

招 标 文 件

项目名称：第十届中国花卉博览会江苏室外
展园建设与维护工程

项目编号：NJDCX-202007210701

采购人：江苏省农业技术推广总站

代理机构：南京达琛鑫工程咨询有限公司

二 〇 二 〇 年 七 月

目 录

第一章 招标邀请.....	3
一、采购项目简要说明.....	3
二、合格投标人资格要求.....	4
三、招标文件发布信息及报名要求.....	5
第二章 投标供应商须知.....	7
第三章 合同条款及格式.....	22
第一部分 合同协议书.....	22
第二部分 通用合同条款.....	25
第三部分 专用合同条款.....	25
第四章 项目需求.....	48
一、项目背景.....	48
二、项目清单.....	48
三、项目建设和维护期.....	85
第五章 评标方法与评标标准.....	87
一、评标方法与定标原则.....	87
二、评标标准.....	87
第六章 投标文件格式.....	89
一、投标函.....	93
二、开标一览表.....	94
三、分部分项报价表.....	95
四、服务要求响应表.....	96
五、商务要求响应表.....	97
六、项目实施方案、施工组织设计、售后服务方案及承诺.....	98
七、技术人员团队.....	98
八、相关附表格式.....	99
附件 1：法人授权委托书.....	99
附件 2：具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明.....	100
附件 3：三年内无重大违纪声明.....	101
附件 4：中小企业声明函格式.....	102
附件 5：投标保证金退还申请.....	103
附件 6：项目清单.....	104
附件 7：花博会施工图.....	104

第一章 招标邀请

南京达琛鑫工程咨询有限公司受江苏省农业技术推广总站的委托,就第十届中国花卉博览会江苏室外展园建设与维护工程项目实施公开招标采购,兹邀请符合条件的供应商参加投标及报价。

一、项目简要说明

序号	项目	具体内容
1	项目名称	第十届中国花卉博览会江苏室外展园建设与维护工程
2	采购方式	公开招标
3	项目编号	NJDCX-202007210701
4	分包号	无
5	代理机构	南京达琛鑫工程咨询有限公司 联系人:徐舒舒 电话:025-85382797、83229277(转8009) 地址:南京市秦淮区光华东街6号世界之窗创意产业园15号楼4楼
6	采购人	江苏省农业技术推广总站 联系人:邢瑶 电话:025-86263424 地址:南京市鼓楼区凤凰西街277号
7	项目简要	1、项目概况 建设并负责第十届中国花卉博览会江苏展园的展期维护,充分展现江苏现代园艺特别是花卉业发展。建设内容包括花间堂(厅堂)、栖风亭(半亭)、真趣亭(六角亭)等园林建筑84.6 m ² ,铺地约544 m ² ,水池约343 m ² 。运用太湖石假山、石桥、各类石材置石建设茉莉盈门、镂金作胜、苏意绣韵、板鹤意趣、惬意麋鹿等园林小品;运用江苏特色乔木、灌木、地被、花卉、水生植物、盆景等构建现代花境作品;室内外家具、陈设,交互式景观装置、传感互动装置、智能检测系统、二维码系统、智能APP等信息技术。(具体内容详见项目清单且包括施工图纸所列的全部内容)
8	项目预算及最高限价	项目预算及最高限价:人民币640万元整。 报价超过预算的为无效投标文件。
8	投标保证金	保证金金额:人民币壹拾贰万捌仟元整 保证金形式:基本账户网上银行转账或银行电汇等(不接受现金等其他形式的保证金) 交纳时间:投标文件递交截止时间之前(该时间为保证金到达我司指定账户时间,超过该时间未到账,视为未交纳投标保证金) 开户行信息: 单位名称:南京达琛鑫工程咨询有限公司 开户行:南京银行光华支行 帐号:0133210000000248 注:请在转账时备注“项目名称+投标保证金”字样。并在开标时,携

序号	项目	具体内容
		带缴纳保证金的银行回执单或网银截图。
9	投标文件接收	接收投标文件时间：2020年8月24日13:30-14:00 接收地点：南京市秦淮区光华东街6号世界之窗创意产业园15号楼4楼
10	投标文件数量	正本份数：1份 副本份数：5份 电子文档：1份（U盘与正本封装）
11	投标截止	时间：2020年8月24日 14:00 地点：南京市秦淮区光华东街6号世界之窗创意产业园15号楼4楼
12	投标文件有效期	投标文件接收截止时间起九十天
13	勘察时间及地点	勘察时间：供应商自行勘察，因未勘察现场或勘查不到位而导致的报价失误或对工程量清单理解产生歧义的后果由供应商自行承担。 请投标人授权代表持身份证原件等资料，前往勘察并与采购方联系签到
14	是否接受联合体投标	本项目不接受联合体投标

二、合格投标人资格要求

（一）符合政府采购法第二十二条规定的条件，并提供下列材料

1、投标人法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明（法人代表、授权人）；

2、投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供经审计的2019年度的财务状况报告（至少包含资产负债表、利润表成立不满一年不需提供）；

3、投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供参加本次政府采购活动近六个月（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（根据国家相关政策免缴或迟缴的需提供相关证明材料）；

4、投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

5、投标人参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6、投标人具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料；

（二）其他资格要求：

1、申请人资质等级及范围：

古建筑专业承包叁级及以上资质（提供企业资质证书原件现场核查）；

2、项目负责人资质类别和等级：

（1）市政公用工程二级注册建造师（提供证书原件现场核查）。

(2)必须提供项目负责人社保机构出具缴纳的养老保险金缴费证明材料(并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章)。若项目负责人属企业退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老保险金缴费证明,必须在资审文件内提供具体情况说明及证明并获得评委认可。

2、
3、营业执照经营范围具有园林绿化、景观绿化施工等相关经营活动的内容(提供有效的法人营业执照副本及原件现场核查)。

4、企业具有有效的安全生产许可证;(提供原件现场核查)

5、项目负责人要求:

(1)须具有安全生产考核合格 B 证;(提供原件现场核查);

(2)项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

(3)项目负责人无在建工程,必须原合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月,或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续,或项目负责人有在建工程,但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

(三)本项目不接受联合体参与投标。

(四)拒绝下述投标人参加本次招标活动

1、投标供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加本项目的采购活动。

3、投标供应商在投标截止日前被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、招标文件发布信息及报名要求

1、招标公告在“江苏政府采购网”发布,供应商如确定参加,须购买招标文件并报名。

招标文件售价:人民币1000元整,招标文件售后一概不退。

购买招标文件时间:2020年8月4日起至2020年8月11日每天(节假日除外)北京时间09:30-12:00、13:30-17:30。

购买招标文件地址:江苏省南京市秦淮区光华东街6号世界之窗创意产业园15号楼4楼,

南京达琛鑫工程咨询有限公司，联系电话:025-85382797、83229277。

2、获取招标文件方式

①现场报名：须携带采购文件报名表、营业执照副本复印件、法人授权委托书、法人及受托人身份证复印件，并加盖公章。（特殊时期建议网上报名）

②网上报名：须将报名资料（1.采购文件报名表2.营业执照副本3.法人授权委托书4.法人及受托人身份证5.招标文件费支付截图）加盖公章扫描件发到（njdcx_gczx@163.com）邮箱。标书费通过支付宝支付，并备注项目名称+公司名称+标书费字样（可简写）。

支付宝收款码详见下图，如有其他支付方式请与我公司报名处人员联系，联系电话为：025-85382797、83229277

3、本次招标公告期限为五个工作日，请各位供应商领取本次招标文件后，认真阅读各项内容，进行必要的准备，按照招标文件的要求详细填写和编制响应文件，并按以上确定的时间、地点准时参加开标活动。若有关本次招标存在变动或修改，敬请各投标人及时关注江苏政府采购网发布的关于本项目的信息更正公告。

对项目需求部分及商务部分的询问、质疑由招标代理负责答复。



第二章 投标供应商须知

一、总则

1、招标方式

1.1 本次招标采取公开招标方式，本招标文件仅适用于第十届中国花卉博览会江苏室外展览园建设与维护工程项目。

2、合格的投标供应商

2.1 满足招标公告中投标供应商的资格要求的规定。

2.2 满足本文件实质性条款的规定。

3、适用法律

3.1 《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等有关法律、规章和规定等。

4、投标费用

4.1 投标供应商应自行承担所有与参加投标有关的费用，无论投标过程中的做法和结果如何，南京达琛鑫工程咨询有限公司（以下简称采购代理机构）在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

4.2 本次招标收取标书费。

4.3 代理服务费：本次招标代理服务费的收取参照原国家计委（计价格[2002]1980号）《招标代理服务收费管理暂行办法》规定的收费标准计算代理服务费。另计4000元评审费、差旅费，由中标人领取《中标通知书》时向招标代理机构缴纳，中标人凭《中标通知书》与采购方签订合同，此项费用不单独开列而应计入投标报价。

5、招标文件的约束力

5.1 投标供应商一旦参加本项目采购活动，即被认为接受了本招标文件的规定和约束，并且视为自招标公告期限届满之日起已经知道或应当知道自身权益是否受到了损害。

6、政策功能

6.1 中小企业政策

(1) 中小企业（含中型、小型、微型企业）应当符合《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）第二条、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）第一条或《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕

141号) 第一条的规定及江苏省财政厅疫情期间的相关规定。本项目对残疾人福利性单位、监狱和戒毒企业(简称监狱企业)视同小型、微型企业。残疾人福利单位、监狱企业属于小型、微型企业的,不重复享受政策。

(2) 对于专门面向中小企业或小型、微型企业的项目,只面向中小企业或小型、微型企业采购。对于非专门面向中小企业的项目,对小型和微型企业产品的价格给予10%的扣除,用扣除后的价格参与评审。

(3) 参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》、由省级以上监狱管理局戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件或《残疾人福利性单位声明函》。

(4) 对于接受投标供应商以联合体形式参加采购活动的项目,小型、微型企业联合体应当符合《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2011〕181号)第六条的规定。联合协议中约定,小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的,给予联合体2%的价格扣除。

(5) 中小企业依据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2011〕181号)规定的政策获取政府采购合同后,小型、微型企业不得分包或转包给大型、中型企业,中型企业不得分包或转包给大型企业。

6.2 节能产品政策

(1) 根据《财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)和《财政部、发展改革委关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号),拟采购的产品属于节能产品品目清单范围内的,在技术、服务等指标同等条件下,采购人及其委托的采购代理机构将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书,对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

(2) 参加政府采购活动的节能产品投标供应商应当提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品产品认证证书。

6.3 环境标志产品政策

(1) 根据《财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)和《财政部、生态环境部关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号),拟采购的产品属于环境标志产品品目清单范围内的,在技术、服务等指标同等条件下,采购人及其委托的采购代理

机构将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

(2) 参加政府采购活动的环境标志产品投标供应商应当提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书。

6.4 进口产品政策

(1) 除招标公告载明接受进口产品参加外，不允许进口产品参加。进口产品认定依照《财政部关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号）的规定。

(2) 允许进口产品参加的，满足需求的国内产品可以参加。

(3) 允许进口产品参加的，优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的投标供应商的进口产品。

6.5 未按要求提供相关材料的，不享受相关政策。

二、招标文件

7、招标文件构成

7.1 招标文件有以下部分组成

- (1) 招标邀请
- (2) 投标供应商须知
- (3) 合同条款及格式
- (4) 项目需求
- (5) 评标方法与评标标准
- (6) 投标文件格式

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏请立即与采购代理机构联系解决。

7.2 投标供应商应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。按招标文件要求和规定编制投标文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其投标文件对招标文件作出实质性响应，否则其风险由投标供应商自行承担。

8、招标文件的澄清

8.1 任何要求对招标文件进行澄清的投标供应商，应在投标截止期十五日前按招标公告中的通讯地址，以书面形式通知采购代理机构。

9、招标文件的修改

9.1 在投标截止时间前，招标代理机构可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招

标文件的投标供应商。如果修改招标文件的修改时间距投标截止时间不足 15 天，且招标文件的修改内容可能影响投标文件编制的，招标代理机构应相应延长投标截止时间，以使修改文件发出时间距投标截止时间至少为15天。

9.2 招标代理机构有权按照法定的要求推迟投标截止日期和开标日期。

9.3 招标文件的修改将在江苏政府采购网公布，补充文件将作为招标文件的组成部分，并对投标人具有约束力。

三、投标文件的编制

10、投标文件的语言及度量衡单位

10.1 投标供应商提交的投标文件以及投标供应商与采购代理机构就有关投标的所有来往通知、函件和文件均应使用**简体中文**。

10.2 除技术性能另有规定外，投标文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

10.3 投标文件由商务部分、技术部分、价格部分，以及其他部分组成。投标供应商编写的投标文件应包括资信证明文件、分项报价表、技术要求响应及偏离表、商务条款响应及偏离表、服务承诺书、投标函、开标一览表等部分。

注：投标文件的商务部分

商务部分是证明供应商有资格参加投标和中标后有能力履行合同的文件，这些文件应能满足招标的要求，包括但不限于下列文件，其中加※项目不得有缺失或无效。

- (1) ※投标函（投标申请及声明）；
- (2) ※法定代表人授权委托书及委托代理人的身份证复印件；
- (3) 《投标保证金到账确认函》或缴纳证明复印件；
- (4) ※第一章投标邀请中《中华人民共和国政府采购法》规定的资格条件证明文件；
- (5) ※第一章投标邀请中采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件证明文件；
- (6) 《商务条款偏离表》；
- (7) 供应商认为需要提供的其他资格证明文件和商务资料等。

投标文件的技术部分

技术部分是证明供应商提供的施工、产品和安装服务是合格的、并符合招标文件要求的证明文件，以及对投标报价表中的施工、安装服务的详细说明，这些文件可以是文字资料、图纸和数据等。若技术性能无特殊说明，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准；提供的服

务如与招标文件要求有不符之处，应说明其差别之所在，并在《技术条款偏离表》中逐条予以说明。

投标文件应按照招标文件要求提供技术资料、文件和有关证明，包括但不限于下列文件，其中加※项目不得有缺失或无效：

- (1) ※《开标一览表》
- (2) ※项目实施方案；
- (3) ※施工组织设计；
- (4) 服务方案；
- (5) 服务承诺；
- (6) 供应商认为需要提供的其他技术资料。

10.4 投标供应商应将投标文件按顺序装订成册，并编制投标文件资料目录。

11、证明投标供应商资格及符合招标文件规定的文件

11.1 投标供应商应按要求提交资格证明文件及符合招标文件规定的文件。

11.2 投标供应商应提交证明其有资格参加投标和中标后有独立履行能力的文件。

11.3 投标供应商除必须具有履行合同所需提供的货物及服务的能力外，还必须具备相应的财务、技术方面的能力。

11.4 投标供应商应提交根据合同要求提供的证明产品质量合格以及符合招标文件规定的证明文件。

11.5 证明投标供应商所提供货物与招标文件的要求相一致的文件可以是手册、图纸、文字资料和数据。

12、开标一览表和工程量清单与分项报价表

12.1 投标人应按照招标文件规定格式填报开标一览表、工程量清单与分项报价表，在表中标明所提供的每一项施工、货物、安装服务。每项分项报价只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受(如有备选配件，备选配件的报价不属于选择的报价)。

12.2 开标一览表中总报价超过项目预算的作为无效报价处理。

12.3 标的物

第十届中国花卉博览会江苏室外展园建设与维护工程。

12.3 有关费用处理

招标报价采用总承包方式，投标供应商的报价应包括所需人工费、施工机械使用费、材料

费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润等为完成本项目发生的所有费用，招标文件中另有规定的除外。

12.4 其它费用处理

工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

12.5 投标货币

本项目接受人民币报价及外币报价，采用外币报价的，应同时注明按投标当期经汇率换算的人民币报价。

13、技术参数响应及偏离表、商务条款响应及偏离表及投标设备、材料或安装服务的相关说明

13.1 对招标文件中的技术与商务条款要求逐项作出响应或偏离，并说明原因；

13.2 提供参加本项目类似案例简介；

13.3 培训计划；

13.4 详细阐述建设项目的设备材料、工艺路线、实现思路及关键技术；

13.5 投标供应商认为需要的其他技术文件或说明。

14、服务承诺及售后服务机构、人员的情况介绍

14.1 投标供应商的服务承诺应按不低于招标文件中商务要求的标准。

14.2 提供投标供应商有关售后服务的管理制度、售后服务机构的分布情况、售后服务人员的数量、素质、技术水平及售后服务的反应能力。

15、投标函和开标一览表

15.1 投标供应商应按照招标文件中提供的格式完整、正确填写投标函、开标一览表。

15.2 开标一览表中的价格应与工程量清单及分项报价表中的总计价格一致，如不一致，不作为无效投标处理，但评标时按开标一览表中价格为准。

15.3 **开标一览表必须加盖公章，必须单独密封在信封中，在投标截止时间前与投标文件分别递交，否则视为无效投标。**

16、投标保证金

16.1 在开标时，未按要求提交投标保证金的投标无效，采购代理机构拒绝接收其投标文件。

16.2 未中标的投标供应商的投标保证金，将在中标通知书发出之日起7个工作日内退还，

不计利息。

16.3 中标人的投标保证金（除招标文件中约定转为履约保证金的外），在中标人与采购人签订合同后将按规定退还，不计利息。

16.4 下列任何情况发生时，投标保证金将不予退还：

(1) 投标供应商在投标有效期内撤回其投标；

(2) 投标供应商提供的有关资料、资格证明文件被确认是不真实的；

(3) 投标供应商之间被证实有串通（统一哄抬价格）、欺诈行为；

(4) 投标供应商被证明有妨碍其他人公平竞争、损害采购代理机构或者其他投标供应商合法权益的；

17、投标有效期

17.1 投标有效期为招标文件中规定的投标文件接收截止时间起**九十天**。投标文件中承诺的投标有效期应当不少于招标文件中载明的投标有效期。投标有效期内投标人撤销投标文件的，采购人或者采购代理机构可以不予退还投标保证金。

17.2 在特殊情况下，采购代理机构于原投标有效期满之前，可向投标供应商提出延长投标有效期的要求。这种要求与答复均采用书面形式。投标供应商可以拒绝采购代理机构的这一要求而放弃投标，采购代理机构在接到投标供应商书面答复后，将在原投标有效期满后五日内**无息退还其投标保证金**。同意延长投标有效期的投标供应商既不能要求也不允许修改其投标文件。第16条有关投标保证金的规定在延长期内继续有效，同时受投标有效期约束的所有权利与义务均延长至新的有效期。

18、投标文件份数和签署

18.1 投标供应商应严格按照招标公告要求的份数准备投标文件，每份投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。

18.2 投标文件正本中，除采购文件规定的可提交复印件外，其他文件均须提交原件，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。**投标文件的正本须经法定代表人或授权代表签署签字和加盖投标供应商公章。本采购文件所表述（指定）的公章是指法定名称章，不包括合同专用章、业务专用章等印章。**否则作无效投标处理。

18.3 除投标供应商对错处做必要修改外，投标文件不得行间插字、涂改或增删。如有修改错漏处，必须由投标文件授权签署人签字或盖章。

四、投标文件的递交

19、投标文件的密封和标记

19.1 投标供应商应将投标文件正本和所有副本密封，不论投标供应商中标与否，投标文件均不退回。

19.2 密封的投标文件应：

19.2.1 注明投标供应商名称，如因标注不清而产生的后果由投标供应商自负。按招标公告中注明的地址送达；

19.2.2 注明投标项目名称、标书编号及包号。

19.2.3 未按要求密封和加写标记，采购代理机构对误投或过早启封概不负责。对由此造成提前开封的投标文件，采购代理机构将予以拒绝，作无效投标处理。

19.2.4 响应文件的正本和所有的副本均需打印或复印或用不褪色墨水书写并装订成册。

20、投标截止日期

20.1 采购代理机构收到投标文件的时间不得迟于招标公告中规定的截止时间。

20.2 采购代理机构可以按照规定，通过修改招标文件有权酌情延长投标截止日期，在此情况下，投标供应商的所有权利和义务以及投标供应商受制的截止日期均应以延长后新的截止日期为准。

