

# 项目负责人业绩

## 项目负责人承担类似项目业绩一览表

| 序号 | 项目名称                                 | 采购单位          | 合同金额         |
|----|--------------------------------------|---------------|--------------|
| 1  | 彰武县蒙古族中学运动场维修改造工程                    | 彰武县蒙古族中学      | 6459600 元    |
| 2  | 安顺市第二高级中学运动场维修改造建设项目                 | 安顺市第二高级中学     | 3688988.65 元 |
| 3  | 十字街镇中心小学操场维修工程                       | 东港市十字街镇中心小学   | 750800 元     |
| 4  | 铜川市王益区中小学运动场地提升改造项目                  | 铜川市王益区教育科技体育局 | 3392010.41 元 |
| 5  | 山东省潍坊市安丘市金冢子镇人民政府金冢子初级中学和金冢子小学操场建设项目 | 安丘市金冢子镇人民政府   | 3024800 元    |

注：请填写此表，并按要求上传业绩资料电子件。

# 彰武县蒙古族中学运动场维修改造工程

## 中标（成交）通知书

项目编号：JH23-210922-00074



|             |                                                                                                                                                                                                                                                               |      |              |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 项 目 名 称     | 彰武县蒙古族中学运动场维修改造                                                                                                                                                                                                                                               |      |              |
| 采 购 方 式     | 竞争性磋商                                                                                                                                                                                                                                                         |      |              |
| 采购人名称       | 彰武县蒙古族中学                                                                                                                                                                                                                                                      |      |              |
| 联 系 人       | 迟海泉                                                                                                                                                                                                                                                           | 联系方式 | 0418—6730126 |
| 中标（成交）供应商   | 江苏尚贤建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                  |      |              |
| 中标（成交）供应商地址 | 淮安市淮安区施河镇人民路东侧、淮河路南侧第 5 幢厂房                                                                                                                                                                                                                                   |      |              |
| 联 系 人       | 崔伦                                                                                                                                                                                                                                                            | 联系方式 | 18 89        |
| 中标（成交）内 容   | <p>工程类</p> <p>名称：彰武县蒙古族中学运动场维修改造工程（B02130400 室外体育和娱乐设施工程施工）</p> <p>施工范围：修缮规格 400m 塑胶跑道、铺设 13mm 厚聚氨酯混合型塑胶 5187.13 平方米 铺设 50mm 厚双色人造草坪（新国标）7926 平方米（具体以工程量清单为准）</p> <p>施工工期：2023 年 07 月 01 日到 2023 年 09 月 20 日</p> <p>项目经理：宗永刚</p> <p>执业证书信息：苏 232192005933</p> |      |              |
| 中标（成交）价     | 大写：人民币陆佰肆拾伍万玖仟陆佰元整<br>小写：¥6459600（元）                                                                                                                                                                                                                          |      |              |
| 合同签订期限      | 中标（成交）通知书发出之日起 30 日内，中标（成交）供应商与采购人签订书面政府采购合同                                                                                                                                                                                                                  |      |              |
| 备 注         |                                                                                                                                                                                                                                                               |      |              |

采购代理机构：

工程咨询管理  
（公章）  
负责人签字：

2023 年 06 月 28 日

玉刘  
印振



玉刘印振

2023 年 06 月 28 日

# 采购合同



项目名称：彰武县蒙古族中学运动场维修改造工程

项目编号：JH23-210922-00074

采购单位：彰武县蒙古族中学

承包单位：江苏尚贤建设工程有限公司

签订时间：2023年 7 月 3 日

签订地点：彰武县蒙古族中学

## 合 同 协 议 书



彰武县蒙古族中学为实施彰武县蒙古族中学运动场综合改造工程，  
已接受 江苏尚贤建设工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）  
对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）陆佰肆拾伍万玖仟陆佰元  
（¥ 6459600.00 元）。

4. 承包人建造师（项目经理/项目负责人）：宗永刚；注册证书  
编号：苏 232192005933。

5. 工程质量符合 行业 标准 80 天。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价  
款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 50 日历天。



9. 本协议书一式陆份，合同双方各执三份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：彰武县蒙古族中学（盖章）

承包人：江苏尚贤建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

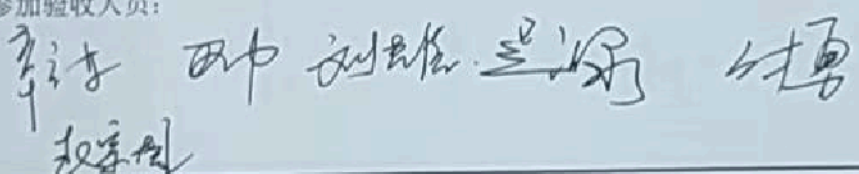
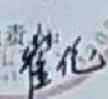
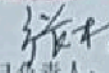
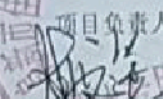
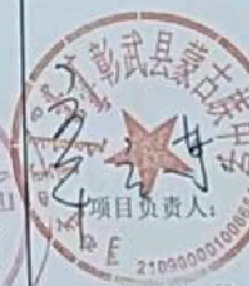
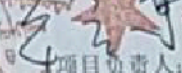
2023年 7 月 3 日

2023年 7 月 3 日

# 工程竣工验收报告

建设单位：彭武县蒙古族中学

验收时间: 2023年12月31日

|        |                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                   |                 |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1      | 维修改造项目名称                                                                                                                                                                                            | 彰武县蒙古族中学运动场<br>维修改造工程                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                 | 项目                                                                                                                                                                                                | 阜新市佳音工程项目管理有限公司 |
| 2      | 建设单位                                                                                                                                                                                                | 彰武县蒙古族中学                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                   |                 |
| 3      | 设计单位                                                                                                                                                                                                | 阜新市佳音工程项目管理有限公司                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                   |                 |
| 4      | 监理单位                                                                                                                                                                                                | 彰武诚建建设监理有限公司                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                   |                 |
| 5      | 施工单位                                                                                                                                                                                                | 江苏尚贤建设工程有限公司                                                                                                                                                                                  | 负责人                                                                                                                                                                                             | 宗永刚                                                                                                                                                                                               |                 |
| 6      | 开工时间                                                                                                                                                                                                | 2023年7月3日                                                                                                                                                                                     | 竣工时间                                                                                                                                                                                            | 2023年10月31日                                                                                                                                                                                       |                 |
| 7      | 维修改造项目详细内容：<br>1、400米塑胶跑道面层及两个半圆区附属；2、排水沟；3、足球场人造草坪；4、跳远区及沙坑；5、国旗台。                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                   |                 |
| 8      | 参加验收人员：<br>                                                                                                     |                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                   |                 |
| 9      | 验收结论：                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                   |                 |
| 验收部门意见 | 施工单位                                                                                                                                                                                                | 监理单位                                                                                                                                                                                          | 设计单位                                                                                                                                                                                            | 建设单位：                                                                                                                                                                                             |                 |
|        | <br>项目负责人：<br><br>2023年10月31日 | <br>项目负责人：<br><br>年 月 日 | <br>项目负责人：<br><br>年 月 日 | <br>项目负责人：<br><br>年 月 日 |                 |

# 安顺市第二高级中学运动场维修改造建设项目

贵州宣宏招标有限责任公司

招标编号: XHZB-22-QY001

## 成 交 通 知

XHZB-22-QY001 号



江苏尚贤建设工程有限公司:

贵公司于2022年6月23日参加我公司组织的“安顺市第二高级中学运动场维修改造建设项目”邀请招标(标书编号: XHZB-22-QY001号),根据评标委员会推荐、采购人最终审定贵公司中标。

成交项目内容、项目需求、相关要求、数量及金额:

| 项目内容                 | 规格及要求                       | 数量 | 中标总金额         |
|----------------------|-----------------------------|----|---------------|
| 安顺市第二高级中学运动场维修改造建设项目 | 详见<br>XHZB-22-QY001<br>招标文件 | 一项 | ¥3688988.65 元 |

中标总金额: 3688988.65 元 (叁佰陆拾捌万捌仟玖佰捌拾捌元陆角伍分)

采购单位: 安顺市第二高级中学

联系人: 张鹏

联系电话: 0851-33228533

中标单位: 江苏尚贤建设工程有限公司

联系人: 李磊

联系电话: 18451768830

要求: 不更改用户规格及技术要求, 严格履行招标文件要求及投标承诺。

请贵公司据此通知书在十五日内与安顺市第二高级中学签订“双方”(供方和需方)合同, 自签订合同两个工作日内, 按照有关规定将采购合同原件送我公司备案。

特此通知。

贵州宣宏招标有限责任公司

2022年6月28日

抄送: 安顺市第二高级中学

安顺市第二高级中学运动场维修改造项目

## 工程施工合同



发包人（全称）：安顺市第二高级中学

承包人（全称）：江苏尚贤建设工程有限公司





# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：安顺市第二高级中学

承包人（全称）：江苏尚贤建设工程有限公司



根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国大气污染防治法》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 安顺市第二高级中学运动场维修改造建设项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：安顺市第二高级中学运动场维修改造建设项目
2. 工程地点：安顺市第二高级中学内
3. 资金来源：财政资金
4. 工程内容：对安顺二中原有运动场进行改造，改造面积 14429 m<sup>2</sup>。建设规模包含规划改造标准 400 米塑胶田径运动场一个、改造 11 人制足球场一个、改造原有铅球场、跳远场、拆除原有升旗台新建升旗台一个，新增硅 PU 羽毛球场一个，维修部分公共附属设施等。
5. 工程承包范围：工程量清单、施工图纸、招标文件、答疑纪要及补充文件所示全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期拟定：2022 年 07 月 06 日（具体以监理下发的开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 09 月 18 日

