

# 泗阳县高层住宅消火栓无水小区 隐患整改采购项目（分包三）

## 政 府 采 购 合 同

泗阳县消防救援大队

二〇二五年八月

## 政府采购合同（货物）（合同编号）

项目名称：泗阳县高层住宅消火栓无水小区隐患整改采购项目

项目编号：JSZC-321323-KYJL-G2025-0021

分包号：采购包三

甲方：（买方）泗阳县消防救援大队

乙方：（卖方）宿迁金星消防安全工程有限公司

甲、乙双方根据 泗阳县高层住宅消火栓无水小区隐患整改采购项目（项目编号：JSZC-321323-KYJL-G2025-0021）公开招标的结果，签署本合同。

### 一、合同内容

1.1 标的名称：泗阳县高层住宅消火栓无水小区隐患整改采购项目分包三

1.2 标的质量：提供的产品性能及质量有国家标准的应符合国家标准。

1.3 标的数量（规模）：详见货物清单。

1.4 履行时间（期限）：采购合同签订后 60 日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用。

1.5 履行地点：采购人指定地点。

1.6 履行方式：按照采购合同的约定对乙方的履约。

1.7 包装方式：在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。乙方对货物的包装应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的规定。

### 二、合同金额

2.1 本合同金额为（大写）：肆拾柒万贰仟肆佰柒拾贰元伍角玖分（472471.59元）人民币或其他币种。

### 三、技术资料

3.1 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用货物(包含与货物相关的服务)的有关技术资料。

3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

#### 四、知识产权

4.1 乙方应保证甲方在使用、接受本合同货物（包含与货物相关的服务）或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。

#### 五、产权担保

5.1 乙方保证所交付的货物（包含与货物相关的服务）的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

#### 六、履约保证金

本项目不收取履约保证金

#### 七、合同转包或分包

7.1 乙方不得将合同标的转包给他人履行。

7.2 乙方不得将合同标的分包给他人履行。

7.3 乙方如有转包或未经甲方同意的分包行为，甲方有权给予终止合同。

#### 八、合同款项支付

8.1 合同款项的支付方式及进度安排

资金支付的方式：

预付款：合同签订后付合同价的 30%作为预付款。

进度款：货到现场并安装维修调试完成后，经采购人验收合格后付至合同款的 50%，验收合格满 1 年且消防设施无质量问题,并经结算审计后，付至结算价款的 80%，验收满 2 年且消防设施无质量问题付清剩余结算价款。

注：在签订合同时，中标人明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的金额，采购人可不适用预付款规定。

资金支付的时间：收到供应商发票 10 个工作日内；

资金支付的条件：满足相应阶段的要求且收到供应商发票；

8.2 当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。

#### 九、税费

9.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

#### 十、质量保修范围和保修期及售后服务

10.1 乙方应按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。

10.2 乙方提供的货物在质量期内因货物本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费更换。对达不到技术要求者，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

(1)更换：由乙方承担所发生的全部费用。

(2)贬值处理：由甲乙双方协议定价。

(3)退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

10.3 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在 2 小时内到达甲方现场。

10.4 在免费质保期 2 年内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用，剩余 3 年由所属物业与中标人签订维护合同，支付相关维护费用；

10.5 质量标准:提供的产品性能及质量有国家标准的应符合国家标准。

10.6 上述的货物免费保修期为 5 年（自交货验收合格之日起计，2 年为免费质保，剩余 3 年由所属物业与中标人签订维护合同，支付相关维护费用），因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。超过保修期的机器设备，终生维修，维修时只收部件成本费。

## 十一、项目验收

11.1 初步验收：在采购合同签订后 60 日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用，由乙方对照合同和装箱清单，对设施的外观、数量、型号等组织监理单位、所在管辖区域的物业、街道办、城管等相关单位进行验收，确认无误后签署到货验收单并对设备进行现场检查和测试。对于初步验收中发现的问题，供应商应在规定时间内进行整改。整改完成后，重新申请验收，直至初步验收合格，各方签署初步验收报告。

11.2 最终验收：设备经过试运行期后，供应商提出最终验收申请。由甲方组织供应商、监理单位、所在管辖区域物业、街道办、城管等相关单位进行验收，对设备的各项性能指标进行全面检测评估。审查设施在试运行期间的运行记录、

