

第一实验学校就餐条件扩容改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2025年06月14日

第一实验学校就餐条件扩容改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____ 法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2025年06月14日 复 核 时 间： 2025年06月14日

总说明

工程名称：第一实验学校就餐条件扩容改造项目

第1页 共1页

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体拆除（拆除包含砌体内部的构造柱、圈梁等二次结构），砌体中门保护性拆除确保后续移位安装 2、拆除及施工时应对已完成工程相关部位等进行保护 3、此项报价中包含拆除垃圾外运等费用 4、与之相关的所有处理及措施等应自行考虑进行报价，不得因未描述而视为不包含，结算时不应以任何理由要求调整 5、具体详见图纸	m3	13.2			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、钢筋混凝土板拆除，钢筋截断 2、拆除及施工时应对已完成工程相关部位等进行保护 3、此项报价中包含拆除垃圾外运等费用 4、与之相关的所有处理及措施等应自行考虑进行报价，不得因未描述而视为不包含，结算时不应以任何理由要求调整 5、具体详见图纸	m3	3.43			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	010101004001	挖基坑土方	新增电梯底部基坑土方开挖 1、土壤类别：综合，由投标人勘察现场后自行确定 2、挖土方式：由投标人勘察现场后自行确定 3、挖土深度：具体详见图纸 4、运土距离：投标人勘察现场后自行考虑 5、投标人报价应综合考虑挖土方（不区分土壤类别）、清除地下障碍物、土方转运、基坑清理等 6、其它施工要求做法详见图纸设计说明	m3	33.9			
4	010103001001	回填方	1、基础回填土 2、回填方式及土源、运土距离由投标人现场勘察自行考虑 3、夯填 4、其它施工要求做法详见图纸设计说明	m3	18.07			
5	010404001001	垫层	电梯基础底部砂石垫层 1、200mm1:1砂石垫层，分层夯实 2、素土夯实	m3	1.98			
6	010402001001	砌块墙	1、200厚A3.5砂加气（B06）加气混凝土砌块 2、M5混合砂浆	m3	21.67			
7	010501001001	垫层	垫层： 1、C15 2、预拌混凝土	m3	0.99			
8	010501004001	满堂基础	电梯井筏板基础： 1、C30P8 2、预拌混凝土	m3	3.47			
9	010504001001	电梯井	1、C30P8 2、预拌混凝土	m3	3.34			
10	010504001002	直形墙	1、C30 2、预拌混凝土	m3	2.93			
11	010502002001	构造柱	1、C30 2、预拌混凝土	m3	6.39			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	010503004001	圈梁	1、C30 2、预拌混凝土	m3	4.77			
13	010505001001	有梁板	1、C30 2、预拌混凝土	m3	0.97			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：钢筋三级12mm以内 2、抗震钢筋、层高综合考虑 3、满足图纸设计及相关规范要求	t	2.217			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：钢筋三级25mm以内 2、抗震钢筋、层高综合考虑 3、满足图纸设计及相关规范要求	t	0.7			
16	010515001003	现浇构件钢筋	砌体加固筋，不绑扎	t	0.2			
17	011810001001	植筋	植筋6钢筋植筋	根	240			
18	011810001002	植筋	植筋10钢筋植筋	根	60			
19	011810001003	植筋	植筋12钢筋植筋	根	176			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	010604001001	钢梁	钢梁、与砼面交接采用粘钢胶粘结钢板及化学锚栓、栓钉：Q235B 1、含钢结构探伤检测 2、制作、拼接、安装：高强螺栓性能等级采用10.9级摩擦型 3、焊接要求：焊接方式、高度、焊缝等级、焊条材料详见设计图纸 4、钢梁耐火二级，1.5小时 5、氟碳金属面漆+氟碳金属底漆+刷专用防锈漆 6、除锈等级不应低于Sa2.5或St3级 7、构件运输：场外运输、场内运输费及运输途中缴纳的费用投标人应根据施工组织设计自行考虑在报价内 8、未尽事宜严格按照国家现行有关规范、规程及标准和设计图纸	t	2.626			
21	010903004001	墙面变形缝	1、电梯井壁-3mm止水钢板	m	9.2			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	010902003001	屋面刚性层	1、混凝土整体保护层: (50厚C20细石混凝土, 内配4 @100 双向钢筋网片每隔4 mX4m设分隔缝, 缝宽10mm 2、隔离层: 20厚 M15 1:2.5水泥砂浆 3、防水层: F1-2 1) 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 (N) 无胎 2) 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 (N) 无胎 4、找平层 (50厚 C30细石混凝土, 配中6一级钢、双向中距150, 钢筋网片绑扎) 5、找坡层: 最薄30厚 LC5.0轻集料混凝土2% 6、保温层: xPS挤塑聚苯板 7、防水层: 1.5厚聚合物水泥防水涂料 8、拆除原有屋面保护层	m2	21.6			
