详见设计 2、含预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，有防盗要求的需根据图纸设计要求制作安装，达到防盗要求需达到建设单位使用要求 4、本项目为改造工程，新做窗户材质需参照现场已有 5、现场原有窗户如有损坏，需修补至建设单位满意 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	12.84	500.00	6420.00	
本页小计							7820.00	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第95页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
210	010802004002	钢制防盗门	M枪库专用 1、原派出所门拆来利旧，具体尺寸详见设计 2、洞口尺寸现场复核，有防盗要求的需根据图纸设计要求制作安装，达到防盗要求 3、包含预埋件、门锁、铰链等所需所有五金配件 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	2.4	50.00	120.00	
211	011210003004	玻璃隔断	C3 1、定制钢化玻璃隔断，黑钛不锈钢包边，具体尺寸详见设计 2、玻璃10厚 3、含预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，有防盗要求的需根据图纸设计要求制作安装，达到防盗要求需达到建设单位使用要求 5、本项目为改造工程，新做窗户材质需参照现场已有 6、现场原有窗户如有损坏，需修补至建设单位满意 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	2.7	300.00	810.00	
本页小计							930.00	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第96页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
212	010802003001	防火门	FM乙0821 1、定制乙级防火门，具体尺寸详见设计 2、含预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，有防盗要求的需根据图纸设计要求制作安装，达到防盗要求需达到建设单位使用要求 4、本项目为改造工程，新做窗户材质需参照现场已有 5、现场原有窗户如有损坏，需修补至建设单位满意 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	5.04	500.00	2520.00	
213	010801001001	木质门	M10、M08A、M08、M11、M15 1、定制实木复合门，具体尺寸详见设计 2、含预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，有防盗要求的需根据图纸设计要求制作安装，达到防盗要求需达到建设单位使用要求 4、本项目为改造工程，新做窗户材质需参照现场已有 5、现场原有窗户如有损坏，需修补至建设单位满意 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	218.88	400.00	87552.00	
本页小计							90072.00	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第97页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
214	010802003002	防火门	FM甲1222 1、定制甲级防火门，具体尺寸详见设计 2、含预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，有防盗要求的需根据图纸设计要求制作安装，达到防盗要求需达到建设单位使用要求 4、本项目为改造工程,新做窗户材质需参照现场已有 5、现场原有窗户如有损坏,需修补至建设单位满意 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	2.64	600.00	1584.00	
本页小计							1584.00	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第98页 共106页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第99页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
216	010807002002	金属窗	JYC1524、C1212a、C1515a 1、隔热金属多腔密封窗框-中空玻璃，具体尺寸详见设计 2、含预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 3、上悬窗,开启角度大于70°，距地1.5m设手动开启装置 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，有防盗要求的需根据图纸设计要求制作安装，达到防盗要求需达到建设单位使用要求 5、本项目为改造工程,新做窗户材质需参照现场已有 6、现场原有窗户如有损坏,需修补至建设单位满意 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	7.2	500.00	3600.00	
本页小计							3600.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第100页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
217	010807002003	金属窗	C1529b改为C1529、C1529改为C1529a 1、隔热金属多腔密封窗框-中空玻璃，具体尺寸详见设计 2、含预埋件、门把手、门锁、铰链、电动、手动开启装置等所有五金配件，带门禁的门需配合智能化设备厂家 3、原上面2个推拉窗改为上悬窗，开启角度大于70°，距地1.5m设手动开启装置 4、颜色、样式经建设单位确认后实施，有防盗要求的需根据图纸设计要求制作安装，达到防盗要求需达到建设单位使用要求 5、本项目为改造工程，新做窗户材质需参照现场已有 6、现场原有窗户如有损坏，需修补至建设单位满意 7、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	17.4	30.00	522.00	
		分部小计					187291.00	
		隔墙工程						
218	010402001001	砌块墙	砌块墙 1、200厚新建加气混凝土砌块砖墙 2、Ma5.0预拌专用砌筑砂浆 3、耐火极限详见设计 4、含封堵部分 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m3	58	506.52	29378.16	
本页小计							29900.16	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第101页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
219	011210006001	GRC硅酸盐水泥墙板	GRC硅酸盐水泥墙板 1、100厚GRC硅酸盐水泥墙板 2、含洞口处理，满足设计要求 3、耐火极限详见设计 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	582.83	188.15	109659.46	
220	011210006002	GRC硅酸盐水泥墙板	GRC硅酸盐水泥墙板 1、200厚GRC硅酸盐水泥墙板 2、含洞口处理，满足设计要求 3、耐火极限详见设计 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	1292.18	319.48	412825.67	
221	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m3	6.45	841.88	5430.13	
222	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m3	1.08	658.57	711.26	
223	010503005001	过梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m3	0.4	744.45	297.78	
224	010505003001	平板	楼板封堵 1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m3	1.8	596.95	1074.51	
本页小计							529998.81	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第102页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
225	010504001001	直形墙	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35，微膨胀混凝土 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m3	9.81	738.03	7240.07	
226	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢，Φ12mm以内 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	t	0.855	5933.97	5073.54	