维护保养记录等资料，确认设施运行稳定、性能达标且技术资料齐全。若最终验收合格，各方签署最终验收报告；若存在问题，供应商继续整改，整改完成后再次申请验收，直至最终验收通过。

**11.3 验收不合格的处理措施：**对于验收中发现的一般问题，供应商应在接到通知后的[5]个工作日内制定整改方案，并在[3]个工作日内完成整改。整改完成后重新申请验收。若设施存在严重质量问题或关键性能指标不达标，影响设备正常使用和运行的，供应商应负责免费更换设备或进行重大技术改造，由此产生的费用和延误工期的责任由供应商承担。同时，采购人有权按照合同约定追究供应商的违约责任。

**处罚与罚款标准：**首次验收不合格，乙方需在 3 日内完成整改，甲方可扣除合同总额的 1%作为违约金。

二次验收仍不合格，甲方有权扣除合同总额的 5%作为罚款，并有权终止合同或委托第三方整改，费用由乙方承担。

**逾期未整改：**每延迟一日，按合同总额的 0.2%收取滞纳金。

## **十二、货物的包装、发运及运输**

**12.1** 乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。乙方对货物的包装应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的规定。

**12.2** 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

**12.3** 乙方在货物发运手续办理完毕后 24 小时内或货到甲方 48 小时前通知甲方，以准备接货。

**12.4** 货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

**12.5** 货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

## **十三、违约责任**

**13.1** 甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方偿付拒收货款总值 5% 的违约金。

13.2 甲方无故逾期验收和办理货款支付手续的,甲方应按逾期付款总额每日向乙方支付违约金。

13.3 乙方逾期交付货物的,乙方应按逾期交货总额每日千分之六向甲方支付违约金,由甲方从待付货款中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能交货的,甲方可解除本合同。乙方因逾期交货或因其他违约行为导致甲方解除合同的,乙方应向甲方支付合同总值千分之六的违约金,如造成甲方损失超过违约金的,超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

13.4 乙方所交的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及招标文件规定标准的,甲方有权拒收该货物,乙方愿意更换货物但逾期交货的,按乙方逾期交货处理。乙方拒绝更换货物的,甲方可单方面解除合同。

#### **十四、供应商合法权益补偿机制**

供应商合法权益补偿救济机制。在履约过程因政策变化、规划调整而无法履行合同约定,造成企业合法权益受损的,采购人依据实际情况对供应商进行补偿救济。

#### **十五、不可抗力事件处理**

15.1 在合同有效期内,任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同,则合同履行期可延长,其延长期与不可抗力影响期相同。