23	010904001001	楼（地）面卷材防水	电梯井底部防水 1、1.2厚高密度聚乙烯 (HDPE) 自粘胶膜防水卷材 (采用预铺反粘法施工) 2、1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料, 用量1.5 kg/m2 3、阴阳角处采用1:2水泥砂浆倒R=50 圆弧 4、转角处设防水附加层 5、具体做法详见图纸	m2	36.19			
24	010802001001	金属（塑钢）门	原墙体成品套装钢制门移位安装	樘	3			
25	011201001001	墙面一般抹灰	1、8厚: 0.5: 3水泥石灰砂浆抹面 2、12厚1: 1: 6水泥石灰砂浆打底	m2	214.08			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
26	011201001002	墙面一般抹灰	1、5厚DP (DCA) M20 砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平抹光 2、10厚DP (DCA) M5 砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)打底扫毛 3、用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆写实接缝并拉毛。接缝处粘贴耐破玻纤网格布,并刷界面处理剂一道	m2	179.15			
27	011406001001	抹灰面油漆	1、钢筋混凝土板 2、专用耐水腻子两遍批平，一遍压光 3、无机涂料(A级)饰面	m2	5.41			
28	011406001002	抹灰面油漆	涂料墙面 1、涂料，底漆一遍，面漆二遍 2、刮腻子2道	m2	219.81			
29	011406001003	抹灰面油漆	1、外墙真石漆 2、6厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3、1.5厚聚合物水泥防水涂料 4、5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉型),压入一层耐破玻纤网格布,并用锚栓固定于结构墙体中 5、9厚1:3水泥砂浆找平 6、界面剂1道	m2	15.97			
		分部分项合计						
1	011701002001	外脚手架	拆除脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容:所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	91.1			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
2	011701002002	外脚手架	砌墙脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	221.96			
3	011701009001	电梯井脚手架	电梯井字架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	座	1			
4	011701003001	里脚手架	抹灰脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	443.92			
5	011701003002	里脚手架	油漆脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	448.1			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	011701006001	满堂脚手架	浇捣脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	8.36			
7	011702001001	基础	垫层模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	1.26			
8	011702001002	基础	电梯井筏板基础模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	4.41			
9	011702011001	直形墙	电梯井模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	26.68			
10	011702011002	直形墙	直形墙模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	29.34			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011702003001	构造柱	构造柱模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	72.02			
12	011702008001	圈梁	圈梁模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	51.17			
13	011702014001	有梁板	200mm内有梁板模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	6.7			
14	011703001002	垂直运输	垂直运输费用	项	1			
15	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	机械设备种类、规格型号投标人自行考虑	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210				
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	10000.00		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		10000.00		