工期总日历天数：75 天，日期总日历天数与根据前述计划竣工日期计算

的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（若遇不可抗力等自然因素导致工期延误，时间顺延。）

### 三、质量标准

工程质量符合 国家现行《工程施工质量验收规范》及满足相关设计标准要求



### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：叁佰陆拾捌万捌仟玖佰捌拾捌元陆角伍分。  
(¥3688988.65元)；

2. 合同价格形式：“清单固定单价合同按实结算”。

### 五、项目经理

承包人项目经理：宗永刚

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款（通用条款附在其中）及其附件；
- (4) 技术标准和要求；
- (5) 图纸；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 5 日签订。

## 十、签订地点

本合同在安顺市第二高级中学学校办公室签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承发包人执 叁

份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：125225004298902960

组织机构代码：

地址：安顺市开发区碧水路 66 号

地址：淮安市淮安区施河镇人民路东侧、

淮河路南侧第 5 幢厂房

邮政编码：

邮政编码：223200

法定代表人：肖邦祥

法定代表人：宋元正

委托代理人：

委托代理人：

电话：0851--33222003

电话：0517-85661789

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国农业银行淮安市

账号：

账号：10

004

# 工程竣工验收报告

|        |                      |      |           |
|--------|----------------------|------|-----------|
| 工程名称   | 安顺市第二高级中学运动场维修改造建设项目 |      |           |
| 工程地址   | 安顺市第二高级中学内           |      |           |
| 施工起止日期 | 2022.7.6 至 2022.9.15 | 验收日期 | 2022.9.20 |



原有运动场进行改造，改造面积 14429m<sup>2</sup> 建设规模包含规划改造标准 400 米塑胶田径运动场一个、改造 11 人制足球场一个、改造原有铅球场、跳远场、安装排水管，拆除原有升旗台新建升旗台一个，新增硅 PU 羽毛场一个，原有硬地改造硅 PU，新建一条混凝土道路，拆除主席台背景墙新建主席台背景墙，新建看台，旧看台维修，拆除原有围墙新建钢丝护栏网，原有篮球场地面修复，维修部分公共附属设施等。

验收内容  
一、工程观感质量检查；  
二、工程实体测量；  
三、工程竣工资料审查。

验收结论  
评定为合格工程，同意交付使用。

建设单位验收意见：  
(签章)

负责人：[Signature]  
[Red Stamp]

2022 年 9 月 20 日

设计单位验收意见：  
(签章)

项目负责人：[Signature]  
[Red Stamp]

2022 年 9 月 20 日

监理单位验收意见：  
(签章)

总监理工程师：[Signature]  
[Red Stamp]  
2022 年 9 月 20 日

施工单位验收意见：  
(签章)

项目经理：[Signature]  
[Red Stamp]  
2022 年 9 月 20 日

注：验收内容应反映工程实物质量和质保资料验收情况



十字街镇中心小学操场维修工程

中标（成交）通知书

项目编号：JH23-210681-00180



|                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                             |      |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 项 目 名 称                                                                                                                                                                                                              | 十字街镇中心小学操场维修工程                                                                                                                                                              |      |              |
| 采 购 方 式                                                                                                                                                                                                              | 竞争性磋商                                                                                                                                                                       |      |              |
| 采购人名称                                                                                                                                                                                                                | 东港市十字街镇中心小学                                                                                                                                                                 |      |              |
| 联 系 人                                                                                                                                                                                                                | 郑君奎                                                                                                                                                                         | 联系方式 | 0415-7998267 |
| 中标（成交）供应商                                                                                                                                                                                                            | 江苏尚贤建设工程有限公司                                                                                                                                                                |      |              |
| 中标（成交）供应商地址                                                                                                                                                                                                          | 淮安市淮安区施河镇人民路东侧、淮河路南侧第5幢厂房                                                                                                                                                   |      |              |
| 联 系 人                                                                                                                                                                                                                | 杨帆                                                                                                                                                                          | 联系方式 | 18 89        |
| 中标（成交）内 容                                                                                                                                                                                                            | 工程类<br>名称：十字街镇中心小学操场维修工程（B08990000 其他建筑物、构筑物修缮）<br>施工范围：本项目包括原有塑胶操场拆除及外运、重铺塑胶操场跑道、硅PU篮球场、人造草坪、篮球场划线等。<br>施工工期：双方签订合同之日起30日历天。<br>项目经理：宗永刚<br>执业证书信息：二级建造师建筑工程 苏232192005933 |      |              |
| 中标（成交）价                                                                                                                                                                                                              | 大写：人民币柒拾伍万零捌佰元整<br>小写：¥750,800.00                                                                                                                                           |      |              |
| 合同签订期限                                                                                                                                                                                                               | 中标（成交）通知书发出之日起30日内，中标（成交）供应商与采购人签订书面政府采购合同                                                                                                                                  |      |              |
| 备 注                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                             |      |              |
| 采购代理机构：<br><br>(公章)<br>负责人签字： <br>2023年05月09日 |                                                                                                                                                                             |      |              |

(GF-2017-0201)



# 建设工程施工合同

(合同编号: )



住 房 城 乡 建 设 部  
制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局



## 合同协议书

发包人（全称）：东港市十字街镇中心小学

承包人（全称）：江苏尚贤建设工程有限公司



根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就十字街镇中心小学操场维修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：十字街镇中心小学操场维修。

2. 工程地点：东港市十字街镇十字街村中心小学。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：\_\_\_\_\_。

5. 工程内容：本项目包括原有塑胶操场拆除及外运、重铺塑胶操场跑道、硅PU篮球场、人造草坪、篮球场划线等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：工程量清单所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年5月25日。

计划竣工日期：2023年6月25日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒拾伍万零捌佰元整（¥750800.00）

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

##### 2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：宗永刚。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；



(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 24 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 东港市十字街镇中心小学 签订。



司、办、章

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组

成部分。

十二、合同生效

本合同自 2023年5月24日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 5 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 2 份。

发包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

宗永刚

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

宋正元

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：913208033139572093

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：淮南市淮安区施河镇人民路  
东侧、淮河路南侧第5幢厂房

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：223229

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：宋正元

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：宗永刚

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0517-85661789

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0517-8566178

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：2441046761@qq.com

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国农业银行淮安市淮安

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：10 04





# 竣 工 验 收 证 书

|                                                               |              |      |            |                                                  |                 |
|---------------------------------------------------------------|--------------|------|------------|--------------------------------------------------|-----------------|
| 工程名称                                                          | 十字街镇中心小学操场维修 | 开工日期 | 2023年5月25日 | 对工程的质量评                                          |                 |
| 施工单位                                                          | 江苏尚贤建设工程有限公司 | 竣工日期 | 2023年6月25日 | 工程已按施工合同要求完成，经验收合格，外观项目、量测项目及资料核均符合有关标准的规定，同意验收。 |                 |
| 合同造价                                                          | 750800       | 施工决算 | 756835.53  |                                                  |                 |
| 重铺塑胶操场跑道，5mmEPDM篮球场，20mm人造草坪，篮球场划线：1、标准尺寸：28m*15m，2、划线宽度：50mm |              |      |            | 竣工验收日期                                           | 2023年6月25日      |
|                                                               |              |      |            | 参加的竣工验收单位                                        |                 |
|                                                               |              |      |            | 建设单位<br>签名：同意验收                                  | 设计单位<br>签名：同意验收 |
|                                                               |              |      |            | 监理单位<br>签名：同意验收                                  | 施工单位<br>签名：同意验收 |
| 存在问题及处理意见：外观检查中未发现质量缺陷，量测项目全部合格                               |              |      |            |                                                  |                 |

# 铜川市王益区中小学运动场地提升改造项目

## 中标通知书



江苏尚贤建设工程有限公司：

你方于 2022 年 11 月 10 日所递交的铜川市王益区中小学运动场地提升改造项目 1 包。标段编号：FYZC-2022-101-1 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：（小写）¥3392010.41 元

（大写）叁佰叁拾玖万贰仟零壹拾元肆角壹分

项目经理：宗永刚

证书编号：苏 232192005933

工 期：60 日历天

质 量：合格

请你方在接到本通知书后的 30 日内到铜川市王益区教育科技体育局与招标人签订合同。

特此通知。

招 标 人：铜川市王益区教育科技体育局（盖单位章）



代理机构：方宇工程咨询有限公司（盖单位章）



二〇二二年十一月十四日

铜川市王益区中小学运动场地

提升改造项目 1 包

施  
工  
合  
同

甲 方：铜川市王益区教育科技体育局

乙 方：江苏尚贤建设工程有限公司

2022 年 11 月 16 日



甲方：铜川市王益区教育科技体育局

乙方：江苏尚贤建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。



#### 第一条、工程概况

1.1 工程名称：铜川市王益区中小学运动场地提升改造项目

1.2 标段名称：铜川市王益区中小学运动场地提升改造项目1包

1.3 标段编号：FYZC-2022-101-1

1.4 工程地点：铜川市王益区七一路小学、青年路小学、育才小学

1.5 工程资金来源：财政资金

1.6 工程内容：拆除原有基础、塑胶、硅pu、人造草坪等，新建基础、13mm全塑型塑胶、8mm厚硅pu、人造草坪等。

1.7 承包方式：包工包料

1.8 组成合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标文件、工程报价单或预算书及其附件
- 4、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 5、图纸
- 6、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