15.2 不可抗力事件发生后,应立即通知对方,并寄送有关权威机构出具的证明。

15.3 不可抗力事件延续 120 天以上,双方应通过友好协商,确定是否继续履行合同。

#### **十六、解决争议的方法**

16.1 甲乙双方因合同签订、履行而发生的一切争议,应通过友好协商解决。如协商不成由甲方住所地人民法院管辖。

#### **十七、合同生效及其它**

17.1 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

17.2 本合同未尽事宜,遵照中华人民共和国现行法律法规有关条文执行。

17.3 本合同正本一式六份,具有同等法律效力,甲方、乙方各执三份。

甲方:泗阳县消防救援大队      乙方:宿迁金星消防安全工程有限公司

地址：泗阳县解放北路 8 号

法定代表人或授权代表：

联系电话：15250717556

签订日期：2025 年 8 月 1 日

地址：宿迁市宿豫区梨园湾社区景区内管理用房 2 幢

法定代表人或授权代表：

联系电话：18851528210

签订日期：2025 年 8 月 1 日

投标报价明细表（分包号：采购包三）

| 序号             | 1                 | 2  | 3                   | 4  | 5                            | 6      | 7      | 8       |
|----------------|-------------------|----|---------------------|----|------------------------------|--------|--------|---------|
|                | 产品名称              | 品牌 | 规格型号                | 产地 | 交付期                          | 数量     | 分项单价   | 分项总价    |
| 世纪华庭           |                   |    |                     |    |                              |        |        |         |
| 0309 住宅消防维修    |                   |    |                     |    |                              |        |        |         |
| 1              | 室内消火栓             | 首联 | SNW65-1             | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 49 个   | 71.43  | 3500.17 |
| 2              | 内扣式接口             | 华泰 | KD65                | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 44 个   | 67.95  | 2989.89 |
| 3              | 螺纹阀门（球阀）          | 江华 | DN25                | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 47 个   | 44.86  | 2108.61 |
| 4              | 试验消火栓（套）<br>SNW65 | 首联 | 800*600*240<br>DN65 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 4 套    | 847.18 | 3388.7  |
| 0309 高位水箱及稳压系统 |                   |    |                     |    |                              |        |        |         |
| 5              | 螺纹阀门（浮球阀）         | 江华 | DN15                | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 个    | 35.17  | 35.17   |
| 6              | 液位显示器             | 博睿 | 响应招标文件要求：根据现场实际为准   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 台    | 304.22 | 608.45  |
| 7              | 镀锌钢管              | 华程 | DN65                | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 15.79m | 52.4   | 827.4   |

|    |                              |    |                                       |    |                              |        |          |          |
|----|------------------------------|----|---------------------------------------|----|------------------------------|--------|----------|----------|
| 8  | 电接点压力表                       | 博睿 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要                     | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 台    | 185.45   | 370.90   |
| 9  | 水箱(装配式不锈钢消防水箱) (含基础、辅材等配套设备) | 华杰 | (9+2)m*3m*3m (有效容积 72m <sup>3</sup> ) | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 台    | 50464.02 | 50464.02 |
| 10 | 消防泵                          | 南杭 | H=60m;<br>N=25KW                      | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 台    | 3956.42  | 7912.85  |
| 11 | 消防泵控制箱 (带双电源)                | 华杰 | 25KW                                  | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 台    | 3882.46  | 3882.46  |
| 12 | 镀锌钢管                         | 华程 | DN100                                 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 90m    | 56.16    | 5054.40  |
| 13 | 镀锌钢管                         | 华程 | DN15                                  | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 11.97m | 18.52    | 221.68   |
| 14 | 法兰软密封暗杆闸阀                    | 沪泉 | Z45X DN65                             | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 16 个   | 307.70   | 4923.26  |
| 15 | 焊接法兰阀门 (球阀)                  | 沪泉 | DN100                                 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 个    | 307.70   | 615.51   |
| 16 | 手柄沟槽蝶阀                       | 沪泉 | D81X                                  | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 个    | 519.81   | 1039.62  |

|    |                          |    |                                            |    |                                           |              |        |             |
|----|--------------------------|----|--------------------------------------------|----|-------------------------------------------|--------------|--------|-------------|
| 17 | 软接头<br>(软管)              | 华正 | DN100                                      | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 4 个<br>(组)   | 241.62 | 996.50      |
| 18 | 止回阀                      | 沪泉 | DN50-DN600<br>PN16                         | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 套          | 653.07 | 1306.1<br>4 |
| 19 | 焊接法<br>兰阀门<br>(消声<br>水锤) | 沪泉 | DN100                                      | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 个          | 608.35 | 608.35      |
| 20 | 液位显<br>示器 5m             | 博睿 | 响应招标文<br>件要求：根据<br>现场实际需<br>要，液位显<br>示器 5m | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 台          | 304.22 | 608.45      |
| 21 | 压力开<br>关                 | 博睿 | 响应招标文<br>件要求：根据<br>现场实际需<br>要              | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 台          | 262.93 | 262.93      |
| 22 | 压力表                      | 博睿 | 1.6MPa                                     | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 台          | 143.01 | 286.02      |
| 23 | 法兰                       | 金瑞 | DN100                                      | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 12 副<br>(片)  | 104.36 | 1252.3<br>2 |
| 24 | 法兰                       | 金瑞 | DN80                                       | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 副<br>(片)   | 84.32  | 168.64      |
| 25 | 管道 支<br>架                | 华程 | 热镀锌角钢<br>L50*5                             | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 271.<br>44kg | 14.80  | 4017.3<br>1 |
| 26 | 打洞<br>(孔)                | 金星 | DN150                                      | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 个          | 57.66  | 115.31      |