暂列金额明细表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	10000.00	
合 计			10000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计						

计日工表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

总承包服务费计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合 计					

规费、税金项目计价表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.800	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.670	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.100	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	材料编码	材料(工程设备)名称 、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用造价信息差额调整法）

工程名称：1#小学教学楼加装电梯工程

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
----	------	----------	----	----	-------------	-------------	-------------	---------------------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体拆除（拆除包含砌体内部的构造柱、圈梁等二次结构） 2、拆除及施工时应应对已完成工程相关部位等进行保护 3、此项报价中包含拆除垃圾外运等费用 4、与之相关的所有处理及措施等应自行考虑进行报价，不得因未描述而视为不包含，结算时不应以任何理由要求调整 5、具体详见图纸	m3	4.93			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、增设电梯部分钢筋混凝土板拆除，钢筋截断 2、拆除及施工时应应对已完成工程相关部位等进行保护 3、此项报价中包含拆除垃圾外运等费用 4、与之相关的所有处理及措施等应自行考虑进行报价，不得因未描述而视为不包含，结算时不应以任何理由要求调整 5、具体详见图纸	m3	2.67			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	010101004001	挖基坑土方	新增电梯底部基坑土方开挖 1、土壤类别：综合，由投标人勘察现场后自行确定 2、挖土方式：由投标人勘察现场后自行确定 3、挖土深度：具体详见图纸 4、运土距离：投标人勘察现场后自行考虑 5、投标人报价应综合考虑挖土方（不区分土壤类别）、清除地下障碍物、土方转运、基坑清理等 6、其它施工要求做法详见图纸设计说明	m3	33.09			
4	010103001001	回填方	1、基础回填土 2、回填方式及土源、运土距离由投标人现场勘察自行考虑 3、夯填 4、其它施工要求做法详见图纸设计说明	m3	17.54			
5	010404001001	垫层	电梯基础底部砂石垫层 1、200mm1:1砂石垫层，分层夯实 2、素土夯实	m3	1.91			
6	010402001001	砌块墙	1、200厚A3.5砂加气（B06）加气混凝土砌块 2、M5混合砂浆	m3	21.24			
7	010501001001	垫层	垫层： 1、C15 2、预拌混凝土	m3	0.96			
8	010501004001	满堂基础	电梯井筏板基础： 1、C30P8 2、预拌混凝土	m3	3.35			
9	010504001001	电梯井	1、C30P8 2、预拌混凝土	m3	3.26			
10	010504001002	直形墙	1、C30 2、预拌混凝土	m3	1.1			
11	010502002001	构造柱	1、C30 2、预拌混凝土	m3	6.62			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	010503004001	圈梁	1、C30 2、预拌混凝土	m3	4.13			
13	010505001001	有梁板	1、C30 2、预拌混凝土	m3	0.94			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：钢筋三级12mm以内 2、抗震钢筋、层高综合考虑 3、满足图纸设计及相关规范要求	t	2.166			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：钢筋三级25mm以内 2、抗震钢筋、层高综合考虑 3、满足图纸设计及相关规范要求	t	0.68			
16	010515001003	现浇构件钢筋	砌体加固筋，不绑扎	t	0.2			
17	011810001001	植筋	植筋6钢筋植筋	根	192			
18	011810001002	植筋	植筋10钢筋植筋	根	96			
19	011810001003	植筋	植筋12钢筋植筋	根	224			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	010604001001	钢梁	钢梁、与砼面交接采用粘钢胶粘结钢板及化学锚栓、栓钉：Q235B 1、含钢结构探伤检测 2、制作、拼接、安装：高强螺栓性能等级采用10.9级摩擦型 3、焊接要求：焊接方式、高度、焊缝等级、焊条材料详见设计图纸 4、钢梁耐火二级，1.5小时 5、氟碳金属面漆+氟碳金属底漆+刷专用防锈漆 6、除锈等级不应低于Sa2.5或St3级 7、构件运输：场外运输、场内运输费及运输途中缴纳的费用投标人应根据施工组织设计自行考虑在报价内 8、未尽事宜严格按照国家现行有关规范、规程及标准和设计图纸	t	2.664			