#### 第二条、工 期

2.1 开竣工日期：2022 年 11 月 20 日开工，2023 年 1 月 20 日竣工，工期：共 60 日历天。

2.2 因人力不可抗拒等非乙方原因引起的延期开工，经甲方、总监签证后，工期予以顺延。

2.3 因乙方责任导致工期延误时，工期不予顺延，每延迟一天，乙方按照合同总额的 1% 向甲方支付违约金。

### 第三条、合同价款

3.1 合同价款： 3392010.41（大写：叁佰叁拾玖万贰仟零壹拾元肆角壹分），含 9% 增值税发票

3.2 合同价款变更：工程量执行“第九条”结算办法。

### 第四条、双方权责

#### 4.1 甲方权责：

- (1) 办理应由甲方办理的有关建设审批手续；
- (2) 按时参加和组织有关工程验收，办理有关签证，按时拨付工程价款；

负责组织工程的竣工验收；办理竣工结算；

(3) 甲方派遣\_\_\_\_\_为业主代表，对本工程进度、质量、安全及合同履行情况进行监督检查，及时协调解决有关问题；

(4) 甲方代表更换时，甲方应提前 3 天以书面形式通知乙方；

(5) 甲方需保证具备正常的施工运输条件，并提供施工临时用水、电源；

(6) 如乙方有以下情况时，甲方有权收回其部分或者全部工程，拒付工程款，要求赔偿因此给甲方造成的一切经济损失，并清退其出场：

- 1) 工程转包；
- 2) 由于乙方原因，进度滞后或者未能按期交付使用（不可抗力除外）；
- 3) 发生重大工程质量及安全事故；
- 4) 不遵守甲方有关工程管理规定。

#### 4.2 乙方责任

(1) 配合甲方协调工程施工的外围关系，以保证工程按时开工和正常施工；

(2) 开工前应编制施工组织设计或施工方案并报甲方，做好各项施工准备工作；

(3) 履行投标承诺：施工人员及设备足额按时进场，特种作业人员必须持证上岗；

(4) 按图施工，文明施工，场地清洁，符合“环保”要求，确保施工安全与工程质量，按期竣工交付，现场必须配备专职安全员；

(5) 及时向甲方提交施工组织设计、安装工程安全技术措施、工程进度、竣工验收报告以及向甲方提供中间验收资料；发生工程质量事故，及时提交工程质量事故报告等；





(6) 工程竣工后，做到工完场清，并在规定的时间内提出完整的竣工验收资料，办理竣工验收手续和提交工程竣工结算资料；

(7) 已完工工程在双方约定的移交日期前应负责保护和维修；

(8) 指派宗永刚同志为项目经理，负责施工现场的管理及与甲方关联系工作；

(9) 执行建设单位的有关项目建设管理文件和相关规定；

(10) 负责施工临时水、电及临时设施的修建并维护；

(11) 乙方向甲方承诺按照合同约定进行全套设备材料的采购、运输、安装、调试、验收，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

#### 第五条、工程质量与验收

5.1 工程质量：合格。

5.2 依照施工图纸及工程质量验收施工规范施工，并接受质量监督部门的监督。

5.3 乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方；重大质量事故处理方案应经上级主管部门、甲方等审核签证后实施。由此而发生的费用，由乙方承担。

5.4 工程质量有争议时，由双方均认可的有相关资质的第三方检测机构进行鉴定，鉴定费用及由此造成的损失由责任方负担。

#### 5.5 工程验收

(1) 隐蔽工程验收。工程具备覆盖、掩盖条件或达到约定的部位，乙方自检合格后，隐蔽前 24 小时通知甲方或监理；通知包括：乙方自检记录、隐蔽验收的内容、验收时间和地点、验收记录表（由乙方准备）。验收合格的，甲方在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工，甲方予以承认；验收不合格的，乙方在限定时间内整改后重新申请验收。若乙方自检隐蔽工程施工质量符合规定要求，且已通知甲方或监理 24 小时后，甲方及监理未能按约定时间参加验收的，乙方可以进行下道工序的施工，乙方提供的验收记录资料，甲方应核验后予以认可；事后若甲方提出复验，乙方应按要求进行剥离，并在检验后重新覆盖，如检验合格，甲方应承担由此发生的费用并相应顺延工期；若不合格，乙方应进行返工处理，并承担拆除和重新施工的费用，工期不顺延。

(2) 工程中间验收。由甲方人员组织验收。

(3) 竣工验收。由甲方组织建设、设计、质量监督、监理、使用单位等部



门验收，并决定是否合格。如验收不合格，按照甲方要求限期整改，直至达到合格标准，整改发生的费用由乙方承担；如验收合格，乙方应根据有关规定备齐全部竣工资料，竣工验收后全部移交给甲方。

#### 第六条、工程变更

6.1 甲方提供的施工图纸和有关技术资料，作为施工有效依据。开工前由甲方组织设计交底和会审的会议纪要作为施工的补充依据。

6.2 施工中如发生设计变更或工程变更，甲乙双方应及时以书面形式通知对方，由甲方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计，乙方按修改或变更的设计进行施工，工期相应顺延。

#### 第七条、施工安全

7.1 乙方应按工程行业法规及有关规定做到安全施工，并承担在施工期间的一切安全责任 and 因此发生的一切经济费用。

7.2 乙方在施工过程中，存在的安全隐患应及时处理，否则甲方有权按照合同总价的千分之三进行处罚。

7.3 施工期间发生的一切不安全事故，由此产生的一切责任及经济损失均由乙方承担。

7.4 在遇到不可抗拒的自然灾害时，甲乙双方各自承担自己的损失。

#### 第八条、工程材料的供应、验收

8.1 乙方采购的所有工程材料进场前必须经甲方现场验收，验收合格后，方可进场施工。

8.2 乙方采购的所有工程材料进场时必须提供合格证、检验报告等相关出厂材料证明资料文件。

8.3 乙方采购的所有工程材料必须满足图纸设计要求及国家相关规范标准要求。

#### 第九条、工程价款结算及支付

##### 9.1 工程价款结算：

(1) 采用固定综合单价合同，综合单价中包括的风险范围：人工费、材料费、机械费等受市场价格浮动影响而产生的风险费用；不可抗力以外发生的自然灾害；冬雨季施工的措施费；停水、停电及停工的费用；乙方在投标前应知及合同明示或暗示的风险、责任和义务等。



(2) 应由乙方承担的风险费用已由乙方根据其自身经验作了充分估计并计入合同价款中；风险费用未单独计列的，应认为已经包含在合同价款之中。设计变更内容综合单价调整方法：①合同中已有适用于设计变更签证的综合单价，按合同中已有的综合单价确定；②合同中有类似设计变更项目的综合单价，参照类似的综合单价；③合同中没有类似和适用的价格，按照本项目招标控制价编制原则进行组价，并按照中标价下浮一定的比例（与招标控制价比较）向甲方优惠。工程设计图纸以内的所有工作内容的工程量、综合单价在工程结算时均不予以调整，仅对设计图纸内容以外增加的工程设计变更、现场签证内容结算时给予计取。

(3) 乙方中标的措施项目费为合同价款的组成部分，不作调整。投标报价中主要材料价格在施工期间价格不调整。该部分风险在合同价款内已包含，由乙方自行承担。

(4) 陕西省政策性变化影响合同价的（人工工日单价、税金），不予以调整。该部分风险在合同价款内已包含，由乙方自行承担。

(5) 本项目不考虑非本合同文件明确的国家及地方政策性调价文件的风险，该部分风险在合同价款内已包含，由乙方自行承担。

(6) 工程材料价格按照 2022 年铜川市地区信息价执行（信息价以外的部分双方共同询价）执行。

#### 9.2 工程款支付：

(1) 工程预付款：合同总价的 30%，合同签订后 5 日内支付；

(2) 工程结算款：工程竣工验收合格后 15 日内，支付至项目合同价的 90% 工程竣工审计完成后，付至工程审计价的 97%；

(3) 工程质保金：剩余工程审计价的 3% 作为工程质量保证金，到期后一次性无息支付。

9.3 税金 9%（开具增值税专用发票）。甲方付款遵循“先开票、后付款”的原则，因税票错误、无效、延迟等乙方原因造成的付款延迟，责任由乙方自行承担。

#### 第十条、工程保修

11.1 保修期：1 年。

11.2 保修金：结算金额的 3%。

#### 第十一条、违约责任

12.1 乙方违约责任:

(1) 工程质量不合格,乙方负责返修,直至合格,并承担返修的一切费用。  
由于返修造成逾期交工,应按照“第二条 2.3”偿付逾期交工违约金。

(2) 由于乙方责任造成工程不能按合同规定时间交付使用的,乙方应支付逾期违约金。违约金按照“第二条 2.3”执行。

(3) 保修期如发生质量问题,乙方应在接到甲方通知后 3 日内进行修理,否则,甲方有权委托其他施工单位进行修理,因此而发生的费用从保修金中扣除。

(4) 无正当理由乙方在施工过程中不得更换其投标时所报项目经理,若要更换须经甲方同意;如因乙方项目经理在施工过程中管理不力,造成工程安全、质量、进度差,甲方认为不能胜任项目经理职责时,甲方有权要求其更换项目经理,乙方不得拒绝。