|             |        |    |                                                                          |    |                                |                      |        |         |
|-------------|--------|----|--------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------|----------------------|--------|---------|
| 27          | 设备基础   | 金星 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要 1、混凝土种类：C25 泵送商砼<br>2、水池基础<br>3、具体做法需结合现场实际情况，本次暂未考虑钢筋 | 中国 | 采购合同签订后 60 日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 22m <sup>3</sup>     | 267.34 | 5881.39 |
| 28          | 水泥路拆除  | 金星 | 响应招标文件要求：根据现场实际为准                                                        | 中国 | 采购合同签订后 60 日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 38.9 m               | 6.98   | 271.68  |
| 29          | 水泥混凝土  | 东盛 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要 1、混凝土强度等级：C20<br>2、路面恢复<br>3、具体厚度根据现场实际需要              | 中国 | 采购合同签订后 60 日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 12.25 m <sup>2</sup> | 80.93  | 991.37  |
| 30          | 沥青     | 华特 | 响应招标文件要求：根据现场实际为准                                                        | 中国 | 采购合同签订后 60 日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 11.41 m <sup>2</sup> | 52.64  | 600.62  |
| 新港湾         |        |    |                                                                          |    |                                |                      |        |         |
| 0309 住宅消防维修 |        |    |                                                                          |    |                                |                      |        |         |
| 1           | 室内消防栓  | 首联 | SNW65-1                                                                  | 中国 | 采购合同签订后 60 日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 57 个                 | 71.43  | 4071.62 |
| 2           | 沟槽式管接头 | 君兴 | XGQT1-114-2.5、<br>XGQT1-165-2.5                                          | 中国 | 采购合同签订后 60 日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 217 个                | 31.54  | 6845.05 |

|                  |                           |         |                                          |    |                                           |            |             |             |
|------------------|---------------------------|---------|------------------------------------------|----|-------------------------------------------|------------|-------------|-------------|
| 3                | 试验消<br>火栓<br>(套)<br>SNW65 | 首联      | 800*600*24<br>0 DN65                     | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 7 套        | 847.18      | 5930.2<br>3 |
| 4                | 镀锌钢<br>管                  | 华程      | DN65                                     | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 18.3<br>2m | 52.40       | 959.97      |
| 0309 屋面管网及稳压系统维修 |                           |         |                                          |    |                                           |            |             |             |
| 5                | 稳压泵                       | 南杭      | N=2.2KW                                  | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 台        | 2140.2<br>5 | 4280.5<br>0 |
| 6                | 气压罐                       | 福瑞<br>科 | SQL600                                   | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 台        | 4799.1<br>3 | 4799.1<br>3 |
| 7                | 镀锌钢<br>管                  | 华程      | DN40                                     | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 10.2<br>7m | 30.34       | 311.55      |
| 8                | 沟槽式<br>管接头                | 君兴      | XGQT1-114-<br>2.5 、<br>XGQT1-165-<br>2.5 | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 15 个       | 60.68       | 910.20      |
| 9                | 止回阀                       | 沪泉      | DN50-DN600<br>PN16                       | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 套        | 656.03      | 656.03      |
| 10               | 液位显<br>示器                 | 博睿      | 响应招标文<br>件要求：根<br>据现场实际<br>需要            | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 台        | 304.22      | 608.45      |
| 11               | 螺纹阀<br>门(浮球<br>阀)         | 江华      | 规格、压力<br>等级：DN15                         | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 个        | 38.01       | 76.02       |
| 12               | 法兰软<br>密封暗<br>杆闸阀         | 沪泉      | Z45X DN65                                | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 11 个       | 307.7       | 3384.7      |

[illegible]