21	010903004001	墙面变形缝	1、电梯井壁-3mm止水钢板	m	9			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	010902003001	屋面刚性层	1、混凝土整体保护层: (50厚C20细石混凝土, 内配4 @100 双向钢筋网片每隔4 mX4m设分隔缝, 缝宽10mm 2、隔离层: 20厚 M15 1:2.5水泥砂浆 3、防水层: F1-2 1) 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎 2) 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎 4、找平层(50厚 C30细石混凝土, 配中6一级钢、双向中距150, 钢筋网片绑扎) 5、找坡层: 最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2% 6、保温层: xPS挤塑聚苯板 7、防水层: 1.5厚聚合物水泥防水涂料 8、拆除原有屋面保护层	m2	21.12			
23	010904001001	楼（地）面卷材防水	电梯井底部防水 1、1.2厚高密度聚乙烯(HDPE)自粘胶膜防水卷材(采用预铺反粘法施工) 2、1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料, 用量1.5 kg/m2 3、阴阳角处采用1:2水泥砂浆倒R=50 圆弧 4、转角处设防水附加层 5、具体做法详见图纸	m2	36.06			
24	011201001001	墙面一般抹灰	1、8厚: 0.5: 3水泥石灰砂浆抹面 2、12厚1: 1: 6水泥石灰砂浆打底	m2	184.84			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	011201001002	墙面一般抹灰	1、5厚DP (DCA) M20 砂浆(1:2.5水泥砂 浆)找平抹光 2、10厚DP (DCA) M5 砂浆(1:1:6水泥石 灰膏砂浆)打底扫 毛 3、用修补砂浆局 部修补墙面，DP砂 浆写实接缝并拉毛 。接缝处粘贴耐破 玻纤网格布,并刷 界面处理剂一道	m2	151.28			
26	011406001001	抹灰面油漆	1、钢筋混凝土板 2、专用耐水腻子 两遍批平，一遍压 光 3、无机涂料(A级) 饰面	m2	5.19			
27	011406001002	抹灰面油漆	涂料墙面 1、涂料，底漆一 遍，面漆二遍 2、刮腻子2 道	m2	186.35			
28	011406001003	抹灰面油漆	1、外墙真石漆 2、6厚1:2.5水泥 砂浆压实抹平 3、1.5厚聚合物水 泥防水涂料 4、5厚聚合物水泥 防水砂浆(干粉 型),压入一层耐碱 玻纤网格布,并用 锚栓固定于结构墙 体中 5、9厚1:3水泥砂 浆找平 6、界面剂1道	m2	18.46			
		分部分项合计						
1	011701002001	外脚手架	拆除脚手架 1、脚手架形式、 材质：投标人根据 施工组织设计自行 考虑 2、工作内容:所有 钢构件安装、油漆 找补等搭设、拆除 脚手架 3、拆除后的材料 场内堆放和材料场 内、外运输	m2	44.56			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
2	011701002002	外脚手架	砌墙脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	153			
3	011701009001	电梯井脚手架	电梯井字架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	座	1			
4	011701003001	里脚手架	抹灰脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	389.84			
5	011701003002	里脚手架	油漆脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	393.82			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	011701006001	满堂脚手架	浇捣脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	7.96			
7	011702001001	基础	垫层模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	1.24			
8	011702001002	基础	电梯井筏板基础模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	4.34			
9	011702011001	直形墙	电梯井模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	26.1			
10	011702011002	直形墙	直形墙模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	10.98			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011702003001	构造柱	构造柱模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	77.92			
12	011702008001	圈梁	圈梁模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	42.72			
13	011702014001	有梁板	200mm内有梁板模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	6.47			
14	011703001002	垂直运输	垂直运输费用	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210				
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）	调整 费率 (%)	调整后 金额（元）	备注
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）	调整 费率 (%)	调整后 金额（元）	备注
12	011707012001	建筑工人实名制 费用	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					建筑工 人实名 制设备 由建筑 工人工 资专用 账户开 户银行 提供 的，建 筑工人 实名制 费用按 表中费 率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工 增加费	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					现场安 全隐患 排查、 人员信 息动态