(5) 主要机械设备未能按工程计划及时到场,或到场设备不能正常运转,乙方应按 1000 元/天.台(套)标准向甲方支付违约金。

12.2 甲方违约责任

(1) 工程未经验收,如甲方提前使用或擅自动用,由此而发生的质量或其他问题,由甲方承担责任。因不可抗力导致的费用和延误的工期按国家的有关规定执行。

第十三条、争议解决

本合同执行过程中如发生争议,由当事人双方协商解决或诉至工程所在地法院。

第十四条、附 则

13.1 以下文件均为合同的组成部分:

- (1) 工程质量保修书
- (2) 安全协议书
- (3) 合同双方来往的其他函件

13.2 本合同未尽事宜双方协商解决。

13.3 本合同一式 陆 份,甲方 叁 份、乙方 叁 份。



|                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| 甲方：铜川市王益区教育科技体育局      | 乙方：江苏尚贤建设工程有限公司                |
| 法定代表人或其授权代理人：(签章) 刘朝阳 | 住所：淮安市淮安经济技术开发区人民路东侧淮河路南侧第5幢厂房 |
| 电话：0919-2188580       | 法定代表人：(签章) 宋正元                 |
| 日期：2022年11月16日        | 委托代理人： 宋正元                     |
|                       | 开户银行：中国农业银行淮安市                 |
|                       | 账号： 10 004                     |
|                       | 电话：0517-85661789               |
|                       | 日期：2022年11月16日                 |

(此页无正文)



项目竣工验收单

|                                       |                                       |                                                 |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 铜川市王益区中小学运动场地提升改造项目1包                 |                                       |                                                 |                                       |
| 项目名称                                  |                                       |                                                 |                                       |
| 施工单位                                  | 江苏尚贤建设工程有限公司                          | 建设单位                                            | 铜川市王益区教育科技体育局                         |
| 监理单位                                  | 陕西兴水工程监理有限公司                          | 使用单位                                            | 铜川市青年路小学、育才小学、七一路小学                   |
| 施工工期                                  | 2023年3月 - 2023年8月                     | 验收日期                                            | 2023年8月1日                             |
| 项目建设内容                                |                                       |                                                 |                                       |
| 项目完成情况                                |                                       |                                                 |                                       |
| 验收意见                                  | 经现场抽查、资料抽查，同意本项目竣工验收合格。               |                                                 |                                       |
| 施工单位：<br>验收人：[Signature]<br>2023年8月1日 | 监理单位：<br>验收人：[Signature]<br>2023年8月1日 | 专家组：<br>牛 斌 马 峰<br>验收人：[Signature]<br>2023年8月1日 | 建设单位：<br>验收人：[Signature]<br>2023年8月1日 |

项目竣工验收单

|                              |                                                                                                                                                                                             |                                      |                             |                             |  |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--|
| 项目名称                         |                                                                                                                                                                                             | 铜川市王益区中小学运动场地提升改造项目1包                |                             |                             |  |
| 施工单位                         | 江苏尚贤建设工程有限公司                                                                                                                                                                                | 建设单位                                 | 铜川市王益区教育科技体育局               |                             |  |
| 监理单位                         | 陕西兴水工程监理有限公司                                                                                                                                                                                | 使用单位                                 | 铜川市青年路小学                    |                             |  |
| 施工工期                         |                                                                                                                                                                                             | 验收日期                                 |                             |                             |  |
| 项目建设内容                       | 拆除原人造草坪 2434m <sup>2</sup> ，拆除塑胶跑道 600m <sup>2</sup> ，拆除硅PU面层 270m <sup>2</sup> 。<br>建设塑胶跑道 600m <sup>2</sup> ，足球场人造草坪 390m <sup>2</sup> ，篮球人造草坪 2044m <sup>2</sup> ，篮球场 27m <sup>2</sup> 。 |                                      |                             |                             |  |
| 项目完成情况                       |                                                                                                                                                                                             |                                      |                             |                             |  |
| 验收意见                         | 验收合格。                                                                                                                                                                                       |                                      |                             |                             |  |
| 施工单位<br>验收人：田富平<br>2023年8月1日 | 监理单位<br>验收人：田富平<br>2023年8月1日                                                                                                                                                                | 专家组<br>马峰 牛燕<br>验收人：郭志东<br>2023年8月1日 | 使用单位<br>验收人：王三<br>2023年8月1日 | 建设单位<br>验收人：王三<br>2023年8月1日 |  |

项目竣工验收单

|                            |                                                                                                    |                                    |                               |                                                          |  |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------|--|
| 项目名称                       |                                                                                                    | 铜川市王益区中小学运动场地提升改造项目1包              |                               |                                                          |  |
| 施工单位                       | 江苏尚贤建设工程有限公司                                                                                       | 建设单位                               | 铜川市王益区教育科技体育局                 |                                                          |  |
| 监理单位                       | 陕西兴水工程监理有限公司                                                                                       | 使用单位                               | 铜川市育才小学                       |                                                          |  |
| 施工工期                       |                                                                                                    | 验收日期                               |                               |                                                          |  |
| 项目建设内容                     | 拆除原人造草坪24.9m²,拆除原塑胶跑道1179.8m²,拆除硅PU面层435m²,建设塑胶跑道1179.8m²,建设人造草坪1790.42m²,缓冲人造草坪744.43m²,篮球场435m². |                                    |                               |                                                          |  |
| 项目完成情况                     |                                                                                                    |                                    |                               |                                                          |  |
| 验收意见                       | 验收合格                                                                                               |                                    |                               |                                                          |  |
| 施工单位:<br>验收人:<br>2023年8月1日 | 监理单位:<br>验收人:田富升<br>2023年8月1日                                                                      | 专家组:<br>马锦<br>牛永<br>验收人: 2023年8月1日 | 使用单位:<br>育才<br>验收人: 2023年8月1日 | 建设单位:<br>铜川市王益区教育科技体育局<br>铜川市王益区教育科技体育局有限公司<br>2023年8月1日 |  |

项目竣工验收单

|                                                      |                                                                                                                        |                                         |                                                |                                                       |                                              |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 项目名称                                                 |                                                                                                                        | 铜川市王益区中小学运动场地提升改造项目1包                   |                                                |                                                       |                                              |
| 施工单位                                                 | 江苏尚贤建设工程有限公司                                                                                                           |                                         | 建设单位                                           | 铜川市王益区教育科技体育局                                         |                                              |
| 监理单位                                                 | 陕西兴水工程监理有限公司                                                                                                           |                                         | 使用单位                                           | 铜川市七一路小学                                              |                                              |
| 施工工期                                                 |                                                                                                                        |                                         | 验收日期                                           |                                                       |                                              |
| 项目建设内容                                               | 拆除原人造草坪 1500m <sup>2</sup> ，<br>新建橡胶人造草坪 2636.16m <sup>2</sup> ，铺设人造草坪 320m <sup>2</sup> ，学校门口人造草坪 200m <sup>2</sup> 。 |                                         |                                                |                                                       |                                              |
| 项目完成情况                                               |                                                                                                                        |                                         |                                                |                                                       |                                              |
| 验收意见                                                 | 13/8 验收合格。                                                                                                             |                                         |                                                |                                                       |                                              |
| 施工单位<br>验收人：[Signature]<br>[Red Stamp: 江苏尚贤建设工程有限公司] | 监理单位<br>验收人：田高升<br>[Red Stamp: 铜川市王益区教育科技体育局]                                                                          | 专家组：<br>马锋<br>牛永<br>验收人：邓江<br>2023年8月1日 | 使用单位：<br>七一路小学<br>验收人：[Signature]<br>2023年8月1日 | 建设单位<br>验收人：[Signature]<br>[Red Stamp: 铜川市王益区教育科技体育局] | 验收人：[Signature]<br>[Red Stamp: 江苏尚贤建设工程有限公司] |



山东省潍坊市安丘市金冢子镇人民政府金冢子初级中学和金冢子小学操场  
建设项目



项目编号: ZFCG-AQ-2022-0065



成交通知书

江苏尚贤建设工程有限公司:

受安丘市金冢子镇人民政府的委托,山东众泰工程管理有限公司代理的山东省潍坊市安丘市金冢子镇人民政府金冢子初级中学和金冢子小学操场建设项目采用竞争性磋商方式,按照法律法规规定的程序,经评审委员会评审安丘市金冢子镇人民政府确定贵单位为本项目成交单位,中标金额为¥: 3024800.00 元 (大写: 叁佰零贰万肆仟捌佰元整)。

请贵单位务必于本《成交通知书》发出之日起 10 日内,按照本项目招标文件确定的事项与安丘市金冢子镇人民政府签订政府采购合同。

安丘市金冢子镇人民政府  
2022 年 07 月 25 日



山东众泰工程管理有限公司  
2022 年 07 月 25 日





合同编号：AQZFCG-2022-066



山东省潍坊市  
安丘市金冢子镇人民政府金冢子初级中学  
和金冢子小学操场建设项目政府采购合同

(山东众泰工程管理有限公司)

发包人（全称）：安丘市金冢子镇人民政府

承包人（全称）：江苏尚贤建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《招标投标法》、《政府采购法》等有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程事宜协商一致，订立本合同。