|    |                                  |    |                                           |    |                              |        |         |         |
|----|----------------------------------|----|-------------------------------------------|----|------------------------------|--------|---------|---------|
| 22 | 离心式泵                             | 南杭 | N=55KW;H=80m                              | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2台     | 1445.20 | 2890.40 |
| 23 | 液位显示器 5m                         | 博睿 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要，液位显示器 5m                | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2台     | 304.22  | 608.45  |
| 24 | 镀锌电线管                            | 华程 | JDG20                                     | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 22m    | 16.83   | 370.30  |
| 25 | 法兰片                              | 金瑞 | DN150                                     | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 4副(片)  | 137.70  | 550.82  |
| 26 | 应急照明灯                            | 宏宇 | 5W                                        | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2套     | 100.74  | 201.47  |
| 27 | 配线(NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> ) | 南方 | NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 具体规格型号与原系统匹配。 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 7m     | 5.94    | 41.55   |
| 28 | 排污泵                              | 南杭 | N=2.2KW                                   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2台     | 528.23  | 1056.46 |
| 29 | 镀锌钢管                             | 华程 | DN50                                      | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 11.97m | 35.99   | 430.82  |
| 30 | 止回阀                              | 沪泉 | DN50-DN600 PN16                           | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2个     | 213.83  | 427.66  |
| 31 | 软接头(软管)                          | 华正 | DN50                                      | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2个(组)  | 131.34  | 262.69  |

|    |          |    |                   |    |                                           |           |        |             |
|----|----------|----|-------------------|----|-------------------------------------------|-----------|--------|-------------|
| 32 | 压力表      | 博睿 | 1.6MPa            | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 6 台       | 175.12 | 1050.7<br>2 |
| 33 | 螺纹阀门（球阀） | 江华 | DN15              | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 个       | 35.20  | 70.40       |
| 34 | 打洞（孔）    | 金星 | DN250             | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 个       | 90.26  | 180.53      |
| 35 | 镀锌钢管     | 华程 | DN250             | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 5.09<br>m | 229.39 | 1167.6<br>1 |
| 36 | 沟槽弯头（防雨） | 君兴 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要 | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 只       | 219.27 | 219.27      |

#### 朗润国际花园

#### 0309 住宅消防维修

|   |          |    |         |    |                                           |          |        |              |
|---|----------|----|---------|----|-------------------------------------------|----------|--------|--------------|
| 1 | 室内消火栓    | 首联 | SNW65-1 | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 200<br>个 | 71.43  | 14286.<br>40 |
| 2 | 抢修快接     | 良格 | DN100   | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 52 个     | 456.25 | 23724.<br>90 |
| 3 | 内扣式接口    | 华泰 | KD65    | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 493<br>个 | 67.95  | 33500.<br>34 |
| 4 | 螺纹阀门（球阀） | 江华 | DN15    | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 15 个     | 35.22  | 528.24       |
| 5 | 压力表      | 博睿 | 1.6MPa  | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 14 台     | 175.17 | 2452.3<br>5  |

| 0309 屋面管网及稳压系统维修 |                   |    |                                          |    |                                           |            |             |             |
|------------------|-------------------|----|------------------------------------------|----|-------------------------------------------|------------|-------------|-------------|
| 6                | 稳压泵               | 南杭 | N=4.0KW                                  | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 台        | 3146.1<br>6 | 6292.3<br>2 |
| 7                | 排污泵<br>控制箱        | 南杭 | 4KW                                      | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 台        | 405.40      | 405.40      |
| 8                | 法兰软<br>密封暗<br>杆闸阀 | 沪泉 | Z45X DN65                                | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 8 个        | 307.7       | 2461.6      |
| 9                | 止回阀               | 沪泉 | DN50-DN600<br>PN16                       | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 套        | 213.83      | 427.66      |
| 10               | 软接头<br>(软管)       | 华正 | DN50                                     | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 个<br>(组) | 131.38      | 262.75      |
| 11               | 沟槽式<br>管接头        | 君兴 | XGQT1-114-<br>2.5 、<br>XGQT1-165-<br>2.5 | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 40 个       | 31.54       | 1261.7<br>6 |
| 12               | 止回阀               | 沪泉 | DN50-DN600<br>PN16                       | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 套        | 656.03      | 656.03      |
| 13               | 电接点<br>压力表        | 博睿 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要                        | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 台        | 185.45      | 370.90      |
| 14               | 管道绝<br>热          | 华能 | 管道外径：<br>114                             | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 32.4<br>5m | 26.92       | 873.55      |
| 0309 泵房维修        |                   |    |                                          |    |                                           |            |             |             |
| 15               | 离心式<br>泵          | 南杭 | 1、N=55KW；<br>H=80m                       | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 台        | 1445.6<br>2 | 1445.6<br>2 |