编制人（造价人员）：

复核人（造价
工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	10000.00		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		10000.00		

暂列金额明细表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	10000.00	
合 计			10000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计						

计日工表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

总承包服务费计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合 计					

规费、税金项目计价表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.800	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.670	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.100	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	材料编码	材料(工程设备)名称 、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用造价信息差额调整法）

工程名称：5#小学教学楼加装电梯工程

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
----	------	----------	----	----	-------------	-------------	-------------	---------------------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体拆除及增设门洞处砌体拆除（拆除包含砌体内部的构造柱、圈梁等二次结构） 2、拆除及施工时应对已完成工程相关部位等进行保护 3、此项报价中包含拆除垃圾外运等费用 4、与之相关的所有处理及措施等应自行考虑进行报价，不得因未描述而视为不包含，结算时不应以任何理由要求调整 5、具体详见图纸	m3	4.22			
2	010402001001	砌块墙	新增砌体及封堵门洞 1、200厚A3.5砂加气（B06）加气混凝土砌块 2、M5混合砂浆	m3	33.24			
3	010502002001	构造柱	1、C30 2、预拌混凝土	m3	1.93			
4	010503004001	圈梁	1、C30 2、预拌混凝土	m3	1.48			
5	010503005001	过梁	1、C30 2、预拌混凝土	m3	0.64			
6	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：钢筋三级25mm以内 2、抗震钢筋、层高综合考虑 3、满足图纸设计及相关规范要求	t	0.81			
7	010515001003	现浇构件钢筋	砌体加固筋，不绑扎	t	0.2			
8	011810001001	植筋	植筋6钢筋植筋	根	392			
9	011810001002	植筋	植筋10钢筋植筋	根	112			
10	011810001003	植筋	植筋12钢筋植筋	根	320			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	010802001002	金属（塑钢）门	多腔密封断热铝合金门联窗门部分 1、含主框、扇、门套、把手、合页、锁、五金、辅材等配件 2、多腔密封断热铝合金型材 3、玻璃品种、厚度：(29mm隔热条)5Low-E+12A+5+12A+5(暖边) 4、其他未详尽之处参见图纸及设计说明，并满足发包人要求	m2	10.8			
12	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	多腔密封断热铝合金门联窗窗部分 1、含主框、扇、门窗套、把手、合页、锁、五金、辅材等配件 2、多腔密封断热铝合金型材 3、玻璃品种、厚度：(29mm隔热条)5Low-E+12A+5+12A+5(暖边) 4、其他未详尽之处参见图纸及设计说明，并满足发包人要求	m2	44.58			
13	010802003001	钢质防火门	乙级钢质防火门含门套 1、具体要求详见图纸，材质及样式由发包人定 2、含主框、扇、门套、闭门器、五金、预埋件等配件 3、门框厚、门扇须满足防盗防火等级规范要求 4、防火门及有关防火构件均须采用消防部门认证的合格产品 5、门框灌注高标号水泥砂浆，灌灰要充实	m2	7.2			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	010802001003	金属（塑钢）门	新增铝合金门 1、具体要求详见图纸，材质及样式由发包人定 2、含主框、扇、门套、把手、合页、锁、五金、辅材等配件 3、其他未详尽之处参见图纸及设计说明，并满足发包人要求	m2	10.5			
15	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	原门拆除，新增封闭窗 1、含主框、扇、门套、把手、合页、锁、五金、辅材等配件 2、多腔密封断热铝合金型材 3、玻璃品种、厚度：(29mm隔热条)5Low-E+12A+5+12A+5(暖边) 4、其他未详尽之处参见图纸及设计说明，并满足发包人要求	m2	20.88			
16	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1、新增采光窗 2、其他参见图纸及设计说明，并满足发包人要求	m2	4.6			