227	011201001001	墙面一般抹灰	新砌墙体抹灰 1、1:3水泥砂浆抹灰 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m2	497.3	39.93	19857.19	
		分部小计					591547.77	
		其他装饰工程						
228	010808004001	金属门窗套	电梯门套 1、40*40镀锌方管 2、木工板基层 3、1.2mm厚不锈钢，颜色、样式由建设单位选定后使用 4、门套展开宽度详见图纸要求，由投标人综合考虑报价 5、含配套压线、装饰线条等，未尽之处详见设计 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	16.5	254.22	4194.63	
229	010808004002	金属门窗套	卫生间包门套 1、40*40镀锌方管 2、木工板基层 3、1.2mm厚不锈钢，颜色、样式由建设单位选定后使用 4、门套展开宽度详见图纸要求，由投标人综合考虑报价 5、含配套压线、装饰线条等，未尽之处详见设计 6、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	22.2	247.39	5492.06	
本页小计							41857.49	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第103页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
230	011102001002	石材楼地面	门槛石 1、原地面拆除至混凝土垫层或现浇钢筋混凝土楼板,找平、清理 2、30厚C15细石混凝土找平 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、25厚1:3水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 5、石材门槛石,颜色、样式由建设单位选定后使用 6、参照图集13J502-3-B04,防滑等级为Cd 7、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	27.74	323.76	8981.10	
231	010809004003	石材窗台板	窗台板 1、12厚人造大理石,阳角磨圆,颜色、样式由建设单位选定后使用 2、采用石材专用结构胶 3、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	32.75	329.38	10787.20	
232	011506001001	钢结构雨棚	钢结构雨棚 1、4.0厚铝塑板饰面,色彩详见效果图,颜色、样式由建设单位选定后使用 2、龙骨:HM294X200X8X12、B100X4、B150X100X4等具体详见设计 3、含穿梁高强螺栓M20、垫板-494X240X12等所有预埋件 4、清单为水平投影面面积,投标人综合考虑 5、未尽之处详见设计,投标人综合考虑报价	m2	55.45	941.00	52178.45	
本页小计							71946.75	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第104页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
233	011508004005	金属字	1、雨棚金属字，字体内容详见外立面图，具体尺寸详见设计 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	个	16	354.87	5677.92	
234	011508004006	警徽	1、警徽，具体尺寸详见设计 2、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	个	2	2000.00	4000.00	
235	011407001001	墙面喷刷涂料	外墙改造 1、原外墙真石漆铲除，重新做两遍面漆（真石漆涂布3.5~4.5kg/m ² ），胶带分格 2、含基层清理、腻子等，具体部位详见设计 3、颜色、样式经建设单位确认后实施，需达到建设单位使用要求 4、工程量暂定，以现场实际发生为准 5、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m ²	1253.1	94.50	118417.95	
236	011507003001	包管	包管 1、包含但不限于基层砌筑、挂网、抹灰、龙骨、基层板、石膏板、隔音岩棉包管、收口条等，饰面板与临近装饰面一致 2、包括图纸中所有管道的包封，具体位置及对应做法详设计图纸 3、投标人综合考虑报价 4、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	项	1	10000.00	10000.00	
本页小计							138095.87	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第105页 共106页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
237	011507003002	消防箱装饰	消防箱装饰 1、图纸中有装饰面层的墙面或柱子，固定在上方的消火栓一律做隐藏式暗门，饰面与临近装饰面一致。 2、具体位置及做法详见图纸设计，满足设计及后期使用要求 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	项	1	5000.00	5000.00	
238	010902008001	屋面变形缝	1、屋面变形缝，详见设计，参考14J936-AW2-1B 2、均采用铝合金盖板 3、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	m	9.5	38.79	368.51	
239	011406001023	防火材料封堵	1、防火材料封堵，墙面向窗侧面层为外深色无机涂料，做法参18J811-1 6-9 2、未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	项	1	2000.00	2000.00	
		分部小计					227097.82	
		分部分项合计					2777096.19	
1	011701001001	脚手架	1、脚手架费用，综合考虑报价	项	1	9712.51	9712.51	
2	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费用，综合考虑报价	项	1	2000.00	2000.00	
3	011702003001	构造柱	1、构造柱模板制作、安装、拆除 2、层高综合考虑	m2	80.29	120.12	9644.43	
4	011702008001	圈梁	1、圈梁模板制作、安装、拆除 2、层高综合考虑	m2	11.51	86.89	1000.10	
5	011702009001	过梁	1、过梁模板制作、安装、拆除 2、层高综合考虑	m2	6.16	117.41	723.25	
6	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	1、直行墙模板制作、安装、拆除 2、层高综合考虑	m2	97.69	89.24	8717.86	
7	011702016001	平板	1、封堵楼板模板制作、安装、拆除 2、层高综合考虑	m2	14.98	106.61	1597.02	
本页小计							40763.68	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	53961.43			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.700	47778.35			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.220	6183.08			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.800	22483.93			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	843.15			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消火栓系统						
1	030901002001	消火栓钢管	1. DN65内外壁热镀锌钢管 2. 沟槽式卡箍连接，管道公称压力为1.6 MPa 3. 外露消防管道在安装完毕后，镀锌层破坏处先刷樟丹两遍后，再刷红色防火漆两遍 4. 水压试验及冲洗	m	106.67	60.79	6484.47	
2	030901002002	消火栓钢管	1. DN100内外壁热镀锌钢管 2. 沟槽式卡箍连接，管道公称压力为1.6 MPa 3. 外露消防管道在安装完毕后，镀锌层破坏处先刷樟丹两遍后，再刷红色防火漆两遍 4. 水压试验及冲洗	m	208.58	91.71	19128.87	
3	031201001001	管道刷油	1. 利旧消防管道刷防火涂料薄型 1.5小时	m2	15.72	63.08	991.62	
4	030901010001	室内消火栓	1. 室内消火栓-单栓 2. 消火栓箱采用铝合金箱体，箱内设DN65消火栓	套	21	518.59	10890.39	
5	030901013001	灭火器	1. MF/ABC3*2	组	27	171.27	4624.29	
6	031003003001	焊接法兰阀门	1. DN100蝶阀	个	25	418.91	10472.75	
7	031002001001	管道支架	1. 管道支架制作、安装	kg	320.47	16.89	5412.74	
		分部小计					58005.13	
		给排水系统						