#### 一、项目概况

项目名称：山东省潍坊市安丘市金冢子镇人民政府金冢子初级中学和金冢子小学操场建设项目；

资金来源：乡镇财政资金；

二、承包范围：磋商文件及工程量清单要求的全部内容；

三、工期：自合同签订之日 90 日内完工，并竣工验收。

#### 四、质量标准

质量标准：按招标文件执行

#### 五、合同价款

金额（大写）：叁佰零贰万肆仟捌佰元整（人民币）

¥：3024800.00 元

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释顺序包括：

- 1、本合同书
- 2、招标文件及其附件
- 3、成交通知书
- 4、投标书及其附件

双方有关项目的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

#### 七、合同生效

合同订立时间：2022年8月1日

合同订立地点：

本合同自双方约定签字盖章之日起生效。

发包人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：薛成娟

电话：15863254070

承包人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：马永才

电话：

传真：

开户银行：

账号：

## 第二部分 通用条款

执行中华人民共和国住房和城乡建设部、国家工商总局联合印发的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201号）的通用条款

## 第三部分 专用条款

### 一、词语定义及合同文件

### 2、合同文件及解释顺序

### 3、语言文字和适用法律、标准及规范

3.1 本合同除使用汉语外，还使用\_\_\_\_/\_\_\_\_语言文字。

### 3.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》、《民法典》、《建设工程质量管理条例》以及现行国家、山东省、潍坊市有关行政法规。

### 3.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：

现行的工程施工规范、验收标准及地方通用做法规范

#### 4、图纸

4.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：

1。

发包人对图纸的保密要求：该图纸只能用于本工程施工，不得复印、翻录、挪用。

使用国外图纸的要求及费用承担：无。

## 二、双方一般权利和义务

#### 5、工程师

5.2 监理单位委派的工程师

姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

发包人委托的职权：

需要取得发包人批准才能行使的职权：

5.3 发包人派驻的工程师

姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

职权

5.5 不实行监理的，工程师的职权：无。

#### 7、项目经理

姓名：宗永刚（苏 232192005933） 职务：项目经理

#### 8、发包人工作

8.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：

工程开工前 1 天，完成通用条款规定的有关工作内容，以达到现场施



工条件：施工场地的平整达到招标文件规定要求。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：由中标单位自行解决，并承担相关费用。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：                    /                    

(4) 工程地质和地下管线材料的提供时间：各专业管线单位的档案资料由发包人协调、由产权单位向中标人提供地下管线资料。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：开工前提供。

(6) 水准点与座标控制点交验要求：由发包方、监理方、承包方三方现场交点，并作交验记录。

(7) 图纸会审和设计交底时间：开工后 3 日内。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作：承包人自行负责并承担相关费用。

(9) 双方约定发包人应做的工作：a、监督承包人招响应文件的执行情况；b、对承包人在招投标和施工过程中发生的任何不良行为记录在案，在 1 至 3 年内禁止参加政府采购组织的任何工程施工投标活动；c、对承包人因非客观因素在施工过程中发生的中途弃标行为，按合同总价款的 20%进行罚款，若承包人不能在约定的时间内交纳，采购人可采用法律手段进行追缴。

8.2 发包人委托承包人办理的工作：                    /                    

## 9、承包人工作

9.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：                    /                    

(2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：发放中标通知后 3 天内，





提供总施工进度计划，（总进度计划应被视为响应文件的完善、细化，而不是响应文件的修改和否定）施工中每月 25 日前提供施工进度情况及下月计划，必要时随时服从发包人的调度。

(3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：

工程安全文明施工应严格执行《鲁建标函（2017）23 号文明施工现场建设工安全文明施工费费率标准的通知》的要求及有关安全文明施工的规定并承担相关费用。

(4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：无。

(5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：

需办理交通特别通行证明，由承包人自行负责办理并承担费用；施工现场需要排放有害污水、施工噪音时，由承包人办理有关手续，并承担有关费用。

(6) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：承包人负责已完成工程成品保护，费用由承包人承担。工程未交付发包人之前，由承包人负责成品保护工作，期间发生的损坏，承包人自费修复。

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）古树名木的保护要求及费用承担：承包人负责并承担有关费用。

(8) 施工场地清洁卫生的要求：施工现场的垃圾要随时外运，作到文明施工。

(9) 双方约定承包人应做的其他工作：a、开工后，承包人应具有维护施工现场正常施工秩序的能力，若承包人自身原因引起的他人阻挠延误工期，除不可抗力外，工期不得顺延。b、承包人对在施工现场自身的安全负全部责任。c、承包人负责协调施工过程中发生的同本工程有关的自身工作需要的外协工作。d、在工程建设过程中，因承包人原因对外发生的任何纠纷与交涉以

及造成的损失，均由承包人自行解决，如需发包人进行协调，发包人应承担的费用均由承包人承担。



### 三、施工组织设计和工期

#### 11、进度计划

11.1 承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间:

发放成交通知书后3天内提供，施工组织设计和进度计划不应随响应文件提交的施工组织计划和进度计划做实质性变动，而是对其进一步的细化。

工程师确认的时间: 承包人提供后3个工作日予以确认。

11.2 群体工程中有关进度计划的要求: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

#### 13、工期延误

13.1 双方约定工期顺延的其他情况:

非承包人原因出现的特殊情况，经合同双方协商后顺延。

### 四、质量与验收

#### 17、隐蔽工程和中间验收

17.1 双方约定中间验收部位: 执行通用条款，按有关规定程序验收。

#### 19、工程试车

19.1 试车费用的承担: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

### 五、安全施工

在施工期间发生的任何工程事故和人身伤亡及给第三方造成的任何损失，由承包人自行负责，发包人不负任何责任。因此给发包人造成经济损失的，要承担赔偿责任。

### 六、合同价款与支付

#### 23、合同价款及调整

23.2 本合同价款采用 全费用综合单价 方式确定。包括为施工和完成该细目工程所需的市场价格的人工费、材料费、机械费、运输费、安装费、缺陷修复费、投料联合试车费、管理费、保险费、构件及材料的测试费、鉴定费、利润、规费、税金等各种费用和价格。并包括各项费用和价格的涨价风险等。以及合同明示或暗示的所有责任、义务和不可抗力以外的一切风险。

(1) 采用 全费用综合单价 合同，合同价款中包括的风险范围：a、由于市场物价波动产生的所有风险；b、由于承包人使用机械设备、施工技术以及组织管理水平等造成影响工程价款的所有风险。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

风险范围以外合同价款调整方法： 按招标文件执行

(2) 采用可调价格合同，合同价款调整方法：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(3) 采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

23.3 双方约定合同价款的其他调整因素：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 24、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：

/ \_\_\_\_\_ 扣回工程款的时间、比例：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 25、工程量确认

25.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 26、工程款(进度款)支付：

付款方式：工程完工验收合格付至合同总价款的 70%，自验收合格之日起满一年后无质量问题付至合同价款的 90%，自验收合格之日起满两年后无质量问题付至合同价款的 97%，剩余 3% 作为质保金，自验收合格之日起满五年后无质量问题全部付清（无息）。

## 七、材料设备供应

### 27、发包人供应材料设备：

27.4 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

(1) 材料设备单价与一览表不符： \_\_\_\_\_ /

(2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：

\_\_\_\_\_ /

(3) 承包人可代为调剂串换的材料： \_\_\_\_\_ /

(4) 到货地点与一览表不符： \_\_\_\_\_ /

(5) 供应数量与一览表不符： \_\_\_\_\_ /

27.6 发包人供应材料设备的结算方法： \_\_\_\_\_ /

### 28、承包人采购材料设备

28.1 承包人采购材料设备的约定：由承包人采购的材料设备，其标准、质量需经监理工程师签字认可，方可采购，特殊材料设备需经发包人、监理工程师共同签字认可。

## 八、工程变更

设计变更须按安政办[2018]74号规定的程序，实施变更手续，图纸内的变更先由施工单位提出申请，须经监理、建设单位同意并签字确认，承包人按变更要求进行施工。

## 九、竣工验收与结算

### 32、竣工验收

32.1 承包人提供竣工图的约定：

(1) 施工过程中没有设计变更，施工后由承包人在发包人提供的施工图纸加盖竣工图章，提供给发包人。





(2) 施工中只有零星的少量设计变更，承包人在施工图中变更位置注明，并连同经发包人同意的变更签证，于竣工后由承包人加盖竣工图章交发包人。

(3) 施工中对原设计变更较多，原施工图难于作为竣工图，承包人重新绘制竣工图并承担相应费用。

(4) 工程竣工后，施工企业 15 日内提供全套竣工资料，具备验收条件，达不到要求时，每天处以承包总价 2‰ 的罚款。

(5) 竣工验收后，发现的质量问题，必须按发包人的要求限期整改，否则发包人有权安排其他单位施工，工程费用按实结算，由承包人支付费用。

32.6 中间交工工程的范围和竣工时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 33、结算方法

33.1 工程量依据施工图纸、现场签证（含变更）据实结算；现场签证（含变更）需附测量记录，测量记录经建设单位、监理单位、施工单位测量人员签字，现场签证单经建设单位、监理单位、施工单位人员签字并加盖单位公章，方可计入工程结算。