|             |                                     |    |                                 |    |                              |          |         |         |
|-------------|-------------------------------------|----|---------------------------------|----|------------------------------|----------|---------|---------|
| 16          | 管道刷油                                | 双虎 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要               | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 32.34 m² | 14.63   | 475.01  |
| 17          | 控制柜维修                               | 金星 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要               | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 台      | 913.91  | 913.91  |
| 18          | 液位显示器 5m                            | 博睿 | 5m                              | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 台      | 304.22  | 608.45  |
| 19          | 应急照明吸顶灯                             | 宏宇 | 5W                              | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 套      | 101.60  | 101.60  |
| 20          | 镀锌电线管                               | 华程 | KBG20                           | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 26m      | 12.78   | 332.18  |
| 21          | (配线)<br>NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> | 南方 | NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup>     | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 26m      | 5.94    | 154.34  |
| 22          | 止回阀                                 | 沪泉 | DN50-DN600<br>PN16              | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 套      | 1267.50 | 2534.99 |
| 京宁明居        |                                     |    |                                 |    |                              |          |         |         |
| 0309 住宅消防维修 |                                     |    |                                 |    |                              |          |         |         |
| 1           | 室内消火栓                               | 首联 | SNW65-1                         | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 49 个     | 71.43   | 3500.17 |
| 2           | 沟槽式管接头                              | 君兴 | XGQT1-114-2.5、<br>XGQT1-165-2.5 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 68 个     | 31.54   | 2144.99 |

|                |                  |     |                                                   |    |                              |        |          |          |
|----------------|------------------|-----|---------------------------------------------------|----|------------------------------|--------|----------|----------|
| 3              | 内扣式接口            | 华泰  | KD65                                              | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 93个    | 67.95    | 6319.54  |
| 4              | 管道绝热             | 华能  | 1、绝热材料品种：橡塑保温管（自带铝箔）<br>2、绝热厚度：50mm<br>3、管道外径：114 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 83.13m | 26.92    | 2237.86  |
| 0309 高位水箱及稳压系统 |                  |     |                                                   |    |                              |        |          |          |
| 5              | 水箱（装配式箱泵一体不锈钢水箱） | 华杰  | 4*3*2.5（有效容积24m3                                  | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1台     | 21005.69 | 21005.69 |
| 6              | 稳压泵              | 南杭  | N=2.2KW;H=32m                                     | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2台     | 2143.28  | 4286.56  |
| 7              | 稳压泵控制箱（双电源）      | 南杭  | 4KW                                               | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1台     | 3527.35  | 3527.35  |
| 8              | 气压罐              | 福瑞科 | 隔膜式压力罐 SQL600                                     | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1台     | 4805.96  | 4505.96  |
| 9              | 稳压系统附件           | 南杭  | 响应招标文件要求：根据现场实际需要                                 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1组     | 2744.83  | 2744.83  |
| 10             | 法兰软密封暗杆闸阀        | 沪泉  | Z45X DN65                                         | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 3个     | 307.7    | 923.1    |
| 11             | 法兰               | 金瑞  | DN100                                             | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2副（片）  | 104.36   | 208.72   |

|             |              |    |                             |    |                              |         |        |          |
|-------------|--------------|----|-----------------------------|----|------------------------------|---------|--------|----------|
| 12          | 沟槽式管接头       | 君兴 | XGQT1-114-2.5、XGQT1-165-2.5 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 40个     | 31.54  | 1261.76  |
| 13          | 设备支架         | 东润 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要           | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 45.24KG | 14.83  | 671.00   |
| 凤凰苑         |              |    |                             |    |                              |         |        |          |
| 0309 住宅消防维修 |              |    |                             |    |                              |         |        |          |
| 1           | 室内消火栓        | 首联 | SNW65-1                     | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 61个     | 71.43  | 4357.35  |
| 2           | 内扣式接口        | 华泰 | KD65                        | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 67个     | 67.95  | 4552.78  |
| 0309 室外管网   |              |    |                             |    |                              |         |        |          |
| 3           | 钢丝骨架管(含热熔管件) | 华正 | PE100/1.6MPa                | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 220m    | 185.80 | 40876.00 |
| 4           | 水泥路拆除        | 金星 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要           | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 281.49m | 6.98   | 1965.93  |
| 5           | 管沟土方         | 金星 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要           | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 35m³    | 44.02  | 1540.56  |
| 6           | 水泥混凝土        | 东盛 | C20                         | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 55 m²   | 80.82  | 4445.32  |
| 7           | 法兰软密封暗杆闸阀    | 沪泉 | Z45X DN65                   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 8个      | 307.70 | 2461.63  |