8	031001007001	复合管	1. DN80缩合式衬塑钢管 2. 螺纹式连接（不缩径），公称压力为1.6MPa 3. 水压试验、消毒及冲洗	m	30.52	192.28	5868.39	
9	031001006001	塑料管	1. PP-R管(S5系列), PN10, 热熔连接，DN80 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	12.7	97.86	1242.82	
本页小计							65116.34	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	031001006002	塑料管	1. PP-R管 (S5系列), PN10, 热熔连接, D N65 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	9.65	80.22	774.12	
11	031001006003	塑料管	1. PP-R管 (S5系列), PN10, 热熔连接, D N50 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	18.84	37.69	710.08	
12	031001006004	塑料管	1. PP-R管 (S5系列), PN10, 热熔连接, D N40 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	73.65	35.96	2648.45	
13	031001006005	塑料管	1. PP-R管 (S5系列), PN10, 热熔连接, D N32 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	55.73	29.12	1622.86	
14	031001006006	塑料管	1. PP-R管 (S5系列), PN10, 热熔连接, D N25 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	71.23	24.96	1777.90	
15	031001006007	塑料管	1. PP-R管 (S5系列), PN10, 热熔连接, D N20 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	21.21	22.35	474.04	
16	031001006008	塑料管	1. PP-R管 (S5系列), PN10, 热熔连接, D N15 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	338.06	21.35	7217.58	
17	031001006014	塑料管	1. PP-R管 (S3.2系列), PN10, 热熔连接, D N25 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	5	24.96	124.80	
18	031001006015	塑料管	1. PP-R管 (S3.2系列), PN10, 热熔连接, D N20 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	71.44	22.35	1596.68	
19	031001006016	塑料管	1. PP-R管 (S3.2系列), PN10, 热熔连接, D N15 2. 水压试验、消毒及冲洗	m	192	21.35	4099.20	
本页小计							21045.71	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	031001006017	塑料管	1. PVC-U静音塑料排水管, 承插粘接de160 2. 灌水试验	m	26.56	96.92	2574.20	
21	031001006018	塑料管	1. PVC-U静音塑料排水管, 承插粘接de110 2. 灌水试验	m	256.84	63.97	16430.05	
22	031001006019	塑料管	1. PVC-U静音塑料排水管, 承插粘接de75 2. 灌水试验	m	8.96	52.64	471.65	
23	031001006020	塑料管	1. PVC-U静音塑料排水管, 承插粘接de50 2. 灌水试验	m	110.79	35.10	3888.73	
24	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器 2. 含阀门等附件	组	15	552.02	8280.30	
25	031004006002	大便器	1. 坐式大便器 2. 含阀门等附件	组	13	596.18	7750.34	
26	031004007001	小便器	1. 立式小便器 2. 含阀门等附件	组	9	470.09	4230.81	
27	031004004001	洗涤盆	1. 拖把池 2. 含阀门等附件	组	3	426.23	1278.69	
28	031004003001	洗脸盆	1. 台上式洗脸盆 2. 含阀门等附件	组	19	700.45	13308.55	
29	031004010001	淋浴器	1. 淋浴器 2. 含阀门等附件	套	16	727.04	11632.64	
30	031004014001	给、排水附(配)件	1. DN50网框式地漏	个	64	58.13	3720.32	
31	031004014003	给、排水附(配)件	1. DN100地面扫除口	个	7	55.08	385.56	
32	031003003002	焊接法兰阀门	1. DN100金属波纹伸缩器	个	1	507.63	507.63	
33	031003001001	螺纹阀门	1. DN25自动排气阀	个	3	76.67	230.01	
34	031003001002	螺纹阀门	1. DN25截止阀	个	3	63.84	191.52	
35	031003003003	焊接法兰阀门	1. DN80闸阀	个	2	538.59	1077.18	
36	031003001003	螺纹阀门	1. DN50截止阀	个	2	169.48	338.96	
37	031003001004	螺纹阀门	1. DN40截止阀	个	3	134.54	403.62	
38	031003001005	螺纹阀门	1. DN32截止阀	个	15	77.38	1160.70	
39	031003001006	螺纹阀门	1. DN25截止阀	个	14	63.84	893.76	
40	031003001007	螺纹阀门	1. DN20截止阀	个	14	49.28	689.92	
41	031006012002	热水器、开水炉	1. 热水器 2. 详见图纸及建设方要求	台	19	1006.50	19123.50	16014.15
本页小计							98568.64	16014.15

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	031006012003	热水器、开水炉	1. 小厨宝 2. 详见图纸及建设方要求	台	3	488.51	1465.53	1197.75
		分部小计					128191.09	
		应急照明系统						
43	030411004001	配线	1. WDZN-BYJ2.5 2. 管内布线	m	1987.57	3.97	7890.65	
44	030411001001	配管	1. SC20 2. 砖、混凝土结构暗配	m	966.45	17.86	17260.80	
45	030411001002	配管	1. SC25 2. 砖、混凝土结构暗配	m	4.56	23.67	107.94	
46	030411006001	接线盒	1. 接线盒安装	个	189	8.20	1549.80	
47	030412004001	装饰灯	1. 应急照明灯 2. 8W LED光源 DC36V, 非集中控制型 3. 壁装, 中心距地 2.5m 4. 自带镍铬电池	套	10	86.74	867.40	
48	030412004002	装饰灯	1. 吸顶应急照明灯 2. 8W LED光源 DC36V, 非集中控制型 3. 吸(吊) 顶, 不应采用嵌入式 安装 4. 自带镍铬电池 5. 楼梯间为10W(36V), 非集中控制型	套	64	87.65	5609.60	
49	030412004003	装饰灯	1. “安全出口”标志灯(大型) 2. 2W LED光源 DC36V, 非集中控制型 3. 门框上0.1m 壁装 4. 自带镍铬电池	套	11	141.08	1551.88	
50	030412004004	装饰灯	1. 疏散指示灯(大型) 2. 2W LED光源 DC36V, 非集中控制型 3. 下口距地 0.5m壁装 4. 自带镍铬电池	套	58	141.08	8182.64	
51	030412004005	装饰灯	1. “疏散出口”标志灯(大型) 2. 2W LED光源 DC36V, 非集中控制型 3. 距地3m壁装/吊装 4. 自带镍铬电池	套	14	141.08	1975.12	
本页小计							46461.36	1197.75

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
52	030412004006	装饰灯	1. 楼层指示标志灯(大型) 2. 2W LED光源 DC36V, 非集中控制型 3. 距地2.5m壁装/吊装 4. 自带镍铬电池	套	9	141.08	1269.72	
53	030412004007	装饰灯	1. 多信息复合标志灯(大型) 2. 2W LED光源 DC36V, 非集中控制型 3. 距地3m吊装 4. 自带镍铬电池	套	17	141.08	2398.36	
54	030404016001	控制箱	1. A型应急照明控制箱 2. 1ALEE1/2ALEE1/3ALEE1 3. 明装距地1.6m, 防护等级不低于IP33 4. 端子接线	台	3	1092.87	3278.61	
55	030404016002	控制箱	1. 3ALPF (事故排风机控制箱)	台	1	1635.80	1635.80	