采用增值税计价，相关文件执行鲁建标字（2019）10 号文件规定。税金执行鲁建标字（2019）10 号文计取。

33.2 结算单价：工程量清单报价表中有综合单价的执行综合单价；

33.3. 变更结算单价：由于施工图设计变更导致的工程量清单项增加或减少，其综合单价按下列方法确定；

A、合同中已有适用工程项目综合单价的，按合同中已有的综合单价确定；

B、合同中有类似工程项目综合单价的，可以参照合同中类似项目综





合单价组价原则确定；

C、出现清单中未列出综合单价又无类似项目参照时，由建设单位、造价咨询单位、监理单位、施工单位等共同确定。



#### 十、违约、索赔和争议

##### 35、违约

35.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任：执行通用条款

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：执行通用条款

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任：执行通用条款

双方约定的发包人其他违约责任：另行约定。

35.2、本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约应承担的违约责任：

工期不得延误，在发包人和监理工程师共同确认承包人无能力保证工期或施工质量时，发包人按规定进行指定分包，一旦延误，将按监理工程师出具的工期报告，每天处以合同价款 1‰的罚款；当发包人和监理工程师共同确认承包人无能力按期保质完成承包内容时，随时有权终止合同，并对承包人处以合同价款 5%的罚款。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：

施工质量达不到合同标准，对施工企业给予合同价款 5%的处罚。

双方约定的承包人其他违约责任：在施工过程中，发包人若发现任何工程质量问题或违规操作，经监理单位或质监部门确认后，除返工外，给

予施工单位 500-10000 元罚款。承包人不按发包人要求施工，发包人有权自行组织人员代其实施缺陷补救，费用由发包人单方确定，自履约保证金中扣除，履约保证金不足扣除的，欠额自工程款中扣除。



### 37、争议

37.1 双方约定，在履行合同过程中产生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 (2) 种方式解决：

- (1) 提交潍坊仲裁委员会仲裁；
- (2) 依法向安丘市人民法院起诉。

### 十一、其他

### 38、工程分包

38.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：无

分包施工单位为：\_\_\_\_\_ /

### 39、不可抗力

39.1 双方关于不可抗力的约定：当地气象部门核定的五十年一遇的恶劣天气、地震，其他执行通用条款。

### 40、保险

40.6 本工程双方约定投保内容如下：执行通用条款

(1) 发包人投保内容：\_\_\_\_\_ /

发包人委托承包人办理的保险事项：\_\_\_\_\_ /

(2) 承包人投保内容：执行通用条款

### 41、担保

41.3 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为：\_\_\_\_\_ / 担保合同作为本合同附件。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：  
合同作为本合同附件。

(3) 双方约定的其他担保事项：\_\_\_\_\_ /

#### 46、合同份数

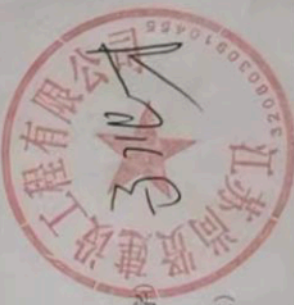
双方约定合同份数：本合同一式玖份，发包人、承包人、招标代理机构各两份，公共资源交易中心、公证处、财政部门各执一份。

#### 47、补充条款

\_\_\_\_\_ /



单位工程竣工验收证明书

|                                        |                                                                                                                                                              |      |              |                                                                                     |      |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 工程名称：潍坊市安丘市金家子镇人民政府金家子初级中学和金家子小学操场建设项目 |                                                                                                                                                              |      |              | 日期： 年 月 日                                                                           |      |
| 建设单位                                   | 安丘市金家子镇人民政府                                                                                                                                                  |      | 监理单位         | 山东金润建设咨询有限公司                                                                        |      |
| 施工单位                                   | 江苏尚贤建设工程有限公司                                                                                                                                                 |      |              |                                                                                     |      |
| 建设面积                                   | 8300 m²                                                                                                                                                      | 工程造价 | 3024800.00 元 | 开工日期                                                                                | 竣工日期 |
| 验收意见                                   | 1、本分项工程已按照设计图纸、合同约定及设计变更要求完成施工；<br>2、本分项质量控制资料齐全、有效；<br>3、本分项工程质量验收合格；<br>4、在施工过程中无任何安全、质量事故发生，单位工程安全及主要使用功能满足使用要求；<br>5、本分项观感质量验收“良好”；<br>6、单位工程综合验收评定：“合格” |      |              |                                                                                     |      |
| 建设单位                                   |                                                                                                                                                              |      | 施工单位         |                                                                                     | 监理单位 |
| (签字)                                   |                                                                          |      | (签字)         |  |      |
| (公章)                                   | 370764200010                                                                                                                                                 |      | (公章)         | 3208030910488                                                                       |      |

# 体系认证



## 环境管理体系认证证书

江苏尚贤建设工程有限公司

环境管理体系符合GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准

注册地址：淮安市淮安区施河镇人民路东侧、淮河路南侧第5幢厂房

经营地址：江苏省淮安市淮安区施河镇人民路东侧、淮河路南侧第5幢厂房

认证范围：运动场地、塑胶跑道施工及相关管理活动



统一社会信用代码：913208033139572093

证书编号：04324E31346R1S

初次获证日期：2021年07月21日

发证日期：2024年07月04日

有效期至：2027年07月20日

北京联合智业认证有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C043-M



获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

地址：中国·北京市·朝阳区北苑路170号3号楼（凯旋中心）17层

电话：010-84850008 网址：www.uicec.com

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询





## 质量管理体系认证证书

江苏尚贤建设工程有限公司

质量管理体系符合GB/T19001-2016/ISO9001:2015标准

注册地址：淮安市淮安区施河镇人民路东侧、淮河路南侧第5幢厂房

经营地址：江苏省淮安市淮安区施河镇人民路东侧、淮河路南侧第5幢厂房

认证范围：运动场地、塑胶跑道施工



统一社会信用代码：913208033139572093

证书编号：04324Q31650R1S

初次获证日期：2021年07月21日

发证日期：2024年07月04日

有效期至：2027年07月20日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C043-M



获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

地址：中国·北京市·朝阳区北苑路170号3号楼（凯旋中心）17层

电话：010-84850008 网址：www.uicec.com

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询



## 职业健康安全管理体系认证证书

江苏尚贤建设工程有限公司

职业健康安全管理体系符合GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准

注册地址：淮安市淮安区施河镇人民路东侧、淮河路南侧第5幢厂房

经营地址：江苏省淮安市淮安区施河镇人民路东侧、淮河路南侧第5幢厂房

认证范围：运动场地、塑胶跑道施工及相关管理活动



统一社会信用代码：913208033139572093

证书编号：04324S41258R1S

初次获证日期：2021年07月21日

发证日期：2024年07月04日

有效期至：2027年07月20日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C043-M



获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

地址：中国·北京市·朝阳区北苑路170号3号楼（凯旋中心）17层

电话：010-84850008 网址：www.uicec.com

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询

# 项目组人员

## 拟选派项目负责人简历表

|           |                                                   |               |             |       |                             |
|-----------|---------------------------------------------------|---------------|-------------|-------|-----------------------------|
| 姓 名       | 宗永刚                                               | 年 龄           | 36 岁        | 学 历   | 专科                          |
| 毕业学校      | 2012 年毕业于 <u>中国石油大学（华东）</u> 学校 <u>网络教育、钻井技术专业</u> |               |             |       |                             |
| 专业技术职称    | 建筑工程、市政公用工程                                       |               | 执业资格证书及注册编号 |       | 二级建造师注册证书、苏<br>232192005933 |
| 主要主持的类似项目 |                                                   |               |             |       |                             |
| 序号        | 项目名称                                              | 合同甲方          |             | 获得的奖项 | 备注                          |
| 1         | 彰武县蒙古族中学运动场维修改造工程                                 | 彰武县蒙古族中学      |             | /     | /                           |
| 2         | 安顺市第二高级中学运动场维修改造建设项目                              | 安顺市第二高级中学     |             | /     | /                           |
| 3         | 十字街镇中心小学操场维修工程                                    | 东港市十字街镇中心小学   |             | /     | /                           |
| 4         | 铜川市王益区中小学运动场地提升改造项目                               | 铜川市王益区教育科技体育局 |             | /     | /                           |
| 5         | 山东省潍坊市安丘市金冢子镇人民政府金冢子初级中学和金冢子小学操场建设项目              | 安丘市金冢子镇人民政府   |             | /     | /                           |