21、迟交的投标文件

21.1 采购代理机构拒绝接收在其规定的投标截止时间后递交的任何投标文件。

22、投标文件的修改和撤回

22.1 投标供应商在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标文件，但这种修改和撤回，必须在规定的投标截止时间前，以书面形式通知采购代理机构，修改或撤回其投标文件。

22.2 投标供应商的修改或撤回文件应按规定进行编制、密封、标记和发送，并应在封套上加注“修改”或“撤回”字样。上述补充或修改若涉及投标报价，必须注明“最后唯一报价”字样，否则将视为有选择的报价。修改文件必须在投标截止时间前送达采购代理机构。

22.3 在投标截止时间之后，投标供应商不得对其投标文件作任何修改。

22.4 在投标截止时间至招标文件中规定的投标有效期满之间的这段时间内，投标供应商不得撤回其投标，否则其投标保证金将不予退还。

五、开标与评标

23、开标

23.1 采购代理机构将在招标公告中规定的时间和地点组织公开开标。投标供应商应委派

携带有效证件的代表准时参加，参加开标的代表需签名以证明其出席。

23.2 开标仪式由采购代理机构组织，采购人代表、公证员（必要时）、监管代表、投标供应商代表等参加。

23.3 按照规定同意撤回的投标将不予开封。

23.4 开标时请公证人员或投标供应商代表查验投标文件密封情况，确认无误后，采购代理机构当众拆封宣读每份投标文件中“开标一览表”的内容，未列入开标一览表的内容一律不在开标时宣读。开标时未宣读的投标报价信息，不得在评标时采用。

23.5 采购代理机构将指定专人负责开标记录并存档备查。

23.6 投标供应商在报价时不允许采用选择性报价，否则将被视为无效投标。

24、评标委员会

24.1 开标后，采购代理机构将立即组织评标委员会（以下简称评委会）进行评标。

24.2 评委会由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成，且人员构成符合政府采购有关规定。

24.3 评委会独立工作，负责评审所有投标文件并确定中标、成交候选人。

25. 评标过程的保密与公正

25.1 公开开标后，直至向中标的投标供应商授予合同时止，凡是与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标建议等，采购人、评委、采购代理机构均不得向投标供应商或与评标无关的其他人员透露。

25.2 在评标过程中，投标供应商不得以任何行为影响评标过程，否则其投标文件将被作为无效投标文件。

25.3 在评标期间，采购代理机构将设专门人员与投标供应商联系。

25.4 采购代理机构和评标委员会不得向落标的投标供应商解释未中标原因，也不公布评标过程中的相关细节。

26. 投标的澄清

26.1 评标期间，为有助于对投标文件的审查、评价和比较，评委会有权以书面形式要求投标供应商对其投标文件进行澄清，但并非对每个投标供应商都作澄清要求。

26.2 接到评委会澄清要求的投标供应商应派人按评委会通知的时间和地点做出书面澄清，书面澄清的内容须由投标供应商法人或授权代表签署，并作为投标文件的补充部分，但投标的价格和实质性的内容不得做任何更改。

26.3 接到评委会澄清要求的投标供应商如未按规定做出澄清，其风险由投标供应商自行承担。

27、对投标文件的初审

27.1 投标文件初审分为资格性检查和符合性检查。

资格性检查：依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明文件、投标保证金等进行资格性审查同时，将在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）、“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）网站对投标供应商是否被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单、经营异常名录信息、严重违法失信企业名单、受到较大数额罚款行政处罚的情况进行查询，以确定投标供应商是否具备投标资格。查询结果将以网页打印的形式留存并归档。

符合性检查：依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

27.2 在详细评标之前，评委会将首先审查每份投标文件是否实质性响应了招标文件的要求。实质性响应的投标应该是与招标文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离或保留的投标。

所谓重大偏离或保留是指与招标文件规定的实质性要求存在负偏离，或者在实质上与招标文件不一致，而且限制了合同中买方和见证方的权利或投标供应商的义务，纠正这些偏离或保留将会对其他实质性响应要求的投标供应商的竞争地位产生不公正的影响。重大偏离的认定需经过评委会三分二及以上成员的认定。评委会决定投标文件的响应性只根据投标文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

27.3 如果投标文件实质上没有响应招标文件的要求，评委会将予以拒绝，投标供应商不得通过修改或撤销不合要求的偏离或保留而使其投标成为实质性响应的投标。

27.4 评委会将对确定为实质性响应的投标进行进一步审核，看其是否有计算上或累加上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时，应以文字表示的金额为准进行修正；

(2) 当单价与数量的乘积和总价不一致时，以单价为准进行修正。只有在评委会认为单价有明显的小数点错误时，才能以标出的总价为准，并修改单价。

27.5 评委会将按上述修正错误的方法调整投标文件中的投标报价，调整后的价格应对投标供应商具有约束力。如果投标供应商不接受修正后的价格，则其投标将被拒绝，其投标保证金不予退还。

27.6 评委会将允许修正投标文件中不构成重大偏离的、微小的、非正规的、不一致的或不规则的地方，但这些修改不能影响任何投标供应商相应的名次排列。

28 评标方法和标准

28.1 采用综合评分法。即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标供应商作为中标候选投标供应商或者中标供应商的评标方法。

28.2 综合评分的主要因素是：价格、技术或服务水平、售后服务、履约能力等对招标文件响应程度。

28.3 评分标准详见文件第五章。

29、无效投标条款和废标条款

29.1 无效投标条款

29.1.1 未按要求交纳投标保证金的；

29.1.2 未按照招标文件要求密封、签署、盖章的；

29.1.3 投标供应商在报价时采用选择性报价的；

29.1.4 投标供应商不具备招标文件中规定资格要求及不符合财政部财库（2016）125号文件规定的；

29.1.5 投标供应商的报价超过了采购预算的；

29.1.6 未通过符合性检查的；

29.1.7 不符合招标文件中规定的其他实质性要求和条件的（本招标文件中斜体、有下划线部分为实质性要求和条件）；

29.2 废标条款：

29.2.1 符合专业条件的投标供应商或者对招标文件作实质响应的投标供应商不足三家的；

29.2.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

29.2.3 因重大变故，采购任务取消的；

29.2.4 评标委员会认定招标文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行。

29.3 投标截止时间结束后参加投标的投标供应商不足三家的处理：

29.3.1如出现投标截止时间结束后参加投标的投标供应商或者在评标期间对招标文件做出实质响应的投标供应商不足三家情况，按财政部第87号令第四十三条的规定执行。

六、定标

30、确定中标单位

30.1评委会根据本招标文件规定评分办法与评分标准向采购人推荐出中标候选人。

30.2 采购人应根据评委会推荐的中标候选人确定中标人。

30.3采购代理机构将在“江苏政府采购网”发布中标公告，公告期限为1个工作日。

30.4若有充分证据证明，中标人出现下列情况之一的，一经查实，将被取消中标资格：

30.4.1提供虚假材料谋取中标的；

30.4.2向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

30.4.3恶意竞争，投标总报价明显低于其自身合理成本且又无法提供证明的；

30.4.4属于本文件规定的无效条件，但在评标过程中又未被评委会发现的；

30.4.5与采购人或者其他投标供应商恶意串通的；

30.4.5采取不正当手段诋毁、排挤其他投标供应商的；

30.4.7不符合法律、法规的规定的。

30.5. 有下列情形之一的，属于恶意串通：

30.5.1投标供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他投标供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

30.5.2投标供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；

30.5.3投标供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；

30.5.4属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；

30.5.5投标供应商之间事先约定由某一特定投标供应商中标、成交；

30.5.6投标供应商之间商定部分投标供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；

30.5.7投标供应商与采购人或者采购代理机构之间、投标供应商相互之间，为谋求特定投标供应商中标、成交或者排斥其他投标供应商的其他串通行为。

31、质疑处理

31.1参加投标供应商认为采购文件、采购过程和采购结果使自己的权益受到损害的，可以

在知道或应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构或采购人提出质疑。上述应知其权益受到损害之日，是指：

31.1.1对可以质疑的采购文件提出质疑的，为发出采购公告之日起至采购文件公告期限届满之日；

31.1.2对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

31.1.3对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

31.2质疑必须按《政府采购法》、《政府采购法实施条例》、中华人民共和国财政部令第94号令《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定提交，未按上述要求提交的质疑函（含传真、电子邮件等）采购代理机构有权要求质疑供应商按规定予以修正。

31.3未参加投标活动的投标供应商或在投标活动中自身权益未受到损害的投标供应商所提出的质疑不予受理。

31.4提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- （一）投标供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑项目的名称、编号；
- （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （四）事实依据；
- （五）必要的法律依据；
- （六）提出质疑的日期。

投标供应商为自然人的，应当由本人签字；投标供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

质疑人委托代理质疑的，应当向采购代理机构提交授权委托书，并载明委托代理的具体权限和事项。

31.5采购代理机构收到质疑函后，将对质疑的形式和内容进行审查，如质疑函内容、格式不符合规定，采购代理机构将告知质疑人进行补正。

31.6质疑人应当在法定质疑期限内进行补正并重新提交质疑函，拒不补正或者在法定期限内未重新提交质疑函的，为无效质疑，采购代理机构有权不予受理。

31.7对于内容、格式符合规定的质疑函，采购代理机构应当在收到投标供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。

31.8投标供应商提出书面质疑必须有理、有据，不得恶意质疑或提交虚假质疑。否则，一

经查实,采购代理机构有权依据政府采购的有关规定,报请政府采购监管部门对该投标供应商进行相应的行政处罚。

32、中标通知书

32.1 中标结果确定后,采购代理机构将向中标供应商发出中标通知书。

32.2 中标供应商收到中标通知书后,须立即以书面形式回复采购代理机构,确认中标通知书已收到。若无书面回复,则公告后视同中标人已经知悉并同意接受。

32.3 中标通知书将是合同的一个组成部分。对采购人和中标供应商均具有法律效力。中标通知书发出后,采购人改变中标结果的,或者中标供应商放弃中标项目的,应当依法承担法律责任。

七、授予合同

33、签订合同

33.1 中标人应按中标通知书规定的时间、地点,按照招标文件确定的事项与采购人签订政府采购合同,且不得迟于中标通知书发出之日起三十日内,否则投标保证金将不予退还,由此给采购人造成损失的,中标人还应承担赔偿责任。

33.2 招标文件、中标人的投标文件及招标过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。

33.3 签订合同后,中标人不得将货物及其他相关服务进行转包。未经采购人同意,中标人也不得采用分包的形式履行合同,否则采购人有权终止合同。转包或分包造成采购人损失的,中标人应承担相应赔偿责任。

34、货物和服务的追加、减少和添购

34.1 政府采购合同履行中,采购人需追加与合同标的相同的货物和服务的,在不改变合同其他条款的前提下,可以与中标人协商签订补充合同,但所有补充合同的采购金额不超过原合同金额10%。

34.2 采购结束后,采购人若由于各种客观原因,必须对采购项目所牵涉的货物和服务进行适当的减少时,在双方协商一致的前提下,可以按照招标采购时的价格水平做相应的调减,并据此签订补充合同。

35、履约保证金

35.1 中标人在收到成交通知书后,如无另行规定,中标人的投标保证金将自动转为履约保证金。履约保证金用以约束中标人在合同履行中的行为,弥补合同执行中由于自身行为可能给采购人带来的各种损失。如果成交投标供应商不同意按照规定去做,采购人有权取消本次采购

成交决定，并没收其投标保证金。

35.2履约保证金的退还：合同履行结束后，中标人凭采购人签署的同意退还履约保证金的证明（证明格式自定,加盖采购单位公章）、履约保证金收条原件，前往采购代理机构办理保证金退还手续。采购代理机构联系电话：025-85382797、83229277。

第三章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

甲方（全称）：江苏省农业技术推广总站

乙方（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就第十届中国花卉博览会江苏室外展园建设与维护工程项目有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：第十届中国花卉博览会江苏室外展园建设与维护工程。
2. 工程地点：南京市鼓楼区汉中门大街302号江海楼。
3. 资金来源：财政资金。
4. 工程内容：第十届中国花卉博览会江苏室外展园建设与维护工程。
5. 工程承包范围：花间堂（厅堂）、栖风亭（半亭）、真趣亭（六角亭）等园林建筑84.6 m²，铺地约 544 m²，水池约 343 m²。运用太湖石假山、石桥、各类石材置石建设茉莉盈门、镂金作胜、苏意绣韵、板鹑意趣、惬意麋鹿等园林小品；运用江苏特色乔木、灌木、地被、花卉、水生植物、盆景等构建现代花境作品；室内外家具、陈设，交互式景观装置、传感互动装置、智能检测系统、二维码系统、智能APP等信息技术。（具体内容详见工程量清单与图纸）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年xx月xx日（具体以甲方的书面通知日期为准）。

计划竣工日期：2020年xx月xx日。

工期总日历天数：____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合相关建筑及消防建设规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 付款方式：

① 合同签订后，甲方按照合同金额的30%支付乙方工程预付款；

② 整体工程完工，乙方提供具备资质的第三方检测机构出具的检测合格报告，竣工资料交付经结算审计结束，付至工程结算价（审计核定价）的 90%；

③ 余款10%作为质保金，博览会结束后30日内结清。

④ 拨付方式为：由采购人依照合同，将约定款项拨付至中标商账户上。

⑤ 履约保证金：工程经结算审计结束无息退还。

五、项目经理

乙方项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 甲方和乙方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在江苏省农业技术推广总站签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自签字、盖章生效。

十二、合同份数

本合同一式叁份，具有同等法律效力，甲方、乙方及代理机构各执一份。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

签字：

签字：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

政府采购代理机构声明：本合同标的经政府采购代理机构依法定程序招标，合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构：南京达琛鑫工程咨询有限公司（盖章）

地 址：江苏省南京市秦淮区光华东街6号世界之窗创意产业园15号楼4楼

经办人：徐舒舒

二二〇年 月 日

第二部分 通用合同条款

此部分采用《建设工程施工合同》（示范文本）（GF-2013-0201）中《第二部分通用合同条款》。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：本合同履行过程中双方达成的补充协议、承诺书、会议纪要等；招标文件投标须知及招标文件修改澄清(含答疑)；明确双方权利、义务的纪要、协议；中标通知书；投标书及其附件；标准、规范及有关技术文件、技术要求；施工图纸；工程量清单及其总说明；工程报价单或预算书。

1.1.2 工程和设备

1.1.3. 作为施工现场组成部分的其他场所包括：施工现场不得安排食宿，乙方在场外自行安排，所需费用由乙方承担，甲方不补贴费用。

1.2 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》及其他法律法规。

1.3 标准和规范

1.3.1 适用于工程的标准规范包括：按国家、省、市现行的标准、规范执行。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：1.4.1 本合同履行过程中双方达成的补充协议、承诺书、会议纪要等；1.4.2 本合同协议书；1.4.3 招标文件投标须知及招标文件修改澄清(含答疑)；1.4.4 明确双方权利、义务的纪要、协议；1.4.5 中标通知书；1.4.5 投标书及其附件；1.4.7 本合同专用条款；1.4.8 本合同通用条款；1.4.9 标准、规范及有关技术文件、技术要求；1.4.10 施工图纸；1.4.11 工程量清单及其总说明；1.4.12 工程报价单或预算书。在工程实施过程中，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有歧义或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

1.6 图纸和乙方文件

1.6.1 图纸的提供

中标单位项目经理及其现场负责人需根据发包方要求认真勘察现场按规范绘制相关图纸，

并于签订合同之前交与发包方现场负责人。

1.6.2 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：开工前1日内由发包方现场负责人组织乙方进行图纸审核和施工交底。

1.7 联络

1.7.1 甲方和乙方应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.8 交通运输

1.8.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：乙方必须服从甲方管理，同时还需协助甲方承担施工安全保卫的责任，禁止外单位施工车辆、人员出入工地，施工现场的照明（含夜间照明等）动力电源费用由乙方承担（自备二级或三级配电箱含三相四线制电表），费用已含在合同价款中。履约期间乙方应满足现场施工管理的需要，达到政府有关规定的要求及承诺。乙方按照规定负责施工现场的安全保卫工作及施工照明，负责施工人员的治安教育和施工安全教育工作，建立健全行之有效的管理制度。施工现场的临时用电安全参照现行规范执行，以确保施工阶段的一切安全工作，因措施不力、管理不善而由此发生的一切事故均由乙方负责承担。

1.8.2 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：。

关于甲方向乙方免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：施工现场以乙方在开标前现场踏勘情况为准，作为有经验的乙方，应该考虑到进场时对施工现场道路进行围挡、加固及扬尘控制措施，并根据施工平面布置和场内运输要求增加施工道路，同时施工现场应按市级文明施工的要求进行场地卫生达标，以上费用被认为已经计入乙方报价中。场地卫生及文明施工必须符合甲方的要求，如果达不到上述要求，乙方应采取有效的补救措施。甲方也可以委托专业队伍对场地采取补救措施，产生的费用和工期延误由乙方承担。场外公共道路已开通。

1.8.3 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由乙方承担。

1.9 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：是。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：a. 新增工程量清单项目的项目特征与招标文件工程

量清单中项目相同的，按投标文件的相同项目综合单价计算。b. 新增工程量清单项目的项目特征与招标文件工程量清单中项目类似的，综合单价按类似项目在《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014）、《江苏省房屋修缮安装工程计价表》（2009）中的人工、材料、机械台班耗用量、类似项目投标报价时的人工、机械台班单价、管理费、利润等费用标准及材料价格（无材料价格的材料按施工时期的市场价）计算，作为结算单价。其相应综合单价及材料市场价由乙方提出，经甲方及监理方审核后确定。上述的“与招标文件工程量清单中项目类似的”新增项目，指与分部分项工程量清单项目编码一至九位完全相同的新增的分部分项工程。c. 招标文件中没有综合单价的新增工程量清单项目，新增综合单价按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014）、《江苏省房屋修缮安装工程计价表》（2009）中的人工、材料、机械台班耗用量、投标报价时的人工、机械台班单价、材料价格（无材料价格的材料按施工时期的市场价），按照计价定额相应的管理费和利润的取费组成的单价作为结算单价。d. 招标文件中没有综合单价的新增工程量清单项目，新增综合单价在《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014）、《江苏省房屋修缮安装工程计价表》（2009）中的人工、材料、机械台班耗用量缺项的，其人工、材料、机械台班耗用量自行测算，按投标文件的人工、机械台班单价、材料价格（无材料价格的材料按施工时期的市场价）计算，按照计价定额相应的管理费和利润的取费组成的单价作为结算单价。e. 新增综合单价及材料市场价由乙方提出，经监理方及甲方现场代表审核后报甲方确定。

2. 甲方

2.2 甲方代表

甲方现场代表：

甲方对甲方代表的授权范围如下：主持施工现场甲方的工作；对施工过程中的合同执行情况进行检查监督，包括工程量、新增项目变更等签证；工程进度款的确定；分包单位的确认；工程竣工验收报告的确认等。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于甲方移交施工现场的期限要求：计算工期前将施工现场各种障碍物清除。

2.4.2 提供施工条件

关于甲方应负责提供施工所需要的条件，包括：按规定办理。需要乙方协助时，乙方有义务协助甲方办理，费用双方另行协商。

3. 乙方

3.1 乙方的一般义务

(5) 乙方提交的竣工资料的内容：竣工验收报告壹份；施工合同壹份；投标报价书壹份（用未来软件编制）；工程变更通知单、签证等各壹份；工程结算书壹份；结算书电子文档壹套（用未来软件编制）工程量计算书、工程量计算书电子版（用广联达算量软件编制），完整的竣工图、竣工图电子版（特别是隐蔽管线等要绘制清晰）