17	011610002001	金属门窗拆除	1、门及门套拆除 2、拆除及施工时应应对已完成工程相关部位等进行保护 3、此项报价中包含拆除垃圾外运等费用 4、与之相关的所有处理及措施等应自行考虑进行报价，不得因未描述而视为不包含，结算时不应以任何理由要求调整	樘	4			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	011102003001	块料楼地面	防滑地砖楼面(有防水层) 换新 1、防滑地砖,干水泥擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、防水层(1.5厚聚合物水泥防水涂料+1.5厚聚合物水泥防水涂料) 4、最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平 5、原地面拆除完 细石砼找坡层,清扫干净 6、拆除及施工时应对已完成工程相关部位等进行保护 7、此项报价中包含拆除垃圾外运等费用 8、与之相关的所有处理及措施等应自行考虑进行报价,不得因未描述而视为不包含,结算时不应以任何理由要求调整	m2	152.97			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	010507003001	排水沟	净宽300mm排水沟 1、新增排水沟部位地面拆除至底层结构板，清扫干净 2、两侧浇筑200mm宽C15混凝土侧壁（含模板） 3、排水沟内侧5~10厚铺地砖，稀水泥砂浆擦缝 +1:2.5水泥砂浆（加建筑胶）结合层 +1.5厚聚氨酯涂膜防水层+20厚1:2.5水泥砂浆找平层+素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、铸铁篦子，边框L40*5角钢边框 5、原有地面恢复：防滑地砖 干水泥擦缝+30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉+防水层（1.5厚聚合物水泥防水涂料+1.5厚聚合物水泥防水涂料）+最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平 6、具体做法详参12J012-1及设计图	m	47.45			
20	011201001001	墙面一般抹灰	1、8厚:0.5:3水泥石灰砂浆抹面 2、12厚1:1:6水泥石灰砂浆打底	m ²	354.07			
21	011406001002	抹灰面油漆	涂料墙面 1、涂料，底漆一遍，面漆二遍 2、刮腻子2道	m ²	360.04			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	011406001003	抹灰面油漆	1、外墙真石漆 2、6厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3、1.5厚聚合物水泥防水涂料 4、5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉型), 压入一层耐碱玻纤网格布, 并用锚栓固定于结构墙体中 5、9厚1:3水泥砂浆找平 6、界面剂1道	m ²	107.35			
23	011207001001	挡鼠板	成品挡鼠板 600高, 铝合金材质	m ²	3.24			
24	011501009001	成品水池	1、700mm宽成品水池 2、其他参见图纸及设计说明, 并满足发包人要求	m	22.9			
25	031007006001	灶台	1、新增灶台 2、其他参见图纸及设计说明, 并满足发包人要求	台	6			
26	050201003001	路牙铺设	1、路牙石铺设 2、规格: 50*60*400 3、沥青路面切割 4、底部 3cm砂浆灰垫层 5、垃圾清运运距及弃置施工单位自行考虑	m	300			
分部分项合计								
1	011702003001	构造柱	构造柱模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m ²	31.72			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
2	011702008001	圈梁	圈梁模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	15.46			
3	011702009001	过梁	过梁模板 1、包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输 2、模板材质类型 投标人自行综合考虑	m2	6.4			
4	011701002001	外脚手架	拆除脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	21.12			
5	011701002002	外脚手架	砌墙脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	264.76			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011701003001	里脚手架	抹灰脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	529.52			
7	011701003002	里脚手架	油漆脚手架 1、脚手架形式、材质：投标人根据施工组织设计自行考虑 2、工作内容：所有钢构件安装、油漆找补等搭设、拆除脚手架 3、拆除后的材料场内堆放和材料场内、外运输	m2	529.52			
8	011703001002	垂直运输	垂直运输费用	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210				
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取