注：1、投标文件中需按要求提供项目负责人有关证书证明。

2、如中标，项目负责人须按本表承诺实施，不得更换。

投标人名称：江苏尚贤建设工程有限公司（加盖 CA 电子公章）



江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏尚贤建设工程有限公司

现参保地：淮安区

统一社会信用代码：913208033139572093

查询时间：202401-202504

共2页，第1页

| 单位参保险种 |     | 养老保险          |    | 工伤保险   |          | 失业保险 |  |
|--------|-----|---------------|----|--------|----------|------|--|
| 缴费总人数  |     | 41            |    | 41     |          | 41   |  |
| 序号     | 姓名  | 公民身份号码(社会保障号) |    | 缴费起止年月 |          | 缴费月数 |  |
| 1      | 杨桂华 | 32            | 29 | 202401 | - 202504 | 16   |  |
| 2      | 梁建萍 | 32            | 28 | 202501 | - 202504 | 4    |  |
| 3      | 白英武 | 32            | 2X | 202401 | - 202407 | 7    |  |
| 4      | 尹越  | 22            | 10 | 202501 | - 202503 | 3    |  |
| 5      | 杨幼华 | 32            | 26 | 202408 | - 202504 | 9    |  |
| 6      | 张友  | 13            | 30 | 202501 | - 202503 | 3    |  |
| 7      | 崔红  | 32            | 44 | 202408 | - 202408 | 1    |  |
| 8      | 张晶  | 42            | 22 | 202401 | - 202504 | 16   |  |
| 9      | 杨益军 | 32            | 10 | 202411 | - 202504 | 6    |  |
| 10     | 陈枢  | 32            | 11 | 202401 | - 202402 | 2    |  |
| 11     | 曹宏见 | 32            | 16 | 202401 | - 202402 | 2    |  |
| 12     | 韩子毅 | 41            | 50 | 202501 | - 202503 | 3    |  |
| 13     | 周红飞 | 32            | 11 | 202408 | - 202408 | 1    |  |
| 14     | 成海安 | 32            | 1X | 202401 | - 202504 | 16   |  |
| 15     | 薛秀平 | 32            | 64 | 202501 | - 202504 | 4    |  |
| 16     | 李勇  | 32            | 11 | 202501 | - 202504 | 4    |  |
| 17     | 刘洪旗 | 32            | 38 | 202501 | - 202504 | 4    |  |
| 18     | 陈雅娟 | 32            | 22 | 202501 | - 202504 | 4    |  |
| 19     | 蔡菲  | 37            | 4X | 202501 | - 202503 | 3    |  |
| 20     | 周廷飞 | 32            | 17 | 202408 | - 202408 | 1    |  |
| 21     | 袁步红 | 32            | 77 | 202501 | - 202504 | 4    |  |
| 22     | 汪亚芳 | 32            | 20 | 202501 | - 202504 | 4    |  |
| 23     | 潘晓丽 | 32            | 05 | 202401 | - 202504 | 16   |  |
| 24     | 崔平  | 32            | 24 | 202401 | - 202504 | 16   |  |
| 25     | 蒋慧  | 32            | 28 | 202401 | - 202504 | 16   |  |
| 26     | 王琦  | 23            | 12 | 202501 | - 202503 | 3    |  |
| 27     | 施仁林 | 32            | 13 | 202501 | - 202504 | 4    |  |
| 28     | 张天培 | 32            | 11 | 202411 | - 202412 | 2    |  |
| 29     | 周敏  | 32            | 20 | 202501 | - 202504 | 4    |  |
| 30     | 庞峰  | 32            | 32 | 202401 | - 202403 | 3    |  |
| 31     | 王静  | 3200291323    |    | 202501 | - 202504 | 4    |  |
| 32     | 蒋士红 | 3209228844    |    | 202406 | - 202504 | 11   |  |
| 33     | 嵇绍芳 |               |    | 202501 | - 202504 | 4    |  |





|    |     |     |    |        |   |        |    |
|----|-----|-----|----|--------|---|--------|----|
| 34 | 宗永刚 | 320 | 78 | 202401 | - | 202504 | 16 |
| 35 | 雷娟  | 321 | 6X | 202501 | - | 202501 | 1  |
| 36 | 雷娟  | 321 | 6X | 202401 | - | 202401 | 1  |
| 37 | 朱雯雯 | 320 | 20 | 202401 | - | 202504 | 16 |
| 38 | 周大洪 | 320 | 36 | 202501 | - | 202504 | 4  |
| 39 | 陈剑松 | 340 | 16 | 202408 | - | 202408 | 1  |
| 40 | 温洪钊 | 130 | 19 | 202501 | - | 202503 | 3  |
| 41 | 韩智慧 | 320 | 03 | 202408 | - | 202408 | 1  |
| 42 | 郝道兵 | 320 | 16 | 202501 | - | 202504 | 4  |
| 43 | 周义  | 522 | 10 | 202503 | - | 202504 | 2  |
| 44 | 宋正元 | 320 | 59 | 202401 | - | 202504 | 16 |
| 45 | 施月婷 | 320 | 27 | 202501 | - | 202504 | 4  |
| 46 | 李昌博 | 232 | 17 | 202501 | - | 202503 | 3  |
| 47 | 陈莉  | 320 | 26 | 202401 | - | 202504 | 16 |
| 48 | 戚振威 | 321 | 15 | 202401 | - | 202504 | 16 |
| 49 | 雍从云 | 320 | 49 | 202501 | - | 202504 | 4  |
| 50 | 刘根兄 | 320 | 69 | 202501 | - | 202504 | 4  |
| 51 | 刘玉彬 | 340 | 10 | 202411 | - | 202504 | 6  |
| 52 | 姚磊  | 320 | 11 | 202406 | - | 202504 | 11 |
| 53 | 李钢  | 320 | 3X | 202501 | - | 202504 | 4  |
| 54 | 沈马芹 | 320 | 25 | 202401 | - | 202504 | 16 |
| 55 | 李茜  | 320 | 2X | 202408 | - | 202408 | 1  |
| 56 | 臧荣  | 320 | 24 | 202401 | - | 202504 | 16 |
| 57 | 赵晓红 | 320 | 23 | 202401 | - | 202401 | 1  |
| 58 | 董淼  | 320 | 2X | 202501 | - | 202504 | 4  |
| 59 | 侯锦华 | 320 | 34 | 202501 | - | 202504 | 4  |
| 60 | 陈维平 | 371 | 54 | 202501 | - | 202503 | 3  |
| 61 | 王国琴 | 320 | 23 | 202501 | - | 202504 | 4  |
| 62 | 崔正勇 | 320 | 18 | 202401 | - | 202504 | 16 |
| 63 | 许超  | 320 | 11 | 202501 | - | 202504 | 4  |
| 64 | 王顺亮 | 320 | 10 | 202401 | - | 202404 | 4  |

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。







## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 宗永刚

性 别: 男

出生日期: 1989年06月10日

注册编号: 苏232192005933

聘用企业: 江苏尚贤建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-08至2027-10-07)

市政公用工程(有效期: 2023-03-30至2026-03-29)



江苏省  
住房和城乡建设厅  
签发日期: 2020年03月30日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2020）1006591

姓 名：宗永刚

性 别：男

出 生 年 月：1989年06月10日

企 业 名 称：江苏尚贤建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年08月05日

有 效 期：2023年07月05日 至 2026年08月05日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：刘玉彬

性 别：男

出 生：1975年08月19日

注册编号：苏1322011201104653

聘用企业：江苏尚贤建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(2024-11-27至2027-11-26)

建筑工程(2024-11-27至2027-11-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期：2024年11月27日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2011）1007862

姓 名：刘玉彬

性 别：男

出 生 年 月：1975年08月19日

企 业 名 称：江苏尚贤建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2011年09月02日

有 效 期：2023年07月28日 至 2026年09月08日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：陈莉

性 别：女

出生年月：1976-11-15

身份证号：320828197611155826

工作单位：江苏尚贤建设工程有限公司



评 委 会：淮安市建设工程系列职称工作领导小组  
办公室

资格名称：工程师

系列（专业）：中级工程施工

专业（学科）：工程施工（建筑）

证 书 号：223208006133320319

取得资格时间：2022-11-20

文 件 号：淮人社发〔2022〕111号



在线证书信息



盖签发单位电子印章







## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 陈莉

性 别: 女

出生日期: 1976年11月15日

注册编号: 苏232131322728

聘用企业: 江苏尚贤建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-11至2027-10-10)

市政公用工程(有效期: 2022-08-19至2025-08-18)



江苏省  
住房和城乡建设厅  
签发日期: 2013年08月19日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2010）1005889

姓 名：陈莉

性 别：女

出 生 年 月：1976年11月15日

企 业 名 称：江苏尚贤建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2010年06月03日

有 效 期：2022年07月22日 至 2025年07月22日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2010年06月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3064582

姓 名：张晶

性 别：女

出 生 年 月：1994年11月10日

企 业 名 称：江苏尚贤建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年07月02日

有 效 期：2024年04月03日 至 2027年06月30日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 市政工程施工员

姓 名： 崔 平

性 别： 女

身份证号：

证书编号： 32151040800109



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 5 月 13 日



“江苏省政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证



# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 市政工程质量员

姓 名： 白英武

性 别： 女

身份证号：

证书编号： 32141090800067



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2014 年 12 月 31 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证





您可以通过手机扫描二维码访问医保局网站<https://hbj.jswfw.gov.cn/form/>验证此单据真伪，验证号码55ed6ed7009370d8c579c7887288