乙方需要提交的竣工资料套数：贰套。

乙方提交的竣工资料的费用承担：由乙方承担。

乙方提交的竣工资料移交时间：竣工验收后十日。

乙方提交的竣工资料形式要求：符合南京城市档案管理要求。

乙方应履行的其他义务：

a. 乙方应按甲方的指令，完成甲方要求的对工程内容任何的增加和删减。

b. 乙方应积极主动核对图纸中的标高、轴线、预埋件的尺寸等技术数据，充分理解设计意图。若由于图纸问题（例如尺寸标注不闭合、文字标识相互矛盾等）和甲方不正确的指令，乙方发现后有口头或书面告知义务，否则造成工程质量、安全、进度损失，也不能免除乙方的责任。

c. 乙方应按照政府相关规定，建立有健全的雇员工资发放和劳动保障制度。乙方首先确保施工一线工人的工资发放，不得拖欠施工一线工人的工资情况出现，如因施工雇员的工资发放和劳动保障制度不健全而引发纠纷或者因为乙方与建材供应商以及乙方自身纠纷，引起政府、新闻媒体曝光和群体过激行为，甲方按贰万元/次处罚乙方，直至乙方妥善处理该事件；如乙方未妥善处理该事件，甲方有权终止与乙方解除施工合同，并保留进一步追究乙方法律责任的权利。乙方应提供发放雇员工资的所有资料供甲方检查。

d. 乙方进场及施工过程中注意与居民及周边相邻单位搞好关系，文明施工；施工中遇到有关问题自行协商解决，费用自理；乙方应配合协调处理扰民与民扰问题，因场地管理不善引发的一切纠纷由乙方自行解决，甲方不承担任何责任。

e. 工程完工后，在甲方要求退场的时间内，做好退场工作，不得在场地留有任何工料具、垃圾、临时设施等。如有遗留物作无主处理。清理标准需要征得甲方同意，否则发生再清理费用由乙方承担，造成的损失在乙方的工程款中扣除。

f. 在施工过程中以及工程移交的质量保修期内，由于乙方原因出现的质量问题、安全事故或者其他原因，受到媒体的曝光或政府部门的通报，给本工程的社会形象造成负面影响时，甲

方具有不少于人民币贰万元/次处罚的权利，并在当期工程款中扣除。

j. 本工程的乙方必须接受甲方的管理。同时乙方有义务协助甲方办理在施工中遇到的相关事宜。

h. 乙方在施工过程中切实做好半成品保护及成品保护等。

i. 乙方有义务于中标后15天内对工程量清单进行仔细核对，否则对于本合同10.7.2的a、b、c、d条款约定的任何变更均视为乙方已经认可含在现有投标报价中，施工过程中及结算时不予调整。招标文件中明示或暗示的各项费用约定由乙方缴纳的，乙方在投标时未计入投标报价的，视为乙方优惠让利，结算时不再调整。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： ；

身份证号： ；

建造师执业资格等级： ；

建造师注册证书号： ；

建造师执业印章号：

乙方对项目经理的授权范围如下：

(1) 代表乙方行使合同约定的乙方权利和义务，履行合同约定的乙方职责。

(2) 乙方在投标时承诺派本工程的项目经理不得擅自更换，签定施工合同前，乙方必须将本工程的建造师证书原件交甲方保管，待工程完成后取回，本工程投标的项目经理和主要技术管理人员乙方不得单方面更换，特殊情况经甲方及建设行政主管部门同意后方可更换，且更换后的项目经理及主要技术管理人员执业资格和管理水平不得低于原项目经理及主要技术管理人员执业资格和管理水平要求。

(3) 当该项目经理的管理能力、业务水平和服务意识等方面不能令甲方满意，甲方有权要求乙方更换项目经理，且更换后的项目经理执业资格和管理水平不得低于原项目经理执业资格和管理水平要求，直到甲方满意为止。乙方需按照投标文件的承诺，组建现场项目部。项目部的人员应与投标文件一致，如果更换应征得甲方的同意。否则，甲方有权就不到位的项目部组成人员进行处罚，处罚标准为每人500元/天/人。

(4) 项目经理在整个工程施工过程中必须采取积极有效措施保证施工现场有足够的劳力、材料、设备，以确保工程顺利实施。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：开工之日起到竣工结束，项目经理或执行项目

经理每周至少5日,每天必须不少于8小时在现场组织施工,离开现场需征得甲方的工程师同意。

乙方未提交劳动合同,以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任:甲方有权解除施工合同。

项目经理未经批准,擅自离开施工现场的违约责任:甲方有权要求乙方承担500元/天/人的违约金(甲方可从工程款中扣抵),并保留解除合同的权利。

3.2.3乙方擅自更换项目经理的违约责任:乙方按每天500元向甲方支付违约金,直到中止合同,且对由此产生的一切损失、费用由乙方负责。

3.2.4乙方无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任:未经备案擅自更换项目经理的,属于订立背离合同实质性内容的协议行为,甲方有权解除合同并追究乙方违约责任。

3.3乙方人员

3.3.1乙方提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限:乙方必须按甲方和监理的要求完成开工前的申请报告以及所要求的各类报表,有针对性的施工组织设计。合同签订后十四天内提供施工组织设计和进度总计划,甲方供应材料(如有)清单及时间要求、乙方自购材料清单、材料进场计划、劳动力及用款计划等资料;进场开工后每周例会前应分别向甲方、监理方提交详细的施工进度计划,已完工作量报表(含因设计变更引起的工程量及价款调整的申请)及下周施工计划表。

3.3.3乙方无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任:甲方有权就不到位的项目部组成人员进行处罚,处罚标准为每人500元/天/人。

3.3.4乙方主要施工管理人员离开施工现场的批准要求:离开现场需征得甲方的现场负责人同意。

3.3.5乙方擅自更换主要施工管理人员的违约责任:乙方按每天500元/人向甲方支付违约金,直到中止合同,且对由此产生的一切损失、费用由乙方承担。

乙方主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任:乙方按每天500元/人向甲方支付违约金,直到中止合同,且对由此产生的一切损失、费用由乙方承担。

3.5分包

3.5.1分包的一般约定

禁止分包的工程包括:本工程不得分包。

主体结构、关键性工作的范围:。

3.5.2分包的确定

允许分包的专业工程包括: / 。

其他关于分包的约定：本工程应由乙方自行完成，不准转包或擅自分包，若发现擅自分包，甲方有权要求乙方退场，一切损失和后果均由乙方承担，并视情况向建设行政主管部门报告。对确实需要分包的工程，必须征得甲方书面同意和确认，向具有专业承包资质的施工单位进行分包，同时应向甲方提供分包单位资质证书、分包合同、进退场时间、分包工程施工方案。本合同规定的工程项目，如确认有未经甲方批准的第三方施工单位进场，甲方有权中止该分包合同，同时由乙方向甲方支付违约金5万元；甲方的实际损失高于此违约金的，乙方赔偿甲方实际损失；分包合同不得与本合同发生抵触。分包合同不解除乙方对该分包工程的任何义务与责任，乙方在分包现场派驻监督管理人员，保证合同的履行。分包单位的任何违约行为，均视为乙方违约。分包单位对所分包的项目和乙方一样负有连带责任。甲方保留非主体结构工程分包的权利。

3.5.4分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：由乙方负责支付。

3.6工程照管与成品、半成品保护

乙方负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：乙方应无条件做好自身承包范围内成品保护工作，直至正式竣工验收后交付使用，该费用已考虑在投标报价中。承包范围内的成品在保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。如交付后，甲方要求乙方继续保护，费用另行商定。

6.安全文明施工与环境保护

6.1安全文明施工

6.1.1项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：a.乙方必须承担施工安全保卫的责任，禁止外单位施工车辆、人员出入工地，费用已含在合同价款中。履约期间乙方应满足现场施工管理的需要，达到政府有关规定的要求及承诺。乙方按照规定负责施工现场的安全保卫工作及施工照明，负责施工人员的治安教育和施工安全教育工作，建立健全行之有效的管理制度。以确保施工阶段的一切安全工作，因措施不力、管理不善而由此发生的一切事故均由乙方负责承担。b.除执行通用条款的相关规定外，乙方应按规范施工并严格按照施工组织设计组织施工，在安全管理方面除正常进行安全学习、安全教育外，同时应高度重视工程施工时的安全工作，安全措施要落实到位，应急措施必须跟上，对于不重视安全工作，措施不到位，发生安全事故的，乙方将承担全部责任，并承担所有赔偿费用。c.乙方负责施工现场的第三方人身安全。d.因乙方原因造成人员伤亡或机具损坏而导致停工，工期不予顺延，同时甲方还保留进一步索赔的权利。

6.1.4关于治安保卫的特别约定：由乙方负责。

6.1.5文明施工

合同当事人对文明施工的要求：a. 本工程甲方要求创建市级文明工地，乙方须按市级文明工地要求组织施工，安全文明施工措施费基本费、考评费和奖励费已含在合同价款内。b. 符合政府主管部门文明施工的有关规定，其费用已包含在投标综合单价中。乙方违反规定造成的损失和罚款由乙方负责。工程完工后的建筑垃圾及时清理出施工现场。如有罚款，由乙方负责。c. 施工现场入口处应悬挂宣传标语横幅。d. 乙方的所有雇员和代表都应穿戴整齐，行为文明。要佩带由乙方提供的工作证，工作证上应标明姓名、职务、身份及编号，在现场期间应一直佩带在胸前。乙方的所有机械及设备都应醒目地标注乙方的名称。e. 各级政府相关管理部门对施工现场进行的有关建筑工程安全防护、文明施工的各种检查而发生的费用，无论在投标报价中是否单独列出均由乙方承担。f. 保持场地整洁卫生，乙方须制定环境卫生管理制度。施工场地临时搭建须经甲方批准，且应整齐美观。

6.1.6关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：在支付工程进度款时，安全文明施工措施费只计取基本费部分。如因乙方原因未能达到甲方要求的市级文明工地要求，除扣除乙方的考评费和奖励费外，甲方还将按违约对乙方进行处罚。

7. 工期和进度

7.1施工组织方案

中标单位须在再次勘察现场的同时，除了按规范绘制图纸外还需做好施工组织方案，并于合同签订之前交与发包方审核。

7.1.1合同当事人约定的施工组织方案应包括的内容：施工进度总计划和有针对性的施工组织设计，甲方供应材料清单、乙方自购材料清单、材料进场计划、劳动力及用款计划等资料

7.2工期延误

7.2.1因甲方原因导致工期延误

(7)因甲方原因导致工期延误的其他情形：由于甲方原因和国家行政相关要求的停工（非乙方的责任），经甲方同意并签证，工期可顺延，但不得增加由此造成的各项费用。

7.2.2因乙方原因导致工期延误

因乙方原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为a. 由于乙方原因造成工期延误，工期延误按每天500元向甲方支付逾期违约金。b. 工程发生变更而影响工期，乙方应尽最大努力合理组织，在甲方认可的时间内赶上原计划进度。超过3天不提出书面解决措施，视为工程变更或不可抗力不影响工期。c. 工程因不可抗力而影响工期，工期相应顺延。d. 工程完工是指

乙方及其他专业乙方在合同约定范围内的实体工程量已经完成，并具备报竣工验收的条件。

7.3 异常恶劣的气候条件

甲方和乙方同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲方乙方造成的爆炸、火灾，以及专用条款约定风雨、雪、洪水、地震等自然灾害；

(2) 持续的暴雨、冰雹、暴雪、干旱、高温；

(3) 以上条款界定均按省级有关部门的规定执行。

8. 材料与设备

8.1 材料与工程设备的保管与使用

8.2 甲方供应的材料设备的保管费用的承担：

a. 乙方应按甲方提供的工程清单编制说明要求提供准确的材料设备的品种、规格、型号和质量等级，如因乙方应提供的具体资料不准确而导致的一切损失由乙方承担。反之，由甲方负责。

b. 供应数量由乙方按设计要求提供，如因乙方应提供的数量不准确而导致的一切损失由乙方承担。

c. 对如有甲供材或暂定价材料的项目，乙方在合同价中的甲供材或暂定价材料含量，不得超过计价定额中该项目的材料含量（如材料含量超过计价定额中的材料含量，则按计价定额中的材料含量执行），若乙方合同价中的甲供材或暂定价材料含量满足不了施工要求，则由乙方自行补足。施工过程中，甲方按乙方投标报价中的材料含量进行甲供材或暂定价材料的供应。结算时，甲方按照乙方投标报价中的材料含量扣回甲供材或暂定价材料款。凡甲方供应的材料设备，投标时和竣工结算时均按照甲方招标文件中给定的暂定价计入并取费，建设单位完成了采购和运输并将材料运至施工工地仓库（或乙方指定地点）交乙方保管的，乙方退还甲供材料设备价款时，按暂定价退给甲方。领料量超出乙方在投标文件中所报含量时，超出部分的材料设备价款由乙方按照甲方购买材料的市场价格支付给甲方；领料量少于乙方在投标文件中所报含量时，节余部分的材料设备归甲方。在支付进度款时，应扣除其中的甲供材款和暂定价材料价款，在审计后按审计数量一次结清。乙方委托第三方代购材料，不参照上述条款结算，其具体结算方法从其约定。

8.3 样品

8.3.1 样品的报送与封存

需要乙方报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：

a. 乙方采购材料、设备前须提供样品送至现场，得到甲方的认可后方可采购，双方约定由投标人自购的材料、设备，其规格、技术指标、质量等级详见施工图，同时应满足相关技术规范要求，报价中含材料、设备价差，结算时不予调整；未经认可的材料、设备一律不得使用，否则后果自负。

b. 甲方有权参加乙方负责的设备、材料采购的工作，甲方可以要求乙方按照招标文件的规定向其指定供货商采购设备、材料，甲方应要求其指定供货商出具其供应设备材料证明和产品合格证书。乙方需严格检查向指定供货商采购的设备材料质量，其对指定供货商采购的材料设备所应承担的责任等同于其自行购买材料设备所负担的责任。甲方对材料的指定并不免除乙方本应承担的任何责任，也不增加甲方的责任。乙方如发现材料有问题，应立即通知甲方。如乙方未及时发现甲方而擅自使用有质量问题的材料，有此产生的一切损失与费用由乙方自行承担。

c. 甲方对设备材料的检查和检验：甲方对所有设备、材料的质量有权进行监督和抽查，凡是不合格的设备、材料严禁在工程中使用，并立即清出现场，由此引起的所有损失由乙方承担。甲方及其委派的检验人员，应能进入乙方采购的设备或材料的制造、加工或制配的车间和场所，包括不属于乙方的车间或场所进行检查或检验，乙方应为此提供便利和协助。甲方检查和检验并不替代、减少或解除乙方根据合同所应承担的任何责任。

d. 乙方对材料设备的检查和检验：乙方应对所有的（包括甲方供应或指定采购的）设备材料进行检验和交货验收，以保证设备材料符合质量标准和国家、地方法律法规关于质量、环保等方面的要求。乙方验货时应同时检验其材料证明和产品合格证书，并按技术规范的规定进行材料的抽样试验和设备的开箱检查或检验测试，并将检验结果提交工程师及甲方。乙方应对检验结果负责。对存在缺陷而乙方未能检测出问题的设备材料，乙方应承担因此设备材料的使用而造成的一切直接和间接损失。

e. 设备材料的所有权：乙方采购的设备材料在设备材料运至工程场地后即应被视为专供本合同工程使用，未经监理单位同意乙方不得将上述设备材料运出工程场地或用于其它工程。

f. 缺陷和不符合要求设备材料的处理：如果设备或材料经检查或检验被确定有缺陷或不符合合同要求，乙方不得在工程中使用，并及时修复该设备或材料的缺陷，或替换该设备或材料使用其符合合同的规定，因此发生的费用由乙方承担，延误的工期不予顺延。

8.4 施工设备和临时设施

8.4.1 乙方提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由乙方承担，已包含在合同价内。

9. 变更的范围

关于变更的范围的约定：

a. 包括各类建材的市场价格波动风险，其中主要材料涨跌超过有经验的承包商可以预见的范围，按照苏建价〔2008〕67号文件规定以及人工工资调整按照苏建价〔2016〕117号文调整和施工期间内各类政策性调整文件进行调整。主要材料的品种签订合同前由双方可商议确定。

b. 乙方的投标报价是依据本工程招标文件所规定的工作要求及所附工程量清单结合乙方的施工组织设计，根据投标企业的自身实力和管理水平进行投标报价的。同时，乙方的投标报价中，已将施工期间机械费用、与施工过程中所有相关单位的协调、配合服务费用的风险考虑到报价内。除文明施工措施外，上述风险因素今后不导致价格调整。

c. 措施项目费的调整：措施项目以费率报价的，其费率标准不得调整，结算时按分部分项工程直接费作为相应措施费的结算依据；如以项或非费率报价的则包干，结算时不再调整。

d. 乙方原因引起的工期延误所造成的乙方费用增加的风险等风险均已包含在投标报价中，今后不做调整。

e. 投标人在投标报价时，要结合场地踏勘情况，充分考虑施工现场处于主城区及居民集中区等限制原因，对材料进场、堆场、加工点及各类临时设施的搭建等进行合理布置和安排，费用在投标报价中综合考虑，结算时与此相关项均不作调整。如需甲方协调，由此产生的相关协调费用亦由乙方支付。

10. 变更估价

10.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

a. 风险费用已包含在报价中，履约期间不予调整。乙方投标时是在仔细阅读招标文件，结合投标人针对本工程的施工方案，并结合对本工程的风险分析，做出自己的投标报价并与甲方签订本合同的。

10.2 乙方的合理化建议

甲方审批乙方合理化建议的期限：按通用条款执行。

10.3 暂估价

乙方直接实施的暂估价项目的约定：

a. 甲方、乙双方双方认可的项目新增变更。

b. 甲方认可经审核后的签证。

c. 对于变更、签证计价及结算的约定：①有效工程变更签证的认定原则：签证单上必须有

甲方代表、乙方（项目部）双方的签字和盖章，方可作为竣工结算的依据；签证单上必须明确签证的原因、位置、尺寸、数量、材料、人工、机械台班、价格等和签证时间；②关于临时用工的签证事项，双方应在签证通知单上协商确定以下问题：工作内容及工作量、工作时间、工作人数、取定的人工单价（须为综合单价，已含管理费和利润）；③当变更的工作内容完成之后，乙方要及时督促甲方工地代表签字确认，对于隐蔽工程的签证，必须在覆盖前完成验收手续、工程量的确认和费用的报送，否则甲方可以不予确认及支付；对于其他签证，乙方要及时督促甲方工地代表必须在完工后10日内签字确认；所有变更签证均应同时报送审计单位代表，最终审计时对未能及时报送，事后补报的一律不予认可；乙方每周五前报送符合本条款a和b范围的变更签证预算；结算时最终以决算审核为准。

d. 材料变更时材料价格的确定：①乙方投标报价中材料价格明细表已有的材料，根据乙方材料价格明细表所列的材料单价计算；如乙方投标文件分部分项工程综合单价分析表中的材料价格与乙供材料表中单价不一致，以有利于甲方的原则确定该材料价格；②乙方材料价格明细表中没有的材料，由乙方呈报价格，甲方批准后的价格为准；③如乙方材料价格明细表中已有的材料，在建设过程中因市场原因无法采购，而发生材料代用时，必须经甲方同意后方可代用，并由乙方呈报价格，经甲方批准后的价格为准，超出原材料价款的费用由乙方承担，节省的费用由甲方扣回；④因甲方原因造成材料代换时，必须由乙方呈报价格经甲方批准确定该材料价格。

10.4 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：按通用条款执行。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：新增综合单价及材料市场价由乙方提出，经甲方代表审核后确定。

11. 合同价格、计量与支付

11.1 合同价格形式

1、固定单价合同。

综合单价包含的风险范围：除苏建价〔2008〕67号文件规定以及施工期间内各类政策性调

整文件进行调整外的，其余均不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：

a、工程量清单项目的项目特征与投标报价中项目相同的，按投标报价的综合单价计算。

b、新增工程量清单项目的项目特征与投标报价中项目类似的，综合单价按类似项目投标报价时的人工、材料、机械台班耗用量、类似项目投标报价时的人工、机械台班单价、管理费、利润等费用标准及材料价格（无投标价的材料按施工时期的市场价）计算，作为结算单价。