		分部小计					53578.32	
		火灾自动报警系统						
56	030411001003	配管	1. SC20 2. 砖、混凝土结构暗配	m	404.54	17.86	7225.08	
57	030411004002	配线	1. WDZN-BYJ1.5 2. 管内穿线	m	206.94	2.37	490.45	
58	030411004003	配线	1. WDZB1N-RYS-4x1.5 2. 管内穿线	m	218.96	10.23	2239.96	
59	030411004004	配线	1. WDZN-RYSP-4x1.5 2. 管内穿线	m	106.07	12.41	1316.33	
60	030411006002	接线盒	1. 接线盒安装	个	39	8.20	319.80	
61	030404032001	端子箱	1. 消防弱电进户转接箱 2. 厂家成套设备(内置SPD) 3. 明装距地1.8m	台	1	891.40	891.40	
62	030904009001	区域报警控制箱	1. 可燃气体报警控制器 2. 距地1.5米安装	台	1	1761.87	1761.87	
63	030904001001	点型探测器	1. 可燃气体探测器	个	1	139.28	139.28	
64	030904005001	声光报警器	1. 声光报警器 2. 距地2.5m安装	个	2	177.34	354.68	
65	030904003001	按钮	1. 消火栓按钮	个	20	128.16	2563.20	
66	030904003002	按钮	1. 直接启动按钮 2. 距地1.5米安装	个	2	134.42	268.84	
		分部小计					17570.89	
本页小计							26153.38	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		暖通系统						
67	030702001001	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:圆形 3. 规格:直径200mm以内 4. 板材厚度:0.5mm 5. 接口形式:咬口制作, 法兰连接, 宽扁型	m2	5.31	230.07	1221.67	
68	030702001002	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:周长800mm以内 4. 板材厚度:0.5mm 5. 接口形式:咬口制作, 法兰连接, 宽扁型	m2	33.07	179.01	5919.86	
69	030702001003	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:周长2000mm以内 4. 板材厚度:0.5mm 5. 接口形式:咬口制作, 法兰连接, 宽扁型	m2	21.25	133.55	2837.94	
70	030702001004	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:周长2000mm以内 4. 板材厚度:0.6mm 5. 接口形式:咬口制作, 法兰连接, 宽扁型	m2	3.95	137.24	542.10	
71	030702001005	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:周长4000mm以内 4. 板材厚度:0.75mm 5. 接口形式:咬口制作, 法兰连接, 宽扁型	m2	11.71	113.83	1332.95	
72	030702001006	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:周长4000mm以内 4. 板材厚度:1.0mm 5. 接口形式:咬口制作, 法兰连接, 宽扁型	m2	31.71	121.91	3865.77	
73	031001006021	塑料管	1. 冷凝水管 2. UPVC管, de25	m	164.58	22.85	3760.65	
74	031001006022	塑料管	1. 冷凝水管 2. UPVC管, de32	m	47.14	27.01	1273.25	
75	031001006023	塑料管	1. 冷凝水管 2. UPVC管, de40	m	61.11	28.89	1765.47	
本页小计							22519.66	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
76	030903003001	铜管	1. 优质紫铜管冷媒管，管径6.4 2. 氮气保护氧气-乙炔焊接	m	65.11	14.76	961.02	
77	030903003002	铜管	1. 优质紫铜管冷媒管，管径9.5 2. 氮气保护氧气-乙炔焊接	m	241.15	18.31	4415.46	
78	030903003003	铜管	1. 优质紫铜管冷媒管，管径12.7 2. 氮气保护氧气-乙炔焊接	m	79.44	21.86	1736.56	
79	030903003004	铜管	1. 优质紫铜管冷媒管，管径15.9 2. 氮气保护氧气-乙炔焊接	m	157.87	28.07	4431.41	
80	030903003005	铜管	1. 优质紫铜管冷媒管，管径19.1 2. 氮气保护氧气-乙炔焊接	m	62.52	32.51	2032.53	
81	030903003006	铜管	1. 优质紫铜管冷媒管，管径22.2 2. 氮气保护氧气-乙炔焊接	m	17.89	42.77	765.16	
82	030903003007	铜管	1. 优质紫铜管冷媒管，管径25.4 2. 氮气保护氧气-乙炔焊接	m	17.2	55.19	949.27	
83	030903003008	分歧器	1. 分歧器	个	32	65.00	2080.00	
84	010803002001	挡烟垂壁	1. 固定挡烟垂壁(防火玻璃) 2. 底距地2.2m	m2	17.68	383.74	6784.52	
85	010803002002	挡烟垂壁	1. 固定挡烟垂壁(A级不燃防火布) 2. 底距地2.2m	m2	8.84	114.02	1007.94	
86	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:500*250	个	1	142.01	142.01	
87	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶送风口 2. 规格:1000*150	个	3	269.65	808.95	
88	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨风帽 2. 型号:内衬金属防虫网 3. 规格:直径100	个	1	75.43	75.43	
89	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶 2. 型号:内衬金属防虫网 3. 规格:400*200	个	4	110.14	440.56	
本页小计							26630.82	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 防雨百叶 2. 型号: 内衬金属防虫网 3. 规格: 800*400	个	1	234.16	234.16	
91	030703001001	碳钢阀门	1. 名称: FD防火阀70° 2. 规格: 直径100	个	3	87.87	263.61	
92	030703001002	碳钢阀门	1. 名称: FD防火阀70° 2. 规格: 250*120	个	1	114.48	114.48	
93	030703019001	柔性接口	1. 名称: 柔性不燃材料软接头	m2	10	86.72	867.20	
94	030404033001	风扇	1. 名称: 吸顶式排气扇（附带风阀） 2. 型号: BPT-120 3. 规格: 风量180m3/h、风机全压60Pa、28W	台	3	551.92	1655.76	
95	030404033002	风扇	1. 名称: 吸顶式排气扇（附带风阀） 2. 型号: BPT-250 3. 规格: 风量250m3/h、风机全压60Pa、35W	台	1	551.92	551.92	
96	030404033003	风扇	1. 名称: 吸顶式排气扇（附带风阀） 2. 型号: BPT-500 3. 规格: 风量500m3/h、风机全压80Pa、40W	台	7	551.92	3863.44	
97	030701003001	空调器	1. 多联机空调室外机，型号14kW 2. 额定制冷量14kW，输入功率3.4kW 3. 额定制热量16.5kW，输入功率3.6kW	台	1	6889.68	6889.68	
98	030701003002	空调器	1. 多联机空调室外机，型号18kW 2. 额定制冷量18kW，输入功率5.3kW 3. 额定制热量20kW，输入功率4.6kW	台	2	8649.90	17299.80	
99	030701003003	空调器	1. 多联机空调室外机，型号20kW 2. 额定制冷量20kW，输入功率5.95kW 3. 额定制热量22.4kW，输入功率5.9kW	台	1	10279.71	10279.71	
本页小计							42019.76	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第9页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
100	030701003004	空调器	1.多联机空调室外机，型号22.4kW 2.额定制冷量22.4kW，输入功率6.95kW 3.额定制热量25kW，输入功率6.8kW	台	1	11290.96	11290.96	
101	030701003005	空调器	1.多联机空调室外机，型号25kW 2.额定制冷量25kW，输入功率8.1kW 3.额定制热量26kW，输入功率7.1kW	台	1	12402.81	12402.81	
