



分项报价表

工资、保险						
序号	项目	分项内容	费用单价/月工资 (元)	人数	月数	合价/1年 工资 (元)
1	人员工资	项目经理	2010.00	1	12	24120.00
2		绿化养护 基地看护	2010.00	3	12	72360.00
3		校园保洁	2010.00	17	12	410040.00
4		垃圾清运工	2010.00	2	12	48240.00
5	保险费用	意外险	8.35	23	12	2304.6
6		社保	1219.88	1	12	14638.56
其他费用						
序号	项目	分项报价 (元/1 年)				
7	设备(工具)或者 折旧费、 耗材费	204.00				
8	垃圾清运费	600.00				
9	服装费	140.00				



10	人员福利核算（中秋、春节、高温补贴、可能产生的加班费等）	300.00
11	利润	200.00
12	其他费用（投标人可以自行添加）	50.00
13	税金	34391.83
		增值税纳税人身份： <u>一般纳税人</u> ；税率： <u>6%</u> （明确是增值税一般纳税人还是小规模纳税人并提供相关证明）
投标总报价		¥ 607588.99 人民币（大写）：陆拾万零柒仟伍佰捌拾捌元玖角玖分



备注：1、明细报价表中列明的项目不接受赠送。

2、人员工资合价=人员月工资*人员数量*月数

3、“投标总报价”数额应当与“开标一览表”中“投标总报价”数额一致。



一、保险机构出具的保险凭证

投保人信息：**江苏安民物业管理集团有限公司**

保单期间：自 2025 年 06 月 07 日 0 时 00 分 00 秒起至 2026
年 06 月 06 日 24 时 00 分 00 秒止。 **(1 年)**

出单机构：中国人民财产保险股份有限公司宿迁市分公司

签单时间：2025 年 6 月 6 日

被保险人共 3 人，保险费：300 元，平均每人每月保费=300 元
/3 人/12 月≈8.34 元/人/月





PICC 中国人民保险

创立于1949，服务涵盖保险全类别，机构县域覆盖100%。

EEE00C00220

No. 3200250016706260

中国人民财产保险股份有限公司
团体意外伤害保险保险单（电子保单）

保险单号：PEAC202532130000000882

鉴于投保人已仔细阅读了本保险所适用的保险条款，并已知悉本保险合同为不保证续保合同、保险条款中免除或者减轻保险人责任的条款（包括但不限于责任免除、免赔率、免赔额、投保人或被保险人义务、赔偿处理、通用条款、比例赔付或者给付等）以及理赔程序及理赔文件要求；且已征得被保险人同意，并认可保险金额，愿意以上述保险条款的约定为基础向保险人投保团体意外伤害保险，保险人同意按照本保险合同的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。

如本保险合同的被保险人包含未成年人，则：被保险人不满10周岁的，死亡保险金额不超过人民币20万元；被保险人已满10周岁但未满18周岁的，死亡保险金额不超过人民币50万元（但航空意外死亡保险金额及重大自然灾害意外死亡保险金额不计算在上述规定限额之中）。具体内容以中国保监会关于未成年人死亡保险金额的有关规定为准。

投保人信息

姓名/名称：江苏安民物业管理集团有限公司 证件类型：统一社会信用代码证 证件号码：91321300663825492D

通讯地址：江苏省宿迁市宿城区江苏省宿迁市软件与服务外*****

被保险人信息

被保险人共 3 人，详见《被保险人及受益人名单》

受益人信息

受益人由被保险人或投保人指定，详见《被保险人及受益人名单》、特别约定等合同约定内容；若未指定的，依照法律规定处理。

保障内容

第1组被保险人：

人数：3人

按照《团体意外伤害保险（2022版）条款》：

保障项目：意外伤害身故、伤残保险责任，每人保险金额¥80,000.00元，每人保费¥75.47元；

按照《附加意外伤害医疗保险（2022款）条款》：

保障项目：意外伤害医疗保险责任，每人保险金额¥8,000.00元，给付比例：90.00%，每人每次事故免赔额：¥100.00元，每人每次事故门、急诊限额：¥2,000.00元，每人保费¥7.55元；

按照《附加意外伤害住院津贴保险（2022版）条款》：

保障项目：意外住院津贴，每次免赔日数：3.00天，每次最高给付津贴日数：90.00日，每份每日津贴给付标准：¥100.00元，免赔日数：180.00日，住院延长津贴给付日数：30.00天，每人保费¥16.98元；