上述的“与招标文件工程量清单中项目类似的”新增项目，指与分部分项工程量清单项目编码完全相同的新增的分部分项工程。

c、投标报价中没有综合单价的新的工程量清单项目，新增综合单价按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014）、《江苏省房屋修缮安装程计价表》（2009）中的人工、材料、机械台班耗用量、投标报价时的人工、机械台班单价、材料价格（无投标价的材料按施工时期的市场价），按照投标时相应的管理费和利润标准取费后，综合单价优惠按中标价和招标控制价比例幅度下浮作为结算单价。

d、投标报价中没有综合单价的新的工程量清单项目，新增综合单价在《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014）、《江苏省房屋修缮安装程计价表》（2009）中的人工、材料、机械台班耗用量缺项的，其人工、材料、机械台班耗用量自行测算，按投标报价时的人工、机械台班单价、材料价格（无投标价的材料按施工时期的市场价）计算，按照投标时相应的管理费和利润标准取费后，综合单价优惠按中标价和招标控制价比例幅度下浮作为结算单价。

e. 新增综合单价及材料市场价由乙方提出，经甲方审核后报审计，以审

12. 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程预付款按工程合同价款的30%（扣除甲供材款、暂列金额、暂定材料价款）（如存在有甲供材款、暂列金额、暂定材料价款的情况下）。

12.1 计量

12.2 计量原则

工程量计算规则《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014）、《江苏省房屋修缮安装程计价表》（2009）、《江苏省建设工程费用定额》（2014年）、《江苏省建设工程工程量清单计价项目指引》等。

12.3. 计量周期

关于计量周期的约定：

a. 开工以后乙方在每周五前向发包方提供详细的已完工程量的计量报告,并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

b. 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后7天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人,以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的,有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的,监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

c. 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的7天内完成复核的,承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定: 参照本合同专用条款执行。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: 乙方必须严格按照双方协商约定的工期进行组织施工,甲方按照乙方完成的形象进度节点进行工程款支付。如乙方未能完成约定阶段形象节点的施工工作,则甲方有权不支付当期工程款,直到乙方完成了约定的形象节点工作,且甲方将在支付当期工程款时对乙方的延期完成将处以500元/天的延期罚款,该节点工期罚款不与总工期罚款相抵触,所有罚款一概不予退还。

12.4.2 付款方式

(1) 合同签订后,甲方按照合同金额的30%支付乙方工程预付款;

(2) 整体工程完工,乙方提供具备资质的第三方检测机构出具的检测合格报告,竣工资料交付经结算审计结束,付至工程结算价(审计核定价)的 90%;

(3) 余款10%作为质保金,博览会结束后30日内结清。

(4) 拨付方式为:由采购人依照合同,将约定款项拨付至中标商账户上。

(5) 履约保证金:工程经结算审计结束无息退还。

(6) 甲方有权根据工程进度的要求调整工程付款的时间和比例,乙方不得因此而提出异议;

(7) 所有工程支付款必须由发包方现场负责人确认工程量后方能付款。

(8) 所有合同外增加的工作内容和工程变更调整的价款,一律不得作为进度款支付的计算基数,待竣工结算审计后与工程款同期结算;

(9) 在支付工程进度款时，安全文明施工措施费只计取基本费部分。如因乙方原因未能达到甲方要求的文明工地要求，甲方将按违约对乙方进行处罚。

13. 竣工验收

13.1 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

13.2 移交、接收全部与部分工程

乙方向甲方移交工程的期限：乙方应保证在工期范围内具备竣工验收条件。

甲方未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：按通用条款执行。

乙方未按时移交工程的，违约金的计算方法为：如因乙方原因导致工程无法在合同工期范围内验收的，乙方向甲方支付500元/天的违约金。

13.3 竣工退场

13.4 竣工退场

乙方完成竣工退场的期限：竣工时间以甲方组织的竣工验收合格日期为准。经甲方组织验收合格的工程，则自验收结束之日起20天内乙方将工程移交给甲方，撤出全部临建、施工人员、施工机械和剩余材料，并将承包范围内的所有工程清理干净，如乙方不能及时拆除或清理，对于占用的范围甲方将收取100元/平方/每天的租金，甲方有权派人强行拆除并清理，造成的费用和损失由乙方承担。

14. 竣工结算

乙方应实事求是的报送结算造价，对核减率超过5%以上部分的审计费，由乙方向审计单位支付，甲方在支付工程价款时予以扣除。

14.1 最终结清

14.2 最终结清申请单

乙方提交最终结清申请单的份数：提供两套资料，每套资料包括：竣工验收报告壹份；施工合同壹份；投标报价书壹份（用未来软件编制）；工程变更通知单、签证等各壹份；工程结算书壹份；结算书电子文档壹套（用未来软件编制）工程量计算书、工程量计算书电子版（用广联达算量软件编制），完整的竣工图、竣工图电子版（特别是隐蔽管线工程排布走向图）

乙方提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收合格后一个月内。

14.3 最终结清证书和支付

(1) 甲方完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按通用条款执行。

(2) 甲方完成支付的期限：按通用条款执行。

15. 缺陷责任期与保修

15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见本合同附件“工程质量保修书”。

15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

15.3. 乙方提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) %的工程款；

15.4 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

15.5 保修

15.6 保修责任

工程保修期为：详见本合同附件“工程质量保修书”。

15.7 修复通知

乙方收到保修通知并到达工程现场的合理时间：4小时内。

16. 违约

16.1 甲方违约

16.1.1 甲方违约的情形

甲方违约的其他情形： / 。

16.1.2 甲方违约的责任

甲方违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因甲方原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：按通用条款执行。

(2) 甲方违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：按通用条款执行。

(3) 甲方提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因甲方原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：按通用条款执行。

(4) 因甲方违反合同约定造成暂停施工的违约责任：按通用条款执行。

(5) 甲方无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致乙方无法复工的违约责任：按通用条款执行。

(6) 其他：按通用条款执行。

16.1.3 因甲方违约解除合同

乙方按16.1.1项（甲方违约的情形）约定暂停施工满14天后甲方仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，乙方有权解除合同。

16.2 乙方违约

16.2.1 乙方违约的情形

乙方违约的其他情形：

a. 甲方有权根据实际情况对本合同约定的承包范围进行调整，调整幅度由甲方自行决定，乙方须积极配合并予以执行。否则甲方有权要求解除合同，并由乙方承担由此引起的一切损失，负责由此引起的一切法律责任，并赔偿由此引起的甲方的一切经济损失。

b. 工程质量应符合国家验收规范（详见招标文件第三章），若质量未达到要求，乙方应进行整改，返工合格后，甲方有权在乙方工程结算款中扣除由此而发给甲方而造成的经济损失。

c. 因乙方原因导致技术文件（包括竣工图纸、签证等）未能按约定时间提交，每迟一天，甲方在支付给乙方的工程款内扣除500元的违约金。同时并不解除乙方继续交付上述技术文件的义务。

d. 乙方如在质保期内未能严格履约合同内容，甲方将相应扣除质量保修金，给甲方造成损失的，甲方将追究其经济责任。

16.2.2 乙方违约的责任

乙方违约责任的承担方式和计算方法：双方另行约定。

16.2.3 因乙方违约解除合同

关于乙方违约解除合同的特别约定：若乙方擅自停工或单方面终止合同的执行或违约，造成合同无法履行，在本合同解除后，乙方必须在5天内无条件退场。乙方已完成工程量的不予结算，乙方并承担由此而给发包方造成的一切损失；

乙方在投标报价中未标明品牌的，甲方有权在招标文件的工程量清单编制说明所列品牌中任选一种，乙方不得有任何异议，如乙方概不执行甲方要求，甲方有权终止合同。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：按省级有关部门的规定执行。

17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，甲方应在商定或确定甲方应支付款项后28天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：乙方办理本工程项目的建筑工程一切险和第三者责任险。

18.2 其他保险

关于其他保险的约定：乙方必须按国家或地方相关规定为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，承担保险责任。

19. 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

- (1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向合同签订所在地的人民法院起诉。

20. 补充条款

20.1. 工程完工后，乙方的施工人员、材料、机械、设备必须在一周内全部退出现场；临时设施一月内无条件拆除；如乙方违反以上条件，除占用的范围甲方将收取100元/平方/每天的租金外，还按每天支付甲方违约金500元。

20.2. 甲方负责按合同条款及时支付工程款，乙方及时支付农民工工资，如由于乙方原因造成拖欠农民工工资而产生的一切后果由乙方承担。否则甲方可以采取必要的措施予以处理，并保留进一步追究乙方责任的权利。乙方承诺民工工资纠纷与甲方无关，乙方承担一切责任和损失。

20.3. 乙方在施工中造成对施工周边已完工程的破坏，一切修复费用将由乙方自负。

20.4. 根据实际情况甲方及时调整施工进度时乙方必须服从，并不得因此而要求增加费用。

20.5. 乙方必须严格服从甲方对工程施工的管理。若甲方认为乙方的现场投入不能满足施工需要，甲方有要求乙方增加人员、机械设备、财力和物力满足现场需要的权利，乙方对此不得拒绝。

20.6 乙方应主动及时向甲方汇报乙供材供应的每一个环节，并得到甲方的认可所有工程所需主材的规格型号、品质、质量等级标准、技术要求、形状、外观及尺寸、产地、厂家等须经建设单位认可后方可施工。

20.7. 政府有关政策规定向乙方收取的相关费用由乙方支付。

20.8. 施工中发生的一切安全事故（包含人身、机械、设备、材料等）全部由乙方自行解决，所有费用全部由乙方承担。

20.9. 甲方认为乙方的全部或部分施工不能满足本工程的质量和安全要求时，甲方有权单方面终止合同，勒令乙方退场，或将乙方承包范围内的部分项目指定分包其他单位施工，因此造成的所有后果、费用和损失全部由乙方承担。

20.10 乙方不应在工地或施工设施上展示或容许展示任何贸易和商业性广告。

20.11. 凡是非设计变更及非甲方原因造成的施工条件的变更，施工方案和施工措施的修改而造成增加的费用由乙方承担。

20.12. 任何涉及工程造价的确认，必须得到甲方的书面确认后方可生效。

20.13. 工程竣工后乙方一个月内提供工程结算，甲方在按政府部门规定审计，在工程结算核减率超过5%（含5%），审计费用由乙方承担。

20.14. 进场后应与各施工单位之间相互配合施工，所发生的费用在投标报价时自行考虑，结算时不再另行计算。

20.15. 乙方应协助甲方进行搬迁，如甲方在搬迁过程中造成墙面或地面非故意性污损或破坏，乙方需无偿进行修补和恢复。

20.16. 工程竣工验收前，乙方需对施工现场进行卫生保洁，洁净程度达到甲方要求为准，发生的保洁费用包含在投标报价中，结算时不作调整；如乙方保洁要求未达甲方要求，甲方可另行雇用保洁人员进行保洁，因此所发生的费用在支付乙方下次工程款时扣除，乙方不得有异议。

20.17. 甲方、乙方双方还须签订工程质量保修书、施工廉政责任书。

详见附件一、附件二。

21.18. 其他未尽事宜由双方协商解决。

附件1：工程质量保修书

甲方（全称）：江苏省农业技术推广总站

乙方（全称）：_____

为保证第十届中国花卉博览会江苏室外展园建设与维护工程在合理使用期限内正常使用，甲方根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致签订本工程质量保修书。乙方在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和-content

乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、新做护栏工程，管沟外墙防水、给排水管道、消火栓给水管（含消火栓）阀门等安装工程，原管沟盖板改现浇混凝土，路面现浇混凝土、混凝土路面完成后铺设市政沥青路面等，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1、本项目保修期限约定如下：本工程质保期为 年；

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起2天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应在2小时内到达到事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

3、乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其它人员修理，由此产生保修费并加收10%的保管费后从质量保修金内扣除。

4、在质保期满后，如发生损坏等质量问题时，乙方仍需做好售后服务，并在上述时限内赶到现场，及时处理解决。乙方可收取相应的材料费用及服务的费用。

5、质保期内凡因质量问题更换的材料其质保期从更换日起计算，相应材料的保修款待维修完成六个月满后支付。

6、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

7、质量保修完成后，由甲方组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、质量保修金的支付

本工程双方约定乙方向甲方支付工程质量保修金金额为工程结算价的10%。质量保修金银行利率为无。

六、质量保修金的返还

甲方在工程竣工验收通过之日起满 年无息退还质保金的50%，质保期满 年后无息退还全部剩余质保金。

七、其他

双方约定的其他工程质量保修事项： / 。

本工程质量保修书，由施工合同甲方、乙方双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发 包 人（公章）：

承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

时间： 年 月 日

时间： 年 月 日

附件2： 施工廉政责任书

项目名称：第十届中国花卉博览会江苏室外展园建设与维护工程

甲方：江苏省农业技术推广总站

乙方：

为了在工程项目建设中保持廉洁自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，根据廉政建设的各项规定，结合工程项目的特点，特定立本合同如下：

一、甲方、乙方双方应当自觉遵守国家和所在地区关于工程承发包工作规则和廉政建设的各项规定。

二、甲方及其工作人员不得以任何形式向乙方索要和收受回扣等好处费。

三、甲方工作人员应当保持与乙方的正常业务交往，不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由个人支付的费用。

四、甲方工作人员不得参加乙方的宴请和娱乐活动。

五、甲方工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国提供方便。

六、甲方工作人员不得向乙方介绍家属或者亲友从事与甲方工程有关材料设备供应、工程分包等经济活动。

七、乙方应当通过正常途径开展相对业务工作，不得为获取某些不正当利益而向甲方工作人员赠送礼金、有价证券和贵重物品等。

八、乙方不得为谋取私利擅自与甲方工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程质量问题等进行私下商谈或者达成默契。

九、乙方不得以洽谈业务、签订经济合同为借口，邀请甲方工作人员外出旅游和进入营业性高档娱乐场所。

十、乙方不得为甲方单位和个人购置或者提供通讯工具、交通工具、家电、高档办公用品等物品。

十一、乙方如发现甲方工作人员有违反上述协议者，应向甲方领导或者甲方上级单位举报。甲方不得找任何借口对乙方进行报复。

十二、甲方发现乙方有违反本协议或者采取不正当的手段行贿甲方工作人员，甲方根据具体情节和造成的后果追究乙方工程合同造价1~5%的违约金。由此给甲方单位造成的损失均有乙方承担，乙方用不正当手段获取的非法所得由甲方单位予以追缴。

十三、本廉洁合同作为第十届中国花卉博览会江苏室外展园建设与维护工程施工承发包合同的附件，与工程承发包合同具有同等法律效力。经协议双方签署后立即生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

第四章 项目需求

一、项目背景

建设并负责第十届中国花卉博览会江苏展园的展期维护,充分展现江苏现代园艺特别是花卉业发展。建设内容包括花间堂(厅堂)、栖风亭(半亭)、真趣亭(六角亭)等园林建筑84.6 m²,铺地约 544 m²,水池约 343 m²。运用太湖石假山、石桥、各类石材置石建设茉莉盈门、镂金作胜、苏意绣韵、板鹑意趣、惬意麋鹿等园林小品;运用江苏特色乔木、灌木、地被、花卉、水生植物、盆景等构建现代花境作品;室内外家具、陈设,交互式景观装置、传感互动装置、智能检测系统、二维码系统、智能APP等信息技术。(具体内容详见工程量清单且包括施工图纸所列的全部内容)。

二、项目清单

一) 水电安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	
		C.4 电气工程				1
1	030404017001	配电箱 JGAL	1. 名称:配电箱 JGAL 2. 规格:详见配电箱系统图 3. 安装方式:挂墙安装	台	1	
2	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PE32 3. 配置形式:埋地敷设	m	991.51	
3	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:明装敷设	m	101.1	
4	030408001001	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 规格:YJV-3*4	m	1119.93	
5	030408006001	电力电缆头	1. 名称:4压铜接线端子 72 个	个	72	
6	030411006001	接线盒	1. 名称:塑料接线盒	个	85	
7	030412007001	草坪灯	1. 名称:草坪灯 2. 规格:15W, LED 灯, 色温: 3000K, 灯高 0.5m	套	39	
8	030412007002	投光灯	1. 名称:投光灯 2. 规格:18W, LED 灯, 色温: 3000K	套	18	

9	030412004001	吊灯 1	1. 名称:吊灯 1 2. 规格:2*13W, 节能灯, 色温: 3000K, 吊装	套	4
10	030412004002	吊灯 2	1. 名称:吊灯 2 2. 规格:13W, 节能灯, 色温: 3000K, 吊装	套	10
11	030412004003	射灯	1. 名称:射灯 2. 规格:9W, LED 灯, 色温: 3000K, 贴柱顶固定安装	套	7
12	030412004004	线条灯	1. 名称:线条灯 2. 规格:10W/m	套	15
13	030412004005	瓦片灯	1. 名称:瓦片灯 2. 规格:5W, LED 灯, 色温: 3000K, 瓦安装	套	243
14	031101007001	开关电源	1. 规格:250W, 220V/24V	套	7
15	030404035001	插座	1. 名称:地面插座	个	2
16	030413005001	人(手)孔砌筑	1. 规格:600*600*800	个	6
C. 10 给排水工程					1
17	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯 (PE) 给水管 DN25, 包含管件 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:进行压力试验及管道消毒冲洗	m	2.5
18	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯 (PE) 给水管 DN32, 包含管件 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:进行压力试验及管道消毒冲洗	m	70.13
19	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯 (PE) 给水管 DN50, 包含管件 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:进行压力试验及管道消毒冲洗	m	63.44
20	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:旋翼式水表 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:闸阀一个	组	1
21	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:旋翼式水表 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:闸阀一个	组	1
22	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜制 3. 规格、压力等级:DN40	个	1

			4. 连接形式:螺纹连接		
23	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜制 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	2
24	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:快速取水器+阀箱 2. 规格、压力等级:P-33 快速连接阀 3. 连接形式:螺纹连接	个	5
25	030901013001	灭火器	1. 形式:放置式 2. 规格、型号:MF/ABC4*2, 带灭火器箱	组	1
26	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN200, 环刚度 8KN/m2 4. 连接形式:承插扣密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:进行闭水试验	m	83.45
27	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN300, 环刚度 8KN/m2 4. 连接形式:承插扣密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:进行闭水试验	m	133.84
28	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC 管, DN100 4. 连接形式:承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:进行灌水通球试验	m	4.18
29	031004005001	预留排水接口	1. 材质:UPVC 管, 预留排水接口	组	1
30	040504009001	雨水口	1. :雨水口采用国标 05S518 小雨水口, 雨水口篦子做法详见景施	座	12
31	040504001001	砌筑井	1. :雨水井详见设计图纸	座	9
32	010101007001	管沟土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖沟深度:1.5 米以内	m3	191.49
33	010103001001	回填方	1. 密实度要求:压实回填	m3	172.34
34	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 厚砂垫层, 给水管	m3	8.16
35	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:5-40mm 碎石垫层, 排水管	m3	43.46
分部分项合计					
36	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆	项	1
单价措施合计					