|                |                         |    |                                                                       |    |                                           |            |             |             |
|----------------|-------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------|------------|-------------|-------------|
| 8              | 法兰                      | 金瑞 | DN100                                                                 | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 6 副<br>(片) | 104.36      | 626.16      |
| 金色家园一、二期       |                         |    |                                                                       |    |                                           |            |             |             |
| 0309 住宅消防维修    |                         |    |                                                                       |    |                                           |            |             |             |
| 1              | 室内消<br>火栓               | 首联 | SNW65-1                                                               | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 45 个       | 71.43       | 3214.4<br>4 |
| 2              | 内扣式<br>接口               | 华泰 | KD65                                                                  | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 66 个       | 67.95       | 4484.8<br>3 |
| 3              | 管道绝<br>热                | 华能 | 1、绝热材料<br>品种：橡塑<br>保温管（自<br>带铝箔）<br>2、绝热厚<br>度：50mm<br>3、管道外<br>径：114 | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 204.<br>4m | 26.92       | 5502.4<br>5 |
| 4              | 焊接法<br>兰阀门              | 沪泉 | DN100                                                                 | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 30 个       | 228.57      | 6857.0<br>4 |
| 0309 高位水箱及稳压系统 |                         |    |                                                                       |    |                                           |            |             |             |
| 5              | 水箱检<br>修、维护             | 金星 | 响应招标文<br>件要求：根<br>据现场实际<br>需要                                         | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 台        | 2440.6<br>9 | 2440.6<br>9 |
| 6              | 稳压泵                     | 南杭 | 1、N=4.0KW                                                             | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 台        | 3156.2<br>6 | 6312.5<br>3 |
| 7              | 稳压泵<br>控制箱<br>(双电<br>源) | 南杭 | 4KW                                                                   | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 台        | 1063.3<br>6 | 1063.3<br>6 |

|    |           |    |                                   |    |                              |            |        |         |
|----|-----------|----|-----------------------------------|----|------------------------------|------------|--------|---------|
| 8  | 压力仪表      | 博睿 | 响应招标文件要求：根据现场实际需要                 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 台        | 185.45 | 370.90  |
| 9  | 镀锌钢管      | 华程 | DN100                             | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 10m        | 56.16  | 561.60  |
| 10 | 法兰软密封暗杆闸阀 | 沪泉 | Z45X DN65                         | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 14 个       | 307.7  | 4307.8  |
| 11 | 止回阀       | 沪泉 | DN50-DN600<br>PN16                | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 3 套        | 656.03 | 1968.10 |
| 12 | 手柄沟槽蝶阀    | 沪泉 | D81X                              | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 个        | 522.16 | 522.16  |
| 13 | 沟槽式管接头    | 君兴 | XGQT01-114-2.5、<br>XGQT01-165-2.5 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 6 个        | 103.86 | 623.14  |
| 14 | 沟槽式管接头    | 君兴 | XGQT1-114-2.5、<br>XGQT1-165-2.5   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 20 个       | 31.54  | 630.88  |
| 15 | 沟槽式管接头    | 君兴 | XGQT03-114-2.5、<br>XGQT03-165-2.5 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 个        | 103.86 | 207.71  |
| 16 | 法兰        | 金瑞 | DN100                             | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 副<br>(片) | 104.36 | 208.72  |
| 17 | 止回阀       | 沪泉 | DN50-DN600<br>PN16                | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 套        | 213.83 | 427.66  |