保险期间：自2025年06月07日0时00分00秒起至2026年06月06日24时00分00秒止。

保险费：人民币（大写）叁佰元整 ¥：300.00元

保险合同争议处理方式：诉讼

特别约定：

中国人民财产保险股份有限公司
宿迁市分公司
电子保单专用章

2025年06月06日

出单机构：中国人民财产保险股份有限公司宿迁市分公司

销售机构：保险营销员

尊敬的客户：

（1）您可以通过本公司官方网站www.picc.com、95518客服热线、中国人保APP、中国人保财险微信公众号或附近营业网点查询验证保单信息或查阅条款内容。若对查询结果有异议，请通过以上渠道联系本公司。

（2）如出险，请及时拨打95518客服热线或通过中国人保APP、中国人保财险微信公众号报案，并查询理赔信息。

（3）如您对本公司服务不满意，请拨打95518客服热线反映情况，也可采取申请核查、调解、仲裁、诉讼等救济途径，保障您的权益。

Digitally signed by
PICC-2025-06-06 10:19:27
Reason: Satisfy
Location: CN

第1页，共3页



PICC 中国人民保险

创立于1949，服务涵盖保险全类别，机构县域覆盖100%。

EEE00C00220

No. 3200250016706260

中国人民财产保险股份有限公司 被保险人及受益人名单

投保人名称：江苏安民物业管理集团有限公司

保单号：

PEAC202532130000000882

被保险人											
序号	姓名	性别	年龄	身份证 证件类型	身份证证件号码	出生日期	国籍	职业	联系方式	联系地址	分 组 组 别
1	薛伯胜	男性	61	身份证	320819*****6612	1963-12-24	中国	道路清 洁工	159****2231	江苏省 宿迁市 宿城区	1
2	陈淑娟	女性	52	身份证	320819*****7621	1973-04-13		道路清 洁工			1
3	耿宝科	男性	64	身份证	320825*****2532	1960-09-19		道路清 洁工			1

中国人民财产保险股份有限公司
宿迁市分公司(章)
电子保单专用章

签单时间：2025年06月06日





PICC 中国人民保险

创立于1949，服务涵盖保险全类别，机构县域覆盖100%。

EEF00C00220

No. 3200250016706260

中国人民财产保险股份有限公司

保险条款清单

团体意外伤害保险（2022版）条款
附加意外伤害医疗保险（2022款）条款
附加意外伤害住院津贴保险（2022版）条款



第3页，共3页



二、增值税一般纳税人相关证明

全国统一规范电子税务局资格类型查询截图

序号	纳税人识别号	纳税人名称	主管税务机关	资格类型	认定有效期起	认定有效期止
1	91321300663825492D	江苏安民物业管理集团有限公司	国家税务总局宿迁经济技术开发区	增值税一般纳税人	2017-10-01	9999-12-31

税务事项通知书

宿迁市国家税务局第一税务分局

税务事项通知书

宿国税一税通〔2017〕88403 号

江苏安民物业管理有限公司

(纳税人识别号: 91321300663825492D):

事由:《税务事项通知书》(受理通知)

依据:《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》(中华人民共和国国务院令362号)第二十一条

通知内容:你单位于 2017-10-16

申请的 一般纳税人资格登记 事项,经审核,符合受理条件,准予受理。

特此通知。





项目服务费发票



电子发票(普通发票)

国家税务总局宿迁市税务局

江苏省税务局

发票号码: 24322000000487894927
开票日期: 2024年12月04日

共1页 第1页

购买方信息	名称: 国家税务总局宿迁市税务局 统一社会信用代码/纳税人识别号:	销售方信息	名称: 江苏安民物业管理集团有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91321300663825492D					
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*生活服务*物业服务费						399933.00	6%	23995.98
合 计						¥399933.00		¥23995.98
价税合计(大写)		☒ 肆拾贰万叁仟玖佰贰拾捌圆玖角捌分			(小写) ¥423928.98			
备注	销方开户银行: 江苏银行股份有限公司宿迁城中支行; 银行账号: 15260188000157516; 2024.9.1-2024.11.30							

开票人: 张慧敏





电子发票(增值税专用发票)

国家税务总局宿迁市税务局

江苏省税务局

发票号码: 253220000000782856
开票日期: 2025年01月02日

共1页 第1页

购买方信息	名称: 中国移动通信集团江苏有限公司宿迁分公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 913213007040169083	销售方信息	名称: 江苏安民物业管理集团有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91321300663825492D					
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*生活服务*物业服务费						265470.00	6%	15928.20
合 计						¥265470.00		¥15928.20
价税合计(大写)		☒ 贰拾捌万壹仟叁佰玖拾捌圆贰角整			(小写) ¥281398.20			
备注	销方开户银行: 江苏银行股份有限公司宿迁城中支行; 银行账号: 15260188000157516; 2025.1.1-2025.3.31							

开票人: 张慧敏