二) 多媒体设备

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
C.5 多媒体设备					1
1	030506001001	全彩 LED 显示屏	1、全彩 LED 显示屏 2、（户外 1 个置于栖风亭中尺寸大约 1.2m*2.2m 左右）：用于室外宣传视频的播放 3、包括显示屏、机柜、功放、音响系统等所需全部设备及附件	套	1
2	030506001002	智能导览触摸屏	1、智能导览触摸屏 2、智能导览触摸屏（户外 1-2 个入口处一个，主建筑边一个，样式如下图所示高 0.7M-0.8M，长 1.4M 左右（长宽 16:9）根据具体成品来定）：通过图片、音频、视频对公园主要景观进行展示与介绍，游客可通过屏幕互动或者语音的方式查找自己感兴趣的景点； 3、包括一体机、软件及线缆等所需全部设备及附件	套	2
3	030506001003	智能点餐设备	1、智能点餐设备：用于主建筑内茶饮小吃便捷点餐服务 2、点餐机、软件及线缆等所需全部设备及附件	套	1
4	030506001004	江苏园小程序	1、江苏园小程序：可扫描二维码识别进入，对园区景点介绍、植物花卉识别、特色茶饮推荐等； 2、包括软件设计、制作等	套	1
5	030506001005	3D 全息炫屏	1、3D 全息炫屏（六角亭中一处）：在全园制高点真趣亭中展示党徽或 100 周年的图案，庆祝我国建党 100 周年。 2、包括全息风扇、数字内容等	套	1
6	030506001006	雾森系统	1、雾森系统：用于部分景观节点气氛的烘托与营造和温度较高时微环境的降温； 2、包括主机、设备、管道等全部设备及辅材	套	1
7	030506001007	智能喷灌系统	1、智慧管养系统：具备自动喷灌、水肥情况监测等功能	套	1
8	030506001008	背景音乐及公共广播系统	1、隐藏式音乐播放设备：用于音乐、宣传音频的播放，可手机远程控制切换播放曲目； 2、包括服务器、功放、音响、软件及线缆等辅材	套	1
9	030506001009	设备用房装修及设备安装	1、设备用房装修 2、包括按照机房装修标准对机房内装修，满足使用功能要求	项	1
分部分项合计					
10	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆	项	1
单价措施合计					

三) 园建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		E.2 园路工程			1
1	050201001001	六角龟背锦铺地	1. :花街铺地一 B007.1-1 2. 路床土石类别:原土夯实 3. 垫层厚度、宽度、材料种类:100厚C10砼垫层;100厚碎石垫层 4. 路面厚度、宽度、材料种类:六角龟背锦铺地 5. 砂浆强度等级:30厚水泥黄砂干拌垫 6. :具体做法详见详图B007.1-1及设计说明	m ²	60.23
2	050201001002	十字海棠纹一铺地	1. :花街铺地二 B007.1-2 2. 路床土石类别:原土夯实 3. 垫层厚度、宽度、材料种类:100厚C10砼垫层;100厚碎石垫层 4. 路面厚度、宽度、材料种类:十字海棠纹一铺地 5. 砂浆强度等级:30厚水泥黄砂干拌垫 6. :具体做法详见详图B007.1-2及设计说明	m ²	86.67
3	050201001005	十字海棠纹二铺地	1. :花街铺地三 B007.1-3 2. 路床土石类别:原土夯实 3. 垫层厚度、宽度、材料种类:100厚C10砼垫层;100厚碎石垫层 4. 路面厚度、宽度、材料种类:十字海棠纹二铺地 5. 砂浆强度等级:30厚水泥黄砂干拌垫 6. :具体做法详见详图B007.1-3及设计说明	m ²	61.92
4	050201001006	五福捧寿纹铺地	1. :花街铺地三 B007.1-4 2. 路床土石类别:原土夯实 3. 垫层厚度、宽度、材料种类:100厚C10砼垫层;100厚碎石垫层 4. 路面厚度、宽度、材料种类:五福捧寿纹铺地 5. 砂浆强度等级:30厚水泥黄砂干拌垫 6. :具体做法详见详图B007.1-4及设计说明	m ²	3.08
5	050201001003	600x300x60厚金山石花岗岩	1. 路床土石类别:原土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:100厚C25透水混凝土垫层; 150厚碎石垫层 3. 路面厚度、宽度、材料种类:600x300x60厚金山石花岗岩 4. 砂浆强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 5. :具体做法详见详图B007.2及设计说明	m ²	29.37

6	050201001004	400x200x30 厚 芝麻灰花岗岩	<ol style="list-style-type: none"> 1. 路床土石类别:原土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:100 厚 C25 透水混凝土垫层; 150 厚碎石垫层 3. 路面厚度、宽度、材料种类:400x200x30 厚芝麻灰花岗岩 4. 砂浆强度等级:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 5. :具体做法详见详图 B007.6 及设计说明 	m2	173.12
7	050201003001	400x200x30 厚 蒙古黑花岗岩 收边	<ol style="list-style-type: none"> 1. 垫层厚度、材料种类:1:3 100 厚 C10 砼垫层; 100 厚碎石 垫层 2. 路牙材料种类、规格:400x200x30 厚蒙古黑花岗岩收边 3. 砂浆强度等级:30 厚水泥黄砂干拌垫 	m	68.9
8	050201003002	200x100x50 厚 蒙古黑花岗岩 收边	<ol style="list-style-type: none"> 1. 垫层厚度、材料种类:1:3 100 厚 C10 砼垫层; 100 厚碎石 垫层 2. 路牙材料种类、规格:200x100x50 厚蒙古黑花岗岩收边 3. 砂浆强度等级:30 厚水泥黄砂干拌垫 	m	548.98
9	050201001007	200x100x20 厚 小青砖竖铺	<ol style="list-style-type: none"> 1. 路床土石类别:原土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:100 厚 C25 透水混凝土垫层; 150 厚碎石垫层 3. 路面厚度、宽度、材料种类:200x100x20 厚小青砖竖铺 4. 砂浆强度等级:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 5. :具体做法详见详图 B007.6 及设计说明 	m2	81.82
10	050201002001	300X120X20 厚 深灰色细凿面 花岗岩	<ol style="list-style-type: none"> 1. 路面厚度、宽度、材料种类:300X120X20 厚深灰色细凿面花 岗岩, 防滑条 2. 砂浆强度等级:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. :具体做法详见详图 B003.2-3 及设计说明 	m2	23.23
11	050201013001	900x300x80 厚 整块深灰色花 岗岩汀步烧面	<ol style="list-style-type: none"> 1. 路床土石类别:原土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:100 厚 C20 混凝土垫层; 100 厚级配碎石垫层 3. 石料种类、规格:900x300x80 厚整块深灰色花岗岩汀步烧面 4. 砂浆强度等级、配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 5. :具体做法详见详图 B007.2-1 及设计说明 	m2	4.59
12	050201013003	1200x300x80 厚整块深灰色 花岗岩汀步烧 面	<ol style="list-style-type: none"> 1. 路床土石类别:原土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:100 厚 C20 混凝土垫层; 100 厚级配碎石垫层 3. 石料种类、规格:1200x300x80 厚整块深灰色花岗岩汀步烧 面 4. 砂浆强度等级、配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 5. :具体做法详见详图 B007.2-2 及设计说明 	m2	6.48

13	050201013004	800x300x80 厚 整块深灰色花 岗岩汀步烧面	1. 路床土石类别:原土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:100 厚 C20 混凝土垫层; 100 厚级配碎石垫层 3. 石料种类、规格:800x300x80 厚整块深灰色花岗岩汀步烧面 4. 砂浆强度等级、配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 5. :具体做法详见详图 B007. 2-3 及设计说明	m ²	4.56
14	050201013005	600x600x50 厚 深灰色花岗岩	1. 路床土石类别:原土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:100 厚 C20 混凝土垫层; 100 厚级配碎石垫层 3. 石料种类、规格:600x600x50 厚深灰色花岗岩 4. 砂浆强度等级、配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 5. :具体做法详见详图 B007. 2-4 及设计说明	m ²	1.44
15	020203001006	花岗石立柱, 面甲斩	1. 石料种类、构件规格:200*200*720 花岗石立柱, 面甲斩	根	12
16	020202003005	花岗石栏杆, 面甲斩	1. 石料种类、构件规格、构件式样:120*200 花岗石栏杆, 面甲斩	m	22.97
E. 2. 2 水体驳岸					1
17	050202003001	自然护岸	1. 护岸平均宽度:暂按照 1.5 米计算 2. 植物:改良矮化苦草 3. 粗细砂比例:65%粗砂+15%卵石+20%黄泥 4. 卵石粒径:40CM 基配 5. :土工布(两布一膜) 6. :20CM 厚黄泥	m	109.12
18	050202003002	石笼护岸	1. 护岸平均宽度:暂按照 0.4 米计算 2. 石笼墙:40*70CM 石笼墙 3. 植物:改良矮化苦草 4. :土工布(两布一膜) 5. :20CM 厚黄泥	m	71.2
E. 3. 1 湖石假山					1
19	050301002001	堆砌石假山	1. 石料种类、单块重量:湖石假山, 钢筋固定	t	280
20	050301006001	小冠云峰	1. 山石高度:小冠云峰 材质: 2.5m 高 类冠云峰形状湖石 2. 山石种类:具体详见设计图纸	座	1
21	050307019001	苏意绣韵	1. 名称及材质:苏意绣韵: 不锈钢外涂仿竹涂料 2. 规格尺寸:具体做法详见设计图纸	套	2
22	050307019002	茉莉盈门	1. 名称及材质:茉莉盈门: 不锈钢, 不同颜色花卉垂直绿化 2. 规格尺寸:具体做法详见设计图纸	套	1

23	050307019003	镂金作胜	1. 名称及材质:镂金作胜 材质: 耐候板镂雕 2. 规格尺寸:具体做法详见设计图纸	套	1
24	050307019004	惬意麋鹿	1. 名称及材质:惬意麋鹿 材质: 1.5m 高麋鹿雕像 2. 规格尺寸:具体做法详见设计图纸	套	2
25	050307019005	逐梦启航	1. 名称及材质:逐梦启航 材质: 党建宣传图案 2. 规格尺寸:具体做法详见设计图纸	套	1
26	050307019006	板鹞意趣	1. 名称及材质:板鹞意趣: 3m 高不锈钢外涂仿竹涂料, 内贴风筝图案 2. 规格尺寸:具体做法详见设计图纸	套	1
E.3 围墙工程					1
27	010504002001	景墙	1. :包括基层土方开挖、基础、墙体、面层、景窗、大门、建筑轮廓、石材门框、景门、围墙瓦顶等全部内容具体详见设计图纸	m	141.52
E.2 园桥工程					1
E.2 引静桥					1
28	010101004004	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土	m ³	5.41
29	010103001003	回填方	1. 密实度要求:回填夯实, 密实度符合图纸设计要求	m ³	2.66
30	010103002003	余方弃置	1. 运距:自行考虑	m ³	2.75
31	050201006001	桥基础	1. 垫层及基础材料种类、规格:C20 钢筋混凝土垫层	m ³	1
32	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢, 直径 12	t	1
33	050201007001	整石成品石桥	1. 石料种类、规格:整石成品石桥, 花岗石, 详见设计图纸, 包含刻字	座	1
E.2 花溪桥					1
34	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土	m ³	84.25
35	010103001002	回填方	1. 密实度要求:回填夯实, 密实度符合图纸设计要求	m ³	76.4
36	010103002002	余方弃置	1. 运距:自行考虑	m ³	7.85
37	010501001002	垫层	1. 混凝土强度等级:C15	m ³	1.22
38	010501003001	独立基础	1. 混凝土强度等级:C30	m ³	3.63
39	010502001001	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C30	m ³	0.96
40	010505001001	有梁板	1. 混凝土强度等级:C30	m ³	1.4
41	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢, 直径 25 以内	t	0.86
42	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 规格:详见图纸	t	0.68
43	050201011001	石桥面铺筑	1. 石料种类、规格:500*150 甲斩花岗石板	m ²	7.56

44	020203001001	花岗石立柱,面甲斩	1. 石料种类、构件规格:180*250*350 花岗石立柱, 面甲斩	根	8
45	020202003001	花岗石栏杆,面甲斩	1. 石料种类、构件规格、构件式样:150*250 花岗石栏杆, 面甲斩	m	7.56
46	020202004001	花岗石栏板,面甲斩(含刻字)	1. 石料种类、构件规格、构件式样:花岗石栏板, 面甲斩(含刻字) 2. 雕刻种类、形式:板阳刻桥名“花溪桥”	m ²	0.36
E.2 世德桥					1
47	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土	m ³	17.71
48	010103001001	回填方	1. 密实度要求:回填夯实, 密实度符合图纸设计要求	m ³	11.92
49	010103002001	余方弃置	1. 运距:自行考虑	m ³	4.97
50	010501001003	垫层	1. 混凝土强度等级:C15	m ³	1.49
51	010501004001	满堂基础	1. 混凝土强度等级:C30	m ³	3.99
52	010505004001	拱板	1. 混凝土强度等级:C30	m ³	1.68
53	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢, 直径12以内	t	0.384
54	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 规格:详见图纸	t	0.3
55	050201011002	石桥面铺筑	1. 石料种类、规格:300*150 整石黄锈石花岗岩烧面	m ²	10.64
56	020205002001	石桥内拱面	1. 石材种类、构件规格:300*150 整石黄锈石花岗岩烧面	m ²	8.24
57	020203001002	160*160*900黄锈石柱	1. 石料种类、构件规格:160*160*900 黄锈石柱	根	12
58	020202004002	80厚黄锈石挡板	1. 石料种类、构件规格、构件式样:80厚黄锈石挡板	m ²	4.12
59	020202004003	80厚黄锈石石板阳刻桥名	1. 石料种类、构件规格、构件式样:80厚黄锈石 2. 雕刻种类、形式:板阳刻桥名“世德桥”	m ²	0.15
60	010403001001	毛石混凝土	1. 石料种类、规格:30%毛石 2. 基础类型:C30 毛石砼	m ³	7.74
61	011204001001	300*600*30黄锈石贴面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600*30 黄锈石贴面	m ²	7.74
E.2 永安桥					1
62	010101004005	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土	m ³	57.82
63	010103001004	回填方	1. 密实度要求:回填夯实, 密实度符合图纸设计要求	m ³	48.6
64	010103002004	余方弃置	1. 运距:自行考虑	m ³	14.22
65	010501001004	垫层	1. 混凝土强度等级:C15	m ³	1.69
66	010501003002	独立基础	1. 混凝土强度等级:C30	m ³	5.82

67	010502001002	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C30	m3	2.27
68	010503002001	矩形梁	1. 混凝土强度等级:C30	m3	0.63
69	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢, 直径 12 以内	t	0.384
70	010516002003	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 规格:详见图纸	t	0.3
71	050201011003	石桥面铺筑	1. 石料种类、规格:415*300 整石黄锈石花岗岩烧面	m2	5.64
72	050201011004	石桥面铺筑	1. 石料种类、规格:300*150 整石黄锈石花岗岩烧面	m2	3.49
73	020203001003	160*160*900 花岗石柱	1. 石料种类、构件规格:160*160*900 花岗石柱	根	12
74	020203001004	150*150*350 花岗石柱	1. 石料种类、构件规格:150*150*350 花岗石柱	根	4
75	020202003002	120*100 黄锈 石栏杆	1. 石料种类、构件规格、构件式样:120*100 黄锈石栏杆	m	9.48
76	020202004004	80 厚黄锈石 板阳刻桥名	1. 石料种类、构件规格、构件式样:80 厚黄锈石 2. 雕刻种类、形式:板阳刻桥名“永安桥”	m2	0.15
77	010403001002	毛石混凝土	1. 石料种类、规格:30%毛石 2. 基础类型:C30 毛石砼	m3	8.07
78	011204001002	300*600*30 黄 锈石贴面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600*30 黄锈石贴面	m2	9.72
分部分项合计					
本页小计					
合 计					

四) 仿古工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
			六角亭(1.5 米)		1
1	020206003001	礅墩	1、石材种类、构件规格:500*250 2、砂浆强度等级:30 厚干硬性水泥砂浆	块	6
2	020206001001	柱顶石	1、石料种类、构件规格:石鼓磴安装柱径 ϕ 180	只	6
3	020201001001	阶条石	1、粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级:30 厚 1: 3 干硬性水泥砂浆 2、石料种类、构件规格:甲斩面花岗石 300*150	m2	0.72

4	020201005001	锁口石	1、粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2、石料种类、构件规格:甲斩面花岗石 300*150	m2	3.33
5	020201004001	侧塘石	1、石料种类、构件规格:甲斩面 170*150 侧塘石	m2	1.31
6	020201008001	垂带	1、石料种类、构件规格:菱角石制作安装 2、使用部位:踏步收边	m2	0.42
7	020109001001	砖细半墙坐槛面	1、坐槛面规格尺寸:半墙坐槛面无雀簧宽<40cm有线脚	m	8.7
8	010501001001	垫层	1、素土夯实 2、280厚碎石垫层 3、200厚C10	m2	5.85
9	020701001001	细墁方砖	1、铺设部位:室内地面 2、铺设地面形状:方形 3、方砖规格:400*400*60方砖 4、结合层材料种类、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	5.85
10	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:MU20 砼实心砖,	m3	0.84
11	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型:混凝土实心砖外墙抹混合砂浆	m2	7
12	011406001001	抹灰面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:外墙苯丙乳胶漆	m2	7
13	020501001001	圆柱	1、构件名称、类别:立帖式木柱 2、木材品种:杉木 3、构件规格:Φ18cm	m3	0.56
14	020502001001	圆梁	1、构件名称、类别:圆梁大梁、山界梁、双步、川、矮柱<Φ24cm 2、木材品种:杉木	m3	0.53
15	020503006001	随梁枋	1、构件名称、类别:枋子夹底厚<8cm 2、木材品种:杉木	m3	0.19
16	020502002001	木连机	1、构件名称、类别:方木连机厚>5cm 2、木材品种:杉木	m3	0.04
17	020508017001	夹堂板	1、断面尺寸:夹堂板门肚板厚度18 2、木材品种:杉木	m	7.92
18	020503001001	圆榫(檩)	1、构件名称、类别:圆木轩桁条Φ18cm 2、木材品种:杉木	m3	0.35
19	020501001002	圆柱	1、构件名称、类别:灯芯木Φ16cm 2、木材品种:杉木	m3	0.06
20	020506001001	老角梁、由戗	1、木材品种:杉木,老戗木周长<60cm	m3	0.36
21	020506001002	老角梁、由戗	1、木材品种:杉木,嫩戗木周长<58cm	m3	0.1

22	020506006001	戗山木	1、木材品种:杉木, 戗木 $<120\times 11\times 8\div 2\text{cm}$	m3	0.04
23	020505010001	圆形翼角椽	1、构件截面尺寸:半圆荷包形摔网椽 $<\Phi 7\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m3	0.55
24	020505010002	圆形翼角椽	1、构件截面尺寸:立脚飞椽 $<6\times 8\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m3	0.35
25	020506008001	弯大连檐、里口木	1、板宽度、厚度:关刀里口木 $<14\times 18$ 2、木材品种:杉木	m3	0.42
26	020506009001	弯小连檐	1、板宽度、厚度:关刀弯眠檐 $<6\times 2.5\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m	20.1
27	020506010001	弯封檐板	1、板宽度、厚度:弯风檐板 $<30\times 3\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m	20.1
28	020506011001	翼角檐椽望板	1、板厚:摔网板厚 $<1.5\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m2	12.96
29	020508025001	清水望板	1、20厚吊顶板	m2	1.1
30	020506013001	卷戗板	1、板厚:卷戗板厚 $<1\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m2	9.9
31	020506013002	鳖壳板	1、板厚:鳖角壳板厚 $<2.5\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m2	12.6
32	020506005001	菱角木	1、木材品种:菱角木, 龙径木 $<8\times 18\text{cm}$	m3	0.13
33	020506007001	千斤销	1、边长, 长度:硬木千斤销 $<7\times 6\times 70\text{cm}$ 2、雕刻要求:按传统做法	个	6
34	010516001001	螺栓	1、规格:固定螺栓 $\Phi 16\times 500\text{mm}$	根	6
35	020508018001	瓦口板	1、断面尺寸:瓦口板 $<2.5\times 15\div 2\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m	20.1
36	020510002001	挂落	1、构件栏芯类型、式样:挂落断面 57×77 制作五纹头宫万式 2、挂落安装	m	7.92
37	020510002002	吴王靠	1、构件栏芯类型、式样:吴王靠断面 62×107 制作竖芯式 2、木材品种:杉木 3、吴王靠安装, 配齐铜拉杆	m	7.6
38	020513001001	匾额	1、传统木质匾额, 配铜配件	块	1
39	020513002001	楹联	1、传统木质对联, 配铜配件	块	2
40	020508012001	垂花柱雕刻	1、倒挂垂柱雕刻	块	1
41	020903002001	下架构件油漆	1、檐柱:木柱防火漆2遍, 广漆退光4遍(不用血料) 2、油漆品种、刷漆遍数:防火漆2遍, 广漆退光4遍	m2	10.17
42	020903001001	上架构件油漆	1、柱, 梁, 架, 枋, 桁古式木构件防火漆, 广漆明光3遍(不用血料) 2、油漆品种、刷漆遍数:防火漆2遍, 广漆明光3遍	m2	20.56