102	030701003006	空调器	1.多联机空调室外机，型号28kW 2.额定制冷量28kW，输入功率9kW 3.额定制热量31.5kW，输入功率8.8kW	台	2	13068.22	26136.44	
103	030701003007	空调器	1.多联机空调室外机，型号33.5kW 2.额定制冷量33.5kW，输入功率10.5kW 3.额定制热量37.5kW，输入功率10.5kW	台	2	14887.00	29774.00	
104	030701003008	空调器	1.多联机空调室内机，型号V25 2.参数详见图纸	台	2	2598.48	5196.96	
105	030701003009	空调器	1.多联机空调室内机，型号V32 2.参数详见图纸	台	8	2775.92	22207.36	
106	030701003010	空调器	1.多联机空调室内机，型号V36 2.参数详见图纸	台	1	2864.64	2864.64	
107	030701003011	空调器	1.多联机空调室内机，型号V40 2.参数详见图纸	台	1	2953.36	2953.36	
108	030701003012	空调器	1.多联机空调室内机，型号V45 2.参数详见图纸	台	5	3130.81	15654.05	
109	030701003013	空调器	1.多联机空调室内机，型号V50 2.参数详见图纸	台	3	3308.25	9924.75	
110	030701003014	空调器	1.多联机空调室内机，型号V71 2.参数详见图纸	台	1	3751.85	3751.85	
111	030701003015	空调器	1.多联机空调室内机，型号V80 2.参数详见图纸	台	1	4372.90	4372.90	
112	030701003016	空调器	1.多联机空调室内机，型号V100 2.参数详见图纸	台	4	4550.35	18201.40	
本页小计							164731.48	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
113	030701003017	空调器	1.多联机空调室内机，型号V112 2.参数详见图纸	台	2	4812.07	9624.14	
114	030701003018	空调器	1.多联机空调室内机，型号V125 2.参数详见图纸	台	5	5171.39	25856.95	
115	030701003019	空调器	1.天花板嵌入式室内机，型号V125 2.参数详见图纸	台	3	6058.60	18175.80	
116	030701003020	空调器	1.一拖一天花吸顶机5P	台	4	10938.27	43753.08	
117	030701003021	空调器	1.一拖一风管机5P	台	1	8720.24	8720.24	
		分部小计					362031.93	
		电力照明系统						
118	030411001004	配管	1. SC20 2. 砖、混凝土结构暗配	m	138.98	17.86	2482.18	
119	030411001005	配管	1. SC25 2. 砖、混凝土结构暗配	m	42.91	23.67	1015.68	
120	030411001006	配管	1. SC32 2. 砖、混凝土结构暗配	m	14.52	28.21	409.61	
121	030411001007	配管	1. SC40 2. 砖、混凝土结构暗配	m	11.61	39.11	454.07	
122	030411001008	配管	1. SC50 2. 砖、混凝土结构暗配	m	139.32	46.18	6433.80	
123	030411001009	配管	1. SC80 2. 砖、混凝土结构暗配	m	22.56	85.99	1939.93	
124	030411001010	配管	1. SC100 2. 砖、混凝土结构暗配	m	35.35	99.81	3528.28	
125	030411001011	配管	1. SC150 2. 砖、混凝土结构暗配	m	16.06	135.55	2176.93	
126	030411001012	配管	1. JDG20 2. 砖、混凝土结构暗配	m	4070.85	8.83	35945.61	
127	030411001013	配管	1. JDG25 2. 砖、混凝土结构暗配	m	153.07	12.67	1939.40	
128	030411001014	配管	1. JDG32 2. 砖、混凝土结构暗配	m	142.91	14.91	2130.79	
本页小计							164586.49	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
129	030411001015	配管	1. JDG40 2. 砖、混凝土结构暗配	m	10.85	19.29	209.30	
130	030411001016	配管	1. JDG50 2. 砖、混凝土结构暗配	m	27.32	22.01	601.31	
131	030411003001	桥架	1. 金属线槽MR200X100 2. 中间带隔板	m	223.13	81.92	18278.81	
132	030411003002	桥架	1. 普通电力金属防火密闭桥架 2. 200X100	m	87.53	96.57	8452.77	
133	030411006003	接线盒	1. 接线盒暗装	个	787	8.20	6453.40	
134	030411006004	接线盒	1. 开关盒暗装	个	461	8.40	3872.40	
135	030411004005	配线	1. WDZ-BYJ2.5 2. 管内/桥架穿线	m	2550.82	3.57	9106.43	
136	030411004006	配线	1. WDZR-BYJ2.5 2. 管内/桥架穿线	m	13377.45	4.18	55917.74	
137	030411004007	配线	1. WDZ-BYJ4 2. 管内/桥架穿线	m	1972.42	4.29	8461.68	
138	030411004008	配线	1. WDZR-BYJ4 2. 管内/桥架穿线	m	4062.57	4.96	20150.35	
139	030411004009	配线	1. WDZ-BYJ6 2. 管内/桥架穿线	m	107.28	5.56	596.48	
140	030411004010	配线	1. WDZR-BYJ6 2. 管内/桥架穿线	m	3278.19	5.99	19636.36	
141	030411004011	配线	1. WDZR-BYJ10 2. 管内/桥架穿线	m	132.89	9.84	1307.64	
142	030411004012	配线	1. WDZR-BYJ16 2. 管内/桥架穿线	m	344.8	15.71	5416.81	
143	030411004015	配线	1. ZR-BV2.5 2. 管内穿线	m	45	3.65	164.25	
144	030411004016	配线	1. ZR-BVR1.5 2. 管内穿线	m	100	2.57	257.00	
145	030411004017	配线	1. ZR-BVR2.5 2. 管内穿线	m	100	3.78	378.00	
146	030411004018	配线	1. ZR-RVV-3X6 2. 管内穿线	m	30	16.31	489.30	
147	030408001001	电力电缆	1. BTLY-3*2.5	m	25.87	15.22	393.74	
148	030408001002	电力电缆	1. WDZ-YJY23-3*10	m	186.28	33.54	6247.83	
149	030408001003	电力电缆	1. WDZYJY-1KV-5*4	m	59.59	24.77	1476.04	
150	030408001004	电力电缆	1. WDZYJY-1KV-5*10	m	118.72	51.61	6127.14	
151	030408001005	电力电缆	1. WDZYJY-1KV-5*16	m	29.44	74.73	2200.05	
152	030408001006	电力电缆	1. WDZYJY-1KV-4*25+1*16	m	29.89	96.51	2884.68	
153	030408001007	电力电缆	1. WDZYJY-1KV-4*35+1*16	m	10.34	122.66	1268.30	
本页小计							180347.81	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
154	030408001008	电力电缆	1. WDZYJY-1KV-4*50+1*25	m	13.01	180.16	2343.88	
155	030408001009	电力电缆	1. WDZYJY-1KV-4*70+1*35	m	86.69	227.92	19758.38	
156	030408001010	电力电缆	1. WDZYJY23-0.6/1kV-4x185	m	16.12	587.35	9468.08	
157	030408001011	电力电缆	1. WDZYJY23-0.6/1kV-4x240	m	9.65	756.54	7300.61	
158	030412004008	装饰灯	1. 3寸LED嵌入式筒灯 2. 10W, 4000K (卫生间防水防雾) 3. 嵌入安装	套	190	74.14	14086.60	
159	030412004009	装饰灯	1. 4寸LED嵌入式筒灯 2. 走道为7W, 4000K 3. 备勤室为9W, 4000K 4. 嵌入安装	套	258	83.10	21439.80	
160	030412004010	装饰灯	1. LED灯盘 2. 12W, 4000K 3. 嵌入安装 4. 300*300mm	套	21	78.29	1644.09	
161	030412004011	装饰灯	1. LED灯盘 2. 38W, 4000K 3. 嵌入安装 4. 600*600mm	套	106	105.16	11146.96	