|           |            |    |        |    |                              |        |         |         |
|-----------|------------|----|--------|----|------------------------------|--------|---------|---------|
| 18        | 手柄沟槽蝶阀     | 沪泉 | D81X   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 4 个    | 191.06  | 764.22  |
| 19        | 软接头(软管)    | 华正 | DN50   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 4 个(组) | 131.82  | 527.30  |
| 20        | 镀锌钢管       | 华程 | DN50   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 3.22m  | 35.99   | 115.89  |
| 21        | 钢梯         | 东润 | 爬梯 4m  | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 只    | 470.31  | 940.62  |
| 22        | 螺纹阀门(浮球阀)  | 江华 | DN15   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 个    | 38.14   | 38.14   |
| 23        | 液位显示器 5m   | 博睿 | 5m     | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 台    | 304.22  | 608.45  |
| 24        | 镀锌电线管      | 华程 | JDG32  | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 22m    | 16.79   | 369.42  |
| 0309 泵房维修 |            |    |        |    |                              |        |         |         |
| 25        | 离心式泵       | 南杭 | N=25KW | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 台    | 1450.42 | 2900.83 |
| 26        | 控制柜维修 25KW | 金星 | 25kw   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 台    | 916.94  | 916.94  |
| 27        | 控制柜维修 15KW | 金星 | 15kw   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 台    | 916.94  | 916.94  |

|    |                                 |    |                                          |    |                                           |                |             |              |
|----|---------------------------------|----|------------------------------------------|----|-------------------------------------------|----------------|-------------|--------------|
| 28 | 排污泵<br>更换                       | 南杭 | N=4.0KW                                  | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 4 台            | 3189.2<br>7 | 12757.<br>09 |
| 29 | 排污泵<br>控制箱                      | 南杭 | 4KW                                      | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 台            | 1338.4<br>4 | 2676.8<br>8  |
| 30 | 液位显<br>示器 5m                    | 博睿 | 5m                                       | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 4 台            | 304.22      | 1216.9<br>0  |
| 31 | 软接头<br>(软管                      | 华正 | DN50                                     | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 个<br>(组<br>) | 131.82      | 263.65       |
| 32 | 打洞<br>(孔)                       | 金星 | DN50                                     | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 个            | 37.25       | 37.25        |
| 33 | 镀锌钢<br>管                        | 华程 | DN50                                     | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 30.2<br>2m     | 35.99       | 1087.6<br>8  |
| 34 | 应急照<br>明吸顶<br>灯                 | 宏宇 | 5w                                       | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 2 套            | 101.93      | 203.86       |
| 35 | 镀锌电<br>线管                       | 华程 | KBG20                                    | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 60m            | 12.81       | 768.48       |
| 36 | 配线<br>(NH-RV<br>S-2*2.5<br>mm2) | 南方 | NH-RVS-2*2<br>.5mm2 具体<br>规格型号与<br>原系统匹配 | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 20m            | 5.96        | 119.20       |
| 37 | 打洞<br>(孔)                       | 金星 | DN250                                    | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 1 个            | 90.58       | 90.58        |
| 38 | 镀锌钢<br>管                        | 华程 | DN200                                    | 中国 | 采购合同签订后<br>60 日历天内维修<br>改造并安装调试<br>完毕交付使用 | 6.01<br>m      | 97.23       | 584.36       |

|    |           |    |        |    |                              |        |        |        |
|----|-----------|----|--------|----|------------------------------|--------|--------|--------|
| 39 | 沟槽弯头（防雨）  | 君兴 | DN200  | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 2 只    | 165.05 | 330.10 |
| 40 | 螺纹阀门（球阀）  | 江华 | DN15   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 个    | 35.34  | 35.34  |
| 41 | 螺纹阀门（浮球阀） | 江华 | DN15   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 3 个    | 38.14  | 114.43 |
| 42 | 压力表       | 博睿 | 1.6MPa | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 台    | 175.75 | 175.75 |
| 43 | 镀锌钢管      | 华程 | DN65   | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 15.86m | 52.40  | 831.06 |

标段备用件

|   |     |    |                                        |    |                              |     |       |       |
|---|-----|----|----------------------------------------|----|------------------------------|-----|-------|-------|
| 1 | 备用件 | 金星 | 用于前期未排查到部位的维修，根据现场实际发生内容计取工程量，投标单位综合报价 | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 项 | 20000 | 20000 |
| 2 | 备用金 | /  | /                                      | 中国 | 采购合同签订后60日历天内维修改造并安装调试完毕交付使用 | 1 项 | 20000 | 20000 |

投标总报价（人民币：472471.59 元）

472471.59