43	020902003001	椽子、望板油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:防火漆2遍,广漆明光3遍(不用血料)	m ²	43.69
44	020902001001	连檐、瓦口油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:防火漆2遍,广漆明光3遍(不用血料)	m	87.29
45	020902003002	望板油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:防火漆2遍,广漆明光3遍(不用血料)	m ²	10.76
46	020905002001	木窗油漆:挂落及吴王靠	1、油漆品种、刷漆遍数:防火漆2遍,广漆明光3遍(不用血料)	m ²	16.12
47	020601003001	小青瓦屋面	1、屋面类型:M5蝴蝶瓦屋面四方亭 2、水泥砂浆(厚20mm)砌或硬基层上 3、钢丝网屋面每±1层钢丝网 4、厅堂、廊、大殿SBS卷材防水层(冷粘法)	m ²	19.43
48	020601003002	小青瓦屋面花边、滴水	1、M5蝴蝶瓦檐口花边滴水滴水 2、蝴蝶瓦檐口花边滴水花边	m	20.1
49	020602005001	滚筒钹脊	1、钹脊长度:M7.5滚筒钹脊<6m	条	6
50	020602014001	宝顶	1、M5屋脊头葫芦状宝顶	座	1
51	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别:三类土	m ³	29.6
52	010103001001	回填方	1、密实度要求:回填密实,符合设计要求	m ³	10.23
53	010103002001	余方弃置	1、运距:自行考虑	m ³	19.37
54	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m ³	15.4
55	010501001002	垫层	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C20	m ³	3.63
56	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m ³	6.97
57	010504002001	弧形墙	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m ³	11.95
58	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径12以内	t	2.27
59	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径12以外	t	1.58
60	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型:内墙 2、底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比:7mm 1:2.5水泥砂浆	m ²	51.38
61	011301001001	天棚抹灰	1、基层类型:现浇混凝土板 2、抹灰厚度、材料种类:水泥砂浆	m ²	33.66
62	011406001002	抹灰面油漆	1、基层类型:一般抹灰面 2、刮腻子遍数:3遍 3、油漆品种、刷漆遍数:三遍乳胶漆	m ²	51.38

63	011406001003	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数:3遍 2、油漆品种、刷漆遍数:三遍乳胶漆 3、部位:天棚	m2	33.66
山水涧					1
64	020206003002	礲墩	1、石材种类、构件规格:250*250 2、砂浆强度等级:30 厚干硬性水泥砂浆	块	4
65	020206003003	礲墩	1、石材种类、构件规格:250*500 2、砂浆强度等级:30 厚干硬性水泥砂浆	块	12
66	020206003004	礲墩	1、石材种类、构件规格:500*500 2、砂浆强度等级:30 厚干硬性水泥砂浆	块	8
67	020206001002	柱顶石	1、石料种类、构件规格:石鼓磴安装柱径 ϕ 180	只	16
68	020206001003	柱顶石	1、石料种类、构件规格:石鼓磴安装柱径 ϕ 220	只	8
69	020201001002	阶条石	1、粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2、石料种类、构件规格:300*150	m2	2.88
70	020201005002	锁口石	1、粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 2、石料种类、构件规格:300*150	m2	10.56
71	020201008002	垂带	1、石料种类、构件规格:菱角石制作安装 2、使用部位:踏步收边	m2	0.78
72	020201004002	侧塘石	1、石料种类、构件规格:170*150 侧塘石	m2	8.76
73	010401012001	零星砌砖	1、歇山内砖墙	m3	0.93
74	020701001002	细墁方砖	1、铺设部位:室内地面 2、铺设地面形状:方形 3、方砖规格:400*400 方砖 4、垫层材料种类、厚度:100 厚 C15, 150 厚碎石垫层, 素土夯实, ϕ 8@200 钢筋双向 5、结合层材料种类、厚度:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m2	60.6
75	020501001003	圆柱	1、构件名称、类别:立帖式木柱 2、木材品种:杉木 3、构件规格: Φ 18cm	m3	1.6
76	020501001004	圆柱	1、构件名称、类别:立帖式木柱 2、木材品种:杉木 3、构件规格: Φ 22cm	m3	1.33
77	020502002002	矩形梁	1、木材品种:杉木 2、扁作大梁、承重、山界梁、轩梁荷包梁、双步、川梁厚 $<$ 24cm	m3	2.2
78	020503006002	随梁枋	1、构件名称、类别:枋子夹底厚 $<$ 8cm 2、木材品种:杉木	m3	1.15

79	020508008001	丁头拱(蒲鞋头)		块	8
80	020508002001	梁垫	1、梁垫 2、传统工艺雕刻	块	40
81	020508009001	角云、捧(抱)梁云		块	16
82	020502002003	矩形梁	1、轩梁 120*14	m3	0.47
83	020502002004	连机	1、连机 100*60	m3	0.17
84	020507006001	座斗	1、柱头座斗<20×20×16cm(枋板材)	m3	0.15
85	020502002005	木连机	1、构件名称、类别:方木连机厚>5cm 2、木材品种:杉木	m3	0.39
86	020503001002	圆桁	1、构件名称、类别:圆木轩桁条Φ20cm 2、木材品种:杉木	m3	1.31
87	020503001003	圆桁	1、构件名称、类别:圆木轩桁条Φ20cm 2、木材品种:杉木 3、(附注:圆木长度超过3.6m)	m3	0.99
88	020503008001	扶脊木	1、∅15 桁脊木 2、草架	m3	0.18
89	020505001001	圆及荷包形椽	1、构件截面尺寸:半圆荷包形椽<Φ7cm 2、木材品种:杉木	m3	1.24
90	020505007001	矩形飞椽	1、构件截面尺寸:矩形飞椽周长<25cm 2、木材品种:杉木	m3	0.31
91	020505005001	圆形罗锅(轩)椽	1 半圆单弯轩椽周长<25cm(枋板材)、	m3	0.7
92	020506001003	老角梁、由戗	1、木材品种:杉木,老戗木周长<60cm	m3	0.27
93	020506001004	老角梁、由戗	1、木材品种:杉木,嫩戗木周长<58cm	m3	0.08
94	020506006002	戗山木	1、木材品种:杉木,戗木<120×11×8÷2cm	m3	0.08
95	020505010003	圆形翼角椽	1、构件截面尺寸:半圆荷包形摔网椽<Φ7cm 2、木材品种:杉木	m3	0.6
96	020505010004	圆形翼角椽	1、构件截面尺寸:立脚飞椽<6×8cm 2、木材品种:杉木	m3	0.35
97	020506008002	弯大连檐、里口木	1、板宽度、厚度:关刀里口木<16×20 2、木材品种:杉木	m3	1.01
98	020506009002	弯小连檐	1、板宽度、厚度:关刀弯眠檐<6×2.5cm 2、木材品种:杉木	m	26
99	020506010002	弯封檐板	1、板宽度、厚度:弯风檐板<20×2.5cm 2、木材品种:杉木	m	26

100	020506011002	翼角檐椽望板	1、板厚:摔网板厚<1.5cm 2、木材品种:杉木	m2	14
101	020506013003	卷戗板	1、板厚:卷戗板厚<1cm 2、木材品种:杉木	m2	10
102	020506013004	螯壳板	1、板厚:螯角壳板厚<2.5cm 2、木材品种:杉木	m2	12
103	020506005002	菱角木	1、木材品种:菱角木, 龙径木<8×18cm	m3	0.09
104	020506007002	千斤销	1、边长, 长度:硬木千斤销<7×6×70cm 2、雕刻要求:按传统做法	个	4
105	010516001002	螺栓	1、规格:固定螺栓Φ16×500mm	根	4
106	020508016001	大连檐(里口木)	1、断面尺寸:里口木<6×6.5cm 2、木材品种:杉木	m	23.2
107	020508018002	瓦口板	1、断面尺寸:瓦口板<2.5×15÷2cm 2、木材品种:杉木	m	49.2
108	020508019001	小连檐	1、断面尺寸:眠檐、勒望<2×6cm 2、木材品种:杉木	m	23.2
109	020508020001	闸挡板	1、断面尺寸:闸椽、安椽头<1×7cm 2、木材品种:杉木	m	23.2
110	020508019002	封檐板	1、断面尺寸:封檐板<25×2.5cm 2、木材品种:杉木	m	23.2
111	020508017002	夹堂板	1、断面尺寸:夹堂板门肚板厚度18 2、木材品种:杉木	m	21.44
112	020508024001	柁档、排山填板	1、板宽厚度:山填板门肚板厚度15 2、木材品种:杉木	m2	3.9
113	020509002001	槛窗	1、宫式古式木长窗扇断面58×78制作(枋板材) 2、长窗框扇安装(含摇梗榫子)	m2	57.54
114	020509007001	门窗框、槛、抱框	长窗框冒断面53×73制作(含摇梗榫子)	m	69.44
115	020510002003	挂落	1、构件栏芯类型、式样:挂落断面57×77制作五纹头宫万式 2、挂落安装	m	31.92
116	020510001001	寻杖栏杆	1、古式栏杆断面58×78制作葵式万川	m2	20.59
117	020513001002	匾额	1、传统木质匾额, 配铜配件	块	1
118	020513002002	楹联	1、传统木质对联, 配铜配件	块	2
119	020903002002	下架构件油漆	1、檐柱:防火漆2遍, 木柱广漆退光4遍(不用血料)	m2	41.33
120	020903001002	上架构件油漆	1、柱, 梁, 架, 枋, 桁古式木构件防火漆2遍, 广漆明光3遍(不用血料)	m2	147.9
121	020902003003	椽子、望板油漆	1、斗拱、牌科、云头、戗角、椽子等零星木构件防火漆2遍, 广漆明光3遍(不用血料)	m2	102.26

122	020902001002	连檐、瓦口油漆	1、木扶手(不带托板)防火漆2遍,广漆明光3遍(不用血料)	m	221.74
123	020902003004	望板油漆	1、望板防火漆2遍,广漆明光3遍(不用血料)	m ²	17.13
124	020905002002	木窗油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:防火漆2遍,广漆明光3遍(不用血料)	m ²	172.73
125	020601001001	铺望砖	1、望砖规格尺寸:铺望砖做细平望	m ²	97.69
126	020601002001	铺望瓦	1、铺望砖做细双弯轩望	m ²	48.12
127	020601003003	小青瓦屋面	1、屋面类型:M5蝴蝶瓦屋面厅堂 2、水泥砂浆(厚30mm)砼或硬基层上 3、钢丝网屋面每±1层钢丝网 4、厅堂、廊、大殿SBS卷材防水层(冷粘法)	m ²	98.4
128	020601003004	小青瓦屋面花边、滴水	1、M5蝴蝶瓦檐口花边滴水滴水 2、蝴蝶瓦檐口花边滴水花边	m	49.2
129	020601003005	小青瓦屋面滚筒戗脊	1、M7.5滚筒戗脊<5m	条	4
130	020601003006	小青瓦屋面屋脊	1、M7.5环包脊	m	11
131	010101004002	挖基坑土方	1、土壤类别:三类土	m ³	201.5
132	010103001002	回填方	1、密实度要求:回填密实,符合图纸要求, 2、填方来源、运距:自行考虑	m ³	118.74
133	010103002002	余方弃置	1、运距:自行考虑	m ³	82.31
134	010501001003	垫层	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C15	m ³	8.55
135	010201001001	换填垫层	1、材料种类及配比:1:1沙石垫层500厚, 2、压实系数:分层压实	m ³	44.09
136	010501004002	满堂基础	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m ³	16.35
137	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:MU20实心砼砖 2、基础类型:条形 3、砂浆强度等级:M10	m ³	20.48
138	010503001001	基础梁	1、混凝土种类:预拌砼	m ³	4.61
139	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径12以内	t	1.67
半亭(3m*2m)					1
140	020206003005	碌墩	1、石材种类、构件规格:250*250 2、砂浆强度等级:30厚干硬性水泥砂浆	块	4
141	020206001004	柱顶石	1、石料种类、构件规格:石鼓磴安装柱径φ180	只	4

142	020201005003	锁口石	1、粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2、石料种类、构件规格:甲斩面花岗石 320*150	m ²	3.03
143	020109001002	砖细半墙坐槛面	1、坐槛面规格尺寸:半墙坐槛面无雀篋宽<40cm有线脚	m	7
144	010501001004	垫层	1、素土夯实 2、100厚碎石垫层 3、100厚C15	m ²	6
145	020701001003	细墁方砖	1、铺设部位:室内地面 2、铺设地面形状:方形 3、方砖规格:400*400*40方砖 4、结合层材料种类、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	6
146	010401003002	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:MU20砼实心砖,	m ³	0.68
147	011201001003	墙面一般抹灰	1、墙体类型:混凝土实心砖外墙面抹混合砂浆	m ²	5.67
148	011406001004	抹灰面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:外墙苯丙乳胶漆	m ²	5.67
149	020501001005	圆柱	1、构件名称、类别:立帖式木柱 2、木材品种:杉木 3、构件规格:Φ20cm	m ³	0.34
150	020502001002	圆梁	1、构件名称、类别:圆梁大梁、山界梁、双步、川、矮柱<Φ24cm 2、木材品种:杉木	m ³	0.38
151	020503006003	随梁枋	1、构件名称、类别:枋子夹底厚<8cm 2、木材品种:杉木	m ³	0.16
152	020502002006	木连机	1、构件名称、类别:方木连机厚>5cm 2、木材品种:杉木	m ³	0.05
153	020503001004	圆桁(檩)	1、构件名称、类别:圆木轩桁条Φ18cm 2、木材品种:杉木	m ³	0.36
154	020503001005	圆桁(檩)	1、构件名称、类别:圆木轩桁条Φ18cm 2、木材品种:杉木	m ³	0.36
155	020503001006	圆桁(檩)	1、构件名称、类别:圆木桁条Φ18cm 2、木材品种:杉木	m ³	0.23
156	020501003001	将军方柱	1、矮柱 100*100	m ³	0.02
157	020506001005	老角梁、由戗	1、木材品种:杉木,老戗木周长<60cm	m ³	0.12
158	020506001006	老角梁、由戗	1、木材品种:杉木,嫩戗木周长<58cm	m ³	0.03
159	020506006003	戗山木	1、木材品种:杉木,戗木<120×11×8÷2cm	m ³	0.01

160	020505010005	圆形翼角椽	1、构件截面尺寸:半圆荷包形摔网椽 $< \Phi 7\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m3	0.1
161	020505001002	圆及荷包形椽	1、构件截面尺寸:半圆荷包形椽 $< \Phi 7\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m3	0.08
162	020505010006	圆形翼角椽	1、构件截面尺寸:立脚飞椽 $< 6 \times 8\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m3	0.1
163	020508017003	夹堂板	1、断面尺寸:夹堂板门肚板厚度 18 2、木材品种:杉木	m	6.46
164	020506008003	弯大连檐、里口木	1、板宽度、厚度:关刀里口木 $< 14 \times 18$ 2、木材品种:杉木	m3	0.15
165	020506009003	弯小连檐	1、板宽度、厚度:关刀弯眠檐 $< 6 \times 2.5\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m	8.8
166	020506010003	弯封檐板	1、板宽度、厚度:弯风檐板 $< 20 \times 2.5\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m	8
167	020505007002	矩形飞椽	1、构件截面尺寸:矩形飞椽周长 $< 25\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m3	0.04
168	020505005002	圆形罗锅(轩)椽	1 半圆单弯轩椽周长 $< 25\text{cm}$ (枋板材)、	m3	0.02
169	020508019003	封檐板	1、断面尺寸:封檐板 $< 25 \times 2.5\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m	3.34
170	020508016002	大连檐(里口木)	1、断面尺寸:里口木 $< 6 \times 6.5\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m	3.34
171	020508019004	小连檐	1、断面尺寸:眠檐、勒望 $< 2 \times 6\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m	3.34
172	020506011003	翼角檐椽望板	1、板厚:摔网板厚 $< 1.5\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m2	4
173	020506013005	卷戗板	1、板厚:卷戗板厚 $< 1\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m2	4
174	020506013006	鳖壳板	1、板厚:鳖角壳板厚 $< 2.5\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m2	3.38
175	020506005003	菱角木	1、木材品种:菱角木, 龙径木 $< 8 \times 18\text{cm}$	m3	0.04
176	020506007003	千斤销	1、边长, 长度:硬木千斤销 $< 7 \times 6 \times 70\text{cm}$ 2、雕刻要求:按传统做法	个	2
177	010516001003	螺栓	1、规格:固定螺栓 $\Phi 16 \times 500\text{mm}$	根	2
178	020508018003	瓦口板	1、断面尺寸:瓦口板 $< 2.5 \times 15 \div 2\text{cm}$ 2、木材品种:杉木	m	11.34
179	020508006001	水浪机	1、传统水浪花机 $< 7 \times 7.5\text{cm}$	块	4
180	020508024002	柁档、排山填板	1、板宽厚度:山填板门肚板厚度 15 2、木材品种:杉木	m2	0.42

181	020510002004	挂落	1、构件栏芯类形、式样:挂落断面 57×77 制作五纹头官万式 2、挂落安装	m	6.46
182	020510002005	吴王靠	1、构件栏芯类形、式样:吴王靠断面 62×107 制作竖芯式 2、木材品种:杉木 3、吴王靠安装,配齐铜拉杆	m	7.4
183	020513001003	匾额	1、传统木质匾额,配铜配件	块	1
184	020513002003	楹联	1、传统木质对联,配铜配件	块	2
185	020903002003	下架构件油漆	1、檐柱:木柱防火漆 2 遍,广漆退光 4 遍(不用血料) 2、油漆品种、刷漆遍数:防火漆 2 遍,广漆退光 4 遍	m ²	6.78
186	020903001003	上架构件油漆	1、柱,梁,架,枋,桁古式木构件防火漆 2 遍,广漆明光 3 遍 (不用血料)	m ²	19.61
187	020902003005	椽子、望板油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:防火漆 2 遍,广漆明光 3 遍	m ²	13.92
188	020902001003	连檐、瓦口油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:防火漆 2 遍,广漆明光 3 遍(不用血料)	m	54.22
189	020902003006	望板油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:防火漆 2 遍,广漆明光 3 遍	m ²	4.8
190	020905002003	木窗油漆:挂落及吴王靠	1、油漆品种、刷漆遍数:防火漆 2 遍,广漆明光 3 遍	m ²	15.07
191	020601003007	小青瓦屋面	1、屋面类型:M5 蝴蝶瓦屋面四方亭 2、水泥砂浆(厚 20mm)砌或硬基层上 3、钢丝网屋面每±1 层钢丝网 4、厅堂、廊、大殿 SBS 卷材防水层(冷粘法)	m ²	16.1
192	020601001002	铺望砖	1、望砖规格尺寸:铺望砖做细平望	m ²	8.93
193	020601003008	小青瓦屋面花边、滴水	1、M5 蝴蝶瓦檐口花边滴水滴水 2、蝴蝶瓦檐口花边滴水花边	m	11.45
194	020602005002	滚筒钹脊	1、钹脊长度:M7.5 滚筒钹脊<5m	条	2
195	020602005003	滚筒钹脊	1、M7.5 环包脊	M	3
196	020602010001	天沟	1、半亭后侧不锈钢天沟	m	4.5
197	010101004003	挖基坑土方	1、土壤类别:三类土	m ³	37.9
198	010103001003	回填方	1、密实度要求:回填密实,符合图纸要求,	m ³	23.52
199	010103002003	余方弃置	1、运距:自行考虑	m ³	14.38
200	010501001005	垫层	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C15	m ³	1.25
201	010201001002	换填垫层	1、材料种类及配比:1:1 沙石垫层 500 厚, 2、压实系数:分层压实	m ³	9.28
202	010501004003	满堂基础	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m ³	2.23