总价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）	调整 费率 (%)	调整后 金额（元）	备注
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础

总价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）	调整 费率 (%)	调整后 金额（元）	备注
12	011707012001	建筑工人实名制 费用	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					建筑工 人实名 制设备 由建筑 工人工 资专用 账户开 户银行 提供 的，建 筑工人 实名制 费用按 表中费 率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工 增加费	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					现场安 全隐患 排查、 人员信 息动态

编制人（造价人员）：

复核人（造价
工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	25000.00		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		25000.00		

暂列金额明细表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	25000.00	
合 计			25000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计						

计日工表

工程名称：综合楼（食堂）改造

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

总承包服务费计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合 计					

规费、税金项目计价表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.800	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.670	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.100	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	材料编码	材料(工程设备)名称 、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用造价信息差额调整法）

工程名称：综合楼（食堂）改造

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
----	------	----------	----	----	-------------	-------------	-------------	---------------------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		厨房电气						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:1AP _{xw} 配电箱	台	1			
2	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号:400*200	m	15.56			
3	030411003002	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号:300*200	m	204.39			
4	030411003003	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号:200*100	m	17.56			
5	030404017002	配电箱	1. 名称:1AP _{st1-3} 厨房配电箱	台	3			
6	030404017003	配电箱	1. 名称:2AP _{xw} 洗碗机配电箱	台	1			
7	030404017004	配电箱	1. 名称:2AP _{st1-2} 厨房配电箱	台	2			
8	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB1-YJY-5X16	m	102.8			
9	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB1-YJY-5X10	m	280			
10	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB1-YJY-5X6	m	230.69			
11	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB1-YJY-4X70+1X35	m	28.6			
12	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB1-YJY-4X25+1X16	m	270.69			
13	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB1-YJY4	m	185			
14	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 规格:WDZB1-BYI6	m	908.5			
15	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 规格:WDZB1-BYJ4	m	4200			
16	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 规格:WDZB1-BYJ2.5	m	1085.96			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:RC20 3. 规格:DN20 4. 配置形式:综合 5. 地面及墙面开槽恢复，投标单位综合考虑，后期结算不予调整	m	630.56			
18	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:RC25 3. 规格:DN25 4. 配置形式:综合 5. 地面及墙面开槽恢复，投标单位综合考虑，后期结算不予调整	m	18.65			
19	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:RC32 3. 规格:DN32 4. 配置形式:综合 5. 地面及墙面开槽恢复，投标单位综合考虑，后期结算不予调整	m	79.5			
20	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:RC40 3. 规格:DN40 4. 配置形式:综合 5. 地面及墙面开槽恢复，投标单位综合考虑，后期结算不予调整	m	65.43			
21	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:RC50 3. 规格:DN50 4. 配置形式:综合 5. 地面及墙面开槽恢复，投标单位综合考虑，后期结算不予调整	m	81.78			
22	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:RC80 3. 规格:DN80 4. 配置形式:综合 5. 地面及墙面开槽恢复，投标单位综合考虑，后期结算不予调整	m	13.4			
23	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:35mm2	个	12			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:120mm ²	个	6			
		分部小计						
		弱电						
25	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-RYJSP-2x2.5	m	375			
26	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC15	m	941.3			
27	030412001001	普通灯具	1. 名称:应急防水防潮灯	套	20			
28	030412004001	装饰灯	1. 名称:节能型防水防尘灯	套	3			
29	030412004002	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯	套	16			
30	030412004003	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯	套	9			
31	030412004004	装饰灯	1. 名称:应急疏散指示灯	套	5			
32	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:吸顶广播	个	15			
33	030402006001	隔离开关	1. 名称:总线短路隔离器	组	3			
34	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器	个	31			
35	030904001002	点型探测器	1. 名称:感温探测器	个	21			
36	030904005001	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器(自带输出模块)	个	13			
37	030904003001	按钮	1. 名称:带电话插孔手报按钮	个	9			
38	030904003002	按钮	1. 名称:消火栓按钮	个	5			
39	030904001003	点型探测器	1. 名称:气体探测器	个	3			
40	030404017005	配电箱	1. 名称:1XF1配电箱	台	1			
41	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZN-RVS-2x1.5	m	298.98			
42	030411004006	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVVP-6x1.5	m	93.1			
43	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-BV-2x2.5	m	542.8			
44	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC25	m	93.1			
45	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	154			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

总价措施项目清单与计价表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）	调整 费率 (%)	调整后 金额（元）	备注
9	031302009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					
13	031302013001	特殊施工降效	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					
14	031302014001	协管费	分部分项合 计+单价措 施项目合计 -除税工程 设备费					

编制人（造价人员）：

复核人（造价
工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	10000.00		
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合 计		10000.00		

暂列金额明细表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	10000.00	
合 计			10000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计						

计日工表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总 计							

总承包服务费计价表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合 计					

规费、税金项目计价表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费		2.400	
1.2	住房公积金	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费		0.420	
1.3	环境保护税	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费		0.100	
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01		9.000	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	材料编码	材料(工程设备)名称 、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用造价信息差额调整法）

工程名称：第一实验学校厨房电气工程

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
----	------	----------	----	----	-------------	-------------	-------------	---------------------	----