医保网上办事大厅

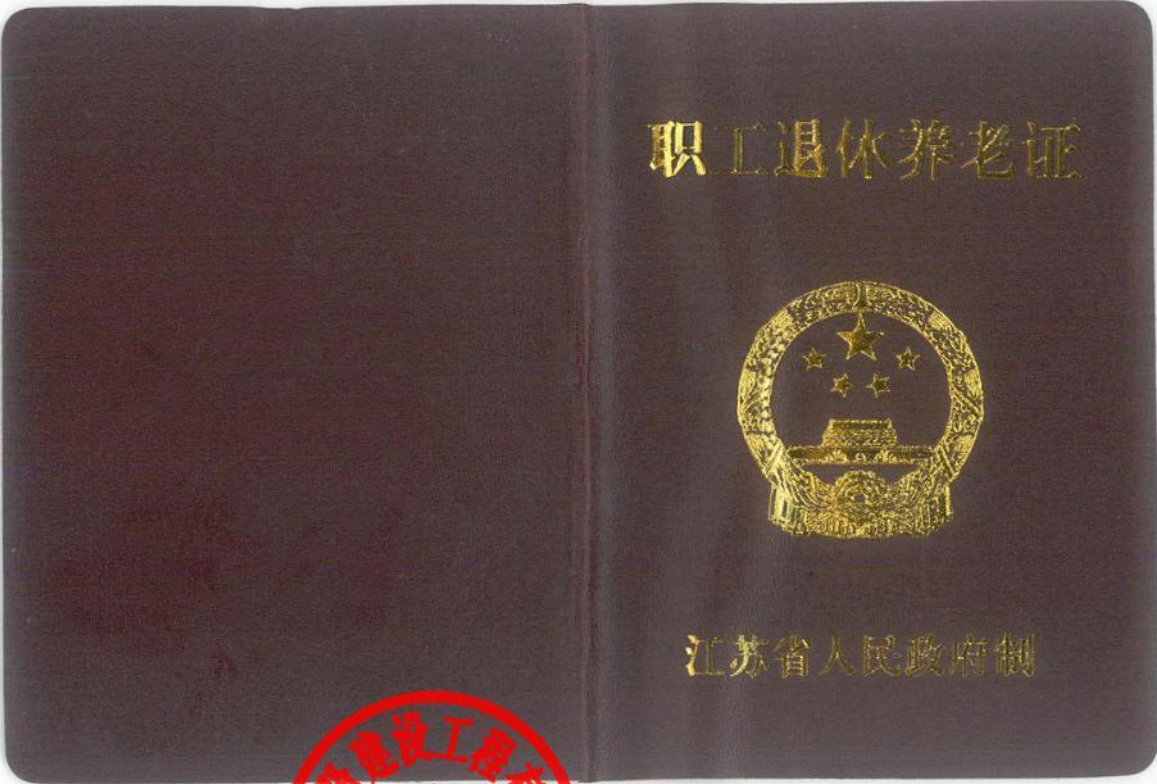
个人缴费记录明细

姓名：白英武      证件号码：32      缴费区间：202501 至 202504

| 单位名称         | 对应费款所属期 | 个人实缴金额 | 单位实缴金额 | 人员缴费基数  | 单位缴费基数  | 险种类型     | 划拨总金额 | 划拨日期       |
|--------------|---------|--------|--------|---------|---------|----------|-------|------------|
| 江苏尚贤建设工程有限公司 | 202501  | 97.58  | 390.32 | 4879.00 | 4879.00 | 职工基本医疗保险 | 97.58 | 2025-01-14 |
| 合计：          | 1       | 97.58  | 390.32 |         |         |          | 97.58 |            |

打印时间：2025-04-08

本表取自医保网上办事大厅



根据国家 and 省有关规定，  
特印发本退休养老证



居民身份证  
号 码 32

核发单位 320803

核发时间 2021年08月12日  
(电子证照生成时间)



|          |              |          |      |    |    |
|----------|--------------|----------|------|----|----|
| 姓名       | 白英武          | 性别       |      | 民族 | 汉族 |
| 出生<br>年月 | 197407       | 退休<br>类别 | 正常退休 |    |    |
| 参加工作时间   | 200511       |          |      |    |    |
| 领取退休待遇时间 | 202408       |          |      |    |    |
| 退休前工作单位  | 江苏尚贤建设工程有限公司 |          |      |    |    |
| 备 注      |              |          |      |    |    |





企业养老保险基本养老金核定表

单位全称：江苏尚贤建设工程有限公司

单位编号：12600301

|                    |                                                                  |                     |          |      |          |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|------|----------|
| 个人编号               | 1063855946                                                       | 姓名                  | 白英武      | 性别   | 女        |
| 公民身份号码<br>(社会保障号码) | 3                                                                |                     |          |      |          |
| 出生年月               | 1974年07月                                                         | 参加工作时间              | 2005年11月 | 退休年月 | 2024年07月 |
| 退休类别               | 正常退休                                                             | 待遇开始时间              | 2024年08月 | 退休年龄 | 50岁      |
| 累计缴费年限<br>(不含折算)   | 18年9个月                                                           | 1991年底前<br>折算缴费年限   | 0年0个月    |      |          |
| 基本养老金核定明细          |                                                                  |                     |          |      |          |
| 1、基础养老金            |                                                                  |                     |          |      |          |
| 计发基数(元)            | 平均缴费工资指数                                                         |                     | 金额(元)    |      |          |
| 8613               | 0.4236                                                           |                     | 1149.51  |      |          |
| 2、个人账户养老金          |                                                                  |                     |          |      |          |
| 个人账户储存额(元)         | 计发月数                                                             |                     | 金额(元)    |      |          |
| 59027.98           | 195                                                              |                     | 302.71   |      |          |
| 3、过渡性养老金           |                                                                  |                     |          |      |          |
| 计发基数(元)            | 平均缴费工资指数                                                         | 参与过渡性养老金<br>计算的缴费年限 | 金额(元)    |      |          |
|                    |                                                                  |                     |          |      |          |
| 基本养老金合计(元)         |                                                                  | 1452.3              |          |      |          |
| 发放银行               |                                                                  | 省农信社                |          |      |          |
| 备注                 |                                                                  |                     |          |      |          |
| 社会保险<br>经办机构<br>意见 | <div>经办机构退休核定专用章<br/>(一)<br/>3208030978958<br/>2024年07月30日</div> |                     |          |      |          |

打印时间：2024年07月30日

请通知退休人员在一个月内在本人居住地社区填报《企业退休人员社会化管理服务基本信息采集表》；异地居住人员，至所（县、区）社服经办机构填报。



## 返聘合同

甲方（用人单位）：

名称：江苏尚贤建设工程有限公司

地址：淮安市淮安区施河镇人民路东侧、淮河路南侧第5幢厂房

法定代表人：宋正五

联系电话：13 62

乙方（返聘人员）：

姓名：白英武

身份证号：32

住址：江苏省 号

联系电话：15 6

鉴于乙方曾在甲方工作，并已办理退休手续，现甲方因工作需要，返聘乙方继续工作。根据《中华人民共和国劳动法》《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，签订本返聘合同，明确双方的权利和义务。

### 第一条合同期限

1.1 本合同为返聘合同，合同期限自2024年8月15日起至2027年8月15日止。

1.2 合同期满后，双方可根据工作需要协商续签。

### 第二条工作内容

2.1 乙方同意根据甲方的工作需要，担任项目经理、质量员、资料员岗位，从事施工现场工作。

2.2 乙方应按照甲方的要求，按时、保质保量完成工作任务。

### 第三条工作时间和地点

3.1 乙方的工作时间为八小时（如：每周工作5天，每天8小时）。



3.2 工作地点为：按现场要求。

#### 第四条劳动报酬

4.1 甲方按月支付乙方劳动报酬，报酬标准为人民币 6000 元/月。

4.2 支付时间为每月 10 日，支付方式为 银行转账 标（如：银行转账）。

4.3 甲方依法为乙方代扣代缴个人所得税。

#### 第五条福利待遇

5.1 乙方不享受甲方正式员工的福利待遇（如社保、公积金等），但甲方可根据实际情况为乙方提供其他福利。

5.2 乙方因工作发生的必要费用，甲方应按照公司规定予以报销。

#### 第六条劳动保护

6.1 甲方应为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。

6.2 乙方应遵守甲方的安全操作规程，防止事故发生。

#### 第七条保密义务

7.1 乙方在返聘期间及合同终止后，应对甲方的商业秘密、技术信息等保密信息严格保密，不得向任何第三方泄露。

7.2 乙方违反保密义务的，应承担相应的法律责任。

#### 第八条合同的解除与终止

8.1 经双方协商一致，可以解除本合同。

8.2 乙方有下列情形之一的，甲方可以单方解除合同：

严重违反甲方规章制度的；

严重失职，给甲方造成重大损害的；

被依法追究刑事责任的。

8.3 甲方有下列情形之一的，乙方可以单方解除合同：

未按约定支付劳动报酬的；

未提供必要的劳动条件或劳动保护的。



8.4 合同期满或解除后，双方的权利义务终止。

第九条其他约定

9.1 本合同未尽事宜，双方可另行协商，并签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

9.2 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：江苏尚贤建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年8月15日

乙方（签字）：白英武

日期：2024年8月15日





## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 白英武

性 别: 女

出生日期: 1974年07月02日

注册编号: 苏232141503331

聘用企业: 江苏尚贤建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-06至2026-05-05)



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2014）1013995

姓 名：白英武

性 别：女

出 生 年 月：1974年07月02日

企 业 名 称：江苏尚贤建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年12月24日

有 效 期：2023年09月26日 至 2026年12月21日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 材料员

姓 名： 崔正勇

性 别： 男

身份证号： .

证书编号： 32171110800128



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2017 年 12 月 7 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证





## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 崔正勇

性 别: 男

出生日期: 1991年10月14日

注册编号: 苏232181820974

聘用企业: 江苏尚贤建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)

市政公用工程(有效期: 2024-10-21至2027-10-20)



江苏省  
住房和城乡建设厅  
签发日期: 2018年09月19日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2012）1008286

姓 名：崔正勇

性 别：男

出 生 年 月：1991年10月14日

企 业 名 称：江苏尚贤建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年05月07日

有 效 期：2024年03月13日 至 2027年04月30日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 资料员

姓 名： 蒋 慧

性 别： 女

身份证号：

证书编号： 32181140860023



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2018 年 4 月 14 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证







## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 蒋慧

性 别: 女

出生日期: 1988年08月04日

注册编号: 苏232212105577

聘用企业: 江苏尚贤建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-07-20至2025-07-19)



江苏省  
住房和城乡建设厅  
签发日期: 2022年07月20日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2021）1013237

姓 名：蒋慧

性 别：女

出 生 年 月：1988年08月04日

企 业 名 称：江苏尚贤建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年06月18日

有 效 期：2024年04月26日 至 2027年06月18日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年 04月 18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制