|  |
| --- |
| **一、工程概况**268省道(郑楼段)沿线绿化项目位于宿迁市洋河新区内，发包人为宿迁市洋河新区洋河镇郑楼片区工作领导小组，工程主要内容包括：绿化工程、土方工程、沟盖板等。具体内容详见图纸、工程量清单及发包人要求。1. **工程量清单编制依据**
2. 发包人提供的设计图纸《268省道(郑楼段)沿线绿化项目》图纸（电子图）等资料；
3. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
4. 《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014）；
5. 《江苏省市政工程计价定额》（2014）；
6. 《江苏省建设工程费用定额》（2014）及配套文件；
7. 《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》（2007）；
8. 苏政发[2011]3号《江苏省政府关于调整地方教育附加等政府性基金有关政策的通知》；
9. 苏建函价〔2018〕298号关于“省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知”；
10. 苏建[2018]第24号“省住房城乡建设厅关于调整建设工程按质论价等费用计取方法的公告”；
11. 苏建函价〔2019〕178号“省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知 ”；
12. 省市建设行政主管部门发布的有关工程造价方面的文件及政策性规定。
13. **根据发包人要求，结合工程具体情况，本清单作如下说明：**

**1、绿化**1）本工程苗木养护等级为Ⅲ级，养护期为2年；2）本工程苗木质量等级：精品；3）本工程苗木等进场前，必须经过发包人、设计院和监理单位的质量认定，待认定合格后，方可施工；4）各投标人应充分考虑苗木上车、运输、转运、栽植、支撑、绕树防护、检验试验、遮阴及管养等各项费用，并综合考虑在投标报价内；5）树穴处理、施肥、地形整理、整理绿化用地等各投标人自行考虑；6）按设计及发包人要求：矮生百慕大草坪为播种，秋季追播黑麦草。**四、其它**1、各投标人应充分考虑现场复杂性，自行勘察，并综合考虑拆除、弃置过程中的保护、恢复、现场清理等各项费用，结算时不予调整；2、各投标人务必做到报价之前勘察现场，了解现场临水临电的接驳条件（非发包人提供，均由投标人自行解决），做到临水临电合理报价；3、投标人自行勘察现场，考虑土方的平衡处置，并综合考虑在报价内，后期不予调整；4、拆除改造不得损坏应保留的绿化及道路，否则要求按原状恢复，不另增加费用；5、各投标单位施工前须编制详细的施工组织方案，并经过监理、发包方批复后方可施工，需要拆除部位必须经各方共同确定；**五、工程量清单编制总说明未尽之处，各投标人充分勘察现场，并在投标报价中应充分考虑其相关费用。** |