203	010401001002	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:MU20 实心砼砖 2、基础类型:条形 3、砂浆强度等级:M10	m3	3.09
204	010503001002	基础梁	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.77
205	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径 12 以内	t	0.26
分部分项合计					
206	021001008001	内檐及廊步椽 望油漆脚手架		m2	117.53
207	021001005001	苫背铺瓦用外 脚手架		m2	330.82
208	01B001	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	9.33
209	01B002	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C20	m2	2.07
210	01B003	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	46
211	01B004	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	112.54
212	01B005	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C15	m2	3.78
213	01B006	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	7.36
214	01B007	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、混凝土种类:预拌砼	m2	53.8
215	01B008	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C15	m2	1.36
216	01B009	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	2.6
217	01B010	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	8.99

五) 绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		E.1 绿化工程			1
1	050101010001	整理绿化用地	1. :整理绿化用地	m2	2500
2	050101009001	种植土回(换)填	1. :自行考虑	m3	1100
		E.1.2 优选上层乔木			1
3	050102001001	丛生沙朴	1. 种类:丛生沙朴 2. 株高、冠径:H=900-1000;P=500-550 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:I级一年 5. 3干, 最小干15公分以上	株	2
4	050102001002	沙朴(偏冠)	1. 种类:沙朴(偏冠) 2. 胸径或干径:15-16 3. 株高、冠径:H=600-650;P=400-450 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I级一年 6. :树形丰满完整	株	1
5	050102001003	榉树	1. 种类:榉树 2. 胸径或干径:16-18 3. 株高、冠径:H=700-750;P=450 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I级一年 6. :树形丰满完整	株	2
6	050102001004	三角枫 a	1. 种类:三角枫 a 2. 胸径或干径:22-25 3. 株高、冠径:H=650-700;P=400-450 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I级一年 6. :树冠饱满, 不偏关, 有中心干且基本通直	株	2
7	050102001005	三角枫 b	1. 种类:三角枫 b 2. 胸径或干径:18-20 3. 株高、冠径:H=400-450;P=300-350 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I级一年 6. :树冠饱满, 不偏关, 有中心干且基本通直	株	5
8	050102001006	苦楝	1. 种类:苦楝 2. 胸径或干径:20-22	株	1

			<p>3. 株高、冠径:H=600-650;P=400-450</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :全冠, 姿态优美, 树形饱满, 一级分支 3 分枝及以上</p>		
9	050102001007	榔榆 a	<p>1. 种类:榔榆 a</p> <p>2. 胸径或干径:30-32</p> <p>3. 株高、冠径:H=800-900;P=500 以上</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :全冠, 树形饱满, 一级分支 3 分枝及以上, 分枝点 3.5m-4.5m</p>	株	2
10	050102001008	榔榆 b	<p>1. 种类:榔榆 b</p> <p>2. 胸径或干径:25-27</p> <p>3. 株高、冠径:H=600-700;P=400-450</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :全冠, 不偏冠, 树形饱满, 一级分支 3 分枝及以上, 分枝点 2.0m-3.0m</p>	株	1
11	050102001009	乌桕 a	<p>1. 种类:乌桕 a</p> <p>2. 胸径或干径:26-28</p> <p>3. 株高、冠径:H=800-850;P=500</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :树形丰满完整</p>	株	2
12	050102001010	乌桕 b	<p>1. 种类:乌桕 b</p> <p>2. 胸径或干径:15-17</p> <p>3. 株高、冠径:H=650-700;P=400;</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p>	株	3
13	050102001011	乐昌含笑	<p>1. 种类:乐昌含笑</p> <p>2. 胸径或干径:15-16</p> <p>3. 株高、冠径:H=550-600;P=400-450</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :树冠饱满, 不偏冠, 有中心干且基本通直</p>	株	2
14	050102001012	南京柳	<p>1. 种类:南京柳</p> <p>2. 胸径或干径:15-16</p> <p>3. 株高、冠径:H=300-350;P=350-400</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :全冠, 株型优美</p>	株	1

15	050102001013	山杏	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:山杏 2. 胸径或干径:d=13-14 3. 株高、冠径:H=350-380;P=250-300 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6. :全冠, 株型优美 	株	3
16	050102001014	广玉兰 a	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:广玉兰 a 2. 胸径或干径:18-20 3. 株高、冠径:H=600-700;P=350-400 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6. :全冠, 株型优美 	株	4
17	050102001015	广玉兰 b	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:广玉兰 b 2. 胸径或干径:14-15 3. 株高、冠径:H=500-550;P=300-350 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6. :全冠, 株型优美 	株	3
18	050102001016	白玉兰	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:白玉兰 2. 胸径或干径:14-15 3. 株高、冠径:H=450-500;P=300-350 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6. :树形开展、树姿优美饱满、分支树不少于 3 	株	2
19	050102001017	宝华玉兰	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:宝华玉兰 2. 胸径或干径:d=10-12 3. 株高、冠径:H=250-300;P=150-200 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6. :树形开展、树姿优美饱满、分支树不少于 3 	株	2
20	050102001018	秤锤树	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:秤锤树 2. 株高、冠径:H=150-200;P=180-200 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:I 级一年 5. :树形开展, 树姿优美饱满 	株	4
21	050102001019	银缕梅	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:银缕梅 2. 株高、冠径:H=180-220;P=150-180 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:I 级一年 5. :树形开展, 树姿优美饱满 	株	4

22	050102001020	果石榴 a	<p>1. 种类:果石榴 a</p> <p>2. 胸径或干径:d=13-14</p> <p>3. 株高、冠径:H=350-380;P=300-320</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :树形优美, 冠型饱满</p>	株	4
23	050102001021	果石榴 b	<p>1. 种类:果石榴 b</p> <p>2. 胸径或干径:d=9</p> <p>3. 株高、冠径:H=250-280;P=200-220</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :树形优美, 冠型饱满</p>	株	1
24	050102001022	花石榴	<p>1. 种类:花石榴</p> <p>2. 株高、冠径:H=280-300;P=250-280</p> <p>3. 起挖方式:带土球</p> <p>4. 养护期:I 级一年</p> <p>5. :树形优美, 冠型饱满, 丛生</p>	株	1
25	050102001023	垂丝海棠	<p>1. 种类:垂丝海棠</p> <p>2. 胸径或干径:d=16-17</p> <p>3. 株高、冠径:H=380-400;P=350-380</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :树形开展、树姿优美饱满、分支树不少于 3</p>	株	1
26	050102001024	美人茶	<p>1. 种类:美人茶</p> <p>2. 胸径或干径:d=12</p> <p>3. 株高、冠径:H=280-300;P=300-320</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :树形开展, 树姿优美饱满</p>	株	1
27	050102001025	束花山茶	<p>1. 种类:束花山茶</p> <p>2. 胸径或干径:d=3-4</p> <p>3. 株高、冠径:H=180-200;P=120-150</p> <p>4. 养护期:I 级一年</p> <p>5. :树形丰满完整</p>	株	2
28	050102001026	山茶	<p>1. 种类:山茶</p> <p>2. 株高、冠径:H=250-280;P=200-250</p> <p>3. 起挖方式:带土球</p> <p>4. 养护期:I 级一年</p> <p>5. :树形开展, 树姿优美饱满</p>	株	7

29	050102001027	金桂 a	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:金桂 a 2. 胸径或干径: d=14-15 3. 株高、冠径: H=400-450; P=350-400 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期: I 级一年 6. : 树形丰满完整 	株	3
30	050102001029	金桂 b	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:金桂 b 2. 株高、冠径: H=300-350; P=250-300 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期: I 级一年 5. : 树形丰满完整 	株	2
31	050102001030	银桂	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:银桂 2. 株高、冠径: H=250-300; P=200-250 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期: I 级一年 5. : 树形丰满完整 	株	1
32	050102001031	木槿	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:木槿 2. 株高、冠径: H=150-180; P=100-120 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期: I 级一年 5. : 树形开展, 树姿优美饱满 	株	3
33	050102001032	木槿“紫玉”	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:木槿“紫玉” 2. 胸径或干径: d=6-7 3. 株高、冠径: H=200-220; P=150-180 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期: I 级一年 6. : 树形开展, 树姿优美饱满 	株	3
34	050102001033	蜡梅	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:蜡梅 2. 胸径或干径: d=7-8 3. 株高、冠径: H=220; P=200-220 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期: I 级一年 6. : 素心品种, 冠型饱满, 独本 	株	3
35	050102001034	含笑	<ol style="list-style-type: none"> 1. 种类:含笑 2. 胸径或干径: d=12 3. 株高、冠径: H=250; P=250 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期: I 级一年 6. : 树形丰满完整 	株	4

36	050102001035	溲疏	<p>1. 种类:溲疏</p> <p>2. 株高、冠径:H=150-180;P=150-180</p> <p>3. 起挖方式:带土球</p> <p>4. 养护期:I 级一年</p> <p>5. :“雪樱花”, 树形开展, 树姿优美饱满</p>	株	2
37	050102001036	金桔	<p>1. 种类:金桔</p> <p>2. 株高、冠径:H=350-400;P=350-400</p> <p>3. 起挖方式:带土球</p> <p>4. 养护期:I 级一年</p> <p>5. :树形开展, 树姿优美饱满</p>	株	1
38	050102001037	金叶水杉	<p>1. 种类:金叶水杉</p> <p>2. 胸径或干径:d=7-8</p> <p>3. 株高、冠径:H=400-500;P=120-150</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :树形开展, 树姿优美饱满</p>	株	7
39	050102001038	蓝冰柏	<p>1. 种类:蓝冰柏</p> <p>2. 株高、冠径:H=300-350;P=150-180</p> <p>3. 起挖方式:带土球</p> <p>4. 养护期:I 级一年</p> <p>5. :树形开展, 树姿优美饱满</p>	株	6
40	050102001039	穗花牡荆	<p>1. 种类:穗花牡荆</p> <p>2. 胸径或干径:d=7-8</p> <p>3. 株高、冠径:H=200-250;P=250-300</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :树形开展, 树姿优美饱满</p>	株	5
41	050102001040	栎叶绣球	<p>1. 种类:栎叶绣球</p> <p>2. 株高、冠径:H=150-180;P=150-180</p> <p>3. 起挖方式:带土球</p> <p>4. 养护期:I 级一年</p> <p>5. :树形开展, 树姿优美饱满</p>	株	3
42	050102001041	白兰	<p>1. 种类:白兰</p> <p>2. 胸径或干径:d=10-12</p> <p>3. 株高、冠径:H=350-400;P=200-250</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p> <p>6. :树形开展, 树姿优美饱满</p>	株	4
43	050102001042	鸡爪槭 a	<p>1. 种类:鸡爪槭 a</p> <p>2. 胸径或干径:干: 13</p> <p>3. 株高、冠径:H=320;P=350</p> <p>4. 起挖方式:带土球</p> <p>5. 养护期:I 级一年</p>	株	2

			6.:细叶, 姿态飘逸		
44	050102001043	鸡爪槭 b	1. 种类:鸡爪槭 b 2. 胸径或干径:干: 10 3. 株高、冠径:H=250;P=250 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6.:细叶, 姿态飘逸	株	1
45	050102001044	红枫 a	1. 种类:红枫 a 2. 胸径或干径:干: 13 3. 株高、冠径:H=320;P=300 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6.:树形优美, 冠型饱满	株	2
46	050102001045	红枫 b	1. 种类:红枫 b 2. 胸径或干径:干: 10 3. 株高、冠径:H=250;P=220 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6.:树形优美, 冠型饱满	株	3
47	050102001046	羽毛枫 a	1. 种类:羽毛枫 a 2. 胸径或干径:d=12 3. 株高、冠径:H=250;P=300 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6.:实生, 树形优美, 冠型饱满	株	2
48	050102001047	羽毛枫 b	1. 种类:羽毛枫 b 2. 胸径或干径:d=6 3. 株高、冠径:H=150;P=180 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6.:实生, 分枝点低于 70cm	株	2
49	050102001048	官粉梅 a	1. 种类:官粉梅 a 2. 胸径或干径:d=12 3. 株高、冠径:H=300;P=320 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6.:树形优美, 冠型饱满	株	1

50	050102001049	官粉梅 b	1. 种类:官粉梅 b 2. 胸径或干径:d=8 3. 株高、冠径:H=250;P=250 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6. :树形优美, 冠型饱满	株	1
51	050102001050	芭蕉	1. 种类:芭蕉 2. 株高、冠径:P=200 3. 养护期:I 级一年 4. :三年生以上, 3-4 支/墩	株	1
52	050102003001	紫竹	1. 竹种类:紫竹 2. 竹胸径或根盘丛径:1-2 3. 养护期:I 级一年 4. :36 支/m2	m2	16
E. 1. 2 特型树 (点植)					1
53	050102001051	鸡爪槭 (偏冠)	1. 种类:鸡爪槭 (偏冠) 2. 胸径或干径:12 3. 株高、冠径:H=280;P=320 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6. :偏冠, 细叶, 姿态飘逸	株	1
54	050102001052	红枫 (飘枝)	1. 种类:红枫 (飘枝) 2. 胸径或干径:17 3. 株高、冠径:H=420;P=450 4. 起挖方式:带土球 5. 养护期:I 级一年 6. :飘逸, 树形优美, 常年红品种	株	2
55	050102001053	罗汉松桩 a	1. 种类:罗汉松桩 a 2. 株高、冠径:H=400;P=280 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:I 级一年 5. :造型古朴, 姿态富有意境	株	1
56	050102001054	罗汉松桩 b	1. 种类:罗汉松桩 b 2. 株高、冠径:H=250;P=200 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:I 级一年 5. :造型古朴, 姿态富有意境	株	2
57	050102001055	黑松桩	1. 种类:黑松桩 2. 株高、冠径:H=200;P=200 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:I 级一年 5. :造型古朴, 姿态富有意境, 偏冠	株	1

		E. 1. 2 点植灌木			1
58	050102002001	美人茶	1. 种类:美人茶 2. 冠丛高:180 3. 蓬径:160 4. 养护期:I 级 1 年 5. :球形饱满	株	2
59	050102002002	云锦杜鹃	1. 种类:云锦杜鹃 2. 冠丛高:150 3. 蓬径:140 4. 养护期:I 级 1 年 5. :球形饱满	株	1
60	050102002003	红花继木	1. 种类:红花继木 2. 冠丛高:100 3. 蓬径:120 4. 养护期:I 级 1 年 5. :黑珍珠品种, 球形饱满	株	3
61	050102002004	海桐 1	1. 种类:海桐 1 2. 冠丛高:150 3. 蓬径:180 4. 养护期:I 级 1 年 5. :球形饱满	株	2
62	050102002005	海桐 2	1. 种类:海桐 2 2. 冠丛高:100 3. 蓬径:150 4. 养护期:I 级 1 年 5. :球形饱满	株	11
63	050102002006	金森女贞	1. 种类:金森女贞 2. 冠丛高:130 3. 蓬径:150 4. 养护期:I 级 1 年 5. :球形饱满	株	5
64	050102003002	南天竹	1. 竹种类:南天竹 2. 竹胸径或根盘丛径:H=120, P=100 3. 养护期:I 级一年 4. :6-8 分支	株	5
65	050102002007	毛鹃 1	1. 种类:毛鹃 1 2. 冠丛高:100 3. 蓬径:120 4. 养护期:I 级 1 年 5. :球形饱满	株	1

66	050102002008	毛鹃 2	1. 种类:毛鹃 2 2. 冠丛高:80 3. 蓬径:100 4. 养护期:I 级 1 年 5. :球形饱满	株	1	
67	050102002009	八角金盘	1. 种类:八角金盘 2. 冠丛高:100 3. 蓬径:100 4. 养护期:I 级 1 年 5. :4-5 分支	株	12	
68	050102002010	迎春	1. 种类:迎春 2. 蓬径:100 3. 养护期:I 级 1 年 4. :6-8 分支/丛, 枝长 120-180cm	株	9	
69	050102006001	紫藤	1. 植物种类:紫藤 2. 养护期:I 级一年 3. :三年生以上苗	株	9	
		E. 1. 2 下层片植灌木、地被、水生植物、藤本植物				1
70	050102007001	银姬小蜡	1. 苗木、花卉种类:银姬小蜡 2. 株高或蓬径:H=45;P=30 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 毛球苗 4. 养护期:I 级一年	m ²	45	
71	050102007002	栀子	1. 苗木、花卉种类:栀子 2. 株高或蓬径:H=35;P=25 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 毛球苗 4. 养护期:I 级一年	m ²	58	
72	050102007003	毛白杜鹃	1. 苗木、花卉种类:毛白杜鹃 2. 株高或蓬径:H=35;P=25 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 毛球苗 4. 养护期:I 级一年	m ²	64	
73	050102007004	茉莉花	1. 苗木、花卉种类:茉莉花 2. 株高或蓬径:H=35;P=30 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 毛球苗 4. 养护期:I 级一年	m ²	19	
74	050102007005	金叶大花六道木	1. 苗木、花卉种类:金叶大花六道木 2. 株高或蓬径:H=30;P=20 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 毛球苗 4. 养护期:I 级一年	m ²	53	
75	050102007006	六月雪	1. 苗木、花卉种类:六月雪 2. 株高或蓬径:H=30;P=20 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 毛球苗 4. 养护期:I 级一年	m ²	20	

76	050102007007	小兔子狼尾草	1. 苗木、花卉种类:小兔子狼尾草 2. 株高或蓬径:H=50-60;P=30-40 3. 单位面积株数:16 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	35
77	050102007008	细叶芒	1. 苗木、花卉种类:细叶芒 2. 株高或蓬径:H=50-60;P=30-40 3. 单位面积株数:16 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	53
78	050102007009	银边芒	1. 苗木、花卉种类:银边芒 2. 株高或蓬径:H=50-60;P=30-40 3. 单位面积株数:16 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	3
79	050102007010	矮蒲苇	1. 苗木、花卉种类:矮蒲苇 2. 株高或蓬径:H=50-60;P=30-40 3. 单位面积株数:16 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	5
80	050102007011	柳枝稷	1. 苗木、花卉种类:柳枝稷 2. 株高或蓬径:H=50-60;P=30-40 3. 单位面积株数:16 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	6
81	050102007012	滨藜叶分药花	1. 苗木、花卉种类:滨藜叶分药花 2. 株高或蓬径:H=50-60;P=30-40 3. 单位面积株数:16 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	27
82	050102007013	花叶锦带	1. 苗木、花卉种类:花叶锦带 2. 株高或蓬径:H=40-50;P=30-40 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	20
83	050102007014	美国薄荷	1. 苗木、花卉种类:美国薄荷 2. 株高或蓬径:H=40-50;P=30-40 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	9
84	050102007015	落新妇	1. 苗木、花卉种类:落新妇 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	22
85	050102007016	假龙头	1. 苗木、花卉种类:假龙头 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	25
86	050102007017	山桃草	1. 苗木、花卉种类:山桃草 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30	m ²	29