162	030412004012	装饰灯	1. 1200*200LED条形灯 2. 32W, 4000K 3. 嵌入安装	套	20	163.41	3268.20	
163	030412004019	装饰灯	1. 4707*200LED条形灯（大会议室）	套	4	584.57	2338.28	
164	030412004013	装饰灯	1. 5450*100LED条形灯 2. 每米30W, 4000K 3. 嵌入安装	套	8	584.57	4676.56	
165	030412004021	装饰灯	1. 体育活动室V条形灯	套	6	432.24	2593.44	
166	030412004014	装饰灯	1. 7100*100LED条形灯 2. 每米30W, 4000K 3. 嵌入安装	套	5	701.06	3505.30	
167	030412004015	装饰灯	1. 7200*100LED条形灯 2. 每米30W, 4000K 3. 嵌入安装	套	8	727.94	5823.52	
168	030412004018	装饰灯	1. 9000*100LED条形灯 2. 每米30W, 4000K 3. 嵌入安装	套	4	817.56	3270.24	
本页小计							112663.94	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
169	030412004020	装饰灯	乳白色透光软膜 （小会议室） 内置LED发光灯灯片 嵌入安装	m2	23.3	140.94	3283.90	
170	030412005001	荧光灯	1. LED防爆格栅灯 2. 36W, 4000K 3. 嵌入安装 4. 600*600mm	套	2	181.77	363.54	
171	030412001001	普通灯具	1. 红外感应LED吸顶灯 2. 18W, 4000K 3. 吸顶安装	套	18	104.59	1882.62	
172	030412001002	普通灯具	1. 灭蝇灯	套	1	171.80	171.80	
173	030412002001	工厂灯	1. 体育馆LED专用照明灯 2. 150W, 4000K 3. 吊装	套	4	279.78	1119.12	
174	030412001003	普通灯具	1. 五合一风暖集成吊顶灯 2. 40W, 4000K 3. 吸顶安装 4. 300*600mm	套	13	432.24	5619.12	
175	030412004016	装饰灯	1. 装饰吊灯 2. 40W, 4000K 3. 吊装	套	13	1866.15	24259.95	
176	030412005002	荧光灯	1. 紫外线消毒灯	套	1	278.67	278.67	
177	030412001004	普通灯具	1. 壁灯 2. 14W LED光源	套	3	71.31	213.93	
178	030412004017	装饰灯	1. LED发光珠灯带 2. 10W, 3000K (120灯/米) 3. 暗藏	m	191.07	43.46	8303.90	
179	030412001005	普通灯具	1. 防水防尘灯 2. 14W, LED, 红外感应延时	套	4	104.59	418.36	
180	030404034001	照明开关	1. 单极开关 2. 250V 10A 3. 暗装距地 1.3m	个	10	20.08	200.80	
181	030404034002	照明开关	1. 双极开关 2. 250V 10A 3. 暗装距地 1.3m	个	23	22.52	517.96	
182	030404034003	照明开关	1. 三极开关 2. 250V 10A 3. 暗装距地 1.3m	个	26	25.88	672.88	
183	030404034005	照明开关	1. 四极开关 2. 250V 10A 3. 暗装距地 1.3m	个	23	29.39	675.97	
184	030404034004	照明开关	1. 单极双控开关 2. 250V 10A 3. 暗装距地 1.3m	个	2	21.99	43.98	
本页小计							48026.50	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
185	030404034006	照明开关	1. 防水密闭单极开关 2. 250V 10A 3. 暗装距地 1.3m 残卫距地 1.0m	个	4	33.65	134.60	
186	030404034007	照明开关	1. 防水密闭三极开关 2. 250V 10A 3. 暗装距地 1.3m 残卫距地 1.0m	个	8	34.92	279.36	
187	030404034008	照明开关	1. 紫外线消毒灯开关	个	1	33.65	33.65	
188	030404034009	照明开关	1. 空调开关	个	29	33.65	975.85	
189	030404035001	插座	1. 安全单相五眼插座 2. 250V 10A 3. 暗装距地 0.3m/使用要求定	个	222	28.61	6351.42	
190	030404035005	插座	安全型五孔暗装插座 250V , 10A 吸顶	个	3	28.61	85.83	
191	030404035002	插座	1. 安全型带开关三眼插座(空调) 2. 250V , 16A	个	25	34.72	868.00	
192	030404035003	插座	1. 安全型防潮带开关五眼插座 2. 250V , 16A(IP54)	个	27	34.94	943.38	
193	030404035004	插座	地面安全单相五眼插座 250V , 10A(IP67) 地面安装	个	39	138.10	5385.90	
194	030404035006	插座	安全防潮型带开关三眼插座(热水器) 250V , 16A(IP54) 暗装,底口距地 2.3m	个	1	35.63	35.63	
195	030404035007	插座	安全型带开关三相五眼插座或空调专用型 440V , 20A 暗装距地 0.3m	个	3	37.43	112.29	
196	030404035008	插座	防水密闭五孔安全型插座,充电桩配套 250V 10A	个	15	64.81	972.15	
197	030404017001	配电箱	1. 1AL1 2. 端子接线等	台	1	7206.19	7206.19	
198	030404017002	配电箱	1. 2AL1 2. 端子接线等	台	1	3430.47	3430.47	
199	030404017003	配电箱	1. 3AL1 2. 端子接线等	台	1	3430.47	3430.47	
200	030404017007	配电箱	1. 1AL-1 2. 端子接线等	台	1	1389.88	1389.88	
201	030404017009	配电箱	1. 3AL-1 2. 端子接线等	台	1	1389.88	1389.88	
202	030404017010	配电箱	1. 3APcf 2. 端子接线等	台	1	2809.42	2809.42	
本页小计							35834.37	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
203	030404017011	配电箱	1. 3ALDT1 2. 端子接线等	台	1	1922.21	1922.21	
204	030404017012	配电箱	1. 4ALkqn 2. 端子接线等	台	1	1922.21	1922.21	
205	030404017008	配电箱	1. 2ALrd 2. 端子接线等	台	1	1922.21	1922.21	
206	030404017004	配电箱	1. 1AK1 2. 端子接线等	台	1	7206.19	7206.19	
207	030404017005	配电箱	1. 2AK1 2. 端子接线等	台	1	1656.05	1656.05	
208	030404017006	配电箱	1. 3AK1 2. 端子接线等	台	1	2543.26	2543.26	
209	030404017013	配电箱	1. AL-1 2. 端子接线等	台	11	680.11	7481.21	
210	030404017014	配电箱	1. AL-2 2. 端子接线等	台	2	680.11	1360.22	
211	030404017015	配电箱	1. AL车棚 2. 端子接线等	台	1	1035.00	1035.00	
212	030404017016	配电箱	1. AL门卫 2. 端子接线等	台	1	1035.00	1035.00	
213	030404017017	配电箱	1. 智能充电桩 2. 带GPRS模块接入互联网，10路电瓶车智能充电桩	台	2	1656.05	3312.10	
214	010401011001	手孔井	1. 手孔井	座	4	800.00	3200.00	
		分部小计					469924.56	
		防雷接地系统						
215	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 分等电位联结端子箱	台	26	31.37	815.62	
216	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 总等电位联结端子箱	台	2	315.11	630.22	
217	030409004001	均压环	1. 接地母线以基础钢筋作为接地装置	m	28.52	8.72	248.69	
218	030409002001	接地母线	1. 40*4镀锌扁钢	m	43.4	28.58	1240.37	
		分部小计					2934.90	
		弱电系统						
219	030502005001	双绞线缆	1. CAT6 2. 管内敷设	m	5942.13	3.86	22936.62	
220	030502005002	双绞线缆	1. CAT5E 2. 管内敷设	m	2492.39	3.00	7477.17	
