# 竞争性磋商公告

项目概况

 江宁区市场监督管理局空调维修工程 采购项目的潜在供应商应在南京建凯建设项目管理有限公司（地址：江苏自贸区南京片区江浦街道浦口大道1号新城总部大厦515室）获取采购文件，并于 2021年3月5 日10点00分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号*（或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等，如有）*：WJK21009

项目名称：江宁区市场监督管理局空调维修工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：40万元

最高限价（如有）：40万元

采购需求：江宁区市场监督管理局空调维修工程，根据项目所需，提供所需全部设备、材料、施工，直至通过业主验收合格，直至交付采购人使用，以及质保期内的维修、保养等采购内容所需的所有货物、劳务、服务和费用全部由供应商承担。

合同履行期限：25日历天

本项目（*否*）接受联合体。

## 二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次政府采购活动前近3个月的会计报表或由第三方出具的2019年度财务审计报告）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前一年内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）（格式见后附件）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件（提供项目实施所必须的许可资质证明材料）：无。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：/

3.本项目的特定资格要求：（1）投标人资质等级及范围：建筑机电安装工程专业承包叁级（含）以上资质；

（2）项目经理资质类别和等级：机电工程注册建造师证贰级(含)以上，且配备有效的安全B证；

三、获取采购文件

时间：2021年2月24日至2021年3月2日（*磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于5个工作日*），每天上午09:00至11:30，下午13:30至17:00（北京时间，法定节假日除外 ）

地点：江苏自贸区南京片区江浦街道浦口大道1号新城总部大厦515室

方式：携带授权委托书及授权代理人身份证、或单位介绍信前往南京建凯建设项目管理有限公司（地址：江苏自贸区南京片区江浦街道浦口大道1号新城总部大厦515室）报名登记并领取纸质招标文件

售价：300元整

## 四、响应文件提交

截止时间：2021年3月5日10点00分（北京时间）

地点：南京市玄武区维景国际大酒店商务楼C座301

## 五、开启（*竞争性磋商方式必须填写*）

时间： 2021年3月5日10点00分（北京时间）

地点：南京市玄武区维景国际大酒店商务楼C座301

## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他补充事宜

无

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

## 1.采购人信息

名 称：　江宁区市场监督管理局

地 址：　江宁区金箔路666号

联系方式：　张丽娟、18061631010

## 2.采购代理机构信息（如有）

名 称：　南京建凯建设项目管理有限公司

地　　址：　江苏自贸区南京片区江浦街道浦口大道1号新城总部大厦515室

联系方式：　15251846595、18914360107、025-85321887

## 3.项目联系方式

项目联系人：王工、高工

电　　 话：　15251846595、18914360107、025-85321887