			3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年		
87	050102007018	紫松果菊 ‘盛会白色’	1. 苗木、花卉种类:紫松果菊 ‘盛会白色’ 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	25
88	050102007019	紫松果菊	1. 苗木、花卉种类:紫松果菊 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	25
89	050102007020	金鸡菊	1. 苗木、花卉种类:金鸡菊 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	31
90	050102007021	林荫鼠尾草 ‘雪山’	1. 苗木、花卉种类:林荫鼠尾草 ‘雪山’ 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	36
91	050102007022	蓝花鼠尾草	1. 苗木、花卉种类:蓝花鼠尾草 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	9
92	050102007023	天蓝鼠尾草	1. 苗木、花卉种类:天蓝鼠尾草 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	16
93	050102007024	林荫鼠尾草 ‘新篇章蓝色’	1. 苗木、花卉种类:林荫鼠尾草 ‘新篇章蓝色’ 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	24
94	050102007025	银边八仙花	1. 苗木、花卉种类:银边八仙花 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	5
95	050102007026	千日红	1. 苗木、花卉种类:千日红 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	10
96	050102007027	柳叶白菀	1. 苗木、花卉种类:柳叶白菀 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	7

97	050102007028	桔梗（蓝）	1. 苗木、花卉种类:桔梗（蓝） 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	3
98	050102007029	桔梗（白）	1. 苗木、花卉种类:桔梗（白） 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	7
99	050102007030	大花天人菊	1. 苗木、花卉种类:大花天人菊 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	44
100	050102007031	紫露草	1. 苗木、花卉种类:紫露草 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	26
101	050102007032	紫叶筋骨草	1. 苗木、花卉种类:紫叶筋骨草 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	10
102	050102007033	荆芥‘紫雾’	1. 苗木、花卉种类:荆芥‘紫雾’ 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	23
103	050102007034	荆芥‘抉择’	1. 苗木、花卉种类:荆芥‘抉择’ 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	13
104	050102007035	藿香	1. 苗木、花卉种类:藿香 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	51
105	050102007036	凤仙花	1. 苗木、花卉种类:凤仙花 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	11
106	050102007037	玉簪	1. 苗木、花卉种类:玉簪 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	5
107	050102007038	杂白边玉簪	1. 苗木、花卉种类:杂白边玉簪 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30	m ²	6

			3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年		
108	050102007039	紫萼玉簪	1. 苗木、花卉种类:紫萼玉簪 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	9
109	050102007040	费菜	1. 苗木、花卉种类:费菜 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	26
110	050102007041	千叶薯	1. 苗木、花卉种类:千叶薯 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	29
111	050102007042	红花地榆	1. 苗木、花卉种类:红花地榆 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	10
112	050102007043	格桑花	1. 苗木、花卉种类:格桑花 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	23
113	050102007044	萱草‘小酒杯’	1. 苗木、花卉种类:萱草‘小酒杯’ 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	23
114	050102007045	五彩石竹	1. 苗木、花卉种类:五彩石竹 2. 单位面积株数:81 株/m ² , 满种 3. 养护期:I 级一年	m ²	25
115	050102007046	海石竹	1. 苗木、花卉种类:海石竹 2. 单位面积株数:81 株/m ² , 满种 3. 养护期:I 级一年	m ²	45
116	050102007047	微蓝	1. 苗木、花卉种类:微蓝 2. 株高或蓬径:H=50-60;P=30-40 3. 单位面积株数:16 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	3
117	050102007048	冥王星阳台	1. 苗木、花卉种类:冥王星阳台 2. 株高或蓬径:H=40-50;P=25-30 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	27

118	050102007049	粉色达芬奇	1. 苗木、花卉种类:粉色达芬奇 2. 株高或蓬径:H=35-40;P=20-25 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	3
119	050102007050	真宙	1. 苗木、花卉种类:真宙 2. 株高或蓬径:H=35-40;P=20-25 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	20
120	050102007051	玫瑰	1. 苗木、花卉种类:玫瑰 2. 株高或蓬径:H=35-40;P=20-25 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 二年生以上苗, 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	12
121	050102007052	芍药	1. 苗木、花卉种类:芍药 2. 株高或蓬径:H=40;P=25 3. 单位面积株数:36 株/m ² , 二年生以上苗, 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	15
122	050102007053	蓝色物语	1. 苗木、花卉种类:蓝色物语 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	6
123	050102007054	婚礼之路	1. 苗木、花卉种类:婚礼之路 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	42
124	050102007055	羽毛	1. 苗木、花卉种类:羽毛 2. 株高或蓬径:H=20-30;P=20-30 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	12
125	050102007056	玉带草	1. 苗木、花卉种类:玉带草 2. 株高或蓬径:H=30-40;P=30-40 3. 单位面积株数:16 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	39
126	050102007057	阔叶麦冬	1. 苗木、花卉种类:阔叶麦冬 2. 单位面积株数:49 墩/m ² , 满种 3. 养护期:I 级一年	m ²	31
127	050102007058	花叶蔓长春	1. 苗木、花卉种类:花叶蔓长春 2. 株高或蓬径:蔓长 60cm 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	21
128	050102007059	草坪	1. 苗木、花卉种类:草坪 2. 单位面积株数:矮生百慕大成品草皮满铺 3. 养护期:I 级一年	m ²	40

分部分项合计					
129	011705001001	大型机械设备 进出场及安拆	自行考虑	项	1
130	050403001001	树木支撑架	1. 支撑类型、材质:四脚井子桩、三脚桩	项	1
131	050403002001	草绳绕树干	1. 胸径(干径):10-30 2. 草绳所绕树干高度:1.2m	项	1
132	050403003001	搭设遮阴(防 寒)棚	1. 搭设高度:400 以上 2. 搭设材料种类、规格:自行考虑	m ²	150

六) 生态水体

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
			E. 1 生态水体		1
			E. 1. 2 水生植物		1
1	050102007060	雨久花	1. 苗木、花卉种类:雨久花 2. 株高或蓬径:H=60-70;P=20-25 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	5
2	050102009001	梭鱼草	1. 植物种类:梭鱼草 2. 株高或蓬径或芽数/株:H=60-70;P=20-25 3. 单位面积株数:4-5 芽/缸 4. 养护期:I 级一年	缸	38
3	050102009002	再力花	1. 植物种类:再力花 2. 株高或蓬径或芽数/株:H=40-50;P=20-25 3. 单位面积株数:4-5 芽/缸 4. 养护期:I 级一年	缸	19
4	050102009003	菖蒲	1. 植物种类:菖蒲 2. 株高或蓬径或芽数/株:H=40-50;P=20-25 3. 单位面积株数:3-4 芽/缸 4. 养护期:I 级一年	缸	9
5	050102009004	黄菖蒲	1. 植物种类:黄菖蒲 2. 株高或蓬径或芽数/株:H=40-50;P=20-25 3. 单位面积株数:3-4 芽/缸 4. 养护期:I 级一年	缸	11
6	050102009005	凤眼莲	1. 植物种类:凤眼莲 2. 株高或蓬径或芽数/株:H=40-50;P=20-25 3. 单位面积株数:3-4 芽/缸 4. 养护期:I 级一年	缸	18

7	050102009006	旱伞草	1. 植物种类:凤眼莲 2. 株高或蓬径或芽数/株:H=40-50;P=20-25 3. 单位面积株数:4 芽/缸 4. 养护期:I 级一年	缸	18
8	050102007061	千屈菜	1. 苗木、花卉种类:千屈菜 2. 株高或蓬径:H=40-50;P=20-25 3. 单位面积株数:25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	8
9	050102009007	水生美人蕉	1. 植物种类:水生美人蕉 2. 株高或蓬径或芽数/株:H=60-70;P=30-35 3. 单位面积株数:4-5 芽/缸 4. 养护期:I 级一年	缸	26
10	050102007062	美人蕉	1. 苗木、花卉种类:美人蕉 2. 株高或蓬径:H=60-70;P=30-35 3. 单位面积株数:2-3 芽/丛, 25 株/m ² , 满种 4. 养护期:I 级一年	m ²	24
11	050102009008	荷花	1. 植物种类:荷花 2. 单位面积株数:4-5 芽/缸, 缸植 3. 养护期:I 级一年	缸	15
12	050102009009	睡莲	1. 植物种类:睡莲 2. 单位面积株数:4-5 芽/缸, 缸植 3. 养护期:I 级一年	缸	19
13	03B001	爬栖动物	1. 水体动物	m ²	221.8
E. 2. 2 荷塘基层及其他					1
14	050202003001	生态水体基层	1. 护岸平均宽度:暂按照 1.5 米计算 2. 植物:改良矮化苦草 3. 粗细砂比例:65%粗砂+15%卵石+20%黄泥 4. 卵石粒径:40CM 基配 5. :土工布 (两布一膜) 6. :20CM 厚黄泥	m ²	338.68

以上内容详见附件6: 项目清单

七) 工程图纸

详见附件7: 花博会施工图

花镜的做法必须按照附件的要求

古建的做法必须按按照附件的要求

三、其他要求

1、建设和维护期: 至2021年7月1日

2、付款方式:

- A. 合同签订后，甲方按照合同金额的30%支付乙方工程预付款；
 - B. 整体工程完工，乙方提供具备资质的第三方检测机构出具的检测合格报告，竣工资料交付经结算审计结束，付至工程结算价（审计核定价）的 90%；
 - C. 余款10%作为质保金，博览会结束后30日内结清。
 - D. 拨付方式为：由采购人依照合同，将约定款项拨付至中标商账户上。
 - E. 履约保证金：工程经结算审计结束无息退还。
- 3、本项目为固定总价合同（交钥匙工程），采购人不在做其他价格调整。

第五章 评标方法与评标标准

一、评标方法与定标原则

评委会将对确定为实质性响应招标文件要求的投标文件进行评价和比较, 评标采用综合评分法, 总分为100分, 按评审后得分由高到低顺序排列, 得分相同的, 按投标报价由低到高顺序排列, 得分且投标报价相同的, 按技术指标优劣顺序排列, 由评标委员会推荐3名中标候选人。采购人在推荐的中标候选人名单中按顺序确定1名中标供应商。具体评分办法如下:

二、评标标准

序号	评分项目	分数	评分标准
1	价格	30分	采用低价优先法计算, 即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价, 其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算: 投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×30.00
2	信誉	10分	企业2017年1月1日以来获得市级及以上工程奖项的, 提供一个得1分; 获得省级及以上工程奖项的, 提供一个得3分; 获得国家级及以上工程奖项的, 提供一个得6分, 最多得10分, 未提供不得分。(以上须是住建部门或行政部门颁发的优质工程奖及以上奖项, 同一奖项不重复得分, 须提供复印件加盖公章, 原件备查)
3	业绩	16分	供应商近三年(2017年6月-2020年5月)以来承接过类似工程业绩, 每提供一项证明得4分, 最高得16分, 未提供不得分。(须提供中标通知书、合同及竣工(完工)验收证明复印件加盖公章, 缺一不可, 时间以竣工验收证明上的验收日期为准, 原件备查)
4	项目负责人1名	10分	1、项目负责人具有园林专业中级工程师及以上职称得2分; 项目负责人具有园林专业高级工程师及以上职称得4分, 最高4分, 未提供不得分。(须提供①职称证上有园林绿化或相关专业分类的提供职称证; ②职称证上无园林绿化或相关专业分类的, 但是具有园林绿化或相关专业学历证书的, 提供职称证和相应毕业证书; ③职称证上无园林绿化或相关专业分类, 且无园林绿化或相关专业学历证书的, 所提供的职称证和从事园林绿化或相关专业资历证明, 必须有职称评审所在地职称评审部门所出电子件及近半年来供应商为其缴纳的社保证明和劳动合同复印件加盖公章, 原件备查) 2、项目负责人提供近三年(2017年6月-2020年5月)以来承接过类似工程业绩, 每提供一份得2分, 最高得2分, 未提供不得分。(须提供中标通知书、合同及竣工(完工)验收证明复印件加盖公章, 以上缺一不可, 时间以竣工验收证明上的验收日期为准, 原件现场备查) 3、项目负责人2017年1月1日以来获得市级及以上工程奖项的, 提供一个得2分; 获得省级及以上工程奖项的, 提供一个得4分, 最多得4分, 未提供不得分。(同一奖项不重复得分, 须提供复印件加盖公章, 原件备查)
5	技术负责人	3分	技术负责人具有园林专业初级工程师职称得1分, 具有园林专业中级工程师职称得2分, 具有园林专业高级工程师及以上职称得3分, 最高得3分, 未提供不得分。(须提供①职称证上有园林绿化或相关专业分类的提供职称证; ②职称证上无园林绿化或相关专业分类的, 但是具有园林绿化或相关专业学历证书的, 提供职称证和相应毕业证书; ③职称证上无园林绿化或相关专业分类, 且无园林绿化或相关专业学历证书的, 所提供的职称证和从事园林绿化或相关专业资历证明必须有职称评审所在地职称评审部门所出电子件及近半年供应商为其缴纳的社保证明和劳动合同的复印件加盖公章, 原件备查)
6	项目实施方案	7分	评委根据供应商提供的项目实施总体方案表述的清晰性、全面性、合理性、可行性及针对性等酌情评分: 方案内容青晰、全面、合理、有针对性的得7分; 方案内容一般, 基本满足项目实际需求的得4(含分); 方案内容简单、缺失的得2分, 未提供不得分。
		7分	评委根据供应商针对本项目关键施工技术的难点、重点的分析及针对性合理化建议(措施)的科学性、可行性、全面性、针对性及有效性等酌情评分: 方案内容青晰、全面、合

			理、有针对性的得7分；方案内容一般，基本满足项目实际需求的得4分；方案内容简单、缺失的得2分，未提供不得分。
		7分	评委根据供应商提供的项目进度计划安排、关键节点的控制措施、各阶段进度的质量保证措施等酌情评分：方案内容清晰、全面、合理、有针对性的得7分；方案内容一般，基本满足项目实际需求的得4分；方案内容简单、缺失的得2分，未提供不得分。
		7分	评委根据供应商提供的针对本项目劳动力、机械设备和材料投入计划的合理性、针对性、可行性等酌情评分：劳动力、机械设备和材料投入计划全面、有针对性，并且安排合理，可操作性强的得7分；劳动力、机械设备和材料投入计划切实，较为合理，同时具有一定的可操作性的得4分；计划内容简单、空泛的得2分，未提供不得分。
7	投标文件	3分	投标文件符合招标文件要求，内容完整、真实、资料齐全，格式规范，文件层次分明，章节清晰，编码完整，无含义不明确、同类问题表述不一致情况，无明显文字和计算错误的内容的得3分，每有一项不满足扣0.5分，扣完为止。

说明：

1、对小型和微型企业产品的价格给予10%扣除，用扣除后的价格参与评审。

小企业（含小型、微型企业）应当同时符合以下条件：

（1）投标人为小企业，且符合中小企业划分标准；

（2）提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他小企业制造的货物。如果提供的货物为大中型企业注册商标的货物，视同大中型企业。

2、所有认证、证明和业绩均以有效的证明文件的复印件加盖公章，原件备查。

3、**若投标供应商提供虚假资料，一经查实作废标处理并没收投标保证金。**

4、评标委员会不保证有效报价最低的投标人中标。

第六章 投标文件格式

投标文件

(正本或副本)

项目名称：

项目编号：

投标供应商名称：

授权代表：

日期：

资格性和符合性检查响应对照表

序号	资格和符合性检查响应内容	是否响应 (填是或者否)	响应文件中的页码位置
1	<u>投标供应商法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；</u>		
2	<u>投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供2019年度经审计的财务状况报告（至少包含资产负债表、利润表成立不满一年不需提供）；</u>		
3	<u>投标供应商有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供参加本次政府采购活动近六个月（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（根据国家相关政策免缴或迟缴的需提供相关证明材料）；</u>		
4	<u>投标供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；</u>		
5	<u>投标供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；</u>		
6	<u>投标函、法人授权委托书；</u>		
7	<u>供应商未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。</u>		
8	<p><u>1、申请人资质等级及范围：</u> 古建筑专业承包叁级及以上资质（提供企业资质证书原件现场核查）；</p> <p><u>2、项目负责人资质类别和等级：</u> (1) 市政公用工程二级注册建造师（提供证书原件现场核查）。 (2) 必须提供项目负责人社保机构出具缴纳的养老保险金缴费证明材料（并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）。若项目负责人属企业退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老保险金缴费证明，必须在资审文件内提供具体情况说明及证明并获得评委认可。</p> <p><u>3、营业执照经营范围具有园林绿化、景观绿化施工等相关经营活动的内容（提供有效的法人营业执照副本及原件现场核查）。</u></p> <p><u>4、企业具有有效的安全生产许可证；（提供原件现场核查）</u></p> <p><u>5、项目负责人要求：</u> (1) 须具有安全生产考核合格 B 证；（提供原件现场核查）； (2) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。</p> <p><u>(3) 项目负责人无在建工程，必须原合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月，或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工，且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。</u></p>		

说明：上述所列资格证明文件为必须提供内容，未提供或未提供有效材料的，将不能通过符合性审查。

投标主要文件目录

请投标单位编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价。

二、开标一览表

项目名称	第十届中国花卉博览会江苏室外展园建设与维护工程
项目编号	NJDCX-202007210701
投标报价	¥_____元整 人民币（大写）_____
建设和维护期	至2021年7月1日

注：

投标供应商全称（公章）：_____

法定代表人（授权代表）签章：_____

三、分部分项报价表

项目名称：

价格单位：人民币元

(需根据附件中的项目清单编制)

投标供应商名称（加盖公章）：

供应商授权代表签字：

日期： 年 月 日

四、服务要求响应表

招标要求			投标响应情况	
指标项	性能指标要求配置参数/功能说明	备注	所投设备性能指标/配置参数/功能说明	偏离情况 (+/-/=)

投标供应商名称（加盖公章）：

供应商授权代表签字：

日期： 年 月 日

填写说明：

- 1、本表应包含“第四章”项目需求”中的各项技术要求（如果行数不够，请自行增加）。
- 2、供应商应按照技术参数要求逐一说明响应，直接拷贝招标文件技术参数要求的按照无效响应处理；
- 3、供应商承诺：除上表中的偏差外，完全响应招标文件的其他条款；

五、商务要求响应表

序号	商务要求条目	招标文件中的商务要求	投标供应商的承诺或说明	偏离情况（正偏离+ / 无偏离= / 负偏离-）
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8	（本表可根据需要自行添加行）			

投标供应商名称（加盖公章）：

法定代表人（授权代表）签章：

日期：

填写说明：

- 1、填写说明：本表应包含“第四章 项目需求”中的各项商务类要求。
- 2、供应商承诺：除上表中的偏差外，完全响应招标文件的其他条款。
- 3、如果行数不够，请自行添加。

六、项目实施方案、施工组织设计、售后服务方案及承诺

七、技术人员团队

序号	姓名	在本项目中担任的职务	职称	身份证号码	拥有的证书	曾参与过的项目及职责
1						
					
2						
					
3						
					

投标供应商全称（公章）：

法定代表人（授权代表）签章：

日期：

附件2：具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明

我公司郑重声明：我公司具备履行本项采购合同所必需的设备和专业技术能力，为履行本项采购合同我公司具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有：。

主要专业技术能力有：。

法定代表人或授权代表签字：

日期： 年 月 日

附件3：三年内无重大违纪声明

声明

我公司郑重声明：参加本次采购活动前3年内，我公司在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。若招标采购单位在本项目采购过程中发现我公司近三年内在经营活动中有重大违法记录，我公司将无条件地退出本项目的招标采购，并承担因此引起的一切后果。

投标供应商全称（公章）：

法定代表人（授权代表）签章：

日期：

附件 4：中小企业声明函格式

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2、本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标供应商全称（公章）：

法定代表人（授权代表）签章：

日期：

附件 5：投标保证金退还申请

南京达琛鑫工程咨询有限公司：

我单位中标（成交）了贵公司组织实施的采购编号为_____的__项目。目前，我单位已按招标文件规定履行完相关义务，符合保证金退还的条件，现向你公司申请退还我单位交纳的本项目投标保证金_元。

采购人确认：（盖章）

联系人：

联系电话：

时间：

申请单位：（盖公章）

联系人：

联系方式（手机）：

开户行及账号：

（以及银行行号）

附件 6：项目清单

附件 7：花博会施工图