221	030411004013	配线	1. RVV4*1.0 2. 管内穿线	m	140.33	5.05	708.67	
222	030411004014	配线	1. RVV2*1.0 2. 管内穿线	m	2492.39	3.57	8897.83	
223	030411001017	配管	1. JDG25 2. 砖、混凝土结构暗配	m	957.93	12.67	12136.97	
本页小计							89687.82	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段:

第16页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
224	030411003003	桥架	1. 弱电金属线槽 2. MR300X100	m	22.7	81.92	1859.58	
225	030411003004	桥架	1. 弱电金属线槽 2. MR200X100	m	230.91	81.92	18916.15	
226	030411006005	接线盒	1. 接线盒暗装	个	176	8.20	1443.20	
227	030501005001	插箱、机柜	1. 层弱电机柜	台	3	1674.04	5022.12	
228	030502012001	信息插座	电信插座-双口 86系列	个	35	29.24	1023.40	
229	030502012002	信息插座	电信插座-四口 86系列	个	21	44.30	930.30	
230	030502012004	信息插座	电信插座 地插	个	12	95.38	1144.56	
231	030502012003	信息插座	AP	个	12	323.88	3886.56	
232	010401011002	手孔井	1. 手孔井	座	4	800.00	3200.00	
233	030502007001	光缆	1. 室外4芯单模铠装 光缆	m	120	4.46	535.20	
234	030411001018	配管	1. SC50 2. 室外埋地	m	60	40.80	2448.00	
		分部小计					92566.33	
		分部分项合计					1184803.15	17211.90
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	10033.61	10033.61	
		单价措施合计					10033.61	
本页小计							50442.68	
合 计							1194836.76	17211.90

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	20431.71			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	17922.55			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	2509.16			
2	031302010001	按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	13143.20			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302013001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302014001	协管费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					33574.91			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税	100.000	36745.62
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	2.400	30201.88
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.420	5285.33
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.100	1258.41
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01	9.000	116564.16
合 计				153309.78

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：加固工程

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	47128.14	
1.1	人工费	7587.86	
1.2	材料费	33036.08	
1.3	施工机具使用费	1934.01	
1.4	企业管理费	3427.87	
1.5	利润	1142.32	
2	措施项目费	16283.34	
2.1	单价措施项目费	14227.91	
2.2	总价措施项目费	2055.43	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1049.19	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	2606.21	
5	税金	5941.59	
最高投标限价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		54329.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：加固工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011602001001	拆除工程	1、包含加固中所有拆除项目，包括但不限于电梯基坑的地面、土方开挖及回填、钢筋混凝土楼板等 2、拆除后需对基层清理，需达到后续施工要求 3、含垃圾清运，未尽之处详见设计，投标人综合考虑报价	项	1	6000.00	6000.00	
2	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	1.44	654.97	943.16	
3	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35微膨胀混凝土	m3	0.71	518.24	367.95	
4	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35微膨胀混凝土，抗渗等级P8	m3	3.07	504.96	1550.23	
5	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C40微膨胀混凝土	m3	0.3	550.64	165.19	
6	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35微膨胀混凝土	m3	0.93	549.21	510.77	
7	010504001001	直形墙	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35微膨胀混凝土，抗渗等级P8	m3	9.24	682.00	6301.68	
8	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30微膨胀混凝土	m3	10.27	509.98	5237.49	
9	010515001001	现浇构件钢筋	1、三级钢，直径12mm以内 2、与原有结构钢筋焊接、锚入、处理，需满足设计及规范要求 3、未尽之处详见设计，综合考虑报价	t	1.966	5578.11	10966.56	
本页小计							32043.03	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：加固工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010515001002	现浇构件钢筋	1、三级钢，直径25mm以内 2、与原有结构钢筋焊接、锚入、处理，需满足设计及规范要求 3、未尽之处详见设计，综合考虑报价	t	0.834	6619.08	5520.31	
11	010904001001	楼（地）面卷材防水	电梯基坑底面 1、50厚C20细石混凝土 2、10厚低标号砂浆隔离层 3、3+3厚两层自粘聚合物改性沥青防水卷材 4、20mm厚1:3水泥砂浆打底找平防水层（水泥砂浆添加5%的防水剂） 5、100厚C20混凝土垫层抹平 5、素土夯实	m2	10.23	221.67	2267.68	
12	010903001001	墙面卷材防水	电梯基坑墙面 1、20mm厚1:3水泥砂浆打底找平防水层（水泥砂浆添加5%的防水剂） 2、3+3厚两层自粘聚合物改性沥青防水卷材 3、30厚膨胀挤塑聚苯板保护层 4、2:8灰土夯实（500mm）	m2	22.39	325.91	7297.12	
		分部分项合计					47128.14	
1	011701001001	脚手架	1、脚手架费用，综合考虑报价	项	1	2000.00	2000.00	
2	011702001001	基础	1、垫层模板制作、安装及拆除	m2	2	86.15	172.30	
3	011702001002	基础	1、条形基础模板制作、安装及拆除	m2	2.46	64.25	158.06	
4	011702001003	基础	1、筏板基础模板制作、安装及拆除	m2	3.42	59.01	201.81	
5	011702002001	矩形柱	1、柱模板制作、安装及拆除	m2	4.4	75.80	333.52	
6	011702006001	矩形梁	1、梁模板制作、安装及拆除	m2	12.4	82.64	1024.74	
7	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	1、直形墙模板制作、安装及拆除	m2	77.14	57.01	4397.75	
本页小计							23373.29	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：加固工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	1049.19			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	920.34			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	128.85			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：加固工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.600	981.70			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.040	24.54			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：加固工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	041001001001	现状悬浮地板拆除	1、现状悬浮地板拆除（无损拆除），拆除后的悬浮地板运送至建设方指定位置 2、清理基层 3、未尽之处，详见施工图设计	m2	1287	6.00	7722.00	
2	041001002001	拆除现状仿石砖面层	1、拆除现状仿石砖面层，清理至基层，建筑垃圾弃置 2、未尽之处，详见施工图设计	m2	553	4.63	2560.39	
3	041001007001	拆除围墙	1、现状围墙拆除，建筑垃圾弃置 2、含土方开挖及回填，土源、运距自行考虑 3、未尽之处，详见施工图设计	m	40.7	51.70	2104.19	
4	041001007002	拆除砖砌体	1、现状沙池水池池壁拆除至相邻铺装混凝土垫层，建筑垃圾弃置 2、未尽之处，详见施工图设计	m3	2.16	152.47	329.34	
5	041001005001	拆除侧石	1、现状侧石拆除，妥善存放利旧 2、未尽之处，详见施工图设计	m	62.6	3.27	204.70	
6	050101007001	现状绿化拆除	1、现状绿化拆除，拆除范围详见施工图设计 2、包括但不限于草皮、绿篱等拆除（含弃置）及拆除范围内现状苗木移植，投标人自行勘察现场，综合考虑完成此项工作所需一切费用报价，结算时不予调整 3、未尽之处，详见施工图设计	m2	177	17.61	3116.97	
		分部小计					16037.59	
		道路、停车位						
本页小计							16037.59	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	040203006001	加铺沥青面层	1、50mm厚细粒式沥青砼面层（AC-13） 2、6mm乳化沥青粘结层 3、KL-24抗裂贴，骑缝铺贴 4、现状砼基层处理整平	m2	1860	67.82	126145.20	
8	040203006002	新建沥青面层	1、50mm厚细粒式沥青砼面层（AC-13） 2、6mm乳化沥青粘结层 3、150mm厚C30混凝土面层（长度不大于6m做缩缝） 4、100mm厚级配碎石垫层 5、素土夯实	m2	220	185.52	40814.40	
9	040204002002	主口踏步	1、300*600*30mm厚芝麻白烧面花岗岩，错缝拼 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、100mm厚C25素砼基础 4、100mm厚碎石垫层 5、素土夯实	m2	23.52	245.80	5781.22	
10	040204002001	生态停车位	1、250*190*65mm绿色井字形嵌草砖 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3、100mm厚C25混凝土垫层 4、150mm厚碎石垫层 5、素土夯实，压实度不小于95% 6、四周采用100*200*50mm咖啡色陶土砖收边 7、车位间设透气孔，粗砂填实 8、成品橡胶车挡安装 9、未尽之处，详见施工图设计	m2	80.3	203.94	16376.38	
11	040204003001	混凝土垫层	1、原砂池采用混凝土回填至周边基层齐平 2、混凝土强度等级：C25 3、厚度：200mm	m2	36	98.19	3534.84	
本页小计							192652.04	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	040204004001	安砌侧石	1、材料品种、规格：芝麻灰光面花岗岩侧石，120*250*600 2、30mm厚水泥砂浆1:2 3、100mm厚C25混凝土抗肩 4、含拆除的侧石利用，其余侧石外购 5、未尽之处，详见施工图设计	m	88.5	83.85	7420.73	
13	040205006001	标线	1、停车位画线 2、白色热熔漆，宽度100mm 3、未尽之处，详见施工图设计	m ²	23.44	120.70	2829.21	
		分部小计					202901.98	
		检查井提升						
14	040504001001	检查井提升	1、检查井提升，与沥青面层顶高度保持一致，拆除、更换损坏的铸铁井盖 2、投标人自行勘察现场，综合考虑完成此项工作所需一切费用报价 3、未尽之处，详见施工图设计	座	25	791.36	19784.00	
15	040504001002	更换井盖	1、现状三处井盖更换采用化妆井盖，面层材质同相邻铺装 2、未尽之处，详见施工图设计	座	3	1000.00	3000.00	
16	040504009001	雨水口提升	1、雨水算提升，与沥青面层顶高度保持一致，拆除、更换损坏的雨水算提 2、未尽之处，详见施工图设计	座	20	322.43	6448.60	
		分部小计					29232.60	
		绿化补植						
17	050102005001	栽植绿篱	1、种类：瓜子黄杨 2、篱高：60cm 3、单位面积株数：49株 4、长势良好，全冠幅饱满不漏裸土 5、外边缘栽植细叶麦冬 6、养护期：一级养护一年	m ²	28.5	57.49	1638.47	
本页小计							41121.01	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					1638.47	
		围墙						
18	010101003001	挖沟槽土方	1、挖沟槽土方	m3	9.76	5.24	51.14	
19	010103001001	回填方	1、回填沟槽土方，土源自行考虑	m3	2.27	17.37	39.43	
20	010103002001	余方弃置	1、不设弃土场，弃土外运，运距自行考虑	m3	7.49	17.37	130.10	
21	010401001001	砖基础	1、MU10混凝土实心砖，M7.5水泥砂浆砌筑	m3	1.63	486.80	793.48	
22	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：MU10混凝土实心砖 2、墙体类型：外墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆砌筑	m3	0.69	550.95	380.16	
23	010404001001	垫层	1、C15混凝土垫层，厚度100mm，含模板 2、未尽之处，详见施工图设计	m3	0.57	580.75	331.03	
24	010404001002	垫层	1、C25混凝土垫层，厚度100mm，含模板 2、未尽之处，详见施工图设计	m3	0.07	610.47	42.73	
25	010502002001	构造柱	1、混凝土强度等级：C25混凝土构造柱 2、含钢筋、模板 3、未尽之处，详见施工图设计	m3	0.18	2472.08	444.97	
26	011201001001	墙面一般抹灰	1、20mm厚水泥砂浆分二次抹面 2、未尽之处，详见施工图设计	m2	15.36	55.47	852.02	
27	011407001001	墙面喷刷涂料	1、外墙真石漆，颜色同现状围墙 2、未尽之处，详见施工图设计	m2	15.36	81.22	1247.54	
28	010607002001	围栏	1、镀锌方管围栏，氟碳漆喷涂至少2遍，颜色同现状围栏 2、未尽之处，详见施工图设计	m2	14.76	260.00	3837.60	
		分部小计					8150.20	
		分部分项合计					257960.84	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	5192.41	5192.41	
本页小计							13342.61	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	4763.08			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	3947.30			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	815.78			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	4342.03			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	78.95			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					9184.06			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

